FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente ~~periode de~~ reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de Mayo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Tomas
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Gerry D. Perez M
Director Técnico - Contratista

(Firma) - pe
(Nombre) - Oscar Diaz D
~~Propietario~~ Encargado

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
12 DD	05 MM	2025 AA		510-2024	8	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Steven Castiblanco
CC propietario	1015460965
Teléfono	3206837824
Correo electrónico	Steven.Sanjey@Gmail.com
Dirección	Carrera 21 # 87-58
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	12 metros
Estrato	4

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☑	NO ☐	
Cuantos	1		
Uso del garaje			
Comercio	SI ☐	NO ☐	
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención está a tres metros de distancia.

Predio de dos niveles con antejardín, en primer nivel se observa un portico metalico de cuatro secciones, las dos secciones del costado norte son deslizables para el ingreso vehicular, en la parte central del portico se observa puerta de ingreso peatonal.

La sección numero dos de norte a sur tiene un golpe en el costado derecho, la seccion numero cuatro cuenta con una suzona y una caja metalica. para el ingreso del servicio de gas.

El portico presenta desgaste en la pintura.

En los costados del antejardin se observan rejas con barrotes metálicos, la del costado norte cuenta con malla metálica.

FORMATO ACTA DE VECINDAD CONTRATO COP-491-2024 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En el costado izquierdo de la reja se observa un muro en ladrillo con grafiti pintado el cual tiene embebido una caja metalica para el registro de energía, se observa una fisura en el costado superior izquierdo del muro.

El piso del antejardín tiene placa de concreto, presenta desgaste, llenamiento y humedad, cuenta con una rejilla metalica de costado a costado de cinco secciones las cuales presentan desgaste en la pintura.

En el costado sur del antejardín se observa una jardinera y materas con plantas de jardín.

En la fachada del predio se observa un portón metálico de dos secciones en buenas condiciones en la parte central se observa una puerta peatonal metalica con apertura lateral mediante bisagras.

En el costado sur del primer nivel se observa una ventana metálica con dos paneles de vidrio liso en buenas condiciones.

El muro de la fachada tiene ladrillo a la vista con cubierta de vinilo tiene una parte enchapada en baldosa una de sus piezas presenta una fisura en el costado sur del predio tiene enchape en baldosa de aproximadamente un metro cuadrado, dos de sus piezas están fisuradas.

La placa del primer nivel tiene parte pintada en buenas condiciones.

La fachada del segundo nivel tiene tres ventanas metalicas, la primera de norte a sur cuenta con tres paneles de vidrio liso en buenas condiciones la segunda cuenta con cinco paneles de vidrio liso en buenas condiciones, la tercera ventana tiene dos vidrios lisos en buenas condiciones

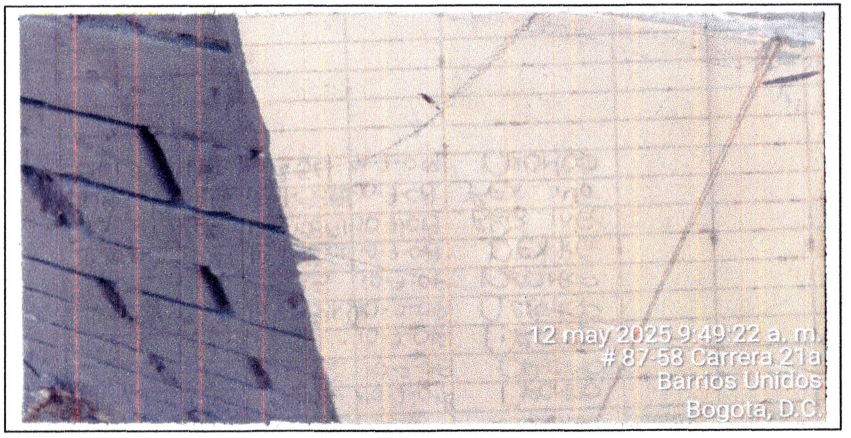
El muro de la fachada del segundo nivel tiene ladrillo a la vista el cual presenta desgaste por exposición y manchas de humedad en el costado oriental. En la parte central de la fachada del segundo nivel se observan tubos metalicos y cableado los cuales estan anclados con tornillos, ademas de un tubo de PVC de cuatro pulgadas para bajante de aguas lluvias.

La placa del segundo nivel es en concreto con capa de vinilo en buenas condiciones.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de Mayo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Jonathan Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Gary A Pratt
Director Técnico - Contratista

(Firma) Steven Castillanco
(Nombre) Jomer S Castillos C.
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	APERTURA / CIERRE
10 (DD)	05 (MM)	2025 (AA)	COP-491-2024	510-2024	9	APERTURA ☒ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Simón Montaña
CC propietario	39686571
Teléfono	3173589087
Correo electrónico	Smontana721@gmail.com
Dirección	Carrera 21 # 87-64
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	12 metros
Estrato	4

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☐	☒	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☒	NO	☐
Cuantos	1			
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención será a tres metros de distancia.

Predio de dos niveles con antejardín en el primer nivel se observa antejardín con piso enchapado en baldosa, la cual presenta piezas fisuradas, desprendimientos y material vegetal entre las uniones de las baldosas.

En los costados del antejardín se observan jardineras con muro en ladrillo a la vista de aproximadamente 20 centímetros de alto, presentan desgaste por exposición y la jardinera del costado norte tiene desprendimiento de material en una de sus esquinas.

En el interior de cada jardinera se observan plantas de jardín y un individuo cactáceo en cada una.

La fachada del primer nivel tiene muro en ladrillo a la vista el cual presenta

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

desgaste en la pintura y humedad en la parte inferior.

En la parte central se observa un portón metálico de dos secciones, la del costado izquierdo cuenta con una puerta peatonal de apertura lateral mediante bisagra.

El portón presenta desgaste en la pintura y oxidación en toda su superficie

En el costado superior izquierdo de la fachada se observa una ventana metálica con desgaste en la pintura, cuenta con un vidrio liso en buenas condiciones.

En el costado derecho de la fachada se observa una tubería saliente de aproximadamente 60 centímetros de largo en PVC aparentemente para salida de agua lluvia.

En la parte superior del primer nivel se observa una placa de concreto con pintado el cual presenta multiples fisuras, deterioro en la pintura y humedad.

En el segundo nivel se observan dos ventanas, la del costado norte es una ventana metálica con dos paneles de vidrio liso en buenas condiciones, la otra ventana no se puede describir teniendo en cuenta que hay un individuo arbóreo que impide su visibilidad.

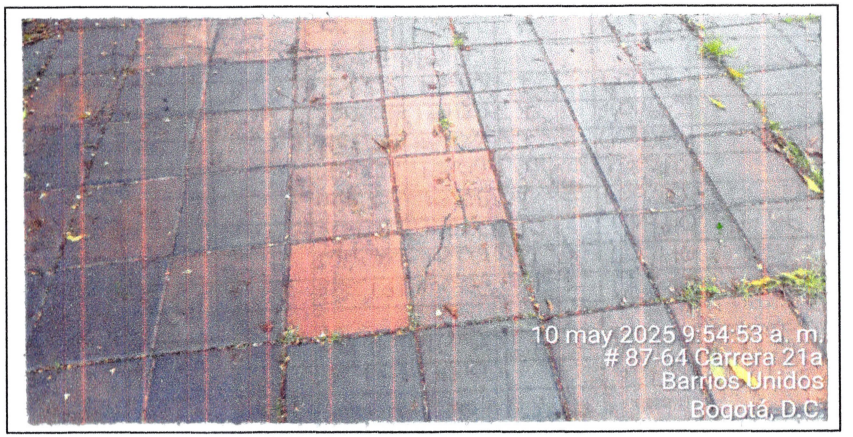
El anden de la fachada cuenta con ladrillo a la vista el cual presenta humedad en el costado norte en la parte central y costado sur no se puede describir porque el árbol impide la visibilidad.

