El Bagre, Antioquia - 25 de enero de 2024

Ingeniero
DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
SUPERVISOR
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE - EDTB

REFERENCIA: Contrato de obra No. 033 – 2023, con objeto: **"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA"**

ASUNTO: Solicitud de Prorroga No 1 al Contrato de obra No. 033 – 2023.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, luego de analizar y verificar toda la información relacionada en el oficio interpuesto por el ingeniero Juan Carlos Martínez Mendoza, en calidad de representa legal de la CONSTRUCTORA POTENTIA, encargada de ejecutar el proyecto referenciado, en el cual solicitan prórroga en tiempo de sesenta (60) días, para la terminación de las actividades de dicho contrato y cumplir a cabalidad con la meta física del mismo, bajo los siguientes argumentos:

- Al momento de realizar las labores de localización y replanteo se pudo evidenciar un error técnico en las cotas del diseño inicial, por tanto se hizo necesario realizar un nuevo levantamiento acorde a la topografía real en terreno. Lo cual genero cambios en el diseño arquitectónico.

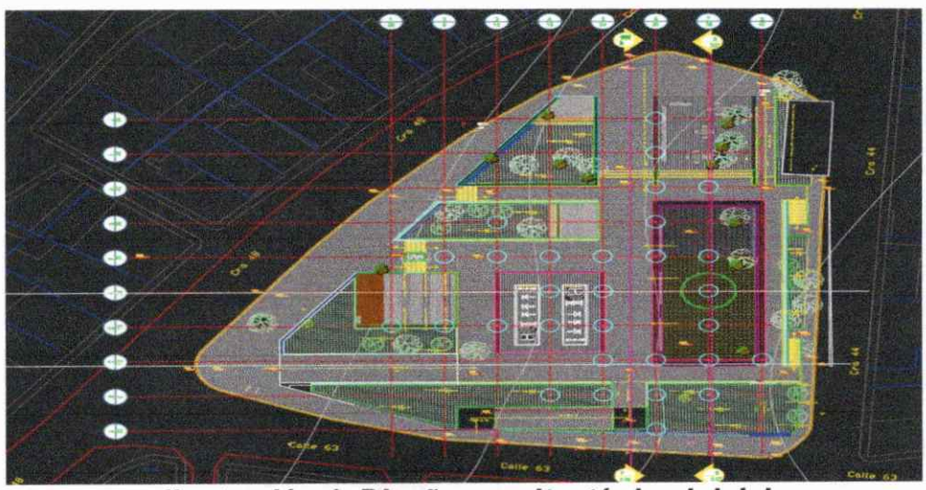


Ilustración 1. Diseño arquitectónico inicial

26-01-24
11:09:36 am

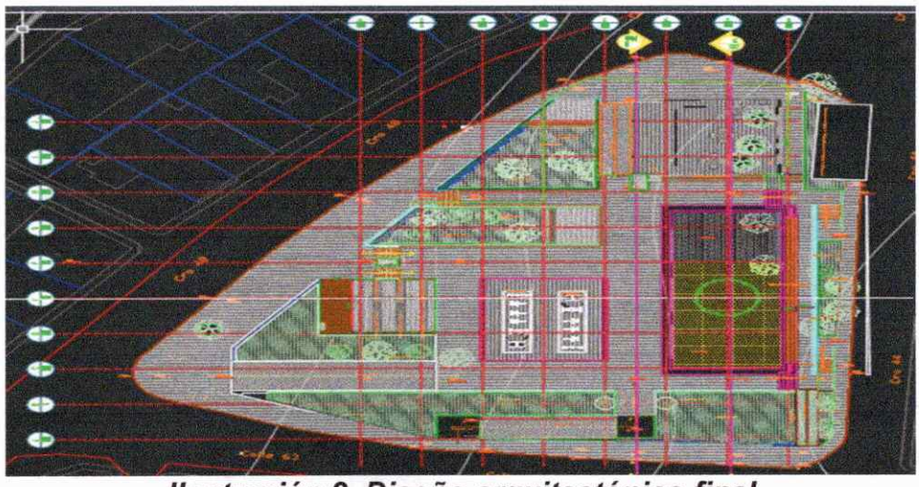


Ilustración 2. Diseño arquitectónico final

- Una vez socializado el nuevo diseño con la comunidad del área aferente al proyecto, estos manifestaron inconformidad con la cota de acabado de muro de contención adyacente a la carrera 44, por lo cual se realizó una nueva modificación al diseño.

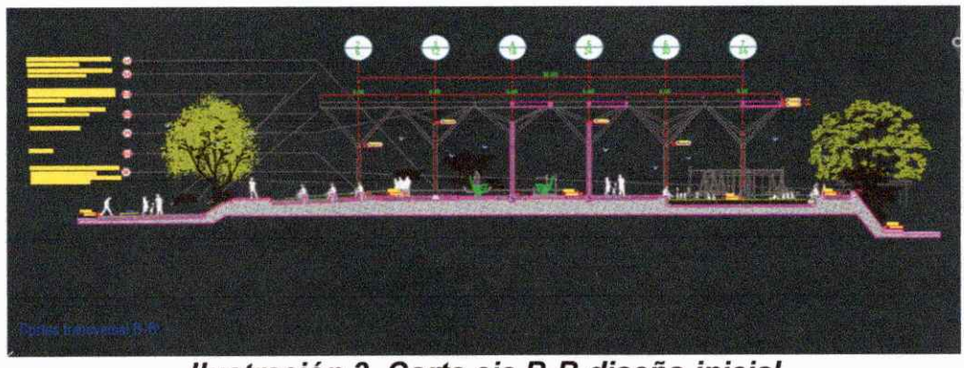


Ilustración 3. Corte eje B-B diseño inicial

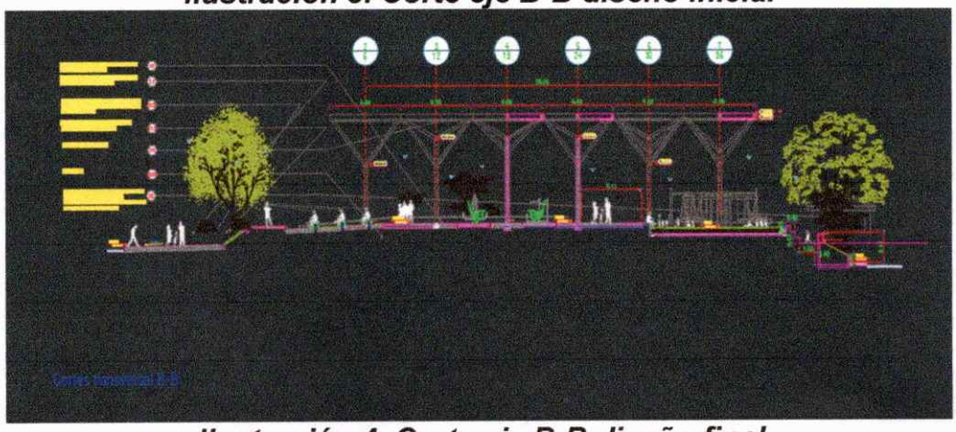


Ilustración 4. Corte eje B-B diseño final

- Dificultad para la obtención de los materiales pétreos necesarios para concretos, en cuanto al manejo en cantera por afectaciones de lluvia e inundaciones durante el último trimestre del año 2023.

