1	Sobre único	
1.1	REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS	
1.1.1	Carta de presentación de la Oferta. Firmada por el proponente, o por el representante legal de la persona jurídica, del consorcio o de la unión temporal, según sea el caso, conforme con el ANEXO No. 1 de la presente Invitación Pública. Ver literal a) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública.	Esta pregunta requiere anexar documentos (Carta de presentación de la Oferta. Firmada por el proponente, o por el representante legal de la persona jurídica, del consorcio o de la unión temporal, según sea el caso, conforme con el ANEXO No. 1 de la presente Invitación Pública. Ver literal a) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Carta de presentación de la Oferta. Firmada por el proponente, o por el representante legal de la persona jurídica, del consorcio o de la unión temporal, según sea el caso, conforme con el ANEXO No. 1 de la presente Invitación Pública. Ver literal a) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública.'.	
1.1.2	Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía y copia de la libreta militar (cuando aplique) Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía y copia de la libreta militar (cuando aplique) de la persona natural o representante legal de la empresa y de cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.	Esta pregunta requiere anexar documentos (Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía y copia de la libreta militar (cuando aplique) Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía y copia de la libreta militar (cuando aplique) de la persona natural o representante legal de la empresa y de cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía y copia de la libreta militar (cuando aplique) Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía y copia de la libreta militar (cuando aplique) de la persona natural o representante legal de la empresa y de cada uno de los miembros del consorcio o unión temporal.'.	
1.1.3	Certificado de constitución, existencia y representación legal. Expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente el cual debe haber sido expedido dentro de los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso de selección, haber sido legalmente constituida con antelación a la fecha de apertura del presente proceso y que su duración no será inferior al término de ejecución del contrato y un (1) año más. Además, el objeto social deberá comprender el objeto de la presente contratación. Si figuran limitaciones en los estatutos para el Representante Legal, deberá adjuntar fotocopia de los mismos. Ver literal c) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública	Esta pregunta requiere anexar documentos (Certificado de constitución, existencia y representación legal. Expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente el cual debe haber sido expedido dentro de los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso de selección, haber sido legalmente constituida con antelación a la fecha de apertura del presente proceso y que su duración no será inferior al término de ejecución del contrato y un (1) año más. Además, el objeto social deberá comprender el objeto de la presente contratación. Si figuran limitaciones en los estatutos para el Representante Legal, deberá adjuntar fotocopia de los mismos. Ver literal c) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Certificado de constitución, existencia y representación legal. Expedido por la Cámara de Comercio o autoridad competente el cual debe haber sido expedido dentro de los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso de selección, haber sido legalmente constituida con antelación a la fecha de apertura del presente proceso y que su duración no será inferior al término de ejecución del contrato y un (1) año más. Además, el objeto social deberá comprender el objeto de la presente contratación. Si figuran limitaciones en los estatutos para el Representante Legal, deberá adjuntar fotocopia de los mismos. Ver literal c) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública '.	
1.1.4	Autorización para comprometer a la sociedad. Cuando el representante legal de la sociedad se halle limitado en sus facultades para contratar y comprometer a la sociedad, deberá acreditar mediante copia o extracto del acta aprobada de la Junta de Socios o Asamblea respectiva, donde conste que ha sido facultado para presentar propuesta y firmar el contrato hasta por el valor total del mismo, en caso de adjudicársele el contrato que resulte del proceso de selección. Ver literal d) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública	Esta pregunta requiere anexar documentos (Autorización para comprometer a la sociedad. Cuando el representante legal de la sociedad se halle limitado en sus facultades para contratar y comprometer a la sociedad, deberá acreditar mediante copia o extracto del acta aprobada de la Junta de Socios o Asamblea respectiva, donde conste que ha sido facultado para presentar propuesta y firmar el contrato hasta por el valor total del mismo, en caso de adjudicársele el contrato que resulte del proceso de selección. Ver literal d) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Autorización para comprometer a la sociedad. Cuando el representante legal de la sociedad se halle limitado en sus facultades para contratar y comprometer a la sociedad, deberá acreditar mediante copia o extracto del acta aprobada de la Junta de Socios o Asamblea respectiva, donde conste que ha sido facultado para presentar propuesta y firmar el contrato hasta por el valor total del mismo, en caso de adjudicársele el contrato que resulte del proceso de selección. Ver literal d) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública '.	
