EL SUSCRITO SECRETARIO INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

CERTIFICA

Que recibió a satisfacción del/la señor/a **DAVID AGUIRRE ESPRIELLA** Identificado/a con cédula de ciudadanía **N° 73.124.495,** las Obligaciones Específicas establecidas en Contrato de Prestación de Servicio **N° CO1.PCCNTR. 7462538** del 2025, del Proceso Contractual **CD-SIN-0459-2025** Para efectos del pago correspondiente a (un mes) de servicio, suministro la siguiente información:

1. Información del Contrato

Objeto	Prestación de servicios profesionales como Ingeniero Civil para brindar apoyo a la secretaría de infraestructura de la Gobernación Departamental.
Periodo Certificado	11 de agosto de 2025 a 10 de septiembre de 2025
Informe Número	7
Fecha de Suscripción del contrato	11 de febrero de 2025
Fecha de Inicio	11 de febrero de 2025
Plazo inicial del Contrato	8 meses
Valor Inicial del Contrato	$ 44.236.264, oo
Forma y Condiciones de Pago	**$ 5.529.533**
CDP (Certificado De Disponibilidad Presupuestal) No.	744 del 5 de febrero de 2025
Rp (Registro Presupuestal) No.	547 del 11 de febrero de 2025
VALOR A PAGAR	La Gobernación realizará el pago del valor del contrato en 8 cuotas mensuales por valor de **$ 5.529.533**
Dirección del Contratista	**Orange Hill**
Correo Electrónico del Contratista	**isahi2003@yahoo.com**
Nombre del Supervisor	**Cristian Cañón**

MODIFICACIONES AL CONTRATO	
Modificatorio No:	
Tipo de Modificatorio	
Fecha	
Cláusula Modificada	
Resumen del Modificatorio	
Valor final (+ Modificatorio)	
Plazo de Ejecución Final (+ Modificatorio)	

2. Garantías

¿Al contrato se le exigió pólizas? SI ___ NO **X** (Si la respuesta es No pase al numeral 3)

2.1. Las obligaciones contractuales se respaldan con la siguiente póliza:

Póliza No. _____de fecha _____, expedida por _____ y aprobada mediante Resolución No. _____ de fecha _____ que cubre los siguientes amparos, así:

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO

2.2. Modificaciones de Póliza: APLICA _____ NO APLICA **X**

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO

3. Cumplimiento de Obligaciones al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales

El contratista manifiesta bajo la gravedad de juramento que se encuentra dando estricto cumplimiento a la obligación consagrada en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, el parágrafo 2 del artículo 1 de la ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, Decreto 0723 de 2013, Decreto 2353 de 2015, Decreto 780 de 2016, Decreto 1273 de 2018 y demás normas reglamentarias y complementarias vigentes durante la ejecución del presente contrato, se verificó y certifico que el Contratista cumple con las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (cajas de compensación familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar- cuando aplique) y se anexa para tal fin, las planillas soportes del cumplimiento por parte del contratista

FECHA DE PAGO	NÚMERO DE PLANILLA	HONORARIOS MENSUALES	INGRESO BASE COTIZACIÓN (40%)	SISTEMA DE SALUD (12,5%)	SISTEMA DE PENSIÓN (16%)	ARL
01.09.2025	9489953703	$ 5.529.533	$ 2.211.813	$ 276.500	$ 354.000	$ 11.600

4. Cumplimiento de Ejecución Presupuestal

Valor Total de los pagos realizados a la fecha ($)	%
$ 33’177.198, oo	**75,0**

5. Observaciones

6. Anexos

ANEXO	No. FOLIOS
Planilla No 9489953703 correspondiente al mes de agosto	01
Formato informe labor ejecutada y soportes fotográficos del periodo	09

De conformidad a lo antes expuesto y para constancia se firma en San Andrés Isla, a los diez (10) días del mes de septiembre de 2025

CRISTIAN F. CAÑON BERNAL
Secretario de Infraestructura

Proyecto: A. del Rio
Reviso: CC.Bernal
Archivo:Z. Pomare

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
Contratista	DAVID AGUIRRE ESPRIELLA		C.C. 73.124.495	De Cartagena	
Año	2025		No. Contrato	CO1.PCCNTR.7462538	
Objeto	Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil a cargo de la secretaria de infraestructura				
Periodo del Informe	Desde:	11 de agosto de 2025		Hasta:	10 de septiembre 2025