- Dificultad para movilización de materiales a la zona donde se ubica la obra debido a la ejecución proyectos de pavimentación e instalación de redes del sistema de alcantarillado en las vías adyacentes a este, por lo cual se restringía el paso a vehículos de carga temporalmente.

- Dificultad para avanzar en la ejecución de obra por bajos rendimientos del personal, toda vez que algunos días no se trabaja la jornada completa, debido al fuerte invierno que azotó la zona del proyecto durante el último trimestre del año 2023, como se evidencia en el registro diario de lluvias en bitácora. Especialmente, las relacionadas con trabajo de soldadura necesarios para construcción y montaje de estructura metálica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, y el montaje de cortasol en tubería rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metálica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestática.

Así las cosas, como interventoría del proyecto avalamos la de ampliación de tiempo al contrato en mención para cumplir con el objeto de recuperación urbanística del parque del barrio Las Delicias y la trasladamos a ustedes para su respectiva aprobación. ***Se anexa programación de obra ajustada y oficio interpuesto por el contratista***

Dejo en consideración mi solicitud y espero una pronta respuesta positiva por parte de ustedes.

Atentamente,

JORGE ELICER MORALES ALEMÁN
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.

El Bagre, Antioquia - 25 de enero de 2024

Ingeniero
JORGE ELICER MORALES ALEMÁN
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.

REFERENCIA: Contrato de obra No. 033 – 2023, con objeto: **"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA"**

ASUNTO: Solicitud de Prorroga No 1 al Contrato de obra No. 033 – 2023.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y para los fines pertinentes me dirijo a usted con el fin de solicitar prórroga en tiempo de sesenta (60) días, para la terminación de las actividades en el contrato de la referencia y cumplir a cabalidad con la meta física del contrato debido a las siguientes causas:

- Al momento de realizar las labores de localización y replanteo se pudo evidenciar un error técnico en las cotas del diseño inicial, por tanto se hizo necesario realizar un nuevo levantamiento acorde a la topografía real en terreno. Lo cual genero cambios en el diseño arquitectónico.

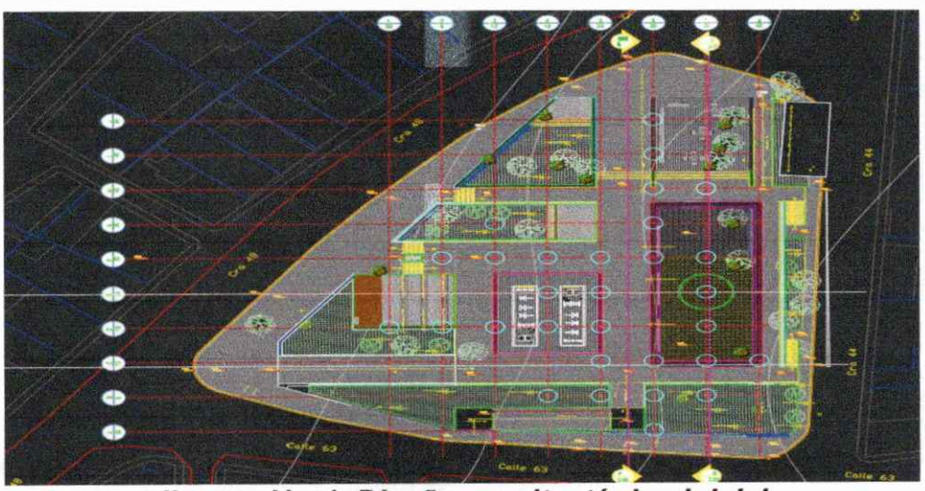


Ilustración 1. Diseño arquitectónico inicial

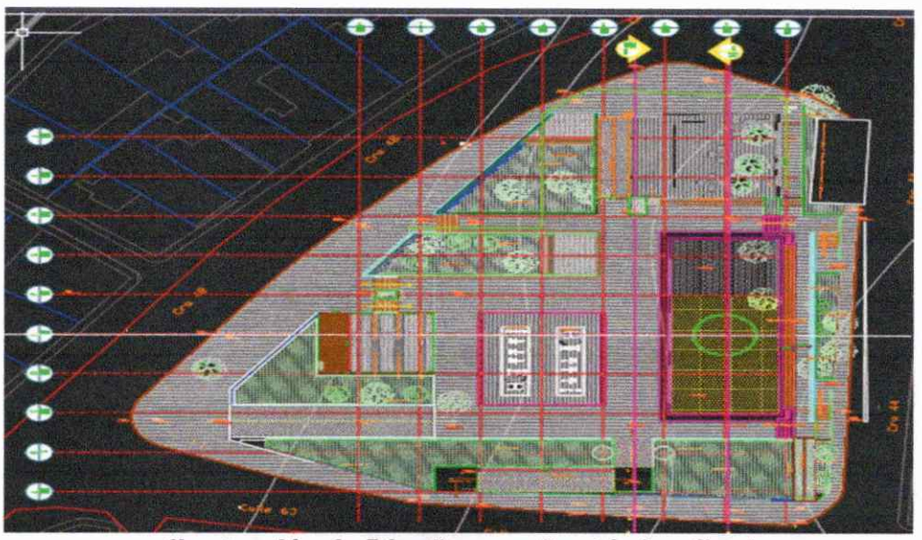


Ilustración 2. Diseño arquitectónico final

- Una vez socializado el nuevo diseño con la comunidad del área aferente al proyecto, estos manifestaron inconformidad con la cota de acabado de muro de contención adyacente a la carrera 44, por lo cual se realizó una nueva modificación al diseño.