1.1.5	Certificación de pago de aportes a seguridad social. El proponente persona natural, o persona jurídica, y/o cada uno de los integrantes del proponente plural (Consorcio o Unión Temporal) debe adjuntar con su propuesta, una certificación en la cual acredite estar al día en el pago de los aportes realizados al Sistema de Seguridad Social Integral durante los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y en la Ley 828 de 2003. Diligenciar ANEXO No. 3. Dicha certificación debe estar suscrita por el Revisor Fiscal de la sociedad si existe obligación legal de tenerlo, o en su defecto la certificación debe estar suscrita por el Representante Legal de la sociedad proponente. Ver literal e) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública	Esta pregunta requiere anexar documentos (Certificación de pago de aportes a seguridad social. El proponente persona natural, o persona jurídica, y/o cada uno de los integrantes del proponente plural (Consorcio o Unión Temporal) debe adjuntar con su propuesta, una certificación en la cual acredite estar al día en el pago de los aportes realizados al Sistema de Seguridad Social Integral durante los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y en la Ley 828 de 2003. Diligenciar ANEXO No. 3. Dicha certificación debe estar suscrita por el Revisor Fiscal de la sociedad si existe obligación legal de tenerlo, o en su defecto la certificación debe estar suscrita por el Representante Legal de la sociedad proponente. Ver literal e) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Certificación de pago de aportes a seguridad social. El proponente persona natural, o persona jurídica, y/o cada uno de los integrantes del proponente plural (Consorcio o Unión Temporal) debe adjuntar con su propuesta, una certificación en la cual acredite estar al día en el pago de los aportes realizados al Sistema de Seguridad Social Integral durante los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y en la Ley 828 de 2003. Diligenciar ANEXO No. 3. Dicha certificación debe estar suscrita por el Revisor Fiscal de la sociedad si existe obligación legal de tenerlo, o en su defecto la certificación debe estar suscrita por el Representante Legal de la sociedad proponente. Ver literal e) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública '.	
1.1.6	f. Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República De conformidad con lo previsto por el artículo 60 de la Ley 610 de 2000, el proponente persona natural, o persona jurídica, y/o cada uno de los integrantes del proponente plural (Consorcio o Unión Temporal), no deben estar relacionados en el Boletín de Responsables Fiscales. De conformidad con lo dispuesto por la Ley 962 de 2005 y la Circular 005 del 25 de febrero de 2008, suscrita por el Contralor General de la República, el MINISTERIO DEL TRABAJO verificará en la página Web de la Contraloría el respectivo Boletín.	Esta pregunta requiere anexar documentos (f. Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República De conformidad con lo previsto por el artículo 60 de la Ley 610 de 2000, el proponente persona natural, o persona jurídica, y/o cada uno de los integrantes del proponente plural (Consorcio o Unión Temporal), no deben estar relacionados en el Boletín de Responsables Fiscales. De conformidad con lo dispuesto por la Ley 962 de 2005 y la Circular 005 del 25 de febrero de 2008, suscrita por el Contralor General de la República, el MINISTERIO DEL TRABAJO verificará en la página Web de la Contraloría el respectivo Boletín.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'f. Certificado de antecedentes fiscales de la Contraloría General de la República De conformidad con lo previsto por el artículo 60 de la Ley 610 de 2000, el proponente persona natural, o persona jurídica, y/o cada uno de los integrantes del proponente plural (Consorcio o Unión Temporal), no deben estar relacionados en el Boletín de Responsables Fiscales. De conformidad con lo dispuesto por la Ley 962 de 2005 y la Circular 005 del 25 de febrero de 2008, suscrita por el Contralor General de la República, el MINISTERIO DEL TRABAJO verificará en la página Web de la Contraloría el respectivo Boletín. '.	
1.1.7	g. Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación El proponente y todos los integrantes de consorcios y uniones temporales no deben tener antecedentes disciplinarios que le inhabiliten o impida presentar propuesta y celebrar el contrato. El MINISTERIO DEL TRABAJO de conformidad con lo previsto por la Ley 1238 de 2008, consultará los antecedentes en la página web de la Procuraduría General de la Nación.	Esta pregunta requiere anexar documentos (g. Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación El proponente y todos los integrantes de consorcios y uniones temporales no deben tener antecedentes disciplinarios que le inhabiliten o impida presentar propuesta y celebrar el contrato. El MINISTERIO DEL TRABAJO de conformidad con lo previsto por la Ley 1238 de 2008, consultará los antecedentes en la página web de la Procuraduría General de la Nación.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'g. Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación El proponente y todos los integrantes de consorcios y uniones temporales no deben tener antecedentes disciplinarios que le inhabiliten o impida presentar propuesta y celebrar el contrato. El MINISTERIO DEL TRABAJO de conformidad con lo previsto por la Ley 1238 de 2008, consultará los antecedentes en la página web de la Procuraduría General de la Nación. '.	
1.1.8	Adjuntar el certificado de Antecedentes Judiciales, de conformidad literal h) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública	Esta pregunta requiere anexar documentos (Adjuntar el certificado de Antecedentes Judiciales, de conformidad literal h) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Adjuntar el certificado de Antecedentes Judiciales, de conformidad literal h) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública '.	
1.1.9	Adjuntar el certificado de la Consulta Registro Nacional de Medidas Correctivas Expedido por la Policía Nacional, de conformidad al literal i) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública	Esta pregunta requiere anexar documentos (Adjuntar el certificado de la Consulta Registro Nacional de Medidas Correctivas Expedido por la Policía Nacional, de conformidad al literal i) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Adjuntar el certificado de la Consulta Registro Nacional de Medidas Correctivas Expedido por la Policía Nacional, de conformidad al literal i) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública '.	
	Constitución de Consorcio o Unión Temporal. (solo si aplica) En caso de consorcio o unión temporal, los proponentes indicarán	Esta pregunta requiere anexar documentos (Constitución de Consorcio o Unión Temporal. (solo si aplica) En caso de

