



PROYECTOS & VALORACIONES SAS
NIT 901.116.910-5
CARRERA 43A NO. 1-85, EFICIO BANCO CAJA
SOCIAL, OFC. 608
Tel: (604) 3108249666
Medellín - Colombia
comercial@proyectosyvaloraciones.com



Factura electrónica de venta
No. FE 220

Señores	POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID		
NIT	890.980.136-6	Teléfono	(604) 3197945 - Ext. 000
Dirección	CARRERA 48 NO. 7-151	Ciudad	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	22/09/2025, 12:23
Expedición	22/09/2025, 12:23
Vencimiento	30/09/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PRIMER PAGO DEL 40% DE ACUERDO CON EL PROCESO DE MENOR CUANTIA CON OBJETO CLASIFICAR, INVENTARIAR, AVALUAR, ACTUALIZAR Y CONCILIAR LOS BIENES MUEBLES, INMUEBLES Y SOFTWARE Y LICENCIAS INVENTARIADAS Y ADQUIRIDAS POR LA INSTITUCIÓN, PARA TODAS LAS SEDES DEL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, ACORDE CON LO ESTABLECIDO EN EL MARCO NORMATIVO PARA LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	1.00	104,720,000.00

Total ítems: 1

Valor en Letras: Ciento cuatro millones setecientos veinte mil pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:

Otro - Pago a Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-09-30 por \$ 104,720,000.00

Observaciones: CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA NO. 25582835295, A NOMBRE DE PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S.

Total Bruto	88,000,000.00
IVA 19%	16,720,000.00
Total a Pagar	104,720,000.00

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764097431892 aprobado en 20250822 prefijo FE desde el número 215 al 1000 Vigencia: 12 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 6820 Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata Tarifa
CUFE: 98835355172fd9bfe27c3ae126bdb7f1173469dd71feb417286e46394c5c02dc1f25753d965f0807271ec0c39208efed



202502002458

Radicado: 202502002458
Fecha: 30/09/2025 14:39:01.0
Asunto: CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Remitente: PROYECTOS & VALORACIONES SAS
Destinatario: FREDDY ALEJANDRO MERCADO TUBERQUIA

 POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID	INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO	Código: FLG66
		Versión: 04

Fecha de Elaboración	29-09-2025	Informe No.	UNO
Período de seguimiento	Desde	08-07-2025	Hasta 29-09-2025

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO				
Contrato No.		Razón Social Contratista / Conveniado		NIT / No. de documento
54585		PROYECTOS Y VALORACIONES SAS		901116910-5
Objeto contractual				
Servicio para clasificar, Inventariar, avaluar, actualizar y conciliar los bienes muebles, inmuebles y Software y licencias inventariadas y adquiridas por la institución, para todas las sedes del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, acorde con lo establecido en el Marco Normativo para las entidades de gobierno				
		Plazo	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación
Inicial		90	08-07-2025	05-10-2025
Prórroga No.				
		Valor	RP No.	Fecha RP
Inicial		261.800.000	4071	02-07-2025
Adición No.				
Total		261.800.000		
Porcentaje de Ejecución				
64%				
Nombre del Supervisor		Freddy Alejandro Mercado Tuberquia		C.C. 1128407467
Nombre del Interventor(Si aplica)				C.C./NIT
Nombre del Ordenador de Gasto		Oscar Alberto Gaviria Palacio.		

2. SEGUIMIENTO TÉCNICO (NO APLICA PARA OBRA - ESTE SE HACE CON ANEXOS)		
ACTIVIDADES / ENTREGABLES	DESCRIPCIÓN DE LO REALIZADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN
ANÁLISIS PREVIO:		
Estudio de registros en el Sistema ATLAS, Políticas contables, Planos, Avalúos, Listados contables, Listados de seguros vigentes, archivos planos y demás documentación relacionada al manejo de bienes muebles, inmuebles, licencias y software adquiridos por la Institución de acuerdo a la normatividad vigente.	El contratista realizó la revisión de los documentos compartidos por la Coordinación de Bienes y Servicios a través de la carpeta compartida en el DRIVE. Desde allí pudo revisar archivos planos, políticas contables, registros del sistema ATLAS, planos, entre otros documentos que le permitieron tener un conocimiento más amplio y certero de la institución para proceder a realizar el	Documentos de Bienes Inmuebles https://drive.google.com/drive/folders/1C40LGzi6f4vRTGeewLNQhaFzWocm05Ve?usp=drive_link



POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO

Código: FLG66

Versión: 04

	cronograma propuesto para el proceso dando cumplimiento a lo establecido en los estudios previos.	Documentos de Bienes Muebles https://drive.google.com/drive/folders/1bJeiX9iVH8NFYzk-IdMkMYIRI1CIMT70?usp=sharing
Presentación de propuesta de Cronograma de trabajo general y semanal, el cual debe Contemplar el continuo acompañamiento del personal de la Coordinación Bienes y Servicios y a quienes la institución vea pertinente o necesario delegar para la ejecución del objeto contractual.		Cronograma https://docs.google.com/spreadsheets/d/1psAhdRd5FO52skfpPD2vorkM_N3DzXWI/edit?usp=sharing&ouid=113535209865397816624&rtpof=true&sd=true
INVENTARIO		
Barrido físico, consiste en realizar una verificación física del inventario de activos fijos, identificando plenamente cada activo, teniendo la certeza de que este es propiedad de la institución, para aquellos que no tengan sticker poli, preguntar al personal de Bienes y Servicios o a quienes estos deleguen, tomar una descripción detallada, según el archivo plano entregado por la Coordinación de Bienes y Servicios.	El contratista a la fecha de este informe, realizó dos visitas físicas a cada una de las siete sedes de la institución. En la primera realizó un levantamiento general del inventario de bienes muebles institucionales y en la segunda, realizó una visita directa a aquellos funcionarios que tienen bienes institucionales pero que en la primera visita no se encontraron. Lo anterior con el fin de realizar los ajustes pertinentes y contar con un consolidado total de los bienes no encontrados.	https://docs.google.com/document/d/1x4HeKtUxgkp5r6PeUhlWE7C63Xcl1cWF/edit?usp=sharing&ouid=113535209865397816624&rtpof=true&sd=true
Marcación, se debe realizar el proceso de marcación únicamente de los bienes propiedad de la institución, dejando el sticker debidamente instalado en cada bien inventariado y en un lugar estratégico de manera que se conserve en el tiempo y quede visible.	La actividad estipulada en los estudios previos no se ha ejecutado en la presente etapa, dado que hace parte de una fase posterior del contrato. De acuerdo con el cronograma y la forma de pago establecida, dicha actividad no corresponde al porcentaje de ejecución actualmente alcanzado, razón por la cual	N/A



POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO

Código: FLG66

Versión: 04

	su cumplimiento será objeto de verificación en el momento en que se adelante la etapa correspondiente.	
Diligenciar archivo plano. Está parte es crucial en el proceso, ya que la información registrada en este archivo, es la que permitirá que el sistema de inventario institucional, en este caso, ATLAS, quede actualizado y así mismo, brinde las herramientas que le permitan al área contable plasmar una información verídica en los estados financieros. Para esto el contratista deberá diligenciar cada uno de los campos del archivo plano que con antelación le entregó la Coordinación de Bienes y Servicios, el cuál fue elaborado en apoyo de la Coordinación de Informática Corporativa, con la finalidad que este sí sea compatible con el sistema de control y Administración de activos fijos utilizado por la institución, Sistema Atlas.	<p>El contratista entregó la información correspondiente al levantamiento de inventario de la primera etapa, la cual fue remitida en un formato distinto al archivo plano solicitado inicialmente. Si bien la información presentada permite verificar el avance de la actividad y sirve como insumo para el cumplimiento parcial del objetivo, el contratista manifestó que el archivo plano consolidado será entregado en la siguiente etapa de marcación de bienes.</p> <p>En este sentido, la entrega realizada se recibe únicamente como evidencia de avance, sin que ello implique la aceptación de cumplimiento total de la obligación contractual, la cual quedará sujeta a la verificación del archivo plano consolidado en la etapa correspondiente.</p>	https://drive.google.com/file/d/1IWmf8BlmCXBkdmalMoEHt9liCWtRXY0W/view?usp=sharing
Valoración y Avalúo de Activos Fijos		
Valorización de cada bien de acuerdo a los términos comerciales y contables de acuerdo con la resolución 533 de 2015, estado físico, deterioro y calidad del mismo, determinando su valor de reposición (valores para seguros), depreciación o amortización, obsolescencia, cálculo del valor del deterioro, vida útil adicional, valor residual y valor salvamento.	<p>La etapa de avalúo corresponde al 11% del peso total del proceso de avalúo e inventario. A la fecha, el contratista reporta un avance del 5%, correspondiente a la valoración de los bienes muebles de algunas sedes.</p> <p>En este sentido, el avance del 5% se justifica como un resultado parcial de la ejecución prevista para la etapa de avalúo, correspondiente a los bienes muebles inventariados hasta el momento.</p>	https://drive.google.com/file/d/1QNk3B7HHU7du6NkBQIUHVdkhNjt3DiL8/view?usp=sharing
Conciliación de saldos entre las Dependencias de Bienes y Servicios y Contabilidad		



POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO

Código: FLG66

Versión: 04

Revisión de los registros contables	La actividad estipulada en los estudios previos no se ha ejecutado en la presente etapa, dado que hace parte de una fase posterior del contrato. De acuerdo con el cronograma y la forma de pago establecida, dicha actividad no corresponde al porcentaje de ejecución actualmente alcanzado, razón por la cual su cumplimiento será objeto de verificación en el momento en que se adelante la etapa correspondiente.	N/A
Identificación de las diferencias entre los registros contables y los resultados del inventario y avalúo		
Análisis de las diferencias y determinación de las causas.		
Realización de los ajustes y correcciones necesarios en los registros contables		
Elaboración de informe de conciliación contable.		
ARTÍCULOS RECIBIDOS o AVANCES (Cuando aplique)		

3. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y LEGAL

OBLIGACIONES GENERALES	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Informes periódicos de las actividades realizadas al supervisor previo al pago. La Periodicidad se definirá en el acta de inicio del contrato.	Cumple	
Acordar con el Supervisor del contrato el plan de trabajo a desarrollar, el cual incluirá las Actividades descritas en este numeral.	Cumple	
Cumplir con el objeto del contrato en la forma dentro del plazo establecido en el contrato, de conformidad con las especificaciones técnicas señaladas en los estudios previos y la invitación.	Cumple	
Contar con la infraestructura administrativa, operación y logística necesaria para el cumplimiento del contrato. (equipos, arnés, elevador o	Cumple	



POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO

Código: FLG66

Versión: 04

andamios, sistemas anti caídas, cuerdas, escaleras de mano, entre otros).		
Acatar las recomendaciones del supervisor, como enlace directo entre el Politécnico y el Contratista.	Cumple	
Contar con la infraestructura administrativa, operación y logística necesaria para el Cumplimiento del contrato. (equipos, arnés, elevador o andamios, sistemas anti caídas, cuerdas, escaleras de mano, entre otros).	Cumple	
Informar por escrito al supervisor, las quejas, dudas, reclamos y demás inquietudes que puedan surgir en el desarrollo del objeto contractual.	Cumple	
El personal deberá contar con carnet y demás elementos como indumentaria de trabajo que lo acredite como empleado de la empresa contratada.	Cumple	
Atender los requerimientos que sean formulados por el supervisor y para efectos de ejecutar en debida forma el contrato.	Cumple	
Abstenerse de facturar por encima del presupuesto disponible, de acuerdo con el valor del contrato. Deberá notificarse al supervisor del contrato previa realización de actividades para definir posibles soluciones acorde al alcance del contrato.	Cumple	
Presentar factura electrónica o cuenta de cobro, acorde con la resolución 042 del 05 de mayo de 2020 de la DIAN.	Cumple	
Realizar el pago oportuno de la seguridad social en salud, pensiones y ARL.	Cumple	
Presentar la factura equivalente (FFN74) (cuando aplique) .	N/A	
Presentar junto con la factura o cuenta de cobro, el certificado del pago de aportes a la seguridad social y parafiscal del	Cumple	



POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO

Código: FLG66

Versión: 04

personal utilizado para la ejecución del contrato.		
Al finalizar el mes y con la entrega de cada factura el CONTRATISTA deberá hacer entrega de un informe detallado de los elementos, insumos y/o actividades realizadas durante la ejecución de los trabajos en cada sede. Dicho informe deberá contener como mínimo el detalle de las actividades realizadas, insumos entregados, registro fotográfico, valor de la actividad.	Cumple	
El contratista no podrá alegar flujo de caja para poder prestar el servicio contratado	Cumple	
Las demás relacionadas con el objeto del contrato.	Cumple	
OBLIGACIONES AMBIENTALES	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Contar con licencia ambiental y permisos vigentes, si la actividad específica a realizar lo requiere.	Cumple	
Suministrar la información necesaria para el control sobre los riesgos ambientales que se hayan identificado en la matriz de aspectos e impactos ambientales referentes a la contratación de bienes y servicios, cuando aplique.	Cumple	
Utilizar productos o materias primas amigables con el medio ambiente.	Cumple	
Demostrar las competencias del personal en las actividades a desarrollar.	Cumple	
Durante la ejecución del contrato el contratista deberá verificar el cumplimiento de las normas reglamentarias sobre gestión ambiental, seguridad y salud en el trabajo SG-SST, medicina preventiva, higiene y seguridad industrial y los demás aspectos inherentes que han sido establecidos o establezca la ley y los organismos de control.	Cumple	



POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO

Código: FLG66

Versión: 04

Suministrar hojas de seguridad y/o ficha técnica del producto. (Cuando aplique)	Cumple	
Para el cumplimiento del objeto contractual, el contratista debe cumplir con todos los protocolos de bioseguridad establecidos por la Institución.	Cumple	
Establecer e implementar una adecuada gestión de los residuos generados por la actividad de la misma, según las disposiciones vigentes al efecto.	Cumple	
En caso de accidente de carácter ambiental, la empresa debe establecer y ejecutar un plan de emergencias o procedimiento de actuación.	Cumple	
OBLIGACIONES SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Reportar a la Administradora de Riesgos Laborales los accidentes de trabajo y enfermedades laborales.	Cumple	
Investigar todos los incidentes y accidentes de trabajo y hacer llegar copia virtual a seguridadsalud@elpoli.edu.co	Cumple	
Realizar actividades de prevención y promoción en SST	Cumple	
Realizar entrega de dotación, inspección y capacitación de los Equipos de Protección Personal –EPP- según la labor que se vaya a desempeñar	Cumple	
Fomentar y permitir la participación en las actividades de Prevención y Promoción organizadas por SST o la Administradora de Riesgos Laborales.	Cumple	
Cumplir con todos los requisitos para la prevención de accidentes y enfermedades laborales del personal propio y/o el de los proveedores de acuerdo con lo establecido en la normatividad vigente que rija en la materia, y dando aplicación en lo que corresponda al Manual para Contratistas	Cumple	



POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO

Código: FLG66

Versión: 04

del POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

APORTES SEGURIDAD SOCIAL / PARAFISCALES

NÚMERO DE PLANILLA

FECHA DE PAGO

El contratista acreditó que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

REGISTROS FOTOGRÁFICOS (NO APLICA PARA OBRA - ESTE SE HACE CON ANEXOS)



SC5206-1





POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO

Código: FLG66

Versión: 04

4. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

DETALLE		VALOR	CUENTA DE COBRO / FACTURA	
Valor Total Contrato/Convenio		\$261.800.000	No.	FECHA
Pago No.	1	\$104.720.000	1	29-09-2025
Pago No.	2	\$		
Pago No.	3	\$		
Pago No.	4	\$		
Saldo Contrato/Convenio		\$157.080.000		
Observaciones				
CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS				
DETALLE		No. EGRESO	FECHA	
Comprobante de Pago No.	1	XXXX		
Comprobante de Pago No.	2			
Comprobante de Pago No.	3			
Comprobante de Pago No.	4			
Observaciones				

5. ANOTACIONES ADICIONALES

6. ANEXOS (Marque con un X)

x	Cuenta de cobro o Factura
x	Planilla de pago de Seguridad Social o Parafiscales
x	Informe de actividades del contratista
	Acta de entrega del bien y/o servicio adquirido
	Copia de Bitácora de Obra
	Actas suscritas durante el período
	Balance de mayores y menos cantidades de obra
	Cronograma de Obra
	Otro:
	Otro:

7. FIRMA DEL SUPERVISOR

Nombre	Fredy Alejandro Mercado Tuberquia	 Firma
Correo electrónico	famercado@elpoli.edu.co	
Dependencia	Coordinación Bienes y Servicios	



POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA DE CONTRATO O CONVENIO

Código: FLG66

Versión: 04

8. FIRMA DEL INTERVENTOR (CUANDO APLIQUE)

Nombre		Firma
C.C. o NIT		
Correo electrónico		



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

FECHA	12 de Septiembre de 2025
INFORMACION GENERAL	
NOMBRE EMPRESA	PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S.
NIT.	901.116.910-5
NO. DEL CONTRATO	54585 de 2025.
CONTRATANTE	POLITECNICO JAIME ISAZA CADAVID
DEPENDENCIA	Bienes y Servicios.
OBJETO	"Clasificar, Inventariar, avaluar, actualizar y conciliar los bienes muebles, inmuebles y Software y licencias inventariadas y adquiridas por la institución, para todas las sedes del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, acorde con lo establecido en el Marco Normativo para las entidades de gobierno".