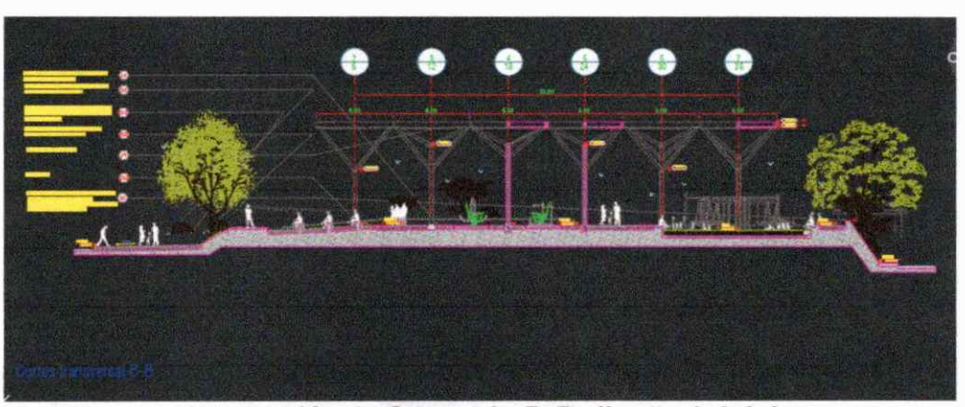


Ilustración 3. Corte eje B-B diseño inicial

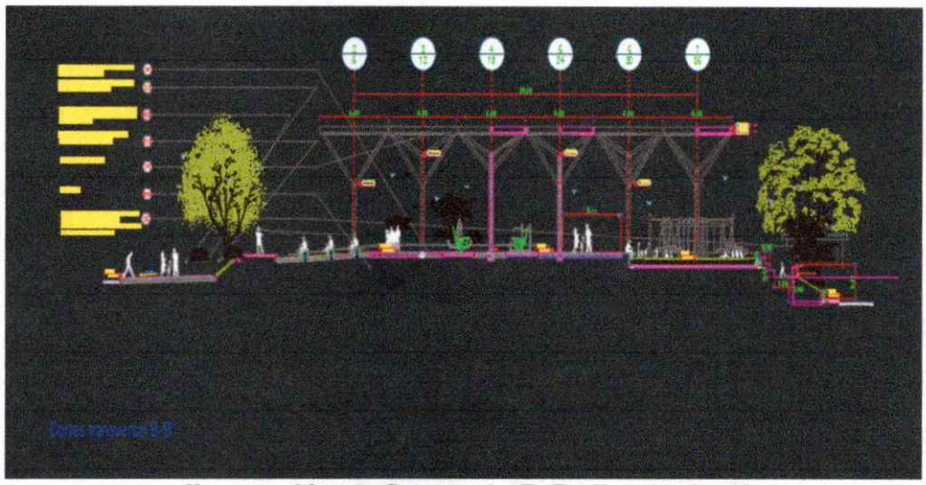


Ilustración 4. Corte eje B-B diseño final

- Dificultad para la obtención de los materiales pétreos necesarios para concretos, en cuanto al manejo en cantera por afectaciones de lluvia e inundaciones durante el último trimestre del año 2023.

- Dificultad para movilización de materiales a la zona donde se ubica la obra debido a la ejecución proyectos de pavimentación e instalación de redes del sistema de alcantarillado en las vías adyacentes a este, por lo cual se restringía el paso a vehículos de carga temporalmente.

- Dificultad para avanzar en la ejecución de obra por bajos rendimientos del personal, toda vez que algunos días no se trabaja la jornada completa, debido al fuerte invierno que azotó la zona del proyecto durante el último trimestre del año 2023, como se evidencia en el registro diario de lluvias en bitácora. Especialmente, las relacionadas con trabajo de soldadura necesarios para construcción y montaje de estructura metálica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, y el montaje de cortasol en tubería rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metálica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestática.

El contratista solicita a la Interventoría tener en cuenta la situación antes descrita y sea aprobada esta solicitud de tiempo al contrato en mención para cumplir con el objeto de recuperación urbanística del parque del barrio Las Delicias. ***Se anexa programación de obra ajustada***

Dejo en consideración mi solicitud y espero una pronta respuesta positiva por parte de ustedes.

Atentamente,

JUAN CARLOS MARTÍNEZ MENDOZA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

CONSTRUCTORA POTENTIA S.AS.

REPROGRAMACION AL PROGRAMA DE INVERSIONES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS ZONA URBANA DE EL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA

No.	DESCRIPCION					CONTRACTUAL																PRORROGA			
		VR. ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO EN PESOS	% SOBRE VR. CONTRATO	% EJECUTADO VR. CONTRATO	QUINCENA 1	QUINCENA 2	QUINCENA 3	QUINCENA 4	QUINCENA 5	QUINCENA 6	QUINCENA 7	QUINCENA 8	QUINCENA 9	QUINCENA 10	QUINCENA 11	QUINCENA 12	QUINCENA 13	QUINCENA 14	QUINCENA 15	QUINCENA 16	QUINCENA 17	QUINCENA 18	QUINCENA 19	QUINCENA 120
						Vr. AL 30 ENE 2023	1 AL 15 FEB 2023	Vr. AL 28 FEB 2023	1 AL 15 MAR 2023	Vr. AL 30 MAR 2023	1 AL 15 ABR 2023	Vr. AL 30 ABR 2023	1 AL 15 MAY 2023	Vr. AL 30 MAY 2023	1 AL 15 JUN 2023	Vr. AL 30 JUN 2023	1 AL 15 JUL 2023	Vr. AL 30 JUL 2023	1 AL 15 AGO 2023	Vr. AL 30 AGO 2023	1 AL 15 SEP 2023	Vr. AL 15 OCT 2024	1 AL 15 NOV 2024	Vr. AL 30 NOV 2024	1 AL 15 DIC 2024
1	Suministro y construccion de cerramiento provisional en lata de zinc, altura 2.5m, incluye refuerzo de madera 2" x 2" + 3 RH de 4 cada 2.25 mts y puntal y tensores cada 4 metros construidos	$ 7.069.712,97	$ 7.069.712,97	0,19%	0,19%	0,19% 7.069.712,97 7.069.712,97 0,19%																			
2	Localización y replanteo, incluye control topográfico	$ 34.868.392,50	$ 34.868.392,50	0,90%	0,90%	0,45% 17.434.196,25 17.434.196,25 0,45%	0,45% 17.434.196,25 17.434.196,25 0,45%																		
3	Excavación en material heterogéneo a cualquier profundidad, incluye retiro	$ 28.697.042,16	$ 28.697.042,16	0,74%	0,74%	0,15% 5.739.408,43 5.739.408,43 0,15%	0,15% 5.739.408,43 5.739.408,43 0,15%	0,15% 5.739.408,43 5.739.408,43 0,15%	0,15% 5.739.408,43 5.739.408,43 0,15%	0,15% 5.739.408,43 5.739.408,43 0,15%															
4	Demolición mecánica de estructuras reforzadas en concreto (pedestal, cimiento, bordillo)	$ 22.352.624,61	$ 22.352.624,61	0,58%	0,58%	0,12% 4.470.524,92 4.470.524,92 0,12%	0,12% 4.470.524,92 4.470.524,92 0,12%	0,12% 4.470.524,92 4.470.524,92 0,12%	0,12% 4.470.524,92 4.470.524,92 0,12%	0,12% 4.470.524,92 4.470.524,92 0,12%															
5	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones	$ 9.857.156,75	$ 9.857.156,75	0,25%	0,25%	0,05% 1.971.431,35 1.971.431,35 0,05%	0,05% 1.971.431,35 1.971.431,35 0,05%	0,05% 1.971.431,35 1.971.431,35 0,05%	0,05% 1.971.431,35 1.971.431,35 0,05%	0,05% 1.971.431,35 1.971.431,35 0,05%															
6	Construccion de terraza material de prestamo y compactacion Proctor modificado al 90%	$ 183.813.534,40	$ 183.813.534,40	4,74%	4,74%	0,95% 36.762.706,88 36.762.706,88 0,95%	0,95% 36.762.706,88 36.762.706,88 0,95%	0,95% 36.762.706,88 36.762.706,88 0,95%	0,95% 36.762.706,88 36.762.706,88 0,95%	0,95% 36.762.706,88 36.762.706,88 0,95%															
7	Suministro y construccion de entresuelo en piedra para nivelacion, pernos y pegue ciclopeo	$ 22.217.525,60	$ 22.217.525,60	0,57%	0,57%	0,29% 11.108.762,80 11.108.762,80 0,29%	0,29% 11.108.762,80 11.108.762,80 0,29%																		
8	Suministro y construccion de acero en concreto de 4500 psi para estructuras de concreto	$ 36.202.501,83	$ 36.202.501,83	0,93%	0,93%	0,47% 18.101.250,92 18.101.250,92 0,47%	0,47% 18.101.250,92 18.101.250,92 0,47%																		
9	Suministro y construccion de placas, entrepisos y vigas de concreto en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion	$ 103.670.555,31	$ 103.670.555,31	2,67%	2,67%	0,67% 25.917.638,83 20.734.111,06 0,53%	0,67% 25.917.638,83 20.734.111,06 0,53%	0,67% 25.917.638,83 20.734.111,06 0,53%			0,33% 12.958.819,41 12.958.819,41 0,33%	0,33% 12.958.819,41 12.958.819,41 0,33%													
10	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi espesor 0.10 promedio y cota de vaciado diferidas. Incluye malla electrosoldada 3MA y todo lo necesario para su correcta construccion	$ 42.052.230,69	$ 21.026.115,85	1,08%	0,54%												0,54% 21.026.115,85 21.026.115,85 0,54%								
11	Suministro y construccion de columnas en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion	$ 25.173.631,64	$ 18.880.373,73	0,65%	0,49%								0,16% 6.293.457,91 6.293.457,91 0,16%	0,16% 6.293.457,91 6.293.457,91 0,16%	0,16% 6.293.457,91 6.293.457,91 0,16%	0,16% 6.293.457,91 6.293.457,91 0,16%							
12	Muro de relleno de 7 m=90.000 psi	$ 164.260.071,17	$ 164.260.071,17	4,24%	4,24%		0,61% 23.465.724,45 23.465.724,45 0,61%	0,61% 23.465.724,45 23.465.724,45 0,61%	0,61% 23.465.724,45 23.465.724,45 0,61%	0,61% 23.465.724,45 23.465.724,45 0,61%	0,61% 23.465.724,45 23.465.724,45 0,61%	0,61% 23.465.724,45 23.465.724,45 0,61%	0,61% 23.465.724,45 23.465.724,45 0,61%											
13	Suministro e instalacion de tuberia preformada en concreto 270 Kg/m2 de 76 cm x 46 cm (30 in x 18 in) incluye encofrado y cama nivelada	$ 48.069.886,46	$ 36.937.993,46	1,24%	0,95%		0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%	0,10% 4.005.823,97 3.357.599,41 0,09%						
14	Suministro e instalacion de rejilla antideslizante en antejardin de cemento	$ 6.102.739,19	$ -	0,16%	0,00%													0,16% 6.102.739,19						0,16% 6.102.739,19

CONSTRUCTORA POTENTIA S.AS

REPROGRAMACION AL PROGRAMA DE INVERSIONES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS ZONA URBANA DE EL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA

No	DESCRIPCIÓN			% SOBRE VR CONTRATO	% EJECUTADO VR CONTRATO	CONTRACTUAL																PRORROGA			
						QUINCENA 1	QUINCENA 2	QUINCENA 3	QUINCENA 4	QUINCENA 5	QUINCENA 6	QUINCENA 7	QUINCENA 8	QUINCENA 9	QUINCENA 10	QUINCENA 11	QUINCENA 12	QUINCENA 13	QUINCENA 14	QUINCENA 15	QUINCENA 16	QUINCENA 17	QUINCENA 18	QUINCENA 19	QUINCENA 120
		VR. ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO EN PESOS			16 AL 30 JUNIO 2023	1 AL 15 JULIO 2023	16 AL 30 JULIO 2023	1 AL 15 AGOSTO 2023	16 AL 30 AGOSTO 2023	1 AL 15 SEPT 2023	16 AL 30 SEPT 2023	1 AL 15 OCT 2023	16 AL 30 OCT 2023	1 AL 15 NOV 2023	16 AL 30 NOV 2023	1 AL 15 DIC 2023	16 AL 31 DIC 2023	1 AL 15 ENE 2024	16 AL 31 ENE 2024	1 AL 15 FEB 2024	16 AL 29 FEB 2024	1 AL 15 MAR 2024	16 AL 31 MAR 2024	1 AL 15 ABR 2024
9	Suministro y construcción de piso con retroque con cafe o similar 10 A 20 cm, incluye cama de arena y cemento para pegado de cafe	$ 195.140.325,81	$ 118.051.655,40	5,13%	3,04%						0,57% 22.126.969,53 29.512.913,85 0,76%	0,57% 22.126.969,53 29.512.913,85 0,76%	0,57% 22.126.969,53 29.512.913,85 0,76%	0,57% 22.126.969,53 29.512.913,85 0,76%	0,57% 22.126.969,53	0,57% 22.126.969,53	0,57% 22.126.969,53	0,57% 22.126.969,53 0,22%	0,57% 22.126.969,53 0,22%	0,22%				0,22%	0,22%	0,22%	
10	Suministro e instalacion de piso en porcelanato tipo tabla de medida 20 x 80 cm de color, incluye cama de arena y cemento para pegado de cafe	$ 25.641.236,90		0,66%	0,00%												8.547.079,97	8.547.079,97	8.547.079,97			8.547.079,97	8.547.079,97	8.547.079,97	
11	Suministro e instalacion de Piso Deporte tipo Loseta Resistente Especial tipo para zona de gimnasio y Carga Vivedas	$ 197.617.186,91		5,10%	0,00%												65.872.395,64	65.872.395,64	65.872.395,64			65.872.395,64	65.872.395,64	65.872.395,64	
12	Suministro y construccion de piso en madera pedra tipo deck + escaleria, incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi, estructura metalica en Tubería Rectangular 4" x 2", anclajes en concreto y escalo	$ 18.509.693,25		0,48%	0,00%												6.169.897,75	6.169.897,75	6.169.897,75			6.169.897,75	6.169.897,75	6.169.897,75	
13	Suministro y aplicacion de pintura tipoxico en vias blancas, azul y roja o similar, segun diseño	$ 19.088.937,66	$ -	0,47%	0,00%												6.029.645,89	6.029.645,89	6.029.645,89			6.029.645,89	6.029.645,89	6.029.645,89	
14	Suministro, construccion y montaje de cerramiento metalico en soporte de concreto, en malla Eslabonada ASTM A36, ASTM A853, ASTM A36, ASTM A653/A653M, C ASTM A653/A653M G 90 ASTM A153/A153M G 90 ASTM A123/A123M, G 90 ASTM A525 T1, incluye diseño, soldura en anticorrosivo y pintura electrostatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion	$ 1.502.551.459,26	$ 1.421.920.842,20	41,06%	36,66%				5,67% 227.567.350,75 113.753.675,38 2,53%	5,67% 227.567.350,75 113.753.675,38 2,53%	5,67% 227.567.350,75 113.753.675,38 2,53%	5,67% 227.567.350,75 113.753.675,38 2,53%	5,67% 227.567.350,75 113.753.675,38 2,53%	5,67% 227.567.350,75 113.753.675,38 2,53%	5,67% 227.567.350,75 113.753.675,38 2,53%	5,67% 227.567.350,75 113.753.675,38 2,53%	113.753.675,38 2,53%	113.753.675,38 2,53%	113.753.675,38 2,53%	113.753.675,38 2,53%	56.876.837,69 1,47%				1,47% 56.876.837,69	1,47% 56.876.837,69	1,47% 56.876.837,69	
15	Suministro, construccion y montaje de cerramiento tipico rejilla tipo malla# 76 x 25 x 1,2 mm galvanizada, segun diseño, incluye soldadura, pintura electrostatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion	$ 107.676.398,54	$ 96.139.432,45	2,78%	2,48%				0,40% 15.382.341,19 7.691.170,60 0,20%	0,40% 15.382.341,19 7.691.170,60 0,20%	0,40% 15.382.341,19 7.691.170,60 0,20%	0,40% 15.382.341,19 7.691.170,60 0,20%	0,40% 15.382.341,19 7.691.170,60 0,20%	0,40% 15.382.341,19 7.691.170,60 0,20%	0,40% 15.382.341,19 7.691.170,60 0,20%	0,40% 15.382.341,19 7.691.170,60 0,20%	7.691.170,60 0,20%	7.691.170,60 0,20%	7.691.170,60 0,20%	7.691.170,60 0,20%	3.845.585,30 0,10%				0,10% 3.845.585,30	0,10% 3.845.585,30	0,10% 3.845.585,30	
16	Suministro e instalacion de equipamiento de juegos infantiles, (columpios, rueda, monarco, pasamanos)	$ 19.740.060,36	$ -	0,48%	0,00%												6.246.896,79	6.246.685,79	6.246.685,79				9.370.030,18	9.370.030,18	
17	Suministro y construccion de bateria en concreto a la vista de 3000 psi, 180cm de ancho, incluye formaleta segun y todo lo necesario para su correcta construccion	$ 60.757.110,60	$ 60.757.110,60	1,57%	1,57%	0,78% 30.378.555,30 0,78%	0,78% 30.378.555,30 0,78%																		
18	Suministro y construccion de bateria en concreto a la vista de 3000 psi, 180cm de ancho, incluye formaleta segun y todo lo necesario para su correcta construccion	$ 19.578.146,77	$ 19.578.146,77	0,50%	0,50%												0,17% 6.526.048,92 6.526.048,92 0,17%	0,17% 6.526.048,92 6.526.048,92 0,17%	0,17% 6.526.048,92 6.526.048,92 0,17%						
19	Suministro e instalacion de tuberia (sanitaria) 6" RDE 41 Gris o CCNA (Acueducto y Alc + Pluvial)	$ 39.675.263,79	$ 39.675.263,79	1,03%	1,03%													0,51% 19.837.646,90 19.837.646,90 0,51%	0,51% 19.837.646,90 19.837.646,90 0,51%						
20	Suministro e instalacion de tuberia (sanitaria) 8" RDE 41 Gris o CCNA (Acueducto y Alc + Pluvial)	$ 4.291.551,03	$ 4.291.551,03	0,11%	0,11%													0,06% 2.145.775,52 2.145.775,52 0,06%	0,06% 2.145.775,52 2.145.775,52 0,06%						
21	Suministro e instalacion de suministro, pruebas, empalmes electrosoldados en acero de gálvo resistencia Tubería nominal de 6", nominal 7,5 mts con sobre un nivel de 6", nominal 6 mts y capacidad de 120 LPS mas para las pruebas principales. Tubería nominal de 2 1/2" nominal 2,9 mts para las acometidas. Zonas pavimentadas. Materiales suministros. Demolición varios. Excavación.	$ 34.390.468,14	$ 34.390.468,14	0,89%	0,89%													0,44% 17.195.249,07 17.195.249,07 0,44%	0,44% 17.195.249,07 17.195.249,07 0,44%						
22	Suministro e instalacion de suministro de tuberia en tubo Hidraulico 16" Tal 100 Pavco E Incosalle	$ 4.771.145,99	$ -	0,12%	0,00%													0,06% 2.385.573,00 0,06%	0,06% 2.385.573,00 0,06%						
23	Suministro e instalacion de pavimento asfaltico en concreto a la vista	$ 19.637.638,02	$ 9.818.919,01	0,51%	0,25%													0,25% 9.818.919,01 9.818.919,01 0,25%	0,25% 9.818.919,01 0,25%				0,25% 9.818.919,01		
24	Suministro e instalacion de tuberia Pead Corrugada Norma Liston PVC (E Proteccion ambiental) + Valvula segun profundidad en diseño para red de agua Potable	$ 79.011.598,93	$ 79.011.598,93	2,04%	2,04%	1,02% 39.505.799,47 39.505.799,47 1,02%	1,02% 39.505.799,47 39.505.799,47 1,02%																		
25	Suministro e instalacion tuberia y accesorios PVC, Presion 160 psi (Incluye excavacion y relleno segun procedimiento en diseño para red de agua Potable)	$ 17.864.704,71	$ 17.864.704,71	0,46%	0,46%	0,23% 8.942.352,36 8.942.352,36 0,23%	0,23% 8.942.352,36 8.942.352,36 0,23%																		
26	Suministro y construccion de Concreto, Dados de anclajes, con relleno para diversos de agua Rose (medida interna 40 cm x 40 cm)	$ 48.613.539,59	$ 48.613.539,59	1,26%	1,26%	0,63% 24.406.769,79 24.406.769,79 0,63%	0,63% 24.406.769,79 24.406.769,79 0,63%																		
27	Suministro e instalacion de tuberia de (4" PVC) (S), incluye la instalacion de la valvula de mega elastico, pega para tuberia y tierras accesorios para la correcta instalacion, incluye la excavacion y el Relleno de obra	$ 24.345.726,42	$ -	0,63%	0,00%												6.086.432,10	6.086.432,10	6.086.432,10	6.086.432,10		6.086.432,10	6.086.432,10	6.086.432,10	6.086.432,10
28	Suministro e instalacion de tuberia de (1" PVC) (S), incluye la instalacion de la valvula de mega elastico, pega para tuberia y tierras accesorios para la correcta instalacion, incluye la excavacion y el Relleno de obra	$ 11.922.527,98	$ -	0,31%	0,00%												0,08% 2.980.631,99	0,08% 2.980.631,99	0,08% 2.980.631,99	0,08% 2.980.631,99		0,08% 2.980.631,99	0,08% 2.980.631,99	0,08% 2.980.631,99	0,08% 2.980.631,99
29	Suministro e instalacion de puesta a tierra para estructura electrica, incluye varilla cooperweld cobre 5/8 mt, abrazaderas bronce, cable desnudo N°2 AWG, y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion	$ 1.815.503,17	$ -	0,05%	0,00%													0,05% 1.815.503,17					0,05% 1.815.503,17		
30	Suministro y construccion de muebles regidos para proteccion segun diseño	$ 9.450.014,61	$ -	0,24%	0,00%												0,06% 2.362.503,65	0,06% 2.362.503,65	0,06% 2.362.503,65	0,06% 2.362.503,65		0,06% 2.362.503,65	0,06% 2.362.503,65	0,06% 2.362.503,65	0,06% 2.362.503,65
31	Suministro e instalacion de poste natural	$ 22.452.857,72	$ -	0,58%	0,00%												5.613.214,43	5.613.214,43	5.613.214,43	5.613.214,43		5.613.214,43	5.613.214,43	5.613.214,43	5.613.214,43

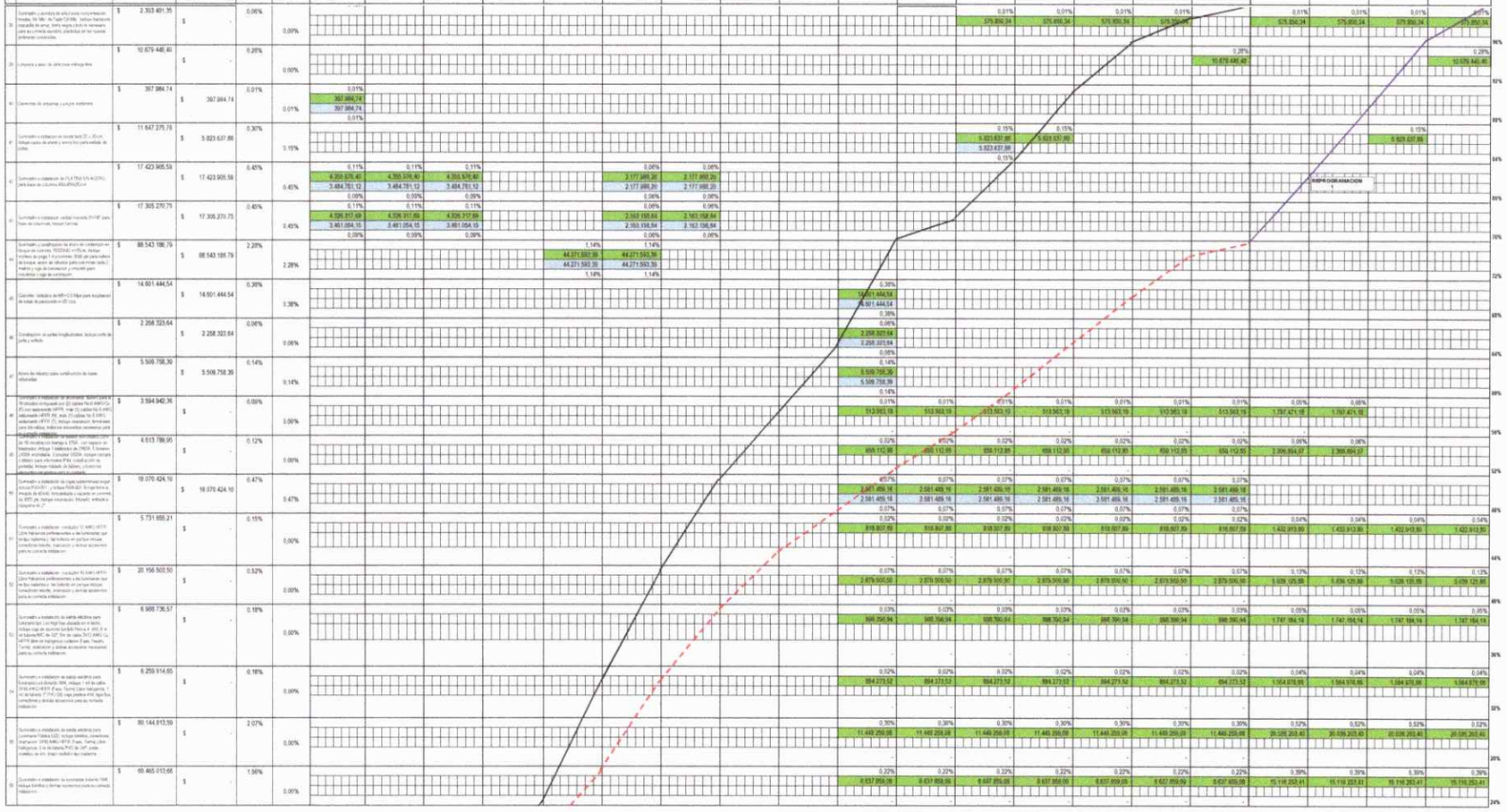
100%

CONSTRUCTORA POTENTIA S.AS

REPROGRAMACION AL PROGRAMA DE INVERSIONES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS ZONA URBANA DE EL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA

No.	DESCRIPCION					CONTRACTUAL														PRORROGA			
		VR. ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO EN PESOS	% SOBRE VR. CONTRATO	% EJECUTADO VR. CONTRATO	QUINCENA 1	QUINCENA 2	QUINCENA 3	QUINCENA 4	QUINCENA 5	QUINCENA 6	QUINCENA 7	QUINCENA 8	QUINCENA 9	QUINCENA 10	QUINCENA 11	QUINCENA 12	QUINCENA 13	QUINCENA 14	QUINCENA 15	QUINCENA 16	QUINCENA 17	QUINCENA 18	QUINCENA 19	QUINCENA 20
1	Suministro y montaje de valla para nomenclatura tipo metálica, 24 Mts² de Valla CAYRE, incluye tratamiento corrosión de acero, pintu vinyl y todo lo necesario para su correcta montaje, protección en los cuales entienden instalados.	$ 2.303.401,35	$ -	0,06%	0,00%												0,01% 575.850,34	0,01% 575.850,34	0,01% 575.850,34	0,01% 575.850,34		0,01% 575.850,34	0,01% 575.850,34	0,01% 575.850,34	0,01% 575.850,34
2	Limpieza y retiro de cerramiento existente	$ 10.679.446,40	$ -	0,28%	0,00%																0,28% 10.679.446,40				0,28% 10.679.446,40
3	Cerramiento de obra para y seguridad	$ 397.984,74	$ 397.984,74	0,01%	0,01%	0,01% 397.984,74 397.984,74 0,01%																			
4	Suministro e instalacion de tuberia tipo EC = 20 cm. Incluye cajas de anclaje y anclaje tipo para entrada de predio	$ 11.647.275,78	$ 5.823.637,88	0,30%	0,15%												0,15% 5.823.637,88 5.823.637,88 0,15%	0,15% 5.823.637,88							0,15% 5.823.637,88
5	Suministro e instalacion de concreto tipo CLASE 3 (3,5 KG/CM2) para base de columna REGLAMENTO	$ 17.423.905,59	$ 17.423.905,59	0,45%	0,45%	0,11% 4.355.976,40 3.484.781,12 0,09%	0,11% 4.355.976,40 3.484.781,12 0,09%	0,11% 4.355.976,40 3.484.781,12 0,09%				0,08% 3.177.989,20 2.177.989,20 0,06%	0,08% 3.177.989,20 2.177.989,20 0,06%													
6	Suministro e instalacion vertical macizo (H=9F para base de columna, incluye barras	$ 17.305.270,75	$ 17.305.270,75	0,45%	0,45%	0,11% 4.326.317,69 3.461.054,15 0,09%	0,11% 4.326.317,69 3.461.054,15 0,09%	0,11% 4.326.317,69 3.461.054,15 0,09%				0,08% 2.163.158,84 2.163.158,84 0,06%	0,08% 2.163.158,84 2.163.158,84 0,06%													
7	Suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto, TIPO(CAE) e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto, 3000 psi para rellenos de bloque, acero de refuerzo para columnas cada 2 metros y viga de corona con y empotramiento	$ 88.543.186,79	$ 88.543.185,79	2,28%	2,28%					1,14% 44.271.593,39 44.271.593,39 1,14%	1,14% 44.271.593,39 44.271.593,39 1,14%														
8	Concreto 1ordinario de MR=3,5Mpa para soporteen de losas de pavimento en 3000	$ 14.501.444,54	$ 14.501.444,54	0,38%	0,38%										0,38% 14.501.444,54 14.501.444,54 0,38%										
9	Construccion de sardas longitudinales, incluye corte de junta y refuzo	$ 2.258.323,64	$ 2.258.323,64	0,06%	0,06%										0,06% 2.258.323,64 2.258.323,64 0,06%										
10	Acero de refuerzo para suministro de losas diferentes	$ 5.509.758,39	$ 5.509.758,39	0,14%	0,14%										0,14% 5.509.758,39 5.509.758,39 0,14%										
11	Suministro e instalacion de tuberia tipo CPVC de 6" RDE 26 (PRESION) con espesor de pared de 4,5mm (0,177") para agua potable, incluye accesorios, uniones, soldadura y pruebas hidraulicas.	$ 3.594.942,36	$ -	0,09%	0,00%										0,01% 513.563,19	0,01% 513.563,19	0,01% 513.563,19	0,01% 513.563,19	0,01% 513.563,19	0,01% 513.563,19	0,01% 513.563,19	0,01% 1.797.471,18	0,01% 1.797.471,18		
12	Suministro e instalacion de tuberia tipo CPVC de 16 mm(de con brarga a 175lb , con espesor de pared de 4,5mm (0,177") para agua potable, incluye accesorios, uniones, soldadura y pruebas hidraulicas.	$ 4.613.789,95	$ -	0,12%	0,00%										0,02% 659.112,85	0,02% 659.112,85	0,02% 659.112,85	0,02% 659.112,85	0,02% 659.112,85	0,02% 659.112,85	0,02% 659.112,85	0,06% 2.305.994,27	0,06% 2.305.994,27		
13	Suministro e instalacion de cajas subterraneas tipo(CAJA EXCLUSIVA) y tipo(CAJA DE TRANSITO) incluye la excavacion, la entrada de tuberia, concreto 3000 psi, tapa de hierro fundido, retiro y disposicion de material sobrante.	$ 18.070.424,10	$ 18.070.424,10	0,47%	0,47%										0,07% 2.581.489,16 2.581.489,16 0,07%	0,07% 2.581.489,16 2.581.489,16 0,07%	0,07% 2.581.489,16 2.581.489,16 0,07%	0,07% 2.581.489,16 2.581.489,16 0,07%	0,07% 2.581.489,16 2.581.489,16 0,07%	0,07% 2.581.489,16 2.581.489,16 0,07%	0,07% 2.581.489,16 2.581.489,16 0,07%				
14	Suministro e instalacion conductor 12 AWG (4mm2) CAM Retorno preferentemente a las luminarias por las tuberias y las bobinas en cruce vehicular, conectores rapidos, marcacion y demas accesorios para su correcta instalacion	$ 5.731.855,21	$ -	0,15%	0,00%										0,02% 816.807,59	0,02% 816.807,59	0,02% 816.807,59	0,02% 816.807,59	0,02% 816.807,59	0,02% 816.807,59	0,02% 816.807,59	0,04% 1.432.913,80	0,04% 1.432.913,80	0,04% 1.432.913,80	0,04% 1.432.913,80
15	Suministro e instalacion conductor #2 AWG (#33 CAM Retorno preferentemente a las luminarias por las tuberias y las bobinas en cruce vehicular, conectores rapidos, marcacion y demas accesorios para su correcta instalacion	$ 20.156.503,50	$ -	0,52%	0,00%										0,07% 2.879.500,50	0,07% 2.879.500,50	0,07% 2.879.500,50	0,07% 2.879.500,50	0,07% 2.879.500,50	0,07% 2.879.500,50	0,07% 2.879.500,50	0,13% 5.039.125,88	0,13% 5.039.125,88	0,13% 5.039.125,88	0,13% 5.039.125,88
16	Suministro e instalacion de cable electrico para Energia(Lsh-Retardo 90ºC, voltaje 1 kV) de calibre 2X8 AWG (#8 FF (Fase Fase) Capa Independiente, 1 en la fabrica 7 (7+7+7) capa plastica 4HL ligera Sus compuestos y demas accesorios para su correcta instalacion	$ 6.968.736,57	$ -	0,18%	0,00%										0,03% 998.290,94	0,03% 998.290,94	0,03% 998.790,94	0,03% 998.790,94	0,03% 998.790,94	0,03% 998.790,94	0,03% 998.790,94	0,05% 1.747.184,14	0,05% 1.747.184,14	0,05% 1.747.184,14	0,05% 1.747.184,14
17	Suministro e instalacion de salida electrica para Energia(Lsh-Retardo 90ºC, voltaje 1 kV) de calibre 2X8 AWG (#8 FF (Fase Fase) Capa Independiente, 1 en la fabrica 7 (7+7+7) capa plastica 4HL ligera Sus compuestos y demas accesorios para su correcta instalacion	$ 6.259.914,65	$ -	0,16%	0,00%										0,02% 894.273,52	0,02% 894.273,52	0,02% 894.273,52	0,02% 894.273,52	0,02% 894.273,52	0,02% 894.273,52	0,02% 894.273,52	0,04% 1.564.978,66	0,04% 1.564.978,66	0,04% 1.564.978,66	0,04% 1.564.978,66
18	Suministro e instalacion de salida electrica para Energia(Lsh-Retardo 90ºC, voltaje 1 kV) de calibre 2X8 AWG (#8 FF (Fase Fase) Capa Independiente, 1 en la fabrica 7 (7+7+7) capa plastica 4HL ligera Sus compuestos y demas accesorios para su correcta instalacion	$ 80.144.813,59	$ -	2,07%	0,00%										0,30% 11.449.259,08	0,30% 11.449.259,08	0,30% 11.449.259,08	0,30% 11.449.259,08	0,30% 11.449.259,08	0,30% 11.449.259,08	0,30% 11.449.259,08	0,52% 20.026.203,40	0,52% 20.026.203,40	0,52% 20.026.203,40	0,52% 20.026.203,40
19	Suministro e instalacion de luminaria tubular 1x96 Incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalacion.	$ 60.465.013,66	$ -	1,56%	0,00%										0,22% 8.637.859,09	0,22% 8.637.859,09	0,22% 8.637.859,09	0,22% 8.637.859,09	0,22% 8.637.859,09	0,22% 8.637.859,09	0,22% 8.637.859,09	0,39% 15.116.253,41	0,39% 15.116.253,41	0,39% 15.116.253,41	0,39% 15.116.253,41



CONSTRUCTORA POTENTIA S.AS

REPROGRAMACION AL PROGRAMA DE INVERSIONES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS ZONA URBANA DE EL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA

No.	DESCRIPCION	VR. ACTUALIZADO	VALOR EJECUTADO EN PESOS	%SOBRE VR. CONTRATO	%EJECUTADO VR. CONTRATO	CONTRACTUAL																PRORROGA			
						QUINCENA 1	QUINCENA 2	QUINCENA 3	QUINCENA 4	QUINCENA 5	QUINCENA 6	QUINCENA 7	QUINCENA 8	QUINCENA 9	QUINCENA 10	QUINCENA 11	QUINCENA 12	QUINCENA 13	QUINCENA 14	QUINCENA 15	QUINCENA 16	QUINCENA 17	QUINCENA 18	QUINCENA 19	QUINCENA 20
						01 AL 15 MAY 2023	16 AL 31 MAY 2023	01 AL 15 JUN 2023	16 AL 30 JUN 2023	01 AL 15 JUL 2023	16 AL 31 JUL 2023	01 AL 15 AGO 2023	16 AL 31 AGO 2023	01 AL 15 SEP 2023	16 AL 30 SEP 2023	01 AL 15 OCT 2023	16 AL 31 OCT 2023	01 AL 15 NOV 2023	16 AL 30 NOV 2023	01 AL 15 DIC 2023	16 AL 31 DIC 2023	01 AL 15 ENE 2024	16 AL 31 ENE 2024	01 AL 15 FEB 2024	16 AL 29 FEB 2024
17	Suministro e instalación de Luminaria Tipo Colonial en aluminio, incluye brazo y demas accesorios para su correcta instalación	$ 19.178.366,35	$ -	0,49%	0,00%										0,07% 2.739.766,61	0,07% 2.739.766,61	0,07% 2.739.766,61	0,07% 2.739.766,61	0,07% 2.739.766,61	0,07% 2.739.766,61	0,07% 2.739.766,61	0,12% 4.784.591,57	0,12% 4.784.591,57	0,12% 4.784.591,57	0,12% 4.784.591,57
18	Suministro e instalación de Luminaria Poste LED 60W, diseño en poste tronco cónico en fundición, color gris/plata, incluye accesorios para su correcta instalación	$ 55.059.995,70	$ 23.597.141,02	1,42%	0,61%										0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67	0,20% 7.865.713,67
19	Construcción de la tarima en concreto de 3000 psi, de 4.00 x 4.00 m, incluye malla electrosoldada D-84 (5.7x5.7), anclaj y todo lo necesario para su correcta instalación	$ 33.636.283,58	$ 23.037.561,00 $ 10.898.422,58	0,87%	0,59%									3.360.628,36 3.291.123,00	2.301.628,36 3.291.123,00	2.301.628,36 3.291.123,00	2.301.628,36 3.291.123,00	2.303.628,36 3.291.123,00	2.303.628,36 3.291.123,00	2.303.628,36 3.291.123,00	2.303.628,36 3.291.123,00	2.303.628,36	2.303.628,36	2.303.628,36	2.303.628,36	2.724.655,64	2.724.655,64	2.724.655,64	2.724.655,64
20	SALA SOBRE LA TARIMA	$ 28.539.547,60	$ 16.580.592,25	0,88%	0,43%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%	0,04% 1.658.059,23 1.658.059,23 0,04%
21	RETIE ACTUAL	$ 5.854.548,63	$ -	0,15%	0,00%															0,08% 2.927.283,32	0,08% 2.927.283,32			0,08% 2.927.283,32	0,08% 2.927.283,32
22	PAA (PGIRESPEL)	$ 40.843.320,00	$ 31.152.075,00	1,29%	0,90%	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50	0,08% 3.115.207,50 3.115.207,50
	COSTO TOTAL DE LA OBRA PARCIAL	$ 3.876.468.127,50	$ 2.915.597.483,50	100,00%	75,79%																				
	BARRAS	PROGRAMADO	EJECUTADO			0,32%	0,85%	2,05%	6,36%	10,07%	8,05%	8,05%	7,91%	7,31%	8,92%	2,08%	5,63%	4,42%	5,68%	1,17%	2,06%	5,70%	0,94%	7,21%	3,36%
						0,10%	0,55%	2,79%	5,21%	7,11%	6,29%	5,24%	4,95%	3,59%	4,84%	3,49%	4,35%	4,94%	4,70%	2,52%	1,90%				
	CURVAS	PROGRAMADO	EJECUTADO			$ 140.992.655,82	$ 255.955.506,47	$ 115.799.919,59	$ 324.979.579,56	$ 390.478.541,51	$ 358.932.736,29	$ 317.954.771,34	$ 306.940.242,80	$ 283.402.538,34	$ 345.885.991,40	$ 80.630.092,51	$ 218.157.267,19	$ 206.572.594,20	$ 216.835.465,81	$ 69.750.547,42	$ 79.827.805,80	$ 259.739.724,17	$ 270.523.595,52	$ 282.455.693,51	$ 129.956.861,72
		PROGRAMADO	EJECUTADO			$ 236.742.669,24	$ 256.068.696,38	$ 108.221.608,50	$ 201.885.308,14	$ 275.770.416,38	$ 244.128.310,26	$ 203.149.835,90	$ 192.135.331,32	$ 139.190.683,01	$ 187.708.840,76	$ 135.448.734,26	$ 166.824.527,91	$ 187.714.364,28	$ 182.470.035,54	$ 136.885.315,53	$ 75.942.892,54				
		REPROGRAMACION	AJUSTE AVANCE REAL			6,10%	12,31%	16,17%	26,53%	34,59%	43,64%	52,04%	59,97%	67,37%	75,19%	79,26%	83,89%	88,59%	93,10%	95,17%	97,04%	100,00%	92,46%	99,38%	99,59%	100,00%
						6,10%	12,31%	15,89%	20,81%	27,92%	34,21%	39,48%	44,46%	47,99%	52,53%	55,33%	58,89%	63,52%	70,22%	73,76%	75,70%				
						$ 340.992.655,82	$ 511.329.162,29	$ 627.117.581,79	$ 951.126.894,37	$ 1.341.573.431,88	$ 1.700.506.126,26	$ 2.018.460.909,60	$ 2.325.404.172,40	$ 2.608.891.710,74	$ 2.954.761.512,17	$ 3.035.432.086,67	$ 3.253.589.362,26	$ 3.510.161.918,47	$ 3.726.997.384,34	$ 3.796.557.931,76	$ 3.876.485.127,00	$ 3.195.900.505,46	$ 3.466.724.201,30	$ 3.750.135.894,70	$ 3.876.485.127,00
						$ 236.742.669,24	$ 496.941.364,62	$ 605.062.973,11	$ 807.948.281,25	$ 1.082.818.698,64	$ 1.326.946.008,89	$ 1.530.095.844,79	$ 1.722.230.176,97	$ 1.861.390.871,38	$ 2.049.099.720,84	$ 2.184.548.446,10	$ 2.353.372.973,91	$ 2.541.087.337,29	$ 2.723.557.373,22	$ 2.860.222.688,75	$ 2.936.165.581,29				

