FORMATO ACTA DE VECINDAD CONTRATO COP-491-2024 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Cuenta con dos ventanas con estructura y marco metalico en cada costado, tienen recubrimiento de esmalte, el cual presenta deterioro por factores climaticos, cada uno es de tres secciones de apertura con bisagras no cuenta con vidrios, En el costado occidental del Primer nivel se observa una caja con tapa metalica anclada al muro para el registro del servicio de energía, cuenta con un panel de vidrio liso el cual esta fisurado. Tiene apertura de bisagra y no cuenta con candado.

En el costado oriental se observa anclado al muro un tubo de PVC de cuatro pulgadas anclado de forma vertical con abrazaderas y tornillos, en la parte superior tiene cables salientes.

En el costado central se observa muro en concreto con capa de vinilo, en la parte inferior tiene pegada de material en el cual se observa, En la parte central tiene anclado al muro dos timbre plásticos.

El voladizo del segundo nivel se encuentra recubierto en concreto, presenta descascaramiento en el vinilo. En cada costado tiene dos setas electricas sin bombillo.

En el segundo nivel tiene dos ventanas con estructura y marco metálicos, recubiertos con esmalte el cual presenta deterioro por exposición, el alfeizar de las ventanas es de concreto el cual presenta diversas fisuras y deterioro en la capa de vinilo. Cada ventana cuenta con dos paneles, el panel de apertura cuenta con un vidrio liso en buenas condiciones, mientras que el panel fijo cuenta con tres vidrios seccionados unidos con silicona.

El muro del segundo nivel esta recubierto en concreto con capa de vinilo el cual presenta fisuras longitudinales y transversales en toda la superficie, tiene descascaramiento en bordes y deterioro por factores climáticos.

En el costado superior izquierdo tiene anclado al muro una caja plástica la cual sostiene una camara de video, debajo se observa un tubo en metal de una pulgada para la salida de cable.

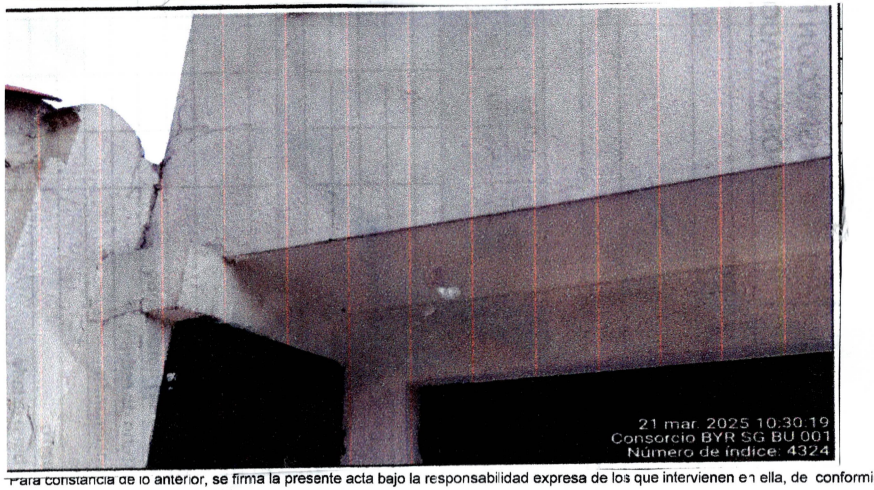
En el costado superior derecho se observa una caja plástica y una tubería vertical anclada al muro por medio de abrazaderas y tornillos para sujetar cableado.

