301.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Limpieza de canal una vez finalizada la fundida de concreto en el segmento vial	Consorcio VR RUU	al finalizar la intervención.

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Alfonso Jaramillo Muñez	Propietario Tel: 3004780961 C.C: 7625661	
Silvana Ramos Espinal	Aux. Social	Silvana Ramos

ELABORÓ		RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	MARTHA CORAL	MARTHA CORAL	ANGELA GUACANEME
CARGO	RESIDENTE SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL	APOYO SOCIAL INTERVENTORIA
FIRMA			
ANEXOS:	SI / NO	TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	BOGOTÁ

Contrato No.: 748-2024	HORA INICIO: 10:45 AM	Hoja 1 ___ de ___
FECHA: 18-09-2025	HORA DE FINALIZACIÓN: 10:50 AM	
BARRIO: Molinos sur	CIV:	Acta N°___

PROYECTO: "EJECUTAR LAS ACCIONES, ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO Y LOS PUENTES DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C"

ORDEN DEL DÍA

- Inicio
- objetivos
- Desarrollo
- Cierre

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

* Se inicia la reunión con el Sr. Alfonso Jaramillo Juárez Propietario del Predio Kr sp #49H-40 del barrio Molinos Sur con CC 4860 , junto al Componente Social del Consorcio VR Ruu CTO 748 - 2024 Conservación Para solicitar el siguiente Permiso a dicho Propietario.

* Se hace acercamiento al Predio del Sr. Jaramillo para solicitar el Permiso de reubicación de la carpa, para labores constructivas de la Kr sp durante los días de ejecución.

* La carpa será reubicada al Frente del predio Kr sp #49H-40 en espacio Público, donde el propietario el Sr. Alfonso Concede el Permiso.

* El Ciudadano queda de acuerdo con la información suministrado y accede a la reubicación de dicha carpa.

David

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
No se generan compromisos	Area social	Sin fechas especificadas.

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Alfonso Jaramillo Nuñez	Propietario C.C. 79256561 Tel: 3004780991	
- Hamilton David Angelo	Componente social	
- Pedro Benavides	SST y AMB	Pedro Benavides.

ELABORÓ		RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	MARTHA CORAL	MARTHA CORAL	ANGELA GUACANEME
CARGO	RESIDENTE SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL	APOYO SOCIAL INTERVENTORIA
FIRMA			
ANEXOS: SI	NO	TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

David

Vo.Bo:

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	
Contrato No.: 748-2024	HORA INICIO: 9:40 am.		Hoja 1 ___ de ___
FECHA: 23 - Septiembre - 2025	HORA DE FINALIZACIÓN: 10: 30 am.		
BARRIO: Molinos	CIV: 18005161		Acta N°_____

PROYECTO: "EJECUTAR LAS ACCIONES, ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO Y LOS PUENTES DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C"

ORDEN DEL DÍA

1. Des (Inicio Reunión)
2. Desarrollo
3. Acuerdos
4. Cierre

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia reunión Con el Señor Luis Alberto Jaimes Propietario del Predio con dirección Kr sp #49h - 55 Sur del Barrio Molinos Sur Civ 18005161, en Compañía del Componente tecnico y Social del Consorcio VR RUU Cto 748-2024 a Fin de atender Solicitud de información emitida al Correo electronico.

1. Bajante de Aguas lluvias: Se le aclara al ciudadano que la bajante Fue adecuada conforme a la normativa, asi mismo se garantizó la escorrentia de aguas lluvias por lo tanto no presentará inconvenientes a futuro.

2. Rampas Vehiculares: El ciudadano indica inconformidad mencionando que la rampa de su vivienda no esta siendo delimitada. -a lo anterior el área técnica del Contratista le indica que para la vivienda no Fue posible realizar una delimitación, entendiendo que el ancho de la misma no lo permite, por lo tanto queda Consecutiva al Predio vecino. Se le informa que esto no representará ningun inconveniente.
- El ciudadano menciona la posibilidad que el contratista empalme la rampa con la parte interna de la vivienda, lo cual no es posible ya que Cualquier adecuación a realizar debe realizarse de manera interna y a Costo del Propietario.

3. Medidor de Agua:: El ciudadano informa que durante el

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	

Proceso Constructivo fue retirado el medida, elemento que a la fecha esta Perdido, a lo anterior el área tecnica le informa al ciudadano que la empresa de vigilancia repatá un hurto en la

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

Zona Tapando las cajilla y a su paso afectando el unmedidor, por lo tanto se le solicita al Ciudadano que realice la Solicitud a la Empresa EAAB. a Fin de solicita la reposición del medidor y el Cobro que esta actividad genere será Asumido por el Contratista. y debera el ciudadano Solicita el cargue del Cobro al recibo y este enviolo a los medios de Comunicación y realiza el Correspondiente pago. por parte del Contratista.

- El ciudadano informa que todas sus dudas fueron despejadas y los temas tratados quedaron completamente claros.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
- Eleva Solicitud Frente a Constrocción de "pollo" a tubo de bajante	Consorcio VR Ruu	Proximos 3 dias
- Adecuaciones Internas para Uso de rompa	Propietario	Tiempos del Propietario
- Envio del cobro por la reposicion del medidor	Propietario	Una vez se vea reflejado en la factura.

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
x Luis Alberto Jaimes Espinosa	Propietario	x
Tel: 3108159168	Dir: Cra 5P #219H55	CC: 9126856
Mahora Rivera Bermudez	" "	
Tel 3138628785		CC: 28161564
Andrea Carolina Martin	Residente Tecnica	Andrea Martin

ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE: MARTHA CORAL	MARTHA CORAL	ANGELA GUACANEME
CARGO: RESIDENTE SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL	APOYO SOCIAL INTERVENTORIA
FIRMA:		
ANEXOS: SI NO	TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

Gmail **CONSORCIO VR RUU <pac.cto748conservacionruu@gmail.com>**

Fwd: reclamación daños causados predio carrera 5 P # 49 H - 55 sur molinos URGENTE

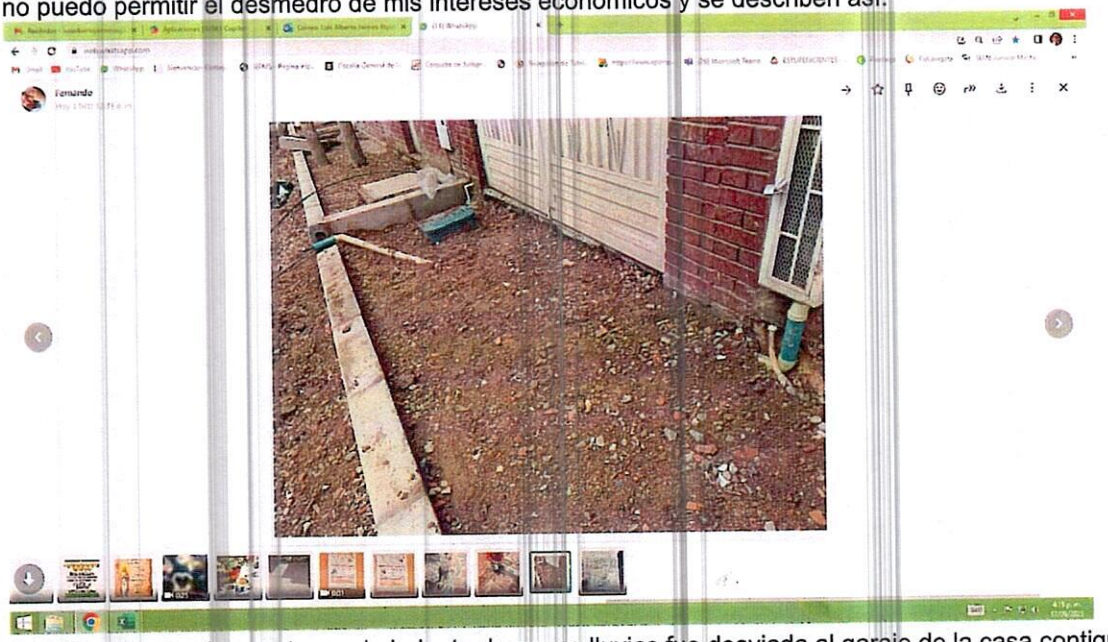
1 mensaje

Luis Alberto Jaimes Espinosa <luisalbertojaimesespinosa@gmail.com> 17 de septiembre de 2025, 17:13
Para: "pac.cto748conservacionruu@gmail.com" <pac.cto748conservacionruu@gmail.com>
Cc: "interventoriaareasocial@gmail.com" <interventoriaareasocial@gmail.com>

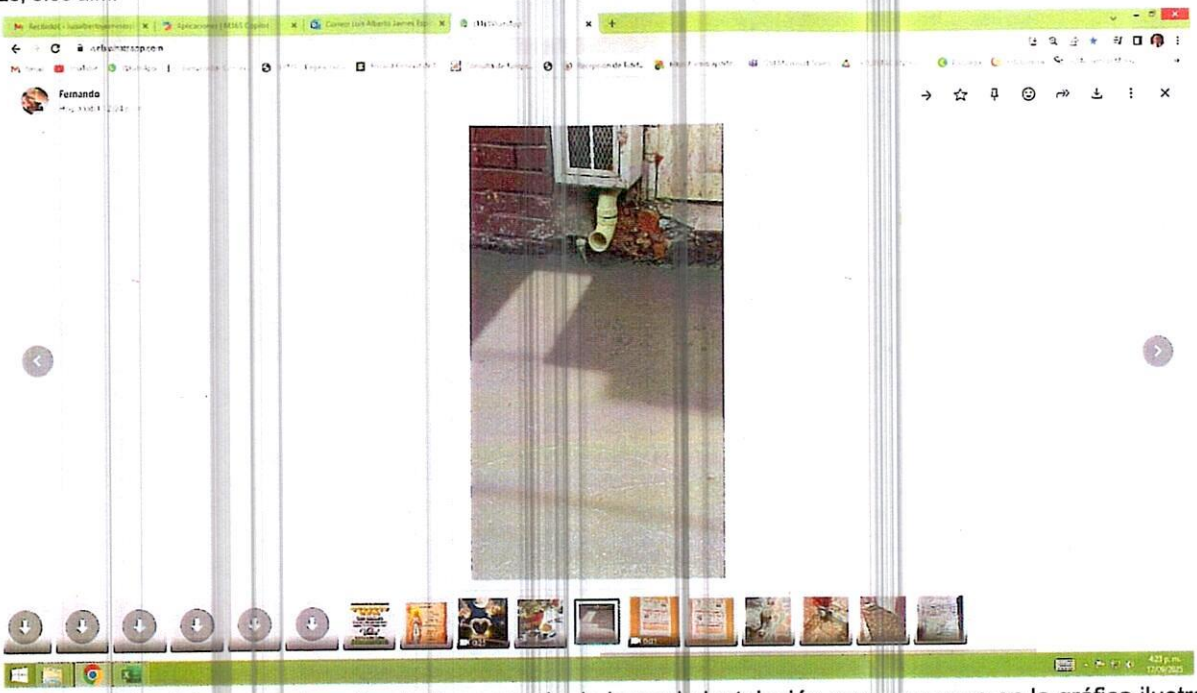
---------- Forwarded message ---------
De: **Luis Alberto Jaimes Espinosa** <luisalbertojaimesespinosa@gmail.com>
Date: mié, 17 sept 2025 a las 17:04
Subject: reclamación daños causados predio carrera 5 P # 49 H - 55 sur molinos URGENTE
To: <pac.cto748conservacionnju@gmail.con>

