

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.8404412

Versión del contrato

1

Estado de contrato

Firmado

Fecha de generación del estado

11 minutos de tiempo transcurrido (2/10/2025 11:57:19 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

508SP2025

Objeto del contrato

Prestación de servicios profesionales como evaluador en los procesos que se requieran para el desarrollo de los diferentes proyectos y necesidades de la gestión catastral y gestionar, liderar y mantener actualizado el Observatorio Inmobiliario del municipio de Marinilla, así como emitir concepto sobre los procesos adelantados por la Secretaria de Planeación relacionados con estudios de valoración económica y de actualizaciones catastrales , y apoyar en el diseño de herramientas para la captura d

Tipo de Contrato

Prestación de servicios

¿Asociado a otro contrato?

☐Sí☒No

Duración del contrato

74 Días

Fecha de inicio de contrato

Fecha de terminación del contrato

Tiempo adiciones en días

0 días

Liquidación

☐Sí☒No

Obligaciones Ambientales

☐Sí☒No

Obligaciones pos consumo

☐Sí☒No

Reversión

☐Sí☒No

Información de la Entidad Estatal contratante



MUNICIPIO DE MARINILLA

COLOMBIA, Marinilla

★★★★★

0 Recomendación(es)



Información del Proveedor contratista



JUAN FERNANDO ANGEL ARBELAEZ

COLOMBIA, Itagui

Número de documento 98602515

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JUAN FERNANDO ANGEL ARBELAEZ	BANCOLOMBIA	Ahorros	01584321853

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: JUAN FERNANDO ANGEL ARBELAEZ

Fecha de aprobación: 2/10/2025 12:07:22 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: Jaime Fernando Zapata Lopez

Fecha de aprobación: 2/10/2025 12:08:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:

Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
-----------------	----	---

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐Sí☒No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒ Sí ☐ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐ Sí ☒ No

Cumplimiento ☒ Sí ☐ No

- ☒ Cumplimiento del contrato
 - ☒ % del valor del contrato 10,00 Fecha de vigencia (desde) 2 horas para terminar (2/10/2025 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
 - ☐ Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 15/12/2026 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
- ☒ Calidad del servicio
 - ☒ % del valor del contrato 10,00 Fecha de vigencia (desde) 2 horas para terminar (2/10/2025 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
 - ☐ Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 15/04/2026 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual ☐ Sí ☒ No

Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☒ Sí ☐ No

¿Pago de anticipos? ☐ Sí ☒ No

Plan de pagos:

Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión	
☐ Pago 001	40	4.500.000,00	-	Editar
☐ Pago 002	40	4.500.000,00	-	Editar
☐ Pago 003	20	2.250.000,00	-	Editar
Total: 100%				

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8404412

Proveedor JUAN FERNANDO ANGEL ARBELAEZ

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 30 30-13
Ubicación CO-ANT-05440 - Marinilla
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Marinilla
Dirección CALLE 30 30-13
Código postal 05440

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CALLE 30 # 30-13	COLOMBIA > Antioquia > Marinilla

1	CO1.PCCNTR.8404412
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 11.250.000,00
Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131802	Prestación de servicios profesionales como evaluador en los procesos que se requieran para el desarrollo de los diferentes proyectos y necesidades de la gestión catastral y gestionar, liderar y mantener actualizado el Observatorio Inmobiliario del municipio de Marinilla, así como emitir concepto sobre los procesos adelantados por la Secretaría de Planeación relacionados con estudios de valoración económica y de actualizaciones catastrales , y apoyar en el diseño de herramientas para la captura de información del mercado inmobiliario y publicar la información depurada en el visor geográfico del municipio.	1,00	UN	11.250.000,00	11.250.000,00	11.250.000,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 1 minuto de tiempo transcurrido (2/10/2025 12:07:21 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐ REGISTRO PRESUPUESTAL.pdf	REGISTRO PRESUPUESTAL.pdf	(detalle)
☐ CONTRATO 508SP2025.pdf	CONTRATO 508SP2025.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Jaime Fernando Zapata	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	70908693	Guardar y notificar
Supervisor	Jaime Fernando Zapata	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	70908693	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Jaime Fernando Zapata	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	70908693	Guardar y notificar
--------------------	-----------------------	-------------------	----------------------	---------------------	----------	---------------------

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Jaime Fernando Zapata Lopez	2/10/2025 12:08:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Jaime Fernando Zapata Lopez
Supervisor	Jaime Fernando Zapata Lopez	2/10/2025 12:08:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Jaime Fernando Zapata Lopez
Ordenador del pago	Jaime Fernando Zapata Lopez	2/10/2025 12:08:18 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Jaime Fernando Zapata Lopez

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐Sí ☒No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐Sí ☒No *

Sistema General de Participaciones - SGP

☐Sí ☒No *

Sistema General de Regalías - SGR

☐Sí ☒No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☒Sí ☐No *

11.250.000

Recursos de Crédito

☐Sí ☒No *

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☐Sí ☒No *

Total

11.250.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☐Sí ☒No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 1451	CDP	No se ha iniciado	11.250.000 COP	00-00-000-0000-00001	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Pbsición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 1729	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	11.250.000 COP	11.250.000 COP	-	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 11.250.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 11.250.000 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -