CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 16545
Fecha de Radicación: 17-09-2025

LUGAR Y FECHA : Tauramena 16 de septiembre de 2025

INTERVIENEN : **SS. NAIMIS HERRERA MORALES**
Supervisor de contrato No 143-ICFE-2025
PS RAFAEL OJEDA CHAVEZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL CUARTO (4) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 143-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Tauramena., el día 16 de septiembre de 2025, se reunieron el señor **SS. NAIMIS HERRERA MORALES** supervisor del contrato No 143-ICFE-2025 y el Señor **PS RAFAEL OJEDA CHAVEZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del cuarto (4) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 143-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	SEIS (06) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	22 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	SEIS (06) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
MANTENIMIENTO BLOQUE CUSIANA ➢ Se realizó mantenimiento y limpieza de tanque subterráneo ➢ Se realizó arreglo en placa de concreto por deslizamiento y ruptura de la misma **MANTENIMIENTO BLOQUE TAURAMENA** ➢ Se realiza el arreglo en la cubierta de los apartamentos por filtración de goteras y daño del driwall	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
➢ Se realiza Impermeabilización con cinta asfáltica por humedad en la cubierta ➢ Se realizó mantenimiento y limpieza de tanque subterráneo ➢ Se realiza cambio de flotador y se reemplaza por uno nuevo ➢ Se realiza arreglo en grifería de lava platos ➢ Se realiza cambio de grifería de lavamanos ➢ Se realiza arreglo en tubería por ruptura de tubo en pvc	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SEIS (06) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	VEINTISEIS (26) DIAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	TRES (3) MESES Y VEINTITRES (23) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	DOS (2) MESES Y OCHO (8) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL			$	14.100.000,00
VALOR CORTE UNO	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE DOS	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE TRES	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE CUATRO	$	2.350.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	4.700.000,00		
SUMAS IGUALES	$	14.100.000,00	$	14.100.000,00

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO	CUMPLE

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		AGOSTO	☑	☐
2	Informe de Supervisión		AGOSTO - SEPTIEMBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 004	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del CUARTO (4) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Tauramena, 16 de Septiembre de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

Sargento Segundo. **NAIMIS HERRERA MORALES**
Administrador seccional Tauramena
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Supervisor de contrato No 143-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

RAFAEL OJEDA CHAVEZ
Contratista



Vo.Bo.: **EP. JUAN DIEGO NIÑO BARCO**
Auxiliar Administrativo Mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	143/2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA: MES: AÑO
	13 DE MAYO DE 2025

CONTRATISTA	**RAFAEL OJEDA CHAVEZ** Cédula de Ciudadanía No. 18.261.286 Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUARTO	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 4.700.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 14.100.000,00

SUPERVISOR		**SS. NAIMIS HERRERA MORALES**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL MCT ($14.100.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL MCT ($14.100.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		22 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
4	19	Agosto	2025	14	Septiembre	2025

UNIDAD DE MEDIDA		PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÍAS		SEIS (6) MESES	TRES (3) MESES Y VEINTITRES (23) DÍAS	DOS (2) MESES Y OCHO (8) DÍAS
Porcentaje		100%	66,67%	33,33%

BALANCE DEL CONTRATO				
VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**14.100.000,00**
ADICIÓN			$	
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00		
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00		
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00		
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 4.700.000,00		
SUMAS IGUALES		$ **14.100.000,00**	**$**	**14.100.000,00**

	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
	MANTENIMIENTO BLOQUE CUSIANA ➢ Se realizó mantenimiento y limpieza de tanque subterráneo ➢ Se realizó arreglo en placa de concreto por deslizamiento y ruptura de la misma **MANTENIMIENTO BLOQUE TAURAMENA** ➢ Se realiza el arreglo en la cubierta de los apartamentos por filtración de goteras y daño del driwall ➢ Se realiza Impermeabilización con cinta asfáltica por humedad en la cubierta	

	➢ Se realizó mantenimiento y limpieza de tanque subterráneo ➢ Se realiza cambio de flotador y se reemplaza por uno nuevo ➢ Se realiza arreglo en grifería de lava platos ➢ Se realiza cambio de grifería de lavamanos ➢ Se realiza arreglo en tubería por ruptura de tubo en pvc	
	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
	Continuar con el servicio de acuerdo con lo contratado	NINGUNA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES		
		Sargento Segundo. **NAIMIS HERRERA MORALES** Administrador seccional Tauramena Instituto de Casas Fiscales del Ejercito **SS. HERRERA MORALES NAIMIS** Supervisor Contrato NO 143-ICFE-2025 Dependencia: Seccional Tauramena e-mail: Tauramena@icfe.gov.co Teléfono: 3103019412

