RESPUESTA OBSERVACIONES

Número del proceso: MNSCSAMOP035 2025

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA CULTURAL DEL MUNICIPIO DE NEIVA, CON RECURSOS PROVENIENTES DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS – LEP - LEY 1493 DE 2011

A continuación, se procede a condensar en este documento la respuesta a las observaciones formuladas dentro del plazo de publicación del pliego de condiciones definitivo de este proceso de selección de contratistas, conforme el siguiente orden:

Observación No 1. *Solicito se publique el desglose del AIU y todos los análisis de precios unitarios (APU) en medio magnético editable (Excel), en cumplimiento de los arts. 24 y 30 de la Ley 80 de 1993, art. 5 de la Ley 1150 de 2007, y los arts. 2.2.1.1.2.1.2 y 2.2.1.2.1.1.5 del Decreto 1082 de 2015, así como la Res. 187 4 de 2022 de CCE que exige la entrega de APU en formato editable. La ausencia de este documento limita la pluralidad y genera asimetría de información, contrariando los principios de transparencia y selección obj etiva.*

Respuesta: Revisada la normatividad mencionada en la observación, esto es:

NORMA	*ARTÍCULO*
Ley 80 de 1993	- **ARTÍCULO 24.-** ***Del principio de Transparencia.*** **En virtud de este principio** - **ARTÍCULO 30.-** Reglamentado por el Decreto Nacional 287 de 1996. De la Estructura de los Procedimientos de Selección. La licitación o co ncurso se efectuará conforme a las siguientes reglas
Ley 1150 de 2007	- **Artículo 5°.** ***De la selección objetiva***
Decreto 1082 de 2015	- **Artículo 2.2.1.1.2.1.2. Aviso de convocatoria** - **Artículo 2.2.1.1.2.1.5. Acto administrativo de apertura del proceso de selección.**
Res. 1874 de 2022 de CCE	**No encontrada**

Concluye la Entidad que su obligación legal corresponde atender los principios de transparencia y publicida d, así las cosas no se acepta su observación. No obstante lo anterior y en cumplimiento de los citados princ ipios, junto con el Pliego de Condiciones definitivo, se realizará la publicación en formato pdf, de los Análisi s de Precios Unitarios (APU´s), junto con el desglose del AIU, aclarando antes que este último ya se encue ntra publicado junto con el Proyecto de Pliego de Condiciones.

Observación No 2. *Es importante que la entidad aclare, que los contratos aportados para la experiencia h abilitante del proponente, deben estar clasificados en todos los códigos señalados en el numeral 3.5.2. del proyecto de pliego de condiciones.*

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

Respuesta: Se acepta la observación y en tal sentido se aclarará éste el numeral 3.5.2 en el Oliego de Co ndiciones, le cual quedará así

()...

7.5.3 CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS"

Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en alguno de los siguientes códigos:

CLASIFICACIÓN	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
72101500	72000000	72100000	Servicios de apoyo para la construcción
72102900	72000000	72100000	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
72103300	72000000	72100000	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
72151900	72000000	72150000	Servicios de albañilería y mampostería
72152000	72000000	72150000	Servicios de pañetado y drywall

Las personas naturales o jurídicas extranjeras sin domicilio o sucursal en Colombia deberán indicar los códigos de clasificación relacionados con los bienes, obras o servicios ejecutados con alguno de los documentos válidos establecidos en el pliego de condiciones para cada uno de los contratos aportados para la acreditación de la exp eriencia requerida. En el evento en el que dichos documentos no incluyan los códigos de clasificación, el repres entante legal del proponente deberá incluirlos en el Formato 3 – Experiencia

...()

Observación No 3. *En el pliego se exige la postulación del personal mínimo requerido como factor habilita nte junto con la presentación de documentos que certifiquen su perfil y cargo desde la etapa precontractual. Esta exigencia resulta contraria a los pliegos tipo de obra pública adoptados mediante la Res. 843 de 2021 y Res. 1874 de 2022 de Colombia Compra Eficiente, así como al art. 4 de la Ley 1882 de 2018 y al art. 2.2. 1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, que establecen que la acreditación del personal mínimo se hace media nte declaración bajo gravedad de juramento del oferente, y solo se verifica documentalmente al adjudicatari o en la etapa de legalización del contrato. Por lo anterior, solicito se ajuste el pliego eliminando esta carga excesiva y se limite a la manifestación del proponente, garantizando los principios de proporcionalidad, tran sparencia y pluralidad de oferentes. Además, se exige como requisito habilitante la postulación de un alma cenista con perfil de bachiller, lo cual contraviene la normativa aplicable y los principios de la contratación p ública. De conformidad con el art. 5 de la Ley 1150 de 2007, el art. 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015 y la Resolución 1874 de 2022 (pliegos tipo de obra), los requisitos habilitantes deben ser proporcionales, o bjetivos y estrictamente necesarios para la ejecución del contrato. El cargo de almacenista, siendo un perfil operativo de baja complejidad (nivel bachiller), no constituye una función esencial que deba exigirse desde la fase de oferta como requisito habilitante y solo se debe verificar documentalmente en la etapa de legaliz ación del contrato. Mantener este requerimiento innecesario restringe la pluralidad de oferentes y desconoc e los principios de selección objetiva y transparencia (Ley 80 de 1993, arts. 24 y 30).*

Respuesta: No se acepta su observación. La Resolución 540 de 2025 *"Por la cual se adoptan los documentos tipo para los procesos de selección abreviada de menor cuantía de obra pública de infraestructura social; y los documentos tipo complementarios para los procesos de selección abreviada de menor cuantía de obra pública de infraestructura social relacionados con los sectores educación, salud, cultura, recreación y deporte, institucional y vivienda"* de la Agencia Nacional de Contratación Pública -

Colombia Compra Eficiente, establece en su artículo 22 denominado Vigencia, que dicha resolución rige a partir de su publicación y aplicará a los procedimientos de selección abreviada de menor cuantía de obra pública de infraestructura social de los sectores educación, salud, cultura, recreación y deporte, institucional y vivienda, cuyo aviso de convocatoria sea publicado a partir del 16 de febrero de 2026, así las cosas no es se encuentra vigente para el actual proceso contractual.

