FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PREC OS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Una ventana metálica recubierta con esmalte, el cual presenta desgaste, tiene tres paneles de vidrio liso en buenas condiciones. En la parte superior de este costado se observa una canaleta metálica con desgaste y oxidación en las uniones

En la parte central de la fachada del segundo nivel tiene cubierta de concreto con capa de vinilo en buenas condiciones, ventana metálica con dos paneles de vidrio en buenas condiciones.

En fachada de costado izquierdo se observan dos ventanas metálicas con cobertura de esmalte en buenas condiciones, dos paneles de vidrio polarizado en buenas condiciones.

El muro tiene recubierto en concreto con capa de vinilo, presenta fisuras transversales y longitudinales en el costado izquierdo, anclado al muro se observa una tubería en PVC para la conducción del cableado eléctrico, una cámara de vigilancia.

El techo del costado izquierdo de la fachada del segundo nivel es en madera, presenta desgaste y descascaramiento de material, anclado a este techo tiene una cámara de vigilancia. Cuenta con una canaleta para recolección de aguas lluvias el cual conduce el agua por medio de una tubería PVC de cuatro pulgadas al exterior del predio.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR FOR EL SISTEMA DE PREC OS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de os mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días de mes de Marzo de 2024

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Tovar
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFER ACOSTA
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Geovany D. Rozo M
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) YANIRA LEON TELLEZ
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
20 DD	03 MM	2025 AA	COP-491-2024	510-2024	3	APERTURA ☒ / CIERRE ☐



DATOS DEL PREDIO

/	12000809
alidad	Barrios unidos
rio	La Patria
ntrato	491-2024
ección	Calle 85A 49A-44
ng. del frente (mts)	8 metros Estrato 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
Sardineles	☒	☐	
Sumideros	☐	☒	
Individuos arboreos	☐	☒	
Plantas de jardín	☐	☒	
Canecas	☐	☒	
Casetas	☐	☒	
Señalización rtical	☐	☒	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES EN ESPACIO PÚBLICO			
Bahia	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☒	NO ☐	
Andenes	☒	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
Paraderos	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
Parque	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
vendedores informales	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención está a 4.5 metros de distancia.

predio de dos pisos, en primer nivel se observa un pórtico con dos portones corredizos metálicos, de color azul en esmalte el cual presenta desgaste de pintura en sección derecha superior. En la parte central y en los costados se observan tres columnas rectangulares con medida a la vista y en regular estado, en el costado inferior izquierda se observa la salida de agua lluvia en sección cuadrada.

En la columna central se observa un timbre cubierto por una reja extensa metálica la cual presenta desgaste y oxidación.

En la columna del costado derecha se observa anclado un registro de servicio eléctrico con estructura y tapa metálica con deterioro por factores climáticos la tapa tiene un panel de vidrio en buenas condiciones.

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Cuenta con una reja de protección metálica anclada al muro con tyosle mediante bisagras y sin candado. En la parte inferior se observa una reja metálica anclada al muro para protección del registro de agua, ésta en estructura metálica la cual presenta oxidación, cuenta con un candado con óxido. En la unión con el piso se observa una salida de tubería plastica en sección cuadrada para la salida de agua lluvia.

En la parte superior de las columnas laterales se observa una cámara de video de vigilancia con reja metálica anclada al muro en buenas condiciones.

En la parte superior del póstico se observa una placa en drywall recubierta con vinilo, el cual presenta una fisura en el costado central, en cima tiene una cubierta de teja de asbesto con capa de vinilo el cual presenta desconchamiento de pintura.

Entre el póstico y la fachada del muro en primer nivel se observa piso en cerámica de baldosa, la cual presenta diversas fisuras y deterioro por uso.

En costado derecho de la fachada se observa una portón de dos secciones en estructura metálica, una de las secciones en la parte occidental es una puerta de acceso peatonal la cual cuenta con seis paneles de vidrio liso, el cuarto vidrio, contando de arriba hacia abajo, está roto. La sección de costado oriental tiene 36 paneles de vidrio liso polarizado, el vidrio de la parte central está roto.

