ACTA PARCIAL No. 02 Y FINAL

Secretaria de Educacion - Gobernacion del Tolima		V/r Contrato: $ 48.322.030,12	
Contrato No. :	3448 Del 05 -12-2023	Plazo: 30 DÍAS CALENDARIO	
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA I.E FRANCISCO SAENZ SEDE CAFRERIA DEL MUNICIPIO DE ICONONZO TOLIMA			
Contratista:	ING.NELSON MURILLO RAMIREZ	Fecha Terminación: 05/03/2024	
C.C.	93,124,364	Fecha Presente Acta: 05/03/2024	Hoja No. 1 de 4

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA

CONDICIONES ACTA MODIFICATORIA No. 01						ACTA PARCIAL N.01		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V/R UNIT.	V/R TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
	AULAS										
1.0	**PRELIMINARES**										
1.1	Desmonte de Cubierta (incluye estructura metálica o madera)	M2	78.43	$ 6,604	$ 517,951.72	78.43	$ 517,951.72	0.00	$ -	78.43	$ 517,951.72
1.2	Retiro de sobrantes cargue transporte y disposicion final de escombros a sitio autorizado	M3	26.45	$ 28,550	$ 755,147.50	26.45	$ 755,147.50	0.00	$ -	26.45	$ 755,147.50
					$ 1,273,099.22		**$ 1,273,099.22**		**$ -**		**$ 1,273,099.22**
2.00	**CUBIERTAS**										
2.1	Suministro e instalacion de estructura de cubierta en tubo rectangular de 90 x 50x 2mm x 6m	ML	24.00	$ 36,230	$ 869,520.00	24.00	$ 869,520.00	0.00	$ -	24.00	$ 869,520.00
2.2	Suministro e instalacion de teja termoacustica	M2	80.00	$ 52,332	$ 4,186,560.00	80.00	$ 4,186,560.00	0.00	$ -	80.00	$ 4,186,560.00
2.3	suministro e instalación de canal lamina galvanizada ds = 50 cm - cal 20. incluye soportes, soscos, refuerzos y gargolas de rebose	Ml	0.00	$ 31,345	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.4	tubería pvc-l ø 4" (inc. accesorios) bajante	Ml	0.00	$ 19,884	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
					$ 5,056,080.00		**$ 5,056,080.00**		**$ -**		**$ 5,056,080.00**
3.00	**MANTENIMIENTO**										
3.1	Mantenimiento y Control de humedades En Muros Incluye Lavado con Acido, Impermeanilizaciòn e Hidrofugo.	M2	90.66	$ 39,819	$ 3,609,990.54	90.66	$ 3,609,990.54	0.00	$ -	90.66	$ 3,609,990.54
					$ 3,609,990.54		**$ 3,609,990.54**		**$ -**		**$ 3,609,990.54**
4.00	**ELECTRICO**										
4.1	Suministro e instalación de luminaria lineal led de 31w, 6500 k, 100-240 v, flujo luminoso mayor a 3200 lm, irc 80, vida útil mayor a 10,000 h. incluye conectores de resorte, cinta , accesorios de fijación y soporte. material certificado, garantizado e instalado según reglamentación ntc 2050.	Und	0.00	$ 193,791	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.2	Salida punto con toma electrica 3 polos incluye red cableado	Und	6.00	$ 130,977	$ 785,862.00	6.00	$ 785,862.00	0.00	$ -	6.00	$ 785,862.00
4.3	Salida punto con Suiche Sencillo incluye red cableado	Und	3.00	$ 130,977	$ 392,931.00	3.00	$ 392,931.00	0.00	$ -	3.00	$ 392,931.00
					$ 1,178,793.00		**$ 1,178,793.00**		**$ -**		**$ 1,178,793.00**
5.00	**MAMPOSTERIA**										
5.1	Suministro e Instalacion de pintura 3 manos (incluye limpieza y resanes)	M2	301.47	$ 15,295	$ 4,610,983.65	301.47	$ 4,610,983.65	0.00	$ -	301.47	$ 4,610,983.65
5.2	Esmalte 3 manos carpinteria metalica	M2	40.97	$ 12,025	$ 492,664.25	40.97	$ 492,664.25	0.00	$ -	40.97	$ 492,664.25
					$ 5,103,647.90		**$ 5,103,647.90**		**$ -**		**$ 5,103,647.90**
6.00	**PISOS**										
6.1	Demolición placas piso concreto 0.10 m - 0.12m	M2	0.00	$ 14,247	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

ACTA PARCIAL No. 02 Y FINAL

Secretaria de Educacion - Gobernacion del Tolima		V/r Contrato: $ 48.322.030,12	
Contrato No. :	3448 Del 05 -12-2023	Plazo: 30 DÍAS CALENDARIO	
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA I.E FRANCISCO SAENZ SEDE CAFRERIA DEL MUNICIPIO DE ICONONZO TOLIMA			
Contratista:	ING.NELSON MURILLO RAMIREZ	Fecha Terminación: 05/03/2024	
C.C.	93,124,364	Fecha Presente Acta: 05/03/2024	Hoja No. 1 de 4

CONDICIONES ACTA MODIFICATORIA No. 01						ACTA PARCIAL N.01		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V/R UNIT.	V/R TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
6.2	Suministro e instalación de piso en gres formato 30*30	M2	92.32	$ 61,188	$ 5,649,139.27	92.32	$ 5,648,876.16	0.00	$ -	92.32	$ 5,648,876.16
6.3	Relleno en recebo común (suministro, extendido, humedecimiento y compactación)	m3	0.00	$ 52,284	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.4	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro)	m3	0.00	$ 32,159	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.5	Entrepiso placa maciza 3000 psi e: 0.10 m (andenes)	M2	0.00	$ 58,609	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
			SUBTOTAL		**$ 5,649,139.27**		**$ 5,648,876.16**		**$ -**		**$ 5,648,876.16**
	BATERIAS SANITARIAS										
1.0	**PRELIMINARES**										
1.1	Demolición de enchapes cerámicos	m2	4.66	$ 7,753	$ 36,128.98	4.66	$ 36,128.98	0.00	$ -	4.66	$ 36,128.98
1.2	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro)	m3	0.00	$ 32,159	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.3	Desmonte aparatos sanitarios	un	2.00	$ 25,448	$ 50,896.00	2.00	$ 50,896.00	0.00	$ -	2.00	$ 50,896.00
1.4	Demolición de orinal o lavamanos corrido	ml	2.00	$ 20,484	$ 40,968.00	2.00	$ 40,968.00	0.00	$ -	2.00	$ 40,968.00
1.5	Retiro de sobrantes cargue transporte y disposición final de escombros a sitio autorizado	m3	0.00	$ 28,550	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.6	Relleno en recebo común (suministro, extendido, humedecimiento y compactación)	m3	0.00	$ 52,284	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
					$ 127,992.98		**$ 127,992.98**		**$ -**		**$ 127,992.98**
2.00	**CUBIERTAS**										
2.1	Impermeabilización cubierta de concreto, sistema 3 capas, mantos asfalticos modificados con refuerzos en fibra de vidrio e=3mm. acabado final foil de aluminio, no transitable. incluye remates 15 cm por encima del nivel de la cubierta y cajillas para instalación de tragantes	m2	0.00	$ 61,407	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
					$ -		**$ -**		**$ -**		**$ -**
4.00	**PISOS**										
4.1	Suministro e instalación de baldosa cerámica antideslizante en duro piso 30x30.	m2	1.60	$ 38,355	$ 61,368.00	1.60	$ 61,368.00	0.00	$ -	1.60	$ 61,368.00
4.2	Suministro e instalación de guardaescoba	ml	0.00	$ 28,179	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.3	Entrepiso placa maciza 3000 psi e: 0.10 m (andenes)	M2	0.00	$ 58,609	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
					$ 61,368.00		**$ 61,368.00**		**$ -**		**$ 61,368.00**
5.00	**SISTEMA SEPTICO**										
5.10	Suministro e instalación de pozo séptico de 1.650 lts incluye accesorios	Und	0.0	$ 4,186,520	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
					$ -						$ -
6.00	**APARATOS SANITARIOS**										

ACTA PARCIAL No. 02 Y FINAL

Secretaria de Educacion - Gobernacion del Tolima

Contrato No. : 3448 Del 05 -12-2023

V/r Contrato: $ 48.322.030,12

Plazo: 30 DÍAS CALENDARIO

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA I.E FRANCISCO SAENZ SEDE CAFRERIA DEL MUNICIPIO DE ICONONZO TOLIMA

Contratista: ING.NELSON MURILLO RAMIREZ

C.C. 93,124,364

Fecha Terminación: 05/03/2024

Fecha Presente Acta: 05/03/2024

CONDICIONES ACTA MODIFICATORIA No. 01						ACTA PARCIAL N.01		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V/R UNIT.**	**V/R TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**
6.1	Sanitario de tanque acuario + accesorios (suministro e instalación).	und	2.00	$ 197,430	$ 394,860.00	2.00	$ 394,860.00	0.00	$ -	2.00	$ 394,860.00
6.2	Lavamanos de sobreponer Marsella blanco institucional	Und	2.00	$ 193,694	$ 387,388.00	2.00	$ 387,388.00	0.00	$ -	2.00	$ 387,388.00
6.3	Suministro e instalación de tanque plástico 1000 lts. inc. válvula de flotador y accesorios	und	1.00	$ 445,422	$ 445,422.00	1.00	$ 445,422.00	0.00	$ -	1.00	$ 445,422.00
6.4	Conexión completa a tanque elevado en ø pvc	und	1.00	$ 254,656	$ 254,656.00	1.00	$ 254,656.00	0.00	$ -	1.00	$ 254,656.00
6.5	Tubería pvc sanitaria de 4" (incluye atraque en concreto)	ml	0.00	$ 35,533	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.6	Tubería pvc sanitaria de 3" (incluye atraque en concreto)	ml	0.00	$ 25,940	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.7	Accesorio pvc-s ø 3"	UN	0.00	$ 27,797	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.8	Accesorio pvc-s ø 4"	UN	0.00	$ 49,535	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
6.9	Red suministro pvcp de 1/2" (inc. accesorios)	ml	20.00	$ 4,271	$ 85,420.00	20.00	$ 85,420.00	0.00	$ -	20.00	$ 85,420.00
6.10	Accesorios pvc-p ø 1/2"	un	20.00	$ 1,820	$ 36,400.00	20.00	$ 36,400.00	0.00	$ -	20.00	$ 36,400.00
6.11	Punto agua fria pvc (inc. accesorios)	UN	5.00	$ 40,842	$ 204,210.00	5.00	$ 204,210.00	0.00	$ -	5.00	$ 204,210.00
					$ 1,808,356.00		**$ 1,808,356.00**		**$ -**		**$ 1,808,356.00**
7.0	**ITEMS NO PREVISTOS**										
7.1	**PRELIMINARES**										
7.1.1	Demolicion de alfajia,	ml	19.80	$ 18,746.00	$ 371,170.80	19.80	$ 371,170.80	0.00	$ -	19.80	$ 371,170.80
7.1.2	Demolicion de Muro Tanque en ladrillo.	m2	7.26	$ 20,188.00	$ 146,564.88	7.26	$ 146,564.88	0.00	$ -	7.26	$ 146,564.88
7.1.3	Adecuacion de cerchas,incluye soldadura	GL	1.00	$ 114,522.00	$ 114,522.00	1.00	$ 114,522.00	0.00	$ -	1.00	$ 114,522.00
					$ 632,257.68		**$ 632,257.68**		**$ -**		**$ 632,257.68**
7.2	**MORTEROS Y CONCRETOS**										
7.2.1	Alistado sobre piso en mortero 1:3 para estampillado de ceramica	M2	64.24	$ 54,462.00	$ 3,498,638.88	64.24	$ 3,498,638.88	0.00	$ -	64.24	$ 3,498,638.88
7.2.2	Alistado sobre piso para anden perimetral	M2	7.09	$ 54,462.00	$ 386,135.58	7.09	$ 386,135.58	0.00	$ -	7.09	$ 386,135.58
7.2.3	Concreto contrapiso para anden E=0,10	M2	10.94	$ 61,334.00	$ 670,993.96	10.94	$ 670,993.96	0.00	$ -	10.94	$ 670,993.96
7.2.4	Media caña sobre perimetro exterior	Ml	18.00	$ 29,132.00	$ 524,376.00	18.00	$ 524,376.00	0.00	$ -	18.00	$ 524,376.00
7.2.5	Viga cinta concreto 2500 psi,Incluye cero de refuerzo	ML	19.80	$ 46,672.00	$ 924,105.60	19.80	$ 924,105.60	0.00	$ -	19.80	$ 924,105.60
7.2.6	Concreto de nivelacion sobre muros paara instalacion de cubierta	ML	21.39	$ 39,353.00	$ 841,760.67	21.39	$ 841,760.67	0.00	$ -	21.39	$ 841,760.67
					$ 6,846,010.69		**$ 6,846,010.69**		**$ -**		**$ 6,846,010.69**
8.0	**PINTURA Y ACABADOS**										
8.1	Sumnistro e instalcion de cerradura de sobreponer	UN	1.00	$ 200,162.00	$ 200,162.00	1.00	$ 200,162.00	0.00	$ -	1.00	$ 200,162.00
8.2	Pintura en aceite sobre correas y cerchas metalicas (dos manos)	ML	64.00	$ 10,376.00	$ 664,064.00	50.23	$ 521,186.48	13.77	$ 142,877.52	64.00	$ 664,064.00
8.3	Mesón en concteo 2500 psi e=0,10 con acabado en ceramica (Incluye refuerzo)	M2	1.20	$ 360,230.00	$ 432,276.00	1.20	$ 432,276.00	0.00	$ -	1.20	$ 432,276.00
8.4	Suministro einstalacion de Caballete Cubierta Termoacústica	ML	8.00	$ 108,721.00	$ 869,768.00	8.00	$ 869,768.00	0.00	$ -	8.00	$ 869,768.00

ACTA PARCIAL No. 02 Y FINAL

Secretaria de Educacion - Gobernacion del Tolima		V/r Contrato: $ 48.322.030,12	
Contrato No. :	3448 Del 05 -12-2023	Plazo: 30 DÍAS CALENDARIO	
OBJETO: MEJORAMIENTO DE LA I.E FRANCISCO SAENZ SEDE CAFRERIA DEL MUNICIPIO DE ICONONZO TOLIMA			
Contratista:	ING.NELSON MURILLO RAMIREZ	Fecha Terminación: 05/03/2024	
C.C.	93,124,364	Fecha Presente Acta: 05/03/2024	Hoja No. 1 de 4

CONDICIONES ACTA MODIFICATORIA No. 01						ACTA PARCIAL N.01		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V/R UNIT.	V/R TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
8.5	Impermeabilización cubierta de concreto, sistema 3 capas, mantos asfalticos modificados con refuerzos en fibra de vidrio e=3mm. acabado final foil de aluminio, no transitable. incluye remates 15 cm por encima del nivel de la cubierta y cajillas para instalación de tragantes(SALON DE SISTEMAS)	M2	37.74	$ 61,407.00	$ 2,317,500.18	10.28	$ 631,263.96	27.46	$ 1,686,236.22	37.74	$ 2,317,500.18
8.6	Desmonte y montaje de cubierta	M2	26.89	$ 25,290.00	$ 680,048.10	0.00	$ -	26.89	$ 680,048.10	26.89	$ 680,048.10
8.7	Sumnistro einstalcion de marco metalico de 0,58*1,80,incluye retiro del existente	UN	1.00	$ 325,000.00	$ 325,000.00	1.00	$ 325,000.00	0.00	$ -	1.00	$ 325,000.00
8.8	pintura de cubierta de zinc para aula de sistemas	GL	1	$ 465,533.57	$ 465,533.57	1.00	$ 465,533.57	0.00	$ -	1.00	$ 465,533.57
9.0	**ELECTRICO**				**$ 5,954,351.85**		**$ 3,445,190.01**		**$ 2,509,161.84**		**$ 5,954,351.85**
9.1	Suministro e instalación de luminaria lineal led de 36w, 6500 k, 100-240 v, flujo luminoso mayor a 3200 lm, irc 80, vida útil mayor a 10,000 h. incluye conectores de resorte, cinta , accesorios de fijación y soporte. material certificado, garantizado e instalado según reglamentación ntc 2050.	Und	7.00	$ 193,791	$ 1,356,537.00	0.00	$ -	7.00	$ 1,356,537.00	7.00	$ 1,356,537.00
			SUBTOTAL		**$ 1,356,537.00**		**$ -**		**$ 1,356,537.00**		**$ 1,356,537.00**
			SUBTOTAL		**$ 38,657,624.12**		**$ 34,791,662.18**		**$ 3,865,698.84**		**$ 38,657,361.02**
		ADMINISTRACION		19.0%	**$ 7,344,949.00**		**$ 6,610,415.81**		**$ 734,482.78**		**$ 7,344,899.00**
		IMPREVISTOS		1%	**$ 386,576.00**		**$ 347,916.62**		**$ 38,656.99**		**$ 386,574.00**
		UTILIDAD		5%	**$ 1,932,881.00**		**$ 1,739,583.11**		**$ 193,284.94**		**$ 1,932,868.00**
		COSTO TOTAL DEL PROYECTO		100%	**$ 48,322,030.12**		**$ 43,489,577.72**		**$ 4,832,123.55**		**$ 48,321,702.02**

VALOR ACTA PARCIAL N. 02 Y FINAL: (CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO VEINTITRES PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS.**)**

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	**$ 48,322,030.12**	
VALOR ACTA PARCIAL No. 1		$ 43,489,577.72
VALOR PRESENTE ACTA PARCIAL No.2 FINAL		$ 4,832,123.55
SAL DO SIN EJECUTAR		$ 328.85
	$ 48,322,030.12	**$ 48,322,030.12**

Elizabeth D.

Ing. ELIZABETH DEL PILAR ARCINIEGAS SÁNCHEZ
Supervisor

NELSON MURILLO RAMIREZ
Contratista