
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/> Cuota Número 2	INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/>
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4147.010.26.1.838- 2025	
Nombre completo del contratista: LUZ MARINA BOLAÑOS BALCÁZAR	
Documento de identificación: 29.108.759 – CALI	
Nombre del supervisor: JUAN CARLOS GUERRA LARA	
Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT	
Objeto del contrato: Prestar los servicios Profesionales adelantando actividades de soporte financiero en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, en el marco de la implementación de la política pública Mi Hábitat.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 16 / AGOSTO / 2025	Fecha terminación 30 / SEPTIEMBRE / 2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS MCTE (9.240.000)	
Adición: N/A	
Prórroga: N/A	
Información para Retención en la fuente:	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
✓ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
✓ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 9.240.000	\$4.620.000	\$4.620.000	\$0

Información del pago de seguridad social:	
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1075704608, 1075705677 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1783615047, 1783678334 Operador: Simple Fecha de Pago: 17 de septiembre de 2025 Periodo de pago de la seguridad social: Agosto – Septiembre de 2025

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista RENUNCIA a cualquier reclamación JUDICIAL o EXTRAJUDICIAL por razón de los derechos y obligaciones emanadas del contrato, en razón que es un contrato de prestación de servicios profesionales /apoyo a la gestión que no genera subordinación o dependencia y teniendo en cuenta que el balance financiero está en cero (0).

5. INFORME TÉCNICO



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

1. Apoyar en las actividades de seguimiento, control y mejora continua de los proyectos de inversión que se desarrollan en la Subsecretaría de Mejoramiento integral y Legalización como estrategia general de intervención integral

1.1 La contratista apoyó en la actualización de la matriz de Seguimiento de Obras de la Subsecretaría SMIL, la cual permite reflejar de manera clara, ordenada la información registrada en la Plataforma del Secop II frente a cada una de las Contrataciones asignadas a la Subsecretaría de Mejoramiento y Legalización.

CUADRO DE SEGUIMIENTO DE OBRAS EJECUCIÓN

ID	CÓDIGO	NOMBRE DEL PROYECTO	CÓDIGO DE LA OBRA	NOMBRE DEL CONTRATISTA	OBJETIVO DE LA OBRA	FECHA DE INICIO	FECHA DE FIN	ESTADO DE LA OBRA	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR REALIZADO	Porcentaje de ejecución			FECHA DE ACTUALIZACIÓN	USUARIO
											Presupuesto	Realizado	Porcentaje		
1	00001	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
2	00002	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
3	00003	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
4	00004	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
5	00005	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

2. Apoyar en la realización de análisis financiero, seguimiento y elaboración de planes de trabajo de la Subsecretaría de Mejoramiento Integral y Legalización.

2.1 La contratista realizó comparativo a la propuesta del contrato con el proveedor Banano S.A.S frente a la ejecución real del mismo, con el fin de determinar si las actividades y requerimientos planteados al inicio del contrato fueron ejecutadas, acordadas y finalizadas. Así mismo se realizó el análisis y el seguimiento a los valores pactados entre ambas partes.



ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)