En el costado izquierdo de la fachada se observa una ventana con estructura metálica asegurada con vinilo, cuenta con tres paneles de vidrio liso en buenas condiciones.

El muro del primer nivel está en ladrillo a la vista el cual presenta deterioro y desgaste por factores climáticos. anclado al muro central se observa una lampara con dos bombillos.

Entre el póstico y el muro de la fachada del primer nivel se observa una estructura metálica con desgaste en su empalme que sostiene un tejado plástico el cual presenta desprendimientos y deterioro por factores climáticos.

En el segundo nivel se observan dos ventanas, en costado occidental tiene tres paneles de vidrio liso en buenas condiciones, presenta deterioro en la pintura,

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En la parte interna cuenta con una reja metálica recubierta en esmalte con deterioro por exposición.

En el costado oriental se observa una ventana metálica con cuatro paneles de vidrio presenta deterioro en la pintura y vidrios en buenas condiciones.

El muro del segundo nivel tiene ladrillo a la vista con desgaste por factores climaticos, en la parte central tiene concreto con capa de vinilo en buenas condiciones.

En la parte superior del segundo nivel se observa una canaleta metálica para la conducción de aguas lluvias. y su respectiva bajante al costado oriental del muro.

Nota:

Este registro se realiza en formato de espacio público teniendo en cuenta que ni el propietario ni una persona atendió la visita para el registro de las condiciones físicas de la fachada del predio.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de 03 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER ACOSTA
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) GEOVANNY PAEZ R
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) JUAN PABLO M
RESIDENTE SOCIAL DEL CONTRATISTA
(Propietario)

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO COP-491-2024

"CONTRATAR FOR EL SISTEMA DE PREC OS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
21 (DD)	03 (MM)	2025 (AA)	COP-491-2024	510 -2024	4	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Paulo Cesar Mora

CC propietario: 1032483557

Teléfono: 3168568556

Correo electrónico: chiplaron@apcweb.org

Dirección: calle 85A # 49A-56 No. de pisos: 2

Long. del frente (mts): Estrato: 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☒	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☒
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención es de 25 metros de distancia.

Predio de dos niveles, en primer nivel se observa un portico metálico recubierto con esmalte el cual presenta deterioro por factores climaticos, cuenta con tres secciones, la del costado izquierdo y la de la parte central son corredizas, mientras que la del costado derecho tiene apertura mediante bisagras para acceso peatonal. Las tres secciones cuentan con reja metalica y una malla de seguridad.

En la puerta de acceso peatonal se observa un buzón en estructura metálica en buenas condiciones.

En los costados laterales del pórtico se observan dos columnas recubiertas en concreto con cupula de unión el cual presenta descascaramiento, fisuras transversales y longitudinales, y presencia de humedad.

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En la columna del costado derecho se observa una citofonía anclado el cual está protegido con una reja metálica recubierta con esmalte y cierre con bisagra y candado.

En la parte superior del edifico se observa en el costado derecho una cámara de vigilancia sujeta a una caja metálica.

En la parte superior se observa un tejado plástico el cual presenta deterioro por factores climáticos.

El piso que se observa entre el pórtico y el muro del predio está en baldosa cerámica la cual presenta desgaste por uso normal.

Los muros laterales están recubiertos en concreto con una capa de esmalte que presentan descascaramientos, fisuras longitudinales y transversales y presencia de humedad.

En el costado izquierdo se observa una caja de registro de gas con reja y tapa metálica con desgaste en pintura, de esta caja se observa una tubería que conduce el gas hacia la parte interna del predio.

En la parte izquierda del piso del antejardín se observa anclada una caja de registro de acueducto.

En la fachada del primer nivel del predio se observan dos ventanas con estructura y marco metálicos, la ventana del costado izquierdo tiene tres panales de vidrio liso polarizado en buenas condiciones, la ventana del costado derecho cuenta con dos panales de vidrio liso polarizado en buenas condiciones.

En la parte central de estas ventanas se observa una caja de registro de energía en estructura metálica, cuenta con cuatro secciones de forma vertical, las secciones de medio cuentan con panel acrílico en buenas condiciones.

tiene anclado al muro un interruptor con cableado eléctrico.