En la parte superior del segundo nivel se observa una placa recubierta en concreto con capa de vinilo que presenta descascaramiento, humedad y multiples fisuras.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR FOR EL SISTEMA DE PREC OS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de int





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de os mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días de mes de Marzo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristhian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER A.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Gerry Pardo
Director Técnico - Contratista

(Firma) Delia de Rodríguez
(Nombre) Rosa Delia Ramírez de Rodríguez
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO COP-491-2024

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

Alcaldía Local de Barrios Unidos

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
21 (DD)	03 (MM)	2025 (AA)	COP-491-2024	510-2024	9	APERTURA X / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL PREDIO

CIV: 12003809

localidad: Barrios unidos

Barrio: La Patria

Contrato: 491-2024

Dirección: Calle 85A #49A-78

Long. del frente (mts): _____ Estrato: 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Sardineles	☐	☐	
2. Sumideros	☐	☐	
3. Individuos arboreos	☐	☐	
4. Plantas de jardín	☐	☐	
5. Canecas	☐	☐	
6. Casetas	☐	☐	
7. Señalización vertical	☐	☐	

USO ACTUAL

1. Bahia	☐	6. Baldío	☐
2. Andenes	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Paraderos	☐	8. Mixto	☐
4. Parque	☐	9.Otro?	☐
5. vendedores informales	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES EN ESPACIO PÚBLICO

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos	1			
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención ala a 2.5 metros de distancia. Esta acta se realiza en formato de CIV teniendo en cuenta que ni el propietario ni una persona contratada se hace presente en la actividad. Predio de dos niveles, en el primer nivel se observa un muro vallado en concreto recubierto por vinilo el cual presenta descascaramiento y humedad.

En la parte oriental del muro se observa un portón en madera con cobertura de esmalte presenta desgaste general, perdida de material y de reflexión por humedad.

En la parte central del muro vallado se observa una caja con tapa metalica de registro de gas con presencia de oxidación en esmalte y desgaste.

En el costado occidental del muro se observan dos rejas metálicas recubierta con esmalte el cual presenta deterioro por factores climáticos.

FORMATO			
ACTA DE VECINDAD			
CONTRATO COP-491-2024			
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	Alcaldía Local de Barrios Unidos
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En la parte superior del muro se observan tejas en cerilla, las cuales cubren el sector del techo de madera, presenta desgaste por factores climáticos.

El piso entre el muro ubicado y la fachada de la vivienda está recubierto con una cerámica de baldosa, presenta deterioro por uso y múltiples fisuras.

Los muros laterales son en concreto recubierto con vinilo el cual presenta deterioro por exposición

La fachada de la vivienda tiene una ventana metálica en el costado izquierdo, tiene recubrimiento de esmalte con deterioro por exposición, cuenta con tres paneles de vidrio liso en buenas condiciones, en su parte interna se observa una reja metálica de protección recubierta con esmalte.

En el costado derecho se observan dos ventanas metálicas recubiertas con esmalte, solamente se alcanzan a observar dos paneles de vidrio en la parte superior teniendo en cuenta que la parte inferior no se observa porque hay una película que impide la visibilidad.

En la parte central de la fachada de primer nivel tiene una puerta de acceso peatonal con estructura y marco metálico recubierta con esmalte el cual presenta deterioro por exposición,

El muro del primer nivel esta recubierto en concreto, con capa de vinilo el cual presenta descascaramiento de deterioro por factores climáticos,

En la fachada de segundo nivel se observan dos ventanas con marco metálico recubierta con esmalte el cual presenta descascaramiento y deterioro por el tiempo de exposición, cada ventana cuenta con dos paneles de vidrio liso en buenas condiciones.

El muro del segundo nivel en el costado oriental tiene concreto con vinilo pintado, presenta desgaste general y humedad en toda la superficie. En el costado occidental cuenta con ladrillo de la vista con desgaste por tiempo de exposición

En la parte superior derecha se observa una cámara conectada al muro. En la parte superior se observa una canaleta de costado a costado la cual recoge las aguas lluvias y las conduce por la tubería enclavada en la parte central del muro, tiene recubrimiento de esmalte el cual presenta deterioro por factores climáticos.

