REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONSTRUCCION PARQUE INFANTIL Y BIOSALUDABLE DEL BARRIO VILLA FANNY EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO: PRELIMINARES — ITEM: 1,1

ACTIVIDAD: DESCAPOTE MANUAL — UNIDAD: M2

FECHA: 15/08/2025

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	REND.	VALOR- PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10 % MO)	%	$ 3.413,43	0,10	$ 341,34
			Subtotal	$ 341,34

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	VALOR- PARCIAL
Desperdicio	%	0,05	0,00	$ -
			Subtotal	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	VR. UNITARIO	VALOR- PARCIAL
				Subtotal	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	VR. JORNAL	% PREST	JORNAL TOTAL	REND/DIA	VALOR- PARCIAL
AYUDANTE	1	$ 60.237,00	70,00%	$ 102.402,90	30,00	$ 3.413,43
					Subtotal	$ 3.413,43

TOTAL COSTO DIRECTO: $ 3.755,00

FIRMA:

WILSON HERNANDO ROA GAMBOA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Revisó: Alejandra Patiño

Ing. Julieth Alejandra Patiño Rodriguez
Profesional de Apoyo SPIM

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	29%	$ 1.088,95
IMPREVISTOS	1%	$ 37,55
UTILIDAD	5%	$ 187,75
	SUBTOTAL	$ 1.314,25

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO $ $ 5.069,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONSTRUCCION PARQUE INFANTIL Y BIOSALUDABLE DEL BARRIO VILLA FANNY EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO: EXCAVACIONES Y RELLENOS — ITEM: 2,1
ACTIVIDAD: EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO — UNIDAD: M3
FECHA: 15/08/2025

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	REND.	VALOR- PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10 % MO)	%	$ 42.667,88	0,10	$ 4.266,79
			Subtotal	$ 4.266,79

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	VALOR- PARCIAL
Desperdicio	%	0,05	0,00	$ -
			Subtotal	$ -

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	VR. UNITARIO	VALOR- PARCIAL
				Subtotal	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	VR. JORNAL	% PREST	JORNAL TOTAL	REND/DIA	VALOR- PARCIAL
AYUDANTE	2	$ 60.237,00	70,00%	$ 204.805,80	4,80	$ 42.667,88
					Subtotal	$ 42.667,88

TOTAL COSTO DIRECTO: $ 46.935,00

FIRMA:

WILSON HERNANDO ROA GAMBOA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Revisó:
Ing. Julieth Alejandra Patiño Rodriguez
Profesional de Apoyo SPIM

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	29%	$ 13.611,15
IMPREVISTOS	1%	$ 469,35
UTILIDAD	5%	$ 2.346,75
	SUBTOTAL	$ 16.427,25

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO $ $ 63.362,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONSTRUCCION PARQUE INFANTIL Y BIOSALUDABLE DEL BARRIO VILLA FANNY EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO: EXCAVACIONES Y RELLENOS — ITEM: 2,2
ACTIVIDAD: RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO CON RANA — UNIDAD: M3
FECHA: 15/08/2025

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	REND.	VALOR- PARCIAL
RANA VIBROCOMPACTADORA	HR	$ 14.319,27	1,88	$ 7.636,94
HERRAMIENTA MENOR (10 % MO)	%	$ 22.831,79	0,10	$ 2.283,18
			Subtotal	$ 9.920,12

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	VALOR- PARCIAL
RECEBO	M3	$ 41.000,00	1,300	$ 53.300,00
Desperdicio	%	0,05	53.300,00	$ 2.665,00
			Subtotal	$ 55.965,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	VR. UNITARIO	VALOR- PARCIAL
				Subtotal	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	VR. JORNAL	% PREST	JORNAL TOTAL	REND/DIA	VALOR- PARCIAL
OFICIAL	1	$ 80.983,00	70,00%	$ 137.671,10	15,00	$ 9.178,07
AYUDANTE	2	$ 60.237,00	70,00%	$ 204.805,80	15,00	$ 13.653,72
					Subtotal	$ 22.831,79

TOTAL COSTO DIRECTO: $ 88.717,00

FIRMA:

WILSON HERNANDO ROA GAMBOA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Revisó:
Ing. Julieth Alejandra Patiño Rodriguez
Profesional de Apoyo SPIM