En el costado derecho se observa una puerta de acceso peatonal con estructura y marco de madera recubierta con pintura en buenas condiciones. En la parte inferior tiene una rampa de acceso la cual está recubierta con cerámica de baldosa, presenta deterioro por exposición.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

Alcaldía Local de Barrios Unidos

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

El volado del segundo nivel está recubierto en concreto con capa de vinilo con desgaste de la pintura, anclado a este se observan dos lámparas.

En el segundo nivel se observan dos ventanas con estructura y marco metálico, tienen tres secciones cada una con vidrio liso galvanizado en buenas condiciones.

El alfeizar de las ventanas está en concreto con deterioro en la pintura, presenta descascaramientos y fisuras.

El muro está recubierto en concreto con capa de vinilo el cual presenta descascaramientos y fisuras longitudinales y transversales en toda su superficie.

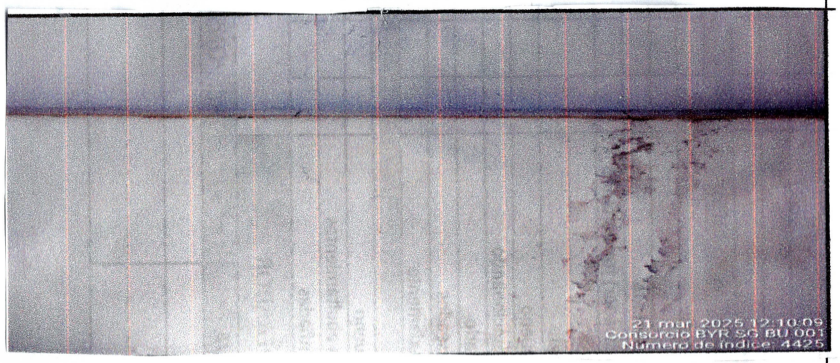
En la cota superior del segundo nivel se observa una cubierta de cerdo a costado la cual recolecta el agua lluvia y la baja mediante tubería de cuatro bajadas en PVC ubicado en el costado izquierda del predio.

En la cota superior central se observa una estructura metálica que soporta una lámpara.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días de mes de Marzo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Orbhan Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Hector Ibañez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER ACOSTA
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) GEOVANNY A. PRADA
Director Técnico - Contratista

(Firma) Paulo Fonseca M
(Nombre) Paulo Cesar Fonseca Mora
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA	CIERRE
20 DD	03 MM	2025 AA		510-2024	5	X	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Olga Fula Cárdenas
CC propietario: 23820997
Teléfono: 3105544507 - 3102263363
Correo electrónico: olgafula@Hotmail.com
Dirección: calle 85A # 49A-30 No. de pisos: 2
Long. del frente (mts): 8 metros Estrato: 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas	X		
6. TICS	X		
6. Licencia de construcción			#

USO ACTUAL			
1. Residencial		6. Baldío	
2. Comercial		7. Bien de interés cultural*	
3. Industrial		8. Mixto	
4. Institucional		9.Otro?	
5. Recreacional		Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	X	NO	
Cuantos	2			
Uso del garaje				
Comercio	SI		NO	X
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención está a 2.5 metros de distancia.

Predio de dos niveles, en el primer nivel se observa un pórtico metálico con teja metálica corrediza de tres secciones sobre cubierta en esmalte en buenas condiciones. En el costado derecho se observa una puerta de acceso peatonal con presencia de óxido en el costado izquierdo del marco. En la parte central de la sección oriental se observa un buzón metálico, sobre cubierta con esmalte en buenas condiciones.

En la parte superior del pórtico se observa una estructura metálica soldada a la estructura para sostener tejado acrílico, esta estructura está en buenas condiciones.

El piso que se observa entre el pórtico y el acceso a la vivienda es de granito el cual presenta pocas fisuras y desgaste por factores climáticos

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En el costado superior occidental se observa una caja con estructura y tapa metálica para el servicio de servicio de energía, tiene desgaste en la pintura y presencia de oxido en la parte inferior izquierda. tiene panel de vidrio liso en buenas condiciones.