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

Alcaldía Local de Barrios Unidos

unos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de 03 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Tovar
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER A
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Jeremy D. Parra M
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Profesional Social - Contratista

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
21 (DD)	03 (MM)	2025 (AA)	COP-491-2024	510-2024	10	APERTURA ☒ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL PREDIO

CIV: 12600809
localidad: Barrios Unidos
Barrio: la Bateria
Contrato: 491-2024
Dirección: calle 85A #49A-84
Long. del frente (mts): Estrato: 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Sardineles	☐	☐	
2. Sumideros	☐	☐	
3. Individuos arboreos	☐	☐	
4. Plantas de jardín	☐	☐	
5. Canecas	☐	☐	
6. Casetas	☐	☐	
7. Señalización vertical	☐	☐	

USO ACTUAL

1. Bahia	☐	6. Baldío	☐
2. Andenes	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Paraderos	☐	8. Mixto	☐
4. Parque	☐	9.Otro?	☐
5. vendedores informales	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES EN ESPACIO PÚBLICO

Garaje	SI	☒	NO	☐
Cuantos	1			
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya distancia a la intervención es de 2.5 metros de distancia.

Predio de un nivel, en el costado oriental se observa una puerta de acceso metalica recubierta con esmalte el cual presenta deterioro en la pintura por tiempo de exposición. En la parte inferior se observa un escalon de acceso en concreto con capa de esmalte, presenta desprendimientos de material en el borde.

En el costado occidental se observa un porton de dos secciones con estructura y marco metalico, cercado hacia la parte superior, recubierto en esmalte con desprendimiento de pintura. Se observa un estañon de acceso en concreto, recubierto con esmalte el cual presenta desprendimiento y deterioro por factores climaticos. Se observan tres rampas de acceso entre el escalón y el piso del anden, presentan fisuras en el concreto y desgaste por uso.

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4

Alcaldía Local de Barrios Unidos

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

El muro tiene ladrillo a la vista con deterioro por factores climáticos. En el costado izquierdo se observan fisuras longitudinales y rellenos de concreto.
En la parte superior del muro se observa un aviso publicitario anclado por medio de pernos.

En la parte superior del aviso publicitario se observa, sobre el muro una placa de concreto sobresaliente, tiene cobertura de esmalte y ladrillo sobrepuesto a la vista, el cual presenta deterioro por factores climáticos y humedad.

En el costado superior izquierdo del muro se observa una caja con tapa metálica para el ingreso de cableado eléctrico, presenta deterioro en la pintura y oxidación. Además de un tubo metálico anclado al muro que sujeta el cableado.

En la esquina superior del costado occidental tiene anclado al muro un soporte metálico que sujeta una cámara de video de vigilancia, presenta deterioro por exposición y oxidación.

Notas:

Este registro se realiza en formato CIV teniendo en cuenta que no se hace presente ni el propietario del predio ni una persona a cargo en la actividad.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

nos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de 03 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Yenny Ibeth Cuenca Ibañez
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER A.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) GEOVANNY A. PRADA M.
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) JUANS PARRA M
Profesional Social - Contratista

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

Alcaldía Local de Barrios Unidos

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA DD	FECHA MM	FECHA AA	CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA	CIERRE
21	03	2025		510 - 2024	11	☒	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL PREDIO

CIV: 12000809
localidad: Barrios Unidos
Barrio: La Sabana
Contrato: 491-2024
Dirección: Calle 85A entre carreras 49A y 50
Long. del frente (mts):
Estrato: 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Sardineles	☒	☐	
2. Sumideros	☒	☐	
3. Individuos arboreos	☒	☐	
4. Plantas de jardín	☒	☐	
5. Canecas	☒	☐	
6. Casetas	☐	☒	
7. Señalización vertical	☒	☐	

USO ACTUAL

1. Bahia	☐	6. Baldío	☐
2. Andenes	☒	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Paraderos	☐	8. Mixto	☐
4. Parque	☐	9.Otro?	☐
5. vendedores informales	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES EN ESPACIO PÚBLICO

Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de espacio publico sobre la calle 85A entre las carreras 49A y 50

Se observa en andén de costado oriente adoquin en arcilla frente a la zona de seguridad, tiene cuatro postes de concreto para cubierto electrico, dos tapas en concreto con base metalica presentan fisuras y deterioro por exposición a un ingrante metalico con pintura de esmalte presenta deterioro en pintura y oxidación, caja con tapa de valvula de acueducto. Una señalizacion vertical de prohibido parquear. Dos canecas de basura metalicas en buenas condiciones. una caseta de vigilancia con tres ventanas con un panel de madera liso en buenas condiciones, cada ventana tiene reja metalica anclada a los muros. El muro de la caseta este en concreto el cual presenta multiples fisuras, desconchamiento de pintura y humedad. tiene una puerta metalica con deterioro en esmalte y oxidación tiene cubierta a dos aguas en un 50% de teja en asbesto y plastico los cuales presentan deterioro por factores climaticos.

