Al contestar cite Radicado AROINT-2025-02867 Id: 152630
Folios: 7 Fecha: 2025-04-28 13:53:53

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 25 de abril de 2025

INTERVIENEN : **SV. INTENCIPA URIEL**
Supervisor de contrato No 068-ICFE-2025
JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEGUNDO (2) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 068-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Bello Antioquia., el día 25 de abril de 2025, se reunieron el señor **SV. INTENCIPA URIEL** supervisor del contrato No 068-ICFE-2025 y el Señor **JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del segundo (2) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 068-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	26 DE FEBRERO 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1. "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, PLOMERÍA Y ALBAÑILERÍA TALES COMO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEMOLICIÓN PLACA DE CONCRETO, PREPARACIÓN MEZCLA CONCRETO Y FUNDIDA, PLACA EN CONCRETO RÍGIDO DE ENCHAPE Y APLICADO DE BOQUILLA EN MESON COCINA, RESANE CON ESTUCO, PINTURA EN TODO EL INMUEBLE, INSTALACIÓN DE ACCESORIOS (GRIFERÍA LAVAPLATOS Y ACCESORIOS TANQUE SANITARIO) TIMBRE, PULSADOR, LLAVE TERMINAL TIPO JARDIN, DUCHA, CANASTILLA LAVA PLATOS, ACOPLE PARA SANITARIO, CAMBIO DE BISAGRAS EN MUEBLES Y MANIJAS ACERO CILNDRICO DESMONTE DE VIDRIO VENTANAL E INSTALACION DEL MISMO DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE.	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	TREINTA (30) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	TREINTA (30) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	SIETE (7) MESES

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR PRIMER CORTE	$ 2.350.000,00	
VALOR SEGUNDO CORTE	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 16.450.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		ABRIL	☑	☐
2	Informe de actividades		MARZO-ABRIL	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 002	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del primer (1) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá D.C., 25 de abril de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Supervisor de contrato No 068-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

Jairo Leon Castaño G

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Contratista

Vo.Bo.: NATALIA PEREZ
Suboficial de apoyo contratos

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	068/2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA: 19 — MES: DE FEBRERO — DÍA: DE 2025

CONTRATISTA	JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO Cédula de Ciudadanía No. 3.420.852 EXPEDIDA EN BURITICA ANTIOQUIA Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 16.450.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**SV. INTENCIPA URIEL**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	N/A	N/A
	N/A	N/A
	N/A	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		26 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
2	22	MARZO	2025	25	ABRIL	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	NUEVE MESES (9)	TREINTA (30) DÍAS	SIETE (7) MESES
Porcentaje	100%	22,22 %	77,78 %

BALANCE DEL CONTRATO					
VALOR CONTRATO INICIAL				**$**	**21.150.000,00**
ADICIÓN				$	
Corte 1	*CORTE UNO*	$	2.350.000,00		
Corte 2	*CORTE DOS*	$	2.350.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	16.450.000,00		
SUMAS IGUALES		**$**	**21.150.000,00**	**$**	**21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
1. "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, PLOMERÍA Y ALBAÑILERÍA TALES COMO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEMOLICIÓN PLACA DE CONCRETO, PREPARACIÓN MEZCLA CONCRETO Y FUNDIDA, PLACA EN CONCRETO RÍGIDO DE ENCHAPE Y APLICADO DE BOQUILLA EN MESON COCINA, RESANE CON ESTUCO, PINTURA EN TODO EL INMUEBLE, INSTALACIÓN DE ACCESORIOS (GRIFERÍA LAVAPLATOS Y ACCESORIOS TANQUE SANITARIO) TIMBRE, PULSADOR, LLAVE TERMINAL TIPO JARDIN, DUCHA, CANASTILLA LAVA PLATOS, ACOPLE PARA SANITARIO, CAMBIO DE BISAGRAS EN MUEBLES Y MANIJAS ACERO CILNDRICO DESMONTE DE VIDRIO VENTANAL E INSTALACION DEL MISMO DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE.	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	

NINGUNA	 Nombre: **SV. INTENCIPA URIEL** Supervisor Contrato NO 068-ICFE-2025 Cédula: 2.991.463 Dependencia: Mantenimiento Bello Ant. e-mail: bello@icfe.gov.co Teléfono: 3202733003

Vo.Bo.: **SV. NATALIA IVONNE PEREZ**
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Bogotá D.C. 24 de abril de 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO**
NIT O RUT	3.420.852 Bello
DIRECCION Y CIUDAD:	CR10B 44E 48 1N402 MEDELLIN

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 002

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 ABRIL 24

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 068-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 10272667608

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Jairo Leon Castaño G

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
CC. No 3.420.852
Contratista

Bogotá, D.C., 25 de abril de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO C.C. 3.420.852 EXPEDIDA EN BURITICA ANTIOQUIA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 068-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Jairo leon castaño G

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
CC. 3.420.852 EXPEDIDA EN BURITICA ANTIOQUIA
Contratista

MDN-VGSEDB-ICFE-DG-AJ

Bogotá D.C., R4D1C4D0_7

R3DkODE-39

Señora PDS
CAMILA ALEJANDRA MOLINA ROJAS

Asunto : Información del Corte radicado

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

CONTRATISTA & PROVEEDOR:

