La Jagua de Ibirico, 8 de septiembre 2025

## 1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| CONTRATO No | CO1.PCCNTR. 8013927 |
| CLASE DE CONTRATO: | RÉGIMEN ESPECIAL |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO LA VICTORIA 2025 |
| OBJETO: | ADECUACION Y REMODELACION DEL PUESTO DE SALUD DEL CORREGIMIENTO DE LA VICTORIA DE SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR |
| VALOR DEL CONTRATO: | CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTAS CENTAVOS ($455.827.659,90) M/L, |
| PLAZO DE EJECUCIÓN: | TRES (3) MESES |
| FECHA DE INICIO: | 05 DE AGOSTO DE 2025 |

## 2 DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante ACTO ADMINISTRATIVO fui designada como Supervisora del contrato objeto de este informe; así, en cumplimiento de las funciones establecidas en el contrato suscrito, me permito informar el desarrollo correspondiente al **1 periodo** en los siguientes aspectos:

## 3 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

**OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**:

Además de las derivadas de la esencia y naturaleza del contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso vigente durante la ejecución del contrato.

1. Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación.
2. Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de contratación.
3. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso.
4. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.

5. Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos sin contar con los permisos emitidos por la entidad competente (cuando aplique intervenciones).
6. Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.
7. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.
8. Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.
9. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.
10. Informar cualquier cambio en la composición del capital social del contratista, el de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal, así como sobre su pertenencia o no a un grupo empresarial.
11. Informar a la Entidad Estatal cuando tenga ocurrencia una situación que implique una modificación del estado de los riegos existente al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero.
12. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato.
13. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP), de acuerdo con lo establecido en la Resolución 0312 de 2019.
14. Informar periódicamente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada, o sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.
15. Informar a la Entidad Estatal cuando tenga ocurrencia una situación que implique una modificación del estado de los riegos existente al momento de proponer o celebrar el contrato, como sería el caso de la existencia de investigaciones, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero.
16. Utilizar para la identificación de la obra la valla tipo, con base en las especificaciones señaladas en la resolución vigente emanada del Ministerio de Transporte y la circular 006 de 2014 del DNP.

17. Incluir personal perteneciente a la población beneficiaria de los programas de prosperidad social: familias en acción, jóvenes en acción y/o estrategia unidos, que