En el costado izquierdo de la fachada se observa una sección de tres secciones con marco y estructura metálica, cuenta con recubrimiento de pintura de esmalte y presenta oxidación en la parte inferior, cada sección cuenta con doce bandas de vidrio liso polarizado en buenas condiciones. biselado.

En la parte central de la fachada, en el costado inferior se observa una viga metálica anclada al muro, se cubierta con esmalte la cual presenta descascaramiento de pintura y presencia de oxidación en las bisagras

En el costado derecho de la fachada se observa una portón metalico de tres secciones, cuenta con doce bandas de vidrio polarizado por cada sección y presenta oxidación en la parte inferior.

la fachada del primer nivel tiene muro en concreto con capa de vinilo el cual presenta multiples fisuras longitudinales.

La placa de entrepiso de primer a segundo nivel está en concreto con capa de vinilo la cual presenta fisura longitudinal en la parte central y desprendimiento de material en el costado derecho

En el segundo nivel se observan dos ventanas con estructura y marco de aluminio con deterioro por factores climáticos, cada una es de tres secciones el panel de la derecha y el de la izquierda de cada ventana cuenta con ocho bandas de vidrio liso en buenas condiciones, en la parte central se observa un panel de vidrio liso en buenas condiciones,

El muro de la fachada del segundo nivel está en concreto con recubrimiento de pintura de vinilo, se observan multiples fisuras en toda la superficie del muro, presencia de humedad y deterioro por factores climáticos.

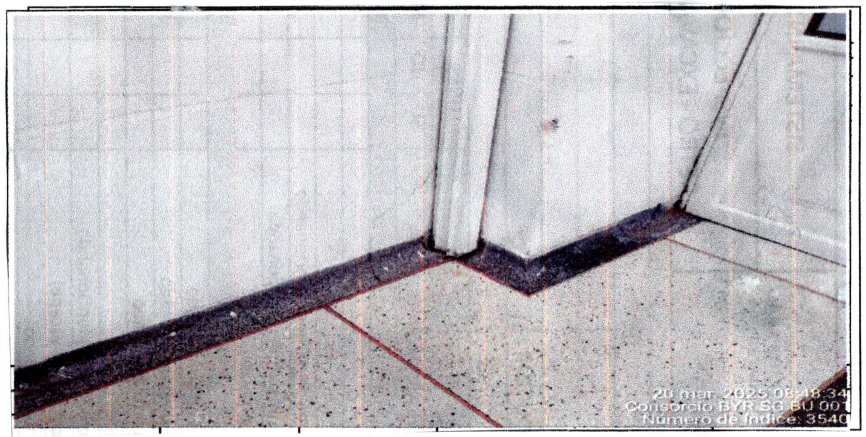
En la parte superior se observa una canaleta metalica recubierta con esmalte, presenta deterioro en pintura y oxidación. En el costado izquierdo se observa una bajante de aguas lluvia, recubierta con esmalte el cual presenta descascaramiento de pintura y deterioro por factores climáticos,

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de Marzo de 2025

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Esteban Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) Esteban Torres
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) Geovany D. Pinzón
Director Técnico - Contratista

(Firma) _____
(Nombre) OLGA TULIA CARDENAS
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
21 DD	03 MM	2025 AAAA	COP-491-2024	510-2024	6	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL PREDIO

CIV	12000809
localidad	Barrios Unidos
Barrio	La Patria
Contrato	491-2024
Dirección	Calle 65A # 49A-64
Long. del frente (mts)	Estrato 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Sardineles	[ ]	[X]	SIN DATOS
2. Sumideros	[ ]	[X]	
3. Individuos arboreos	[ ]	[X]	
4. Plantas de jardín	[ ]	[X]	
5. Canecas	[ ]	[X]	
6. Casetas	[ ]	[X]	
7. Señalización vertical	[ ]	[X]	

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES EN ESPACIO PÚBLICO			
1. Bahia	[ ]	6. Baldío	[ ]	Garaje	SI [X]	NO [ ]	
2. Andenes	[X]	7. Bien de interés cultural*	[ ]	Cuantos	1		
3. Paraderos	[ ]	8. Mixto	[ ]	Uso del garfaje			
4. Parque	[ ]	9.Otro?	[ ]	Comercio	SI [ ]	NO [ ]	
5. vendedores informales	[ ]	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR

Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya distancia a la intervención es de 7.5 metros

Predio de dos niveles en primer nivel se observa un portico metálico corredizo de tres secciones, tiene estructura metalica con recubrimiento de pintura de esmalte.

