



INFORME ACTA PARCIAL No. 4

PERIODO DE 16 DE MAYO AL 23 DE AGOSTO DE 2025

1. SEGUIMIENTO A ACTUALIZACIONES CONTRACTUALES Y GARANTÍAS.

1.1. ACTUALIZACIONES CONTRACTUALES

INFORMACION BASICA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 6703620 DEL 04 DE SEPTIEMBRE 2024
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONCURSO DE MERITOS
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	CM02 DE 2024
OBJETO	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO”.
LOCALIZACIÓN	CARRERA 29 N° 33 B – 27 TORRE B Y TORRE A PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO – META PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO – META
PLAZO INICIAL	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA No. 1	60 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 2	45 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 3	15 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 4	8 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 5	120 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 6	30 DIAS CALENDARIO
VALOR INICIAL	TRESCIENTOS Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL VEINTIOCHO PESOS COP (\$303.248.028,00) INCLUIDOS IMPUESTOS.
ADICIÓN No. 1	CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL CATORCE PESOS (\$151.624.014) COP
ADICIÓN No. 2	TRESCIENTOS Y TRES MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL VEINTIOCHO PESOS COP (\$303.248.028,00) INCLUIDOS IMPUESTOS.
ADICIÓN No. 3	CUARENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS COP (\$41.233.500,00) INCLUIDO IMPUESTOS



VALOR ACTUALIZADO	SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS COP (\$799.353.570,00)
FECHA DE INICIO	CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	SEIS (6) DE OCTUBRE DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCONSULTORES
COORDINADOR DE PROYECTO	MARIA LUCRECIA LOPEZ AROCA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA INICIO	CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE DE 2024

INFORMACION BASICA DEL CONTRATO DE OBRA.

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR. 6687049 DEL 04 DE SEPTIEMBRE 2024
MODALIDAD DE SELECCIÓN	LICITACIÓN PÚBLICA
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	LP004 DE 2024
OBJETO	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO”.
LOCALIZACIÓN	CARRERA 29 N° 33 B – 27 TORRE A PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO – META PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO – META
PLAZO INICIAL	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA No. 1	60 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 2	45 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 3	15 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 4	8 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 5	120 DIAS CALENDARIO
PRORROGA No. 6	30 DIAS CALENDARIO
PLAZO ACTUALIZADO	OCTUBRE 6 DE 2025
VALOR INICIAL	DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS COP (\$2.945.313.493,00).
ADICIÓN No. 1	DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$298.497.863,49).
ADICIÓN No. 2	MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS CON SEIS CENTAVOS (1.284.446.156,06)
VALOR ACTUALIZADO	CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DOCE PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$4.528.257.512,55)
FECHA DE INICIO	CUATRO (04) DE SEPTIEMBRE DE 2024



FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	SEIS (6) DE OCTUBRE DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V 2024 CONFORMADO POR: INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS NIT 901.612.248-4 CON UN PORCENTAJE DEL 50% -- ARMELCO SAS NIT 901.192.245-8 CON UN PORCENTAJE DEL 50%

1.2. GARANTIAS.

CONTROL DE POLIZAS DE OBRA

Pólizas según firma del contrato N° CO1.PCCNTR. 6687049 2024, junto con el valor asegurado.

Pólizas Iniciales con firma del Contrato

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253132		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	0		
Fecha de Expedición:	30/08/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	28/08/2024	31/10/2025	\$441.797.023,95
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	28/08/2024	31/12/2027	\$441.797.023,95
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	5 años, 0 meses y 0 días*		\$736.328.373,25
Estabilidad y calidad de la Obra	5 años, 0 meses y 0 días*		\$736.328.373,25

*Nota: Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.

Póliza RCE:	33-40-101081191		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	0		
Fecha de Expedición:	30/08/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Predios labores y operaciones	28/08/2024	31/12/2027	\$390.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	28/08/2024	31/12/2027	\$390.000.000,00
Vehículos Propios y No propios	28/08/2024	31/12/2027	\$390.000.000,00

Pólizas actualizadas según Acta de Inicio

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253132		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	2		
Fecha de Expedición:	17/09/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	



Cumplimiento	04/09/2024	07/11/2025	\$441.797.023,95
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	04/09/2024	07/01/2028	\$441.797.023,95
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	5 años, 0 meses y 0 días*		\$736.328.373,25
Estabilidad y calidad de la Obra	5 años, 0 meses y 0 días*		\$736.328.373,25

*Nota: Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.

Póliza RCE:	33-40-101081191		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	2		
Fecha de Expedición:	17/09/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Predios labores y operaciones	04/09/2024	07/01/2025	\$390.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	04/09/2024	07/01/2025	\$390.000.000,00
Vehículos Propios y No propios	04/09/2024	07/01/2025	\$390.000.000,00

Pólizas actualizadas según Adición No. 1 y Prorroga No. 1

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253132		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	4		
Fecha de Expedición:	24/12/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	04/09/2024	01/01/2026	\$486.571.703,47
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	04/09/2024	01/03/2028	\$486.571.703,47
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	5 años, 0 meses y 0 días*		\$810.952.839,12
Estabilidad y calidad de la Obra	5 años, 0 meses y 0 días*		\$810.952.839,12

*Nota: Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.

Póliza RCE:	33-40-101081191		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	3		
Fecha de Expedición:	24/12/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Predios labores y operaciones	04/09/2024	01/03/2025	\$390.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	04/09/2024	01/03/2025	\$390.000.000,00
Vehículos Propios y No propios	04/09/2024	01/03/2025	\$390.000.000,00



Pólizas actualizadas según Prorroga No. 2

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253132		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	5		
Fecha de Expedición:	03/03/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	04/09/2024	15/02/2026	\$486.571.703,47
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	04/09/2024	14/04/2028	\$486.571.703,47
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	5 años, 0 meses y 0 días*		\$810.952.839,12
Estabilidad y calidad de la Obra	5 años, 0 meses y 0 días*		\$810.952.839,12

*Nota: Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.

Póliza RCE:	33-40-101081191		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	5		
Fecha de Expedición:	03/03/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Predios labores y operaciones	04/09/2024	15/04/2025	\$427.050.000,00
Contratistas y Subcontratistas	04/09/2024	15/04/2025	\$427.050.000,00
Vehículos Propios y No propios	04/09/2024	15/04/2025	\$427.050.000,00

Pólizas actualizadas según Prorroga No. 3

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253132		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	6		
Fecha de Expedición:	15/04/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	04/09/2024	28/02/2026	\$486.571.703,47
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	04/09/2024	30/04/2028	\$486.571.703,47
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	5 años, 0 meses y 0 días*		\$810.952.839,12
Estabilidad y calidad de la Obra	5 años, 0 meses y 0 días*		\$810.952.839,12

*Nota: Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.



Póliza RCE:	33-40-101081191		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	6		
Fecha de Expedición:	15/04/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Predios labores y operaciones	04/09/2024	30/04/2025	\$427.050.000,00
Contratistas y Subcontratistas	04/09/2024	30/04/2025	\$427.050.000,00
Vehículos Propios y No propios	04/09/2024	30/04/2025	\$427.050.000,00

Pólizas actualizadas según Modificadorio No. 4

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253132		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	7		
Fecha de Expedición:	05/05/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	04/09/2024	08/03/2026	\$486.571.703,47
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	04/09/2024	08/05/2028	\$486.571.703,47
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	5 años, 0 meses y 0 días*		\$810.952.839,12
Estabilidad y calidad de la Obra	5 años, 0 meses y 0 días*		\$810.952.839,12

*Nota: Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.

Póliza RCE:	33-40-101081191		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	7		
Fecha de Expedición:	05/05/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Predios labores y operaciones	04/09/2024	08/05/2025	\$427.050.000,00
Contratistas y Subcontratistas	04/09/2024	08/05/2025	\$427.050.000,00
Vehículos Propios y No propios	04/09/2024	08/05/2025	\$427.050.000,00

Pólizas actualizadas según Adición No. 2 y Prorroga No. 5

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253132		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	9		
Fecha de Expedición:	12/05/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	04/09/2024	28/02/2026	\$679.238.626,88



Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	04/09/2024	30/04/2028	\$679.238.626,88
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	5 años, 0 meses y 0 días*		\$1.132.064.378,14
Estabilidad y calidad de la Obra	5 años, 0 meses y 0 días*		\$1.132.064.378,14

*Nota: Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.

Póliza RCE:	33-40-101081191		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	9		
Fecha de Expedición:	15/05/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Predios labores y operaciones	04/09/2024	06/09/2025	\$569.400.000,00
Contratistas y Subcontratistas	04/09/2024	06/09/2025	\$569.400.000,00
Vehículos Propios y No propios	04/09/2024	06/09/2025	\$569.400.000,00

Pólizas actualizadas según Prorroga No. 6

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253132		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	10		
Fecha de Expedición:	08/09/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	04/09/2024	06/08/2026	\$679.238.626,88
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	04/09/2024	06/10/2028	\$679.238.626,88
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	5 años, 0 meses y 0 días*		\$1.132.064.378,14
Estabilidad y calidad de la Obra	5 años, 0 meses y 0 días*		\$1.132.064.378,14

*Nota: Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.

Póliza RCE:	33-40-101081191		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Anexo	10		
Fecha de Expedición:	15/04/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Predios labores y operaciones	04/09/2024	06/10/2025	\$569.400.000,00
Contratistas y Subcontratistas	04/09/2024	06/10/2025	\$569.400.000,00
Vehículos Propios y No propios	04/09/2024	06/10/2025	\$569.400.000,00



CONTROL DE POLIZAS DE INTERVENTORIA.

Pólizas según firma del contrato N° CO1.PCCNTR. 6703620 DE 2024, junto con el valor asegurado, quedando de la siguiente forma:

POLIZAS INICIALES

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253179		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición:	02/09/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	02/09/2024	30/06/2025	\$60.649.605,60
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	02/09/2024	31/12/2029	\$30.324.802,80
Calidad de servicio	31/12/2024	31/12/2027	\$60.649.605,60

POLIZAS ACTUALIZADAS ADICIÓN No. 1 y PRORROGA No. 1

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253179		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición:	27/12/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	02/09/2024	01/09/2025	\$90.974.408,40
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	02/09/2024	01/03/2028	\$45.487.204,20
Calidad de servicio	31/12/2024	31/12/2029	\$90.974.408,40

POLIZAS ACTUALIZADAS PRORROGA No. 2

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253179		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición:	05/03/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	02/09/2024	15/10/2025	\$90.974.408,40
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	02/09/2024	15/04/2028	\$45.487.204,20
Calidad de servicio	31/12/2024	31/12/2029	\$90.974.408,40



POLIZAS ACTUALIZADAS PRORROGA No. 3

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253179		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición:	22/04/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	02/09/2024	30/10/2025	\$90.974.408,40
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	02/09/2024	30/04/2028	\$45.487.204,20
Calidad de servicio	31/12/2024	31/12/2029	\$90.974.408,40

POLIZAS ACTUALIZADAS PRORROGA No. 4

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253179		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición:	19/05/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	02/09/2024	08/11/2025	\$90.974.408,40
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	02/09/2024	08/05/2028	\$45.487.204,20
Calidad de servicio	31/12/2024	31/12/2029	\$90.974.408,40

POLIZAS ACTUALIZADAS ADICIÓN No. 2 y PRORROGA No. 5

Póliza de Cumplimiento:	33-44-101253179		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO		
Fecha de Expedición:	19/05/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento	02/09/2024	08/03/2025	\$151.624.014,00
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	02/09/2024	06/09/2028	\$75.812.007,00
Calidad de servicio	31/12/2024	31/12/2029	\$151.624.014,00

2. INFORME TECNICO

2.1. CRONOGRAMA

A la fecha del presente informe, teniendo en cuenta el acta de inicio del 04 de septiembre de 2024, con un plazo inicial de ejecución de CUATRO (4) meses y una aprobación de SEIS (6) prórrogas así una fecha de finalización al 6 de octubre de 2025; han transcurrido CIENTO CINCUENTA (264) días de ejecución correspondiente al 88,94% de avance tiempo total para el contrato de obra.



AVANCE EN TIEMPO:

OBJETO	PLAZO ACTUAL	ACTA DE INICIO	PLAZO TRANSCURRIDO	% DE TIEMPO TRANSCURRIDO
CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO”.	398 días	SEPTIEMBRE 4 DE 2024	354 días	88,94%

2.2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO

2.2.1. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V

- Aplicación de pañete impermeabilizado en antepechos torre A pisos 4-3-2 – corredor externo y corredor interno
- Aplicación de estuco en antepechos torre A pisos 4-3-2 – corredor externo y corredor interno
- Escarificación de muros en rampa de acceso entre torre A y torre B
- Terminación de cajas metálicas sobre muro para medidores ultrasónicos
- Retiro de manto en mal estado para cubierta oficina 509 torre B
- Instalación de manto asfáltico y manto tipo foil de aluminio en cubierta oficina 509 torre B – se hace adecuación de tubería de desfogue de agua
- Lijado de antepechos en Torre A piso 4-3 – corredor interno
- Pañete en perforaciones realizadas para tubería en muros oficinas 501-506 torre B
- Aplicación de pintura vinilo color blanco en punto fijo lateral de ascensores torre B
- Retiro de escombros de obra.
- Movimiento de estructura metálica desde el parqueadero de la entidad a las oficinas 501-502 torre B – se hace señalización
- Instalación de los andamios certificados correspondientes a las oficinas 501-502-503
- Pintura y acabados en la zona de la escalera que se encuentra en la parte lateral de los ascensores.
- Cimbrado de las platinas que soportaran la estructura metálica que sostendrá la cubierta tipo sándwich, se inicia la oficina 501 del piso 5 torre B y así mismo se continua el izaje de los perfiles restantes para las diferentes oficinas que se tienen en esta área,
- Corte y de soldadura de los mismos para adecuar los tamaños requeridos para cada zona



- Aplicación de pintura de color negro en perfiles, esta pintura se hace en sitio antes de subirlos.
- Aplicación de emulsión asfáltica y manto asfáltico en los antepechos de cubierta de la torre A
- Durante el día 06 de junio de 2025 se presenta una novedad en la oficina 509 debido al ingreso de agua desde la parte de la cubierta hacia la parte interior de la oficina, se realiza una inspección de verificación con el residente de obra del contratista. Al subir a la cubierta se observa que hay unas lonas con material para una reparación que se dejaron en el borde del antepecho, estas impidieron el paso del agua y al hacer peso provocaron una deformación en los flanches que permitió el paso de agua a esta oficina. El residente de obra del contratista hace el retiro de dichas lonas y se solicita la corrección, revisión y ajuste de la impermeabilización en estas zonas para evitar nuevamente problemas de ingreso de agua. Se hace requerimiento del personal que va a realizar las labores de descolgado y ajustar la fachada dentro de las garantías que el contratista debe cumplir en esta zona.
- Instalación de la estructura metálica que dará soporte a la cubierta de teja tipo sándwich
- Anclajes de las platinas de sujeción que van contra las cintas de los muros, aplicación de epoxico para colocar tornillería.
- Izaje de los perfiles, se arranca en la oficina 501 y se pasa a la oficina 502.
- Pintura de la estructura con esmalte 3 en 1 de color negro por todas las superficies del perfil antes de ser subidos para instalación.
- En la cubierta de la torre A se realiza instalación de manto en aluminio foil, posterior a la instalación de la emulsión asfáltica que previamente se había realizado.
- Instalación de los guardas escobas correspondientes a la zona del hall de ascensores.
- Raspado de muros en la escalera de la torre B para su reparación de acuerdo con la solicitud realizada por la supervisión de la obra en lo referente a agilizar esta reparación a la mayor brevedad posible.
- Aplicación de pintura en los pasillos de la torre A en los muros que ya se habían estucado.
- Aplicación de pañete impermeabilizado en las placas de los antepechos correspondientes a la zona de circulación de la torre A que han venido presentando inconvenientes por humedades y filtraciones.
- Adecuación de la estructura metálica (instalación, soldadura, pintura de color negro 3 en 1) en la oficina 507 para dar por terminada esta parte de lo relacionado con la instalación de la teja tipo sándwich.
- Cambio de fachaleta en mal estado que estaba afectando humedades en oficinas.
- Reemboquillado de algunas áreas afectadas por humedades.
- Se adelantan las labores de raspado de muros en la oficina 409 de la torre B como actividades complementarias al trabajo de reparación de humedades presentes en las oficinas del 5 piso de la torre B.
- Aplicación de pañete impermeabilizado y de estuco en los antepechos y muros de la torre B en los pisos 2 y 3 respectivamente.



- Movimiento desde el sitio de acopio hacia la plazoleta central de la torre B, con el objeto de poder realizar el izaje hasta la cubierta y trasladar estos elementos para iniciar su instalación en las oficinas desde la 501 a la 506 de la torre B.
- Armado de andamios certificados en la zona de acceso al parqueadero, en donde previamente se había presentado la caída de algunas fachaletas, con el fin de poder adelantar su reemplazo y adecuación de la fachada de manera correcta.
Se informa que durante la semana el predominio de clima lluvioso se ha mantenido, lo que ha dificultado la realización de trabajos de suspensión de manera continua
- Ajuste de las tejas que se subieron desde primer piso hasta cubierta para ser instaladas en la zona que comprende desde la oficina 501 hasta la oficina 506, donde se han identificado zonas de los muros perimetrales que no se encuentran alineadas de manera correcta (por detalles de construcción anterior), sin embargo, el proceso de demolición de las tejas de asbesto cemento de la oficina 501-505 y a su vez, el proceso de instalación de las tejas (primera capa de las tejas metálicas tipo sandwich) se lleva de manera correcta en la zona previamente mencionada.
- Instalación de la fachaleta que se había caído por la presencia de una raíz en la parte de la entrada de parqueadero en el 3 piso,
- Emboquillado de las piezas instaladas y se hace la adecuación correspondiente a la zona desde los andamios certificados suministrados por el contratista A&V.
- Aplicación del sellante hidrofugo y la aplicación de la laca de acabado final.
- Aplicación de pintura en las zonas ya estucadas y lijadas de la torre B en pisos 4 y 3.
- Aplicación de estuco en los antepechos de pisos 4-3-2 de la torre B.
- Se continúa con la actividad de aplicación de pañete impermeabilizado y de estucado en las áreas correspondientes a la escalera de acceso de personal de la torre B y sus respectivos antepechos, esto porque la supervisión del proyecto solicita que sean alistadas todas las superficies de esta zona.
- Reparación de una tubería en plazoleta que se reventó porque tenía una fisura previa a los trabajos de obra y en el momento de realizar el bombeo de la misma esté falló.
- Instalación de manto y foil de aluminio en los antepechos de la torre A que estaban pendientes por instalación tras la solicitud de la supervisión de la obra.
- Corrección de algunas fisuras o imperfecciones con el emboquillado que se realizó previamente en la fachaleta
- Se presentan detenciones esporádicas de las actividades en suspensión y de instalación de cubierta debido a las condiciones climáticas variables en la zona.
- Las actividades en la oficina 409 se adelantan así: se hace la demolición de una mini pantalla en mortero que tenía incrustados dos tubos galvanizados que no estaban prestando servicio y se termina de realizar el pelado de la pared para, esperando que se pasen definitivamente los focos de humedad, pueda realizarse la intervención en dichas zonas.



- Instalación de guayas, de tubería y de cableado de la parte eléctrica correspondiente a las luminarias que se deben instalar según el diseño eléctrico en la zona de las oficinas 501 a 507.
- Instalación de salida correspondiente a cada una de las lámparas, y se empezaron a cablear los interruptores correspondientes a cada una de las oficinas.
- Se adelanta la actividad de instalación de manto asfáltico y de manto tipo foil de aluminio en la torre B y se sellan las imperfecciones que se habían detectado en varias de estas zonas, con el objetivo de minimizar las fallas por humedad presentadas en esta zona.
- Sellamiento de las dos capas de la teja metálica con el fin de proteger y evitar filtraciones de agua de algún tipo
- Verificación del poliuretano existente y las pocas piezas que presentan algún deterioro evidente son retiradas y las demás son instaladas de acuerdo a la distribución de cada hilera.
- Limpieza de los antepechos de las oficinas 501-507 en el tema de los antepechos con el fin de empezar a aplicar la emulsión asfáltica y posteriormente el foil de aluminio para lograr la impermeabilización de las cubiertas que se han cambiado y evitar filtraciones de agua en dichas zonas.
- Mantenimiento y limpieza de los equipos de aire acondicionado (mini split) que se han desmontado de las oficinas 501-507 y se inicia el proceso de lavado y limpieza de los mismos para su correcto funcionamiento, así como se adelanta la instalación de la tubería de cobre correspondiente para cada uno de los equipos que se van a instalar posteriormente, por parte de los técnicos de aire acondicionado.
- Se reporta que hay un daño por vandalismo en los equipos centrales y estas piezas deben llegar al final de la semana para su reemplazo.
- Aplicación en antepechos y muros de las capas correspondientes de estuco, esperando que se dé el secado normal y posteriormente iniciando la actividad de lijado en las superficies correspondientes.
- Aplicación de pintura vinilo en 2 manos quedando pendiente de aplicar la última mano de acabado según instrucciones recibidas por parte de la supervisión.
- Remoción de cobertura vegetal, lavado con hidro lavadora, impermeabilización en fachada
- Aplicación de pintura de estructura metálica.
- Desinstalación de cubierta de conexión de policarbonato, para realizar la instalación de policarbonato nuevo.
- Suministro y trabajos en avance de estructura metálica en taller de cubierta de domos.
- Instalación de enchape de magistrados piso 5 torre B – ala B.
- Demolición de pañete en placas de los pasillos torre A.
- Pañete impermeabilizado en placas de los pasillos torre A.
- Resanes con mortero en los muros de cubierta para instalar manto torre B – ala B y el suministro y corte de manto en torre B- ala B.



- Se hace la aplicación de empastado en muros de la torre B y la aplicación de estuco en muros de la torre B.
- Instalación de parte eléctrica en la torre B- ala B.
- Instalación y mantenimiento de aires acondicionado en la torre B- ala B
- Se adelanta el suministro y trabajos en avance de estructura metálica en taller de cubierta de domos.
- Instalación de enchape de magistrados piso 5 torre B – ala B.
- Instalación de manto en torre B- ala B.
- Aplicación de empastado en muros de la torre B.
- Fabricación y armado de ductos de aires acondicionado en la torre B- ala B quinto piso.
- Lijado de escalera torre B.
- Instalación de enchape torre B piso 5.
- Instalación de guarda escobas en torre B piso 5.
- Aplicación de pintura piso 1 torre A.
- Reparación de humedades en muros de la oficina 513 torre A.
- Instalación eléctricas en piso 5 torre B.
- Extendido de cable para acometida eléctrica para circuitos de iluminación, toma regulado, toma normal lámpara de emergencia.
- Suministro e instalación de cable UTP cat 6ª.
- Instalación de manto en cubierta torre B.
- Aplicación de pintura en escaleras torre B.
- Reforzamiento de impermeabilización en fachada por detección de humedades en oficinas de la torre B ala A
- Desmonte e instalación de tableros eléctricos.
- Instalación de manto en viga canal en cubierta torre B.
- Aplicación de pintura en escaleras torre B.
- Reforzamiento de impermeabilización en fachada por detección de humedades en oficinas de la torre B ala A
- Instalación de señalización para retiro de cubierta en torres A y B.
- Desmonte de cubierta y estructura tubular en torre A y B.
- Obras de mitigación para evitar el ingreso de agua a los pisos 4 y 5 de las oficinas de la torre B ala A.
- Instalación de puertas torre B piso 5
- Instalación de estructura para PVC piso 5 torre B y la instalación de PVC torre B piso 5
- Desmonte de policarbonato y estructura de cubierta torre B
- Señalización y delimitación de áreas de trabajo
- Actividades de tratamiento humedad oficina 509-510-511-514 y 515,
- Llegada de andamios certificados para trabajos en la zona de acceso al sótano torre B el fin de semana
- Armado de andamios torre A domo
- Instalación enchape baños piso 5 torre B



- Llegada de la teja UPVC
- Instalación de cielo raso en PVC piso 5 torre B
- Instalación de ménsulas en cubierta torre B y torre A
- Abertura de huecos para instalación de marcos de lámparas piso 5 torre B
- Instalación de luminarias 60x60 y lámparas de emergencia
- Aplicación de pintura torre oficinas piso 5
- Llegada e instalación de estructura para la cubierta de la torre B
- Instalación de cielo raso en PVC
- Instalación de puertas de madera baños oficinas
- Instalación de espejos y lavamanos baños oficinas
- Estuco y pintura oficina 506 torre A
- Entrega de EPP
- Inspección de equipos de alturas y equipos eléctricos
- Señalización y delimitación de áreas.
- Orden y aseo general de la obra.

2.2.2. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA

- Seguimiento y control al avance del contrato obra de acuerdo con presupuestos y programaciones de obra aprobadas para la adición y prórroga.
- Revisión y aprobación del personal operativo de obra previo al ingreso a laborar.
- Gestión para habilitar zonas de trabajo al interior de las sedes para dar inicio a la ejecución de actividades de obra.
- Participación en comités de seguimiento semanal.
- Elaboración de informes semanales y mensuales.
- Control técnico y verificación de calidad en obra.
- Acompañamiento y supervisión de procesos constructivos.
- Gestión, revisión y aprobación de los documentos para el ingreso de personal y transporte de materiales y retiro de escombros.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

2.3. AVANCE FISICO EJECUTADO.

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJE.
I	CAMBIO DE CUBIERTA TORRE B									
1.00	PRELIMINARES				\$ 103.228.769,02		\$ 70.152.800		\$ 69.954.870,78	
1.01	Ajuste de diseños estructural, redes eléctricas, aguas lluvias e hidrosanitarias. Incluye planos as built	Glb	1,00	\$ 13.876.112,00	\$ 13.876.112,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
1.02	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m2	850,00	\$ 15.983,00	\$ 13.585.550,00	975,06	\$ 15.584.384	975,06	\$ 15.584.383,98	100,00%
1.03	Desmonte de cubierta existente canaleta 90. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m2	880,00	\$ 31.386,00	\$ 27.619.680,00	913,97	\$ 28.685.862	913,97	\$ 28.685.862,42	100,00%
1.04	Desmonte de puntos de iluminación para lámparas existentes, incluye desmonte de tubería, cableado, aparatos eléctricos. Retiro y disposición a sitios autorizados	Und	215,00	\$ 31.611,00	\$ 6.796.365,00	182,00	\$ 5.753.202	182,00	\$ 5.753.202,00	100,00%
1.05	Desmonte de canaleta o ductería existente, incluye desconexión y retiro de cableado.	ml	360,00	\$ 28.304,00	\$ 10.189.440,00	424,74	\$ 12.021.841	424,74	\$ 12.021.840,96	100,00%
1.06	Desmonte de tablero de 12 circuitos TWS	Und	2,00	\$ 349.575,00	\$ 699.150,00	3,00	\$ 1.048.725	3,00	\$ 1.048.725,00	100,00%
1.07	Desmonte de tablero de 24 circuito TWP	Und	2,00	\$ 500.192,00	\$ 1.000.384,00	2,00	\$ 1.000.384	2,00	\$ 1.000.384,00	100,00%
1.08	Cerramiento provisional en muro 1 cara lamina fibrocemento 6 mm, incluye estructura cal 26, plástico	m2	8,00	\$ 194.326,00	\$ 1.554.608,00	20,00	\$ 3.886.520	20,00	\$ 3.886.520,00	100,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	interior, acabado cara exterior (estuco 3 manos de pintura) y media caña pvc									
1.09	Desmonte y reinstalación de puertas en madera o en aluminio, incluye desmonte de marco y accesorios, retiro a punto de acopio de la entidad	Und	40,00	\$ 53.047,00	\$ 2.121.880,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
1.10	Desmonte y reinstalación de aires acondicionados, incluye desmonte y montaje de condensadoras, protección de equipos y traslados de equipos a punto de acopio de la entidad, mantenimiento de equipos, cableado y tubería de conexión a puntos eléctricos	Und	34,00	\$ 681.083,00	\$ 23.156.822,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
1.11	Desmonte, mantenimiento y reinstalación de ventanas aluminio, incluye desmonte de marco y accesorios, retiro a punto de acopio de la entidad	m2	20,34	\$ 61.853,00	\$ 1.258.090,02	20,34	\$ 1.258.090	17,14	\$ 1.060.160,42	84,27%
1.12	Desmonte y reinstalación de Cámaras de seguridad existentes, incluye conexión al circuito cerrado de TV.	Und	6,00	\$ 228.448,00	\$ 1.370.688,00	4,00	\$ 913.792	4,00	\$ 913.792,00	100,00%
2.00	CUBIERTA				\$ 757.208.987,60		\$ 1.534.113.183		\$ 1.082.833.227,00	
2.01	Suministro e instalación flanche lámina galvanizada cal.22 A=0,40m anclado a muro. Incluye cinta bituminosa autoadhesiva Sika Multiseal o similar 0.10x10m.	ml	100,00	\$ 62.279,00	\$ 6.227.900,00	153,44	\$ 9.556.090	140,24	\$ 8.734.006,96	91,40%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
2.02	Mantenimiento e impermeabilización de viga canal con manto asfáltico (emulsión asfáltica, primera capa manto de 2,2mm, segunda capa manto foil aluminio de 3,2 mm y aluminol) para viga canal	ml	200,00	\$ 108.912,00	\$ 21.782.400,00	373,03	\$ 40.627.443	368,49	\$ 40.132.982,88	98,78%
2.03	Suministro e instalación cubierta tipo Sandwich cal 26 prepintada. Incluye poliuretano 38mm densidad 35-38 KG/M#, clips de fijación, tornillos autoperforantes, remate 0,30 en lámina cal 26 x 2.44 ml	m2	950,00	\$ 297.074,00	\$ 282.220.300,00	907,36	\$ 269.553.065	906,66	\$ 269.345.112,84	99,92%
2.04	Acero estructural ASTM A500-Grado C. (incluye pernos, platinas y anclaje, suministro, montaje y pintura)	Kg	8.707,04	\$ 32.724,00	\$ 284.929.176,96	28.904,68	\$ 945.876.748	15.857,96	\$ 518.935.883,04	54,86%
2.05	Suministro e instalación de cielo raso PVC (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	m2	880,00	\$ 119.651,00	\$ 105.292.880,00	1.050,00	\$ 125.633.550	1.046,87	\$ 125.259.042,37	99,70%
2.06	Pintura vinilo tipo 1 sobre muro interior 3 manos (Alta calidad). Incluye estuco, resane pañete muros interiores mort 1:4 Impermeabilizado, filos y dilataciones	m2	1.393,20	\$ 28.511,00	\$ 39.721.525,20	1.450,00	\$ 41.340.950	882,89	\$ 25.172.076,79	60,89%
2.07	Suministro e instalación (emulsión asfáltica, primera capa manto de 2,2mm, segunda capa manto foil aluminio de 3,2 mm y	m2	116,64	\$ 146.046,00	\$ 17.034.805,44	695,16	\$ 101.525.337	652,22	\$ 95.254.122,12	93,82%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	aluminol) para remates de cubierta en muro									
3.00	RED ELÉCTRICA				\$ 223.917.250,63		\$ 253.710.466		\$ 236.455.330,84	
3.01	Suministro e instalación bandeja porta cable tipo malla ancho 30 cm; incluye anclajes, accesorios, clips de conexión y puesta a tierra para su correcto funcionamiento	ml	155,00	\$ 148.701,00	\$ 23.048.655,00	88,92	\$ 13.222.493	88,92	\$ 13.222.492,92	100,00%
3.02	Tablero de 12 circuitos TWS	Und	2,00	\$ 1.255.310,00	\$ 2.510.620,00	2,00	\$ 2.510.620	2,00	\$ 2.510.620,00	100,00%
3.03	Tablero de 24 circuito TWP	Und	2,00	\$ 1.995.229,00	\$ 3.990.458,00	2,00	\$ 3.990.458	2,00	\$ 3.990.458,00	100,00%
3.04	Suministro e instalación lámpara Led Panel 60x60cm 40w Vida Útil: 30.000 horas. Incluye accesorios y cableado de instalación, clavija, marco en aluminio para su correcto funcionamiento.	Und	189,00	\$ 208.657,00	\$ 39.436.173,00	221,00	\$ 46.113.197	219,20	\$ 45.737.614,40	99,19%
3.05	Salida eléctrica para punto de iluminación, incluye caja, tubería, cableado, toma y demás accesorios para su correcto funcionamiento 3m.	Und	189,00	\$ 188.788,00	\$ 35.680.932,00	311,00	\$ 58.713.068	311,00	\$ 58.713.068,00	100,00%
3.06	Suministro e instalación de lámpara de evacuación de emergencia. Incluye anclajes, soportes y todos los accesorios para su correcta instalación.	Und	12,00	\$ 191.105,00	\$ 2.293.260,00	4,00	\$ 764.420	4,00	\$ 764.420,00	100,00%
3.07	Suministro e instalación de lámpara de emergencia con batería de respaldo. Incluye anclajes, soportes y todos los accesorios para su correcta instalación	Und	14,00	\$ 230.224,00	\$ 3.223.136,00	33,00	\$ 7.597.392	33,00	\$ 7.597.392,00	100,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
3.08	Suministro e instalación de toma normal incluye salida en tubería Sch 40 y cable # 12 libre de halógenos 3m	Und	116,00	\$ 177.347,00	\$ 20.572.252,00	96,00	\$ 17.025.312	94,00	\$ 16.670.618,00	97,92%
3.09	Suministro e instalación de toma regulado incluye salida en tubería Sch 40 y cable # 12 libre de halógenos 3m	Und	115,00	\$ 176.387,00	\$ 20.284.505,00	96,00	\$ 16.933.152	92,00	\$ 16.227.604,00	95,83%
3.10	Suministro e instalación de interruptor sencillo, incluye salida en tubería Sch 40 y cable # 12 libre de halógenos	Und	43,00	\$ 136.726,00	\$ 5.879.218,00	58,00	\$ 7.930.108	57,00	\$ 7.793.382,00	98,28%
3.11	Suministro e instalación de interruptor doble, incluye salida en tubería Sch 40 y cable # 12 libre de halógenos	Und	13,00	\$ 152.022,00	\$ 1.976.286,00	7,00	\$ 1.064.154	6,00	\$ 912.132,00	85,71%
3.12	Suministro e instalación de tablero de 42 circuitos trifásico incluye totalizador y protecciones	Und	2,00	\$ 2.339.654,00	\$ 4.679.308,00	2,00	\$ 4.679.308	2,00	\$ 4.679.308,00	100,00%
3.13	Suministro e instalación acometida eléctrica para tableros en líneas (3#6+1#6+1#8) incluye regata y resane	ML	228,00	\$ 83.986,00	\$ 19.148.808,00	258,00	\$ 21.668.388	205,72	\$ 17.277.599,92	79,74%
3.14	Suministro e instalación acometida eléctrica para tableros en líneas (3#4+1#4+1#6) incluye regata y resane	ML	114,00	\$ 124.648,00	\$ 14.209.872,00	114,00	\$ 14.209.872	33,33	\$ 4.154.517,84	29,24%
3.15	Suministro e instalación de toma bifásico, incluye salida en tubería Sch 40 y cable # 10 libre de halógenos 3m	Und	34,00	\$ 184.678,00	\$ 6.279.052,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
3.16	Suministro e instalación acometida eléctrica para circuitos de iluminación,	ml	921,17	\$ 15.087,00	\$ 13.897.691,79	2.167,40	\$ 32.699.564	2.116,88	\$ 31.937.368,56	97,67%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	tomas normales y regulados sobre bandeja eléctrica Cable libre de halógenos calibre 12 AWG(1#12+1#12+1#12) hasta 3ml incluye regata y resane									
3.17	Suministro e instalación acometida eléctrica para circuitos de aire acondicionado Cable libre de halógenos calibre 10 AWG (1#10+1#10+1#10). hasta 3ml incluye regata y resane	ml	341,17	\$ 19.952,00	\$ 6.807.023,84	230,00	\$ 4.588.960	213,85	\$ 4.266.735,20	92,98%
4.0	RED AGUAS LLUVIAS				\$ 8.781.928,00		\$ 9.274.400		\$ 632.187,00	
4.01	Revisión de punto aguas lluvias (prueba de taponamiento con sonda eléctrica) y adecuación de bajantes	Und	6,00	\$ 210.729,00	\$ 1.264.374,00	4,00	\$ 842.916	3,00	\$ 632.187,00	75,00%
4.02	Suministro e instalación de rejillas con cuello para bajantes	Und	6,00	\$ 67.251,00	\$ 403.506,00	4,00	\$ 269.004	0,00	\$ 0,00	0,00%
4.03	Perforación pase de tubería 4"/canaleta en muros y placa en concreto. (Incluye demolición, afinado, trasiego y disposición final)	Und	4,00	\$ 46.320,00	\$ 185.280,00	4,00	\$ 185.280	0,00	\$ 0,00	0,00%
4.04	Suministro e Instalación Tubería aguas lluvias 4", incluye soporte y accesorios de fijación	ML	60,80	\$ 113.960,00	\$ 6.928.768,00	70,00	\$ 7.977.200	0,00	\$ 0,00	0,00%
II	IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHADAS									
5	FACHADAS				\$ 900.503.300,00		\$ 785.531.858		\$ 706.041.092,08	
5.01	Hidrolavado de limpieza de pisos, senderos, muros de terrazas, antepechos y	m2	12.000,00	\$ 6.288,00	\$ 75.456.000,00	12.061,55	\$ 75.843.026	10.778,65	\$ 67.776.151,20	89,36%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	fachada con hidrojet 1700 PSI									
5.02	Demolición manual de enchape muros de terrazas, antepechos y fachadas. Incluye la demolición de pañete e=0,05 y retiro y disposición a sitios autorizados	m2	700,00	\$ 13.769,00	\$ 9.638.300,00	76,00	\$ 1.046.444	73,39	\$ 1.010.506,91	96,57%
5.03	Pañete muro exterior y culatas, dilataciones mortero 1:4 impermeabilizado, suministro y aplicación	m2	1.200,00	\$ 27.188,00	\$ 32.625.600,00	30,00	\$ 815.640	29,47	\$ 801.230,36	98,23%
5.04	Sellador sistema hidrofóbico fachada aplicación sistema sika transparente 10 o similar 3 manos. Incluye andamios, equipos, hidrófugo, preparación de la superficie, limpiador rinse sika o similar	m2	12.000,00	\$ 48.474,00	\$ 581.688.000,00	11.436,55	\$ 554.375.325	10.299,26	\$ 499.246.329,24	90,06%
5.05	Suministro e instalación de enchape fachaleta arcilla existente, incluye andamios, equipos, corte, emboquillada con pegacor y todos los elementos para su correcta instalación	m2	700,00	\$ 61.902,00	\$ 43.331.400,00	50,00	\$ 3.095.100	26,92	\$ 1.666.401,84	53,84%
5.06	Pintura barniz sobre muro fachada. Incluye andamios, equipos, filos y dilataciones	m2	12.000,00	\$ 13.147,00	\$ 157.764.000,00	11.436,55	\$ 150.356.323	10.309,61	\$ 135.540.472,53	90,15%
III	REMODELACIÓN DE BAÑOS									
6.0	BATERÍAS SANITARIAS				\$ 201.653.830,75		\$ 202.260.203		\$ 201.244.288,56	
6.01	Desmonte de cielo raso existente. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m2	249,42	\$ 15.983,00	\$ 3.986.479,86	62,80	\$ 1.003.732	62,80	\$ 1.003.732,40	100,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
6.02	Desmante divisiones baños. Incluye retiro y disposición final en sitios autorizados.	m2	77,69	\$ 27.737,00	\$ 2.154.887,53	149,95	\$ 4.159.163	149,95	\$ 4.159.163,15	100,00%
6.03	Demolición manual placa aligerada concreto reforzado hasta e= 0,25m. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m2	200,82	\$ 105.186,00	\$ 21.123.452,52	85,69	\$ 9.013.388	85,69	\$ 9.013.388,34	100,00%
6.04	Demolición de enchape piso y pared existente. Incluye retiro y disposición final en sitios autorizados.	m2	500,73	\$ 26.810,00	\$ 13.424.571,30	726,80	\$ 19.485.508	726,80	\$ 19.485.508,00	100,00%
6.05	Juego de incrustaciones blanco	Jgo	17,00	\$ 77.721,00	\$ 1.321.257,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
6.06	Suministro e instalación de sanitario incluye grifería tipo push, tubería, accesorios de instalación, desmante y retiro de sanitario existente y disposición final en sitios autorizados.	Und	38,00	\$ 1.341.702,00	\$ 50.984.676,00	59,00	\$ 79.160.418	59,00	\$ 79.160.418,00	100,00%
6.07	Suministro e instalación de orinal incluye grifería tipo push, tubería, accesorios de instalación, desmante y retiro de orinal existente y disposición final en sitios autorizados.	Und	13,00	\$ 1.131.189,00	\$ 14.705.457,00	8,00	\$ 9.049.512	8,00	\$ 9.049.512,00	100,00%
6.08	Suministro e instalación lavamanos cerámica sobreponer incluye tubería, grifería tipo push en acero inoxidable y accesorios de instalación, desmante y retiro de lavamanos existente y disposición final en sitios autorizados.	Und	34,00	\$ 442.486,00	\$ 15.044.524,00	33,00	\$ 14.602.038	33,00	\$ 14.602.038,00	100,00%
6.09	Mesones en granito natural para lavamanos incluye	ml	29,20	\$ 569.244,00	\$ 16.621.924,80	28,94	\$ 16.473.921	28,86	\$ 16.428.381,84	99,72%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	(salpicadero 8cm. Faldón 10cm)									
6.10	Suministro e instalación espejo flotante biselado 4mm. Incluye desmonte de espejo existente y disposición final en sitios autorizados.	m2	17,52	\$ 126.470,00	\$ 2.215.754,40	20,94	\$ 2.648.282	20,91	\$ 2.644.487,70	99,86%
6.11	Mortero de nivelación (contrapiso) E= 1 a 4 cm	m2	249,42	\$ 29.477,00	\$ 7.352.153,34	155,29	\$ 4.577.483	155,29	\$ 4.577.483,33	100,00%
6.12	Suministro e instalación lámpara Led Panel 60x60cm 40w Vida Útil: 30.000 horas. Incluye accesorios y cableado de instalación, clavija, marco en aluminio para su correcto funcionamiento.	Und	111,00	\$ 208.657,00	\$ 23.160.927,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
6.13	Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC; Incluye accesorios(Yee,Codos 45, 90°, Tee,uniones, codos,silla, limp. Y soldad.) y elementos de fijación	ml	60,00	\$ 113.960,00	\$ 6.837.600,00	221,53	\$ 25.245.559	221,53	\$ 25.245.558,80	100,00%
6.14	Suministro e instalación de Punto de desagüe o sanitario en PVC 4". (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	Pto	38,00	\$ 129.068,00	\$ 4.904.584,00	38,00	\$ 4.904.584	38,00	\$ 4.904.584,00	100,00%
6.15	Suministro e instalación de Punto de desagüe lavamanos en PVC 2". (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	Pto	34,00	\$ 138.083,00	\$ 4.694.822,00	41,00	\$ 5.661.403	34,00	\$ 4.694.822,00	82,93%



Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
6.16	Salida sanitaria sifón de piso 2" (incluye suministro e instalación rejilla)	Pto	9,00	\$ 131.949,00	\$ 1.187.541,00	35,00	\$ 4.618.215	35,00	\$ 4.618.215,00	100,00%
6.17	Suministro e instalación de Punto de desagüe orinal en PVC 2". (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	Pto	13,00	\$ 138.083,00	\$ 1.795.079,00	12,00	\$ 1.656.996	12,00	\$ 1.656.996,00	100,00%
6.18	Suministro e instalación tubería sanitaria PVC 6" Incluye accesorios(Yee,Codos 45, 90°, Tee,uniones, codos,silla, limp. Y soldad.) y elementos de fijación	ml	60,00	\$ 168.969,00	\$ 10.138.140,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
7.0	CARPINTERÍA METÁLICA				\$ 154.317.365,49		\$ 186.685.252		\$ 183.590.182,41	
7.01	Puerta en aluminio, marco en aluminio 3x1, hoja un En aluminio entamborada color natural + vidrio Incoloro 4mm sandblasting cortinado 2cm, bisagras redondas 5/8x68mm, cerradura de seguridad tipo alcoba con pomo o manija marca yale o Similar.Incluye desmonte puerta existente	Und	18,00	\$ 466.579,00	\$ 8.398.422,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
7.02	Divisiones de baño, divisores, parales y puertas elaboradas en acero inoxidable calibre 20-22 tipo 304 satinado	m2	77,69	\$ 697.706,00	\$ 54.204.779,14	143,54	\$ 100.148.719	143,54	\$ 100.148.719,24	100,00%
7.03	Suministro e instalación de ventana en aluminio corredizo, con marco y vidrio 4mm, incluye accesorios de instalación	m2	22,50	\$ 384.503,00	\$ 8.651.317,50	6,30	\$ 2.422.369	6,30	\$ 2.422.368,90	100,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
7.04	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso y pared incluye wines, afinado pegacor y boquilla. (Formato según especificación técnica)	m2	500,73	\$ 75.750,00	\$ 37.930.297,50	647,86	\$ 49.075.395	607,96	\$ 46.052.970,00	93,84%
7.05	Suministro e instalación de cielo raso PVC 8mm (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	m2	249,42	\$ 119.651,00	\$ 29.843.352,42	163,01	\$ 19.504.310	162,81	\$ 19.480.379,31	99,88%
7.06	Pañete muro interior y culatas, dilataciones mortero 1:4 impermeabilizado, suministro y aplicación	m2	500,73	\$ 26.002,00	\$ 13.019.981,46	498,40	\$ 12.959.397	496,95	\$ 12.921.693,90	99,71%
7.07	Pintura vinilo tipo 1 sobre muro interior 3 manos (Alta calidad). Incluye estuco, filos y dilataciones	m2	82,43	\$ 27.529,00	\$ 2.269.215,47	93,54	\$ 2.575.063	93,14	\$ 2.564.051,06	99,57%
8.0	RED HIDRÁULICA				\$ 52.056.578,00		\$ 6.044.801		\$ 6.044.801,12	
8.01	Suministro e instalación de Equipo hidroflo con tanque de diafragma, bomba centrífuga incluye accesorios, válvulas, 2 electrobombas, tanque, base metálica, manómetro, presostato, manguera flexible, conexión 5 vías, flotador (5,5 HP, 3450 RPM, 220V, 50/70 PSI 60HZ) y tablero de control	und	2,00	\$ 20.667.777,00	\$ 41.335.554,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
8.02	Tubería PVCP RDE 21 2" suministro e instalación	ml	72,00	\$ 37.824,00	\$ 2.723.328,00	112,88	\$ 4.269.573	112,88	\$ 4.269.573,12	100,00%
8.03	Tubería PVCP RDE 21 1-1/2" suministro e instalación	ml	64,00	\$ 26.745,00	\$ 1.711.680,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
10.	CUBIERTA CONEXIONES				\$ 171.421.545,66		\$ 45.764.275		\$ 45.687.010,20	
10.01	Suministro e instalación de domo en cubierta en policarbonato incluye canal en lámina galvanizada calibre 20, LD=0.60, soporte, estructura y todos los elementos de fijación. Retiro del existente.	m2	205,58	\$ 485.086,00	\$ 99.723.979,88	82,49	\$ 40.014.744	82,49	\$ 40.014.744,14	100,00%
10.02	Suministro e instalación (emulsión asfáltica, primera capa manto de 2,2mm, segunda capa manto foil aluminio de 3,2 mm y aluminol) para remates de cubierta en muro	m2	123,35	\$ 146.046,00	\$ 18.014.774,10	22,46	\$ 3.280.193	22,46	\$ 3.280.193,16	100,00%
10.03	Pintura vinilo tipo 1 sobre muro interior 3 manos (Alta calidad). Incluye estuco, resane pañete muros interiores mort 1:4 Impermeabilizado, filos y dilataciones	m2	1.882,88	\$ 28.511,00	\$ 53.682.791,68	86,61	\$ 2.469.338	83,90	\$ 2.392.072,90	96,87%
V	SEGURIDAD									
11	PUERTAS AUTOMÁTICAS				\$ 46.195.882,00		\$ 46.195.882		\$ 46.195.882,00	
11.01	Suministro e instalación de puerta automática en vidrio templado de 10mm incoloro con zócalo inferior en aluminio. Dimensiones 1.70X2.00h. Cabezal para puerta automática avanti 4200 de 4.2 metros de longitud para una hoja hasta 2 metros de longitud y 100 kilos de peso. Incluye acometida e instalaciones eléctricas, dos sensores de	Und	2,00	\$ 23.097.941,00	\$ 46.195.882,00	2,00	\$ 46.195.882	2,00	\$ 46.195.882,00	100,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	presencia y movimiento dos controles selector de funciones 110 o 220 vol y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Desmante de puerta automática existente con disposición en sitios autorizados									
12	GARITA PARQUEADERO				\$ 18.856.959,60		\$ 0		\$ 0,00	
12.01	Demolición placa en concreto e=0.10m-0.15m. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m2	1,80	\$ 176.889,00	\$ 318.400,20	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.02	Demolición de muros en mampostería. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m2	12,40	\$ 12.859,00	\$ 159.451,60	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.03	Excavación manual en material común, incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m3	0,64	\$ 47.116,00	\$ 30.154,24	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.04	Relleno material seleccionado tamaño max. 2"	m3	5,00	\$ 60.642,00	\$ 303.210,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.05	Zapata en concreto 20.7mpa(3000psi) mezcla en obra.suministro y construcción	m3	0,07	\$ 881.692,00	\$ 61.718,44	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.06	Viga en concreto 20.7mpa (3000psi) mezcla en obra.suministro y construcción	m3	0,48	\$ 921.530,00	\$ 442.334,40	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.07	Placa de contrapiso en Concreto impermeabilizado 20.7mpa (3000psi) mezcla en obra. Suministro y construcción	m3	0,80	\$ 840.900,00	\$ 672.720,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
12.08	Columna en concreto 20.7 mpa (3000psi) mezcla en obra.suministro y construcción	m3	0,40	\$ 1.036.735,00	\$ 414.694,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.09	Viga aérea en concreto 20.7mpa(3000psi) mezcla en obra.suministro y construcción	m3	0,48	\$ 1.013.397,00	\$ 486.430,56	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.10	Dinteles en concreto 17.2mpa(2500psi)mezcla en obra.suministro y construcción	m3	1,00	\$ 1.147.773,00	\$ 1.147.773,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.11	Acero de refuerzo fy=4200 mpa (4200 kg/cm2, g60) incluye suministro, figurado, armado, colocación y amarre, zapata, vigas, columnas y placas	Kg	229,00	\$ 7.551,00	\$ 1.729.179,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.12	Muro en bloque flexa no. 5, 0.12x0.20x0.30 m (mortero tipo s 1:3)	m2	24,00	\$ 47.148,00	\$ 1.131.552,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.13	Pañete muro exterior y culatas, dilataciones mortero 1:4 impermeabilizado, suministro y aplicación	m2	24,00	\$ 27.188,00	\$ 652.512,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.14	Pañete muro interior y culatas, dilataciones mortero 1:4 impermeabilizado, suministro y aplicación	m2	21,60	\$ 26.002,00	\$ 561.643,20	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.15	Suministro e instalación de enchape fachaleta arcilla existente, incluye andamios, equipos, corte, emboquillada con pegacor y todos los elementos para su correcta instalación	m2	24,00	\$ 61.902,00	\$ 1.485.648,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
12.16	Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad) 3 manos	m2	21,60	\$ 10.867,00	\$ 234.727,20	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.17	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso y pared incluye wanes, afinado pegador y boquilla. (Formato según especificación técnica)	m2	9,98	\$ 75.750,00	\$ 755.985,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.18	Placa de cubierta en concreto impermeabilizado 27.6 Mpa (4000 PSI). E=0,10m Incluye lámina stell deck cal 18 y malla electrosoldada	m2	8,00	\$ 223.814,00	\$ 1.790.512,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.19	Suministro e instalación (emulsión asfáltica, primera capa manto de 2,2mm, segunda capa manto foil aluminio de 3,2 mm y aluminol) para remates de cubierta en muro	m2	10,56	\$ 146.046,00	\$ 1.542.245,76	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.20	Suministro e instalación de cielo raso PVC (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	m2	8,00	\$ 119.651,00	\$ 957.208,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.21	Suministro e instalación lámpara Led Panel 60x60cm 40w Vida Útil: 30.000 horas. Incluye accesorios y cableado de instalación, clavija, marco en aluminio para su correcto funcionamiento.	Und	2,00	\$ 208.657,00	\$ 417.314,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.22	Suministro e instalación tubería sanitaria 4" PVC; Incluye accesorios(Yee,Codos 45, 90°, Tee,uniones,	ml	8,00	\$ 113.960,00	\$ 911.680,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	codos,silla, limp. Y soldad.) y elementos de fijación									
12.23	Suministro e instalación de Punto de desagüe o sanitario en PVC 4". (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	Pto	1,00	\$ 129.068,00	\$ 129.068,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.24	Suministro e instalación de Punto de desagüe lavamanos en PVC 2". (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	Pto	1,00	\$ 138.083,00	\$ 138.083,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.25	Salida sanitaria sifón de piso 2" (incluye suministro e instalación rejilla)	Pto	1,00	\$ 131.949,00	\$ 131.949,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.26	Suministro e instalación lavamanos cerámica sobreponer incluye tubería, grifería tipo push en acero inoxidable y accesorios de instalación, desmonte y retiro de lavamanos existente y disposición final en sitios autorizados.	und	1,00	\$ 442.486,00	\$ 442.486,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.27	Suministro e instalación de sanitario incluye grifería tipo push, tubería, accesorios de instalación, desmonte y retiro de sanitario existente y disposición final en sitios autorizados.	und	1,00	\$ 1.341.702,00	\$ 1.341.702,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
12.28	Puerta en aluminio, marco en aluminio 3x1, hoja un En aluminio entambrada color natural + vidrio Incoloro 4mm sandblasting cortinado	Und	1,00	\$ 466.579,00	\$ 466.579,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	2cm, bisagras redondas 5/8x68mm, cerradura de seguridad tipo alcoba con pomo o manija marca yale o Similar.Incluye desmonte puerta existente									
VI	REPARACIONES LOCATIVAS Y DAÑOS POR SISMO									
13	PRELIMINARES				\$ 32.657.684,56		\$ 1.281.830		\$ 1.074.904,56	
13.01	Demolición manual pañete muros. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m2	1.136,00	\$ 11.169,00	\$ 12.687.984,00	96,24	\$ 1.074.905	96,24	\$ 1.074.904,56	100,00%
13.02	Demolición manual pañete bajo placa. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m2	750,00	\$ 13.795,00	\$ 10.346.250,00	15,00	\$ 206.925	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.03	Demolición de muros en mampostería. Incluye retiro y disposición a sitios autorizados	m2	103,00	\$ 12.859,00	\$ 1.324.477,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.04	Demolición de enchape piso y pared existente. Incluye retiro y disposición final en sitios autorizados.	m2	44,00	\$ 26.810,00	\$ 1.179.640,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.05	Desmonte y reinstalación manejadora aire acondicionado. Incluye todos los soportes y anclajes para su correcto funcionamiento	und	4,00	\$ 440.209,00	\$ 1.760.836,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.06	Desmonte y reinstalación de lámparas (60x60 cm). Incluye todos los soportes y anclajes para su correcto funcionamiento	Und	22,00	\$ 43.809,00	\$ 963.798,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.07	Desmonte y reinstalación de ventana en aluminio con	m2	46,08	\$ 25.357,00	\$ 1.168.450,56	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	vidrio. Incluye todos los soportes y accesorios para su correcta instalación									
13.08	Desmante y reinstalación de Gabinete red contra incendios (80X100cm)	Und	2,00	\$ 171.087,00	\$ 342.174,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.09	Desmante y reinstalación interruptor eléctrico	Und	2,00	\$ 28.355,00	\$ 56.710,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.10	Desmante y reinstalación punto eléctrico regulado	Und	6,00	\$ 30.168,00	\$ 181.008,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.11	Desmante y reinstalación de puertas en madera o en aluminio, incluye desmante de marco y accesorios, retiro a punto de acopio de la entidad	Und	21,00	\$ 53.047,00	\$ 1.113.987,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.12	Desmante y reinstalación mesón atención a público	ml	12,00	\$ 116.818,00	\$ 1.401.816,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
13.13	Desmante y reinstalación parlantes y cámara web	Und	2,00	\$ 65.277,00	\$ 130.554,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
14	PISOS, MUROS Y ACABADOS				\$ 185.166.016,20		\$ 235.440.501		\$ 73.623.213,86	
14.01	Suministro e instalación de cielo raso PVC (incluye estructura metálica y rejillas de ventilación)	m2	40,00	\$ 119.651,00	\$ 4.786.040,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
14.02	Suministro e instalación de enchape cerámico para piso y pared incluye wines, afinado pegador y boquilla. (Formato según especificación técnica)	m2	12,00	\$ 75.750,00	\$ 909.000,00	3,00	\$ 227.250	3,00	\$ 227.250,00	100,00%
14.03	Muro en bloque flexa no. 5, 0.12x0.20x0.30 m (mortero tipo s 1:3)	m2	103,00	\$ 47.148,00	\$ 4.856.244,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
14.04	Pañete liso bajo placa, dilataciones mortero 1:4	m2	750,00	\$ 32.922,00	\$ 24.691.500,00	90,00	\$ 2.962.980	89,70	\$ 2.953.103,40	99,67%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	impermeabilizado, suministro y aplicación									
14.05	Pañete muro exterior y culatas, dilataciones mortero 1:4 impermeabilizado, suministro y aplicación	m2	1.285,00	\$ 27.188,00	\$ 34.936.580,00	190,33	\$ 5.174.692	190,33	\$ 5.174.692,04	100,00%
14.06	Suministro e instalación de estuco plástico	m2	2.835,00	\$ 22.096,00	\$ 62.642.160,00	6.852,77	\$ 151.418.862	2.224,55	\$ 49.153.656,80	32,46%
14.07	Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad) 3 manos	m2	2.835,00	\$ 10.867,00	\$ 30.807.945,00	6.852,77	\$ 74.469.079	1.482,89	\$ 16.114.511,62	21,64%
14.08	Piso en granito pulido incluye destronque y pulida	m2	44,00	\$ 245.840,00	\$ 10.816.960,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
14.09	Suministro e instalación juntas elastoméricas rampa de conexión entre torres. Incluye anclajes y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	15,00	\$ 137.779,00	\$ 2.066.685,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
14.10	Suministro e instalación de vidrio transparente liso 5mm	m2	12,60	\$ 94.257,00	\$ 1.187.638,20	12,60	\$ 1.187.638	0,00	\$ 0,00	0,00%
14.11	Puerta en aluminio, marco en aluminio 3x1, hoja un En aluminio entamborada color natural + vidrio Incoloro 4mm sandblasting cortinado 2cm, bisagras redondas 5/8x68mm, cerradura de seguridad tipo alcoba con pomo o manija marca yale o Similar. Incluye desmonte puerta existente	Und	16,00	\$ 466.579,00	\$ 7.465.264,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	0,00%
VII	ZONAS EXTERIORES									
15	PAISAJISMO				\$ 48.293.050,00		\$ 0		\$ 0,00	
15.01	Suministro e instalación de paisajismo tipo tropical	m2	650,00	\$ 74.297,00	\$ 48.293.050,00	0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	(Según especificación técnica)									
VIII	CERTIFICACIONES ELECTRICAS				\$ 21.454.740,00		\$ 23.948.892		\$ 15.635.052,00	
16,01	Certificación RETILAP iluminación	m2	189,00	\$ 30.792,00	\$ 5.819.688,00	270,00	\$ 8.313.840	0,00	\$ 0,00	0,00%
16,02	Estudio fotométrico iluminación	m2	1,00	\$ 15.635.052,00	\$ 15.635.052,00	1,00	\$ 15.635.052	1,00	\$ 15.635.052,00	100,00%
ÍTEM	ITEM NO PREVISTOS									
					\$ 0,00		\$ 1.127.853.170		\$ 915.321.278,99	
NP 01	Demolición manual de mortero de nivelación Incluye Retiro y disposición a sitios autorizados	M2		\$ 21.959,01	\$ 0,00	162,57	\$ 3.569.876	156,21	\$ 3.430.216,25	96,09%
NP 02	Desmante de puntos eléctricos incluye desmante de tubería, cableado, aparatos eléctricos. Incluye Retiro y disposición a sitios autorizados	UND		\$ 22.105,67	\$ 0,00	336,00	\$ 7.427.505	307,00	\$ 6.786.440,54	91,37%
NP 03	Desmante de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m incluye Retiro y disposición a sitios autorizados	UND		\$ 34.900,79	\$ 0,00	293,00	\$ 10.225.933	229,00	\$ 7.992.281,83	78,16%
NP 04	Desmante de meson en concreto, incluye Retiro y disposición a sitios autorizados	UND		\$ 56.278,38	\$ 0,00	23,00	\$ 1.294.403	13,00	\$ 731.618,96	56,52%
NP 05	Desmante de ducto flexible en aluminio, incluye Retiro y disposición a sitios autorizados	ML		\$ 30.093,62	\$ 0,00	156,00	\$ 4.694.605	139,00	\$ 4.183.013,11	89,10%
NP 06	Desmante de manejadoras de aire acondicionado	UND		\$ 242.907,01	\$ 0,00	20,00	\$ 4.858.140	9,00	\$ 2.186.163,11	45,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
NP 07	Suministro, transporte e instalación de Salida voz y datos, incluye: caja rectangular, herrajes, jack, face plate, 3 mts de cable UTP categoria 6, ponchado del cable y marcación	UND		\$ 227.651,34	\$ 0,00	92,00	\$ 20.943.923	80,00	\$ 18.212.106,96	86,96%
NP 08	Suministro e instalacion de cable utp cat 6A	ML		\$ 14.971,51	\$ 0,00	9.742,00	\$ 145.852.485	9.741,57	\$ 145.846.046,77	100,00%
NP 09	Suministro e instalacion de Patch - Cord, Cat. 6A de 2 m	M2		\$ 62.222,20	\$ 0,00	184,00	\$ 11.448.885	80,00	\$ 4.977.776,16	43,48%
NP 10	Suministro e instalacion de Patch - Cord, Cat. 6A de 1 m	M2		\$ 66.434,86	\$ 0,00	184,00	\$ 12.224.015	80,00	\$ 5.314.789,08	43,48%
NP 11	Salida tomacorriente doble tipo GFCI en tubo pvc 1/2"	UND		\$ 279.901,70	\$ 0,00	35,00	\$ 9.796.559	31,00	\$ 8.676.952,59	88,57%
NP 12	Suministro e instalacion de soporte en hierro con angulo de 1 1/2"x1/8" para unidad condensadora de aire acondicionado.	Und		\$ 275.696,89	\$ 0,00	12,00	\$ 3.308.363	9,00	\$ 2.481.272,03	75,00%
NP 13	Suministro e instalacion de boquilla sobre dilataciones de fachaleta donde corresponda, fachada Incluye andamios, equipos	ML		\$ 21.335,68	\$ 0,00	2.500,00	\$ 53.339.209	2.500,00	\$ 53.339.208,75	100,00%
NP 14	Remocion de graffiti sobre fachadas	M2		\$ 71.750,12	\$ 0,00	35,00	\$ 2.511.254	35,00	\$ 2.511.254,34	100,00%
NP 15	Diseño, suministro e instalacion de ducteria de aire acondicionado lamina de poliisocianurato (PirAlum). Incluye soporte en rangulo 1 "x 1/8" y varilla roscada 1/4".	M2		\$ 601.778,11		241,00	\$ 145.028.525	240,97	\$ 145.010.471,17	99,99%
NP 16	Instalacion de aire acondicionado de hasta 24,000 BTU.Incluye instalacion de la unidad	UND		\$ 662.875,45		12,00	\$ 7.954.505	9,00	\$ 5.965.879,05	75,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	interior y exterior. No incluye ningún material.									
NP 17	Suministro e instalacion de Bomba de condensado tipo tanque 220V para aires acondicionado hasta de 24.000 BTU. Incluye soporte para la unidad.	UND		\$ 741.256,88		13,00	\$ 9.636.339	9,00	\$ 6.671.311,92	69,23%
NP 18	Suministro e instalacion de Manguera transparente para drenaje para bomba condensadora tipo tanque o similar.	ML		\$ 13.902,96		88,50	\$ 1.230.412	40,50	\$ 563.069,88	45,76%
NP 19	Instalacion de aire acondicionado de hasta 60,000 BTU.Incluye instalacion de la unidad interior y exterior. No incluye ningún material.	UND		\$ 869.105,98		7,00	\$ 6.083.742	2,00	\$ 1.738.211,96	28,57%
NP 20	Mantenimiento preventivo de aire acondicionado tipo Minisplit. Incluye Limpieza de la unidad interior, Retiro y limpieza de los filtros de aire, aletas del intercambiador de calor, revisión y limpieza del drenaje, Inspección y limpieza del ventilador interior y Limpieza de la unidad exterior (condensadora).	UND		\$ 374.661,05		12,00	\$ 4.495.933	9,00	\$ 3.371.949,45	75,00%
NP 21	Mantenimiento preventivo de aire acondicionado tipo piso techo. Incluye Limpieza de la unidad interior, Retiro y limpieza de los filtros de aire, aletas del intercambiador de calor,	UND		\$ 500.247,33		1,00	\$ 500.247	0,00	\$ 0,00	0,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	revisión y limpieza del drenaje, Inspección y limpieza del ventilador interior y Limpieza de la unidad exterior (condensadora).									
NP 22	Suministro e instalación de tubería de cobre con aislamiento térmico tipo rubatex en aires acondicionados de hasta 12.000 BTU	ML		\$ 167.431,36		60,00	\$ 10.045.882	30,00	\$ 5.022.940,80	50,00%
NP 23	Suministro e instalación de tubería de cobre con aislamiento térmico tipo rubatex en aires acondicionados de desde 18.000 BTU hasta 24.000 BTU	ML		\$ 207.261,11		427,00	\$ 88.500.494	327,00	\$ 67.774.382,97	76,58%
NP 24	Suministro e instalacion de Rejilla de suministro 12x12 de cuatro vias en aluminio. Incluye tornilleria para su instalacion, no incluye damper	UND		\$ 369.161,15		24,00	\$ 8.859.868	8,00	\$ 2.953.289,20	33,33%
NP 25	Suministro e instalacion de Rejilla de retorno 18x18 de cuatro vias en aluminio. Incluye tornilleria para su instalacion, no incluye damper	UND		\$ 511.078,21		12,00	\$ 6.132.939	0,00	\$ 0,00	0,00%
NP 26	Suministro e instalacion de cable encauchetado para potencia 4x14	ML		\$ 19.460,48		0,00	\$ 0	0,00	\$ 0,00	
NP 27	Suministro e instalacion de cable encauchetado para potencia 3x12	ML		\$ 20.659,98		331,00	\$ 6.838.453	250,00	\$ 5.164.995,00	75,53%
NP 28	Suministro e instalación de gas refrigerante para aires	LB		\$ 92.791,17		60,00	\$ 5.567.470	20,00	\$ 1.855.823,40	33,33%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJE.
	aconicionado. Incluye el cargue de gas refrigerante adecuado (según especificaciones del equipo), garantizando una presión óptima para el correcto funcionamiento del sistema. La instalación contempla verificación de fugas, ajuste de presiones y pruebas de rendimiento para garantizar un funcionamiento eficiente y seguro									
NP 29	Desmante de manto asfáltico, Incluye retiro y disposicion final	M2		\$ 28.281,27		255,56	\$ 7.227.561	200,00	\$ 5.656.254,00	78,26%
NP 30	Suministro e instalacion de tuberia PVC 2" liviana red de ventilacion, incluye accesorios	ML		\$ 29.112,80		163,25	\$ 4.752.665	151,00	\$ 4.396.032,80	92,50%
NP 31	Suministro e instalacion de tuberia pvc presion 3/4". No incluye accesorios.	ML		\$ 15.896,02		205,81	\$ 3.271.560	190,17	\$ 3.022.946,12	92,40%
NP 32	Suministro e instalacion de tuberia pvc presion 1/2". No incluye accesorios	ML		\$ 16.595,29		40,80	\$ 677.088	37,60	\$ 623.982,90	92,16%
NP 33	Suministro e instalacion de Tapa en Lámina Galvanizada y aluminio 60X60 Tipo palanca	UND		\$ 235.678,57		10,00	\$ 2.356.786	10,00	\$ 2.356.785,70	100,00%
NP 34	Suministro e instalacion de registro de bola metalico 2"	UND		\$ 291.668,86		4,00	\$ 1.166.675	4,00	\$ 1.166.675,44	100,00%
NP 35	Suministro e instalacion de Registro de bola metalico 1"	UND		\$ 222.871,66		6,00	\$ 1.337.230	6,00	\$ 1.337.229,96	100,00%
NP 36	Suministro e instalacion de Registro de bola metalico 3/4"	UND		\$ 162.372,76		55,00	\$ 8.930.502	15,00	\$ 2.435.591,40	27,27%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
NP 37	Suministro e instalacion de Registro de bola metalico 1/2	UND		\$ 112.166,53		2,00	\$ 224.333	2,00	\$ 224.333,06	100,00%
NP 38	Suministro e instalacion de Punto hidráulico pvc de 1/2". Incluye accesorios y 3 metros de tuberia	UND		\$ 96.312,42		107,00	\$ 10.305.429	99,00	\$ 9.534.929,58	92,52%
NP 39	Suministro e instalacion de Mueble para lavamanos 55 cm x 60 cm (axh)	UND		\$ 633.031,94		8,00	\$ 5.064.256	4,00	\$ 2.532.127,76	50,00%
NP 40	Suministro e instalacion de guardaescobas en areas comunes en ceramica h: 8 cm. incluye pintura en esmalte.	ML		\$ 43.513,38		56,80	\$ 2.471.560	29,00	\$ 1.261.888,02	51,06%
NP 41	Media caña en mortero impermeabilizado 1:3. (Incluye impermeabilizante integral)	ML		\$ 38.474,42		95,24	\$ 3.664.304	0,00	\$ 0,00	0,00%
NP 42	Suministro e instalacion de griferia lavamanos alta monocontrol	UND		\$ 425.889,99		8,00	\$ 3.407.120	4,00	\$ 1.703.559,96	50,00%
NP 43	Suministro e instalación lavamanos de sobreponer cuadrado slim blanco 37 x 37, incluye accesorios de instalación.	UND		\$ 633.338,37		8,00	\$ 5.066.707	4,00	\$ 2.533.353,48	50,00%
NP 44	Desmante de aparato sanitario. Incluye disposicion final.	UND		\$ 32.279,18		110,00	\$ 3.550.710	110,00	\$ 3.550.709,80	100,00%
NP 45	Suministro es instalacion de puerta marco en aluminio color anolock, hoja un En vidrio Incoloro 4mm sandblasting cortinado 2cm, bisagras redondas 5/8x68mm, cerradura tipo pomo, Incluye desmante puerta existente.	M2		\$ 991.284,95		87,89	\$ 87.124.034	87,89	\$ 87.124.034,26	100,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
NP 46	Suministro e instalación de puerta en madera entamborada, con marco en aluminio y chapa tipo manija, incluye desmonte puerta existente	M2		\$ 905.643,65		19,00	\$ 17.207.229	12,20	\$ 11.048.852,53	64,21%
NP 47	Suministro e instalacion de Panel led empotrar 12W	UND		\$ 49.431,01		34,00	\$ 1.680.654	30,00	\$ 1.482.930,30	88,24%
NP 48	Suministro e instalacion de Panel led empotrar 24W	UND		\$ 71.027,28		23,00	\$ 1.633.627	23,00	\$ 1.633.627,44	100,00%
NP 49	Suministro e instalacion de Equipo hidroflo con tanque hidroacumulador vertical de 200 litros, 2 electrobombas (2 HP, 3450 RPM, 220V, 40/60 PSI 60HZ) incluye accesorios y tablero de control.	UND		\$ 20.527.306,89		2,00	\$ 41.054.614	2,00	\$ 41.054.613,78	100,00%
NP 50	Suministro e instalacion de pelicula sand blasting tipo frost. (Suministro e instalación)	M2		\$ 77.552,52		50,35	\$ 3.904.769	21,31	\$ 1.652.644,20	42,32%
NP 51	Suministro e instalación de tubería de cobre para aire acondicionado 60.000 BTU con rubatex con cinta	ML		\$ 225.617,68		278,00	\$ 62.721.715	120,00	\$ 27.074.121,60	43,17%
NP 52	Aplicación de pintura en esmalte sobre guardaescobas	ML		\$ 12.912,98		851,00	\$ 10.988.946	346,00	\$ 4.467.891,08	40,66%
NP 53	Suministro e instalacion de cerrojo o chapa de seguridad	UND		\$ 204.609,38		15,00	\$ 3.069.141	7,00	\$ 1.432.265,66	46,67%
NP 54	Suministro e instalacion de ventana en aluminio tipo rejilla incluye desmonte de ventanas existente.	M2		\$ 1.382.825,45		9,53	\$ 13.178.327	9,53	\$ 13.178.326,54	100,00%
NP 55	Suministro e instalacion de puerta metalica en cold	M2		\$ 1.472.370,37		2,17	\$ 3.195.044	2,17	\$ 3.195.043,70	100,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

