

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	08			
Contrato No.:	CD-99-2025-0623				
Nombre del supervisor:	RICARDO ANDRES LUNA LUNA				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Obra	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	JUAN ALBERTO MARTINEZ MORA				
No. de identificación del contratista:	91.472.763				
Objeto del contrato:	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIA A LA GERENCIA DE CIUDAD, EN EL DESARROLLO DE SUS FUNCIONES Y ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL PLAN DE DESARROLLO TERRITORIAL "BARRANQUILLA A OTRO NIVEL 2024-2027"				
Plazo:	El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el treinta (30) de julio de 2025, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1996 – se prorroga por el termino de tres (03) meses, contados a partir de la finalización del plazo de ejecución pactado en el acuerdo contractual inicial				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P.):	202500259 del veintisiete (27) de enero de 2025 202502201 del veinticinco (25) de julio de 2025				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202500709 del siete (07) de febrero de 2025 202508307 del veintinueve (29) de julio de 2025				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	07 de febrero de 2025	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)		Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)	
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	31 de octubre de 2025				
Prorroga No. 1	Tres (3) meses (31 de octubre de 2025)				
Prorroga No. 2					
Prorroga No. 3					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia		

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

			Desde (dd-mm- yyyy)	Hasta (dd-mm- yyyy)
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:				
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:				
Responsabilidad civil extracontractual:				
Otros:				

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$43.680.000
Adición No. 1		\$21.840.000
Adición No. 2		\$
Adición No. 3		\$
Valor total del contrato:		\$65.520.000
Porcentaje del anticipo:	%	\$
Porcentaje del pago anticipado:	%	\$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$58.240.000
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		\$7.280.000
Valor a pagar en el presente informe:		\$7.280.000
Nota crédito (-):		\$
No. factura o cuenta de cobro:		08

II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-99-2025-0623, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

RICARDO ANDRES LUNA LUNA, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla, al día treinta (30) del mes de septiembre de 2025.



RICARDO ANDRÉS LUNA LUNA

C.C. CC1.128.056.108

CARGO: ASESOR DE DESPACHO CÓDIGO 105 GRADO 04

DEPENDENCIA: GERENCIA DE CIUDAD

EMAIL: rluna@barranquilla.gov.co