

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número __3__	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4132.010.26.1.485-2025	
Nombre completo del contratista: DANIEL ANTONIO CORAL VILLOTA	
Documento de identificación: 1.004.214.104	
Nombre del supervisor: DIEGO ANDRÉS GIRALDO ARBOLEDA (E)	
Organismo: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN	
Objeto del contrato: Prestar servicios técnicos en la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 08/JUL/2025	Fecha terminación 30/SEP/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$10.242.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 10.242.000	\$3.414.000	\$6.828.000	\$0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
------------	--

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1074755665 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8822987649 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 10 de septiembre de 2025 Periodo de pago de la seguridad social: agosto de 2025
--	--

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

CUOTA FINAL 03

1. Brindar apoyo en la realización de visitas para el reconocimiento físico y dimensional, con la finalidad de recolectar información en sitio para realizar análisis técnico de espacios públicos a intervenir en el Distrito de Santiago de Cali.

CUOTA 01

- Llevó a cabo una visita técnica al lote destinado a la intervención, con el objetivo de identificar estrategias de diseño acordes a las dinámicas sociales y espaciales del entorno. Durante la jornada, se realizó un reconocimiento físico y dimensional del sector, así como un levantamiento preliminar, el cual fue contrastado con la base de datos disponible para validar información y detectar posibles inconsistencias. Este ejercicio permitió comprender los usos y flujos del espacio público a lo largo del día, generando insumos clave para orientar el análisis técnico y propositivo del parque en función de las necesidades expresadas por la comunidad.

CUOTA 02

- Se llevó a cabo la visita técnica a las dos calles donde se realizará la intervención, con el objetivo de tomar fotografías del sector y posteriormente elaborar imaginarios para socializarlos. Esto con el fin de explicar la propuesta del proyecto de reubicar la actual "Calle de la Salsa" en otras vías o vincularla al proyecto ya existente.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

También se realizó el acompañamiento en la reunión con la comunidad para socializar el diseño del parque Nuevo Horizonte, así como presentar los sueños y el presupuesto previamente acordado con ellos.

CUOTA 03

- Se realizó una visita técnica al parque donde se llevará a cabo la intervención, con el propósito de registrar el sector mediante fotografías y, posteriormente, desarrollar imaginarios que faciliten la socialización del proyecto. El objetivo principal es explicar la propuesta de reubicar a los actuales comerciantes de choldado del Parque del Ingenio, permitiendo así la liberación de la pista de trote, que hoy se encuentra ocupada por su actividad. Durante la jornada se contó con el acompañamiento de la comunidad, a quienes se les presentó el diseño de los módulos, así como las islas y el funcionamiento previamente acordado con ellos.

2. Apoyar la elaboración de propuestas de diseño del espacio público según las necesidades de la comunidad, características de los emplazamientos y criterios establecidos en el marco normativo relacionados a proyectos de intervención en el Distrito.

CUOTA 01

- Elaboró una propuesta de diseño ajustada a las condiciones existentes del proyecto, con el propósito de potenciar el mobiliario urbano actual y complementarlo mediante geometrías orgánicas que aporten mayor dinamismo y diversidad de usos al espacio público. La intervención contempló también la configuración del perímetro del área de actuación, buscando generar conexiones funcionales y visuales con las viviendas colindantes. Adicionalmente, se diseñó la estructura paisajística del sector teniendo en cuenta los sueños expresados por la comunidad, integrándolas al conjunto del proyecto con el fin de lograr un equilibrio espacial y simbólico que potencie la apropiación y sostenibilidad del lugar

CUOTA 02

- Se elaboró una propuesta para la reubicación de la “Calle de la Salsa”, con el propósito de identificar nuevos espacios que permitan un mejor aprovechamiento por parte de la comunidad y que, a su vez, respondan al alto aforo que presenta la ubicación actual. La

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

propuesta buscó integrar de manera armónica el espacio público, generando alternativas que favorezcan la circulación, el disfrute y la seguridad de los asistentes. Para ello, se desarrollaron imaginarios que brindan una visión más clara de cómo podría llevarse a cabo el proyecto y de las posibilidades de adaptarlo en otros sectores estratégicos de la ciudad. Estos insumos visuales permiten socializar de forma más efectiva la idea y facilitar la toma de decisiones.

Adicionalmente, se elaboraron los datos solicitados en cuanto a áreas, con el fin de evaluar el aprovechamiento del espacio y la viabilidad técnica y funcional del proyecto, asegurando que cumpla con las necesidades planteadas por la comunidad y los objetivos establecidos.