FORMATO			
ACTA DE VECINDAD			
CONTRATO COP-491-2024			
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	Alcaldía Local de Barrios Unidos
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Andenes en concreto con multiples fisuras, pérdida de material y humedad.

Frente al predio de la calle 85A #49A-28 se observan dos tapas en concreto con base metalica que presentan fisuras y desgaste. Tres tapas plasticas de registro de agua.

Frente al predio de la calle 85A #49A-44 se observa andén en granito y baldosa el cual presenta desprendimiento de material, multiples fisuras y deterioro por exposición. Dos tapas de inspección en concreto con base metalico el cual presenta fisuras y desgastamiento. Poste de concreto para cableado electrico

Frente al predio de la calle 85A #49A-56 se observa una tapa de inspección en concreto con dos manijas presenta deterioro por exposición. Poste de bajo altura con recubrimiento metalico el cual presenta oxidación.

Frente al predio de la calle 85A #49A-64 se observan dos tapas de inspección de concreto con manijas presentan deterioro por exposicion. Una señal vertical de transito informativa de ciclorruta. y un árbol

Frente al predio de la calle 85A #49A-70 se observa una tapa de concreto con dos manijas el cual presenta fisuras. Orificio parcialmente de poste de bajo altura.

Frente al predio de la calle 85A #49A-78 se observa una tapa de inspección en concreto con dos manijas el cual presenta multiples fisuras y humedad. Poste de concreto para cableado electrico.

Frente al predio de la calle 85A #49A-84 se observa cuatro postes de baja altura recubiertos en mimetic con deterioro en la pintura, una señal vertical de transito, no se puede identificar el simbolo porque esta recubierto con mimetic blanco. Cinco tapas de inspección en concreto con base metalica y diferentes fisuras.

En el costado norte se puede observar separador con material vegetal, planta ornamental, tres postes de concreto para cableado electrico e iluminación, dos señales verticales de transito informativa de prohibido camión. Se observa dos postes de baja altura con cubierta metalica.

En la via vehicular se observa una valvula de agua. seis sumideros con rejilla metalica y uno con rejilla de concreto y 3 sin rejilla. Cuatro tapas redondas de inspección, el piso esta en asfalto el cual presenta hondonadas, piel de cocodrilo y pérdida de material.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

Alcaldía Local de Barrios Unidos

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de 03 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Yesica Flores
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER A.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) CLARA PARRA MORA
Profesional Social - Contratista

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CONSORCIO BYR SG BU 001

Ingenieros contratistas

ACTA #	Nº DEL ANEXO TÉCNICO	CIV	Tramo	Desde	Hasta	UPZ	Nombre de la UPZ	Barrio	Dirección	INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO/ ARRENDATARIO Y/O ENCARGADO DEL PREDIO	Total, de folios
	SEGMENTO VÍAL					UBICACIÓN					
5	28	12002472	CL 66	KR 22	KR 21	UPZ 98	LOS ALCAZARES	SIETE DE AGOSTO	Calle 66 # 21-29	Kevin Ramírez Milena Gil	3
6	28	12002472	CL 66	KR 22	KR 21	UPZ 98	LOS ALCAZARES	SIETE DE AGOSTO	Calle 66 # 21-27	Victoria Andrade	3
7	28	12002472	CL 66	KR 22	KR 21	UPZ 98	LOS ALCAZARES	SIETE DE AGOSTO	Calle 66 # 21-23	Martha Useche de Ramírez	3
8	28	12002472	CL 66	KR 22	KR 21	UPZ 98	LOS ALCAZARES	SIETE DE AGOSTO	Calle 66 # 21-05	Ester Pagares	4
9	28	12002472	CL 66	KR 22	KR 21	UPZ 98	LOS ALCAZARES	SIETE DE AGOSTO	Calle 66 # 21	Acta de espacio público	3

Lo anterior para su revisión, aprobación y fines pertinentes

Cordialmente

Recibí
12/06/25

GEOVANNY A. PAEZ HERNANDEZ
Representante Legal
CONSORCIO BYR-SG-BU001

C.C **ALCALDIA LOCAL DE BARRIOS UNIDOS**. ING FRANCISCO GRANADOS PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION

Anexo PDF FOLIOS DE ACTAS DE VECINDAD (31) EN TREINTA Y UNO CIV 2002472 NÚMERO 28

CONSORCIO BYR SG BU 001
Ingenieros contratistas

Bogotá D.C., mayo 29 de 2025

BYR-SGI-124-131-2025

Señores:
CONSORCIO MM 2024
Atn. ING GILBERTO MARTINEZ ARGUELLES
Representante Legal
Bogotá D.C

REF. CONTRATO DE OBRA 491-2024 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

Asunto: REMISION ACTAS DE VECINDAD Y ACTAS DE COMPROMISO CIV 12002472

Respetado ingeniero, con el presente, se remiten las actas de vecindad en ORIGINAL levantadas en el CIV 12002472, junto con el inventario predial correspondiente (en 31 folios) de la siguiente forma:

Se realiza entrega del registro fotográfico y fílmico respectivamente mediante el enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/1ymqtjQCu-snZRDysAHRYRmW0QrkSphvA

ACTA #	N° DEL ANEXO TÉCNICO	CIV	Tramo	Desde	Hasta	UPZ	Nombre de la UPZ	Barrio	Dirección	INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO/ ARRENDATARIO Y/O ENCARGADO DEL PREDIO	Total, de folios
	SEGMENTO VÍAL					UBICACIÓN					
1	28	12002472	CL 66	KR 22	KR 21	UPZ 98	LOS ALCAZARES	SIETE DE AGOSTO	Carrera 22 # 65-60	Hugo Pinilla	4
2	28	12002472	CL 66	KR 22	KR 21	UPZ 98	LOS ALCAZARES	SIETE DE AGOSTO	Calle 66 # 21-57	Hugo Pinilla	3
3	28	12002472	CL 66	KR 22	KR 21	UPZ 98	LOS ALCAZARES	SIETE DE AGOSTO	Calle 66 # 21-47/53	Se levantó Acta de fachada	4
4	28	12002472	CL 66	KR 22	KR 21	UPZ 98	LOS ALCAZARES	SIETE DE AGOSTO	Calle 66 # 21-25/43	Miguel Ángel Ortega	4

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA	CIERRE
14 (DD)	03 (MM)	2025 (AA)	COP-491-2024	SIO-2024	1	X	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Hugo Rinilla
CC propietario: 1053376449
Teléfono: 3118675415
Correo electrónico: No cuenta con correo electrónico
Dirección: Carrera 22 #65-60 No. de pisos: 5
Long. del frente (mts): 6 metros Estrato: 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos		X	
5. Gas	X		
6. TICS	X		
6. Licencia de construcción			#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial		6. Baldío		Garaje	SI		NO
2. Comercial		7. Bien de interés cultural*		Cuantos			
3. Industrial		8. Mixto		Uso del garaje			
4. Institucional		9.Otro?		Comercio	SI		NO
5. Recreacional		Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya distancia a la intervención es de 2.5 metros.

Predio de cinco niveles contando la terraza, en el primer nivel se observa en la parte central un portón corredizo de apertura superior que desliza sobre rieles en los costados, estructura metálicas, cuenta con una capa de esmalte la cual presenta deterioro en la pintura y corrosión en la parte inferior.

En la esquina del primer nivel del predio se observa un portón corredizo hacia la parte superior que desliza sobre rieles metálicos en los costados, presenta descascaramiento en el esmalte, con presencia de óxido en la parte inferior.

En la parte superior de los dos portones tiene un marco de estructura metálica con paneles de lámina metálica con deterioro en la pintura por factores climáticos.