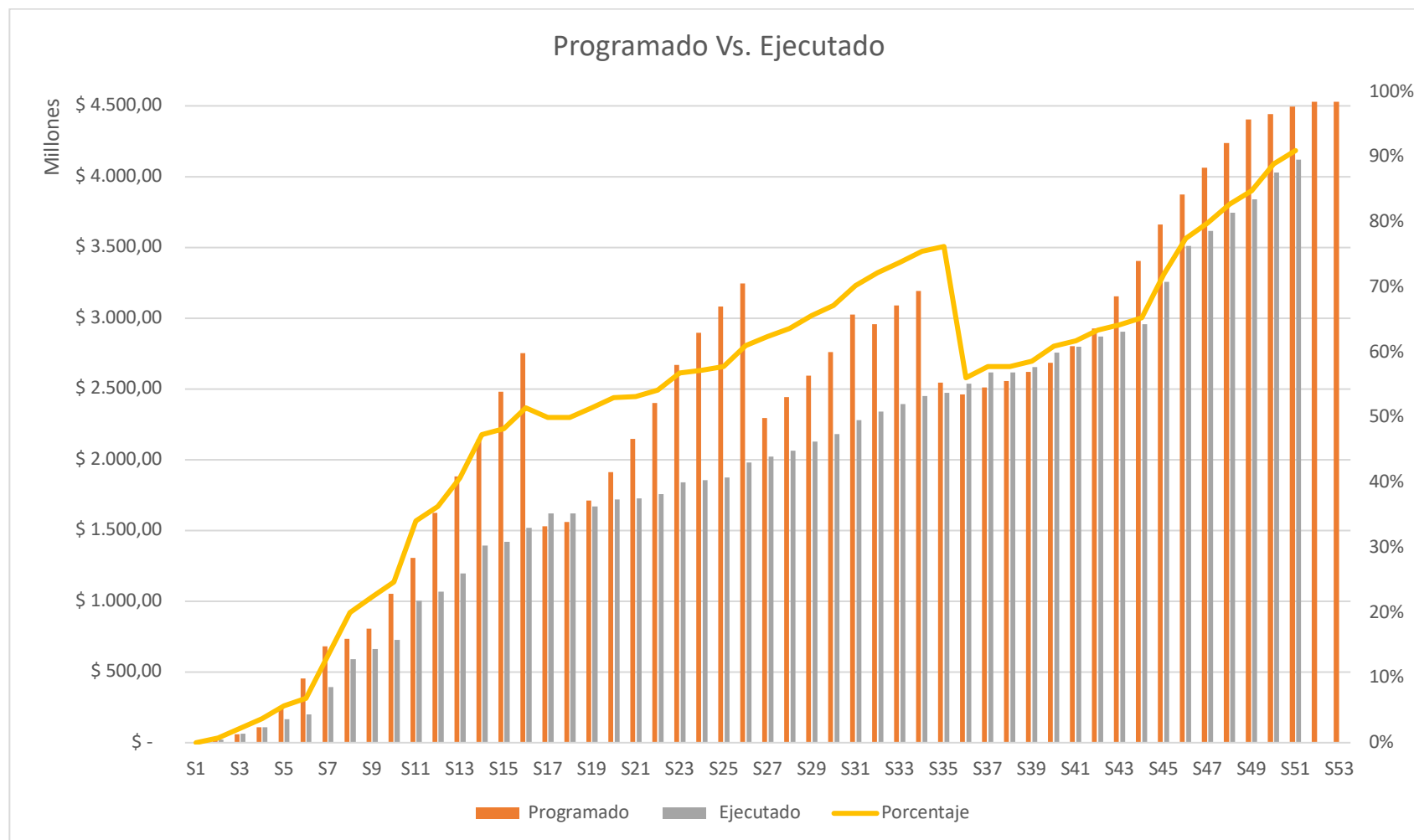
ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJEC.
	rolled cal 18 con fijo superior en marco metalico y vidrio incoloro 4mm y chapa tipo pomo, incluye desmonte de puerta existente.									
NP 56	Suministro e instalacion de cubierta con teja UPVC 2mm, incluye accesorios para su correcta instalacion	M2		\$ 211.032,47		422,40	\$ 89.140.115	210,68	\$ 44.460.320,78	49,88%
NP 57	Desmonte de puertas en madera o en aluminio, incluye desmonte de marco y accesorios, retiro a punto de acopio de la entidad	M2		\$ 38.560,85		99,85	\$ 3.850.301	99,85	\$ 3.850.300,87	100,00%
NP 58	Desmonte de aires acondicionados, incluye desmonte y traslados de equipos a punto de acopio de la entidad	UND		\$ 249.593,32		20,00	\$ 4.991.866	1,00	\$ 249.593,32	5,00%
NP 59	Desmonte de ventanas en aluminio, incluye desmonte de marco y accesorios, retiro a punto de acopio de la entidad	M2		\$ 16.131,73		9,60	\$ 154.865	0,00	\$ 0,00	0,00%
NP 60	Suministro e instalacion de barra de seguridad en U plegable para baño en acero inoxidable.	UND		\$ 1.120.092,61		1,00	\$ 1.120.093	1,00	\$ 1.120.092,61	100,00%
NP 61	Suministro e instalacion de barra de seguridad recta para baño en acero inoxidable.	UND		\$ 343.074,60		1,00	\$ 343.075	1,00	\$ 343.074,60	100,00%
NP 62	Suministro e instalacion de barra de seguridad en L para baño en acero inoxidable.	UND		\$ 1.013.542,52		2,00	\$ 2.027.085	1,00	\$ 1.013.542,52	50,00%
NP 63	Suministro e instalacion de medidor para agua de 1-	UND		\$ 10.550.724,00		2,00	\$ 21.101.448	2,00	\$ 21.101.448,00	100,00%



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administración
Unidad de Infraestructura Física

ÍTEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIO No. 6		ACUMULADO ACTUAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJE.
	1/2" R-400 Q3-16.0 M3/H, IP-68, ultra sonico									
NP 64	Suministro e instalación de Bombas de 2HP de potencia con motor trifásico a 220-440 voltios, succión y descarga de 1 1/2" y tablero de control arranque directo	UND		\$ 19.744.210,17		2,00	\$ 39.488.420	2,00	\$ 39.488.420,34	100,00%
NP 65	Suministro e instalacion de canal en lamina galvanizada cal. 22	ML		\$ 231.874,47		37,87	\$ 8.781.086	0,00	\$ 0,00	0,00%
NP 66	Suministro e instalación de apoyos tipo ménsula para el soporte de estructuras metálicas, asegurando su correcta fijación y cumplimiento de las especificaciones técnicas.	UND		\$ 1.706.590,16		25,00	\$ 42.664.754	25,00	\$ 42.664.754,00	100,00%
NP 67	Desmonte controlado de cubierta existente para alturas mayores a 12 m. Incluye desmonte de estructura metálica existente.	M2		\$ 57.215,98		220,00	\$ 12.587.516	220,00	\$ 12.587.515,60	100,00%
ÍTEM		UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALES		ACUMULADO TOTAL		
						CANT.	VALOR (\$)	CANT.	VR. EJECUTADO (\$)	% EJE.
TOTAL PRESUPUESTO OBRA					\$ 2.945.313.493,00		\$ 4.528.257.512		\$ 3.584.333.321,88	79,15%



Grafica 1: Programado acumulado vs Avance ejecutado Acta No. 4



Consejo Superior de la J SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Adminis
Unidad de Infraestructura Física

	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO – INCLUYE ADICION Y PRORROGA	AVANCE EJECUTADO	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO – INCLUYE ADICION Y PRORROGA
ACTA 1	\$ 734.418.699,70	\$ 734.418.699,70	\$ 589.062.695,86	\$ 589.062.695,86
ACTA 2	\$ 825.437.925,33	\$ 1.559.856.625,03	\$ 1.030.859.604,90	\$ 1.619.922.300,76
ACTA 3	\$1.178.622.384,68	\$ 2.738.479.009,71	\$1.034.836.574,55	\$ 2.655.370.205,55
ACTA 4	\$4.493.873.851,87	\$ 4.493.873.851,87	\$1.044.172.951,93	\$ 3.600.371.329,56

Tabla: Programado acumulado vs Avance ejecutado

Se aclara que para el periodo del Acta entre el 16 de mayo y el 23 de agosto de 2025; el valor ejecutado es de \$4.118.975.823,23 equivalente al 90,96%; sin embargo a la fecha del cierre del acta se encuentran actividades con observaciones por parte de la Supervisión e Interventoría que a pesar de ser intervenidas por parte del Consorcio infraestructura A&V no han sido recibidas a satisfacción.

Por lo anterior, en el presente informe del Acta No. 4; como se observa en el cuadro anterior se observa una gran diferencia entre el porcentaje ejecutado y el valor facturado por el contratista de obra; ya que la fecha se encuentra en observación humedades presentadas en algunas oficinas de los funcionarios del Palacio de Justicia de Villavicencio; adicionalmente las memorias presentadas han tenido inconsistencias y no han sido avaladas por esta interventoría; hasta que no sea subsanadas por parte del contratista de obra.

De igual manera y de acuerdo con la forma de pago del contrato de obra solo se puede facturar cuando se cumpla con el 20% del valor del contrato

Para la presente facturación, el contratista Consorcio Infraestructura A&V; presenta dos facturas de acuerdo a la vigencia de los recursos contractuales:

Vigencia 2024: \$687.612.924,48

Vigencia 2025: \$340.552.020,77



2.4. ENSAYOS DE LABORATORIO

Durante el periodo del presente informe el contratista CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V no presenta ensayos de laboratorio debido a que las actividades ejecutadas no lo requirieron.



3. SEGUIMIENTO A VINCULACIÓN DE PERSONAL DE OBRA

3.1. REGISTRO DE PERSONAL Y PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

	CC	CE	FECHA DE INGRESO	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	PLANILLA MAYO	PLANILLA JUNIO	PLANILLA JULIO	PLANILLA AGOSTO	NOVEDADES
1	X			1121926925	CASTAÑEDA	ACOSTA	FABIAN CAMILO	12/05/2025	22-7-25	21-8-25	22-9-25	ACTIVO
2	X			1121896483	DUQUE	ROJAS	LEIDY MILENA	12/05/2025	22-7-25	21-8-25	22-9-25	ACTIVO
3	X			1.075.290.375	SALAZAR	TOVAR	DAVID JOSE	12/05/2025	22-7-25	21-8-25	22-9-25	ACTIVO
4	X			12370591	VILLANUEVA	TOVAR	FRANCISCO JAVIER	20-6-25	14-7-25	5-8-25	10-9-25	ACTIVO
5	X			1.023.877.696	ZABALETA	OSPINA	JORGUE MARIO	16/05/2025	07/07/2025	04/08/2025		NO ACTIVO
6	X			1058325236	GONZALEZ	LINARES	LINA YURANY		22-7-25	21-8-25	22-9-25	ACTIVO
7	X		21-7-25	8852783	PRIETO	ROMERO	HENRY FABIAN			05/08/2025	NA	NO ACTIVO
8	X			1081514629	CHICUE	OSORIO	ALEX HUMBERTO		3-7-25	08/08/2025		NO ACTIVO
9	X		13/05/2025	1075265699	VARGAS	DIAZ	CARLOS FERNANDO	06/05/2025	N/A	N/A	N/A	NO ACTIVO
10	X			79733263	VILLALOBOS	MALPICA	WALDO WILSON					NO ACTIVO
11	X			80728983	MALPICA	VILLALOBOS	HERMES WENSESLAO					NO ACTIVO
12	X			8190700	AGUIRRE	MARIN	JORGE ALBERTO					NO ACTIVO
13	X			1121842688	AGUIRRE	SOZA	JORGUE ALBERTO					NO ACTIVO
14	X		15/05/2025	17327914	GUTIERREZ	CARDONA	LUIS HERVEY	14/05/2025		04/08/2025	22/09/2025	ACTIVO
15	X		24/05/2025	1121895272	SAENZ	RODRIGUEZ	ANDRES FELIPE	23/05/2025	07/07/2025	04/08/2025	05/09/2025	NO ACTIVO
16	X		24/05/2025	1121921556	MANRIQUE	BARBOSA	JOHAN SEBASTIAN	23/05/2025	07/07/2025	04/08/2025	05/09/2025	ACTIVO
17	X		26/05/2025	1121920429	JIMENEZ	CHALA	JOHAN SEBASTIAN	24/05/2025	10/06/2025	04/08/2025		NO ACTIVO
18	X		26/05/2025	1006773248	JIMENEZ	CHALA	MIGUEL ANGEL	24/05/2025	07/07/2025	04/08/2025		NO ACTIVO
19	X		30/05/2025	18125884	CALVACHE	FAJARDO	ORLANDO JAVIER	17/05/2025	N/A	N/A	N/A	NO ACTIVO
20	X		30/05/2025	1094935062	QUINTERO	LONDOÑO	BEDER ANOTNIO	17/05/2025	N/A	N/A	N/A	NO ACTIVO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Ju SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administ
Unidad de Infraestructura Física

	CC	CE	FECHA DE INGRESO	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	PLANILLA MAYO	PLANILLA JUNIO	PLANILLA JULIO	PLANILLA AGOSTO	NOVEDADES
21	X		30/05/2025	1120583731	CORTEZ	VELASQUEZ	ROBILSON ESTEBAN	24/05/2025	19/06/2025			NO ACTIVO
22	X		30/05/2025	1121829792	GONZALEZ	MARTINEZ	EUDY FERNEY	26/05/2025	19/06/2025			NO ACTIVO
23	X		30/05/2025	1006809952	BOHORQUEZ	RUIZ	IVAN	26/05/2025	19/06/2025			NO ACTIVO
24	X		30/05/2025	1121857923	MUÑOZ	MEJIA	JOHAN EDDUARDO	26/05/2025	19/06/2025			NO ACTIVO
25	X		30/05/2025	1120583777	GIRALDO	VACCA	JUAN CAMILO	26/05/2025	19/06/2025			NO ACTIVO
26	X		30/05/2025	11280649	GONZALEZ	MARTINEZ	VITELIO	26/05/2025	19/06/2025			NO ACTIVO
27	X		03/06/2025	1121879410	RODRIGUEZ	SALGADO	RONAL SNEIDER	N/A	07/07/2025	04/08/2025		NO ACTIVO
28	X		06/06/2025	1001191469	FONSECA	FORERO	ANDREY ESTIBEN		07/07/2025	04/08/2025	05/09/2025	NO ACTIVO
29	X		14/08/2025	7222021	MENDIVELSO		RICARDO	14/05/2025	07/07/2025	04/08/2025	05/09/2025	ACTIVO
30	X		17/06/2025	1053346178	CORTES	CAÑON	YAHIER DAVID	26/05/2025	09/07/2025	22/08/2025	19/09/2025	ACTIVO
31	X		17/06/2025	1002525920	CAÑON	CASTILLO	ANDRES SANTIAGO	26/05/2025	09/07/2025	22/08/2025	19/09/2025	ACTIVO
32	X		17/06/2025	7320689	CAÑON		OMAR JAVIER	26/05/2025	09/07/2025	22/08/2025	19/09/2025	ACTIVO
33		X	17/06/2025	5159175	DIAS	HERNANDEZ	RAFAEL MELVIN	N/A	09/07/2025	22/08/2025	19/09/2025	ACTIVO
34	X		03/07/2025	17652967	URREA	ORTIZ	ARLEY			05/08/2025	11/09/2025	ACTIVO
35		X	24/07/2025		HERRERA		LEONARDO			24/07/2025		NO ACTIVO
36	X		03/07/2025	1075211031	NOGUERA	GUITIERREZ	ALEXANDER			05/08/2025	11/09/2025	ACTIVO
37	X		03/07/2025	1075269433	OYOLA	SANCHEZ	HENRY FRANCHESCO			08/08/2025	03/09/2025	ACTIVO
38	X		09/07/2025	1121847491	VEGA	RODRIGUEZ	WILSON GIOVANY			04/08/2025	NA	ACTIVO
39	X		09/07/2025	1122506340	BAQUERO	LEON	ANDRES SANTIAGO		19/06/2025			NO ACTIVO
40	X		09/07/2025	1121965360	PRIETO	VALENCIA	LUIS ALBERTO		19/06/2025			NO ACTIVO
41	X		15/07/2025	1006825465	BRAVO	BRISEÑO	CRISTIAN ALEXANDER			04/08/2025		NO ACTIVO
42	X		15/07/2025	1234789564	OLIVEROS	VELASCO	DANIEL ENRIQUE			04/08/2025		NO ACTIVO
43	X		15/07/2025	1121844558	GALLEGO	ESQUIVEL	CESAR AUGUSTO			04/08/2025	05/09/2025	NO ACTIVO
44	X		15/07/2025	86083197	OSSO	PADILLA	GALUS			04/08/2025		NO ACTIVO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Ju SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administ
Unidad de Infraestructura Física

	CC	CE	FECHA DE INGRESO	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	PLANILLA MAYO	PLANILLA JUNIO	PLANILLA JULIO	PLANILLA AGOSTO	NOVEDADES
45	X		15/07/2025	1193596540	RODRIGUEZ	RAMIREZ	JEFERSON			04/08/2025		NO ACTIVO
46	X		16/07/2025	1010123592	PARDO	GONZALEZ	CRISTIAN DAVID					NO ACTIVO
47	X		16/07/2025	1121825334	GUTIERREZ	NIETO	WILDER YAMIT					NO ACTIVO
48	X		16/07/2025	1121854644	CAMPO	MELO	JAIDER IVAN					NO ACTIVO
49		X	16/07/2025	6233535	ROJAS	SANCHEZ	WILDER ALEXANDER					NO ACTIVO
50	X		18/07/2025	1070943713	SANTANA	MURCIA	OSCAR IVAN					NO ACTIVO
51	X		18/07/2025	72003877	RANGEL	RUIZ	WILLIAM ALBERTO					NO ACTIVO
52	X		28/07/2025	1123206822	POLANIAS	MUÑOZ	HEDERSON			21-8-25	22-9-25	INGRESO
53	X		28/07/2025	1123313316	RODRIGUEZ	HERNANDEZ	OSWALDO FABIAN			21-8-25	NA	INGRESO
54	X		28/07/2025	18188140		LOPEZ	JHON FABIO			21-8-25	22-9-25	INGRESO
55	X		29/07/2025	18127164	SAÑUDO	LOPEZ	JOSE DIDIER			21-8-25	NA	INGRESO
56	X		01/08/2025	1121876571	BAQUERO	ROJAS	JOSE URIEL			08/08/2025	16/09/2025	INGRESO
57	X		01/08/2025	1006821072	LOZANO	LINARES	MIGUEL ANGEL			08/08/2025	16/09/2025	INGRESO
58	X		01/08/2025	1073991562	PATÍÑO	DAZA	SNEIDER STIVEN			08/08/2025	16/09/2025	INGRESO
59	X		14/08/2025	1121860879	GUERRA		ALFREDO			08/08/2025	16/09/2025	INGRESO
60	X		01/08/2025	1119949879	MARTINEZ	MONTENEGRO	DUVAN FELIPE			08/08/2025	16/09/2025	INGRESO
61	X		01/08/2025	1059356922	LOPEZ	PERDOMO	YIFER FERNEY			08/08/2025	16/09/2025	INGRESO
62	X		01/08/2025	86049660	MORENO	CASTAÑEDA	JOSE ROBERTO			08/08/2025	16/09/2025	INGRESO
63	X		02/08/2025	79923713	PEREZ	TORRES	RODRIGO			14/07/2025		NO ACTIVO
64	X		02/08/2025	11230523	JIMENEZ	AREVALO	JOSE NESTOR			08/07/2025		NO ACTIVO
65	X		04/08/2025	1121821363	ESTEVEZ	PIRATOA	WILMER FERNEY			02/07/2025		NO ACTIVO
66	X		02/08/2025	1121862047	ESTEVEZ	PIRATOA	ADIT MARUAM			02/07/2025		NO ACTIVO
67	X		09/08/2025	11412240	BAQUERO	HERRERA	MANUEL ORLANDO			15/08/2025		NO ACTIVO



Consejo Superior de la Ju SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administ
Unidad de Infraestructura Física

	CC	CE	FECHA DE INGRESO	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	PLANILLA MAYO	PLANILLA JUNIO	PLANILLA JULIO	PLANILLA AGOSTO	NOVEDADES
68	X		09/08/2025	79964092	LEAL	BARRERA	WILSON ENRIQUE			15/08/2025		NO ACTIVO
70	X		11/08/2025	434316	RETAMEL	CONTRERAS	ROBERTO CARLOS			08/08/2025	16/09/2025	INGRESO
71	X		13/08/2025	86069725	MENDEZ	MUÑOZ	JOSE ANTONIO			04/08/2025	05/09/2025	INGRESO
72	X		15/08/2025	74189291	RIVEROS	LOPEZ	BEYMAR JULIAN					NO ACTIVO
73	X		15/08/2025	1006823197	LINARES	ACEVEDO	DUBAN FELIPE					NO ACTIVO
74	X		15/08/2025	86058896	QUINTORA	MARTINEZ	VICTOR MAURO					NO ACTIVO
75	X		20/08/2025	96601490	BAUTISTA	MEDINA	JHON JAIRO			04/08/2025		INGRESO
76	X		22/08/2025	1042001383	JIMIENEZ	CASTRO	ALINSON			04/08/2025		INGRESO
77	X		22/08/2025	19368292	PEREZ	BARRETO	ANTONIO			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
78	X		22/08/2025	1022447011	JIMENEZ	GARCIA	CAMILO ANDRES			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
79	x		22/08/2025	79536463	VEGA	PEREZ	CARLO ARTURO			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
80	X		22/08/2025	3808842	SANCHEZ	MERCADO	DAVID ANTONIO			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
81	X		22/08/2025	1016059918	MARTINEZ	SANTOS	DIEGO ALEJANDRO			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
82	X		22/08/2025	79892354	TAPASCO	BEDOYA	EDUAR			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
83	X		22/08/2025	1033751649	DOMINGUEZ	QUIÑONEZ	FRAY JOSE			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
84	X		22/08/2025	1018444926	CAPERA	CAPERA	JENY PAOLA			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
85		X	22/08/2025	5298940	UZCATEGUI	COLMENARES	GABRIEL			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
86	X		22/08/2025	1072395504	CLAVIJO	PARDO	JOSE FABIAN			12/08/2025	15-9-25	INGRESO
87	X		22/08/2025	1010102282	MICOLTA	QUIÑONEZ	LEIDY DAÑANA			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
88	X		22/08/2025	1016114645	VEGA	SIERRA	NILSON			12/08/2025	15-9-25	INGRESO
89	X		22/08/2025	3099922	AGUILERA	LOPEZ	VICTOR HERNAN			15/08/2025	08/09/2025	INGRESO
90	X		22/08/2025	10888965	OSORIO	SALGADO	LUIS CARLOS			12/08/2025	15-9-25	INGRESO
91	x		22/08/2025	1032391541	PARDO	PARDO	AIDA ESPERANZA			12/08/2025	15-9-25	INGRESO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Ju SIGCMA
Dirección Ejecutiva de Administ
Unidad de Infraestructura Física

	CC	CE	FECHA DE INGRESO	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	PLANILLA MAYO	PLANILLA JUNIO	PLANILLA JULIO	PLANILLA AGOSTO	NOVEDADES
93	X		22/08/2025	4099166	SEPULVEDA		ARMANDO			04/08/2025	04/08/2025	INGRESO
92	X		22/08/2025	1121886082	SALAS	JIMENEZ	ALEX ADNOVER			12/08/2025	12/08/2025	INGRESO
93	X		25/08/2025	1121878616	RAMIREZ	HERNANDEZ	JUAN DAVID			12/08/2025	15-9-25	INGRESO
94	X		26/08/2025	7727382	MARIN	VALDERRAMA	JHINATAN			25/08/2025	NA	INGRESO
95	X		26/08/2025	12236767	CALDERON	CALDERON	CARLOS FERNANDO			25/08/2025	NA	INGRESO
96	X		27/08/2025	1121819398	CHAVEZ		GABRIEL			04/08/2025	05/09/2025	



PERSONAL MINIMO REQUERIDO

NOMBRE	CARGO	DEDICACION	OBSERVACIONES
Ing. FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR	Director de Obra	50%	
Ing. FABIAN CAMILO CASTAÑEDA ACOSTA	Residente de Obra	100%	
Ing. LUIS FERNANDO GRACIA ORTIZ	Especialista en Estructuras	10%	
Ing. ALIRIO ZULETA YATE	Ingeniero Electricista	10%	
ING. HUGO ANDRES MORALES CALDERÓN	Ingeniero Hidráulico	10%	
LEIDY MILENA DUQUE ROJAS	Profesional en Salud Ocupacional	100%	

4. INFORME FINANCIERO

4.1. AVANCE FINANCIERO EN EL PERIODO

Teniendo en cuenta el presente informe, al 23 de agosto de 2025 el avance de esta interventoría corresponde al 75,18% con un valor ejecutado de \$600.916.433,56; de acuerdo con la forma de pago del contractual.

El porcentaje de ejecución para el avance de obra al 23 de agosto de 2025, corresponde al 79,15% con un valor ejecutado de \$ 3.584.333.321.88.

4.2. AVANCE EN GASTO PRESUPUESTAL.

A la fecha se encuentra que únicamente se dio trámite para el acta parcial 1 del contratista, que corresponde al 18,16% de avance de los trabajos de obra, correspondiente a la actualización del valor de la obra.

CONTRATO DE OBRA	
VALOR INICIAL	\$ 2.945.313.493,00
ADICIÓN No. 1	\$ 298.497.863,49
ADICIÓN No. 2	\$ 1.284.446.156,06
VALOR TOTAL CONTRATO (ADICION)	\$ 4.528.257.512,55
FACTURADO ACTAS DE LA 1 A LA 3	\$ 2.556.198.377,63
PAGADO	\$ 2.556.198.377,63
PRESENTE FACTURACIÓN	\$ 1.028.134.945,25
VALOR PENDIENTE POR CAUSAR Y/O FACTURAR	\$ 943.924.190,67



CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
VALOR INICIAL	\$ 303.248.028,00
ADICIÓN No. 1	\$ 151.624.014,00
ADICIÓN No. 2	\$ 303.248.028,00
ADICIÓN No. 3	\$ 41.233.500,00
VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 799.353.570,00
FACTURADO	\$ 227.244.975,02
PAGADO	\$ 227.244.975,02
VALOR PENDIENTE POR CAUSAR Y/O FACTURAR	\$ 572.108.594,98

4.3. INVERSIÓN ANTICIPO

En el presente contrato NO se contempló anticipo de obra, por lo cual, no se relaciona la inversión del mismo.

4.4. EXCEDENTES O RENDIMIENTOS FINANCIEROS.

En el presente contrato NO se contempló anticipo de obra, por lo cual, no se relaciona excedentes ni rendimientos financieros.



5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V

5.1. OBLIGACIONES GENERALES

No.	OBLIGACIONES GENERALES:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
1	Prestar apoyo a la acción del Estado Colombiano, para fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas y en este contexto asume explícitamente entre otros, los compromisos, enunciados en el numeral 1.2 Compromiso Anticorrupción de este pliego de condiciones.	X		Se encuentra en ejecución
2	Obrar con buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilaciones y tropiezos que puedan presentarse y obligándose no sólo a lo pactado expresamente en el contrato, sino a todo lo que corresponda a la naturaleza del mismo, según la ley, la costumbre o la equidad natural.	X		Se encuentra en ejecución
3	No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley, con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho. Cuando una situación así se presente, el contratista debe informar inmediatamente su ocurrencia a la Entidad y a las demás autoridades competentes.	X		Se encuentra en ejecución
4	Constituir las garantías requeridas por la Entidad en los términos del Decreto No 1082 de 2015 y solicitar la ampliación o modificación de las garantías en el evento de presentarse alguna adición o prórroga del contrato, así como informar a la aseguradora sobre las suspensiones y reanudaciones que se llegaran a presentar, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del documento.	X		
5	Presentar a quien expida la Garantía Única de Cumplimiento cualquier modificación del estado del riesgo, de las especificaciones, cantidades, valores, calidades, tiempos o cualquier otra situación que le indique el garante en los términos establecidos por él.	X		
6	Permitir en cualquier momento a la Interventoría, entes de control y a los demás servidores o funcionarios autorizados, la revisión de los trabajos que se encuentren realizando con ocasión al objeto del contrato.	X		Se encuentra en ejecución
7	Suministrar a la Entidad y a la Interventoría, cuando estos lo soliciten, el informe sobre cualquier aspecto de la obra objeto del contrato.	X		Se encuentra en ejecución
8	Presentar a la Interventoría durante los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, las cuentas para pago del contrato de obra. Dichas cuentas deben cumplir con los requisitos exigidos en el ítem "FORMA DE PAGO", del contrato. En caso de no presentar cuenta para pago conforme con lo establecido en el presente numeral, se debe informar por escrito a la Interventoría dentro de los cinco (5) días hábiles estipulados, las razones por las cuales no se da cumplimiento a esta obligación.	X		Presente Acta



No.	OBLIGACIONES GENERALES:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
9	Presentar a la Interventoría la solicitud de suspensión y de reinicio del contrato y requerir con al menos con un (1) mes de anterioridad, cualquier solicitud de prórroga o adición debidamente soportado y justificado de requerirlo.			
10	Con la suscripción del contrato, el CONTRATISTA se compromete a cumplir con la política integrada del SIGCMA, en lo atinente a la política antisoborno y los requisitos del Sistema de Gestión Antisoborno (SGAS) adoptados para la Rama Judicial. El incumplimiento de lo anterior dará lugar a que la Entidad contratante tome las medidas correspondientes.	X		Se encuentra en ejecución

5.2. OBLIGACIONES ESPECIFICAS

No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
1	Suscribir junto con la Interventoría, el acta de inicio del contrato de obra, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la aprobación de las Garantías.	X		
2	Presentar a la firma del acta de inicio, para revisión y aprobación de la interventoría lo siguiente	X		
2.1	<p>PROGRAMACIÓN DETALLADA DE OBRA EN PROJECT O SOFTWARE DE PROPÓSITO SIMILAR: En medio magnético del programa y en PDF, dentro de la cual deberá especificar los tiempos a desarrollar la presente contratación, teniendo en cuenta el plazo de ejecución establecido por la entidad y deberá tener en cuenta el sitio en que se va a desarrollar la obra, naturales, geológicas, climáticas, garantizando la ejecución del proyecto en el plazo pactado, la cual debe permanecer expuesta y actualizada en el campamento de obra. Así mismo tendrá en cuenta las siguientes consideraciones:</p> <p>Programa de Trabajo e inversiones:</p> <p>Es el reconocimiento, en forma descriptiva, del modo en que el CONTRATISTA se compromete a ejecutar la obra, constituida en días enteros en función del plazo establecido en el contrato; para tal fin el CONTRATISTA se obligará a estudiar de manera detallada la forma de ejecutar la obra que será convocada y presentará el programa de construcción mediante el cronograma de barras o "Diagrama de Gantt", estrictamente de acuerdo con la metodología y conformación a continuación relacionada:</p> <p>Para su elaboración y la de cada uno de sus componentes que hacen parte de la programación requerida deberá utilizar software para planeación de proyectos, tal como Microsoft Project®, Superproject®, SureTrack®, Project Scheduler®, FastTrack Schedule®, Primavera Project Planner® u otro similar.</p>	X		Se entrego, de acuerdo con las condiciones contractuales iniciales y en cada una de las modificaciones realizadas.



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	<p>La programación de la obra deberá presentarse de la siguiente manera:</p> <ul style="list-style-type: none">• El CONTRATISTA debe definir el programa de ampliación de acuerdo con las necesidades del proyecto, las especificaciones de construcción, el proceso constructivo técnicamente viable, con los rendimientos y tipos de cuadrillas definidos, las cantidades de obra y el plazo establecido.• El plazo y el valor del programa de obra presentado debe ser estrictamente igual al ofertado en la Carta de Presentación de la Propuesta.• El plazo no debe superar al plazo establecido dentro del contrato.• El cronograma de barras o "Diagrama de Gantt" deberá contener la siguiente información: Identificación y nombre de los Ítems, duración del ítem, iniciación y terminación del ítem, holgura total, ítems predecesores o antecesores. La programación se presentará en días NO CALENDARIZADOS Y por Ítems en función del plazo establecido, el programa deberá identificar todos los Ítems que componen la obra, mostrar su orden y secuencia y la interdependencia que existe entre ellos, deberá elaborarse por el método Pert, utilizando como herramienta el programa Microsoft Project o similar, este deberá proveer diagramas que muestren la secuencia lógica de ejecución de los capítulos, incluyendo como mínimo los siguientes reportes: a) En el Diagrama de Gantt Se deberá como mínimo describir la siguiente información de verificación complementada así:<ul style="list-style-type: none">• Nombre del capítulo• Duración• Valor del ítem• Precedencias• Comienzo• Fin• Número del ítem• Holguras• Limite de comienzo• Limite de finalización• Demora permisible• Margen de demora total• Ruta crítica de ejecución b) En el Diagrama de Pert.			



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	<p>En el Diagrama de Pert. se deberá como mínimo describir la siguiente información de verificación complementada así:</p> <ul style="list-style-type: none">• Nombre del capítulo Duración• Precedencias• Número del ítem• Holguras• Limite de comienzo• Limite de finalización• Demora permisible• Margen de demora total• Ruta crítica de ejecución <p>c) FLUJO DE INVERSIÓN DEL CONTRATO:</p> <p>El CONTRATISTA deberá presentar el flujo de inversión, expresado en pesos conforme a la oferta económica. La presentación del flujo de inversión de los recursos del deberá realizarse utilizando una aplicación software tipo project o similar, por cada una de las actividades (capítulos y subcapítulos) contenidas en el presupuesto de obra, discriminadas por semanas y compiladas por mes.</p> <p>d) CUADRO DE RENDIMIENTO Y DURACIÓN DE ACTIVIDADES O TAREAS</p> <p>En este cuadro se debe consignar la información referente a la actividad relacionada, de acuerdo con el análisis realizado a él o los ítem que la componen, señalando para la actividad su número, su descripción, su nomenclatura de identificación (de ser el caso) y la duración de la misma y para el caso del o de los ítem constituyentes, estos deben consignar el identificador del ítem, descripción, unidad, cantidad, tipo de cuadrilla utilizada, numero de cuadrillas utilizadas y su duración en días o su asignación a criterio del proponente cuando corresponda a suministros. Se recalca el hecho que el contratista deberá presentar una programación de obra por ítems, los cuales deberán estar asociados de forma coherentes y correspondiente con la esencia de su actividad.</p> <p>Las duraciones de cada ítem que compone cada actividad deberán ser correspondientes con los con los rendimientos y tipos de cuadrillas definidos por el contratista. Se pueden aplicar los principios de simultaneidad o de secuencia de los ítems constituyentes de la actividad, para definir su duración. Para el caso de considerar la simultaneidad del o de los ítems constituyentes de cada actividad, se tendrá en cuenta el ítem con mayor incidencia o cantidad, el cual determinará la duración de la misma, por otro lado, si se aplica el principio de secuencia, este debe verse reflejado en la construcción de los</p>			



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES																																						
		SI	NO																																							
	<p>diagramas que exijan discriminación de los ítems que constituye cada actividad (Lista de Actividades y Diagrama de Gantt de persona).</p> <p>DIAGRAMA DE GANTT DE PERSONAL Dado que se debe verificar en cualquier momento de la obra, la cantidad de personal o cuadrillas utilizadas, como elemento de soporte a la labor de la interventoría y la supervisión, el contratista deberá entregar el diagrama de GANTT de personal, con las barras que describen el desarrollo de cada actividad, utilizando para su construcción los tiempos que deben ser iguales a las utilizadas en el diagrama de red y que tal y como se señaló en el desarrollo de la misma, sobre las cuales se debe reseñar la actividad (identificación de la actividad y la duración de la misma), de acuerdo a lo fijado previamente por el contratista y en el flujo de personal por tareas. Para tal fin, se exige la discriminación en el cuadro de Gantt de personal, para cada ítem que componen a cada actividad, con los datos relacionados a: ÍTEM, DESCRIPCIÓN, CANTIDAD, UNIDAD, RENDIMIENTO, TIPO DE CUADRILLA Y CANTIDAD DE CUADRILLAS, para cada uno de ellos. Las barras que señalan los tiempos y duraciones de cada ítem deben poder determinar el momento en que se utilizan las cuadrillas señaladas por el contratista, sea que este haya utilizado el principio de simultaneidad o de secuencia, para la ejecución de los ítems que constituyen cada actividad.</p> <p>f) Histograma de Personal Se establece una tabla que contenga el número de personas trabajando en cada Actividad a diario, es de aclarar que el número de personas de la actividad en cada día será el producto del número de personas por cuadrilla y el número de cuadrillas realizando la actividad en este día, lo que nos permitirá saber cuántas personas en total realizaran actividades diarias.</p> <table><tr><th rowspan="2">Actividad</th><th rowspan="2">Descripción</th><th colspan="8">N° de Personas diarias</th></tr><tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th><th>8</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="2">total</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> <p>Los Análisis de Precios Unitarios APUs que soportan la oferta económica presentada.</p> <p>Los documentos que den cuenta del cumplimiento de los requisitos de formación académica, experiencia e idoneidad establecidos para el Personal que conforma el equipo mínimo de trabajo del contratista de obra.</p> <p>Los que se encuentran en el capítulo de las obligaciones ambientales del contrato de obra.</p>	Actividad	Descripción	N° de Personas diarias								1	2	3	4	5	6	7	8											total												
Actividad	Descripción			N° de Personas diarias																																						
		1	2	3	4	5	6	7	8																																	
total																																										
2.2	Los Análisis de Precios Unitarios APUs que soportan la propuesta económica presentada. Los precios	X		Se entrego, de acuerdo con las condiciones contractuales iniciales y en																																						



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	<p>unitarios deberán indicarse en pesos colombianos, deberán cubrir todos costos, directos e indirectos, que implique la ejecución de las obras, como equipos, materiales y mano de obra, teniendo en cuenta además los factores de producción, transporte y las condiciones de la zona como régimen de lluvias, acceso a los sitios de trabajo, sistema de explotación y producción de los agregados pétreos, todos aquellos factores que puedan incidir en los precios unitarios de los ítems enunciados y todos los demás gastos inherentes al cumplimiento satisfactorio del contrato, inclusive los imprevistos, gastos de administración, impuestos y contribuciones y utilidades del Contratista. Los valores de mano de obra de acuerdo con la estructura del "Análisis de Precios Unitarios" deberán afectarse por el factor prestacional que el contratista debe discriminar presentando de igual manera como anexo el "Cálculo del Factor Prestacional", en caso de que el contratista considere que el factor prestacional se ve afectado por otros aspectos diferentes a los considerados en el "Cálculo del Factor Prestacional", deberá relacionarlos anotando el porcentaje que aporta cada uno al factor prestacional. Los precios unitarios deben cubrir los costos por concepto de señalización, autocontrol, pruebas y ensayos de calidad, planos récord de construcción y demás costos inherentes al proyecto, incluidos en el factor A.I.U. Asimismo, el contratista deberá presentar como anexo la discriminación de la "Determinación de factor A.I.U." Para elaborar los análisis de precios unitarios correspondientes a los ítems señalados, se deberán tener en cuenta los siguientes aspectos:</p> <ul style="list-style-type: none">- Que estén de acuerdo con los ítems de pago de las especificaciones generales y particulares dadas en el presente pliego.- Las condiciones de la región en cuanto a los costos básicos y la disponibilidad de mano de obra, materiales de construcción, factores de producción, régimen de lluvias, accesos a los sitios de trabajo y demás aspectos que puedan influir en el costo final de los precios unitarios.- La unidad de medida deberá estar de acuerdo con la especificación.- Los precios de los materiales deben corresponder a valores actualizados. Es necesario relacionar las cantidades requeridas para ejecutar cada Ítem, incluyendo desperdicios y los materiales auxiliares y o adicionales transitorios.- Los precios de los materiales deben corresponder a valores en el sitio de colocación incluyendo todos los fletes.- En la mano de obra se deben considerar los jornales de las cuadrillas y de personal especializado teniendo en cuenta el jornal básico o el vigente en la región,			cada una de las modificaciones realizadas. A la fecha se han presentado 67 actividades no contractuales.



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	afectado del porcentaje de prestaciones sociales de acuerdo con disposiciones legales vigentes. Los rendimientos establecidos deberán ser el resultado de un estudio cuidadoso que determine óptimamente el tiempo de ejecución de la unidad del ítem considerado. - En la determinación de los costos indirectos se deben tener en cuenta las condiciones de la zona y la localización de la obra con respecto a los centros de producción y abastecimiento, discriminando los gastos por administración y los porcentajes para imprevistos y utilidad.			
3	Revisar y analizar conjuntamente con la Interventoría, dentro de cinco (05) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio, la totalidad de los estudios, diseños, planos, detalles, especificaciones de construcción, licencias, permisos o autorizaciones otorgadas por las autoridades competentes y/o demás información técnica que sea suministrada por la Entidad, teniendo en cuenta que estén de acuerdo con las normas, especificaciones, permisos, resoluciones, etc., indispensables para el desarrollo normal del proyecto, los cuales deberán ser recibidos a satisfacción por el contratista durante la etapa construcción. Por lo anterior, se deberá efectuar un acta entre el contratista y la Interventoría que registre la revisión y aceptación de la información entregada.	X		Se informo a la Entidad, en su momento que la información entregada, no era suficiente; por lo cual se tuvo que realizar diseños a las diferentes áreas de intervención como fueron, diseños Hidrosanitarios, Eléctricos y Estructurales; los cuales hicieron parte del ítem 1.01 Ajuste de diseños estructural, redes eléctricas, aguas lluvias e hidrosanitarias. Incluye planos as built.
4	Revisar y analizar al inicio del contrato conjuntamente con la interventoría, veinte (20) días hábiles, la información técnica definida por la entidad; posteriormente hacer entrega a la misma, dentro del plazo definido en el cronograma, de los entregables relacionados con la primera etapa del objeto del contrato, de acuerdo con el anexo técnico de entregables y las especificaciones técnicas de estudios y diseños, debidamente aprobados por la Interventoría.	X		La información entregada, fue técnicamente insuficiente por lo cual dentro del desarrollo del contrato se tuvo que realizar diseños a las diferentes áreas de intervención como fueron, diseños Hidrosanitarios, Eléctricos y Estructurales; los cuales hicieron parte del ítem 1.01 Ajuste de diseños estructural, redes eléctricas, aguas lluvias e hidrosanitarias. Incluye planos as built.
5	Presentar para análisis y concepto técnico de la Interventoría las modificaciones, ajuste o complementación que a criterio del constructor requieran los diferentes componentes técnicos del proyecto, necesarios para el cumplimiento del objeto contractual, antes de iniciar cualquier trabajo, si a ello hay lugar.	X		Se han presentado durante la ejecución del Contrato.
6	Realizar la obra en el sitio indicado cumpliendo las especificaciones técnicas, normatividad vigente, la calidad acordada, en el tiempo pactado de acuerdo al cronograma de obra, de conformidad con los diseños y demás especificaciones técnicas definidas para la obra, ciñéndose estrictamente a los planos e indicaciones suministradas por la Interventoría del contrato y las condiciones señaladas en las licencias, permisos o autorizaciones otorgadas por las	X		Se encuentra en ejecución.



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	autoridades competentes. Para tal efecto, el contratista se compromete a disponer todos los equipos, máquinas e implementos y personal para la correcta y oportuna ejecución del contrato.			
7	Programar y realizar la adquisición de mobiliario, equipos y demás elementos requeridos, previendo los correspondientes tiempos de importación, nacionalización y/o fabricación, entre otros según se requiera; con el fin de dar cumplimiento al cronograma de la obra y ejecución del objeto del contrato en el plazo establecido.	X		Se han adquirido equipos que se encuentran en el mercado nacional.
8	Garantizar que cuenta con el equipo necesario para llevar a cabo de manera efectiva y eficiente la ejecución del contrato de obra. Disponer de todos los recursos técnicos, maquinaria, herramientas y personal especializado que se requieran para cumplir con los términos y condiciones establecidos en el contrato. Proporcionar y mantener adecuadamente el equipo necesario para asegurar el cumplimiento de los plazos y la calidad de la obra. Realizar revisiones periódicas del estado de su equipo, (Mantenimiento Preventivo), y tomar todas las medidas necesarias para evitar interrupciones o retrasos en el desarrollo de la obra.	X		El contratista de obra, ha contratado diferentes empresas especializadas para la ejecución del Objeto contractual.
9	Usar materiales de primera calidad y disponer de los equipos necesarios conforme a las especificaciones técnicas definidas para la ejecución de la obra con la calidad y plazo pactado y asumir por su cuenta, el transporte, custodia y bodegaje de los mismos.	X		Se encuentra en ejecución, se han presentado las respectivas fichas técnicas para su cumplimiento.
10	Entregar, instalar y poner en funcionamiento, los bienes adquiridos en los sitios indicados o donde indique por escrito la Interventoría del contrato, así como responder y garantizar la calidad, idoneidad, seguridad y el buen estado y funcionamiento de los bienes de conformidad con lo estipulado en el artículo 7 de la Ley 1480 de 2011.	X		Se encuentra en ejecución
11	Adelantar todas las actividades necesarias y adecuadas para la señalización y protección contra cualquier daño que pueda afectar inmuebles aledaños, estructuras, instalaciones de redes de servicios, entre otros; dentro del área de trabajo o adyacentes. Siendo de su exclusiva responsabilidad responder y reparar cualquier daño que ocurra en la obra o en los bienes suministrados, por causas imputables al contratista o a cualquiera de sus empleados dentro del plazo señalado por el artículo 2060 del Código Civil. Igualmente, el contratista responde ante terceros por los daños que se ocasionen durante la ejecución del contrato, de conformidad con la ley.	X		Se encuentra en ejecución
12	Corregir a su costa y a entera satisfacción de la Entidad, todos los trabajos o bienes que no cumplan con lo previsto en los planos entregados, especificaciones respectivas, por mala calidad o con defectos de fabricación o instalación, teniendo en	X		Se encuentra en ejecución



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES																																															
		SI	NO																																																
	cuenta las disposiciones comerciales y civiles pertinentes.																																																		
13	Responder por la obra objeto del contrato de manera integral y a su costa, hasta el día de la entrega física de la misma a la Interventoría y a la Entidad.	X		Se encuentra en ejecución																																															
14	<p>Presentar un Plan de Calidad específico para el proyecto, elaborado conforme a los parámetros establecidos en la última actualización de las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018. El plan de la calidad debe indicar como van a llevarse a cabo las actividades requeridas, ya sea directamente o por referencia a los procedimientos documentados apropiados:</p> <table><tr><td>Titulo</td><td>Responsable</td></tr><tr><td>Generalidades</td><td>1) Definir el propósito del plan de calidad</td></tr><tr><td rowspan="4">Alcances</td><td>2) Determinación clara de la zona objeto de trabajo</td></tr><tr><td>1) Declaración del resultado esperado del plan de la calidad</td></tr><tr><td>2) Aspectos relevantes del proyecto específico al cual se aplicará el plan de la calidad</td></tr><tr><td>3) Limitaciones pertinentes de aplicabilidad del plan de la calidad</td></tr><tr><td rowspan="4">Elementos de entrada para el plan de la calidad</td><td>3) Condiciones de calidad para la implementación del plan de la calidad</td></tr><tr><td>1) Requisitos para el proyecto específico</td></tr><tr><td>2) Requisitos para el plan de la calidad</td></tr><tr><td>- Municipio</td></tr><tr><td rowspan="4">Objetivos de la calidad</td><td>- Legales</td></tr><tr><td>- Reglamentarios</td></tr><tr><td>3) Evaluación de los riesgos para el proyecto específico</td></tr><tr><td>4) Información sobre las necesidades de otras partes interesadas que utilizarán el plan de la calidad</td></tr><tr><td rowspan="4">Responsabilidades de la dirección</td><td>5) Otros planes de calidad pertinentes</td></tr><tr><td>4) Cuando el organismo incluya otros planes necesarios para la ejecución del proyecto tales como planes ambientales, de salud, seguridad, etc.</td></tr><tr><td>1) Los objetivos de la calidad deben ser establecidos con relación a:</td></tr><tr><td>1) Características de calidad para el proyecto específico</td></tr><tr><td rowspan="4">Control de documentos y datos</td><td>2) Cuestiones importantes para la satisfacción de la Entidad o de otras partes interesadas</td></tr><tr><td>3) Oportunidades para la mejora de las prácticas de trabajo</td></tr><tr><td>4) Cuando el organismo señale cómo se va a lograr el cumplimiento de dichos objetivos</td></tr><tr><td>Nota: En caso de que los objetivos de la calidad no sean expresados en términos medibles, el puntaje asignado a este ítem será igual a la mitad del máximo</td></tr><tr><td rowspan="4">Control de los registros</td><td>Se otorgará 1 punto por cada responsabilidad definida para los niveles establecidos en el numeral 5.9 de la norma NTC-ISO 10005:2018</td></tr><tr><td>Cuando se señalen los canales de comunicación de aquellos involucrados en la implementación del plan de la calidad</td></tr><tr><td>3) Si las responsabilidades descritas en el presente ítem no aparecen referenciados o señalados o enunciados en el organigrama presentado para el ítem de recursos, se dará una puntuación de 0 puntos al respectivo ítem</td></tr><tr><td>1) Cómo serán identificados los documentos y datos</td></tr><tr><td rowspan="4"></td><td>2) Por qué serán necesarios y justificados los documentos y datos</td></tr><tr><td>3) A quién se le distribuirán los documentos y datos</td></tr><tr><td>4) A quién se le notificará la disponibilidad de los documentos y datos</td></tr><tr><td>5) Cómo se puede obtener acceso a los documentos y datos</td></tr><tr><td rowspan="4"></td><td>1) Cómo, dónde y por cuánto tiempo se guardarán los registros (5.8 parte condicional)</td></tr><tr><td>2) Cuáles son los requisitos contractuales, legales y reglamentarios</td></tr><tr><td>3) Cómo se van a satisfacer los requisitos contractuales, legales y reglamentarios</td></tr><tr><td>4) En qué modo se guardarán los registros</td></tr><tr><td rowspan="4"></td><td>5) Cómo se definirán y cumplirán los requisitos de elegibilidad, almacenamiento, recuperación, disposición y confidencialidad</td></tr><tr><td>6) Métodos que se utilizarán para asegurar que los registros están</td></tr></table>	Titulo	Responsable	Generalidades	1) Definir el propósito del plan de calidad	Alcances	2) Determinación clara de la zona objeto de trabajo	1) Declaración del resultado esperado del plan de la calidad	2) Aspectos relevantes del proyecto específico al cual se aplicará el plan de la calidad	3) Limitaciones pertinentes de aplicabilidad del plan de la calidad	Elementos de entrada para el plan de la calidad	3) Condiciones de calidad para la implementación del plan de la calidad	1) Requisitos para el proyecto específico	2) Requisitos para el plan de la calidad	- Municipio	Objetivos de la calidad	- Legales	- Reglamentarios	3) Evaluación de los riesgos para el proyecto específico	4) Información sobre las necesidades de otras partes interesadas que utilizarán el plan de la calidad	Responsabilidades de la dirección	5) Otros planes de calidad pertinentes	4) Cuando el organismo incluya otros planes necesarios para la ejecución del proyecto tales como planes ambientales, de salud, seguridad, etc.	1) Los objetivos de la calidad deben ser establecidos con relación a:	1) Características de calidad para el proyecto específico	Control de documentos y datos	2) Cuestiones importantes para la satisfacción de la Entidad o de otras partes interesadas	3) Oportunidades para la mejora de las prácticas de trabajo	4) Cuando el organismo señale cómo se va a lograr el cumplimiento de dichos objetivos	Nota: En caso de que los objetivos de la calidad no sean expresados en términos medibles, el puntaje asignado a este ítem será igual a la mitad del máximo	Control de los registros	Se otorgará 1 punto por cada responsabilidad definida para los niveles establecidos en el numeral 5.9 de la norma NTC-ISO 10005:2018	Cuando se señalen los canales de comunicación de aquellos involucrados en la implementación del plan de la calidad	3) Si las responsabilidades descritas en el presente ítem no aparecen referenciados o señalados o enunciados en el organigrama presentado para el ítem de recursos, se dará una puntuación de 0 puntos al respectivo ítem	1) Cómo serán identificados los documentos y datos		2) Por qué serán necesarios y justificados los documentos y datos	3) A quién se le distribuirán los documentos y datos	4) A quién se le notificará la disponibilidad de los documentos y datos	5) Cómo se puede obtener acceso a los documentos y datos		1) Cómo, dónde y por cuánto tiempo se guardarán los registros (5.8 parte condicional)	2) Cuáles son los requisitos contractuales, legales y reglamentarios	3) Cómo se van a satisfacer los requisitos contractuales, legales y reglamentarios	4) En qué modo se guardarán los registros		5) Cómo se definirán y cumplirán los requisitos de elegibilidad, almacenamiento, recuperación, disposición y confidencialidad	6) Métodos que se utilizarán para asegurar que los registros están	X		
Titulo	Responsable																																																		
Generalidades	1) Definir el propósito del plan de calidad																																																		
Alcances	2) Determinación clara de la zona objeto de trabajo																																																		
	1) Declaración del resultado esperado del plan de la calidad																																																		
	2) Aspectos relevantes del proyecto específico al cual se aplicará el plan de la calidad																																																		
	3) Limitaciones pertinentes de aplicabilidad del plan de la calidad																																																		
Elementos de entrada para el plan de la calidad	3) Condiciones de calidad para la implementación del plan de la calidad																																																		
	1) Requisitos para el proyecto específico																																																		
	2) Requisitos para el plan de la calidad																																																		
	- Municipio																																																		
Objetivos de la calidad	- Legales																																																		
	- Reglamentarios																																																		
	3) Evaluación de los riesgos para el proyecto específico																																																		
	4) Información sobre las necesidades de otras partes interesadas que utilizarán el plan de la calidad																																																		
Responsabilidades de la dirección	5) Otros planes de calidad pertinentes																																																		
	4) Cuando el organismo incluya otros planes necesarios para la ejecución del proyecto tales como planes ambientales, de salud, seguridad, etc.																																																		
	1) Los objetivos de la calidad deben ser establecidos con relación a:																																																		
	1) Características de calidad para el proyecto específico																																																		
Control de documentos y datos	2) Cuestiones importantes para la satisfacción de la Entidad o de otras partes interesadas																																																		
	3) Oportunidades para la mejora de las prácticas de trabajo																																																		
	4) Cuando el organismo señale cómo se va a lograr el cumplimiento de dichos objetivos																																																		
	Nota: En caso de que los objetivos de la calidad no sean expresados en términos medibles, el puntaje asignado a este ítem será igual a la mitad del máximo																																																		
Control de los registros	Se otorgará 1 punto por cada responsabilidad definida para los niveles establecidos en el numeral 5.9 de la norma NTC-ISO 10005:2018																																																		
	Cuando se señalen los canales de comunicación de aquellos involucrados en la implementación del plan de la calidad																																																		
	3) Si las responsabilidades descritas en el presente ítem no aparecen referenciados o señalados o enunciados en el organigrama presentado para el ítem de recursos, se dará una puntuación de 0 puntos al respectivo ítem																																																		
	1) Cómo serán identificados los documentos y datos																																																		
	2) Por qué serán necesarios y justificados los documentos y datos																																																		
	3) A quién se le distribuirán los documentos y datos																																																		
	4) A quién se le notificará la disponibilidad de los documentos y datos																																																		
	5) Cómo se puede obtener acceso a los documentos y datos																																																		
	1) Cómo, dónde y por cuánto tiempo se guardarán los registros (5.8 parte condicional)																																																		
	2) Cuáles son los requisitos contractuales, legales y reglamentarios																																																		
	3) Cómo se van a satisfacer los requisitos contractuales, legales y reglamentarios																																																		
	4) En qué modo se guardarán los registros																																																		
	5) Cómo se definirán y cumplirán los requisitos de elegibilidad, almacenamiento, recuperación, disposición y confidencialidad																																																		
	6) Métodos que se utilizarán para asegurar que los registros están																																																		



		<p>disponibles cuando se requiera.</p> <p>7. Que registros se proporcionen a la Entidad, cuando y por qué razón.</p> <p>8. Si existe en el que se proporcionen los registros de todo.</p> <p>9. Descripción de registros.</p> <p>10. Definir la cantidad y tipo de recursos a utilizar durante el desarrollo del proyecto (materiales, recursos humanos, infraestructura y ambiente de trabajo).</p> <p>11. Relacionar las especificaciones nacionales y/o internacionales con los cuales los materiales o recursos tienen que ser conformes.</p> <p>12. Relacionar las normas con las cuales los materiales o recursos tienen que ser conformes.</p> <p>13. Presentación del presupuesto específico para el proyecto.</p> <p>14. Presentación de los perfiles completos de todos los cargos que participarán en la ejecución del proyecto.</p> <p>15. Describir la metodología que será utilizada por el contratista para evaluar al personal que participa en el proyecto.</p> <p>16. Describir la forma como el contratista evaluará seguimiento a su personal y verificar que el mismo cumple con sus obligaciones laborales.</p> <p>17. Descripción de las características importantes que inciden sobre el ambiente de trabajo y que pueden afectar la calidad de la prestación del servicio.</p> <p>18. Definición de las actividades en las que se contrastará el ambiente de trabajo.</p> <p>19. En esas actividades como se contrastará el ambiente de trabajo.</p> <p>20. Cuando haga referencia a los requisitos que deben ser cumplidos para asegurar la calidad del proyecto.</p> <p>21. Como son revisados los requisitos del proyecto.</p> <p>22. Cuando son revisados los requisitos del proyecto.</p> <p>23. Por qué son revisados los requisitos del proyecto.</p> <p>24. Indicar como se registran los resultados de la revisión de los requisitos.</p> <p>25. Indicar como serán revisados los documentos o entregables que se presenten en los requisitos.</p> <p>26. Indicar quien es el responsable de la comunicación con la Entidad en cada particular.</p> <p>27. Relación de los medios a utilizar para comunicarse con la Entidad.</p> <p>28. Indicar las vías de comunicación y los puntos de contacto con la Entidad.</p> <p>29. Indicar los registros que se conservan de la comunicación con la Entidad.</p> <p>30. Proceso a seguir cuando se recibe una solicitud o queja de la Entidad.</p> <p>31. Indicar las características críticas de los productos o materiales comprados que afectan la calidad del proyecto.</p> <p>32. Indicar como se comunican dichas características a los proveedores para permitir su control adecuado.</p> <p>33. Indicar los métodos de evaluación de proveedores.</p> <p>34. Indicar los métodos de selección de proveedores.</p> <p>35. Indicar los métodos de control a los proveedores.</p> <p>36. Indicar los métodos a utilizar para justificar los requisitos legales que aplican al producto o material comprado.</p> <p>37. Indicar los métodos a utilizar para satisfacer los requisitos reglamentarios que aplican al producto o material comprado.</p> <p>38. Método para comparar el producto comprado con los requisitos especificados.</p> <p>39. Indicar que servicios o instalaciones serán contratados externamente.</p> <p>40. Indicar cuando serán o bajo qué circunstancias se solicitarán los planes de calidad de proveedores.</p> <p>41. Cuando se identifiquen los elementos de entrada que son importantes para asegurar la calidad en la prestación del servicio.</p> <p>42. Cuando se identifiquen las actividades necesarias para asegurar la calidad de la prestación del servicio.</p> <p>43. Cuando se identifiquen los resultados requeridos que aseguren la calidad en la prestación del servicio.</p> <p>44. Cuando se indiquen los etapas del proyecto.</p> <p>45. Cuando se indiquen los procedimientos documentados para cada etapa del proyecto.</p> <p>46. Cuando se indiquen las herramientas que serán utilizadas para lograr cumplir los requisitos especificados para cada etapa del proyecto.</p> <p>47. Cuando se indiquen los métodos que serán utilizados para lograr cumplir los requisitos especificados para cada etapa del proyecto.</p> <p>48. Cuando se indiquen los equipos que serán utilizados para lograr cumplir los requisitos especificados para cada etapa del proyecto.</p> <p>49. Cuando se indiquen los criterios de entrega que se deben cumplir para asegurar la calidad del servicio para cada etapa del proyecto.</p> <p>50. Cuando se indiquen los requisitos legales que se deben cumplir para asegurar la calidad del servicio para cada etapa del proyecto.</p> <p>51. Cuando se indiquen los requisitos reglamentarios que se deben cumplir para asegurar la calidad del servicio para cada etapa del proyecto.</p> <p>52. Cuando se indiquen los criterios y prácticas industriales que se deben cumplir para asegurar la calidad del servicio para cada etapa del proyecto.</p> <p>53. Cuando se indiquen como se va a gestionar el apoyo técnico inicial y continuo durante la ejecución del contrato.</p> <p>54. Cuando se indiquen los detalles de cualquier certificación o certificación necesaria de personal que participará en la prestación del servicio.</p> <p>55. Cuando se indique el desarrollo de la identificación de salud ocupacional y ambiental se deberá contemplar el plan de HSE.</p> <p>56. Indicar como se van a identificar los requisitos legales.</p> <p>57. Indicar como se van a identificar los requisitos contractuales.</p> <p>58. Indicar como se van a identificar los requisitos reglamentarios.</p> <p>59. Indicar como se van a incorporar dichos requisitos a los documentos de trabajo.</p> <p>60. Indicar que registros se van a generar respecto a dichos requisitos.</p> <p>61. Indicar como se van a controlar dichos registros.</p> <p>62. Indicar como se van a distribuir dichos registros.</p> <p>63. Indicar los métodos específicos utilizados para la identificación.</p>			
--	--	--	--	--	--



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
15	<p>Presentar e implementar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) en los términos del Decreto No. 1443 de 2014 "Por el cual se dictan disposiciones para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo(SG-SST) compilado en el Decreto No. 1072 de 2015, modificado por el Decreto No. 052 de 2017 y la reglamentación de la Resolución 312 de 2019 del Ministerio del Trabajo; de igual forma a partir del Acuerdo PSAA1610560 DE 2016 del Consejo Superior de la Judicatura, en el cual se adoptaron las Políticas para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Rama Judicial. Lo anterior en un plazo no mayor de 30 (treinta) días calendario posteriores a la fecha de la firma del acta de inicio del contrato de obra, para su revisión y aprobación. Los documentos revisados y aprobados por la Interventoría serán remitidos a la Unidad responsable del contrato junto con el primer Informe Mensual de Interventoría. Los atrasos ocasionados por documentos pendientes o errores identificados en los documentos serán atribuibles al Contratista y a la Interventoría.</p>	X		
16	<p>Obtener para la Entidad y previo concepto de la Interventoría las licencias, permisos y/o autorizaciones que se requieran con el fin de ejecutar el contrato o garantizar el cumplimiento de la normatividad aplicable en la materia, incluyendo entre otros: permiso para trabajos nocturnos, cierre de vías u ocupación de espacio público, Plan de Manejo de Tráfico, permiso para instalación de campamentos temporales, obtener materiales de construcción de fuentes con contrato de concesión minero y licencia ambiental vigentes, aquellos para la protección del patrimonio arqueológico, entre otros que sean exigidos por las autoridades competentes y necesarios para el desarrollo y puesta en servicio del proyecto. Garantizando además la conexión definitiva de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y energía eléctrica. Todos los costos y gastos asociados con estos trámites están a cargo del Contratista.</p>	X		A la fecha se ha realizado el trámite de cambio de medidor de agua, de acuerdo con los requerimientos de la Empresa de Acueducto de Villavicencio.
17	<p>Cumplir con los horarios de trabajo, los cuales se definirán en conjunto entre el Contratista, la Interventoría y el Supervisor del contrato de interventoría, teniendo en cuenta las condiciones</p>	X		Se encuentra en ejecución



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	específicas de la ciudad, la sede y del Consejo Superior de la Judicatura.			
18	Ejecutar los cambios y modificaciones que la Dirección Seccional de Administración Judicial de Villavicencio, considere necesarios introducir, atendiendo las instrucciones, órdenes u observaciones dadas por la interventoría externa contratado. Para ello, debe seguir las especificaciones técnicas, tanto generales como particulares acordados.	X		Se encuentra en ejecución
19	<p>Presentar a la Interventoría para su revisión y aprobación, las actividades no previstas identificadas por el Contratista durante la etapa de planeación de inicio de actividades o en la ejecución de las mismas, para lo cual deberá adjuntar:</p> <p>a) Una justificación técnica y detallada de la necesidad.</p> <p>b) El Análisis de Precios Unitarios (APU) soportado en un análisis de precios realizado con base en mínimo tres (3) cotizaciones comparables que lo respalden, las cuales no podrán ser de una fecha mayor a noventa (90) días calendario contados a partir de su entrega. Adicionalmente, se podrán incluir precios de referencia incluidos en revistas o plataformas de referencia de precios de insumos de construcción tales como "construdata", "revista constructora" o cualquiera de las relacionadas en la página de datos públicos del Estado colombiano "datos abiertos", o de listados de precios usados por otras entidades públicas que celebren contratos de obra pública.</p> <p>c) Especificaciones técnicas,</p> <p>d) Balance del contrato, incluyendo la proyección de mayores y menores cantidades de obra o actividades no previstas.</p> <p>e) Memorias de cálculo de cantidades</p> <p>f) Programación de obra actualizada de ejecución del balance del contrato.</p> <p>g) Solicitud dirigida a la Interventoría para la modificación del contrato para el correspondiente trámite ante la entidad.</p> <p>Parágrafo 1: Este procedimiento se puede requerir en cualquier etapa del contrato, previa solicitud realizada por el contratista de obra a la interventoría. La interventoría a su vez será responsable de verificar y evaluar los precios del mercado en la zona del proyecto, debiendo realizar la validación y comparación de los precios, teniendo en cuenta las variables que intervienen como son: rendimientos, tiempos de entrega, calidades, impuestos, entre otros; considerando también precios de otras entidades o del mercado, con lo cual se definirá el valor de los Análisis de Precios Unitarios (APU), los cuales son la base para la aprobación y fijación de las actividades no previstas que se requieran en el desarrollo de la obra. La Interventoría deberá</p>	X		Se han presentado en cada una de las modificaciones realizadas; y aprobadas por el ordenador del gasto.



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	<p>informar de manera oportuna al supervisor del contrato de la interventoría sobre las actividades no previstas, previo a su aprobación, con el fin de que este pueda estudiar su pertinencia, oportunidad, valor unitario y cantidades estimadas, quien podrá objetarlos y devolverlo a la interventoría para los ajustes correspondientes o emitir su visto bueno.</p> <p>Parágrafo 2: En caso que entre el contratista de obra y la Interventoría no haya acuerdo para la fijación de los precios de las actividades no previstas, la interventoría por su parte debe conseguir al menos 3 cotizaciones comparables u otras fuentes de información según se relacionan en el literal b) de esta misma obligación que le permitan verificar los análisis de precios unitarios presentados por el contratista de obra, esta información deberá ser remitida junto con los análisis de precios unitarios elaborados por la interventoría acompañados del respectivo estudio de mercado plenamente justificado y sustentado desde el punto de vista técnico y económico, al supervisor del contrato de interventoría quien tendrá la última palabra y cuya decisión deberá ser respetada por el contratista de obra y la interventoría.</p> <p>Parágrafo 3: La aprobación de las actividades no previstas se formalizarán mediante la suscripción entre la interventoría y contratista de obra de un acta de fijación de precios de actividades no previstas, acompañada de los nuevos APU's aprobados por la interventoría y el balance de obra actualizado o acta de mayores y menores cantidades y actividades no previstas. Una vez aprobados las actividades no previstas, la interventoría deberá justificar por escrito la necesidad de la inclusión de los mismos dentro del contrato, haciendo una descripción de las consideraciones y causales que dan soporte al trámite ante la entidad para la elaboración y suscripción del modificadorio del contrato de obra. En ningún caso la interventoría podrá autorizar la ejecución de las actividades no previstas que impliquen o no, modificación del valor y/o plazo del contrato de obra, sin verificar la legalización de la respectiva modificación del contrato de obra.</p>			
2.20	Realizar reuniones semanales con la interventoría para evaluar el avance del contrato de obra y las eventuales dificultades que se lleguen a presentar; lo anterior de acuerdo con la programación de la obra.	X		Se encuentra en ejecución
2.21	Elaborar semanalmente un Informe Ejecutivo, el cual debe incluir los porcentajes de avance real de las labores contratadas, para ser entregado a la interventoría.	X		Se encuentra en ejecución
2.22	Elaborar mensualmente un Informe detallado del estado del contrato de obra, el cual debe incluir los porcentajes de avance, gráficos, fotografías, video en	X		Se encuentra en ejecución



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	formato digital y cualquier otro recurso que evidencien el avance real de las labores contratadas, para ser entregado a la interventoría dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes.			
23	Llevar debidamente actualizada la Bitácora de la Obra, mantener su custodia y entregar copia digital como anexo del informe mensual, para ser entregado a la interventoría.	X		Se encuentra en ejecución
24	Cargar en la plataforma SECOP II los documentos e información a que estén obligados, que se generen y que hagan parte de la ejecución del contrato. Incluidos los cortes e informes mensuales previamente aprobados por la Interventoría y el Coordinador del proyecto.		X	Se han presentado los respectivos informes; falta subirlos a la plataforma SECOP II
25	Realizar a su costo, las pruebas de calidad de los materiales utilizados de acuerdo con la normatividad vigente, el plan de calidad de los materiales y las instrucciones de la interventoría, presentando los resultados al mismo dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recepción y entregar una copia de los mismos en el informe mensual. En el evento en que el resultado de la prueba de calidad no de un resultado satisfactorio para la interventoría, el Contratista deberá, a su costo, desarrollar las actividades correctivas, hasta que obtenga la aprobación de la interventoría.	X		Se encuentra en ejecución
26	En caso de retraso en la ejecución de la obra, el Contratista presentará a la Interventoría del contrato el plan de contingencia para mitigar el retraso generado, debidamente suscrito por el Representante Legal. Sobre este plan, la Interventoría deberá pronunciarse dentro de los tres (3) días hábiles siguientes de su recibo. La Interventoría podrá aprobar el plan o presentar observaciones. Si presenta observaciones, el Contratista deberá atenderlos en un plazo no mayor a tres (3) días hábiles. Esto se realizará hasta que obtenga la aprobación de la Interventoría.	X		El Plan de Contingencia no ha sido posible, ya que se presentó para del sector de arroceros a nivel nacional, impidiendo la entrega oportuna de los insumos de la estructura metálica al taller donde se hará la respectiva fabricación.
27	Informar a la interventoría de las circunstancias que puedan afectar el rubro de imprevistos y presentarle los soportes correspondientes para su aprobación. El valor de los imprevistos no podrá superar el valor pactado en el contrato determinado por los costos indirectos de la oferta económica. En el caso de que alguna circunstancia ocasione una afectación que supere el valor de imprevistos pactado, se debe informar de manera previa y oportuna a la interventoría para tomar las decisiones del caso. Lo anterior de acuerdo con el concepto CGR-OJ194 del 26 de noviembre de 2020, para el pago del porcentaje correspondiente a imprevistos incluido en el AIU.	X		Se encuentra en ejecución
28	Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la Interventoría o la Entidad contratante.	X		Se encuentra en ejecución



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
29	Preparar para la Entidad, en los tiempos que corresponda, la información que soliciten los entes de control, con sus respectivos soportes.		X	A la fecha no se ha solicitado
30	Suscribir junto con la Interventoría, el acta de entrega y recibo final de la obra, en la cual debe quedar constancia que los ítems que se ejecutaron cumplieron con las cantidades, calidades y especificaciones técnicas contratadas. Así mismo, con la suscripción de esta, el contratista deberá entregar el presupuesto ejecutado consolidado y suscrito (PDF y Excel), memorias de cálculo con registro fotográfico a todo color de cada uno de los ítems ejecutados, todos los planos récord de las obras ejecutadas (Arquitectónicos, estructurales, eléctricos, hidráulicos, sanitarios, etc.), bitácora de obra, catálogos, manuales de mantenimiento y operación, estudios y diseños, certificaciones de calidad de los materiales, informes de las pruebas de estanqueidad, y otras pruebas de funcionalidad y calidad realizadas, plan de sostenibilidad, licencias y permisos obtenidos y demás documentos relacionados con el objeto del contrato.		X	A la fecha el contrato se encuentra en ejecución, obligación que se realiza al terminar el contrato.
31	Realizar los correctivos a la obra objeto de la contratación, durante la vigencia de la Garantía de Cumplimiento en el amparo de Estabilidad y Calidad de la Obra o cuando se requiera por parte del Consejo Superior de la Judicatura, estos trabajos no generan costos para la Entidad. Parágrafo: Las correcciones a que se hace referencia corresponden a ajustes, alineamientos, reparaciones, calibraciones o reposición de todos aquellos ítems ejecutados en el contrato que presenten deficiencias de calidad, o de instalación, o de construcción, o de funcionamiento por causa imputable al contratista, de los cuales el contratista deberá genera un informe detallado y registro fotográfico de las intervenciones realizadas.	X		A la fecha el contrato se encuentra en ejecución, por parte del Consorcio Infraestructura A&V, de las actividades que se han desarrollado a la fecha, teniendo inconvenientes; a pesar de los trabajos realizados; relacionados con las humedades de las oficinas principalmente del quinto piso.
32	Prestar el servicio de soporte técnico, mantenimiento preventivo y correctivo integral sin costo adicional para la entidad, durante un periodo no inferior a un (1) año posterior a la firma del acta de recibo final de la obra, para el equipo de presión redes hidrosanitarias suministrado con el contrato. Para lo cual el contratista deberá presentar para aprobación de la interventoría el Plan de Mantenimiento Preventivo con un cronograma de aplicación, donde se establezcan el número y las condiciones para la prestación de los servicios de los mantenimiento preventivos, el cual deberá obedecer a las recomendaciones establecidas por los fabricante o distribuidores de los equipos así como de las garantías técnicas correspondientes, para lo cual deberá tener en cuenta, la provisión e instalación de insumos, partes, piezas, repuestos, accesorios y mano de obra especializada, dentro de la debida oportunidad, para ejecutar todas las acciones		X	A la fecha el contrato se encuentra en ejecución, obligación que se realiza al terminar el contrato.



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	necesarias para garantizar la funcionalidad y operatividad de los equipos y sistemas que los componen, incluyendo los mantenimientos correctivos y reparación de los bienes en caso de daño o defecto de funcionamiento. Parágrafo: El Plan de Mantenimiento Preventivo y cronograma de visitas debe ser presentado a la interventoría del contrato, al momento de la suscripción del acta de recibo final y enviar un informe detallado de las intervenciones realizadas en dichas visitas.			
33	Brindar a la Interventoría y al Supervisor del contrato de interventoría, la colaboración necesaria para la elaboración del proyecto de acta de liquidación del contrato, dentro de los dos (2) meses siguientes a la terminación y recibo a satisfacción de las obras objeto del contrato. Parágrafo: Para la liquidación del contrato, deberá presentar los paz y salvos de encontrarse al día en las obligaciones de pagos correspondientes, de Contratistas y Proveedores con los cuales se ejecutó el contrato.		X	A la fecha el contrato se encuentra en ejecución, obligación que se realiza al terminar el contrato.
34	Entregar a la interventoría para cada pago y en la Liquidación del contrato de obra, las certificaciones y soportes con los que acredite que se encuentran al día en el de pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, riesgos laborales, pensiones, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar derivados de la ejecución del contrato; de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. Parágrafo: En el caso del personal que trabaje para el contratista bajo contrato de prestación de servicios se debe allegar certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal sobre el cumplimiento de la normatividad de pagos del Sistema Integral de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones y Parafiscales.		X	A la fecha el contrato se encuentra en ejecución, obligación que se realiza al terminar el contrato.
35	Acreditar y mantener durante la ejecución del contrato el cumplimiento de los ofrecimientos adicionales realizados durante el proceso de selección de contratista y por medio de los cuales, se obtuvo un puntaje adicional a efectos de ser adjudicatario del proceso de selección.		X	Se encuentra en ejecución, el cual se hace uso dependido de la actividad a ejecutar y necesidades de las áreas y actividades a realizar.
36	El Contratista para el desarrollo del contrato debe contar con un equipo mínimo de profesionales y técnicos que cumplan con los perfiles definidos en la "Tabla 2 – Cuadro requisitos del personal del contratista" incluida en el Anexo 1 – Especificaciones y Características Técnicas del Proyecto. Esta obligación debe ser revisada por la Interventoría, en cada una de las etapas contractuales.	X		Se encuentra en ejecución



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
37	Adicionalmente al personal mínimo requerido, el contratista se obliga a contar con el personal profesional suficiente que asesore las diferentes etapas de ejecución del proyecto (eléctrico, hidrosanitario, estructural, ventilación mecánica, etc.), así como todo el personal necesario para ejecutar la obra de acuerdo con las especificaciones, planos y presupuestos en el tiempo pactado.	X		Se encuentra en ejecución
38	Disponer y suministrar el personal, cuadrillas y/o frentes de trabajo necesarios que permitan adelantar las intervenciones; cuando estas se deban desarrollar en diferentes áreas del Palacio de Justicia, el contratista deberá garantizar la ejecución de actividades de manera simultánea en las mismas conforme con los tiempos y disponibilidad de espacios por parte de la entidad durante la ejecución del contrato, conforme con el cronograma de ejecución y el tiempo pactado.	X		Se encuentra en ejecución
39	Responder por la vinculación del personal, el cual está a cargo y responsabilidad exclusiva del Contratista, por lo tanto, el personal que el Contratista ocupe en la ejecución del Contrato no tendrá ninguna vinculación laboral, civil ni comercial con La Dirección Seccional de Administración Judicial de Villavicencio.	X		Se encuentra en ejecución
40	Pagar los salarios y prestaciones sociales en forma oportuna a todo el personal que requiera en la ejecución del contrato, así como dar estricto cumplimiento a todas las obligaciones frente a los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social en Salud, riesgos laborales, pensiones y parafiscales, derivados de la ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar de acuerdo a la normatividad legal vigente. Parágrafo: En el caso del personal de la Interventoría esté vinculado mediante contrato de prestación de servicios, es necesario que allegue la certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal sobre el cumplimiento de la normatividad de pagos de aportes al Sistema Integral de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones y Parafiscales.	X		Se encuentra en ejecución
41	Dar cumplimiento durante la ejecución del contrato, a lo establecido en el Decreto 392 de 2018, manteniendo en su planta de personal el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a la obtención del puntaje por este factor, para lo cual, para cada pago, deberá aportar a la interventoría del contrato, el certificado que para el efecto expide el Ministerio de Trabajo, donde así lo acredite.	X		Se encuentra en ejecución
42	Cumplir para la ejecución de trabajos en alturas, con la Resolución No. 1409 de 2012 del Ministerio de Trabajo, contar con un Programa de Protección Contra Caídas en su SG-SST y tener designado el Coordinador de trabajo en alturas y todos los demás requisitos definidos en esta norma.	X		Se encuentra en ejecución



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	Parágrafo: Contar con un equipo completo de protección para trabajo en alturas, el cual debe estar disponible para el Supervisor o Coordinador del contrato, en el evento que éste realice una visita de inspección durante el desarrollo de la obra			
43	Tomar las previsiones que sean necesarias para garantizar la seguridad industrial, ocupacional y salud en el trabajo del personal a su cargo o servicio, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes y dar cumplimiento a la normatividad en seguridad y salud en el trabajo del personal que se utilice en la ejecución del contrato. En todo caso estarán a cargo del contratista todos los costos requeridos para instalar y mantener la señalización de la obra y las vallas informativas, la iluminación nocturna y demás dispositivos de seguridad y salud en el trabajo, de comunicación y coordinación en los términos definidos por las autoridades competentes.	X		Se encuentra en ejecución
44	Durante todo el tiempo de desarrollo de los trabajos de la obra es obligación del Contratista mantener el aseo general, orden y protección. Igualmente deberá aislar adecuadamente con polisombra las zonas de trabajo a intervenir, realizar la protección de los enseres, equipos o elementos existentes en la zona y que se encuentren en riesgo de afectación por las obras y mantener la correcta disposición en el almacenamiento de insumos, materiales y retiro oportuno de los escombros sobrantes de obra.	X		Se encuentra en ejecución. Se ha realizado el aislamiento de acuerdo con las actividades contractuales.
45	En caso de presentarse eventos de lluvias, el contratista dispondrá a su costo los equipos y elementos necesarios para mantener completamente protegida la zona a intervenir y evitar que las aguas afecten el desarrollo de las obras, los elementos existentes y la calidad de los mismos.	X		Se encuentra en ejecución
46	En aras de dar cumplimiento en el plazo establecido, el contratista previa concertación con el Interventor y la Supervisión, dispondrá de personal para jornadas laborales de 24 horas los 7 días de la semana.	X		Se encuentra en ejecución
	Nota 1: El CONTRATISTA será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando con ellos cause perjuicio a la Administración o a terceros.	X		Se encuentra en ejecución
	Nota 2: El contratista es el único responsable por la vinculación de personal la cual realiza a su propio nombre, por su cuenta y riesgo, sin que la Entidad adquiera responsabilidad alguna por dichos actos. Por tanto, corresponde al contratista el pago de los salarios, cesantías, prestaciones sociales e indemnizaciones, así como las obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social, Salud, Pensión, ARL, y parafiscales, Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF, según el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.	X		Se encuentra en ejecución
	Nota 3. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN- Con la suscripción del contrato el CONTRATISTA se obliga a	X		Se encuentra en ejecución



No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:	CUMPLIO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
	prestar apoyo a la acción del Estado Colombiano, para fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas y en este contexto asume explícitamente entre otros, los siguientes compromisos, sin perjuicio de la obligación de cumplir la Ley Colombiana, especialmente la Ley 1474 de 2011.			
	Así mismo se obliga a no celebrar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión en el presente proceso contractual.	X		Se encuentra en ejecución

6. SEGUIMIENTO A CUMPLIMIENTO DEL DECRETO 392 DE 2018 DISCAPACIDAD.

En el presente contrato, se contempló personal en condiciones de discapacidad. De acuerdo al Certificado del Ministerio de Trabajo del Consorcio INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS

Proceso Inspección, Vigilancia y Control
FORMATO CONSTATACIÓN DE SITUACIÓN DE TRABAJADORES EN SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD

EL SUSCRITO COORDINADOR DEL GRUPO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y TRÁMITES DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL DEL HUILA

A QUIEN INTERESE
NACE CONSTAR:

Que, realizado el examen de la documentación acreditada por el peticionario, en relación con la solicitud de expedición del Certificado de Vinculación de Trabajadores con Discapacidad, se evidencia lo siguiente:

RADICADO:	1100202741070007180
FECHA RADICADO:	13/03/23
NOMBRE - RAZÓN SOCIAL:	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIONES SAS
IDENTIFICACIÓN:	80191046

A. NUMERO TOTAL DE TRABAJADORES:	6
B. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD:	1
C. NUMERO DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO ACREDITADOS CON CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL:	1
D. PORCENTAJE DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD CON POR LO MENOS UN (1) AÑO DE VINCULACIÓN O DESDE EL MOMENTO DE LA CONSTITUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA CUANDO ESTA ES INFERIOR A UN (1) AÑO:	16.66%

ADVERTENCIA: Recuerde que, en caso de ser beneficiario con portafolio adicional y/o del sistema de preferencias al estar próximo a licitación pública, selección de mérito, adjudicación y contratación de contratos, el nombre de trabajadores con discapacidad que da lugar a la otorgación de beneficios verificados por esta Dirección Territorial, deberá mantenerse como mínimo por un lapso igual al término de ejecución del contrato.

Correspondiente a la Entidad y Empresas contratadas verificar lo antes señalado, por lo cual, el contratista deberá aportar la documentación que lo sea solicitada y que acredite el cumplimiento de lo establecido, conforme con lo establecido en los artículos 2.2.1.3.4.2.7 y 2.2.1.3.4.2.17 (Parágrafo 3) del Decreto 1082 de 2015.

El Ministerio del Trabajo ejercerá la Inspección, Vigilancia y Control en la ejecución de su competencia.

OBSERVACIONES:

La vigencia de la presente constatación es de Diez (10) Días hábiles a partir de la fecha de expedición y será su validez en todo el proceso contemplado en el artículo 2.2.1.3.4.2.7 del Decreto 1082 de 2015.

Hecho en, Neiva Huila a los días (02) días del mes de abril de 2023

DIEGO LEONARDO RAMIRO BAUTISTA
COORDINADOR Grupo A.C.T.



7. ACCIDENTES LABORALES Y NUMERO DE RECLAMACIONES LABORALES O DE PAGOS

Hasta la presente fecha no se han presentado accidentes laborales ni inconvenientes o molestias en las cuales los trabajadores se puedan ver afectados, de igual manera, tampoco se han recibido o se ha sabido de reclamaciones ya sean por actividades laborales realizadas o tema de pagos.

Durante el período transcurrido de la obra hasta la fecha, no se han registrado inconvenientes ni accidentes laborales que hayan afectado las condiciones de salud de los trabajadores.

8. RIESGOS QUE PUEDEN AFECTAR EL CONTRATO Y EL PROYECTO

En el momento la falta de personal tanto administrativo como operativo por parte del Consorcio A&V, contratista que ejecuta la obra pone en riesgo las fechas de cumplimiento de entrega de espacios pactadas con la supervisión de la obra, fechas que en su momento fueron entregadas tanto a interventoría como a supervisión por parte del mismo contratista. Esto mantiene el nivel de atraso que se trae hace varios meses en la obra y a pesar de los llamados de atención escritos por parte de la Interventoría (área técnica en lo referente a procesos y acabados, área de personal en lo referente al aumento de cuadrillas de ejecución, cumplimiento de horarios extendidos que el mismo contratista propuso), el contratista no ha mostrado la voluntad de querer revertir esta situación.

9. COMPONENTE AMBIENTAL Y SOCIAL

9.1. COMPONENTE AMBIENTAL:

En este lapso, se lleva a cabo la organización y acopio de materiales con el objetivo de mantener despejada y adecuadamente organizada el área de trabajo. Esto se realiza considerando que las actividades programadas para este mes incluyen procesos de demolición, desmonte y retiro de escombros; de la siguiente manera:



CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL DEL 3 JUNIO DE 2025

**ZODME GUATIQUEIA S.A.S**
NIT. 901313682-5

CERTIFICADO
CERTIFICA (N° 1162)

Que la empresa **CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V**, con NIT 901863382-1, hizo disposición final de Residuos de Construcción y Demolición, RCD (**DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION**), producto de la actividad de excavación, construcción, demolición, reparaciones o mejoras locativas de obras civiles o de otras actividades conexas complementarias o análogas que se generaron de , y que se relacionan a continuación:

TIPO DE MATERIAL	VOLUMEN
DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION	**12.00** m ³

Esta disposición se hizo en la ZODME GUATIQUEIA, ubicada en la ciudad de Villavicencio, Departamento del Meta margen izquierda del río Guatiquia, sector vanguardia y que se encuentra debidamente autorizada por la Corporación para el Desarrollo Sostenible del área de Manejo Especial La Macarena "CORMACARENA", según los permisos otorgados, mediante los oficios, No: PM GA 3.17.6217 Y PM GA 3.18.4664, PS-GJ.1.2.6.19.2837

La presente se expide en Villavicencio a los 3 días del mes 6 del año 2,025


MAURICIO VELASQUEZ ZAPATA
Representante Legal



Vereda Vanguardia Sector la Playa
ZODME GUATIQUEIA Cel.: 350 370 83 54
Villavicencio - Meta
zodmeguatiquia@gmail.com



CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL DEL 7 JULIO DE 2025

**ZODME GUATIQUEIA S.A.S**
NIT. 901313682-5

CERTIFICADO
CERTIFICA (Nº 1180)

Que la empresa **CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ASV**, con NIT 901863382-1, hizo disposición final de Residuos de Construcción y Demolición, RCD, producto de la actividad de excavación, construcción, demolición, reparaciones o mejoras locativas de obras civiles o de otras actividades conexas complementarias o análogas que se generaron de **DISPOSICION PROVENIENTE DE PALACIO DE JUSTICIA DEL DIA 5 DE JULIO DOCE METROS DE DEMOLICION Y RCD**, y que se relacionan a continuación:

TIPO DE MATERIAL	VOLUMEN
DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION	**12.00**m³

Esta disposición se hizo en la ZODME GUATIQUEIA, ubicada en la ciudad de Villavicencio, Departamento del Meta margen izquierda del río Guatiquia, sector vanguardia y que se encuentra debidamente autorizada por la Corporación para el Desarrollo Sostenible del área de Manejo Especial La Macarena "CORMACARENA", según los permisos otorgados, mediante los oficios, No. PM GA 3.17.6217 Y PM GA 3.18.4664, PS-GJ.1.2.6.19.2837

La presente se emite en Villavicencio a los 7 días del mes 7 del año 2025.


MAURICIO VELÁZQUEZ ZAPATA
Representante Legal



Vereda Vanguardia Sector la Playa
ZODME GUATIQUEIA Cel.: 350 370 83 54
Villavicencio - Meta
zodmeguatiquia@gmail.com



CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL DEL 14 DE AGOSTO DE 2025

**ZODME GUATIQUEIA S.A.S**
NIT. 901.313.682-5

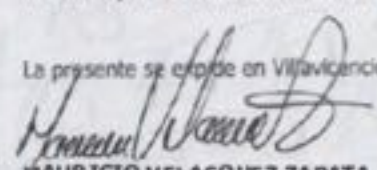
CERTIFICADO
CERTIFICA [N° 1207]

Que la empresa CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V, con NIT 901863382-1, hizo disposición final de Residuos de Construcción y Demolición, RCD (**DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION**), producto de la actividad de excavación, construcción, demolición, reparaciones o mejoras locativas de obras civiles o de otras actividades conexas complementarias o análogas que se generaron de **DISPOSICION PROVENIENTE DE PALACIO DE JUSTICIA SON SEIS METROS CUBICOS DE RCD** y que se relacionan a continuación:

TIPO DE MATERIAL	VOLUMEN
DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION	**6.00** m ³

Esta disposición se hizo en la ZODME GUATIQUEIA, ubicada en la ciudad de Villavicencio, Departamento del Meta margen izquierda del río Guatiquia, sector vanguardia y que se encuentra debidamente autorizada por la Corporación para el Desarrollo Sostenible del área de Manejo Especial La Macarena "CORMACARENA", según los permisos otorgados, mediante los oficios, No. PM GA 3.17.6217 Y PM GA 3.18.4664, P-SGJ, 1.2.6.19.2837

La presente se expide en Villavicencio a los 14 días del mes 8 del año 2,025.


MAURICIO VELASQUEZ ZAPATA
Representante Legal



Vereda Vanguardia Sector la Playa
ZODME GUATIQUEIA Cel.: 350 370 83 54
Villavicencio - Meta
zodmeguatiquia@gmail.com



CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL DEL 28 DE AGOSTO DE 2025

 **ZODME GUATIQUEIA S.A.S**
NIT. 901313682-5

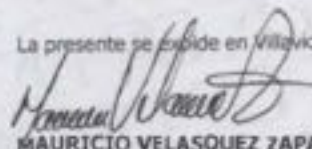
CERTIFICADO
CERTIFICA [Nº 1212]

Que la empresa **CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V**, con NIT 901863382-1, hizo disposición final de Residuos de Construcción y Demolición, RCD (**DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONTRUCCION Y DEMOLICION**), producto de la actividad de excavación, construcción, demolición, reparaciones o mejoras locativas de obras civiles o de obras actividades conexas complementarias o análogas que se generaron de **DISPOSICION PROVENIENTE DE PALACIO DE JUSTICIA SON SEIS METROS CUBICOS DE EXCAVACION**, y que se relacionan a continuación:

TIPO DE MATERIAL	VOLUMEN
DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION	**6.00** m³

Esta disposición se hizo en la ZODME GUATIQUEIA, ubicada en la ciudad de Villavicencio, Departamento del Meta margen izquierda del río Guatiquia, sector vanguardia y que se encuentra debidamente autorizada por la Corporación para el Desarrollo Sostenible del área de Manejo Especial La Macarena "CORMACARENA", según los permisos otorgados, mediante los oficios, No. PM GA 3.17.6217 Y PM GA 3.18.4664, PS-G3.1.2.6.19.2837

La presente se expide en Villavicencio a los 28 días del mes 8 del año 2025.


MAURICIO VELASQUEZ ZAPATA
Representante Legal



Vereda Vanguardia Sector la Playa
ZODME GUATIQUEIA Cel.: 350 370 83 54
Villavicencio - Meta
zodmeguatiquia@gmail.com



9.2 COMPONENTE SOCIAL:

En la contratación del personal, se ha priorizado la selección de individuos originarios del municipio, con el propósito de atender las demandas de empleo y brindar oportunidades a esta población específica.

10. ACCIONES DE MEJORA, PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS RELACIONADAS CON LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

- Conducir sesiones de inducción y capacitación mediante actividades lúdicas, como talleres, dirigidas por el inspector de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). El propósito es fomentar la participación activa dentro de las capacitaciones, y mejorar las habilidades técnicas del personal y promover un entorno laboral más seguro.
- Realizar inspecciones periódicas y parciales a lo largo del proceso de construcción con el fin de detectar posibles defectos o desviaciones antes de que evolucionen hacia problemas significativos.
- Establecimiento de acuerdos sólidos con proveedores de materiales para garantizar la calidad y la disponibilidad oportuna de los insumos necesarios.

11. OBSERVACIONES Y/O CONCLUSIONES

- Se aclara que para el periodo del Acta entre el 16 de mayo y el 23 de agosto de 2025; el valor ejecutado es de \$4.118.975.823,23 equivalente al 90,96%; sin embargo a la fecha del cierre del acta se encuentran actividades con observaciones por parte de la Supervisión e Interventoría que a pesar de ser intervenidas por parte del Consorcio infraestructura A&V no han sido recibidas a satisfacción por observaciones a las humedades presentadas en algunas oficinas de los funcionarios del Palacio de Justicia de Villavicencio; adicionalmente las memorias presentadas han tenido inconsistencias y no han sido avaladas por esta interventoría; hasta que no sea subsanadas por parte del contratista de obra.
- De igual manera y de acuerdo con la forma de pago del contrato de obra solo se puede facturar cuando se cumpla con el 20% del valor del contrato
- El contratista debe de implementar estragáis logísticas y técnicas para no afectar los rendimientos en la ejecución del proyecto por las presencia de la ola invernal que afecta la zona.
- Se solicito al contratista continuar con los trabajos de impermeabilización de la fachada, debido a que se están presentando humedades en las oficinas; los trabajos que han ejecutado a la fecha se han visto afectados por la calidad en la mano de obra; afectando el desarrollo y trabajo de los funcionarios de la rama judicial.
- La actividad de cubierta en las torres A y B, se encuentra en proceso, a la fecha se tiene instalada la estructura de la cubierta de la torre B, pero se tiene que realizar unos ajustes debido al desplome de los muros ubicados en dirección al tanque y el que se encuentra frente a este, generando que las cerchas no se



hayan ubicado en sus respectivas ménsulas, referente a la estructura de la cubierta A, se tienen instaladas las ménsulas al 100%

- Por el paro arrocero y las constantes lluvias, el contratista solicitó una prórroga de 30 días calendario, puesto que se tiene atrasos en la cubierta de las torres A y B.
- En la noche del martes 26 de agosto se realizó la visita del certificador del Retilap, a fin de revisar la iluminación de las oficinas y corredores de la torre B, con el objetivo principal de garantizar la seguridad y los niveles de calidad de la energía lumínica en los espacios mencionados; se encuentra pendiente la expedición del certificado.
- Se tienen las oficinas de la torre B, ala B, piso 5 en un 95%, quedando pendiente remates en la obra blanca, por lo que en comité de obra No 39, por presencia de humedades en algunas oficinas.

ING. MARIA LUCRECIA LOPEZ AROCA
Directora de interventoría



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

SIGCMA

POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA



SEGUROS DEL ESTADO S.A.											
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS											
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.				SUCURSAL CALLE 100				COD.SUC 33		NO.PÓLIZA 33-40-101081191	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 24 12 2024				VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 04 09 2024				VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 01 03 2025			
ALAS HORAS 00:00				ALAS HORAS 23:59				TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V										IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1	
DIRECCIÓN: CL 9 NRD. 4 - 19 OF 603						CIUDAD: NEIVA, HUILA			TELÉFONO: 3158487874		
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO											
ASEGURADO: LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO										IDENTIFICACIÓN NIT: 822.801.226-8	
DIRECCIÓN: KR 36 NRD. 33 A - 37						CIUDAD: VILLAVICENCIO, META			TELÉFONO: 6621126		
BENEFICIARIO: 832001278, LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL											
OBJETO DEL SEGURO											
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 = 1329-P-04-00000-E-NCE-002A-0001 / 31-03-22 -1329-P-04-00000-E-NCE-001P-0001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIDADO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:											
GARANTIZA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRÓNICO NO. C001.PC00TR.6487049 DE 2024, CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ASISTENCIAS Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.											
ASEGURADO: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V Y/O LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META.											
BENEFICIARIO: LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO - META, Y/O TERCEROS AFECTADOS.											
AMPAROS											
RISGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES											
AMPAROS											
DEDUCTIBLE											
VIGENCIA DESDE											
VIGENCIA HASTA											
SUMA ASEG. ACTUAL											
SUMA ASEG. ANTERIOR											
PRECIOS LABORES Y OPERACIONES											
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS											
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS											
DECLARACIONES											
VALOR PRIMA NETA											
GASTOS EXPEDICIÓN											
IVA											
TOTAL A PAGAR											
VALOR ASEGURADO TOTAL											
PLAN DE PAGO											
INTERMEDIARIO											
DISTRIBUCIÓN COASEGURO											
LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.											
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.											
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN											
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6108417 - BOGOTÁ, D.C.											
33-40-101081191											
PRIMA AUTOMÁTICA: Jose Luis Renda - Vicepresidente de Finanzas											
PRIMA TOMADOR											
ESTOS PÓLIZAS CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.CO											
OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE 4 100 - 40 PISO 5 TELÉFONO: 601-216670, 601-617638											
61084888 1											



SEGUROS DEL ESTADO S.A.		POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL			
NET. 860.808.578-6		DECRETO 1082 DE 2015			
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.		SUCURSAL CALLE 190	COD.SUC 33		
NO.PÓLIZA 33-44-101253132		ANEXO 3			
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 24 12 2024	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 04 09 2024	A LAS HORAS 00:00	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 07 01 2030		
TIPO MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA		A LAS HORAS 23:59			
DATOS DEL TOMADOR/GARANTIZADO					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AAV		IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1			
DIRECCIÓN: CL 9 NRO. 4 - 19 OF 603		CIUDAD: NEIVA, HUILA			
		TELÉFONO: 3158487874			
DATOS DEL ASEGURADO/BENEFICIARIO					
ASEGURADO/BENEFICIARIO LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO		IDENTIFICACIÓN NIT: 822.001.228-9			
DIRECCIÓN: KR 38 NRO. 33 A - 37		CIUDAD: VILLAVICENCIO, META			
		TELÉFONO: 6621126			
ADICIONAL:					
OBJETO DEL SEGURO					
CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN SEGUROS, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:					
GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CONTRATO ELECTRONICO NO. C01.PC078.448749 DE 2014. COTO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ASOCIACIONES Y MANEJO DE BIENES AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.					
NOTA:					
VIGENCIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) AÑOS, CONTRATO A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN.					
VIGENCIA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS CINCO (5) AÑOS CONTRATO A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE TERMINACIÓN DE LA OBRA.					
AMPAROS					
RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES					
AMPARO					
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO		04/09/2024	07/31/2025	6486,573,793.47	6441,797,823.95
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDENIZACIONES		04/09/2024	07/31/2028	6486,573,793.47	6441,797,823.95
LABORALES					
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES		SI AMPARO Y AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *	6628,952,839.12	6736,328,373.25	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		SI AMPARO Y AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *	6628,952,839.12	6736,328,373.25	
ACELERACIONES					
* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL MISMO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO CONDICIONES CONTRACTUALES ADICIONALES LA SUMA DE \$268,497,843.49 PARA UN TOTAL DEL CONTRATO DE \$3,343,811,194.49, PROXIMA DE 49 DIAS. RAJVA EL 01/01/2025. SE AJOYTA LA SUMA ASEGURADA Y PROXIMAS LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACIÓN ALGUNA.					
VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IWA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ 1.566.897.00	\$ 8.000.00	\$ 299.230.00	\$ 1.874.127.00	\$ 2.595.049.085.18	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN COASEGURADO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ASEGURADOR EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 1834X		100.00			
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.					
NOTA: SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA. POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6106461 - BOGOTÁ, D.C.					
FIRMA AUTORIZADA: Jesse Luis Ojeda - Vicepresidente de Finanzas		FIRMA TOMADOR			
33-44-101253132					
VIGILADO					
NOTES PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM		OPCIÓN PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 100 - AL PISO 5 TELÉFONO: 601 2188077, 601 6010000		DISTRIBUCIÓN	



SEGUROS DEL ESTADO S.A.											
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL											
DECRETO 1082 DE 2015											
CUIDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.				SUCURSAL CALLE 100				COD.SUC 33		NO.PÓLIZA 33-44-101253132	
ANEXO 4											
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO	
24 12 2024		04 09 2024		00:00		01 03 2025		23:59		ANEXO DE PRORROGA	
DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO											
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V										IDENTIFICACIÓN NIT: 901.963.382-1	
DIRECCIÓN: CL 9 NRD. 4 - 19 OF 603								CIUDAD: NEIVA, HUILA		TELÉFONO: 3158487674	
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO											
ASEGURADO / BENEFICIARIO LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO										IDENTIFICACIÓN NIT: 822.001.228-4	
DIRECCIÓN: KR 36 NRD. 33 A - 37								CIUDAD: VILLAVICENCIO, META		TELÉFONO: 9621126	
ADICIONAL:											
OBJETO DEL SEGURO											
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN A ESTOS, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:											
GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CONTRATO ELECTRONICO NO. 001-POCOT-4887443 DE 2024. CUTO OBJETO DE CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO, META, LAS ASOCIACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.											
NOTAS:											
VIGENCIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN.											
VIGENCIA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE ENTREGA DE LA OBRA.											
AMPAROS											
RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES											
AMPAROS											
VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA SUMA ASEG/ACTUAL SUMA ASEG/ANTERIOR											
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 04/09/2024 01/03/2025 \$486,572,703.47 \$486,572,703.47											
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES 04/09/2024 01/03/2025 \$486,572,703.47 \$486,572,703.47											
LABORALES											
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS * \$810,932,839.12 \$810,932,839.12											
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SE AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS * \$810,932,839.12 \$810,932,839.12											
ACLARACIONES											
* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL MODO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO CONDICIONES CONTRACTUALES ASOCIADAS LA SUMA DE \$295,437,863.49 PARA UN TOTAL DEL CONTRATO DE \$3,243,813,354.49. PRORROGA DE NO COAR. HASTA EL 31/03/2025. SE AJUSTA LA SUMA ASEGURADA Y PRORROGA LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACIÓN ALGUNA.											
VALOR PRIMA NETA GASTOS EXPEDICIÓN IVA TOTAL A PASAR VALOR ASEGURADO TOTAL PLAN DE PAGO											
\$ 247,617.00 \$ 8,000.00 \$ 48,453.00 \$ 303,470.00 \$ 2,595,049,085.18 CONTADO											
INTERMEDIARIO											
DISTRIBUCIÓN COASEGURADO											
NOMBRE CLAVE % DE PRIMA NOMBRE COMPLETA % PRIMA VALOR ASEGURADO											
ASEGURADOR EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 18545 100.00											
QUEDA SEÑALADO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.											
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6108441 - BOGOTÁ, D.C.											
FIRMA AUTORIZADA: Jairo Luis Rueda - Vicepresidente de Finanzas											
FIRMA TOMADOR											
PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 100 - AL PISO 5 TELÉFONO: 601-2188077, 601-6070000 DL7918408 1											



 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT. 803.009.579-8										POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS									
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.					SUCURSAL CALLE 100					COD.SUC 33		NO.PÓLIZA 33-40-101081191		ANEXO 4					
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 03 03 2025			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 04 09 2024			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 15 04 2025			A LAS HORAS 23:59		TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA						
DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO																			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V										IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1									
DIRECCIÓN: CL 8 NRO. 4 - 19 OF 803										CIUDAD: NEIVA, HUILA					TELÉFONO: 3158487874				
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO																			
ASEGURADO: LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO										IDENTIFICACIÓN NIT: 822.204.228-4									
DIRECCIÓN: KR 36 NRO. 33 A - 37										CIUDAD: VILLAVICENCIO, META					TELÉFONO: 6521128				
BENEFICIARIO: 822204228 LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL																			
OBJETO DEL SEGURO																			
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-95-3800 - 1319-P-06-00000-E-RCE-002A-0001 / 33-03-21-1319-P-06-00000-E-RCE-001P-0003, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA RAMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER ALCERADO Y HABER EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:																			
GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRONICO NO. CCL.PCCTR-6487649 DE 2014, CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ADQUISICIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.																			
ASEGURADO: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V Y/O LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META.																			
BENEFICIARIO: LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO - META, Y/O DERIVADOS AFILIADOS.																			
AMPAROS																			
RIZGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES																			
AMPAROS																			
DEDUCTIBLE																			
VIGENCIA DESDE																			
VIGENCIA HASTA																			
SUMA ASEG. ACTUAL																			
SUMA ASEG. ANTERIOR																			
PREMIOS LABORES Y OPERACIONES																			
PERDIDA - MÍNIMO: 1.00 \$MMLV																			
04/09/2024 15/04/2025 \$190,000,000.00 \$190,000,000.00																			
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS																			
PERDIDA - MÍNIMO: 1.00 \$MMLV																			
04/09/2024 15/04/2025 \$190,000,000.00 \$190,000,000.00																			
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS																			
PERDIDA - MÍNIMO: 1.00 \$MMLV																			
04/09/2024 15/04/2025 \$190,000,000.00 \$190,000,000.00																			
DECLARACIONES																			
DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO CONDICIONES CONTRACTUALES, PRORROGA DE 61 DIAS CALENDARIO, QUEDANDO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 15/04/2025, SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA, SE DEJA CONSTANCIA QUE TIENE CONOCIMIENTO DE TENER NO PREVISTOS AL CONTRATO CON EL FIN DE EJECUTAR ACTIVIDADES NO contempladas EN LA PROPOSTA ORIGINAL, LOS DIGNOS TERCEROS Y/O CONDICIONES CONTINGEN VIGENTES SER REAFIRMACIÓN ALGUNAS.																			
VALOR PRIMA NETA																			
GASTOS EXPEDICIÓN																			
IVA																			
TOTAL A PAGAR																			
VALOR ASEGURADO TOTAL																			
PLAN DE PAGO																			
\$ *****81.739.00																			
\$ *****3.000.00																			
\$ *****18.190.00																			
\$ *****100.840.00																			
\$ *****390.000.000.00																			
CONTADO																			
INTERMEDIARIO																			
DISTRIBUCIÓN COASEGURADO																			
NOMBRE																			
CLASE																			
% DE PART.																			
NOMBRE COMPAÑÍA																			
% PART.																			
VALOR ASEGURADO																			
ASESORIOS EN SEGUROS DE LOS AEROS LT 18545																			
100.00																			
LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.																			
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.																			
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN																			
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 454 NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6108441 - BOGOTÁ, D.C.																			
																			
																			
33-40-101081191																			
PRIMA AUTORIZADA: Jose Luis Cuello - Vicepresidente de Finanzas																			
PRIMA TOMADOR																			
PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM																			
OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE A 100 - 40 PISO 5 TELÉFONO: 601-218807, 601-607830																			
DEFECHADO																			



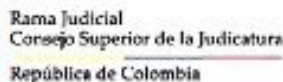
SEGUROS DEL ESTADO S.A.		POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO																																	
NIT. 860.009.578-6		RCE CONTRATOS																																	
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.				SUCURSAL CALLE 100				COD.SUC 33		NO.PÓLIZA 33-40-101081191		ANEXO 5																							
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO																									
03 03 2025		04 09 2024		00:00		15 04 2025		23:59		ANEXO CAUSA PRIMA																									
DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO																																			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V										IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1																									
DIRECCIÓN: CL 9 NRO. 4 - 19 OF 603								CIUDAD: NEIVA, HUILA		TELÉFONO: 3158487874																									
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO																																			
ASEGURADO: LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO										IDENTIFICACIÓN NIT: 822.801.328-6																									
DIRECCIÓN: KR 36 NRO. 33 A - 37								CIUDAD: VILLAVICENCIO, META		TELÉFONO: 8621128																									
BENEFICIARIO: SECCION 228, LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL																																			
OBJETO DEL SEGURO																																			
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXIAN 15-05-2020 - 1219-P-06-00000-E-RCE-002A-0001 / 31-03-21 - 1129-P-06-00000-E-RCE-001P-0001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA PLANA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y BASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA: GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRONICO NO. CCL.PCCE28.1467049 DE 2024, CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO - META, LAS ASISTENCIAS Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO. ASEGURADO: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V S/O LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META. BENEFICIARIO: LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO - META, T/O TERCEROS AFECTADOS.																																			
AMPAROS																																			
RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES																																			
<table border="1"><thead><tr><th>AMPARO</th><th>DEDUCTIBLE</th><th>VIGENCIA DESDE</th><th>VIGENCIA HASTA</th><th>SUMA ASG ACTUAL</th><th>SUMA ASG ANTERIOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>PERDIDAS LABORES Y OPERACIONES</td><td>10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 \$MMLV</td><td>04/09/2024</td><td>15/04/2025</td><td>\$427,850,000.00</td><td>\$190,000,000.00</td></tr><tr><td>CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS</td><td>10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 \$MMLV</td><td>04/09/2024</td><td>15/04/2025</td><td>\$427,850,000.00</td><td>\$190,000,000.00</td></tr><tr><td>VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS</td><td>10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 \$MMLV</td><td>04/09/2024</td><td>15/04/2025</td><td>\$427,850,000.00</td><td>\$190,000,000.00</td></tr></tbody></table>												AMPARO	DEDUCTIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASG ACTUAL	SUMA ASG ANTERIOR	PERDIDAS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 \$MMLV	04/09/2024	15/04/2025	\$427,850,000.00	\$190,000,000.00	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 \$MMLV	04/09/2024	15/04/2025	\$427,850,000.00	\$190,000,000.00	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 \$MMLV	04/09/2024	15/04/2025	\$427,850,000.00	\$190,000,000.00
AMPARO	DEDUCTIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASG ACTUAL	SUMA ASG ANTERIOR																														
PERDIDAS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 \$MMLV	04/09/2024	15/04/2025	\$427,850,000.00	\$190,000,000.00																														
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 \$MMLV	04/09/2024	15/04/2025	\$427,850,000.00	\$190,000,000.00																														
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 \$MMLV	04/09/2024	15/04/2025	\$427,850,000.00	\$190,000,000.00																														
ACLAARACIONES																																			
RESPECTE EL PRESENTE AMPARO SE AJUSTA LA SUMA ASEGURADA DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA A \$MMLV AÑO 2025, COMO LO ESTIPULA EL CONTRATO INICIAL. LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACIÓN ALGUNA.																																			
VALOR PRIMA NETA		GASTOS EXPEDICIÓN		IVA		TOTAL A PAGAR		VALOR ASEGURADO TOTAL		PLAN DE PAGO																									
\$ 7,420.00		\$ 3,000.00		\$ 879.00		\$ 11,299.00		\$ 427,850,000.00		CONTADO																									
INTERMEDIARIO						DISTRIBUCIÓN COASEGURO																													
NOMBRE		CLAVE		% DE PART.		NOMBRE COASEGURO		% PART.		VALOR ASEGURADO																									
ASEGORES EN SEGUROS DE LOS ANDES LT. 18545				100.00																															
LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO. NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 454 NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6198441 - BOGOTÁ, D.C.																																			
FIRMA AUTORIZADA: José Luis Ospina, Vicepresidente de Finanzas						FIRMA TOMADOR																													
VERIFIED PÓLIZA CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDEL ESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE 4 103 - 60 PISO 5 TELÉFONO: 901-018807, 901-407038 01863488 1																																			



SEGUROS DEL ESTADO S.A.											
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS											
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CALLE 100			COD. SUC 33		NO. PÓLIZA 33-40-101081191			
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		ALAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		ALAS HORAS			
03 03 2025		04 09 2024		00:00		15 04 2025		23:59			
TIP. MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA											
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AAV								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1			
DIRECCIÓN: CL 9 NRD. 4 - 19 OF 803						CIUDAD: NEIVA, HUILA		TELÉFONO: 3158487874			
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO											
ASEGURADO: LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO								IDENTIFICACIÓN NIT: 822.001.228-9			
DIRECCIÓN: KR 38 NRD. 33 A - 37						CIUDAD: VILLAVICENCIO, META		TELÉFONO: 0621126			
BENEFICIARIO: 832001278 LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL											
OBJETO DEL SEGURO											
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2022 - 1329-P-04-00000-E-RCE-002A-0001 / 31-03-21 - 1329-P-04-00000-E-RCE-001P-0001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MIMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIDADO Y BASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA ANEXO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:											
GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRONICO NO. C00.P00CTR.6447049 DE 2024. CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ASIGNACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.											
ASEGURADO: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AAV Y/O LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META.											
BENEFICIARIO: LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO - META, Y/O TERCEROS AFECTADOS.											
AMPAROS											
RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES											
AMPAROS											
DEDUCTIBLE											
VIGENCIA DESDE											
VIGENCIA HASTA											
SUMA ASEG. ACTUAL											
SUMA ASEG. ANTERIOR											
PRESTOS LABORES Y OPERACIONES											
PERDIDA - Máximo: 1.00 EMBL											
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS											
PERDIDA - Máximo: 1.00 EMBL											
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS											
PERDIDA - Máximo: 1.00 EMBL											
ACELERACIONES											
MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA SUMA ASEGURADA DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA A EMBL AÑO 2025, COMO LO ESTIPULA EL CONTRATO INICIAL. LAS DEMÁS CONDICIONES Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACIÓN ALGUNAS.											
VALOR PRIMA NETA		GASTOS EXPEDICIÓN		IVA		TOTAL A PAGAR		VALOR ASEGURADO TOTAL		PLAN DE PAGO	
\$ *****7.420.00		\$ *****3.000.00		\$ *****1.979.00		\$ *****12.399.00		\$ *****427.050.000.00		CONTADO	
INTERMEDIARIO											
DISTRIBUCIÓN COASEGURO											
NOMBRE											
CLAVE											
% DE PART.											
NOMBRE COMPAÑÍA											
% PART.											
VALOR ASEGURADO											
ASEGROS EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 14145											
100.00											
LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA SEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.											
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.											
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRETA 45A NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6108441 - BOGOTÁ, D.C.											
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Rueda - Vicepresidente de Finanzas											
FIRMA TOMADOR											
ESTO PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM											
OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 100 - AL PISO 3 TELÉFONO: 901-2186070, 901-4019330											
DLF019349 1											



SEGUROS DEL ESTADO S.A.										
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL										
DECRETO 1082 DE 2015										
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CALLE 100			COD.SUC 33		NO. PÓLIZA 33-44-101253132		
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 03 03 2025			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 04 09 2024		A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 07 02 2030		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA										
DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO										
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1		
DIRECCIÓN: CL 9 NRD. 4 - 19 OF 603						CIUDAD: NEIVA, HUILA		TELÉFONO: 3158487674		
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO										
ASEGURADO / BENEFICIARIO LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO								IDENTIFICACIÓN NIT: 822.001.228-4		
DIRECCIÓN: KR 36 NRD. 33 A - 37						CIUDAD: VILLAVICENCIO, META		TELÉFONO: 6621126		
ADICIONAL:										
OBJETO DEL SEGURO										
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN EXCLUSIÓN, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:										
GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES PONENTRADOS, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA. CONTRATO ELECTRONICO NO. 001.PCOTR-1447649 DE 2024, CUYO OBJETO ES: CONTRATAS EN NOMRE DE LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO, META, LAS ASOCIACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.										
NOTAS:										
VIGENCIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA POR EL TERRENO DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION.										
VIGENCIA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUICRITRADOS CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE TERMINACION DE LA OBRA.										
AMPAROS										
RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES										
AMPAROS										
VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA SUMA ASES/ACTUAL SUMA ASES/ANTERIOR										
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 04/09/2024 15/02/2028 \$486,571,703.47 \$486,571,703.47										
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDENIZACIONES 04/09/2024 15/04/2028 \$486,571,703.47 \$486,571,703.47										
LABORALES										
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS * \$810,952,839.12 \$810,952,839.12										
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS * \$810,952,839.12 \$810,952,839.12										
ACELARACIONES										
* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO CONDICIONES CONTRACTUALES, PRORROGA DE 45 DIAS CALENDARIO, GUARDADO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACION 15/04/2028. SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA, SE SEJA CONFIANZA QUE TIENE COMINCIAMIENTO DE TIEMPO NO PREVISTO AL CONTRATO CON EL FIN DE SUBSECUA ACTIVIDADES NO CONTEMPLADAS EN LA PROPOSTA INICIAL. LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACION ALGUNA.										
VALOR PRIMA NETA GASTOS EXPEDICIÓN IVA TOTAL A PAGAR VALOR ASEGURADO TOTAL PLAN DE PAGO										
\$ *****203.960.00 \$ *****8.000.00 \$ *****40.272.00 \$ *****252.232.00 \$ ****2.595.048.085.18 CONTADO										
INTERMEDIARIO										
DISTRIBUCION COASEGURO										
NOMBRE CLAVE % DE PART. NOMBRE COMPAÑIA % PART. VALOR ASEGURADO										
ASESORIA EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 18143 100.00										
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.										
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN										
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Rueda, Vicepresidente de Finanzas										
FIRMA TOMADOR										
33-44-101253132										
OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 101 - 40, PISO 3 TELÉFONO: 601-2188077, 601-6018300										



Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

SIGCMA

 SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT. 800.009.578-6												POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS											
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CALLE 100						COD.SUC 33		NO. PÓLIZA 33-40-101081191		ANEXO 6							
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO													
15 04 2025		04 09 2024		00:00		30 04 2025		23:59		ANEXO DE PRORROGA													
DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO																							
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AAV												IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1											
DIRECCIÓN: CL 8 NRO. 4 - 19 OF 603								CIUDAD: NEIVA, HUILA				TELÉFONO: 3156487874											
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO																							
ASEGURADO: LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO												IDENTIFICACIÓN NIT: 822.001.228-6											
DIRECCIÓN: KR 36 NRO. 33 A - 37								CIUDAD: VILLAVICENCIO, META				TELÉFONO 6621126											
BENEFICIARIO: 822001228 - LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL																							
OBJETO DEL SEGURO																							
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2025 - 1329-P-04-00000-E-NCE-001A-0001 / 31-03-22 - 1329-P-06-00000-E-NCE-001P-0001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER ACETADO Y BASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA: GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRONICO NO. 000-POCOTR-6467049 DE 2024, CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ASOCIACIONES Y MANUTENEDORES AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO. ASEGURADO: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AAV S/ O LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META. BENEFICIARIO: LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO - META, Y/O TERCEROS AFECTADOS.																							
AMPAROS																							
RÍSGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES																							
AMPAROS		DEDUCIBLE		VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		SOMA ASO. ACTUAL		SOMA ASO. ANTERIOR													
PRESTOS LABORES Y OPERACIONES		30.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV		04/09/2024		30/04/2025		\$627,659,000.00		\$627,659,000.00													
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS		30.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV		04/09/2024		30/04/2025		\$627,659,000.00		\$627,659,000.00													
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		30.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV		04/09/2024		30/04/2025		\$627,659,000.00		\$627,659,000.00													
DECLARACIONES																							
DE CONFORMIDAD CON LOS ANEXO CONDICIONES CONTRACTUALES, PRORROGA DE 15 DIAS NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 30/04/2025. SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACIÓN ALGUNA.																							
VALOR PRIMA META		GASTOS EXPEDICIÓN		IVA		TOTAL A PAGAR		VALOR ASEGURADO TOTAL		PLANE DE PAGO													
\$ *****29.835.00		\$ *****3.000.00		\$ *****6.738.00		\$ *****39.073.00		\$ *****427.659.000.00		CONTADO													
INTERMEDIARIO																							
NOMBRE		CLAVE		% DE PART.		NOMBRE COMPAÑIA		% PART.		VALOR ASEGURADO													
ASESIONES EN SEGUROS DE LOS ANDES LT		18545		100.00																			
LA MORSA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPEDIAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO. NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRETA 46A NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6108441 - BOGOTÁ, D.C.																							
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>  FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Gueda - Vicepresidente de Finanzas </div> <div>  </div> <div>  FIRMA TOMADOR </div> </div>																							
33-40-101081191 INTER PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL, AUTOPISTA NORTE Y 100 - AL PISO 5 TELÉFONO: 901-2100070, 901-6010000																							



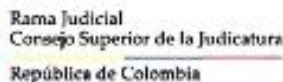
SEGUROS DEL ESTADO S.A.									
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL									
DECRETO 1082 DE 2015									
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL CALLE 100			COD.SUC 33		NO.PÓLIZA 33-44-101250132	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 15 04 2025		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 04 09 2024		ALAS HORAS 00:00 07 02 2025		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 23:59		TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA	
DATOS DEL TOMADOR/GARANTIZADO									
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ASV						IDENTIFICACIÓN NIT: 901.963.383-9			
DIRECCIÓN: CL 9 NRD. 4 - 19 OF 603						CIUDAD: NEIVA, HUILA		TELÉFONO: 3158487874	
DATOS DEL ASEGURADO/BENEFICIARIO									
ASEGURADO/BENEFICIARIO LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO						IDENTIFICACIÓN NIT: 822.801.228-9			
DIRECCIÓN: KR 36 NRD. 33 A - 37						CIUDAD: VILLAVICENCIO, META		TELÉFONO: 4621128	
ADICIONAL:									
OBJETO DEL SEGURO									
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ESTUDIOS, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:									
GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CONTRATO ELABORADO NO. 001-PCHYR-4878149 DE 2024. OTRO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO - META, LAS ASOCIACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.									
NOTAS:									
VIGENCIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN.									
VIGENCIA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE TERMINACIÓN DE LA OBRA.									
AMPAROS									
RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES									
AMPAROS									
VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA SUMA ASSO/ACTUAL SUMA ASSO/ANTERIOR									
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 04/09/2024 28/02/2024 \$486,571,703.47 \$486,571,703.47									
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDENIZACIONES 04/09/2024 30/04/2025 \$486,571,703.47 \$486,571,703.47									
LABORALES									
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES									
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA									
SI AMPARO 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS + \$820,952,839.12 \$810,952,839.12									
SI AMPARO 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS + \$820,952,839.12 \$810,952,839.12									
ACELERACIONES									
* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL RIESGO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO CONDICIONES CONTRACTUALES, PRORROGA DE 15 DÍAS DESDE FECHA DE TERMINACIÓN 30/04/2025. SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LOS OTROS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACIÓN ALGUNA.									
VALOR PRIMA NETA GASTOS EXPEDICIÓN IVA TOTAL A PAGAR VALOR ASEGURADO TOTAL PLAN DE PAGO									
\$ *****\$2,454.00 \$ *****\$ 0.00 \$ *****\$13,576.00 \$ *****\$5,033.00 \$ *****\$2,595,049,885.18 CONTADO									
INTERMEDIARIO									
DISTRIBUCIÓN COASEGURO									
NOMBRE CLAVE % DE PART. NOMBRE COASEGURO % PART. VALOR ASEGURADO									
ASESORES EN SEGUROS DE LOS ASESORES LT 18145 100.00									
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.									
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN									
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Sima - Vicepresidente de Finanzas									
FIRMA TOMADOR									
OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE Y 100 - AL PISO 5 TELÉFONO: 801-218877, 801-807000									
OFICINA DE VIGILANCIA									



SEGUROS DEL ESTADO S.A.		POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL				
NIT. 868.009.578-6		DECRETO 1082 DE 2015				
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.		SUCURSAL CALLE 100		COD-SUC 33	Nº POLIZA 33-44-101253132	ANEXO 7
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 05 05 2025	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 04 09 2024	A LAS HORAS 00:00	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 07 02 2030	A LAS HORAS 23:59	TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA	
DATOS DEL TOMADOR/GARANTIZADO						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AAV					IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1	
DIRECCIÓN: CL 8 NRO. 4 - 19 OF 603				Ciudad: NEIVA, HUILA	TELÉFONO: 3158487874	
DATOS DEL ASEGURADO/BENEFICIARIO						
ASEGURADO/BENEFICIARIO: LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO					IDENTIFICACIÓN NIT: 822.081.228-8	
DIRECCIÓN: KR 36 NRO. 33 A - 37				Ciudad: VILLAVICENCIO, META	TELÉFONO: 6621126	
ADICIONAL:						
OBJETO DEL SEGURO						
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECUADOR, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL DOMINIO DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:						
GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CONTRATO ELECTRONICO NO. 001.PCOTR.6447049 DE 2024, CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO, META, LAS ASISTENCIAS Y MONITOREOS AL PALLADO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.						
NOTAS:						
VIGENCIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN.						
VIGENCIA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS COMO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE TERMINACIÓN DE LA OBRA.						
AMPAROS						
RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES						
AMPAROS						
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR	
04/09/2024		06/03/2026		\$486,571,703.47	\$486,571,703.47	
04/09/2024		06/05/2028		\$486,571,703.47	\$486,571,703.47	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO						
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDENIZACIONES						
LABORALES						
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES		SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$820,952,839.12	\$820,952,839.12	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		\$820,952,839.12	\$820,952,839.12	
ACLARACIONES						
* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL BIEN O DE CONFORMIDAD CON LA JUSTIFICACIÓN PRORROGA DE 8 DÍAS, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 26/01/2025. SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACIÓN ALGUNA.						
VALOR PRIMA META	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO	
\$ 36,259.00	\$ 8,000.00	\$ 8,409.00	\$ 52,668.00	\$ 2,595,049,885.18	CONTADO	
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCIÓN COASEGURO			
NOMBRE	CLAVE	% DE PAGO	NOMBRE COMPAÑÍA	% PAGO	VALOR ASEGURADO	
ASESORIOS EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 18545		100.00				
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.						
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN						
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Rueda - Vicepresidente de Planes		FIRMA TOMADOR		FIRMA ASEGURADOR		
33-44-101253132						
PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDEL ESTADO.COM		OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 100 - 80 PISO 1 TELÉFONO: 601-2186077, 601-6010330		DL7018408		



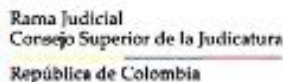
SEGUROS DEL ESTADO S.A.											
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS											
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.				SUCURSAL CALLE 100				COD.SUC 33		NO.PÓLIZA 33-40-101001191	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 05 05 2025				VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 04 09 2024				A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 08 05 2025	
								A LAS HORAS 23:59		TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V										IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1	
DIRECCIÓN: CL 8 NRO. 4 - 19 OF 603						CIUDAD: NEIVA, META			TELÉFONO: 3158487874		
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO											
ASEGURADO: LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO										IDENTIFICACIÓN NIT: 822.001.229-9	
DIRECCIÓN: KR 36 NRO. 33 A - 37						CIUDAD: VILLAVICENCIO, META			TELÉFONO: 6621126		
BENEFICIARIO: 822001229, LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL											
OBJETO DEL SEGURO											
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 = 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-0001 / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-002P-0001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HABER ELÍJITO EL VALOR ASSEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:											
GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRONICO NO. 000-POCOTR-4457649 DE 2024, CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ASOCIACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.											
ASEGURADO: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V S/O LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META.											
BENEFICIARIO: LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO - META, S/O TERCEROS AFECTADOS.											
AMPAROS											
DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES											
AMPAROS											
DEDUCIBLE											
VIGENCIA DESDE											
VIGENCIA HASTA											
SUMA ASES ACTUAL											
SUMA ASES ANTERIOR											
PRECIOS LABORES Y OPERACIONES											
PERDIDA - Mínimo: 1,00 SMMLV											
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS											
PERDIDA - Mínimo: 1,00 SMMLV											
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS											
PERDIDA - Mínimo: 1,00 SMMLV											
DECLARACIONES											
SE CONFIRMA CON LA JUSTIFICACIÓN PRORROGA DE 8 DÍAS, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 08/05/2025. SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LAS DEMÁS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN NOTIFICACIÓN ALGUNAS.											
VALOR PRIMA NETA											
GASTOS EXPEDICIÓN											
IVA											
TOTAL A PAGAR											
VALOR ASEGURADO TOTAL											
PLAN DE PAGO											
CONTADO											
INTERMEDIARIO											
DISTRIBUCIÓN COASEGURADO											
NOMBRE											
CÓDIGO											
% DE PART											
NOMBRE COASEGURADO											
% PART											
VALOR ASEGURADO											
ASEGURADOR EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 18545											
100.00											
LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.											
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.											
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN											
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6108441 - BOGOTÁ, D.C.											
33-40-101001191											
PRIMA AUTORIZADA: JUAN LUIS OSORIO - VICEPRESIDENTE DE FINANZAS											
FIRMA TOMADOR											
CÓDIGO QR											
SE PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDEL ESTADO.SA											
OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE 4 100 - BOGOTÁ 2 TELÉFONO: 901-2188171 901-601030											
SLP/00000											
1											



Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

SIGCMA

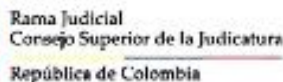
SEGUROS DEL ESTADO S.A.		POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO																																	
NET. 800.009.578-6		RCE CONTRATOS																																	
CIUDAD DE EXPEDICION BOGOTA, D.C.				SUCURSAL CALLE 100				COD.SUC 33		NO.POLIZA 33-40-101081191		ANEXO 9																							
FECHA EXPEDICION DIA MES AÑO 15 05 2025				VIGENCIA DESDE DIA MES AÑO 04 09 2024				A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DIA MES AÑO 06 09 2025		A LAS HORAS 23:59																							
TIP0 MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA																																			
DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO																																			
NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ASV										IDENTIFICACION NIT: 901.863.382-1																									
DIRECCION: CL 9 NRO. 4 - 19 OF 803								CIUDAD: NEIVA, HUILA				TELÉFONO: 3158487874																							
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO																																			
ASEGURADO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION DE ADMINISTRACION JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO										IDENTIFICACION NIT: 822.001.228-9																									
DIRECCION: KR 36 NRO. 33 A - 37								CIUDAD: VILLAVICENCIO, META				TELÉFONO: 8621126																							
BENEFICIARIO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION DE ADMINISTRACION JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO																																			
OBJETO DEL SEGURO																																			
CON SUJECION A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1219-P-06-00000-E-RCE-002A-0001 / 33-03-21-1219-P-06-00000-E-RCE-001P-0001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MIANA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIDIDO Y BAJO EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:																																			
GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCION DEL CONTRATO ELECTRONICO NO. COLPOCOTR-1487049 DE 2024, CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ASISTENCIAS Y PARTICIPACIONES AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.																																			
ASEGURADO: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ASV Y/O LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO META.																																			
BENEFICIARIO: LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO - META, Y/O TERCEROS AFECTADOS.																																			
AMPAROS																																			
RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>AMPARO</th> <th>DEDUCTIBLE</th> <th>VIGENCIA DESDE</th> <th>VIGENCIA HASTA</th> <th>SUMA ASBIO ACTUAL</th> <th>SUMA ASBIO ANTERIOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PRETOS LABORES Y OPERACIONES</td> <td>10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV</td> <td>04/09/2024</td> <td>04/09/2025</td> <td>\$149,400,000.00</td> <td>\$437,950,000.00</td> </tr> <tr> <td>CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS</td> <td>10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV</td> <td>04/09/2024</td> <td>04/09/2025</td> <td>\$149,400,000.00</td> <td>\$437,950,000.00</td> </tr> <tr> <td>VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS</td> <td>10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV</td> <td>04/09/2024</td> <td>04/09/2025</td> <td>\$149,400,000.00</td> <td>\$437,950,000.00</td> </tr> </tbody> </table>												AMPARO	DEDUCTIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASBIO ACTUAL	SUMA ASBIO ANTERIOR	PRETOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	04/09/2024	04/09/2025	\$149,400,000.00	\$437,950,000.00	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	04/09/2024	04/09/2025	\$149,400,000.00	\$437,950,000.00	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	04/09/2024	04/09/2025	\$149,400,000.00	\$437,950,000.00
AMPARO	DEDUCTIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASBIO ACTUAL	SUMA ASBIO ANTERIOR																														
PRETOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	04/09/2024	04/09/2025	\$149,400,000.00	\$437,950,000.00																														
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	04/09/2024	04/09/2025	\$149,400,000.00	\$437,950,000.00																														
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	04/09/2024	04/09/2025	\$149,400,000.00	\$437,950,000.00																														
ACELERACIONES																																			
REGLAR EL PRESENTE ANEXO DE AJUSTA LA SUMA ASEGURADA DE LOS AMPAROS DE LA POLIZA A 600 SMMLV AÑO 2025. LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACION ALGUNAS.																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>VALOR PRIMA NETA</th> <th>GASTOS EXPEDICION</th> <th>IVA</th> <th>TOTAL A PAGAR</th> <th>VALOR ASEGURADO TOTAL</th> <th>PLANE DE PAGO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>\$ 75,582.00</td> <td>\$ 3,000.00</td> <td>\$ 14,932.00</td> <td>\$ 93,512.00</td> <td>\$ 569,400,000.00</td> <td>CONTADO</td> </tr> </tbody> </table>												VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLANE DE PAGO	\$ 75,582.00	\$ 3,000.00	\$ 14,932.00	\$ 93,512.00	\$ 569,400,000.00	CONTADO												
VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLANE DE PAGO																														
\$ 75,582.00	\$ 3,000.00	\$ 14,932.00	\$ 93,512.00	\$ 569,400,000.00	CONTADO																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">INTERMEDIARIO</th> <th colspan="3">DISTRIBUCION COASEGURO</th> </tr> <tr> <th>NOMBRE</th> <th>CLASE</th> <th>% DE PART.</th> <th>NOMBRE COASEGURO</th> <th>% PART.</th> <th>VALOR ASEGURADO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ASESORES EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 18545</td> <td></td> <td>100.00</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>												INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO			NOMBRE	CLASE	% DE PART.	NOMBRE COASEGURO	% PART.	VALOR ASEGURADO	ASESORES EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 18545		100.00									
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO																																
NOMBRE	CLASE	% DE PART.	NOMBRE COASEGURO	% PART.	VALOR ASEGURADO																														
ASESORES EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 18545		100.00																																	
<p>LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.</p> <p>QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.</p> <p>NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION</p>																																			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  <p>33-40-101081191</p> <p>FIRMA AUTORIZADA: JUAN LUIS RIVERA - VILLAVICENCIO DE META</p> </div> <div>  </div> <div>  <p>FIRMA TOMADOR</p> </div> </div>																																			
<p>NOTA: PUEDE CONSULTAR ESTA POLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 100 - 50 PISO 5 TELÉFONO: 901-158877 NO-0010000 01700448</p>																																			



Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

SIGCMA

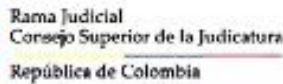
SEGUROS DEL ESTADO S.A.										POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL																																																	
NET. 860.909.378-6										DECRETO 1082 DE 2015																																																	
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.					SUCURSAL CALLE 100					COD.SUC 33					NO.POLIZA 33-44-101253132					ANEXO 8																																							
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS 00:00			VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS 23:59			TIPO MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA																																												
12			05			2025			04			09			2024			07			01			2020																																			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ASV																				IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.383-1																																							
DIRECCIÓN: CL 9 NRD. 4 - 19 OF 603															CIUDAD: NEIVA, HUILA					TELÉFONO: 3158487874																																							
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO																																																											
ASEGURADO / BENEFICIARIO: LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO															IDENTIFICACIÓN NIT: 822.801.228-6																																												
DIRECCIÓN: KR 36 NRD. 33 A - 37															CIUDAD: VILLAVICENCIO, META					TELÉFONO: 8621126																																							
ADICIONAL:																																																											
OBJETO DEL SEGURO																																																											
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN AQUÍ, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:																																																											
GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CONTRATO ELECTRONICO NO. 001.PC0079.4687049 DE 2014. CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ADECUACIONES Y MANEJO DEL RELACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.																																																											
NOTAS:																																																											
VIGENCIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN.																																																											
VIGENCIA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE TERMINACIÓN DE LA OBRA.																																																											
AMPAROS																																																											
RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES																																																											
AMPAROS																																																											
VIGENCIA DESDE										VIGENCIA HASTA										SUMA ASEO/ACTUAL					SUMA ASEO/EXTERIOR																																		
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO										04/09/2024										08/01/2024										8679,238,626.88					8486,571,703.47																								
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES Y INDENIZACIONES LABORALES										08/09/2024										08/09/2028										8679,238,626.88					8486,571,703.47																								
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES										SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *										81,332,044,378.14					8810,952,839.32																																		
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA										SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *										81,332,044,378.14					8810,952,839.32																																		
ACELERACIONES																																																											
* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL MISMO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES, ADOPTANDO LA SUMA DE \$1,384,448,154.04 PARA UN TOTAL DEL CONTRATO DE \$4,518,257,512.92, PROGRAMAS DE LÍB. OLAB, BUENA FECHA DE TERMINACIÓN 08/09/2028. SE AÑADE LA SUMA ASEGURADA Y PROGRAMAS LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LOS AMPAROS TENDRÁN VIGENCIA CONTINUA VIGENTES SIN MODIFICACIÓN ALGUNAS.																																																											
VALOR PRIMA NETA					GASTOS EXPEDICIÓN					IVA					TOTAL A PAGAR					VALOR ASEGURADO TOTAL					PLAN DE PAGO																																		
\$ ****6.351.483.00					\$ *****8.000.00					\$ ***1.208.297.00					\$ *****7.567.781.00					\$ ****3.622.696.810.04					CONTADO																																		
INFORMES/ANEXOS																																																											
NOMBRE										CLAVE										N.º DE PART.										NOMBRE COMPAÑIA										N.º PART.										VALOR ASEGURADO									
ASEGURADOR EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 18145										18145										100.00																																							
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.																																																											
NOTA: SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6108461 - BOGOTÁ, D.C.																																																											
FIRMA AUTORIZADA: Jairo Luis Sandoz - Vicepresidente de Finanzas										FIRMA TOMADOR																																																	
33-44-101253132																																																											
NOTA: PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.CO																																																											
OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NOROCCIDENTAL 100 - 100 - 100 TELÉFONO: 601-218877- 601-601000																																																											
DLF0104008																																																											



Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

SIGCMA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.										POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL														
NET. 660.009.378-6										DECRETO 1062 DE 2015														
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ D.C.					SUCURSAL CALLE 100					COD.SUC 33					NO PÓLIZA 33-44-101250132					ANEXO 9				
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS			VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS			TIPO MOVIMIENTO									
12 05 2025			04 09 2024			00:00			06 09 2028			23:59			ANEXO DE PRORROGA									
DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO																								
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ASV															IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1									
DIRECCIÓN: CL 9 NRD. 4 - 19 OF 303										CIUDAD: NEIVA, HUILA					TELÉFONO: 3158487674									
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO																								
ASEGURADO / BENEFICIARIO LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO															IDENTIFICACIÓN NIT: 832.001.238-9									
DIRECCIÓN: KR 36 NRD. 33 A - 37										CIUDAD: VILLAVICENCIO, META					TELÉFONO: 6621126									
ADICIONAL:																								
OBJETO DEL SEGURO																								
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN SC0109, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y BASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:																								
GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CONTRATO ELECTRONICO NO. 000.PC0NTR-1487049 DE 2024. Cuyo OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO, META, LAS ADJUDICACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.																								
NOTAS:																								
VIGENCIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECEPCION A SATISFACCIÓN.																								
VIGENCIA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES FUNCIONARIOS CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECEPCION DE LA OBRA.																								
AMPAROS																								
RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES																								
AMPAROS																								
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO																								
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES																								
LABORALES																								
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES																								
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA																								
SI AMPARO 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *																								
SI AMPARO 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *																								
DECLARACIONES																								
* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL RIESGO																								
DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES, ADICIONAL LA SUMA DE \$1.184.646.158,06 PARA UN TOTAL DEL CONTRATO DE \$4.509.037.512,55, PRORROGA DE 139 DÍAS, HASTA FECHA DE TERMINACIÓN 04/09/2025. SE AJUSTA LA SUMA ASEGURADA Y PRORROGA LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACIONES ALGUNAS.																								
VALOR PRIMA NETA																								
GASTOS EXPEDICIÓN																								
IVA																								
TOTAL A PAGAR																								
VALOR ASEGURADO TOTAL																								
PLAN DE PAGO																								
CONTADO																								
INTERMEDIARIO																								
DISTRIBUCIÓN (COASEGUR)																								
NOMBRE																								
CLAVE																								
% DE PART.																								
NOMBRE COMPLETA																								
% PART.																								
VALOR ASEGURADO																								
ASEGURADOR EN SEGUROS DE LOS AÑOS LT 18145																								
100.00																								
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.																								
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA. POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 454 NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6106441 - BOGOTÁ, D.C.																								
FIRMA AUTORIZADA: JUAN LUIS GARCIA - REPRESENTANTE EN FUNCIONES																								
FIRMA TOMADOR																								
33-44-101250132																								
ESTADO PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDEL ESTADO.COM																								
OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE 4100 - 66, PISO 5 TELÉFONO: 601-218877, 601-401800																								
DLF00408																								



Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

SIGCMA

<div><div>SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT: 866.006.573-6</div><div>POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS</div></div>																																												
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.					SUCURSAL CALLE 100					COD.SUC 33		NO.PÓLIZA 33-40-101081191		ANEXO 10																														
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 08 09 2025			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 04 09 2024			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 06 10 2025		A LAS HORAS 23:59		TIPO MOVIMIENTO ANEXO DE PRORROGA																																
DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO																																												
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V												IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1																																
DIRECCIÓN: CL 9 NRO. 4 - 19 OF 603										CIUDAD: NEIVA, HUILA			TELÉFONO: 3158487874																															
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO																																												
ASEGURADO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION DE ADMINISTRACION JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO												IDENTIFICACIÓN NIT: 822.001.228-9																																
DIRECCIÓN: KR 36 NRO. 33 A - 37										CIUDAD: VILLAVICENCIO, META			TELÉFONO 6621126																															
BENEFICIARIO: 822001228 - LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION DE ADMINISTRACION JUDICIAL																																												
OBJETO DEL SEGURO																																												
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D001 / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D001, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:																																												
GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRONICO NO. 001.PCCTR.6687049 DE 2024, CUYO OBJETO ES; CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.																																												
ASEGURADO: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V Y/O LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO META.																																												
BENEFICIARIO: LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO - META. Y/O TERCEROS AFECTADOS.																																												
AMPAROS																																												
RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES																																												
<table><tr><td>AMPAROS</td><td>DEDUCIBLE</td><td>VIGENCIA DESDE</td><td>VIGENCIA HASTA</td><td>SUMA ASEG ACTUAL</td><td>SUMA ASEG ANTERIOR</td></tr><tr><td>PREDIOS LABORES Y OPERACIONES</td><td>10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SHMLV</td><td>04/09/2024</td><td>06/10/2025</td><td>\$569,400,000.00</td><td>\$569,400,000.00</td></tr><tr><td>CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS</td><td>10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SHMLV</td><td>04/09/2024</td><td>06/10/2025</td><td>\$569,400,000.00</td><td>\$569,400,000.00</td></tr><tr><td>VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS</td><td>10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SHMLV</td><td>04/09/2024</td><td>06/10/2025</td><td>\$569,400,000.00</td><td>\$569,400,000.00</td></tr></table>															AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SHMLV	04/09/2024	06/10/2025	\$569,400,000.00	\$569,400,000.00	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SHMLV	04/09/2024	06/10/2025	\$569,400,000.00	\$569,400,000.00	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SHMLV	04/09/2024	06/10/2025	\$569,400,000.00	\$569,400,000.00						
AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR																																							
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SHMLV	04/09/2024	06/10/2025	\$569,400,000.00	\$569,400,000.00																																							
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SHMLV	04/09/2024	06/10/2025	\$569,400,000.00	\$569,400,000.00																																							
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SHMLV	04/09/2024	06/10/2025	\$569,400,000.00	\$569,400,000.00																																							
DECLARACIONES																																												
DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES, JUSTIFICACION DE PRORROGA DE CONTRATO DE CONSTRUCCION DE FECHA 05/09/2025, PRORROGA DE 30 DIAS, NUEVA FECHA DE TERMINACION 06/10/2025, SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACION ALGUNA.																																												
<table><tr><td>VALOR PRIMA NETA</td><td>GASTOS EXPEDICIÓN</td><td>IVA</td><td>TOTAL A PAGAR</td><td>VALOR ASEGURADO TOTAL</td><td>PLAN DE PAGO</td></tr><tr><td>\$ *****79,560.00</td><td>\$ *****3,000.00</td><td>\$ *****15,686.00</td><td>\$ *****98,246.00</td><td>\$ *****569,400,000.00</td><td>CONTADO</td></tr><tr><td colspan="3">AUTORIZADO</td><td colspan="3">AUTORIZADO CONTABLE</td></tr><tr><td>NOMBRE</td><td>CÓDIGO</td><td>VALOR</td><td>NOMBRE</td><td>CÓDIGO</td><td>VALOR</td></tr><tr><td colspan="3">ASESORES EN SEGUROS DE LOS ANDES LT 18545 100.00</td><td colspan="3"></td></tr></table>															VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO	\$ *****79,560.00	\$ *****3,000.00	\$ *****15,686.00	\$ *****98,246.00	\$ *****569,400,000.00	CONTADO	AUTORIZADO			AUTORIZADO CONTABLE			NOMBRE	CÓDIGO	VALOR	NOMBRE	CÓDIGO	VALOR	ASESORES EN SEGUROS DE LOS ANDES LT 18545 100.00					
VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO																																							
\$ *****79,560.00	\$ *****3,000.00	\$ *****15,686.00	\$ *****98,246.00	\$ *****569,400,000.00	CONTADO																																							
AUTORIZADO			AUTORIZADO CONTABLE																																									
NOMBRE	CÓDIGO	VALOR	NOMBRE	CÓDIGO	VALOR																																							
ASESORES EN SEGUROS DE LOS ANDES LT 18545 100.00																																												
LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO. NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA. POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 45A NO. 102 A - 34 - TELEFONO: 6108441 - BOGOTÁ, D.C.																																												
<div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div>33-40-101081191</div><div>FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas</div><div>FIRMA TOMADOR</div></div>																																												
USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.CO OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6019330 DLF01854B 1																																												



 SEGUROS DEL ESTADO S.A.												POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL																									
NIT: 866.009.573-6												DECRETO 1082 DE 2015																									
CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL CALLE 100						COD.SUC 33		NO.PÓLIZA 33-44-101253132				ANEXO 10																			
FECHA EXPEDICIÓN		DÍA		MES		AÑO		VIGENCIA DESDE		DÍA		MES		AÑO		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA		DÍA		MES		AÑO		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO									
08		09		2025		04		09		2024		00:00		07		02		2030		23:59		ANEXO DE PRORROGA															
DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO																																					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V														IDENTIFICACIÓN NIT: 901.863.382-1																							
DIRECCIÓN: CL 9 NRO. 4 - 19 OF 603														CIUDAD: NEIVA, HUILA														TELÉFONO: 3158487874									
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO																																					
ASEGURADO / BENEFICIARIO: LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL VILLAVICENCIO														IDENTIFICACIÓN NIT: 822.001.228-9																							
DIRECCIÓN: KR 36 NRO. 33 A - 37														CIUDAD: VILLAVICENCIO, META														TELÉFONO 6621126									
ADICIONAL:																																					
OBJETO DEL SEGURO																																					
CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:																																					
GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA. CONTRATO ELECTRONICO NO. CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024. CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACION CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.																																					
NOTAS:																																					
VIGENCIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA POR EL TERMINO DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN.																																					
VIGENCIA DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SUMINISTRADOS CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE TERMINACIÓN DE LA OBRA.																																					
AMPAROS																																					
RIESGO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES																																					
AMPAROS																																					
VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA SUMA ASEG/ACTUAL SUMA ASEG/ANTERIOR																																					
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 04/09/2024 06/08/2026 \$679,238,626.88 \$679,238,626.88																																					
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES 04/09/2024 06/10/2028 \$679,238,626.88 \$679,238,626.88																																					
LABORALES																																					
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS * \$1,132,064,378.14 \$1,132,064,378.14																																					
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS * \$1,132,064,378.14 \$1,132,064,378.14																																					
ACELERACIONES																																					
* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL MISMO DE CONFORMIDAD CON EL ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES, JUSTIFICACIÓN DE PRORROGA DE CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE FECHA 05/09/2025, PRORROGA DE 30 DÍAS, NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 06/10/2025, SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA. LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACIÓN ALGUNA.																																					
VALOR PRIMA NETA GASTOS EXPEDICIÓN IVA TOTAL A PAGAR VALOR ASEGURADO TOTAL PLAN DE PAGO																																					
\$ *****192,978.00 \$ *****8,000.00 \$ *****38,185.00 \$ *****239,164.00 \$ *****3,622,606,010.04 CONTADO																																					
DETALLE DE GASTOS																																					
NOMBRE CANTIDAD VALOR UNITARIO VALOR TOTAL																																					
ASESORES EN SEGUROS DE LOS ANDES LT 18545 100.00																																					
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.																																					
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA. POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRETERA 45A NO. 102 A - 34 - TELÉFONO: 6108441 - BOGOTÁ, D.C.																																					
																																					
																																					
																																					
33-44-101253132																																					
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas																																					
FIRMA TOMADOR																																					
USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELÉFONO: 601-2186977, 601-6019330 DLF018545B 1																																					



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

SIGCMA

BITACORA DE OBRA

Mayo 01 del 2025.

Se realiza Actividades de estucado de muros. Al B. de la Torre B en las oficinas 501-503-504-505-507 y pasillos.
Se continúa con la revisión de oficina y área pasillo.

Ing residente / Fabian Camilo Castañeda Acosta

Mayo 02 del 2025.

Se informa a la entidad que cada mañana al día de ayer.
Se presentan unos muros grafitis, Se continúa con
escrituras de muros y se impermeabilización de muros
y se continúa con estucado de muros en las oficinas
501-503-504-505-507-pasillos, se continúa con papeles
en muros de baños de masculinos.

Ing residente / Fabian Camilo Castañeda Acosta

Mayo 03 del 2025.

Se reinstalan los espejos a los baros Torre B.
Corrigiendo el inconveniente de los andajes, se continua con
el estucado y pintura de oficina del ala B de la Torre B.

Ing residente / Fabian Castañeda Acosta

Mayo 05 del 2025.

Se continua con la estucado de muros lijes y
pintado primer mano del ala B de la Torre B.
Se realiza instalacion de pvc en el rack y en la
bodega de comunicaciones, con instalacion de la pvc por
reborde.

Ing residente / Fabian Camilo Castañeda Acosta

Mayo 06 del 2025.

Se continua con la estucado de muros y Aplicacion de
primer mano de pintura, se realiza el recorrido
con el ing. Jaques para definicion de los puntos
electricos y de internet, los cuales se definen por
unidad de oficinas.

Ing residente / Fabian Camilo Castañeda Acosta

Mayo 07 del 2025.

Se continua con el estucado de muros con estucado y pintado
primer mano, se realiza la verificacion en los af 504 y
510 presentando unos Humalabes, pintados los cuales
se continuan con muros laterales que dan hacia la parte
externa de la edificacion.

ingresó / Fabian conito construida A.

Mayo 08 del 2025.

Se continúa con alisado de muros con estuco y pintura de oficinas del ala B de la Torre B, llega pvc para estos oficinas, se inicia el burcoque y subita del material, se inicia actividad de instalación de tubería eléctrica.

ingresó / Fabian conito construida A.

Mayo 09 del 2025.

Se continúa con alisado de muros con estuco y pintura de las oficinas del ala B de la Torre B, se continúa con la subita de pvc, se continúa con instalación de tubería eléctrica.

ingresó / Fabian conito construida

Se realiza percipio con la ingeniería de supervisión para la verificación de algunas novedades en referencia al tema de humedad en oficinas.

Se notifica el tema de inicio de actividades de pintura y rotoco.

Ara. John Alex López - Residente Interventoría

Rodrigo Salazar A. Ing. Residente de apoyo de Obra

Mayo 10 de 2025

Se continúa con perforaciones para instalación de tubería eléctrica.

Se continúa con armante de canchales polientes de la parte eléctrica.

No se inician labores de estuco y pintura programadas.

Ara. John Alex López - Residente Interventoría

Rodrigo Salazar A. Ing. Residente de apoyo de Obra

Mayo 11 de 2025

Se hacen únicamente trabajos de instalación de tubería
BHC y cajas para instalaciones eléctricas.

No se inician trabajos de estuco y pintura. Se envía oficio.

Aro. Juan Alex López - Residente Interventoría

David Salazar - Ing. Residente de Apoyo de Obra

Mayo 12 de 2025

No se inician trabajos de estuco y pintura. Se espera respuesta
a oficio enviado. Se manifiestan inconvenientes con el
personal.

Se continúa trabajando en pegatar en ~~plumero~~ y se hace
instalación de tubería.

Aro. Juan Alexander López - Residente Interventoría

Se retrasan el inicio de actividades de estuco y
pintura por el cambio de contratista de los
trabajos. Se realizan recorrido en compañía de la
visita de la Ing. Mónica González, interventoría al aro.
Alex López y el Ing. David Salazar y Fabian Castorena
enfrente del C. Obra. Se entrega acta de llamas y espes
a la supervisión, pero no se hace efectivo el recibo
de esta copia.

Mayo 13 de 2025

Se realiza comité de obra. Se presentan llamas.

Aviso de cuenta al personal de estuco y pintura.

Se continúa trabajos de pegatar de muro.

Se continúa instalación de cajas y tubería para cableado eléctrico.

Aro. Juan Alex López - Residente Interventoría

Se realizó recorrido con la señora Jenny Reyes, jefe de conservación a quien la supervisión designa para hacer el recibo de llaves, estomas pendientes que la supervisión haga el recibo de estos espacios que se encuentran en funcionamiento para el personal del palacio. Se envia copia del documento a la supervisión.

David J. Salazar A. Jefe Residente Apoyo a Obras
Mayo 14 de 2025

Se inicia actividad de revisión para equipos de aire acondicionado

Se envia listado de ingreso de nuevo personal. Se presenta un

Se continúa trabajo de pintura y tubería eléctrica

Alc. Juan Alex Lopez - Residente Interventoría

David J. Salazar A. Residente Apoyo de Obras

Mayo 15 de 2025

Se informa por parte de la ingeniera de supervisión que se autorizan trabajos de pintura y pintura, hasta no solucionar problemas de humedad

Se continúa inspección de aire acondicionado

En horas del mediodía se autoriza inicio de trabajos en

Antepondo copropietarios torre A

Se adelanta instalación de tuberías de

Se solicita verificación por parte de ACUE en salas 3 y 4

torre B a 2 piso, se realiza sellado con silicona en juntas de paredes

Se presenta un

Alc. Juan Alex Lopez - Residente Interventoría

David J. Salazar A. Residente Apoyo de Obras

Mayo 16 de 2025

Se hace el tela en obra de material para estructura metálica
y se hace almacenamiento en primer piso

Se continúa revisión de equipos de aire acondicionado

Se sigue proceso de papado graniplast en malestero

Se hace instalación de tela para mitigación de ingreso
de agua en 4 pisos torres

Se solicita por parte de supervisión verificación de
grietas por aluvión

Se presenta lluvia

Ara John Alex Lopez - Residente Interventoría

David J. Salazar - Residente administrativo

Se analiza plan de trabajo de procedimiento de
cambio de policarbonato.

Mayo 17 de 2025

Se continúa trabajo de pintura e instalación de tubería de
agua

Se continúa con drenaje de muro en oficina y aseo de
oficina

Se adelanta proceso de muro antepechos en torres

Se hace papado de acabado en maletero torres

Oficina 5 piso. Se presenta lluvia

Se realiza apertura de cables en torres

Ara John Alex Lopez - Residente Interventoría

David J. Salazar - Ing. Residente administrativo

Mayo 18 DE 2025

SE INICIA RETIRO DE TUBERIA DE CORROS DE AIRE ACONDICIONADOS

SE CONTINUA REVISION DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

SE AJUSTAN REGISTROS PARA TUBERIA DHC ELECTRICOS

Asa John Alex Lopez - Residente Interpretoria

David A. Salazar Jr. Ing. Residente Administrativo

Mayo 19 DE 2025

SE CONTINUA REVISION EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

SE CONTINUA RETIRO DE TUBERIA CORROS AIRE ACONDICIONADO

SE CONTINUA TRABAJO DE ESTUCCO EN ANTEPECES TORRE A

NO SE HACE PRESENTE PERSONAL PARA FACHADA

SE PRESENTA LUNIA

SE HACE APROBACION EN COMITE DE CABA PARA CONTADOR DE AGUA

SE PRESENTA CAIDA DE FACHOLETA EN 3 PUNTO TORRE B POR ZONA

DE INGRESO PARA PASARELA. CONTRACISTA RETIRA ENGRANES Y

SE HACE RETIRO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO EN PUNTO

DE CALDA

Asa John Alex Lopez - Residente Interpretoria

David A. Salazar Jr. Ing. Residente Administrativo

MAYO 20 DE 2025

SE INICIAN LABORES DE INSTALACION PARA CAJAS DE MEDIDORES
NUEVOS

SE OLANITA POR SUPERVISION ATENCION DE OFICINAS EN
TORRE 3 PISO 5

SE CONTINUA INSTALACION DE TUBERIA EN MUROS Y SE
INICIAN TAPAS DE PERFORACIONES

SE CONTINUAN TRABAJOS DE ESTUPO Y APLICACION DE PASTA GRC

SE TERMINAN TRABAJOS DE PISO ROALPE ACONDICIONADO
SE PRESENTA LUNA

NO HAY PERSONAL EN OBRA DE FACHADA

ARG. JOHN ALEX LOPEZ - RESIDENTE INTERVENTORA

David L. Salas A. Ing. Residente Administrativo

MAYO 21 DE 2025

SE REALIZA EXCAVACION MANUAL PARA INSTALACION DE TUBERIA
DE INSTALACION DE MEDIDORES

SE CONTINUA INSTALACION DE TUBERIA GRC EN MUROS, INSTALACION
DE CAJAS - SE PRESENTA LUNA EN LA MAÑANA

SE ADELANTA APLICACION DE PASTA IMPERMEABILIZANTE EN
ANTEPECHOS TORRE A PISO 2-3-4

SE ADELANTA APLICACION DE ESTUPO EN MUROS PISO 5 TORRE A

SE HACE INSTALACION DE CAJA PARA MEDIDORES PRIMER PISO
Y SE HACE INSTALACION DE BLOQUE EN LA Misma ZONA

ARG. JOHN ALEX LOPEZ

David L. Salas A. Ing. Residente Administrativo

MAYO 22

SE CONTINUA INSTALACION DE TUBERIA PARA CAJA MEDIDORES
DE ACUERDO

Se continúa aplicación de estuco antepechos piso 5 torre A

Se continúa aplicación de pintura impermeabilizado en antepechos torre A

Se continúa instalación de rejillas y bloque para ascensores torre A

Ara. John Alex López - Residente Interventoria

David I. Salas A. Jefe Residente administrativo

Mayo 23 de 2025

Se realiza recorrido de las zonas con pendiente Interventoria y pendientes obra para revisión áreas a retención de agua

Se realiza inspección para retiro de material en el

Estado oficina 509 torres - Se presenta lluvia en la mañana

Se adelanta labor de estuco en escalera lateral de ascensor

Se adelanta estuco en piso 5 antepechos torre A

Ara. John Alexander López

Jefe David Salas A. Jefe Residente administrativo

Mayo 24 de 2025

Se hace retiro de material oficina 509 torres B

Se hace aplicación de emulsion, manito asfáltico y poli

realuminio oficina 509 - Se presenta lluvia en la tarde

Se adelanta estuco en punto fijo lateral ascensor

Ara. John Alex López - Residente Interventoria

David I. Salas A. Residente administrativo

Mayo 24 de 2025

SE ADELANTA INSTALACION DE MANTO EN CUBIERTA TORRE 3

SE ADELANTA ESTUPO EN ANTE PECHO TORRE A

SE PRESENTA LUVIA HOZA DE CATAROS

Ara. JUAN ALEX LOPEZ / RESIDENTE INTERVENTORIA

David J. Salas A.

Mayo 25 de 2025

SE CONTINUA INSTALACION DE ESTUPO EN PISO 5 TORRE A

Y SE HACE ESTUPO EN ESCALERA AXENBOR

SE HACE MOVIMIENTO DE PERFILES PARA INSTALACION CUBIERTA

SE PRESENTA LUVIA EN HORAS DE LA MAÑANA

SE INICIA ANTEPECHO 2 DE RAMPA DE CONEXION EXARIFICADO

Ara. JUAN ALEXANDER LOPEZ / RESIDENTE INTERVENTORIA

David J. Salas A. Remate administrativo

Mayo 27 de 2025

SE REVISA REALIZACION PARA MOVIMIENTO PERFILES PISO 5

SE ADELANTA ESTUPO EN PISO 5 AREA DE OFICINAS Y SE LUNAN PAREDES

SE CONTINUA ESTUPO EN ESCALERA AXENBOR

SE HACE PESAJE DE TUBERIAS SAC EN MUROS

SE CONTINUA APLICACION PARETE IMPERMEABILIZADO PISO 4-3-2

TORRE A

SE REALIZA ADECUACION PUNTO ELECTRICO OFICINA 513

Ara JOHN ALEX LOPEZ / RESIDENTE INTERVENTORIA

David S. Salas A. Residente administrativo

MAYO 28 DE 2025

SE REALIZA DETALLIZACION PARA MOVIMIENTO DE PERFILES

METALICOS - SE REALIZA MOVIMIENTO DE PERFILES

SE REALIZA RECORRIDO DE VERIFICACION PARA OFICINAS QUE
SE INTERVIENEN POR AFECTACIONES

SE CONTINUA ESTUQUE EN ESCALERA LATERAL DE AXENSOR

SE HACE REPARACION DE BAJANTES DE AGUA FACHADA

Ara JOHN ALEX LOPEZ / RESIDENTE INTERVENTORIA

David S. Salas A. Ing. Residente administrativo

MAYO 29 DE 2025

SE HACE ACTIVIDAD DE CORTE DE PERFILES METALICOS

PISO 5

SE HACE LIJADO EN MUROS PISO 5 TORRE A Y SE HACE
DETALLIZACION

SE CONTINUA APLICACION ESTUQUE EN ESCALERA LATERAL

DE AXENSOR - FIBRO Y LIJADO

Ara JOHN ALEX LOPEZ - RESIDENTE INTERVENTORIA

David S. Salas A. Ing Residente administrativo

Mayo 30, 2023.

Clima: Lluvias fuertes durante el día.

Personal en Obras:

- Contratista de Obras:

- Ing. Residente Técnico.
- Ing. Residente Administrativo.
- Profesional HSE.
- 4 Ayudantes de Estuco y Pintura.
- 1 Técnico Electricista.
- 1 Personal Aseo.
- 4 Ayudantes Estructura metálica.
- 1 Maestro Obra.

- Contratistas de Interventoría:

- Profesional HSE.
- Residente Interventoría.

Actividades:

Se inician actividades de corte y soldadura de perfiles metálicos para estructura de cubierta, continúan actividades de traslado de perfiles hasta el 5º piso de la torre B, continúan actividades de regatos eléctricos y raseros, continúan actividades de estuco y pintura en el quinto piso, cuarto piso, tercer piso, continúan actividades de vesados y reparaciones, por rismos en las oficinas 312 y 218 de la torre A, actividades de estuco y pintura en la escalera punto tipo ascensores Torre B, actividades de estuco en los antepechos Pasarela conexión torre B y Torre A, se realiza la instalación y puesta en funcionamiento de los contadores ultrasónicos.

David L. Salas
Residente Administrativo

Ara. Juan Alex López Residente Higienista

Mayo 31, 2025.

Clima: Parcialmente nublado y lluvias intensas.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Ing. Residente Técnico.
- Profesional HSE.
- 6 Ayudantes de Esbozo y Pintura.
- 1 personal aseo.
- 2 Ayudantes Estructura metálica.
- 1 Maestra de Obra.

- Contratista de Interventoría:

- Profesional HSE.

Actividades:

Continúan actividades de esbozo, pintura en los pisos quinto, cuarto y tercero, escaleras pinto tipo ascensores también antepechos conexión Torre A y Torre B. Se realiza aseo general de Obra, se realiza ingreso, traslado y montaje de andamios en quinto piso torre B para montaje de estructura metálica de abierta, se realizan dos viajes de 6 m³ en volquete sencilla de escombros.

Abr. JOHN ALEX LÓPEZ
Residente Interventoría

Fabian Castañeda
Residente Técnico

Ing. Daniel J. Salazar
Residente Administrativo

SE HACE ANOTACION REFERENTE A LA ENTREGA DE UNA PERFILERA
SOPORTE DEL DESMONTAJE DE UN MURO EL ORIGINAL ENTREGADO AL
COORDINADOR ADMINISTRATIVO DE LA SEDE APROXIMADAMENTE
6 ML EN DOS LADAS

Abr. JOHN ALEX LÓPEZ - Residente Interventoría

Junio 3, 2025.

Clima: Lluvioso y nublado.

Personal en Obra:

- Contratista de Obras:

- Ing. Residente Técnico.
- Ing. Residente Administrativo.
- Profesional HSE.
- 1 maestro de Obra.
- 2 Oficiales de estuco y pintura.
- 4 ayudantes de estuco y pintura.
- 1 personal de limpieza.
- 3 ayudantes de estructura metálica.

- Contratista de Interventoría:

- Residente de Interventoría.
- Profesional HSE.

Actividades:

Continúan actividades de estuco y pintura, continúan actividades de rezamos y reparaciones por rismos en los oficios 312 y 218 de la torre A, izaje de perfiles para estructura metálica de cubo cimbrado para instalación de platina soporte pintura terminada en cocaleva punto fijo escaleras, anclaje de perfiles desde la Plaza de la hasta el quinto piso se solicita a la Supervisión autorización de ingreso de personal.

Ara Juan Alexander Lopez
Residente Interventoría

Juan J. Salas A.
Residente administrativa

Se hace revisión de los fillos de ventanas de el punto fijo al lado de la ascensor y se indican algunas observaciones al respecto.

Junio 4, 2025.

Clima: Nublado Lluvias leves.

Personal en Obras

- Contratistas de Obras

- Ing. Residente Técnico
- Ing. Residente Administrativo.
- Profesional HSE.
- 2 oficiales Estructura y Pintura.
- 4 ayudantes Estructura y Pintura.
- 1 personal de Aseo.
- 1 maestro general
- 1 oficial instalador de manto.
- 2 Instaladores cubierta.

- Contratista de Interventoría

- Residente de Interventoría.
- Profesional HSE.

Nota: 3 ayudantes instaladores de estructura metálica llegaron a las 7:00 A.M. para inicio de jornada laboral, el personal no tiene ingreso autorizado, hasta el medio día el personal no fue autorizado, iniciaron labores a las 1:00 P.M.

Actividades:

Continúan actividades de estructura y pintura en los pisos 5, 4, 3 y 2, se realizan acabados en planta 218 y 312, se espera visita de la supervisión para entrega de esos espacios, señalización y traslado de perfiles metálicos para cubierta, ondaya y fijación de platines para perfiles metálicos de cubierta, instalación de segunda capa de manto en cubierta torre A.

El Torre A se aplica manto ÚNICAMENTE por temas

CLIMÁTICOS y se está pendiente de instalación de foil.

Pendiente revisión de comportamiento ESTRUCTURAL y PERMEABILIZADO

Abril Juan Alex López

Residente Interventoría

Rodrigo J. Salazar J.
Residente Administrativo

Junio 4, 2025

Clima: Nublado Lluvias leves.

Personal en Obras:

- Contratista de Obras:

- Ing. Residente técnico
- Ing. Residente Administrativo.
- Profesional HSE.
- 2 oficiales Estructura y Pintura.
- 4 ayudantes Estructura y Pintura.
- 1 personal de Aseo.
- 1 maestro general
- 1 oficial instalador de manto.
- 2 Instaladores cubierta.

- Contratista de Interventoría:

- Residente de Interventoría.
- Profesional HSE.

Nota: 3 ayudantes instaladores de estructura metálica llegaron a las 7:00 A.M. para inicio de jornada laboral, el personal no tiene ingreso autorizado, hasta el medio día el personal no fue autorizado, iniciando labores a las 1:00 P.M.

Actividades:

Continúan actividades de estructura y pintura en los pisos 5, 4, 3 y 2, se realizan acabados en oficina 21B y 312, se espera visita de la supervisión para entrega de esos espacios, señalización y traslado de perfiles metálicos para cubiertas, anclajes y fijación de platillos para perfiles metálicos de cubiertas, instalación de segunda capa de manto en cubiertas torre A.

En Torre A se aplica manto únicamente por temas climáticos y se está pendiente de instalación de foil.

Pendiente reunión de comportamiento estructural impermeabilizado

AED. JOHN ALEX LÓPEZ

Residente Interventoría

[Firma]
Residente Administrativo

Junio 5, 2025

Clima: Nublado y Lluvias Fuertes

Personal en Obra:

- Contratista de Obras:

- Ing. Residente Técnico
- Ing. Residente Administrativo
- Profesional HSE
- 2 Operarios de esbozo y pintura
- 3 Ayudantes de esbozo y pintura
- 2 Soldadores estructura metálica
- 3 Instaladores de estructura metálica
- 1 Oficial de monta
- 1 Personal de Asa
- 1 maestro de Obra

- Contratista de Interventoría:

- Residente de Interventoría
- Profesional HSE

Actividades:

- Instalación de arcos para trabajos de esbozo y pintura, mantenimiento de perfiles metálicos
- Instalación de Arpas metálicas, soldaduras y fijación
- Pintura de perfiles metálicos
- Corte y Soldadura de perfiles metálicos
- Pruebas activas por parte del equipo SST
- Esbozo y Pintura, pisos 4, 3 y 2
- Limpieza y orden Obra

Se hace notificación de mano de obra al VARIAZ
30 días de antelación para población no de la localidad
El POB. Se hace recorrido con la población a oficinas
212-218-209-509.

Ara. Juan Ara. López
Residente Interventoría

Juan J. Salas
Residente Administrativo

Junio 6, 2025

Clima: Lluvias fuertes todo el día

Personal en Obra:

- Contratista de Obras:

- 1 ingeniero residente técnico
- 1 ingeniero residente administrativo
- 1 Profesional HSE
- 2 Instaladores monta
- 1 personal de asa
- 5 ayudantes de estructura metálica
- 3 personal de esbozo, esbozo y pintura
- 1 maestro de Obra

- Contratista de Interventoría:

- 1 residente Interventoría
- 1 Profesional HSE

Actividades:

- Charla de Seguridad previa al inicio de actividades
- Instalación de los espacios de trabajo
- Continuación de trabajos en esbozo y pintura piso 4, 3 y 2
- Corte y Soldadura perfiles metálicos para cubierta
- Reparación y anclaje de platinas para nodos perfiles metálicos
- Aplicación de pintura para perfiles metálicos

Novedades:

- En horas de la tarde se informa que la zona sur de la obra presenta humedades en la zona de la cimentación, se realizan las verificaciones y se verifican en cubierta y se encuentran que la filtración de agua se debe a una junta que obstruye el flujo del agua lluvias inmediatamente se actúa y se realizan seguimiento de esta filtración de agua
- Se define la instalación de un tubo por lluvia

Ara. Juan Ara. López / Residente Interventoría

Se hace notificación al VARIAZ

Notificación de la población no de la localidad
El POB. Se hace recorrido con la población a oficinas

Juan J. Salas
Residente Administrativo

Junio 7, 2025.

Clima: Nublado

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Ing Residente Técnico
- Ing Residente Administrativa
- Profesional HSE.
- 1 Maestro General
- 2 Oficiales de Acabados.
- 5 Operarios de esbozo y pintura
- 2 Operarios de estructura metálica
- 2 Ayudantes de estructura metálica
- 1 personal de Aseo

- Contratista de Interventoría:

- Residente de Interventoría
- Profesional HSE.

Actividades:

- Charlas previas al inicio de actividades y pases activos.
- Rotulación de espacios de trabajo
- Continuación en acabados pisos 5.2 y 1.
- Corte, soldadura y pintura de perfiles para estructura metálica.
- Preparación y anclaje de platinas para estructura metálica.
- Instalación de manto en techos abiertos Torre A.
- La opina 502 se encuentra con la totalidad de la estructura metálica para cubierta instalada, la opina 503 y 504 tienen instalados las platinas, la opina 505 instalada al 50% las platinas.

Notas: La Opina 509 se encuentra cerrada y no están disponibles los llaves por lo cual no se pudo hacer seguimiento de la infiltración de agua al día anterior.

Se elabora la opina 509 cerrada. No se ingresan y no se puede verificar. A pesar de tener los siete personal e llaves para los techos de intervención.

Paul Jai Silva T.
Residente Administrativo

Junio 08 de 2025

Se presenta horario por día en el cuerpo. Se envía por el no en los pases de paula y corrección.

John Alex López

Residente Interventoría

Julio 09 de 2025

Se trabaja en la instalación de repintado metálico en la opina 501 de torre B, ya se habían instalado platinas de soporte previamente.

Se hace instalación de soportes para la opina 502 de la torre B.

Se hace pintura en el piso de la estructura metálica.

Se continúa con los techos de estructura y pintura en la opina 4-3-2 de la torre A - se aplica pintura en el piso 4 de torre A.

Se inicia la instalación de las bombas de impulsión en el sótano de la torre B.

Se presentan lluvias moderadas y fuertes en la zona.

Se aprovecha un día de clima para trabajar en la parte de los techos.

No se ha realizado aún la reparación solicitada en el techo de la torre B por presencia de humedad.

No se tiene aún número de personal para los techos de suspensión y corrección de humedad por filtración.

Se hace recorrido con supervisión y coordinador administrativo en referencia a humedad presente.

El personal se encuentra en las labores reducidas y el
colaborador no ha las que están pendientes
Se solicita nuevamente el apoyo en los trabajos
de mantenimiento

Ace. Juan Ace. Lopez
Residente de Interpunto

Junio 10 del 2025

Clima Nublado

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Ing. Residente de Obra
- Ing. Residente administrativo
- Profesional HSE
- Personal de Area
- 8 Ayudantes de acabados de estuco y pintura
- 6 Ayudantes en instalación de estructura metálica
- 2 instaladores de equipos de presión
- 1 maestro de Obra

- Contratista de Interventoría

- Residente de Interventoría
- Profesional HSE

Actividades:

- Continúan actividades de estuco y pintura Torre A.
- Continúan actividades de instalación de equipos de presión
- Instalación de Armadura metálica para cubierta Torre B.
- Capacitación sobre roles de ejecución por grupos.
- Sanitización de espacios de trabajo, Orden y Aseo.

Nota: La Ing. Spanish Maria Lucia Gonzalez
señala que las actividades de resacas y reparaciones
en muros deben suspenderse.

Ace. Juan Ace. Lopez
Residente de Interpunto

Juan J. Silva
Ing. Residente de Obra

Junio 11 de 2025

Clima: Nublado y soleado

Personal en Obra

- Contratista de Obra:

- Ing. Residente de Obra
- Ing. Residente administrativo
- Profesional HSE
- Personal de Area
- 7 Ayudantes de acabados de estuco y pintura
- 2 Instaladores de equipos de presión
- 4 Ayudantes de Estructura metálica
- 3 Ayudantes instaladores de manta
- 2 repisadores de Obra
- 1 maestro general

- Contratista de Interventoría

- Residente de Interventoría
- Profesional HSE

Actividades:

- Continúan actividades de estuco y pintura torre A.
- Continúan actividades de soldadura, pintura e instalación de perfiles metálicos cubierta torre B.
- Continúan actividades de ventilación de 4"
- Instalación de manta en antepecho cubierta torre A
- Continúan instalación de equipos de presión
- Instalación de guinchos, zona ascensor Torre B
- Revisión equipos de suspensión, anclas, estiradores, líneas de vida

Ace. Juan Ace. Lopez
Residente de Interpunto

Juan J. Silva
Ing. Residente de Obra

Junio 12 de 2025.

Clima: Lluvias durante el día.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

• Residente de Obra:

• Residente administrativo:

• Profesional HSE:

• Personal de Aseo:

• 6 Ayudantes de acabados en esbozo y pintura.

• 2 Instaladores de equipo de presión.

• 5 Ayudantes en instalación de estructura metálica.

• 3 Instaladores de manto en cubierta Torre A.

• 1 maestro de Obra.

- Contratista de Interventoría:

• Directora de Interventoría:

• Residente de Interventoría:

• Profesional HSE:

Actividades:

• Continúan actividades de soldadura, pintura, e instalación de perfiles metálicos.

• Continúan actividades de esbozo y pintura en Torre A.

• Continúan actividades de instalación de manto en cubierta Torre A.

• Continúan actividades de instalación de equipo de presión.

• Se realiza recorrido de Obra, Dirección de Interventoría, Residente de Obra e Interventoría.

• Se hacen recorridos de áreas de trabajo, orden y Aseo.

• Se realiza capacitación en el uso de los equipos de presión.

Aso. Juan Ángel López

Residente Interventoría

Paul J. Salas L.
Ing. Residente Administrativo

Junio 13 de 2025.

Clima: Nublado y Soleado.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

• Residente de Obra:

• Residente administrativo:

• Profesional HSE:

• Personal de Aseo:

• 2 Operarios de Acabados.

• 6 Ayudantes de acabados obra blanca.

• 5 Ayudantes en estructura metálica.

• 2 Ayudantes en instalación de manto.

• 1 maestro de Obra.

- Contratista de Interventoría:

• Director de Interventoría:

• Residente de Interventoría:

• Profesional HSE:

Actividades:

• Continúan actividades de soldadura, pintura y pintura de la estructura metálica.

• Continúan actividades de esbozo y pintura bajo placa, Piso 1 y 2, Torre A.

• Continúan actividades de instalación de manto en cubierta Ala A, Torre A.

• Se realizan habilitación de la oficina 410 Torre B, inicio de actividades de exploración de humedad y datos por sensores.

• La supervisión manifiesta que la siguiente semana programo al personal encargado de recibir capacitación acerca del funcionamiento de los equipos de presión.

Aso. Juan Ángel López

Residente Interventoría

Paul J. Salas L.
Ing. Residente Administrativo

Junio 14 de 2025

Clima: Lluvias dispersas.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

• Residente de Obra.

• Residente administrativo.

• Profesional HSE.

• Personal de Asa.

• 3 Ayudantes de Pintura.

• 2 Oficiales de Acabados.

• 7 Ayudantes de estructura metálica.

• 1 maestro de Obra.

- Contratista de Interventoría:

• Residente Interventoría.

• Profesional HSE.

Actividades:

• Continuar actividades de estuco y pintura bajo placa en los pisos 1, 2 y 3 torre A.

• Continuar actividades de corte, soldadura, pintura e instalación de perfiles metálicos en las oficinas 505, 506 y 507.

• Se recomienda a la interventoría inspeccionar acerca del estado de los techos de abastecimiento de agua, los subterráneos, los techos elevados, requieren un lavado y retiro de escombros.

• Trabajos en pintura escalera torre A.

Asa Juan Arce Lopez

Residente Interventoría

SELECCIÓN A SUPERVISIÓN QUE ISO TALLERES

REGISTRADO EN SEPTIEMBRE

SELECCIÓN DE LA UNIDAD INTEGRAL

Juan J. Salas J.

Residente administrativo.

Junio 15 de 2025

Clima: Lluvias fuertes.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

• Ingeniero residente administrativo.

• 2 Ayudantes de estuco y pintura.

• 1 maestro general de Obra.

- Contratista de Interventoría:

• 1 profesional HSE.

• Residente Interventoría.

Actividades:

• Actividades, estuco y pintura Torre A.

• Pintura escalera Torre A.

• Actividades de instalación de montes suspendidos por lluvias.

Asa Juan Arce Lopez

Residente Interventoría

Juan J. Salas J.
Residente administrativo

Junio 16 de 2025

Clima: Lluvias dispersas.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

• Ingeniero residente de Obra.

• Ingeniero residente administrativo.

• Profesional HSE.

• 7 Ayudantes en acabados 1 maestro de obra, 1 oficial, 2 ayudantes de estructura metálica.

- Contratista de Interventoría:

• 1 profesional HSE.

• 1 Arquitecto residente.

Actividades:

• Continuar trabajos de montaje en torre B, en estructura metálica, sus pendientes actividades de montaje por lluvias.

• Auditoría SST por parte del cliente.

Asa Juan Arce Lopez

Juan J. Salas J.
Residente administrativo

Junio 17 de 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obras:

- Contratistas de Obras.
- Residente de Obras.
- Residente administrativo.
- Profesional HSE.
- 6 Ayudantes de montados, limpiadores, 1 oficial.
- Contratista de Interventoría.
- Residente de Interventoría.
- Profesional HSE.

Actividades:

- trabajos en la Oficina 409 torre B, humedades.
- trabajos en suspensión para mitigar humedades y tratamiento de elementos de fijación en fachada quinto piso torre B.
- trabajos de pintura en torre B.
- traslado y limpieza de gorgolas torre B.
- Se realiza quinde al documento actas parcial #3 actividad por la interventoría.
- Se realiza comite de seguimiento semanal (2:00 P.M. virtual).

Asesor Alex Lopez
Residente Interventoría


Residente Administrativo

Junio 18 de 2025.

Clima: Lluvias fuertes en la mañana día nublado.

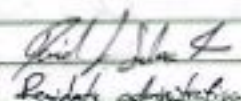
Personal en Obras:

- Contratistas de Obras.
- Residente de Obras.
- Residente administrativo.
- Profesional HSE.
- 6 Ayudantes de montados, limpiadores y 2 oficiales.
- Contratista de Interventoría.
- Residente de Interventoría.
- Profesional HSE.

Actividades:

- Continúan actividades de estuco y pintura torre Ay torre B.
- Señalización de los espacios de trabajos.
- Entrega de topabases al personal de trabajo de la zona judicial por parte del contratista por trabajos de material particulado.
- Se reitera a la interventoría y a la supervisión el vaciado de los tanques de agua potable.

Asesor Alex Lopez
Residente Interventoría


Residente Administrativo

Junio 19 del 2025.

Clima Soleado.

Personal de obra.

- Contratista de obra.

1 Residente de obra.

1 Residente Administrativo.

1 Profesional HSE.

8 Ayudantes pintura.

1 Maestro.

2 Oficiales.

- Contratista interventoria.

1 Residente interventoria.

1 Profesional HSE.

Actividades.

Se continua con Aplicación de estuco torre B pisos 3 y 4.

Se continua revisando el orden y Aseo para que los Aseo permanezcan limpios.

Se le recomienda a la interventoria los lavados de los tanques subterráneos para sacar muchos sedimentos los cuales pueden dañar los bombos.

Fuente Cartuceda.

Residente obra.

Ace Juan Luis Lopez.

Residente Interventoria.

Junio 20 del 2025.

Clima Soleado.

Personal de obra.

- Contratista de obra.

1 Residente de obra.

1 Residente Administrativo.

1 Profesional HSE.

1 Personal Aseo.

7 Ayudantes pintura y estuco.

1 Oficial de Acabados.

1 maestro general.

4 personas de cubierta.

- Contratista interventoria.

1 Profesional HSE.

1 Residente interventoria.

Actividades.

Se continua con la Aplicación de estuco torre B pisos 2, 3 y 4.

Se continua con el orden y Aseo para que los Aseo permanezcan limpios.

Se inicia Actividades de subida de cubierta stande suena.

Se realiza la recomendación a la entidad de lavar los tanques subterráneos ya que contienen mucho sedimentos los cuales pueden dañar los bombos.

Fuente Cartuceda.

Residente obra.

Ace Juan Luis Lopez.

Residente Interventoria.

24 junio del 2025.

Clima: Soleado

Personal de obra

- Contratista obra

1 Residente obra

1 Profesional HSE

1 Personal Aseo

6 Ayudantes pintura y Estructura

2 Oficiales de Acabados

4 Instaladores de cubiertas

1 personal de suspensión

1 maestro general

- Contratista interventoría

1 profesional HSE

Actividades:

Se continúa con la Actividad subida de techos

Standy 3ma

Se continúa con la Actividad Estructura en los pisos

2, 3 y 4 Torre B.

Se continúa con el orden y Aseo de los Años.

Se inicia actividades de suspensión de personal en

Alturas para afijos en la Fachada.

Fabian Restrepo

Residente obra

Andrés Hernández

Residente interventoría

Junio 24 del 2025.

Clima: Lluvioso

Personal de obra

- Contratista de obra

1 Residente Administrativo

1 profesional HSE

1 Personal de aseo

4 Ayudantes pintura y Estructura

3 oficiales de Acabados

3 instaladores de cubiertas

1 maestro general

- Contratista de interventoría

1 personal de interventoría

1 profesional HSE

Actividades:

Se continúa con la actividad Estructura y pintura en los pisos

2, 3 y 4 Torre B.

Se continúa con el aseo de los Años.

Se realiza alivado de techos cortando a medida requerida

no se puede trabajar en cubiertas por lluvias.

La Actividad de suspensión no se realiza por fuertes lluvias.

Se reanuda a la actividad con los trabajos subterráneos ya

que presentan variantes secundarias.

Fabian Restrepo

Residente obra

Andrés Hernández

Residente interventoría

Junio 25 del 2025.

Clima Seco.

Personal en obra

- Contratista de obra

1 Residente Administrativo

1 Profesional HSE

1 Profesional Asco

5 Ayudantes pintura y Estuco

2 Oficiales de Plomería

4 Instaladores de cubiertas

1 Maestro general

- Contratista Supervisión

1 Residente Intendencia

1 Profesional HSE

Actividades:

Se continúa con la actividad Estuco y pintura de los pisos

2, 3 y 4 Torre B.

Se continúa con el asco en las áreas.

Se inicia demolición de cubiertas del primeros 2 módulos

y se inicia la primera capa de stonby smon.

Se continúa con actividad de suspensión para alargar

fachada en enlucado.

Firma Contrista

Residente de obra

Ace. Juan Alex Lopez

Residente Intendencia

Junio 26 del 2025.

Clima Seco.

Personal en obra

- Contratista de obra

1 Residente Administrativo

1 Residente obra

1 Profesional HSE

1 personal Asco

3 Ayudantes de pintura y Estuco.

1 Oficial de Acabados

4 instaladores de cubiertas

1 maestro general

1 personal de suspensión.

1 instalador de muro

- Contratista Intendencia

1 Profesional HSE.

1 Residente Intendencia

Actividades:

Se continúa con Estuco de muros de los pisos 2, 3 y 4

Torre B.

Se continúa con la demolición de módulos de cubiertas

de la torre B, y se inicia primera capa de tujon stonby

smom.

Se continúa con el orden y Asco en las áreas.

Se continúa con la actividad de suspensión de enlucado

de fachada.

Se realiza socialización de los áreas en trabajo

Firma Contrista

Residente de obra

Ace. Juan Alex Lopez

Residente Intendencia

Junio 27 del 2025.

Clima lluvioso y soleado.

Personal de obra

- Contratista obra

1 Residente obra

1 Profesional Administrativo

1 Profesional HSE

1 Personal Asco

5 Ayudantes pintura y Estuco

1 Oficial Acabados

3 Instaladores cubiertas

1 Instalador de mano

1 Mantu general

- Contratista Intermoria

1 Profesional HSE

1 Residente Intermoria

Actividades:

Se continua con Estuco y pintura en los pisos

2,3 y 4 de la Torre B.

Se continua con Asco en las Arcas trabajadas.

Se continua después de medio día con Actividades de Suspensión.

Se continua con la Actividad de demolición de cubiertas y instalación de laja steady state y se inicia la obra de escombro.

Se realiza Actividad de mano curada de los Arcos para los Arcos A trabajar.

Se crea la recomendación a la entidad para los lugares subterráneos los cuales presentan selimentos.

Fuimos cartados

Residente obra

Arq. Jairo Acevedo

Residente Intermoria

Junio 28 del 2025.

Clima: Seco - Lluvioso y soleado.

Personal de obra

- Contratista de Obra

1 Residente obra

1 Profesional HSE

1 Personal Asco

5 Ayudantes pintura y Estuco

4 Instaladores cubiertas

2 Oficial de Acabados

- Contratista Intermoria

1 Profesional HSE

1 Residente Intermoria

Actividades:

Se continua con la recolección de escombros piso 5 Torre B.

Se continua con Estuco y pintura de los pisos 2,3 y 4 de la Torre B.

Se continua con el asco de las Arcas.

Se continua con la suspensión para arreglar la Fachada la recomendación a la entidad de lavar los techos subterráneos por salinitas que pudan dañar los bambos. Las Actividades de cubiertas y suspensión se realizan después del Aguacero que duro toda la mañana.

Fuimos cartados

Residente de obra

Arq. Jairo Acevedo

Residente Intermoria

Junio 29 del 2025.

Clima lluvioso - Solado.

Personal de obra

- Contratista de obra

1 Residente obra

1 profesional HSE.

4 Instaladores cubiertas

2 Ayudantes pintura y estuco

1 maestro general

- Contratista interiorista

1 Residente interiorista

Actividades:

Se continúa con actividades de pintura y estuco en la escalera y piso 3 torre B.

Se realiza la subida de cubiertas faltantes para el último módulo.

Se realiza la recomendación a la entidad del lavado de tanques ya que presenta sedimentos.

Fabian Cataño

Residente obra

Ace. Juan Angel Lopez

Residente Interpropieta

Junio 30 del 2025.

Clima lluvioso - Solado

Personal de obra

- Contratista de obra

1 Residente obra

1 profesional HSE.

4 Instaladores cubiertas

2 Ayudantes pintura

1 maestro general

- Contratista interiorista

1 Residente interiorista

1 profesional HSE.

Actividades:

Se continúa con la actividad de estuco y pintura en la escalera y piso 3 torre B.

Se continúa con la instalación de manta en la torre A.

La actividad de cubiertas se para por al menos de unos meses los cuales solo aplica un tratamiento para poder estar que piquen al personal.

Fabian Constantino

Residente obra

Ace. Juan Angel Lopez

Residente Interpropieta

Julio 1 de 2025

Clima: Lluvias durante la mañana y finalizando la tarde.

Personal en Obra

Contratista de Obra

• Residente de Obra

• Residente administrativo

• Profesional HSE

• 1 maestro general de Obra

• 2 oficiales de Obra

• 3 ayudantes de obra

• 4 instaladores de cubierta

• 1 personal de aseo

Contratista de Interventoría

• Residente de Interventoría

• Profesional HSE

Actividades:

- Continúa la actividad de instalación cubierta tipo sandwich, fradote de tipo y polipropileno, continúa lijado, pintura y acabados betón. Instalación de muros suspendidos por lluvias, actividades en suspensión en fachada, actividad en andamios cerrados de plantación torre B.

- En comité de obra realizado de manera virtual, la supervisión organizativa para definir color de cubiertas con policarbonato.

- En asamblea de revisión de entrega de bombas y revisión de capacidad de uso de bombas.

- Se presentó situación en cubierta por las obstrucciones en un cubículo de la torre B.

- El suministro de agua potable que se está realizando al sitio de justicia mediante como tanque, provoque que el material que se encuentra en los tanques tipo todo y residuos se suspenda, entren en los bombas y se dañe u acorten la vida útil de las bombas.

Ago. Juan Acer Lopez
Residente Interventoría

Juan Acer Lopez
Residente Obra

Julio 2 de 2025

Clima: mañana nublada, lluvias dispersas, tarde lluviosa.

Personal en Obra

- Contratista de Obra

• Residente de Obra

• Residente administrativo

• Profesional HSE

• 1 maestro de Obra

• 1 personal de aseo

• 4 instaladores de cubierta

• 5 Ayudantes de obra

• 1 oficial de Obra

- Contratista de Interventoría

• Residente de Interventoría

• Profesional HSE

Actividades:

- Continúa actividad de instalación de cubierta tipo sandwich, demolición de cubierta existente, en cubiertas instalación de sección de planchas, instalación de sección en polipropileno.

- actividades de acabados en la zona 2 y 3 para de la torre B, empalme de las escaleras.

- Corte y trabajo de instalación de guías para de muros.

- trabajos en cubierta de vellos de espacios de huecos en cubierta del todo de cubiertas, para mejorar la filtración.

- Suministro de agua potable mediante como tanque, una vez más solicitando la vida de tanques debido a la cantidad de material particulado y sedimentos en estos tanques que llegan a dañar las bombas de impulsión.

Ago. Juan Acer Lopez
Residente Interventoría

Juan Acer Lopez
Residente Obra

Julio 3 de 2025

Clima: Nublado con lluvias dispersas

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

• Residente de Obra

• Residente administrativo

• Profesional HSE

• 2 operarios de acabados

• 2 electricos

• 2 técnicos de aire acondicionado

• 3 instaladores de cubierta

• 1 Personal de obra

• 4 ayudantes de acabados

• 1 maestro general de obra

• 1 instalador de manto

- Contratista de Interventoría:

• Residente de Interventoría

• Profesional HSE

Actividades:

• Finaliza de tipo en cobertizo de cubierta, retiro de escombros y continua instalación de tipo tipo sandwich, instalación de polipropileno

• Continua pintura y pintura torre B, para 2 y 3, empiste de escalones de la para 3 y 2

• Actividades en fachada de plataba torre B, para 3

• Continúan actividades de instalación de guayas y tendido de cables para iluminación, según las resistencias y la posición de las luminarias para oscuras, habiendo que adicionar 2 luminarias en las oficinas 503, 504 y 505, sumando en total 6 luminarias en este recinto el residente de interventoría autoriza la instalación de estos 6 elementos, en el balance de obra de mano y mano cantidad.

• Se realiza recibo de Obra con la supervisión y el director en el cual se determina el color del policarbonato en color gris y adicional la pintura en color negro de la viga perimetral del policarbonato

- Se realiza el quiste de la oficina 410 de torre B donde se realiza la demolición del muro que contenía tubería perforada en mal estado y que no se usaba

- Retiro de escombros hasta el suelo en el cual se tiene listo en horas para el día sábado

- Se continúa recorriendo con el personal de obra contratista donde se encuentra que los aires tipo central sufren vandalismo, en el cual se toma que cada semana de los equipos, se inician trabajos de mantenimiento de equipos en la cubierta de la torre B

- Se realiza recorriendo con la supervisión la intervención y contratista de Obra en las oficinas del lado piso 4 y quinto para la torre B, informando que después de las 5:30 PM en la cubierta se realizara tratamiento para el ruido de abejas que hay, debido que llueven 3 días con actividades intermitentes por este motivo

- Suministro de agua potable por medio de mangueras en los tanques de las dos torres, se verifica en la intervención y a la supervisión, que el uso de las bombas con los tanques surten acorta la vida útil de las bombas de impulsión.

- Se identifican zonas permeables de la cubierta de la torre A, donde el manto impermeabilizante ya no está realizando el correcto trabajo, en la viga canal de las zonas de la oficinas 513 y 512, generando humedades en los muros de impermeabilización, en la zona de la cubierta del Al. B torre A, hay zonas del manto y del plancha que no se encuentran realizando la función donde la supervisión continúa el llamado al respectivo contratista para revisar las humedades de esas oficinas, luego de revisar que la protección y la impermeabilización de estas no está generando humedades

Ace. Vaya Aux. Lopez
Residente Interventoría

[Firma]
Residente Administrativo

Julio 4 de 2025

Clima: Lluvias durante el día

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Residente de Obra
- Residente administrativa
- Profesional HSE.

- 1 maestro de obra general
- 1 oficial de acabados
- 2 electricos
- 2 albañiles adicionales
- 3 instaladores de cubierta
- 2 instaladores de manto
- 3 ayudantes de estuco y pintura
- 1 personal de aseo

- Contratista de Interventoría:

- Residente de Interventoría
- Profesional HSE.

Actividades:

- Demolicion de teja asbesto, e instalacion de teja tipo Sandwich, instalacion de polipropileno y segunda capa
- Continuan actividades de obra blanca, pisos 2, 3 y 4 torre B, empuje de escalera, estuco de escaleras
- Instaladores de manto, trabajando en cubierta Torre A y 2B
- Continuan actividades de instalacion de guayas y tendido electrico para iluminarios de opisinos del quinto piso torre B
- Continua el mantenimiento de equipos de aire acondicionado
- el dia de hoy la supervision habia definido una reunion para la entrega de bombas y equipos de presion, pero esta no fue suspendida ni realizada, se realizo nuevamente la solicitud a la supervision del bando de torques y la representacion de la reunion y la entrega de los bombas

Ace. Joun Alex Lopez
Residente Interventoria

Residente Administrativa

Julio 5 de 2025

Clima: nubado con lluvias

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Residente de Obra
- Residente administrativa
- Profesional HSE

- 1 maestro general de Obra
- 1 oficial de acabados
- 2 electricos
- 2 tecnicos de aire acondicionado
- 3 instaladores de cubierta
- 3 instaladores de manto
- 4 ayudantes de acabados
- 1 personal de aseo

- Contratista de Interventoría:

- Residente de Interventoría
- Profesional HSE.

Actividades:

- Instalacion de cubierta tipo sandwich y culminacion de esta actividad
- Instalacion de manto en cubierta de la torre A
- Continuan actividades de estuco y pintura torre B
- Se realizan los muros curia para el empuje de la cubierta en la manpostera donde es necesario
- Trazado de las tuberias de los aires acondicionados
- Continuan actividad de instalacion de guayas y tendido electrico.

Ace. Joun Alex Lopez
Residente Interventoria

Residente Administrativa

146

Julio 4 de 2026.

Clima: Lluvias durante el día.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

• Residente de Obra.

• Residente administrativo.

• Profesional HSE.

• 1 maestro de obra general.

• 1 oficial de acabados.

• 2 electricos.

• 2 aire acondicionado.

• 3 instaladores de cubierta.

• 2 instaladores de manto.

• 3 ayudantes de estuco y pintura.

• 1 personal de aseo.

- Contratista de Interventoría.

• Residente de Interventoría.

• Profesional HSE.

Actividades:

- Democión de teja asbesto, e instalación de teja tipo Sandwich, instalación de polipropileno y segunda capa.

- Continúan actividades de obra blanca, pisos 2, 3 y 4 Torre B, ampuete de escalera, estuco de escalera.

- Instaladores de manto, trabajando en cubierta Torre A y Torre B.

- Continúan actividades de instalación de guayas y tendido eléctrico para iluminarios de oficinas del quinto por Torre B.

- Continúa el mantenimiento de equipos de aire acondicionado.

- el día de hoy la supervisión había definido una reunión para la entrega de bombas y equipos de presión, pero esta no fue confirmada ni realizada, se realizó nuevamente la solicitud a la supervisión del lavado de tanques y la reprogramación de la reunión y la entrega de los bombas.

AAR Juan Alex Lopez
Residente Interventoría

Residente Administrativo

Julio 5 de 2025.

Clima: nublado con lluvias.

Personal en Obras:

- Contratista de Obras:

• Residente de Obras:

• Residente administrativo:

• Profesional HSE:

• 1 maestro general de obra:

• 1 oficial de acabados:

• 2 electricos:

• 2 tecnicos de aires acondicionados:

• 3 instaladores de cubierta:

• 3 instaladores de manta:

• 4 ayudantes de acabados:

• 1 personal de aseo:

- Contratista de Interventoría:

• Residente de Interventoría:

• Profesional HSE:

Actividades:

- Instalación de cubierta tipo sandwich y culminación de esta actividad.

- Instalación de manta en cubierta de la torre A.

- Continúan actividades de pintura y pintura torre B.

- Se realizan los mediciones para el empaste de la cubierta con la mampostería donde es necesario.

- Trazado de la tubería de los aires acondicionados.

- Continúa actividad de instalación de guayas y tendido eléctrico.

Aca. JOHN Alex Lopez

Residente Interventoría

Residente Administrativo

148

Julio 6 de 2025.

Clima - nublado.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra

- Ingeniero residente administrativo.
- Profesional HSE
- 2 técnicos de aire acondicionado.
- 2 electricistas.
- 2 instaladores de manto.

- Contratista de Interventoría.

- Residente de Interventoría.

Actividades:

- Instalación de tubería en cobre para aire tipo minisplit de las oficinas 506 del ala b de la torre B.
- Instalación de grupos y tubería para cableado de la red de iluminación.
- Continúa la instalación de manto asfáltico en los antepechos de la cubierta de la Torre A.

José J. Salazar J.
Ing. Residente Administrativo

Julio 7 de 2025.

Clima: Lluvias dispersas durante el día, nublado.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Ing. Residente de Obra.
- Ing. Residente administrativo.
- Profesional HSE
- 2 técnicos de aire acondicionado
- 1 electricista.
- 3 Ayudantes de acabados.
- 1 oficial de acabados.
- 1 maestro de obra
- 1 personal de Ases

150

Julio 9 de 2025.

Clima: Lluvioso hasta la tarde

Personal en Obra:

- Contratista de Obra

• Ingeniero residente

• Ingeniero administrativo

• Profesional HSE

• 1 maestro de obra

• 2 oficiales de acabados

• 5 ayudantes de acabados

• 2 técnicos de aires acondicionados

• 1 electrico

• 1 personal de aseo

Actividades:

- Aplicación de pintura en Segundo y cuarto piso de la Torre B.

- Inicia actividad de enchape de los baños de las oficinas del quinto

- Continúa la instalación del cableado eléctrico de las oficinas del 5to

- Aplicación de la última mano de pintura en Torre A tercer piso

- Instalación de fachaleta en pared contigua al baño de discapacitados del primer piso de la Torre A.

- Se realiza socialización de los trabajos que se van a realizar en la parcela de conexión entre las dos torres, quinto piso; el cual de postularse, se indica la ruta que deben tener en unos 3 segundos mientras se realizan los trabajos.

- Se realiza la instalación de la socialización en el quinto piso, cuarto piso y pasillo primer piso.

- Se realiza la instalación de los andamios certificados para realizar los trabajos.

J. S. A.
Ingeniero Administrativo

Julio 10 de 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra.

-Contratista de Obra.

- Ingeniero Residente.
- Ingeniero administrativo.
- Profesional HSE.
- 2 técnicos de aire acondicionado.
- 1 técnico electricista.
- 5 ayudantes de acabados.
- 1 oficial de obra.
- 4 ayudantes de cambio de policarbonato.
- 1 personal de aseo.
- 1 maestro de obra.

-Contratista de Interventoría.

- Residente de Interventoría.
- Profesional HSE.

Actividades=

- Desmonte de policarbonato en pasillo generación entre torre A y Torre B.
 - Continua actividad de aplicación de pintura en torre A y Torre B.
 - Instalación de pasadizos 1 piso torre A.
 - Instalación de cableado eléctrico en oficinas 5 piso Torre B.
 - Verificación y revisión de equipo de aire acondicionado.
 - Mantenimiento de aires acondicionados.
 - Limpieza de viga canal de la perimetral del policarbonato.
 - Enchape de base de oficinas del quinto piso Torre B.
- Notas: La Supervisión aún no recibe los equipos de presión y las bombas de impulsión.

Ing. Administrativo

152

Julio 11 de 2025.

Clima: Lluvias durante la mañana hasta las 3:40 P.M.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

• Ingeniero Residente.

• Ingeniero Administrativo.

• Profesional HSE.

• 2 técnicos de aire acondicionado.

• 4 ayudantes de acabados.

• 2 Oficiales de Obra.

• 1 personal de aseo.

• 1 maestro de Obra.

- Contratista de Interventoría:

• Residente de Interventoría.

• Profesional HSE.

Actividades:

• Continua instalación de enchape optimax 5' piso torre B.

• Continua aplicación de pintura torre A y torre B.

• Instalación de tuberías de cobre para aires acondicionados.

• Suspendidas actividades de instalación de manto en cubierta cambio de policarbonato.

• Instalación de bandeja en pasillos para redes de datos y de señal de cámaras.

• Continúan acabados y remate de pintura en oficinas y piso terminado.

[Firma]
 Jefe Administrativo

Julio 12 de 2025.

Clima: Lluvias fuertes en la mañana, fuerte nublado.

Personal en Obra: 10 personas.

- 1 Ing. Residente de Obra.
- 1 Ing. Residente de administración.
- 1 Profesional HSE.
- 1 maestro general de Obra.
- 4 ayudantes de acabados.
- 1 Oficial de Obra.
- 4 instaladores de policarbonato.
- 1 electrico.
- 2 técnicos de aire acondicionado.
- Controlista de Interventoria.
- Profesional HSE.

Actividades:

- Continuar actividades de enchape en baños oficina 502.
- Actividades de pintura y acabados en oficina 502 y 510.
- Actividades de pintura Torre B piso 3.
- Tendido eléctrico y secciones de bandeja para cableado.
- Cambio de policarbonato en pasarela Torre A y Torre B.
- Suspensión de aires acondicionados tipo central.
- Actividades hasta las 2 de la tarde suspendidas por lluvias.
- Acabados y remiendes de paredes en oficinas 501.

Julio 2025. El día de hoy a las 16:20, se realiza recorrido de obra con el fin de verificar los avances en las intervenciones que se ejecutan en las oficinas afectadas por problemas de humedad. Durante la visita, se evidencia la ausencia del residente de interventoría, profesional HSE de la interventoría y de la profesional HSE del contratista de obra, situación que genera preocupación por parte de la supervisión, considerando que en el sitio se están desarrollando actividades de alto riesgo como trabajos en alturas, intervenciones

154

eléctricas, labores en sistemas de aire acondicionado y reparaciones por afectaciones de humedades. Se recuerda que contractualmente está establecida la obligación de garantizar la permanencia en obra del equipo mínimo de trabajo tanto por parte del contratista como de la interventoría, dentro de los tiempos definidos para la adecuada ejecución, seguimiento y control de las actividades.

Monicúa Barzola Barón.
Supervisora.

Julio 13 de 2025.

Clima = Soleado.

- Personal de Obra:

- Contratista de Obra:
 - Ingeniero residente.
 - Ingeniero administrativo.
 - Profesional HSE.
 - 2 técnicos de aire acondicionado.
 - 4 ayudantes de polícarbónato.
 - 1 técnico eléctrico.
 - 3 instaladores de marbo.
 - 2 ayudantes de acabados.
- Contratista de Interventoría:
 - Profesional HSE.