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	29%	$ 25.727,93
IMPREVISTOS	1%	$ 887,17
UTILIDAD	5%	$ 4.435,85
	SUBTOTAL	$ 31.050,95

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO $ $ 119.768,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONSTRUCCION PARQUE INFANTIL Y BIOSALUDABLE DEL BARRIO VILLA FANNY EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO: EQUIPAMENTO
ACTIVIDAD: PARQUE METALICO PARA NIÑOS
FECHA: 15/08/2025
ITEM: 3,2
UNIDAD: UND

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	REND.	VALOR- PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10 % MO)	%	$ 120.037,00	0,10	$ 12.003,70
			Subtotal	$ 12.003,70

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	VALOR- PARCIAL
PARQUE METÁLICO en tubería metálica, pintura electrostática, con 1 plataforma cuadrada, dos plataformas triangulares, un techo en fibra de vidrio, una escalera de ingreso, un deslizadero olas 2,40 metros, un triqui y una unidad de dos columpios.	UND	$ 14.000.000,00	1,000	$ 14.000.000,00
CONCRETO DE 3000 PSI (incluye desperdicio 5%)	M3	$ 721.028,00	0,5800	$ 418.196,24
Desperdicio	%		418.196,24	$ -
			Subtotal	$ 14.418.196,24

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	VR. UNITARIO	VALOR- PARCIAL
				Subtotal	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	VR. JORNAL	% PREST	JORNAL TOTAL	REND/DIA	VALOR- PARCIAL
OFICIAL	1	$ 80.983,00	70,00%	$ 137.671,10	2,00	$ 68.835,55
AYUDANTE	1	$ 60.237,00	70,00%	$ 102.402,90	2,00	$ 51.201,45
					Subtotal	$ 120.037,00

TOTAL COSTO DIRECTO: $ 14.550.237,00

FIRMA:

WILSON HERNANDO ROA CAMBOA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Revisó:
Ing. Julieth Alejandra Patiño Rodriguez
Profesional de Apoyo SPIM

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	29%	$ 4.219.568,73
IMPREVISTOS	1%	$ 145.502,37
UTILIDAD	5%	$ 727.511,85
	SUBTOTAL	$ 5.092.582,95

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO $ $ 19.642.820,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONSTRUCCION PARQUE INFANTIL Y BIOSALUDABLE DEL BARRIO VILLA FANNY EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CAPITULO: EQUIPAMENTO — ITEM: 3,1

ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS BIOSALUDABLES (5) CINCO MAQUINAS Y UN — UNIDAD: UND

FECHA: 15/08/2025

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	REND.	VALOR- PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10 % MO)	%	$ 240.074,00	0,10	$ 24.007,40
			Subtotal	$ 24.007,40

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	VALOR- PARCIAL
MÁQUINAS BIOSALUDABLES: Estructura en acero al carbono tipo Q235A con espesor de 3mm, resistente al uso en lugares públicos, cubierta de base en hierro, tornillos en acero inoxidable, la tubería con proceso para evitar la oxidación. Pintura: capa inicial anticorrosión con espesor de 125 micrones.	UND	$ 19.560.000,00	1,000	$ 19.560.000,00
CONCRETO DE 3000 PSI (incluye desperdicio 5%)	M3	$ 721.028,00	1,3000	$ 937.336,40
Desperdicio	%		937.336,40	$ -
			Subtotal	$ 20.497.336,40

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA	VR. UNITARIO	VALOR- PARCIAL
				Subtotal	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	VR. JORNAL	% PREST	JORNAL TOTAL	REND/DIA	VALOR- PARCIAL
OFICIAL	1	$ 80.983,00	70,00%	$ 137.671,10	1,00	$ 137.671,10
AYUDANTE	1	$ 60.237,00	70,00%	$ 102.402,90	1,00	$ 102.402,90
					Subtotal	$ 240.074,00

TOTAL COSTO DIRECTO: $ 20.761.418,00

FIRMA:

WILSON HERNANDO ROA GAMBOA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Revisó: Alejandra Patiño R.
Ing. Julieth Alejandra Patiño Rodriguez
Profesional de Apoyo SPIM

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	29%	$ 6.020.811,22
IMPREVISTOS	1%	$ 207.614,18
UTILIDAD	5%	$ 1.038.070,90
	SUBTOTAL	$ 7.266.496,30

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO $ $ 28.027.914,00