CUOTA 03

- Se elaboró una propuesta para la reubicación de los módulos de comercio, con el fin de identificar nuevos espacios que optimicen su uso por parte de la comunidad y que, al mismo tiempo, respondan al alto aforo que presenta la ubicación actual. Esta reubicación también busca liberar la pista de trote, actualmente ocupada por los comerciantes.

La propuesta plantea una integración armónica del espacio público, generando alternativas que favorezcan la circulación, el disfrute y la seguridad de los visitantes. Para ello, se desarrollaron modelos que permiten visualizar de forma más precisa cómo podría implementarse el proyecto y evaluar su posible replicabilidad en otros sectores estratégicos de la ciudad.

De manera paralela, se avanzó en el proyecto del centro, con el objetivo de consolidar la propuesta en términos de materialidad y resolver los empates con los edificios aledaños, garantizando coherencia e integración con el entorno urbano.

3. Realizar cuando le sea solicitado informes, análisis o reportes de los procesos adelantados durante la ejecución del presente contrato.

CUOTA 01

- Realizó un informe de avance del modelo tridimensional del proyecto, con el fin de socializar su estado actual y evaluar posibles ajustes a implementar. En esta actualización, se modificaron las dimensiones de los taludes para alinearse con los lineamientos establecidos en la cartilla de juegos para la primera infancia, garantizando así condiciones

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		MAJA01.04.03.P002.F004
			VERSIÓN 002

de seguridad y accesibilidad. Asimismo, se propuso la articulación de los espacios proyectados con la vegetación existente, respetando su distribución y aprovechándola como elemento integrador. Finalmente, se definió la disposición estratégica de rocas, las cuales cumplen una doble función como elementos de mobiliario y barreras físicas, generando relaciones visuales y funcionales coherentes con las fachadas y el trazado general del parque.

CUOTA 02

- Se realizó un informe de avance del modelo tridimensional del proyecto, con el fin de socializar su estado actual y evaluar posibles ajustes a implementar. En esta actualización se tuvieron en cuenta los bordes de la Plaza de Caycedo y los edificios aledaños, analizando cómo integrarlos de manera coherente y funcional dentro de la propuesta.

Asimismo, se consideró la materialidad del parque, buscando que guarde relación con su contexto inmediato y que, al mismo tiempo, permita resaltar la plaza como eje central del proyecto. Este enfoque busca reforzar la identidad del lugar y generar una transición armónica entre el espacio central y las áreas circundantes.

También se evaluó la diferenciación entre las bahías y otros espacios que, si bien no forman parte directa de la calle, corresponden a zonas de acceso a los edificios del sector, con el objetivo de jerarquizar cada componente y garantizar una lectura clara de la propuesta urbana.

CUOTA 03

- Se realizó un informe de avance del modelo tridimensional del proyecto y se generó imágenes que puedan mostrar más clara las intenciones del proyecto, con el fin de socializar su estado actual y evaluar posibles ajustes a implementar. En esta actualización se tuvieron en cuenta los bordes de la Plaza de Caycedo y los edificios aledaños, analizando cómo integrarlos de manera coherente y funcional dentro de la propuesta y como estos bolsillos iban a generar actividades de integración.

Asimismo, se consideró la materialidad del parque, buscando que guarde relación con su contexto inmediato y que, al mismo tiempo, permita resaltar la plaza como eje central del proyecto. Este enfoque busca reforzar la identidad del lugar y generar una transición armónica entre el espacio central y las áreas circundantes.

También se evaluó la diferenciación entre las bahías y otros espacios que, si bien no forman parte directa de la calle, corresponden a zonas de acceso a los edificios del sector, con el

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

objetivo de jerarquizar cada componente y garantizar una lectura clara de la propuesta urbana.

4. Participar en comités, reuniones, visitas técnicas y/o mesas de trabajo convocadas por la supervisión u ordenador del gasto para el cumplimiento de los procesos misionales de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

CUOTA 01

- Participó activamente en las reuniones convocadas con el propósito de definir los alcances de la intervención en el centro. Durante estos espacios, se aportaron estrategias para la representación gráfica del diseño, orientadas a construir una identidad visual coherente, atractiva y funcional, que permita comunicar de manera precisa la lógica constructiva y el funcionamiento de cada elemento propuesto. Asimismo, se discutieron los lineamientos para la elaboración de insumos técnicos y comunicativos que respaldan la presentación del proyecto ante los distintos actores institucionales y comunitarios.