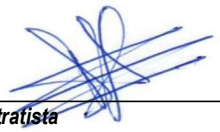
2. ACTIVIDADES EJECUTADAS	
Objetivos específicos	**Actividad**
1.Apoyar a la secretaria de Infraestructura en la realización de los estudios y diseños necesarios para el desarrollo de los proyectos de infraestructura	. No se requirió durante este periodo.
2). Apoyar a la secretaria de Infraestructura en la revisión y actualización de los estudios y diseños con los que cuente la secretaria de Infraestructura	. No se requirió durante este periodo.
3) Apoyar a la secretaria de Infraestructura en la supervisión de los contratos relacionados con estudios y diseños técnicos que contrate la secretaria de infraestructura	Apoyo en reuniones generales los días miércoles y jueves Agosto 13, de 9:00 a 11:00 am **1. Centro de bienestar animal** no se llevó a cabo, debido a una visita de la contraloría al sitio de obra que impidió que el contratista asistiera. Solo se presentó el Arq. Lever (de la interventoría). Afirmo: avance en ejecución 89% y programado 92% **2. Población Vulnerable** No se presentó la interventoría y según nuestro supervisor Arq. J. Zurique, ha brillado por su ausencia en la obra. Por el contratista asistió el Arq. Marlon J. España (consorcio población vulnerable) el cual se encuentra reciente en el cargo, aun adaptándose a él. Avance físico 38%. No se presentó programación. problema principal: ajuste en diseño, pues el canal pluvial que baja del parque archbold, vierte sus aguas sobre el proyecto. Después del rediseño hay que reprogramar nuevamente la obra. Jueves 14 de agosto, de 9:00 a 11:00 am 1 **Vias Providencia-Antioquia, spratt bay, old point, av. Industrial** El contrato se encuentra suspendido en estos momentos (a partir del 4 de Agosto) por cuestión de rediseños, se espera que en 15 días se habilite; se solicita edición de tiempo por 2 meses más. Av. Industrial, no ha comenzado, motivo rediseño por cuestión de alcantarillado sanitario. Av. Antioquia y Providencia: avance del 83% Old point, senderos en avance 53%; el spratt bay, en KZ un avance del 21,26%; en baños 39,51% y en adoquinado y demás 41.77%.

	2 Estadio de Softball Se espera que culmine el 23 de enero del 2026. Lleva un avance del 62% ejecutado, contra un 70% de lo programado, así, un desfase del 8%. Financieramente va en un 57% La actividad más representativa es la fachada flotante El presupuesto final de la obra se estima en aprox. 35.760 millones Miércoles 20 de agosto, de 9:00 a 10:00 am **1 Parque Archbold** Según reprogramación pronta a presentar, en la cual se solicitará dos meses más de plazo, es decir la nueva fecha de finalización será dic 07. Así lo programado en avance es 45,14% y lo ejecutado es 43,87%. Financieramente se lleva cancelado el 45,9%. Esta semana se presentará el modificatorio que ajusta la obra. Jueves 21 de agosto, de 9:00 a 11:00 am **1 Museo Raizal** Avance a la fecha programado de 51.46% y ejecutado 45.72%. en avance financiero 39%. La interventoría no se presentó. El contratista manifiesta que se encuentra corto de tiempo debido a la calidad de la obra (restauración) espera solicitar un plazo adicional de un mes más. **2 Centro de Pensamiento** Hizo presencia el ing. Alfredo Martínez, quien explicó los avances de la obra. Programado en porcentaje 50% y ejecutado 46,5%. Se espera que la obra culmine antes del 31 de diciembre. Lo más llamativo por ejecutar es el domo. Para este en la próxima semana se inicia la base para su colocación. Miércoles 3 de septiembre de 9:00 a 10:00 am **1 Ampliación Hospital Departamental** Esta obra adelantada por el contratista OR INGENIERIA CONSTRUCCIONES SAS tiene un costo total después de la adición de $23.598'751.451, oo; según la nueva reprogramación se encuentran avanzados, pues el porcentaje ejecutado es 51.69% mientras lo programado es 45.77%. La obra se inicio el 3 de marzo del 2023, estuvo suspendida, se reinició este año y espera que se culmine el 15 de diciembre del presente año. Jueves 4 de septiembre, de 9:00 a 11:00 am **1 Centro de población vulnerable** Se presentó la residente de interventoría la ing. Lina Chinchilla, quien representa a INTERVENTORIA PV, de parte del contratista se presento el Arq. Marlon España, quien manifestó que se presentará una prorroga por tres meses más, así la fecha limite que estaba para el 29 de septiembre, se trasladará para el 29 de diciembre; el la cualidad la obra presenta un avance de 40%. Se espera reprogramación pues lo programado actual era del 70%. **2 Parque Archbold** La fecha limite para este contrato es el 7 de noviembre; como es sabido, el contratista no cumplirá para la fecha, en la actualidad hay un