Ahora bien en relación con "*...El cargo de almacenista, siendo un perfil operativo de baja complejidad (nivel bachiller), no constituye una función esencial que deba exigirse desde la fase de oferta como requisito habilitante y solo se debe verificar documentalmente en la etapa de legalización del contrato. Mantener este requerimiento innecesario restringe la pluralidad de oferentes y desconoce los principios de selección objetiva y transparencia (Ley 80 de 1993, arts. 24 y 30) ...*", la entidad mantiene la exigencia respecto a la acreditación de éste personal (Almacenista), cuyo requerimiento en cuanto a la experiencia general (Título de Bachiller) es mínimo, así como el de experiencia específica *(Deberá acreditar Experiencia como almacenista, mediante la presentación de un (1) contrato o certificación expedida por entidad pública o privada.)*; así como la de los demás miembros del equipo de trabajo.

Atentamente,

TANIA BEATRIZ PEÑAFIEL ESPAÑA
Secretaria de cultura

Proyectó:
Santiago Pérez Pérez
Líder de Proyecto

Apoyo Técnico:
Ing. Alexander Salazar Puentes
Contratista S.C.M

Alcaldía de Neiva

MUNICIPIO DE NEIVA
SECRETARIA DE CULTURA
PRESUPUESTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

2 DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS

2.1 Demolición enchape de piso — **Unidad: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,20	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA:				**$ 9.487,45**
MANO DE OBRA 1 AYUDANTE	HR	0,35	$ 27.107,00	$ 9.487,45
	[M2] V/r. COSTO DIRECTO =			**$ 9.886,00**

2.2 Desmonte y retiro de lámmparas — **Unidad: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,30	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA:				**$ 9.487,45**
MANO DE OBRA 1 AYUDANTE	HR	0,35	$ 27.107,00	$ 9.487,45
	[UN] V/r. COSTO DIRECTO =			**$ 10.085,00**

2,2 Desmonte y retiro de bocinas en cielorraso — **Unidad: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,30	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA:				**$ 9.216,38**
MANO DE OBRA 1 AYUDANTE	HR	0,34	$ 27.107,00	$ 9.216,38
	[UN] V/r. COSTO DIRECTO =			**$ 9.814,00**

2.4 Desmonte y retiro de cielo falso — **Unidad: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 3.989,08**
VOLQUETA M3	**H**	**0,04**	$ 79.797,00	$ 3.191,88
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,40	$ 1.993,00	$ 797,20
MANO DE OBRA:				**$ 13.553,50**
MANO DE OBRA 1 AYUDANTE	HR	0,50	$ 27.107,00	$ 13.553,50
	[M2] V/r. COSTO DIRECTO =			**$ 17.543,00**

2,5 Desmonte y retiro de puerta — **Unidad: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA				**$ 46.657,80**
MANO DE OBRA	HR	2,1	$ 22.218,00	$ 46.657,80
	[UN] V/r. COSTO DIRECTO			**$ 47.056,00**

2,6 Desmonte y retiro de punto sanitario e hidraulico, incluye tubería bajo placa y bajante — **Unidad: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 19.986,00**
HERRAMIENTA MENOR	UND	2	$ 1.993,00	$ 3.986,00
volqueta 5 m3	VJ	0,1	$ 160.000,00	$ 16.000,00
MANO DE OBRA				**$ 22.218,00**
MANO DE OBRA	HR	1	$ 22.218,00	$ 22.218,00
	[UN] V/r. COSTO DIRECTO			**$ 42.204,00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

2,7 Desmonte y retiro de caballete — **Unidad:** ML

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 7.498,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
ANDAMIO	DIA	0,071	$ 100.000,00	$ 7.100,00
MANO DE OBRA				**$ 19.996,20**
MANO DE OBRA	HR	0,9	$ 22.218,00	$ 19.996,20
	[ML]	V/r. COSTO DIRECTO		**$ 27.495,00**

2,8 Desmonte y retiro de tanque de almacenamiento de agua potable, incluye limpieza de nicho y lavado tanque — **Unidad:** UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 102.391,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	1,2	$ 1.993,00	$ 2.391,60
ANDAMIO	DIA	1,0	$ 100.000,00	$ 100.000,00
MANO DE OBRA				**$ 199.962,00**
MANO DE OBRA	HR	9	$ 22.218,00	$ 199.962,00
	[UN]	V/r. COSTO DIRECTO		**$ 302.354,00**

2,9 Desmonte y retiro de tejas con goteras — **Unidad:** UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 11.993,00**
HERRAMIENTA MENOR	UND	1	$ 1.993,00	$ 1.993,00
ANDAMIO	DIA	0,100	$ 100.000,00	$ 10.000,00
MANO DE OBRA				**$ 15.552,60**
MANO DE OBRA	HR	0,7	$ 22.218,00	$ 15.552,60
	[UN]	V/r. COSTO DIRECTO		**$ 27.546,00**

2,10 Ajuste y adecuación de ventanería en aluminio y vidrio — **Unidad:** UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 65.156,50**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,5	$ 1.993,00	$ 996,50
ACCESORIOS DE ALUMINIO	UND	3	$ 11.400,00	$ 34.200,00
PERFIL ALUMINIO	M	1,4	$ 21.400,00	$ 29.960,00
MANO DE OBRA				**$ 111.090,00**
MANO DE OBRA	HR	5	$ 22.218,00	$ 111.090,00
	[M2]	V/r. COSTO DIRECTO		**$ 176.247,00**

2,11 Demolición de muro — **Unidad:** m2

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 9.713,74**
volqueta 5 m3	VJ	0,056974	$ 160.000,00	$ 9.115,84
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA				**$ 15.286,40**
MANO DE OBRA D	HR	0,4	$ 38.216,00	$ 15.286,40
		V/r. COSTO DIRECTO		**$ 25.000,00**

MUNICIPIO DE NEIVA
SECRETARIA DE CULTURA

PRESUPUESTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

7. INSTALACIONES ELECTRICAS

7.7 Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 12 — **UNIDAD:** UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 300.000,00**
TABLERO DE 12 CTOS	UND	1	$ 200.000,00	$ 200.000,00
BREAKER 20AMP.	UND	10	$ 10.000,00	$ 100.000,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 11.958,00**
HERRAMIENTA MENOR	UND	6	$ 1.993,00	$ 11.958,00
MANO DE OBRA:				**$ 109.240,90**
MANO DE OBRA ELECTRICA	HR	3,1	$ 35.239,00	$ 109.240,90

[UND] V/r. COSTO DIRECTO = **$ 421.199,00**

7.10 Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble e iluminación 110v — **UNIDAD:** UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 36.989,00**
TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	1	$ 4.000,00	$ 4.000,00
ALAMBRE DE COBRE# 10 AWG	ML	2	$ 3.689,00	$ 7.378,00
ALAMBRE DE COBRE# 14 AWG	ML	2	$ 1.589,00	$ 3.178,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2"	UND	2	$ 1.100,00	$ 2.200,00
CINTA AISLANTE	UND	0,05	$ 27.900,00	$ 1.395,00
CAJA GALVANIZADA DE 2X4	UND	1	$ 600,00	$ 600,00
SOLDADURA PVC (1/4 Ga)	UND	0,01	$ 88.900,00	$ 889,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ)	UND	0,01	$ 34.900,00	$ 349,00
TOMA CORRIENTE DOBLE P-T	UND	1	$ 17.000,00	$ 17.000,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA:				**$ 24.667,30**
MANO DE OBRA ELECTRICA	HR	0,7	$ 35.239,00	$ 24.667,30

[UND] V/r. COSTO DIRECTO = **$ 62.254,00**

7.13 Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, — **UNIDAD:** UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 113.091,37**
TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	0,5	$ 4.000,00	$ 2.000,00
ALAMBRE DE COBRE# 12 AWG	ML	1,03	$ 2.079,00	$ 2.141,37
CINTA AISLANTE	UND	0,5	$ 27.900,00	$ 13.950,00
LAMPARA LED DE 40W	UND	1	$ 80.000,00	$ 80.000,00
MARCO PARA LAMPARA	UND	1	$ 15.000,00	$ 15.000,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA:				**$ 38.762,90**
MANO DE OBRA ELECTRICA	HR	1,1	$ 35.239,00	$ 38.762,90

[UND] V/r. COSTO DIRECTO = $ 152.452,00

7.14 Suministro e Instalación de luminaria LED redonda 8" 24W, incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050 — **UNIDAD:** UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 49.709,00**
TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	0,5	$ 4.000,00	$ 2.000,00
ALAMBRE DE COBRE# 12 AWG	ML	1,0	$ 2.079,00	$ 2.079,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2"	UND	4,0	$ 1.100,00	$ 4.400,00
CINTA AISLANTE	UND	0,2	$ 27.900,00	$ 5.580,00
CAJA OCTAGONAL	UND	1,0	$ 650,00	$ 650,00
LED 8" 24W	UND	1,0	$ 35.000,00	$ 35.000,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA:				**$ 21.143,40**
MANO DE OBRA ELECTRICA	HR	0,6	$ 35.239,00	$ 21.143,40

[UND] V/r. COSTO DIRECTO = $ 71.450,00

PRESUPUESTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

7.15 Suministro e instalación de reflector LED 200W, incluye conectores — UNIDAD: UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 385.007,00**
TUBO CONDUIT PVC 1/2" PESADO	ML	0,5	$ 10.850,00	$ 5.425,00
ALAMBRE DE COBRE# 12 AWG	ML	1,0	$ 2.079,00	$ 2.079,00
ALAMBRE DE COBRE# 14 AWG	ML	1,0	$ 1.589,00	$ 1.589,00
JUEGOS DE BOQUILLAS	UND	1,0	$ 2.822,00	$ 2.822,00
CAJA OCTAGONAL CONDUIT	UND	1,0	$ 650,00	$ 650,00
CAJA GALVANIZADA 5800	UND	1,0	$ 600,00	$ 600,00
REFLECTOR DE LED 200W	UND	1,0	$ 371.842,00	$ 371.842,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 797,20**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,4	$ 1.993,00	$ 797,20
MANO DE OBRA:				**$ 66.954,10**
MANO DE OBRA ELECTRICA	HR	1,9	$ 35.239,00	$ 66.954,10
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 452.758,00**

7.16 Suministro e instalación de Cajilla de distribución 60x60 — UNIDAD: UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 153.062,18**
ACERO FY=4.200 KG/CM2	KG	4	$ 4.375,00	$ 17.500,00
LADRILLO TOLETE COMUN	UND	95	$ 923,00	$ 87.685,00
MORTERO 1:4	M3	0,021	$ 444.468,00	$ 9.333,83
CONCRETO DE 2500 PSI	M3	0,025	$ 426.606,00	$ 10.665,15
CEMENTO GRIS	KG	0,54	$ 660,00	$ 356,40
CAJA PLASTICA PVC 2X4 (5800)	UND	1	$ 600,00	$ 600,00
ANGULO DE 1/8"X1"	ML	4,8	$ 4.648,00	$ 22.310,40
GRAVILLA DE RIO	M3	0,05	$ 92.228,00	$ 4.611,40
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 5.979,00**
HERRAMIENTA MENOR	UND	3	$ 1.993,00	$ 5.979,00
MANO DE OBRA:				**$ 81.321,00**
MANO DE OBRA:	HR	3	$ 27.107,00	$ 81.321,00
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 240.362,00**

7.20 Instalacion salida interruptor doble 110 V — UNIDAD: UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 18.521,60**
TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	1,1	$ 4.000,00	$ 4.400,00
ALAMBRE DE COBRE# 12 THWN	ML	2	$ 2.079,00	$ 4.158,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC 1/2"	UND	2	$ 1.100,00	$ 2.200,00
CINTA AISLANTE SCOTCH 700 3M 3/4" X 20 M	UND	0,04	$ 27.900,00	$ 1.116,00
CAJA PLASTICA 2X4 5800	UND	1	$ 600,00	$ 600,00
INTERRRUPTOR DOBLE	UND	1	$ 5.800,00	$ 5.800,00
SOLDADURA PVC [1/4 GAL .)	UND	0,002	$ 88.900,00	$ 177,80
LIMPIADOR PVC (12 0NZ)	UND	0,002	$ 34.900,00	$ 69,80
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA:				**$ 12.340,70**
MANO DE OBRA ELECTRICA	HR	0,3502	$ 35.239,00	$ 12.340,70
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 31.261,00**

