Juan David
Henao Osorio

Ingeniero Civil

M.P. 05202302554 ANT



Perfil

Ingeniero civil con especialización en gerencia de proyectos, analítico, ordenado, práctico y puntual, capaz de trabajar en equipo, con experiencia en realización de presupuestos, supervisión de obras y realización de diagnósticos de infraestructura.

Busco enfrentar retos y obtener nuevos aprendizajes personales y profesionales por medio del trabajo colaborativo enfocado en los objetivos de la organización.

Dirección

Calle 35 Sur #40-35
Envigado - Antioquia

Teléfono

480 13 00 Ext: 146

Email

juan.henao@desur.gov.co

LinkedIn

Juan David Henao

Información Académica

2015 — **Ingeniero Civil**
Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid

2018 — **Especialización en Gerencia de Proyectos**
Corporación Universitaria Minuto de Dios - Uniminuto

Experiencia

2015 — **CONSTRUCCIONES & INVERSIONES COSMOS**
Auxiliar de Ingeniería

2015 — **CONINTEC S.A.S**
Auxiliar de interventoría

2015 — **MUNICIPIO DE ENVIGADO**
Prestación de Servicios

2016 -2022 — **MUNICIPIO DE ENVIGADO**
Profesional Universitario

2022 - 2023 — **MUNICIPIO DE ENVIGADO**
Prestación de Servicios

2023 - Act... — **DESur**
Profesional en ejecución de proyectos

Habilidades

- AutoCAD
- Microsoft Office
- Microsoft Project
- BIM para gestión

DESur
Pasión que transforma

REPÚBLICA DE COLOMBIA
COPNIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2025-3915867

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que JUAN DAVID HENAO OSORIO, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 1039456477, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 05202-302554 desde el 07 de Mayo de 2015, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 535.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

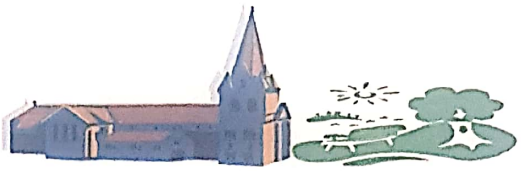
5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los diecisiete (17) días del mes de Septiembre del año dos mil veinticinco (2025).

Rubén Dario Ochoa Arbeláez

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

UNION TEMPORAL SAN JOSE ENVIGADO 2014



ENVIGADO. 11 DE MAYO DE 2015.

CERTIFICACION.

POR MEDIO DE LA PRESENTE EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE " **UNION TEMPORAL SAN JOSE ENVIGADO 2014**. "; CON NIT 900715398-1 ; SE PERMITE CERTIFICAR QUE EL INGENIERO **JUAN DAVID HENAO OSORIO** CON CEDULA DE CIUDADANIA N* 1.039.456.477 DE ENVIGADO, LABORO COMO INGENIERO AUXILIAR DE OBRAS , EN EL CONTRATO PARA EL " **MUNICIPIO DE ENVIGADO** " CUYO OBJETO FUE **: " CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE SAN JOSE DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO ";** CON UN CONTRATO A TERMINO DEFINIDO POR EJECUCION DE OBRA DESDE ABRIL 08 DE 2014; HASTA ABRIL 30 DE 2015; MOSTRANDO UN MUY ALTO DESEMPEÑO LABORAL Y PROFESIONAL; Y UNA EXCELENTE DISPONIBILIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES FUNCIONES:

1. REALIZACIÓN DE INFORMES RELACIONADOS CON LA OBRA.
2. REALIZACIÓN DE PRESUPUESTOS DE OBRA.
3. REALIZACIÓN DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U).
4. REALIZACIÓN DE PROGRAMACIÓN DE OBRA.
5. CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA.
6. SUPERVISAR LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS DE LA OBRA.

ATENTAMENTE

JOHN JAIRO HENAO PAREJA
C.C. 70 554 737
REPRESENTANTE LEGAL.
" UNION TEMPORAL SAN JOSE ENVIGADO 2014."

CALLE 40 SUR # 29ª-18 INT. 201 BARRIO SAN JOSE. ENVIGADO. NIT 900 715 398-1 TEL 276 4101
EMAIL. UNIONTEMPORALSANJOSEENVIGADO2014@YAHOO.COM

LA EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO

DESUR - NIT 901.387.801-2

CERTIFICA

Que el señor **Juan David Henao Osorio,** identificado con cedula de ciudadanía numero 1.039.456.477, labora en la empresa desde el 02 de mayo de 2023, se desempeña como Profesional Ejecución de Proyectos, con un contrato de trabajo oficial a término indefinido, devengando un salario mensual de **$7.239.350** (Siete millones doscientos treinta y nueve mil trescientos cincuenta pesos).

La anterior certificación se expide a solicitud del interesado, cualquier información adicional puede solicitarse al correo veronica.toro@desur.gov.co ó al número de teléfono 4801300 ext. 143.

Para constancia se firma a los tres (03) días del mes de febrero de 2025.

Deisy Verónica Toro Vélez
Talento Humano

LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO

CERTIFICA

Que **JUAN DAVID HENAO OSORIO**, con cédula de ciudadanía No. 1.039.456.477 de Sabaneta, ejecutó para el Municipio de Envigado el siguiente contrato:

No CONTRATO: ENV-09-09-0466-23

OBJETO: "Prestación de servicios profesionales para el apoyo técnico en los programas y proyectos de infraestructura educativa y demás proyectos adelantados por la Secretaria de Obras Públicas del Municipio de Envigado."

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

- Brindar apoyo y acompañamiento técnico a la supervisión en las obras que se ejecutan en el Municipio de Envigado.
- Apoyar en la elaboración de presupuesto y/o estudios previos para proyectos de la OOPP.
- Asistir a comités de obra que sean necesarios como apoyo a la supervisión a la Secretaría de Obras Públicas.
- Brindar apoyo técnico en los diferentes programas y proyectos de vivienda de conformidad con el Acuerdo que regule el procedimiento para el acceso a subsidios en el Municipio de Envigado.
- Coadyuvar en la estructuración de estudios previos y elaboración de presupuestos de los procesos contractuales que le sean asignados
- Apoyo al control y seguimiento de las obligaciones
- urbanísticas que le sean asignadas.
- Asistir a comités de obra que sean necesarios como apoyo a la supervisión a la Secretaría de Obras Públicas.
- Mantener en orden los archivos digitales y físicos de los procesos que le sean encomendados para tener un mejor control sobre el mismo y facilitar la trazabilidad de la información.
- Las demás actividades que le sean encomendadas relacionadas con el objeto misional de la Secretaría de Obras Públicas.

FECHA DEL CONTRATO:	6 de enero de 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	10 de enero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de abril de 2023
PLAZO DEL CONTRATO:	333 días
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	33.64%
VALOR DEL CONTRATO:	$66.169.052 COP
VALOR EJECUTADO:	$22.256.866

Dado en Envigado a los dos (2) días del mes de mayo de 2023,

Atentamente,

Elaboró:	Revisó:	VoBo:
Sebastian Quintero Zapata Director de Infraestructura Secretaría de Obras públicas	Sebastian Quintero Zapata Director de Infraestructura Secretaría de Obras públicas	Beatriz Elena Pabón Acevedo Secretaria de Despacho Secretaría de Obras Públicas

Alcaldía de Envigado
Secretaría de Obras Públicas

Juntos SUMAMOS por Envigado

LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO

CERTIFICA

Que **JUAN DAVID HENAO OSORIO**, con cédula de ciudadanía No. 1.039.456.477 de Envigado, ejecutó para el Municipio de Envigado los siguientes contratos:

No CONTRATO: ENV-09-09-0673-22

OBJETO: "Prestación de servicios profesionales para el apoyo técnico en los programas y proyectos de infraestructura educativa y demás proyectos adelantados por la Secretaria de Obras Públicas del Municipio de Envigado."

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

1) Brindar apoyo y acompañamiento técnico a la supervisión en las obras que se ejecutan en el Municipio de Envigado.
2) Apoyar en la elaboración de presupuesto y/o estudios previos para proyectos de la OOPP.
3) Asistir a comités de obra que sean necesarios como apoyo a la supervisión a la Secretaría de Obras Públicas.
4) Brindar apoyo técnico en los diferentes programas y proyectos de vivienda de conformidad con el Acuerdo que regule el procedimiento para el acceso a subsidios en el Municipio de Envigado.
5) Coadyuvar en la estructuración de estudios previos y elaboración de presupuestos de los procesos contractuales que le sean asignados.
6) Apoyo al control y seguimiento de las obligaciones urbanísticas que le sean asignadas. 7) Asistir a comités de obra que sean necesarios como apoyo a la supervisión a la Secretaría de Obras Públicas.
8) Mantener en orden los archivos digitales y físicos de los procesos que le sean encomendados para tener un mejor control sobre el mismo y facilitar la trazabilidad de la información.

Carrera 40 39 Sur 59
Teléfono: 339 40 64
obras.publicas@envigado.gov.co
Envigado - Colombia
Código postal: 055421
www.envigado.gov.co

Powered by CamScanner

9) Las demás actividades que le sean encomendadas relacionadas con el objeto misional de la Secretaría de Obras Públicas.

FECHA DEL CONTRATO:	19 de enero de 2022
FECHA DE INICIACIÓN:	20 de enero de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de diciembre de 2022
PLAZO DEL CONTRATO:	1284 días
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	100%
VALOR DEL CONTRATO:	62.480.000 COP

Dado en Envigado a los diecisiete (11) días del mes de enero de 2023,

Atentamente,

BEATRIZ ELENA PABÓN ACEVEDO
Secretaria de Obras Públicas

Ana María Zea Ochoa
Asesora Jurídica

Powered by CamScanner

Envigado, 19 de enero de 2022

LA JEFE DE OFICINA DE TALENTO HUMANO
Y DESARROLLO ORGANIZACIONAL
DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO
NIT 890.907.106-5

HACE CONSTAR:

Que JUAN DAVID HENAO OSORIO, identificado con la cédula 1039456477, laboró en el Municipio de Envigado, desempeñándose como PROFESIONAL UNVIERSITARIO CODIGO 219 GRADO 01, adscrito en la Secretaría de Obras Publicas - Dirección de Planeación de Obras de Desarrollo, Desde el 18 de enero de 2016 hasta el 15 de enero de 2022 con las siguientes funciones:

PROPOSITO PRINCIPAL

Aplicar los conocimientos propios del área de desempeño en la ejecución de planes, programas y proyectos, de acuerdo con las políticas institucionales y competencias exigidas en el ejercicio de las funciones del cargo.

DESCRIPCION DE FUNCIONES ESENCIALES

1. Realizar estudios e investigaciones relacionados con las materias de su competencia en el área de desempeño, de acuerdo con las políticas y disposiciones Institucionales, con el fin de proponer la implementación de procedimientos e instrumentos requeridos para mejorar la prestación de los servicios a su cargo. 2. Desarrollar las acciones pertinentes para el logro de los objetivos y metas propuestas en la dependencia, aplicando los conocimientos propios de su disciplina profesional, con el fin de contribuir en la formulación, ejecución y control de los planes, programas y proyectos institucionales. 3. Elaborar los informes requeridos sobre su área de desempeño, de manera que se evidencie la gestión administrativa y la ejecución de los planes, programas y proyectos. 4. Participar en la identificación y evaluación de los riesgos que afectan a cada uno de los procesos del área, aplicando los conocimientos que sean necesarios dentro del análisis y ejecución de los estudios e investigaciones que hacen parte de los mismos, desarrollando las acciones que deban adoptarse para

