INFORME DE ACTIVIDADES N° 08		
OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO DE EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS CORRECTIVOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS U OBJETIVOS PREVISTOS, ADEMÁS LA IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG Y EL MODELO ESTÁNDAR DE CONTROL INTERNO MECI.		
No. DEL CONTRATO: **N.** 022025-FV-001	**NOMBRE CONTRATISTA:** Ruth Elena Chavarría Londoño	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD:** N°. 22.187.456

Fecha de suscripción del contrato:	Febrero 17 de 2025
Fecha de inicio del contrato:	Febrero 17 de 2025
Fecha de terminación inicial:	Diciembre 16 de 2025
Plazo:	Diez (10) meses
Período del informe:	Del 1 al 30 de septiembre de 2025
Dependencia:	FOVIS

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
1. Asesorar y acompañar al Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Donmatías, a nivel conceptual y técnico sobre la implementación de las acciones de las dimensiones del modelo integrado de planeación y gestión (MIPG).	Dando cumplimiento al Decreto 1737 del 21 de agosto de 1998, el Decreto 984 del 14 de mayo de 2012, se proyectó el informe de austeridad en el gasto del segundo trimestre de la vigencia 2025, informe que se envió a la gerente para su conocimiento y fines pertinentes.	Documento que cuenta con 8 folios en total
	Se presentó el informe de cuotas partes en cumplimiento a los lineamientos establecidos por la Ley 1581 de 2012 y sus Decretos reglamentarios, durante la vigencia 2025 hasta el 15 de septiembre de 2025.	Pantallazo del diligenciamiento del informe
2. Asesorar y acompañar a los servidores públicos de la entidad, en la realización de las acciones encaminadas al cumplimiento del objetivo de MIPG dentro de la cultura de la gestión, acorde a las temáticas de cada una de las políticas de MIPG.	Se desactivo y se desasocio de la plataforma del SIGEPII a Sandra según Cedula de ciudadanía No. 43987029.	Pantallazos del SIGEPII de desactivación
	Teniendo en cuenta la plataforma del SIGEPII, Se evaluaron a los servidores activos del FOVIS y se observo que a la fecha (6/9/2025) se tenían 110 servidores activos lo que se procede a desactivarlos y a desasociarlos y a la fecha 12/9/2025 se tenían 31, servidores activos.	Registro de servidores activos en el SIGEPII

3. Realizar las recomendaciones que sean necesarias para que el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Donmatías, la alta dirección y los equipos de trabajo, brinden la mejor aplicabilidad en la implementación, mantenimiento y fortalecimiento del Modelo Integrado de Planeación y Gestión – MIPG.	Se colaboró en la actualización y vinculación de documentos e información en la plataforma de la página de gobierno digital. Como vinculación de video de la obra de construcción de altos del paraíso; vinculación del documento en normatividad de la venta de los locales, entre otros.	Pantallazo de la Publicación en la página de Gobierno Digital.

4. Asesorar y acompañar al Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Donmatías a nivel conceptual y técnico sobre la rendición del Formulario Único de Reporte de Avances de la Gestión (FURAG).	Durante este mes no se requirió la ejecución de actividades asociadas a esta obligación contractual	N/A



RUTH ELENA CHAVARRÍA LONDOÑO
Contratista.
C.C. No. 22.187.456
Cel. 3117718398

SOPORTES Y/O EVIDENCIAS ACTIVIDADES DE SEPTIEMBRE 2025

1. Obligación

a.



Fovis

INFORME DE AUSTERIDAD EN EL GASTO
SEGUNDO TRIMESTRE 2025

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA - FOVIS

Luisa Fernanda mejía Vásquez
Gerente

Municipio de Donmatías
2025

Página 1 de 3

Fovis

INTRODUCCIÓN

En el FOVIS del municipio de Donmatías, Dando cumplimiento al Decreto 1737 del 21 de agosto de 1998, el Decreto 984 del 14 de mayo de 2012 y demás normas modificatorias y/o concordantes, en especial a lo dispuesto en el "Artículo 22. "Las oficinas de Control Interno verificarán el cumplimiento de estas disposiciones, como de las demás de restricción de gasto que continúan vigentes; estas dependencias prepararán y enviarán al representante legal de la entidad u organismo respectivo, un informe trimestral, que determine el grado de cumplimiento de estas disposiciones y las acciones que se deben tomar al respecto".