Dentro las actividades realizadas en el trayecto del proceso, encontramos los siguiente:

Sede Niquia: En la base principal del Politécnico se encuentran 218 activos fijos registrados en esta sede; en las visitas realizadas por el equipo técnico de Proyectos & Valoraciones S.A.S., y con el acompañamiento del personal encargado por parte de la Institución, se identifican 211 activos. Los siete (7) activos faltantes hacen parte del equipo de alturas los cuales se encuentran ubicados en la sede de Bello debido a la falta de espacio.

Dentro del proceso se logró identificar veintinueve (29) activos sin conciliar los cuales relacionamos a continuación:

FOTO	CODIGO	ACTIVO	UBICACIÓN	SEDE
	30236	VENTILADOR	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	15666	MONITOR	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	18750	BASCULA	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	15708	ARANCADOR TERMOMAGNETICO	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	15730		N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	15709	MALACATE	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA

1



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	15773	ESTANTERIA	N13 - BODEGA - 103	NIQUIA
	15772	ESTANTERIA	N13 - BODEGA - 103	NIQUIA
	15771	ESTANTERIA	N13 - BODEGA - 103	NIQUIA
	14516	SILLA INTERLOCUTORA	N24 - AULA DE CLASE - 101	NIQUIA
	15590	SILLA	KIOSKO	NIQUIA
	14518	SILLA INTERLOCUTORA	KIOSKO	NIQUIA
	30232	VENTILADOR	KIOSKO	NIQUIA
	15681	MODELO DIDACTICO ABONADOR	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	15685	MODELO DIDACTICO TRANSMISION DE TRACTOR	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	15657	ARMARIO	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	14533	SILLA INTERLOCUTORA	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	18809	BROCAS	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	1585	TRANSPORTADOR UNIVERSAL	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	15747	VITRINA	N13 - ASISTENTE DE LABORATORIO - 106	NIQUIA
	15731	ARCHIVADOR	N13 - ASISTENTE DE LABORATORIO - 106	NIQUIA
	46946	CONMUTADOR	N13 - ASISTENTE DE LABORATORIO - 106	NIQUIA



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	15752	MONITOR	N13 - ASISTENTE DE LABORATORIO - 106	NIQUIA
	15769	SILLA PARA MASAJES	N13 - ZONA COMUN	NIQUIA
	15604	PARLANTES	N24 - AULA DE CLASE - 101	NIQUIA
	46947	CONMUTADOR	N13 - AUXILIAR - 107	NIQUIA
	46948	CONMUTADOR	N13 - AUXILIAR - 107	NIQUIA
	15734	ESCRITORIO	N13 - AUXILIAR - 107	NIQUIA
	15739	VENTILADOR	N13 - AUXILIAR - 107	NIQUIA

Nota: Estos activos cuenta con un código de identificación, sin embargo, no se encontraron dentro de las bases de datos suministradas por la Institución.

También, se encontraron dieciocho (18) activos sin stickers ni codificación, los cuales relacionamos a continuación:

FOTO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	SEDE
	MOTOR	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	MOTOR	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	MOTOR	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	SILLA	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	TABLERO	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	PRENSA	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	CAJA DE HERRAMIENTAS	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	MASCARA DE SOLDADURA	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	CABELLETES MECANICOS	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	MIRAS	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	VENTILADOR	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	DESPULPADORA DE CAFÉ	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	MOTOR 4 TIEMPOS	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	MASCARAS	N13 - BODEGA - 103	NIQUIA
	ESCRITORIO	N24 - AULA DE CLASE - 101	NIQUIA
	TERRAJAS Y MACHUELOS	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	TAPON ELECTRICO	N13 - LABORATORIO DE RIESGOS, MAQUINARIAS Y DRENAJES - 102	NIQUIA
	RACK	N13 - ASISTENTE DE LABORATORIO - 106	NIQUIA



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

Dentro de los hallazgos se encontraron diecisiete (17) activos fijos que pertenecían a otras sedes de la Institución.

Sede Marinilla: En la base principal del Politécnico se encuentran 351 activos fijos registrados en esta sede; en las visitas realizadas por el equipo técnico de Proyectos & Valoraciones S.A.S., y con el acompañamiento del personal encargado por parte de la Institución, se identifican 316 activos.

Dentro del proceso se logró identificar veinticinco (25) activos sin conciliar los cuales relacionamos a continuación:

FOTO	CODIGO	ACTIVO	UBICACIÓN	SEDE
	20940	NEVERA	TESORERIA	MARINILLA
	21082	MESA	TESORERIA	MARINILLA
	16814	MESA AUXILIAR	TESORERIA	MARINILLA
	21075	2 PARLANTES - PRO DJ	AULA	MARINILLA
	20966	ESCRITORIO	VIVERO	MARINILLA
	21225	MESA DE PIN PON	TALLER	MARINILLA
	20964	INCUBADORA	TALLER	MARINILLA
	20911	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
	20912	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
	20913	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
	20914	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
	20910	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

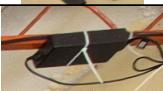
	20915	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
	20918	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
	20919	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
		MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
	20898	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
	20920	GUARANTEED QUALITY	TALLER	MARINILLA
	20921	GUARANTEED QUALITY	TALLER	MARINILLA
	20871	ESTANTERIA	TALLER	MARINILLA
	21047	TANQUE	TALLER	MARINILLA
	5918	MESA DE MADERA	AUDITORIO	MARINILLA
	15574	MESON	DORMITORIO 2	MARINILLA
	11211	MESA METALICA	CONEJOS	MARINILLA
	21001	SILLA INTERLOCUTORA	OFICINA	MARINILLA

Nota: Estos activos cuenta con un código de identificación, sin embargo, no se encontraron dentro de las bases de datos suministradas por la Institución.

También, se encontraron veintinueve (29) activos sin stickers ni codificación, los cuales relacionamos a continuación:



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

FOTO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	SEDE
	RACK - TYU	TESORERIA	MARINILLA
	APLIANCE DE RED VOIP GRANDSTREAM	TESORERIA	MARINILLA
	APLIANCE DE RED VOIP GRANDSTREAM	TESORERIA	MARINILLA
	CONMUTADOR - GRANDSTREAM	TESORERIA	MARINILLA
	CONMUTADOR - GRANDSTREAM	TESORERIA	MARINILLA
	CONMUTADOR - GRANDSTREAM	TESORERIA	MARINILLA
	CPU	TESORERIA	MARINILLA
	SOPORTE TV	RESTAURANTE	MARINILLA
	ROUTEN	RESTAURANTE	MARINILLA
	CAMILLA DE PRIMEROS AUXILIOS	RESTAURANTE	MARINILLA
	MESA	RESTAURANTE	MARINILLA
	MESA TANDEM	RESTAURANTE	MARINILLA
	MESA TANDEM	RESTAURANTE	MARINILLA
	MESA TANDEM	RESTAURANTE	MARINILLA
	MESA TANDEM	RESTAURANTE	MARINILLA



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	CAMILLA DE PRIMEROS AUXILIOS	AULA	MARINILLA
	PICADORA ELÉCTRICA	TALLER	MARINILLA
	MICROMETRO	TALLER	MARINILLA
	5 CRONÓMETROS	TALLER	MARINILLA
	ACEITERAS METÁLICAS	TALLER	MARINILLA
	MOTOR ELÉCTRICO CON FRENO MECÁNICO	TALLER	MARINILLA
	SIERRA	TALLER	MARINILLA
	BOMA DE AGUA CON MOTOR DE GASOLINA	PLANTA ELECTRICA	MARINILLA
	PANEL DE CONTROL ELECTRICO	PLANTA ELECTRICA	MARINILLA
	CONMUTADOR - GRANDSTREAM	COORDINACIÓN	MARINILLA
	CASILLEROS	PORTERIA	MARINILLA
	SILLA	CONEJOS	MARINILLA
	BÁSCILA ELECTRÓNICA	CONEJOS	MARINILLA
	TANQUE DE GAS	CORREDORES UNIVERSIDAD	MARINILLA



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

Dentro de los hallazgos se encontraron treinta y cinco (35) activos fijos que pertenecían a otras sedes de la Institución.

Sede San Jerónimo: En la base principal del Politécnico se encuentran 172 activos fijos registrados en esta sede; en las visitas realizadas por el equipo técnico de Proyectos & Valoraciones S.A.S., y con el acompañamiento del personal encargado por parte de la Institución, se identifican 147 activos.

Dentro del proceso se logró identificar catorce (12) activos sin conciliar los cuales relacionamos a continuación:

COD UBICACIÓN	FOTO	CODIGO	ACTIVO	UBICACIÓN	SEDE
04		19111	SILLA INTERLOCUTORA	OFICINA	SAN JERONIMO
04		46744	TELEFONO	OFICINA	SAN JERONIMO
04		21678	ESCRITORIO	OFICINA	SAN JERONIMO
04		40870	BALANZA ANALITICA	OFICINA	SAN JERONIMO
04		3863	BASCULA IDERMA	SALA DE FAENADO	SAN JERONIMO
04		24754	ESCRITORIO	OFICINA	SAN JERONIMO
04		21836	ESMERIL	BODEGA	SAN JERONIMO
04		42353	PLANCHA ELÉCTICA	BODEGA	SAN JERONIMO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	5448	ESTANTERIA DE VIDRIO DE 3 PUESTOS	BODEGA	SAN JERONIMO
	19963	CLOSET DE MADERA	BODEGA	SAN JERONIMO
		FUMIGADORA	BODEGA	SAN JERONIMO
	24075	ESTANTERIA	BODEGA	SAN JERONIMO

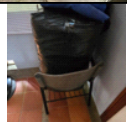
Nota: Estos activos cuenta con un código de identificación, sin embargo, no se encontraron dentro de las bases de datos suministradas por la Institución.

También, se encontraron once (11) activos sin stickers ni codificación, los cuales relacionamos a continuación:

FOTO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	SEDE
	TELEFONO	OFICINA	SAN JERONIMO
	SILLA INTERLOCUTORA	OFICINA	SAN JERONIMO
	TELEFONO	OFICINA	SAN JERONIMO
	TALADRO	OFICINA	SAN JERONIMO
		OFICINA	SAN JERONIMO
	BOMBA ELÉCTRICA DE AGUA	BODEGA	SAN JERONIMO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	CARRETA	ZONA COMÚN	SAN JERONIMO
	SILLA	GRANJA	SAN JERONIMO
	ESCALERA	BODEGA	SAN JERONIMO
	FUMIGADORA	BODEGA	SAN JERONIMO
	FUMIGADORA	ZONA COMÚN	SAN JERONIMO

Dentro de los hallazgos se encontraron once (11) activos fijos que pertenecían a otras sedes de la Institución.

Sede Rionegro: En la base principal del Politécnico se encuentran 1.054 activos fijos registrados en esta sede; en las visitas realizadas por el equipo técnico de Proyectos & Valoraciones S.A.S., y con el acompañamiento del personal encargado por parte de la Institución, se identifican 937 activos.

Dentro del proceso se logró identificar ciento cuarenta y siete (147) activos sin conciliar los cuales relacionamos a continuación:

FOTO	CODIGO	ACTIVO	UBICACIÓN	SEDE
	16006	RACK	R27 - SALA DE SISTEMAS - 103	RIONEGRO
	16007	RACK	R27 - SALA DE SISTEMAS - 103	RIONEGRO
	19656	SILLA MOSTRADOR	R27 - SALA DE SISTEMAS - 103	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	30060	IMPRESORA HP	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	19723	SILLA MOSTRADOR	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	19419	ARCHIVADOR	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	19398	ARCHIVADOR	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	19430	ARCHIVADOR	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	22137	ROUTER - CISCO 1800	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	22136	ROUTER - CISCO 1800	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	22138	ROUTER - CISCO 1800	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	22132	SWITCH - CATALYST 2906	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	22129	SWITCH - CATALYST 2906	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	22133	SWITCH - CATALYST 2906	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	22131	SWITCH - CATALYST 2906	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	22130	SWITCH - CATALYST 2906	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	22135	ROUTER - CISCO 1800	R27 - SALA DE SISTEMAS - AYUDAS INFORMATICAS	RIONEGRO
	2269	CPU - HP	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19387	PUESTO DE TRABAJO	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	19392	ARCHIVADOR	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19391	ARCHIVADOR	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19386	PUESTO DE TRABAJO	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19390	ARCHIVADOR	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	46956	CONMUTADOR - GRANDSTREAM	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	46951	CONMUTADOR - GRANDSTREAM	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	46955	CONMUTADOR - GRANDSTREAM	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19388	PUESTO DE TRABAJO	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19389	PUESTO DE TRABAJO	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	46954	CONMUTADOR - GRANDSTREAM	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	46953	CONMUTADOR - GRANDSTREAM	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19451	SILLA INTERLOCUTORA	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19385	PUESTO DE TRABAJO	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19394	ARCHIVADOR	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19384	PUESTO DE TRABAJO	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19393	ARCHIVADOR	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	19382	PUESTO DE TRABAJO	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19466	SILLA INTERLOCUTORA	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19395	ARCHIVADOR	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19383	PUESTO DE TRABAJO	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19396	ARCHIVADOR	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19902	ESTUCHE PARA GUITARRA	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	4568	GUITARRA	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19900	ESTUCHE PARA GUITARRA	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	18245	SILLA INTERLOCUTORA	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	19767	CAZUELAS DE CASAGRANDE	LABORATORIO 3 - MECANICAL DEL SUELO	RIONEGRO
	22833	MOLDE Y PISTÓN PROCTOR	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	19718	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	19719	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	19757	ESTANTERIA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	6289	PLANCHA DE CALEFACCION	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	19710	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	19709	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	19713	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	19726	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	19749	ARMARIO	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15882	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15868	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15867	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15886	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15895	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15881	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15911	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15890	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15874	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15866	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15903	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15914	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	15899	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15899	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15869	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15887	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15891	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15896	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15894	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15901	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15878	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15862	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15859	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15865	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15877	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15858	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15876	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15898	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	15871	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15884	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	19782	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
		CAJA DE RESISTENCIA DE PASOS FIJOS	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
		AMPERÍMETRO ANALÓGICO	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
		AMPERÍMETRO ANALÓGICO	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
		ELECTROSCOPIO	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
		AMPERÍMETRO ANALÓGICO KOGAKU KYORITSU LTD	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	13930	VARIADORES DE RESISTENCIA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	15910	SILLA MOSTRADOR	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFÍA	RIONEGRO
	15897	SILLA MOSTRADOR	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFÍA	RIONEGRO
	15888	SILLA MOSTRADOR	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFÍA	RIONEGRO
	15892	SILLA MOSTRADOR	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFÍA	RIONEGRO
	15864	SILLA MOSTRADOR	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFÍA	RIONEGRO
	16061	COMPUTADOR HP	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFÍA	RIONEGRO
	19715	SILLA MOSTRADOR	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXIAL	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	15873	SOLLA MOSTRADOR	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	15872	SOLLA MOSTRADOR	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	16288	TERMOMETRO BIMETALICO DE CARATULA DE 3" O A 200° EXCATITUD	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	19766	BAÑO MARIA	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	19659	SILLA MOSTRADOR	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	16288	REPISA	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	6071	HIDRÓMETRO	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	21585	HIDRÓMETRO	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	19712	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	33606	VORTEX V1 PLUS	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	19714	SILLA MOSTRADOR	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	6291	DINÁMOMETROS	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	31227	TABLERO	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	6284	2 DIAPASONES	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	16076	SILLA INTERLOCUTORA	R27 - SALA DE SISTEMAS - SALON 104	RIONEGRO
	19657	SILLA MOSTRADOR	R28 - AULA 105	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	19662	SILLA MOSTRADOR	R28 - AULA 105	RIONEGRO
	19660	SILLA MOSTRADOR	R28 - AULA 107	RIONEGRO
	19658	SILLA MOSTRADOR	R28 - AULA 104	RIONEGRO
	19705	SILLA MOSTRADOR	R16 - SALON 103	RIONEGRO
	19721	SILLA MOSTRADOR	R15 - SALON 102	RIONEGRO
	19534	ARCHIVADOR	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	19565	GABINETE	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	19564	ESCRITORIO	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	34346	SILLA	R27 - SALA DE SISTEMAS - SALON 104	RIONEGRO
	34365	SILLA	R27 - SALA DE SISTEMAS - SALON 104	RIONEGRO
	16076	SILLA INTERLOCUTORA	R27 - SALA DE SISTEMAS - SALON 104	RIONEGRO
	38277	CORTINA	R27 - SALA DE SISTEMAS - SALON 104	RIONEGRO
	8174	BUTACO	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	6241	BLOQUE DE ENCAJE MONTESSORI	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	12936	COMPÁ PARA TABLERO	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	6293	BASE DE MADERA CON CONTACTOS METÁLICOS	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	6103	AJEDREZ	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	6219	AJEDREZ	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	19647	ESTANTERIA	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	19648	ESTANTERIA	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES - 101	RIONEGRO
	19453	ARCHIVADOR	R12 - TECNOPARQUE	RIONEGRO
	19453	ARCHIVADOR	R12 - TECNOPARQUE	RIONEGRO
	19663	SILLA INTERLOCUTORA	R12 - TECNOPARQUE	RIONEGRO
	19439	SILLA DE ESCRITORIO	R12 - TECNOPARQUE	RIONEGRO
	19468	ESTANTERIA	BIBLIOTECA	RIONEGRO
	19470	ESTANTERIA	BIBLIOTECA	RIONEGRO
	19471	ESTANTERIA	BIBLIOTECA	RIONEGRO
	19472	ESTANTERIA	BIBLIOTECA	RIONEGRO
	19479	VITRINA	BIBLIOTECA	RIONEGRO
	19477	VITRINA	BIBLIOTECA	RIONEGRO
	19478	VITRINA	BIBLIOTECA	RIONEGRO
	19365	SILLA INTERLOCUTORA	CORREDORES UNIVERSIDAD	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

Nota: Estos activos cuenta con un código de identificación, sin embargo, no se encontraron dentro de las bases de datos suministradas por la Institución.

También, se encontraron ciento treinta (130) activos sin stickers ni codificación, los cuales relacionamos a continuación:

FOTO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	SEDE
	RACK 3	R27 - SALA DE SISTEMAS - 103	RIONEGRO
	ROUTER INALAMBRICO - HUAWEI	R27 - SALA DE SISTEMAS - 103	RIONEGRO
	MONTAJE PARA PÉNDULO SIMPLE	R27 - SALA DE SISTEMAS - 103	RIONEGRO
	SILLA INTERLOCUTORA	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	GUIARRA	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	METALÓFONO	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	BANDERAS	R12 - OFICINA ADMINISTRATIVA - 103	RIONEGRO
	TABLERO	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	TABLERO	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	MESA	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	MESA	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	MESA	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	MESA	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	MESA	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	MESA	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	TABLERO	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	TABLERO	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	MODELO ANATÓMICO TORSO HUMANO	R12 - AULA TALLER - 101	RIONEGRO
	MESA MADERA	CORREDORES UNIVERSIDAD	RIONEGRO
	SILLA TADEM	CORREDORES UNIVERSIDAD	RIONEGRO
	MESA MADERA	CORREDORES UNIVERSIDAD	RIONEGRO
	AIRE ACONDICIONADO	LABORATORIO 3 - MECANICA DEL SUELO	RIONEGRO
	DIRIMPEX	LABORATORIO 3 - MECANICA DEL SUELO	RIONEGRO
	DIRIMPEX	LABORATORIO 3 - MECANICA DEL SUELO	RIONEGRO
	BREAKERS	LABORATORIO 3 - MECANICA DEL SUELO	RIONEGRO
	MOLDES PARA CUBOS DE MORTERO	LABORATORIO 3 - MECANICA DEL SUELO	RIONEGRO
	MARTILLO PILÓN	LABORATORIO 3 - MECANICA DEL SUELO	RIONEGRO
	BASE PARA TV - SOPORMOUNTS	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	BREAKERS	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	AIRE ACONDICIONADO	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	PRENSA DE LABORATORIO	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	SOPORTE DE LABORATORIO	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	EMBUDO FILTRANTE O COLADORES	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	MOLDE CILINDRICO DE METAL	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	11 MOLDES CVR	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	MOLDE DE COMPACTACIÓN PROCTOR	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	DISPOSITIVO DE CORTE DIRECTO PARA SUELOS	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	MECHERO	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	DISPOSITIVO CORTE DIRECTO DE SUELOS	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	MARTILLO COMPACTACION	LABORATORIO 2 - PAVIMENTOS	RIONEGRO
	PUNTO DE ACCESO INALÁMBRICO	LABORATORIO 1 - MATERIA HIDRAULICA	RIONEGRO
	3 MANOMETRO DE TUBO EN U	LABORATORIO 1 - MATERIA HIDRAULICA	RIONEGRO
	APARATO DE REYNOLDS	LABORATORIO 1 - MATERIA HIDRAULICA	RIONEGRO
	MOLDES DIDÁCTICOS	LABORATORIO 1 - MATERIA HIDRAULICA	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	ESTANTERIA BLANCA	LABORATORIO 1 - MATERIA HIDRAULICA	RIONEGRO
	SOPORTE PARA TV	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	TERMÓMETRO DE BULBO DOBLE	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	ESTANTERIA BLANCA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	MESA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	CAMARA DE FLUJOR LAMINAR	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	CAMARA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	CAMARA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	CAMARA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	SOPORTE DE LABORATORIO	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	DESECADOR DE VIDRIO	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	DESECADOR DE VIDRIO CON VÁLVULA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	AGITADOR ORBITAL	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	PATCH PANEL	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	ESTUCHE DE HERRAMIENTAS PARA ELECTRONICA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO
	TARJETA ADPATADORA INALÁMBRICA	R27 - LABORATORIO INTEGRADO 1 - 101	RIONEGRO

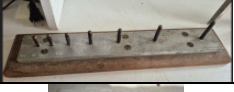
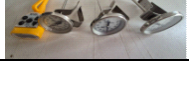


PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	GRADAS	PLACA DEPORTIVA	RIONEGRO
	PORTERÍA DE FÚTBOL	PLACA DEPORTIVA	RIONEGRO
	REFLECTORES	PLACA DEPORTIVA	RIONEGRO
	PORTERÍA DE FÚTBOL	PLACA DEPORTIVA	RIONEGRO
	SILLA MOSTRADOR	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFÍA	RIONEGRO
	18 CARCASAS PARA RADIO	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	3 CARGADORES PARA BATERÍAS	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	5 METROS	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	4 METROS STANLEY	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	8 NIVELES BURBUJA	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	8 BROCAS	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	PLOMADA EN BRONCE	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	TRIPODE	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	3 AZADONES	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	PALAS Y PICOS	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	13 MIRAS METÁLICAS	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO

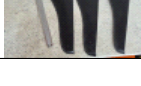


PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	12 BASTONES DE MIRA	LABORATORIO 6 - TOPOGRAFIA	RIONEGRO
	BREAKERS	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	BOMBA SUMERGIBLE	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	CONOS ADAPTADORES DE BRONCE	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	BLOQUE DE CALIBRACIÓN	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	PLANTILLAS PARA DIBUJO TÉCNICO O DISEÑO	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	CARGADOR DE BATERÍAS RECARGABLES	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	SISTEMA TRIAXIAL	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	CPU LENOVO	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	AIRE ACONDICIONADO	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	KIT PARA TOMA DE MUESTRAS DE SUELO	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	2 REFLECTORES	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	LASER LEVEL METER - MAX LIGHT	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	AGITADOR MAGNETICO	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	8 METROS	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	TERMOMETROS DE SONDA	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	CRONÓMETRO CASIO	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	2 HIDRÓMETROS DE PRESIÓN	LABORATORIO 5 - MECANICA DEL SUELO TRIAXAL	RIONEGRO
	BREAKERS	LABORATORIO 4 - CONCRETO	RIONEGRO
	PUNTO DE ACCESO INALÁMBRICO	LABORATORIO 4 - CONCRETO	RIONEGRO
	MÁQUINA DE PRUEBAS AUTOMAX	LABORATORIO 4 - CONCRETO	RIONEGRO
	AIRE ACONDICIONADO	LABORATORIO 4 - CONCRETO	RIONEGRO
	COMPUTADOR	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	4 CRONÓMETROS CASIO	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	4 BRUJÚLAS	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	2 CALIBRADORES	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	4 CALIBRADORES	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	SILLÍN DE MADERA	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	CALIBRADOR VERNIER	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	5 METROS	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	FUENTE DE AIRE	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	3 CALIBRADOR DE VERNIER	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	DIAPASONES	R27 - LABORATORIO DE PRODUCCION	RIONEGRO
	SILLA	R27 - SALA DE SISTEMAS - SALON 104	RIONEGRO
	SILLA	R27 - SALA DE SISTEMAS - SALON 104	RIONEGRO
	RACK 4	R27 - SALA DE SISTEMAS - SALON 106	RIONEGRO
	SILLA	R28 - SALON 103	RIONEGRO
	SILLA	R28 - SALON 103	RIONEGRO
	PARLANTE	R28 - SALON 103	RIONEGRO
	SILLA	R28 - SALON 102	RIONEGRO
	SILLA	R06 - SALON 201	RIONEGRO
	SILLA	R14 - SALON 103	RIONEGRO
	MEDIDOR DIGITAL DE HUMEDAD	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES – 101	RIONEGRO
	ESCUADRAS DE ENSEÑANZA	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES – 101	RIONEGRO
	SILLA SIN BRAZOS AZUL	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES – 101	RIONEGRO
	SILLA	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES – 101	RIONEGRO
	BOMBA DE AIRE	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES – 101	RIONEGRO
	SILLA	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES – 101	RIONEGRO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	SILLA	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES – 101	RIONEGRO
	ESTANTERIAS	BIBLIOTECA	RIONEGRO
	36 SILLAS	BIBLIOTECA	RIONEGRO
	LOCKER	CORREDORES UNIVERSIDAD	RIONEGRO
	CAJA METALICA DE DEPOSITOS ELECTRONICOS	CORREDORES UNIVERSIDAD	RIONEGRO
	MODELO ANATÓMICO HUMANO	R14 - AYUDAS AUDIOVISUALES – 101	RIONEGRO

Dentro de los hallazgos se encontraron cincuenta y cuatro (54) activos fijos que pertenecían a otras sedes de la Institución.

Sede Apartadó: En la base principal del Politécnico se encuentran 762 activos fijos registrados en esta sede; en las visitas realizadas por el equipo técnico de Proyectos & Valoraciones S.A.S., y con el acompañamiento del personal encargado por parte de la Institución, se identifican 497 activos.

Dentro del proceso se logró identificar ciento cuarenta y ocho (148) activos sin conciliar los cuales relacionamos a continuación:

FOTO	CODIGO	ACTIVO	UBICACIÓN	SEDE
	2313	PC	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	20615	MONITOR	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	20076	CPU	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	19989	TABLET LENOVO	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	20203	SILLA INTERLOCUTORA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	16113	PESA TIPO MANCUERNA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	30721	TELEVISOR	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	17957	PANDERETA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	21243	TAMBOR REDOBLANTE	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	21240	TAMBOR ALEGRE	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	21238	TAMBOR LLAMADOR	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	9629	GUASA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	21239	TAMBOR LLAMADOR	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	32204	MEDIDOR DE PH	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	32205	MEDIDOR DE PH	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	19998	AGITADOR MAGNETICO	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	20665	CENTRIFUGA	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	20309	AIRE ACONDICIONADO	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	20298	MESA DE TRABAJO	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	20308	AIRE ACONDICIONADO	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	20299	MESA DE TRABAJO	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	20301	MESA DE TRABAJO	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	20278	MESON	A31 - LABORATORIO DE QUIMICA - 103	APARTADO
	20279	MESON	A31 - LABORATORIO DE QUIMICA - 103	APARTADO
	20576	MONITOR	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	20438	UPS	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	21242	TAMBOR REDOBLANTE	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	21237	TAMBOR LLAMADOR	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	21241	TAMBOR ALEGRE	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	21244	TAMBOR ALEGRE	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	9615	TAMBOR ARTESANAL	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	20305	MESON	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	20306	MESON	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	20307	MESON	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	20398	NEVERA	A52 - CAFETERIA - 101	APARTADO
	42164	MESA DE TRABAJO	A52 - CAFETERIA - 101	APARTADO
	18970	ACCES POINT	BODEGA 2	APARTADO

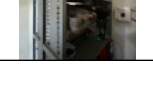


PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	18969	ACCES POINT	BODEGA 2	APARTADO
	20574	MONITOR	BODEGA 2	APARTADO
	20071	MONITOR	BODEGA 2	APARTADO
	39231	CPU	BODEGA 2	APARTADO
	20097	MONITOR	BODEGA 2	APARTADO
	20577	CPU	BODEGA 2	APARTADO
	20217	PUNTO ECOLOGICO	CUARTO DE RECICLAJE	APARTADO
	20225	PUNTO ECOLOGICO	ZONAS COMUNES	APARTADO
	20230	PUNTO ECOLOGICO	ZONAS COMUNES	APARTADO
	20216	PUNTO ECOLOGICO	ZONAS COMUNES	APARTADO
	20246	PUNTO ECOLOGICO	ZONAS COMUNES	APARTADO
	1798		PLANTA ELECTRICA	APARTADO
	20608	PUESTO DE TRABAJO	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20571	PUESTO DE TRABAJO	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	46853	CONMUTADOR	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20552	PUESTO DE TRABAJO	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	20572	PUESTO DE TRABAJO	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20588	SILLA DE ESCRITORIO	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20149	SILLA INTERLOCUTORA	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20191	SILLA INTERLOCUTORA	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20584	SILLA INTERLOCUTORA	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20570	PUESTO DE TRABAJO	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	30551	MESA	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20617	SILLA INTERLOCUTORA	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20604	RACK	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20613	PUESTO DE TRABAJO	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20454	SILLA INTERLOCUTORA	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	46855	CONMUTADOR	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	35807	MONITOR	A23 - CENTRO DE ATENCION A ESTUDIANTES - 103	APARTADO
	20099	REPISA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20089	REPISA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20094	ESTANTERIA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	46850	CONMUTADOR	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20083	PUESTO DE TRABAJO	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	29113	REGULADOR DE VOLTAJE	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20586	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20457	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20619	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20062	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20063	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20035	MESA DE COMPUTO	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20182	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20034	MESA DE COMPUTO	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	20465	ESTANTERIA	SALON DE DEPORTES	APARTADO
	20246	PUNTO ECOLOGICO	ZONAS COMUNES	APARTADO
	20311	AIRE ACONDICIONADO	SALON DE DEPORTES	APARTADO
	20265	PUNTO ECOLOGICO	ZONAS COMUNES	APARTADO
	11396	GUIARRA ACUSTICA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO

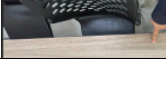


PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	11399	GUIARRA ACUSTICA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	33746	CAMILLA	A04 - AULA MASAJES - 101	APARTADO
	20439	RACK	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20190	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20204	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20193	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20192	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20173	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	2318	CPU	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20201	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20186	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20183	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20168	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	2318	CPU	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20637	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	20197	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	20158	SILLA INTERLOCUTORA	A23 - SALA DE AUDIOVISUALES - 101	APARTADO
	20043	SILLA INTERLOCUTORA	A23 - BIENESTAR - 102	APARTADO
	20573	PUESTO DE TRABAJO	A23 - BIENESTAR - 102	APARTADO
	2325	CPU	A23 - BIENESTAR - 102	APARTADO
	46851	CONMUTADOR	A23 - BIENESTAR - 102	APARTADO
	20175	SILLA INTERLOCUTORA	A23 - BIENESTAR - 102	APARTADO
	20295	AIRE ACONDICIONADO	A31 - LABORATORIO DE FISICA - 104	APARTADO
	20037	SILLA INTERLOCUTORA	A31 - LABORATORIO DE FISICA - 104	APARTADO
	20092	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20198	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2322	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20205	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	23333	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2326	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2315	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20181	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO

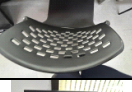
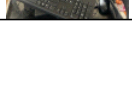


PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	2124	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2343	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20194	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20167	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2340	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20172	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2327	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2242	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20180	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2346	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2336	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20196	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20179	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2335	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20077	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20170	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	2321	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2241	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2314	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20195	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2347	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20189	SILLA INTERLOCUTORA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2319	CPU	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20443	MESA	A61 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20188	SILLA INTERLOCUTORA	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20177	SILLA INTERLOCUTORA	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20176	SILLA INTERLOCUTORA	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20064	SILLA INTERLOCUTORA	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20164	SILLA INTERLOCUTORA	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	20652	RACK	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	2126	CPU	ZONAS COMUNES	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

Nota: Estos activos cuenta con un código de identificación, sin embargo, no se encontraron dentro de las bases de datos suministradas por la Institución.

También, se encontraron noventa y cuatro (94) activos sin stickers ni codificación, los cuales relacionamos a continuación:

FOTO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	SEDE
	MESA	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	MESA	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	MESA	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	MESA	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	MESA	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	DIADEMAS	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	DIADEMAS	A22 - SALA DE COMPUTADORES - 103	APARTADO
	MESA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	MESA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	9 SILLAS	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	MARACA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	AIRE ACONDICIONADO	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	ZAMPOÑA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	MARACA	A31 - LABORATORIO DE BIOTECNOLOGIA ANIMAL - 102	APARTADO
	21 SILLAS	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	CONGELADOR DE LABORATORIO	A31 - LABORATORIO DE BIOLOGIA - 104	APARTADO
	MOSTRADOR DE COMIDAS	A23 - CAFETERIA - 106	APARTADO
	COMPRESOR DE AIRE	BODEGA 1	APARTADO
	COMPRESOR DE AIRE TIPO PISTÓN	BODEGA 1	APARTADO
	BATERÍAS RECARGABLES	BODEGA 2	APARTADO
	RACK PARA EQUIPOS ELÉCTRONICOS	BODEGA 3	APARTADO
	CAMILLA DE PRIMEROS AUXILIOS	ZONAS COMUNES	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	COMPUTADOR HP	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO

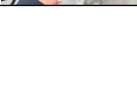


PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	SILLA INTERLOCUTORA	A14 - BIBLIOTECA - 102	APARTADO
	BOMBA DE AIRE MANUAL	SALON DE DEPORTES	APARTADO
	VENTILADOR	SALON DE DEPORTES	APARTADO
	BASCULA ELÉCTRICA PERSONAL	SALON DE DEPORTES	APARTADO
	VENTILADOR	SALON DE DEPORTES	APARTADO
	AIRE ACONDICIONADO	A04 - AULA MASAJES - 101	APARTADO
	MESA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	MESA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	MESA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	COMPUTADOR	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	COMPUTADOR	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	COMPUTADOR	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	MESA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	COMPUTADOR	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	COMPUTADOR	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	MESA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	MESA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	COMPUTADOR	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	MESA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	MESA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	SILLA INTERLOCUTORA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	MESA	A04 - SALA DE COMPUTADORES - 102	APARTADO
	PANTALLA	A23 - SALA DE AUDIOVISUALES - 101	APARTADO
	AIRE ACONDICIONADO	A23 - SALA DE AUDIOVISUALES - 101	APARTADO
	COMPUTADOR	A23 - BIENESTAR - 102	APARTADO
	SILLA GIRATORIA	A23 - BIENESTAR - 102	APARTADO
	VENTILADOR	A23 - BIENESTAR - 102	APARTADO
	BAFLE DE SONIDO	A23 - BIENESTAR - 102	APARTADO
	VENTILADOR	A31 - LABORATORIO DE FISICA - 104	APARTADO
	VENTILADOR	A31 - LABORATORIO DE FISICA - 104	APARTADO
	TELEVISOR	A31 - LABORATORIO DE QUIMICA - 103	APARTADO
	VENTILADOR	A31 - LABORATORIO DE FISICA - 104	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	3 SILLAS GIRATORIAS	A31 - LABORATORIO DE FISICA - 104	APARTADO
	AIRE ACONDICIONADO	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	MESA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	MESA	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	AIRE ACONDICIONADO	A41 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	PARLANTE	A22 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	CAMARA	A22 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	AIRE ACONDICIONADO	A61 - AULA DE CLASE - 103	APARTADO
	COMPUTADOR	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	COMPUTADOR	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	COMPUTADOR	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	COMPUTADOR	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	COMPUTADOR	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	COMPUTADOR	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	VENTILADOR	A71 - AULA DE CLASE - 101	APARTADO
	VENTILADOR	A71 - AULA DE CLASE - 103	APARTADO



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

	AIRE ACONDICIONADO	A71 - AULA DE CLASE - 103	APARTADO
	VENTILADOR	A71 - AULA DE CLASE - 103	APARTADO

Dentro de los hallazgos se encontraron noventa y tres (93) activos fijos que pertenecían a otras sedes de la Institución.

Sede Bello: En la base principal del Politécnico se encuentran 3.211 activos fijos registrados en esta sede; en las visitas realizadas por el equipo técnico de Proyectos & Valoraciones S.A.S., y con el acompañamiento del personal encargado por parte de la Institución, se identifican 3.005 activos.

Dentro del proceso se logró identificar quinientos sesenta y nueve (569) activos sin conciliar y cuarenta y nueve (49) activos sin stickers ni codificación.

Nota: Los activos sin conciliar cuenta con un código de identificación, sin embargo, no se encontraron dentro de las bases de datos suministradas por la Institución.

Dentro de los hallazgos se encontraron trescientos ochenta y cuatro (384) activos fijos que pertenecían a otras sedes de la Institución.

Durante el desarrollo del proceso de inventario y avalúo de inmuebles y activos, se han presentado diversas dificultades operativas, administrativas y logísticas que han impactado de manera significativa el desarrollo normal de las actividades. Dichas situaciones han generado retrasos en el cumplimiento del cronograma inicialmente entregado y, en consecuencia, han obligado a realizar modificaciones en las fechas de entrega; a continuación, se presentan las principales particularidades encontradas:

1. Falta de documentación para avalúos de inmuebles.

Para la valoración de los diferentes inmuebles no se cuenta, a la fecha, con la documentación completa y actualizada que permita adelantar de manera adecuada el avalúo comercial de cada una de las sedes. Entre los documentos faltantes se destacan escrituras públicas, planos y fichas catastrales. La ausencia de esta información limita la precisión de la valoración y por ende retrasa la consolidación de los informes de avalúo.

2. Atención de los responsables (disponibilidad limitada)

Durante las jornadas de validación del inventario, se ha evidenciado que varios funcionarios de la entidad responsables de suministrar información clave o de facilitar el acceso a los



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

activos presentan disponibilidad restringida. En muchos casos, manifiestan que sus compromisos laborales les impiden atender oportunamente las solicitudes o acompañar al equipo de trabajo. Esta situación ha generado demoras en la identificación de activos, reprogramación de actividades y dificultades para cumplir con los tiempos establecidos en el cronograma inicial.

3. Falta de comunicación interna (citación de visitas)

Aunque los encargados del proceso han remitido correos electrónicos informando sobre las visitas de inventario, varios funcionarios de la entidad han manifestado desconocimiento del proceso, así como inconformidad por no haber recibido una notificación clara y oportuna. Esto ha ocasionado situaciones de descoordinación durante las visitas, tiempos improductivos para el equipo técnico, esperas prolongadas y, en algunos casos, la necesidad de reprogramar actividades.

4. Identificación del personal (desvinculaciones o ausencias)

En el transcurso de la ejecución del proceso se ha identificado que algunos funcionarios previamente asignados al inventario fueron desvinculados de la entidad, se encontraban en ausencias prolongadas o no fue posible ubicarlos al momento de la visita. Esto ha generado dificultades para la correcta identificación y validación de los activos bajo su responsabilidad, ya que no se contó con la persona encargada para entregar información o certificar el estado y la ubicación de los bienes.

5. Disposición de los empleados

En varias ocasiones se ha percibido una limitada disposición de algunos funcionarios para colaborar con el proceso de inventario. Esto se ha reflejado en retrasos en la entrega de información, resistencia a permitir el acceso a determinadas áreas y poca participación durante las jornadas de verificación en campo. Esta actitud ha obligado al equipo de trabajo a invertir más tiempo en la gestión administrativa y en la coordinación de actividades, con el fin de poder avanzar en la recopilación de datos necesarios para el inventario.

6. Ubicación de activos

Se evidenció que algunos responsables de activos fijos no contaban con claridad sobre la ubicación real de ciertos equipos o bienes bajo su responsabilidad. Esta situación generó desorden y confusión en el proceso, pues obligó al equipo de Proyectos & Valoraciones S.A.S. a realizar búsquedas adicionales, recorrer diferentes dependencias y extender de manera considerable el tiempo de verificación en campo.

7. Falta de acompañamiento del personal encargado (primera ronda)



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

Particularmente en las sedes externas, durante la primera etapa de visitas se constató la ausencia en algunos casos de personal encargado para guiar y acompañar al equipo de trabajo en el recorrido. Esta falta de acompañamiento dificultó la localización de los activos, impidió llevar a cabo una verificación eficiente y obligó a repetir las jornadas, lo cual incrementó los tiempos de ejecución y los costos operativos del proceso.

8. Falta de acceso a algunos lugares

En el desarrollo de las actividades de validación se presentaron restricciones para el ingreso a ciertas áreas de las sedes. Estas limitaciones impidieron la revisión oportuna de determinados activos en los tiempos establecidos, generando la necesidad de gestionar nuevas visitas para el levantamiento y validación de los activos.

Por otro lado, a la fecha se ha realizado la valoración de activos fijos de Niquia, Marinilla, San Jerónimo, Rionegro y Apartadó.

Nos encontramos al 50% en avance del proceso de la Sede de Poblado – Medellín y al 80% de la Sede de Bello, en cuanto a maquinaria y equipos.

Frente a la valoración de inmuebles, contamos con un avance del 60% en la valoración de los terrenos y en las construcciones tenemos un avance del 20%.

Cordialmente,

LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO
REPRESENTANTE LEGAL
CC. 8.061.854

 POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID	ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	Código: FLG51
		Versión: 08

CONTRATO No: 54585 DE 2025

CONTRATANTE: EL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID

NIT: 890.980.136-6

ORDENADOR DEL GASTO: VICERRECTOR ADMINISTRATIVO

CONTRATISTA: PROYECTOS Y VALORACIONES S.A.S.

NIT O CÉDULA: 901.116.910-5

REPRESENTANTE LEGAL (RL): LUIS FERNANDO QUINTERO

CÉDULA DE RL: 8.061.854

SUPERVISOR: FREDDY ALEJANDOR MERCADO TUBERQUIA

APOYO A LA SUPERVISIÓN: N/A

INTERVENTOR: N/A

OBJETO: Servicio para clasificar, Inventariar, avaluar, actualizar y conciliar los bienes muebles, inmuebles y Software y licencias inventariadas y adquiridas por la institución, para todas las sedes del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, acorde con lo establecido en el Marco Normativo para las entidades de gobierno

VALOR: \$ 261.800.000

ANTICIPO: N/A

FORMA DE PAGO: Será acorde a los servicios prestados y actividades realizadas durante tres momentos.

Primer pago 40% inicial: Con la presentación del plan de trabajo y el personal operativo en el punto de inicio de labores dando avance de actividades y diagnóstico.

Segundo pago 40% Mostrando la ejecución de al menos el 80% de las actividades y realizando entregables.

Tercer pago 20% Una vez recibido a conformidad por el supervisor del contrato y con todos los entregables a satisfacción de insumos y materiales necesarios para la autogestión de la institución en el ingreso de activos futuros.

No. de CDP: 419

No. de RP: 4071 del 02/07/2025

PLAZO: 90 días, sin exceder el 31 de diciembre de 2025

 POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID	ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	Código: FLG51
		Versión: 08

GARANTÍAS:

AMPARO	VIGENCIA	MONTO ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	1/02/2026	\$39.270.000
Pago de salarios	1/10/2028	\$26.180.000
Calidad del servicio	1/02/2026	\$39.270.000
Responsabilidad Civil extracontractual	1/10/2025	\$284.700.000

Las garantías fueron aprobadas el día TRES (03) de julio del año dos mil veinticinco (2025).

A los OCHO (08) días del mes de JULIO del año dos mil VEINTICINCO (2025), se reunieron, el supervisor, FREDDY AEJANDRO MERCADO TUBERQUIA y LUIS FERNANDO QUINTERO, con el fin de dar inicio al objeto del contrato en mención.

Que de común acuerdo se establece como FECHA DE INICIO del Contrato No. 54585-2025 el día OCHO (08) del mes de JULIO del año dos mil VEINTICINCO (2025).

La fecha de vencimiento del presente contrato es el CINCO (05) de OCTUBRE del año dos mil VEINTICINCO (2025).

El supervisor y/o interventor del contrato, previo al inicio del mismo, certifica que realizó frente al contratista la verificación de:

- Afiliación al Sistema de Seguridad Social (salud y pensiones).
- Afiliación al Sistema de Riesgos Laborales.
- Paz y salvo de aportes patronales y parafiscales (sólo para personas jurídicas).

Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron.



.....
Supervisor
FREDY ALEJANDRO MERCADO



.....
Contratista
LUIS FERNANDO QUINTERO

Certificado Bancario

lunes, 22 de septiembre de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. Se permite informar que PROYECTOS Y VALORACIONES SAS identificado (a) con NIT 901116910 a la fecha de expedición de ésta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	No producto	Fecha apertura	Estado
COP CUENTA DE AHORROS	25582835295	27/09/2017	ACTIVA

El manejo de este(os) productos es adecuado y responde a las condiciones y compromisos adquiridos con BANCOLOMBIA.

***Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionado anteriormente.

*Si desea verificar esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57 - 4) 510 90 00 - Bogotá - Local(57 - 1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57 - 5) 361 88 88 - Cali - Local: (57 - 2) 554 05 05 - Resto del País: 01800 09 12345. Sucursal telefónica en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.



PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S

Medellín, 22 de Septiembre de 2025

Señores

POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID

Ciudad

Asunto: Certificación de Pagos de Seguridad Social y Aportes Parafiscales Artículo 50 Ley 789 de 2002, y artículo 25 de la Ley 1607 de 2012.

Señores, **POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID**, en mi condición de Representante Legal de **PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S** identificado con Nit 901.116.910-5, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Medellín, me permito certificar que de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, en los estados financieros de la compañía, se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Y que la compañía se encuentra exonerada del pago de aportes al Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) de acuerdo con lo establecido en el artículo 25 de la Ley 1607 de 2012.

Dada en Medellín a los veintidós (22) días del mes de Septiembre del año 2025.

LUIS FERNANDO QUINTERO QUINTERO

REPRESENTANTE LEGAL

CC. 8.061.854

PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S.

NIT. 901.116.910-5

POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID
DIRECCION FINANCIERA - PRESUPUESTO

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL No. 4071

NUMERO DE CDP: 419 **FECHA DE EXPEDICION:** 2025.07.02 VIGENCIA: 2025

RAZON SOCIAL: PROYECTOS & VALORACIONES S.A.S.

NIT : 901116910-5

RESPONSABLE UNIDAD EJECUTORA: OSCAR ALBERTO GAVIRIA PALACIO NIT: 98530179

DEPENDENCIA: DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES

OBJETO: AVALUO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN LAS SEDES PCJIC

UNIDAD EJEC.	CODIGO PRESUPUESTAL	DESCRIPCION	VALOR
32016201	2302103080270503	Mantenimiento de la plant	261,800,000.00

VALOR TOTAL : 261,800,000.00



Responsable Presupuesto