Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRATO No. 1515 de 2025
FACTURA No. 3.

La Supervisión del contrato certifica que una vez revisados los documentos y entregables de las actividades adelantadas de Saneamiento Ambiental en la infraestructura y área de trabajo, instalación de equipos de monitoreo y reportes, alistamiento, verificación y recibido de la documentación para custodia e intervención, traslado de la documentación a la bodega del contratista de 947,25 Metros Lineales – ML, cumplen con las condiciones técnicas pactadas, en desarrollo del Contrato de Prestación de Servicios No. 1515 de 2025, celebrado con Consorcio Soluciones BPO SNR 2025 identificada con Nit. 901.922.317-4.

A continuación, se presenta la información de la factura correspondiente al 5% del valor total del contrato:

Factura de venta	N° de Radicado	Valor Factura	CRP	Valor
FE 3 del 24 de septiembre 2025	SNR2025ER-219905-2 del 24 septiembre 2025	$ 533.461.266,90	214825	$ 533.461.266,90
Total				**$ 533.461.266,90**

El valor de la presente factura debe ser pagada de acuerdo con el CRP 214825 del 4 de marzo de 2025.

CRP	FECHA	VALOR
214825	4 de marzo de 2025	$10.669.225.338,
Total		**$10.669.225.338,**

Dada en Bogotá D.C., a los veintiséis (26) días del mes de septiembre del año 2025 con destino al Grupo de Presupuesto.

FIRMAS

Supervisora.

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-14

Esta página es continuación de la página 1 de la certificación para la factura FE 3 del contrato 1515 de 2025.

Apoyo a la Supervisión Jurídica.



Oscar Mauricio Ortiz Bautista
Oficina Asesora Jurídica
Profesional

Apoyo a la Supervisión Técnica.

Edwin Fernando Torres Urbano
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo C

Daniel Rincón Hernández
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo C

Carol Vanessa Camacho Martínez
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo D

Elaboro: Carol Vanessa Camacho Martínez
Paula Alejandra Jiménez Martínez

Reviso: Carlos Andrés Muñoz Patiño

Se anexa: Anexo No. 1 Acta de inicio, Anexo No. 2 Condiciones adicionales del contrato, Anexo No. 3.1 Poliza RCE, Anexo No. 3.2. Poliza de cumplimiento, Anexo No. 3.3. Poliza de traslado, Anexo No. 4.1 Prefactura FE 3, Anexo No. 5.1 Documentos del contador, Anexo No. 5.2. Documentos revisor fiscal, Anexo No. 6 Planillas de pago, Anexo No. 8 RUT, Anexo No. 9 Certificación Bancaria, Anexo No. 10 Informe Ejecutivo Factura 3, Anexo No. 11.1 Informe de Reconocimiento ORIP – Villavicencio, Anexo No. 11.2 Acta visita de reconocimiento – Villavicencio, Anexo No. 11.3 Acta capacitacion wentry - ORIP Villavicencio, Anexo No. 11.4 Informe de Reconocimiento ORIP – Sibundoy, Anexo No. 11.5 Acta de Visita ORIP – Sibundoy, Anexo No. 11.6 Acta de capacitación del aplicativo – Sibundoy, Anexo No. 11.7 Informe de Reconocimiento ORIP – Pamplona, Anexo No. 11.8 Acta de visita ORIP – Pamplona, Anexo No. 11.9 Acta de capacitación del aplicativo – Pamplona, Anexo No. 11.10 Informe de Reconocimiento ORIP – Honda, Anexo No. 11.11 Acta de visita ORIP – Honda, Anexo No. 11.12 Acta de capacitación del aplicativo – Honda, Anexo No. 11.13 Informe de Reconocimiento ORIP - La Dorada, Anexo No. 11.14 Acta de visita ORIP - La Dorada, Anexo No. 11.15 Acta de capacitación del aplicativo - La dorada, Anexo No. 12.1 Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo ORIP Villavicencio, Anexo No. 12.2 Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo ORIP Sibundoy, Anexo No. 12.3 Protocolo Saneamiento Ambiental Preventivo ORIP Pamplona, Anexo No. 12.4 Protocolo de Saneamiento Ambiental Preventivo ORIP Honda, Anexo No. 12.5 Protocolo de Saneamiento Ambiental Preventivo ORIP La Dorada, Anexo No. 13.1 Informe

Saneamiento Ambiental Preventivo ORIP Villavicencio, Anexo No. 13.2 Informe Saneamiento Ambiental Preventivo ORIP Sibundoy, Anexo No. 13.3 Informe Saneamiento Ambiental Preventivo ORIP Pamplona, Anexo No. 13.4 Informe Saneamiento Ambiental ORIP Honda, Anexo No. 13.5 Informe Saneamiento Ambiental ORIP La Dorada, Anexo No. 14.1 Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje ORIP Villavicencio, Anexo No. 14.2 Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje ORIP Sibundoy, Anexo No. 14.3 Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje ORIP Pamplona, Anexo No. 14.4 Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje ORIP Honda, Anexo No. 14.5 Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje en ORIP La Dorada, Anexo No. 15.1 Protocolo Cargue, Traslado y Descargue ORIP – Villavicencio, Anexo No. 15.2 Protocolo Cargue, Traslado y Descargue ORIP – Sibundoy, Anexo No. 15.3 Protocolo Cargue, Traslado y Descargue ORIP – Pamplona, Anexo No. 15.4 Protocolo Cargue, Traslado y Descargue ORIP – Honda, Anexo No. 15.5 Protocolo Cargue, Traslado y Descargue ORIP - La Dorada, Anexo No. 16.1 Inventario Etapa de Alistamiento – Villavicencio, Anexo No. 16.2 Inventario Etapa de Alistamiento – Sibundoy, Anexo No. 16.3 Inventario Etapa de Alistamiento Final - Pamplona, Anexo No. 16.4 Inventario Etapa de Alistamiento – Honda, Anexo No. 16.5 Inventario Etapa de Alistamiento - La Doarda, Anexo No. 17.1 Acta de Cargue No. 7 – Villavicencio, Anexo No. 17.4 Acta de cargue No. 3 – Sibundoy, Anexo No. 17.5 Acta de Cargue No. 12 – Pamplona, Anexo No. 17.6 Acta de cargue No. 13 – Pamplona, Anexo No. 17.7 Acta de Cargue No. 14 – Honda, Anexo No. 17.8 Acta de Cargue No. 18 - La dorada, Anexo No. 18.1 Acta descargue No. 7 – Villavicencio, Anexo No. 18.2 Acta descargue No. 15 – Villavicencio, Anexo No. 18.3 Acta descargue No. 16 – Villavicencio, Anexo No. 18.4 Acta descargue No. 3 – Sibundoy, Anexo No. 18.5 Acta descragues No. 12 – Pamplona, Anexo No. 18.6 Acta descragues No. 13 – Pamplona, Anexo No. 18.7 Acta descargue No. 14 – Honda, Anexo No. 18.8 Acta descargue No. 18 - La Dorada, Anexo No. 19.1 Informe alistamiento ORIP – Villavicencio, Anexo No. 19.2 Informe alistamiento ORIP – Sibundoy, Anexo No. 19.3 Informe alistamiento ORIP – Pamplona, Anexo No. 19.4 Informe alistamiento ORIP – Honda, Anexo No. 19.5 Informe alistamiento ORIP - La Dorada, Anexo No. 20.1 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales ORIP Villavicencio, Anexo No. 20.2 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales ORIP Sibundoy, Anexo No. 20.3 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales ORIP Pamplona, Anexo No. 20.4 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales ORIP Honda, Anexo No. 20.5 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales ORIP La Dorada, Anexo No. 21.1 Informe Mensual – Marzo, Anexo No. 21.2 Informe Mensual – Abril, Anexo No. 21.3 Informe Mensual – Mayo, Anexo No. 21.4 Informe Mensual – Junio, Anexo No. 21.5 Informe Mensual – Julio, Anexo No. 21.6 Informe Mensual – Agosto, Anexo No. 22.1 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales bodega sur Marzo 2025, Anexo No. 22.2 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales bodega sur abril, Anexo No. 22.3 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales bodega sur mayo, Anexo No. 22.4 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales bodega sur junio, Anexo No. 22.5 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales bodega sur SNR julio, Anexo No. 22.6 FO-SC-01 R- Mon. y control de condiciones ambientales bodega sur SNR agosto

Superintendencia de Notariado y Registro

INFORME DE SUPERVISIÓN TECNICA – PARA FACTURA

CONTRATO No. 1515 DE 2025

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO.

Contrato:	Prestación de Servicios	**N° Contrato:**	1515 de 2025
Contratista:	Consorcio Soluciones BPO SNR 2025	**CC./ NIT**	901.922.317-4
Supervisión Técnica:	Johanna Andrea Rodríguez Herrera.	**Dependencia:**	Grupo de Gestión Documental SNR
Apoyo a la Supervisión Jurídica:	Oscar Mauricio Ortiz Bautista	**Dependencia:**	Oficina Asesora Jurídica
Apoyo a la Supervisión Técnica:	Edwin Fernando Torres Urbano – Profesional Especializado Tipo C Daniel Rincón Hernández - Profesional Especializado Tipo C Carol Vanessa Camacho Martínez – Profesional Especializado Tipo D		
Objeto:	Prestar los servicios operativos, logísticos y de traslado para la implementación de procesos archivísticos tales como: la organización, digitalización e indexación, traslado y disposición final de archivos misionales de las oficinas de registro de instrumentos públicos (ORIP) seleccionadas por la SNR y lo establecido en el anexo técnico organización de la serie documental antecedentes registrales		
Lugar de Ejecución:	En las Oficinas de Registro de instrumentos Públicos donde se llevará a cabo la etapa de alistamiento, embalaje y traslado: (Pamplona, Honda, Zapatoca, Neiva, Garzón, Santa Fe de Antioquia, Santa Rosa de Cabal, La Dorada, Villavicencio, Sibundoy, Archivo central) y la bodega del contratista en la ciudad de Bogotá, donde se adelantarán los procesos técnicos archivísticos para la ejecución.		
Plazo de Ejecución:	Nueve (9) meses		
Valor del contrato:	$10.169.817.000		
Fecha de inicio:	14 de marzo del 2025	**Fecha Terminación**:	13 de diciembre del 2025

***Cuadro No. 1**. Información del contrato.*

Con el fin de certificar el cumplimiento del pago número tres (3) correspondiente al 5% del valor del contrato No. 1515 de 2025, se realiza la verificación de los siguientes productos correspondientes a las actividades de Saneamiento ambiental en sitio, alistamiento, elaboración y verificación de inventario y realmacenamiento temporal para posteriormente realizar traslado a la bodega del Contratista de las ORIP de Villavicencio, Sibundoy, Pamplona, Honda y La Dorada de un total de 947,25 Metros Lineales.

A continuación, se detallan las fechas y actividades realizadas para el pago de la presente factura:

- **VISITA DE RECONOMINIENTO Y SANEAMIENTO AMBIENTAL.**

En el Cuadro No. 2 se detallan las fechas en las que se llevaron a cabo las actividades mencionadas en el ítem anterior, correspondientes a las ORIP de Villavicencio, Sibundoy, Pamplona, Honda y La Dorada. Estas actividades tuvieron como finalidad verificar el estado de la documentación a intervenir, evaluar las condiciones de los espacios de trabajo en cada ORIP y, posteriormente, adelantar el proceso de saneamiento ambiental, en el cual se ejecutaron los siguientes procesos:

- **Desinfección:** Timsen® Bactericida, Algicida y Viricida; Desinfectante de amplio espectro
- **Desinsectación:** Permetrina 25/75 55% EC: Insecticida, concentrado emulsionable - Lambdacihalotrina Insecticida piretroide concentrado emulsionable
- **Desratización:** Rodenticida Anticoagulante (Brodifacouma)
- **Muestreo de Carga Microbiana:** Por el método de sedimentación en placa.

