


 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/>
Cuota Número 1	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4147.010.26.1.907- 2025	
Nombre completo del contratista: JOSE MANUEL GIL GUTIERREZ	
Documento de identificación: 94.517.933 DE CALI	
Nombre del supervisor: JUAN CARLOS GUERRA LARA	
Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT	
Objeto del contrato: Prestar los servicios de apoyo a la gestión a la Secretaría de Viviendas Social y Hábitat, en actividades logísticas, mensajería interna y externa para la implementación de la política pública MIHábitat.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 03 / SEP / 2025	Fecha terminación 30/ SEP / 2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de Es hasta por la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$2,685,000)	
Adición: N/A	
Prórroga: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

<b>Información para Retención en la fuente:</b>				
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:			SI	NO
✓ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.				X
✓ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.				X
<b>Información:</b>				
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar	
\$ 2.685.000	\$ 2.685.000	\$0	\$0	
Información del pago de seguridad social: N/A				
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago			
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 8389842502 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 72285011 Operador: MIPLANILLA Fecha de Pago: 16/Sep/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre de 2025			
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista manifiesta que RENUNCIA a cualquier reclamación JUDICIAL o EXTRAJUDICIAL por razón de los derechos y obligaciones emanadas del contrato ya que es un contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión que no genera subordinación o dependencia teniendo en cuenta que el balance financiero está en ceros (0).				
<b>5. INFORME TÉCNICO</b>				





ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI  
GESTIÓN JURÍDICO  
ADMINISTRATIVA  
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y  
GESTIÓN  
(MIPG)  
INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE  
SUPERVISIÓN  
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE  
SERVICIOS PROFESIONALES Y  
APOYO A LA GESTIÓN PERSONA  
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002

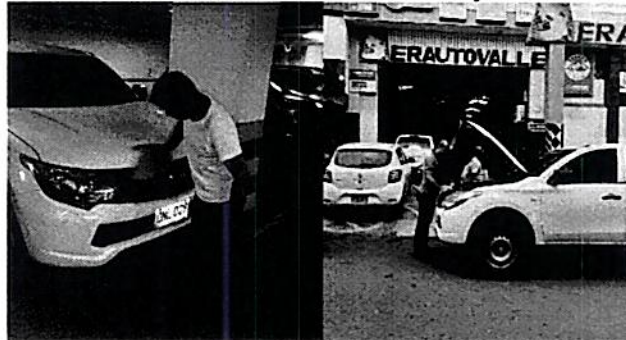
3. Asistir a reuniones y recorridos convocados por la supervisión u ordenadora del gasto de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat necesarias para el cumplimiento de los procesos misionales de la entidad.

3.1. Asistió a recorridos convocados en actividades que se llevaron a cabo en la comuna 14, con el subsecretario.



4. Las demás que sean inherentes, conexas o complementarias al objeto contratado y aquellas que sean asignadas por el supervisor y/o Secretario de Despacho.

4.1. Realizó actividades de mantenimiento, y limpieza al vehículo asignado para la operación de transporte y traslado correspondiente a las funciones relacionadas con el desempeño y desarrollo de la Subsecretaría de Mejoramiento Integral y Legalización.





ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

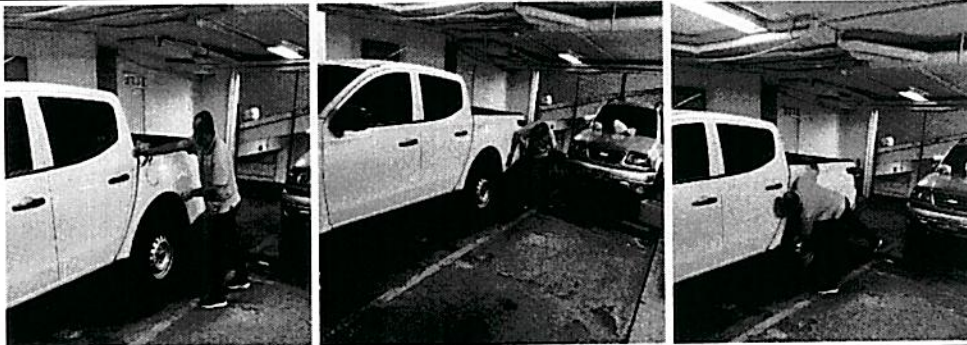
GESTIÓN JURÍDICO  
ADMINISTRATIVA  
GESTIÓN CONTRACTUAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y  
GESTIÓN  
(MIPG)  
INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE  
SUPERVISIÓN  
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE  
SERVICIOS PROFESIONALES Y  
APOYO A LA GESTIÓN PERSONA  
NATURAL

MAJA01.04.03.P002.F004

VERSIÓN

002



**Recibo a Satisfacción de Servicios:** Con la firma del presente informe se dejó constancia del recibo a satisfacción por parte del Distrito de Santiago de Cali, Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4147.010.26.1.907-2025

**Constancia de Paz y Salvo:** El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo, elementos devolutivos de propiedad del Municipio de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y sistema de gestión documental.

**Observaciones al informe técnico:** Ver anexo en el Drive

**5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA**

- No se reportan recomendaciones para este periodo.

**6. FIRMAS RESPONSABLES**

JUAN CARLOS GUERRA LARA  
Subsecretario de Despacho  
Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización  
Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Cali, 29 de septiembre de 2025