En la parte superior del segundo nivel se observa una placa en concreto, presenta desprendimientos de pintura y humedad.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 10 días del mes de Mayo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) German D. Poveda
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Jimena Montaña
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
12	Mayo	2025	COP-491-2024	510-2021	10	APERTURA ☒ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Juanita Barbosa
CC propietario	41639989
Teléfono	2575623
Correo electrónico	JJbarbosag@yahoo.es
Dirección	Cra 21 # 87-70
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	11
Estrato	4

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☐	☒	
6. TICS	☒	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☒	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención está a 3 metros

Predio de 2 niveles, donde en el primer nivel se observa un antejardín el cual al costado norte presenta piso en cerámica de baldosa con desgaste por exposición y diferentes fisuras del mismo modo se observa una rejilla de recolección de agua lluvia esta presenta estructura metálica en el costado sur del antejardín se observa una jardinera la cual se encuentra en ladrillo a la vista y en la parte superior presenta lámina de concreto las cuales presentan desgaste, separación y desprendimiento de material y se observa en la parte interna residuos orgánicos y material vegetal.

En la fachada de primer nivel al costado sur se observa una ventana en estructura, marco y reja de seguridad internal en estructura metálica con recubrimiento de esmalte, cuenta con 4 paneles de vidrio liso donde uno de ellos se encuentra fisurado.

Al costado norte del predio se observa un portón corredizo y una puerta de acceso peatonal las cuales se observan en madera donde el marco central en la parte inferior presenta desgaste, la puerta

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Cuenta con un panel de vidrio liso con polarizado en buenas condiciones.

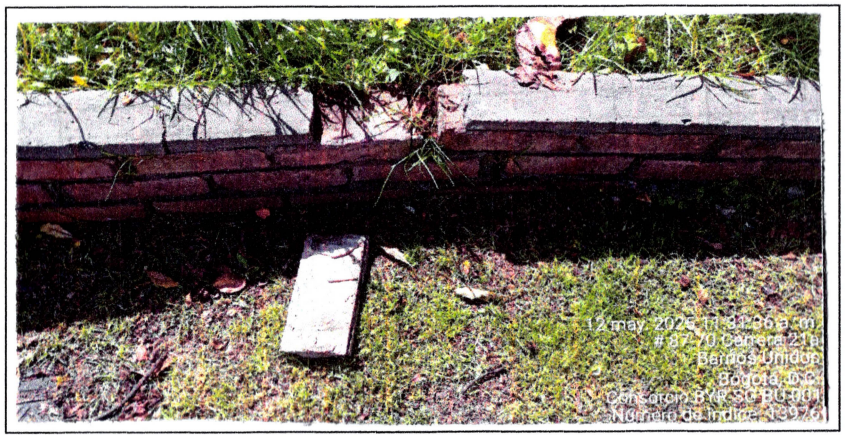
En segundo nivel se observa 3 ventanas en estructura marco y reja interna de seguridad las cuales presentan desprendimiento de esmalte, la ventana del costado sur presenta 2 paneles, la ventana central 5 paneles y la ventana del costado norte 3 paneles de vidrio liso en buenas condiciones.

la fachada del predio se observa en ladrillo a la vista, en la parte superior de cada nivel y en los alfeizar de cada ventana y en la parte inferior del muro de la fachada de primer nivel se observa recubrimiento en concreto con capa de vinilo el cual presenta desgaste y descascaramiento en la capa superficial.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 12 días del mes de mayo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Torres
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) Ronald Ivones
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre)
Director Técnico - Contratista

(Firma) JBarbosa
(Nombre) Juanita Barbosa
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