ORIP	ACTIVIDAD	FECHA	EMPRESA	ANEXOS
Villavicencio	Visita de reconocimiento	19/03/2025	Consorcio soluciones BPO SNR 2025	• Informe de Reconocimiento ORIP - Villavicencio
	Saneamiento Ambiental Preventivo	31/03/2025	Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Protocolo Saneamiento Ambiental Villavicencio • Informe Saneamiento Ambiental Villavicencio
Sibundoy	Visita de reconocimiento	25/03/2025	Consorcio soluciones BPO SNR 2025	• Informe de Reconocimiento ORIP - Sibundoy
	Saneamiento Ambiental Preventivo	01/04/2025	Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Protocolo Saneamiento Ambiental Sibundoy • Informe Saneamiento Ambiental Sibundoy
Pamplona	Visita de reconocimiento	09/04/2025	Consorcio soluciones BPO SNR 2025	• Informe de Reconocimiento ORIP - Pamplona
	Saneamiento Ambiental Preventivo	09/04/2025	Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Protocolo Saneamiento Ambiental Pamplona • Informe Saneamiento Ambiental Pamplona
Honda	Visita de reconocimiento	21/05/2025	Consorcio soluciones BPO SNR 2025	• Informe de Reconocimiento ORIP - Honda
	Saneamiento Ambiental Preventivo	26/05/2025	Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Protocolo Saneamiento Ambiental Honda • Informe Saneamiento Ambiental Honda
La Dorada	Visita de reconocimiento	22/05/2025	Consorcio soluciones BPO SNR 2025	• Informe de Reconocimiento ORIP – La Dorada

ORIP	ACTIVIDAD	FECHA	EMPRESA	ANEXOS
	Saneamiento Ambiental Preventivo	04/06/2025	Fumigaciones Industriales M&S SAS	• Protocolo Saneamiento Ambiental La Dorada • Informe Saneamiento Ambiental La Dorada

Cuadro No. 2. *Saneamiento Ambiental Preventivo.*

- **INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE MONITOREO Y REPORTES**

En el desarrollo de esta actividad se deja constancia de la medición de las condiciones ambientales en las Oficina de Registro de Instrumentos Públicos (ORIP) de Villavicencio, Sibundoy, Pamplona, Honda y La Dorada, lugar en el cuales se llevó a cabo el proceso de alistamiento documental.

Dicha medición se realiza con el fin de verificar que las condiciones físicas del ambiente como temperatura, humedad relativa, ventilación e iluminación sean adecuadas y cumplan con los parámetros técnicos establecidos para la correcta manipulación, conservación y tratamiento de los documentos objeto de intervención.

La evaluación ambiental forma parte de los requisitos previos contemplados en el plan de trabajo y es un insumo esencial para determinar la viabilidad del desarrollo de las actividades contratadas, así como para implementar medidas de prevención o ajuste, en caso de identificarse factores de riesgo para el material documental.

ORIP	ANEXOS
Villavicencio	• Mon. y control de condiciones ambientales ORIP Villavicencio
Sibundoy	• Mon. y control de condiciones ambientales ORIP Sibundoy
Pamplona	• Mon. y control de condiciones ambientales ORIP Pamplona
Honda	• Mon. y control de condiciones ambientales ORIP Honda
La Dorada	• Mon. y control de condiciones ambientales ORIP La Dorada

Cuadro No. 3. *Instalación de equipos de monitorie.*

- **ALISTAMIENTO DE LA DOCUMENTACIÓN.**

Durante esta etapa se desarrollaron las siguientes actividades: conteo de folios, elaboración de la base de datos inicial correspondiente al inventario de traslado, alistamiento del material documental y su Re-almacenamiento temporal, con el fin de proceder posteriormente al traslado a la bodega del Contratista.