Actividades:

- Instalación de polícarbónato pintura de estructuras, corte de láminas.
- Corrección de humedades, en oficinas 509, 510, torre B.
- Instalación de tubería, cable para cables acondicionados.
- Instalación de bandeja tipo malla, para red de datos.
- Instalación de marbo por cubierta torre B.

Ing. Administrativo

Julio 14. de 2025.

Clima: Lluvias fuertes hasta las 3:00 P.M.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Ingeniero Residente.
- Ingeniero Administrativo.
- Profesional HSE.

• 2 técnicas de aire acondicionado.

• 1 técnica electricista.

• 2 ayudas de acabados.

• 2 oficiales de Obra.

• 1 personal de aseo.

• 1 maestro de Obra, 4 instaladores de policarbonato.

- Contratista de Interventoría:

- Profesional HSE.

Actividades:

• Continúa actividad de enchape: baños quinto piso, magistados.

• Pintura y acabados Torre A y Torre B.

• Instalador eléctrico, pasillos quinto piso, torre B.

• Pruebas control, aires acondicionados centrales.

• Instalación de tubería de cobre.

• Instalación de policarbonato, pasarela torre A y torre B.

• Suspensión de actividades de instalación de policarbonato por lluvias.

[Firma]
Ing. Administrativo.

156

Julio 15 de 2025.

Clima: Seco.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Ingeniero residente.
- Ingeniero administración.
- Profesional HSE.
- 2 técnicos de aire acondicionado.
- 4 ayudantes de cratodos.
- 2 oficiales de Obra.
- 3 instaladores de policarbonato.
- 1 personal de craso.
- 1 maestro de Obra.

- Contratista de Interventoría:

- Profesional HSE.

Actividades:

- Continúa enchape en barcos Torre B. pisos.
- Continúa la actividad y se culmina el cambio de policarbonato.
- Retiro de andamios de la pasarela de conexión entre la torre A y Torre B.
- Aplicación de pintura en Torre A y Torre B.
- Control y revisión de los aires acondicionados tipo confort.

Nota: La supervisión informa que debido al cambio de visita de Interventoría, las actividades tendrían que ser suspendidas, no hubo autorización de ingreso de más personal de Obra.

Andrés Salazar
Jefe Administrativo.

16 de Julio de 2025.

Clima = Soleado en la mañana / llovado en la tarde.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Ingeniero residente.
- Ingeniero administrativo.
- Profesional HSE.

• 2 técnicos de aire acondicionado

• 4 ayudantes de acabados.

• 2 oficiales de Obra.

• 1 oficial de enchape.

• 1 personal de aseo.

• 1 maestro de Obra.

- Contratista de Interventoría:

• Profesional HSE.

Nota: A la hora del ingreso del personal de Obra 7:00 AM

el ingreso estuvo detenido hasta las 7:30, puesto que aún no se encontraba en obra el residente de Interventoría, en las Actividades diarias a desarrollar; no fue autorizado personal nuevo para ingreso, fue enviado desde el día lunes 14 de julio.

- Actividades:

• Limpieza y orden en pasarela de conexión entre las torres A y B, posterior a la admisión de trabajos en el centro de policarbonato.

• Aplicación de pintura en Torre A y Torre B.

• Instalación de tubería de desagüe para aires acondicionados tipo central.

• Instalación de escape en baños oficinas Torre B piso 5.

[Firma]
Ing. Administrativo

17 de Julio de 2025.

Clima: Soleado, Lluvias medio día.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Residente de Obra.
- Residente administrativo.
- Profesional HSE.
- 1 maestro de Obra.
- 2 Oficiales de Obra.

• 4 ayudantes de acabados.

• 2 técnicos de aire acondicionado.

• 2 Instaladores de manto.

- Contratista de Interventoría.

• Residente de Interventoría.

• Profesional HSE.

Actividades:

• Acabados de esboco y pintura Torre B.

• Instalación de manto cubierta Torre B.

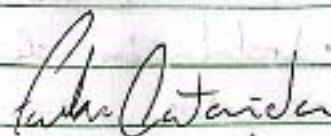
• Instalación de serpentines en aires acondicionados Torre B.

• Demolición placa para paso de tubería de A.A.

• Ingreso de la nueva profesional para remplazo del Residente de interventoría, nueva profesional Ingeniera Adriana Burgos.



Res. Interventoría



Res. Obra

18 de Julio de 2025

Clima. Soleado. - Lluvias en horas de la tarde.

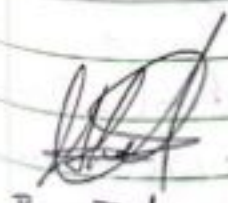
Personal en obra.

- Contratista de obra.
- Residente de obra.
- Residente administrativo
- Profesional HSE
- 1 maestro de obra.
- 2 técnicos de aire acondicionado
- 7 Ayudantes de pintura y estuco
- 2 oficiales de construcción
- 1 Personal de aseo
- Se ingresaron 4 tubujadores de estuco y pintura.

Actividades

- Orden y aseo
 - Aplicación de estuco en oficinas piso 5 torre B
 - Aplicación de pintura torre B piso 4
 - Lijado de escalera torre B
 - Mantenimiento e instalación de aires acondicionados
- Se realizó auditorio por parte de la profesional SST del proyecto

- Personal de inventaria
- Residente de inventario
- Profesional HSE



Res. T. L. L. L.

Felipe Contreras
Res. de obra

20 de Julio del 2025

Clima: Lluvia a lo largo del día.

- Personal en obra

• Residente de obra

• Residente administrativo

• Profesional HSE

• 1 maestro de obra

• 2 técnicos de aire acondicionado

• 7 Ayudantes de pintura y estuco

• 2 Oficiales de construcción

• 1 personal de aseo

- Personal de interventoría

• Residente de interventoría

• Profesional HSE

Actividades

• Orden y aseo

• Mantenimiento e instalación de aire acondicionado

• Actividades con puertas automáticas

• Aplicación de estuco y pintura

Piso 1 torres B y torre A

Res. Interventoría

Fabrizio Carrasco

Res. de obra

21 de Julio del 2025.

Clima: Soleado.

Personal en obra.

- Residente de obra.
- Residente administrativo.
- Profesional HSE
- Maestro de obra.
- 3 técnicos de aire acondicionado.
- 5 ayudantes de pintura y estuco.
- 1 oficial de construcción.
- 1 Personal de aseo.

- Personal de intervinoria.

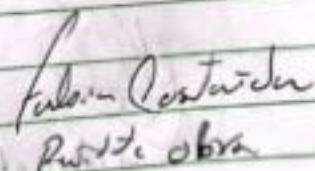
- Residente de intervinoria.
- Profesional HSE

Actividades:

- Aplicación de estuco y pintura piso 5 torre B.
- Lijado de escales torre B.
- Mantenimiento e instalación de aires acondicionados.
- Instalación de enchape piso 5 torre B.



Res. Interventoria



Res. de obra

22 de Julio del 2025.

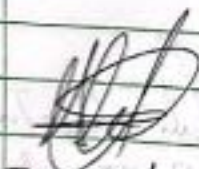
Clima: Parcialmente nublado con lluvia.
Personal en obra.

- Residente de obra.
- Residente de administración.
- Profesional HSE.
- Maestro de obra.
- 3 técnicos del aire acondicionado.
- 6 aprendices de pintura y estuco.
- 1 oficial de construcción.
- 1 personal de aseo.

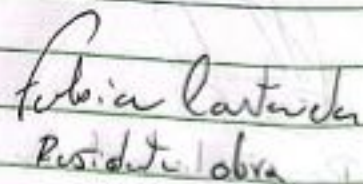
- Personal de inventaria:
- Residente de inventaria.
- Profesional HSE.

Actividades

- Aplicación de estuco y pintura.
- Instalación de enchufe y piso.
- Orden y aseo.
- Instalación de aires acondicionados.



Res. Inventaria.



Residente obra.

23 de Julio del 2025

Clima: Parcialmente nublado

- Personal de obra:

• Residente de obra

• Residente administrativo

• Profesional HSE

• Maestro de obra

• 3 técnicos aire acondicionado

• 6 ayudantes de pintura y estucos

• 1 oficial de construcción

• 1 personal de aseo

- Personal de inventario:

• Residente de inventario

• Profesional HSE

Actividades:

• Aplicación de estuco y pintura Torre B Piso 5

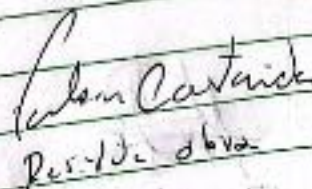
• Instalación de aires acondicionados Piso 5 Torre B

• Orden y aseo

• Instalación de enchufe Torre B Piso 5



Res. Interventor



Res. de obra

24 de Julio del 2025.

Clima: Soleado

Personal en obra.

- Residente de obra
- Residente administrativo
- Profesional HSE
- Maestro de obra
- 3 técnicos de aire acondicionado
- 6 ayudantes de pintura y estuco.
- 1 oficial de construcción
- 1 personal de aseo

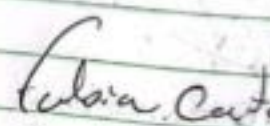
- Personal de interventoría

- Residente de interventoría
- Profesional HSE

Actividades

- Aplicación de estuco y pintura torre B piso 5
- Instalación de enchape torre B piso 5
- Instalación de aires acondicionado
- Orden y aseo.


Res. Interventoría.


Res. obra.

25 de Julio del 2025

Climi Goleado

Personal de obra

- Residente de obra
- Residente administrativo
- Profesional HSE
- Maestro de obra
- 3 técnicos de aire acondicionado
- 4 ayudantes de pintura y estuco
- 1 oficial de construcción
- 1 personal de osco - 3 técnicos electricistas

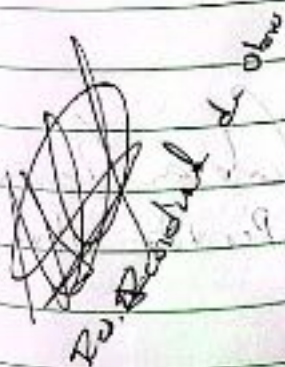
Personal de interventoría

- Residente de interventoría
- Profesional ASE

Actividades

- Instalación de guardaescoba en torre B, piso 5
- Aplicación de pintura piso 1, torre A
- Aplicación de estuco, piso 5 torre B
- Instalación de aires acondicionados
- Armado de ductos para aires acondicionados
- Se inicia con las actividades de iluminación

Residente de obra



Fabian Cantamando

Residente obra

26 de Julio del 2025

Clima: lluvioso

Personal de obra:

• Residente de obra

• Residente administrativo

• Profesional HSE

• Maestro de obra

• 4 ayudantes de pintura y estuco

• 3 técnicos electricista

• 1 oficial de construcción

• 1 personal de aseo

- Personal de interventoría

• Residente de interventoría

• Profesional HSE

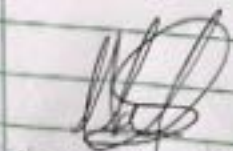
Actividades:

• Aplicación de estuco y pintura primer piso

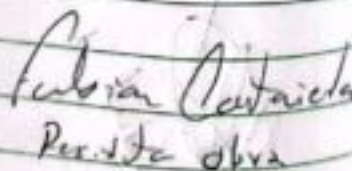
talle BT piso 5 talle B

• Acabados de iluminación

• Orden y limpieza



Res. Interventoría



Res. de obra

27 de Julio del 2025.

Clima: Soleado → llovizna en la tarde.

- Personal de obra.

• Residente de obra.

• Residente administrativo.

• Profesional HSE

• Maestro de obra.

• 2 ayudantes de pintura y estuco

• 3 técnicos electricistas

• 2 instaladores de monto

• 1 oficial armado de las arcas acondicionado

- Personal de interventoría.

- Residente de interventoría.

- Profesional HSE

Actividades.

- Instalación de monto en cubierta torre B.

- Aplicación de pintura en escaleras torre B.

- Actividades de limpieza.



Res. Interventoría

Fabian Cantarero
Res. de obra

28 de Julio de 2025
Clima: Soleado.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:

- Ingeniero Residente
- Ingeniero Administrativo
- Profesional HSE
- 3 auxiliares de acabados
- 3 técnicos electricistas
- 1 auxiliar en ductos de aire acondicionado
- 1 Oficial de Obra
- 1 maestro de obra
- 1 personal de aseo

- Contratista de Interventoría:

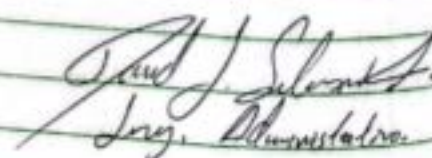
- 1 Ingeniero residente
- 1 profesional HSE

Actividades de Obra:

- * Continuar actividades de acabados en Aljibe Torre B.
- * Continuar actividades de correcciones de impermeabilización en fachada.
- * Instalación de drywall piso 5.
- * Continuar instalación de ductos de aire acondicionado.
- * Se realizarán los ensayos de las puertas automáticas a la Interventoría, se realizará socialización, capacitación y se imparten las recomendaciones de uso y mantenimiento.



Res. Interventoría


Ing. Administrativo

29 de Julio de 2023.

Clima: Nublado y lluvias dispersas.

Personal en Obra.

- Contratista de Obra.

- Ingeniero residente

- Ingeniero Administrativo

- Profesional HSE.

- 5 Ayudantes de acabados

- 3 técnicos electricistas

- 1 técnico de ductos

- 1 oficial de Obra.

- 1 maestro de Obra

- Contratistas de Intervención

- Ingeniero Residente

- Profesional HSE.

Actividades:

- * Continúan actividades de estuco y pintura en oficinas 6° piso y 1° piso Torre B.

- * Continúa actividad de impermeabilización de fachada.

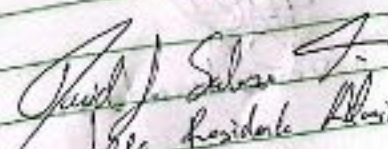
- * Se inicia actividad del demonte de policarbonato y estructura del domo Torre A.

- * Continúa actividad de instalación de ductos.

- * Continúa actividad de instalación de acomodo eléctrico

- * Retiro de estructura y acopio del retiro.


Interventor


Ing. Residente Administrativo.

30 de Julio de 2025.

Clima: Soleado.

Personal en Obra.

- Contratista de Obra.

* Ingeniero Residente.

* Ingeniero Administrativo.

* Profesional H30.

* 5 auxiliares de Acabados.

* 3 auxiliares desmante de Lang.

* 2 electricos

* 1 tecnico de ducteria.

* 1 oficial de Obra.

* 1 maestro de Obra.

* 1 personal de Asco.

- Contratista de Interventoría.

* Ingeniero Residente.

* Profesional H56.

Actividades:

- Continuar actividad del desmante de estructura Arco Total.

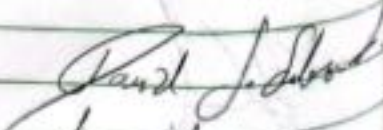
- Instalación de la red iluminativa y de emergencia.

- Continuar acabados en torre B 5 piso.

- Continuar la instalación de ductos para aire acondicionado.

- Se realiza comite de Obra y seguimiento en compañía de la supervisión.


Res. Interventoría


Ing. Administrativo

31 de Julio de 2025.

Clima = Soleado.

Personal en Obra.

- Contratista de Obra:

- Ingeniero Residente
- Ingeniero Administrativo
- Profesional HSE.
- 4 auxiliares de acabados
- 3 auxiliares desmonte de estructura metálica
- 2 técnicos electricistas
- 2 instaladores de muros
- 1 técnico de ductos de aire acondicionado
- 1 oficial de Obra
- 1 maestro de Obra
- 1 personal de uso.

- Contratista de Interventoría:

- Profesional HSE.
- Ingeniero Residente.

Actividades:

* Instalación de red eléctrica.

* Instalación de muros en cubierta Torre B.

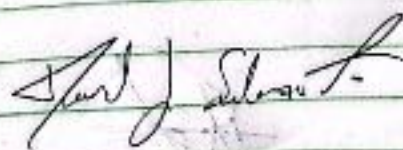
* Continúa el desmonte de estructura de demarcación Torre A.

* Continúa el montaje de ductos de aire acondicionado

* en el baño de hombres del piso 4 Torre B, se realiza inspección del tanque corriente GRACI, los asadores de los baños no tienen precaución y esparcen agua, y esto genera el ruido y ocurre el hecho, se realiza la recomendación y se espere a la supervisión y se cambian el tanque corriente.



Interventoría



1 de Agosto de 2023

Clima: Soleado.

Personal en Obra.

- Contratista de Obra.

* Ingeniero Residente.

* Ingeniero Administrativo.

* Profesional HSE

* 3 ayudantes de Obra blanca.

* 2 técnicos electricistas.

* 1 técnico de ductos de aire acondicionado.

* 1 personal de Maço.

* 1 maestro de Obra.

- Contratista de Interventoría.

* Ingeniera Residente.

* Profesional HSE.

Actividades:

- Continúa instalación de ductos para aire acondicionado.

- Continúan acabados en el 5 piso.

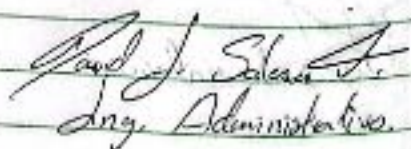
- Continúa instalación de red eléctrica oficinas 5 piso.

- Instalación de carpas para mitigar lluvias por motivo de cubierta de domo torre B.

- Instalación de andamios multidireccionales torre A.



Res. Interventoría



Ing. Administrativo.

2 de Agosto de 2023.

Clima Lluvioso durante el día.

Personal en Obra.

- Contratista de Obra.

- Ingeniero residente de Obra.
- Ingeniero administrativo.
- Profesional HSE.
- 3 auxiliares de acabados.
- 2 técnicos electricista.
- 1 técnico de datos de aire acondicionado.
- 1 personal de otros.
- 1 maestro de obra.

- Contratista de Interventoría.

- Profesional HSE.
- Ingeniero Residente.

Actividades

A Continúan acabados en el quinto piso torre B.

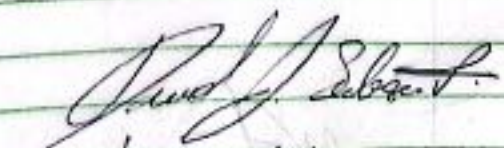
A Continúa instalación de la red eléctrica torre B 5 pos.

A Instalación de datos en oficinas 5 piso.

A Instalación de ascensores torre A.



Res. Interventoría



Ingr. Administrativo

3 de Agosto de 2023.

Climax: Soleado.

Personal en Obra.

- Contratista de Obra.

* Ingeniero Residente.

* Profesional HSE.

* 3 ayudantes de Acabados.

* 2 técnicos Electricistas.

* 1 técnico de ductos.

- Instrumentación.

Profesional HSE.

* Actividades de acabados en escalera Torre B.

* Instalación eléctrica 5 piso torre B.

P. S. S. S. S.

J. S. S. S. S.

4 Agosto del 2025

Clima: Soleado -lluvia de 3:00-5:00 pm.

- Personal de obra

* Ingeniero Residente

* Ingeniero administrativo

* Profesional HSE

* 2 ayudantes de pintura y estuco

* 2 tecnicos electricistas

* 3 personas en Actividades de desmante de estructura

* 1 Oficial obra

* 1 Tecnico de Datos

* 1 personal de ASCO

* Maestro general

- Interventoria

Ingeniero Residente

Profesional HSE

- Actividades

* Orden y ASCO

* Desmante de estructura de la Torre A.

* Aplicacion de pintura piso 5 Torre B.

* Instalacion de dos pisos 5 Torre B.

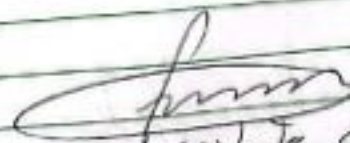
* Instalacion electrica pisos Torre B.

- Observacion: Por peticion de la supervicion se pide verificacion de Aire Acondicionado OFSIO Torre B donde se encuentra que el equipo esta listo para mantenimiento preventivo se reinicia el equipo por fallos de la energia o bajones de la misma el equipo queda trabajando optimamente.

- Se afecto la actividad de desmante de estructura Torre A.



Res Interventoria



Ing Residente obra

5 Agosto 2025.

Clima: Solcado

- Personal de obra

* Ingeniero Residente

* Ingeniero administrativo

* Profesional HSE

* 2 Ayudantes de pintura y estuco

* 3 personas en instalación de pvc

* 2 personas en actividades de desmonte de estructura

* 1 ayudante para el desmante

* 1 técnico en instalación de tuberías

* 2 técnicos en instalación de plintos

* 1 persona de aseo

* 1 maestro general

- Interventoría

* 1 Ingeniero Residente

* 1 Profesional HSE

- Actividades

* Instalación puertas en Aluminio piso 5 Torre B

* Instalación de pvc en piso 5 Torre B

* Desmante de estructura metálica de torre A

* Aplicación pintura Torre B

* Orden y Aseo.

- Observaciones: Se detiene la obra de desmante de estructura

Debido por avería de grúa que tiene el Ayer primer piso

de torre A. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre B. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre A. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre B. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre A. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre B. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre A. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre B. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre A. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre B. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre A. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre B. y se reanuda la obra de desmante de estructura

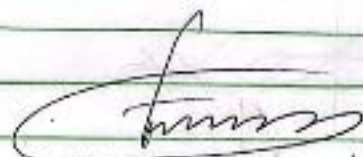
de torre A. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre B. y se reanuda la obra de desmante de estructura

de torre A. y se reanuda la obra de desmante de estructura



Res. Interventoría



Ing. Residente obra

6 Agosto 2025.

Clima = Solcado y Fuertes Lluvias.

7:00 - 9:30 / 1:00 - 3:00

- Personal de Obra

* Ingeniero Residente

* Ingeniero Administrativo

* Profesional HSE.

* 2 Ayudantes de pintura y Estuco

* 3 personas instalacion pvc

* 2 personas en actividad demate estructura

* 1 ayudante para demate

* 2 Tecnicos instalacion de puertas

* 1 Tecnico de instalacion de manto

* 1 Personal de aseo

* 1 maestro general

- Interventoria

* Ingeniera residente

* Profesional HSE

- Actividades

* instalacion de pvc Torre B pisos.

* Instalacion de puertas de aluminio Torre B pisos.

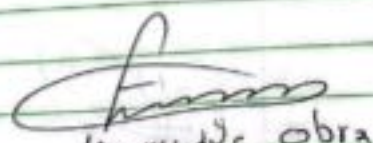
* Orden y Aseo

* Demate de estructura metalica Torre A pisos.

* Señalización de areas

- Afectacion en la actividad de desmonte de
abierto en Torre A.


Res. Interventoria


Ing. residente obra

7 Agosto 2025.

Clima lluvioso 9:30 - 11:00 am.

- Personal de obra

* Ingeniero administrativo

* Profesional HSE

* 3 ayudantes de pintura y estuco

* 3 Personas de instalación de adornos

* 2 Personas de instalación de pvc

* 3 Personas en actividad de desmante de estructura

* 1 persona de aseo

* 1 maestro general

- Interventoría

* Ingeniero Residente

* Profesional HSE

- Actividades

* Intervención oficina 515 Torre B

* Instalación de pvc en oficina 5 piso Torre B

* Orden y Aseo

* Armado de andamio Torre B

* Desmante estructura de Torre A

Afectación en la actividad de desmante
de cubierta Torre A

Interventoría

Ingeniero Residente Obra

8 Agosto 2025.

Clima Soleado y Fuertes lluvias en la tarde 4:00-5:00.

- personal obra

* Ingeniero obra

* Ingeniero administrativo

* Profesional HSE

* 2 Ayudantes de pintura y estuco

* 4 Persona intalacion andamios

* 2 Persona intalacion pvc

* 2 Persona en desmonte de estructura

* 1 Ayudante para desmonte

* 1 persona de orden y aseo.

* 1 maestro general

- intervinoria

* 1 ingeniero civil

* 1 profesional HSE

- Actividades

* orden y Aseo

* intalacion de cadastre piso 5 torre B

* intalacion de pvc torre B piso 5

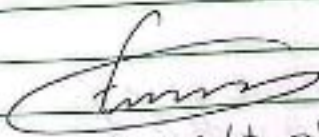
* Armado de andamios certificados

* Estuco y pintura escalera torre B

* Afectacion en la actividad de desmonte de estructura cubierta torre A



Ra. Interventor



Interventor obra

9 Agosto 2025.

Clima = Nublado.

- Personal de obra.

* Ingeniero Residente

* Ingeniero Administrativo

* Profesional HSE.

* 1 Ayudante de pintura y estuco

* 3 Personas en instalación de pueri

* 2 Personas en Actividad desmiste en Estructura

* 3 técnicos en instalación de manta

* 1 Oficial de acabados

* 1 personal de asco

* 1 maestro general.

- Inventario

* 1 profesional HSE.

* 1 profesional de Ing

- Actividades

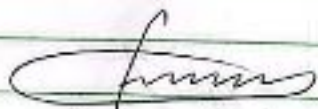
* Instalación manta piso en torre B.

* Desmiste estructura en torre B.

* orden y Asesor

* Instalación piso en torre B.


Interventor.


Ingeniero Residente

10 Agosto 2025

Clima: Nublado con lluvias en la tarde. 1:30 - 5:00 pm.

- personal de obra

* Ing. Administrativo

* Profesional HSE

* 1 Aludante de pintura y Estuco

* 3 personas instalación de pvc

* 2 personas en actividad de desmante estructura

* 3 Técnicos instalación de malla

* 1 Oficial de Acabados

* 1 personal de Aseo

* 1 maestro general.

- Interventoria

* Ingeniería Residente

- Actividades

* Instalación pvc en piso 5 Torre B.

* Desmante estructura poros Torre B.

* Instalación de malla Torre B.

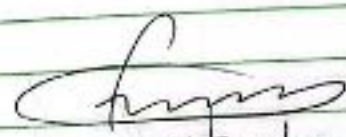
* Descarga de la UPVC

* Se continúa con trabajos de estuco piso 5 Torre B.

- Observaciones en varias ocasiones se detiene las Actividades por condiciones de lluvia, lo cual retrasa el desmante de Doros.



Res. Interventoria



Ing. residente obra

11 Agosto 2025.

Clima: Nublado y lluvioso 2:30 - 4:30 pm.

- Personal de obra

* Ingeniero residente

* Ingeniero Administrativo

* Profesional HSE

* 2 personas en instalación de pvc

* 2 personas en instalación de mensulas

* 1 oficial de acabados en carpinteria

* 1 personal de ASCO

* 1 maestro general.

- Interventoria

* profesional HSE

* Ingeniero Residente

- Actividades

* Instalación pvc piso 5 torre B

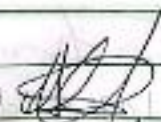
* Instalación de mensulas torre B

* Instalación de carpinteria piso 8 torre B

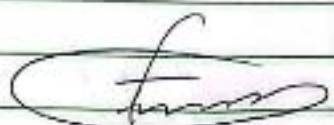
* orden y aseo.

* ...

Afectación en la actividad de mensulas en
Cub. Torre B.



Res. Interventoria.



Ingeniero residente obra

12 Agosto 2025.

Clima. Salgado - Nublado

- Contrata personal

* Director de obra

* Ingeniero residente

* Ingeniero administrativo

* Profesional HSE

* 3 personas en intalacion pvc

* 2 personas en intalacion de muros

* 2 personas en pintura y estuco

* 1 oficial de cables enterrados

* 1 personal de aseo

* 1 mocho general.

- Intendencia

* Profesional HSE

* Profesional de Ingeniería

- Actividades.

* Aseo y Aseo

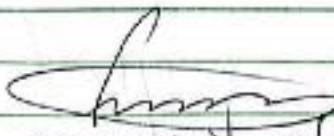
* Intalacion de pvc pisos torre B.

* Intalacion de muros torre B.

* Aplicacion de boquilla de bores torre B.

* Aplicacion de pintura torre B.


Dra. Interventora.


Ing. Residente Obra

13 Agosto 2025.

Clima: nublado y lluvias leves. 9:00 - 10:00 am

- Personal de obra

* Ingeniero residente

* Ingeniero Administrativo

* Profesional HSE

* 3 personas instalación PVC

* 2 personas instalación mamparas

* 2 personas en pintura y estuco

* 1 Oficial de acabados cerámico

* 2 personas instalación muebles baños

* 2 personas de limpieza de baños

* 1 medio grava

- Intermediaria

* Ingeniero residente

* Profesional HSE

- Actividades

* Instalación de PVC piso 5 torre B.

* Instalación de mamparas torre B.

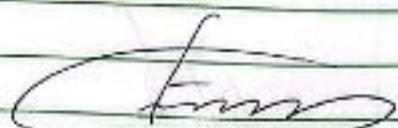
* Aplicación de estuco y pintura piso 5 torre B.

* Se continúa con elapuntado de torre B piso 5.

* Se instala muebles de baños torre B piso 5.

* Se realiza orden y aseo de la obra.

- Retiro en actividad de instalación de mamparas torre B.

Ing. residente de obra

14 Agosto 2025.

Clima: nublado y lluvioso. De 1:30 - 5:00 pm.

- Personal de obra

* Ingeniero residente

* Ingeniero Administrativo

* Profesional HSE

* 3 personal en instalación en pvc

* 2 personal en instalación de manuales

* 2 personal en pintura y estuco

* 2 Oficiales de acabados de enchape

* 2 personal en orden y aseo

* Maestro general

- Interventoria

* Ingeniería residente

* Profesional HSE

- Actividades

* Orden y aseo

* Instalación de pvc pisos Torre B

* Aplicación de pintura última mano Torre B piso 5.

* Instalación de tuberías 6x6 en piso 5 Torre B

* Instalación de manuales de drenaje Torre B

* Instalación de sanitarios baños Torre B piso 5.

Se afecta la actividad de distribución de manuales Torre B.

Res. Interventoria

Ing. Residente obra

15 Agosto 2025.

Clima: nublado y soleado.

- Persona contratista

* Ingeniero residente

* Ingeniero administrativo

* Profesional HSE

* 3 personas instalación de PVC

* 2 personas instalación de mensuleros

* 2 personas en pintura y estuco

* 1 Oficial de acabado de carpas

* 1 técnico electricista

* 3 personas de montaje de andamios

* 2 personas orden y aseo

* 1 mano general

- Interventoría

* profesional HSE

* profesional en Ingeniería

- Actividades

* Orden y Aseo pisos

* Instalación de sanitarios piso 5 Torre B

* Instalación de PVC piso 5 Torre B

* Abertura de huecos para instalación de lamparas

* Instalación de mensuleros cubierta Torre B

* Instalación eléctrica piso 5 Torre B

* Aplicación de pintura Torre B oficina 5 piso

Res. Interventoría

Ingeniero residente obra

16 Agosto 2025.

Clima Soleado

- Personal contratista

* Ingeniero residente

* Profesional HSE

* 3 personas en intalación de pvc

* 2 personas en intalación de mamparas

* 2 personas en pintura y estuco

* 1 oficial de acabados de carpintería

* 1 tecnico electricista

* 2 persona de orden y ASCO

* 3 personas de armado de alambres

* 1 maestro general

- personal intermedia

* Profesional HSE

* Profesional de ingeniería

- Actividad de

* Intalación de mamparas

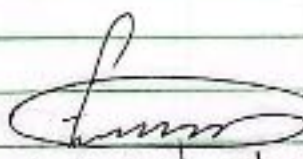
* Abertura de huecos para lamparas 60x60.

* Intalación de pvc oficina 5 piso.

* Intalación de parte de rca piso 5.

* Intalación de alambres canalizador.


Ing. Residente Obra


Ing. Residente Obra

17 Agosto 2025

Clima Soleado

- personal del contratista

* Ingeniero residente

* 1 persona en instalación pvc

* 2 personas en instalación de mampara

* 2 técnicos electricista

* 1 orden y aseo

* 3 personas en instalación de mampara

* 1 maestro general

- personal de instalación

* preferencia HSE

- Actividades

* Instalación de pvc

* personal instalación mampara

* Instalación Acumulado

* Orden y aseo piso

* Instalación de mampara

Ing. Residente

Ing. Residente obra

18 Agosto 2025

Clima: Soleado

- Personal de obra

* Ingeniero residente

* 1 persona instalación PVC

* 2 personas instalación de muros

* 2 técnicos electricistas

* 2 personas orden y Aseo

* 3 personas instalación de muros

* 2 maestros generales

* 2 técnicos de instalación de espejos

* 3 personas desmonte de ambientes

*

- personal interviniente

* profesional HSE

- Observación la supervisión recomendada. Aparte se ve los ambientes de la oficina seq torre B se ve como queda organizada la oficina

- Actividades

* Instalación de PVC piso 5 torre B

* Instalación de Acabados eléctricos piso 5 torre B

* Instalación de muros torre B

* Instalación de espejos torre B piso 5 baños majordomo

* desmonte de algunos piso 5 torre B seq oficina



Del Interventor



Ing. residente

14 Agosto 2025.

Clima lluvia leve - fuerte.

- personal obra

* Ingeniero residente

* Ingeniero administrativo

* profesional HSE

* 3 personas instalación pvc

* 2 personas instalación de marcos

* 1 técnico electricista

* 1 oficial de acabados de pintura

* 2 personas orden y Aseo

* 1 persona instalación de mado

* 1 maestro general

- Interventoria

* 1 profesional HSE

* 1 ingeniero residente

- Actividades

* instalación de marcos torres

* instalación de pvc por filo conexión

* instalación de torres e interruptores

* personal de orden y Aseo

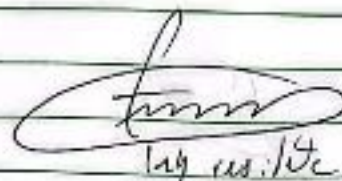
* instalación de mado torres

* retoques de Acabados de pintura

Apretación instalación marcos torre A.



Res. Interventoria



Mg. M. L. C.

20 Agosto 2025

(1508 080824 15)

Clima lluvia de 7:00 - 9:30. Soluado en la obra

- personal obra

* Ingeniero residente

* Ingeniero Administrativo

* Profesional HSE

* 2 personas en instalacion pvc

* 2 personas en instalacion de muros

* 1 tecnico electricista

* 1 oficial de acabados

* 2 personas orden y Aseo

* 2 personas de armada de andamios

* 1 maestro general

- persona interventora

* profesional HSE

* Ingeniero residente

- Adjudicados

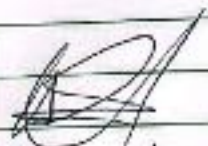
* Orden y Aseo

* Abertura de huecos para lamparas 60x60 piso 5 torre B

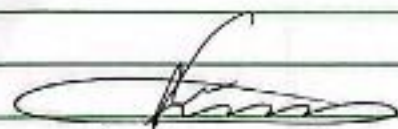
* Instalacion de muros torres B

* Instalacion Aparatos electricos

* Instalacion de rejillas para barcos

Apertura muros torres B por llaves en
bordes de la muros.


Bos Interventor



Ingeniero obra

21 de agosto del 2025

Clima: Nublado. 11:30-5:00pm 5.5 hrs. lluvia.

- Personal obra
- Residente de obra
- Residente administrativo
- Profesional HSE
- Maestro general
- 3 personas en instalación de PVC.
- 2 personas en instalación de menzulas
- 1 tecnico electricista
- 1 oficial de acabados
- 2 Personas de aseo
- 3 Personas de Titon en instalación de andamios torre. A

Actividades.

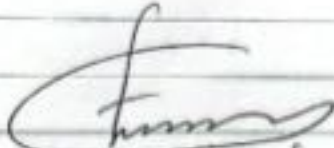
- Abertura de huecos para instalación de luminarias
- Instalación de Menzulas torre B.
- Instalación de aparatos electricos
- Instalación de rejillas en bimas piso - torre B.

Se suspenden actividades de instalación de menzulas por lluvia.

Personal Intermedio.

- Residente de interventoria
- Profesional ASE


Res. Interventoria


Ing. Residente obra

22 de agosto 2025

Clínica. Iluminado - Solcado 7:00 - 7:45 0,45 minutos

- Personal de obra

* Ingeniero residente

* Ingeniero Administrativo

* 1 profesional en SST

* 3 instalación de pvc

* 2 personas en instalación de muros.

* 1 técnico electricista

* 1 oficial de acabados

* 2 personas de orden y asco

* 3 personas de armado de andamios

* 1 maestro general

- personal de intervención

* profesional HSE

* Ingeniero residente

- Actividades

* Instalación de Aparatos Glorificadores Torre B.

* Orden y Asco Torre B

* Aplicación de pintura en guardas escobos. Torre B

* Instalación de pvc Torre B.

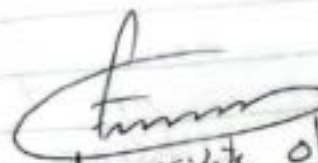
* Instalación de muros Torre B.

* Instalación de tapa registros Torre B.

- Observación: De actividad auditoria interna por parte de profesionales SST del Palacio, Se inicia Actividad en OFSOS Torre B pintura y estuco para visita de magistrados.

Aplicación muros Torre B


Ing. res Interventor


Ing. res Obra

NKE

23 agosto del 2025

Clima: día soleado; en horas de la noche

10:30pm - 11:00pm. Oficinas de la instalación de estructura metálica cubierta torre B.

- Personas de obra

* Residente de obra

* Residente administrativo

* Profesional HSE

* 1 persona instalación pvc

* 1 persona pintura y estuco

* 2 personas instalación de muros

* 1 técnico electricista

* 1 oficial de acabados

* 2 personas obra y Asco

* 1 maestro general

- Interventoría

* profesional HSE

* Ing. de estructura

- Actividades

* instalación Aparatos oficina 5 piso torre B

* pintura y estuco oficina 506 torre A

* orden y Aseo

* instalación de puentes en madera torre B

* instalación de muros baños torre B

* instalación de muros torre B

- Observaciones: Se inicia izaje de torre B estructura

metálica para Domo. Se inicia 3:00 pm y se termina a la madrugada 4:30 Am.

Res. Interventoría

Res. Residente obra

24 de agosto 2025.

clima soleado en la mañana. en horas de la noche.
de 9:30 pm - 11:00 pm lluvia constante con tormento
electrico - no se ejecuto la actividad de
instalación de estructuras metálicas debido a la tormenta

- personas de obra.

* profesional HSE.

* tecnico electricista.

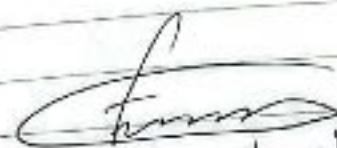
- Actividades.

* se realiza conexiones de alumbrado a tableros principales
en la zona de distribución del sótano.

- Observación. en la noche de la noche se presentan tormentas
electricas y un pequeño temblor por este motivo se
suspenden las Actividades.



Des. Interventor.



Ing. Responsable Obra

NKA

25 de agosto del 2025

Chimo - Soleado - lluvioso 0:00 - 4:20 pm. 20 minutos

- Personal de obra

* Ingeniero residente

* Ingeniero administrativo

* 2 profesionales de SST

* 2 personas en pintura y estuco

* 7 personas en instalación de marcos torre A

* 2 técnicos electricistas

* 1 oficial de acabados

* 2 personas de orden y Aseo

* 1 maestro general

- personal interventoria

* profesional HSE

* Ingeniero residente

- Actividades

* montaje e instalación de marcos torre A

* instalación de tableros y tocos para su terminación

* Acabados de estuco y pintura finales

* Orden y Aseo

- Observaciones: en la izada de la estructura se inicia a las 8:00 pm y se termina a las 5:00 AM de la torre B.

Afectación instalación marcos torre A


Res. Interventoria


Interventor de obra

26 agosto del 2025

Chimú: 10:00am 12:00pm Museo Plantea de 178

Apeachment en la instalación de mensajería Hane A.

- Personal de obra.

* Residido de obra

* Residido administrativo

* Profesional de SST.

* 2 personas instalación de PVC

* 2 técnicos electricistas

* 1 instalador de ductos de aire acondicionado

* 1 oficial de acabados.

* 3 personas de orden y asco

* 2 personas de orden y asco

* 1 maestro general.

* Personal de limpieza

- Personal de limpieza

* Profesional HSE.

* Profesional Residido.

- Actividades.

* Orden y Asco

* Instalación de rejillas de Aire Acondicionado.

* Ponerle piso a zona de casaviva

* Instalación de Aparatos eléctricos.

* Instalación de lámparas 60x60.

- Observación: Se realizan pruebas reptiles en las oficinas

Piso 5 - Tercer B se inicia 6:30 PM y se termina

2:00 PM

Chimú 26/08/2025

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

Ing. P. Infante

NICE

27 de agosto del 2025.

Clima: 9:00-9:30 lluvia fuerte afectación en actividad mensual taller A.

- Personal de obra

* Ingeniero residente

A Ingeniero Administrativo

* Profesional SST

* 2 pintores en estuco y pintura

* 2 técnicos electricistas

* 1 técnico en aire acondicionado

* 1 oficial de acabados

* 1 instalador de pvc

* 2 personas de orden y aseo

* 3 personas en instalación de nervadura

* 1 instalador de manto

* 1 maestro general.

- Interventoría

* profesional HSE.

* Ingeniero residente

- Actividades

* Se inicia pruebas y entrega de aire acondicionado

* Se continúa con estuco y pintura posibilitar avisos.

* Se continúa con manguillado de tuberías interiores y tuberías.

* Se continúa con silencio de pvc

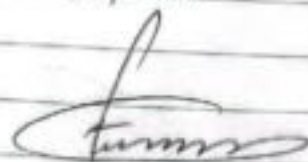
* Se continúa con orden y aseo

* Se continúa con el intabación de manto.

- Observación: la supervisora sale a vacaciones por ese motivo deja nombrada una supervisora suplente.



Re. Interventor



Ing. residente obra

28 de agosto de 2025

Clima: 7:00 - 7:25 Nuvia moderada 7:25 - 9:00 Nuvia.

Se inicia la actividad de instalación de muros por la mañana luego se inicia a las 9:00 am.

- Personal de obra

1 ingeniero residente

1 ingeniero administrativo

1 Director de obra

1 profesora SST

1 técnico electricista

1 oficial de acabados

1 instalador de pvc

2 pintores de acabados

2 personas orden y aseo

3 personas instalacion de estructura

3 instaladores de acabados

1 maestro general

- personal interrutoria

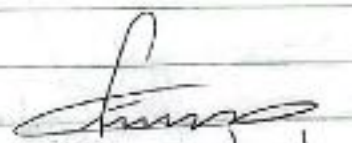
1 profesional HSE

1 ingeniero residente

- Actividades

- Se continúa con la instalación de estructura para el muro B
- Se continúa con los acabados del pvc para el muro B
- pintura de guardas escabos
- personas de orden y aseo
- Se continúa con la instalación de interruptores
- Se continúa marquiando tuberías y interruptores


Don Salazar


Ing. residente obra

NCA

29 de agosto del 2025

Clima Soleado

- Personal Obra

1 Ingeniero residente

1 Ingeniero administrativo

1 profesora SST

2 Oficial de acabados

1 Instalador de PVC

1 pintor de acabados

2 personal de orden y aseo

3 personal de instalación de estructura

2 personal de armado de andamios

1 maestro general

Profesora administrativa

Ingeniero residente

Profesora HSE

- Actividades

- Silencio de PVC piso 5, torre B.
- Pintura guardacostas piso 5.
- Orden y aseo piso 5.
- Instalación de estructura
- Desmonte de andamios
- Terminar pintura piso 5.


Sergio Intermediario


Ing. residente

30 de agosto del 2025

Clima: lluvias leves 12:00 - 1:30pm.

Afiliación de 30 minutos para instalación de
mesulas

Personal obra

- Ing. Res. obra

- Ing. Res. administración

- Personal HSE

- Maestro de obra

- 1 instalador de pintura

- 2 instalador de PVC

- 1 oficial pintura guardacostas

2 personas de obra

1 instalador de manto de cubierta

2 personas armado andamios

2 Inst. Mesulas

Personal Interventiva

- Ing. residente interventiva

- Profesional HSE

Actividades

- Instalación PVC

- Aplicación estuco

- Armado andamios

- Instalación Mesulas

- Instalación Manto

- Pintura guardacostas

Ing. Res. Interventiva

Ing. Res. obra

31 de agosto del 2025

Clima: Soleado - lluvia leve Sin afectación

- personal de obra

1 ingeniero residente

1 ingeniero administrativo

2 instaladores puc

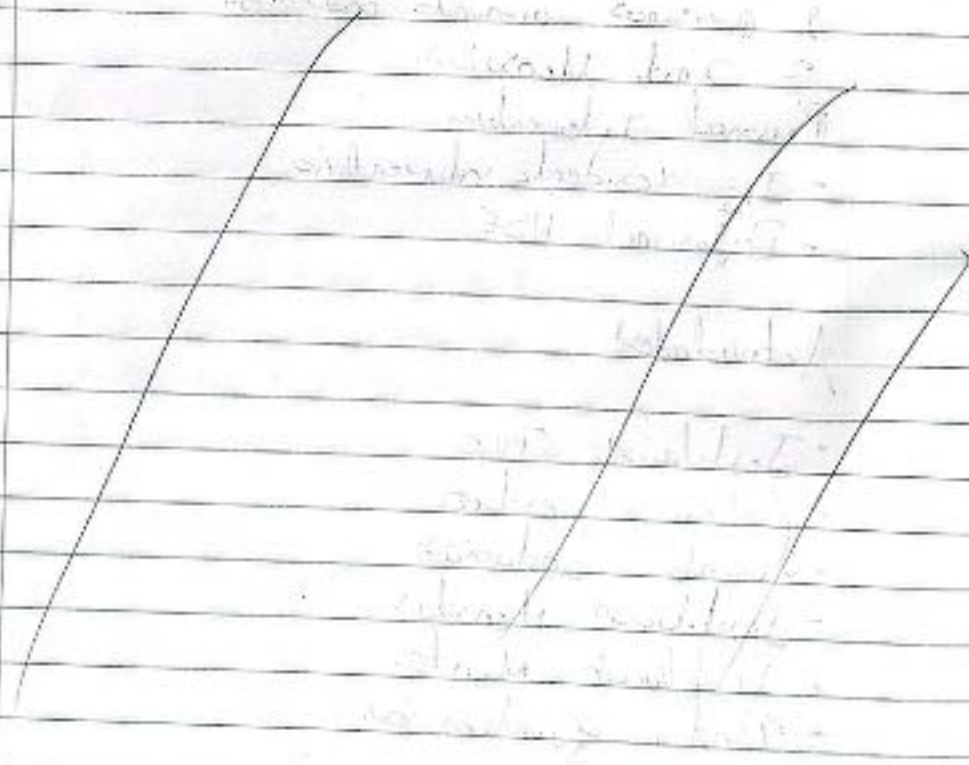
1 personal de orden y aseo

3 instaladores de mado

1 madre general

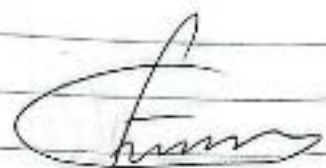
- Actividades:

- Instalación puc posilla conexión torres
- Personal orden y aseo posilla torres
- Instalación de mado torre A





Res. Interventor,



Res. Residente Obra

1 de Septiembre del 2025.

Clima: lluvias fuertes y leves de 9:00am - 5:00pm.

No se pudo adelantar actividades en el aguste de estructura cubierta torre B.

Personal obra.

- Residente de obra
- Residente administrativo
- Profesional HSE
- Maestro de obra
- Instalador PVC
- 1 persona pintura guardacoba
- 2 personas osco.
- 3 personas en instalación de estructura

Personal Interventor.

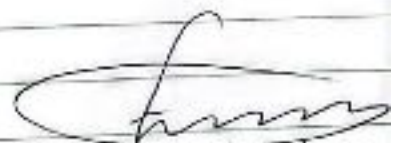
- Residente de interventor.
- Profesional HSE.

Actividades.

- Instalación PVC y abertura de huecos para instalación de bombas.
- Pintura guardacoba.
- No se iniciaron actividades de aguste de estructura en cubierta torre B.



Ing. Ies. Interventor.



Ing. Ies. Obra

2 Septiembre 2025

Clima Soleado

- Personal del contratista

• Ingeniero residente

• Ingeniero administrativo

• Profesional SST

• Instalador PVC

• 3 pintura Estuco

• 2 Orden y ASCO

• 3 Instalación de estructura Domas

• 1 instalador de manta

• 1 maestro general

- Personal interventoria

• Ingeniera residente

• Profesional HSE

- Actividades

• Terminados de ciclo raso con remates silicaneado PISO

• Remates de pintura en muros y guarda escalas PISO 5

• Orden y ASCO en áreas piso 5

• Ajuste de estructura Domas torre B

• Instalación de manta torre A Ab A

- Observaciones: por directriz del doctor William se para la actividad de Ajuste de domos por audiencia en el 4 piso torre B Hora de Parada 8:25 am Se retoma Actividad 11:00 am.

Ing. Res. Interventoria

Ing. residente de obra

3 de Septiembre del 2025.

Clima Soleado

- Personal Contratista

- Ingeniero Residente de obra
- Ingeniero administrativo
- Profesional GST
- 4 personas de pintura y estuco
- 2 personas de asco
- 1 oficial de acabados
- 3 personas en instalación de estructura.
- 1 ingeniero Supervisor de estructura
- 2 instalador de manto
- 1 maestro general.

- Personal Interventoria.

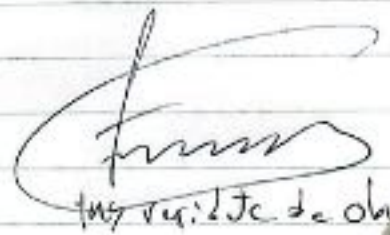
- Residente de interventoria
- Profesional HSE

Actividades

- Retiro de fachaltes torre A.
- Ajuste de estructura torre B.
- Punteo en mazo fachaltes torre A.
- Aplicación de pintura y estuco en oficinas y corredores
- Entrego EPP
- Socialización y delimitación de áreas.



Ingeniero residente interventoria



Ingeniero residente de obra



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad de Infraestructura Física

SIGCMA

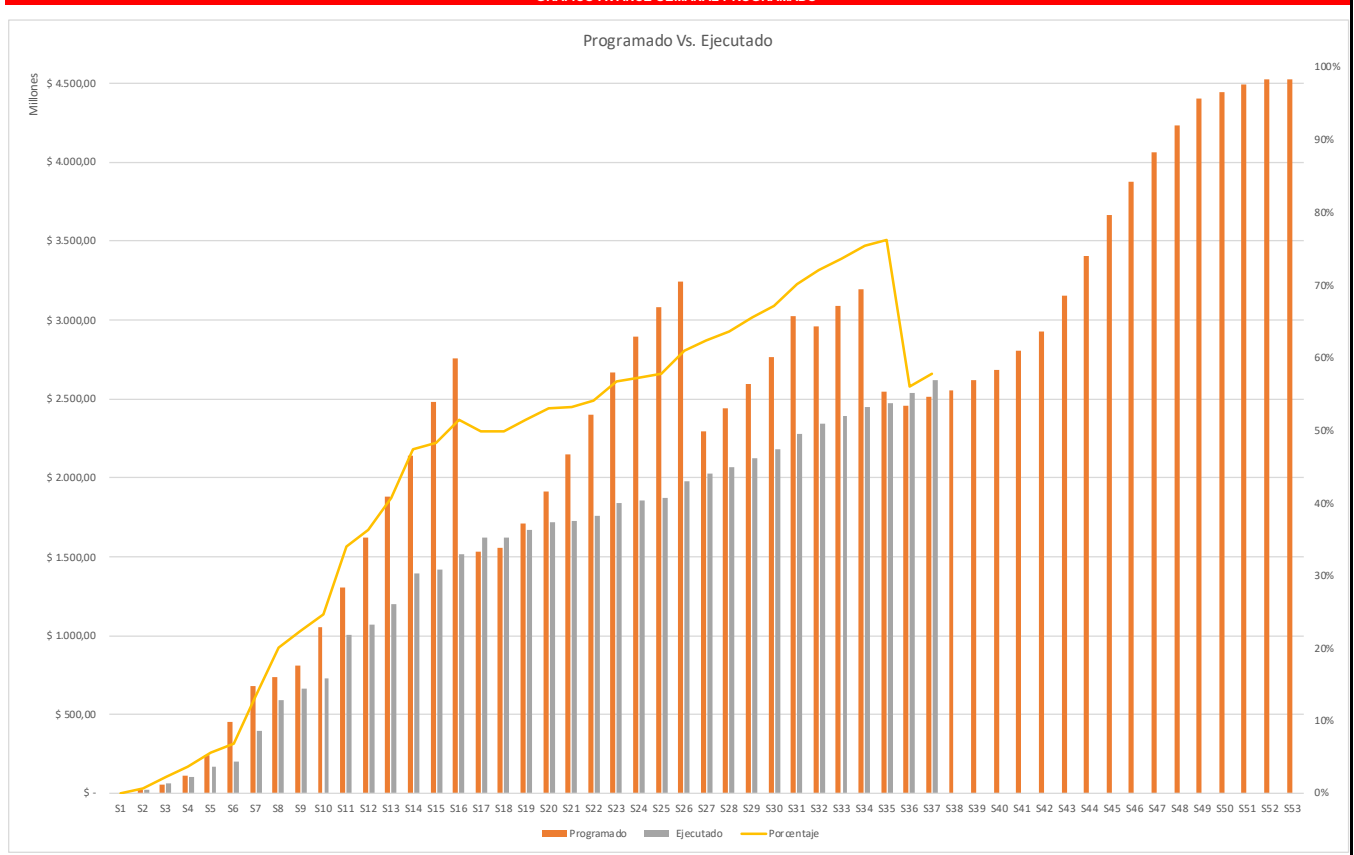
INFORMES SEMANALES

	<p align="center">PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p align="center">PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
---	--	---

Semana Número: 37 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	Del: 12 de mayo de 2025 Días 257	Al: 18 de mayo de 2025	
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FISICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON	

OBJETO: "CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."
--

SEMANAL		ACUMULADO	SEMANAL		ACUMULADO
Obra programada (%)	1,10%	55,41%	Obra Física Ejecutada (%)	1,71%	57,77%
Valor básico de la Obra	\$ 49.740.275,22	\$ 2.509.155.349,02	Valor básico de la Obra	\$ 77.406.201,51	\$ 2.615.974.365,19
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA:		
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V			Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES		
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024			Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024		
Valor Inicial:	\$ 2.945.313.493,00		Valor Inicial:	\$ 303.248.028,00	
Valor Actualizado:	\$ 4.528.257.512,55		Valor Actualizado:	\$ 758.120.070,00	
Plazo Inicial:	4 Meses		Plazo Inicial:	4 Meses	
Plazo Actualizado:	12 Meses		Plazo Actualizado:	12 Meses	
Fecha de Iniciación:	4-sept-24		Fecha de Iniciación:	4-sept-24	
Fecha de Vencimiento:	6-sept-25		Fecha de Vencimiento:	6-sept-25	
GRÁFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO					



AVANCE SE PRESENTA UN ADELANTO EN LA EJECUCIÓN DEL 2,36%; DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se realizan actividades en referencia a regatas de muros para la instalación de la tubería eléctrica, y se inicia la instalación de tubería SHC y las cajas correspondientes en los muros de las oficinas que se ubican en el ala B de la Torre B 5 piso. Se continúa con la actividad de desmonte de los minis split de aires acondicionados y sus manejadoras, a la par se realizará el inventario de los equipos que se vayan desinstalando para ser entregado a la supervisión de la obra. Se inicia la actividad de escarificado de los muros de antepechos de la Torre A (2-3 piso) con su respectiva señalización y se solicita al contratista A&V mantener en condiciones de aseo dichas zonas para evitar inconvenientes a los funcionarios del Palacio. Se hace recepción por parte del contratista A&V de los perfiles metálicos que serán instalados en la zona de cubierta con teja tipo sandwich de la torre B piso 5 ala B y se solicita que se haga su almacenamiento en la zona designada para ello en el primer piso del área de parqueadero del palacio. Se hace el retiro de un muro en drywall correspondiente a la oficina 501 del ala B de la torre B piso 5 después de haber hecho el retiro de la unidad de aire acondicionado que se encontraba en dicha zona. **FRENTES DE OBRA EJECUTADOS:** ESTUCO Y PINTURA POR AFECTACIONES DE SISMOS, RED ELECTRICA, NP DESMONTE DE AIRES ACONDICIONADOS Y TUBERIAS, CUBIERTAS ESTRUCTURA METALICA.

PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 10 operarios en obra.

LLUVIAS: Se presentan lluvias en horas de la mañana durante cuatro días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra.

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."		
INFORME SEMANAL			
Semana Número: <u>37</u>		Del: <u>12 de mayo de 2025</u>	Al: <u>18 de mayo de 2025</u>
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: <u>Días 257</u>			
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

COMPROMISOS DE LA SEMANA:

la semana vigente se tienen los siguientes compromisos se tiene: Entrega del flujo de caja ajustado y corregido a Interventoría para el día 15 de mayo de 2026.

- Se solicita entrega de documento donde se describen las oficinas que se van a tratar por afectaciones de sismos.

- Se solicita la entrega del informe sobre las afectaciones de humedad en los antepechos de la cubierta en la torre A, solicitado por supervisión de obra. -- Se solicita la entrega del protocolo de manejo que se realizará en el cambio del policarbonato en el área de las rampas (conexión entre las dos torres).

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación del cumplimiento de la documentación para el personal en obra, se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehículos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la Entidad y normatividad vigente.

OBSERVACIONES: Durante esta semana se solicita por parte de la supervisión de la obra tomar medidas correctivas en referencia al ingreso de agua al piso 4 de la torre B, para lo cual se hace la instalación de una lona desde el piso 5, se instalarán unas lonas con arena tipo dique y se realizará constantemente el monitoreo de esta zona.

TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se hace escarificado en las oficinas 509 y 510 de la torre B (previamente entregadas) debido a que se han presentado problemas de filtración y humedad por las constantes lluvias que se presentan en la zona del palacio y, que tras una evaluación entre los residentes de obra de las dos partes se ha determinado que están siendo causadas por algunas orificios en la pared externa (fachaleta) y adicionalmente por fisuras y piezas en mal estado de la fachaleta, situación que el contratista asume como revisión y garantía de los trabajos anteriormente ejecutados, previamente recopilados en un informe presentado a la supervisión de la obra. Se hace retiro de la tubería de cobre correspondiente a las unidades de aire acondicionado retiradas de las oficinas del ala B de la torre B piso 5;



REGATAS EN MUROS OFICINAS 501-507 PARA INSTALACION DE TUBERIA SHC Y CAJAS ELECTRICAS PISO 5 TORRE B - SE HACE LA INSTALACION DE LAS CAJAS EN LOS PUNTOS SOLICITADOS POR EL AREA DE SISTEMAS DEL P JV DE ACUERDO AL REQUERIMIENTO DE PERSONAL EN LAS OFICINAS QUE SE ESTÁN ADECUANDO



DESMONTE DE MINI SPLIT, UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO, MANEJADORAS Y TUBERÍA PARA OFICINAS 501 A 507 PISO 5 TORRE B - SE DESMONTAN Y ALMACENAN LOS EQUIPOS MINI SPLIT DE AIRES ACONDICIONADOS Y SE ALMACENAN EN SITIO SEGURO PARA SU POSTERIOR REINSTALACIÓN. LA TUBERÍA DESMONTADA SE DEJA ALMACENADA EN LA OFICINA ASIGNADA AL AREA ADMINISTRATIVA DE OBRA PARA POSTERIOR ENTREGA.

 <p>Estado Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p>PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
--	--	---

INFORME SEMANAL			
Semana Número: 37	Del: 12 de mayo de 2025	Al: 18 de mayo de 2025	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 257	Días		
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON	



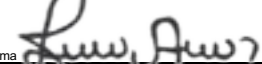
ESCARIFICADO DE MUROS DE ANTEPECHOS EN CORREDORES TORRE A - APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO // SE HACE LA MEZCLA CON IMPERMUR Y SIKA, ASI COMO LATEX PARA FIJAR Y EVITAR QUE SE VUELVAN A PRESENTAR FALLOS Y TRAZAS DE HUMEDAD EN LA PARED, CABE ACLARAR QUE SE PRESENTAN FISURAS EN LAS ALFAJIAS QUE PUEDEN AFECTAR EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD



LLEGADA DE PERFILES METALICOS PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y ALMACENAMIENTO EN AREA DESIGNADA // SE HACE EL DESCARGUE DEL MATERIAL DESDE EL VEHICULO TRANSPORTADOR Y SE ADECUA EN EL AREA QUE ANTERIORMENTE SE UTILIZÓ PARA COLOCAR LOS PERFILES Y POSTERIORMENTE HACER EL TRANSPORTE HACIA EL PISO 5 DONDE SE EJECUTA LA INSTALACIÓN DE LOS PERFILES PARA LA CUBIERTA



INSTALACION DE LONA EN PISO 5 Y 4 DE TORRE AB PARA PROTECCION CONTRA INGRESO DE AGUA POR CUBIERTA TIPO DOMO // ESTA ACTIVIDAD SE REALIZA POR SUGERENCIA DE LA SUPERVISION DE LA OBRA DEBIDO A QUE SE PRESENTA UN INGRESO DE AGUA BASTANTE NOTABLE DESDE LA CUBIERTA DOMO DEL HALL DE LA TORRE B EN SU NIVEL SUPERIOR Y PRODUCE ENCHARCAMIENTOS EN EL PISO 4 POR UN DESNIVEL PRESENTE. POR LO TANTO SE HARA UN SEGUIMIENTO AL RESPECTO DE ESTA SOLUCION PROVISIONAL

 <p>Estado Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p align="center">PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p align="center">PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
<p>Semana Número: <u>37</u> Del: <u>12 de mayo de 2025</u> Al: <u>18 de mayo de 2025</u></p>		
<p>Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: <u>Días 257</u></p>		
<p>ENTIDAD CONTRATANTE <u>CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA</u> SEDE: <u>PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO</u> SUPERVISOR <u>Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON</u></p>		
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>		
<p>RASPADO DE MUROS CON AFECTACION DE HUMEDAD OFICINA 510 TORRE B PISO 5 - POR GARANTIA // EL CONTRATISTA HACE ESTA VERIFICACION DEBIDO A QUE SE PRESENTARON ESTAS SALIENTES DE HUMEDAD POSTERIOR A LA ENTREGA DE LAS OFICINAS. EN ALGUN MOMENTO DURANTE LA REFACCION DE LAS OFICINAS SE DEJO POR ALGUN TIEMPO DESPUES DE HJABER APLICADO ACRONAL Y MEZCLA IMPERMEABILIZANTE. NO SE PRESENTARON LLUVIAS EN ESE PERIODO Y NO SE HABIA REFLEJADO ESTA PROBLEMÁTICA. SIN EMBARGO LOS CAMBIOS DE CLIMA HAN EVIDENCIADO ESTAS FALENCIAS QUE SE ESTAN TRATANDO ACTUALMENTE</p>		
<p align="center">OBSERVACIONES</p>		
<p>Se corrige el porcentaje programado y ejecutado informado en el comité No. 25 del 13 de mayo de 2025; ya que se debió ajustar el Flujo de Caja presentado por el Consorcio Infraestructura A&V; debido a que el Flujo de Caja presentado no es coherente con la programación avalada y presentada.</p>		<p align="center">CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA</p> <p>Firma </p> <p>Nombre Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA DIRECTORA DE INTERVENTORIA</p>

	<p>PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.".</p>	
---	---	---

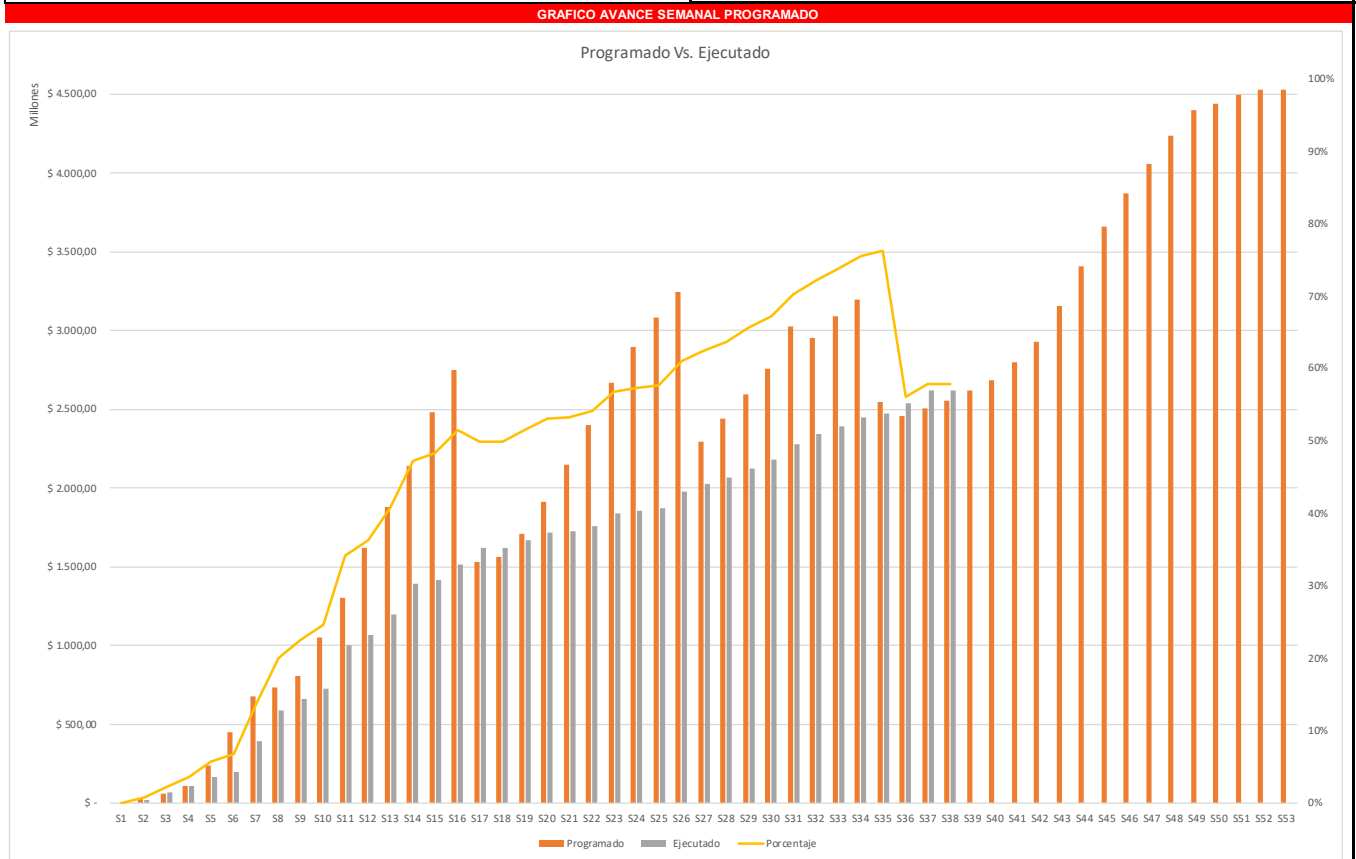
INFORME SEMANAL			
Semana Número: 38	Del: 19 de mayo de 2025	Al: 25 de mayo de 2025	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 264 Días			
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FISICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:

"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	1.02%	56.43%	Obra Física Ejecutada (%)	0.87%	57.77%
Valor básico de la Obra	\$ 46.118.094,64	\$ 2.555.273.443,86	Valor básico de la Obra	\$ 39.395.840,36	\$ 2.615.974.365,19

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA:	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V	Interventor:	CONSORCIO INTERCONSULTORES
Contrato No.	COT. PCCNTR. 6687049 DE 2024	Contrato No.	COT. PCCNTR. 6703620 DE 2024
Valor Inicial:	\$ 2.945.313.493,00	Valor Inicial:	\$ 303.248.028,00
Valor Actualizado:	\$ 4.528.257.512,55	Valor Actualizado:	\$ 758.120.070,00
Plazo Inicial:	4 Meses	Plazo Inicial:	4 Meses
Plazo Actualizado:	12 Meses	Plazo Actualizado:	12 Meses
Fecha de Iniciación:	4-sept-24	Fecha de Iniciación:	4-sept-24
Fecha de Vencimiento:	6-sept-25	Fecha de Vencimiento:	6-sept-25



AVANCE

SE PRESENTA UN ADELANTO EN LA EJECUCIÓN DEL 2,36%; DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan labores de aplicación de pañete impermeabilizado en los antepechos de corredores de la torre A en piso 4, 3, 2. Se está aplicando un pañete impermeabilizado que contiene pegalatex y estuco acrilico, esto con la finalidad de poder detener el paso de humedad desde las ventanas hacia los antepechos internos. Se iniciaron los trabajos en el piso 4 y se continúa en los niveles inferiores hasta llegar al piso 2, esto incluye antepechos de corredor externo junto a la escalera, y corredor interno junto a las oficinas y a la rampa de comunicación entre las dos torres. Se procede a realizar aplicación posteriormente de estuco plástico encima de la mezcla de base (luego de un par de días de secado) para permitir que siente el producto y proceder a realizar a lijar la pared, la aplicación de estuco también se inicia en el piso 5 corredor principal Torre A. Adicionalmente a esta actividad, se empezó a pelar la pared de la rampa que se encuentra junto a los ascensores que conectan la torre A con la torre B, en los antepechos de la zona de conexión entre las 2 torres. Se ha iniciado la construcción del modulo que tendrá las cajas en donde estarán almacenados los medidores de agua ultrasonicos que se solicitaron por parte de la entidad, esta ubicación fué definida en el comité de obra por la supervisión y coordinación administrativa; se hace adecuación de tubería en pvc, instalación de las cajas metalicas en muro, se hace borde en bloque y pañetado quedando unicamente pendiente la instalación de los medidores que se hará por parte de la empresa de servicios publicos de la ciudad. Se hizo el retiro del amnto en mal estado del triangulo de cubierta ubicado en la parte superior de la oficina 509 de la torre B, se realizó la imprimación de emulsión asfáltica, se realizó la instalación de manto asfáltico y se terminó con la instalación del manto foil de aluminio, realizando también la adecuación de la tubería de desfogue de agua al exterior en dicha zona. FRENTE DE OBRA EJECUTADOS: PISOS MUROS Y ACABADOS - SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO Y PINTURA POR AFECTACIONES DE SISMOS, NP SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDORES DE AGUA, SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA - MANTO ASFALTICO Y FOIL DE ALUMINIO.