cordial saludo

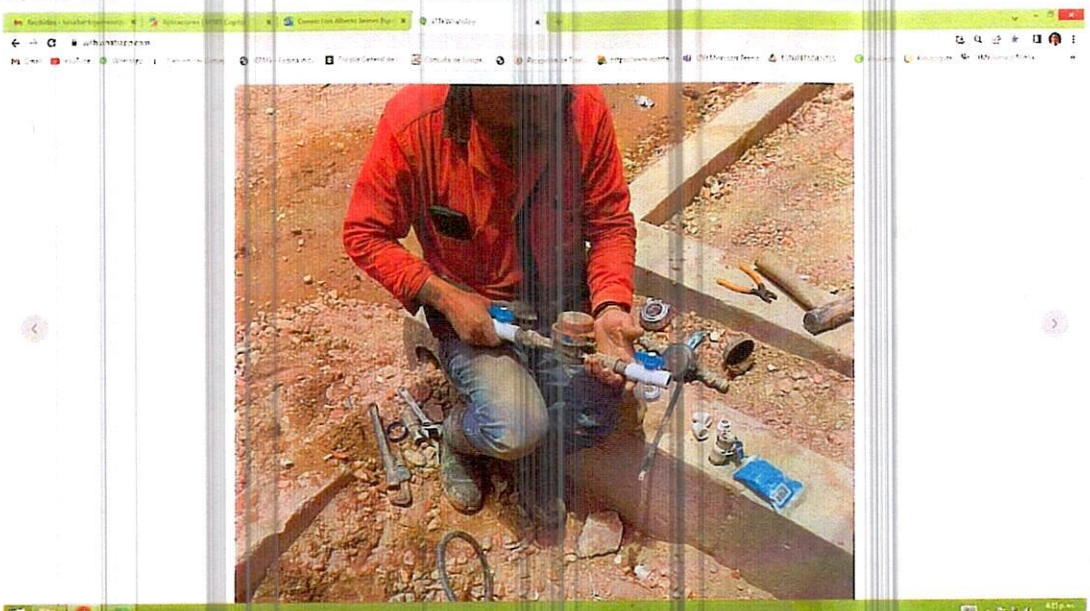
En calidad de propietario del inmueble carrera 5 P # 49 H - 55 sur molinos 1 sector, donde se adelanta el contrato de obra pública 748 de 2024, he sido afectado por varios incidentes que se han presentado por parte de los operarios y que no puedo permitir el desmedro de mis intereses económicos y se describen así:

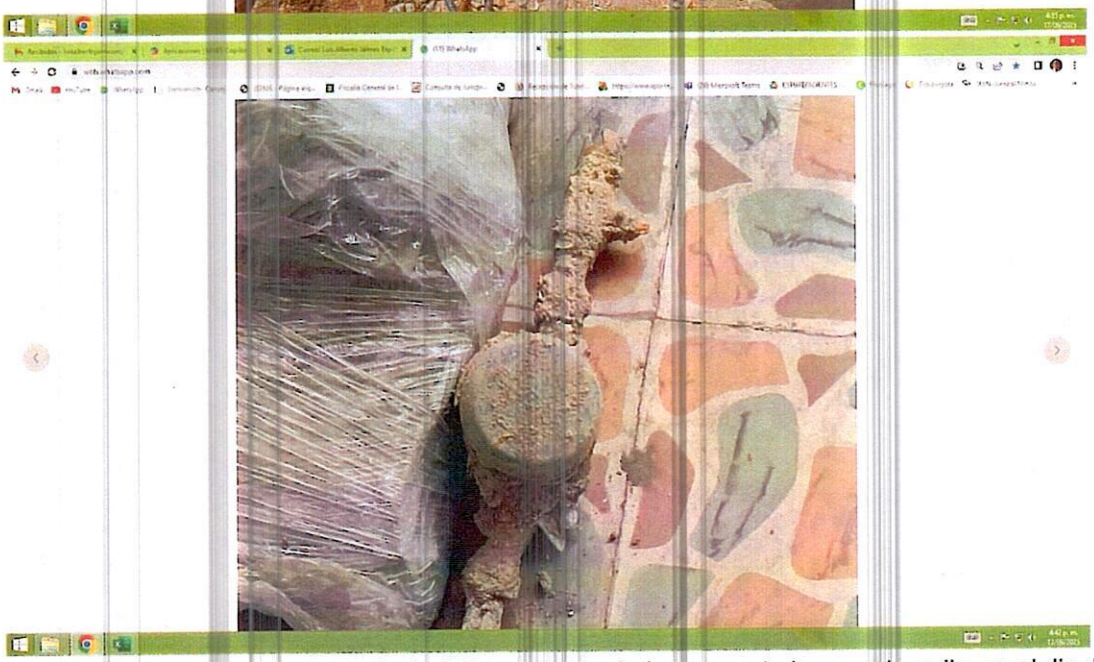


1. Esta imagen da cuenta que la bajante de aguas lluvias fue desviada al garaje de la casa contigua, la propietaria del inmueble se quejo de esta instalación y los obreros la retiraron, con la novedad que no le hicieron la salida por donde tenía su vertedero inicialmente que era derecho, con la novedad que en la mañana de hoy 17/09/2025 deciden dejar el tubo de la siguiente forma como aparece en la siguiente imagen, solo por no direccionar el tubo como si lo hicieron en los toros predios, situación que me veo perjudicado, primero porque me hacen comprar el material se le entrega al maestro y al final mutuo propio dicen que lo dejan de esta forma y que si no estoy de acuerdo que reclame y eso es lo que estoy haciendo, llegando a su despacho con mi voz de protesta, ya que a la ingeniera encargada de la obra se le reclamó y respondió en forma descomedida que pasar la queja, situación que a simple vista se ve el daño que me estan causando, dejando que las aguas lluvias caigan en este lugar que van a perjudiciar el garaje dela vivienda contigua lo que nos van a enfrentar en batallas juridicas a futuro. Ruego el favor de tomar los correctivos pertinentes, haciendo los ajustes necesarios en aras de no verme perjudicado y por ende obligado a acudir a instancias superiores o donde se tenga que recurrir.



2. El contador del agua se le entregó al encargado de hacer la instalación como aparece en la gráfica ilustrativa, con sorpresa hoy indica que se le perdió, lo refundió o hasta no se que pensar, me salen que tengo que comprar uno nuevo pidiendolo a la empresa de AAB, como se explica esta responsabilidad, no es de recibo que se están presentando estas novedades y se las corran al dueño del predio esa carga no es de mi incumbencia y solicita también las explicaciones sobre esta novedad y sobre todo me respondan por ese medidor que relativamente es nuevo ya que fue comprado recientemente al separar el servicio de los dos pisos del susodicho predio, es una falta de respeto el insinuar por parte de la ingeniera encargada que eso corre por mi cuenta, basta que les he comrado los materiales que han pedido pero ya lo del medidor no es de recibo.





Por lo anterior pongo en su conocimiento las dos novedades presentadas en mi predio, en el dia de ayer y la de hoy que rebosa la copa y que amerita se intervenga en forma inmediata, en pro de mis intereses, con todo respeto me dirijo a su despacho demandando se tomen medidas pertinentes para corregir estos yerros que son evidentes y que no dan margen de espera, estamos a tiempo de solucionarlos antes que sea demasiado tarde, acudo por este medio ya que los trabajadores y demás operarios dicen que se haga por escrito, son arrogantes y no permiten ninguna sugerencia, el material de tubo que compré ahí lo tiene en el garaje listo para ser instalado, antes me sobra la mitad de lo que habían pedido ya que el tramo resulta más corto si en lógica hacen el trazo derecho.

gracias quedo atento a la pronta solución

LUIS ALBERTO JAIMES ESPINOSA
propietario bien inmueble afectado
celular 3108159168

CONSORCIO INTER VÍAS ARM 2024

NIT: 901903583-6

CIVA-745-2024-071-R

Bogotá D.C., 30 de septiembre de 2025

Señores

CONSORCIO VR RUU
Farley Andrea Larrarte Barrera
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 745 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR LAS ACCIONES, ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO Y LOS PUENTES DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN L A CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C.". DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA LP 006 2024."

ASUNTO: APROBACIÓN INSCRIPCION COMITES DE PARTICIPACION

Cordial saludo,

Por medio de la presente la interventoría CONSORCIO INTER VIAS ARM 2024, se permite informar que, una vez revisada la inscripción a comités de participación en el informe de gestión social No. 6 presentada por CONSORCIO VR RUU para el contrato 748 de 2024, se genera la aprobación teniendo en cuenta que cumple con los lineamientos impartidos por el FDLRUU.

Cordialmente,

JUAN PABLO LEMUS ACEVEDO
Representante Legal interventoría

ANEXO 4

Inscripción Comité de Participación

FORMATO COMITE DE PARTICIPACION			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	BOGOTÁ
FO-SC-07	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	4.0	

CONTRATO N°: 748-2024

PERIODO A REPORTAR: (15/09/25)

BARRIO: Marruecos. CIV: 18005037 - 18005694.

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	DIRECCIÓN	TELÉFONO	LOCALIDAD	BARRIO	ORGANIZACIÓN COMUNITARIA	FIRMA
1	Maria Molano	52161186	C149 bis #5N 12	3118306758	RUU.	Marruecos.	Comunidad	
2	Doña Cecilia Cardena	41556902	C149 s# 5N 91	3102823966	RUU.	Marruecos	Comunidad	
3	Luis A. Rubio	19170292	C149 s# 5N 31	3002674382	R.UU.	Marruecos	Comunidad	
4	Maria Elizabeth Beltran	31631461	C149 s# 5N 16	3133727871	Ruu.	Marruecos.	Comunidad	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	MARTHA CORAL	ANGELA GUACANEME
FIRMA		

FORMATO			
COMITE DE PARTICIPACION			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	BOGOTÁ
FO-SC-07	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	4.0	

CONTRATO N°: 748-2024

PERIODO A REPORTAR: (19 109 125)

BARRIO: Marco Fidel Suarez. CIV: 18003049.

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	DIRECCIÓN	TELÉFONO	LOCALIDAD	BARRIO	ORGANIZACIÓN COMUNITARIA	FIRMA
1	Derly Zabala M	1033134654	TV 13 BIS #46-77 SUR	3108683673	Usme Usme	Marco Fidel Suarez	Comunidad	Derly Zabala
2	Eusebio Triviño.	17186266	TV 13 bis #46-73 S.	3115740311	Rafa el U	Marco. F. Suarez	Comunidad.	
3	Pedro Nel Morales	5881732	DG 46 S # 13 E-23	3106953813	RUU.	Marco. F. Suarez	Comunidad.	
4	Abel Vergara.	19262079	TV 13 bis # 46-92	3213397246	R.U.U.	Marco F. Suarez	Comunidad.	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	MARTHA CORAL	ANGELA GUACANEME
FIRMA		

CONSORCIO INTER VÍAS ARM 2024

NIT: 901903583-6

CIVA-745-2024-071-S

Bogotá D.C., 30 de septiembre de 2025

Señores

CONSORCIO VR RUU
Farley Andrea Larrarte Barrera
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 745 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR LAS ACCIONES, ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO Y LOS PUENTES DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN L A CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C.". DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA LP 006 2024."

ASUNTO: APROBACIÓN ACTAS DE COMITES DE PARTICIPACION

Cordial saludo,

Por medio de la presente la interventoría CONSORCIO INTER VIAS ARM 2024, se permite informar que, una vez revisadas las actas de comités de participación en el informe de gestión social No. 6 presentadas por CONSORCIO VR RUU para el contrato 748 de 2024, se genera la aprobación teniendo en cuenta que cumple con los lineamientos impartidos por el FDLRUU.

Cordialmente,

JUAN PABLO LEMUS ACEVEDO
Representante Legal interventoría

ANEXO 5

Actas Comité de Participación

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	BOGOTÁ

Contrato No.: 748-2024 **FECHA:** 28 de agosto de 2025	**HORA INICIO:** 9:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:25 am	**Hoja** 1 ___ de ____2 **Acta N°**_____
Barrio: Pijaos	**CIV:** 18003163-18003250	

PROYECTO:
"EJECUTAR LAS ACCIONES, ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO Y LOS PUENTES DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C"

ORDEN DEL DÍA

INICIO

OBJETIVO: REUNION COMITE DE PARTICIPACION

DESARROLLO DE LA REUNION

INTERVENCIONES DE LA COMUNIDAD

ACUERDOS Y COMPROMISOS

CIERRE

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia comité de participación siendo las 9:30 am del 28 de agosto de 2025, a la cual asisten los representantes del contratista CONSORCIO VR RUU E INTERVENTORÍA, participantes del comité de participación y comunidad del barrio Pijaos, CIV (180003163-18003250) en cumplimiento del compromiso adquirido en la reunión de inicio, sobre las inquietudes que generan las intervenciones.

La profesional social del contratista presenta los funcionarios y profesionales representantes de cada entidad, así mismo menciona las reglas para las intervenciones y manifiesta la importancia de un buen manejo del lenguaje y los parámetros mínimos de respeto para el buen desarrollo de esta actividad.

1. Informe técnico – Avance de obra.

   El ingeniero Sergio Chaparro informa a los participantes de la reunión que, teniendo en cuenta la antigüedad de las tuberías, se realizó un análisis tanto de agua potable, tubería de alcantarillado y la red de vantí, la cual se encontró que la red de acueducto pasa por la mitad del segmento vial, así mismo se evidenció que el suministro de agua potable a los predios se realiza por medio de mangueras, por lo tanto, se trasladará y se cambiará a una de 4".
   Con respecto a la red sanitaria, la EAAB-ESP sugiere realizar el cambio de la tubería teniendo en cuenta que la red nunca se había cambiado, a la fecha ya se realizó el cambio de la tubería y los llenos correspondientes, cada predio queda con la caja de inspección y la domiciliaria renovada, así mismo se realizaron dos (2) pozos.
   Así mismo informa que la estructura de la vía ya cuenta con los llenos y se está realizando un estabilizado e instalación del bordillo de confinamiento, para así fundir la mitad de la vía que corresponde del poste hacia abajo y para la próxima semana terminar de fundir el resto del segmento vial.
   Teniendo en cuenta lo anterior informa que el espacio público una vez se termine de fundir el segmento vial se dará continuidad con la intervención de los andenes.
   El ingeniero hace referencia a la solicitud en el comité anterior por parte de la comunidad con respecto al diseño del segmento vial, a lo que aclara que en el momento no cuenta con el, sin embargo, se ha informado que deleguen a un líder del sector para que se acerquen al punto CREA y allí se les enseña el diseño.
   Sin embargo, se realiza una explicación de como va a quedar la vía y los andenes, para lo cual informa que la vía tendrá un ancho de 3 mts, el ancho de los andenes va a quedar de 1.05 a 1.20 mts aproximadamente, esto basado a un os linderos entregados por la Alcaldía, aclarando que no se va a llegar al paramento del predio existente ya que no se puede dado que es propiedad privada, esto se soporta bajo las escrituras que cada propietario entregó ,el ingeniero es quien revisa con topografía hasta dónde llega el alcance de nuestra intervención, Sin embargo, para el tema de la rampa que han solicitado para las personas con movilidad reducida se considera que se revise de manera puntual con cada una de las personas al finalizar la reunión.

2. Se da espacio a la intervención de la comunidad.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	BOGOTÁ
Contrato No.: 748-2024 **FECHA:** 28 de agosto de 2025	**HORA INICIO:** 9:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:25 am		**Hoja 1 ___ de ____2** **Acta N°__**
Barrio: Pijaos	**CIV:** 18003163-18003250		

PROYECTO:
"EJECUTAR LAS ACCIONES, ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO Y LOS PUENTES DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C"

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

1. **Humberto Melo kr 10D:** El ciudadano solicita fechas claras de inicio en la KR 10 D ENTRE CL, 36 A BIS Y CL 36 B SUR teniendo en cuenta que han dado fecha, pero no se han cumplido.

   Rta: el ingeniero Sergio Chaparro interviene para aclarar la duda del sr. Humberto Melo, informando que con el segmento vial anteriormente mencionado se tenía una fecha estimada de iniciar la intervención el 15 de agosto sin embargo llegó un comunicado de la Secretaría de Ambiente por un individuo alboreo que fue cortado de manera indebida por alguien, entonces hasta que se aclare ese comunicado no podemos dar inicio con la intervención del segmento vial, este tema ya es de conocimiento de la Alcaldía y del Edil.
   Cuando se vaya a dar inicio 10 días o 15 días antes se les va a dar información de la fecha exacta, por el momento es incierto decirle la fecha sin tener la respuesta de Secretaría de Medio Ambiente.

2. Habitante del sector: la ciudadana realiza intervención para aclarar la duda con respecto al árbol, manifiesta inquietud si la intervención se va a realizar o por el tema del árbol no se podrá.

   Rta/ la profesional social da respuesta a la inquietud de la ciudadana aclarando que, si bien esto retrasó el inicio de la intervención, una vez se tenga la respuesta por la Secretaría de Ambiente se revisará y se dará inicio de la obra.

3. **María del Pilar Villegas KR 11 #36 a 75 Sur:** La ciudadana interviene manifestando que tiene impedimento para transitar ya que tiene un reemplazo de caderas y se dificulta para entrar y salir, no ha solicitado una rampa, pero quisiera que se revisara para que los escalones no queden tan altos.

   Rta/ El ingeniero residente aclara las dudas con respecto a las solicitudes de rampa para las personas con movilidad reducida, frente a este tema hay inconvenientes:
   -La pendiente de la vía es muy pronunciada.
   -Según el reglamento del espacio público se debe cumplir con una normativa.
   - Al construirlas quedarían con una pendiente muy pronunciada, no funcional
   - Hasta la fecha solo se realizarán hasta el lindero demarcado por la Alcaldía basado a las escrituras que fueron entregadas por cada propietario.
   -De donde se deje la rampa cada propietario debe continuar hasta el predio ya que como contratistas no podemos intervenir un predio privado.
   Sin embargo, estaremos realizando una visita con el representante de la Alcaldía para revisar este tema y definir el alcance por parte del contratista.

   Así mismo el ingeniero residente hace claridad con respecto a las rampas vehiculares existentes, esas rampas se van a construir de acuerdo a la norma que nos da el manual de espacio público, la cual nos dice que estas rampas tienen que ir al 20%, no podemos aumentar la pendiente estaría cometiendo una falta grave a la norma, así mismo hace claridad que al contratista, la Interventoría y la Alcaldía nos reciben de acuerdo al manual, nosotros llegamos hasta cierto nivel con la pendiente que nos autorizan y el resto de las modificaciones para que ustedes puedan ingresar su carro las tienen que hacer cada propietario.
   Teniendo en cuenta que hay una solicitud de rampa vehicular, dado que la mamá presenta enfermedad en la columna.

4. **Martha Cubillos Vernal KR 11 # 36 A 51 SUR:** La ciudadana intervine manifestando que cuenta con vehículo y yo nunca he podido entrarlo ya que antes eran escaleras viendo la mejora de la malla vial que hicieron pues nosotros aprovechamos para solicitar el ingreso vehicular.

   Rta/ El ingeniero residente del contratista responde a la sra. Martha recalcando que, se va a dejar un ancho de tres (3) metros sin embargo esta vía no es para estacionar, al igual hay un poste en la mitad de la vía que Codensa no lo va a quitar, al momento de entrar una ambulancia o vehículos van a entrar hasta el poste, sin embargo, esta solicitud ya se expuso ante la Alcaldía todavía no está autorizada la rampa para su vehículo, aclarando que lo autorizado a la fecha son rampas para persona con movilidad reducida.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	BOGOTÁ
Contrato No.: 748-2024 **FECHA:** 28 de agosto de 2025	**HORA INICIO:** 9:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:25 am		**Hoja 1 ___ de ____2** **Acta N°__**
Barrio: Pijaos	**CIV:** 18003163-18003250		

PROYECTO:
EJECUTAR LAS ACCIONES, ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO Y LOS PUENTES DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C"

Teniendo en cuenta lo anteriormente informado, se hace claridad que, en caso que sea aprobada la rampa para ingreso vehicular es muy probable que no quede funcional y los propietarios manifestaran que quedo mal la rampa por eso se advierte y como ya se mencionó nos basamos a las pendientes y niveles con topografía, teniendo en cuenta el ancho de la vía y la normativa que nos regimos para el espacio público, una vez tengamos la respuesta por parte de la alcaldía que es la que estará revisando el caso de dicha solicitud la citaremos nuevamente para darle una respuesta formal de la información.

5. **Residente del sector:** la ciudadana solicita información cuanto tiempo se tarda la respuesta de la Secretaría de Ambiente dado que ya se llevan más de 15 días de la fecha indicada por el contratista para dar inicio a la KR 10D.

   Rta/ el ingeniero residente del contratista da respuesta a la inquietud de la ciudadana manifestando que el tema del individuo arbóreo está directamente relacionado entre entidades, como lo es la Alcaldía de RUU con Secretaría de Ambiente, el consorcio VR RUU está esperando la respuesta de la Alcaldía para poder nosotros dar inicio.

6. **Sebastián casa esquinera:** el ciudadano solicita claridad en cuanto a las rampas, dado que próximamente en el predio tendrá una persona operada por lo tanto solicita una rampa.

   Rta/ El ingeniero contratista intervine para dar respuesta a la solicitud del sr. Sebastián, como ya se ha mencionado anteriormente el contratista se basa a los lineamientos del manual del espacio público, el cual prohíben la construcción de rampas, las únicas autorizadas son las vehiculares, así mismo se aclara que las rampas para motos no están autorizadas, teniendo en cuenta lo anterior para que el contratista realice una rampa por solicitud del propietario del predio esta debe estar soportada con documentos (certificado médico) donde indican que la persona tiene de movilidad reducida (silla de ruedas), así mismo informa que hay una solicitud de rampa por disminución visual la cual ya se reportó a la Alcaldía sin embargo está en revisión.

   El ingeniero residente aclara que como contratistas no se puede realizar rampas sin tener los soportes necesarios dado que la Contraloría revisa todas las intervenciones que se realizan, para justificar por qué se realiza una rampa debemos soportar con dichos documentos.

Teniendo en cuenta que no se presentan mas inquietudes por parte de la comunidad, se da por finalizado el encuentro.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	BOGOTÁ

Contrato No.: 748-2024 **FECHA:** 28 de agosto de 2025	**HORA INICIO:** 9:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:25 am	**Hoja 1 ___ de ____2** **Acta N°_**
Barrio: Pijaos	**CIV:** 18003163-18003250	

PROYECTO:
EJECUTAR LAS ACCIONES, ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO Y LOS PUENTES DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C"





COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Escalar solicitud de rampas vehiculares ante la Alcaldía	CONSORCIO VR RUU	Próximo comité
Informar a las personas que han solicitado rampas para movilidad reducida.	CONSORCIO VR RUU	Una vez informado se trasmite al comité de participación

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
SE ADJUNTA LISTADO DE ASISTENCIA		

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	MARTHA CORAL	MARTHA CORAL	ANGELA GUACANEME
CARGO	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL	APOYO SOCIAL INTERVENTORIA
FIRMA			

ANEXOS:	SI	NO	TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

CONTRATO No.:FDLRUU -748-2024

Hoja 1 de 1.

FECHA: 28 (DD) 03. (MM) 2025. (AA)

ALCALDÍA LOCAL DE RAFAEL URIBE
FONDO DE DESARROLLO
GESTIÓN SOCIAL
CONSORCIO CONSERVACIÓN VIAL
Comité de Participación.

BOGOTÁ

OBRA

""EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE RAFEL URIBE EN BOGOTÁ D.C."

PLANILLA DE ASISTENCIA A REUNIONES

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO/ENTIDAD/ ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Marisol Laguna R.	Cll 11 N 36A-34	Pijaos.	3156036578		
2	SEBASTIAN RAFLINEZ	KR 11 # 36 A 33	PIJAOS	3007675477		
3	Martha Cecilia Cassio	Cra 11 # 36 A 87 sur	Pijaos	3162439325		
4	Leonor Alvamoz	Cra 11 # 36A-52 sur	Pijaos	3125010774	Leonor Abamoz.	
5	Jennyffer P. Rodriguez	Cra 11 # 36A-63 sur	Pijaos	3125690906		
6	Izquierdo Bernal Edwin	Car 11 # 36 A 64 Sur	pijaos	3158169765		
7	Martha Cubillos Bernal	Cra 11 # 36A - 51 Sur	Pijaos	3245729595		
8	Yeny Hernández H	Cra 10D # 36A 50 Sur	pijaos	3134108793		
9	Bibiana Mora	Cra 100 # 36A 33 Sur	Pijaos	3125746580	Bibiana Mora	
10	Hisaelina Castillo	cra 10-D # 36A 61 Sur	pijaos	3125145290	Hisaelina Castillo	
11	Humberto Nuño F.	Cra 10D # 36A-68 Sur	pijaos	3002770506	Humberto Nuño	
12	Nelson F. Herrera	Cra 11 # 36 A 46 Sur	Pijaos	310.585783		
13	Leonor Ovalle	Cra. 11 N° 36A-64 S.	Pijaos	3132255030		
14						
15						
16						

ELABORÓ:
(Firma)
MARTHA CORAL
Profesional Social- Contratista

APROBÓ:
(Firma)
ANGELA GUACANEME
Apoyo Social - Interventoria

Original: Fondo de Desarrollo Local de RUU
1 era copia: Dependencia ejecutora del contrato
2da copia; Interventoria
3ra copia: Contratista

CONSORCIO INTER VÍAS ARM 2024

NIT: 901903583-6

CIVA-745-2024-071-T

Bogotá D.C., 30 de septiembre de 2025

Señores

CONSORCIO VR RUU
Farley Andrea Larrarte Barrera
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 745 DE 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR LAS ACCIONES, ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO Y LOS PUENTES DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN L A CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C.". DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA LP 006 2024."

ASUNTO: APROBACIÓN ACTAS DE VECINDAD

Cordial saludo,

Por medio de la presente la interventoría CONSORCIO INTER VIAS ARM 2024, se permite informar que, una vez revisadas las actas de vecindad en el informe de gestión social No. 6 presentadas por CONSORCIO VR RUU para el contrato 748 de 2024, se genera la aprobación teniendo en cuenta que cumple con los lineamientos impartidos por el FDLRUU.

Cordialmente,

JUAN PABLO LEMUS ACEVEDO
Representante Legal interventoría

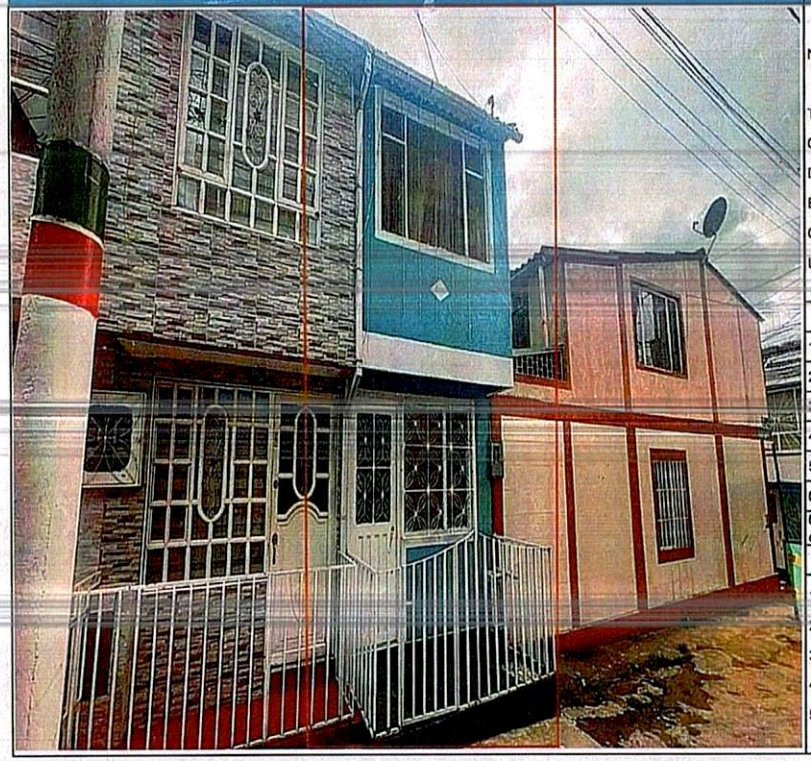
ANEXO 6

Actas de Vecindad.

FORMATO			
ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
23 DD	AGOSTO MM	2025 AA			1.	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	AMPARO RAMOS
CC propietario	51.790.4396
Teléfono	3124996716
Correo electrónico	
Dirección	Cll 49B SUV # 5N - 99
No. de pisos	2
Barrio	Marruecos
CIV	1200508?
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	Si tiene medidor de Agua
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	Bajante adecuada
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfonos	[X]	[ ]	
5. Gas	[X]	[ ]	
6. TICS	[ ]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[X]	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	[X]	6. Baldio	[ ]	Garaje	SI [ ]	NO	[X]
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]	Cuantos			
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]	Uso del garfaje			
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]	Comercio	SI [ ]	NO	[ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripcion ESPACIO PUBLICO: Se evidencia espacio Publico en baldosa con desgaste de uso y deterioro, se observa caja de medidor de agua en metal con desgaste de uso, puntos de pintura y oxido. Se observa reja en metal con desgaste de material y puntos de oxido, espacio publico presenta vegetacion en vedecovel. FACHADA primer y segundo nivel en carapiast con desgaste de uso, desgaste natural, fisuras y desportillamiento. Primer Nivel: se observa caja de medidor de gas y la vista (con) en reja de metal con desgaste de material, puntos de oxido y se observa presencia de medidor. se observa puerta en metal con reja en el mismo y vidrio martillado con desgaste de uso y puntos de pintura y oxido. se evidencia ventana en marco y reja de metal estas con desgaste de uso y puntos de oxido

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Se Observa Vidrio tipo liso con desgaste natural y puntos de pintura. Se evidencia caja de Medidor en costado derecho en reja de metal con desgaste natural y puntos de oxido se evidencia Presencia de medidor. SEGUNDO Nivel: Se Observa Ventana en Marco de Metal y Vidrio liso con desgaste de uso y Puntos de Oxido. Se Observa baranda en Plastico en costado izquierdo con desgaste natural y humedad. Descripcion Interna SALA: Se observan Pisos en Porcelanato con desgaste Natural, Se Observan Muros en Pañete Pintura con desgaste natural en costado izquierdo se observa en parte bajo embombamiento notorio y fisuras. Techos se evidencian en drywal con desgaste de uso, Se observan escalones en Porcelanato y Pañete pintura con desgaste de uso en parte bajo se Observa desportillamiento. Baños se Observa totalmente en (Pañete) enchape con desgaste natural, Pisos se evidencia en baldosa con desgaste de uso, puerta se observa en madera con desgaste natural. Pasillo se Observa en Pañete Pintura Muros con desgaste natural en nivel de costado derecho se Observa en parte bajo embombamiento, Pisos se observan en Porcelanato con desgaste natural, techos se Observan en drywol con desgaste natural. NOTA: SE REALIZA DESCRIPCION A LAS AREAS MENCIONADAS

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de AGOSTO de 2025

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

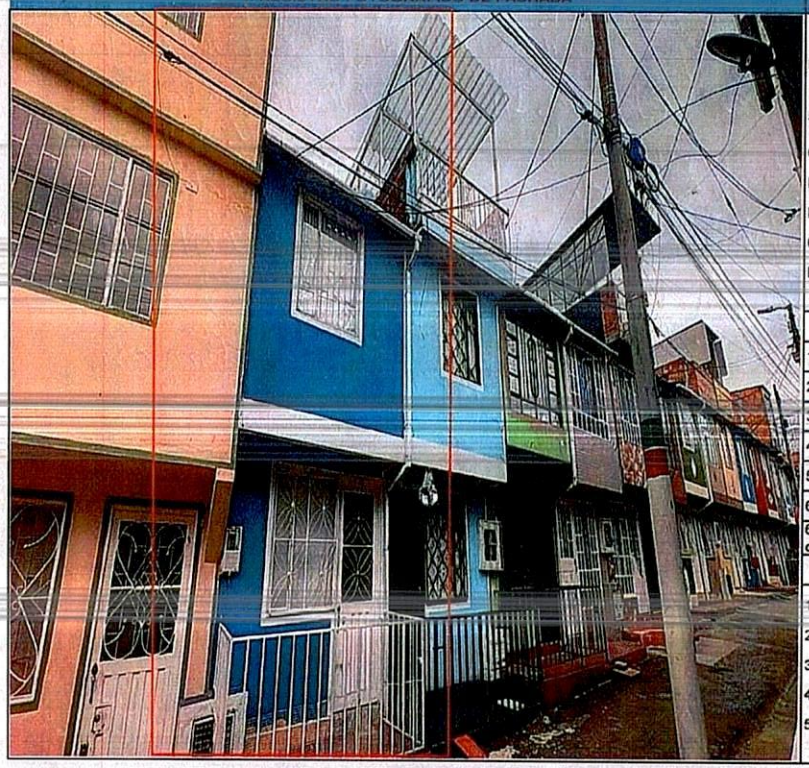
(Firma) X _____
(Nombre) X Amparo Ramos Rueda
Propietario X C.C. 51'990 496 Bta.

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
27 (DD)	Agosto (MM)	2025 (AA)	748-2024	745-2024	2	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Leidy Nataly Gonzales
CC propietario	1007751137
Teléfono	3204286645
Correo electrónico	
Dirección	Cll 49B bis #1N-98
No. de pisos	2
Barrio	Marruecos
CIV	1800087
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	Cuenta con medidor
2. Alcantarillado	☑	☐	Cuenta con bajante
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

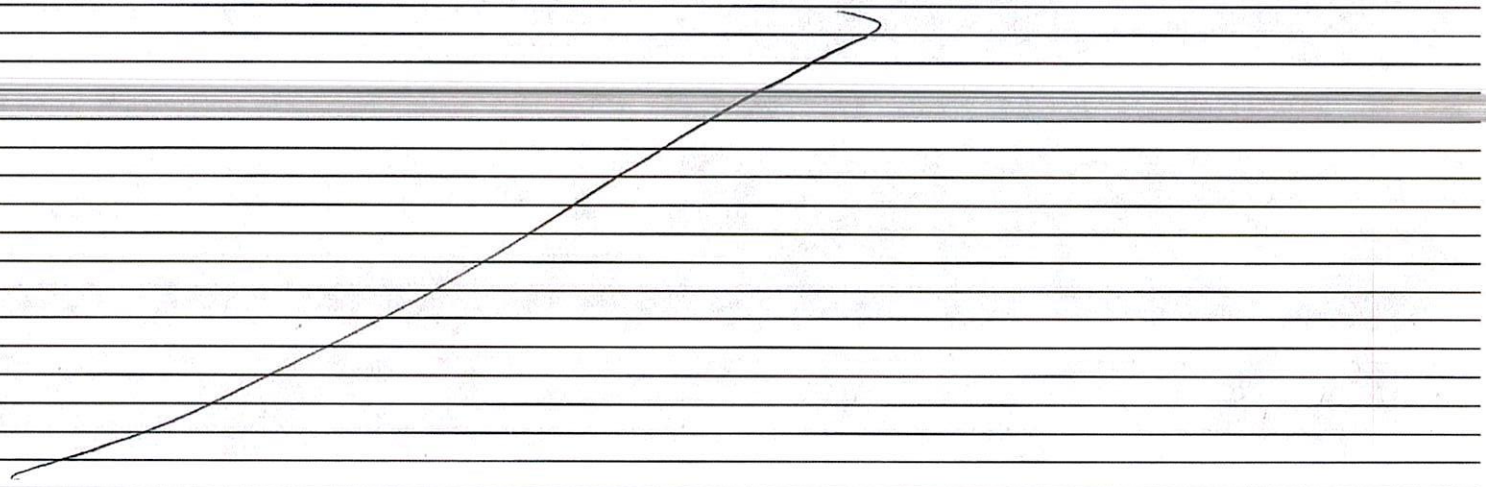
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

ESPACIO PÚBLICO: Losa de concreto en avanzado desgaste y deterioro natural por tiempo y uso, evidencia manchas y fisuras leves en el material. CONTAIN de tapa metálica en alto estado de oxidación causando deterioro. Se observa rompimiento en tapa metálica con punto de oxidación y erosión natural del material. FACHADA 1ER NIVEL: Muro en ladrillo a la vista presenta desgaste causando levantamiento de material en su zona inferior del predio, también se evidencian fisuras y deformaciones leves. VENTANA en vidrios, muro, marcos y rejas metálicas con desgaste por oxidación y erosión natural del material. Puerta-portón metálica presenta vidrios rotos, puntos con oxidación y erosión generando deterioro natural del material, se identifican vidrios marcados. CONTADOR (AGUA Y LUZ) Y GAS: contadores con tapas metálicas, fisuras y leves en el mismo material, presenta oxidación y erosión natural del material. FACHADA 2DO NIVEL: Muro en ladrillo a la vista evidencia alto deterioro por

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

fisural y perforacional level en el material. VENTANA: cuenta con vidrios lisos, marco y reja metálica en avanzada oxidación y pintura generando deterioro en el material. Se permite ingreso 1ER NIVEL: Se observa tala; PISO en baldosa se encuentra en estado de desgaste natural por uso y tiempo. MURO en granito con desgaste y deterioro natural por fisuras level cayendo levantamiento de material, también se observan zonas con humedad. Cubierta en placa pintura con desgaste. INGRESO COCINA; MURO en granoplast con desgaste natural, fisuras y desprendimiento de material por perforacional. PISO en loseta de ladrillo con deterioro natural, fisural level y manchas por uso y tiempo del material cubierta en placa pintura con desgaste natural y perforacional. ZONA LAVANDERIA; PISO en baldosa de cerámica con zonas despedrilladas y fisural level cayendo desgaste en el material MURO en granoplast con deterioro natural por uso y tiempo del material. Cubierta en teja de PVC con desgaste natural y mono alto. Puerta metálica presenta oxidación y pintura cayendo deterioro en el muro. Ventana con vidrios lisos, marco metálico en oxidación natural. BAÑO; se evidencia PISO y MURO en loseta de cerámica con desgaste natural por tiempo. Cubierta en granoplast, presenta perforacional en zonas cayendo deterioro en el material. Puerta en madera con desgaste natural y deterioro en la pintura. NO se permite ingreso. 2DO NIVEL:



FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de 08 de 2025

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) x Leidy González
(Nombre) x Leidy Nataly Gonzalez
CC: 1007735137
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

748

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	CIERRE
23	AGOSTO	2025	748-2024	745-2024	3	☒	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	ALEXANDER BERMUDEZ
CC propietario	80779221
Teléfono	3106662718
Correo electrónico	
Dirección	CII 49 B SUR # 5N-45
No. de pisos	2
Barrio	MARRUECOS
CIV	18005037
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	Si tiene medidor de Agua
2. Alcantarillado	☒	☐	Bajante adecuada
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Baldío	☐	Cuál:	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐		
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐		
5. Recreacional	☐				

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☒
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

DESCRIPCION ESPACIO PUBLICO: Se observa en tableta con desgaste natural, desportillamiento y fisuras. se evidencia verjon en metal con desgaste de uso y puntos de oxido este se encuentra a media altura. se observa fuera de verjon caja de medidor de agua en plastico con desgaste de uso y se evidencia presencia de medidor. fachada primer y segundo nivel se evidencia en enchape con (dea) desgaste natural. PRIMER NIVEL: Se observa caja de medidor de gas en metal con desgaste de uso y puntos de oxido se evidencia presencia de medidores (en metal) (2) vedadores de (gas) se observa en enchape con desgaste de uso y puntos de pintura. Se observa puerta en metal (con desgaste natural) y puntos de oxido con vidrio martillado este presentando desgaste de uso. se observa ventana en marco y reja de metal

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

con desgaste de uso y puntos de oxido se evidencia vidrio tipo liso con desgaste de uso. se observa caja de medidor de luz en metal y en el centro vidrio con desgaste de material y puntos de oxido con evidencia de medidores presentes tejado de primer nivel se observa con desgaste y deshumedecimiento con caida de material. segundo nivel: se evidencia ventana en marco y reja en metal con desgaste natural y puntos de oxido, se observa vidrio tipo liso con desgaste de uso. tejado se observa en tejalit con desgaste de uso, tambien se evidencia baldosin en plastico.
Descripcion Interna, SALA: se evidencia pisos en baldosas con desgaste natural en entrada se evidencia arreglo en concreto, Muros se observan muros en pañete pintura con desgaste natural muro de costado izquierdo en parte bajo se observa embombamiento y fisuras. techos se evidencia el drywall con desgaste natural. NOTA: se realiza descripcion a las areas mencionadas

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de AGOSTO de 2025

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

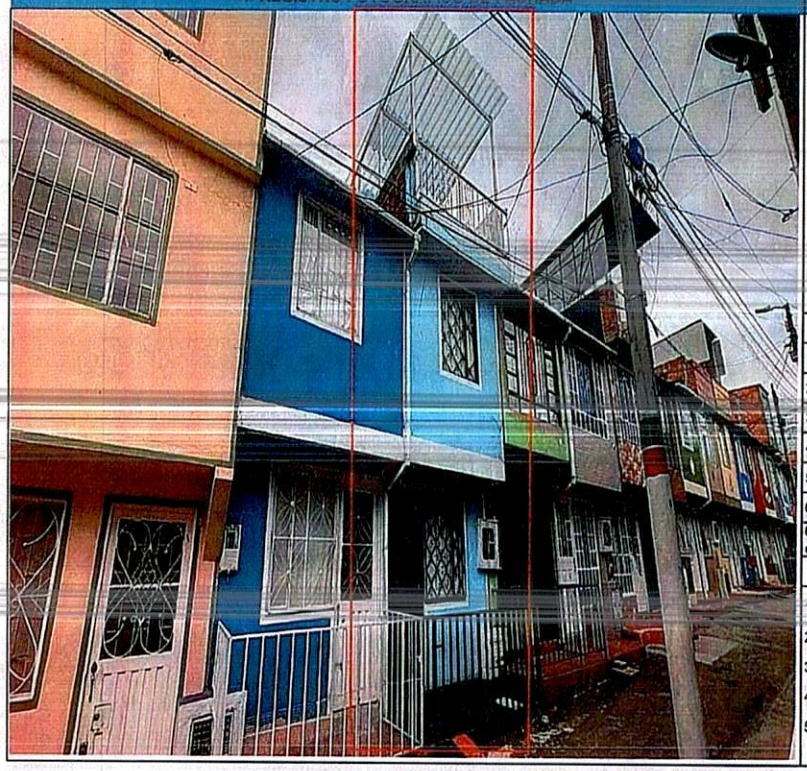
(Firma) x _____
(Nombre) x Alexander Bermúdez
Propietario x 80.777.771.

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
28 agosto 2025	748-2024	745-2024	4	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Elizabeth otalora
CC propietario	51704801
Teléfono	3045797117 - 3213346520
Correo electrónico	
Dirección	Calle 49b sur #5N-96 No. de pisos 3
Barrio	
CIV	
Long. del frente (mts)	Estrato 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	-Bajante adecuada
2. Alcantarillado	☑	☐	-Contador de agua.
3. Energia	☑	☐	-1ª visita 23-agosto-25
4. Teléfonos	☑	☐	-2da visita 25-agosto-25
5. Gas	☑	☐	-3ra visita 28-agosto-25.
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldio	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Predio de 3 niveles. Espacio Publico. Anden de evidencia Cerramiento en reja metalica (Antepecho) - con Pintura presenta, puntos de oxidacion deterioro y desplome de material. de evidencia rompe de moto en concreto con pintura presenta perdida de material, desplome, fisuras y perforaciones del mismo. Anden - cubo en baldosa presenta deterioro natural, perdida, desplome y evidencia de material. Contador de agua - tapa Metalica con pintura presenta puntos de oxidacion, y deterioro natural.
Fachada, 1º nivel - muro en concreto con pintura presenta multiples perforaciones, fisuras y perdida de material prolongado. Contador de agua. - reja en adoquin pintado con pintura de observa perdida de material, desplome del mismo, fisuras y perforaciones. reja metalica con pintura.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Contador de energía - caja metálica con pintura, se observa reja presentar puntos de oxidación y deterioro natural, vidrio liso con múltiples manchas de pintura.
Puerta principal - metálica con pintura presenta perdida de material, puntos de oxidación y desgaste natural. Ventana - (1) marcos y reja metálica con pintura presenta deterioro natural y puntos de oxidación, vidrio liso.
Placa entre muros - se evidencia lámina de PVC.
Fachada 2° nivel - muro en concreto con pintura presenta: abombamiento de pintura, fisuras, grietas, perdida y desplome de material, se evidencia deterioro prolongado.
Ventana - (4) marcos metálicos con pintura, se observa puntos de oxidación externos.
Placa entre muros 2° nivel - se evidencia lámina de PVC con desgaste.
3° nivel - muro a media altura en concreto con pintura, se observa perdida, desplome y evidencia de material, fisuras y grietas prolongadas y abombamiento de pintura.
Se evidencia reja metálica con pintura presenta puntos de oxidación.
Se observa tejas plásticas con soportes metálicos, puntos de oxidación y deterioro natural.
Ingreso al predio - salacomedor, piso en baldosa con deterioro natural y perdida de material, Muros en mineral con pintura presentan desgaste natural Techo en PVC con deterioro natural.
Cocina - ausencia de puerta, suelo en baldosa con deterioro natural, Muros en concreto y mineral, con pintura con deterioro natural, Techo en PVC con deterioro.
Segundo nivel - habitación #1 - Puerta madera con deterioro natural y perdida de material, suelo en baldosa con desgaste, Muros en concreto con pintura, techo en PVC con desgaste natural.

Tercer nivel - Terraza puerta metálica con pintura presenta puntos de oxidación y deterioro vidrios lisos, suelo en baldosa presenta fisuras, perdida de material, deterioro prolongado. Muros a media altura en concreto con pintura presentan puntos de humedad, perdida de material y desgaste.

832

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de Agosto de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

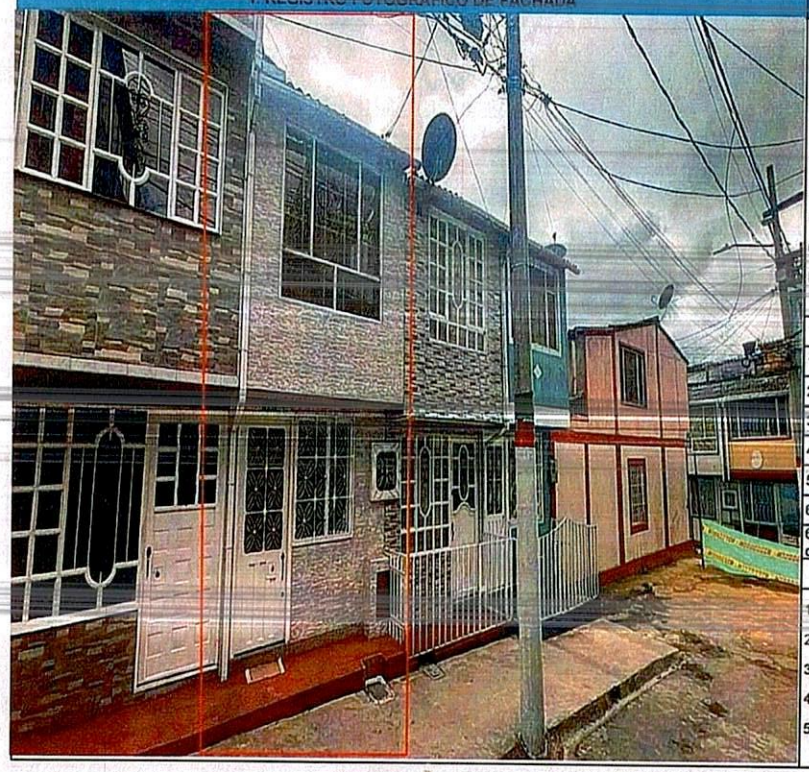
(Firma) x Elizabeth Otalora
(Nombre) x Elizabeth
Propietario CC 51701801

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD					
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
21	08	2025			5	☑ / ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Hernando Morales M.
CC propietario	19116253
Teléfono	3112653981
Correo electrónico	
Dirección	Calle 49b sur # 5N-91
No. de pisos	2
Barrio	Marruecos
CIV	18005087
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	-Bajante adecuada
2. Alcantarillado	☑	☐	-contador de agua
3. Energía	☑	☐	-No se evidencia caja de aguas negras
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldio	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de 2º niveles. ESPACIO PÚBLICO - Andén (Cerrera) en baldosin rot. Presenta fisuras, Plomo y ausencia de material multiple, fluencia y desgaste natural. Contador de agua - en ESPACIO PÚBLICO, tapa metalica con pintura, presenta puntos de oxidación, y deterioro natural. Fachada 1º nivel - Muro en enchape presenta deterioro natural. Contador de gas empotrado a la fachada caja en estructura de enchape con tapa metalica y pintura presenta puntos de oxidación y desgaste natural. Contador de energia - caja metalica con pintura presenta puntos de oxidación deterioro natural. Vidrio liso con manchas de pintura. Puerta principal - metalica con pintura presenta puntos de oxidacion y deterioro natural. Vidrios martillados. Ventana (1) reja y marco metalico con pintura presenta deterioro natural.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Placa entre muros a la vista en Drywall con pintura presenta desgaste natural.
Fachada 2º nivel - Muro en enchapo con deterioro. Ventana (1) marcos metalicos con pintura presenta puntos de oxidación y vidrios lisos. Predio posee adecuación de bajante. Canal metalica con pintura presenta desgaste y perdida de material.
ingreso al Predio - sala comedor - cielo en baldosa con deterioro natural muros en corraplast con pintura presenta perdida de material, fisuras y grietas y desgaste prolongado. techo en laminas de madera con deterioro natural.
Cocina - cuarto de puerta, cielo en baldosa con desgaste, muros en enchapa, techo en laminas de madera con desgaste natural.
El propietario no permitio ingreso a mas zonas del predio, ni al 2º nivel.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de 08 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

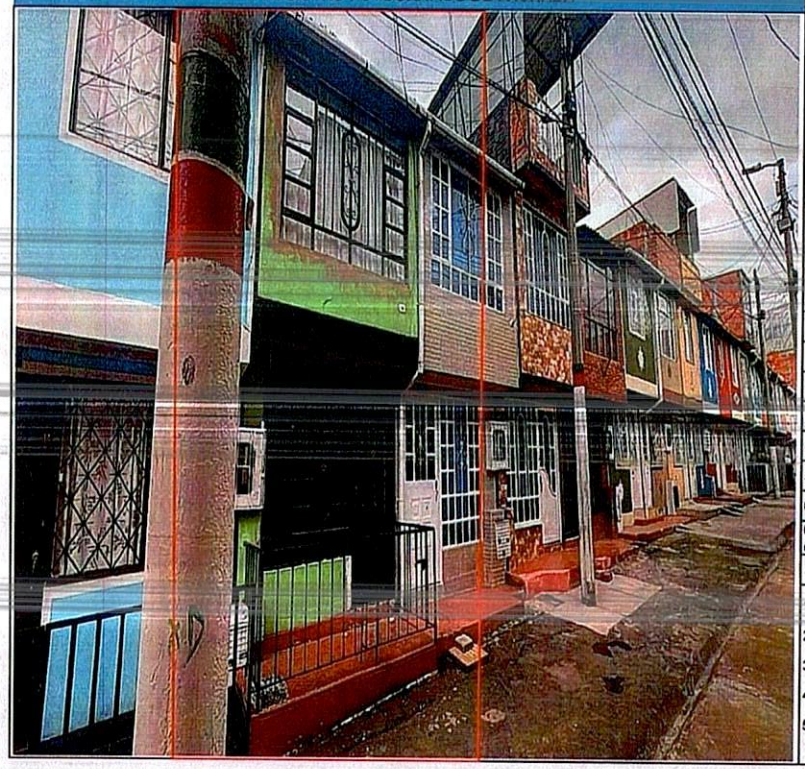
(Firma) x
(Nombre) x Ramiro Horales H.
Propietario x 19116253

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN
FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA (DD / MM / AA)	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
28 / 08 / 2025	748-2024	745-2024	6	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Cl 49b # 5N-92 — No. de pisos: 2.
Barrio: Marruecos
CIV: 18005087
Long. del frente (mts) — Estrato: 2.

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	Cuenta bajante
2. Alcantarillado	☐	☐	Cuenta con medidor.
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	26 08 Primera visita.
5. Gas	☐	☐	28-08 Segunda visita
6. TICS	☐	☐	13-09 Tercera visita
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción del predio donde se evidencia **espacio público** baldosin top con desprendimiento de material y desgaste se observa reja metalica con oxidacion y desgaste, se observa tapa de medidor de acueducto metalica con desgaste **fachada primer nivel** pañete pintura con desprendimiento de material, fisuras y deterioro se observa anclada a la fachada medidores de gas y energia con sus tapas metálicas con desgaste, puerta metalica y reja externa metalica con desgaste ventana con marco metalico con oxidacion, vidrio liso colocado **fachada segundo nivel** en pañete pintura con desprendimiento de material, lesane fisuras y desgaste se observa ventana con marco metalico vidrio liso, canaleta metalica con desgaste

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Se evidencia en puerta de acceso vidrio fracturado

838

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de 08 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

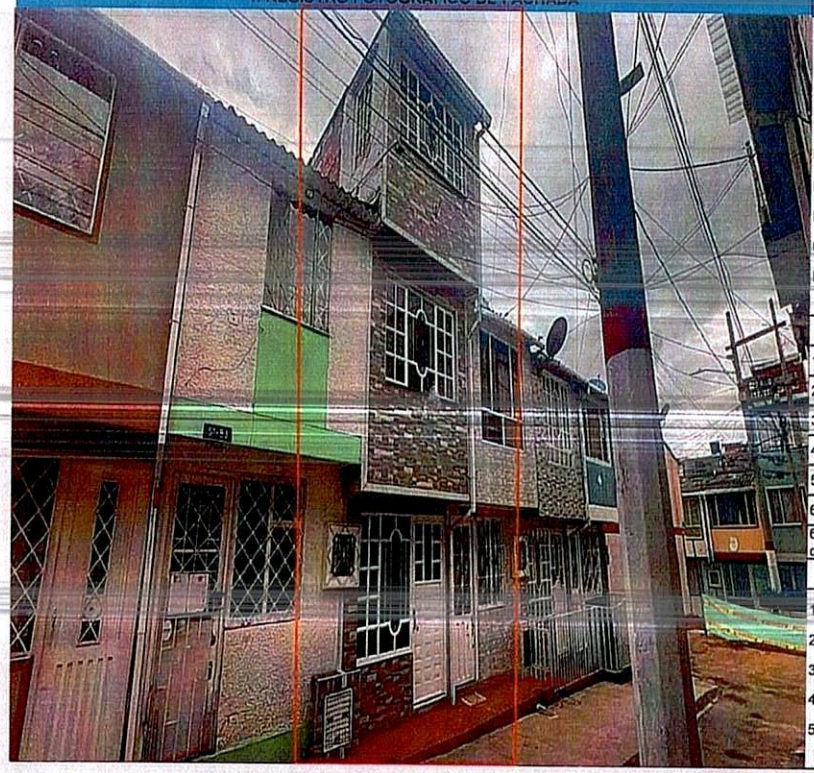
(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD					
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
31	08	2025	748-2024	745-2024	7	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Victor Julio acatedo
CC propietario	17303015
Teléfono	3125562236
Correo electrónico	
Dirección	Cll 49 B Sur #5 N - 87.
No. de pisos	3
Barrio	Marruecos
CIV	1800 5087
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	Medidor de Agua Si
2. Alcantarillado	☑	☐	Cuenta con bajante
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

ESPACIO PÚBLICO: Concreto en alto deterioro y desgaste natural, como también se identifica tableta de barro en deterioro causado por el desgaste natural del material, también se observa desprendimiento de material y deformamiento CONTADOR DE AGUA CON TAPA METÁLICA CON MULTIPAS PUNTOS DE OXIDACION Y EROSION DE MATERIAL FACHADA 1ER NIVEL: MURO en tableta de fachaleta con desgaste natural por tiempo y exposición. VENTANA en ilicios UPVC con marco y reja metálicas presenta oxidación y erosión natural del material. PUERTA - PORTON metálica con numerosos puntos en oxidación natural del material, el cual también cuenta con vidrio mal alicidos con desgaste. DESCRIPCION FACHADA 2DO Y 3ER NIVEL: ambos niveles cuentan con muro en tableta de fachaleta en desgaste y deterioro natural por exposición, como también ligeras manchas. VENTANAS: unas

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

niveles cuentan con VENTANAS en vidrio, muros y rejas metálicas en oxidación y grafitis natural por tiempo y exposición del material. no permite ingreso a predio. 1ER NIVEL: PISO en baldosa de cerámica con desgaste y deterioro natural. MURO en pañete pintura con desgaste y deterioro natural con manchas; las anteriores descripción se realiza de la sala. INGRESO a baño: PISO y MURO en baldosa de cerámica con desgaste y deterioro natural. Puerta en madera con desgaste en material y la pintura. cubierta en pañete pintura con desgaste. INGRESO SALA: PISO en baldosa de cerámica con desgaste y deterioro natural. MURO en pañete pintura con desgaste y deterioro natural en la pintura y la observan manchas. cubierta en pañete - pintura en igualdad de condiciones. INGRESO COCINA: PISO, MURO y cubierta en baldosa de cerámica. con desgaste y deterioro natural por uso y tiempo. INGRESO 2DO NIVEL: escalera en madera con deterioro presenta multiples fisuras y rayones desgastando la pintura. INGRESO HABITACION 1: PISO en baldosa de cerámica con desgaste y deterioro natural. MURO y cubierta en pañete pintura con desgaste y deterioro natural. Puerta en madera con desgaste y deterioro natural por uso y tiempo. NO se permite ingreso a 3ER NIVEL.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 21 días del mes de 08 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

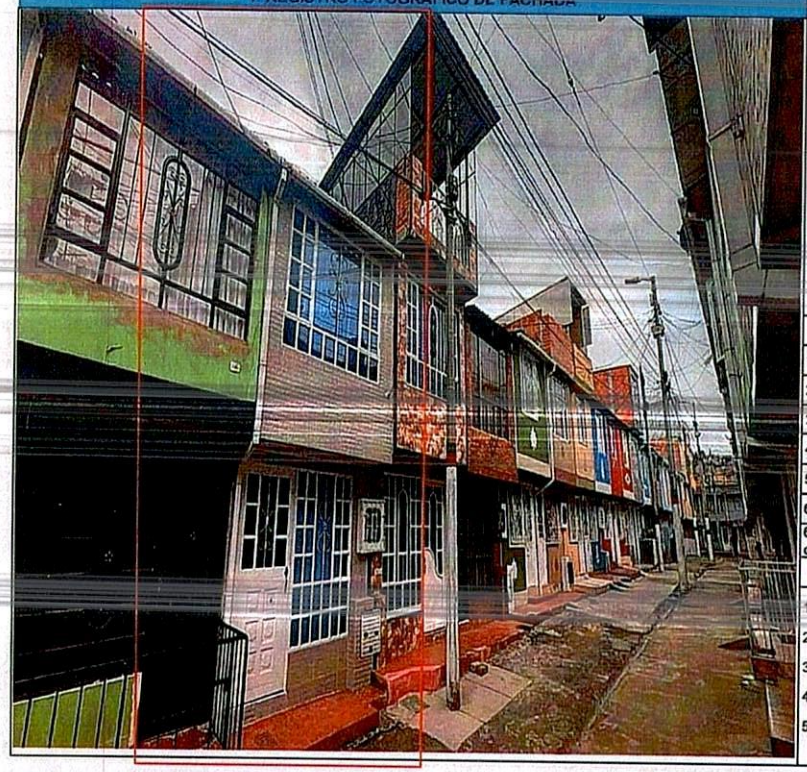
(Firma) x
(Nombre) x Victor Julio Acevedo
CC: Propietario 17.303.015

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO			
ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
28	Agosto	2025	748-2024	745-2024	8.	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Calle 496 SUR # 5N-88 No. de pisos: 2
Barrio: Marruecos
CIV: 1800508?
Long. del frente (mts)
Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	-bajante de agua adecuada
2. Alcantarillado	☐	☐	-1RA VISITA 26-08-2025
3. Energía	☑	☐	-2DA VISITA 27-08-2025
4. Teléfonos	☐	☐	-CONTADOR DE AGUA SI
5. Gas	☑	☐	-3RA VISITA 28-08-2025
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Predio de 2º niveles. Espacio público - Andén en baldosín rojo presenta perdida de material arenosa y desprome de material. FACHADA 1ER NIVEL: Muro en boleta de cerámica presenta fisuras leve, generando desgaste en el material. VENTANA en vidrio liso con marco y seguro metálicos en oxidación natural por exposición. Puerta-portón metálica con vidrios martillados, se identifica leve con desgaste evidente por oxidación y erosión del material. CONTADORES GAS Y LUZ, tapas varias con faltantes y total cotejitud en oxidación por deterioro natural. CONTADOR AGUA con tapa metálica en alto deterioro por oxidación. FACHADA 2DO NIVEL: Muro en boleta de cerámica con evidente desgaste y deterioro natural por tiempo y exposición del material se observa VENTANA en vidrios lisos, marco y seguro metálico en oxidación y erosión natural del material por

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

EXPOSICIÓN. Se observa perforación 10Cm Derecha interior en muro 2do NIVEL.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de 08 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

8us

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE VECINDAD PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN
FO-SC-06		4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
27	08	2025	748-2024	745-2024	9	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Maria Jesus Sierra Coly
CC propietario	SI 760 784
Teléfono	3228970942
Correo electrónico	
Dirección	Calle 49b sur # 5N-83
No. de pisos	2
Barrio	Marruecos
CIV	1ec05087
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	-Contador de agua
2. Alcantarillado	☑	☐	- Bajante sin adecuación.
3. Energía	☑	☐	- Primera visita 21-08-25
4. Teléfonos	☑	☐	- Segunda visita 22-08-25
5. Gas	☑	☐	- 3cera visita 26-08-25
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☑		
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI ☐	NO ☐		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de 2 niveles por Calle 49b sur. Espacio Público: Concreto Presenta descarte natural, multiples fisuras y grietas prolongadas con crecimiento de moho. Contador de agua tapa metalica con pintura. Presenta puntos de oxidación y deterioro natural. Se evidencia poco hacia entrada del predio se observa en ladrillo Presenta perdida y desplome de material. y multiples manchas de pintura.
Fachada 4mer nivel - muro en carraplaot con pintura, se evidencia multiples fisuras, grietas y Perforaciones prolongadas perdida y desplome de material. manchas de pintura y deterioro natural. Contador de gas empotrado con rachada caja en enchape con tapa metalica y raja, Presenta puntos de oxidación, pintura, perdida de material, Fisuras y grietas prolongadas

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Contador de energía - caja metálica con reja a la vista, se observa pintura, puntos de oxidación y desgaste natural. vidrio liso con manchas de pintura.
Puerta Principal - se evidencia reja y Puerta metálica con pintura, Presenta puntos de oxidación y deterioro natural vidrio martillado con manchas de pintura, Ventana (4) reja y marcos metálicos con pintura, puntos de oxidación y deterioro natural vidrios martillados con multiples manchas de pintura. fachada 2° nivel muro en cemento plast con pintura Presenta fisuras, perdida de material, abombamiento de pintura y desplome del mismo, se evidencia Ventana (4) con marcos metálicos y pintura, se evidencia puntos de oxidación y deterioro natural, vidrio liso con manchas de pintura. Se permite ingreso a predio. Ingreso SALA: PISO en baldosin rojo con desgaste y deterioro natural, presenta perforaciones y fisural. Muro en viñete - Pintura: se evidencia con desgaste natural con multiples fisuras y desprendimiento de material. Cubierta; lamina de madera con deterioro, por fisural y perforaciones. COCINA: PISO en baldosin rojo con desgaste natural por uso y tiempo. Muro en pañete pintura presenta perforaciones. cavitando desgaste y deterioro de material. Cubierta en lamina de madera con desgaste por fisuras y perforaciones. BAÑO: Puerta en madera con desgaste y deterioro natural en su pintura con perforaciones. PISO en baldosin rojo con desgaste natural roto y Cubierta en pañete - pintura. presenta levantamiento de material por humedad con fisural y perforaciones. INCREMENTO 2DO NIVEL: PISO en caucho en desgaste natural por uso y tiempo. muro en pañete - pintura con fisural y perforaciones leves cavitando desgaste. Cubierta en lamina de madera con fisuras leves por deterioro natural de material

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de 08 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

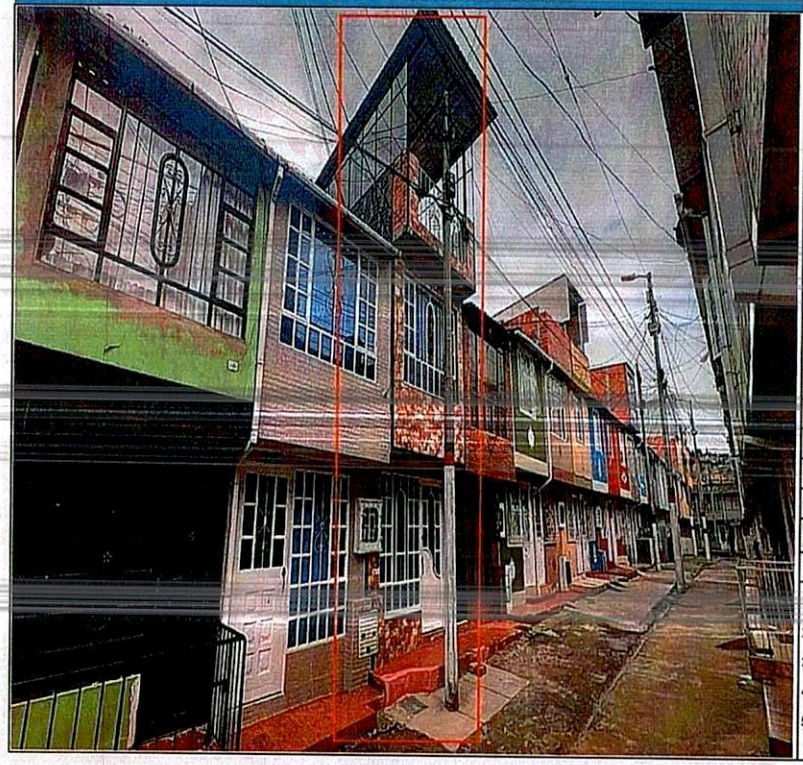
(Firma) x María teresa sierra
(Nombre) x María teresa sierra.
C.C 51760784
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN
FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
28	Agosto	2025	748-2024	745-2024	10.	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Cll 49 B 161 # 5N - 84. No. de pisos: 3
Barrio: Marruecos
CIV: 1800 5087
Long. del frente (mts)
Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	Cuenta con Medidor
2. Alcantarillado	☐	☐	NO cuenta con Bajante
3. Energía	☐	☐	1RA visita 26-08-2025
4. Teléfonos	☐	☐	2DA visita 27-08/2025
5. Gas	☐	☐	3RA visita 28-08/2025
6. TICS	☐	☐	4TA visita 13-09/2025
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES		
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje		
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

ESPACIO PUBLICO: Concreto en avanzado deterioro en combinación con loseta de barro, el cual presenta alto desgaste por huellas y perforaciones el antejardín zona CONTADOR. ACERA con falla estructural en deterioro natural por exposición. Puerta de luz en concreto en alta deterioro por grietas, fisuras y perforaciones. FACHADA 1ER NIVEL: MURO en Ladrillo tolete en piedra natural con desgaste y deterioro natural del material. VENTANA en vidrio, MARCO y reja metálicas en oxidación y erosión natural del material. PUERTA- PORTON metálica con desgaste natural por oxidación del material. CONTADORES en caja metálica y vidrio, en desgaste natural por exposición. FACHADA 2DO NIVEL: MURO en Ladrillo tolete de piedra natural con desgaste y deterioro por uso y tiempo. VENTANA con vidrio, MARCO y reja metálicas en oxidación por desgaste natural del material. FACHADA 3ER NIVEL: MURO en media altura en ladrillo tolete de piedra.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

natural con desgaste natural. Reja a media altura metálica en oxidación por deterioro natural del material. Tejado en . Con desgaste natural por exposición de natural.