	REPÚBLICA DE COLOMBIA **DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA** **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO** **NIT:800022791-4**		**Código:** S-G 110-06 Versión: 4
	Proceso	Gestión Contractual	**Fecha de actualización:** 17/03/2021
	Formato	Acta de supervisión y autorización de pagos al contratista	

Informe No:	2	**Fecha:**	30-sep-25

SUPERVISOR:	**CARGO**
JOHAN ZAMIR BECHARA ARROYO	SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO ECONOMICO

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL:	NORBEY QUINTERO MONTOYA

NIT Y/O C.C:	**REPRESENTANTE LEGAL**
1.001.663.806	

INFORMACION DEL CONTRATO

# DEL CONTRATO	CPS-111-2025	FECHA DE SUSCRIPCION	AGOSTO 05 DE 2025
FECHA DE INICIO	AGOSTO 05 DE 2025	FECHA DE TERMINACIÓN	DICIEMBRE 20 DE 2025
PRORROGA		VALOR DEL CONTRATO	15.000.000
VALOR ADICONADO		VALOR ANTICIPO	

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LA UNIDAD AGROAMBIENTAL, ASI COMO PARA LA FORMULACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

1. Formular proyectos PRISER, Saneamiento, Gestión del Riesgo, proyectos de conservación de los Ecosistemas enfocados al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible y proyectos agropecuarios.
2. Apoyo en la parte pre contractual, contractual y pos contractual.
3. Manejar y cargar todos los proyectos formulados al Aplicativo Web BPIAC y realizar seguimiento y ajustes hasta que sean aprobados.
4. Apoyar la ejecución de los proyectos Ambientales de la oficina de Desarrollo Agroambiental del municipio de San Francisco.
5. Brindar información oportuna y necesaria requerida por los entes de control.
6. Presentar informes escritos mensuales al Jefe de Oficina o Supervisor del Contrato, que den cuenta de la gestión. Además, presentar los informes que eventualmente se requieran.
7. Realizar actividades designadas por la Secretaría de Planeación, Obras Públicas y Desarrollo Económico.
8. Atender los llamados y observaciones del MINICIPIO tendientes a mejorar la prestación del servicio.
9. Acreditar mensualmente el pago de las obligaciones del Sistema de Seguridad Social y demás obligaciones en materia tributaria.
10. Velar por el cuidado y la conservación de los bienes que le sean encomendados para el cumplimiento de sus actividades.
11. En general cumplir con las demás obligaciones propias e inherentes al objeto contractual.
12. El contratista deberá contar con la disponibilidad de los equipos tecnológicos que le permitan prestar sus servicios desde su hogar, en caso de ser necesario, en el marco de la emergencia sanitaria.
13. Entregar la identificación y distintivo entregado por la entidad contratante al finalizar las actividades contratadas.
14. Las demás contempladas en el objeto del contrato y las que sean necesarias para el cumplimiento del mismo.
15. Otras asignadas por la Secretaría inherentes a su Objeto Contractual.

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

EJECUCIÓN TÉCNICA:
El contratista dio cumplimiento al objeto contractual de acuerdo a lo descrito en el contrato de prestación de servicios # 111, como soporte se encuentra el informe de actividades que contiene las evidencias donde se verifica el avance.

EJECUCIÓN FINANCIERA:	41,48%	**VALOR COMPROMISO**	15.000.000
VALOR EJECUTADO	6.222.221	**POR EJECUTAR**	8.777.779

	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA		Código: S-G 110-06	
DETALLE DE FACTURA		**DETALLE PAGOS**	**VALOR PAGO**	**OBSERVACION**
1	2.888.888	CP N° 865 / 30-08-2025	2.888.888	
2	3.333.333			
3				
4				
5				
6				
7				
8				
TOTAL	**6.222.221**	**TOTAL**	**2.888.888**	

EJECUCION JURIDICA

El contratista cumple a cabalidad con el objeto contractual realizando los procesos y subprocesos administrativos, conforme a las necesidades.
El contratista ha tenido seguimiento de sus obligaciones y ha cumplido en todos sus aspectos.
El contratista ha cumplido con la fecha de entrega de informes pactado por la administracion municipal.

ANEXOS

Cuenta de cobro número:	2	Informe Técnico:	Del 01 al 30 de septiembre de 2025
Planilla de Seguridad social #:	7983559233	Acta de Inicio y contrato:	05 de agosto de 2025
Disponibilidad Presupuestal #	240 del 05 de mayo de 2025	Registro Presupuestal #	445 del 05 de agosto de 2025
Nombre del rubro presupuetal	Servicios para la comunidad, sociales y personales; Servicio de asistencia técnica agropecuaria dirigida a pequeños productores en el Municipio de San Francisco.	No de rubro presupuestal	2.3.2.02.02.009

CONCLUSIONES DE SUPERVISIÓN

El contratista ha cumplido a cabalidad y en el tiempo pactado con el objeto y las obligaciones contratadas durante el período presentado, por lo tanto se autoriza el segundo pago que corresponde al periodo del 01 al 30 de septiembre, por 3.333.333 pesos. Lo anterior para una ejecuciòn del 41,48%.

OBSERVACIONES

FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO: