FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

La fachada del primer nivel cuenta con una puerta metalica en el costado sur, tiene dos secciones con apertura lateral mediante bisagras, está en buenas condiciones.

En la parte central de la fachada del primer nivel se observa acceso peatonal con una reja externa de protección, cuenta con tres secciones, la de la parte central cuenta con apertura mediante bisagras y cierre con pasador, está en buenes condiciones.

La puerta de ingreso peatonal es metalica, cuenta con un dintel en la parte superior el cual tiene un panel de vidrio liso, tanto la puerta como el vidrio están en buenas condiciones.

En el costado sur de la puerta de ingreso peatonal se observa una ventana metalica con reja externa metalica en buenas condiciones, tiene un panel de vidrio liso en buen estado

Se observa un escalón de ingreso peatonal con agrietamiento el cual presenta desgaste en el borde.

En el costado norte de la fachada del primer nivel se observa una ventana metálica con reja externa de protección, tiene cobertura de esmalte en buenas condiciones, tiene seis paneles de vidrio liso en buenas condiciones.

El voladizo del segundo nivel tiene placa de concreto con cobertura de vinilo presenta descascaramiento en el costado sur

En el segundo nivel se observa por el costado sur una jardinera en concreto con dos salidas en la parte frontal. tres ventanas con estructura metálica y tres paneles de vidrio liso, la ventana del costado sur tiene el vidrio del costado izquierdo fisurado. El alfeizar de las ventanas de la parte central y costado norte tiene muro sobresaliente en placa de concreto con vinilo pintado el cual presenta fisuras en su superficie.

La fachada del segundo nivel tiene grafiti pintado el cual presenta figuras, dos en el costado sur, una en la parte central y una en el costado norte.

En el costado inferior del segundo nivel se observan tres estructuras metalicas a lo largo de la fachada las cuales sostienen alambres de sistema de electricidad

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En la parte superior del segundo nivel se observan dos, estructura metalicas anclada al muro para sujetar alumbrado de cercado eléctrico,

La placa de la parte superior del segundo nivel cuenta con concreto con recubrimiento de vinilo, presenta fisuras en la parte central y costado norte,

El techo del predio tiene piezas de asbesto con cobertura de vinilo.

Nota.

En el momento de realizar el Registro el propietario atiende la visita, pero no se hace presente en el levantamiento del acta de vecindad ni en la respectiva firma del documento

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 2 días del mes de 05 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Representante Propietario SOCIAL

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
02	May	2025	COP-491-2024	510 -2024	3	APERTURA [x] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Carol Linares
CC propietario	1016 079 330
Teléfono	3218269407
Correo electrónico	direccionadministrativa@fisiorad.com.co
Dirección	Cra 21 # 87 - 85
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	12
Estrato	4

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[x]	[ ]	
2. Alcantarillado	[x]	[ ]	
3. Energía	[x]	[ ]	
4. Teléfonos	[x]	[ ]	
5. Gas	[ ]	[x]	
6. TICS	[x]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[ ]	#

USO ACTUAL

1. Residencial	[ ]	6. Baldío	[ ]
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI [ ]	NO	[x]
Cuantos			
Uso del garfaje			
Comercio	SI [ ]	NO	[ ]
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio oya intervención está a 2m

Predio de 2 niveles donde en el primer nivel se observa un antejardín donde al costado norte presenta baldosa y roca donde la baldosa presenta fisuras y desprendimiento de material. Al costado sur del predio se observa un jardinera en ladrillo a la vista con desgaste por exposición y presencia de desprendimiento de material en la parte interna se observa material vegetal en baldosa superior

En la fachada de primer nivel se observa al costado sur una caja de registro de la luz la cual cuenta con su panel en acrilico en buenas condiciones, en la parte superior se observa rejilla de ventilación.

Del mismo modo se observa 2 ventanas en aluminio donde la del costado izquierdo presenta 3 paneles de vidrio polarizado y la del costado derecho cuenta con 2 paneles de vidrio polarizado en buenas condiciones

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En la parte central se observa una rampa metalica con desgaste por exposicion del mismo una reja metalica de dos secciones con recubrimiento de esmalte internamente se observa una puerta en estructura y marco de madera en buenas condiciones, al costado norte del predio se observa un porton metalico corredizo el cual presenta desgaste en el esmalte, cuenta con 2 secciones donde cada seccion cuenta con un panel de vidrio templado en buenas condiciones, la placa de segundo nivel se observa recubierta en concreto con capa de unido y cuenta con la aperturas de 5 orificios para lamparas de iluminacion en la placa se observa 2 estructuras metalicas ancladas al muro las cuales sostienen lamina de cubierta

En segundo nivel se observa 4 ventanas en aluminio las cuales presentan vidrio liso en buenas condiciones, del mismo modo se observa tanto en la parte central como al costado norte lamparas de iluminacion

En el muro sobresaliente del costado derecho se observa un aviso publicitario y letras en acrilico con desprendimiento en la letra V, al rededor del segundo nivel se observa 5 estructuras metalicas ancladas al muro las cuales conducen cableado electrico de seguridad con presencia de carga electrica, en los muros laterales se observa 2 estructuras metalicas ancladas por medio de pernos las cuales sostienen camaras de seguridad. Al costado derecho se observa 2 cajas metalicas, una tuberia plastica y una metalica anclada al muro por medio de pernos, en el costado superior izquierdo se observa salida de tuberia en seccion cuadrada para agua lluvia

La fachada del predio se observa recubierta en concreto con capa de unido con desgaste por exposicion y en la parte superior una cubierta la cual conduce el agua lluvia al antejardin del predio.

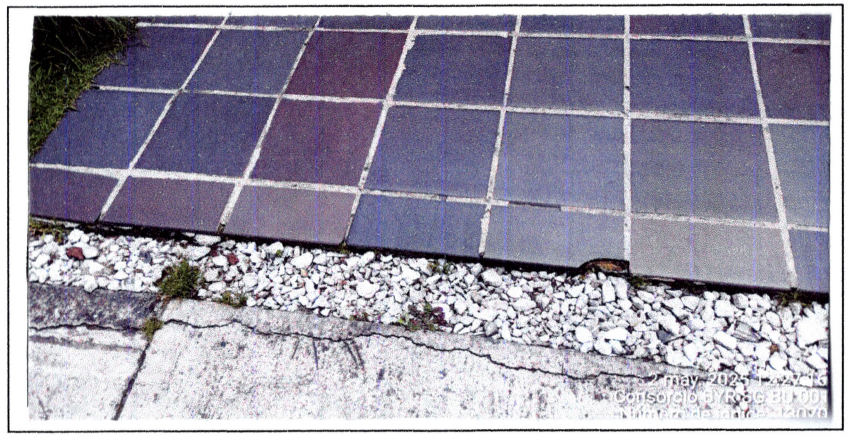
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

Alcaldía local de Barrios Unidos

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 02 días del mes de Mayo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Gary D'Rozario
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Carol Linares
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA / CIERRE
05	Mayo	2025		310 - 2024	4	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	GV 12000850
CC propietario	localidad Barrios Unidos
Teléfono	Barrio Polo Club
Correo electrónico	contrato 491 - 2024
Dirección	Cra 21 #87-71
Long. del frente (mts)	10
No. de pisos	2
Estrato	4

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención está a 2m

Predio de 2 niveles donde en el primer nivel se observa un antejardin donde al costado sur cuenta con un muro lateral recubierto en lamina de zinc, con desgaste por exposición y presencia de royas, se observa una caja la cual sobre el registro del gas se observa en estructura metalica con desgaste por exposición en la capa de esmalte, de la caja de registro del gas sale una tubería la cual es conducida hacia la parte interna del predio.

Se observa que el piso en este costado sur se encuentra en ceramica de baldosa con desgaste y fisuras.

En la parte central se observa que el piso tiene marcas con desgaste y fisuras, al costado norte del predio se observa una escalinata la cual se observa con descascaramiento y royas, en la parte interna se observa individuos arbóreos y vegetativos.

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En la fachada de primer nivel al costado norte se observa una caja de registro de la luz la cual se encuentra en estructura metalica con recubrimiento de esmalte y cuenta con 2 candados

Del mismo modo se observa un porton metalico con desgaste en el esmalte el cual tiene 2 secciones, cada seccion cuenta con 6 paneles de vidrio grabado en buenas condiciones, en el dintel se observa un panel de vidrio grabado en buenas condiciones

En la parte central se observa una ventana fija, una puerta y un dintel en estructura metalica con desgaste por exposicion tanto la ventana como la puerta presentan 3 paneles de vidrio grabado en buenas condiciones

Al costado norte del predio se observa una ventana en marco, estructura y reja interna de seguridad metalica con desgaste por exposicion, cuenta con 4 paneles de vidrio liso donde uno de ellos presenta fisura.

