

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

R3DkODE-39

R4D1C4D0_1
R4D1C4D0_2

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 22 de abril de 2025

INTERVIENEN : **SS. LANDAETA CAMILO ANDRES**
Supervisor de contrato No 086-ICFE-2025
RUBEN DARIO JIMENEZ SANCHEZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEGUNDO (2) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 086-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”.

En la ciudad de Bogotá D.C., el día 22 de abril de 2025, se reunieron el señor **SS. LANDAETA CAMILO ANDRES** supervisor del contrato No 086-ICFE-2025 y el Señor **RUBEN DARIO JIMENEZ SANCHEZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del Segundo (2) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 086-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	26 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: (\$)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (\$21.150.000,00)
ADICIONES: (\$)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (\$21.150.000,00)

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022		

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	\$
IVA	\$
TOTAL	\$

VALOR TOTAL DEL ACTA	\$
----------------------	----

VALOR TOTAL EJECUTADO	\$
-----------------------	----

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
<p>1. "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"</p> <p>ACTIVIDADES del PS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mantenimiento apartamento 201 maporal – resane de paredes, instalación chapas, aplicación de pintura vinilo tipo 1 color blanco, arreglo ventana sala, arreglo desagüe lavaplatos, instalación interruptores y toma corrientes, instalación ce closet ✓ Mantenimiento casa VIA 43 – manteniendo de red hidráulica de aguas negras, instalación de tubería 4" para la nueva red ✓ Mantenimiento apartamento 503 Amaya, resane de paredes aplicación de estuco, impermeabilización de syka, aplicación general de pintura vinilo tipo 1, instalación de chapas y grifería para llaves lavamanos de 4 “, 	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022		

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	VEINTISEIS (26) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	UN MES Y VEINTISEIS (26) DIAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	SIETE (7) MESES Y CUATRO (4) DÍAS

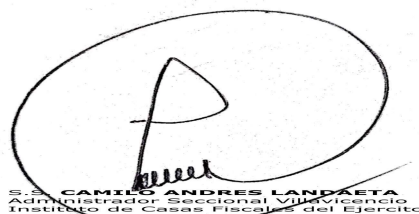
VALOR CONTRATO INICIAL		\$	21.150.000,00
VALOR PRIMER CORTE	\$ 2.350.000,00		
VALOR SEGUNDO CORTE	\$ 2.350.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 16.450.000,00		
SUMAS IGUALES	\$ 21.150.000,00	\$	21.150.000,00

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO	CUMPLE	
			SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)	MARZO	☒	☐
2	Informe de actividades	MARZO-ABRIL	☒	☐
3	Cuenta de cobro No 002	VALOR \$ 2.350.000,00	☒	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del Segundo (2) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá D.C., 22 de abril de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



SS. LANDAETA CAMILO ANDRES
Supervisor de contrato No 086-ICFE-2025

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

POR EL CONTRATISTA


RUBEN DARIO JIMENEZ SANCHEZ
 Contratista

Vo.Bo.: NATALIA PEREZ
 Suboficial de apoyo contratos

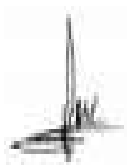
INFORME DE SUPERVISIÓN						
OBJETO DEL CONTRATO				No. DE CONTRATO		
“PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”				086/2025		
				FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
				DÍA	MES	DÍA
				19 DE FEBRERO DE 2025		
CONTRATISTA		PS. RUBEN DARIO JIMENEZ SANCHEZ Cédula de Ciudadanía No. 86.010.350 de Granada - Meta Contratista				
FORMA DE PAGO		No		VIGENCIA 2025		VALOR
		1		CORTE UNO		\$ 2.350.000,00
		2		CORTE DOS		\$ 2.350.000,00
		VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		\$ 16.450.000,00		
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO		\$ 21.150.000,00		
SUPERVISOR		SS. CAMILO ANDRES LANDAETA				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT (\$21.150.000,00)				
VALOR ADICION		N/A				
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025				
PRORROGA Y ADICION	N/A	N/A				
	N/A	N/A				
	N/A	N/A				
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT (\$21.150.000,00)				
FECHA FINAL DE ENTREGA		26 DE NOVIEMBRE DE 2025				
PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
2	22	MARZO	2025	22	ABRIL	2025
AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE	
Días	NUEVE (9) MESES		UN MES Y VENTISEIS (26) DÍAS		SIETE (7) MESES Y CUATRO (4) DÍAS)	
Porcentaje	100%		22,22 %		77,78 %	

