ACTA DE INICIO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

No. IFI-CPS-103-2025

CONTRATISTA:	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA
IDENTIFICACIÓN:	NIT No. 890.502.096
OBJETO:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR AVALUÓ COMERCIAL DEL PRECIO TIPO LOTE UBICADO EN EL ANILLO VIAL ORIENTAL, VERDE AGUA LINDA MATRICULA NO.260-254336 NO. PREDIAL 00-00-0011-0844-000 DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS.
CLASE ADJUDICACIÓN:	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión (Num. 4 Art. 2 ley 1150/2007)
FECHA DE INICIACIÓN:	30-septiembre-2025
FECHA FINALIZACIÓN:	29-octubre-2025
PLAZO INICIAL:	1 Meses
VALOR INICIAL:	$4,998,000.00
FORMA DE PAGO:	UN (1) PAGO MENSUAL POR VALOR DE CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS CON 00/100 M. C/TE. ($4,998,000.00)
CDP:	Número 00000367 expedido el 23-sep-2025
RUBROS PRESUPUESTALES:	2.1.2.02.02.-009 - Servicios para la comunidad, sociales y personales
CRP:	Número 00000469 expedido el 25-sep-2025
PÓLIZA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA Póliza Nro. 46047994000091331 expedida el 30-sep-2025
AMPAROS SEGURADOS:	Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal Del 25-sep-2025 al 01-mar-2026
APROBACIÓN PÓLIZAS:	30-septiembre-2025
RÉGIMEN IVA:	Impuesto sobre las ventas

Autorizado

Para constancia se firma la presente acta en San José de Cúcuta, a los 30-sep-2025.

MAIRA ALEJANDRA JURADO VERA
SUPERVISOR

LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE NORTE DE SANTANDER Y ARAUCA
CONTRATISTA

Proyectó: Alejandro Rodriguez Alvarez - Profesional universitario
Revisó y aprobó: Lee Johan Caceres Caceres - Subgerente Administrativo y Juridico