En el segundo nivel se observa 3 ventanas en estructura, marco y reja interna en las laterales metalica con desgaste por exposicion las ventanas laterales presentan 5 paneles de vidrio liso donde el panel central del costado sur presenta fisuras, la ventana central presenta 2 paneles de vidrio grabado en buenas condiciones

la fachada del predio se observa en lamina de roca con desgaste por exposicion, y en la parte superior una estructura sobresaliente la cual se encuentra recubierta en concreto con capa de unido la cual presenta desgaste por exposicion y fisuras

se realiza en formato de espacio publico ya que ni la persona encargada ni el propietario del predio se hace presente en el momento de la visita

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 5 días del mes de 05 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) GIOVANNY D THOTH
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) YUDANI PARRA
RESIDENTE SOCIAL

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

Alcaldía Local de Barrios Unidos

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
10 Mayo 2025	COP-491-2024	510-2024	5	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL PREDIO

CIV: 12000852
localidad: Barrios Unidos
Barrio: Pdo 066
Contrato: 491-2025
Dirección: Cra 21 # 87-12 - C/ 87 # 20-42
Long. del frente (mts): 23 Estrato: 4

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Sardineles	[X]	[ ]	
2. Sumideros	[ ]	[X]	
3. Individuos arboreos	[ ]	[X]	
4. Plantas de jardín	[X]	[ ]	
5. Canecas	[ ]	[X]	
6. Casetas	[X]	[ ]	
7. Señalización vertical	[ ]	[X]	

USO ACTUAL

1. Bahia	[ ]	6. Baldío	[ ]
2. Andenes	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]
3. Paraderos	[ ]	8. Mixto	[ ]
4. Parque	[ ]	9.Otro?	[ ]
5. vendedores informales	[ ]	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES EN ESPACIO PÚBLICO

Garaje	SI [ ]	NO [ ]		
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI [ ]	NO [ ]		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio sujeto intervencion esta a 3 metros

Predio de 3 niveles donde en el primer nivel se observa un antejardin donde ven los laterales tienen presencia de material vegetal el piso del antejardin presenta recubrimiento en concreto y ceramica de baldosa con desgaste por exposicion, fisuras, desprendimiento de material y presencia de material vegetal se observa 4 tapas en concreto con marco de material con desgaste, del mismo modo 6 bordillos no transitables en concreto los cuales presentan fisuras, desgaste, desprendimiento de material y presencia de material vegetal

En la fachada de primer nivel se observa 4 ventanas en estructura, marco y reja interna metalicas, cada una cuenta con 2 pandos de vidrio liso en buenas condiciones en el costado norte se observa un porton metalico con desgaste en el esmalte, cuenta con dos secciones donde una de ellas es una puerta de acceso peatonal, en el dintel se observa 4 rejillas de ventilacion.

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

Alcaldía Local de Barrios Unidos

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Al costado sur se observa una puerta en estructura metalica de 2 secciones, cada seccion con un panel de vidrio liso con polarizado en buenas condiciones, en la parte inferior se observa un escalon de acceso peatonal en ladrillo con desgaste, desprendimiento y fisuras.

En la fachada de 2 nivel se observa que en los laterales presentan una estructura sobresaliente la cual se observa en baldosa con desgaste por exposicion, en cada lateral presenta 2 ventanas en estructura marco y reja metalica con desgaste por exposicion y cuentan con 2 paneles de vidrio liso en buenas condiciones, en la parte central del predio se observa una ventana la cual va de 2 a 3 nivel con estructura marco y reja de seguridad en los 3 paneles inferiores los cuales se encuentran en estructura metalica, cuenta con 9 paneles de vidrio liso en buenas condiciones, al costado izquierdo de esta ventana tanto en segundo como en tercer nivel se observa ventana con desgaste en la estructura metalica la cual cuenta con 2 paneles de vidrio liso en buenas condiciones

En el tercer nivel del predio se observa al costado norte un balcon el cual presenta baranda en estructura metalica, internamente se observa 4 puertas cortadizas, cada una de ellas en estructura metalica con 1 panel de vidrio liso en buenas condiciones, al costado sur se observan 2 ventanas en estructura, marco y reja interna de seguridad donde la del costado derecho presenta 2 paneles y la de costado izquierdo 3 paneles de vidrio liso en buenas condiciones. En la parte central de este nivel se observa una estructura sobresaliente de la cual cuelga una cadena metalica,

En la parte superior del predio se observa una estructura sobresaliente la cual se observa recubierta en concreto con capa de unto con desgaste por exposición y presencia de fisuras, anclado a esta estructura se observa 2 lamparas y una camara de seguridad, en el costado norte del predio en cada nivel se observa camaras de seguridad