MAJA01.04.03.P002.F004

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL

VERSIÓN

002


NOMBRE DE EVENTO	CONTRATISTA	REQUERIMIENTO	VALOR	VERSIÓN	TOTAL INCLUIDO	TOTAL ACTIVIDAD
JORNADA DE SOCIALIZACION 328, IMPRESORAS Y ALMUERZOS	ALEXANDER HOYOS - 302 3620259	Alquiler de impresora por día 5	\$ 150.000	\$ 750.000	\$ 892.500	\$ 1.006.740
		Almuerzo sencillo: proteína	\$ 16.000	\$ 96.000	\$ 114.240	
INSCRIPCIÓN 64 MEJORAMIENTOS ARGDS ALQUILER DE IMPRESORA	ALEXANDER HOYOS - 302 3620259	Alquiler de impresora por hora 2	\$ 150.000	\$ 300.000	\$ 357.000	\$ 357.000
PERIFONEO 328 MEJAMIENTOS AGOSTO	ALEXANDER HOYOS - 302 3620259	PERIFONEO POR HORA 50	\$ 50.000	\$ 2.500.000	\$ 2.975.000	\$ 2.975.000
PLAN DE TRABAJO ZONA NORTE LAGUNA	Aida Lilian Garcés 317 7278724	ESTACION DE COPE, AUTOMÁTICA, CALIENTE, SENSORES BARÁGICO, REFRIGERIO SENCILLO, producto de especial calidad, calidad de impresión de colores con color	\$ 376.000	\$ 376.000	\$ 447.440	\$ 575.960
		especial con proteína de calidad	\$ 6.000	\$ 108.000	\$ 128.520	
ALMUERZOS CONSEJO DE CALI	Raúl López -319 8276472	especial con proteína de calidad	\$ 32.000	\$ 640.000	\$ 761.600	\$ 761.600
VOLANTES SOCIALIZACIÓN TRAMO 5 CRISTO REY	ALEJANDRA BOLIVAR - 304 5512351	Impresión de volantes con color	\$ 4.000	\$ 1.600.000	\$ 1.904.000	\$ 1.904.000
IMPRESORA SOCIALIZACIÓN DE MEJORAMIENTO COMUNA 9 Y 13	ALEXANDER HOYOS - 3023620259	Alquiler de impresora por hora 4	\$ 150.000	\$ 600.000	\$ 714.000	\$ 714.000
IMPRESORAS JORNADAS DE INSCRIPCIONES SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO	ALEXANDER HOYOS - 3023620259	Alquiler de impresora por hora 5	\$ 150.000	\$ 750.000	\$ 892.500	\$ 892.500
SOCIALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TRAMO IV CRISTO REY	JUAN CARLOS LEGRO - 305 7374223	Botella de agua 600 ml - 5 3.000	\$ 3.000	\$ 240.000	\$ 285.600	\$ 2.206.260
		Refrigerio sencillo: producto de especial calidad, calidad de impresión de colores con color	\$ 6.000	\$ 480.000	\$ 571.200	
		Alquiler y transporte de mesa	\$ 1.800	\$ 144.000	\$ 171.360	
		Alquiler y transporte de mesa	\$ 100.000	\$ 100.000	\$ 119.000	
		SUBSIDIO BÁSICO (BATELÓN MICROFONO)	\$ 650.000	\$ 650.000	\$ 773.500	
		MICROFONOS ADICIONALS	\$ 120.000	\$ 240.000	\$ 285.600	
		LUCES METALAR LED	\$ 150.000	\$ 300.000	\$ 357.000	
PARTICIPACIÓN SYSH - PETRONIO	ALEJANDRA BOLIVAR - 304 5512351	PLANTA ELÉCTRICA A GASOLINA	\$ 1.300.000	\$ 6.500.000	\$ 7.735.000	\$ 50.229.900
		SUBSIDIO PARA OBREROS DEPENDIENTES DE CRISTO REY	\$ 500.000	\$ 4.500.000	\$ 5.355.000	
		14 CARPA DE 12 X 6 A 2 AGUAS	\$ 5.100.000	\$ 5.100.000	\$ 6.069.000	
		MICROFONOS INALÁMBRICOS	\$ 120.000	\$ 600.000	\$ 714.000	
		CARPA DE 3 X 3 CON CERRAMIENTO	\$ 350.000	\$ 1.750.000	\$ 2.082.500	
		PANTALLA DE LED DE 3 X 2, PUNTERO	\$ 14.000.000	\$ 14.000.000	\$ 16.660.000	

3. Respaldo y fortalecer las estrategias financieras implementadas para consolidar la política pública MI Hábitat, garantizando su sostenibilidad y efectividad en el desarrollo integral del hábitat.

Esta actividad no fue requerida durante este periodo.


4. Participar en reuniones, recorridos, mesas de trabajo y socializaciones convocadas por la supervisión u ordenadora del gasto de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat necesarias para el cumplimiento de los procesos misionales de la entidad.

