enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 31 de julio del 2025

PERIODO DEL INFORME: 01 de julio al 31 de julio del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECIOCHOAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004

CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORÍA)

NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240121

OBJETO CONTRACTUAL:INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECIOCHOAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

CONTRATISTA: CONSORCIO INGESCOR R 2023

PLAZO INICIAL: OCHO PUNTO CINCO (8.5) MESES

FECHA DE INICIO:02 de septiembre del 2024

PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	NO APLICA
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	Suspensión no. 01, Carenta y cinco (45) días Prorroga de la suspensiión No. 01, Tres (03) meses Suspension no. 02, Dos(02) meses de la suspensiión No. 02, Tres(03) meses Prorroga
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	OCHO PUNTO CINCO (8.5) MESES
VALOR INICIAL:	$ 495.602.037,83
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):	NO APLICA
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 495.602.037,83
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	05 de marzo del 2026
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	45,49
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	45,49

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	EN SUSPENSION
VALOR DE LA FASE O ETAPA	$ 108.061.068,32
PLAZO DE EJECUCIÓN:	OCHO PUNTO CINCO (8.5) MESES
FECHA DE INICIO:	13 de octubre del 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	05 de marzo del 2026
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:	13 de octubre del 2025

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 495.602.037,83
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 69.967.346,52
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 425.634.691,31
% EJECUCIÓN FINANCIERA	14,11%

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
Cumplimiento particular	NB-100330160	SEGUROS MUNDIAL	Cumplimiento	00:00 Horas del 02/09/2024 hasta 24:00 Horas del 20/01/2026	$ 148.680.611,40	17 de octubre del 2024	22 de octubre del 2024
Cumplimiento particular	NB-100330160	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 02/09/2024 hasta 24:00 Horas del 20/20/2028	$ 49.560.203,80	17 de octubre del 2024	22 de octubre del 2024
Cumplimiento particular	NB-100330160	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas del 17/05/2025 hasta 24:00 Horas del 17/05/2028	$ 148.680.611,40	17 de octubre del 2024	22 de octubre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100083160	SEGUROS MUNDIAL	Amparo basico, predios, labores operaciones	00:00 Horas del 02/09/2024 hasta 24:00 Horas del 20/05/2025	$ 325.000.000,00	06 de septiembre del 2024	12 de octubre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100083160	SEGUROS MUNDIAL	Patronal	00:00 Horas del 02/09/2024 hasta 24:00 Horas del 20/05/2025	$ 325.000.000,00	06 de septiembre del 2024	12 de octubre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100083160	SEGUROS MUNDIAL	Contratistas y subcontratistas	00:00 Horas del 02/09/2024 hasta 24:00 Horas del 20/05/2025	$ 325.000.000,00	06 de septiembre del 2024	12 de octubre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100083160	SEGUROS MUNDIAL	Vehiculos propios y no propios	00:00 Horas del 02/09/2024 hasta 24:00 Horas del 20/05/2025	$ 325.000.000,00	06 de septiembre del 2024	12 de octubre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100083160	SEGUROS MUNDIAL	R.C Cruzada	00:00 Horas del 02/09/2024 hasta 24:00 Horas del 20/05/2025	$ 325.000.000,00	06 de septiembre del 2024	12 de octubre del 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA: NO APLICA

PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DIECIOCHOAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA: NO APLICA

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

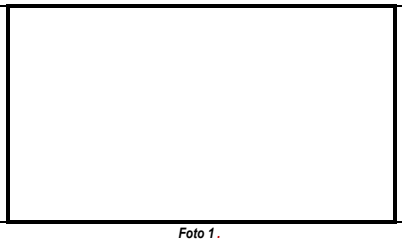


Foto 1.

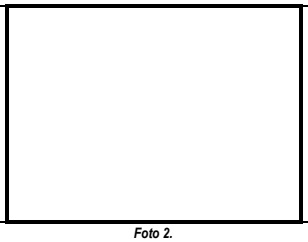


Foto 2.

ESTA EN ETAPA DE SUSPENSION, NO SE A VISITADO EL PROYECTO POR CUANTO AL CONTRATISTA DE OBRAS SE LE CONCEDIO TERMINACION ANTICIPADA DESDE EL 11 DE MARZO DEL 2025, EL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA SE ENCUENTRA CON SU CONTRATO SUSPENDIDO, EN ESPERA QUE ENTERRITORIO S.A. CELEBRE UNA NUEVA CONTRATACION PARA EL CONTRATISTA DE OBRAS

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA: NO APLICA

ASUNTO: NO APLICA

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: NO APLICA

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Link Drive con las actas de reunión del periodo:

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL		**INFORMES SEMANALES**	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**CONSECUTIVO INFORME MENSUAL**	**PERIODO INFORME APROBADO**
Numero 1	Del 02 de septiembra al 02 de octubre del 2024	Numero 13	Del 25 de noviembre al 01 de diciembre del 2024
Numero 2	Del 02 de octubre al 02 de noiembre del 2024	Numero 14	Del 02 de diciembre al 08 de diciembre del 2024
		Numero 15	Del 09 de diciembre al 15 de diciembre del 2024
		Numero 16	Del 16 de diciembre al 22 de diciembre del 2024
		Numero 17	Del 23 de diciembre al 28 de diciembre del 2024

OBSERVACIONES: La supervision hizo revision para la aprobacion de los informes mensuales No. 03 y se enviaron observaciones al informe No. 04 de la interventoria, se reportan en este informe los ultimos cinco informes semanales de esta interventoria.

LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES: 02 INFORMES MENSUALES https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/EqIPnsyVQEJPr4-XdwRjXwEBdYbP3Fxwge7JUIz-x18W3Q?e=kv8rcU

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS			
FECHA	**RADICADO**	**ASUNTO**	**DESTINATARIO**
28 de julio del 2025	20251010011442 y 20246101021120	Aprobacion de informes de interventoria	Consorcio Ingescor R 2023
10 de julio del 2025	20252200019159	Alcance a la solicitud de prórroga Nro. 1 a la suspensión Nro. 2 de los contratos 2240120 y 2240121	Subgerencia de operaciones

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN
ENTerritorio S.A. esta en proceso de contratacion del nuevo contratista de obras para la terminacion satisactoria del proyecto, el contratista de interventoria se encuentra suspendido a la espera de esta contratacion por parte de ENTerritorio S.A.

Elaboró:

Nombre: LUIS JOSE GIRALDO M.
Supervisor

CamScanner

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	Edgar Andres Montaño Hoyos	
Apoyo Financiero		
Apoyo Juridico	Ana Milena Potes Mazuera	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		