7.23 Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 12 + 1 neutro No 12 + 1 Linea No 12 — UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 12.392,90**
TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	1,02	$ 4.000,00	$ 4.080,00
ALAMBRE DE COBRE# 12 THWN	ML	2,02	$ 2.300,00	$ 4.646,00
ALAMBRE DE COBRE# 12 THWN	ML	1,02	$ 2.300,00	$ 2.346,00
CURVA PVC DE 1/2"	UND	0,25	$ 450,00	$ 112,50
CINTA AISLANTE SCOTCH 700 3M 3/4" X 20 M	UND	0,03	$ 27.900,00	$ 837,00
SOLDADURA PVC [1/4 GAL .)	UND	0,003	$ 88.900,00	$ 266,70
LIMPIADOR PVC (12 0NZ)	UND	0,003	$ 34.900,00	$ 104,70
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA:				**$ 14.095,60**
MANO DE OBRA ELECTRICA	HR	0,4	$ 35.239,00	$ 14.095,60
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 26.887,00**

7.25 Red electrica en tuberia EMT de 3/4", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 10 — UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 26.134,00**
TUBO CONDUIT EMT 3/4"	ML	1,02	$ 14.500,00	$ 14.790,00
cable no. 10 libre de halogeno	ML	2,02	$ 3.500,00	$ 7.070,00
cable no. 10 libre de halogeno	ML	1,02	$ 3.500,00	$ 3.570,00
CURVA EMT DE 3/4"	UND	0,2	$ 3.200,00	$ 640,00
CAPUCHON 3M	UND	0,05	$ 950,00	$ 47,50
UNION EMT 3/4"	UND	0,005	$ 1.300,00	$ 6,50
CONECTOR EMT 3/4"	UND	0,005	$ 2.000,00	$ 10,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA:				**$ 14.095,60**
MANO DE OBRA ELECTRICA	HR	0,4	$ 35.239,00	$ 14.095,60
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 40.628,00**

7.26 Red electrica en tuberia EMT de 1", incluye 1 linea No 8 + 1 neutro No 8 + 1 Linea No 8 — UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 41.567,00**
TUBO CONDUIT EMT 1"	ML	1,02	$ 22.000,00	$ 22.440,00
cable no. 8 libre de halogeno	ML	2,02	$ 6.000,00	$ 12.120,00
cable no. 8 libre de halogeno	ML	1,02	$ 6.000,00	$ 6.120,00
CURVA EMT DE 3/4"	UND	0,2	$ 4.100,00	$ 820,00
CAPUCHON 3M	UND	0,05	$ 950,00	$ 47,50
UNION EMT 3/4"	UND	0,005	$ 1.800,00	$ 9,00
CONECTOR EMT 3/4"	UND	0,005	$ 2.100,00	$ 10,50
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA:				**$ 14.095,60**
MANO DE OBRA ELECTRICA	HR	0,4	$ 35.239,00	$ 14.095,60
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 56.061,00**

8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

8.2 Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 3" — UNIDAD: UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 47.642,21**
TUBERIA SANITARIA PVC 3"	ML	2,5	$ 13.500,00	$ 33.750,00
CODO 3X90 CxC SANIT	UND	1,37	$ 8.333,00	$ 11.416,21
SOLDADURA PVC (1/4" GAL)	UND	0,02	$ 88.900,00	$ 1.778,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ.)	UND	0,02	$ 34.900,00	$ 698,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA:				**$ 29.818,00**
MANO DE OBRA:	HR	1	$ 29.818,00	$ 29.818,00
			V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 77.859,00**

8.3 Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 4" — UNIDAD: UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 64.646,46**
TUBERIA SANITARIA PVC 4"	ML	2,5	$ 17.000,00	$ 42.500,00
CODO 4X90 CxC SANIT	UND	1,37	$ 14.358,00	$ 19.670,46
SOLDADURA PVC (1/4" GAL)	UND	0,02	$ 88.900,00	$ 1.778,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ.)	UND	0,02	$ 34.900,00	$ 698,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA:				**$ 29.818,00**
MANO DE OBRA:	HR	1	$ 29.818,00	$ 29.818,00
			V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 94.863,00**

PRESUPUESTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

8.4 Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria Φ3" tipo pesado, incluye accesorios, empalme del tubo, lubricante y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra. — **UNIDAD: ML**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 23.735,00**
TUBERIA SANITARIA PVC 3"	ML	1,05	$ 13.500,00	$ 14.175,00
ACCESORIO PVC 3"	UND	0,35	$ 15.900,00	$ 5.565,00
UNION PVC 3"	UND	0,35	$ 4.340,00	$ 1.519,00
SOLDADURA PVC (1/4" GAL)	UND	0,02	$ 88.900,00	$ 1.778,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ.)	UND	0,02	$ 34.900,00	$ 698,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA:				**$ 26.836,20**
MANO DE OBRA:	HR	0,9000	$ 29.818,00	$ 26.836,20
			V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 51.169,00**

8.5 Suministro e instalacion de tuberia PVC sanitaria Φ4" tipo pesado, incluye accesorios, empalme del tubo, lubricante y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra. — **UNIDAD: ML**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 31.645,75**
TUBERIA SANITARIA PVC 4"	ML	1,05	$ 17.000,00	$ 17.850,00
ACCESORIO PVC 4"	UND	0,35	$ 17.900,00	$ 6.265,00
UNION PVC 4"	UND	0,35	$ 8.365,00	$ 2.927,75
SOLDADURA PVC (1/4" GAL)	UND	0,04	$ 88.900,00	$ 3.556,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ.)	UND	0,03	$ 34.900,00	$ 1.047,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA:				**$ 27.730,74**
MANO DE OBRA:	HR	0,93	$ 29.818,00	$ 27.730,74
			V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 59.974,00**

8.9 Suministro e Instalación de Rejilla de piso baño — **UNIDAD: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 23.141,00**
REJILLA CUPULA 4"X2" ALUMINIO	UN	1	$ 22.401,00	$ 22.401,00
CEMENTO BLANCO	KG	0,2	$ 3.700,00	$ 740,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 19,93**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,01	$ 1.993,00	$ 19,93
MANO DE OBRA:				**$ 4.472,70**
MANO DE OBRA:	HR	0,15	$ 29.818,00	$ 4.472,70
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 27.634,00**

8.13 Suministro e Instalación de Registro de paso directo 1" — **UNIDAD: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 62.116,98**
REGISTRO PASO DIRECTO 1"	UND	1	$ 53.059,00	$ 53.059,00
UNIVERSAL AG 1"	UND	1	$ 8.716,00	$ 8.716,00
SELLADOR ETERNA	GL	0,01	$ 34.198,00	$ 341,98
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 199,30**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,1	$ 1.993,00	$ 199,30
MANO DE OBRA:				**$ 8.945,40**
MANO DE OBRA:	HR	0,3	$ 29.818,00	$ 8.945,40
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 71.262,00**

8.14 Suministro e Instalación de Registro de paso directo ½" (bola) — UNIDAD: UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 33.023,98**
REGISTRO PASO DIRECTO 1/2"	UND	1	$ 24.132,00	$ 24.132,00
UNIVERSAL AG 1/2"	UND	1	$ 8.550,00	$ 8.550,00
SELLADOR ETERNA	GL	0,01	$ 34.198,00	$ 341,98
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 199,30**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,1	$ 1.993,00	$ 199,30
MANO DE OBRA:				**$ 8.945,40**
MANO DE OBRA:	HR	0,3	$ 29.818,00	$ 8.945,40
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 42.169,00**

8.15 Suministro e Instalación de Salida llave terminal de ½" — UNIDAD: UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 33.156,00**
ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UND	1	$ 550,00	$ 550,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ)	UND	0,01	$ 34.900,00	$ 349,00
SOLDADURA PVC (1/4" GAL.)	UND	0,01	$ 88.900,00	$ 889,00
CINTA TEFLON	UND	0,04	$ 2.900,00	$ 116,00
LLAVE DE 1/2" CROMADA	UND	1	$ 28.214,00	$ 28.214,00
UNIVERSAL 1/2" HG	UND	1	$ 3.038,00	$ 3.038,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 498,25**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,25	$ 1.993,00	$ 498,25
MANO DE OBRA:				**$ 11.927,20**
MANO DE OBRA:	HR	0,4	$ 29.818,00	$ 11.927,20
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 45.581,00**

8.17 Suministro e Instalación de Punto agua fría de ½" — UNIDAD: UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 18.286,00**
TUBERIA PRESION DE 1/2" PVC	ML	2,5	$ 2.200,00	$ 5.500,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ)	UND	0,03	$ 34.900,00	$ 1.047,00
SOLDADURA PVC (1/4 DE GL)	UND	0,02	$ 88.900,00	$ 1.778,00
NIPLE GALVANIZADO DE 1/2"X6"	UND	1	$ 9.961,00	$ 9.961,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 996,50**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,5	$ 1.993,00	$ 996,50
MANO DE OBRA:				**$ 44.727,00**
MANO DE OBRA:	HR	1,5	$ 29.818,00	$ 44.727,00
			V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 64.010,00**

8.18 Suministro e Instalación de Tubería pvc de presión 1" — UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 9.528,98**
TUBERIA PRESION DE 1" PVC	ML	1,05	$ 5.786,00	$ 6.075,30
LIMPIADOR PVC (12 ONZ)	UND	0,02	$ 34.900,00	$ 698,00
SOLDADURA PVC (1/4 DE GL)	UND	0,01	$ 88.900,00	$ 889,00
MORTERO 1:3	M3	0,004	$ 466.669,00	$ 1.866,68
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 318,88**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,16	$ 1.993,00	$ 318,88
MANO DE OBRA:				**$ 5.367,24**
MANO DE OBRA:	HR	0,18	$ 29.818,00	$ 5.367,24
			[ML] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 15.215,00**

8.20 Suministro e Instalación de Tubería presión pvc ½" — UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 5.763,68**
TUBERIA PRESION DE 1/2" PVC	ML	1,05	$ 2.200,00	$ 2.310,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ)	UND	0,02	$ 34.900,00	$ 698,00
SOLDADURA PVC (1/4 DE GL)	UND	0,01	$ 88.900,00	$ 889,00
MORTERO 1:3	M3	0,004	$ 466.669,00	$ 1.866,68
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 318,88**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,16	$ 1.993,00	$ 318,88
MANO DE OBRA:				**$ 4.770,88**
MANO DE OBRA:	HR	0,16	$ 29.818,00	$ 4.770,88
			[ML] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 10.853,00**

8.21 Suministro e Instalación de Bajante de aguas lluvias pvc 4" incluye — UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 27.872,26**
TUBERIA VENTILACION-A.LL. PVC 4"	ML	1,05	$ 17.000,00	$ 17.850,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ)	UND	0,01	$ 34.900,00	$ 349,00
SOLDADURA PVC (1/4 DE GL)	UND	0,01	$ 88.900,00	$ 889,00
MALLA GALLINERO 1"	M2	0,5	$ 8.900,00	$ 4.450,00
MORTERO 1:4	M3	0,007	$ 444.468,00	$ 3.111,28
CODO 2" x90 CxC SANIT.	UND	0,34	$ 3.597,00	$ 1.222,98
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 498,25**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,25	$ 1.993,00	$ 498,25
MANO DE OBRA:				**$ 14.909,00**
MANO DE OBRA:	HR	0,5	$ 29.818,00	$ 14.909,00
			[ML] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 43.280,00**

8.23 Construcción poseta de aseo y lavado — UNIDAD: UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 254.771,20**
Bloque de arcilla No. 3 e-0.09m (9x20x30)	M2	14	$ 1.600,00	$ 22.400,00
Mortero impermeabilizado 1:4	M2	0,2	$ 681.656,00	$ 136.331,20
Enchape de pared	M2	2	$ 35.000,00	$ 70.000,00
Wind de Aluminio	ML	3	$ 8.680,00	$ 26.040,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 996,50**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,5	$ 1.993,00	$ 996,50
MANO DE OBRA:				**$ 59.636,00**
MANO DE OBRA:	HR	2	$ 29.818,00	$ 59.636,00
			[UND] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 315.404,00**

8.24 Tubería ventilación 2" — UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 12.316,00**
TUBERIA VENTILACIÓN PVC 2"	ML	1	$ 7.650,00	$ 7.650,00
ACCESORIOS PVC 2"	UND	0,3	$ 7.300,00	$ 2.190,00
SOLDADURA PVC (1/4" GAL)	UND	0,02	$ 88.900,00	$ 1.778,00
LIMPIADOR PVC (12 ONZ.)	UND	0,02	$ 34.900,00	$ 698,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 199,30**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,1	$ 1.993,00	$ 199,30
MANO DE OBRA:				**$ 5.421,40**
MANO DE OBRA:	HR	0,2	$ 27.107,00	$ 5.421,40
			[ML] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 17.937,00**

MUNICIPIO DE NEIVA
SECRETARIA DE CULTURA

PRESUPUESTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

8.22	Reinstalación de tanque de almacenamiento 1000 L, incluye tubería y accesorios, asegurar tapado para evitar palomas	UNIDAD:	UN

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 190.390,00**
REINSTALACIÓN TANQUE PLASTICO 1000 LT	UND	0,2	$ 220.000,00	$ 44.000,00
FLOTADOR 1/2" FLUIDMASTER	UND	1	$ 116.900,00	$ 116.900,00
ACCESORIOS PVC 1/2"	UND	4	$ 7.300,00	$ 29.200,00
Cinta teflon de 1/2" x 10	UND	0,1	$ 2.900,00	$ 290,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 150.199,30**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,1	$ 1.993,00	$ 199,30
ANDAMIOS	DIA	1,5	$ 100.000,00	$ 150.000,00
MANO DE OBRA:				**$ 81.321,00**
MANO DE OBRA:	HR	3	$ 27.107,00	$ 81.321,00

[UN] V/r. COSTO DIRECTO = **$ 421.910,00**

MUNICIPIO DE NEIVA
SECRETARIA DE CULTURA

PRESUPUESTO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

9. PAÑETES E IMPERMEABILIZACION

9.1 Mampostería en bloque estructural, incluye anclajes y acero de refuerzo — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT		V/r UNITARIO		V/r PARCIAL
MATERIALES :					**$**	**155.527,36**
MORTERO 1:4	M3	0,02	$	444.468,00	$	8.889,36
BLOQUE ESTRUCTURAL	UN	20	$	5.800,00	$	116.000,00
ACERO DE REFUERZO	KG	4	$	4.375,00	$	17.500,00
CONCRETO GROUT DOVELA	M3	0,02	$	656.900,00	$	13.138,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:					**$**	**6.993,00**
HERRAMIENTA MENOR	UND	1	$	1.993,00	$	1.993,00
ANDAMIO CERTIFICADO	DIA	0,05	$	100.000,00	$	5.000,00
MANO DE OBRA:					**$**	**10.842,80**
MANO DE OBRA:	HR	0,4	$	27.107,00	$	10.842,80

[M2] V/r. COSTO DIRECTO = $ 173.363,00

9.2 Pañete muro 1:4 — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT		V/r UNITARIO		V/r PARCIAL
MATERIALES :					**$**	**13.633,12**
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,02	$	681.656,00	$	13.633,12
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:					**$**	**298,95**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,15	$	1.993,00	$	298,95
MANO DE OBRA:					**$**	**10.842,80**
MANO DE OBRA:	HR	0,4	$	27.107,00	$	10.842,80

[M2] V/r. COSTO DIRECTO = $ 24.775,00

9.8 Suministro e Impermeabilización manto zetal 600 terraza — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT		V/r UNITARIO		V/r PARCIAL
MATERIALES :					**$**	**24.793,80**
IMPRIMANTE	GL	0,1	$	42.748,00	$	4.274,80
MANTO FIBERGLAS 600XT O SIMILAR	M2	1	$	20.519,00	$	20.519,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:					**$**	**5.340,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$	1.993,00	$	597,90
EQUIPO A GAS	UND	0,17	$	27.900,00	$	4.743,00
MANO DE OBRA:					**$**	**7.047,82**
MANO DE OBRA:	HR	0,26	$	27.107,00	$	7.047,82

[M2] V/r. COSTO DIRECTO = $ 37.183,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

10. CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA

10.6 Suministro e instalación de teja termoacustica cal.28, color, 1080 mm ancho total, similar al existente, incluye tornillos fijadores. — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 43.970,00**
CUBIERTA EN TEJA CON TRAPECIOS, VALLES H=35MM CAL.28, COLOR, 1080 MM ANCHO TOTAL, INCLUYE TORNILLOS FIJADORES	M2	1,0	$ 39.000,00	$ 39.000,00
TORNILLO FIJA ALA	UND	2,0	$ 1.400,00	$ 2.800,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE AJOVER	UND	2,0	$ 1.085,00	$ 2.170,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 30.996,50**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,5	$ 1.993,00	$ 996,50
ANDAMIO TUBULAR 1.5 X 1.5	DIA	0,3	$ 100.000,00	$ 30.000,00
MANO DE OBRA:				**$ 16.264,20**
MANO DE OBRA:	HR	0,6	$ 27.107,00	$ 16.264,20
			V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 91.231,00**

10.7 Suministro e instalación de caballete, flanche y/o remate en lámina, incluye tornillos fijadores. — **UNIDAD: ML**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 23.255,00**
LAMINA GALVAMIZADA CAL 20	UND	0,2	$ 100.000,00	$ 20.000,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UND	3,0	$ 1.085,00	$ 3.255,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 20.996,50**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,5	$ 1.993,00	$ 996,50
ANDAMIO TUBULAR 1.5 X 1.5	DIA	0,2	$ 100.000,00	$ 20.000,00
MANO DE OBRA:				**$ 8.132,10**
MANO DE OBRA:	HR	0,3	$ 27.107,00	$ 8.132,10
			V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 52.384,00**

11.7 Suministro e instalación de cielo raso fibrocemento — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 58.772,50**
LAMINA FIVERPLACK O SIMILAR	M2	1	$ 43.810,00	$ 43.810,00
ESTRUCTURA EN LÁMINA	M	2,5	$ 5.985,00	$ 14.962,50
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 13.398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
ANDAMIO TUBULAR 1.5X1.5	DIA	0,13	$ 100.000,00	$ 13.000,00
MANO DE OBRA:				**$ 12.828,63**
MANO DE OBRA	HR	0,473259	$ 27.107,00	$ 12.828,63
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 85.000,00**