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO – CC 3.420.852

CONTRATO:

CONTRATO No 068-ICFE-2025 "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

VALOR: DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 068-ICFE-2025

SEGUNDO CORTE CTO 068-ICFE-2025

Cordialmente,

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-04-25, 12:16:55 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 77479490

Periodo Cotización: abril de 2025 **Periodo Servicio:** abril de 2025

PAGADO 25/04/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO		
Documento	CC3420852	**Dirección**	CR 10B #44 E - 48 APTO 502
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3016337782
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 3420852	JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO	03	00																0		30	30	0	0	(231001) COLFONDOS	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.423.500	$ 178.000	0,000	$ 0	$ 0	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 405.800

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 405.800	$ 0	$ 405.800

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Comprobante

de pago en línea

ENLACE OPERATIVO S.A.

Pago realizado por: MANUELA RIOS MONCADA

Nro. de recibo: 77479490

Descripción del pago: Pago de Seguridad Social

Identificación del contribuyente: 10.0.19.58

Concepto: CC

Razón Social: 3420852

Fecha y hora de la transacción: Viernes 25 de Abril de 2025 12:13:25 PM

Nro. de comprobante: 0000079721

Valor pagado: $ 405,800.00

Producto: *******1051

Bancolombia S.A.

Comuníquese con nuestra Sucursal Telefónica Bancolombia: Bogotá 343 0000 - Medellín 510 9000 - Cali 554 0505 - Barranquilla 361 8888 - Cartagena 693 4400 - Bucaramanga 697 2525 - Pereira 340 1213 - El resto del país 01 800 09 12345 - Sucursales Telefónicas en el exterior: España 900 995 717 - Estados Unidos 1866 379 9714, en caso de recibir una alerta o notificación de una transacción que presenta alguna irregularidad.

Bancolombia nunca le solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com

BELLO 25 DE ABRIL DEL 2025.

Señor Sargento Viceprimero
INTENCIPA URIEL

Supervisor Contrato No 068-2025

Gn-

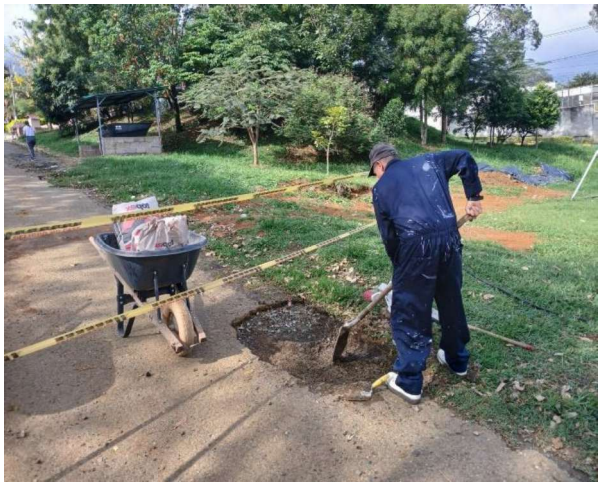
Asunto: Informe de Actividades PS JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 068-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 22 de marzo de 2025 hasta el día 25 de abril del mismo así:

BELLO - ANTIOQUIA

REGISTRO FOTOGRAFICO













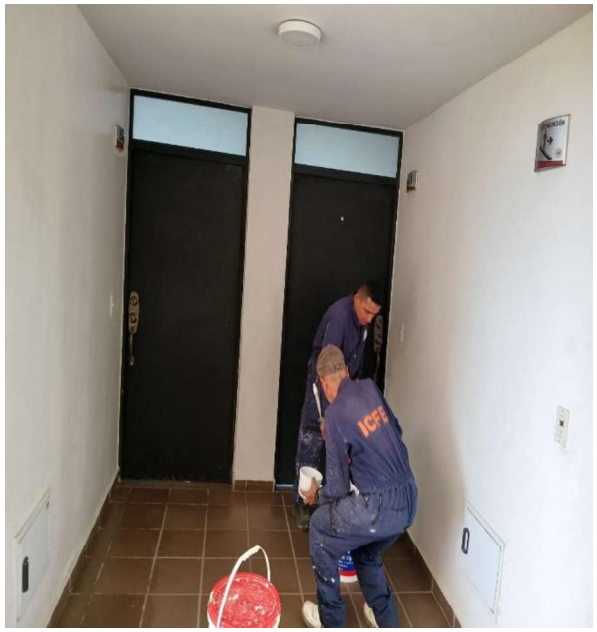




















ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO INMUEBLE

- Se realizo mantenimiento preventivo y correctivo demolición placa de concreto, preparación mezcla concreto y fundida, placa en concreto rígido de enchape y aplicado de boquilla en mesón cocina, resane con estuco, pintura en todo el inmueble, instalación de accesorios (grifería lavaplatos y accesorios tanque sanitario) timbre, pulsador, llave terminal tipo jardín, ducha, canastilla lava platos, acople para sanitario, cambio de bisagras en muebles y manijas acero cilíndrico desmonte de vidrio ventanal e instalación del mismo demolición lavadero existente.

Jairo leon castaño6

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Cedula de Ciudadanía 3.420.852 BURITICA ANTIOQUIA
Contratista