INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
INVITACIÓN PÚBLICA MC-040-2025

OBJETO: CONSULTORÍA PARA EL DIAGNÓSTICO Y ELABORACIÓN DE DISEÑOS PARA LA RESTAURACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE MACHETÁ, CUNDINAMARCA

Dentro del término señalado en el cronograma de la presente invitación, el veintiséis (26) de septiembre de 2025 a las 09:05 AM se realizó la apertura de sobres.

MACHETA



De acuerdo a lo anterior se identifica la única propuesta presentada por ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. identificado con la NIT. 900479335-3 y representada legalmente por ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ identificado con C.C. Nº 80.396.541 de Chocontá como única propuesta, se procede a realizar la evaluación según los criterios establecidos en la invitación, así:

EVALUACIÓN

INFORMACIÓN	ESTUDIO	CUMPLIMIENTO	
		CUMPLE	NO CUMPLE
DATOS GENERALES DEL PROPONENTE		**X**	
NOMBRE DEL PROPONENTE	ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S		
NIT	900479335-3		
REPRESENTALE LEGAL	ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ		
IDENTIFICACIÓN	C.C. 80.396.541		
DIRECCIÓN	CR 52 141 14		
TELÉFONO COMERCIAL	3134354696		
E-MAIL COMERCIAL	arfconstructoresasociados@gmail.com		

CAPACIDAD JURIDICA

		CUMPLE	NO CUMPLE
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA		**X**	
FORMATO No. 1: EL PROPONENTE debe anexar el formato número 1, carta de presentación de su propuesta, la cual debe estar suscrita y foliada iniciando con el número 1, así: 2.1. Si la propuesta es presentada por una persona natural la carta debe estar suscrita por este. 2.2. Si la propuesta es presentada por una persona jurídica, en unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura deberá estar suscrita por el representante legal debidamente facultado en los términos de ley. Con la presentación de la propuesta se presume que el proponente acepta expresamente, sin reservas ni condicionamientos lo establecido en el estudio previo, pliego de condiciones y propuesta presentada, a la vez que se declara hábil para contratar con el Municipio y en general con entidades públicas, de acuerdo con las disposiciones legales y constitucionales que rigen la materia.	Se presenta FORMATO No. 1 – CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA suscrito en los términos de la invitación. Suscrita el 25 de septiembre de 2025 firmada por: - ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ Gerente DOCUMENTO NOMBRADO: 1 PRESENTACION DE LA OFERTA	CUMPLE	
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN		**X**	
FORMATO No 2. El proponente debe diligenciar, suscribir y aportar con su oferta el formato No 2 denominado compromiso anticorrupción.	FORMATO No. 2 COMPROMISO ANTICORRUPCION suscrito el 25 de septiembre de 2025. Firmada por: - ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ Gerente DOCUMENTO NOMBRADO: 2 COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL (Personas jurídicas) O REGISTRO MERCANTIL (Personas naturales)		**X**	
Los proponentes ***personas jurídicas*** deberán acreditar su existencia y representación legal, mediante la presentación del certificado de existencia	Se presenta Certificado de Existencia y Representación Legal expedido el 25 de septiembre de 2025:	CUMPLE	

y representación legal expedido por la respectiva Cámara de Comercio del domicilio del Proponente singular. En ofertas conjuntas, cuando los integrantes del consorcio o unión temporal, o uno de ellos, sea persona jurídica, cada uno de ellos o el integrante respectivo, debe aportar el citado certificado, teniendo en cuenta que la responsabilidad de todos sus integrantes es solidaria, de acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 7º de la Ley 80 de 1993 y en los Artículos 1.568, 1.569 y 1.571 del Código Civil. El referido certificado deberá haber sido expedido dentro de los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha del primer cierre del proceso de selección donde conste quien ejerce la representación legal, las facultades del mismo, el objeto social dentro del cual se debe hallar comprendido el objeto del presente proceso de selección, que está registrada o tiene sucursal domiciliada en Colombia y que el término de su duración es mayor a la del contrato y un (1) año más. FACULTADES EXPRESAS POR LIMITACIONES ESTATUTARIAS: En caso de existir limitaciones estatutarias frente a las facultades del representante legal, para desarrollar el presente proceso de selección, suscribir el contrato, obligarse o para ejercer cualquiera de las actividades relacionadas directa o indirectamente, se deberá allegar las respectivas autorizaciones para desarrollar el presente proceso de selección, suscribir el contrato, obligarse y en general ejecutar todas las actividades inherentes. Para acreditar lo anterior se deberá presentar copia del acta de la Junta de Socios o Junta Directiva o, en su defecto, certificado del secretario de la Junta según el caso, en el que conste que el representante legal está facultado para presentar la propuesta y celebrar el contrato en el evento de adjudicación. Si el proponente es una persona natural deberá aportar el Certificado de Inscripción como comerciante en el registro mercantil de la Cámara de Comercio respectiva, excepto cuando se trate de actividades no mercantiles	**Razón social:** ARF CONSTRCTORES ASOCIADOS S.A.S. **Nit:** 900479335-3 **Matricula No**.: 02160034 **Fecha de Matrícula:** 18 de noviembre de 2011 **Último Año Renovado:** 2025 **Fecha de Renovación** 5 de marzo de 2025 **Grupo NIIF**: Grupo lll. **Objeto Social**: El estudio, diseño, planeación; contratación y ejecución de toda clase de edificaciones, obras civiles y bienes inmuebles en general, así como la realización en ellas de adiciones, mejoras, modificaciones, restauraciones y reparaciones. **Actividad Principal Código CIIU**: 4112 **Actividad Secundaria Código CIIU**: 4111 **Otras Actividades Código CIIU**: 4330, 4663 DOCUMENTO NOMBRADO: 3 CAMARA DE COMERCIO SEPT 2025.		

o de profesiones liberales, de acuerdo con lo señalado en el Código de Comercio.			
IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE		**X**	
El proponente persona natural o el representante legal de la persona jurídica o del proponente plural o apoderado del proponente singular o plural deberá aportar copia del documento de identidad, conforme a las reglas previstas para cada caso por la ley, el cual se tendrá como único documento válido para probar la identidad. En el caso de los extranjeros, deberá allegar copia de la Cédula de Extranjería a manera de documento de identificación, con los mismos efectos que la Cédula de Ciudadanía	Se presenta copia del documento de identidad de: – ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ C.C. 80.396.451 EXPEDIDA EN CHOCONTÁ DOCUMENTO NOMBRADO: 4 CEDULA ANDRES RODRIGUEZ	CUMPLE	
DECLARACIÓN JURAMENTADA		**X**	
FORMATO No 5. Con la propuesta se deberá allegar declaración bajo la gravedad de juramento, de no estar incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en los Artículos 8 y 9 de la Ley 80 de 1993 y demás normas; así mismo de no estar incurso en prohibiciones o conflictos de interés, la cual deberá estar suscrito por la Persona Natural o el Representante Legal de la Persona Jurídica, o del Consorcio, Unión Temporal o promesa de sociedad futura.	FORMATO No. 5 - Declaración juramentada, suscrita el 25 de septiembre de 2025. Firmada por: – ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ C.C. 80.396.451 EXPEDIDA EN CHOCONTÁ Certificando no estar incurso en prohibiciones o conflictos de intereses. DOCUMENTO NOMBRADO: 5 DECLARACION JURAMENTADA NO INHABILIDADES	CUMPLE	
CERTIFICACIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES (Art. 23 L.1150/2007 y 50 de la Ley 789 de 2002)		**X**	
FORMATO No 6. De conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, a la fecha y junto con la presentación de la oferta, el proponente deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral (Salud,	FORMATO No. 6. Se anexa certificación firmada por el representante legal: – ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ C.C. 80.396.451 EXPEDIDA EN CHOCONTÁ	CUMPLE	

Pensión, Riesgos Laborales), así como los demás parafiscales cuando corresponda. El requisito anteriormente solicitado deberá acreditarse para la realización de cada pago derivado del contrato, de conformidad con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el cual modificó el artículo 41 de la Ley 80 de 1993. El requisito anteriormente solicitado se debe acreditar en la siguiente forma: Si se trata de una persona jurídica, debe dar aplicación al artículo 50 inciso 3º de la Ley 789 de 2002 el cual preceptúa: "Cuando la contratación se realice con personas jurídicas, se deberá acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas mencionados mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o por el representante legal durante un lapso equivalente al que exija el respectivo régimen de contratación para que se hubiera constituido la sociedad, el cual en todo caso no será inferior a los seis (6) meses anteriores a la celebración del contrato. En el evento en que la sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de su constitución.". "Para la presentación de ofertas por parte de personas jurídicas será indispensable acreditar el requisito señalado anteriormente. (…)." Si se trata de una persona natural, el requisito anteriormente exigido deberá acreditarse allegando con su propuesta la planilla de pago, consignación, pago en línea o cualquier otro medio de pago autorizado, donde conste fecha de pago, periodo cancelado y concepto o detalle del pago.	Declarando estar a paz y salvo en el pago de aportes parafiscales. Presenta certificación de aporte expedido el 25 de septiembre de 2025. DOCUMENTO NOMBRADO: 6 CERTIFICACION DE SEGURIDAD SOCIAL ARF		
IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA DEL PROPONENTE (RUT)		**X**	