A continuación, se presentan las fechas en las que fueron ejecutadas dichas actividades:

ORIP	FECHA	ANEXOS
Villavicencio	01 de abril al 30 de mayo de 2025	• Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje ORIP Villavicencio

ORIP	FECHA	ANEXOS
Sibundoy	02 de abril al 11 de abril de 2025	• Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje ORIP Sibundoy
Pamplona	05 de mayo al 29 de mayo de 2025	• Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje ORIP Pamplona
Honda	27 de mayo al 09 de junio de 2025	• Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje ORIP Honda
La Dorada	05 de junio al 19 de junio de 2025	• Protocolo de Alistamiento Entrega y Embalaje ORIP La Dorada

Cuadro No. 4. *Proceso de Alistamiento.*

- **TRASLADO DE LA DOCUMENTACIÓN - ANTECEDENTES REGISTRALES A LA BODEGA DEL CONTRATISTA (CARGUE Y DESCARGUE).**

El cargue de la documentación en las ORIP de Villavicencio, Sibundoy, Pamplona, Honda y La Dorada, el traslado y el descargue en la bodega del contratista se realizó en las siguientes fechas.

No.	ORIP	No. DE TRASL.	FECHA		ML TRASL.	ML FACT.	ANEXOS
			CARGUE	DESCARGUE			
1	Villavicencio	1	02/05/2025	03/05/2025	510,83	510,83	• Protocolo de cargue, traslado y descargue ORIP Villavicencio • Acta de cargue No. 7 Villavicencio • Acta descargue No. 7-15-16 Villavicencio
2	Sibundoy	1	11/04/2025	12/04/2025	48,19	48,19	• Protocolo de cargue, traslado y descargue ORIP Sibundoy • Acta de cargue No. 3 Sibundoy • Acta descargue No. 3 Sibundoy
3	Pamplona	1	30/05/2025	31/05/2025	183,12	5,77	• Protocolo de cargue, traslado y descargue ORIP Pamplona • Acta de cargue No. 12-13 Pamplona • Acta descargue No. 12-13 Pamplona
		2	03/06/2025	04/06/2025	18,92		
4	Honda	1	9/06/2025	10/06/2025	188,98	188,98	• Protocolo de cargue, traslado y descargue ORIP Honda • Acta de cargue No. 14 Honda • Acta descargue No. 14 Honda
5	La Dorada	1	8/08/2025	9/08/2025	229,20	193,48	• Protocolo de cargue, traslado y descargue - ORIP La Dorada

No.	ORIP	No. DE TRASL.	FECHA		ML TRASL.	ML FACT.	ANEXOS
			CARGUE	DESCARGUE			
							• Acta de cargue No. 18 La Dorada • Acta descargue No. 18 La Dorada
TOTAL					**1179,24**	**947,25**	

Cuadro No. 5. *Proceso de Traslado.*

Con la finalización de las actividades anteriormente mencionadas, se relaciona a continuación la documentación objeto de facturación de las ORIP de Villavicencio, Sibundoy, Pamplona, Honda y La Dorada.

ANTECEDENTES REGISTRALES	METROS LINEALES A FACTURAR
Villavicencio	510,83
Sibundoy	48,19
Pamplona	5,77
Honda	188,98
La Dorada	193,48
TOTAL	**947,25**

Cuadro No. 6. *Relación ML.*

Se aclara que, según la relación de actas de los procesos mencionados, se genera un total de 1.179,24 ML, con base en los documentos de ejecución adjuntos. No obstante, esta supervisión certifica para el pago de la factura No. 3 únicamente 947,25 ML intervenidos, quedando un rezago de 35,72 ML pendiente para ser incluido en la siguiente factura de la ORIP de La Dorada. Cabe precisar que 196,30 ML correspondientes a la ORIP de Pamplona ya fueron aprobados en la factura No. 2.

Una vez realizada la verificación de la información y los documentos anexos esta supervisión autoriza el pago No. 3 del contrato 1515 de 2025 de la factura FE 3 correspondiente a QUINIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS CON NOVENTA CENTAVOS ($533.461.266,90) M/CTE, equivalente al 5% del valor del contrato.

Cordialmente,

FIRMAS

Supervisora.

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-14

Esta página es continuación de la página 8 de la certificación para la factura FE 3 del contrato 1515 de 2025.

Apoyo a la Supervisión Técnica.

Edwin Fernando Torres Urbano
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo C

Daniel Rincón Hernández
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo C

Carol Vanessa Camacho Martínez
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado Tipo D

Elaboro: Carol Vanessa Camacho Martínez
Paula Alejandra Jiménez Martínez

Reviso: Carlos Andrés Muñoz Patiño