



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



F79 – FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

Versión 3.0

Adopción:
resolución 459 del
28/12/2020

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02
CONTRATO No. 130-CDAG-2025

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO.

Contratista	YAMID CAPERA RAMOS
Identificación	1.119.212.243
Fecha de suscripción del Contrato	17 DE JULIO DEL 2025
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA CABECERA MUNICIPAL Y DE LA INSPECCIÓN DE SANTUARIO DEL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.
Plazo de Ejecución	tres (3) meses, contado a partir de la suscripción del acta de inicio respectiva, sin exceder el 31 de diciembre de 2025.
Fecha de Iniciación	17 DE JULIO DEL 2025
Fecha de Finalización inicial	16 DE OCTUBRE DEL 2025
Fecha de Suspensión.	Inicio: N/A Fin: N/A
Imputación Presupuestal	1.2.4.3.03-SGP- Propósito General- Libre Inversión
Póliza:	N/A
Fecha de Aprobación de la póliza:	N/A

1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	SEIS MILLONES DE PESOS (\$ 6.000.000) M/CTE.
Valor del Contrato inicial	SEIS MILLONES DE PESOS (\$ 6.000.000) M/CTE.
Valor Honorarios por periodo del 17 de agosto al 16 de septiembre del 2025.	DOS MILLONES DE PESOS (\$ 2.000.000) M/CTE.
Valor ejecutado (a la fecha de este informe)	CUATRO MILLONES DE PESOS (\$4 .000.000) M/CTE.
Valor faltante por ejecutar / Valor pendiente por pagar	DOS MILLONES DE PESOS (\$ 2.000.000) M/CTE
Porcentaje de Ejecución inicial	66,6%
Porcentaje por Ejecutar	33,3 %
Estado de la Garantía	N/A
Matriz de Riesgos del Contrato	Sin afectación. En monitoreo y revisión por parte de la supervisión.



2. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

3.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 17 DE AGOSTO AL 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2025.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida.

OBLIGACIONES.

Obligación N°.1:

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
1	Realizar un diagnóstico de todos los escenarios deportivos del casco urbano y de la inspección de policía de Santuario del municipio de La Montañita.	El contratista identificó el estado de los escenarios deportivos de la cabecera municipal y la Inspección de Santuario, y realizó el diagnóstico de los mismos según los hallazgos encontrados.	Evidencias fotográficas

Obligación N°.2:

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
2	Reportar, reparar o reemplazar elementos dañados o defectuosos, como canchas, mallas, etc., de manera oportuna y eficiente.	El prestador de servicios ha realizado tareas de reparación para reducir el deterioro y prolongar la vida útil de las canchas, mallas y demás elementos que sirven para el buen funcionamiento de los escenarios deportivos de la cabecera municipal y Santuario.	Evidencia fotográfica

Obligación N°.3

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
3	Realizar actividades de desyerbe, corte de césped, mantenimiento de las zonas verdes y remoción y recolección de residuos sólidos en los escenarios deportivos de la cabecera municipal y en la inspección de Santuario.	El contratista ha desarrollado trabajos de desyerbe corte de césped, mantenimiento de zonas verdes, recolección de basuras y remoción de escombros con el fin de dar una buena imagen y presentación; a las instalaciones deportivas de La Montañita y Santuario.	Evidencias fotográficas



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



Obligación N°.4:

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
4	Asegurar la correcta disposición de los residuos generados durante las tareas de mantenimiento, siguiendo las normas ambientales vigentes.	El contratista ha realizado actividades de recolección, sensibilización y buen uso de los residuos sólidos, dando cumplimiento a la normatividad ambiental vigente.	Evidencias Fotográfica

Obligación N°.5:

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
5	Velar por los elementos que se encuentran en las instalaciones de los escenarios deportivos que estén expuestos en riesgos.	El prestador de servicios ha hecho un diagnóstico de las instalaciones de los diferentes escenarios deportivos donde se ha hecho mantenimiento y revisión de equipos.	Registro Fotográfico

Obligación N°.6

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
6	Reportar oportunamente a la institución de la alcaldía municipal del municipio de la Montañita los hechos y circunstancias que llegaran a ocurrir durante la prestación del servicio.	Durante el periodo del 17 de agosto al 16 de septiembre no se presentó ninguna novedad para reportar.	Evidencias fotográficas

Obligación N°.7:

ITEM	OBLIGACIONES CONTRATUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	Productos Entregados, Soportes y/o Evidencias
7	Las demás actividades que se requieran para cumplir con el objeto pactado, en coordinación con el supervisor del contrato.	Para dar cumplimiento a esta obligación contractual, se evidencia que el contratista apoyó las actividades deportivas que se llevan a cabo en horas de la noche en la cancha sintética de la cabecera municipal, celebración del día de las cometas como también apoyó el día de la apertura del inicio de obra en la villa olímpica Arnulfo Silva.	Evidencia Fotográfica



NOTA: El informe de ejecución del contratista con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP II, proceso de contratación No. **098-CDAG-2025**, así mismo los documentos físicos hacen parte de la carpeta de supervisión del contrato y del expediente contractual correspondiente.

2.2. ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO

	FÍSICA	PRESUPUESTAL
EJECUCIÓN	66,6%	66,6%

3. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

Durante la ejecución no se ha presentado ninguna novedad.

4. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA

Durante el presente periodo no se han presentado llamados de atención al contratista.

5. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

- Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
- Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
- Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato y seguimiento a la matriz de riesgos.
- Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.
- Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
- Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
- Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad al servicio recibido.
- Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Subdirección Financiera.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

*APORTA CERTIFICACIONES (Planillas pagas y Certificación Individual)		Agosto	SI	X	NO
Periodo de Cotización	2025-08	Numero de Planilla	4615846496		
No. Autorización o Referencia de Pago	9993578701	Valor Total Pagado	\$ 440.500		



MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA
CAQUETÁ-COLOMBIA
NIT 800095770-2



*APORTA CERTIFICACIONES (Planillas pagas y Certificación Individual)		Septiembre	SI	X	NO	
Periodo de Cotización	2025-09	Numero de Planilla	4620542594			
No. Autorización o Referencia de Pago	9993997968	Valor Total Pagado	\$ 440.500			

8.ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las

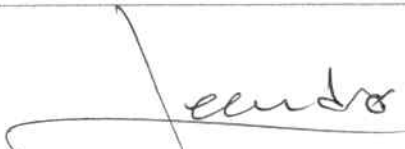
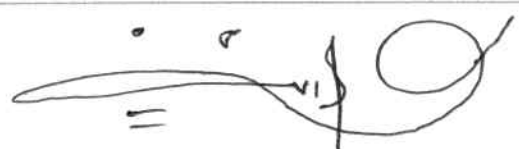
obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

9.RELACION DE SOPORTES ENTREGADOS CON EL INFORME:

Como soporte se anexan los siguientes documentos se debe describir cada uno de los soportes a entregar por el contratista.

- Informe del contratista con soportes
- Pagos de seguridad social
- Factura equivalente
- Certificación tributaria
- Retención en la fuente
-

En consecuencia, se certifica que el día 29 del mes de septiembre del dos mil veinticinco (2025) el contratista ejecuto a satisfacción las actividades contractuales según el presente informe.

SUPERVISOR	CONTRATISTA
	
EDER LEANDRO TRUJILLO SECRETARIO DE INTEGRACION SOCIAL	YAMID CAPERA RAMOS