El proponente debe anexar el respectivo Registro Único Tributario (RUT). En el caso de Consorcio o Unión Temporal deberá presentarse este documento para cada uno de los integrantes.	Se presenta Registro Único Tributario – RUT: **Razón social:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. **Nit:** 900.479.335-3 **Representa Legal Principal:** ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ **Identificación:** C.C. 80.396.541 DOCUMENTO NOMBRADO: 7 RUT ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS SAS MAYO 2025	CUMPLE	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES		**X**	
No obstante, que es deber de la Entidad verificar la responsabilidad fiscal de los proponentes, se requiere que con la oferta se aporte el boletín de responsables fiscales de la persona natural o la de la persona jurídica y su representante legal, según corresponda. En el caso de Consorcio o Unión Temporal deberá presentarse este documento para cada uno de los integrantes y la del representante legal o apoderado.	Se presenta certificado de antecedentes de contraloría expedido el 25 de septiembre de 2025: - Cedula de Ciudadanía: 80.396.541 NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL. Dicho certificado fue verificado por el evaluador de la propuesta. DOCUMENTO NOMBRADO: 8 CONTRALORIA BOLETIN FISCAL	CUMPLE	
BOLETÍN DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS		**X**	
Si bien se sabe que es deber de la Entidad verificar los antecedentes disciplinarios de los proponentes, se requiere que con la oferta se aporte el boletín de antecedentes disciplinarios de la persona natural o la persona jurídica y su representante legal, según corresponda. En el caso de Consorcio o Unión Temporal deberá presentarse este documento para cada uno de los integrantes y la del representante legal o apoderado.	Se presenta certificado de antecedentes de procuraduría el 25 de septiembre de 2025: - Andres Rodriguez Rodriguez - Cedula de Ciudadanía: 80.396.541 NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES Dicho certificado fue verificado por el evaluador de la propuesta.	CUMPLE	

	DOCUMENTO NOMBRADO: 9 ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS		
ANTECEDENTES JUDICIALES		**X**	
No obstante, que es deber de la Entidad verificar los antecedentes judiciales de los proponentes, se requiere que con la oferta se aporte el boletín de antecedentes judiciales de la persona natural o la del representante legal de la persona jurídica, según corresponda. En el caso de Consorcio o Unión Temporal deberá presentarse este documento para cada uno de los integrantes que sean personas naturales y la del representante legal o apoderado de la persona jurídica.	Se presenta certificado de antecedentes de contraloría expedido el 25 de septiembre de 2025: - Andres Rodriguez Rodriguez - Cedula de Ciudadanía: 80.396.541 EN EL QUE NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES. Dicho certificado fue verificado por el evaluador de la propuesta. DOCUMENTO NOMBRADO: 10 POLICIA ANTECEDENTES ANDRES	CUMPLE	
SISTEMA NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS		**X**	
No obstante, que es deber de la Entidad verificar en la base de datos correspondiente bien sea de la persona natural o la del representante legal de la persona jurídica, según corresponda.	Se presenta certificado de antecedentes de contraloría expedido el 25 de septiembre de 2025: - Andres Rodriguez Rodriguez - Cedula de Ciudadanía: 80.396.541 NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR. Dicho certificado fue verificado por el evaluador de la propuesta. DOCUMENTO NOMBRADO: 11 MEDIDAS CORRECTIVAS ANDRES	CUMPLE	
ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA Y/O CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA		**X**	

FORMATO No 7. Se solicita a los proponentes aportar las certificaciones requeridas, cuando la entidad las solicite para verificar información y/o requisitos adicionales.	Se presenta FORMATO No. 7 ACREDITANDO EXPERIENCIA Y/O CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA con la siguiente información, contratista, contratante, objeto del contrato, valor, fecha de inicio y fecha de liquidación. DOCUMENTO NOMBRADO: 14 FORMATOS Y ANEXOS	CUMPLE	
OFERTA ECONÓMICA		**X**	
FORMATO No. 8 – La oferta económica debe ser presentada en la forma y términos señalada en el presente pliego de condiciones, la cual debe contener todos los ítems, incluyendo la utilidad cuando sea necesario segregarla, costos y gastos asociados, discriminando el IVA de los bienes que se encuentren gravados y demás que se requieran.	Se presenta FORMATO No. 10 – OFERTA ECONOMICA por un valor de: - TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS PESOS MCTE. ($35.973.700) DOCUMENTO NOMBRADO: 14 FORMATOS Y ANEXOS	CUMPLE	