MUNICIPIO DE NEIVA
SECRETARIA DE CULTURA

PRESUPUESTO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

11.6	**Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del supervisor).**	**UNIDAD:**	**M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT		V/r UNITARIO		V/r PARCIAL
MATERIALES :					**$**	**45.180,00**
CIELO RASO PVC 10 MM X 6 MTS BLANCO	M2	1,02	$	29.000,00	$	29.580,00
ANGULO GALVANIZADO PARA PVC	M	1,2	$	1.600,00	$	1.920,00
OMEGA PARA PVC	M	1,5	$	2.300,00	$	3.450,00
VIGUETA PARA PVC	M	1,5	$	2.300,00	$	3.450,00
PERFIL CORNISA DE PVC 2.90m, COLOR BLANCO	M	1	$	5.500,00	$	5.500,00
TORNILLO ESTRUCTURAL AUTOPERFORANTE CABEZA PLANA DE 6X1	UND	4	$	120,00	$	480,00
TORNILLOS 8X1 PUNTA AGUDA (CABEZA DE LENTEJA)	UND	4	$	200,00	$	800,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:					**$**	**10.199,30**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,1	$	1.993,00	$	199,30
ANDAMIO TUBULAR 1.5X1.5	DIA	0,1	$	100.000,00	$	10.000,00
MANO DE OBRA:					**$**	**21.685,60**
MANO DE OBRA CARPINTERIA	HR	0,8	$	27.107,00	$	21.685,60
		[M2] V/r. COSTO DIRECTO =			**$**	**77.065,00**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

17 APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES

17.2 Suministro e instalación de Lavamanos blanco tipo institucional — **UNIDAD: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 149.200,00**
LAVAMANOS INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	UND	1	$ 128.900,00	$ 128.900,00
GRIFERIA LAVAMANOS PRISMA	UND	0,5	$ 40.600,00	$ 20.300,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 2.989,50**
HERRAMIENTA MENOR	UND	1,5	$ 1.993,00	$ 2.989,50
MANO DE OBRA:				**$ 32.528,40**
MANO DE OBRA	HR	1,2	$ 27.107,00	$ 32.528,40

[UND] V/r. COSTO DIRECTO = $ 184.718,00

17.3 Suministro e instalación de Sanitario color blanco tipo institucional — **UNIDAD: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 296.872,00**
CEMENTO BLANCO	KG	0,5	$ 3.700,00	$ 1.850,00
SANITARIO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	UND	1	$ 295.022,00	$ 295.022,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 2.989,50**
HERRAMIENTA MENOR	UND	1,5	$ 1.993,00	$ 2.989,50
MANO DE OBRA:				**$ 32.528,40**
MANO DE OBRA	HR	1,2	$ 27.107,00	$ 32.528,40

[UND] V/r. COSTO DIRECTO = $ 332.390,00

17.4 Suministro e instalación de Juego de incrustaciones blanco — **UNIDAD: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 51.162,00**
CEMENTO BLANCO	KG	0,26	$ 3.700,00	$ 962,00
JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO	UND	1	$ 50.200,00	$ 50.200,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 1.993,00**
HERRAMIENTA MENOR	UND	1	$ 1.993,00	$ 1.993,00
MANO DE OBRA:				**$ 13.553,50**
MANO DE OBRA CARPINTERIA	HR	0,5	$ 27.107,00	$ 13.553,50

[UND] V/r. COSTO DIRECTO = $ 66.709,00

17.5 Suministro e instalación de orinal institucional — **UNIDAD: UN**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 205.981,98**
CEMENTO BLANCO	KG	0,5	$ 3.700,00	$ 1.850,00
ORINAL INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	UND	1	$ 200.000,00	$ 200.000,00
CINTA TEFLON	UND	0,1	$ 2.900,00	$ 290,00
NIPLE 1/2" X 1/2" H.G.	UND	1	$ 3.500,00	$ 3.500,00
SELLADOR ETERNA	UND	0,01	$ 34.198,00	$ 341,98
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 2.989,50**
HERRAMIENTA MENOR	UND	1,5	$ 1.993,00	$ 2.989,50
MANO DE OBRA:				**$ 6.028,79**
MANO DE OBRA	HR	0,22240719	$ 27.107,00	$ 6.028,79

[UND] V/r. COSTO DIRECTO = $ 215.000,00

17.6 Suminstro e instalación de vidrio espejo cuerpo completo para salón de baile — **UNIDAD: m2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 78.397,00**
ESPEJO DE 3 MM	M2	1	$ 68.397,00	$ 68.397,00
CHAZO Y TORNILLO	UND	4	$ 2.500,00	$ 10.000,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 199,30**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,1	$ 1.993,00	$ 199,30
MANO DE OBRA:				**$ 19.903,78**
MANO DE OBRA	HR	0,734267258	$ 27.107,00	$ 19.903,78

[M2] V/r. COSTO DIRECTO = $ 98.500,00

17.7 Suminstro e instalación de barra de trabajo o barra de ballet fija a muro en acero Inoxidable — **UNIDAD: m**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 128.625,94**
BARRA DE ACERO INOXIDABLE	M	1	$ 121.400,00	$ 121.400,00
ANCLAJE	UND	1	$ 6.200,00	$ 6.200,00
ANCLAJE EPOXICO	UND	0,03	$ 34.198,00	$ 1.025,94
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA:				**$ 13.275,05**
MANO DE OBRA	HR	0,489727632	$ 27.107,00	$ 13.275,05
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 142.300,00**

17,80 Muro división abatible en madera o similar — **UNIDAD: m2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 210.000,00**
DIVISIÓN EN MADERA, ABATIBLE	M2	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000,00
ANCLAJES Y ACCESORIOS	UN	2,00	$ 15.000,00	$ 30.000,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 9.965,00**
HERRAMIENTA MENOR	UND	5,00	$ 1.993,00	$ 9.965,00
MANO DE OBRA:				**$ 34.435,12**
MANO DE OBRA PINTURA	HR	0,9771878	$ 35.239,00	$ 34.435,12
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 254.400,00**

19 PINTURA GENERAL

19.3 Repinte de muros — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 6.580,72**
ESTUCO	KG	3,0	$ 1.328,00	$ 3.984,00
AGUA	LT	0,94	$ 41,00	$ 38,54
LIJA PLIEGO 400	UND	0,02	$ 1.909,00	$ 38,18
VINILTEX	GAL	0,06	$ 42.000,00	$ 2.520,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 6.518,18**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,26	$ 1.993,00	$ 518,18
ANDAMIO TUBULAR 1.5 X1.5	DIA	0,06	$ 100.000,00	$ 6.000,00
MANO DE OBRA:				**$ 9.351,90**
MANO DE OBRA PINTURA	HR	0,3	$ 31.173,00	$ 9.351,90
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 22.451,00**

19.5 Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lámina llena — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 5.218,73**
DISOLVENTE THINNER	GAL	0,03	$ 23.241,00	$ 697,23
ESMALTE	GAL	0,03	$ 118.900,00	$ 3.567,00
LIJA PLIEGO 9"X11"	UND	0,5	$ 1.909,00	$ 954,50
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA:				**$ 10.910,55**
MANO DE OBRA PINTURA	HR	0,35	$ 31.173,00	$ 10.910,55
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 16.727,00**

19.6 Suministro y Aplicación de Esmalte sobre tubos pasamanos rampa — **UNIDAD: ML**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 1.726,85**
DISOLVENTE THINNER	GAL	0,01	$ 23.241,00	$ 232,41
ESMALTE	GAL	0,01	$ 118.900,00	$ 1.189,00
LIJA PLIEGO 9"X11"	UND	0,16	$ 1.909,00	$ 305,44
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 199,30**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,1	$ 1.993,00	$ 199,30
MANO DE OBRA:				**$ 4.675,95**
MANO DE OBRA PINTURA	HR	0,15	$ 31.173,00	$ 4.675,95
			[ML] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 6.602,00**

19.10 Suministro y Aplicación de Pintura coraza para fachada — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

17.7 Suminstro e instalación de barra de trabajo o barra de ballet fija a muro en acero inoxidable — UNIDAD: m

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 128.625,94**
BARRA DE ACERO INOXIDABLE	M	1	$ 121.400,00	$ 121.400,00
ANCLAJE	UND	1	$ 6.200,00	$ 6.200,00
ANCLAJE EPOXICO	UND	0,03	$ 34.198,00	$ 1.025,94
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 398,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
MANO DE OBRA:				**$ 13.275,05**
MANO DE OBRA	HR	0,489727632	$ 27.107,00	$ 13.275,05
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 142.300,00**

17,80 Muro división abatible en madera o similar — UNIDAD: m2

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 210.000,00**
DIVISIÓN EN MADERA, ABATIBLE	M2	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000,00
ANCLAJES Y ACCESORIOS	UN	2,00	$ 15.000,00	$ 30.000,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 9.965,00**
HERRAMIENTA MENOR	UND	5,00	$ 1.993,00	$ 9.965,00
MANO DE OBRA:				**$ 34.435,12**
MANO DE OBRA PINTURA	HR	0,9771878	$ 35.239,00	$ 34.435,12
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 254.400,00**

19 PINTURA GENERAL

19.3 Repinte de muros — UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 6.580,72**
ESTUCO	KG	3,0	$ 1.328,00	$ 3.984,00
AGUA	LT	0,94	$ 41,00	$ 38,54
LIJA PLIEGO 400	UND	0,02	$ 1.909,00	$ 38,18
VINILTEX	GAL	0,06	$ 42.000,00	$ 2.520,00
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 6.518,18**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,26	$ 1.993,00	$ 518,18
ANDAMIO TUBULAR 1.5 X1.5	DIA	0,06	$ 100.000,00	$ 6.000,00
MANO DE OBRA:				**$ 9.351,90**
MANO DE OBRA PINTURA	HR	0,3	$ 31.173,00	$ 9.351,90
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 22.451,00**

19.5 Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lámina llena — UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 5.218,73**
DISOLVENTE THINNER	GAL	0,03	$ 23.241,00	$ 697,23
ESMALTE	GAL	0,03	$ 118.900,00	$ 3.567,00
LIJA PLIEGO 9"X11"	UND	0,5	$ 1.909,00	$ 954,50
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$ 1.993,00	$ 597,90
MANO DE OBRA:				**$ 10.910,55**
MANO DE OBRA PINTURA	HR	0,35	$ 31.173,00	$ 10.910,55
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 16.727,00**

19.6 Suministro y Aplicación de Esmalte sobre tubos pasamanos rampa — UNIDAD: ML

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
MATERIALES :				**$ 1.726,85**
DISOLVENTE THINNER	GAL	0,01	$ 23.241,00	$ 232,41
ESMALTE	GAL	0,01	$ 118.900,00	$ 1.189,00
LIJA PLIEGO 9"X11"	UND	0,16	$ 1.909,00	$ 305,44
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 199,30**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,1	$ 1.993,00	$ 199,30
MANO DE OBRA:				**$ 4.675,95**
MANO DE OBRA PINTURA	HR	0,15	$ 31.173,00	$ 4.675,95
			[ML] V/r. COSTO DIRECTO =	**$ 6.602,00**

19.10 Suministro y Aplicación de Pintura coraza para fachada — UNIDAD: M2

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL

MUNICIPIO DE NEIVA
SECRETARIA DE CULTURA

PRESUPUESTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

MATERIALES :					**$**	**3.556,60**
CORAZA DE PINTUCO	GAL	0,04	$	88.915,00	$	3.556,60
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:					**$**	**15.597,90**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,3	$	1.993,00	$	597,90
ANDAMIO TUBULAR 1.5 X 1.5	DIA	0,15	$	100.000,00	$	15.000,00
MANO DE OBRA:					**$**	**10.910,55**
MANO DE OBRA PINTURA	HR	0,35	$	31.173,00	$	10.910,55
			[M2] V/r. COSTO DIRECTO =		**$**	**30.065,00**

MUNICIPIO DE NEIVA
SECRETARIA DE CULTURA

PRESUPUESTO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - COSTOS DIRECTOS

23 LIMPIEZA GENERAL

23.1 Limpieza y retiro de escombros — **UNIDAD: M3**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 28.196,50**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,5	$ 1.993,00	$ 996,50
volqueta 6(m3)	VJ	0,17	$ 160.000,00	$ 27.200,00
MANO DE OBRA:				**$ 4.879,26**
MANO DE OBRA	HR	0,18	$ 27.107,00	$ 4.879,26

[M3] V/r. COSTO DIRECTO = $ 33.076,00

23.2 Aseo final de obra — **UNIDAD: M2**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	V/r UNITARIO	V/r PARCIAL
EQUIPO Y HERRAMIENTAS:				**$ 1.298,60**
HERRAMIENTA MENOR	UND	0,2	$ 1.993,00	$ 398,60
IMPLEMENTOS DE ASEO	UND	0,05	$ 18.000,00	$ 900,00
MANO DE OBRA:				**$ 333,27**
MANO DE OBRA	HR	0,030	$ 11.109,10	$ 333,27

[M2] V/r. COSTO DIRECTO = $ 1.632,00