CUOTA 02

- Se participó en la socialización del proyecto Nuevo Horizonte con la comunidad, considerando cuidadosamente los sueños, expectativas y los aportes obtenidos en reuniones anteriores, así como la información recolectada durante la visita previa al lugar. Este acercamiento permitió llevar insumos claros y suficientes para que la comunidad comprendiera de manera integral las intenciones de diseño, el alcance y las posibles transformaciones que puede generar este tipo de proyectos en su comuna. Así mismo, se presentó y explicó el presupuesto estimado, abordando los ajustes sugeridos por los habitantes, y se revisaron algunos cambios propuestos por ellos, con el fin de integrarlos al proceso. Durante la jornada se aclararon dudas, se precisaron los tiempos en el proceso a seguir y se fortaleció el diálogo, garantizando que todos los actores involucrados compartan una misma visión y compromiso frente al desarrollo de la iniciativa.

CUOTA 03

- Se participó en la socialización del proyecto de módulos comerciales del Parque del Ingenio junto a la comunidad, considerando de manera cuidadosa los intereses tanto de los comerciantes como de las personas que frecuentan el parque. Este acercamiento permitió

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

recopilar insumos claros y suficientes para que la comunidad comprendiera integralmente las intenciones de diseño, el alcance de la propuesta y las posibles transformaciones que este tipo de proyectos puede generar en el parque.

Adicionalmente, se llevaron a cabo reuniones con el equipo de trabajo para recibir recomendaciones y plantear mejoras sobre el diseño presentado, fortaleciendo así la propuesta final.

5. Mantener los expedientes digitales actualizados de los procesos a cargo, reportando el estado de la información y generando copias de seguridad en el servidor de almacenamiento Google Drive dispuesto por la Subdirección.

CUOTA 01

- Actualizó la información correspondiente al diseño del parque Nuevo Horizonte, incluyendo tanto el modelo tridimensional como la planimetría del proyecto. Estos documentos fueron transformados en imaginarios realistas, con el objetivo de facilitar la comprensión por parte de la comunidad sobre los elementos que se busca intervenir, fortalecer o preservar. Adicionalmente, se incorporaron criterios de materialidad acordes con las condiciones constructivas del entorno, con el fin de garantizar la viabilidad técnica y estética en su futura implementación. Todo el material fue organizado de manera detallada.

CUOTA 02

- Se actualizó la información correspondiente a la propuesta que se viene desarrollando para el centro, incorporando nuevos elementos y ajustes que fortalecen la presentación del proyecto. Como parte de este trabajo, se elaboraron fotomontajes a partir de una selección cuidadosa de fotografías tomadas en puntos estratégicos, identificados por su alta visibilidad y por ser lugares donde la propuesta presenta una mayor interacción e integración con su contexto inmediato. Estos recursos visuales permiten socializar el proyecto de manera más clara y atractiva, facilitando la comprensión de su materialidad, su relación con el entorno y las virtudes arquitectónicas y espaciales que lo caracterizan

CUOTA 03

- Se actualizó la información de la propuesta en desarrollo para la Plaza de Caicedo, incorporando nuevos elementos y ajustes que fortalecen la presentación del proyecto. Como

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

parte de este proceso, se elaboraron fotomontajes a partir de una cuidadosa selección de fotografías tomadas desde puntos estratégicos, escogidos por su alta visibilidad y por ser lugares donde la intervención tiene mayor interacción e integración con el contexto inmediato.

Estos recursos visuales permiten socializar el proyecto de manera más clara y atractiva, facilitando la comprensión de su materialidad, su relación con el entorno y las cualidades arquitectónicas y espaciales que lo distinguen.

6. Todas las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que sean asignadas por la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico y el Departamento Administrativo de Planeación.

CUOTA 01

- Apoyó en el desarrollo de elementos complementarios al alcance inicial del proyecto, los cuales, aunque no fueron requeridos formalmente para la entrega, resultan fundamentales para potenciar la comprensión del impacto del diseño en el entorno. Estas herramientas proyectuales permiten evidenciar el potencial del espacio público como dinamizador del tejido barrial, contemplando su activación en distintos momentos del día. Las estrategias de hacer un video busco fortalecer la apropiación ciudadana, mejorar la percepción del espacio y aportar valor agregado al proceso de diseño desde una perspectiva sensible e integradora.

CUOTA 02

- Desarrolló fotomontajes como material de apoyo para otros proyectos, entre ellos el de la Calle de la Salsa, constituyéndose en un recurso clave para su socialización y para la evaluación de posibles ajustes que el proyecto pueda requerir. Estas imágenes resultan fundamentales para anticipar y analizar el impacto que la propuesta puede generar tras el proceso de socialización con la comunidad y demás actores involucrados. A partir de este material visual, se facilita la toma de decisiones, incluyendo la elección de la calle que será unificada y que se consolidará como un espacio público de calidad, destinado a fortalecer la apropiación ciudadana y la vida cultural en el sector.

CUOTA 03

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

- Se desarrollaron fotomontajes como material de apoyo para diversos proyectos, entre ellos la propuesta de módulos de comercio en el Parque del Ingenio. Este recurso se consolidó como una herramienta clave para la socialización del proyecto y la evaluación de posibles ajustes.

Las imágenes resultan fundamentales para anticipar y analizar el impacto que la propuesta podría generar tras el proceso de socialización con la comunidad y demás actores involucrados. Gracias a este material visual, se facilita la toma de decisiones, incluyendo la definición de la cantidad de módulos que conformarán el parque, el cual será reorganizado y consolidado como un espacio público de calidad, destinado a fortalecer las actividades económicas y el uso de los demás espacios de recreación y deporte.

Nota: ver evidencias en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/1j_HqgWslTKi_YL3YzoHINUmHIXGrlqZK

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL, de los servicios prestados pactados en el contrato No 4132.010.26.1.324-2025.

Constancia de Paz y Salvo : El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Municipio de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo, se encuentra a paz y salvo con archivo de Gestión Documental, y el sistema de gestión documental y entregó Backup al área de sistemas.

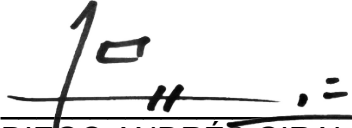
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTION CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

NO SE PRESENTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO

7. FIRMAS RESPONSABLES


 DIEGO ANDRÉS GIRALDO ARBOLEDA (E)
 Nombre y firma del Supervisor


 ROBERT PAUL CASTILLO RAMIREZ
 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 30 de Septiembre de 2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA CONTABILIDAD GENERAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS A EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE		MAHP03.03.01.P011.F001	
			VERSIÓN	004

A. DATOS DEL ADQUIRENTE					
1. Fecha de la Transacción	30/09/2025	2. Número Consecutivo	DS	4132	2986
3. Nombre/Razón Social	DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI		4. RUT/NIT	890.399.011	3
5. Organismo	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL		6. Centro Gestor	4132	
7. Dirección - Organismo	TORRE ALCALDIA AV. 2 N CL 10 Y 11		8. Teléfono	6617055	
B. DATOS DEL PROVEEDOR DE BIENES Y/O SERVICIOS BENEFICIARIO DEL PAGO					
9. Apellidos y Nombres Completos del Proveedor Bienes y/o Servicios	CORAL VILLOTA DANIEL ANTONIO		10. NIT/C.C.	1.004.214.104	2
11. Dirección	AV 5A NORTE # 20N-45		12. Ciudad	CALI	
13. Correo Electrónico	villotadaniel2000@gmail.com		14. Teléfono	3207472617	
C. INFORMACIÓN DE LA OPERACIÓN					
15. Concepto de la Operación	PRESTACIÓN DE SERVICIOS TECNICOS. Cuota Tres (3) y ultima.				
16. Valor de la Operación	\$ 3.414.000	TRES MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL PESOS M/CTE			
D. INFORMACIÓN CONTRACTUAL					
17. Número Contrato	4132.010.26.1.485-2025	18. CDP	3500240796		
		19. RPC	4500373178		
20. Objeto del Contrato	Prestar servicios técnicos en la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación.				
21. Valor del Contrato	\$ 10.242.000	DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE			



Daniel Coral Villota <villotadaniel2000@gmail.com>

Pago Seguridad Social SIMPLE S.A.

<seguridadsocial@pagosimple.com>

mié, 10 de sep., 8:55 a.m.

Respuesta para: <seguridadsocial@pagosimple.com>

Para: <villotadaniel2000@gmail.com>

Bogotá, 10 de septiembre de 2025

Estimado(a) Usuario(a),

Adjuntamos el comprobante de pago para la referencia 8822987649, cancelada el día de hoy a través de PAGO SIMPLE bajo la modalidad de Planilla Asistida.

Recuerde que para cualquier trámite con las administradoras, con las cuales realiza aportes, usted cuenta con el siguiente número de planilla 1074755665, el cual puede encontrar ubicado en la parte superior del presente comprobante de pago. Para abrir el archivo adjunto es necesario ingresar el número de documento del aportante sin incluir dígito de verificación como contraseña.

En caso de presentar cualquier inconveniente, no dude en comunicarse con nosotros a nuestras Líneas de Servicio al Cliente, con gusto será atendido:

FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Resto del país: 018000 971 971, de lunes a viernes de 7:00 am a 7:00 pm y sábados de 8:00 am a 1:00 pm.

También puede dejarnos su solicitud a través de nuestra página web: <https://pagosimple.com/contactanos/>

Cordialmente,

SERVICIO AL CLIENTE

SIMPLE S.A

¡Más que fácil, SIMPLE!

Autoliquidaciones_1074755665_202508_20250910-085443-111_Consolidado.pdf

PAGADO 10/09/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	DANIEL ANTONIO CORAL VILLOTA		
Documento	CC1004214104	Dirección	AV 5A NORTE #20 N - 45 VERSALLES
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3207472617
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	CALI	Departamento	VALLE DEL CAUCA
Representante Legal		Identificación	
Total Afiliados	1	ARP	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total						
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	USP	COR	USI	SGR	IGE	UMA	UVA	XAP	XCT	IND	Días ARP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 1004214104	DANIEL ANTONIO CORAL VILLOTA	59	00																		0	30	30	30	0	(25-14) COLPENSIONES	\$ 1.423.500	\$ 227.800	(ESSC18) EMSSANAR EPS	\$ 1.423.500	\$ 178.000	0,522	\$ 1.423.500	\$ 7.500	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 413.300

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.423.500	\$ 1.423.500	\$ 1.423.500	\$ 0	\$ 227.800	\$ 178.000	\$ 7.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 413.300	\$ 2.200	\$ 415.500

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Página 1 de 1

¡El Poder de lo SIMPLE!

**INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025
CUOTA (1 DE 3)**

DE: DANIEL ANTONIO CORAL VILLOTA

PARA: MARIO DUQUE CARVAJAL, Supervisor del contrato de prestación de servicios en el Departamento Administrativo de Planeación como subdirector No. 4132.010.26.1.485-2025

Fecha de Inicio: 08/JUL/2025

Fecha de terminación: 30/SEP/2025

Objeto del contrato: Prestar servicios técnicos en el Departamento Administrativo de planeación.

En cumplimiento con lo establecido en el contrato de prestación de servicios técnicos en el Departamento Administrativo de Planeación, me permito entregar el informe de las siguientes actividades realizadas en el periodo SEPTIEMBRE de 2025:

Concepto Supervisor:

Yo, Daniel Antonio Coral Villota, identificado con la cédula de ciudadanía 1004214104 de Pasto, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios

No. 4132.010.26.1.485 de 2025 cuyo objeto es “Prestar servicios técnicos en el Departamento Administrativo de Planeación”, realicé las siguientes actividades correspondiente a la 03 Cuota, en función de las obligaciones específicas del contrato:

CUOTA FINAL 03:

1. Brindar apoyo en la realización de visitas para el reconocimiento físico y dimensional, con la finalidad de recolectar información en sitio para realizar análisis técnico de espacios públicos a intervenir en el Distrito de Santiago de Cali.

CUOTA 01

-Llevé a cabo una visita técnica al lote destinado a la intervención, con el objetivo de identificar estrategias de diseño acordes a las dinámicas sociales y espaciales del entorno. Durante la jornada, realicé un reconocimiento físico y dimensional del sector, así como un levantamiento preliminar que contrasté con la base de datos disponible para validar la información y detectar posibles inconsistencias. Este ejercicio me permitió comprender los usos y flujos del espacio público a lo largo del día, generando insumos clave para orientar el análisis técnico

**INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025
CUOTA (1 DE 3)**

y propositivo del parque en función de las necesidades expresadas por la comunidad.

CUOTA 02

- Llevé a cabo la visita técnica a las dos calles donde se proyecta la intervención, con el objetivo de registrar fotográficamente el sector y, posteriormente, desarrollar imaginarios que facilitaran su socialización. Este ejercicio me permitió explicar de forma precisa la propuesta de reubicar la actual “Calle de la Salsa” en otras vías o integrarla al proyecto existente, evaluando sus implicaciones espaciales y funcionales.

Asimismo, acompañé la reunión con la comunidad para socializar el diseño del parque Nuevo Horizonte, presentar los sueños recopilados y exponer el presupuesto previamente acordado con ellos, asegurando que la información fuera comprendida y discutida de manera participativa, fortaleciendo así el proceso de toma de decisiones colectivas.

CUOTA 03

-Realicé una visita técnica al parque donde se llevará a cabo la intervención, con el propósito de registrar el sector mediante fotografías y, posteriormente, desarrollar imaginarios que faciliten la socialización del proyecto. El objetivo principal fue explicar la propuesta de reubicar a los actuales comerciantes de cholado del Parque del Ingenio, permitiendo así la liberación de la pista de trote, actualmente ocupada por su actividad. Durante la jornada conté con el acompañamiento de la comunidad, a quienes presenté el diseño de los módulos, así como las islas y su funcionamiento, previamente acordado con ellos.

2. Apoyar la elaboración de propuestas de diseño del espacio público según las necesidades de la comunidad, características de los emplazamientos y criterios establecidos en el marco normativo relacionados a proyectos de intervención en el Distrito.

CUOTA 01

INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025
CUOTA (1 DE 3)

-Elaboré una propuesta de diseño ajustada a las condiciones existentes del proyecto, con el propósito de potenciar el mobiliario urbano actual y complementarlo mediante geometrías orgánicas que aporten mayor dinamismo y diversidad de usos al espacio público. La intervención contempló también la configuración del perímetro del área de actuación, buscando generar conexiones funcionales y visuales con las viviendas colindantes.

Adicionalmente, diseñé la estructura paisajística del sector teniendo en cuenta los sueños expresados por la comunidad, integrándolos al conjunto del proyecto con el fin de lograr un equilibrio espacial y simbólico que potencié la apropiación y sostenibilidad del lugar.

CUOTA 02

- Elaboré una propuesta para la reubicación de la “Calle de la Salsa”, con el propósito de identificar nuevos espacios que permitan un mejor aprovechamiento por parte de la comunidad y que, a su vez, respondan al alto aforo que presenta la ubicación actual. Mi propuesta buscó integrar de manera armónica el espacio público, generando alternativas que favorezcan la circulación, el disfrute y la seguridad de los asistentes.

Para ello, desarrollé imaginarios que brindan una visión más clara de cómo podría llevarse a cabo el proyecto y de las posibilidades de adaptarlo en otros sectores estratégicos de la ciudad. Estos insumos visuales me permitieron socializar de forma más efectiva la idea y facilitar la toma de decisiones.

Adicionalmente, elaboré los datos solicitados en cuanto a áreas, con el fin de evaluar el aprovechamiento del espacio y la viabilidad técnica y funcional del proyecto, asegurando que cumpla con las necesidades planteadas por la comunidad y los objetivos establecidos.

CUOTA 03

-Elaboré una propuesta para la reubicación de los módulos de comercio, con el fin de identificar nuevos espacios que optimicen su uso por parte de la comunidad y que, al mismo tiempo, respondan al alto aforo que presenta la ubicación actual. Esta reubicación también busca liberar la pista de trote, actualmente ocupada por los comerciantes.

La propuesta plantea una integración armónica del espacio público, generando alternativas que favorezcan la circulación, el disfrute y la seguridad de los visitantes. Para ello, desarrollé modelos que permiten visualizar de forma más precisa cómo podría implementarse el proyecto y evaluar su posible replicabilidad en otros sectores estratégicos de la ciudad.

**INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025
CUOTA (1 DE 3)**

De manera paralela, avancé en el proyecto del centro, con el objetivo de consolidar la propuesta en términos de materialidad y resolver los empates con los edificios aledaños, garantizando coherencia e integración con el entorno urbano.

- 3. Realizar cuando le sea solicitado informes, análisis o reportes de los procesos adelantados durante la ejecución del presente contrato.**

CUOTA 01

-Realicé un informe de avance del modelo tridimensional del proyecto, con el fin de socializar su estado actual y evaluar posibles ajustes a implementar. En esta actualización, modifiqué las dimensiones de los taludes para alinearlas con los lineamientos establecidos en la cartilla de juegos para la primera infancia, garantizando así condiciones de seguridad y accesibilidad.

Asimismo, propuse la articulación de los espacios proyectados con la vegetación existente, respetando su distribución y aprovechándola como elemento integrador. Finalmente, definí la disposición estratégica de las rocas, las cuales cumplen una doble función como elementos de mobiliario y barreras físicas, generando relaciones visuales y funcionales coherentes con las fachadas y el trazado general del parque.

CUOTA 02

Realicé un informe de avance del modelo tridimensional del proyecto, con el fin de socializar su estado actual y evaluar posibles ajustes a implementar. En esta actualización tuve en cuenta los bordes de la Plaza de Caycedo y los edificios aledaños, analizando cómo integrarlos de manera coherente y funcional dentro de la propuesta.

Asimismo, consideré la materialidad del parque, buscando que guarde relación con su contexto inmediato y que, al mismo tiempo, permita resaltar la plaza como eje central del proyecto. Este enfoque buscó reforzar la identidad del lugar y generar una transición armónica entre el espacio central y las áreas circundantes.

También evalué la diferenciación entre las bahías y otros espacios que, si bien no forman parte directa de la calle, corresponden a zonas de acceso

**INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025**

CUOTA (1 DE 3)

a los edificios del sector, con el objetivo de jerarquizar cada componente y garantizar una lectura clara de la propuesta urbana.

CUOTA 03

-Realicé un informe de avance del modelo tridimensional del proyecto y generé imágenes que muestran de manera más clara las intenciones de diseño, con el fin de socializar su estado actual y evaluar posibles ajustes a implementar. En esta actualización tuve en cuenta los bordes de la Plaza de Caycedo y los edificios aledaños, analizando cómo integrarlos de manera coherente y funcional dentro de la propuesta y cómo estos bolsillos podrían generar actividades de integración.

Asimismo, consideré la materialidad del parque, buscando que mantenga relación con su contexto inmediato y que, al mismo tiempo, permita resaltar la plaza como eje central del proyecto. Este enfoque buscó reforzar la identidad del lugar y generar una transición armónica entre el espacio central y las áreas circundantes.

También evalué la diferenciación entre las bahías y otros espacios que, aunque no forman parte directa de la calle, funcionan como zonas de acceso a los edificios del sector. El objetivo fue jerarquizar cada componente y garantizar una lectura clara y ordenada de la propuesta urbana.

4. Participar en comités, reuniones, visitas técnicas y/o mesas de trabajo convocadas por la supervisión u ordenador del gasto para el cumplimiento de los procesos misionales de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico.

CUOTA 01

-Participé activamente en las reuniones convocadas con el propósito de definir los alcances de la intervención en el centro. Durante estos espacios, propuse estrategias para la representación gráfica del diseño, orientadas a construir una identidad visual coherente, atractiva y funcional, que permita comunicar de manera precisa la lógica constructiva y el funcionamiento de cada elemento propuesto.

INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025
CUOTA (1 DE 3)

Asimismo, discutí los lineamientos para la elaboración de insumos técnicos y comunicativos que respaldan la presentación del proyecto ante los distintos actores institucionales y comunitarios.

CUOTA 02

- Participé en la socialización del proyecto Nuevo Horizonte con la comunidad, considerando cuidadosamente los sueños, expectativas y los aportes obtenidos en reuniones anteriores, así como la información recolectada durante la visita previa al lugar. Este acercamiento me permitió llevar insumos claros y suficientes para que la comunidad comprendiera de manera integral las intenciones de diseño, el alcance y las posibles transformaciones que este tipo de proyectos puede generar en su comuna.

Asimismo, presenté y expliqué el presupuesto estimado, abordando los ajustes sugeridos por los habitantes, y revisé algunos cambios propuestos por ellos con el fin de integrarlos al proceso. Durante la jornada aclaré dudas, precisé los tiempos en el proceso a seguir y fortalecí el diálogo, garantizando que todos los actores involucrados compartieran una misma visión y compromiso frente al desarrollo de la iniciativa.

CUOTA 03

-Participé en la socialización del proyecto de módulos comerciales del Parque del Ingenio junto a la comunidad, considerando cuidadosamente los intereses tanto de los comerciantes como de las personas que frecuentan el parque. Este acercamiento me permitió recopilar insumos claros y suficientes para que la comunidad comprendiera de manera integral las intenciones de diseño, el alcance de la propuesta y las posibles transformaciones que este tipo de proyectos puede generar en el parque.

Adicionalmente, llevé a cabo reuniones con el equipo de trabajo para recibir recomendaciones y plantear mejoras sobre el diseño presentado, fortaleciendo así la propuesta final.

5. Mantener los expedientes digitales actualizados de los procesos a cargo, reportando el estado de la información y generando copias de seguridad en el servidor de almacenamiento Google Drive dispuesto por la Subdirección.

INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025
CUOTA (1 DE 3)

CUOTA 01

-Actualicé la información correspondiente al diseño del parque Nuevo Horizonte, incluyendo tanto el modelo tridimensional como la planimetría del proyecto. Transformé estos documentos en imaginarios realistas, con el objetivo de facilitar la comprensión por parte de la comunidad sobre los elementos que se busca intervenir, fortalecer o preservar.

Adicionalmente, incorporé criterios de materialidad acordes con las condiciones constructivas del entorno, con el fin de garantizar la viabilidad técnica y estética en su futura implementación. Finalmente, organicé todo el material de manera detallada para optimizar su presentación y socialización.

CUOTA 02

- Actualicé la información correspondiente a la propuesta que vengo desarrollando para el centro, incorporando nuevos elementos y ajustes que fortalecen la presentación del proyecto. Como parte de este trabajo, elaboré fotomontajes a partir de una selección cuidadosa de fotografías tomadas en puntos estratégicos, identificados por su alta visibilidad y por ser lugares donde la propuesta presenta una mayor interacción e integración con su contexto inmediato.

Estos recursos visuales me permiten socializar el proyecto de manera más clara y atractiva, facilitando la comprensión de su materialidad, su relación con el entorno y las virtudes arquitectónicas y espaciales que lo caracterizan.

CUOTA 03

-Actualicé la información de la propuesta en desarrollo para la Plaza de Caicedo, incorporando nuevos elementos y ajustes que fortalecen la presentación del proyecto. Como parte de este proceso, elaboré fotomontajes a partir de una cuidadosa selección de fotografías tomadas desde puntos estratégicos, escogidos por su alta visibilidad y por ser lugares donde la intervención tiene mayor interacción e integración con el contexto inmediato.

Estos recursos visuales me permiten socializar el proyecto de manera más clara y atractiva, facilitando la comprensión de su materialidad, su relación con el entorno y las cualidades arquitectónicas y espaciales que lo distinguen.

**INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025**

CUOTA (1 DE 3)

6. Todas las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que sean asignadas por la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico y el Departamento Administrativo de Planeación.

CUOTA 01

-Apoyé en el desarrollo de elementos complementarios al alcance inicial del proyecto, los cuales, aunque no fueron requeridos formalmente para la entrega, resultaron fundamentales para potenciar la comprensión del impacto del diseño en el entorno. Estas herramientas proyectuales me permitieron evidenciar el potencial del espacio público como dinamizador del tejido barrial, considerando su activación en distintos momentos del día.

Además, implementé la estrategia de realizar un video con el propósito de fortalecer la apropiación ciudadana, mejorar la percepción del espacio y aportar un valor agregado al proceso de diseño desde una perspectiva sensible e integradora.

CUOTA 02

-Desarrollé fotomontajes como material de apoyo para otros proyectos, entre ellos el de la Calle de la Salsa, constituyéndose en un recurso clave para su socialización y para la evaluación de posibles ajustes que el proyecto pudiera requerir. Estas imágenes fueron fundamentales para anticipar y analizar el impacto que la propuesta podría generar tras el proceso de socialización con la comunidad y demás actores involucrados.

A partir de este material visual, facilité la toma de decisiones, incluyendo la elección de la calle que será unificada y que se consolidará como un espacio público de calidad, destinado a fortalecer la apropiación ciudadana y la vida cultural en el sector.

**INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025
CUOTA (1 DE 3)**

CUOTA 03

-Desarrollé fotomontajes como material de apoyo para diversos proyectos, entre ellos la propuesta de módulos de comercio en el Parque del Ingenio. Este recurso se consolidó como una herramienta clave para la socialización del proyecto y la evaluación de posibles ajustes.

Las imágenes fueron fundamentales para anticipar y analizar el impacto que la propuesta podría generar tras el proceso de socialización con la comunidad y demás actores involucrados. Gracias a este material visual, facilité la toma de decisiones, incluyendo la definición de la cantidad de módulos que conformarán el parque, el cual será reorganizado y consolidado como un espacio público de calidad, destinado a fortalecer las actividades económicas y el uso de los espacios de recreación y deporte.

SEGURIDAD SOCIAL:

Certifico que el contratista Daniel Antonio Coral Villota, identificado con la cédula de ciudadanía 1004214104 de Pasto, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios No. 4132.010.26.1.485 de 2025, he cumplido con el pago de la seguridad social, con forma de pago mes vencido pagada con el número de planilla 1074755665 y el IBC Ingreso Base de Cotización por valor de \$ 1.423.500 que corresponde al 40% del valor de la cuota, correspondiente al mes de agosto 2025

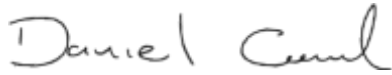
Observaciones Pago Seguridad social: sin Observaciones

Se adjuntan evidencias en el drive:

**INFORME DE ACTIVIDADES
PERIODO JULIO A SEPTIEMBRE 2025
CUOTA (1 DE 3)**

https://drive.google.com/drive/folders/1j_HqgWslTki_YL3YzoHINUmHIXGrIqZK

Firmado en: Santiago de Cali Distrito Especial, 30 de septiembre 2025



Daniel Antonio Coral Villota
Contratista
C.C. 1004214104
Copia: Expediente - contrato