



INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN
DIRECCIÓN CORPORATIVA

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO No. 1305-25

INFORME PERIODICO No. 3

I.- Datos Generales

Fecha Informe	18/09/2025	Número de Contrato	1305-25
Tipo de Contrato	Prestacion de servicios	Fecha Suscripción Contrato	6/06/2025
Valor Inicial del Contrato	\$ 625.510.010	Plazo de Ejecución (hasta cuándo)	5/03/2026

Objeto

Contratar la prestación de los servicios de Vigilancia y Seguridad Privada requeridos por TRANSMILENIO S.A.

II.- Datos Supervisor

Nombre y Cargo Supervisor(es) actual(es) TMSA	ALEXANDER ALBARRACIN G. Profesional Especializado (E)	Nombre Supervisor (que conoció de la ejecución del contrato en caso de informe Final)	N/A
Nombre Supervisor Anterior y cargo (i)	N/A	Supervisores de otras entidades - (Si aplica)	N/A

III.- Datos Contratista

Nombre Contratista	RENTA Y CAMPO CORREDORES	Cédula o NIT	802.017.459
Dirección		Correo electrónico	julian.carrillo@correagro.com
Representante Legal que suscribió el contrato	JUSTO ANIBAL VASQUEZ DURAN	Representante Legal que suscribirá el acta de Liquidación (i) (en caso de informe final)	

IV.- Plazo de Duración del Contrato

Desde cuándo	6/06/2025	Hasta cuándo	5/03/2026
Fecha aprobación pólizas		Fecha expedición R.P.	
Fecha acta de inicio (si aplica)	6/06/2025	Fecha inicio del contrato	6/06/2025
Fecha documento de Prorroga 1		Prorrogado hasta cuándo	
Fecha aprobación póliza de la prórroga 1		Fecha de terminación	

V.- Información Presupuestal

Valor Inicial del Contrato \$ 28.851.291.021

\$ 625.510.010

CDP	FECHA CDP	CRP	VALOR
6166	8/05/2025	6162	\$ 14.429.439.474,00
6167	8/05/2025	6164	\$ 13.796.341.537,00
6168	8/05/2025	6165	\$ 625.510.010,00
TOTAL			\$ 28.851.291.021,00

Valor Inicial del Contrato
componente vigilancia y
medios tecnológicos Sede
Administrativa y Patio de la
Hoja

\$ 625.510.010

26/06/2025 25/12/2025

Plazo de Ejecución de Operación
(Desde cuándo - hasta cuándo)

Aporte TRANSMILENIO S.A.

Aporte de la entidad o el
asociado en caso de que
aplique

N/A

No. de CDP	6168	Valor de CDP (Sede administrativa y Patio)	\$ 625.510.010
Fecha CDP	8/05/2025		
No. de RP	6165	Valor de CRP (Sede administrativa y Patio)	\$ 625.510.010
Fecha RP	25/06/2025		
Fecha Documento Adición 1 (Sede administrativa y Patio)		Valor Adición (Sede administrativa y Patio)	
No. de CDP Adición		Valor de CDP Adición	
Fecha CDP Adición			
No. de RP Adición		Valor de RP Adición	
Fecha RP Adición			
Fecha aprobación póliza de la adición			
Valor Total del Contrato	\$ 625.510.010		
Valor Anticipo	N/A	Fecha Pago Anticipo	N/A
Porcentaje Amortización	N/A	Período Facturado	N/A

Forma de Pago

Los servicios de Vigilancia y Seguridad Privada según el número de puestos atendidos durante el respectivo período, liquidados a razón del costo por puesto definido en el contrato y según lo estipulado en la Sección 6, del Capítulo 1, del Título 8 del Decreto 1070 de 2015 (que recoge el Decreto 4950 de 2007), expedido por el Ministerio de Defensa y la Circular Externa N° 20221300000675 del 2022. "Tarifas para la contratación de servicios de vigilancia y seguridad privada vigencia 2023. expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, o en las normas que las modifiquen o sustituyan.

VI.- Información Relacionada con la Contratación Derivada (Si Aplica)

El supervisor certifica la existencia de contratación derivada del Contrato (Convenio) No. ____ de ____, consistente en ____ (cantidad) contratos, suscritos por ____ (contratante), con el fin de ____ (objeto). **No Aplica**

VII. Certificaciones para pagos suscritas por el Supervisor

Periodo certificado	No de certificado	Fecha de certificación	Valor pagado	Observaciones
26-30 JUNIO 2025	79903	24/07/2025	\$ 14.203.517	SERVICIOS DE VIGILANCIA CON Y SIN ARMA DE JUNIO DE 2025 - SEDE ADMINISTRATIVA - SEGÚN CONTRATO 1305 DE 2025
1-14 DE JULIO DE 2025	80019	21/08/2025	\$ 43.878.161	SERVICIOS DE VIGILANCIA CON Y SIN ARMA DE JULIO DE 2025 - SEDE ADMINISTRATIVA - SEGÚN CONTRATO 1305 DE 2025
15-30 DE JULIO 2025	80021	22/08/2025	\$ 52.516.057	SERVICIOS DE VIGILANCIA CON Y SIN ARMA DE JULIO DE 2025 - SEDE ADMINISTRATIVA - SEGÚN CONTRATO 1305 DE 2025
1-31 DE AGOSTO	80123	16/09/2025	\$ 97.771.188	SERVICIOS DE VIGILANCIA CON Y SIN ARMA DE AGOSTO DE 2025 - SEDE ADMINISTRATIVA - SEGÚN CONTRATO 1305 DE 2025

VIII. Pagos Efectuados según estado de cuenta

Número de pago/desembolso, según cláusula de forma de pago	Numero de factura	Valor pagado o desembolsado	Fecha en que se hace efectivo el pago	Observaciones
017	FEUT - 2	\$ 14.203.517	1/08/2025	PAGO DE FACTURA MES DE JUNIO
018	FEUT - 3	\$ 43.878.161	1/09/2025	PAGO DE FACTURA MES DE JULIO TARIFA PRIMER SEMESTRE
019	FEUT - 4	\$ 52.516.057	1/09/2025	PAGO DE FACTURA MES DE JULIO TARIFA SEGUNDO SEMESTRE
TOTAL		\$ 110.597.735		

IX. Reducciones al Valor (si aplica)

Fecha Descuento o Reducción	Valor Descuento o Reducción	Concepto Descuento o Reducción
No aplica		
TOTAL	0	

X. Reintegros Efectuados (si aplica)

Fecha Reintegro	Valor Reintegro	Comprobante Reintegro	Concepto Reintegro
No aplica			

XI. Resumen Ejecución Presupuestal (Sólo aplica para Informe Final)

Concepto	Valor
Valor Inicial del Contrato (CORPORATIVA)	\$ 625.510.010
Valor Adiciones	\$ 0
Valor Reducciones	\$ 0
Valor Total del Contrato	\$ 625.510.010
Valor Reintegros	\$ 0
Valor Total Ejecutado	\$ 208.368.923
Valor Total Pagado	\$ 110.597.735
Saldo pendiente por pagar	\$ 0
Saldo pendiente por liberar	\$ 0
Saldo liberado	\$ 0
Saldo pendiente por reintegrar (recursos no ejecutados)	\$ 0

Fecha Estado de Cuenta

18/09/2025

XII. Cumplimiento de Obligaciones

Cumplimiento de Obligaciones del Contrato	Cumplimiento (SI, NO, N/A) (ii)	Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación. (iii)	Observaciones (iv)
EN LA SEDE ADMINISTRATIVA			
Realizar un estricto control de las personas que ingresan a las instalaciones de TRANSMILENIO S.A. y mantener actualizadas las bases de datos del software empleado para el control y seguimiento de los visitantes que ingresan a TRANSMILENIO S.A.	SI	Software de VIGIAS DE COLOMBIA SRL LTDA	Se registró un total de ingreso de 2.520 visitantes a la Sede en el mes de AGOSTO de 2025.
Realizar monitoreo y grabación ininterrumpida, las veinticuatro (24) horas del día, siete (7) días a la semana, de las imágenes captadas por las cámaras del circuito cerrado de televisión instalado en las áreas de la Entidad. Adicionalmente debe tener la totalidad de los videos registrados por los equipos alquilados que se realicen durante la ejecución del contrato.	SI	Informe por medio del correo al supervisor con validación de imágenes y videos a causa de novedades presentadas en la Sede Administrativa o en el Patio de la Hoja.	

Entregar a TRANSMILENIO S.A., en el momento en que el supervisor designado por TRANSMILENIO S.A., lo requiera, las grabaciones del circuito cerrado de televisión (CCTV) y archivos de registro de entrada de visitantes, al igual que los reportes sobre el ingreso de visitantes, funcionarios y contratistas en horarios hábiles y no hábiles.	SI	Informe segun solicitud remitida a la empresa SEGURCOL	Hubo 1 requerimiento en el mes de AGOSTO de revisión de cámaras de vigilancia.
Capacitar al personal que TRANSMILENIO S.A., le indique en la operación y manejo del circuito cerrado de televisión.	SI	Informe mensual de gestion, planillas de asistencia y registro fotografico.	Se realizaron 4 capacitaciones en el mes de AGOSTO de 2025.
Atender de manera inmediata cualquier falla o avería que se llegare a presentar en el sistema de registro de entrada de visitantes o en el circuito cerrado de televisión.	SI	Orden de trabajo o tiquete de servicio de ASPIDA	Se realizaron 6 mantenimientos en el CCTV
Entregar las hojas de vida en medio magnético del personal destinado para ejecutar el objeto del contrato, junto con los antecedentes y soportes de éstas.	N/A		
Responder ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud de la prestación del servicio, cuando con ellos cause perjuicio a TRANSMILENIO S.A., o a terceros.	N/A		
Cumplir con las demás obligaciones que se derivan de la naturaleza del contrato.	SI	Informe mensual de gestión SEGURCOL	
Realizar backups de los grabaciones de los DVR de la totalidad de las cámaras instaladas (siete (7) días por veinticuatro (24) horas).	SI	Software de SEGURCOL	

Otras observaciones (v)

Acontinuacion se detalla el informe financiero de la ejecucion del contrato:

SEURCOL CTO1305-25			\$		625.510.010	
FACTURA No.	FECHA DE FACTURA	PERIODO S.P.	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO	FECHA CERT. CUM	VALOR FACTURA	SALDO CONTRATO
FEUT - 2	22/07/2025	26-30 DE JUNIO 2025	79903	24/07/2025	\$ 14.203.517	\$ 611.306.493
FEUT - 3	21/08/2025	1-14 DE JULIO DE 2025	80019	22/08/2025	\$ 43.878.161	\$ 567.428.332
FEUT - 4	21/08/2025	15-30 DE JULIO 2025	80021	22/08/2025	\$ 52.516.057	\$ 514.912.275
FEUT - 11	16/09/2025	1-31 DE AGOSTO	80123	16/09/2025	\$ 97.771.188	\$ 417.141.087
Total Ejecutado					\$ 208.368.923	\$ 417.141.087

XIII. Certificación

El supervisor, con la suscripción del presente informe, certifica que el contratista cumplió con su obligación de acreditar los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales correspondientes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Fecha Informe

18/09/2025

ALBARRACIN GUACANEME WILSON
ALEXANDER
Profesional Especializado (E)