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			\$ 29.150.000,00
ADICIÓN			\$
Corte 1	CORTE UNO	\$ 2.350.000,00	
Corte 2	CORTE DOS	\$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		\$ 16.450.000,00	
SUMAS IGUALES		\$ 29.150.000,00	\$ 29.150.000,00

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS		OBSERVACIONES
<p>PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL</p> <p>ACTIVIDADES del PS</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mantenimiento apartamento 201 maporal – resane de paredes, instalaciones chapas, aplicación de pintura vinilo tipo 1 color blanco, arreglo ventana sala, arreglo desagüe lavaplatos, instalación interruptores y toma corrientes, instalación ce closet ✓ Mantenimiento casa VIA 43 – manteniendo de red hidráulica de aguas negras, instalación de tubería 4” para la nueva red <p>Mantenimiento apartamento 503 Amaya, resane de paredes aplicación de estuco, impermeabilización de syka, aplicación general de pintura vinilo tipo 1, instalación de chapas y grifería para llaves lavamanos de 4 “</p>		OBSERVACIONES
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES		

<p>NINGUNA</p>	 <p>Nombre: SS. LANDAETA CAMILO ANDRES Supervisor Contrato NO 086-ICFE-2025 Cédula: 1.118.648.841 Dependencia: Seccional Villavicencio e-mail: icfevillavicencio@icfe.gov.co Teléfono: 3233251314</p>
----------------	--

Vo.Bo.: **SV. NATALIA IVONNE PEREZ**
Suboficial apoyo contratos



DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO
ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL
EJERCITO

CIUDAD. Bogotá D.C. 21 de abril de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **RUBEN DARIO JIMENEZ**

NIT O RUT 86.010.350 DE GRANADA META

DIRECCION Y CIUDAD: BARRIO VILLAS DE GRANADA

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 002

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 ABRIL 21

**“Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE
CONSTRUCCIÓN.**

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 086-
ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES
DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y
AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”.

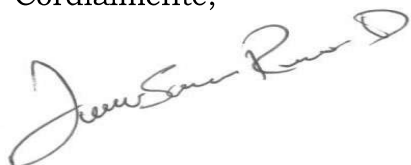
VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**\$ 2.350.000,00**)
M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO POPULAR No.
230410030910

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y
por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Artículo 511 de
E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



RUBEN DARIO JIMENEZ

CC. No 86.010.350

Contratista

EFFECTIVO LTDA.
NIT: 830.131.993-1

ORDEN DE SERVICIO

N. OS: 9580833117 DV: 421123
Cliente: 113237 PLANILLAS AVAL Aportes en
Linea Arus Compensar Asopagos Simple Mi
Plan
Fecha: 26/04/2025 09:16:04
PAP: 904767
Nombre: RUBEN
Apellido 1: DARIO GOMEZ
NUM PLANILLA: 9482353174
TIPO DE IDENTIFICACION: CEDULA DE
CIUDADANIA
NUMERO IDENTIFICACION: 86010350
PERIODO: 202503
Referencia: 9482353174 Valor: \$410.300,00

Aplica condiciones particulares con el
cliente beneficiario

Conserve este recibo, es el unico
soporte valido para atender cualquier
reclamacion.

Para reclamaciones presente este
recibo: Tel. (1) 6510101.
servicioalcliente@efecty.com.co.
www.efecty.com.co



MDN-VGSEDB-ICFE-SI-VI

Bogotá D.C., 28-04-2025



Al contestar cite Radicado I-2025-04956 Id: 152601
Folios: 1 Fecha: 28-04-2025 11:21:28
Anexos: 0
Remitente: ADMINISTRACION DE VIVIENDAS
Destinatario: ADMINISTRACION DE VIVIENDAS

Señora PDS

CAMILA ALEJANDRA MOLINA ROJAS

Asunto: Información del Corte radicado

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

CONTRATISTA

RUBEN DARIO JIMENEZ CC 86.010.350

CONTRATO:

No 086-ICFE-2025 “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”

VALOR: DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$2.350.000,00) M/CTE.

ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:

SEGUNDO CORTE CONTRATO No 086-ICFE-2025

Cordialmente,



S.S. CAMILO ANDRES LANDAETA
Administrador Seccional Villavicencio
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Dirección: Carrera 11B No. 104 - 48, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: 6013162500 ext. 101-102-103-104

www.icfe.gov.co



SA-CER745418 SC-CER668439

Villavicencio – Meta 22 DE ABRIL DEL 2025.

Señor Sargento Segundo
CAMILO ANDRES LANDAETA

Supervisor Contrato No 086-2025

Gn-

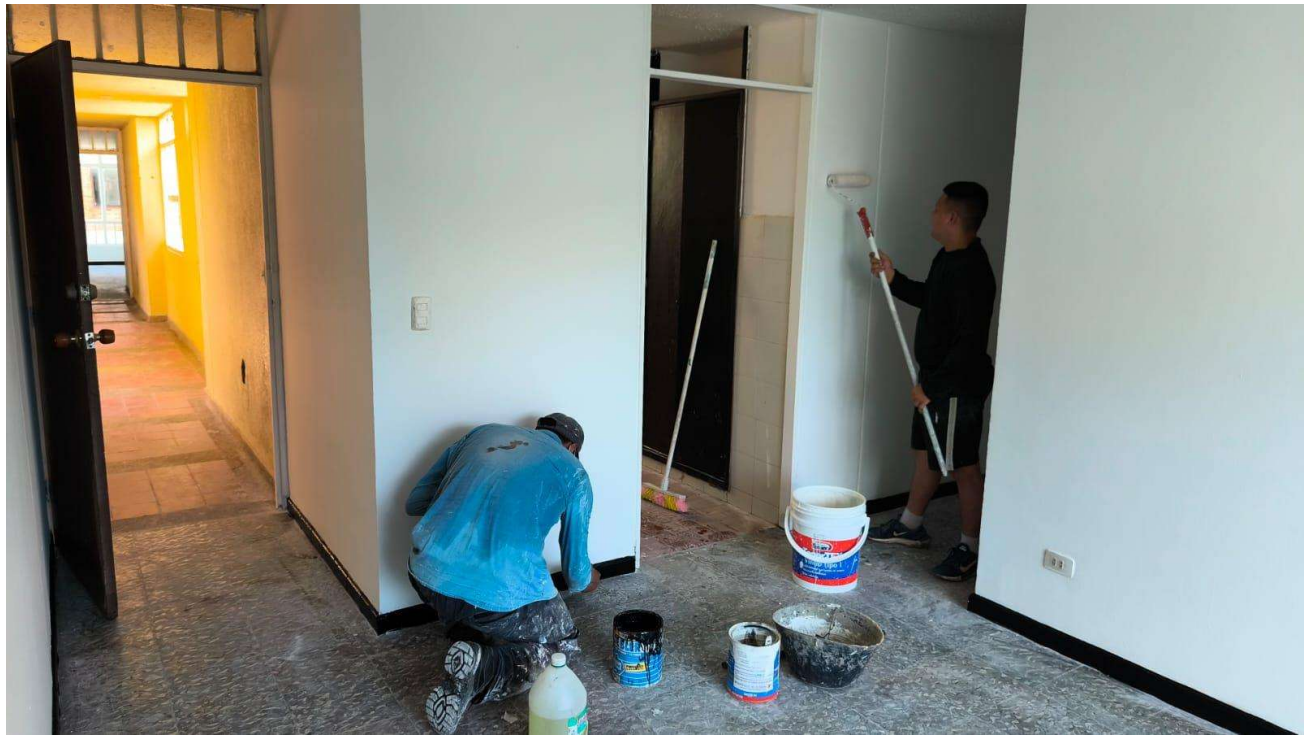
Asunto: Informe de Actividades PS RUBEN DARIO JIMENEZ

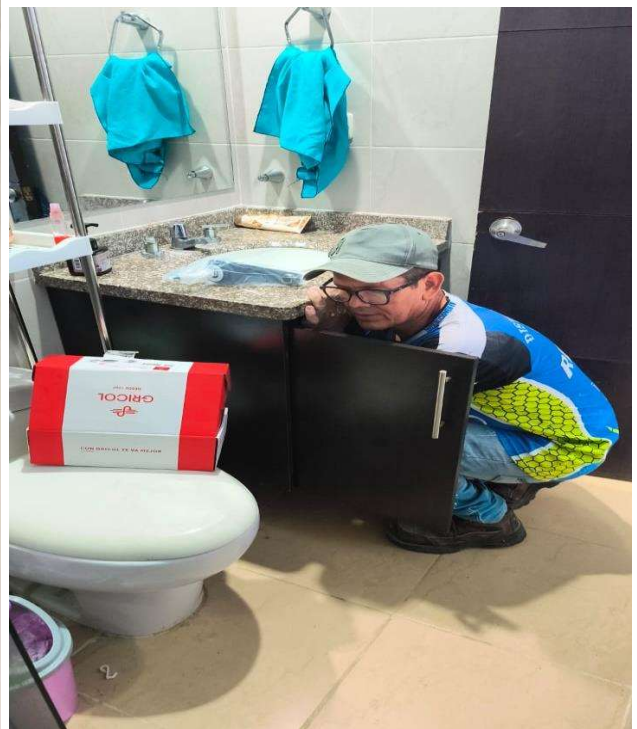
De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 086-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 23 de marzo de 2025 hasta el día 22 de abril del 2025 mismo así:

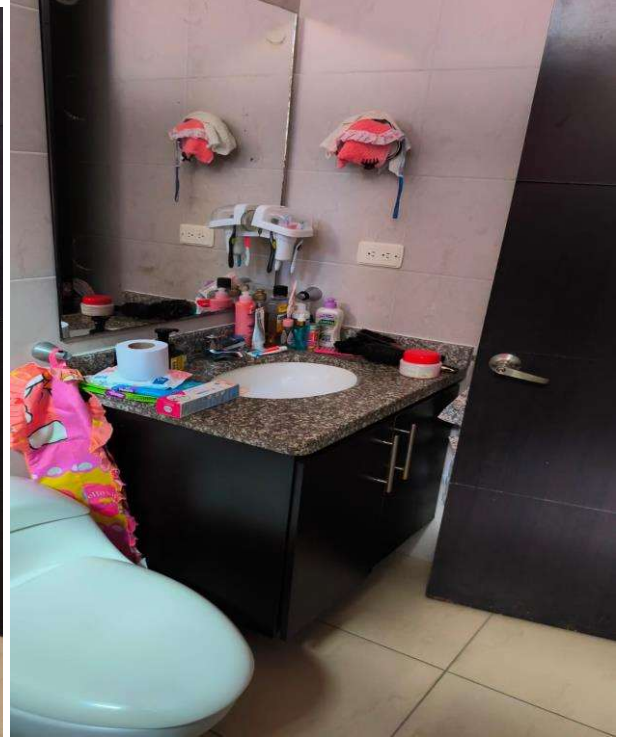
VILLAVICENCIO-META

REGISTRO FOTOGRAFICO











ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO INMUEBLE APARTAMENTO 201 EDIFICIO MAPORAL

- Se realizó instalación de closet en las habitaciones
- Se realizó mantenimiento (resanando paredes del interior del inmueble)
- Se realiza cambio de chapas puerta habitaciones
- Se realiza mantenimiento aplicación de pintura vinilo color blanco para interiores

MANTENIMIENTO INMUEBLE APARTAMENTO 503 AMAYA

- Se realizó mantenimiento (resanando paredes del interior del inmueble)
- Se realiza mantenimiento aplicación de pintura vinilo color blanco para interiores
- Se realizó instalación de chapas puerta habitaciones y baños inmueble
- Se realizó instalación de grifería para lavamanos llave de 4"

MANTENIMIENTO INMUEBLE CASA VIA-43

- Se realizó mantenimiento y adecuación de la red de alcantarillado del baño habitación principal.
- Se realizó limpieza de la caja de inspección de aguas negras del inmueble
- Se realiza instalación de lavamanos baño social
- Se realiza adecuación rejilla desagüe baño social

A handwritten signature in black ink on a light gray rectangular background. The signature is written in a cursive style and reads "Ruben Dario Jimenez Sanchez".

RUBEN DARIO JIMENEZ SANCHEZ
C.C. 86.010.350 EXPEDIDA EN GRANADA - META
Contratista