4.1 La contratista participó en la reunión de socialización del proceso de cuentas de cobro para el mes de septiembre y revisión de la contratación, con el objetivo de revisar las actividades de cada contratista y garantizar el cumplimiento de las mismas durante el periodo del contrato, así mismo se brindaron los lineamientos de la revisión que desde el rol de apoyo a la supervisión se debe realizar a las cuentas de cobro.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002



4.2 La contratista participó en la mesa de trabajo para la socialización de la actualización de la TRD de SMIL, en la cual se recibió la información necesaria relacionada y la manera en que influye con el archivo de Gestión Documental, adicional se propuso una próxima reunión con el fin las necesidades y observaciones producto del ejercicio. La reunión fue realizada el día 16 de septiembre de 2025.

 <small>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</small> <small>DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DE SANTIAGO DE CALI</small>	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	<small>MMDI02.02.02.P006.F018</small>	
	INFORME DE REUNION	<small>VERSION</small>	<small>001</small>
<small>Fecha de la reunion (dd/mm/aaaa)</small>	16/09/2025		
<small>Objetivo de la reunion</small>	Participar en la mesa de trabajo para la socialización de la actualización de la TRD de SMIL.		
<small>Sitio de la reunion (Nombre del lugar y dirección)</small>	Segundo Piso de la secretaria de vivienda social y hábitat - Avenida 5 AN # 20 N 08		

Durante la sesión, se desarrollaron los siguientes temas:

- La señora Yolanda Portilla explica la importancia de que, al momento de tipificar un documento, este debe quedar como se indica en la nueva tabla TRD .
- Se indica la importancia y queda como tarea la revisión de la TRD suministrada, para que en la próxima reunión, que ya está programado, se manifiesten aquellas necesidades u observaciones pertinentes a las que haya lugar.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA REUNION





ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

5. Apoyar en el seguimiento y gestión financiera de los procesos contractuales que adelanta la subsecretaria de Mejoramiento y Legalización de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.

5.1 La contratista apoyó en la revisión de la base de datos de contratación suministrada por la UAG con el fin de determinar el supervisor de los contratos. Para ellos se cruzó la información contenida en la base con la registrada en el Secop y se validó que el objeto contractual, el periodo de ejecución del contrato y la ficha BP fueran correctos, en caso contrario se registraba la observación. En total se realizó la revisión de 86 contratos.

		Fecha de Fin del Contrato			
4147.010.26.1.216-2025	dar soporte técnico en la habitación del suelo para h	31/05/2025	Ivonne Daniela Melo Narvaez	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.229-2025	la organización, articulación, socialización, sensibiliz	31/05/2025	Marycely Zamudio Amendians	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.245-2025	la y Hábitat para la gestión de las transferencias, sal	31/05/2025	Juan José Romero Villanaga	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.246-2025	dad para la gestión de la documentación requerida	31/05/2025	King Jara Paezmo Cuspan	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.318-2025	dad para realizar labores de acercamiento con los h	31/05/2025	Paula Andrea Garcia Ospina	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.222-2025	nes que garanticen la conectividad de las herramien	30/4/2025	Juan David Uribe Agredo	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.240-2025	las actividades necesarias tendientes a realizar el s	30/4/2025	Diego Fernando Alvarez Rojas	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.209-2025	l y gestión de las actividades técnicas orientadas a l	31/05/2025	Cesar Augusto Henao Trujillo	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.210-2025	tes, para realizar el análisis técnico de la población d	31/05/2025	Diana Maria Forrell Gaviria	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.219-2025	lizando el estudio técnico para determinar las condic	31/05/2025	Johan Alexander Ortízñez Escobar	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.225-2025	cial y Hábitat para para el seguimiento socioeconóm	31/05/2025	Juan Jose Polanco Gonzalez	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.317-2025	umento de los planos y documentación técnica pro	30/4/2025	Nector Rodriguez	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.269-2025	teños urbanos para las obras de mitigación neces	30/4/2025	Rodrigo Mercado Sanchez	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.247-2025	lizar para la gestión de la documentación requerida	31/05/2025	Maria Alejandra Sanchez Maya	Juan Carlos Guerra Lara	RMACIÓN EN SECOP II (E
4147.010.26.1.237-2025	r para brindar apoyo jurídico en la habitación del s	31/05/2025	Valentina Montoya Esteban	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.277-2025	generación de insumos sobre los predios a interven	31/05/2025	Herman Ramiro Viracacha	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.316-2025	ccionarios y la generación de insumos para la viabil	31/05/2025	Laura Fernanda Durpo Gerardo	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.249-2025	Social y Hábitat en el marco de las intervenciones d	31/05/2025	Mayerlin Salinas	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.276-2025	los de apoyo a la gestión a la Secretaría de Vivien	30/4/2025	Alexis Fabian Alariza Garcia	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.213-2025	la Social y Hábitat para brindar soporte técnico en el	31/05/2025	Geovanne Andres Vallejo Calderon	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.321-2025	proceso de titulación de predios de la Secretaría de	31/05/2025	Oscar Andres Hernandez	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.214-2025	ción ciudadana y la caracterización socioeconómica	31/05/2025	Fernanda Cones Utriza	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.319-2025	de realizar labores de intervención en los asentamie	31/05/2025	Ana Maria Maya Gaviria	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.335-2025	de insumos para la intervención de los asentamie	30/06/2025	Jose Julio Zamorano Castro	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.328-2025	articulación, socialización, sensibilización y caracte	31/05/2025	Jorge Mario Vera Rosero	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.108-2025	la fortalecer y gestionar la habitación del suelo y el	31/05/2025	Mauricio Araque Sirettero	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK
4147.010.26.1.337-2025	opagar los documentos requeridos para el saneamie	31/05/2025	Juan Manuel Mancilla Granja	Juan Carlos Guerra Lara	OK
4147.010.26.1.329-2025	l para apoyar jurídicamente el desarrollo de los pro	31/05/2025	Alberto Serna Arellano	Andrés Felipe Niño Fajardo	OK