El piso que se observa entre el portico y el muro de la fachada del primer nivel de la vivienda es en baldosa ceramica, el cual presenta deterioro por uso normal y desprendimiento en las bordes, tiene una apertura en la parte central para la salida de agua lluvias.
Los muros laterales están en concreto con capa de vinilo con desgaste general y multiples fisuras.

En fachada de primer nivel se observa una ventana metalica recubierta con esmalte, cuenta con tres paneles de vidrio liso polarizados en buena

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

condiciones, esta ventana este ubicada en el costado occidental de la fachada, en el costado derecho de la ventana se observa un citofono con una reja metalica de protección la cual presenta deterioro en la pintura debido a los factores climáticos.

En la parte central de la fachada del primer nivel se observa una puerta con estructura y marco metalico de acceso peatonal, esta recubierta con esmalte en buenas condiciones. En la parte inferior de la puerta se observa un escalón de acceso recubierto en concreto y esmalte el cual presenta descascaramiento y fisura.

En el costado derecho de la fachada del primer nivel se observa un portón de estructura y marco metálico recubierto con esmalte, se encuentra desgastado en la parte inferior. Este portón tiene cuatro secciones. En la parte inferior tiene un escalón de acceso con cerámica de baldosa con deterioro por exposición.

En el costado superior derecho se observa una caja metálica para el registro de energía, cuenta con un panel de vidrio en buenas condiciones, anclado al muro tiene una reja de seguridad para protección del registro. Presenta desgaste por exposición.

En la parte inferior derecho se observa una caja para registro de gas con estructura metálica, recubierta con esmalte, el cual presenta deterioro por exposición.

El muro de la fachada del primer nivel tiene concreto recubierto con unilo el cual presenta desgaste general.

En la fachada del segundo nivel se observan dos ventanas con marco metálico recubiertas con esmalte en buenas condiciones, cada una cuenta con tres paneles de vidrio liso en buenas condiciones.

El muro de la fachada de segundo nivel se observa en concreto con cobertura de unilo, presenta diversas fisuras y descascaramiento.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de 03 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Lopez
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Cristian Lopez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER ACOSTA
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Geovany D. Pinto
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) YURANI PARRA
RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
21 DD	03 MM	2025 AA		516-2024	7	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Lilia Rodriguez
CC propietario	20320591
Teléfono	3006167781
Correo electrónico	liliaramirezderodriguez@gmail.com
Dirección	Calle 85A #49A-70
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	
Estrato	3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfonos	[ ]	[X]	
5. Gas	[ ]	[X]	
6. TICS	[X]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[ ]	#

USO ACTUAL

1. Residencial	[X]	6. Baldío	[ ]		
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]		
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]		
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]		
5. Recreacional	[ ]	Cual:			

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI [X]	NO [ ]	
Cuantos	1		
Uso del garaje			
Comercio	SI [ ]	NO [ ]	
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en el predio cuya intervención está a 2,5 metros de distancia

predio de dos niveles, en el primer nivel se observa muros laterales y media altura en concreto recubiertos con capa de vinilo, presentan fisuras en el contorno de los muros o afectación por humedad.

El piso del antejardín esta en baldosa cerámica la cual presenta piezas fisuradas, material vegetal en uniones de baldosas, desnivel y deterioro por factores climáticos.

En el costado izquierdo del piso del antejardín se observa tapa de registro acueducto con perdida de material.

El muro del primer nivel de la vivienda tiene concreto con recubrimiento de pintura de vinilo, se observa una fisura longitudinal en el costado derecho.