ACTA DE RECIBO PARCIAL Y BALANCE PRESUPUESTAL

ACTA No. 1

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA — CO1.PCCNTR.8013927 DE 2025

OBJETO: ADECUACION Y REMODELACION DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO DE LA VICTORIA DE SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR

CONTRATISTA : CONSORCIO LA VICTORIA 2025

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERVENTORIA LA VICTORIA

SUPERVISOR: YESENIA HERNANDEZ HERNANDEZ

PERÍODO A PAGAR: DEL 5 DE AGOSTO DE 2025 AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2025

En EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, a los DIECINUEVE(19) días del mes de SEPTIEMBRE del año 2025 se reunieron **LOTT TOLOSA ORTIZ,** como Contratista de obra, **JESUS MARTINEZ VIDES** como contratista de interventoria y **YESENIA HERNANDEZ HERNANDEZ**, como SUPERVISOR, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcia N 1 de las siguiente actividades según las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los items o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO INICIAL			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	RESTANTE TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1.	**PRELIMINARES**												
1,1	DEMOLICIONES (PISOS)	m2	380,37	$ 25.017,00	$ 9.515.716,29			380,37		$ -	$ -	380,37	$ 9.515.716,00
1,2	DESMONTES (VENTANAS)	und	23,00	$ 27.756,00	$ 638.388,00		23,00	0,00		$ 638.388,00	$ 638.388,00	0,00	$ -
1,3	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y LAVAPLATOS	und	20,00	$ 34.695,00	$ 693.900,00		19,00	1,00		$ 659.205,00	$ 659.205,00	1,00	$ 34.695,00
1,4	DESMONTES (CIELO RASOS)	m2	488,57	$ 36.406,25	$ 17.787.001,56		236,55	252,02		$ 8.611.898,00	$ 8.611.898,00	252,02	$ 9.175.103,00
1,5	DESMONTES (PUERTAS)	und	2,00	$ 34.695,00	$ 69.390,00			2,00		$ -	$ -	2,00	$ 69.390,00
2.	**OBRAS DE URBANISMO**												
2.1	RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI; E=0,10mts	m2	2,16	$ 58.044,00	$ 125.389,56			2,16		$ -	$ -	2,16	$ 125.390,00
3.	**OBRAS EN CUBIERTA**												
3.1	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA ACESCO O SIMILAR	m2	583,46	$ 58.212,00	$ 33.964.373,52		583,46	0,00		$ 33.964.374,00	$ 33.964.374,00	0,00	$ -
3.2	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN MANTO EDIL 3 MM STANDAR INCL. IMPRIMANTE Y PINTURA BITUMINOSA	m2	183,25	$ 47.736,00	$ 8.747.622,00		146,18	37,07		$ 6.978.048,00	$ 6.978.048,00	37,07	$ 1.769.574,00
3.3	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4	ml	151,9	$ 20.797,00	$ 3.159.064,30		151,90	0,00		$ 3.159.064,00	$ 3.159.064,00	0,00	$ -
4.	**MAMPOSTERIA Y PINTURA**												
4,1	PAÑETE LISO MUROS 1:4	m2	482,45	$ 28.238,00	$ 13.623.423,10		162,61	319,84		$ 4.591.781,00	$ 4.591.781,00	319,84	$ 9.031.642,00
4,2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	m2	81,53	$ 33.594,00	$ 2.738.918,82		40,76	40,77		$ 1.369.291,00	$ 1.369.291,00	40,77	$ 1.369.627,00
4,3	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	m2	1335,88	$ 5.855,00	$ 7.821.577,40		333,97	1.001,91		$ 1.955.394,00	$ 1.955.394,00	1.001,91	$ 5.866.183,00
4,4	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS (COLOR)	m2	239,36	$ 40.195,00	$ 9.621.075,20		203,00	36,36		$ 8.159.585,00	$ 8.159.585,00	36,36	$ 1.461.490,00
4,5	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	81,53	$ 45.747,00	$ 3.729.752,91			81,53		$ -	$ -	81,53	$ 3.729.753,00
5.	**PISOS Y CIELO RASO**												
5.1	ALISTADO PISO 1:5 E=0.04 M	m2	380,37	$ 31.511,00	$ 11.985.839,07		152,00	228,37		$ 4.789.672,00	$ 4.789.672,00	228,37	$ 7.196.167,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN 20 X 20 CM LINEA INSTITUCIONAL O SIMILAR BLANCO	m2	5,3	$ 73.662,00	$ 390.408,60			5,30		$ -	$ -	5,30	$ 390.409,00
5.3	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO	ml	151,9	$ 39.552,00	$ 6.007.948,80			151,90		$ -	$ -	151,90	$ 6.007.949,00
5.4	PISO PORCELANATO 60 X 60 CM PRIMERA CALIDAD O SIMILAR	m2	380,37	$ 126.752,00	$ 48.212.658,24			380,37		$ -	$ -	380,37	$ 48.212.658,00
5.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	m2	488,57	$ 101.753,00	$ 49.713.463,21		236,55	252,02		$ 24.069.672,00	$ 24.069.672,00	252,02	$ 25.643.791,00
6.	**ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS**												
6.1	CERAMICA PARED (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES)	m2	87,05	$ 65.211,00	$ 5.676.617,55		27,24	59,81		$ 1.776.348,00	$ 1.776.348,00	59,81	$ 3.900.270,00
6.2	CERAMICA PISO 33 X 33 CM LINEA INSTITUCIONAL O SIMILAR (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES)	m2	108,81	$ 91.468,00	$ 9.952.633,08			108,81		$ -	$ -	108,81	$ 9.952.633,00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL O SIMILAR (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	8	$ 389.548,00	$ 3.116.384,00			8,00		$ -	$ -	8,00	$ 3.116.384,00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LINEA INSTITUCIONAL O SIMILAR (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	8	$ 282.124,00	$ 2.256.992,00			8,00		$ -	$ -	8,00	$ 2.256.992,00
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE PAPEL HIGIENICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	8	$ 91.751,00	$ 734.008,00			8,00		$ -	$ -	8,00	$ 734.008,00
6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOALLERO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	8	$ 56.651,00	$ 453.208,00			8,00		$ -	$ -	8,00	$ 453.208,00
6.7	LAVAPLATOS A.INOX. 100 X 60CM (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	2	$ 320.430,00	$ 640.860,00			2,00		$ -	$ -	2,00	$ 640.860,00
7.	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA**												
7.1	MUEBLE SENCILLO EN MADERA	ml	4,45	$ 761.945,00	$ 3.390.655,25			4,45		$ -	$ -	4,45	$ 3.390.655,00
7.2	PUERTAS LAMINA CON MARCO CAL. 18, INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE, INCLUYE CERRADURA E INSTALACION.	und	2	$ 456.016,00	$ 912.032,00			2,00		$ -	$ -	2,00	$ 912.032,00

