Informe de supervisión N° 01

Contrato u orden de compra No:	DBS-132-2024
Contratista:	RYO INGENIERIA Y CONSULTORIAS S.A.S.
NIT:	901.462.314 - 8
Objeto:	REALIZAR UNA CONSULTORÍA TÉCNICA PARA EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS PARA LA CREACIÓN DEL CENTRO AVANZADO DE METROLOGÍA CIENTÍFICA E INDUSTRIAL DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO.
Valor:	CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL VEINTE PESOS ($499.988.020) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y TODOS LOS DEMÁS TRIBUTOS QUE SE GENEREN CON OCASIÓN A LA CELEBRACIÓN Y LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
Plazo:	Hasta el Treinta y uno (31) de Diciembre del 2024, a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.
Contratante:	UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO
Póliza de Garantía No.	Póliza de cumplimiento: 85-44-101132470
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT Aseguradora:	860.009.578-6
Fecha de Expedición:	16 DE OCTUBRE DE 2024
Fecha de acta de inicio:	30 DE OCTUBRE DE 2024
Fecha de acta de suspensión 1:	NO APLICA
Supervisor:	**CARLOS ANDRES HERNANDEZ KLIGMAN- Jefe de oficina de planeación.**
MODIFICACIONES	
Otro si No:	001
Fecha Otro si:	30 DE DICIEMBRE DE 2024
Valor Adición:	NO APLICA
Prórroga del Plazo:	HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025
Póliza ampliada No:	Póliza de cumplimiento: 85-44-101132470
Concepto de la Adición:	NO APLICA
EJECUCIÓN DEL CONTRATO	
% de Ejecución del Contrato:	100%

% de Pagos realizados:	*0*
% de Pagos por realizar:	*100%*

En Puerto Colombia, Atlántico, a los treinta y un (31) días del mes de marzo de 2025, se reunieron en las instalaciones de la Universidad del Atlántico, ubicada en ubicada en el Km 7, Antigua vía a Puerto Colombia, reunidos **CARLOS ANDRES HERNANDEZ KLIGMAN**, identificado con la cedula de ciudadanía No 1.140.825.382, Jefe de la oficina de planeación, de la UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO, en calidad de SUPERVISOR del contrato y el señor **OSCAR ALBERTO RODRIGUEZ CONSUEGRA**, identificado con la cedula de ciudadanía No 72.014.263, en calidad de representante legal sociedad **RYO INGENIERIA Y CONSULTORIAS S.A.S.** CONTRATISTA, CONTRATISTA.

El suscrito supervisor del contrato certifica haber supervisado la ejecución del **DBS-132- 2024**, y deja constancia que el contratista **RYO INGENIERIA Y CONSULTORIAS S.A.S.** cumplió con las actividades que se relacionan a continuación las que se ajustan al objeto y obligaciones pactadas:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CUMPLE
1	Esquema básico: Planteamiento arquitectónico general del proyecto en etapa de ante proyecto	GBL	CUMPLE
2	Estudios de suelos: Memorias y estudios arrojados por el laboratorio de suelos, planos firmados por geotecnias responsable	GBL	CUMPLE
3	Levantamiento topográfico: Memorias en formato PDF y planimetría del terreno en formato Autocad, firmados por profesional responsable.	GBL	CUMPLE
4	Diseños arquitectónicos: Se entregarán planos finales firmados por arquitecto con tarjeta profesional responsable, incluye: • Planos planta de cada nivel • Plano cubierta • 3 cortes longitudinales • 3 cortes transversales • Planos de detalles de carpintería metálica, carpintería, acabados, barandas y mobiliario. • Renders	GBL	CUMPLE

5	Diseños estructurales: Se entregarán planos finales firmados por ingeniero calculista responsable, incluye: • Planos estructurales y memoria de cálculo.	GBL	CUMPLE
6	Diseños eléctricos: Se entregarán planos finales firmados por ingeniero responsable, incluye: • Planos eléctricos y memoria de cálculo.	GBL	CUMPLE
7	Diseños sanitarios: Se entregarán planos finales firmados por ingeniero responsable, incluye: • Planos sanitarios y memoria de cálculo.	GBL	CUMPLE
8	Diseños de sistema de aire acondicionado o ventilación: se entregarán planos finales firmados por ingeniero responsable, incluye: • Planos y memorias de cálculo.	GBL	CUMPLE
9	Presupuesto de obra, incluye APUS	GBL	CUMPLE

En constancia se firma a los treinta y un (31) días del mes de marzo de 2025.

CARLOS ANDRES HERNANDEZ KLIGMAN
Jefe de oficina de planeación
UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO

OSCAR ALBERTO RODRIGUEZ CONSUEGRA
Representante Legal
RYO INGENIERIA Y CONSULTORIAS S.A.S.