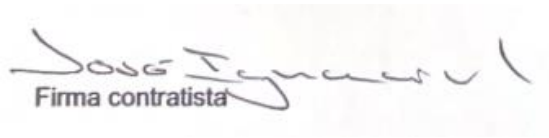
Informe de actividades N°	08			
Fecha de presentación del Informe:	30 septiembre de 2025			
Periodo de Seguimiento	Del:	01 septiembre de 2025	Hasta:	30 septiembre de 2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO X	NÚMERO:	A-001-2025			
CONVENIO ___	FECHA:	06	02	2025	
OBJETO arrendamiento de un bien inmueble (celdas de parqueo) para el parqueadero de los vehículos oficiales propiedad del municipio de Entrerríos Antioquia					
CONTRATISTA	NOMBRE:	José Ignacio Lopera Pérez			
	CC	71.905.132			
VALOR [$]:	INICIAL	$ 14.040.004			
	ADICIONES	$ 0			
PLAZO:	INICIAL	11 meses			
	PRORROGAS				

SUPERVISOR	NOMBRE:	Camilo Arroyave Lopera
	CARGO:	Secretario de Obras Publicas Servicios y Valorización

Alcance Del Contrato	**Actividades Realizadas**
- Entregar al arrendatario la cosa arrendada en buen estado y mediante acta de entrega. -Mantener el bien inmueble en buenas condiciones, tanto de seguridad como de sanidad. -Garantizar el mantenimiento del inmueble respecto de los arreglos estructurales y locativos. -Garantizar el uso y goce pacifico del inmueble objeto del presente contrato. -Librar al arrendatario de toda perturbación o limitación en el goce de la cosa arrendada. -Cumplir con los aportes a los sistemas generales de Seguridad social y aportes parafiscales. - Con la aprobación del contrato, el Arrendador declara que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad contempladas en el Artículo 127 de la Constitución Política de Colombia el articulo 8 modificado por la ley 1474 de 2011, articulo 9 de la ley 80 de 1993 y artículo 2 de la ley 1474 de 2011 y que en caso de sobrevenir alguna actuara conforme a la ley. -Atender los requerimientos que realice el supervisor del contrato en materia de seguridad. -Cumplir con las demás actividades que se deriven del objeto y naturaleza del contrato. -Mantenerse al día en el pago de impuesto predial.	-Disposición de Celdas aptas y parqueadero cerrado para la debida seguridad de los vehículos. contando con capacidad instalada en el Municipio de Entrerríos con el fin de cumplir con los suministros que requiera la entidad sin previa programación o sin mucho término de antelación teniendo en cuenta que las adecuaciones a realizar, se requieren de manera ágil y rápida, a continuación, relacionados: **DESCRIPCION** / **PLACA** VOLQUETA — OKC309 BUS KODIAK — OMK 553 BUS FRR — ODT 944 CAMIONETA FORTUNER — OML 819 MOTOCARGA — 598 ACM RETROEXCAVADORA — VRY27A -Vigilancia 24 horas de los vehículos cuando se encuentran en las respectivas celdas del parqueadero. -Vigilar de manera permanente los vehículos cuando se encuentren en el parqueadero, Acatando las instrucciones del supervisor del contrato con respecto a quienes están autorizados para sacar los vehículos del parqueadero.



Celda Parqueo Bus ODT 944



Celda Parqueo Bus OMK 553



Celda Parqueo Toyota Fortuner OML 819



Celda Parqueo Volqueta OKC 309



Celda Parqueo Retroexcavadora 416D