ACTA DE RECIBO PARCIAL Y BALANCE PRESUPUESTAL

ACTA No. 1

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA — CO1.PCCNTR.8013927 DE 2025

OBJETO: ADECUACION Y REMODELACION DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO DE LA VICTORIA DE SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR

CONTRATISTA : CONSORCIO LA VICTORIA 2025

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERVENTORIA LA VICTORIA

SUPERVISOR: YESENIA HERNANDEZ HERNANDEZ

PERÍODO A PAGAR: DEL 5 DE AGOSTO DE 2025 AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2025

En EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, a los DIECINUEVE(19) dias del mes de SEPTIEMBRE del año 2025 se reunieron **LOTT TOLOSA ORTIZ,** como Contratista de obra, **JESUS MARTINEZ VIDES** como contratista de interventoria y **YESENIA HERNANDEZ HERNANDEZ**, como SUPERVISOR, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcia N 1 de las siguiente actividades según las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los items o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO INICIAL			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	RESTANTE TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
7.3	VENTANA SENCILLA EN ALUMINIO	und	23	$ 611.307,00	$ 14.060.061,00		23,00	0,00		$ 14.060.061,00	$ 14.060.061,00	0,00	$ -
7.4	ESPEJO 4 MM	m2	2,16	$ 589.345,00	$ 1.272.985,20			2,16		$ -	$ -	2,16	$ 1.272.985,00
8.	**MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL SISTEMA ELECTRICO**												
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMAS ELECTRICOS DOBLES 110V	und	13	$ 70.023,00	$ 910.299,00		13,00	0,00		$ 910.299,00	$ 910.299,00	0,00	$ -
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTORES SENCILLOS 110V	und	70	$ 70.023,00	$ 4.901.610,00			70,00		$ -	$ -	70,00	$ 4.901.610,00
8.3	SALIDAS PARA ILUMINACIÓN 120V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	ml	239	$ 92.641,00	$ 22.141.199,00		239,00	0,00		$ 22.141.199,00	$ 22.141.199,00	0,00	$ -
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 25W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE. CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	und	70	$ 84.190,00	$ 5.893.300,00		40,00	30,00		$ 3.367.600,00	$ 3.367.600,00	30,00	$ 2.525.700,00
8.5	REGATAS	ml	239	$ 29.641,00	$ 7.084.199,00		239,00	0,00		$ 7.084.199,00	$ 7.084.199,00	0,00	$ -
8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTORES DOBLES 110V	und	9	$ 89.719,00	$ 807.471,00		0,00	9,00		$ -	$ -	9,00	$ 807.471,00
9.	**SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**												
9.1	TUBERÍA1/2"PVC PRESIÓN	ml	15,5	$ 22.990,00	$ 356.345,00			15,50		$ -	$ -	15,50	$ 356.345,00
9.2	PUNTO HIDRÁULICO INODORO TANQUE	und	8	$ 17.645,00	$ 141.160,00			8,00		$ -	$ -	8,00	$ 141.160,00
9.3	PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS	und	8	$ 18.748,00	$ 149.984,00			8,00		$ -	$ -	8,00	$ 149.984,00
9.4	PUNTO HIDRÁULICO POCETA	und	2	$ 62.645,00	$ 125.290,00			2,00		$ -	$ -	2,00	$ 125.290,00
9.5	PUNTO SANITARIO INODORO TANQUE	und	8	$ 101.687,00	$ 813.496,00			8,00		$ -	$ -	8,00	$ 813.496,00
9.6	PUNTO SANITARIO LAVAMANOS	und	8	$ 50.512,00	$ 404.096,00			8,00		$ -	$ -	8,00	$ 404.096,00
9.7	PUNTO SIFÓN POCETA ASEO	und	2	$ 77.992,00	$ 155.984,00			2,00		$ -	$ -	2,00	$ 155.984,00
9.8	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA (INCLUYE PAÑETE Y CAÑUELA)	und	2	$ 419.989,00	$ 839.978,00			2,00		$ -	$ -	2,00	$ 839.978,00
9.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO DE 2000 LTS PLASTICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	1	$ 1.655.724,00	$ 1.655.724,00			1,00		$ -	$ -	1,00	$ 1.655.724,00
10.	**EQUIPOS FIJOS DE USO HOSPITALARIO**												
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO 24.000 BTU	und	12	$ 2.608.799,00	$ 31.305.588,00		12,00	0,00		$ 31.305.588,00	$ 31.305.588,00	0,00	$ -
10.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRERO PANEL LUMINOSO EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE DESMONTE E INSTALACION	und	1	$ 593.805,00	$ 593.805,00			1,00		$ -	$ -	1,00	$ 593.805,00
11.	**ASEO GENERAL**												
11.1	ASEO GENERAL ENTREGA	m2	406,28	$ 3.310,00	$ 1.344.786,80			406,28		$ -	$ -	406,28	$ 1.344.787,00
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA					**$ 350.636.661,46**					**$ 179.591.666,00**	**$ 179.591.666,00**		**$ 171.044.994,00**
		TOTAL COSTOS INDIRECTOS (30%)			**$ 105.190.998,44**					**$ 53.877.499,80**	**$ 53.877.499,80**		**$ 51.313.498,20**
		ADMINISTRACION		**24%**	$ 84.152.798,75					$ 43.101.999,84	$ 43.101.999,84		$ 41.050.798,56
		IMPREVISTOS		**1%**	$ 3.506.366,61					1.795.916,66	1.795.916,66		1.710.449,94
		UTILIDAD		**5%**	$ 17.531.833,07					8.979.583,30	8.979.583,30		8.552.249,70
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				**$ 455.827.659,90**					$ 233.469.165,80	$ 233.469.165,80		$ 222.358.494,10

ACTA DE RECIBO PARCIAL Y BALANCE PRESUPUESTAL

ACTA No. 1

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA — CO1.PCCNTR.8013927 DE 2025

OBJETO: ADECUACIÓN Y REMODELACION DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO DE LA VICTORIA DE SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR

CONTRATISTA : CONSORCIO LA VICTORIA 2025

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERVENTORIA LA VICTORIA

SUPERVISOR: YESENIA HERNANDEZ HERNANDEZ

PERÍODO A PAGAR: DEL 5 DE AGOSTO DE 2025 AL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025

En EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, a los DIECINUEVE(19) días del mes de SEPTIEMBRE del año 2025 se reunieron **LOTT TOLOSA ORTIZ**, como Contratista de obra, **JESUS MARTINEZ VIDES** como contratista de interventoria y **YESENIA HERNANDEZ HERNANDEZ**, como SUPERVISOR, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo parcia N 1 de las siguiente actividades según las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO INICIAL			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	RESTANTE TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	$ 455.827.659,90
V/R ADICIONES:	
V/R ACTUAL CONTRATO:	$ 455.827.659,90

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO		% PAGADO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA No. 1		$ 233.469.165,80		51,22%	$ -	$ -	$ 233.469.165,80	$ 222.358.494,10	51,22%
TOTAL			$ 233.469.165,80		51,22%	$ -	$ -	$ 233.469.165,80	$ 222.358.494,10	51,22%

(1) Descripción de la etapa o el periodo facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

EL CONTRATISTA:

Firma: Lott Tolosa O.

Nombre: LOTT TOLOSA ORTIZ

CONTRATISTA DE OBRA

Firma:

Nombre: JESUS MARTINEZ VIDES

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR:

Firma:

Nombre: YESENIA HERNANDEZ HERNANDEZ

GERENTE HJIRT

Proyectó: LUIS MIGUEL IBARRA
DIRECTOR