	retraso del 45%, al ritmo que va posiblemente termine hacia semana santa del próximo año. Existen problemas de diseño aun no resueltos y además hay problemas con la comunidad, pues algunos se resisten a algunas actividades de cierre del parque. (hijo del gringo Beltrán).
4) Apoyar a la secretaria de infraestructura en las supervisiones que realice sobre la ejecución de los procesos que realice	**Inicio actividades en la vía courth house.** Martes 19, se dio inicio en actividades en la obra de la vía de courth house. Se realizó trabajo de ampliación en la vía que conecta con la vía de Orange Hill. Se recorrió junto con el ing. Mangones todo el recorrido de la vía, se dio instrucciones para el descapote respectivo y para abrir vías alternas para no impactar negativamente en la comunidad durante la ejecución de los trabajos. **Reunión In Situ. Vía Courth House** El viernes 5 de septiembre, se reunieron los residentes de contratistas e interventoría junto con mi persona para definir: • Que el ancho de la vía que contacta con Orange Hill, será el máximo posible disminuyendo 30 cms (por los dos bordillos) y 20 cms (ancho de formaleta) espacio suficiente por el que se colocará la tubería de 3" del acueducto. • Que los primeros 10 mts de esa entrada, hacia los bordes se reforzará pues se harán muros (menos de 1 mt de altura) para contener los cortes realizados en el terreno. • Que se limpiará la zona de la gobernación aledaña al gully.
5). Apoyar a la secretaria de Infraestructura en los procesos de evaluación que se realice en los diferentes procesos de selección	No se requirió durante este periodo.
6). Apoyar a la Secretaria de Infratesructura en la liquidación de los diferentes contratos que realice la Secretaria de Infraestructura	No se requirió durante este periodo.
ANEXO TECNICO DE INFORME	• El presente informe correspondiente al periodo comprendido entre el 11 de agosto al 10 de septiembre del año 2025, se complementa con ***REGISTRO FOTOGRAFICO Y SOPORTE DE INFORME*** Ver parte **anexa (B)** donde se colocan los soportes con fotos relativos a los trabajos o informes realizados

3. ANEXOS
PLANILLA APORTES SALUD, PENSION, ARL9489953703 CORRESPONDIENTE AL PERIODO 2025-08

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el día diez (10) de septiembre del 2025.



Contratista
Nombre: David Aguirre
Ingeniero Civil



Supervisor
Nombre: Cristian Cañón Bernal
Secretario de Infraestructura

REGISTROS FOTOGRAFICOS Y SOPORTES DEL INFORME.



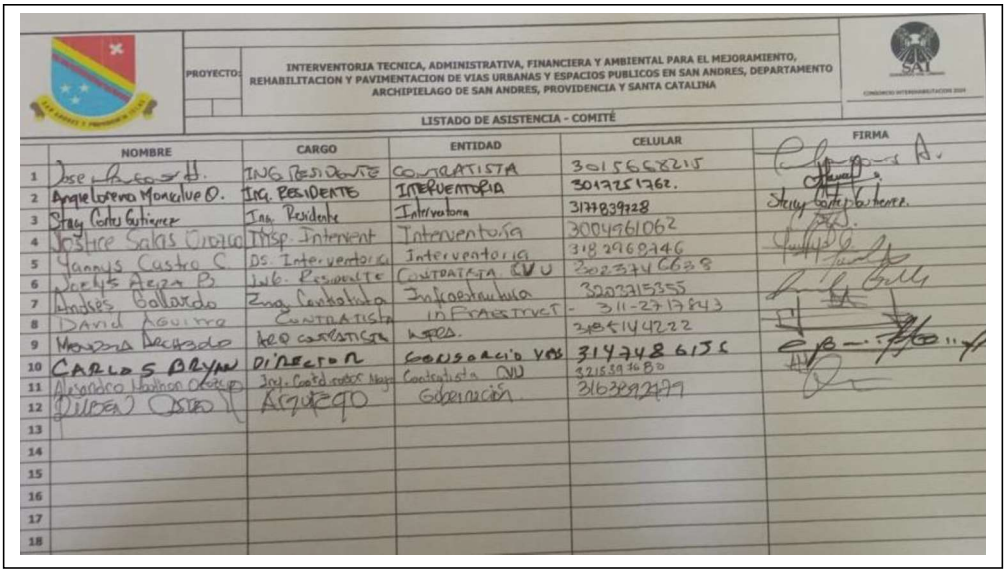
Agosto 13. La reunión comité para CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL, no se llevó a cabo, debido a una visita de la contraloría al sitio de obra que impidió que el contratista asistiera. Solo se presentó el Arq. Lever (de la interventoría). POBLACION VULNERABLE. No se presentó la interventoría y según nuestro supervisor Arq. J. Zurique, ha brillado por su ausencia en la obra



