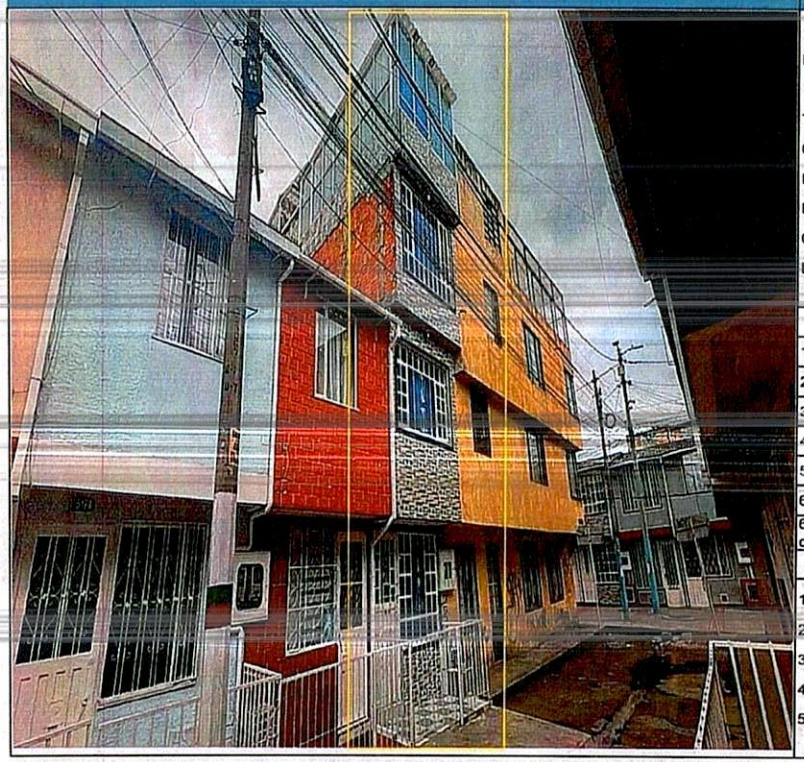
FORMATO					
ACTA DE VECINDAD					
CÓDIGO	PROCESO			VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			4	
FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No 44.
27 (DD)	Agosto (MM)	2025 (AA)			APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Maria Beltran
CC propietario	39631461
Teléfono	3133727871
Correo electrónico	1
Dirección	Calle 49b bis # 5N-16
No. de pisos	4
Barrio	Marruecos
CIV	1ECO5087
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	-bajante adecuada.
2. Alcantarillado	☑	☐	-contador de agua.
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de 4 niveles. Espacio Publico - Andén - Cerramiento en reja metalica con pintura presenta Puntos de oxidacion y deterioro natural. y Perdida de material.
Vuelo en balcones presenta desgaste natural, Perdida de material, deterioro y Multiples perforaciones.
Contador de agua con tapa metalica y pintura.
Fachada de los 4 niveles (Muros) - Muro de los niveles 1, 2, 3 y 4 en enchape presentan perdida, desplome y ausencia de material. multiples fisuras y perforaciones con deterioro de material.
1mer Nivel - contador de gas empotrado a la fachada - caja en baldosa presenta perdida y desplome de material. reja metalica con pintura presenta puntos de oxidacion y deterioro.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD / PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Contador de gas - empotrado a la fachada - caja metalica con pintura se observa puntos de oxidacion y desgaste natural vidrio liso con marcas de pintura.
Puerta Principal - metalica con pintura roja metalica, presentan puntos de oxidacion y deterioro natural, vidrios martillados. Ventana-(4) - Marcos metalicos con pintura y vidrio liso.
Placa entre muros 1° nivel - en PVC con pintura presenta deterioro y fracturas.
2do nivel - Ventana (4) - marcos metalicos con pintura y vidrios lisos, Placa entre muros
2° nivel - en enchape con perdida de material.
3° nivel - ventana (4) - marcos metalicos con pintura se observa puntos de oxidacion y vidrio liso Placa entre muros 3cer nivel en enchape.
4° nivel - Ventana (4) marcos metalicos con pintura y vidrio liso.
Parte superior del predio se observa bajante adecuada con tejas plasticas con caida hacia parte trasera del predio.
Se realiza ingreso al predio donde se evidencia peluquería con pisos en baldosa con desgaste, muros en pañete pintura no se logra evidenciar la totalidad de muros por objetos con desgaste, cubierta en PVC con desgaste, Baño con puerta de acceso en madera con desgaste, pisos en baldosa con desgaste, muros en combinacion de veneciano y enchape con desgaste, cubierta en PVC con desgaste Sala con pisos en baldosa con desgaste, muros en pañete pintura no se logra observar totalidad de pisos y muros por objetos, cubierta en PVC con desgaste, escaleras de acceso al Segundo nivel en madera y soportes metalicos, muros en pañete pintura con desgaste; Segundo nivel con habitacion 1 puerta de acceso en madera no se logra observar totalidad de pisos por objetos, muros en pañete pintura con desgaste no se evidencia totalidad por objetos, cubierta en pañete pintura con desgaste, Baño con puerta de acceso en madera con desgaste, pisos, muros y cubierta en enchape con desgaste, habitacion 2 con pisos en lamina de madera, no se evidencia totalidad de muros por objetos y no se evidencian pisos, cubierta en pañete pintura con desgaste, se observa clara baya con desgaste.
Nota: No permite el ingreso a las áreas no mencionadas en la presente acta.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de Agosto de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre) Maria Elizabeth Beltran Flores
Propietario 39631461

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD					
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA	CIERRE
26	08	2025			45	X	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	MARIA EUGENIA PAEZ
CC propietario	41.770.571
Teléfono	3001905611
Correo electrónico	
Dirección	KR 5N # 49B-03S — No. de pisos: 3
Barrio	Marruecos
CIV	18005087
Long. del frente (mts)	Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		1ra visita. 23/08/2025.
2. Alcantarillado	X		2da visita 26/08/2025.
3. Energia	X		Si cuenta con medidor.
4. Teléfonos	X		Si cuenta con bajante
5. Gas	X		
6. TICS			
6. Licencia de construcción		X	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	X	6. Baldio		Garaje	SI	NO	X
2. Comercial		7. Bien de interés cultural*		Cuantos			
3. Industrial		8. Mixto		Uso del garfaje			
4. Institucional		9.Otro?		Comercio	SI	NO	
5. Recreacional		Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

DESCRIPCION ESPACIO PUBLICO: SE EVIDENCIA EN CONCRETO Y ADOQUIN ESTOS PRESENTAN DESGASTE NATURAL, FISURAS, GRIETAS Y CRECIMIENTO DE VEGETACION. SE OBSERVA EN COSTADO IZQUIERDO CASA DE INSPECCION EN CONCRETO CON DESGASTE DE USO, FISURAS Y GRIETAS, SE EVIDENCIA EN ESTE MISMO COSTADO IZQUIERDO CASA DE METAL CON DESGASTE NATURAL, PUNTOS DE OXIDO Y PUNTOS DE PINTURA. FACHADA PRIMER NIVEL: SE EVIDENCIA FACHADA EN BALDOSA CON DESGASTE NATURAL EN COSTADO IZQUIERDO SE OBSERVA PUERTA EN METAL CON DESGASTE DE USO Y PUNTOS DE OXIDO, SE OBSERVA VENTANA EN MARCO Y REJA DE METAL ESTAS CON DESGASTE NATURAL Y PUNTOS DE OXIDO, SE EVIDENCIA VIDRIO TIPO LISO CON DESGASTE DE USO, EN COSTADO IZQUIERDO DE ESTA SE OBSERVA VENTILACION EN PLASTICO CON DESGASTE DE USO. SE EVIDENCIA CASA DE MEDIDOR DE LUZ ESTA EN METAL Y REJA DEL MISMO CON DESGASTE DE USO

959

FORMATO			
	ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En medio de esta se observa Vidrio liso con desgaste de uso, se evidencia presencia de medidor. En costado derecho se evidencia (2) puertas en metal con desgaste natural y puntos de oxido, una de estas cuenta con ventana y reja el vidrio se observa tipo martillado con desgaste de uso y reja en metal con desgaste natural. Segunda puerta se observa totalmente en metal con desgaste natural y puntos de oxido. se observa caja de medidor de gas a la vista en metal con desgaste de uso y puntos de oxido se evidencia presencia de medidor. esta caja se observa rodeada en baldosa con desgaste y desportillamiento. SEGUNDO y TERCER NIVEL FACHADA: se observan ambas fachadas en cemento (pañete) con desgaste de uso, fisuras y grietas en ambos costados de fachada también se observa abundante humedad en tercer nivel y parte de segundo nivel. SEGUNDO NIVEL: se evidencia (4) ventanas dos de(estas) estas de costado izquierdo en marco de metal y vidrio liso estas presentan desgaste natural y marco puntos de oxido y corrosión, ventana de costado derecho se observa en marco de metal con desgaste de uso, puntos de oxido y corrosión una de estas se observa en vidrio martillado con desgaste de uso y puntos de pintura, ultima ventana de costado derecho se observa en table con desgaste de uso. TERCER NIVEL: se evidencian (4) ventanas las (2) ventanas de costado izquierdo se observan en marco y vidrio liso con desgaste de uso y marcos presentan puntos de oxido y abundante corrosión, ventana de costado derecho se observa en marco de metal y vidrio martillado con desgaste de uso, marco se evidencia con puntos de oxido. techos se observan en ternit y plastico estas con evidente desgaste. NOTA: en tercer nivel costado derecho se evidencian dos bajantes en plastico. escaleras primer nivel se evidencian escaleras en baldosa con desgaste natural y fisuras se observa en costado derecho abscencia de una baldosa, muro se evidencia granulas con desgaste natural y desportillamiento en la parte baja de muro derecho, muro de costado izquierdo se observa en pañete pintura con desgaste natural. cuarto primer nivel: pisos se observan en tableta vaja con desgaste natural, desportillamiento, fisuras y desplome del material. muros: se observan en pañete pintura con desgaste de uso, fisuras y descascaramiento de pintura en uno de los muros se observa arreglo de humedad con pañete. techo se observa en granulas con desgaste de uso y fisuras. poca visibilidad en esta zona. Segundo Piso: Baño se evidencian muros y techo en enchape con desgaste natural y fisuras. Pisos se observan en tableta vaja con desgaste natural y fisuras. Puerta se evidencia en madera con desgaste de uso. Cocina: muros se observan en (pañete) enchape con desgaste natural y fisuras, techos se observan en pañete pintura con desgaste natural, ventana se observa en vidrio martillado con desgaste natural, pisos se evidencian en tableta vaja con desgaste natural. Area comun se observan pisos en

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

En vidrios con desgaste natural, muros se evidencian en panete pintura con desgaste natural. techos se evidencian en panete pintura con desgaste natural, en medio se evidencian vidrios con desgaste puntos de oxido y fracturas en vidrios. local por KR 5N se observa pisos en tableta vaja con desgaste de uso y fisuras. muros se observa en estampas con desgaste de uso. techos se observa en concreto pintura con soportes en concreto y uno de ellos en madera este con evidentes fisuras. techo en (yeso?) general con desgaste natural. Baño local se observa pisos en tableta vaja con desgaste de uso y fisuras, muros se observa en mezcla de material entre granipiso y enchape estas con desgaste natural y fisuras. techos se observa en granipiso con desgaste de uso y fisuras, puerta se observa en madera con desgaste natural.
NOTA se permite ingreso a las áreas mencionadas

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de AGOSTO de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) x
(Nombre) x María Eugenia Pizo
Propietario x 41.770.571

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD					
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			VERSIÓN: 4	BOGOTÁ
FECHA: 27 / Agosto / 2025	CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No 46	APERTURA ☑ / CIERRE ☐	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Carlos Julio Daza
CC propietario	19708761
Teléfono	3118290411
Correo electrónico	
Dirección	KR SN # 49A-63 SUR
No. de pisos	4
Barrio	MARRUECOS
CIV	1800 5087
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	Cuenta con medidor.
2. Alcantarillado	☑	☐	No bajante.
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

DESCRIPCION POR CL 49 B SUR: ESPACIO PUBLICO: CONCRETO ANDENES MIXTOS ZONAS CON RAICES Y GRIETAS PROLONGADAS CON LEVANTAMIENTO DE VEGETACION Y MOHO. COMO DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL. FACHADA 1ER NIVEL: PAÑETE - PINTURA EN AVANZADO DETERIORO Y DESPRENDIMIENTO DE MATERIAL EN ZONA INFERIOR Y PARCIAL DE MODO PROLONGADA. VENTANA(3); VIDRIOS MARTILLADOS, MARCO Y REJAS METALICAS EN AVANZADO OXIDACION Y CORROSION. PUERTA PORTON METALICA EN ALTO GRADO DE OXIDACION Y CORROSION CONTANDO LEVANTAMIENTO DE MATERIAL. FACHADA 2DO, 3ER Y 4TO NIVEL; MUROS: MIXTOS EN PAÑETE-PINTURA, SE OBSERVA CON ALTO GRADO DE MOHO PROLONGADO EN NUMEROSAS ZONAS SE EVIDENCIA RAICES Y GRIETAS PROLONGADAS Y EN AVANZADO LEVANTANDO LEVANTAMIENTO DE MATERIAL. VENTANAS 2DO Y 3ER NIVEL: AMBOS NIVELES CUENTAN CON 3 VENTANAS CON VIDRIOS MIXTOS Y MARCOS METALICOS, EVIDENCIANDO VIDRIOS PUNTOS

456

FORMATO			
	ACTA DE VECINDAD		BOGOTÁ
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

en oxidación y erosión alta generando delgadto en el material. VENTANA 4TO NIVEL: se identifica ventana y ventanal-costado derecho, ambos con vidrios liso y marco metálico en alta oxidación y erosión causando deterioro y delgadto natural del material. DESCRIPCION FACHADA KR 5N; ESPACIO-PUBLICO: se observa concreto en deterioro con multiples fisural. y grietas generando levantamiento de material. se identifica caja de inspección con tapa en concreto en delgadto. CONTADOR AGUA: tapa metálica en oxidación y erosión por delgadto natural. FACHADA 1ER NIVEL: MURO en pañete pintura, presenta manchas con humedad, múltiples fisuras y perforaciones causando deterioro en el material. VENTANA en vidrios liso, marco y rejas metálicas en oxidación y erosión alta generando desprendimiento de material. Puerta-Porton metálica con vidrios mantenidos, se observa el alto delgadto por la oxidación y la erosión del material. FACHADA 2DO Y 3ER NIVEL: MUROS en pañete pintura con alto deterioro causados por las múltiples fisuras prolongadas y zonas con alta humedad. VENTANAS 2DO y 3ER NIVEL: ambos niveles cuentan con 1 ventana en vidrios liso y marco metálico, la cual presentan alto delgadto por la oxidación natural del material. FACHADA 4TO NIVEL: se identifica ventanal en vidrios liso, y marco metalico en alto delgadto por oxidación y erosión del material, como tambien zonal con humedad. se permite ingreso 1ER NIVEL, se observa instalación: PISO en baldosa de cerámica con delgadto natural, presentando manchas y fisuras con desprendimiento de material. MUROS: pañete pintura en alto estado de delgadto y deterioro por desportillamiento, fisural y manchas de pintura. cubierta en lamina de madera en deterioro por perforaciones, desprendimiento de material y fisuras prolongadas. VENTANAS 3, en vidrios liso, marco metálica en oxidación natural por delgadto. BAÑO: puerta en madera con multiples fisural y perforaciones que deterioran el material. PISO y MUROS en baldosa de cerámica con alto delgadto, manchas, desportillamiento y fisural. cubierta en granoplast con delgadto natural. COCINA: PISO y MUROS en baldosa de cerámica, presenta alto deterioro natural con multiples perforaciones, desportillamiento y ausencia de material. cubierta en granoplast en evidente delgadto por moho. NO se permite ingreso a P.1OS 2, 3 y 4.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de 08 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

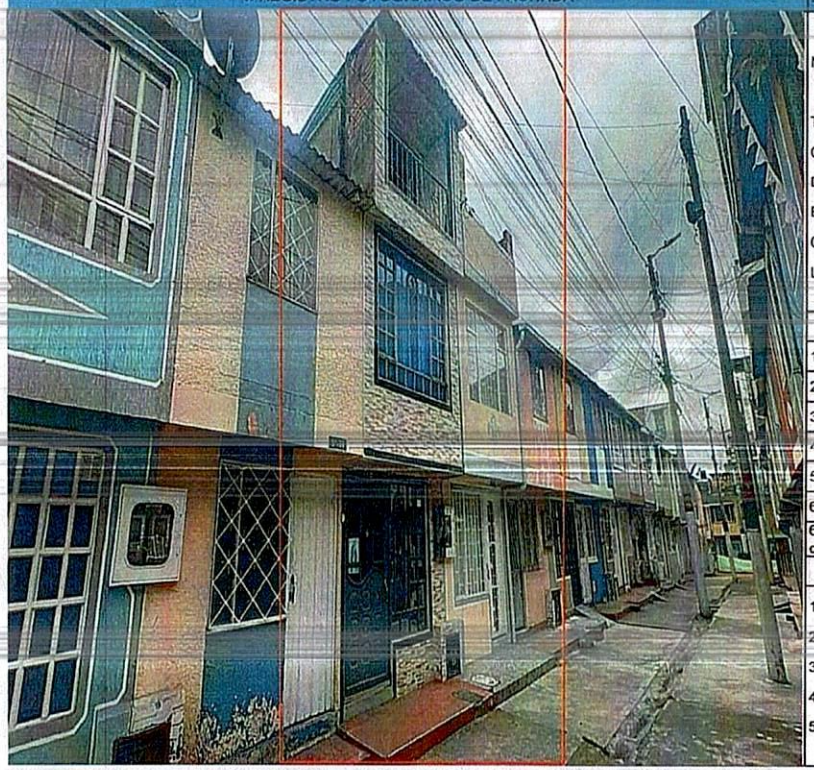
(Firma) x
(Nombre) x CARLOS JULIO OAZA
CC. 19208.261
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	
17	Sep	2025			47	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Daniel Garcia Rodriguez
CC propietario	79894664
Teléfono	3194406766
Correo electrónico	
Dirección	Calle 49b sur # 5-43
No. de pisos	3
Barrio	Marruecos
CIV	18005087
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	Contador de agua.
2. Alcantarillado	☑	☐	- bajante adecuada.
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☑	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de 3 pisos. espacio público - andén en tableta roja presenta perdida, desplome y ausencia de material, se evidencia fisuras, grietas y multiples perforaciones, puntos de humedad, de moho y deterioro prolongado.
Contador de agua tapa metalica con puntos de oxidación y deterioro natural
Fachada 1er nivel - muro en enchape presenta deterioro natural, se evidencia pego en granito con perdida de material y multiples perforaciones
contador de agua - caja en enchape con tapa metalica con pintura presentan perdida y desplome de material, puntos de oxidacion y deterioro.
Contador de energia - caja con tapa metalica con pintura presentan puntos de oxidacion y deterioro.

069

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Puerta metalica con pintura puntos de oxidación, deterioro natural, vidrios martillados con desgaste.
Ventana 1/1 con marcos metalicos y vidrios opaco.
Placa entre muros a la vista en drywall presenta deterioro y perdida de material.
Fachada 2° nivel - muro en enchapa con desgaste.
Ventana 1/1 marcos metalicos con pintura y vidrios lisos.
Fachada 3° nivel - se evidencia balcon con muro a media altura en enchapa, se evidencia reja metalica con pintura presenta deterioro natural.
Tapa metalicas con puntos de oxidación prolongados.
Ingreso al predio 2° nivel - sala comedor - cielo en enchapa presenta deterioro natural, perforaciones y perdida de material.
Muros en concreto con pintura presenta fisuras, perdida de material y desgaste.
Techo en drywall - presenta fisuras y deterioro natural.
Cocina - ausencia de puerta, piso en baldosa desgaste natural y perforaciones.
Muros en baldosa a media altura con deterioro. Muro restante en concreto con pintura presenta puntos de humedad, perdida de material, desgaste y manchas de pintura.
Techo en cielo raso con perdida de material y desplome del mismo.
Escaleras a 2° nivel - en tableta con granito presenta perdida y desplome de material, baranda metalica con pintura presenta perdida de material y puntos de humedad oxidación.
Se evidencian muros con puntos de humedad prolongados, perdida y desplome de material, bajo las escaleras.
Ingreso al 2° nivel - apartamento - 2 habitaciones comparten con ausencia de puertas.
piso en tabletas con deterioro prolongado, multiples perforaciones y manchas de pintura.
Muros en concreto con pintura presentan deterioro natural, fisuras prolongadas, manchas de pintura y deterioro prolongado.
Techo en cielo raso con perdida de material, se evidencia viga metalica con pintura, se evidencia puntos de humedad y perdida de material natural.
Propietario no permite ingreso a mas zonas del predio.

196

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de SEP de 2025

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) x DANIEL GARCIA R.
(Nombre) x DANIEL GARCIA R.
Propietario x 79'844064 Bta

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

962

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
28	08.	2025.	748-2024	745-2024	48.	APERTURA ☐ CIERRE ☐
DD	MM	AA				

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Cr 5 N # 49A - 68 — No. de pisos
Barrio: Marruecos
CIV: 18005087
Long. del frente (mts) — Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	Cuenta con bajante
2. Alcantarillado	☐	☐	Cuenta con medidor.
3. Energia	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	26-08-25 1ra visita.
5. Gas	☐	☐	27-08-25 - 2da visita.
6. TICS	☐	☐	28-08-25 3ra visita.
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☐	6. Baldio	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☐		
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI ☐	NO ☐		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción del predio donde se audencia **espacio público** se observa pacificado en concreto y baldosin con desgaste se observa medidor y tapa metalica con desgaste **Fachada primer nivel** pañete pintura con desprendimiento de material, fisuras y desgaste, anclado a la fachada se identifican medidores de gas y energia con sus tapas metalicas con desgaste, puerta de acceso metalica, con oxidacion y desgaste, vidrio rayado, ventana con marco metalico con oxidacion vidrio liso. **Fachada segundo nivel** pañete y pintura con fisuras, resane y desgaste, se observa ventana con marco metalico y vidrio liso, canaleta metalicas con desgaste.

	FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

696

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de agosto de 2025

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

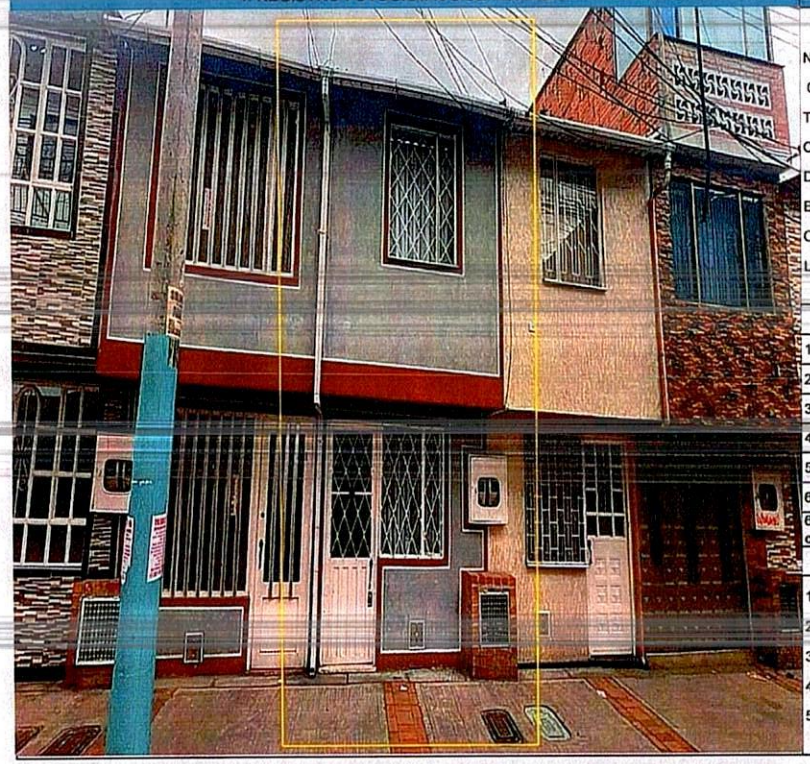
(Firma) _____
(Nombre) _____
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA	CIERRE
DD: 27	MM: Agosto	AA: 2025			49	☒	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Gabriela Gutierrez
CC propietario	39718667
Teléfono	3195829405
Correo electrónico	/
Dirección	Kr 5N # 49A-70
No. de pisos	2
Barrio	Marruecos
CIV	16005087
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	Cuenta con bajante
2. Alcantarillado	☑	☐	Cuenta con medidor.
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	Firma por fachada.
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción del predio donde se evidencia **espacio público** pacificado en concreto y adoquin con fisuras y desgaste se observa medidor de acueducto con su tapa metalica con desgaste **fachada segundo nivel** pañete pintura con fisuras y desgaste, ventana con marco metalico con oxidacion y vidrio liso se observa canaleta metalica con desgaste, **fachada (5-) primer nivel** pañete pintura con desprendimiento de material, fisuras y desgaste, anclado a la fachada se evidencia medidor de gas y energia con sus tapas metalicas, puerta de acceso metalica con oxidacion y desgaste vidrio parte superior corrugado, ventana con marco metalico y vidrio liso se observa oxidacion en reja.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 27 días del mes de Agosto de 2024

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) Gabriela Gutierrez.
(Nombre) -39718667 Gabriela Gutierrez.
Propietario

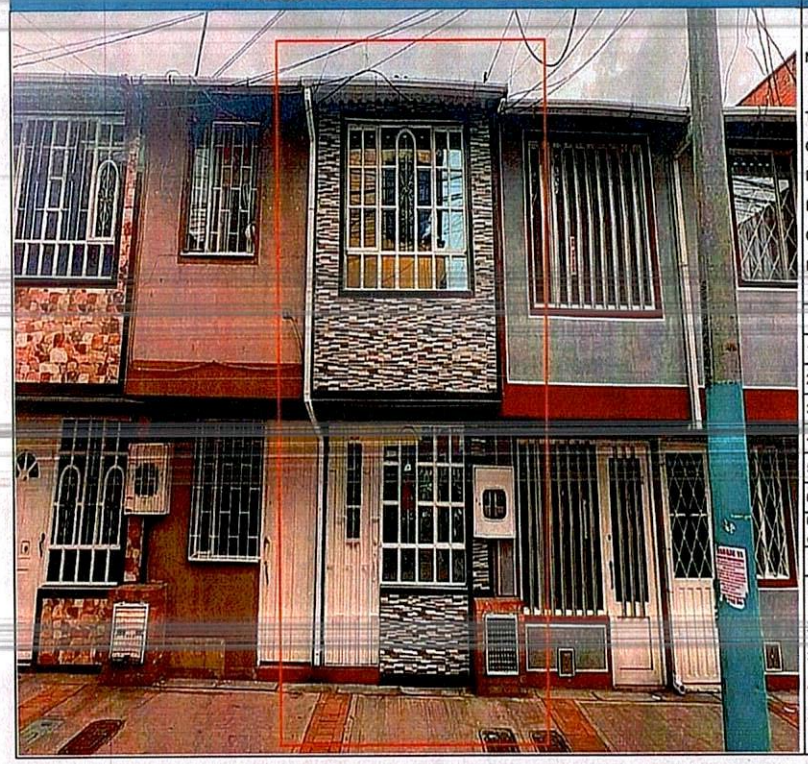
Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FECHA			CONTRATO OBRA 748-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 745-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
23	08	2025			50.	☑ / ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Carlos Julio Daza
CC propietario	1920282681
Teléfono	3118290411
Correo electrónico	
Dirección	Marruecos Kr 5N # 49A-64 apto
No. de pisos	2
Barrio	
CIV	180050087
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	- Bajante adecuada
2. Alcantarillado	☑	☐	- Contador de agua. V.
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Predio de 2 niveles. Espacio Público - Andén en concreto y baldosín (cardojun) de abscisa deteriorado material marchas de pintura y perdida de material. Contador de agua - tapa metálica con puntos de oxidación y desgaste. Se observa caja de inspección frente al predio con multiples marchas y deterioro.
Fachada, 1º nivel - Muro en enchapes presenta desgaste y perdida de material. Contador de agua - Empotrado a la fachada en, adoquín presenta tapa metálica con pintura presenta puntos de oxidación, perdida de material y multiples manchas de pintura.
Contador de gas - Caja metálica con pintura presenta puntos de oxidación y deterioro. Se evidencia ausencia de vidrio.

969

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Puerta principal - reja metalica parte exterior. metalica con pintura presenta puntos de oxidacion y deterioro natural. vidrio espejo. Ventana - (1) marcos metalicos con pintura puntos de oxidacion con vidrios espejo.
Placa entre muros - se evidencia lamina de pvc.
2º nivel - muro en enchape con multiples manchas y perdida de material.
Ventana - (1) marcos metalicos con pintura presentan puntos de oxidacion y deterioro, vidrios espejo. se observa canal de bajante adecuada. estructura metalica con puntos de oxidacion y deterioro natural.
vidrios del primer nivel en venta se encuentran fisurados.

ingreso al predio - sala comedor, piso en baldosin rojo presenta deterioro y multiples manchas de pintura, fisuras y grietas.
Muros en concreto con pintura presentan desgaste natural, manchas de pintura, perforaciones y perdida de material.
Techo en concreto con multiples perforaciones y perdida de material con deterioro prolongado.
No se permite ingreso a mas zonas del primer nivel.
Escalera a 2º nivel - presentan perdida y desplome de material. fisuras y grietas prolongadas.
Escalera en mineral. Muros en concreto con pintura presenta desgaste natural y perdida de material.

ingreso a 2º nivel del predio - Puerta a media altura en estructura de madera.
habitacion #4 del 2º nivel - Puerta en madera con desgaste natural y multiples manchas de pintura, piso en baldosa con desgaste natural. Muros en ladrillo prensado con pintura presenta perdida de material, desplome del mismo, desgaste, fisuras y perforaciones.
Techo en laminas de madera con deterioro natural.
se evidencia puntos de humedad tapados con estuco.
Ventana (1) marcos metalicos y vidrios espejo.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de 08 de 2025

ELABORÓ:	REVISIÓN:	APROBACIÓN:
(Firma)	(Firma)	(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO	(Nombre) ANGELA GUACANEME	(Nombre)
Profesional Técnico - Contratista	Apoyo social - Interventoria	Director técnico-Interventoria

Vo Bo		
(Firma)	(Firma)	
(Nombre) MARTHA CORAL	(Nombre) CARLOS JULIO DAZA	
Profesional Social - Contratista	Propietario cc 19208.261	

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

171

MARCO FIDEL SUAREZ

18003049

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

BOGOTÁ

FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17 / 09 / 2025	748-2024	745-2024	1	APERTURA ☑ / CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: DG 46 Bis #136-26 — No. de pisos: 3
CIV: 1800309
Barrio: Marco Fidel Suarez — Estrato: 2
Long. del frente (mts)

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☑	Si cuenta con Medidor
2. Alcantarillado	☐	☐	NO cuenta con bajante.
3. Energia	☐	☐	-1° Visita 12-09-25
4. Teléfonos	☐	☐	-2°-Visita 15-09-25
5. Gas	☐	☐	-3ra Visita 16/09/25
6. TICS	☐	☐	-4ta Visita 17.09.25.
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☐		
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI ☐	NO ☐		
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

ESPACIO PÚBLICO: UNIDAD DE CONCRETO EN COMBINACIÓN CON BALDOSA Y GRANITO, PRESENTA MULTIPLES FISURAS, PERFORACIONES Y HUNDIMIENTOS. CONTADOR AGUA CON TAPA METALICA EN OXIDACIÓN AVANZADA. FACHADA 1ER NIVEL: MURO EN LADRILLO PINTURA, EVIDENCIA ALTO DETERIORO POR FISURAS LONGITUDINALES, LEVANTAMIENTO DE MATERIAL Y PERFORACIONES. PUERTA - PORTON 3 HOJAS METALICAS EN OXIDACIÓN Y CORROSIÓN AVANZADA CON PERFORACIONES. SE IDENTIFICA REJA METALICA EN INTERIOR DE CONDICIONES. MONTADOS AL EN UNA MARCHA CON OXIDACIÓN Y DESGASTE. FACHADA 2DO NIVEL: MURO EN LADRILLO - PINTURA CON ALTO DETERIORO POR MULTIPLES FISURAS PROFUNDAS Y MANCHAS. VENTANAS (2) EN VIDRIO, MARCO Y MARCO METALICO EN OXIDACIÓN ALTA Y MANCHAS DE PINTURA. FACHADA 3ER NIVEL: MURO EN MADERA ALTERADO EN COLOR, PRESENTA MULTIPLES PERFORACIONES Y GRIETAS.

	FORMATO ACTA DE VECINDAD	
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de 09 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos M. Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	
17	09	2025	748-2024	745-2024	2	CIERRE	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Dg 46sur #13E-20 — No. de pisos: 4
CIV: 18003049
Barrio: Mario Fidel — Estrato
Long. del frente (mts)

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	-Sin habitantes.
2. Alcantarillado	☐	☐	-Contador de agua
3. Energía	☐	☐	-1ª visita 10-09-25.
4. Teléfonos	☐	☐	2ª visita 12-09-25.
5. Gas	☐	☐	-3ª visita 15-09-25
6. TICS	☐	☐	4ª visita 17-09-25.
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	2		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Predio de 4º niveles - predio aferente a vía, Espacio público - anden - se evidencian rompes el en concreto presentan desgaste de material prolongado, fisuras, grietas, perforaciones, perdida y desplome de material y manchas de pintura. No se evidencia contador de agua en anden.
Fachada 1º nivel - Muro en ladrillo prensado, presenta deterioro natural, multiples manchas, puntos de humedad.
Puertas Garaje - 2 metalicas con pintura presentan deterioro natural, manchas de pintura y vidrios matizados.
Contador de gas - tapa con reja metalica con pintura presenta puntos de oxidación, deterioro natural, y manchas de pintura.

2 de 6

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06		4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Fachada 2º nivel - Muro en pañete con pintura, presenta desgaste natural.
Ventanas - 2/ Marcos metalicos con pintura, desgaste natural, puntos de oxidacion y vidrios liso con manchas de pintura.
Fachada 3º nivel - Muro en pañete con pintura con desgaste natural.
Ventanas - 2/ Marcos metalicos con pintura y desgaste natural, corrosion de vidrios.
Fachada 4º nivel - Muro a media altura, pañete con pintura presenta deterioro.
Contador de agua - Tapa metalica con pintura presenta desgaste natural y puntos de oxidacion.
Sin evidencia "caja de inspeccion en concreto.

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 dias del mes de 09 de 2025

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Carlos M. Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) _____
(Nombre) _____
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO: ACTA DE VECINDAD					
CÓDIGO: FO-SC-06	PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía			VERSIÓN: 4	BOGOTÁ

FECHA	CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17 / 09 / 2025	748-2024	745-2024	3	APERTURA ☐ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: TV 136 bis #46-35 sur. No. de pisos
CIV: 180030049
Barrio: Marco Fidel Estrato
Long. del frente (mts)

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripcion del predio donde se evidencia Colegio escuinera, descripcion por el costado de la TV 136 bis donde se evidencia espacio publico en concreto con desprendimiento de material, piel mordrida, humedad en bordillo, grietas y deterioro avanzado, se identifican tres postes en concreto de energia y luminaria con poste con desgaste, Fachada del Costado derecho Se identifica muro en ladrillo con desprendimiento en unidades, perdida de material y deterioro, se identifica reja en parte superior con desgaste, Fachada del costado izquierdo muro en bloque con perdida y desprendimiento en unidades, fisuras, manchas de pintura se observa ancheta camara de Seguridad, parte superior reja metalica con oxidacion corrosion, se identifica puerta

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO. (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Portón de dos hojas metalica al costado derecho. fachada central donde se evidencia primer nivel fachada en ladrillo con desgaste en unidades, manchas de pintura y fisuras en zona inferior, se observa anclado a la fachada medidor de gas con su tapa metalica con oxidación, corrosión y desgaste en sus (02) soportes. Se observan siete ventanas con sus marcos y rejas externas metalicas con desgaste y vidrios lisos, se identifica en el costado izquierdo puerta portan de dos hojas metalica. Segundo nivel fachada en ladrillo con deterioro se observa anclado camara de seguridad, se verifican siete ventanas con marco y reja interna metalica con desgaste, se observa en zona inferior de ventana muros que sobresalen de la fachada con humedad avanzada y desprendimiento de material, ventana del costado izquierdo con vidrio faltante en zona superior tercer nivel en ladrillo con desgaste y parte superior en concreto con perforaciones y desgaste, se observa en parte superior humedad anclado a la fachada 4 luces, se observan siete ventanas con marco y reja metalica con puntos de oxidacion y desgaste, vidrios lisos, ventana costado izquierdo segunda ventana de (d) izquierda a derecha con fisura y perforacion.

Descripcion de colegio por el costado de la Dg 46 sur, primer nivel ladrillo con grafiti desprendimiento de material en unidades, fisuras y desgaste, se observan cuatro ventanas con marco, reja y malla metalica con puntos de oxidacion y desgaste, vidrio liso. Segundo nivel fachada en ladrillo con desgaste en unidades, desprendimiento y pelos fisuras, se observan cinco ventanas con marco reja y malla metalica con puntos de oxidacion y deterioro, anclado letrero de nombre del colegio con letras faltantes y desgaste.

Se realiza ingreso al colegio en donde se realiza inicio de descripcion de izquierda a derecha evidenciando en el primer nivel - almacen - con pisos en tableta roja con desprendimiento de material en unidades, desgaste no se logra evidenciar totalidad de pisos, muros no se logra evidenciar muros por objetos, cubierta en marquesina con desgaste no se logra observar totalidad, oficina de almacen con pisos en tableta roja con desprendimiento de material en unidades, muros en combinacion de material entre pañete pintura y ladrillo no se evidencia totalidad, con fisuras, desprendimiento de material, perforacion y desgaste, cubierta en marquesina con desgaste, se identifica ventana con marco y reja metalica con desgaste, vidrio liso, puerta de acceso a oficina metalica con desgaste en zona inferior, pasillo a entrada de almacen con pisos en tableta roja con desprendimiento de material en unidades se identifica en el costado izquierdo cenefa en concreto con desgaste, fisuras en tableta y desprendimiento en el material muro en ladrillo pintado con desprendimiento de material en unidades fisuras y desgaste,

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO: (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Se identifica una ventana con marco y reja metalica, con desgaste, vidrio en combinación de material entre liso y corrugado, **zona verde y jardín** con muros en ladrillo con desgaste, muros a un cuarto de altura y en la parte superior reja a media altura (en) metalica con desgaste, cubierta de pasillo en combinacion entre pañete pintura y teja plastica con deterioro, soportes de tejas metalica con oxidacion y corrosion, humedad y desgaste, zona verde al aire libre, fuente en piedra en medio del jardin con tuberia expuesta, **oficina de rectoria** con sus puerta de acceso metalica, pisos en laminas de madera, muros en (comb) pañete pintura no se logra evidenciar totalidad de muros por objetos, cubierta en pañete pintura, baño de oficina con puerta de acceso en (madera) metalica, pisos y muros a media altura en tableta con desgaste, muro en parte superior pañete pintura, cubierta en pvc se observa en oficina ventana con marco metalico y vidrio liso - **Sala de juntas** con puerta de acceso metalica, pisos en laminas de madera, muros y columnas en pañete pintura, granito escalones en madera, cubierta en pañete pintura con desgaste, se observan tres ventanas con marco y reja metalica vidrios lisos - **Baño de sala** - con puerta metalica pisos y muros a media altura en tableta, parte superior de muros en pañete pintura, cubierta en (pvc) drywall con pintura, **zona comun primer nivel** se realiza descripción del costado sur donde se evidencia pisos en combinacion de material baldosin y granito con desgaste, se identifica caja con registros con su tapa (metal) en concreto con desportillamiento y desgaste, muros en combinación de material entre pañete pintura por el costado izquierdo con humedad en zona inferior desprendimiento de pintura, perforaciones y desgaste, costado derecho con muros en combinacion de material ladrillo y pañete con fisuras y perforaciones, muro hace parte de la zona verde, se evidencia en zona superior reja metalica, se realiza descripcion del costado medio del pasillo donde se evidencia pisos en tableta roja con desgaste, perforaciones en unidades y desgaste se identifican caja con registro de agua con deterioro, tapas metalicas con deterioro avanzado, se observan muros en combinacion de material entre ladrillo y drywall con perforaciones y desgaste en unidades de ladrillo, drywall con desprendimiento en la pintura, desgaste, en zona superior con espacios de ventanas con marco metalico con faltante de vidrios, se identifican cuatro columnas en concreto con desgaste y leves fisuras, se identifica perdida de fibra, cubierta en pañete pintura con multiples fisuras y deterioro, **oficina de vigilancia** con pisos en tableta roja con perforacion y desgaste en unidades, muros en combinacion entre ladrillo y pañete pintura con desgaste en ladrillos y perforacion en unidades de pañete pintura, no se logra observar totalidad de muros, cubierta en pañete pintura, **cambiadores de la oficina** con puerta de acceso metalica con oxidacion y desgaste, pisos y muros a media altura en enchape con desgaste, se identifica perdida de material en unidad de tableta parte superior y cubierta en

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

pañete pintura con perforaciones y desgaste, se identifica en totalidad de oficina tres ventanas dos con vidrios fisurados, **cuarto de archivos** puerta de ingreso metalica con desgaste, pisos en tableta con deterioro, oxidacion en pisos y desgaste avanzado no se logra identificar la totalidad de muros por objetos, se identifican en enchape, cubierta en pañete pintura con multiples fisuras y desgaste. **zona de refrigerios** Se identifica puerta de acceso en reja metalica con deterioro, oxidacion y desgaste, pisos en tableta con desgaste, muros en enchape con perforaciones en unidades, perdida de filos y desgaste, cubierta en pañete pintura con desgaste, **oficina de orientacion** puerta de acceso metalica con deterioro puntos de oxidacion y desgaste pisos en tableta con desgaste, no se logra evidenciar totalidad de pisos por objetos, muros en ladrillo y pañete pintura con fisuras, desprendimiento de pintura y deterioro, cubierta en carraplast con perforaciones y desgaste, se identifica ventana con marco y reja metalica con oxidacion y desgaste, vidrio liso con desgaste. **salon 1** puerta de acceso en madera corrediza con deterioro, se identifica pisos en tableta con desgaste, muros en combinacion de material entre drywall y pañete pintura, con despredimiento de la pintura en zonas, perdidas de filos, se observa desgaste, cubierta en pañete pintura con fisuras por pintura y deterioro **sala de profesores** Se evidencia puerta de acceso metalica con desgaste, vidrio liso, pisos en tableteta con fisuras en unidades, despartillamiento y deterioro no se logra evidenciar totalidad de pisos por objetos, muros en ladrillo pintado con desprendimiento de material en unidades y desgaste, cubierta en pañete pintura, se identifican nueve ventanas con marco metalico y y vidrio liso, se identifica puerta (metalicaca) metalica para ingreso a **comedor de profesores** con pisos en laminas de madera con leves fisuras y deterioro, se identifican escalones en ladrillo con desprendimiento de material en unidades y desgaste, pisos en laminas de madera con desgaste, muros en combinacion de material entre pañete pintura y ladrillo con perforaciones y deterioro, fisuras desprendimiento de material, perdidas de filos cubierta en policarbonato con soportes metalicos. **salon 2** Se observa puerta de ingreso metalica con desgaste, pisos en laminas de madera con desgaste, muros en ladrillo con desprendimiento de material en unidades, fisuras, perdida de pintura y desgaste se observan once ventanas con marco metalico y vidrios liso muro del costado ESTE se observa en espejo, cubierta en puc con desgaste, se identifican contra columnas en concreto con desgaste y tres columnas metalicas con desgaste. **auditorio** se evidencia puerta de ingreso metalica corrediza con desgaste, pisos en laminas de madera con fisuras, desprendimiento y desgaste, muros en ladrillo pintado y pañete pintura con desprendimiento de pintura, fisuras y perdida de filos en unidades y desgaste se evidencian

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

cubierta en laminas de metal con desgaste, se evidencia soportes metalicos y laminaria con soportes metalicos, Se identifican cinco ventanas con marco metalico y vidrios lisos **escaleras de acceso al segundo nivel** escalones metalicos con desgaste, se evidencia muros a media altura metalico con desgaste soportes de escaleras metalicos con desgaste se evidencian ubicaciones en escalones, **zona comun segundo nivel** con pisos en tableta rota y ajunto con desgaste, muros en ladrillo y columnas en concreto con desgaste en unidades, perdidas de filos y desgaste cubierta en Corrugplast con fisuras, y desgaste, se identifica laminaria con desgaste, **salon 1** puerta de ingreso metalica con oxidacion en zona inferior y deterioro, pisos en tableta con fisuras, desportillamiento y desgaste no se logra identificar totalidad de pisos por objetos, muros en combinacion de material entre ladrillo y drywall se evidencia en ladrillo con muros con perforaciones en unidades, fisuras y desgaste, no se evidencia totalidad de muros por objetos, se identifican tres ventanas con marco metalico, reja metalica y vidrio liso, drywall con desgaste, desprendimiento de material hueco en muro, puerta de acceso a bodega 1 en madera con desgaste, pisos en tableta con fisuras en unidades y desgaste, muros en ladrillo con deterioro no se evidencia totalidad, cubierta en laminas de madera con desgaste, laminaria con soporte metalico bodega 2 con puerta de acceso metalica con desgaste y puntos de oxidacion, reja metalica con puntos de oxidacion, pisos en tableta no se logra evidenciar totalidad de pisos por objetos, muros en ladrillo con fisuras en unidades y deterioro, se evidencia humedad en zona superior, cubierta con Corrugplast con fisuras y deterioro **salon 2** puerta de acceso metalica con desgaste pisos en tableta con fisuras en unidades y deterioro, muros en ladrillo con perforaciones en unidades, fisuras y desgaste, se observa en muro del costado norte pañete y pintura con fisuras, perforaciones y desgaste, se identifican dos columnas con perforaciones, material en concreto, fisuras y perdidas de filos se observa una ventana con marco metalico y reja metalica, vidrio liso, cubierta en miraplas con tuberia visible y desgaste, fisuras, se identifica cielorraso en drywall en costado norte con fisuras y perdida considerable de material, bodega 1 con pisos en tableta no se logra evidenciar totalidad de pisos por objetos, muros en ladrillo con deterioro no se evidencia totalidad de muros, cubierta en Corrugplast con perforaciones y desprendimiento de material, se identifica cielorraso en drywall con desgaste, puerta de acceso en metal con reja metalica con puntos de oxidacion y deterioro. **Salon 3** puerta de acceso metalicas con marco metalico y vidrio, pisos en tableta con perdidas de filos en unidades, perforaciones, perdida de material, se evidencia muros en ladrillo y columnas en concreto todo pintado con perdida de filos en unidades, desprendimiento en la pintura y deterioro, se identifica 9 ventanas con

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

marco metalico y cuadro liso, cubierta con corraplast con desgaste se evidencia luminaria y tuberia visibles con desgaste, **Baño mujeres segundo nivel** puerta de acceso metalica con leves puntos de oxidacion y desgaste se identifican pisos en baldosa con desgaste, muros en tableta a media altura y parte superior y cubierta en pañete pintura se logra evidenciar tuberia de luminaria metalica, se observan cinco ventanas con marco metalico y cuadro liso se identifican separadores y puertas de baño (3) metalico con facil cierre **Baño hombres segundo nivel** puerta de acceso metalica con desgaste, pisos en tableta con leve desgaste, muros a media altura en enchape de tableta, se identifican dos ventanas con marco metalico y cuadro liso, cubierta en pañete y pintura con cubierto de luminaria metalica se identifica separadores de baños y puerta metalica con facil cierre **Cuarto de aseo** puerta de acceso en metal con marco metalico, pisos en baldosa con deterioro muros a media altura en enchape con desprendimiento de baldosa y desgaste sobre superior y cubierta en pañete pintura con desgaste se identifica cubierta en drywall **Cocina** puerta de acceso metalica con deterioro pisos y muro a media altura en baldosa con desgaste leves fisuras, cubierta en pañete pintura y zona superior de muro en pañete pintura. **escaleras acceso tercer nivel** - Se evidencia escaleras metalicas con desgaste por tiempo, muros y soportes a media altura metalica con desgaste y puntos de oxidacion leve, se identifica soportes metalicos. **zona comun tercer nivel** Se evidencia pisos en tableta y gravito con fisuras en unidades, despartillamiento en unidades perdidas de filos y deterioro, se observa muros en ladrillo con despartillamiento y fisuras en unidades con desgaste cubierta en corraplast con deterioro humedad y tuberia visible de luminaria **Salón 1** puerta y reja de acceso al salon metalica con puntos de oxidacion y desgaste, pisos en tableta con desgaste, perdidas de filos, fisuras y deterioro se identifican muros en ladrillo con deterioro en unidades, fisuras y deterioro no se logra evidenciar totalidad de muros por objetos, cubierta en rompimiento de material entre concreto y policarbonato con fisuras en concreto, despartillamiento, perdida de material, perforaciones y desgaste. Soportes de luminaria en metal con tuberia expuesta, se identifica ventana con marco metalico reja metalica con desgaste cuadro liso. **Bodega 1** se evidencia puerta de acceso metalica con puntos de oxidacion, pisos en tableta con desgaste, muros en ladrillo con fisuras en unidades y deterioro, cubierta en policarbonato y soportes metalicos con luminaria. **Salon 2** Se evidencia puerta de acceso metalica con reja metalica con puntos de oxidacion y desgaste, se identifica pisos en tableta con desgaste en filos, fisuras y desgaste general, muros en ladrillos con perforaciones en unidades fisuras y humedad en zona superior de muro, se identifican cuatro muros en concreto columnas, con perforacion en unidades, fisuras y perdidas de filos, se identifica

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Ventana del costado hacia la vía con fisura, perforacion en vidrio, y ventana hacia el ingreso al polideportivo con marco metalico y vidrio liso, cubierta con concreto y policarbonato con deterioro, soportes metalicos con oxidacion y deterioro, se evidencia luminaria con cableado a la vista, concreto con fisuras puntos de humedad. Bodega 1 puerta y reja de acceso metalica con puntos de oxidacion chapa desprendida y deterioro, pisos en baldosa con desgaste, no se logra evidenciar totalidad de pisos por objetos, muros en ladrillo con desgaste en unidades, al ingreso se evidencia desprendimiento de ladrillo en parte inferior, no se logra evidenciar totalidad de muros por objetos, cubierta en policarbonato con deterioro, soportes metalicos con puntos de oxidacion y luminaria **Salon 3** con puerta de acceso metalica, pisos en tableta con perdidas de filos, fisuras en unidades y deterioro, muros en ladrillos con fisuras, desprendimiento de la pintura y del material, se identifican nueve ventanas con marco metalico y vidrios lisos, cubierta en policarbonato con soportes metalicos y luminaria con cableado visible. **Baños Damas** puerta de ingreso metalica pisos y muros a media altura en baldosa, con muros en parte superior y cubierta en pañete pintura se observa desprendimiento en la pintura, humedad y desgaste, se identifican cinco ventanas con marco metalico y vidrio liso, separadores de baños metalicos con cierre normal **Baño hombres** con puerta de acceso metalica con desgaste, pisos en baldosa con fisura en baldosa con tapa de desague, muros en baldosa a media altura, parte superior y cubierta en pañete pintura con fisuras y desprendimiento del material por humedad leve, se identifican cinco ventanas con marco metalico y vidrio liso, soportes y divisiones de baño metalicas con facil cierre **Cuarto nivel - Salon 1** - puerta de acceso metalica con vidrios, pisos en tableta con desportillamiento en unidades, desgaste, muros en pañete pintura con fisuras, desprendimiento de material y desgaste, se observan siete ventanas con marco metalico y vidrio liso con desgastes, cubierta en pañete pintura y deterioro, luminaria con cableado a la vista.

	FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de 09 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS M. CASTILLO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

686

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
15	09	2025	748-2024	745-2024	4	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Pedro Nel Morales Nuatez
CC propietario	5881732
Teléfono	3106883813 - 3125363092
Correo electrónico	
Dirección	D6 46 Sur #136 21. No. de pisos 4
CIV	1800 30 49
Barrio	Mirco Tidal Sur 107 Estrato 2

Long. del frente (mts)	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	Si Cuenta Con Medidor
2. Alcantarillado	☑	☐	No cuenta con Tragante.
3. Energía	☑	☐	15-09-25 2ª Visita.
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑	
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

ESPACIO PÚBLICO: DESCRIPCIÓN POR TV ; se observa andén en concreto con multiples fisuras, y deterioro y colmataciones generando desgaste en el material cuenta con poste de luz en concreto con MEDIDOR TIPICO QUE desgastan el predio. POSTE FACHADA 1ER NIVEL: MURO en panete pintura con desgaste natural y fisuras leves que levantan la pintura del muro. VENTANA en vidrios tipo y marcos con desgaste natural y leves manchas en oxidación y erosión natural del material. puerta - portón con desgaste por oxidación y leves manchas en oxidación y erosión natural del material. también la ventana vidrios con desgaste oxidación y erosión natural, como también manchas de pintura. también por tiempo y exposición del material, con nivel en tono FACHADA 2DO NIVEL: MURO en ladrillo con desgaste natural por tiempo y exposición del material, con nivel en tono interno cuidando pintura mesto en su gintura. VENTANA: en vidrios tipo y marco metalico en oxidación y erosión avanzada. FACHADA 3ER NIVEL: MURO en ladrillo en convivencia con panete pintura, evidencia desgaste y deterioro

CÓDIGO	FORMATO: ACTA DE VECINDAD PROCESO: Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06		4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

por fluvial leve) en el material generando levantamiento en el material. VENTANAS (7) en vidrios liso y Marco Metálico en Oxidación y erosión por exposición del material. FACHADA 4TO NIVEL: se identifica levantamiento con rejas metálicas a media altura con oxidación y erosión natural del material por otro lado se observa enchape en Cuñete - pintura con alto deterioro por descascaramiento y zonas con humedad. CONTADOR DE GAS en caja metálica con desgaste y deterioro natural. DESCRIPCIÓN PDI 06 46 111: FACHADA 1ER NIVEL: espacio público; en concreto con multiples fluvial, perforaciones y deniveles. CONTADOR AGUA en tapa metálica con desgaste por oxidación y erosión de material. FACHADA 1ER NIVEL: MURO en Cuñete pintura, evidencia fluvial level y pintura deteriorada generando desgaste natural en su pintura. VENTANAS (2) en vidrios liso, Marco y reja metálicas en OXIDACIÓN Y EROSIÓN por exposición de material. Puerta - portón (2) metálicas en oxidación y erosión natural causando desgaste en el material. por mancha de pintura. FACHADA 2DO NIVEL: MURO en ladrillo con desgaste por fluvial en zona inferior y level perforaciones. VENTANAS (7) en vidrios liso con Marco metálico en oxidación alta y erosión. FACHADA 3ER NIVEL: MURO en ladrillo y Cuñete - pintura, evidencia alto desgaste por fluvial en altura prolongada que generan levantamiento del material. cuenta con 3 VENTANAS; en vidrios liso, y Marco metálico en oxidación y erosión. FACHADA (3ER). 4TO NIVEL: se identifica levantamiento en rejas metálicas en oxidación y erosión alta por exposición de material.
ingreso al predio - Comercio, Papelería, Suelo, en baldosa presenta deterioro natural, perdida de material y Perforaciones, Muros en ladrillo con pintura con desgaste natural, Perdida de material, manchas Prolongadas y deterioro natural.
Techo en concreto con pintura Presenta desgaste natural perdida y desplome de material, se evidencia fisuras prolongadas con perdida de material y desplome del mismo.
se evidencia poca visibilidad en muros y suelo por ultimos de comercio.
ingreso al 2° nivel. Pasillo y escalerio.-
Escalera en mineral con vigas metalicas con pintura. escaleras Presentan deterioro natural fisuras, perdida y desplome de material. Manchas de pintura, vigas metalicas con puntos de oxidacion y deterioro.
se evidencia poco con tapa metalica con pintura contada izquierdo con puntos de oxidacion, y deterioro.
Muros en concreto con pintura presentan perdida y desplome de material, manchas de pintura y multiples fisuras.
No se obtuvo ingreso a los apartamentos por parte del propietario, solo zonas comunes.
Escaleras de 2° y 3° nivel - zona comun - pasillo.
Escaleras en enchape con vigas metalicas. Presentan perdida y desplome de material, fisuras, manchas de pintura, Perforaciones y deterioro natural.
Muros en ladrillo con pintura presentan deterioro natural, manchas de pintura y perdida de material.
No se permitio ingreso a mas zonas del predio.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadania	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 15 días del mes de 09 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos M. Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma) Pedro del Corral Nuñez
(Nombre) Pedro del Corral Nuñez
Propietario 5881732

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
10	09	2025	748-2024	745-2024	5	APERTURA [X] CIERRE [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: Alfredo Quevedo Soarez
CC propietario: 79 251 133
Teléfono: 3129733321
Correo electrónico:
Dirección: Tv 3 6 bis #46-08 No. de pisos: 3
CIV:
Barrio: Estrato: 2
Long. del frente (mts)

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[X]	[ ]	No tiene bajantes.
2. Alcantarillado	[X]	[ ]	Si tiene medidor.
3. Energía	[X]	[ ]	
4. Teléfonos	[X]	[ ]	
5. Gas	[X]	[ ]	
6. TICS	[ ]	[ ]	
6. Licencia de construcción	[ ]	[X]	#

USO ACTUAL

1. Residencial	[X]	6. Baldío	[ ]
2. Comercial	[ ]	7. Bien de interés cultural*	[ ]
3. Industrial	[ ]	8. Mixto	[ ]
4. Institucional	[ ]	9.Otro?	[ ]
5. Recreacional	[ ]	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI [ ]	NO [ ]	
Cuantos			
Uso del garaje			
Comercio	SI [ ]	NO [ ]	
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Se realiza descripción de espacio público: se evidencia en concreto este presenta desgaste natural, fisuras, grietas, deshorrillamiento y pintura desgastada, se evidencia (2) postes de luz en concreto estos con desgaste de uso y puntos de pintura, fisuras y deshorrillamiento. En costado izquierdo se observa caja de medidor de gas esta se encuentra en metal con desgaste natural y puntos de oxido. Fachada nivel general se observa en enchape en tonos de ladrillo sin estar con desgaste de uso y deshorrillamiento. Nivel uno se evidencia (2) puertas en metal, puerta uno se observa en metal esta con desgaste de uso y puntos de oxido. en puerta (2) de costado derecho se observa en metal con dentas en parte alta esta con reja en metal esta presenta desgaste natural y puntos de oxido. Vidrio se observa tipo liso con desgaste

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

natural y puntos de pintura, en costado derecho se observa ventana con marco y reja de metal estas con desgaste de uso y puntos de oxido, vidrios se evidencia tipo liso con desgaste natural y puntos de pintura. se observa en costado izquierdo parte alta medidor de luz en metal con desgaste de uso este se observa en rejas metalicas con desgaste natural y puntos de oxido, en costado derecho se observa en parte baja gas de medidor de gas en metal con rejas del mismo este presentando desgaste y oxido, si cuenta con medidor, caja de medidor se observa con sarden en contorno este con desgaste, desportillamiento, fisuras y grietas. segundo Nivel: se evidencia (2) ventanas en marco y reja de metal estas con desgaste natural y puntos de oxido, vidrio se evidencia en tipo liso con desgaste natural y puntos de pintura. TERCER Nivel: se evidencia (2) ventanas en marco y reja de metal esta con desgaste de uso y puntos de oxido, vidrio se encuentra en tipo liso con desgaste de uso. en costado izquierdo se observa muro y medio altura con reja en metal en parte alta esta con desgaste de uso y puntos de oxido. se realiza Interna primer nivel Areas comunes: sala: se observa muros en buen estado con desgaste natural, fisuras y esquinas de pintura y desportillamiento, pisos se observan en baldosin con desgaste natural; fisuras, grietas y desportillamiento, techos se evidencia en concreto con desgaste de uso y fisuras. no hay mucha visibilidad en muros. escaleras segundo nivel: se observan en baldosin rojo con desgaste natural, fisuras y desportillamiento, muros se evidencia en estuco pintura con desgaste de uso y fisuras, techos se observan en estuco pintura con desgaste de uso y fisuras. segundo nivel alas: se encuentran pisos en baldosin con desgaste de uso, fisuras, desportillamiento y grietas, muros y techos se encuentra en estuco pintura con desgaste natural y fisuras. en entrada se evidencia puerta en madera con marco del mismo esta con desgaste natural, en bordes de esta se encuentra desportillamiento.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 10 días del mes de 09 de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos M. Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

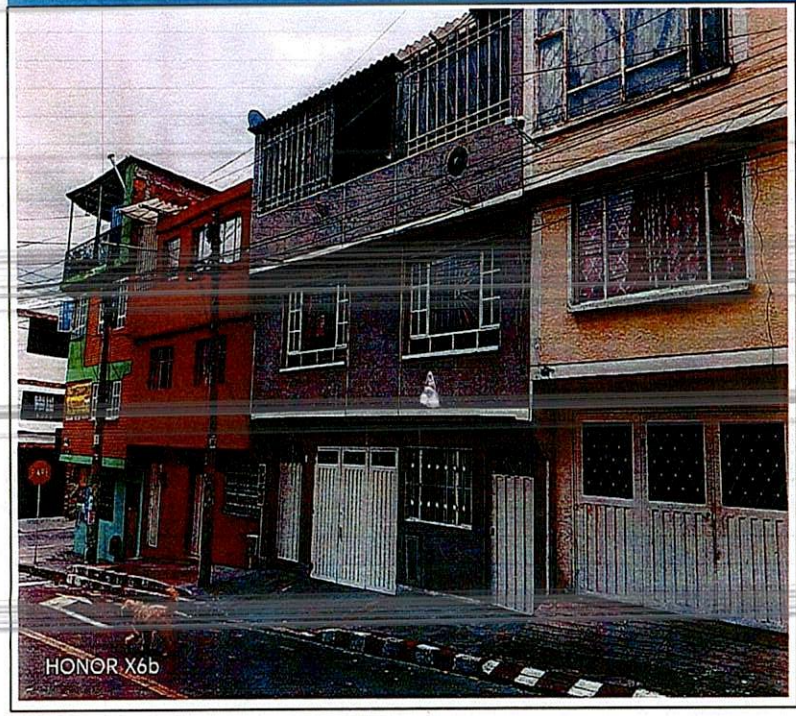
(Firma) X
(Nombre) X Marcela Quevedo Suarez
Propietario X 79'251.133 Bta

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	APERTURA	
17	09	2025	748-2024	745-2024	6	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Tv13 6 bis # 46-12 — No. de pisos: 3
CIV: 18003019
Barrio: Maria Fidel — Estrato
Long. del frente (mts)

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	-1ª visita 17-09-25
2. Alcantarillado	☐	☐	-2ª visita 15-09-25
3. Energía	☐	☐	-3er visita 16/09/25
4. Teléfonos	☐	☐	-4ª visita 17-09-25.
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción del predio donde se evidencia **espacio público** en concreto con piel completo fisuras, desgaste, se identifica anclado a la fachada medidor de acueducto con su tapa metálica con desgaste por uso y tiempo. **fachada primer nivel** carplast con humedad en zona inferior, fisuras desprendimiento de material y desgaste anclado a la fachada se observa medidores de gas y energía con sus tapas metálicas con oxidación y desgaste, se observa dos puertas metálicas con desgaste y oxidación en parte inferior, vidrio fracturado. puerta patín de tres hojas metálica con puntos de oxidación y desgaste, ventana con marco metálico y vidrio fracturado con fisura en vidrio **fachada segundo nivel** carplast con desgaste, desprendimiento y fisuras, dos ventanas con marco metálico y vidrios lisos

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	PROCESO Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	VERSIÓN 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Fachada tercer nivel mixta a media altura en corriplast con desprendimiento de material fisuras y desgaste, parte superior con reja metalica con oxidacion y desgaste, se identifica en la parte superior teja zinc y plastica con desgaste.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de 09 de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos M. Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre) ANGELA GUACANEME
Apoyo social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) MARTHA CORAL
Profesional Social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

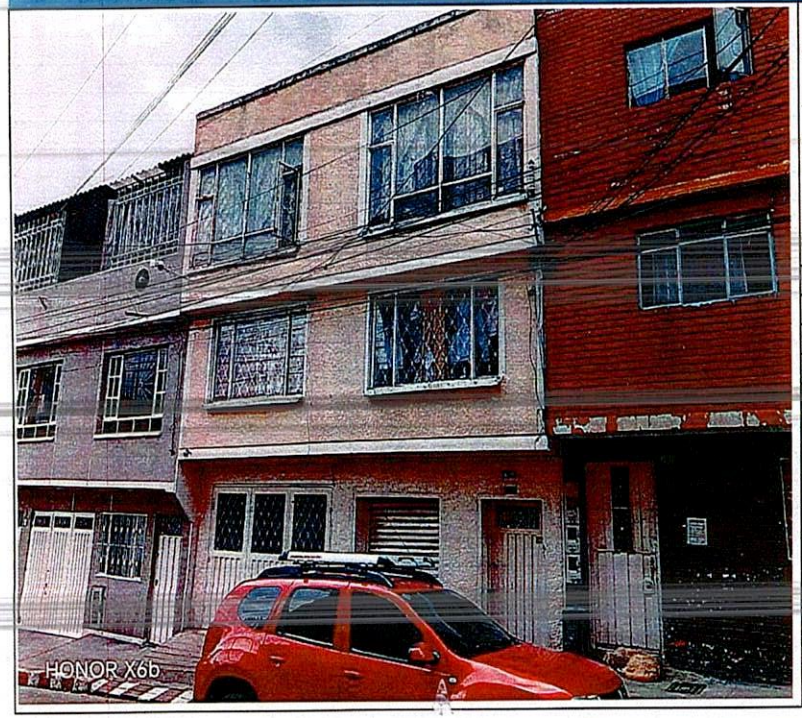
FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No		
17	09	2025	748-2024	745-2024	7	APERTURA	☒
						CIERRE	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: TV136 bis # 46-24 — No. de pisos: 3
CIV: 18003049
Barrio: Maco Fidel — Estrato
Long. del frente (mts)

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	Primera Visita: 13/09/2025
2. Alcantarillado	☐	☐	Segunda Visita: 15/09/2025
3. Energia	☐	☐	3ra visita 16/09/2025.
4. Teléfonos	☐	☐	4ta Visita 17.09.2025
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldio	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción del predio donde se evidencia **espacio publico** en concreto con multiples fisuras piel cocodrilo desprendimiento de material y desgaste. Se observa medidor de acueducto y tapa metalica con desgaste. **Fachada primer nivel** ladrillo con humedad en zona inferior, desprendimiento de material fisuras y deterioro. Se observa anclado a la fachada una puerta metalica de tres hojas con oxidacion y desgaste, vidrio en parte superior roto, puerta corrediza con puntos de oxidacion y deterioro, puerta de ingreso al predio metalica con puntos de oxidacion y desgaste no se evidencian medidores de gas ni energia en su fachada. **Fachada segundo nivel** ladrillo con fisuras, desprendimiento de material y desgaste, se identifican dos ventanas con marco metalico y vidrio liso se evidencia oxidacion en marco.

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO FO-SC-06	**PROCESO** Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	**VERSIÓN** 4	BOGOTÁ

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

y corrosión vidrio liso, fachada tercer nivel granoplast con fisuras desgaste y humedad, ventanas con marco metalico con oxidacion, corrosion avanzada y deterioro vidrio liso, ventana del costado derecho se evidencia con vidrio fisurado, fachada cuarto nivel muro a media altura en granoplast con multiples fisuras, desprendimiento y desgaste de material se observa humedad y desprendimiento.

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de 09 de 2025

ELABORÓ:		REVISIÓN:		APROBACIÓN:	
(Firma)		(Firma)		(Firma)	
(Nombre)	Carlos M. Castillo.	(Nombre)	ANGELA GUACANEME	(Nombre)	
	Profesional Técnico - Contratista		Apoyo social - Interventoria		Director técnico-Interventoria

Vo Bo			
(Firma)		(Firma)	
(Nombre)	MARTHA CORAL	(Nombre)	
	Profesional Social - Contratista		Propietario

Al suministrar la información solicitada en este formato, usted está autorizando el manejo de sus datos de acuerdo con la Política de Protección de Datos Personales del IDU que se encuentra publicada en www.idu.gov.co. Para consultas, rectificación, supresión o actualización de datos personales, comuníquese a través del correo electrónico atnciudadano@idu.gov.co. Lo anterior en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-06	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	4

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA	CONTRATO INTERVENTORIA No	ACTA No	
17	09	2025	748-2024	745-2024	8	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Aurora Forero Bernal
CC propietario	21060198
Teléfono	3007001962
Correo electrónico	
Dirección	Tv 136 bis #46-96 sur — No. de pisos 3
Long. del frente (mts)	— Estrato 2

Cru: 1800 Barrio:

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	- Dotante adecuada
2. Alcantarillado	☑	☐	-1° visita 12-09-25
3. Energía	☑	☐	2°-visita 15-09-25
4. Teléfonos	☐	☑	-Contador de agua.
5. Gas	☑	☐	3 visita 17-09-2025 -
6. TICS	☑	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Predio de 3 niveles. Espacio Publico - Anden de evidencia paso o escoleras en concreto con pintura, presentar perdida y desplome de material prolongado, fisuras, grietas y multiples perforaciones. De evidencia, puntos de humedad y nacimiento de moho.
Contador de agua - Tapa metalica presenta deterioro material, Perdida de material, puntos de oxidacion con fisuras.
Fachada 1° nivel - Muro en concreto con pintura, presenta Perdida, desplome y ausencia de material, fisuras, grietas y multiples perforaciones prolongadas, abombamiento de pintura y puntos de humedad con manchas de pintura y desplome de material prolongados y extensos.

1000