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En los costados de los portones se observan muros en concreto con capa de vinilo con deterioro en la pintura, presentan descascaramiento en pintura y desprendimiento de material en la parte inferior.

En la parte esquinera del predio se observa una columna circular extensa recubierta en concreto con una capa de vinilo, el cual presenta deterioro en la pintura. El techo voladizo cuenta con capa de vinilo el cual presenta distinta alturas y deterioro en pintura.

En la esquina del voladizo se observa una caja metalica anclada con tornillos recubierta en esmalte en buenas condiciones, en su interior se observa una camara de vigilancia anclada al voladizo.

En el segundo nivel se observan dos ventanas con estructura y marco metálico, con deterioro en la pintura. Cuenta con cinco paneles de vidrio liso, en ventana de costado oriental tiene fracturado el vidrio de la parte central inferior.

El muro del segundo nivel tiene cobertura en capa de vinilo el cual presenta deterioro por tiempo de exposición y multiples fisuras longitudinales en la superficie de todo el muro.

En la parte inferior izquierdo se observa una caja metálica de salida de cableado la cual esta cubierta con vinilo, En la parte central inferior se observa un aviso publicidad con marco y lamina metalica, anclado al muro con tornillos. En el costado inferior occidental se observa soporte metálico para bandera anclado con tornillos.

En tercer nivel se observa ventana metalica con nueve paneles de vidrio liso en buenas condiciones.

Debajo de las ventanas del segundo y tercer nivel se observa alfeizar en concreto con capa de vinilo el cual presenta desprendimiento en los bordes.

El muro del tercer nivel es en concreto se cubierto con vinilo el cual presenta descascaramiento de pintura y deterioro por factores climáticos.

En cuarto nivel se observan dos ventanas de estructura y marco metálico, cuentan con cuatro paneles de vidrio liso cada una en buenas condiciones, el alfeizar en concreto con capa de vinilo el cual presenta deterioro por exposición y diferentes fisuras, en la parte superior de las ventanas se observa

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

un cinfel metálico en forma de teja para protección del filtrado del agua

El muro del cuarto nivel se observa en concreto con vinilo el cual presenta deterioro en la pintura por factores climaticos, este muro está construido aproximadamente a un metro al interior de la fachada de la vivienda respecto a los muros de los niveles dos y tres.

En el quinto nivel se observa una terraza con una baranda metálica de costado a costado la cual presenta desgaste por factores climáticos

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de Marzo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER ACOSTA.
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) George D. Prada
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Hugo Pinilla
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
14 (DD)	03 (MM)	2025 (AA)	COP-491-2024	510 -2024	2	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Hugo Binilla
CC propietario: 1053326449
Teléfono: 3118675415
Correo electrónico: No cuenta con correo electrónico
Dirección: Calle 66 #21-57 — No. de pisos: 4
Long. del frente (mts): 6 metros — Estrato: 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfonos	[ ]	[X]	
5. Gas	[X]	[ ]	
6. TICS	[X]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[ ]	#

USO ACTUAL

1. Residencial	[X]	6. Baldío	[ ]
2. Comercial	[X]	7. Bien de interés cultural*	[ ]
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI [X]	NO [ ]	
Cuantos	1		
Uso del garaje			
Comercio	SI [ ]	NO [ ]	
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en el predio hugo a distancia a la intervención es de 2,5 metros

predio de cuatro niveles contando la terraza, en primer nivel se observa en costado oriental inferior una caja de registro de agua en estructura y tapa metálica, presenta desgaste en la capa de pintura, cuenta con bisagras y cierre con candado. Cuenta con un panel sin presencia de vidrio, tiene anclado al muro una reja metálica con esmalte el cual presenta descascaramiento y corrosion, cuenta con un candado para cierre.

En la parte superior izquierda se observan dos cajas metalicas con tapa para registro de gas, cada una cuenta con un panel en acrilico en buenas condiciones, tiene descascaramiento en la pintura, cuenta con una reja de seguridad externa cubierta con esmalte el cual presenta desgaste y descascaramiento, tiene un candado para cierre.