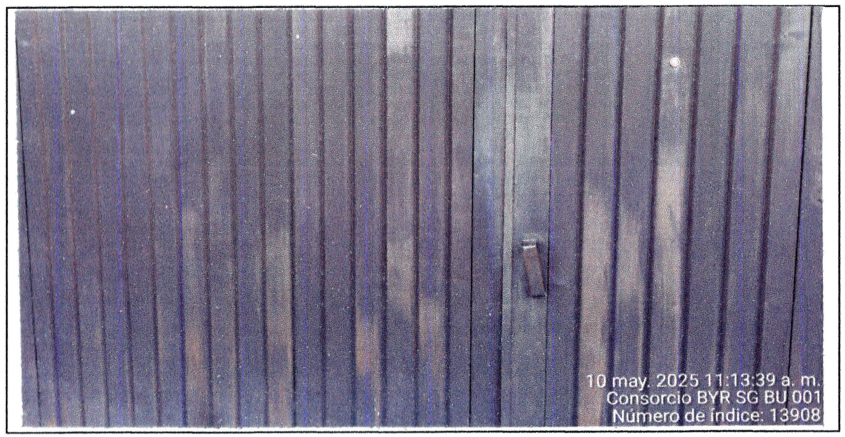
La fachada del predio se observa en ladrillo a la vista con desgaste por exposición

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

Alcaldía Local de Barrios Unidos

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 10 días del mes de 05 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Gary D. Pratt
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Profesional Social - Contratista

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
12	Mayo	2025		510-2024	6	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Nilo Gonzalez
CC propietario	80 152 89
Teléfono	319 597 4258
Correo electrónico	Gonzalez.nilo.15@gmail.com
Dirección	Cra 21 # 87-36
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	
Estrato	4

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfonos	[X]	[ ]	
5. Gas	[X]	[ ]	
6. TICS	[X]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[ ]	#

USO ACTUAL

1. Residencial	[ ]	6. Baldío	[ ]
2. Comercial	[X]	7. Bien de interés cultural*	[ ]
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	[X]	NO	[ ]
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	[ ]	NO	[ ]
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención está a 3 metros, predio de 2 niveles donde en el primer nivel se observa un antejardin el cual presenta en la parte frontal una reja y un porton en estructura metalica con recubrimiento de esmalte, el porton presenta oxidacion y corrosion.

Se observa que el piso del antejardin presenta recubrimiento en concreto con desgaste por exposicion

Al costado norte del predio se observa 2 cuartos los cuales estan diseñados en dywall en buenas condiciones, cuentan con 2 puertas en estructura metalica con recubrimiento de esmalte. Superboard

Al costado sur del predio se observa cuartos de almacenamiento de residuos donde se observa que las paredes se encuentran en dywall y la fachada presenta desgaste y una ventana longitudinal en la parte inferior, cuenta con cubierta en asbesto, se observa 4 puertas en estructura metalica con desgaste en el esmalte

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En la fachada de primer nivel se observa al costado sur una ventana en estructura y marco metalico con recubrimiento de esmalte el cual cuenta con un panel de vidrio grabado en buenas condiciones

Del mismo modo se observa un porton metalico con recubrimiento de esmalte en buenas condiciones al costado derecho se observa una puerta de acceso peatonal la cual se encuentra en estructura metalica con recubrimiento de esmalte en buenas condiciones

En el costado derecho se observa una caja de registro del gas la cual presenta estructura metalica con recubrimiento de esmalte el cual presenta desgaste por exposición, en la parte superior se observa una tuberia la cual conduce agua potable.

En la placa de 2 nivel se observa 2 tanques de almacenamiento de agua potable de 6000 L en buenas condiciones.

En segundo nivel se observa 2 ventanas en estructura marco y reja externa de seguridad en buenas condiciones metalica, la ventana del costado norte 3 paneles en buenas condiciones, la ventana del costado sur presenta 5 paneles en buenas condiciones

La fachada del predio se observa en ladrillo a la vista en la parte superior de cada nivel se observa recubrimiento en concreto con capa de vinilo el cual presenta desgaste por exposición y desprendimiento de la capa superficial, en la parte superior del segundo nivel se observa concertina metalica para seguridad del predio.

En la parte superior del primer nivel a costado derecho se observa salida de tubería de agua lluvia.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de Mayo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre)
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) Nilo Gonzalez
(Nombre) Nilo Gonzalez
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.