Se presenta el informe de austeridad en el gasto público correspondiente al segundo trimestre del año 2025, concerniente con los gastos de funcionamiento, en especial con los gastos relacionados Sueldos, Contribuciones inherentes a sueldos, Prima de Servicios, Prima de Vacaciones, Vacaciones, Bonificación por recreación, Bonificación servicios prestados, presentando las recomendaciones del caso, con el fin de cumplir con los requerimientos del gobierno nacional en esta materia.

METODOLOGIA

Con fundamento en la reglamentación existente, se presenta un análisis de los conceptos que hacen parte de la austeridad del gasto público y que son de importancia para la gestión del FOVIS, realizando un comparativo en el comportamiento con la vigencia del segundo trimestre del 2025, con base en la información suministrada por el área competente.

OBJETIVOS

Rendir informe Trimestral de Austeridad en el gasto público, referente a los gastos ejecutados en el FOVIS, durante el segundo trimestre de 2025.

Verificar que el FOVIS, esté cumpliendo con las normas de austeridad y restricción del Gasto Público que establece la ley en procura del uso adecuado de los recursos, bajo los principios rectores de la Administración Pública.

ALCANCE

El FOVIS, reflejara los gastos en que ha incurrido la Entidad durante el segundo trimestre del 2025, frente al mismo periodo del 2024, para efectuar un seguimiento a la ejecución del gasto dentro del marco de las políticas de austeridad en el gasto público. este análisis se proyecta en la información sobre Administración sobre:

Prima de Vacaciones, Vacaciones, Bonificación por recreación, Bonificación servicios prestados.

Página 2 de 3

Fovis

MARCO LEGAL

Ley 87 de 1993 – "Por la cual se establecen normas para el ejercicio del control interno en las entidades y organismos del Estado y se dictan otras disposiciones".

Decreto 1737 de 1998 "por el cual se expiden medidas de austeridad y eficiencia y se someten a condiciones especiales la asunción de compromisos por parte de las entidades públicas que Manejan recursos del Tesoro Público.

Decreto 984 de 2012 "Por el cual se modifica el Art. 22 del Decreto 1737 de 1998", en cuanto a la periodicidad de la presentación del informe (trimestral). Art. 1 "Las oficinas de Control Interno (…) prepararán y enviarán al representante legal de la entidad u organismo respectivo, un informe trimestral, que determine el grado de cumplimiento de estas disposiciones y las acciones que se deben tomar al respecto (…)".

Ley 1474 de julio 2011 "Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectiva del control de la gestión pública.

Directiva Presidencial No. 04 del 3 de abril de 2012. Eficiencia administrativa y lineamientos de la política cero papeles en la Administración Pública.

Directiva Presidencial No. 08 del 2 de diciembre de 2014. Por la cual establece direcciones para racionalizar los gastos de funcionamiento del Estado en el marco del plan de Austeridad.