Vo.Bo.: **SP. CARREÑO FLOREZ FREDDY JAVIER**
Suboficial apoyo contratos
Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Tauramena 14 de septiembre de 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**RAFAEL OJEDA CHAVEZ**
NIT O RUT	**CC 18.261.286 de Pto Carreño Vichada**
DIRECCION Y CIUDAD:	CALLE 4 CASA 14 B/ TAURAMENA

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 004

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 SEPTIEMBRE 14

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 143-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA No. 369-810655-78

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



RAFAEL OJEDA CHAVEZ
Cedula de Ciudadanía 18.261.286 de Pto Carreño – Vichada
Contratista

TAURAMENA 14 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

Señor Sargento Segundo
NAIMIS HERRERA MORALES
Supervisor Contrato No 143-2025

Asunto: Informe de Actividades PS RAFAEL OJEDA CHAVEZ

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Segundo Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 143-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 19 de agosto de 2025 hasta el día 14 de septiembre del mismo así:

TAURAMENA – CASANARE

REGISTRO FOTOGRAFICO



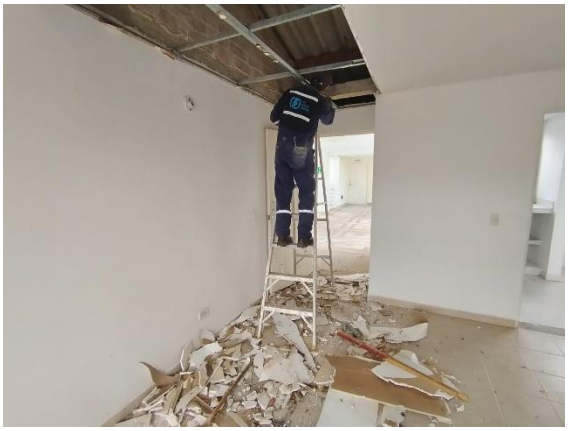






























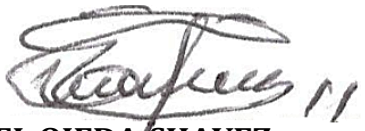
ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO BLOQUE CUSIANA

- Se realizó mantenimiento y limpieza de tanque subterráneo
- Se realizó arreglo en placa de concreto por deslizamiento y ruptura de la misma

MANTENIMIENTO BLOQUE TAURAMENA

- Se realiza el arreglo en la cubierta de los apartamentos por filtración de goteras y daño del driwall
- Se realiza Impermeabilización con cinta asfáltica por humedad en la cubierta
- Se realizó mantenimiento y limpieza de tanque subterráneo
- Se realiza cambio de flotador y se reemplaza por uno nuevo
- Se realiza arreglo en grifería de lava platos
- Se realiza cambio de grifería de lavamanos
- Se realiza arreglo en tubería por ruptura de tubo en pvc



RAFAEL OJEDA CHAVEZ
Cedula de Ciudadanía 18.261.286 de Pto Carreño - Vichada
Contratista

Tauramena – 14 de septiembre - 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO RAFAEL OJEDA CHAVEZ CC 18.261.286 de EXPEDIDA EN PTO CARREÑO VICHADA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 143 - 2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



RAFAEL OJEDA CHAVEZ
Cedula de Ciudadanía 18.261.286 de Pto Carreño - Vichada
Contratista

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 18261286		OJEDA CHAVEZ RAFAEL	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	vda cabañas	TAURAMENA-CASANARE	6247595	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-08	1762106205	9491259202	I	2025/09/18	2025/09/08	BANCOLOMBIA	0	$405,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	18261286	OJEDA RAFAEL																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0	No	$405,800
Total	**Afiliados(1)**																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$405,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 18261286		OJEDA CHAVEZ RAFAEL	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	vda cabañas	TAURAMENA-CASANARE	6247595	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-08	2025-08	1762106205	9491259202	I	2025/09/18	2025/09/08	BANCOLOMBIA	0	$405,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$405,800	$0	$0	$405,800