Agosto 14 contratista: CONSORCIO VIAL URBANO. Obras de la av. Antioquia-Providencia, Spratt bay, old point y av. Industrial. El contrato se encuentra suspendido en estos momentos (a partir del 4 de Agosto) por cuestión de rediseños.



Agosto 14 obra: estadio de softball. Se espera que culmine el 23 de enero del 2026.
El presupuesto final de la obra se estima en aprox. 35.760 millones



PROYECTO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO, REHABILITACION Y PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS Y ESPACIOS PUBLICOS EN SAN ANDRES, DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA

LISTADO DE ASISTENCIA - COMITÉ

	NOMBRE	CARGO	ENTIDAD	CELULAR	FIRMA
1	Jose [illegible]	ING RESIDENTE	CONTRATISTA	3015658215	
2	Angie Lorena Monsalve O.	ING. RESIDENTE	INTERVENTORIA	3017251762.	
3	Stacy Cortes Gutierrez	Ing. Residente	Interventoria	3177839728	Stacy Cortes Gutierrez.
4	Joshua Salas Cuevas	Insp. Interventor	Interventoría	3004961062	
5	Yaneris Castro C.	DS. Interventoria	Interventoria	318 2968946	
6	Carlys Arcia B.	Ing. Residente	CONTRATISTA CVU	3023745638	
7	Andres Ballardo	Ing. Contratista	Infraestructura	3202315355	
8	David Aguirre	CONTRATISTA	INFRAESTRUCT	311-2717843	
9	Monica Bechado	Ing. contratista	Ingeo.	3184142422	
10	CARLOS BRYAN	DIRECTOR	CONSORCIO VIAS	3147486136	
11	Alejandro Martinez Obregon	Ing. Contratista obras	Contratista CVU	3215397680	
12	DIRECTOR	ARQUITECTO	Gobernación	3163892479	
13					
14					
15					
16					
17					
18					

Listado de asistencia al comité de agosto 14 con el consorcio vial urbano. Nutrida asistencia pues llegaron los residentes de cada frente.



Miércoles 20 de agosto 2025 Reunión en la gobernación con el contratista de parque archbold. Según reprogramación pronta a presentar, en la cual se solicitará dos meses mas de plazo, es decir la nueva fecha de finalización será dic 07.



Martes 19, se dio inicio en actividades en la obra de la via de courth house. Se realizó trabajo de ampliación en la vía que conecta con la vía de Orange Hill



Jueves 21 de agosto 2025 Reunión en la gobernación con el contratista del museo raizal. La interventoría no se presentó. El contratista manifiesta que se encuentra corto de tiempo debido a la calidad de la obra (restauración) espera solicitar un plazo adicional de un mes más.



Jueves 21 de agosto 2025 Reunión en la gobernación con el contratista centro de pensamiento. Hizo presencia el ing. Alfredo Martínez. Se espera que la obra culmine antes del 31 de diciembre.



Miércoles 3 de septiembre. Hospital departamental de san Andrés, ampliación parte administrativa y consulta externa. La interventoría acepta que no culminará para el 15 de diciembre, pero que estará muy próximo a su finalización.



Jueves 4 de septiembre. Obra centro de población vulnerable. Esta vez si hizo presencia la interventoría; es reciente su entrada, la ing. Lina Chinchilla.



Septiembre 4.- Reunión parque Archbold. Repetitivo problema, los diseños no están completos



Septiembre 5- Reunión in situ en vía de courth house desde el acceso por Orange Hill

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el día (10) de septiembre del 2025.

Contratista
Nombre: David Aguirre Espriella
Ingeniero Civil