	<p align="center">PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p align="center">PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
<p>Semana Número: <u>38</u> Del: <u>19 de mayo de 2025</u> Al: <u>25 de mayo de 2025</u> Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: <u>Días 264</u></p>		
<p>ENTIDAD CONTRATANTE <u>CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA</u> SEDE: <u>PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO</u> SUPERVISOR <u>Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON</u></p>		
<p>PERSONAL EN OBRA: Se mantiene personal de Interventoría (residente) dedicación 100%. Se mantiene personal de contratista A&V (ingeniero residente, ingeniero apoyo administrativo, profesional hse) dedicación 100%. Se tiene en promedio un personal operativo de 8 personas en obra</p>		
<p>LLUVIAS: Se han presentado lluvias de intensas a fuertes durante toda la semana, están han afectado algunas labores que se tenían programadas para realizar en la cubierta, esto ha generado algunas demoras pero no se han detenido las labores.</p>		
<p>COMPROMISOS DE LA SEMANA: inventario de los Aires Acondicionados de la torre B Ala 2. - Se entregó las observaciones del Diseño Estructural; por lo cual se solicita al Consorcio Infraestructura A&V entregar en el transcurso de la semana la subsanación de las observaciones realizadas por parte del Ingeniero Estructural de Obra. - Por parte de la Interventoría se entregan del procedimiento de desmonte e instalación de Policarbonato para ser aprobado y revisado por la Interventoría. - El contratista de Obra presenta el Protocolo</p>		
<p>VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se realiza solicitud por parte de la Interventoría del cambio de profesional HSE y se está a la espera de la aprobación de este personal por parte de la supervisión de obra. Se cumple con la normatividad vigente.</p>		
<p>OBSERVACIONES: Se han presentado demoras en la llegada del personal que va a realizar las correcciones de los puntos encontrados en la fachada, se ha solicitado de manera verbal la información de la llegada de este personal pero no se ha logrado establecer una fecha específica, ya que se informa a esta interventoría que está por llegar y, a la fecha no se han presentado. Se solicita cambio del Profesional de Salud Ocupacional de la Interventoría.</p>		
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
		
<p>ESCARIFICACION DE MUROS Y ANTEPECHOS PASILLOS Y CORREDORES TORRE A - SE REALIZAN LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LA LIMPIEZA DE LAS ZONAS QUE SE VAN A TRABAJAR, SE HACE ESPECIFICAMENTE EN LAS ZONAS MÁS AFECTADAS CON EL OBJETIVO DE PERMITIR QUE LA HUMEDAD SE VAYA RESTRINGIENDO Y POSTERIORMENTE REALIZAR EL CURADO DE MANERA MÁS EFICIENTE</p>		
		
<p>INSTALACION DE CAJAS PARA CONTADORES ULTRASONICOS 1 PISO TORRE A - SE REALIZA LA INSTALACION EN MURO (SITIO APROBADO POR LA COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA DE LA ENTIDAD) ESTO POR RAZONES TÉCNICAS DE FUNCIONAMIENTO. Y SE HACE LA ADECUACIÓN EXTRENA DEL ESPACIO EN BLOQUE Y PAÑETE, QUE TAMBIÉN SIRVE PARA PROTECCIÓN DE LA TUBERÍA INTERNA DE DISTRIBUCIÓN. ADICIONALMENTE SE HACE TERMINADO EN PAÑETE Y PINTURA PARA IDENTIFICACIÓN DE LA ZONA</p>		

 <p>Estado Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p>PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
	<p>INFORME SEMANAL</p>	

Semana Número:	38	Del:	19 de mayo de 2025	Al:	25 de mayo de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días 264			
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		SEDE:	PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

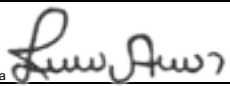
IMAGENES AVANCE



APLICACIÓN DE PASTA IMPERMEABILIZADA EN ANTEPECHOS TORRE A PISO 4 - 3 - 2 // ESTA MEZCLA QUE SE HA AÑADIDO COMPRENDE ELEMENTOS TALES COMO EL IMPERMUR Y LATEX QUE PERMITEN PROTEGER LOS MUROS DE LA EXCESIVA HUMEDAD QUE SE PUEDA PRESENTAR Y GARANTIZAR LA PROTECCIÓN DE LAS ZONAS DE ANTEPECHOS, CON LA FINALIDAD DE PROTEGER EL ESTUCCO Y LA PINTURA QUE SE DEBEN APLICAR PARA DAR UN ACABADO ESTETICO A LAS ZONAS



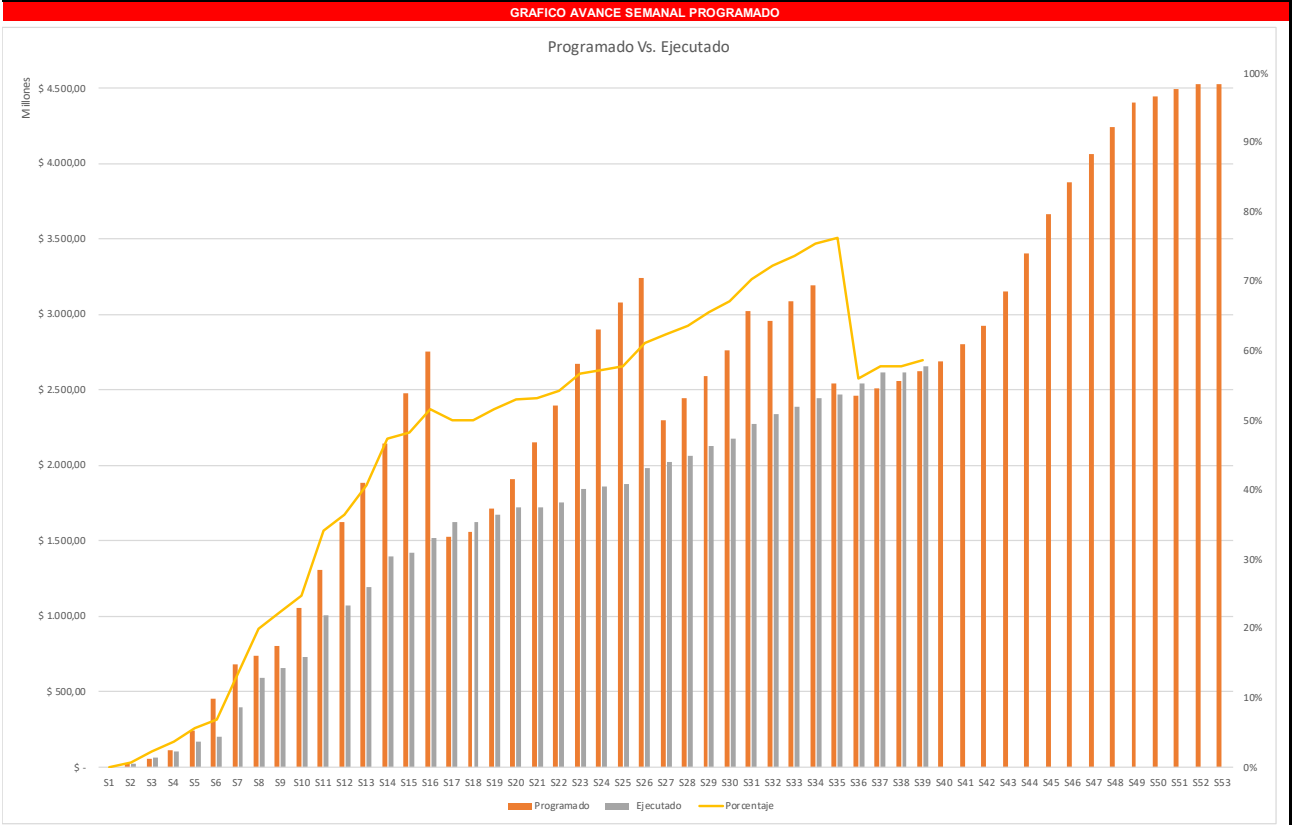
IMPERMEABILIZACION OFICINA 509 TORRE B - ESTA LABOR SE REALKIZA DENTRO DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HAN PRESENTADO POR LA APARICION DE TRAZAS DE HUMEDAD EN LAS PAREDES DE LA OFICINA 509, Y UNA DE ESTAS CORRECCIONES ESTABA ENFOCADA AL CAMBIO DE LA PROTECCION QUE SE ENCONTRABA EN MAL ESTADO, ASÍ COMO DE LA CORRECCION DE LA TUBERIA DE DESFOGUE DE ESTA ZONA. LUEGO SE PROCEDEO A REALIZAR LA INSTALACIÓN DE LA PROTECCION E IMPERMEABILIZACION EN ESTA ZONA TENIENDO EN CUENTA QUE SE ENCUENTRA DENTRO DE LOS ITEMS APROBADOS POR EL CONTRATO

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
<p>Se corrige el porcentaje programado informado en el comité No. 26 del 20 de mayo de 2025; ya que se debio ajustar el Flujo de Caja presentado por el Consorcio Infraestructura A&V; debido a que el Flujo de Caja presentado no es coherente con la programación avalada y presentada.</p>	<p>Firma </p> <p>Nombre : Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA DIRECTORA DE INTERVENTORIA</p>

INFORME SEMANAL					
Semana Número:	39	Del:	26 de mayo de 2025	Al:	1 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días			271
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FISICA		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR	Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

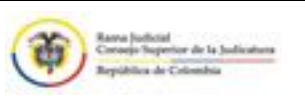
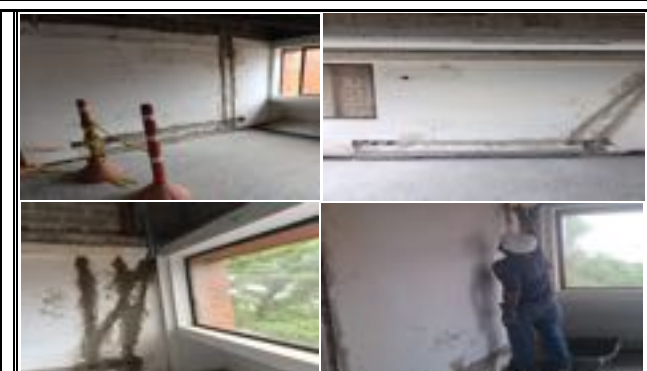
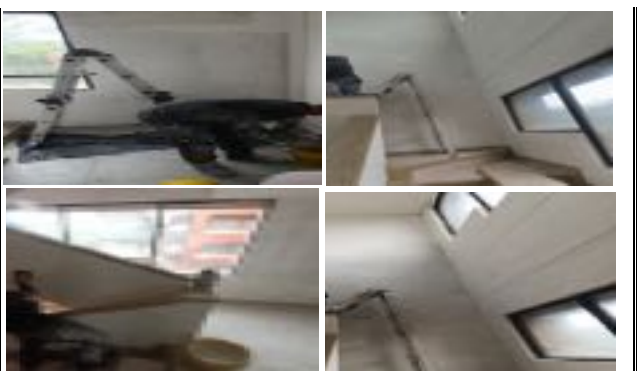
OBJETO:
"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

SEMANAL			ACUMULADO			SEMANAL			ACUMULADO		
Obra programada (%)			1.45%			Obra Física Ejecutada (%)			0.87%		
Valor básico de la Obra			\$ 65.834.514,92			Valor básico de la Obra			\$ 39.395.840,36		
CONTRATO DE OBRA						CONTRATO DE INTERVENTORIA:					
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V						Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES					
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024						Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024					
Valor Inicial:			\$ 2.945.313.493,00			Valor Inicial:			\$ 303.248.028,00		
Valor Actualizado:			\$ 4.528.257.512,55			Valor Actualizado:			\$ 758.120.070,00		
Plazo Inicial:			4 Meses			Plazo Inicial:			4 Meses		
Plazo Actualizado:			12 Meses			Plazo Actualizado:			12 Meses		
Fecha de Iniciación:			4-sept-24			Fecha de Iniciación:			4-sept-24		
Fecha de Vencimiento:			6-sept-25			Fecha de Vencimiento:			6-sept-25		



AVANCE
SE PRESENTA UN ADELANTO EN LA EJECUCIÓN DEL 0,76%; DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

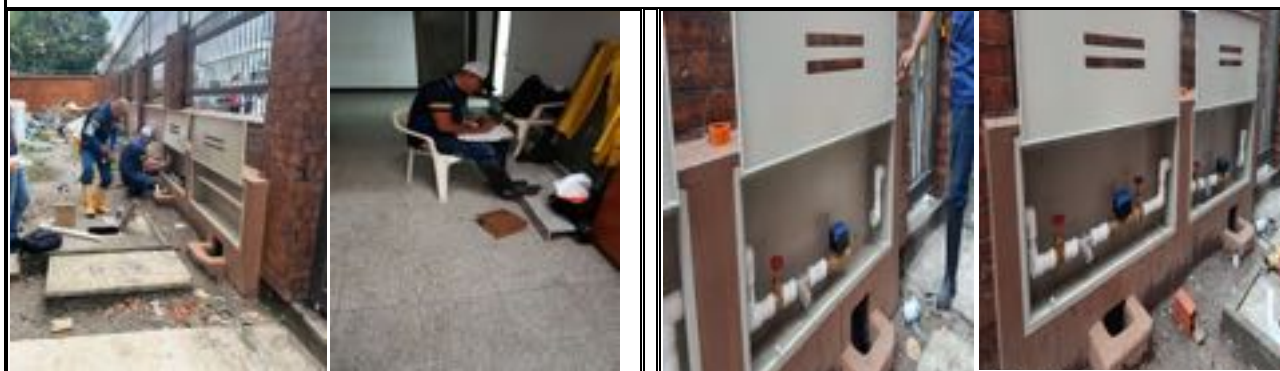
ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se continúan labores de aplicación de estuco acrílico en los antepechos de corredores de la torre A en piso 4, 3, 2. Y posteriormente se está realizando el lijado de los antepechos que se trabajaron anteriormente. Así mismo se realiza la aplicación de pintura en el punto fijo que se encuentra ubicado en el área lateral de los ascensores (ya se había iniciado la labor de estucado y lijado de estas zonas). Se adelanta la labor de tapado con pañete corriente de las perforaciones que se realizaron en los muros de las oficinas 501-506 esto con el fin de permitir la instalación de la estructura metálica que será el soporte de la estructura metálica que sostendrá la teja tipo sandwich. Se concluye la labor de instalación de los medidores ultrasónicos en la zona que se había asignado por parte de la supervisión de la obra, se hace la conexión por parte de la empresa de servicios públicos y se hace orden de servicio para iniciar la operación de dichos elementos, se revisa el acabado de el cajon que se adecuo con pintura de color naranja. Se realiza el retiro de los escombros resultantes de la obra durante la última semana, esto se realiza con el vehículo que se encuentra autorizado desde el inicio de los trabajos y se queda al pendiente del certificado correspondiente. Se continúa con la labor de movimiento de los perfiles para la estructura metálica que se encuentran en la zona del aporqueadero del primer piso, realizando la señalización del recorrido por la escalera de circulación hasta el piso 5 (señalización y acompañamiento por parte del equipo HSE) y simultáneamente se realiza el armado de los andamios certificados que se requieren para la instalación con soldadura de los perfiles en la parte superior. FRENTE DE OBRA EJECUTADOS: PISOS MUROS Y ACABADOS - SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCCO Y PINTURA POR AFECTACIONES DE SISMOS, NP SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDORES DE AGUA, SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA - MANTO ASFALTICO Y FOIL DE ALUMINIO.

	<p align="center">PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
INFORME SEMANAL		
Semana Número: 39	Del: 26 de mayo de 2025	Al: 1 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	Días 271	
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 9 operarios en obra.		
LLUVIAS: Se presentan lluvias en horas de la mañana durante cuatro días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra.		
COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos se tiene: corte de obra a Interventoría para su revisión. informe de aprobación de las observaciones solicitadas al contratista y la estructura para la cubierta tipo sandwich piso 5 torre B. - Pendiente del inicio de las actividades referentes al ítem de reparaciones por sismos en la torre A; la supervisión solicita entregar informe del estado de estas oficinas.		
VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación del cumplimiento de la documentación para el personal en obra, se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehículos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión y normatividad vigente		
OBSERVACIONES: Se continua realizando el monitoreo de las lonas que se instalaron para detener el ingreso de agua en la zona del piso 4 que hasta el momento no se han generado mayores afectaciones en el piso intervenido. ENTREGADAS: Se hace aplicación de pañete impermeabilizado en las oficinas 509 de la torre B (previamente entregada) debido a que se han presentado problemas de filtración y humedad por las constantes lluvias que se presentan en la zona del palacio, se está verificando que los muros no continuen exudando humedad para continuar con la reparación interna. Se ha solicitado al ingeniero residente de obra el personal para realizar las labores externas en la fachaleta y se informa que están adquiriendo los insumos para poder certificar el descuelgue y se informa que la fachaleta aun presenta demoras en la llegada de este insumo.		
IMAGENES AVANCE		
		
RELLENO EN MUROS PARA INSTALACION DE TUBERIA SHC DE CONDUCCIÓN ELECTRICA - SE REALIZA EL PAÑETE DE LAS ZONAS QUE SE INTERVINIERON EN LA INSTALACION DE LA TUBERIA QUE VA EMBEBIDA EN EL MURO Y QUEDA PENDIENTE LA APLICACIÓN DEL ESTUCCO PARA LA TERMINACIÓN DE LOS MUROS EN CADA OFICINA (501-508) EN EL PISO 5 DE LA TORRE B		
		
APLICACIÓN DE ESTUCCO Y PRIMERA MANO DE PINTURA TIPO 2 EN AREA DE ESCALERA LATERAL DEL ASCENSOR - SE REALIZA LA APLICACIÓN DE ESTUCCO PLASTICO A LAS PAREDES DE LA ESCALERA LATERAL DEL ASCENSOR - SE HACE RECORRIDO Y SE SOLICITA CORRECCIÓN DE LOS FILOS EN LAS AREAS DE LAS VENTANAS. DESPUES SE PROCEDE CON EL LIJADO Y APLICACION DE LA PRIMERA MANO DE PINTURA TIPO 2 QUE SE HACE DE BASE PARA LA TERMINACION DEL AREA		

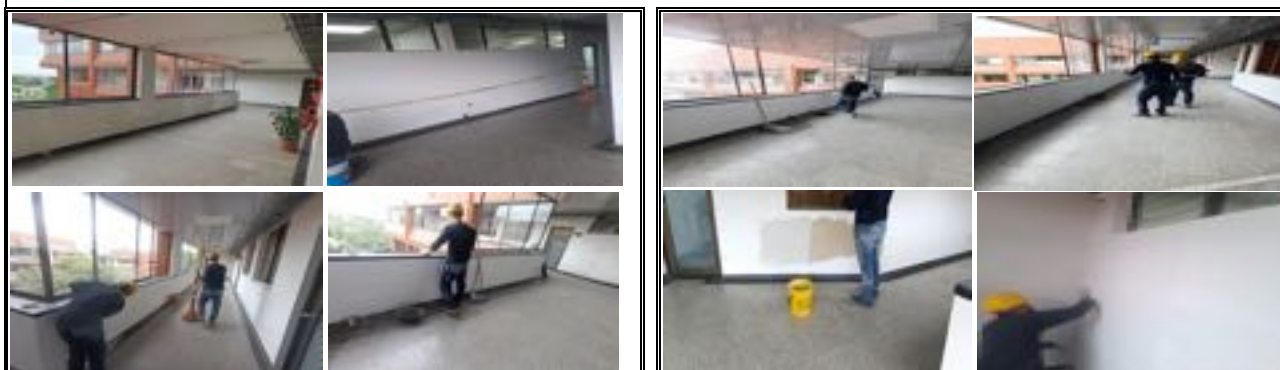
	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	
	PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."	

INFORME SEMANAL					
Semana Número:	39	Del:	26 de mayo de 2025	Al:	1 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días 271			
ENTIDAD CONTRATANTE		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO		SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON	
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA					

IMAGENES AVANCE



INSTALACION DE MEDIDORES ULTRASONICOS 1 PISO TORRE A - SE REALIZA LA INSTALACION EN EL AREA ANTERIORMENTE ADECUADA PARA LAS CAJILLAS. DE LOS EQUIPOS MEDIDORES POR PARTE DEL PERSONAL AUTORIZADO DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO DE LA CIUDAD. Y SE HACE LA ADECUACION EXTRENA DEL ESPACIO EN BLOQUE Y PAÑETE, QUE TAMBIÉN SIRVE PARA PROTECCIÓN DE LA TUBERÍA INTERNA DE DISTRIBUCIÓN. ADICIONALMENTE SE HACE TERMINADO EN PAÑETE Y PINTURA PARA IDENTIFICACIÓN DE LA ZONA



APLICACIÓN DE ESTUCCO EN ANTEPECHOS TORRE A - SE REALIZA EL PROCESO DE APLICACIÓN DE ESTUCCO PLASTICO (POSTERIOR AL CURADO CON PAÑETE IMPERMEABILIZADO) EN CADA UNO DE LOS MUROS DE LOS ANTEPECHOS DE LOS PISOS 5-4-3 DE LA TORRE A CON LA FINALIDAD DE PODER LIJAR Y EMPEZAR A DAR ACABADO CON LA PRIMERA MANO DE PINTURA VINILO TIPO 2 A ESTAS ÁREAS INTERVENIDAS



RETIRO DE ESCOMBROS - SE REALIZA EL MOVIMIENTO Y RETIRO DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE LA OBRA CON EL VEHICULO QUE HA ESTADO AUTORIZADO DESDE EL INICIO DE LA OBRA. CABE ANOTAR QUE EL COORDINADOR ADMINISTRATIVO SOLICITA LE SEAN ENTREGADOS UNOS PERFILES. Y SE QUEDA A AL ESPERA DE LA ENTREGA DEL CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN DE RESIDUOS QUE DEBE ENTREGAR LA ESCOMBREIRA AL AREA HSE DEL CONTRATISTA

IMAGENES AVANCE

	<p>PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
---	--	---

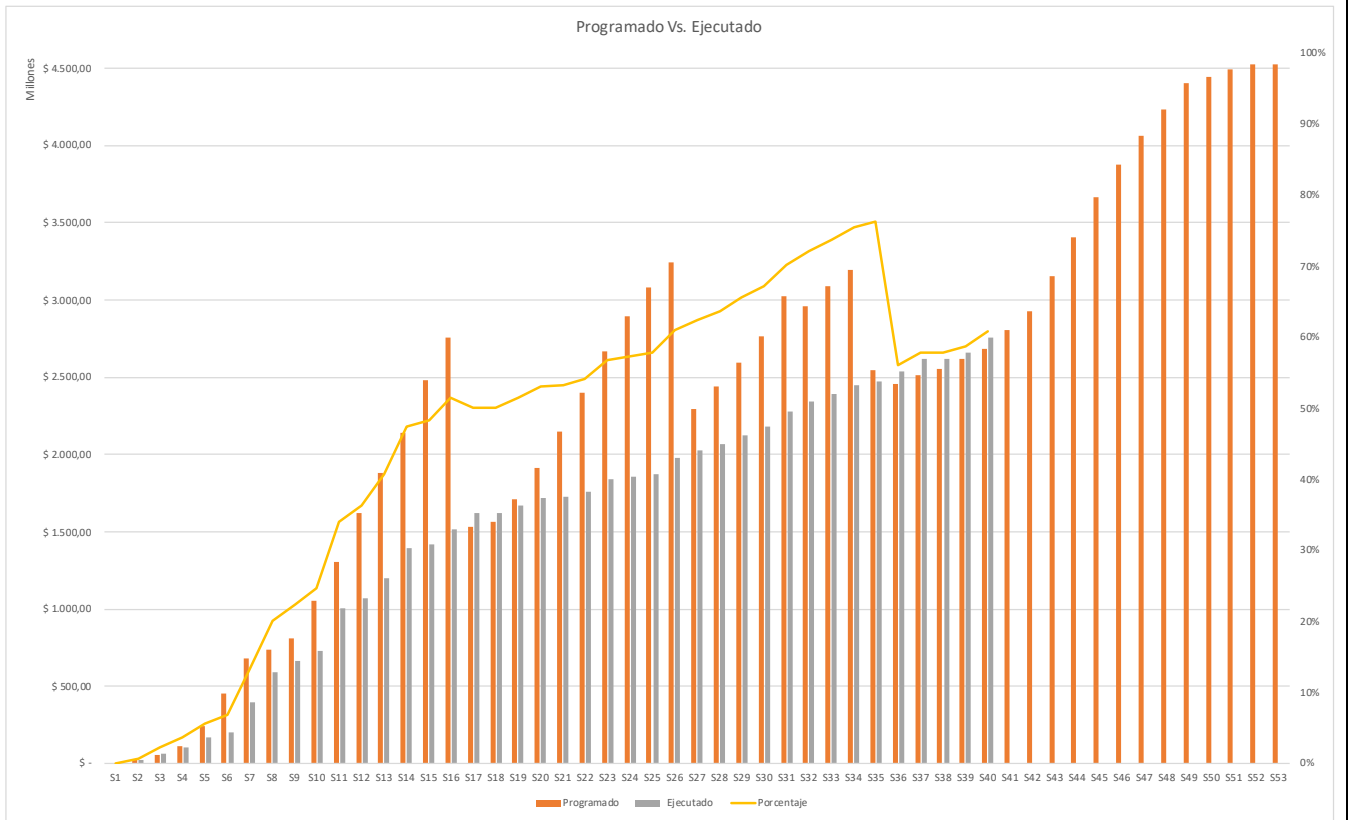
INFORME SEMANAL			
Semana Número:	40	Del:	2 de junio de 2025
		Al:	8 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 278			
ENTIDAD CONTRATANTE		SEDE:	SUPERVISOR
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:

"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

		SEMANAL	ACUMULADO			SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		1,44%	59,33%	Obra Física Ejecutada (%)		2,25%	60,89%
Valor básico de la Obra		\$ 65.291.609,73	\$ 2.686.399.568,31	Valor básico de la Obra		\$ 101.885.793,84	\$ 2.757.255.999,39
CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA:			
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V				Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES			
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024				Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024			
Valor Inicial:		\$ 2.945.313.493,00		Valor Inicial:		\$ 303.248.028,00	
Valor Actualizado:		\$ 4.528.257.512,55		Valor Actualizado:		\$ 758.120.070,00	
Plazo Inicial:		4 Meses		Plazo Inicial:		4 Meses	
Plazo Actualizado:		12 Meses		Plazo Actualizado:		12 Meses	
Fecha de Iniciación:		4-sept-24		Fecha de Iniciación:		4-sept-24	
Fecha de Vencimiento:		6-sept-25		Fecha de Vencimiento:		6-sept-25	

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

SE PRESENTA UN ADELANTO EN LA EJECUCIÓN DEL 1,56% DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se continúan las actividades de aplicación de estuco y pintura en los pisos 4-3-2 de los antepechos de la torre A, y se continúa con la actividad de pintura y acabados en la zona de la escalera que se encuentra en la parte lateral de los ascensores. Se inicia el cimbrado de las platinas que soportarán la estructura metálica que sostendrá la cubierta tipo sandwich, se inicia la oficina 501 del piso 5 torre B y así mismo se continúa el izaje de los perfiles restantes para las diferentes oficinas que se tienen en esta área, se realizan labores de corte y de soldadura de los mismos para adecuar los tamaños requeridos para cada zona; también se inician labores de pintura de color negro para dichos perfiles, esta pintura se hace en sitio antes de subirlos. Se hacen actividades relacionadas al tratamiento de oficinas por sismos que son la 218 y la 312 que fueron de las primeras autorizadas por supervisión, se hace pelado de la fisura, tratamiento y posteriormente se realiza el curado, la aplicación de estuco y la aplicación de pintura vinilo de color blanco. Durante los momentos de cese de lluvias se continúan con los trabajos de aplicación de emulsión asfáltica y manto asfáltico que se solicitaron en los antepechos de cubierta de la torre A por la supervisión. Durante el día 06 de junio de 2025 se presenta una novedad en la oficina 509 debido al ingreso de agua desde la parte de la cubierta hacia la parte interior de la oficina, se realiza una inspección de verificación con el residente de obra del contratista. Al subir a la cubierta se observa que hay unas lonas con material para una reparación que se dejaron e el borde del antepecho, estas impidieron el paso del agua y al hacer peso provocaron una deformación en los flanches que permitió el paso de agua a esta oficina. El residente de obra del contratista hace el retiro de dichas lonas y se solicita la corrección, revisión y ajuste de la impermeabilización en estas zonas para evitar nuevamente problemas de ingreso de agua. Se hace requerimiento del personal que va a realizar las labores de descolgado y ajustar la fachada dentro de las garantías que el contratista debe cumplir en esta zona. FRENTE DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA POR AFECTACIONES DE SISMOS, CUBIERTAS ESTRUCTURA METALICA, CUBIERTA INSTALACION EMULSION ASFALTICA

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."		
INFORME SEMANAL			
Semana Número: <u>40</u>		Del: <u>2 de junio de 2025</u>	Al: <u>8 de junio de 2025</u>
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: <u>Días 278</u>			
ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR: Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 10 operarios en obra.

LLUVIAS: Se presentan lluvias en horas de la mañana durante cinco días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra, pero que sin embargo han afectado algunas actividades puntuales (reparación de humedades en oficinas piso 5 torre B-instalación de emulsión asfáltica, manto asfáltico y mato aluminio foil).

- COMPROMISOS DE LA SEMANA:** Para la semana vigente se tienes los siguientes compromisos se tiene:
- Entrega del flujo de caja ajustado y corregido a Interventoría desde el día 15 de mayo de 2026.
 - Se solicita entrega de documento donde se describen las oficinas que se van a tratar por afectaciones de sismos de la Torre B.
 - Se solicita la entrega del informe sobre las afectaciones de humedad en los antepechos de la cubierta en la torre A, solicitado por supervisión de obra.
 - Se aprobado y subsano del protocolo de manejo que se realizará en el cambio del policarbonato en el area de las rampas (conexión entre las dos torres) .

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Ya se encuentra en obra la preofesional HSE de interventoria, se realiza verificación del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehiculos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión.

OBSERVACIONES: Se hace anotación del sismo presentado el dia domingo 08 de junio de 2025 en la zona de villavicencio y que presentó afectaciones en zonas que ya se habían trabajado previamente, estas zonas sufieron de grietas y caída de material. Se susp0enden las labores durante este dia por la contingencia.

TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se ha realizado el pelado de las paredes de las oficinas 510 y 509 con la finalidad de que se empiecen a secar para realizar el tratamiento adecuado a las novedades de humedades que se han presentado. Se aplicó en la oficina 509 una capa de pañete impermeabilizado, sin embargo a la fecha aún no se ha presentado el personal que hará las labores de suspension en la fachada. Se hace la reiteración al residente de obra del contratista en referencia a este tema ya que, si bien se presentan inconvenientes externos como es el clima, a la fecha aun no se tiene personala asignado y los insumos para realizar esta labor todavia no se han presentado en obra para continuar.

IMAGENES AVANCE							
							
<u>INSTALACION DE PLATINAS DE SUJECION Y DE ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE CUBIERTA - SE REALIZA EL ANCLAJE A TRAVES DE SOLDADURA DE LA ESTRUCTURA METALICA QUE SERVIRA DE SOPORTE PARA LA INSTALACION DE LA TEJA TIPO SANDWICH DE CUBIERTA. ESTA ESTRUCTURA SE ADECUA EN SITIO. SE HACE SOLDADURA Y LOS CORTES REQUERIDOS. LAS PRIMERAS PIEZAS SE INSTALARON SIN PINTURA PERO SE INFORMA QUE SE PINTARAN EN SITIO, Y LAS POSTERIORES SE HAN PINTADO EN PISO ANTES DE SU INSTALACION.</u>							
							
<u>INSTALACION DE PLATINAS DE SUJECION Y DE ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE CUBIERTA - SE REALIZA EL ANCLAJE A TRAVES DE SOLDADURA DE LA ESTRUCTURA METALICA QUE SERVIRA DE SOPORTE PARA LA INSTALACION DE LA TEJA TIPO SANDWICH DE CUBIERTA. ESTA ESTRUCTURA SE ADECUA EN SITIO. SE HACE SOLDADURA Y LOS CORTES REQUERIDOS. LAS PRIMERAS PIEZAS SE INSTALARON SIN PINTURA PERO SE INFORMA QUE SE PINTARAN EN SITIO, Y LAS POSTERIORES SE HAN PINTADO EN PISO ANTES DE SU INSTALACION. PINTURA DE PERFILES ANTES DE SER INSTALADOS.</u>							

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."		

INFORME SEMANAL			
Semana Número:	40	Del:	2 de junio de 2025
Al:	8 de junio de 2025		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días	278
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE:	PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO
SUPERVISOR	Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON		

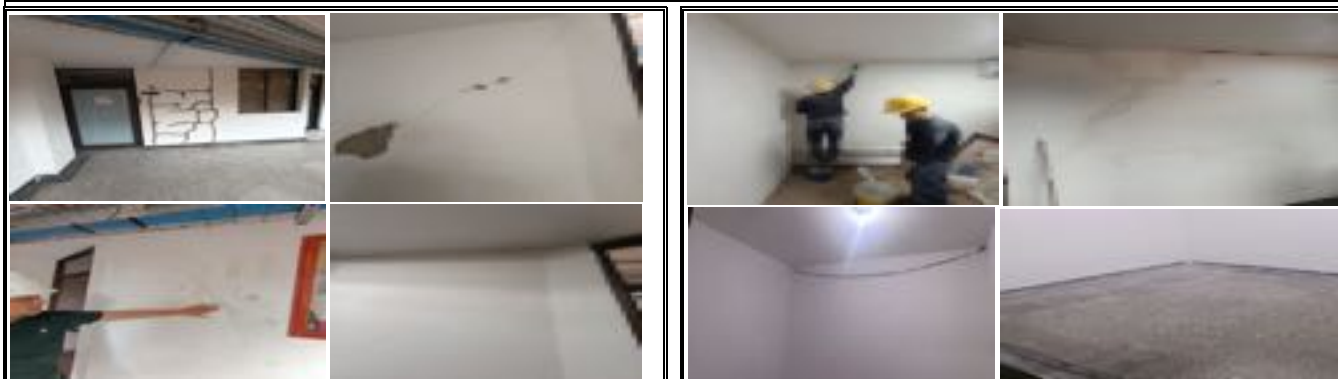
IMAGENES AVANCE



INSTALACION DE MANTO ASFALTICO EN ANTEPECHOS TORRE A - TENIENDO EN CUENTAS LAS CONDICIONES CLIMATICAS DE LA ZONA SE HAN APROVECHADO LAS VENTANAS DE BUEN CLIMA PARA REALIZAR LA INSTALACIÓN DE LA CAPA DE EMULSION ASFALTICA QUE SE SOLICITO POR SUPERVISION EN LOS ANTEPECHOS DE LA TORRE A PARA EL MANEJO DE LA FILTRACION DE AGUAS, Y DEBIDO A LA SITUACIÓN CLIMATICA NO SE HA PODIDO TERMINAR LA INSTALACION DE FOIL DE ALUMINIO EN DICHAS ZONAS



ESTUCO Y PINTURA - APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN LOS ANTEPECHOS DE LA TORRE A. SE HACE LA ADECUACION DE ALGUNAS GRIETAS Y FISURAS QUE SE HAN PRESENTADO EN LOS PASILLOS DE LA TORRE A Y ASÍ MISMO SE HAN EMPEZAO A CORREGIR ALGUNAS DILATACIONES QUE SE TIENEN EN LOS PISO 3 Y 4. EN LAS ZONAS DEL PISO 4 Y 5 YA SE APLICAN LAS DOS PRIMERAS CAPAS DE PINTURA Y SE. ESTÁ PENDIENTE DE HACER EL ACABADO DE ESTAS MISMAS PARA PROCEDER A GENERAR ZONAS TERMINADAS EN LA TORRE A DE ACUERDO CON LOS TIEMPOS DESIGNADOS EN LA PROGRAMACION.



REPARACION DE AFECTACIONES POR SISMOS - SE HAN REALIZADO REPARACIONES EN LAS ZONAS INTERNAS DE LAS OFICINAS 312 Y 218 DE LA TORRE BE QUE RESULTARON AFECTADAS POR PASADOS MOVIMIENTOS SISMICOS Y QUE SE HAN AUTORIZADO PARA SER TRATADAS Y REALIZAR LAS REPARACIONES A QUE HAYA LUGAR. SE REALIZO LA INSPECCION DE LAS GRIETAS Y SE HIZO UN RELLENO CON IMPERMUR. POSTERIORMENTE SE HA APLICADO ESTUCO Y SE HA DDADO EL PROCESO DE LIJADO Y PINTURA DE LAS SUPERFICIES. SE ESTÁ A LA ESPERA DE LA AUTORIZACION DE NUEVAS OFICINAS PARA CONTINUAR ESTA LABOR

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	
	PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."	

INFORME SEMANAL					
Semana Número:	40	Del:	2 de junio de 2025	Al:	8 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días	278		
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR	Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



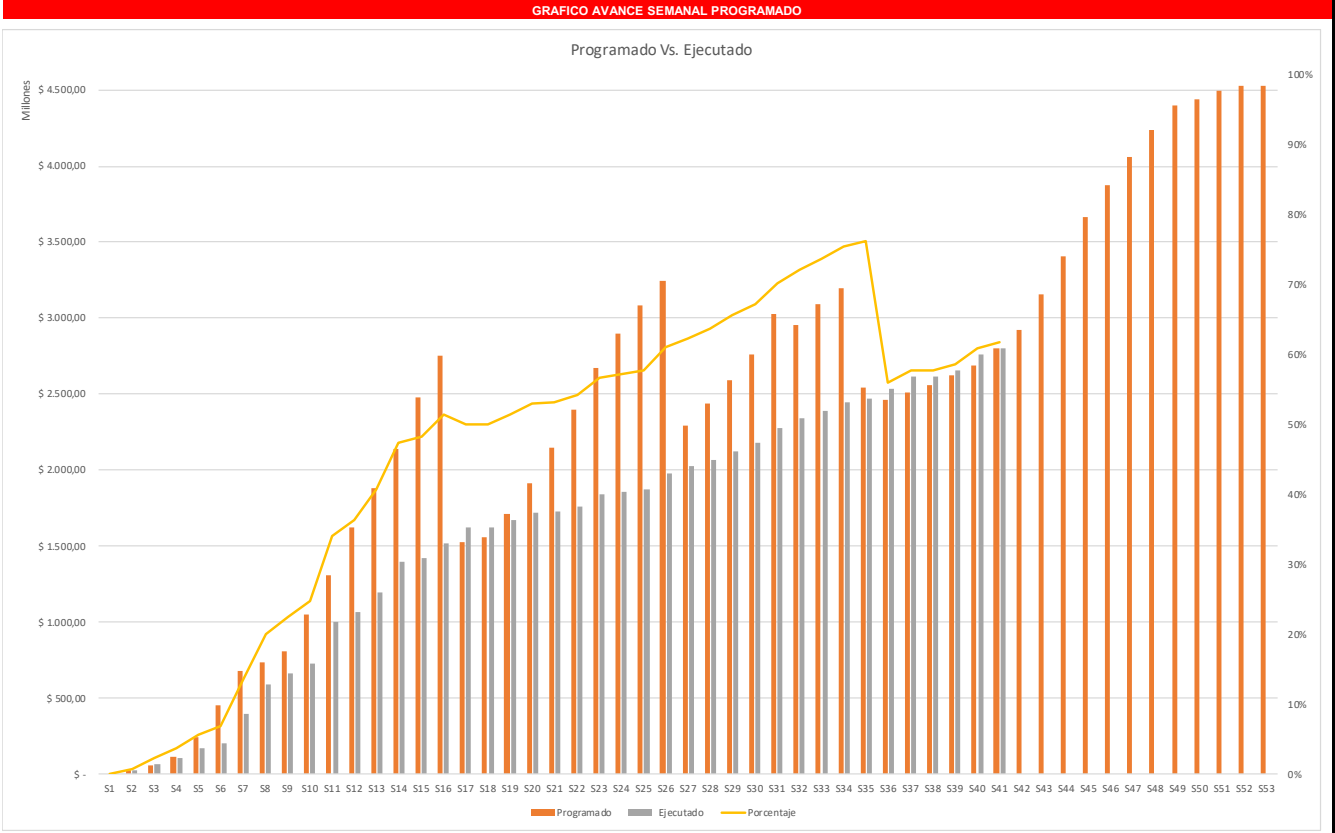
PROCESO DE TRATAMIENTO POR AFECTACION DE HUMEDAD OFICINA 509 TORRE B PISO 5 - POR GARANTIA // EL CONTRATISTA HACE ESTA VERIFICACION DEBIDO A QUE SE PRESENTARON ESTAS SALIENTES DE HUMEDAD POSTERIOR A LA ENTREGA DE LAS OFICINAS. EN ALGUN MOMENTO DURANTE LA REFACCION DE LAS OFICINAS SE DEJO POR ALGUN TIEMPO DESPUES DE HABER APLICADO ACRONAL Y MEZCLA IMPERMEABILIZANTE, NO SE PRESENTARON LLUVIAS EN ESE PERIODO Y NO SE HABIA REFLEJADO ESTA PROBLEMÁTICA. SIN EMBARGO LOS CAMBIOS DE CLIMA HAN EVIDENCIADO ESTAS FALENCIAS QUE SE ESTAN TRATANDO ACTUALMENTE. SE RASPARON LOS MUROS Y A LOS QUE SECARON INICIALMENTE SE LES APLICÓ UNA PARTE PANETE ACRILICO IMPERMEABILIZADO Y LAS OTRAS ZONAS ESTÁN EN ESPERA DE SECARSE MAS PARA SER TRATADAS. SIN EMBARGO SE HAN PRESENTADO DEMORAS CON EL PERSONAL QUE REALIZARÁ LAS LABORES DE SUSPENSIÓN POR LA PARTE EXTERNA DE LA FACHADA, SITUACION QUE SE LE HA REITERADO AL CONTRATISTA DE MANERA CONSTANTE

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	
	Firma Nombre : Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA DIRECTORA DE INTERVENTORIA

INFORME SEMANAL					
Semana Número:	41	Del:	9 de junio de 2025	Al:	15 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días			285
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR	Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:
"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

SEMANAL		ACUMULADO		SEMANAL		ACUMULADO	
Obra programada (%)	2,54%		61,86%	Obra Física Ejecutada (%)	0,88%		61,77%
Valor básico de la Obra	\$ 114.935.444,36		\$ 2.801.335.012,67	Valor básico de la Obra	\$ 40.056.451,50		\$ 2.797.312.450,89
CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA:			
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V				Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES			
Contrato No. CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024				Contrato No. CO1.PCCNTR.6703620 DE 2024			
Valor Inicial: \$ 2.945.313.493,00				Valor Inicial: \$ 303.248.028,00			
Valor Actualizado: \$ 4.528.257.512,55				Valor Actualizado: \$ 758.120.070,00			
Plazo Inicial: 4 Meses				Plazo Inicial: 4 Meses			
Plazo Actualizado: 12 Meses				Plazo Actualizado: 12 Meses			
Fecha de Iniciación: 4-sept-24				Fecha de Iniciación: 4-sept-24			
Fecha de Vencimiento: 6-sept-25				Fecha de Vencimiento: 6-sept-25			



AVANCE
SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 0,09% DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelanta la instalación de la estructura metálica que dará soporte a la cubierta de teja tipo sandwich, se hace primero la anclaje de las platinas de sujeción que van contra las cintas de los muros, se aplica epoxico para colocar tornillería y se ajustan. Posteriormente se hace el izaje de los perfiles y la soldadura que va a sostener los perfiles y darles su estabilidad; se arranca en la oficina 501 y se pasa a la oficina 502. Se realiza la pintura de la estructura con esmalte 3 en 1 de color negro por todas las superficies del perfil antes de ser subidos para instalación. Se inicia la actividad de instalación de los equipos de bombeo de agua desde el sotano hasta la cubierta de la torre B y viceversa, se comienza con los equipos instalados en el sotano, se instala tubería galvanizada, se instala acometida eléctrica, manómetros y adicionalmente en cubierta se realiza la instalación de tanque para mejorar la presión del agua (200 litros). Para la instalación del equipo de bombeo en la torre A se requiere de un soporte en estructura metálica que se elabora por parte del contratista y se deja con conexión cada uno de los equipos existentes previamente. Se realiza la instalación también en cubierta de los equipos de bombeo y el equipo de presión correspondiente para la torre A de acuerdo a lo previamente instalado en la torre B. En la cubierta de la torre A se realiza instalación de manto en aluminio foil, posterior a la instalación de la emulsión asfáltica que previamente se había realizado, esta actividad fue solicitada por la supervisión de la obra, puesto que se han venido generando inconvenientes relacionados con la humedad. Se continúa con la actividad de aplicación de estuco y resanes en los corredores de la torre A (zona interna) y se identifican puntos de humedad en algunos de los antepechos tratados, por lo que se solicita al contratista hacer la revisión de dichos elementos y si es del caso, realizar una corrección del emboquillado de estas zonas. Se encontraba como una actividad pendiente de ejecución la instalación de los guarda escobas correspondientes a la zona del hall de ascensores, que se están trabajando durante la semana. Finalizando la semana se recibe visita de la directora de Interventoría, y al realizar un recorrido de verificación en las fachadas se hace identificación de varios puntos en los cuales se debe realizar reemboquillado y correcciones para detener de manera certera el posible ingreso de agua por esos puntos; se elabora un oficio en el cual se le manifiesta al contratista cuales son las afectaciones evidenciadas y las posibles soluciones a implementar en esta tarea específica. FRENTE DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA POR AFECTACIONES DE SISMOS, CUBIERTAS ESTRUCTURA METALICA, CUBIERTA INSTALACION EMULSION ASFALTICA

PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional HSE de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 8 operarios en obra.

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."		

INFORME SEMANAL			
Semana Número:	41	Del:	9 de junio de 2025
		Al:	15 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días	285
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE:	PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO
		SUPERVISOR	Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

LLUVIAS: Se presentan lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante seis días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra, pero que sin embargo han afectado algunas actividades puntuales (reparación de humedades en oficinas piso 5 torre B-instalación de emulsión asfáltica, manto asfáltico y manto aluminio foil).

COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos : INFORME DE ENTREGA DE PLANOS DE TALLER PARA PRODUCCION ESTRUCTURA DE DOMOS // PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / SOLICITUD REALIZADA POR CONTRATISTA // PENDIENTE ENTREGA DE PROCEDIMIENTO DE DESMONTE DE LAS CUBIERTAS TIPO DOMO PARA SER REEMPLAZADAS POR TEJAS UPVC EN TORRE B Y TORRE A // PENDIENTE AJUSTE SOLICITUD PROCEDIMIENTO REALIZADO PARA REPARACION POR AFECTACIONES DE SISMOS // PENDIENTE PROCEDIMIENTO DE TRATAMIENTO REALIZADO PARA AFECTACION POR HUMEDAD EN OFICINAS 509 – 510 // PENDIENTE SOLICITUD DE COMPARATIVO DE ITEM SUMINISTRO DE PAISAJISMO EN RELACION A LO REQUERIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y LOS CAMBIOS INFORMADOS // PENDIENTE CONFORMACION DE CUADRILLA PARA REPARACION DE AFECTACION POR HUMEDAD PRESENTADAS POR CAMBIO DE CUBIERTA EN OFICINAS PISO 4 TORRE B // PENDIENTE ENTREGA DE DOCUMENTACION (MANUAL DE FUNCIONAMIENTO, GARANTIAS, CAPACITACION A PERSONAL DE LA ENTIDAD) EN REFERENCIA A LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA INSTALADOS

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehículos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar.

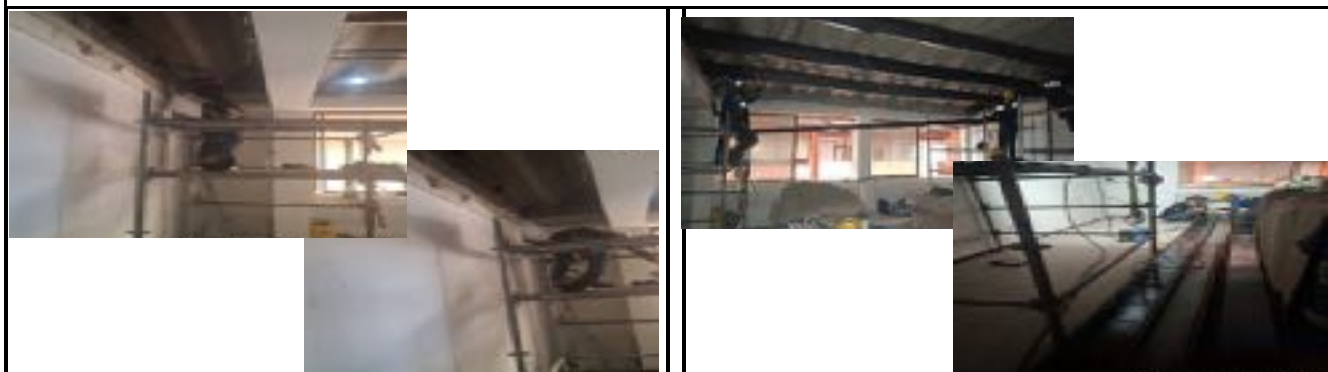
OBSERVACIONES: Se hace anotación en referencia a que tras el sismo presentado el fin de semana pasado se realizan nuevamente exploraciones en los itios que presentan agrietamiento sobre todo en los corredores y algunas oficinas de la torre A (anteriormente ejecutadas)

TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se ha iniciado la labor de pelar de pelar el pañete en mal estado y humedo de la oficina 409 por afectaciones de humedad. En la oficina 509 y 510 se continua a la espera de que las paredes sequen un poco más y se mantiene la solicitud de inicio de trabajos en suspension para correccion de inconvenientes en fachada de esta zona. Se presentan novedades climaticas, pero se solicita de manera reiterada al contratista la ejecución pronta de estas correcciones. Se informa que la fachaleta llega finalizando la semana a la obra para proceder a realizar estas reparaciones pendientes.

IMAGENES AVANCE



INSTALACION DE PLATINAS DE SUJECION Y DE ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE CUBIERTA - SE REALIZA EL ANCLAJE A TRAVES DE SOLDADURA DE LA ESTRUCTURA METALICA QUE SERVIRA DE SOPORTE PARA LA INSTALACION DE LA TEJA TIPO SANDWICH DE CUBIERTA. ESTA ESTRUCTURA SE ADECUA EN SITIO. SE HACE SOLDADURA Y LOS CORTES REQUERIDOS. LAS PIEZAS QUE SE INSTALARON SIN PINTURA PERO SE INFORMA QUE SE PINTARAN EN SITIO, Y LAS POSTERIORES SE HAN PINTADO EN PISO ANTES DE SU INSTALACION. SE ESTAN PINTANDO EN SITIO ANTES DE SER SUBIDAS PARA SU INSTALACIÓN.



INSTALACION DE PLATINAS DE SUJECION Y DE ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE CUBIERTA - SE REALIZA EL ANCLAJE A TRAVES DE SOLDADURA DE LA ESTRUCTURA METALICA QUE SERVIRA DE SOPORTE PARA LA INSTALACION DE LA TEJA TIPO SANDWICH DE CUBIERTA. ESTA ESTRUCTURA SE ADECUA EN SITIO. SE HACE SOLDADURA Y LOS CORTES REQUERIDOS.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p>PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.".</p>	
--	---	---

INFORME SEMANAL			
Semana Número: 41	Del: 9 de junio de 2025	Al: 15 de junio de 2025	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	Días 285		
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON	

IMAGENES AVANCE



PROCESO DE INSTALACION DE EQUIPOS DE BOMBEO :	
OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA  Firma: Nombre : Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA DIRECTORA DE INTERVENTORIA

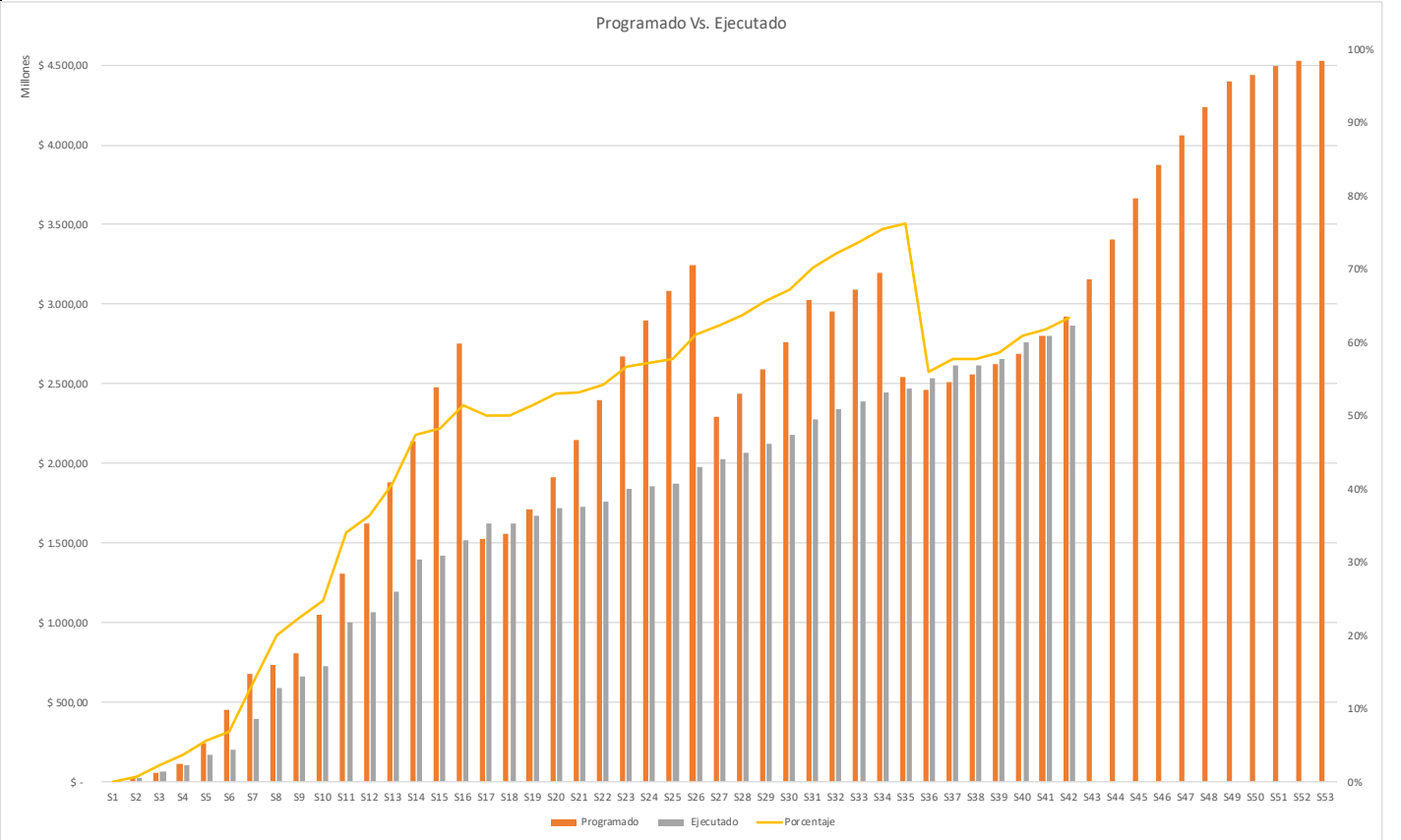
INFORME SEMANAL			
Semana Número:	42	Del:	16 de junio de 2025
		Al:	22 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 292 Dias			
ENTIDAD CONTRATANTE		SEDE:	SUPERVISOR
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:

"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

SEMANAL		ACUMULADO	SEMANAL		ACUMULADO
Obra programada (%)	2,76%	64,62%	Obra Física Ejecutada (%)	1,59%	63,36%
Valor básico de la Obra	\$ 125.023.117,08	\$ 2.926.358.129,75	Valor básico de la Obra	\$ 71.888.366,51	\$ 2.868.993.032,21
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA:		
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V			Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES		
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024			Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024		
Valor Inicial: \$ 2.945.313.493,00			Valor Inicial: \$ 303.248.028,00		
Valor Actualizado: \$ 4.528.257.512,55			Valor Actualizado: \$ 758.120.070,00		
Plazo Inicial: 4 Meses			Plazo Inicial: 4 Meses		
Plazo Actualizado: 12 Meses			Plazo Actualizado: 12 Meses		
Fecha de Iniciación: 4-sept-24			Fecha de Iniciación: 4-sept-24		
Fecha de Vencimiento: 6-sept-25			Fecha de Vencimiento: 6-sept-25		

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 1,27% DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan actividades de raspado de muros en la escalera de la torre B para su reparación de acuerdo con la solicitud realizada por la supervisión de la obra en lo referente a agilizar esta reparación a la mayor brevedad posible. Se adelantan también de manera simultanea actividades de aplicación de pintura en los pasillos de la torre A en los muros que ya se habían estucado, quedando pendiente la aplicación de la pintura como acabado final, siguiendo instrucciones de la supervisión de la obra. Se continúa con la actividad de aplicación de pañete impermeabilizado en las placas de los antepéchos correspondientes a la zona de circulación de la torre A que han venido presentando inconvenientes por humedades y filtraciones. Se informa que durante la semana el predominio de clima lluvioso se ha mantenido, lo que ha dificultado la realización de trabajos de suspensión de manera continua. Se continúan con los trabajos de adecuación de la estructura metálica (instalación, soldadura, pintura de color negro 3 en 1) en la oficina 507 para dar por terminada esta parte de lo relacionado con la instalación de la teja tipo sandwich. Se informa que durante la semana se realizó visita con la auditoría de la entidad, y se dejaron observaciones para su mejoramiento, tema que será manejado por las áreas HSE de obra e interventoría. Se presenta alguna mejoría en un par de días de la semana de las condiciones climáticas lo que ha permitido la realización por intervalos de las actividades de suspensión para la atención de las humedades en la fachada de la torre B, tal como lo ha requerido la supervisión de la obra, y se ha iniciado la actividad de cambio de fachaleta en mal estado que estaba afectando esta zona, adicionalmente se ha aprovechado el mejor clima y se ha realizado la actividad de reemboquillado de algunas áreas afectadas. Se adelantan las labores de raspado de muros en la oficina 409 de la torre B como actividades complementarias al trabajo de reparación de humedades presentes en las oficinas del 5 piso de la torre B. Se inician actividades de aplicación de pañete impermeabilizado y de estuco en los antepechos y muros de la torre B en los pisos 2 y 3 respectivamente. El personal que está encargado de la instalación de la teja tipo sandwich inicia el movimiento desde el sitio de acopio hacia la plazoleta central de la torre B, con el objeto de poder realizar el izaje hasta la cubierta y trasladar estos elementos para iniciar su instalación en las oficinas desde la 501 a la 506 de la torre B, se realiza la correspondiente delimitación de áreas para evitar inconvenientes con el personal que labora en la sede. Se realiza el armado de andamios certificados en la zona de acceso al parqueadero, en donde previamente se había presentado la caída de algunas fachaletas, con el fin de poder adelantar su reemplazo y adecuación de la fachada de manera correcta. Se presenta novedad con el personal que se había citado para labores el día domingo 22 de junio de 2025, pues dicho personal no ingresó a laborar durante el día. FRENTE DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA POR AFECTACIONES DE SISMOS, CUBIERTAS ESTRUCTURA METALICA, CUBIERTA INSTALACION EMULSION ASFALTICA, INSTALACION DE

 <p> Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia </p>	<p align="center"> PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO." </p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
Semana Número: 42	Del: 16 de junio de 2025	Al: 22 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 292		
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
<p align="center">AVANCE</p>		
<p> PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 7 operarios en obra. </p> <p> LLUVIAS: Se presentan lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante seis días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra, pero que sin embargo han afectado algunas actividades puntuales (reparación de humedades en oficinas piso 5 torre B-). Se hace la aclaración que con los cambios climáticos se mantiene al personal en otro tipo de actividades y cuando se es permitido, se realizan los trabajos en suspensión. </p> <p> COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos : INFORME DE ENTREGA DE PLANOS DE TALLER PARA PRODUCCION ESTRUCTURA DE DOMOS // PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / SOLICITUD REALIZADA POR CONTRATISTA // PENDIENTE ENTREGA DE PROCEDIMIENTO DE DESMONTE DE LAS CUBIERTAS TIPO DOMO PARA SER REEMPLAZADAS POR TEJAS UPVC EN TORRE B Y TORRE A // PENDIENTE AJUSTE SOLICITUD PROCEDIMIENTO REALIZADO PARA REPARACION POR AFECTACIONES DE SISMOS // PENDIENTE PROCEDIMIENTO DE TRATAMIENTO REALIZADO PARA AFECTACION POR HUMEDAD EN OFICINAS 509 – 510 // PENDIENTE SOLICITUD DE COMPARATIVO DE ITEM SUMINISTRO DE PAISAJISMO EN RELACION A LO REQUERIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y LOS CAMBIOS INFORMADOS // PENDIENTE CONFORMACION DE CUADRILLA PARA REPARACION DE AFECTACION POR HUMEDAD PRESENTADAS POR CAMBIO DE CUBIERTA EN OFICINAS PISO 4 TORRE B // PENDIENTE ENTREGA DE DOCUMENTACION (MANUAL DE FUNCIONAMIENTO, GARANTIAS, CAPACITACION A PERSONAL DE LA ENTIDAD) EN REFERENCIA A LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA INSTALADOS // CONFIRMACION DE COLOR DE POLICARBONATO PARA INICIO DE CAMBIO EN AREAS DE CONEXIONES // SOLICITAR A SUPERVISION INFORMACION SOBRE ACABADOS DE PINTURA EN TORRE A </p> <p> VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehículos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar. </p> <p> OBSERVACIONES: Se hace anotación en referencia a que tras el sismo presentado el fin de semana pasado se realizan nuevamente exploraciones en los ítems que presentan agrietamiento sobre todo en los corredores y algunas oficinas de la torre A (anteriormente ejecutadas) </p> <p> TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se ha iniciado la actividad de suspensión para poder corregir las falencias en el emboquillado, se han retirado algunos elementos presnetes en la fachada, se han reparado y cambiado las piezas en mal estado y se han evidenciado cambios en la cantidad de humedad presente en los muros afecytados (se están secando de manera rápida y se programa iniciar en las proximas semanas los trabajos internos en estas areas. (Oficinas 510-509-512) </p>		
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
		
<p> INSTALACIÓN DE FACHALETAS EN AREA ACCESO PARQUEADERO - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE REEMPLAZO DE LAS PIEZAS DE FACHAleta QUE SE HABÍAN CAÍDO POR LA PRESENCIA DE UNA RAÍZ DEBAJO DE LAS EXISTENTES. SE REALIZA EL RETIRO DE DICHA PLANTA Y SE REALIZA LA INSTALACIÓN DE LAS PIEZAS FALTANTES. PARA POSTERIOR APLICAR LA BOQUILLA DE SELLAMIENTO. ESTÁ PENDIENTE APLICACIÓN DE SIKA HIDROFUGO Y RETOQUE DE LACA EN LA ZONA REPARADA </p>		
		
<p> INSTALACION DE PLATINAS DE SUJECION Y DE ESTRUCTURA METALICA PARA SOPORTE DE CUBIERTA - SE REALIZA EL ANCLAJE A TRAVES DE SOLDADURA DE LA ESTRUCTURA METALICA QUE SERVIRA DE SOPORTE PARA LA INSTALACION DE LA TEJA TIPO SANDWICH DE CUBIERTA. ESTA ESTRUCTURA SE ADECUA EN SITIO. SE HACE SOLDADURA Y LOS CORTES REQUERIDOS. </p>		



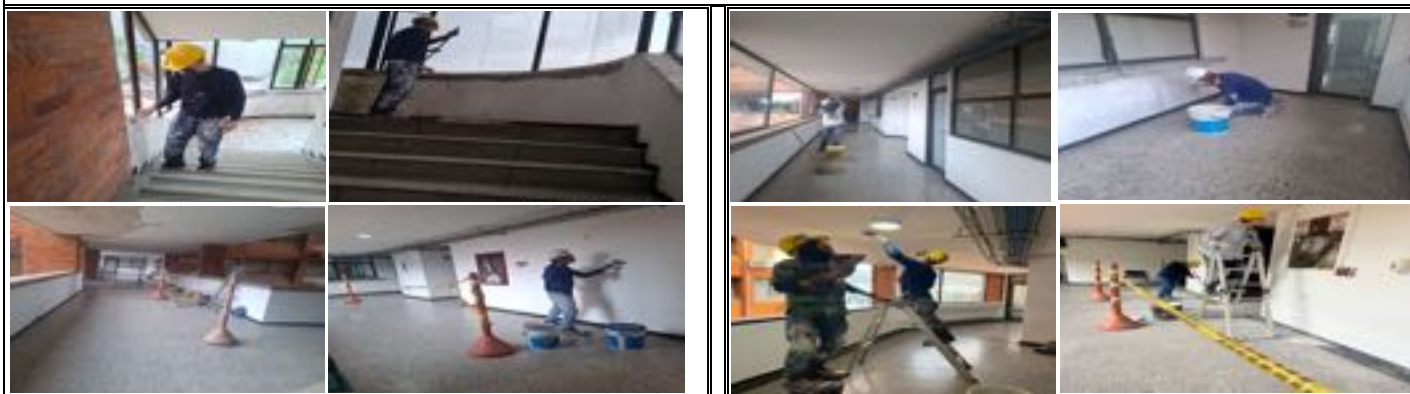
PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."



INFORME SEMANAL

Semana Número: 42 Del: 16 de junio de 2025 Al: 22 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 292 Días
ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



ESTUCO Y PINTURA - APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN LOS ANTEPECHOS Y MUROS DE CORREDOR INTERNO DE LA TORRE B. SE HACE LA APLICACIÓN EN ANTEPECHOS Y MUROS DE LAS CAPAS CORRESPONDIENTES DE ESTUCO, ESPERANDO QUE SE DE EL SECADO NORMAL Y POSTERIORMENTE INICIANDO LA ACTIVIDAD DE LIJADO EN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES. POSTERIORMENTE SE REALIZA LA APLICACIÓN DE PINTURA VINILO EN 2 MANOS QUEDANDO PENDIENTE DE APLICAR LA ÚLTIMA MANO DE ACABADO SEGÚN INSTRUCCIONES RECIBIDAS POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN



APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN ANTEPECHOS, PLACAS Y ESCALERAS TORRE B - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA CORRECCIÓN DE HUMEDADES, QUE SE HAN PRESENTADO EN DIFERENTES ZONAS DE LA TORRE B DE LA ENTIDAD, ASÍ MISMO SE HACE LA APLICACIÓN EN LA ZONA DE LA ESCALERA SEGÚN LO SOLICITADO POR LA SUPERVISIÓN EN ATENCIÓN A QUE SE PRIORIZA DICHA ZONA.