## 4 ACTIVIDADES REALIZADAS:

| | | | CONTRATO | CATIDADES |
|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT | ACUMULADO TOTAL |
| 1 | **PRELIMINARES** | | | |
| 1.1 | DEMOLICIONES (PISOS) | m2 | 380,37 | 0 |
| 1.2 | DESMONTES (VENTANAS) | und | 23 | 23 |
| 1.3 | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y LAVAPLATOS | und | 21 | 19 |
| 1.4 | DESMONTES (CIELO RASOS) | m2 | 488,57 | 488,58 |
| 1.5 | DESMONTES (PUERTAS) | und | 2 | 0 |
| 2. | **OBRAS DE URBANISMO** | | | |
| 2.1 | RAMPA EN CONCRETO 3000 PSI; E=0,10mts | m2 | 2,1602502 | 0 |
| 3. | **OBRAS EN CUBIERTA** | | | |
| 3.1 | CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA ACESCO O SIMILAR | m2 | 583,46 | 437,595 |
| 3.2 | IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN MANTO EDIL 3 MM STANDAR INCL. IMPRIMANTE Y PINTURA BITUMINOSA | m2 | 183,25 | 91,37 |
| 3.3 | MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 | ml | 161,48 | 151,915 |
| 4. | **MAMPOSTERIA Y PINTURA** | | | |
| 4.1 | PAÑETE LISO MUROS 1:4 | m2 | 482,45 | 42 |
| 4.2 | PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 | m2 | 81,53 | 20,38 |
| 4.3 | FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES | m2 | 1335,88 | 0 |
| 4.4 | ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS (COLOR) | m2 | 239,36 | 203 |
| 4.5 | PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES | m2 | 81,53 | 0 |
| 5. | **PISOS Y CIELO RASO** | | | |
| 5.1 | ALISTADO PISO 1:5 E=0.04 M | m2 | 380,37 | 0 |
| 5.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN 20 X 20 CM LINEA INSTITUCIONAL O SIMILAR BLANCO | m2 | 5,3 | 0 |
| 5.3 | GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO | ml | 151,9 | 0 |
| 5.4 | PISO PORCELANATO 60 X 60 CM PRIMERA CALIDAD O SIMILAR | m2 | 380,37 | 0 |
| 5.5 | CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN) | m2 | 488,57 | 236,55 |
| 6. | **ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS** | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 6.1 | CERAMICA PARED (INCLUYE BOQUILLA COLOR, WING Y LINEALES) | m2 | 87,05 | 27,24 |
| 6.2 | CERAMICA PISO 33 X 33 CM LINEA INSTITUCIONAL O SIMILAR (INCLUYE BOQUILLA COLOR, LINEALES) | m2 | 108,81 | 0 |
| 6.3 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL O SIMILAR (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO) | und | 8 | 0 |
| 6.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS LINEA INSTITUCIONAL O SIMILAR (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO) | und | 8 | 0 |
| 6.5 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE PAPEL HIGIENICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO) | und | 8 | 0 |
| 6.6 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOALLERO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO) | und | 8 | 0 |
| 6.7 | LAVAPLATOS A.INOX. 100 X 60CM (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO) | und | 2 | 0 |
| **7.** | **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA** | | | |
| 7.1 | MUEBLE SENCILLO EN MADERA | ml | 4,45 | 0 |
| 7.2 | PUERTAS LAMINA CON MARCO CAL. 18, INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE, INCLUYE CERRADURA E INSTALACION. | und | 2 | 0 |
| 7.3 | VENTANA SENCILLA EN ALUMINIO | und | 23 | 26 |
| 7.4 | ESPEJO 4 MM | m2 | 2,16 | 0 |
| **8.** | **MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL SISTEMA ELECTRICO** | | | |
| 8.1 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMAS ELECTRICOS DOBLES 110V | und | 13 | 13 |
| 8.2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS 110V | und | 70 | 150 |
| 8.3 | SALIDAS PARA ILUMINACIÓN 120V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA) | ml | 239 | 40 |
| 8.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 25W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE. CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE) | und | 70 | 239 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 8.5 | REGATAS | ml | 239 | 0 |
| 8.6 | SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLES 110V | und | 9 | |
| **9.** | **SUMINISTRO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS** | | | |
| 9.1 | TUBERÍA1/2"PVC PRESIÓN | ml | 15,5 | 0 |
| 9.2 | PUNTO HIDRÁULICO INODORO TANQUE | und | 8 | 0 |
| 9.3 | PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS | und | 8 | 0 |
| 9.4 | PUNTO HIDRÁULICO POCETA | und | 2 | 0 |
| 9.5 | PUNTO SANITARIO INODORO TANQUE | und | 8 | 0 |
| 9.6 | PUNTO SANITARIO LAVAMANOS | und | 8 | 0 |
| 9.7 | PUNTO SIFÓN POCETA ASEO | und | 2 | 0 |
| 9.8 | CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA (INCLUYE PAÑETE Y CAÑUELA) | und | 2 | 0 |
| 9.9 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO DE 2000 LTS PLASTICO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO) | und | 1 | |
| **10.** | **EQUIPOS FIJOS DE USO HOSPITALARIO** | | | |
| 10.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO 24.000 BTU | und | 12 | 12 |
| 10.2 | SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRERO PANEL LUMINOSO EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE DESMONTE E INSTALACION | und | 1 | |
| **11.** | **ASEO GENERAL** | | | |
| 11.1 | ASEO GENERAL ENTREGA | m2 | 406,28 | |

## 4.1 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

Se verifico el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, ARL y pensión) correspondiente al periodo laborado por el contratista: **del 05 de AGOSTO de 2025 al 4 SEPTIEMBRE** de la misma anualidad. Con planilla número **9492007185**

| | |
|---|---|
| **PENSIÓN** | $ 1,747.500 |
| **SALUD** | $ 568,800 |
| **RIESGOS** | $ 579,600 |
| **CCF** | $333,000 |
| **N° DE PLANILLA** | 9492007185 |

## 4.2 AVANCE FINANCIERO EJECUTADO A LA FECHA

| Valor del contrato | Valor ejecutado | Saldo a favor del contratista | Valor a pagar |
|---|---|---|---|
| $ 455.827.659,90 | $ 233.469.165,80 M | $ 222.358.494,1 | $ 233.469.165,80 |

**CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, Como supervisora, certifico que el contratista cumplió a satisfacción las actividades del objeto del contrato. Se verifico el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, pensión, y riesgos profesionales) correspondiente al periodo laborado por el contratista: de 05 de AGOSTO al 4 DE SEPTIEMBRE de 2025, por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por el valor de **DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO CON OCHENTA CENTÉSIMAS (233.469.165,80) M/L.**

Cordialmente

EVELIN CECILIA DE HOYO CARDENAS
Subdirectora Científica

Supervisora