Consorcio Soluciones
BPO SNR 2025

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

# INFORME EJECUTIVO FACTURA No. FE 3

.

CONTRATO 1515 DE 2025

OBJETO: PRESTAR LOS SERVICIOS OPERATIVOS, LOGÍSTICOS Y DE TRASLADO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PROCESOS ARCHIVÍSTICOS TALES COMO: LA ORGANIZACIÓN, DIGITALIZACIÓN E INDEXACIÓN, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ARCHIVOS MISIONALES DE LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS (ORIP) SELECCIONADAS POR LA SNR Y LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TÉCNICO ORGANIZACIÓN DE LA SERIE DOCUMENTAL ANTECEDENTES REGISTRALES.

BOGOTÁ

# INFORME EJECTUVO

De acuerdo con el cumplimiento de las actividades llevadas a cabo en el desarrollo del contrato No. 1515 de 2025 cuyo objeto es: Prestar los servicios operativos, logísticos y de traslado para la implementación de procesos archivísticos tales como: la organización, digitalización e indexación, traslado y disposición final de archivos misionales de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos (ORIP) seleccionadas por la SNR y lo establecido en el anexo técnico organización de la serie documental antecedentes registrales, de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos (ORIP) de Pamplona (Norte de Santander), Honda (Tolima), Zapatoca (Santander), Neiva (Huila), Garzón (Huila), Santa Fe de Antioquia (Antioquia), Santa Rosa de Cabal (Risaralda), La Dorada (Caldas), Villavicencio (Meta), Sibundoy (Putumayo).

Se genera el presente informe para el cobro de la factura No. 3 para las actividades correspondientes a la etapa inicial de saneamiento ambiental de infraestructura y área de trabajo, instalación de equipos de monitoreo y reportes, Alistamiento, Verificación y recibido de la documentación para custodia e intervención, traslado de la documentación a la bodega del contratista, a continuación, se relacionan las actividades realizadas de las ORIP Villavicencio, Sibundoy, Pamplona, Honda y La Dorada:

- **ORIP Villavicencio:**

- Se realiza visita técnica de reconocimiento el día: 19/03/2025
- Se realiza saneamiento ambiental en la ORIP el día: 31/03/2025
- Se realiza proceso de alistamiento desde el día 01/04/2025 hasta el día: 30/05/2025.
- Se realiza 1 traslado a las instalaciones del consorcio, tal como se detalla a continuación:

➢ Fecha de cargue: 02/05/2025 – Fecha descargue 03/05/2025.

| Serie Documental | Tipo Documental | Total Folios | ML | No. De CONTENEDORES |
|---|---|---|---|---|
| Registro de Matricula Inmobiliaria | Tramites registrales – Turnos | 3.064.999 | 510,83 | 1.165 |
| **TOTAL** | | **3.064.999** | **510,83** | **1.165** |

➢ **ORIP Sibundoy:**

- Se realiza visita técnica de reconocimiento el día: 25/03/2025
- Se realiza saneamiento ambiental en la ORIP el día: 01/04/2025
- Se realiza proceso de alistamiento desde el día 02/04/2025 hasta el día: 11/04/2025.
- Se realiza 1 traslado a las instalaciones del consorcio, tal como se detalla a continuación:

➢ Fecha de cargue: 11/04/2025 – Fecha descargue 12/04/2025

| Serie Documental | Tipo Documental | Total Folios | ML | No. De CONTENEDORES |
|---|---|---|---|---|
| Registro de Matricula Inmobiliaria | Registro de Matricula Inmobiliaria | 269.894 | 44,98 | 147 |
| | Folios de Matricula Inmobiliaria | 9.053 | 1,89 | 14 |
| | Documentos por incorporar | 7.922 | 1,32 | 2 |
| **TOTAL** | | **286.869** | **48,19** | **163** |

- **ORIP Pamplona:**

- Se realiza visita técnica de reconocimiento el día: 09/04/2025
- Se realiza saneamiento ambiental en la ORIP el día: 09/04/2025.
- Se realiza proceso de alistamiento desde el día 05/05/2025 hasta el día 29/05/2025.
- Se realiza 2 traslados a las instalaciones del consorcio, tal como se detallan a continuación:

➢ Traslado 1: Fecha de cargue: 30/05/2025 – Fecha descargue: 31/05/2025

| Serie Documental | Tipo Documental | Total Folios | ML | No. De CONTENEDORES |
|---|---|---|---|---|
| Registro de Matricula Inmobiliaria | Registro de Matricula Inmobiliaria | 1.074.735 | 179,12 | 526 |
| | Folios de Matricula Inmobiliaria | 19.200 | 4 | 24 |
| **TOTAL** | | **1.093.935** | **183,12** | **550** |

➢ Traslado 2: Fecha de cargue: 03/06/2025 – Fecha descargue: 04/06/2025

| Serie Documental | Tipo Documental | Total Folios | ML | No. De CONTENEDORES |
|---|---|---|---|---|
| Registro de Matricula Inmobiliaria | Registro de Matricula Inmobiliaria | 100.544 | 16,76 | 51 |
| | Folios de Matricula Inmobiliaria | 10.400 | 2,17 | 13 |
| **TOTAL** | | **110.944** | **18,92** | **64** |

A continuación, se relaciona la totalidad de los ML trasladados desde la ORIP:

| Serie Documental | Tipo Documental | Total Folios | ML |
|---|---|---|---|
| Registro de Matricula Inmobiliaria | Registro de Matricula Inmobiliaria | 1.175.279 | 195,88 |
| | Folios de Matricula Inmobiliaria | 29.600 | 6,17 |
| **TOTAL** | | **1.204.879** | **202,5** |

- **ORIP Honda:**

- Se realiza visita técnica de reconocimiento el día: 21/05/2025
- Se realiza saneamiento ambiental en la ORIP el día: 26/05/2025.
- Se realiza proceso de alistamiento desde el día 27/05/2025 hasta el día 09/06/2025.
- Se realiza 1 traslado a las instalaciones del consorcio, tal como se detalla a continuación:

| Serie Documental | Tipo Documental | Total Folios | ML | No. De CONTENEDORES |
|---|---|---|---|---|
| Registro de Matricula Inmobiliaria | Registro de Matricula Inmobiliaria | 1.048.906 | 174,82 | 675 |
| | Folios de Matricula Inmobiliaria | 24.633 | 5,13 | 35 |
| | Índices de propietarios e Inmuebles | 42.296 | 8,81 | 1 |
| | Documentos por incorporar | 1.334 | 0,22 | 9 |
| **TOTAL** | | **1.117.169** | **188,98** | **720** |

- **ORIP La Dorada:**

- Se realiza visita técnica de reconocimiento el día: 22/05/2025
- Se realiza saneamiento ambiental en la ORIP el día: 04/06/2025.
- Se realiza proceso de alistamiento desde el día 05/06/2025 hasta el día 19/06/2025.
- Se realiza 1 traslado a las instalaciones del consorcio, tal como se detallan a continuación:

| Serie Documental | Tipo Documental | Total Folios | ML | No. De CONTENEDORES |
|---|---|---|---|---|
| Registro de Matricula Inmobiliaria | Registro de Matricula Inmobiliaria | 1.332.800 | 222,13 | 690 |
| | Folios de Matricula Inmobiliaria | 32.933 | 6,86 | 46 |
| | Documentos por incorporar | 1.214 | 0,20 | 1 |
| **TOTAL** | | **1.366.947** | **229,20** | **737** |

El consorcio presenta el siguiente informe para el cobro único de 510,83 ML de la ORIP Villavicencio, 48,19 ML de la ORIP Sibundoy, 5,77 ML de la ORIP Pamplona, 188,98 ML de la ORIP Honda, 193,48 ML de la ORIP La Dorada (los 35,72 ML restantes de la ORIP La Dorada serán objeto de cobro en la siguiente factura). Esto genera un cobro total de $ 533.461.266,90.

Por lo anteriormente expuesto, el consorcio procederá con la facturación correspondiente a $ 533.461.266,90, previo Vo.Bo. de la supervisión.

Brian González Sáenz
Ingeniero Industrial
Consorcio Soluciones BPO SNR 2025

Amanda Sánchez Calderón
Gerente de Proyecto
Consorcio Soluciones BPO SNR 2025