Defensa | DIVRI | DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA	FORMATO	Código: GC-F-006 Versión No: 03 Vigente a partir de: 17 JULIO 2024
	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO	

DIRECCION DE VETERANOS Y REHABILITACION INCLUSIVA - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - ACTA DE LIQUIDACION DE MUTUO ACUERDO		
Acta de liquidación CONTRATO DE COMODATO No. 039/2024 MDN-VVGSED-DIVRI		**Fecha de suscripción del contrato:** 01/04/2024
Comodante: CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES (CREMIL).		**NIT: 899.999.118-1**
Representante legal: coronel (RA) FREDY HERNAN CALIXTO MONROY		**C.C: 79.548.026**
Objeto: La bodega entregada en comodato será destinada exclusivamente al archivo de la Oficina de Prestaciones Sociales, la cual forma parte de una de las dependencias de la Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva del Ministerio de Defensa Nacional. El comodatario se obliga a darle el uso señalado y a no destinarla a fines distintos.		
Plazo: El plazo de ejecución del contrato 01/04/2024 HASTA 31/03/2025		
Acta de Inicio: Aplica () No aplica (x)	Aplica SI ()	**Fecha: N/A**
Supervisor: Angel Norberto Parada Duarte		
Valor Contrato: 0		
Teniendo en cuenta el valor de los servicios públicos y gastos de administración se cancelaron de manera mensual la suma de $ 634.113 y en total durante la ejecución del contrato se cancelaron por estos conceptos la suma de **$ 7.609.356**		

Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP:	Fecha:	Valor:
9224	22/03/2024	$ 7.609.356
Registro Presupuestal RP: 17524	**Fecha: 3/04/2024**	**Valor:** $7.609.356

GARANTIA (S)				
Compañía Aseguradora: N/A		**Póliza No: N/A**		
Fecha de Expedición: N/A		**Fecha de Aprobación: N/A**		
Amparos	**Porcentajes**	**Valor**	**Desde**	**Hasta**
N/A		N/A	N/A	N/A

MODIFICACIONES: Aplica SI () Aplica NO (X)		
OBJETO DE LA MODIFICACIÓN 1: N/A		
Adición: SI () NO (X)	**Prorroga:** SI () NO (X)	**Cesión:** SI () NO (X)
Valor adicionado: N/A	**Nuevo plazo de terminación: N/A**	
Valor total del contrato con la adición:		

VIGENCIAS FUTURAS: SI () NO (x)		
Certificado de Vigencia Futura: N/A	Fecha: N/A	Valor: N/A
Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP:	Fecha: N/A	Valor: N/A
Registro Presupuestal RP:	Fecha: N/A	Valor: N/A
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN	N/A	N/A

GARANTIA (S) MODIFICADAS:				
Compañía Aseguradora: N/A		Póliza No: N/A		
Fecha De Expedición: N/A		Fecha De Aprobación: N/A		
Amparos	Porcentajes	Valor	Desde	Hasta
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

SI EXISTEN MAS ADICIONES Y/O MODIFICACIONES INCLUIR LA INFORMACION DE CADA UNA DE ELLAS

RELACION DE PAGOS

No COMPROBANTE DE PAGO	FECHA	VALOR
152585724	2024-05-20	$ 634.113
209616224	2024-06-26	$ 634.113
259510224	2024-08-01	$ 634.113
29656524	2024-08-27	$ 634.113
296565624	2024-08-27	$ 634.113
329362224	2024-09-19	$ 634.113
399848324	2024-10-25	$ 634.113
440950824	2024-11-20	$ 634.113
491125324	2024-12-13	$ 634.113
51362225	2025-02-03	$ 634.113
90565825	2025-03-27	$ 634.113
117513225	2025-04-22	$ 634.113
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 7.609.356
VALOR EJECUTADO		$ 7.609.356
SALDO POR LIBERAR Y/O REINTEGRAR		N/A
SALDO DEL CONTRATO		N/A

SALVAGUARDA PAZ Y SALVO: Manifestado lo anterior, las partes suscriptoras del presente documento declaran liquidado el contrato comodato No **039/2024 MDN-VVGSED-DIVRI**, igualmente se declaran mutuamente a paz y salvo y libres de cualquier reclamación posterior por todo concepto derivado del mismo, salvo frente los amparos a favor de la Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva que continúan vigentes. Por consiguiente, la Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva – DIVRI Ministerio de Defensa Nacional, queda eximido de cualquier obligación y responsabilidad con el comodante a partir de la fecha de suscripción de este documento.

Por la Dirección de Veteranos y Rehabilitación Inclusiva DIVRI:

COMODATARIO:

Supervisor del Contrato
Angel Norberto Parada Duarte

MG (R) GUSTAVO ADOLFO OCAMPO NAHAR
Director veteranos y rehabilitación Inclusiva (DIVRI)
Ordenador del Gasto

COMODANTE:

Coronel (RA) FREDY HERNAN CALIXTO
C.C: 79.548.026

Revisó: Abogado: ENERIETH BADILLO USUE
Líder del proceso o quien hace Angel Norberto Parada
Verificación en Secop II
Revisó P.S María Paula Archila Contreras/ abogado contratista
Revisó: Nyda Enith Quiñones
Coordinadora GAF

CREMIL
Caja de Retiro de las Fuerzas Militares

15/08/2025 08:40 A. M. YTRUJILLO
DEST.: DIVRI
ATN.: DRIVRI
ASUNTO: COMUNICACION-NOTIFICACION-PAZY
REMITE: GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE
FOLIOS: 1
AL CONTESTAR CITE ESTE No.: 053701
CONSECUTIVO: 2025-53702

CAJA DE RETIRO DE LAS FF.MM

E2025053702

[Enviado]

CERTIFICADO N° 680
CREMIL 202500015

LA CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES
NIT 899.999.118-1

CERTIFICA:

Que el Comodatario **DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA "DIVRI"** con NIT No. 900.894.833, suscribió con la entidad contrato de comodato No. 039/2024 MDN-VVGSED-DIVR, por la Bodega 2A Edificio Residencias Tequendama Sur, en el Centro Internacional Tequendama de la Ciudad de Bogotá D.C. con vigencia desde el 01 de Abril de 2024 hasta el 31 de Marzo de 2025, con un valor de arrendamiento mensual de; Seiscientos Treinta y Cuatro Mil Ciento Trece Pesos M/TE ($ 634.113) incluido fondo de vigilancia y Energía Eléctrica, se anexa cotizacion No. 495. Encontrándose a la fecha a paz y salvo de sus obligaciones como Comodatario del presente contrato.

Sin otro particular, esta certificación se expide a los 14 días del mes de Agosto del 2025, a solicitud del Arrendatario.

Atentamente,

Gustavo Adolfo Rojas Andrade
Coordinador del Área de Bienes Inmuebles.

Reviso: PS. María Paula Archila Contreras
Elaboro: PS: Yuri Tatiana Trujillo Corredor

F-BI-03/ 17-05-2022 v3

CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES
SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA
GRUPO DE BIENES INMUEBLES
CARRERA 10 Nº 27-51 EDIFICIO TORRE NORTE OFICINA 225-226
TEL. 6477715

Cotización No. 2024-495

Fecha: 18-mar-24

SEÑOR(ES): DIRECCIÓN DE VETERANOS Y REHABILITACIÓN INCLUSIVA "DIVRI"
NIT O CÉDULA 900,894,833

CONCEPTOS Y TARIFAS DE LIQUIDACIÓN POR INMUEBLE , Según Resolucion # 00541 del 24 Enero de 2024.

Nº	INMUEBLES	EDIFICIO	ÁREA (m²)	Valor m²	% FONDO	TARIFA AGUA ($/m2)	TARIFA ENERGIA
1	Bodega 2A	RTS	118	16,846	4%	-	4,700
		TOTAL AREA	118				

LIQUIDACION POR INMUEBLE Y TOTAL MENSUAL Y ANUAL

Nº	INMUEBLES	CANON	IVA 19%	FONDO	AGUA	ENERGÍA	TOTAL INMUEBLE
1	Bodega 2A	1,987,828	377,687	79,513	-	554,600	634,113
VALOR MENSUAL		**$ 1,987,828**	**$ 377,687**	**$ 79,513**	**$ -**	**$ 554,600**	**$ 634,113**
Valor 1 Año		$ 23,853,936	$ 4,532,248	$ 954,156	$ -	$ 6,655,200	$ 7,609,356

NOTA : ESTA COTIZACIÓN TIENE UNA VIGENCIA DE 30 DIAS O HASTA LA DISPONIBILIDAD DE LOS INMUEBLES COTIZADOS

PROYECTÓ: PD Fredys Moron Benitez

ING: GUSTAVO ADOLFO ROJAS ANDRADE
Coordinador del Área de Bienes Inmuebles