Alcaldía Local de Barrios Unidos

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA (DD / MM / AA)	CONTRATO OBRA COP-491-2024	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
05 / 05 / 2025		510 - 2024	11	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL PREDIO

CIV: 12008850
localidad: Barrios Unidos
Barrio: Polo club
Contrato: 491 - 2024
Dirección: Carrera 21 # 87-80
Long. del frente (mts): 11 metros Estrato: 4

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Sardineles	☐	☑	
2. Sumideros	☐	☑	
3. Individuos arboreos	☑	☐	
4. Plantas de jardín	☑	☐	
5. Canecas	☐	☑	
6. Casetas	☐	☑	
7. Señalización vertical	☐	☑	

USO ACTUAL

1. Bahia	☐	6. Baldío	☐
2. Andenes	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Paraderos	☐	8. Mixto	☐
4. Parque	☐	9.Otro?	☐
5. vendedores informales	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES EN ESPACIO PÚBLICO

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos	1			
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL ESPACIO PÚBLICO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya distancia a la intervención esta a 2 metros.

Este registro se realiza en formato de espacio público teniendo en cuenta que ni el propietario del predio ni una persona autorizada se hacen presentes en el levantamiento del acta.

Predio de dos niveles con antejardín. En el primer nivel se observa un portico metálico el costado se costado con bolardos verticales en la parte interna cuenta con malla metálica en el costado sur. En la parte central se observa una puerta de acceso peatonal y en su costado izquierdo se observa una caja metalica para buzon, el portico esta en buenas condiciones.

En la parte inferior del costado norte se observa un muro de aproximadamente 30 centimetros de alto en ladrillo a la vista el cual presenta una fisura longitudinal en el costado derecho, el muro presenta humedad y deterioro por factores

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

climáticas.

En el costado sur del antejardín se observa muro con aproximadamente 30 centímetros de alto en ladrillo a la vista, presenta humedad y desgaste por exposición.

En los costados del antejardín se observa reja metálica con barrotes verticales en buenas condiciones.

El piso del antejardín tiene un costado sur y central enchape en baldosa la cual presenta múltiples fisuras y deterioro por exposición. En el costado norte se observa una jardinera con muros en ladrillo a la vista, tiene una fisura en el costado izquierdo y humedad en las uniones de las piezas.

En la parte interna de la jardinera se observan plantas de jardín, un individuo arbóreo y piedras decorativas.

La fachada de la vivienda en el primer nivel tiene un portón de madera de dos hojas con cobertura de esmalte, tiene apertura lateral por medio de bisagras, el portón esté en buenas condiciones.

En la parte central se observa una puerta de acceso peatonal metálica con cobertura de esmalte en buenas condiciones.

En el costado norte se observa una ventana metálica con dos vidrios lisos en buenas condiciones.

El muro de la fachada del primer y segundo nivel cuenta con ladrillo a la vista el cual presenta desgaste por exposición y en el segundo nivel presenta humedad.

En el segundo nivel se observan tres ventanas metálicas, de norte a sur la primera ventana cuenta con dos paneles de vidrio liso en buenas condiciones, la segunda cuenta con cinco vidrios lisos en buenas condiciones y la tercera tiene tres vidrios lisos en buenas condiciones.

En la parte superior del segundo nivel se observa una placa en concreto la cual presenta múltiples fisuras y desgaste en la pintura.

En los extremos de la vivienda se observa en el segundo nivel un tubo de PVC de tres pulgadas para bajante de aguas lluvias las cuales descienden al interior del predio.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO		
ACTA DE VECINDAD		
CONTRATO COP-491-2024		
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

Alcaldía Local de Barrios Unidos

* Remitirse al Decreto Número 606 de 2001, Decreto Distrital 135 de 2004 y Decreto Distrital 215 de 2004, Inventario de algunos bienes de interés cultural y reglamentación.





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de ~~reporte, en Bogotá~~ D.C., a los 5 días del mes de Mayo de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Cristian Cortes
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre) JENNIFFER
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Geovanny D. Pinto P
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) YCRAIS PARRA M
Profesional Social - Contratista

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales, Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
CONTRATO COP-491-2024
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA	ACTA No	
05 (DD)	05 (MM)	2025 (AA)	COP-491-2024	310-2024	12	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Natcly Peña
CC propietario	1016032054
Teléfono	3187885316
Correo electrónico	Lenapero@hotmail.com
Dirección	Carrera 21 #87-90
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	10 metros
Estrato	

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[ ]	[ ]	
2. Alcantarillado	[ ]	[ ]	
3. Energía	[ ]	[ ]	
4. Teléfonos	[ ]	[ ]	
5. Gas	[ ]	[ ]	
6. TICS	[ ]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[ ]	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES		
1. Residencial	[ ]	6. Baldío	[ ]	Garaje	SI [ ]	NO [ ]
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]	Cuantos		
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]	Uso del garaje		
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]	Comercio	SI [ ]	NO [ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:		Ancho de garajes		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR Se realiza levantamiento de acta de vecindad en predio cuya intervención es ó 3 es metros de distancia.

predio de dos niveles con antejardín, en el primer nivel se observa un portico metalico con basa-ty que rodean el antejardin de la vivienda, cuenta con una malla interna en el costado norte del predio en la parte central se observa una puerta de acceso peatonal con apertura lateral mediante bisagras, en el costado derecho de la misma se observa un buzón y un citófono.

En la parte superior del portico se observa un cercado electrico, tanto el portico como el cercado estan en buenas condiciones.

El piso del antejardin cuenta con zona verde, la cual contiene plantas de jardin y arbol, en el costado norte y la parte central tiene placa de concreto para ingreso vehicular y peatonal, la placa del ingreso peatonal esta fracturada

FORMATO ACTA DE VECINDAD CONTRATO COP-491-2024 "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y PUENTES SOBRE CUERPOS DE AGUA DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C".		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En la parte inferior de los costados del antejardín se observa muro de ladrillo a la vista de aproximadamente 30 centímetros de alto, el muro del costado norte presenta grietas desgregadas.

La fachada del primer nivel de la vivienda cuenta con una puerta metálica en el costado norte con dos secciones construidas hacia los costados, cuenta con barrotes metálicos horizontales y un panel de vidrio grabado en la parte superior de cada sección, el portón y los vidrios están en buenas condiciones.

En la parte central se observa una puerta de acceso peatonal metálica, cuenta con barrotes horizontales, en la parte superior tiene una pared sin vidrio.

En el costado inferior sur se observa una ventana metálica en la parte superior la cual cuenta con reja interna de protección, tiene un panel de vidrio liso el cual está estucado. En la parte inferior se observa una reja metálica para tapar el registro de servicio de gas.

La fachada cuenta con muro en ladrillo pintado el cual presenta desgaste por factores climáticos.

En la parte superior del primer nivel se observa una placa en concreto con cobertura de esmalte la cual presenta humedad en la parte superior, en cada costado se observa un reflector para iluminación conectado con tornillos.

En el segundo nivel se observan tres ventanas con marco metálico y reja interna para protección, de norte a sur la primera ventana cuenta con tres paneles de vidrio liso en buenas condiciones, la segunda ventana cuenta con cinco vidrios lisos en buenas condiciones y la tercera ventana tiene dos vidrios lisos en buenas condiciones.

El muro de la fachada del segundo nivel tiene ladrillo a la vista con cobertura de vinilo la cual presenta desgaste por factores climáticos.

En la parte superior del segundo nivel se observa una placa de concreto con cobertura de esmalte, presenta desgaste por exposición.

En el costado sur del segundo nivel se observa una bajante de aguas lluvia en sección cuadrada que desciende hacia el interior del predio.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA