Inversiones y Soluciones Administrativas S.A.S
Investments and Administrative Solutions S.A.S.
Nit. 901101951-1
una solución a tu medida
(2) 524 4648 - 318 393 5854
Carrera 4 No 8-39 ofi 202. Cali
gerenciaisativas@gmail.com

Santiago de Cali, junio 2025

Señores
Secretaria de tránsito y Transporte
Municipio de Popayán

ASUNTO: PROPUESTA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES: "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN VIAL EN SITIOS CRÍTICOS Y EN PASOS PEATONALES SEGUROS DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE SEGURIDAD VIAL PARA LA MOVILIDAD EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN"

1.

INTRODUCCIÓN

La presente propuesta tiene como finalidad ofrecer los servicios de Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera al contrato cuyo objeto es el suministro e instalación de señalización vial en sitios críticos y pasos peatonales seguros del municipio de Popayán, como parte del proyecto de modernización de la infraestructura de seguridad vial. La interventoría tiene como objetivo garantizar que el contrato se ejecute conforme a las condiciones técnicas, legales, administrativas y financieras establecidas, velando por la calidad de la ejecución, la optimización de los recursos públicos y el cumplimiento de los objetivos del proyecto.

2.

OBJETIVO DE LA INTERVENTORÍA

(2) 524 4648 - 318 393 5854
Carrera 4 No 8-39 ofi 202. Cali
gerenciaisativas@gmail.com

Ejercer control y seguimiento integral sobre la correcta ejecución del contrato, asegurando que las actividades de señalización vial cumplan con las especificaciones técnicas, normativas legales vigentes, cronograma establecido, presupuesto asignado y estándares de calidad exigidos por el municipio de Popayán.

3.

ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA

La interventoría comprenderá las siguientes actividades principales:

- Técnica:
  - Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas en los insumos utilizados y en la instalación de la señalización vertical y horizontal.
  - Supervisión de la correcta localización de señales en los puntos críticos y pasos peatonales definidos.
  - Evaluación de la calidad de los materiales conforme a la normatividad del INVIAS y el Manual de Señalización Vial vigente.
- Administrativa:
  - Revisión de documentos contractuales, actas, informes y demás registros administrativos.
  - Verificación del cumplimiento del cronograma de ejecución.
  - Supervisión del cumplimiento de obligaciones contractuales, laborales, de seguridad social y normas en riesgos laborales por parte del contratista.
- Financiera:
  - Revisión y control del presupuesto asignado.
  - Validación de las facturas, actas de pago, informes financieros y demás documentos de soporte económico.
  - Seguimiento a los avances financieros frente al cronograma de obra y al cumplimiento físico del contrato.

4.

METODOLOGÍA DE EJECUCIÓN

La interventoría se ejecutará mediante una metodología de trabajo estructurada en cuatro fases:

1. Planeación de la interventoría:
   - Revisión documental del contrato y sus anexos.
   - Elaboración del plan de trabajo de interventoría.
2. Seguimiento técnico y administrativo:
   - Visitas de campo periódicas.
   - Reuniones de seguimiento con el contratista y la entidad contratante.
   - Control del avance físico y revisión de bitácoras.
3. Control financiero y legal:
   - Análisis de la ejecución presupuestal.
   - Verificación de pagos y documentos soporte.
   - Control del cumplimiento normativo.
4. Cierre y entrega:
   - Verificación final de cumplimiento del objeto contractual.
   - Elaboración de informe final de interventoría.
   - Recomendaciones para la sostenibilidad de la señalización vial instalada.

5.

EQUIPO DE TRABAJO PROPUESTO

La interventoría estará conformada por un equipo interdisciplinario con experiencia y competencia técnica, jurídica y financiera, integrado por:

- Ingeniero civil especialista en tránsito y transporte (Coordinador de interventoría).
- Ingeniero civil o de vías (Inspector de obra).
- Profesional en administración o afines (Apoyo administrativo y financiero).
- Profesional en Salud ocupacional

6.

EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

El equipo proponente cuenta con amplia experiencia en interventorías de proyectos de señalización vial, movilidad urbana y mejoramiento de la infraestructura de tránsito en distintos municipios del país. Se ha desempeñado en la vigilancia y control de contratos públicos relacionados con seguridad vial, señalización vertical y horizontal, estudios de tránsito, entre otros.

7.

COMPROMISO AMBIENTAL Y SOCIAL

La interventoría garantizará que durante la ejecución del contrato se respeten las normas ambientales y de seguridad vial, y que las intervenciones se realicen con el menor impacto sobre la movilidad y los actores viales. Asimismo, se promoverá la socialización de las actividades con las comunidades beneficiadas cuando sea requerido.

8.

PRODUCTOS ESPERADOS

- Plan de trabajo de interventoría.
- Informes mensuales de avance técnico, administrativo y financiero.
- Informes de visitas y seguimiento.
- Actas de verificación de cumplimiento.
- Informe final de interventoría.

9.

PRESUPUESTO

FORMULARIO 1 - DETALLADO
[La Entidad puede utilizar este Formulario para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que puedan modificarlo o alleguen la oferta

económica con un Formulario distinto. Es presentado a modo ilustrativo y como una sugerencia] [En caso de modificar el formulario, es importante tener en cuenta que no se deben incluir causales de rechazo, reglas o parámetros. Los términos el proceso solo se encuentran en el Documento Base por lo que no es viable que la Entidad incluya notas de ningún tipo]

CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	PRIMA REGIONAL	PARTICIPACIÓN (h-mes)	VALOR PARCIAL ($)
(1)		**(2)**	**(3)**	**(4)**	(1)*((2)+(3))*(4) = **(5)**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
PERSONAL PROFESIONAL					
1	Director de Interventoría	$ 5.919.899,00	0,00	1,00	$ 5.919.899,00
1	Ingeniero Residente de Interventoría	$ 3.746.939,00	0,00	4,00	$ 14.987.756,00
1	Ingeniero especialista en Vías, Tránsito y/o Movilidad	$ 5.846.939,00	0,00	1,00	$ 5.846.939,00
1	Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo	$ 2.171.939,00	0,00	4,00	$ 8.687.756,00
PERSONAL TÉCNICO					
PERSONAL ADMINISTRATIVO					
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
OTROS COSTOS DE PERSONAL					
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)	$ 35.442.350,00
				FACTOR MULTIPLICADOR (7)	**1,87**
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)	**$ 66.277.194,50**

CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL ($)
(8)			**(9)**	**(10)**	(8)*(9)*(10) = **(11)**

Inversiones y Soluciones Administrativas S.A.S
Investments and Administrative Solutions S.A.S.
Nit. 901101951-1
(2) 524 4648 - 318 393 5854
Carrera 4 No 8-39 ofi 202. Cali
gerenciaisativas@gmail.com

OTROS COSTOS DIRECTOS						
VIÁTICOS						
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA						
1	Oficina (incluye dotación y servicios públicos)	Según comprobante de mes	$ 1.003.827,00	4,00	$ 4.015.308,00	
1	Papelería y comunicaciones (impresión de informes, telefonía móvil, internet, etc)	Según comprobante de mes	$ 210.827,00	4,00	$ 843.308,00	
OTROS COSTOS						
1	Vehículo tipo automóvil o camioneta (Incluye combustible) El modelo del vehiculo ofrecido deberá corresponder a modelos 2010 o superior.	Mes	$ 2.515.827,00	2,00	$ 5.031.654,00	
1	Ensayos de Laboratorio de Concretos y de Retrorreflectividad	Según comprobante de mes	$ 7.235.702,00	1,00	$ 7.235.702,00	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)					**$ 17.125.972,00**	
SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)					**$ 83.403.166,50**	
PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)					**$ 0,00**	
VALOR TOTAL BÁSICO					**$ 83.403.166,50**	
IVA = 19% * (E) = (F)					**$ 15.846.601,64**	
COSTO TOTAL = (E) + (F)					**$ 99.249.768,14**	

Cordialmente,

JESSICA SANCLEMENTE
Representante legal