1.1.10	dicha calidad, los términos y extensión de la participación, la designación de la persona que lo representará y señalarán las reglas básicas de la relación entre ellos y su responsabilidad, conforme a lo señalado en el Parágrafo 1º del artículo 7º de la Ley 80 de 1993. Ver Anexo No. 2.. Ver literal l) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública	Esta pregunta requiere anexar documentos (Constitución de Consorcio o Unión Temporal (solo si aplica) En caso de consorcio o unión temporal, los proponentes indicarán dicha calidad, los términos y extensión de la participación, la designación de la persona que lo representará y señalarán las reglas básicas de la relación entre ellos y su responsabilidad, conforme a lo señalado en el Parágrafo 1º del artículo 7º de la Ley 80 de 1993. Ver Anexo No. 2.. Ver literal l) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública)

This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Constitución de Consorcio o Unión Temporal. (solo si aplica) En caso de consorcio o unión temporal, los proponentes indicarán dicha calidad, los términos y extensión de la participación, la designación de la persona que lo representará y señalarán las reglas básicas de la relación entre ellos y su responsabilidad, conforme a lo señalado en el Parágrafo 1º del artículo 7º de la Ley 80 de 1993. Ver Anexo No. 2.. Ver literal l) del numeral 26.1 del Complemento de la Invitación Pública '.

1.2	REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS	
1.2.1	Experiencia del proponente El proponente deberá demostrar y suministrar información sobre su experiencia, de la siguiente manera: Mediante mínimo 1 y máximo 3 certificaciones de contratos suscritos y ejecutados al 100% con entidades públicas o privadas, al cierre del presente proceso de selección o actas de liquidación, cuyo objeto y/o actividades, alcance u obligaciones, este relacionado con el objeto del presente proceso contractual, y cuyo valor sea igual o superior al presupuesto asignado, es decir Setenta y Cinco Millones Setecientos Cincuenta y Seis Mil Ochocientos Treinta y Cuatro Pesos lo que equivale a 86.30 SMMLV Ver numeral 26.3.1 del complemento del pliego (Invitación pública)	Esta pregunta requiere anexar documentos (Experiencia del proponente El proponente deberá demostrar y suministrar información sobre su experiencia, de la siguiente manera: Mediante mínimo 1 y máximo 3 certificaciones de contratos suscritos y ejecutados al 100% con entidades públicas o privadas, al cierre del presente proceso de selección o actas de liquidación, cuyo objeto y/o actividades, alcance u obligaciones, este relacionado con el objeto del presente proceso contractual, y cuyo valor sea igual o superior al presupuesto asignado, es decir Setenta y Cinco Millones Setecientos Cincuenta y Seis Mil Ochocientos Treinta y Cuatro Pesos lo que equivale a 86.30 SMMLV Ver numeral 26.3.1 del complemento del pliego (Invitación pública))

This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Experiencia del proponente El proponente deberá demostrar y suministrar información sobre su experiencia, de la siguiente manera: Mediante mínimo 1 y máximo 3 certificaciones de contratos suscritos y ejecutados al 100% con entidades públicas o privadas, al cierre del presente proceso de selección o actas de liquidación, cuyo objeto y/o actividades, alcance u obligaciones, este relacionado con el objeto del presente proceso contractual, y cuyo valor sea igual o superior al presupuesto asignado, es decir Setenta y Cinco Millones Setecientos Cincuenta y Seis Mil Ochocientos Treinta y Cuatro Pesos lo que equivale a 86.30 SMMLV Ver numeral 26.3.1 del complemento del pliego (Invitación pública)'.

1.2.2	26.3.2. Acreditación como Avaluador El contratista, persona jurídica y/o natural, deberá estar inscrito en una Entidad Reconocida de Autorregulación E.R.A. y está a su vez deberá estar reconocida debidamente por la Superintendencia de Industria y Comercio para lo cual el proponente deberá presentar los documentos de acreditación de acuerdo con lo establecido en la Ley 1673 de 2013.Ver numeral 26.3.2 del complemento del pliego	Esta pregunta requiere anexar documentos (26.3.2. Acreditación como Avaluador El contratista, persona jurídica y/o natural, deberá estar inscrito en una Entidad Reconocida de Autorregulación E.R.A. y está a su vez deberá estar reconocida debidamente por la Superintendencia de Industria y Comercio para lo cual el proponente deberá presentar los documentos de acreditación de acuerdo con lo establecido en la Ley 1673 de 2013.Ver numeral 26.3.2 del complemento del pliego)

This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question '26.3.2. Acreditación como Avaluador El contratista, persona jurídica y/o natural, deberá estar inscrito en una Entidad Reconocida de Autorregulación E.R.A. y está a su vez deberá estar reconocida debidamente por la Superintendencia de Industria y Comercio para lo cual el proponente deberá presentar los documentos de acreditación de acuerdo con lo establecido en la Ley 1673 de 2013.Ver numeral 26.3.2 del complemento del pliego '.