5.2 La contratista apoyó en la revisión de cuentas de cobro del mes de septiembre, realizando la verificación de la información financiera de los informes. Para ello se validó la información del pago de la seguridad social, revisando que el número de planilla, referencia de pago, fecha de pago e índice base cotización fueran correctos, y se cruzó la información con la plataforma Adres con el fin de garantizar la confiabilidad de la información presentada.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTION PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

CONTRATISTA	PERIODO	CANTIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	VALOR	ESTADO
[REDACTED]	AGOSTO - SEPTIEMBRE	776	30/09/2025	20/08/2025	\$536.400.00	22-08-2025
	AGOSTO - SEPTIEMBRE					
[REDACTED]	AGOSTO - SEPTIEMBRE		30/09/2025	21/08/2025	\$550.500.00	21-08-2025
	AGOSTO - SEPTIEMBRE					
LUCIA GANETH BELTRAN HUERTAS	AGOSTO - SEPTIEMBRE	767	30/09/2025	19/08/2025	\$413.300.00	17-08-2025
	AGOSTO - SEPTIEMBRE			19/08/2025	\$413.800.00	20-08-2025
KAREN DAYANA CACEDO LARGACHA	AGOSTO - SEPTIEMBRE	774	30/09/2025	19/08/2025	\$413.300.00	21-08-2025
	AGOSTO - SEPTIEMBRE			19/08/2025	\$413.300.00	21-08-2025
MONTAN STEVEN MOSQUERA ALARCON	AGOSTO - SEPTIEMBRE	775	30/09/2025	15/08/2025	\$373.300.00	19-08-2025
	AGOSTO - SEPTIEMBRE			15/08/2025	\$373.300.00	19-08-2025
[REDACTED]	AGOSTO - SEPTIEMBRE	770	30/09/2025	15/08/2025	\$536.400.00	19-08-2025
	AGOSTO - SEPTIEMBRE			15/08/2025	\$440.700.00	21-08-2025
JUAN GUILLERMO OSORIO ESCOBAR	AGOSTO - SEPTIEMBRE	4147.016.26.1.773-2025	30/09/2025	19/08/2025	\$440.700.00	21-08-2025
	AGOSTO - SEPTIEMBRE			19/08/2025	\$432.200.00	21-08-2025
[REDACTED]	AGOSTO - SEPTIEMBRE	4147.016.26.1.769-2025	30/09/2025			

6. Las demás que sean inherentes, conexas o complementarias al objeto contratado y aquellas que sean asignadas por el supervisor y/o Secretario de Despacho

6.1 La contratista apoyó en la actualización de la información de los nuevos contratos celebrados durante el mes de septiembre en la sabana de contratistas PS, esta actualización se realizó con la información contenida en el Secop II el fin de garantizar el acceso y la confiabilidad de la información.