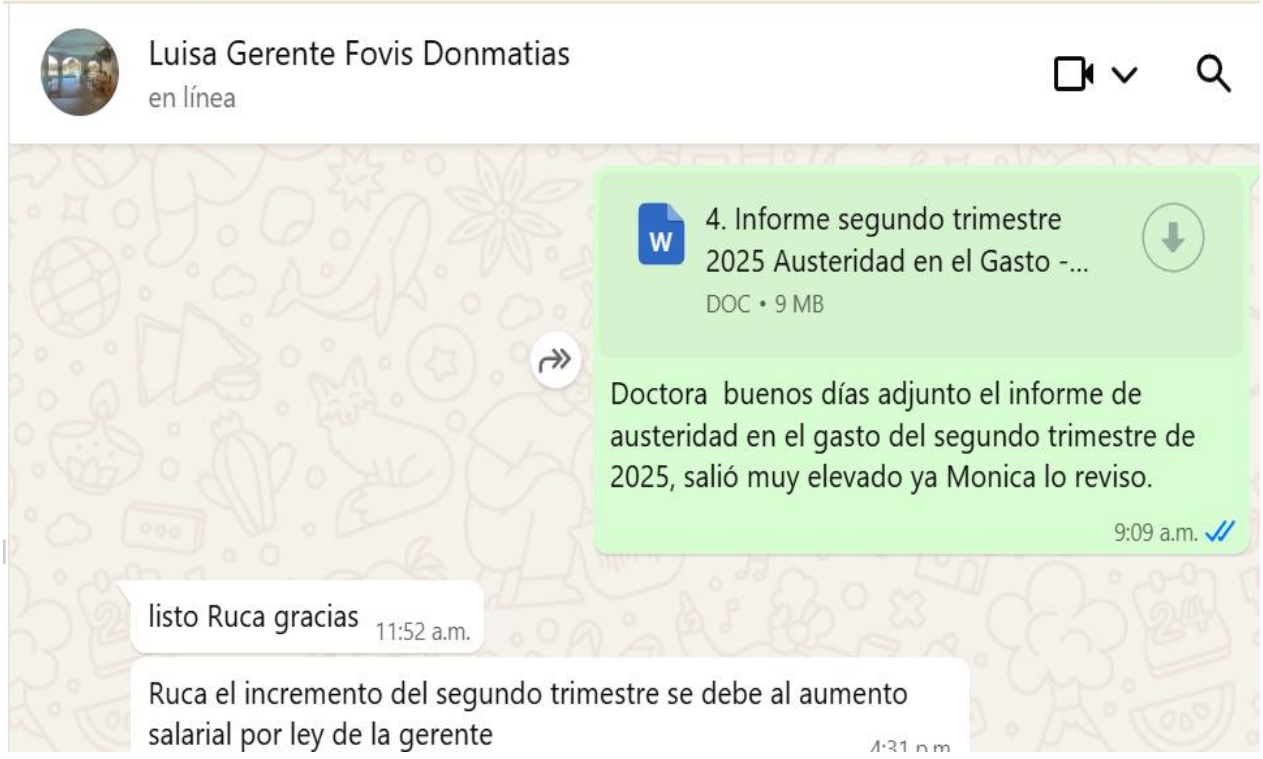
RESULTADOS

Para la recopilación de la información, se solicitó a la Contadora del FOVIS, los valores de cada ítem a comparar para proyectar el informe de Austeridad del Gasto del segundo trimestre 2024.

RESULTADOS Y ANALISIS DE LA INFORMACIÓN

ITEMS	Segundo trimestre 2024 Valor	Segundo trimestre 2025 Valor	Variación Absoluta	Variación %
Sueldos	$26.809.093	$49.550.005	$22.740.912	85%
Prima de Servicios	$ 0	$ 3.942.882	$ 3.942.882	0%
Prima de Vacaciones	$602.260	$2.949.883	$ 2.347.633	390%
Vacaciones	$602.260	$2.507.181	$ 1.904.932	316%
Bonificacion por recreación	$601	$250.536	$ 249.735	41596%
Bonificación servicios prestados	$417.947	$ 1.315.517	$ 897.570	214%

Página 3 de 3



Luisa Gerente Fovis Donmatias
en línea

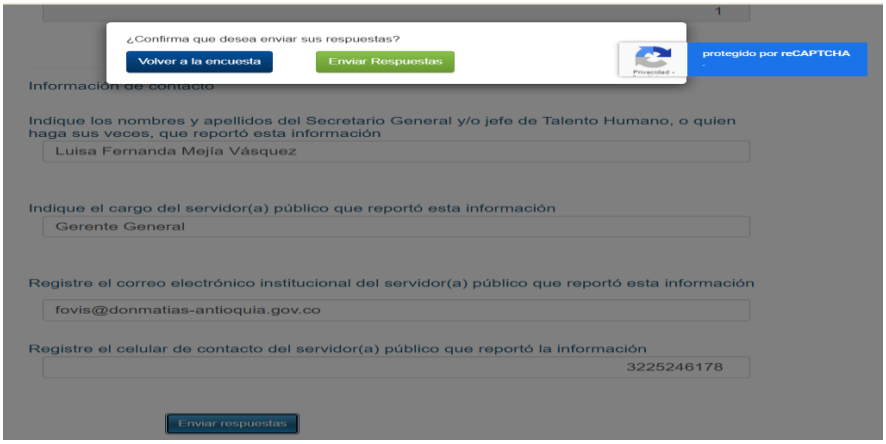
4. Informe segundo trimestre 2025 Austeridad en el Gasto -...
DOC • 9 MB

Doctora buenos días adjunto el informe de austeridad en el gasto del segundo trimestre de 2025, salió muy elevado ya Monica lo reviso.
9:09 a.m.

listo Ruca gracias 11:52 a.m.

Ruca el incremento del segundo trimestre se debe al aumento salarial por ley de la gerente
4:31 p.m.

b.





2. Obligación

a.





b.

Volver Generar Descargar Excel

e Documento de Identidad	Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo nombre	Nombre del Rol	Fecha de Asign
71264145	GOMEZ	MUÑOZ	GUSTAVO	ALBERTO	JEFE DE TALENTO HUMANO	23/06/2022
1032483237	CHARRY	CASTRO	ALEJANDRA		ADMINISTRADOR DE ENTIDADES	26/07/2024
1073707852	MORALES	CUELLAR	IVAN	CAMILO	ADMINISTRADOR DE ENTIDADES	03/07/2024
52341851	HENRIQUEZ	RUIZ	DIANA	CRISTINA	ADMINISTRADOR DE ENTIDADES	26/07/2024
84102149	TORRES	BENJUMEA	JOSE	ANGEL	SERVIDOR PÚBLICO	13/06/2025
1032483237	CHARRY	CASTRO	ALEJANDRA		SERVIDOR PÚBLICO	26/07/2024
1001217255	BRICEÑO	LOZANO	GERALD	STICK	SERVIDOR PÚBLICO	18/03/2024
1070013777	AYALA	MORALES	CHRISTIAN	CAMILO	SERVIDOR PÚBLICO	08/04/2025
1065594661	MOLINA	PEREZ	MELANY	LOREINY	SERVIDOR PÚBLICO	20/02/2025
7168861	GALINDO	OJEDA	LUIS	FRANKLIN	ADMINISTRADOR DE ENTIDADES	21/08/2024

10 1 de 11

Total Registros: 110

Fecha generación 12/09/2025 10:34:06 Picture]ROLES DE USUARIOS ACTIVOS Fecha corte de la información 12/09/2025 10:34:06

sigepII Función Pública

Fecha generación 12/09/2025 10:34:06

Código SIGEP	Número de Documento de Identidad	Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo nombre	Nombre del Rol	Fecha de Asignación del Rol	Número de Documento de Identidad de la persona que Asigna/Modifica el Rol	Primer Apellido de la persona que Asigna/Modifica el Rol	Segundo Apellido de la persona que Asigna/Modifica el Rol	Primer Nombre de la persona que Asigna/Modifica el Rol	Segundo Nombre de la persona que Asigna/Modifica el Rol
4321	7168861	GALINDO	OJEDA	LUIS	FRANKLIN	Administrador de Entidades	21/08/2024	52711015	AGUILAR	CAICEDO	CLAUDIA	JANNETH
4321	1022439004	FINO	JUZGA	JUAN	DIEGO	SERVIDOR PÚBLICO	04/09/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	1070013777	AYALA	MORALES	CHRISTIAN	CAMILO	SERVIDOR PÚBLICO	08/04/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	1065594661	MOLINA	PEREZ	MELANY	LOREINY	SERVIDOR PÚBLICO	20/02/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	84102149	TORRES	BENJUMEA	JOSE	ANGEL	SERVIDOR PÚBLICO	13/06/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	20384630	PALENCIA	MORALES	MARTHA	YANETH	SERVIDOR PÚBLICO	13/06/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	1000191531	CARDONA	LOPERA	JUAN	FERNANDO	CONTRATISTA	27/11/2024	1037548199	CASTAÑO	TABARES	MARICELA	
4321	1035867233	MEJIA	VASQUEZ	LUISA	FERNANDA	JEFE DE TALENTO HUMANO	03/02/2025	1032400536	RONDON	TRIANA	YULIANA	ANDREA
4321	39584450	VILLARREAL	GUIZA	YVONNE	LILIANA	Administrador de Entidades	03/04/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	7168861	GALINDO	OJEDA	LUIS	FRANKLIN	Administrador de Entidades	03/09/2024	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	1032421604	CONTRERAS	ZACIPA	INGRIHT	YOHANA	SERVIDOR PÚBLICO	08/04/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	1082921623	RODRIGUEZ	MEJIA	DEYVER	IVAN	Administrador de Entidades	12/06/2024	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	1065594661	MOLINA	PEREZ	MELANY	LOREINY	Administrador de Entidades	20/02/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	20384630	PALENCIA	MORALES	MARTHA	YANETH	Administrador de Entidades	13/00/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	39584450	VILLARREAL	GUIZA	YVONNE	LILIANA	Administrador de Entidades	30/05/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	22187456	CHAVARRIA	LONDOÑO	RUTH	ELENA	CONTRATISTA	21/11/2024	1037548199	CASTAÑO	TABARES	MARICELA	
4321	1121964452	REYES	ESTEPA	MAURICIO		Administrador de Entidades	20/02/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	39584450	VILLARREAL	GUIZA	YVONNE	LILIANA	SERVIDOR PÚBLICO	30/05/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	7168861	GALINDO	OJEDA	LUIS	FRANKLIN	CONTRATISTA	21/08/2024	52711015	AGUILAR	CAICEDO	CLAUDIA	JANNETH
4321	7168861	GALINDO	OJEDA	LUIS	FRANKLIN	Administrador de Entidades	22/08/2024	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	35520650	Collazos	Pesellin	Yaneth		SERVIDOR PÚBLICO	19/08/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	7168861	GALINDO	OJEDA	LUIS	FRANKLIN	SERVIDOR PÚBLICO	03/09/2024	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	1082921623	RODRIGUEZ	MEJIA	DEYVER	IVAN	SERVIDOR PÚBLICO	12/06/2024	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	43904636	GARCIA	BARBOSA	ANA	TERESA	CONTRATISTA	06/07/2022	71264145	GOMEZ	MUÑOZ	GUSTAVO	ALBERTO
4321	1022439004	FINO	JUZGA	JUAN	DIEGO	Administrador de Entidades	04/09/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	84102149	TORRES	BENJUMEA	JOSE	ANGEL	Administrador de Entidades	13/06/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	1035867233	MEJIA	VASQUEZ	LUISA	FERNANDA	SERVIDOR PÚBLICO	03/02/2025	1032400536	RONDON	TRIANA	YULIANA	ANDREA
4321	43106038	BERRIO	GAVIRIA	MONICA	CRISTINA	CONTRATISTA	07/07/2022	71264145	GOMEZ	MUÑOZ	GUSTAVO	ALBERTO
4321	1121964452	REYES	ESTEPA	MAURICIO		SERVIDOR PÚBLICO	20/02/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	35520650	Collazos	Pesellin	Yaneth		Administrador de Entidades	19/08/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	
4321	79347099	VALENCIA	RODRIGUEZ	MIGUEL	HUMBERTO	Administrador de Entidades	05/06/2025	37331834	VEGA	PEREZ	YARILENE	

3. Obligación

a.



Normatividad

Todas las categorías | Otra (1)

Busca en Normatividad

Ordenar por: **Recientes** A-Z Fecha de expedición

PDF

235 Kb

OTRA

OFERTA COMERCIAL DE VENTA SOBRE PLANOS PROYECTO ALTOS DEL PARAÍSO ETAPA I

OFERTA COMERCIAL DE VENTA SOBRE PLANOS PROYECTO ALTOS DEL PARAÍSO ETAPA I

Publicación: 4 septiembre 2025, 5:14 pm | Expedición: 4 de septiembre de 2025