Al contestar cite Radicado AROINT-2025-03554 Id: 155959
Folios: 12 Fecha: 28-05-2025 08:17:14

LUGAR Y FECHA: Bogotá D.C. 22 de mayo de 2025

INTERVIENEN : **SV. RAFAEL ALEJANDRO ROJAS CHAPARRO**
Supervisor de contrato No 091-ICFE-2025
JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL TERCER (3) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 091-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Pereira, Risaralda, el día 22 de mayo de 2025, se reunieron el señor **SV. RAFAEL ALEJANDRO ROJAS CHAPARRO** supervisor del contrato No 091-ICFE-2025 y el Señor **JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del Tercer (3) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 091-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
En la seccional de Pereira se realizaron las siguientes actividades orientadas al bienestar del personal de usuarios de la seccional así: CASA B 10 ➢ Reparación de humedad en diferentes paredes, estuco de pared, resane de orificios y pintura de la vivienda CASA B 18 ➢ Reparación y cambio de tejas. ➢ Arreglo de 2 metros de draywall ➢ Estuco de 2 metros de draywall ➢ Pintura de 2 metros de draywall CASA B 23 ➢ Instalación de 02 puertas de madera.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (9) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	DOCE (12) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	TRES (3) MESES
PENDIENTE POR EJECUTAR:	SEIS (6) MESES

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 14.100.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		ABRIL	☑	☐
2	Informe de actividades		ABRI-MAYO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 003	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del Tercer (3) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Pereira 22 de mayo de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



SV. RAFAEL ALEJANDRO ROJAS CHAPARRO
Supervisor de contrato No 091-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ
Contratista



Vo.Bo.: **SV. JORGE BUSTAMANTE**
Suboficial apoyo mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	091/2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA: 19 — MES: DE FEBRERO — DÍA: DE 2025

CONTRATISTA	**JUAN PABLO DUSSAN RAMIREZ** **cc** 1.193.230.039 Pereira
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 14.100.00,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**SV. RAFAEL ALEJANDRO ROJAS CHAPARRO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	N/A	N/A
	N/A	N/A
	N/A	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
3	15	MAYO	2025	27	MAYO	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	NUEVE (9) MESES	TRES (3) MESES	SEIS (6) MESES
Porcentaje	100%	33,33%	66.67%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 21.150.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 14.100.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
En la seccional de Pereira se realizaron las siguientes actividades orientadas al bienestar del personal de usuarios de la seccional así: CASA B 10 ➢ Reparación de humedad en diferentes paredes, estuco de pared, resane de orificios y pintura de la vivienda CASA B 18 ➢ Reparación y cambio de tejas. ➢ Arreglo de 2 metros de draywall ➢ Estuco de 2 metros de draywall ➢ Pintura de 2 metros de draywall CASA B 23 ➢ Instalación de 02 puertas de madera.	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	

NINGUNA	Nombre: **SV. RAFAEL ALEJANDRO ROJAS CHAPARRO** Supervisor Contrato NO 091-ICFE-2025 Cédula: 86088442 Dependencia: Secciona Pereira y Manizales e-mail: pereira@icfe.gov.co Teléfono: 3117137442

Vo.Bo.: **SV. NATALIA IVONNE PEREZ**
Suboficial apoyo contratos