Sabana de contratación SMIL 2025-200625

#	CONTRATISTA	CEDULA	cantidad contratos	periodo ok	Mes Inicio contrato	Mes terminación	Num mes terminación	fecha terminación calculada	ESTADO SECOPII formulado
2	JUAN MANUEL FLOREZ DE LA CRUZ	6327677	1	ENERO - AGOSTO	ABRIL	AGOSTO	8	31/8/2025	Terminado
3	JAVIER ORLANDO VELEZ POSSO	6357902	1	FEBRERO - MAYO	FEBRERO	MAYO	5	30/4/2025	Terminado
4	JAVIER ORLANDO VELEZ POSSO	6357902	2	JUNIO - AGOSTO	JUNIO	AGOSTO	8	31/8/2025	firmado
5	JAVIER ORLANDO VELEZ POSSO	6357902	2	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE	9	30/9/2025	
6	ANDRES HURTADO VALENCIA	6494809	1	MARZO - ABRIL	MARZO	ABRIL	4	30/4/2025	Terminado
7	LEONARDO GARZON CORREA- NO SE NECESITA REMI	6626041	1	ENERO - ABRIL	ENERO	ABRIL	4	30/4/2025	Terminado
9	FABER ALBEIRO GAVIRIA SALAZAR	9728480	1	FEBRERO - MAYO	FEBRERO	MAYO	5	31/5/2025	Terminado
3	FABER ALBEIRO GAVIRIA SALAZAR	9728480	2	JUNIO	JUNIO	JUNIO	6	30/6/2025	En ejecución
12	FABER ALBEIRO GAVIRIA SALAZAR	9728480	3	JULIO - AGOSTO	JULIO	AGOSTO	8	30/8/2025	firmado
11	FABER ALBEIRO GAVIRIA SALAZAR	9728480	4	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE	9	30/9/2025	
7	JOSE JAVIER SANDOVAL PRIETO	10294973	1	MARZO - ABRIL	MARZO	ABRIL	4	30/4/2025	Terminado
12	JOSE JAVIER SANDOVAL PRIETO	10294973	2	MAYO - JUNIO	MAYO	JUNIO	6	30/6/2025	Cesión
16	DIEGO VALENCIA GARCIA	14609383	1	FEBRERO - ABRIL	FEBRERO	ABRIL	4	30/4/2025	Terminado
14	DIEGO VALENCIA GARCIA	14609383	2	MAYO - DICIEMBRE	MAYO	DICIEMBRE	12	31/12/2025	En ejecución
10	FABIAN DAVID GROZCO GONZALEZ	14698405	3	ENERO - AGOSTO	ENERO	AGOSTO	8	31/8/2025	Terminado
17	FABIAN DAVID GROZCO GONZALEZ	14698405	2	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE	SEPTIEMBRE	9	30/9/2025	
18	JULIAN HERNANDO GUTIERREZ DIAZ	14835488	1	ENERO - MAYO	ENERO	MAYO	5	30/4/2025	Terminado



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE
SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE
SERVICIOS PROFESIONALES Y
APOYO A LA GESTIÓN PERSONA
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se dejó constancia de recibo a satisfacción por parte del DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI – SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT, de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4147.010.26.1.838 – 2025

Constancia de Paz y Salvo: La contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos del Distrito de Santiago de Cali, entregados por ese organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a PAZ Y SALVO con el archivo de gestión documental y sistema de gestión documental

Observaciones al informe técnico: Ver anexo en el Drive

5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

- No se reportan recomendaciones para este periodo.

6. FIRMAS RESPONSABLES

JUAN CARLOS GUERRA LARA
Subsecretario de Despacho
Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización
Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Cali, septiembre 29 de 2025.