ACTIVIDADES DE ESCARIFICACIÓN DE MUROS PARA CORRECCIÓN DE HUMEDADES - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE ESCARIFICACIÓN PARA LA REVISIÓN Y REPARACIÓN DE LAS ÁREAS DE LA OFICINA 409 DE LA TORRE B QUE PRESENTAN AFECTACIONES, Y ADICIONALMENTE SE LLEVA A CABO LA ACTIVIDAD DE LIMPIEZA DE LOS ANTEPECHOS Y DEMÁS ZONAS QUE SE MUESTRAN CON PROBLEMAS DE HUMIDIFICACIÓN Y QUE SE VAN A CORREGIR DURANTE LA SEMANA TENIENDO EN CUENTA LAS CONDICIONES CLIMÁTICAS EXTERNAS

OBSERVACIONES

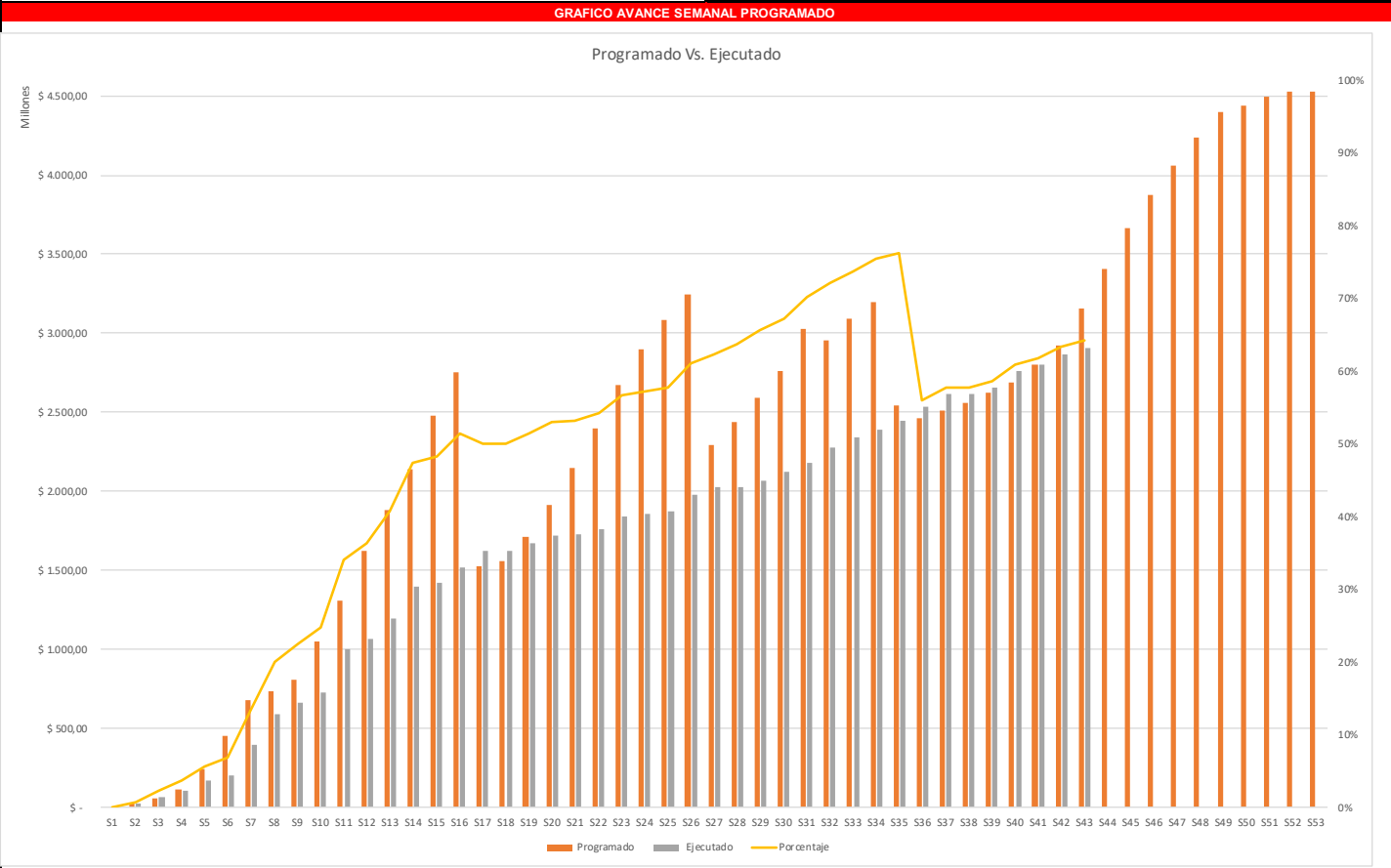
TRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma
Nombre : Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA
DIRECTORA DE INTERVENTORIA

INFORME SEMANAL				
Semana Número:	43	Del:	23 de junio de 2025	Al: 29 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 299 Dias				
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:
"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA:		
Obra programada (%)	SEMANAL 5,02%	ACUMULADO 69,64%	Obra Física Ejecutada (%)	SEMANAL 0,82%	ACUMULADO 64,18%
Valor básico de la Obra	\$ 227.343.073,27	\$ 3.153.701.203,02	Valor básico de la Obra	\$ 37.025.926,34	\$ 2.906.018.958,55
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V			Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES		
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024			Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024		
Valor Inicial: \$ 2.945.313.493,00			Valor Inicial: \$ 303.248.028,00		
Valor Actualizado: \$ 4.528.257.512,55			Valor Actualizado: \$ 758.120.070,00		
Plazo Inicial: 4 Meses			Plazo Inicial: 4 Meses		
Plazo Actualizado: 12 Meses			Plazo Actualizado: 12 Meses		
Fecha de Iniciación: 4-sept-24			Fecha de Iniciación: 4-sept-24		
Fecha de Vencimiento: 6-sept-25			Fecha de Vencimiento: 6-sept-25		



AVANCE
SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 5,47% DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

 <p> Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia </p>	<p align="center"> PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO." </p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
Semana Número: 43	Del: 23 de junio de 2025	Al: 29 de junio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 299 Dias		
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
<p align="center">AVANCE</p>		
<p> ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se informa que el día lunes 23 de junio de 2025 no se hizo presencia de personal en las instalaciones de la obra por inconvenientes de logística. Se adelanta la actividad de ajuste de las tejas que se subieron desde primer piso hasta cubierta para ser instaladas en la zona que comprende desde la oficina 501 hasta la oficina 506, donde se han identificado zonas de los muros perimetrales que no se encuentran alineadas de manera correcta (por detalles de construcción anterior), sin embargo, el proceso de demolición de las tejas de asbesto cemento de la oficina 501-505 y a su vez, el proceso de instalación de las tejas (primera capa de las tejas metálicas tipo sandwich) se lleva de manera correcta en la zona previamente mencionada. Adicionalmente se continúa con el proceso de izaje de las tejas tipo sandwich desde la plazoleta externa de torre B hacia la cubierta para su posterior instalación. Se adelanta la actividad de instalación de la fachaleta que se había caído por la presencia de una raíz en la parte de la entrada de parqueadero en el 3 piso, adicionalmente se realiza el emboquillado de las piezas instaladas y se hace la adecuación correspondiente a la zona desde los andamios certificados suministrados por el contratista A&V. Posteriormente se hará la aplicación del sellante hidrófugo y se le realizará la aplicación de la laca de acabado final durante el transcurso de la semana. Se continúa con la actividad de aplicación de pintura en las zonas ya estucadas y lijadas de la torre B en pisos 4 y 3 (se deja anotación que las afectaciones por sismos no se han tenido en cuenta durante estos trabajos en las zonas correspondientes a los corredores y oficinas). Se ha realizado la aplicación de estuco en los antepechos de pisos 4-3-2 de la torre B. Se hace la solicitud por parte de la supervisión de una revisión en los baños (originales) de primer piso de torre B que se informa tienen inconvenientes en el desagüe, el Ingeniero residente del consorcio hace presencia y con el maestro de obra realizan la reparación correspondiente. Se continúa con la actividad de aplicación de pañete impermeabilizado y de estucado en las áreas correspondientes a la escalera de acceso de personal de la torre B y sus respectivos antepechos, esto porque la supervisión del proyecto solicita que sean alisadas todas las superficies de esta zona. Así mismo, se continúa la actividad de lijado y pintura en primera mano de las zonas de corredores en la torre B en los pisos 4-3-2. Se hace reparación de una tubería en plazoleta que se reventó porque tenía una fisura previa a los trabajos de obra y en el momento de realizar el bombeo de la misma está falló. También se adelanta la labor de instalación de manto y foil de aluminio en los antepechos de la torre A que estaban pendientes por instalación tras la solicitud de la supervisión de la obra. Se continúa con la actividad de suspensión en fachada con el objetivo de poder corregir algunas fisuras o imperfecciones con el emboquillado que se realizó previamente en la fachaleta, y así mismo se han quitado algunos tornillos y chazos, también se ha aplicado silicona sellante en partes donde se encuentra tubería y en la parte donde se encuentra la chimenea de la planta que está en el sótano. Se presentan detenciones esporádicas de las actividades en suspensión y de instalación de cubierta debido a las condiciones climáticas variables en la zona. Las actividades en la oficina 409 se adelantan así: se hace la demolición de una mini pantalla en mortero que tenía incrustados dos tubos galvanizados que no estaban prestando servicio y se termina de realizar el pelado de la pared para, esperando que se pasen definitivamente los focos de humedad, pueda realizarse la intervención en dichas zonas, se continúa realizando un monitoreo periódico de esta situación. Se adelantan actividades de recolección de escombros residuales de las demoliciones presentadas tras la demolición de la cubierta. Para las actividades de pintura de muros se está utilizando plástico en los pisos con el fin de evitar goteos y manchas que puedan afectar a los funcionarios del edificio. Se adelanta también la actividad de corrección de la fachaleta instalada en la parte externa sobre la plazoleta externa de torre B que presentaba decoloración, esto se hace con andamios certificados y personal que tiene curso de trabajo en alturas. <p align="right">FRENTES DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA POR</p> <p>AFECTACIONES DE SISMOS, CUBIERTAS ESTRUCTURA METALICA, CUBIERTA INSTALACION EMULSION ASFALTICA, INSTALACION DE FACHALETA, EMBOQUILLADO DE FACHALETA.</p> </p>		
<p> PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 7 operarios en obra. </p>		
<p> LLUVIAS: Se presentan lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante seis días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra, pero que sin embargo han afectado algunas actividades puntuales (reparación de humedades en oficinas piso 5 torre B-). Se hace la aclaración que con los cambios climáticos se mantiene al personal en otro tipo de actividades y cuando se es permitido, se realizan los trabajos en suspensión. </p>		
<p> COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos : INFORME DE ENTREGA DE PLANOS DE TALLER PARA PRODUCCION ESTRUCTURA DE DOMOS // PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / SOLICITUD REALIZADA POR CONTRATISTA // PENDIENTE ENTREGA DE PROCEDIMIENTO DE DESMONTAJE DE LAS CUBIERTAS TIPO DOMO PARA SER REEMPLAZADAS POR TEJAS UPVC EN TORRE B Y TORRE A // PENDIENTE AJUSTE SOLICITUD PROCEDIMIENTO REALIZADO PARA REPARACION POR AFECTACIONES DE SISMOS // PENDIENTE PROCEDIMIENTO DE TRATAMIENTO REALIZADO PARA AFECTACION POR HUMEDAD EN OFICINAS 509 – 510 // PENDIENTE SOLICITUD DE COMPARATIVO DE ITEM SUMINISTRO DE PAISAJISMO EN RELACION A LO REQUERIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y LOS CAMBIOS INFORMADOS // PENDIENTE CONFORMACION DE CUADRILLA PARA REPARACION DE AFECTACION POR HUMEDAD PRESENTADAS POR CAMBIO DE CUBIERTA EN OFICINAS PISO 4 TORRE B // PENDIENTE ENTREGA DE DOCUMENTACION (MANUAL DE FUNCIONAMIENTO, GARANTIAS, CAPACITACION A PERSONAL DE LA ENTIDAD) EN REFERENCIA A LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA INSTALADOS // CONFIRMACION DE COLOR DE POLICARBONATO PARA INICIO DE CAMBIO EN AREAS DE CONEXIONES // SOLICITAR A SUPERVISION INFORMACION SOBRE ACABADOS DE PINTURA EN TORRE A </p>		
<p> VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehículos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar. </p>		
<p> OBSERVACIONES: Se hace anotación en referencia a que tras el sismo presentado el fin de semana pasado se realizan nuevamente exploraciones en los sitios que presentan agrietamiento sobre todo en los corredores y algunas oficinas de la torre A (anteriormente ejecutadas) </p>		
<p> TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se ha iniciado la actividad de suspensión para poder corregir las fallencias en el emboquillado, se han retirado algunos elementos presnetes en la fachada, se han reparado y cambiado las piezas en mal estado y se han evidenciado cambios en la cantidad de humedad presente en los muros afectados (se están secando de manera rápida y se programa iniciar en las proximas semanas los trabajos internos en estas areas. (Oficinas 510-509-512) </p>		
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
		
<p align="center"> IAJE DE TEJA TIPO SANDWICH A CUBIERTA - SE REALIZA EL IZAJE DE LAS PIEZAS QUE SE INSTALARAN COMO BASE DE SOPORTE PARA LA TEJA TIPO SANDWICH. SE REALIZA EL MOVIMIENTO HASTA LA CUBIERTA POR MEDIO DE CUERDAS Y ANDAMIOS, PARA PODERLAS ALMACENAR EN LA PARTE SUPERIOR Y EN LA ZONA DE LA PLACA DE CUBIERTA, Y POSTERIORMENTE EMPEZAR A INSTALARLAS EN LA ZONA DE LAS OFICINAS 501 A 507. </p>		

INFORME SEMANAL

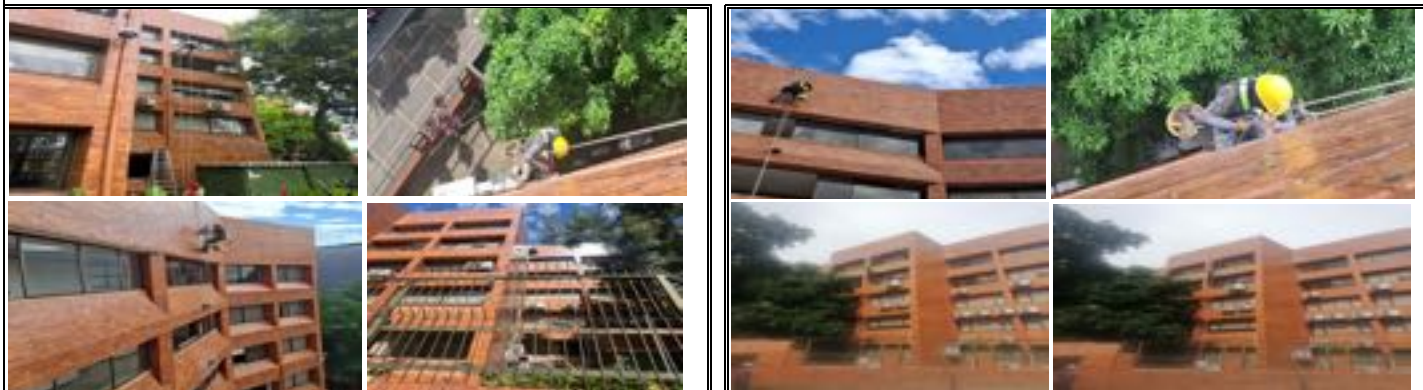
Semana Número: 43 Del: 23 de junio de 2025 Al: 29 de junio de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 299 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR: Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

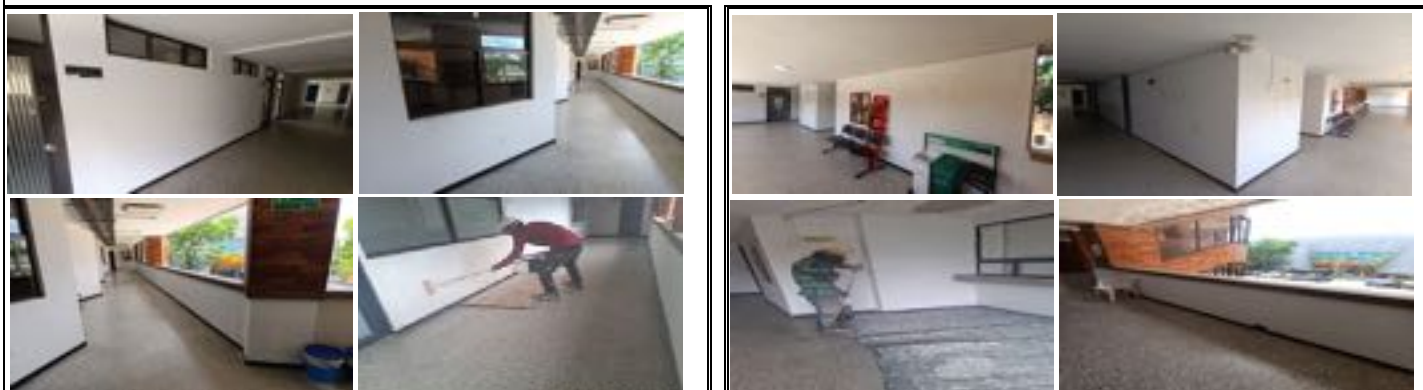
IMAGENES AVANCE



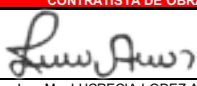
DEMOLICIÓN DE TEJA EXISTENTE - SE REALIZA LA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE LA TEJA ASBESTO EXISTENTE, TENIENDO EN CUENTA QUE YA SE ENCONTRABA INSTALADA LA ESTRUCTURA METALICA Y SE COMIENZA EL PROCESO DE CAMBIO E INSTALACIÓN DE LA PRIMERA BANDEJA DE LA TEJA METALICA AZUL TIPO SANDWICH, Y AL TIEMPO SE REALIZA LA RECOLECCION DE DESECHOS GENERADOS EN LA ZONA DE OFICINAS 501-504, PARA LUEGO CONTINUAR CON LAS OFICINAS RESTANTES



ACTIVIDADES DE SUSPENSION PARA CORRECCIÓN EN FACHADA - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE SUSPENSION PARA LA REVISION DE LAS PIEZAS DE FACHAleta FALTANTES EN LA ZONA DE LAS OFICINAS 512 TORRE A B QUE PRESENTAN AFECTACIONES, Y ADICIONALMENTE SE LLEVA A CABO LA ACTIVIDAD DE APLICACIÓN DE BOQUILLA DE REFUERZO EN LAS ZONAS TRABAJADAS, QUEDA PENDIENTE LA APLICACIÓN DE SIKA HIDROFUGO Y RETOQUE DE LA LACA PROTECTORA. SE ADELNTAN LOS PROCESOS INTERNOS EN LA OFICINA MENCIONADA (YA SE HABIA ESCARIFICADO PREVIAMENTE) Y POSTERIORMENTE SE REALIZARAN LAS ACTIVIDADES DE ACABADOS EN DIHA ZONA, ADICIONALMENTE SE HA TRABAJADO EN EL CAMBIO DE COLOR DE LA BOQUILLA EN ZONAS SOLICITADAS POR LA SUPERVISION DE LA OBRA



ESTUCO Y PINTURA - APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN LOS ANTEPECHOS Y MUROS DE CORREDOR INTERNO DE LA TORRE B, SE HACE LA APLICACIÓN EN ANTEPECHOS Y MUROS DE LAS CAPAS CORRESPONDIENTES DE ESTUCO, ESPERANDO QUE SE DE EL SECADO NORMAL Y POSTERIORMENTE INICIANDO LA ACTIVIDAD DE LIJADO EN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES. POSTERIORMENTE SE REALIZA LA APLICACION DE PINTURA VINILO EN 2 MANOS QUEDANDO PENDIENTE DE APLICAR LA ULTIMA MANO DE ACABADO SEGUN INSTRUCCIONES RECIBIDAS POR PARTE DE LA SUPERVISION

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p>PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.”.</p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
<p>Semana Número: 43</p>	<p>Del: 23 de junio de 2025</p>	<p>Al: 29 de junio de 2025</p>
<p>Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Dias 299</p>		
<p>ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p>	<p>SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO</p>	<p>SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON</p>
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
		
<p><u>APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN ANTEPECHOS, PLACAS Y ESCALERAS TORRE B - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA CORRECCION DE HUMEDADES QUE SE HAN PRESENTADO EN DIFERENTES ZONAS DE LA TORRE B DE LA ENTIDAD, ASÍ MISMO SE HACE LA APLICACIÓN EN LA ZONA DE LA ESCALERA SEGUN LO SOLICITADO POR LA SUPERVISIÓN EN ATENCIÓN A QUE SE PRIORIZA DICHA ZONA.</u></p>		
		
<p><u>ACTIVIDADES DE ESCARIFICACIÓN DE MUROS PARA CORRECCIÓN DE HUMEDADES - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE DEMOLICION DE UNA COLUMNETA QUE SERVÍA DE PASO A UNAS TUBERÍAS OXIDADAS DE LA OFICINA 409 DE LA TORRE B QUE PRESENTAN AFECTACIONES. POR TMEAS DE CRUCE CON HORARIOS DE LOS FUNCIONARIOS QUE SE AFECTAN POR LOS RUIDOS O EL POLVO QUE SE GENERA, SE HA DETENDIO ESTA ACTIVIDAD Y SE SOLICITARÁ LA REPROGRAMACIÓN DE LA MISMA</u></p>		
<p align="center">OBSERVACIONES</p>	<p align="center">CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA</p>	
	<p>Firma </p> <p>Nombre : Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA DIRECTORA DE INTERVENTORIA</p>	



Semana Número: <u>44</u>		Del: <u>30 de junio de 2025</u>	Al: <u>6 de julio de 2025</u>
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días <u>306</u>	
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FISICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:

CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5,57%	75,21%	Obra Física Ejecutada (%)	1,09%	65,27%
Valor básico de la Obra	\$ 252.081.042,23	\$ 3.405.782.245,25	Valor básico de la Obra	\$ 49.522.773,58	\$ 2.955.541.732,13

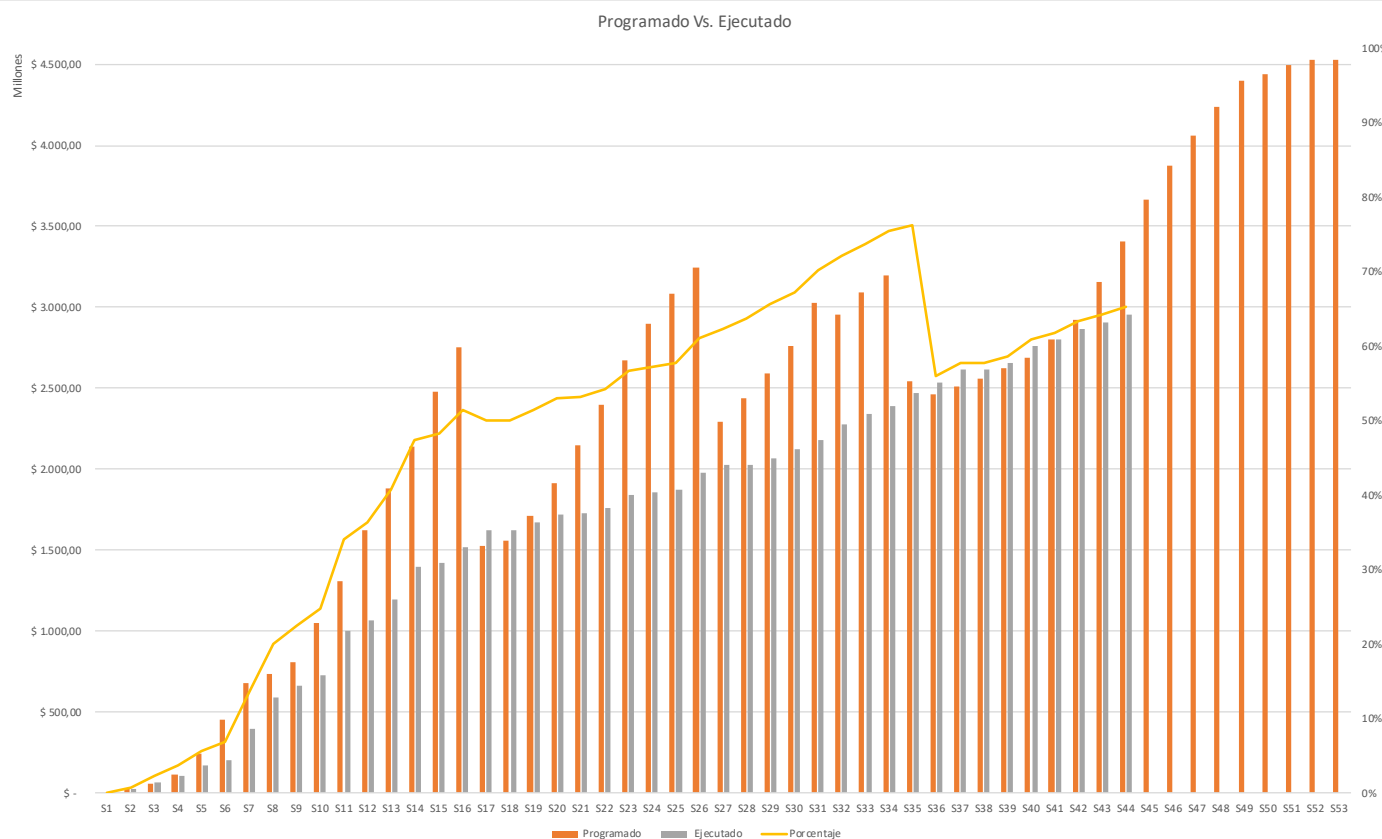
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V	
Contrato No.	CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024	
Valor Inicial:	\$	2.945.313.493,00
Valor Actualizado:	\$	4.528.257.512,55
Plazo Inicial:	4 Meses	
Plazo Actualizado:	12 Meses	
Fecha de Iniciación:	4-sept-24	
Fecha de Vencimiento:	6-sept-25	

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERCONSULTORES	
Contrato No.	CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024	
Valor Inicial:	\$	303.248.028,00
Valor Actualizado:	\$	758.120.070,00
Plazo Inicial:	4 Meses	
Plazo Actualizado:	12 Meses	
Fecha de Iniciación:	4-sept-24	
Fecha de Vencimiento:	6-sept-25	

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO

**AVANCE**

SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 9,94% DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

 <p> Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia </p>	<p align="center"> PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO." </p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
Semana Número: <u>44</u>	Del: <u>30 de junio de 2025</u>	Al: <u>6 de julio de 2025</u>
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: <u>Días 306</u>		
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
<p align="center">AVANCE</p>		
<p> ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan actividades en referencia a la instalación de guayas, de tubería y de cableado de la parte electrica correspondiente a las luminarias que se deben instalar según el diseño eléctrico en la zona de las oficinas 501 a 507, en la gran mayoría de oficinas también se ha instalado la toma normal correspondiente a cada una de las lamparas, y se empezaron a cablear los interruptores correspondientes a cada una de las oficinas. Se adelanta la actividad de instalación de manto asfáltico y de manto tipo foil de aluminio que se había solicitado por parte de la supervisión a los antepechos faltantes de la torre b y se sellan las imperfecciones que se habían detectado en varias de estas zonas, con el objetivo de minimizar las fallas por humedad presentadas en esta zona. Se realiza el izaje de las secciones de teja faltantes por instalar en la cubierta del ala b de la torre b (oficinas 506-507) y se realiza el sellamiento de las dos capas de la teja metálica con el fin de proteger y evitar filtraciones de agua de algún tipo, se hace verificación del poliuretano existente y las pocas piezas que presentan algún deterioro evidente son retiradas y las demás son instaladas de acuerdo a la distribución de cada hilera. Se adelanta la actividad de limpieza de los antepechos de las oficinas 501-507 en el tema de los antepechos con el fin de empezar a aplicar la emulsión asfáltica y posteriormente iniciando la actividad de lijado en las superficies correspondientes. Posteriormente se realiza la aplicación de pintura vinilo en 2 manos quedando pendiente de aplicar la última mano de acabado según instrucciones recibidas por parte de la supervisión. Se adelanta la actividad de retiro de escombros correspondiente a la semana y que incluye la movilización de las tejas que se demolieron en la zona de oficinas de la torre b (501-507) y algunos otros desechos de los trabajos que se realizaron previamente, quedando pendiente la entrega de las certificaciones correspondientes. </p> <p> FRENTES DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA POR AFECTACIONES DE SISMOS, CUBIERTAS ESTRUCTURA METALICA, CUBIERTA INSTALACION EMULSION ASFALTICA, INSTALACION DE FACHALETA, EMBOQUILLADO DE FACHALETA, MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS, RETIRO DE ESCOMBROS, INSTALACIONES ELECTRICAS </p> <p> PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 7 operarios en obra. </p> <p> LLUVIAS: Se continúan presnetando lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante seis días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra, pero que sin embargo han afectado algunas actividades puntuales (reparación de humedades en oficinas piso 5 torre B-). Se hace la aclaración que con los cambios climáticos se mantiene al personal en otro tipo de actividades </p> <p> COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos : INFORME DE ENTREGA DE PLANOS DE TALLER PARA PRODUCCION ESTRUCTURA DE DOMOS / PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / SOLICITUD REALIZADA POR CONTRATISTA / PENDIENTE PROCEDIMIENTO DE TRATAMIENTO REALIZADO PARA AFECTACION POR HUMEDAD EN OFICINAS 509 – 510 / PENDIENTE SOLICITUD DE COMPARATIVO DE ITEM SUMINISTRO DE PAISAJISMO EN RELACION A LO REQUERIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y LOS CAMBIOS INFORMADOS / PENDIENTE ENTREGA DE DOCUMENTACION (MANUAL DE FUNCIONAMIENTO, GARANTIAS, CAPACITACION A PERSONAL DE LA ENTIDAD) EN REFERENCIA A LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA INSTALADOS / PENDIENTE CONFORMACION DE CUADRILLA PARA REPARACION DE AFECTACION POR HUMEDAD PRESENTADAS POR CAMBIO DE CUBIERTA EN OFICINAS PISO 4 TORRE B </p> <p> VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehiculos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar. </p> <p> OBSERVACIONES: Se hace la anotación que se han presentado afectaciones climáticas que han afectado el desarrollo de algunas de las labores que se deben ejecutar en la cubierta, y adicionalmente se hizo el tratamiento de fumigación a un foco de abejas que se encontraba en esta zona </p> <p> TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se han detenido las labores de reparación de afectaciones en las zonas que están bajo tratamiento por humedad, debido a la falta de personal y a que no se pueden ejctuar trabajos en varias de estas oficinas durante los fines de semana porque tiene expedientes que deben ser resguardados </p>		
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
<div>         </div>		
<p> <u>INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO - SE ADELANTAN ACTIVIDADES EN REFERENCIA A LA INSTALACIÓN DE GUAYAS, DE TUBERÍA Y DE CABLEADO DE LA PARTE ELECTRICA CORRESPONDIENTE A LAS LUMINARIAS QUE SE DEBEN INSTALAR SEGÚN EL DISEÑO ELÉCTRICO EN LA ZONA DE LAS OFICINAS 501 A 507. EN LA GRAN MAYORÍA DE OFICINAS TAMBIÉN SE HA INSTALADO LA TOMA NORMAL CORRESPONDIENTE A CADA UNA DE LAS LAMPARAS, Y SE EMPEZARON A CABLEAR LOS INTERRUPTORES CORRESPONDIENTES A CADA UNA DE LAS OFICINAS</u> </p>		

INFORME SEMANAL

Semana Número: 44 Del: 30 de junio de 2025 Al: 6 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Dias 306

ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



INSTALACION DE MANTO TIPO FOIL CUBIERTA TORRE A - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO Y DE MANTO TIPO FOIL DE ALUMINIO QUE SE HABÍA SOLICITADO. POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN A LOS ANTEPECHOS FALTANTES DE LA TORRE B Y SE SELLAN LAS IMPERFECCIONES QUE SE HABÍAN DETECTADO EN VARIAS DE ESTAS ZONAS. CON EL OBJETIVO DE MINIMIZAR LAS FALLAS POR HUMEDAD PRESENTADAS EN ESTA ZONA



IZAJE DE TEJA TIPO SANDWICH A CUBIERTA - SE REALIZA EL IZAJE DE LAS SECCIONES DE TEJA FALTANTES POR INSTALAR EN LA CUBIERTA DEL ALA B DE LA TORRE B (OFICINAS 506-507) Y SE REALIZA EL SELLAMIENTO DE LAS DOS CAPAS DE LA TEJA METÁLICA CON EL FIN DE PROTEGER Y EVITAR FILTRACIONES DE AGUA DE ALGÚN TIPO. SE HACE VERIFICACIÓN DEL POLIURETANO EXISTENTE Y LAS POCAS PIEZAS QUE PRESENTAN ALGÚN DETERIORO EVIDENTE SON RETIRADAS Y LAS DEMÁS SON INSTALADAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN DE CADA HILERA



LIMPIEZA DE ANTEPECHOS Y MEDIA CAÑA - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE LIMPIEZA DE LOS ANTEPECHOS DE LAS OFICINAS 501-507 EN EL TEMA DE LOS ANTEPECHOS CON EL FIN DE EMPEZAR A APLICAR LA EMULSION ASFALTICA Y POSTERIORMENTE EL FOIL DE ALUMINIO PARA LOGRAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS CUBIERTAS QUE SE HAN CAMBIADO Y EVITAR FILTRACIONES DE AGUA EN DICHAS ZONAS

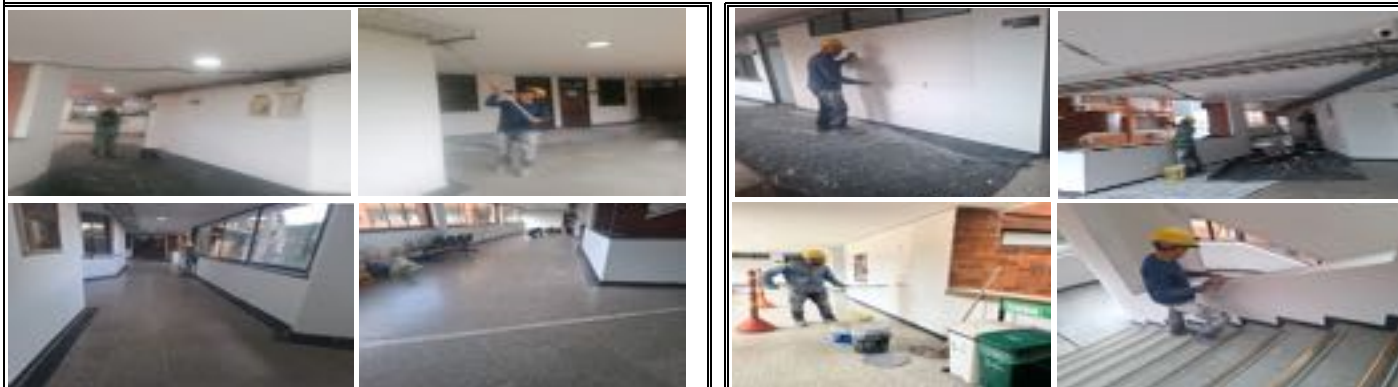
INFORME SEMANAL

Semana Número: 44 Del: 30 de junio de 2025 Al: 6 de julio de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 306 Dias
 ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



INSTALACION DE TUBERIA PARA AIRES ACONDICIONADOS / MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS: SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO (MINI SPLIT) QUE SE HAN DESMONTADO DE LAS OFICINAS 501-507 Y SE INICIA EL PROCESO DE LAVADO Y LIMPIEZA DE LOS MISMOS PARA SU CORRECO FUNCIONAMIENTO. ASÍ COMO SE ADELANTA LA INSTALACIÓN DE LA TUBERÍA DE COBRE CORRESPONDIENTE PARA CADA UNO DE LOS EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR POSTERIORMENTE, POR PARTE DE LOS TECNICOS DE AIRE ACONDICIONADO. SE REPORTA QUE HAY UN DAÑO POR VANDALISMO EN LOS EQUIPOS CENTRALES Y ESTAS PIEZAS DEBEN LLEGAR AL FINAL DE LA SEMANA PARA SU REEMPLAZO



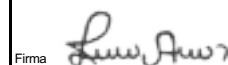
ESTUCCO Y PINTURA - APLICACION DE ESTUCCO Y PINTURA EN LOS ANTEPECHOS Y MUROS DE CORREDOR INTERNO DE LA TORRE B. SE HACE LA APLICACION EN ANTEPECHOS Y MUROS DE LAS CAPAS CORRESPONDIENTES DE ESTUCCO, ESPERANDO QUE SE DE EL SECADO NORMAL Y POSTERIORMENTE INICIANDO LA ACTIVIDAD DE LIJADO EN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES. POSTERIORMENTE SE REALIZA LA APLICACION DE PINTURA VINILO EN 2 MANOS QUEDANDO PENDIENTE DE APLICAR LA ULTIMA MANO DE ACABADO SEGUN INSTRUCCIONES RECIBIDAS POR PARTE DE LA SUPERVISION



RETIRO DE ESCOMBROS - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE RETIRO DE ESCOMBROS CORRESPONDIENTE A LA SEMANA Y QUE INCLUYE LA MOVILIZACIÓN DE LAS TEJAS QUE SE DEMOLIERON EN LA ZONA DE OFICINAS DE LA TORRE B (501-507) Y A LOGUNOS OTROS DESECHOS DE LOS TRABAJOS QUE SE REALIZARON REVIAMENTE. QUEDANDO PENDIENTE LA ENTREGA DE LAS CERTIFICACIONES CORRESPONDIENTES

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma: 
 Nombre : Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA
 DIRECTORA DE INTERVENTORIA

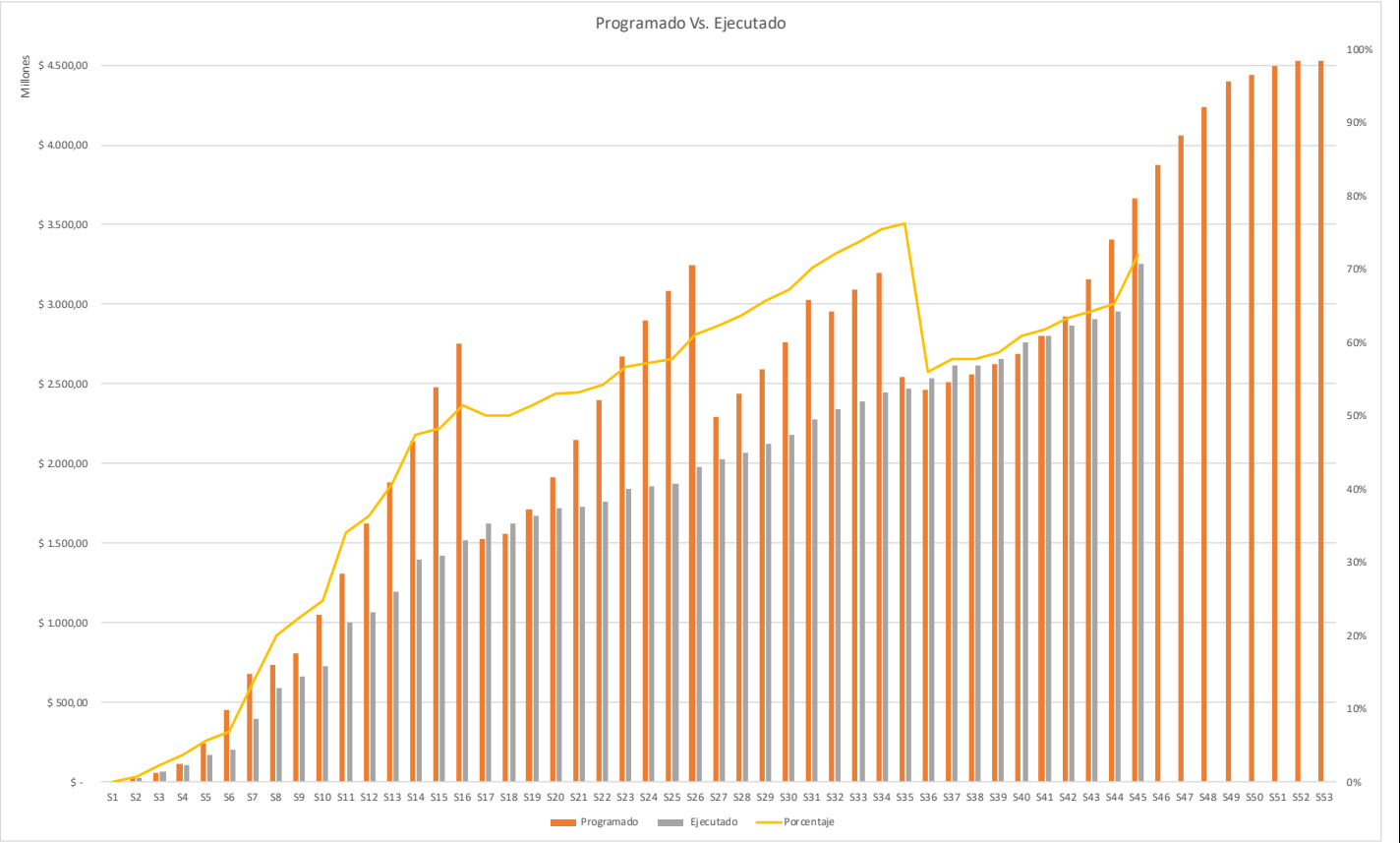
Semana Número: 45		Del: 7 de julio de 2025	Al: 13 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días 313	
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:

"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

SEMANTAL		ACUMULADO	SEMANTAL		ACUMULADO
Obra programada (%)	5,65%	80,86%	Obra Física Ejecutada (%)	6,66%	71,93%
Valor básico de la Obra	\$ 255.791.006,37	\$ 3.661.573.251,62	Valor básico de la Obra	\$ 301.489.293,10	\$ 3.257.031.025,23
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA:		
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V			Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES		
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024			Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024		
Valor Inicial: \$ 2.945.313.493,00			Valor Inicial: \$ 303.248.028,00		
Valor Actualizado: \$ 4.528.257.512,55			Valor Actualizado: \$ 758.120.070,00		
Plazo Inicial: 4 Meses			Plazo Inicial: 4 Meses		
Plazo Actualizado: 12 Meses			Plazo Actualizado: 12 Meses		
Fecha de Iniciación: 4-sept-24			Fecha de Iniciación: 4-sept-24		
Fecha de Vencimiento: 6-sept-25			Fecha de Vencimiento: 6-sept-25		

GRAFICO AVANCE SEMANTAL PROGRAMADO



AVANCE

INFORME SEMANAL			
Semana Número: 45	Del: 7 de julio de 2025	Al: 13 de julio de 2025	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 313 Dias			
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 8,93% DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan actividades en referencia a la remoción de cobertura vegetal, lavado con hidro lavadora, impermeabilización., pintura de estructura metálica. desinstalación de cubierta de conexión de policarbonato, para realizar la instalación de policarbonato nuevo, así mismo se adelantan trabajos en el suministro y trabajos en avance de estructura metálica en taller de cubierta de domos, como también se están ejecutando la instalación de enchape de magistrados piso 5 torre B – ala B, también se está terminando la demolición de pañete en placas de los pasillos torre A, se finalizó con pañete impermeabilizado en placas de los pasillos torre A, como también los resanes con mortero en los muros de cubierta para instalar manto torre B – ala B y el suministro y corte de manto en torre B- ala B, se adelantan actividades de puertas automáticas portería, se hace la aplicación de empastado en muros de la torre B y la aplicación de estuco en muros de la torre B, se continua con la instalación de parte eléctrica en la torre B- ala B, como la instalación y mantenimiento de aires acondicionado en la torre B- ala B

FRENTES DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA EN MUROS DE LA TORRE B, CUBIERTA EN POLICARBONATO, AVANCE DE LOS DOMOS CON LA FABRICACIÓN DE CERCHAS EN TALLER, CUBIERTA INSTALACIÓN EMULSIÓN ASFÁLTICA, MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, INICIO DE ACTIVIDADES EN PUERTAS AUTOMÁTICAS, INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BAÑOS MAGISTRADOS TORRE B PISO 5, PAÑETE IMPERMEABILIZADO PLACA PASILLOS TORRE A.

PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 10 operarios en obra.

LLUVIAS: Se continúan presnetando lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante seis días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra, pero que sin embargo han afectado algunas actividades puntuales como los resanes con mortero en los muros de cubierta para instalar manto torre B – ala B

COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos : INFORME DE ENTREGA DE PLANOS DE TALLER PARA PRODUCCION ESTRUCTURA DE DOMOS / PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / SOLICITUD REALIZADA POR CONTRATISTA / PENDIENTE PROCEDIMIENTO DE TRATAMIENTO REALIZADO PARA AFECTACION POR HUMEDAD EN OFICINAS 509 – 510 / PENDIENTE SOLICITUD DE COMPARATIVO DE ITEM SUMINISTRO DE PAISAJISMO EN RELACION A LO REQUERIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y LOS CAMBIOS INFORMADOS / PENDIENTE ENTREGA DE DOCUMENTACION (MANUAL DE FUNCIONAMIENTO, GARANTIAS, CAPACITACION A PERSONAL DE LA ENTIDAD) EN REFERENCIA A LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA INSTALADOS / PENDIENTE CONFORMACION DE CUADRILLA PARA REPARACION DE AFECTACION POR HUMEDAD PRESENTADAS POR CAMBIO DE CUBIERTA EN OFICINAS PISO 4 TORRE B

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehiculos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar.

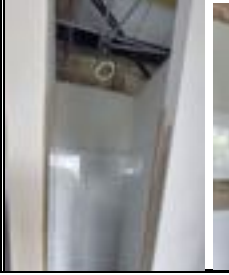
OBSERVACIONES: Se hace la anotación que se han presentado afectaciones climáticas que han afectado el desarrollo de algunas de las labores que se deben ejecutar en la cubierta.

TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se han detenido las labores de reparación de afectaciones en las zonas que están bajo tratamiento por humedad, debido a la falta de personal y a que no se pueden ejsctuar trabajos en varias de estas oficinas durante los fines de semana porque tiene expedientes que deben ser resguardados

IMAGENES AVANCE



ESTUCO Y PINTURA - APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN LOS ANTEPECHOS Y MUROS DE CORREDOR INTERNO DE LA TORRE B. SE HACE LA APLICACIÓN EN ANTEPECHOS Y MUROS DE LAS CAPAS CORRESPONDIENTES DE ESTUCO, ESPERANDO QUE SE DE EL SECADO NORMAL Y POSTERIORMENTE INICIANDO LA ACTIVIDAD DE LIJADO EN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES. POSTERIORMENTE SE REALIZA LA APLICACION DE PINTURA VINILO.



INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BAÑOS DE OFICINAS DE LOS MAGISTRADOS EN EL PISO 5 TORRE B - ALA B

Semana Número: 45		Del: 7 de julio de 2025		Al: 13 de julio de 2025	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 313		Dias			
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO		SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON	

IMAGENES AVANCE



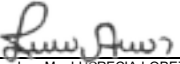
REMOCIÓN DE COBERTURA VEGETAL, LAVADO CON HIDRO LAVADORA, IMPERMEABILIZACIÓN, PINTURA DE ESTRUCTURA METÁLICA, DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA DE CONEXIÓN DE POLICARBONATO, PARA REALIZAR LA INSTALACIÓN DE POLICARBONATO NUEVO.



INSTALACION DE TUBERIA PARA AIRES ACONDICIONADOS / MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO (MINI SPLIT) QUE SE HAN DESMONTADO DE LAS OFICINAS 501 Y SE ICONTINUA CON EL PROCESO DE LAVADO Y LIMPIEZA DE LOS MISMOS PARA SU CORRECO FUNCIONAMIENTO. ASÍ COMO SE ADELANTA LA INSTALACIÓN DE LA TUBERÍA DE COBRE CORRESPONDIENTE PARA CADA UNO DE LOS EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR POSTERIORMENTE, POR PARTE DE LOS TECNICOS DE AIRE ACONDICIONADO.



SE ADELANTAN TRABAJOS EN EL SUMINISTRO Y TRABAJOS EN AVANCE DE ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA DE DOMOS EN TALLER UBICADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.

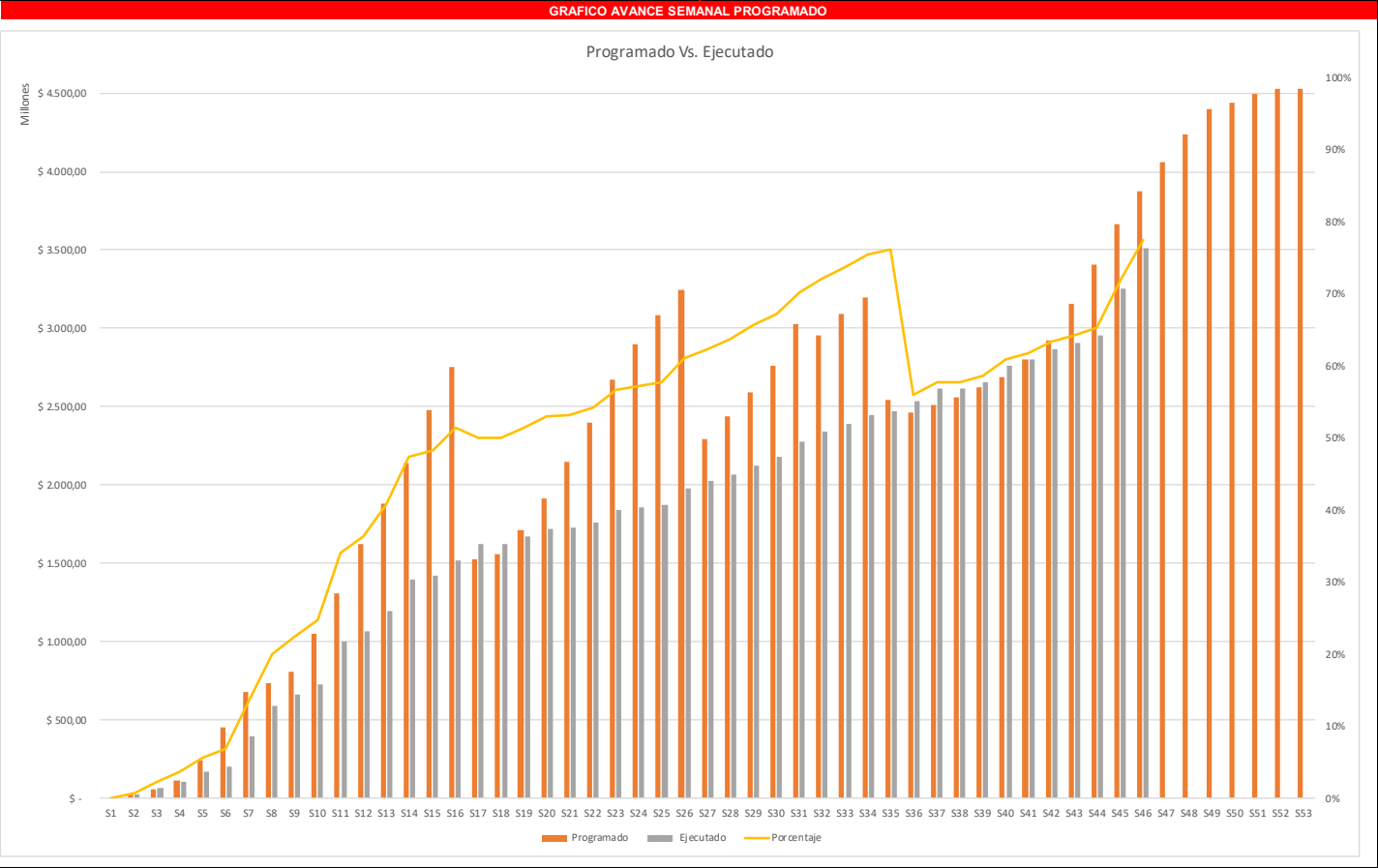
OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	 Firma Nombre : Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA DIRECTORA DE INTERVENTORIA

Semana Número: 46		Del: 14 de julio de 2025	Al: 20 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días 320	
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:

"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

SEMANTAL		ACUMULADO	SEMANTAL		ACUMULADO
Obra programada (%)	4,69%	85,56%	Obra Física Ejecutada (%)	5,56%	77,49%
Valor básico de la Obra	\$ 212.581.491,58	\$ 3.874.154.743,20	Valor básico de la Obra	\$ 251.721.128,27	\$ 3.508.752.153,50
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA:		
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V			Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES		
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024			Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024		
Valor Inicial: \$ 2.945.313.493,00			Valor Inicial: \$ 303.248.028,00		
Valor Actualizado: \$ 4.528.257.512,55			Valor Actualizado: \$ 758.120.070,00		
Plazo Inicial: 4 Meses			Plazo Inicial: 4 Meses		
Plazo Actualizado: 12 Meses			Plazo Actualizado: 12 Meses		
Fecha de Iniciación: 4-sept-24			Fecha de Iniciación: 4-sept-24		
Fecha de Vencimiento: 6-sept-25			Fecha de Vencimiento: 6-sept-25		



	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."		

INFORME SEMANAL			
Semana Número: 46	Del: 14 de julio de 2025	Al: 20 de julio de 2025	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 320		Días	
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

AVANCE

SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 8,07% DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan actividades referente a los trabajos en el suministro y trabajos en avance de estructura metálica en taller de cubierta de domos, también se están ejecutando la instalación de enchape de magistrados piso 5 torre B – ala B, se continúa con la instalación de parte eléctrica en la torre B- ala B, como la instalación y mantenimiento de aires acondicionado en la torre B- ala B, se terminó con la actividad de puertas corredizas portería, se sigue con la instalación de manto en torre B- ala B, se continúa con la aplicación de empastado en muros de la torre B, con la aplicación de estuco en muros de la torre B y con la aplicación de pintura en muros de la torre B, se prosigue con la aplicación de estuco en muros de la torre A, con la aplicación de pintura en muros de la torre A, se sigue con la aplicación de estuco en muros de la torre B-ala B quinto piso, se inicia con la fabricación de ductos de aires acondicionado en la torre B- ala B quinto piso.

FRENTES DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA EN MUROS DE LA TORRE B, AVANCE DE LOS DOMOS CON LA FABRICACIÓN DE CERCHAS EN TALLER, CUBIERTA INSTALACIÓN EMULSIÓN ASFÁLTICA, MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, FINALIZACIÓN DE ACTIVIDADES EN PUERTAS AUTOMÁTICAS, INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BAÑOS MAGISTRADOS TORRE B PISO 5, FABRICACIÓN DE DUCTOS

PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 8 operarios en obra.

LLUVIAS: Se continúan presnetando lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante seis días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra, pero que sin embargo han afectado algunas actividades puntuales como la instalación de manto en los muros de cubierta para la torre B – ala B

COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienes los siguientes compromisos : INFORME DE ENTREGA DE PLANOS DE TALLER PARA PRODUCCION ESTRUCTURA DE DOMOS / PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / SOLICITUD REALIZADA POR CONTRATISTA / PENDIENTE SOLICITUD DE COMPARATIVO DE ITEM SUMINISTRO DE PAISAJISMO EN RELACION A LO REQUERIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y LOS CAMBIOS INFORMADOS / PENDIENTE ENTREGA DE DOCUMENTACION (MANUAL DE FUNCIONAMIENTO, GARANTIAS, CAPACITACION A PERSONAL DE LA ENTIDAD) EN REFERENCIA A LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA INSTALADOS / PENDIENTE CONFORMACION DE CUADRILLA PARA REPARACION DE AFECTACION POR HUMEDAD PRESENTADAS POR CAMBIO DE CUBIERTA EN OFICINAS PISO 4 TORRE B

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehiculos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar.

OBSERVACIONES: Se hace la anotación que se han presentado afectaciones climáticas que han afectado el desarrollo de algunas de las labores que se deben ejecutar en la cubierta.

TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se han detenido las labores de reparación de afectaciones en las zonas que están bajo tratamiento por humedad, debidoo que no se pueden ejctuar trabajos en varias de estas oficinas durante los fines de semana porque tiene expedientes que deben ser resguardados

IMAGENES AVANCE



ESTUCO Y PINTURA - APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN LOS ANTEPECHOS Y MUROS DE CORREDOR INTERNO DE LA TORRE B Y LA TORRE A, SE HACE LA APLICACIÓN EN ANTEPECHOS Y MUROS DE LAS CAPAS CORRESPONDIENTES DE ESTUCO, ESPERANDO QUE SE DE EL SECADO NORMAL Y POSTERIORMENTE INICIANDO LA ACTIVIDAD DE LIJADO EN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES. POSTERIORMENTE SE REALIZA LA APLICACION DE PINTURA VINILO.

INFORME SEMANAL	
Semana Número: 46	Del: 14 de julio de 2025 Al: 20 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 320 Dias	
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



INSTALACION DE TUBERIA PARA AIRES ACONDICIONADOS / MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS - SE ADELANTA LA ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO (MINI SPLIT) QUE SE HAN DESMONTADO DE LAS OFICINAS 501 Y SE ICONTINUA CON EL PROCESO DE LAVADO Y LIMPIEZA DE LOS MISMOS PARA SU CORRECO FUNCIONAMIENTO. ASÍ COMO SE ADELANTA LA INSTALACIÓN DE LA TUBERÍA DE COBRE CORRESPONDIENTE PARA CADA UNO DE LOS EQUIPOS QUE SE VAN A INSTALAR POSTERIORMENTE, POR PARTE DE LOS TECNICOS DE AIRE ACONDICIONADO.



FABRICACIÓN DE DUCTOS DE AIRES ACONDICIONADO EN LA TORRE B- ALA B QUINTO PISO

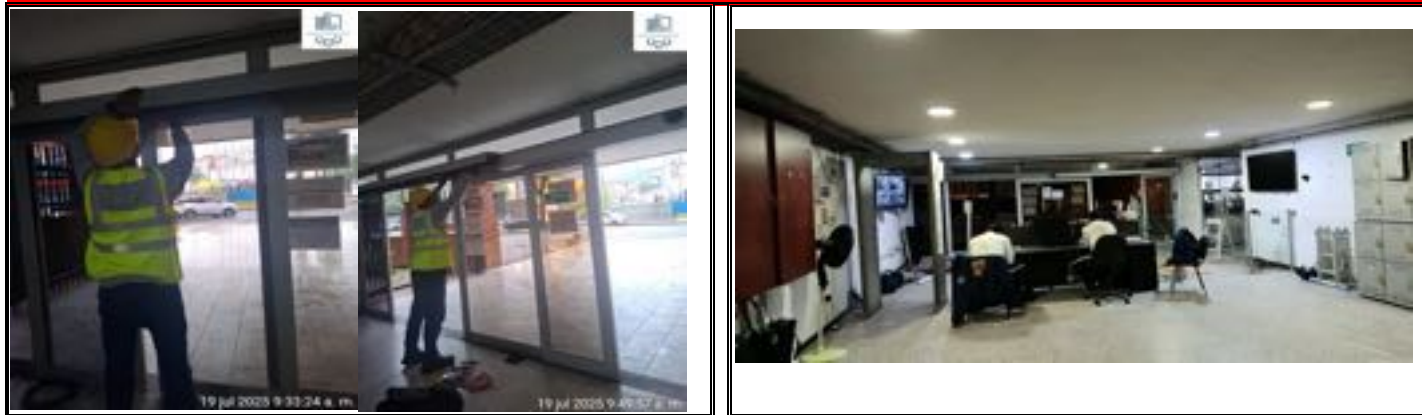


SE ADELANTRAN TRABAJOS EN EL SUMINISTRO Y TRABAJOS EN AVANCE DE ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA DE DOMOS EN TALLER UBICADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p>PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
	<p>INFORME SEMANAL</p>	

Semana Número:	46	Del:	14 de julio de 2025	Al:	20 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	Días 320				
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE:	PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR	Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

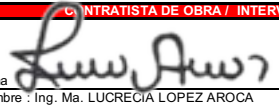
IMAGENES AVANCE



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA AUTOMÁTICA EN VIDRIO TEMPLADO DE 10MM INCOLORO CON ZÓCALO INFERIOR EN ALUMINIO. DIMENSIONES 1.70X2.00H. CABEZAL PARA PUERTA AUTOMÁTICA AVANTI 4200 DE 4.2 METROS DE LONGITUD PARA UNA HOJA HASTA 2 METROS DE LONGITUD Y 100



JORNADAS DE ORDEN Y ASEO DIARIOO EN LA OBRA. INDUCCIONES DEL SG-SST AL PERSONAL OPERATIVO

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	<p>Firma </p> <p>Nombre : Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA</p> <p>DIRECTORA DE INTERVENTORIA</p>

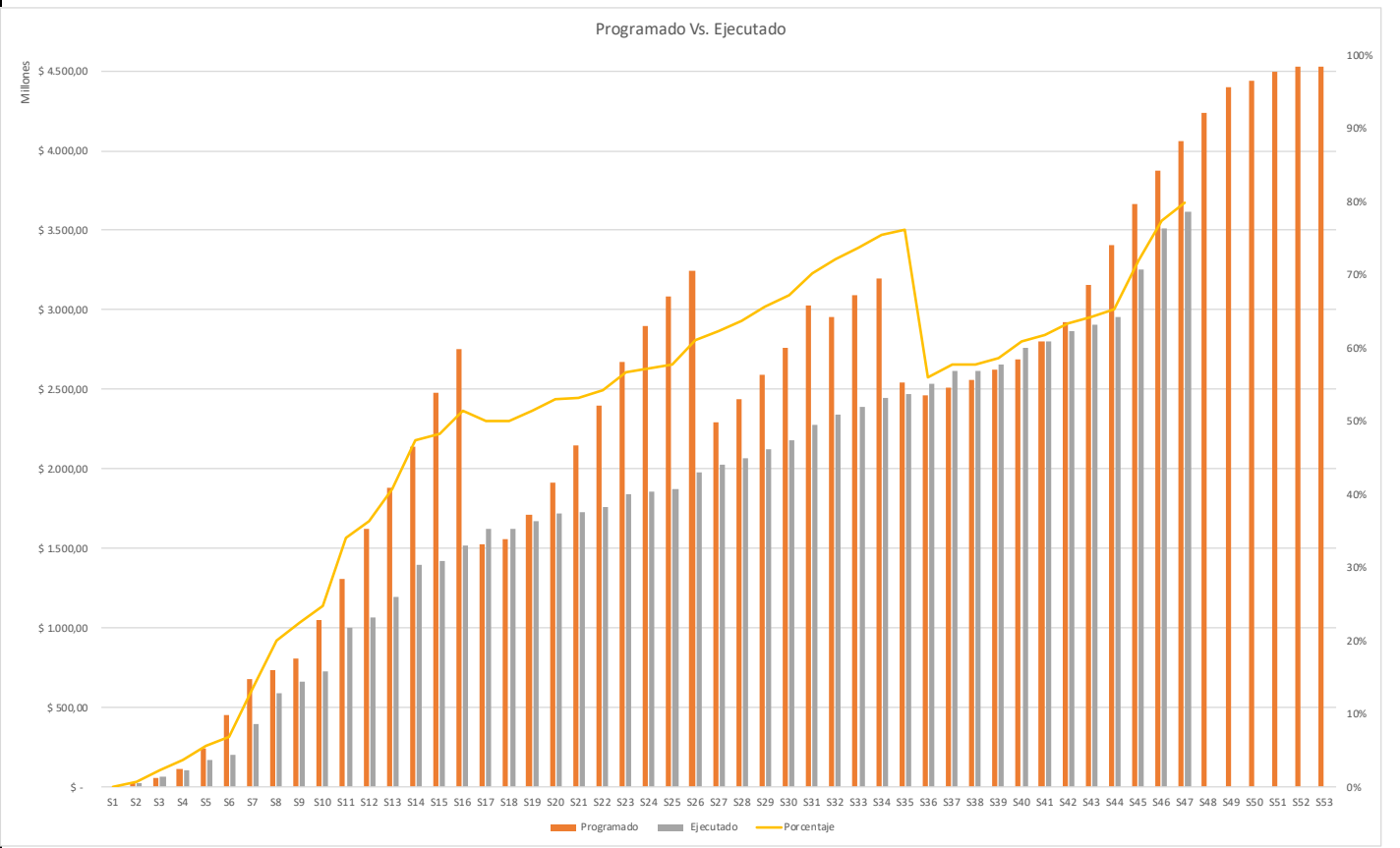
Informe Semanal					
Semana Número:	47	Del:	21 de julio de 2025	Al:	27 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		Días	327		
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR	Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:

"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

SEMANAL		ACUMULADO		SEMANAL		ACUMULADO	
Obra programada (%)	4,15%		89,71%	Obra Física Ejecutada (%)	2,38%		79,86%
Valor básico de la Obra	\$ 188.084.816,96	\$	4.062.239.560,16	Valor básico de la Obra	\$ 107.629.442,49	\$	3.616.381.595,99
CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA:			
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V				Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES			
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024				Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024			
Valor Inicial: \$ 2.945.313.493,00				Valor Inicial: \$ 303.248.028,00			
Valor Actualizado: \$ 4.528.257.512,55				Valor Actualizado: \$ 758.120.070,00			
Plazo Inicial: 4 Meses				Plazo Inicial: 4 Meses			
Plazo Actualizado: 12 Meses				Plazo Actualizado: 12 Meses			
Fecha de Iniciación: 4-sept-24				Fecha de Iniciación: 4-sept-24			
Fecha de Vencimiento: 6-sept-25				Fecha de Vencimiento: 6-sept-25			

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 9,85% DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan actividades referente a lijado de escalera torre B, instalación de enchape torre B piso 5, instalación de guarda escobas en torre B piso 5, aplicación de pintura piso 1 torre A, armado de ductos para aires acondicionado torre B piso 5, reparación de humedades en muros de la oficina 513 torre A, aplicación de estuco y pintura primer piso torre B y 5 piso torre B, instalación eléctricas en piso 5 torre B, extendido de cable para acometida eléctrica para circuitos de iluminación, toma regulado, toma normal lámpara de emergencia, adicionalmente suministro e instalación de cable utp cat 6A, instalación de manto en cubierta torre B, aplicación de pintura en escaleras torre B, reforzamiento de impermeabilización en fachada por detección de humedades en oficinas de la torre b ala a, orden y aseo en general.

FRENTES DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA EN MUROS DE LA TORRE B, AVANCE DE LOS DOMOS CON LA FABRICACIÓN DE CERCHAS EN TALLER, CUBIERTA INSTALACIÓN EMULSIÓN ASFÁLTICA EN TORRE B, FABRICACION DE DUCTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS TORRE B, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN BAÑOS MAGISTRADOS TORRE B PISO 5, ORDEN Y ASEO DE OBRA

AVANCE

 <p> Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia </p>	<p align="center"> PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO." </p>	
INFORME SEMANAL		
Semana Número: 47	Del: 21 de julio de 2025	Al: 27 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	Días 327	
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 12 operarios en obra.		
LLUVIAS: Se continúan presnetando lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante seis días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento no han afectado la programación de la obra, pero que sin embargo han afectado algunas actividades puntuales como la instalacón de manto en los muros de cubierta para la torre B – ala B		
COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos :PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / SOLICITUD REALIZADA POR CONTRATISTA / PENDIENTE SOLICITUD DE COMPARATIVO DE ITEM SUMINISTRO DE PAISAJISMO EN RELACION A LO REQUERIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y LOS CAMBIOS INFORMADOS / PENDIENTE ENTREGA DE DOCUMENTACION (MANUAL DE FUNCIONAMIENTO, GARANTIAS, CAPACITACION A PERSONAL DE LA ENTIDAD) EN REFERENCIA A LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA INSTALADOS / PENDIENTE CONFORMACION DE CUADRILLA PARA REPARACION DE AFECTACION POR HUMEDAD PRESENTADAS POR CAMBIO DE CUBIERTA EN OFICINAS PISO 4 TORRE B		
VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehiculos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar.		
OBSERVACIONES: Se hace la anotación que se han presentado afectaciones climáticas que han afectado el desarrollo de algunas de las labores que se deben ejecutar en la cubierta.		
TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se han detenido las labores de reparación de afectaciones en las zonas que están bajo tratamiento por humedad, debioa que no se pueden ejcutar trabajos en varias de estas oficinas durante los fines de semana porque tiene expedientes que deben ser resguardados		
IMAGENES AVANCE		
  	   	
FABRICACIÓN DE DUCTOS DE AIRES ACONDICIONADO EN LA TORRE B- ALA B QUINTO PISO		



PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."



INFORME SEMANAL

Semana Número: 47 Del: 21 de julio de 2025 Al: 27 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 327 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



ESTUCO Y PINTURA - APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN LOS ANTEPECHOS Y MUROS DE CORREDOR INTERNO DE LA TORRE B Y LA TORRE A. SE HACE LA APLICACIÓN EN ANTEPECHOS Y MUROS DE LAS CAPAS CORRESPONDIENTES DE ESTUCO, ESPERANDO QUE SE DE EL SECADO NORMAL Y POSTERIORMENTE INICIANDO LA ACTIVIDAD DE LIJADO EN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES. POSTERIORMENTE SE REALIZA LA APLICACIÓN DE PINTURA VINILO.



PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

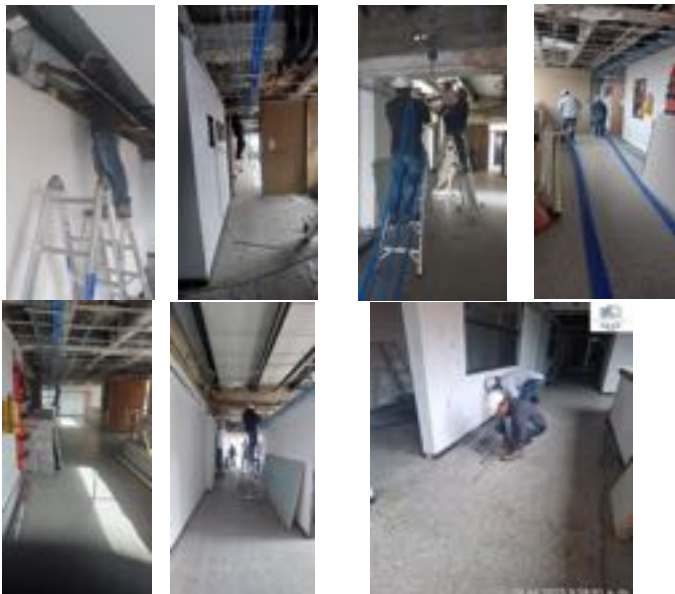


INFORME SEMANAL

Semana Número: 47 Del: 21 de julio de 2025 Al: 27 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 327 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO
SUPERVISOR: Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE

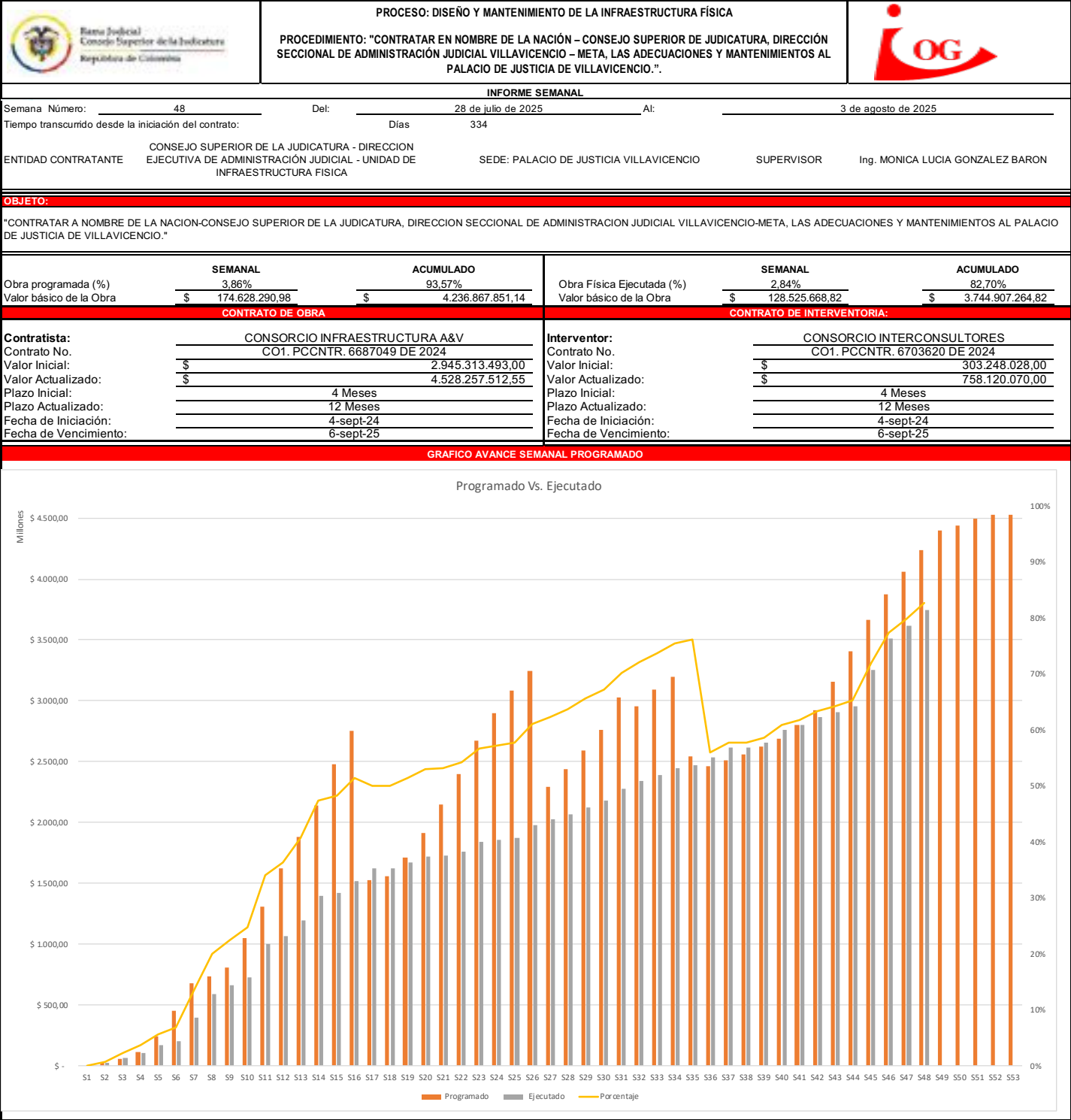


INSTALACIÓN ELÉCTRICAS EN PISO 5 TORRE B, EXTENDIDO DE CABLE PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN, TOMA REGULADO, TOMA NORMAL LÁMPARA DE EMERGENCIA, ADICIONALMENTE SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CAT 6A



INSTALACIÓN DE MANTO EN CUBIERTA TORRE

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p align="center">PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p align="center">PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
Semana Número: 47	Del: 21 de julio de 2025	Al: 27 de julio de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 327 Días		
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
		
<p align="center">REFORZAMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FACHADA POR DETECCIÓN DE HUMEDADES EN OFICINAS DE LA TORRE B ALA A</p>		
		 
<p align="center">INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN TORRE B PISO 5</p>		
		
<p align="center">JORNADAS DE ORDEN Y ASEO DIARIO EN LA OBRA</p>		
<p align="center">OBSERVACIONES</p>		<p align="center">CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA</p>
		<p>Firma: </p> <p>Nombre : Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA DIRECTORA DE INTERVENTORIA</p>

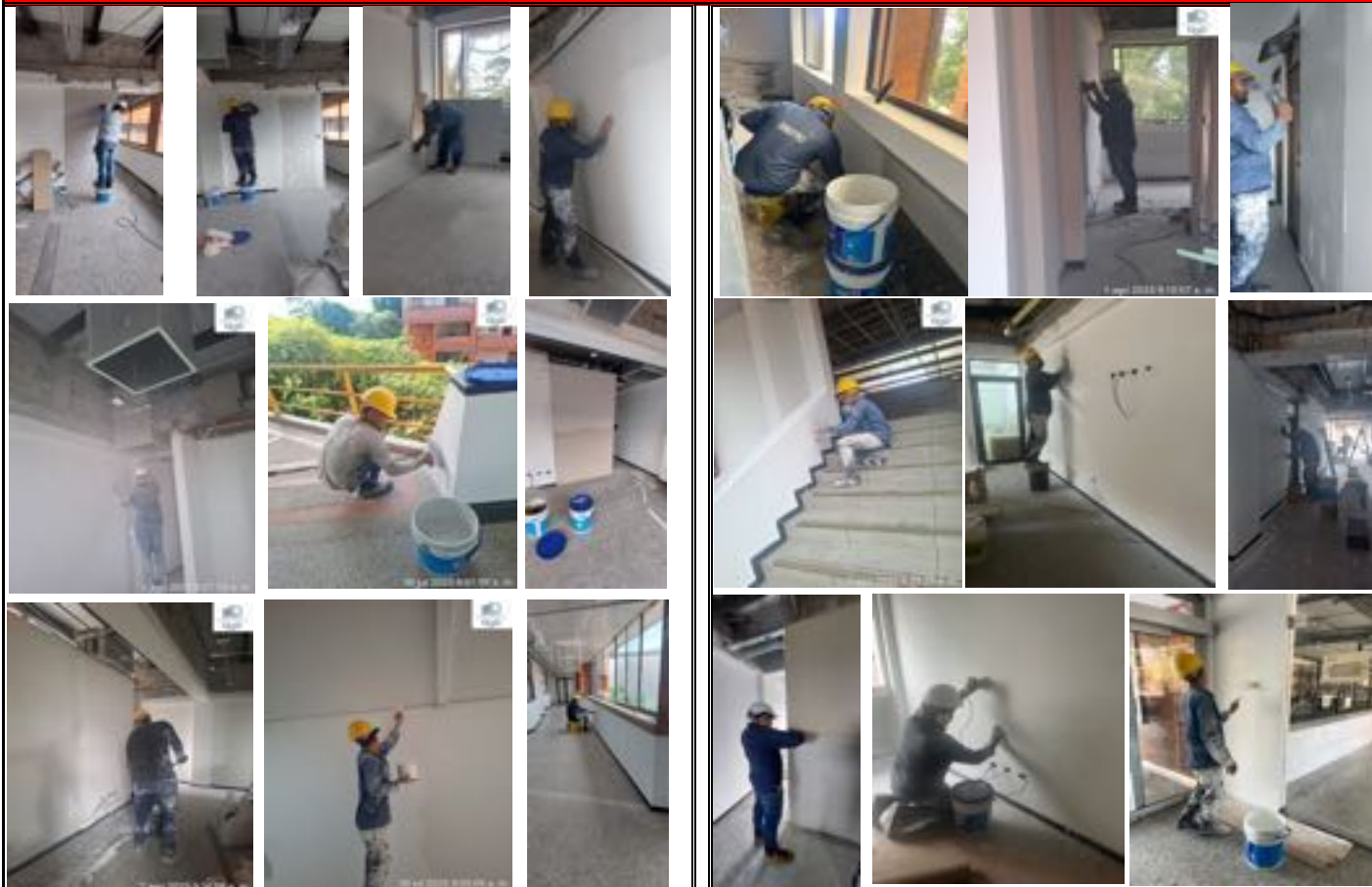


 <p> Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia </p>	<p align="center"> PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO." </p>	
INFORME SEMANAL		
Semana Número: 48	Del: 28 de julio de 2025	Al: 3 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	Días 334	
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
AVANCE		
SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 10,86% DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5		
<p>ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan actividades referente a la fabricación de ductos e instalación de aires acondicionados, aplicación de pintura escalera torre B, aplicación de estuco y pintura primer piso torre B y 5 piso torre B, instalación eléctricas en piso 5 torre B, extendido de cable para acometida eléctrica para circuitos de iluminación, toma regulado, toma normal lámpara de emergencia, adicionalmente suministro e instalación de cable utp cat 6A.D desmonte e instalación de tableros eléctricos, instalación de manto en viga canal en cubierta torre B, aplicación de pintura en escaleras torre B, reforzamiento de impermeabilización en fachada por detección de humedades en oficinas de la torre B ala A, instalación de señalización para retiro de cubierta en torres A y B, desmonte de cubierta y estructura tubular en torre A y B, entrega de puertas automáticas, obras de mitigación para evitar el ingreso de agua a los pisos 4 y 5 de las oficinas de la torre B ala A, orden y aseo en general.</p>		
<p>FRENTES DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA EN MUROS DE LA TORRE B, INSTALACIÓN DE MUROS EN FIBROCEMENTO PARA LA OFICINA 501, AVANCE DE LOS DOMOS CON LA FABRICACIÓN DE CERCAS EN TALLER, EN CUBIERTA INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO EN VIGA CANAL EN TORRE B, FABRICACION DE DUCTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS TORRE B, INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INSTALACIÓN DE TABLEROS, DESMONTE DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA TUBULAR EN TORRE A Y TORRE B, ORDEN Y ASEO DE OBRA</p>		
<p>PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 12 operarios en obra.</p>		
<p>LLUVIAS: Se continúan presnetando lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante cuatro días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento la afectacion a la programación de la obra es leve, han afectado algunas actividades puntuales como el retiro de la cubierta y la estructura tubular en la torre A y B</p>		
<p>COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos :PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / SOLICITUD REALIZADA POR CONTRATISTA / PENDIENTE SOLICITUD DE COMPARATIVO DE ITEM SUMINISTRO DE PAISAJISMO EN RELACION A LO REQUERIDO POR LA ENTIDAD CONTRATANTE Y LOS CAMBIOS INFORMADOS / PENDIENTE ENTREGA DE DOCUMENTACION (MANUAL DE FUNCIONAMIENTO, GARANTIAS, CAPACITACION A PERSONAL DE LA ENTIDAD) EN REFERENCIA A LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE AGUA INSTALADOS / PENDIENTE CONFORMACION DE CUADRILLA PARA REPARACION DE AFECTACION POR HUMEDAD PRESENTADAS POR CAMBIO DE CUBIERTA EN OFICINAS PISO 4 TORRE B</p>		
<p>VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehículos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar.</p>		
<p>OBSERVACIONES: Se hace la anotación que se han presentado afectaciones climáticas que han afectado el desarrollo de algunas de las labores que se deben ejecutar en la cubierta.</p> <p>TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se han detenido las labores de reparación de afectaciones en las zonas que están bajo tratamiento por humedad, debidoo que no se pueden ejecutar trabajos en varias de estas oficinas durante los fines de semana porque tiene expedientes que deben ser resguardados</p>		
IMAGENES AVANCE		
		
<u>FABRICACIÓN DE DUCTOS DE AIRES ACONDICIONADO EN LA TORRE B- ALA B QUINTO PISO</u>		

INFORME SEMANAL

Semana Número: 48 Del: 28 de julio de 2025 Al: 3 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 334 Dias
ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



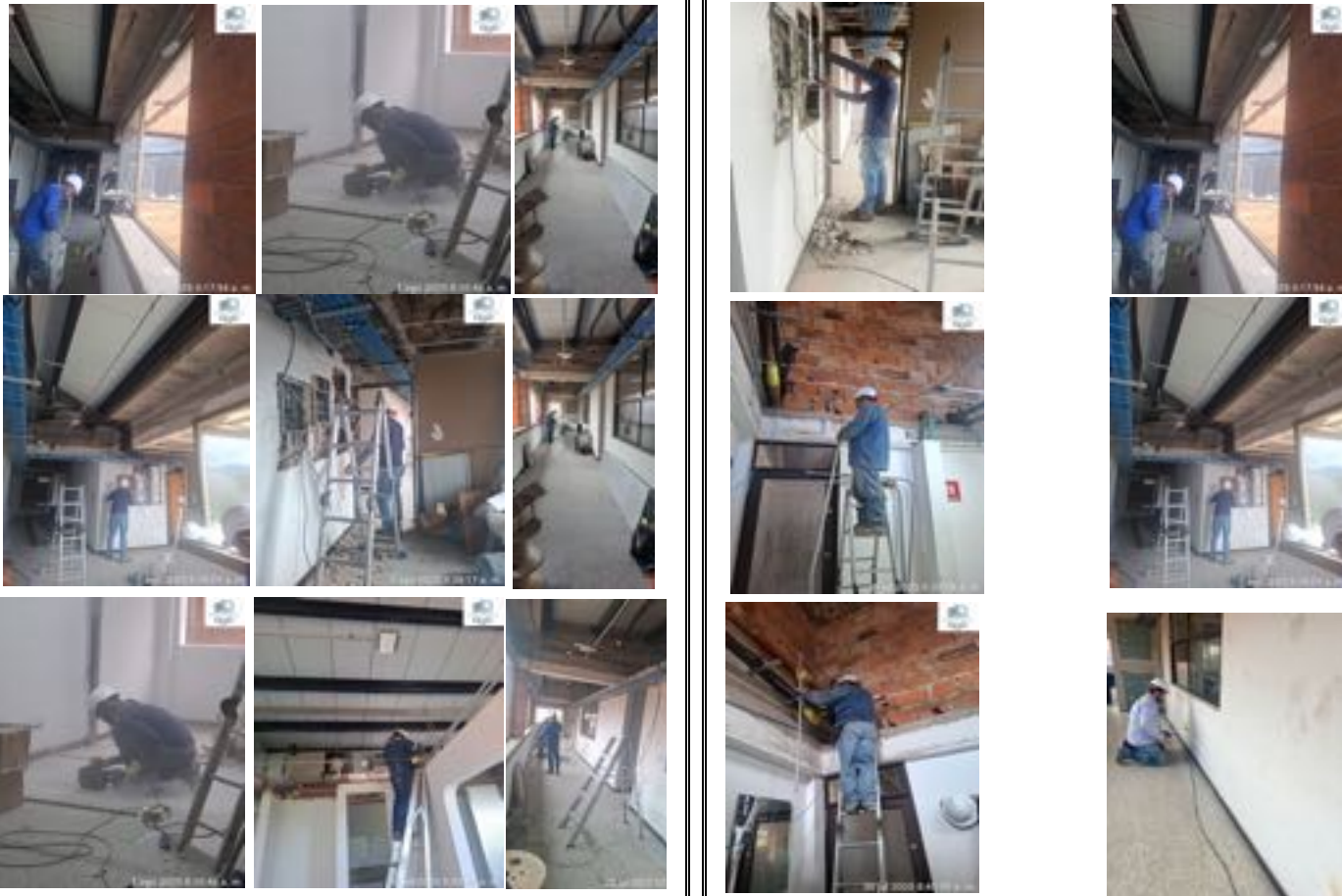
MUROS DIVISORIOS EN FIBROCEMENTO PARA OFICINA 501. APLICACIÓN DE ESTUCCO Y PINTURA - APLICACIÓN DE ESTUCCO Y PINTURA EN LOS ANTEPECHOS Y MUROS DE CORREDOR INTERNO DE LA TORRE B Y LA TORRE A. SE HACE LA APLICACIÓN EN ANTEPECHOS Y MUROS DE LAS CAPAS CORRESPONDIENTES DE ESTUCCO, ESPERANDO QUE SE DE EL SECADO NORMAL Y POSTERIORMENTE INICIANDO LA ACTIVIDAD DE LIJADO EN LAS SUPERFICIES CORRESPONDIENTES. POSTERIORMENTE SE REALIZA LA APLICACION DE PINTURA VINILO.

INFORME SEMANAL

Semana Número: 48 Del: 28 de julio de 2025 Al: 3 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Dias 334

ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



INSTALACIÓN ELÉCTRICAS EN PISO 5 TORRE B. EXTENDIDO DE CABLE PARA ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN, TOMA REGULADO, TOMA NORMAL LÁMPARA DE EMERGENCIA. ADICIONALMENTE SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CAT 6A, RETIRO DE TABLEROS E INSTALACION DE TABLEROS ELECTRICOS PARA TOMAS NORMAL, ILUMINACIÓN Y TOMAS REGULADAS



INSTALACIÓN DE MANTO EN VIGA CANAL CUBIERTA TORRE B

INFORME SEMANAL

Semana Número: 48 Del: 28 de julio de 2025 Al: 3 de agosto de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 334 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



REFORZAMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FACHADA POR DETECCIÓN DE HUMEDADES EN OFICINAS DE LA TORRE B ALA A



SEÑALIZACION PARA RETIRO DE CUBIERTA TIPO DOMO EN TORRE A Y TORRE B



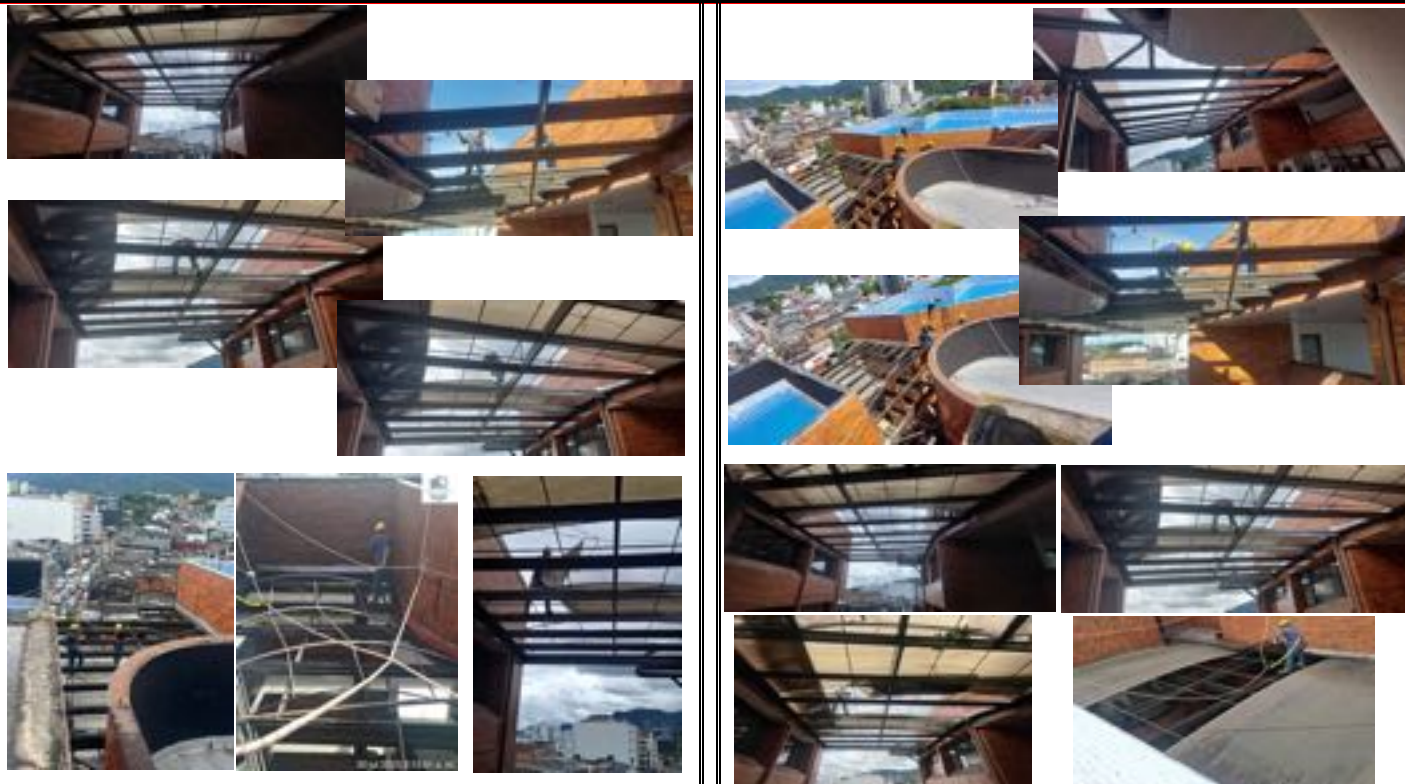
OBRAS DE MITIGACIÓN PARA EVITAR EL INGRESO DE AGUA LLUVIA EN LOS PISOS 4 Y 5 DE LAS OFICINAS DE LA TORRE B ALA A

INFORME SEMANAL

Semana Número: 48 Del: 28 de julio de 2025 Al: 3 de agosto de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 334

ENTIDAD CONTRATANTE **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA** SEDE: **PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO** SUPERVISOR **Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON**

IMAGENES AVANCE

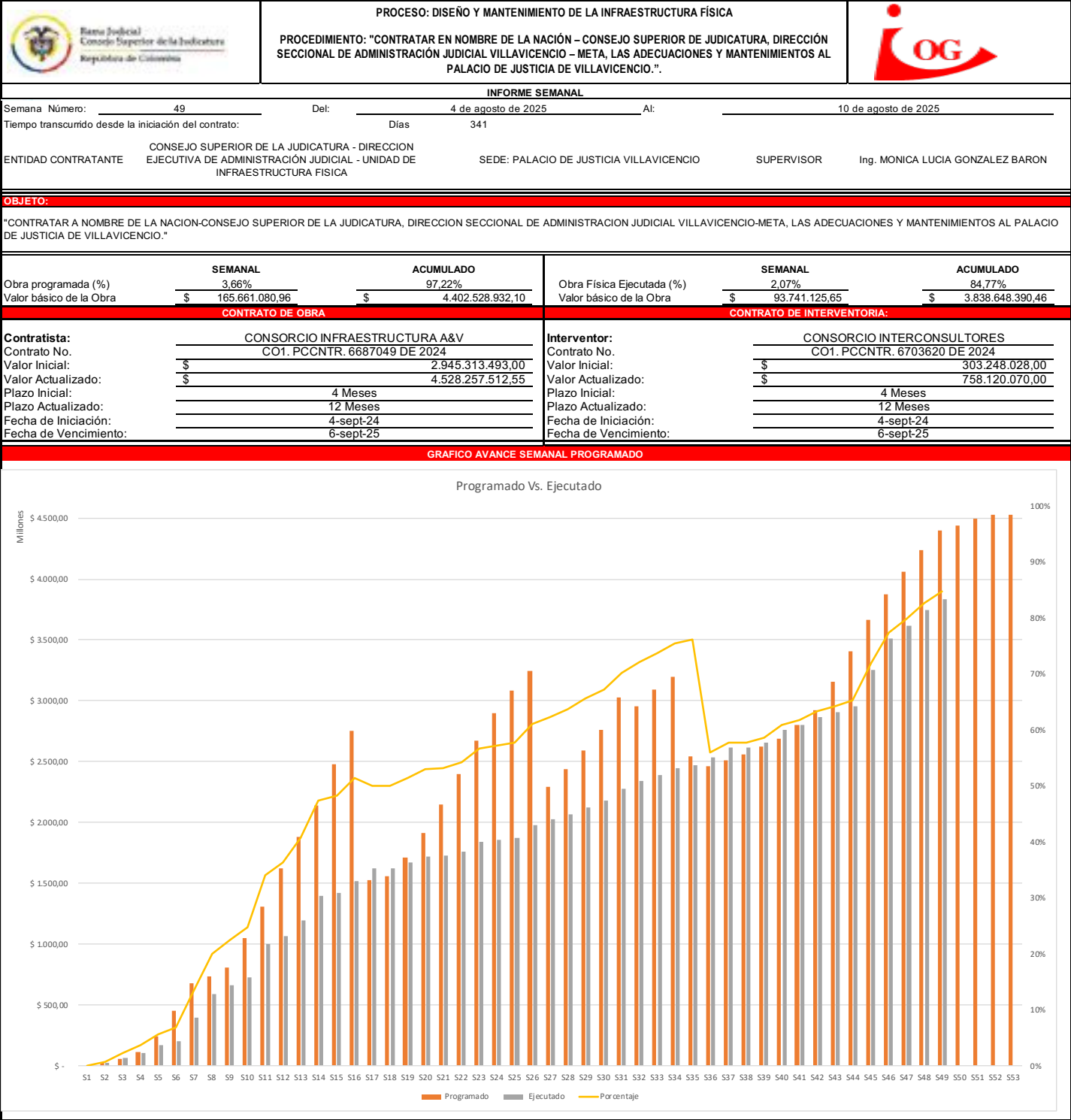


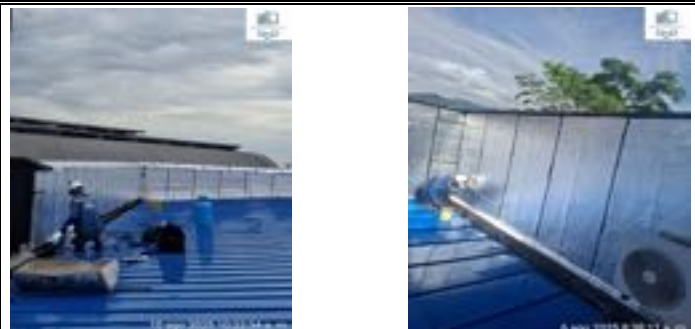
DESMONTE DE CUBIERTA EN POLICARBONATO, CORTE Y RETIRO DE TUBERIA TUBULAR EN LA TORRE A Y TORRE B



ENTREGA DE PUERTAS AUTOMÁTICAS JUNTO CON MÁNUAL DE MANTENIMIENTO A PERSONAL DE SEGURIDAD DEL PALACIO DE JUSTICIA Y LA SUPERVISIÓN

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p>PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
<p>Semana Número: 48</p>	<p>Del: 28 de julio de 2025</p>	<p>Al: 3 de agosto de 2025</p>
<p>Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 334 Dias</p>		
<p>ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p>	<p>SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO</p>	<p>SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON</p>
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
		 
<p align="center">JORNADAS DE ORDEN Y ASEO DIARIO EN LA OBRA</p>		
<p align="center">OBSERVACIONES</p>		<p align="center">CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA</p>
		<p>Firma: </p> <p>Nombre: Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA DIRECTORA DE INTERVENTORIA</p>



 <p> Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia </p>	<p align="center"> PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO." </p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
Semana Número: 49	Del: 4 de agosto de 2025	Al: 10 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 341 Dias		
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
<p align="center">AVANCE</p>		
<p>SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 12,45 % DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5</p>		
<p>ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan actividades referente a la continuación con la aplicación de pintura piso 5 torre B, se termina con la instalación ductos piso 5 torre B, se realiza la instalación eléctrica piso 5 torre B, se tiene ingreso de puertas de aluminio para instalar, se prosigue con la instalación de puertas torre B piso 5, se inicia con la instalación de estructura para pvc piso 5 torre B y Instalación de PVC torre B piso 5, se continua con el desmonte de estructura metálica domo torre A, desmonte de policarbonato y estructura de cubierta torre B, se cierra escalera de torre A, debido a que puede caer residuos a la escalera y afectar al personal que esta transitando por el lugar, señalización y delimitación de áreas de trabajo, impermeabilización de manto en canales de cubierta torre B, actividad tratamiento humedad oficina 509-510-511-514 y 515, llegada de andamios certificados para trabajos en la zona de acceso al sótano torre B el fin de semana, armado de andamios torre A domo, Instalación enchape baños piso 5 torre B, llegó la teja UPVC, se finaliza con el desmonte de estructura metálica torre A y B, orden y aseo</p> <p>FRENTES DE OBRA EJECUTADOS: ESTUCO Y PINTURA EN MUROS DE LA TORRE B, AVANCE DE LOS DOMOS CON LA FABRICACIÓN DE CERCHAS EN TALLER, EN CUBIERTA, INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO EN VIGA CANAL EN TORRE B, FABRICACION DE DUCTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS TORRE B, INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INSTALACIÓN DE TABLEROS, DESMONTE DE CUBIERTA Y ESTRUCTURA TUBULAR EN TORRE A Y TORRE B, ORDEN Y ASEO DE OBRA, INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, LLEGADA DE TEJA PARA CUBIERTAS DE TORRE A Y B.</p>		
<p>PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 10 operarios en obra.</p>		
<p>LLUVIAS: Se continúan presnetando lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante cuatro días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento la afectacion a la programación de la obra es leve, han afectado algunas actividades puntuales como el retiro de la cubierta y la estructura tubular en la torre A y B e impermeabilización de la viga canal de la torre B</p>		
<p>COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos :PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / PENDIENTE ENTREGA DE COMPLEMENTO DE MANTENIMIENTO EN EL AÑO QUE EL CONTRATISTA SE COMPROMETIO A REALIZAR</p>		
<p>VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehículos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar.</p>		
<p>OBSERVACIONES: Se hace la anotación que se han presentado afectaciones climáticas que han afectado el desarrollo de algunas de las labores que se deben ejecutar en la cubierta.</p>		
<p>TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se han detenido las labores de reparación de afectaciones en las zonas que están bajo tratamiento por humedad, debidoo que no se pueden ejctuar trabajos en varias de estas oficinas durante los fines de semana porque tiene expedientes que deben ser resguardados</p>		
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
<div>   </div>		
<p align="center">INSTALACIÓN DE MANTO EN VIGA CANAL CUBIERTA TORRE B</p>		
<div>   </div>		
<p align="center">DESMONTE DE CUBIERTA EN POLICARBONATO, JUNTO CON LA ESTRUCTURA TUBULAR Y LA ESTRUCTURA PESADA DE LAS TORRES A Y TORRES B</p>		

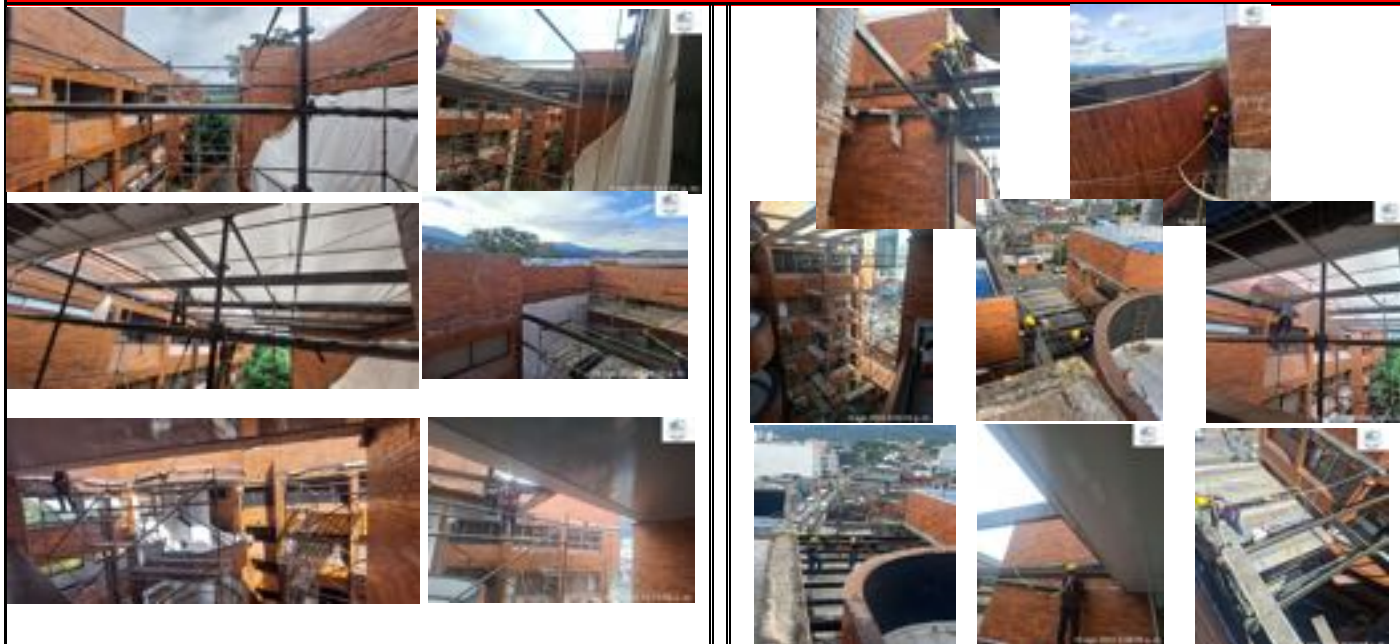
INFORME SEMANAL

Semana Número: 49 Del: 4 de agosto de 2025 Al: 10 de agosto de 2025

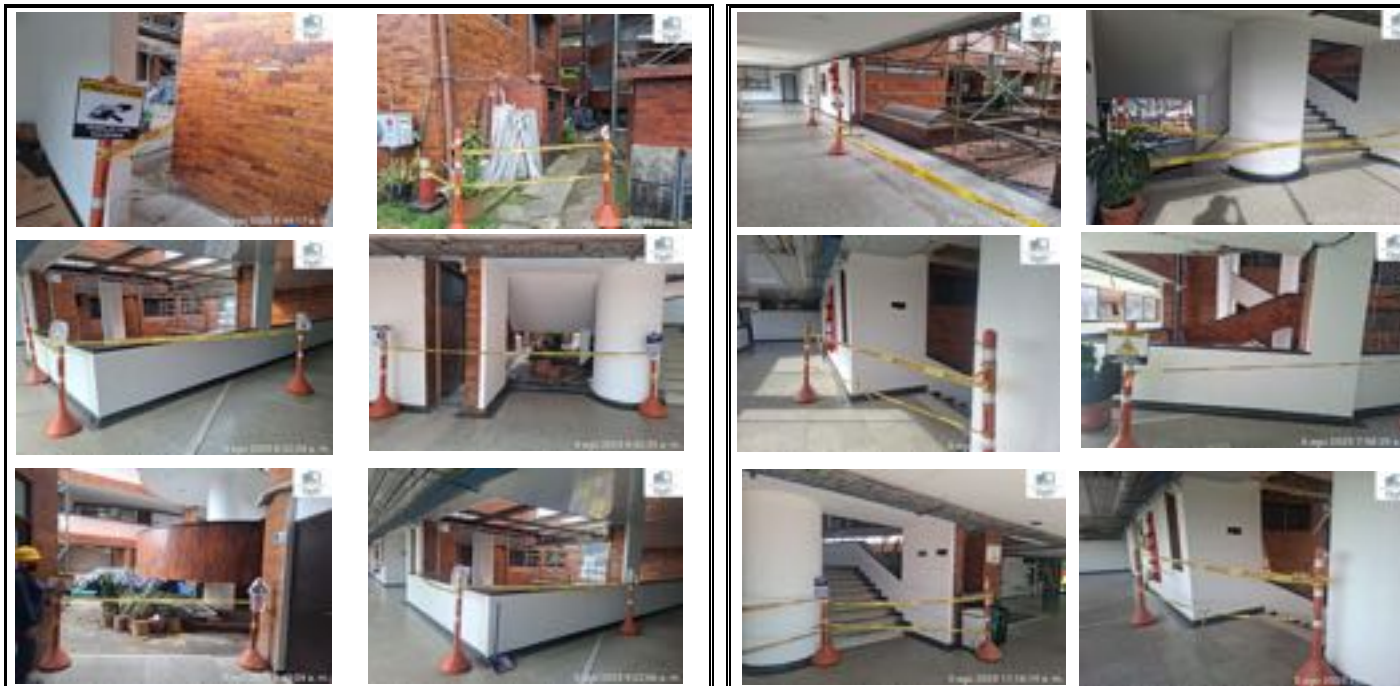
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 341 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



DESMONTE DE CUBIERTA EN POLICARBONATO, JUNTO CON LA ESTRUCTURA TUBULAR Y LA ESTRUCTURA PESADA DE LAS TORRES A Y TORRES B



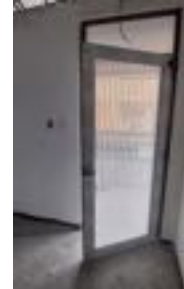
SEÑALIZACION PARA LA ACTIVIDAD DE DESMONTE DE CUBIERTA EN POLICARBONATO, JUNTO CON LA ESTRUCTURA TUBULAR Y LA ESTRUCTURA PESADA DE LAS TORRES A Y TORRES B

INFORME SEMANAL

Semana Número: 49 Del: 4 de agosto de 2025 Al: 10 de agosto de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 341

ENTIDAD CONTRATANTE: **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA** SEDE: **PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO** SUPERVISOR: **Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON**

IMAGENES AVANCE



INGRESO DE PUERTAS E INICIO DE INSTALACION DE PUERTAS EN OFICINAS DEL PISO 5 TORRE B ALA B



APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA - APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA EN ESCALERAS, CORREDORES TORRE B PISO 5, PINTURA EN PASILLO CONECTOR ENTRE TORRE A Y TORRE B

INFORME SEMANAL

Semana Número: 49 Del: 4 de agosto de 2025 Al: 10 de agosto de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 341 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
 SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO
 SUPERVISOR: Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



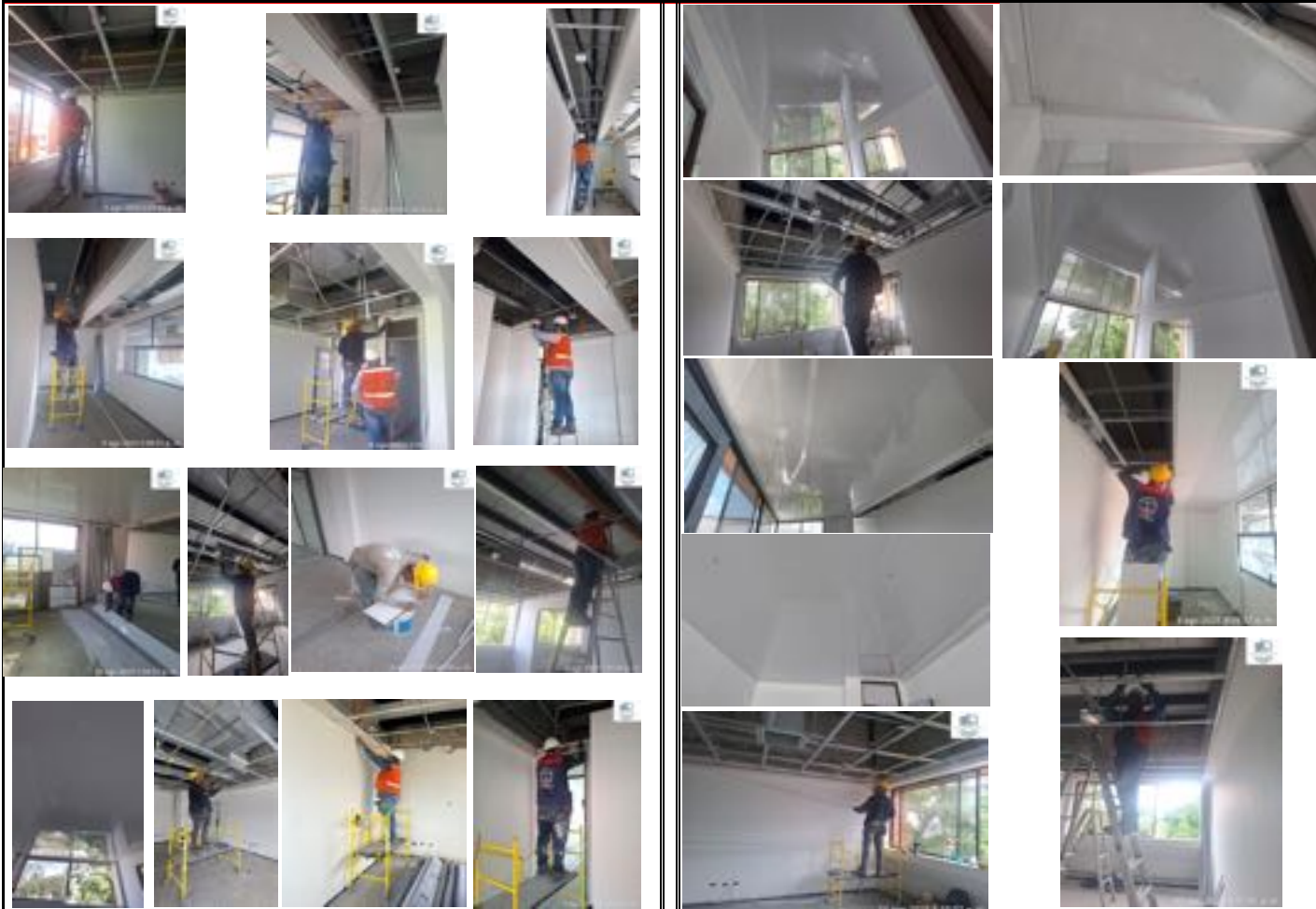
ACTIVIDAD DE LIJADO, APLICACIÓN DE ESTUCCO Y PINTURA EN LAS OFICINAS 509, 510, 511, 514 Y 515, DEBIDO A LAS HUMEDADES PRESENTADAS

INFORME SEMANAL

Semana Número: 49 Del: 4 de agosto de 2025 Al: 10 de agosto de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 341 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
 SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO
 SUPERVISOR: Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA Y CIELO RASO EN PVC EN OFICINAS Y PASILLOS DEL PISO 5 TORRE B ALA B



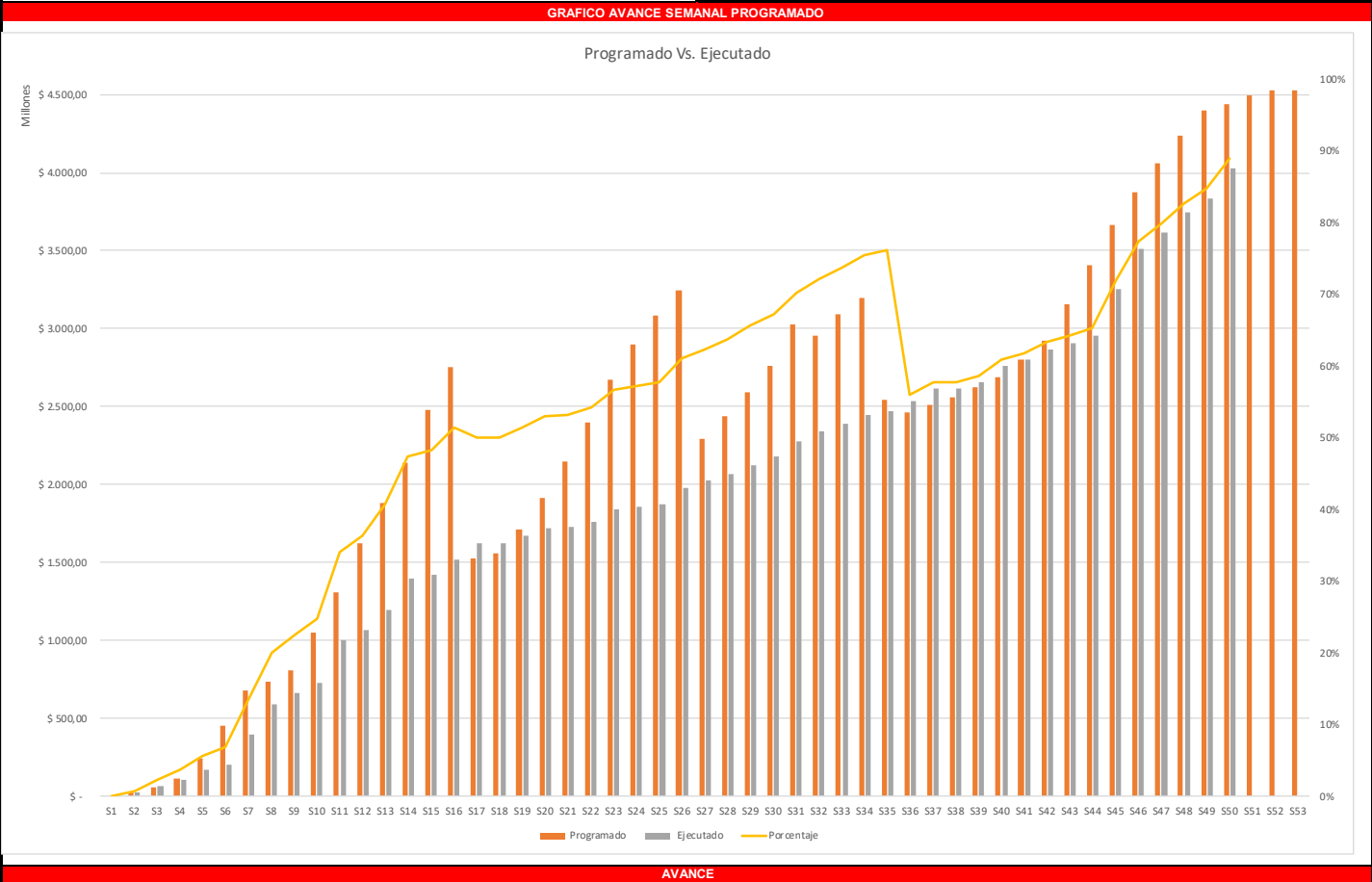
JORNADAS DE ORDEN Y ASEO DIARIO EN LA OBRA

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p>PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
<p>Semana Número: <u>49</u> Del: <u>4 de agosto de 2025</u> Al: <u>10 de agosto de 2025</u></p>		
<p>Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: <u>Días 341</u></p>		
<p>ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p>SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO</p> <p>SUPERVISOR: Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON</p>		
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
		
<p align="center">INGRESO TEJA PARA CUBIERTA DE LAS TORRES A Y B</p>		
<p align="center">OBSERVACIONES</p>		
<p align="right">  Nombre : Ing. Ma. LUCIA LOPEZ AROCA DIRECTORA DE INTERVENTORIA </p>		

INFORME SEMANAL				
Semana Número:	50	Del:	11 de agosto de 2025	Al: 17 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 348 Dias				
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:
"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA:		
Obra programada (%)	SEMANAL	ACUMULADO	Obra Física Ejecutada (%)	SEMANAL	ACUMULADO
Valor básico de la Obra	0,91%	98,13%	Valor básico de la Obra	4,17%	88,94%
	\$ 41.076.968,47	\$ 4.443.605.900,57		\$ 188.998.753,21	\$ 4.027.647.143,67
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V			Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES		
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024			Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024		
Valor Inicial: \$ 2.945.313.493,00			Valor Inicial: \$ 303.248.028,00		
Valor Actualizado: \$ 4.528.257.512,55			Valor Actualizado: \$ 758.120.070,00		
Plazo Inicial: 4 Meses			Plazo Inicial: 4 Meses		
Plazo Actualizado: 12 Meses			Plazo Actualizado: 12 Meses		
Fecha de Iniciación: 4-sept-24			Fecha de Iniciación: 4-sept-24		
Fecha de Vencimiento: 6-sept-25			Fecha de Vencimiento: 6-sept-25		



AVANCE

 <p>Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p align="center">PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA</p> <p align="center">PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."</p>	
<p align="center">INFORME SEMANAL</p>		
Semana Número: 50	Del: 11 de agosto de 2025	Al: 17 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 348 Días		
ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO	SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
<p>SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 9,19 % DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5</p>		
<p>ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan actividades referente a la continuación Instalación de cielo raso en PVC piso 5 torre B, inducción SST de personal de instalación de ménsulas, aplicación de pintura ultima mano en torre B piso 5, instalación de enchape baños torre B piso 5, instalación de ménsulas en cubierta torre A, instalación de ménsulas cubierta torre B, aplicación de boquilla en baños torre B piso 5, abertura de huecos para instalación de marcos de lámparas piso 5 torre B, instalación de sanitarios baños torre B piso 5, Instalación de aparatos para tomas normales, tomas reguladas e interruptores, aplicación de pintura torre oficinas piso 5, instalación de PVC, llegada a obra de cajones de baño de madero y mármol para baños de piso 5 torre B, se realiza la instalación de estos elementos, actividad de instalación de manto en cubierta de la torre B, entrega de EPP, inspección de equipos de alturas y equipos eléctricos, señalización y delimitación de áreas.</p>		
<p>FRENTES DE OBRA EJECUTADOS: PINTURA EN MUROS DE LA TORRE B PISO 5 ALA B, AVANCE DE LOS DOMOS CON LA FABRICACIÓN DE CERCHAS EN TALLER, EN CUBIERTA, INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO EN VIGA CANAL EN TORRE B, INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE TABLERO GENERAL A TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN, INSTALACION DE MENSULAS, INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, INSTALACION DE MUEBLES Y MESONES EN MARMOL, INSTALACION DE SANITARIOS Y ESPEJOS, APERTURA DE VANOS PARA LUMINARIAS, COMO LA INSTALACIÓN DE ESTOS ELEMENTOS, DISPOSICION FINAL EN AREA DE ACOPIO DE ESCOMBROS DE ELEMENTOS RETIRADOS DE LA CUBIERTA TIPO DOMO EN POLICARBONATO DE LAS TORRES A Y B, JORNADAS DIARIAS DE ORDEN Y ASEO DE OBRA</p>		
<p>PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 11 operarios en obra.</p>		
<p>LLUVIAS: Se continúan presnetando lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante dos días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento la afectacion a la programación de la obra es leve, han afectado algunas actividades puntuales como la instalación de mensulas.</p>		
<p>COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienes los siguientes compromisos :PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / PENDIENTE ENTREGA DE COMPLEMENTO DE MANTENIMIENTO EN EL AÑO QUE EL CONTRATISTA SE COMPROMETIO A REALIZAR</p>		
<p>VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehiculos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar.</p>		
<p>OBSERVACIONES: Se hace la anotación que se han presentado afectaciones climáticas que han afectado el desarrollo de algunas de las labores que se deben ejecutar en la cubierta.</p>		
<p>TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS: Se han detenido las labores de reparación de afectaciones en la oficina 409</p>		
<p align="center">IMAGENES AVANCE</p>		
<div>   </div>		
<p align="center">INSTALACIÓN DE MANTO EN VIGA CANAL CUBIERTA TORRE B</p>		
<div>   </div>		
<p align="center">SE FINALIZA CON EL DESMONTE DE CUBIERTA EN POLICARBONATO. JUNTO CON LA ESTRUCTURA TUBULAR Y LA ESTRUCTURA PESADA DE LAS TORRES A Y TORRES B</p>		

INFORME SEMANAL

Semana Número: 50 Del: 11 de agosto de 2025 Al: 17 de agosto de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 348

ENTIDAD CONTRATANTE: **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA** SEDE: **PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO** SUPERVISOR: **Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON**

IMAGENES AVANCE



SEÑALIZACION PARA LA ACTIVIDAD DE INSTALACION DE MENSULAS DE LAS TORRES A Y TORRES B



INSTALACIÓN DE MENSULAS



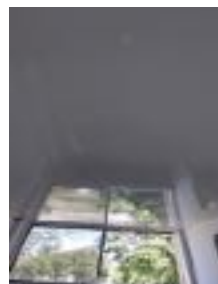
INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA Y CIELO RASO EN PVC EN OFICINAS Y PASILLOS DEL PISO 5 TORRE B ALA B

INFORME SEMANAL

Semana Número: 50 Del: 11 de agosto de 2025 Al: 17 de agosto de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 348 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
 SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO
 SUPERVISOR: Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA Y CIELO RASO EN PVC EN OFICINAS Y PASILLOS DEL PISO 5 TORRE B ALA B



INSTALACIÓN DE PIEZAS FALTANTES POR CALIDAD EN LOS BAÑOS DE LAS OFICINAS DEL PISO 5 TORRE B ALA B JUNTOS CON LA ACTIVIDAD DE EMBOQUILLADO



LLEGADA A OBRA DE CAJONES DE BANO DE MADERO Y MARMOL PARA BAÑOS DE OFICINAS PISO 5 TORRE B ALA B. SE REALIZA LA INSTALACION DE ESTOS ELEMENTOS JUNTO CON LA INSTALACION DE LOS SANITARIOS

INFORME SEMANAL

Semana Número: 50 Del: 11 de agosto de 2025 Al: 17 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 348 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



APLICACIÓN DE ULTIMA MANO DE PINTURA Y RECORTES EN OFICINAS PISO 5 TORRE B ALA B

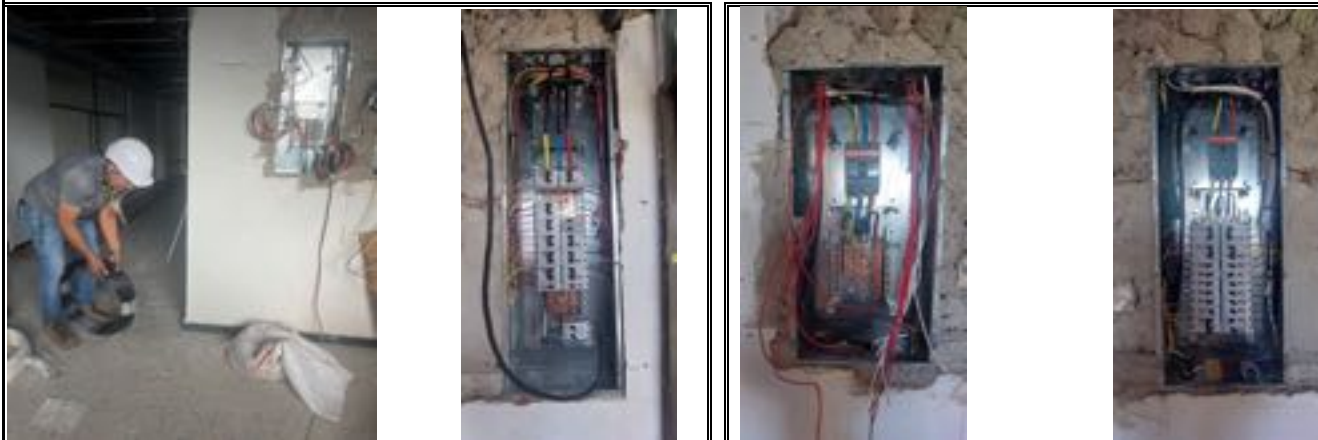


APERTURA DE VANOS PARA LA INSTALACIÓN DE LUMINARIAS Y LA INSTALACIÓN DE ESTOS ELEMENTOS

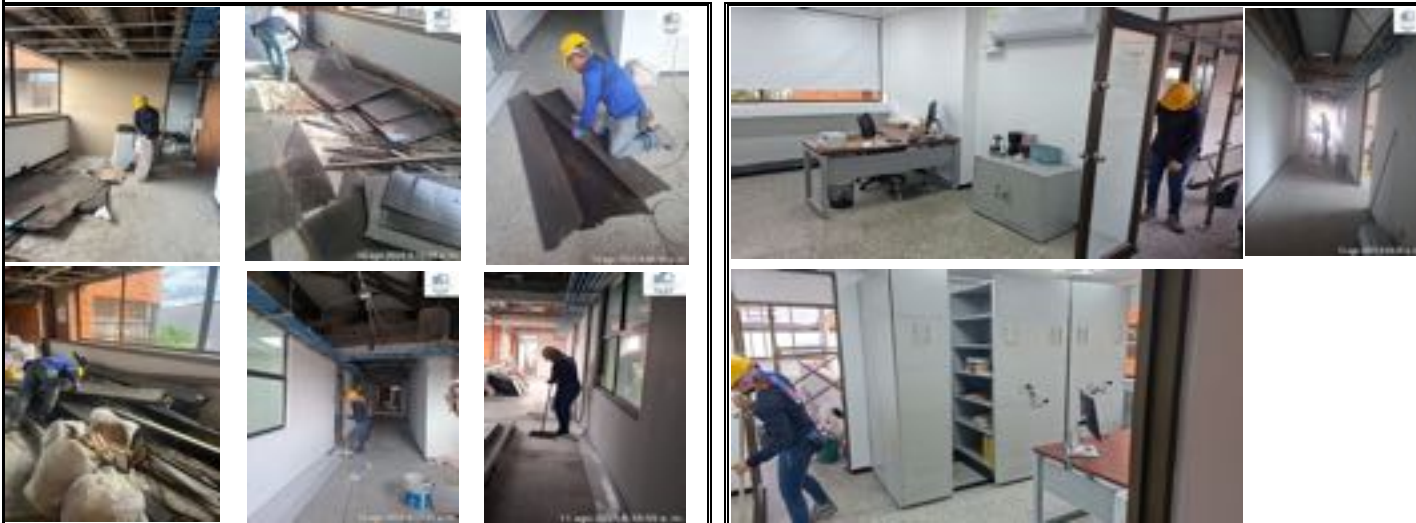
INFORME SEMANAL

Semana Número: 50 Del: 11 de agosto de 2025 Al: 17 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 348 Dias
ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



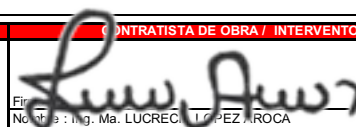
INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL DE TABLERO GENERAL A TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE 12, 24 Y 42 CIRCUITOS PARA SISTEMAS DE ILUMINACIÓN, TOMAS NORMAL, REGULADA Y AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS DEL PISO 5 TORRE B ALA B



DISPOSICION FINAL EN AREA DE ACOPIO DE ESCOMBROS DE ELEMENTOS RETIRADOS DE LA CUBIERTA TIPO DOMO EN POLICARBONATO DE LAS TORRES A Y B JUNTO CON LA ESTRUCTURA, JORNADAS DIARIAS DE ORDEN Y ASEO

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma: 
Nombre: Ing. Ma. LUCRECIA GONZALEZ BARON
DIRECTORA DE INTERVENTORIA

INFORME SEMANAL

Semana Número: 51 Del: 18 de agosto de 2025 Al: 24 de agosto de 2025

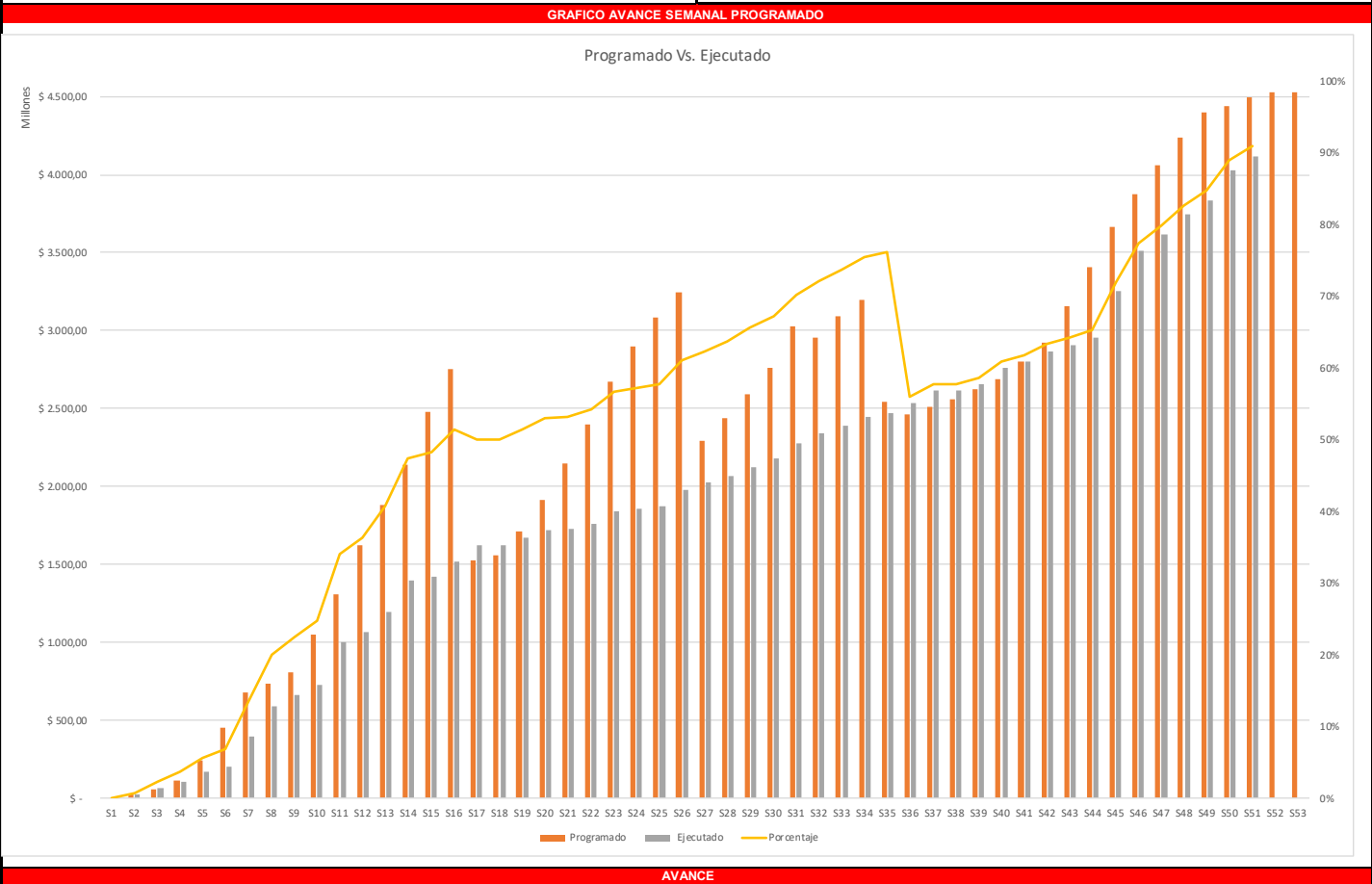
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 355 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

OBJETO:

"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACION-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO-META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA:		
Contratista: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V			Interventor: CONSORCIO INTERCONSULTORES		
Contrato No. CO1. PCCNTR. 6687049 DE 2024			Contrato No. CO1. PCCNTR. 6703620 DE 2024		
Valor Inicial: \$ 2.945.313.493,00			Valor Inicial: \$ 303.248.028,00		
Valor Actualizado: \$ 4.528.257.512,55			Valor Actualizado: \$ 758.120.070,00		
Plazo Inicial: 4 Meses			Plazo Inicial: 4 Meses		
Plazo Actualizado: 12 Meses			Plazo Actualizado: 12 Meses		
Fecha de Iniciación: 4-sept-24			Fecha de Iniciación: 4-sept-24		
Fecha de Vencimiento: 6-sept-25			Fecha de Vencimiento: 6-sept-25		



AVANCE



PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."



INFORME SEMANAL

Semana Número: 51 Del: 18 de agosto de 2025 Al: 24 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 355 Días
ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

SE PRESENTA UN ATRASO EN LA EJECUCIÓN DEL 8,28 % DE ACUERDO CON LA MODIFICACIÓN No. 5

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA: Se adelantan actividades referente a la continuación Instalación de cielo raso en PVC piso 5 torre B, se termina con la instalación de ménsulas en cubierta torre B, instalación de ménsulas cubierta torre A, abertura de huecos para instalación de marcos de lámparas piso 5 torre B, instalación de luminarias 60x60 y lámparas de emergencia, aplicación de pintura torre oficinas piso 5, llegada e instalación de estructura para la cubierta de la torre B, instalación de cielo raso en PVC, instalación de puertas de madera baños oficinas, instalación de espejos y lavamanos baños oficinas, estuco y pintura oficina 506 torre A, entrega de EPP, inspección de equipos de alturas y equipos eléctricos, señalización y delimitación de áreas.

FRENTES DE OBRA EJECUTADOS: AVANCE DE LOS DOMOS CON LA FABRICACIÓN DE CERCHAS EN TALLER, EN CUBIERTA, INSTALACION DE MENSULAS, INSTALACION DE ESTRUCTURA CUBIERTA TORRE B, INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, APERTURA DE VANOS PARA LUMINARIAS, INSTALACION DE PUERTAS BAÑOS OFICINAS TORRE B, INSTALACIÓN DE ESPEJOS Y LAVAMANOS BAÑOS OFICINAS, ESTUCO Y PINTURA OFICINA 506 TORRE A, DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS, JORNADAS DIARIAS DE ORDEN Y ASEO DE OBRA

PERSONAL EN OBRA: El residente de interventoría cumple permanencia de 100% en obra, se tiene personal de residente de obra y residente administrativo con permanencia de 100% en obra, se tiene profesional Hse de obra con permanencia de 100% y un promedio de trabajadores de 11 operarios en obra.

LLUVIAS: Se continúan presnetando lluvias de fuertes a moderadas en varios segmentos del día durante dos días de la semana, lluvias de moderadas a intensas que hasta el momento la afectacion a la programación de la obra es leve, han afectado algunas actividades puntuales como la instalación de estructura de la cubierta torre B, en el segundo día de izaje

COMPROMISOS DE LA SEMANA: Para la semana vigente se tienen los siguientes compromisos :PENDIENTE SOLICITUD DE ENTREGA A ENTIDAD DE BOMBAS DE IMPULSION DE AGUA EN SOTANO Y PRIMER PISO TORRE B-TORRE A / PENDIENTE ENTREGA DE COMPLEMENTO DE MANTENIMIENTO EN EL AÑO QUE EL CONTRATISTA SE COMPROMETIO A REALIZAR

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL SG - SST: Se hace verificación por parte de la profesional HSE de Interventoría del cumplimiento de la documentación para el personal en obra (Planillas, cursos, etc.), se realizan las gestiones correspondientes a ingresos de personal e ingreso de vehículos con material de obra de acuerdo a lo solicitado por la supervisión. Se realizan revisiones de procedimientos requeridos para el desarrollo de las actividades a ejecutar.

OBSERVACIONES: Se hace la anotación que se han presentado afectaciones climáticas que han afectado el desarrollo de algunas de las labores que se deben ejecutar en cubierta.
TRABAJOS REALIZADOS EN AREAS ENTREGADAS:

IMAGENES AVANCE



SE FINALIZA CON LA INSTALACIÓN DE LAS MENSULAS DE LA TORRES B

INFORME SEMANAL

Semana Número: 51 Del: 18 de agosto de 2025 Al: 24 de agosto de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 355 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
 SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO
 SUPERVISOR: Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



INSTALACION DE LUMINARIAS DE 60X60 Y LAMPARAS DE EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE



INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC PARA LAS OFICINAS Y CORREDORES DE LA TORRE B ALA B



LLEGADA E INSTALACION DE PUERTAS DE MADERA PARA LOS BAÑOS DE LAS OFICINAS DEL PISO 5 TORRE B ALA B



REPARACION DE GRIETAS EN MUROS AREA ASCENSOR PISO 5

INFORME SEMANAL

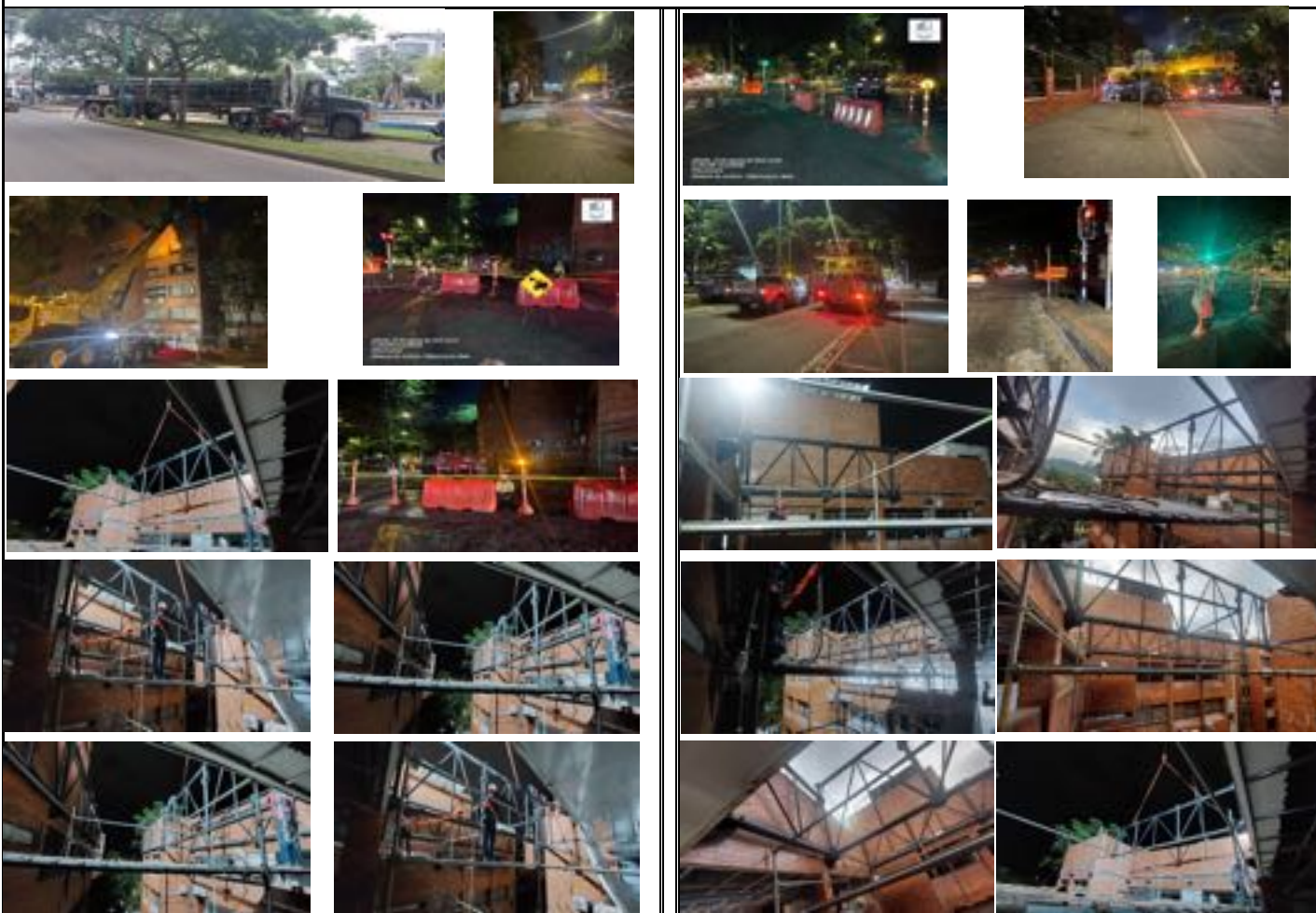
Semana Número: 51 Del: 18 de agosto de 2025 Al: 24 de agosto de 2025
 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 355 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

IMAGENES AVANCE



INSTALACION DE LAVAMANOS Y ESPEJOS EN BAÑOS DE OFICINAS PISO 5 TORRE B ALA B



LLEGADA E INICIO DE INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA LA CUBIERTA DE LA TORRE B. SEÑALIZACION DEL PMT PARA CIERRE VIAL POR LA CARRERA 29



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO."



INFORME SEMANAL

Semana Número: 51 Del: 18 de agosto de 2025 Al: 24 de agosto de 2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 355 Dias

ENTIDAD CONTRATANTE CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL - UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA SEDE: PALACIO DE JUSTICIA VILLAVICENCIO SUPERVISOR Ing. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON

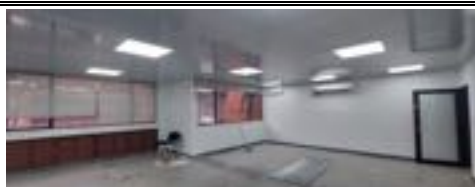
IMAGENES AVANCE



RETIRO DE ESCOMBRO



JORNADAS DIARIAS DE ORDEN Y ASEO



APLICACIÓN DE ESTUCCO Y PINTURA OFICINA 506 TORRE A

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma
Nombre: Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA
DIRECTORA DE INTERVENTORIA