1.2.3	Personal Técnico mínimo requerido El proponente debe certificar mediante documento suscrito por el representante legal de la persona jurídica, el representante del consorcio o unión temporal, o directamente en caso de ser persona natural que cuenta como mínimo con el siguiente personal, adicionalmente deberá allegar las hojas de vida y soportes requeridos a continuación:Ver numeral 26.3.3. del complemento del pliego	Esta pregunta requiere anexar documentos (Personal Técnico mínimo requerido El proponente debe certificar mediante documento suscrito por el representante legal de la persona jurídica, el representante del consorcio o unión temporal, o directamente en caso de ser persona natural que cuenta como mínimo con el siguiente personal, adicionalmente deberá allegar las hojas de vida y soportes requeridos a continuación:Ver numeral 26.3.3. del complemento del pliego)

This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Personal Técnico mínimo requerido El proponente debe certificar mediante documento suscrito por el representante legal de la persona jurídica, el representante del consorcio o unión temporal, o directamente en caso de ser persona natural que cuenta como mínimo con el siguiente personal, adicionalmente deberá allegar las hojas de vida y soportes requeridos a continuación:Ver numeral 26.3.3. del complemento del pliego '.

1.2.4	Propuesta Técnica El oferente deberá aceptar y firmar el Anexo 5 de la invitación pública y manifestar que cumple con la totalidad de las especificaciones técnicas descritas en la invitación publica, y que cumple con el lleno de los requisitos mínimos exigidos en el anexo técnico, para lo que deberá hacer una valoración de las condiciones y demás aspectos que fundamenten su ofrecimiento técnico. La propuesta técnica deberá venir suscrita por el oferente (persona natural) o representante legal (persona jurídica, consorcio o unión temporal). El proponente deberá diligenciar de forma completa y sin condicionamiento alguno el anexo correspondiente a la propuesta técnica, y suscribirlo por el representante legal o el que haga sus veces.	Esta pregunta requiere anexar documentos (Propuesta Técnica El oferente deberá aceptar y firmar el Anexo 5 de la invitación pública y manifestar que cumple con la totalidad de las especificaciones técnicas descritas en la invitación publica, y que cumple con el lleno de los requisitos mínimos exigidos en el anexo técnico, para lo que deberá hacer una valoración de las condiciones y demás aspectos que fundamenten su ofrecimiento técnico. La propuesta técnica deberá venir suscrita por el oferente (persona natural) o representante legal (persona jurídica, consorcio o unión temporal). El proponente deberá diligenciar de forma completa y sin condicionamiento alguno el anexo correspondiente a la propuesta técnica, y suscribirlo por el representante legal o el que haga sus veces.)

This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Propuesta Técnica El oferente deberá aceptar y firmar el Anexo 5 de la invitación pública y manifestar que cumple con la totalidad de las especificaciones técnicas descritas en la invitación publica, y que cumple con el lleno de los requisitos mínimos exigidos en el anexo técnico, para lo que deberá hacer una valoración de las condiciones y demás aspectos que fundamenten su ofrecimiento técnico. La propuesta técnica deberá venir suscrita por el oferente (persona natural) o representante legal (persona jurídica, consorcio o unión temporal). El proponente deberá diligenciar de forma completa y sin condicionamiento alguno el anexo correspondiente a la propuesta técnica, y suscribirlo por el representante legal o el que haga sus veces. '.

1.3	PROPUESTA ECONÓMICA - Incluir todos los costos directos e indirectos	
1.3.1	Propuesta Económica - Incluir todos los costos directos e indirectos	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

68.175.100,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131802	Elaboración de avalúos comerciales de los bienes inmuebles a Nivel Nacional de propiedad del Ministerio del Trabajo, de acuerdo con los lineamientos y metodologías establecidas por la Ley.	1,00	VG	75.756.834,00	68.175.100,00	68.175.100,00

1.3.2	Adjuntar e Anexo No. 4 - Propuesta Económica	Esta pregunta requiere anexar documentos (Adjuntar e Anexo No. 4 - Propuesta Económica)

This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Adjuntar e Anexo No. 4 - Propuesta Económica'.