CAPACIDAD JURÍDICA: CUMPLE

EXPERIENCIA CONTRATISTA

		CUMPLE	NO CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL		**X**	
El proponente deberá acreditar que cuenta con experiencia en la ejecución de Tres (03) contratos celebrados con entidades públicas o privadas, cuyo objeto corresponda a ESTUDIOS Y DISEÑOS DE REMODELACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA CON UNA ENTIDAD PUBLICA O PRIVADA. La sumatoria del valor de estos contratos (expresados en SMLMV para la época de su suscripción), deberá ser IGUAL O SUPERIOR A TRES (03) VECES el presupuesto oficial asignado en el presente proceso. ACREDITACIÓN: La experiencia será verificada a través de los certificados de experiencia expedidas por el contratante, en las cuales se indique como mínimo la siguiente información: a. Nombre de la entidad contratante b. Número de contrato, fecha de suscripción c. Objeto d. Fecha de inicio, fecha de terminación y tiempos de suspensión si los hubo e. Firma del funcionario o persona que la expide, f. Nombre del contratista. g. La certificación debe ser expedida por quien legalmente tenga la competencia para ello.	El proponente aporta TRES (03) contratos con los siguientes documentos: 1. Certificación con la siguiente información: - **Nombre de la entidad contratante:** SOLUCIONES DE OBRA CIVIL S.A.S. - **Nombre del Contratista:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. - **Objeto**: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL ALCANTARILLADO Y COLECTORES DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS, DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA COLINA DE CHICALÁ BOGOTÁ D.C. - **Fecha de inicio:** 17 DE MAYO DE 2022. - **Fecha de terminación:** 14 DE JULIO DE 2022. - **Firma del funcionario o persona que la expide:** JAIRO JIMENEZ – DIRECTOR DE CONTRATOS - **Valor:** $ 55.000.000,00. 2. Certificación con la siguiente información: - **Nombre de la entidad contratante:** TEJIENDO BIENESTAR INTEGRAL S.A.S. - **Nombre del Contratista:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. - **Número de contrato**: 10-2024	CUMPLE	

Los contratos deberán estar terminado en la fecha prevista para el cierre del término para presentar propuestas.	- **Objeto**: CONTRATO PARA LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, ELÉCTRICOS, HIDRÁULICOS Y DEMAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 240 MTS DE OBRA PARA LA SEDE DE LA EMPRESA. - **Fecha de inicio:** 20 DE MAYO DE 2024. - **Fecha de terminación:** 21 DE JUNIO DE 2024. - **Firma del funcionario o persona que la expide:** YANIRE MONTENEGRO GUTIERREZ - **Valor:** $ 25.000.000,00. 3. Certificación con la siguiente información: - **Nombre de la entidad contratante:** ELSY JARAMILLO - **Nombre del Contratista:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. - **Número de contrato**: 001-2021 - **Objeto**: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA MULTIFAMILIAR EN UN LOTE DE 300 M2 CHOCONTÁ CON UNA ÁREA TOTAL DE 1.200 METROS DISTRIBUIDOS EN 4 PISOS EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA. - **Fecha de inicio:** 15 DE ABRIL DE 2021. - **Fecha de terminación:** 14 DE JUNIO DE 2021. - **Firma del funcionario o persona que la expide:** ELSY JARAMILLO. - **Valor:** $ 75.000.000,00.		
EXPERIENCIA ESPECIFICA		**X**	

UNO (01) de los contratos aportados como experiencia general deberá tener como objeto: ESTUDIOS Y DISEÑOS DE CONSTRUCCION DE OBRA NUEVA DE UN ÀREA MÍNIMO DE 400 METROS CON UNA ENTIDAD PUBLICA O PRIVADA.	Certificación con la siguiente información: - **Nombre de la entidad contratante:** GESTION OPERATIVA Y EMPRESARIAL S.A.S. - **Nombre del Contratista:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. - **Número de contrato**: 015-2021 - **Objeto**: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 5 PISOS EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA CON UNA ÁREA DE 582 M2. - **Fecha de inicio:** 18 DE FEBRERO DE 2021. - **Fecha de terminación:** 17 DE MARZO DE 2021. - **Firma del funcionario o persona que la expide:** HERMINDA MONTENEGRO GUTIERREZ – REPRESENTANTE LEGAL - **Valor:** $ 45.000.000,00.	CUMPLE	

EXPERIENCIA CONTRATISTA: CUMPLE

EQUIPO DE TRABAJO

		CUMPLE	NO CUMPLE
1. ARQUITECTO - DIRECTOR DE LA CONSULTORÍA		**X**	
Cargo: Arquitecto - Director de la Consultoría. **Formación académica:** Arquitectura. **Experiencia general:** El profesional debe acreditar Quince (15) años de experiencia general contados a partir de la fecha de expedición de su matrícula profesional. Debe acreditar Maestría en Diseño Urbano, arquitectónico o afines con experiencia de más de 10 años a partir de la fecha de obtención del Título. **Experiencia especifica:** El proponente deberá presentar dos (2) certificaciones expedidas por la entidad contratante respectiva, en las que conste su participación en calidad de Arquitecto Director en la elaboración de estudios y diseños de edificaciones públicas o privadas. Así mismo, deberá acreditar, mediante una certificación, su participación en un mínimo de tres (3) proyectos de diseño y construcción de obras públicas o privadas, en los cuales haya ejercido funciones como Arquitecto. Dicha certificación deberá incluir, como mínimo, la siguiente información: nombre de la obra, año de ejecución y lugar de ejecución y deberá ir firmada por el profesional. **Dedicación:** 80%.	**NOMBRE:** CARLOS EDUARDO PAIPA GALEANO **CEDULA:** 11.345.810 DE ZIPAQUIRA - **FORMACION ACADEMICA:** PREGRADO ARQUITECTO - **EXPERIENCIA GENERAL:** EXPEDICION TARJETA 12/12/1996 **MATRICULA** No. 2570063317 CND **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES Y SANCIONES:** EXPEDIDO EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025 **POSGRADO:** MAGISTER EN GESTION URBANA DEL 31 DE OCTUBRE DE 2000. - **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** **1.** **CARGO:** DIRECTOR DE CONSULTORÍA **ENTIDAD:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. **OBJETO:** "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 5 PISOS EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA CON UNA ÁREA DE 582 M2." **EXPEDICION:** 16 DE MAYO DE 2024. **2.** **CARGO:** DIRECTOR **ENTIDAD:** EMPRESA SOLUCIONES DE OBRA CIVIL Y SUMINISTROS S.A.S. **OBJETO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO COMO DIRECTOR EN LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL ALCANTARILLADO Y COLECTORES DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS	CUMPLE	

	LLUVIAS, DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA COLINA DE CHICALÁ BOGOTÁ D.C. **EXPEDICION:** 30 DE AGOSTO DE 2022. Certificación expedida por CARLOS EDUARDO PAIPA GALEANO - CONTRATO DE ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA ZONA INTERNA DE LA CAPILLA DE LA ESE HOSPITAL SAN ANTONIO DE SESQUILÉ. - CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL SALÓN COMUNAL DE LA VEREDA CHINGACIO PARTE ALTA DEL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA. - MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y PINTURA DE FACHADA DEL HOSPITAL SAN ANTONIO DE SESQUILÉ CUNDINAMARCA. - **CARTA DE COMPROMISO:** POR EL 80% PARA EL PRESENTE PROCESO.		
2. TOPÓGRAFO		**X**	
Cargo: Topógrafo. **Formación académica:** Técnico en topografía o Topógrafo profesional. **Experiencia general:** Deberá acreditar una experiencia general mínima de tres (3) años, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. **Experiencia especifica:** Deberá presentar dos (2) certificaciones expedidas por el respectivo contratante, en las que conste su participación como Topógrafo en la elaboración de	**NOMBRE:** LAURA GISSELLA MONTENEGRO FORERO **CEDULA:** 1.069.267.365 DE CHOCONTÁ - **FORMACION ACADEMICA:** TECNOLOGA EN TOPOGRAFIA - **EXPERIENCIA GENERAL:** EXPEDICION LICENCIA 11 DE DICIEMBRE DE 2020. **LICENCIA PROFESIONAL:** No. 01-20700 **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES Y SANCIONES:** EXPEDIDO EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025 - **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** **1.**	CUMPLE	

levantamientos topográficos en áreas superiores a 400 metros cuadrados, de edificaciones, públicas o privadas. Así mismo, deberá acreditar, mediante una certificación, su participación en mínimo tres (3) proyectos de obras públicas o privadas, en los cuales haya ejercido funciones como Topógrafo. Dicha certificación deberá incluir, como mínimo, la siguiente información: nombre de la obra, año de ejecución y lugar de ejecución y deberá ir firmada por el profesional. **Dedicación:** 40%**.**	**CARGO:** TOPOGRAFA. **ENTIDAD:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. **OBJETO:** "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 5 PISOS EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA CON UNA ÁREA DE 582 M2." **EXPEDICION:** 16 DE MAYO DE 2024. **2.** **CARGO:** TECNOLOGA EN TOPOGRAFIA **ENTIDAD:** SOLUCIONES DE OBRA CIVIL Y SUMINISTROS S.A.S **OBJETO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO COMO TECNOLOGA EN TOPOGRAFIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL ALCANTARILLADO Y COLECTORES DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS, DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA COLINA DE CHICALÁ BOGOTÁ D.C. **EXPEDICION:** 30 DE AGOSTO DE 2022. Certificación expedida por LAURA GISELLA MONTENEGRO FORERO. - PRESTAR APOYO EN EL ALISTAMIENTO, DIFUSIÓN Y PROCESAMIENTO DE LA INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA, GEOGRÁFICA, AGROLÓGICA Y GEODÉSICA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEFINIDAS POR LA DIRECCIÓN DE - ANALISTA DE IMÁGENES. - PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO TOPÓGRAFA EN LOS PROYECTOS DE OBRA DESARROLLADOS POR LA EMPRESA **CARTA DE COMPROMISO:** POR EL 40% PARA EL PRESENTE PROCESO.		

3. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS		**X**	
Cargo: Especialista en Estructuras **Formación académica:** Ingeniero Civil con posgrado en estructuras **Experiencia general:** El profesional debe acreditar Cinco (05) años de experiencia general contados a partir de la fecha de expedición de su matrícula profesional. Adicionalmente, deberá acreditar título de posgrado en estructuras. **Experiencia especifica:** Deberá presentar dos (2) certificaciones expedidas por el respectivo contratante, donde conste su participación como INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA ESTRUCTURAL en estudios y diseños de edificaciones con entidades públicas o privadas. Así mismo, deberá acreditar, mediante una certificación, su participación en mínimo tres (3) proyectos de obras públicas o privadas, en los cuales haya ejercido funciones como ingeniero civil. Dicha certificación deberá incluir, como mínimo, la siguiente información: nombre de la obra, año de ejecución y lugar de ejecución y deberá ir firmada por el profesional. **Dedicación:** 40%	**NOMBRE:** JOSÉ INOCENCIO ROBAYO TORRES **CEDULA:** 80.543.867 EXPEDIDA EN ZIPAQUIRA - **FORMACION ACADEMICA:** PREGADO INGENIERO CIVIL. POSGRADO ESPECIALISTA ESTRUCTURAS. - **EXPERIENCIA GENERAL:** EXPEDICIÓN 16 DE DICIEMBRE DE 2015 **MATRICULA PROFESIONAL** No. 25202-319128 CND **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES Y SANCIONES:** 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025. - **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** **1.** **CARGO:** INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS **ENTIDAD:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. **OBJETO:** ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 5 PISOS EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA CON UNA ÁREA DE 582 M2 **EXPEDICION:** 09 DE OCTUBRE DE 2024. **2.** **CARGO:** INGENIERO EN DISEÑOS ESTRUCTURALES **ENTIDAD:** SOLUCIONES DE OBRA CIVIL Y SUMINISTROS S.A.S **OBJETO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO COMO INGENIERO EN DISEÑOS ESTRUCTURALES PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL ALCANTARILLADO Y COLECTORES DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS, DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA COLINA DE CHICALÁ BOGOTÁ D.C. **EXPEDICION:** 30 DE AGOSTO DE 2022	CUMPLE	

	Certificación expedida por JOSÉ INOCENCIO ROBAYO TORRES - CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE VEHICULAR SOBRE EL RIO UBATE VEREDA LA PUNTICA GUACHETA. - CONSTRUCCIÓN APARTAESTUDIOS WAYRA - CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL SALÓN COMUNAL DE LA VEREDA CHINGACIO PARTE ALTA DEL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA". **CARTA DE COMPROMISO:** POR EL 40% PARA EL PRESENTE PROCESO.		
4. INGENIERO CIVIL		**X**	
Cargo: Ingeniero Civil. **Formación académica:** Ingeniero civil con posgrado. **Experiencia general:** El profesional debe acreditar Cinco (5) Años de experiencia general contados a partir de la fecha de expedición de su matrícula profesional. deberá acreditar título de posgrado en áreas de la Ingeniería. **Experiencia especifica:** Deberá presentar dos (2) certificaciones expedidas por el respectivo contratante, donde conste su participación como Ingeniero Civil, en estudios y diseños y/o proyectos hidráulicos de edificaciones públicas o privadas. Así mismo, deberá acreditar, mediante una certificación, su participación en mínimo tres (3) proyectos de obras públicas o privadas, en los cuales haya ejercido funciones como ingeniero civil. Dicha certificación deberá incluir, como mínimo, la siguiente información: nombre de la obra, año de ejecución y lugar de ejecución y deberá ir firmada por el profesional.	**NOMBRE:** LUIS CARLOS ALVARADO BRICEÑO **CEDULA:** 80.540.211 EXPEDIDA EN ZIPAQUIRA - **FORMACION ACADEMICA:** PREGRADO INGENIERO CIVIL POSGRADO: ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS - **EXPERIENCIA GENERAL:** EXPEDICION 15 DE SEPTIEMBRE DE 2005 **MATRICULA PROFESIONAL** No. 25202-122649 **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES Y SANCIONES:** 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025. - **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** **1.** **CARGO:** INGENIERO CIVIL DE DISEÑOS HIDRÁULICOS **ENTIDAD:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. **OBJETO:** ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 5 PISOS EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA CON UNA ÁREA DE 582 M2.	CUMPLE	

Dedicación: 30%	**EXPEDICION:** 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024. **2.** **CARGO:** INGENIERO EN DISEÑOS **ENTIDAD:** SOLUCIONES DE OBRA CIVIL Y SUMINISTROS S.A.S **OBJETO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO COMO INGENIERO EN DISEÑOS HIDRÁULICOS PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL ALCANTARILLADO Y COLECTORES DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS, DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA COLINA DE CHICALÁ BOGOTÁ D.C. **EXPEDICION:** 30 DE AGOSTO DE 2022 Certificación expedida por LUIS CARLOS ALVARADO BRICEÑO - REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL MINISTERIO DE TRABAJO SEDE MEDELLÍN. - OBRAS DE CONSTRUCCIÓN EJECUTADAS COMO INGENIERO RESIDENTE EN EL OLEODUCTO DE LOS LLANOS ORIENTALES. - CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE LA PLANTA INDUSTRIAL PRIMERA LÍNEA DE CALIZA Y MINERALES. **CARTA DE COMPROMISO:** POR EL 30% PARA EL PRESENTE PROCESO.		
5. INGENIERO CIVIL - GEOTECNISTA		**X**	
Cargo: Ingeniero Civil - Geotecnia **Formación académica:** Ingeniero civil con posgrado en geotecnia.	**NOMBRE:** OSCAR ANDRÉS SÁNCHEZ OVIEDO **CEDULA:** 80.547.356 EXPÉDIDA EN ZIPAQUIRA - **FORMACION ACADEMICA:** PREGRADO POSGRADO	CUMPLE	

Experiencia general: El profesional deberá acreditar una experiencia general mínima de seis (6) años, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. Adicionalmente, deberá acreditar título de posgrado en geotecnia y/o geotecnia vial y/o geotecnia ambiental. **Experiencia especifica:** Deberá presentar dos (2) certificaciones expedidas por el respectivo contratante, donde conste su participación como INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN GEOTÉCNIA en estudios y diseños de edificaciones con entidades públicas o privadas. Así mismo, deberá acreditar, mediante una certificación, su participación en mínimo cinco (5) proyectos de obras públicas o privadas, en los cuales haya ejercido funciones como ingeniero civil. Dicha certificación deberá incluir, como mínimo, la siguiente información: nombre de la obra, año de ejecución y lugar de ejecución y deberá ir firmada por el profesional. **Dedicación:** 30%.	- **EXPERIENCIA GENERAL:** EXPEIDICIÓN 17 DE AGOSTO DE 2018. **MATRICULA PROFESIONAL** No. 25202-396544 CND **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES Y SANCIONES:** 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025. - **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** **1.** **CARGO:** INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN GEOTECNIA **ENTIDAD:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. **OBJETO:** ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 5 PISOS EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA CON UNA ÁREA DE 582 M2. **EXPEDICION:** 27 DE NOVIEMBRE DE 2024. **2.** **CARGO:** PROFESIONAL EN GEOTECNIA **ENTIDAD:** SOLUCIONES DE OBRA CIVIL Y SUMINISTROS S.A.S **OBJETO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN GEOTECNIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL ALCANTARILLADO Y COLECTORES DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS, DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA COLINA DE CHICALÁ BOGOTÁ D.C. **EXPEDICION:** 30 DE AGOSTO DE 2022. Certificación expedida por OSCAR ANDRÉS SÁNCHEZ OVIEDO - SEÑALIZACIÓN CONSORCIO SANTANDER - CONTROL Y PROGRAMACIÓN - DIRECCIÓN DE OBRA BRANDEMBURGO - MEJORAMIENTO RED DE SUMINISTRO DE AGUA (FINDETER).		

	- CASAS CAMPESTRES CLUB SABANA ALTA. **CARTA DE COMPROMISO:** POR EL 30% PARA EL PRESENTE PROCESO.		
6. INGENIERO ELECTRICISTA		**X**	
Cargo: Ingeniero Electricista. **Formación académica:** Ingeniero electricista con posgrado en construcción de redes de media y baja tensión. **Experiencia general:** El profesional debe acreditar Quince (15) años de experiencia general contados a partir de la fecha de expedición de su matrícula profesional. Adicionalmente, deberá acreditar título de posgrado en construcción de redes de media y baja tensión. **Experiencia especifica:** Deberá presentar dos (2) certificaciones expedidas por el respectivo contratante, donde conste su participación como interventor o supervisor en proyectos eléctricos de edificaciones públicas o privadas. También deberá acreditar, mediante una certificación, su participación en mínimo cinco (5) proyectos de supervisión o interventoría en obras públicas o privadas, en los cuales haya ejercido funciones como ingeniero electricista. Dicha certificación deberá incluir, como mínimo, la siguiente información: nombre de la obra, año de ejecución y lugar de ejecución y deberá ir firmada por el profesional. **Dedicación:** 80%.	**NOMBRE:** CESAR AUGUSTO CUERVO MONTAÑO **CEDULA:** 11.346.289 EXPEDIDA EN ZIPAQUIRA - **FORMACION ACADEMICA:** PREGRADO: INGENIERO ELECTRICISTA. POSGRADO: ESPECIALISRA EN CONSTRUCCION DE REDES DE DISTRIBUCION DE REDES DE DISTRIBUCION DE ENERGIA ELECTRICA DE MEDIA TENSION. - **EXPERIENCIA GENERAL:** EXPEDICION 08 DE OCTUBRE DE 2002 **MATRICULA** CN205 36164 **CERTIFICADO DE ANTECEDENTES Y SANCIONES:** 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025 - **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** **1.** **CARGO:** INGENIERO CIVIL DE DISEÑOS ELÉCTRICOS **ENTIDAD:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. **OBJETO:** ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 5 PISOS EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA CON UNA ÁREA DE 582 M2. **EXPEDICION:** 27 DE NOVIEMBRE DE 2024. **2.** **CARGO:** INGENIERO ELECTRICISTA **ENTIDAD:** SOLUCIONES DE OBRA CIVIL Y SUMINISTROS S.A.S	CUMPLE	

	OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO ELECTRICISTA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL ALCANTARILLADO Y COLECTORES DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS, DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LA COLINA DE CHICALÁ BOGOTÁ D.C. **EXPEDICION:** 30 DE AGOSTO DE 2022 Certificación expedida por CESAR AUGUSTO CUERVO MONTAÑO - ALUMBRADO PUBLICO ENTRE CODENSA S.A. ESP Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA. - ALUMBRADO PUBLICO ENTRE CODENSA S.A. ESP Y EL MUNICIPIO DE SOPO. - ALUMBRADO PUBLICO ENTRE CODENSA S.A. ESP Y EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ. - ILUMINACIÓN LED. - INTERVENTOR AL CONTRATO 3285 DE 1979 DE ALUMBRADO PUBLICO ENTRE CODENSA S.A. ESP Y EL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA. **CARTA DE COMPROMISO:** POR EL 80% PARA EL PRESENTE PROCESO.		
7. ARQUITECTO - PROFESIONAL DE APOYO		**X**	
Cargo: Arquitecto (Profesional de apoyo). **Formación académica:** Arquitecto. **Experiencia general:** El profesional debe acreditar Quince (15) años de experiencia general contados a partir de la fecha de expedición de su matrícula profesional.	**NOMBRE:** ANDRES FELIPE CASTILLO BELLO **CEDULA:** 80.544.237 EXPEDIDA EN ZIPAQUIRA - **FORMACION ACADEMICA:** PREGRADO ARQUITECTO - **EXPERIENCIA GENERAL:** 09 DE JUNIO DE 2003. **MATRICULA** A25162003-80544237	CUMPLE	

Experiencia especifica: Deberá presentar dos (2) certificaciones expedidas por el respectivo contratante, donde conste su participación como Arquitecto residente o Director de Obra en proyectos de construcción de edificaciones públicas o privadas. Así mismo, deberá acreditar, mediante una certificación, su participación en mínimo cinco (5) proyectos de obras públicas o privadas, en los cuales haya ejercido funciones como Arquitecto. Dicha certificación deberá incluir, como mínimo, la siguiente información: nombre de la obra, año de ejecución y lugar de ejecución y deberá ir firmada por el profesional. **Dedicación:** 40%**.**	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES Y SANCIONES:** 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025 - **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** **1.** **CARGO:** ARQUITECTO RESIDENTE **ENTIDAD:** ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S. **OBJETO:** ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE 5 PISOS EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA CON UNA ÁREA DE 582 M2. **EXPEDICION:** 16 DE MAYO DE 2024. **2.** **CARGO:** DIRECTOR DE OBRA **ENTIDAD:** SOLUCIONES DE OBRA CIVIL Y SUMINISTROS S.A.S **OBJETO:** DISEÑO Y CONSTRUCCION Y DIRECCION DE OBRA “CASIOPE II” **EXPEDICION:** 20 DE DICIEMBRE DE 2019 Certificación expedida por ANDRES FELIPE CASTILLO BELLO - CONSTRUCCIÓN DEL SALÓN COMUNAL DE LA VEREDA PALO VERDE. - ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN CELDAS PATIO PRINCIPAL Y SALA DE ESTUDIO CÁRCEL DEL CIRCUITO JUDICIAL. - CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN PARQUEADERO SALA DE VENTAS CONJUNTO RESIDENCIAL TEKOA. - EXCAVACIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRA PARA SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS 36” AVENIDA 15 ZIPAQUIRÁ. - CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DE LOCALES COLOMBIA MOVIL S.A.		

	CARTA DE COMPROMISO: POR EL 40% PARA EL PRESENTE PROCESO.		

EQUIPO DE TRABAJO: CUMPLE

Después de las aclaraciones:

REQUISITOS HABILITANTES	CALIFICACIÓN
CAPACIDAD JURÍDICA	CUMPLE
EXPERIENCIA	CUMPLE
EQUIPO DE TRABAJO	CUMPLE

ESTA CALIFICACIÓN CORRESPONDE A LA EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ESTABLECIDA EN LA INVITACIÓN PUBLICA.	Que una vez evaluada la propuesta y de acuerdo al factor de escogencia en el proceso de Mínima Cuantía y requerimiento solicitados en la invitación publica, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto adjudicar la oferta presentada por **ARF CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.** identificado con NIT. 900479335-3 y representada legalmente por **ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ** identificado con C.C. Nº 80.396.541 de Chocontá por un valor de TREINTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS PESOS MCTE. ($35.973.700)

Dado en Machetá al primer (01) días del mes de octubre de 2025.

ORIGINAL FIRMADO
KATHY VALENTINA ALVAREZ SANABRIA
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS

ORIGINAL FIRMADO
HELDER FORERO ESPINOSA
SECRETARIO DE GOBIERNO