el mejoramiento y mantenimiento continuo de los procesos de la Institución. 5. Realizar los diagnósticos de mantenimiento de los diferentes establecimientos públicos del Municipio de Envigado de acuerdo a las políticas institucionales establecidas 6. Realizar la supervisión de los contratos de obra civil, de manera que se evidencie la gestión administrativa y la ejecución de los planes, programas y proyectos 7. Realizar las visitas técnicas relacionadas con infraestructura pública, con el fin de asegurar el cumplimiento de las metas institucionales 8. Cumplir con las disposiciones existentes en materia disciplinaria, sobre Derechos, Deberes, Prohibiciones, Inhabilidades, Incompatibilidades y Conflicto de Intereses, de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño del cargo. 9. Realización de presupuestos de obra civil de manera que se evidencie la gestión administrativa y la ejecución de los planes, programas y proyectos 10. Hacer seguimiento a los procesos, proyectos y programas bajo su responsabilidad, a través de las herramientas que disponga la entidad, con el fin de asegurar el cumplimiento de las metas institucionales. 11. Contribuir en la implementación, mantenimiento y mejoramiento continuo del Sistema de Gestión de la Calidad y el Sistema de Control interno, participando y respondiendo a las actividades, estrategias y programas definidos por la Administración Municipal, con el objetivo de dar cumplimiento a las metas y objetivos de la Institución. 12. Realizar la supervisión e interventoría de los contratos que se le asignen, de conformidad con la normatividad aplicable, la naturaleza, el área de desempeño y el alcance de las funciones del cargo, haciendo el seguimiento de la ejecución de los proyectos y velando porque los objetivos propuestos sean alcanzados. 13. Las demás funciones que le sean asignadas por la autoridad competente, que correspondan a la naturaleza del cargo y al área de desempeño.

La información contenida en éste documento debe ser verificada en el teléfono 3394006, Oficina de Talento Humano y Desarrollo Organizacional del Municipio de Envigado (Antioquia).

Para constancia firma,

CAROLINA RUIZ PINEDA
Jefe de Oficina Talento Humano y DO

Elaboró
Nunja De la Hoz
Auxiliar Administrativo
Oficina Talento Humano y DO

EL SUSCRITO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DEL

MUNICIPIO DE ENVIGADO

CERTIFICA

Que el Ingeniero **JUAN DAVID HENAO OSORIO,** identificado con la cédula No. 1.039.456.477, ejecutó para el Municipio de Envigado el siguiente contrato:

CONTRATO No.	09-00-09-20-112-15
OBJETO:	Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión para el Proyecto de Vivienda de Interés Social del Municipio de Envigado.
VALOR CONTRATO:	$18.700.000
FECHA DE INICIO:	Julio 1 de 2015
FECHA DE TERMINANCIÓN:	Diciembre 15 de 2015

Obligaciones Generales:

1. Guardar reserva de todos aquellos asuntos que por su naturaleza, tengan reserva legal.
2. Elaborar los informes que le sean solicitados por el supervisor.
3. Poner a disposición del Municipio de Envigado su capacidad intelectual para lograr el cumplimiento del objeto contratado.

Obligaciones específicas:

1. Realizar visitas de carácter técnico para el otorgamiento de los subsidios de mejoramiento de vivienda.
2. Programar visitas de acuerdo con el recorrido asignado y de acuerdo con las solicitudes de la comunidad en el tema de subsidios de vivienda.
3. Diligenciar los formatos y registros, para dejar constancia de las visitas y entregarlas para debido trámite o respuesta, a las solicitudes de servicio.
4. Aplicar los conocimientos profesionales en la ejecución y control de la instalación de los materiales objeto del presupuesto de cada subsidio.

Dado en Envigado a los nueve (9) días del mes de septiembre de 2019

Atentamente,

SERGIO A. RÍOS OSPINA
Secretario de Despacho Obras Públicas

Adriana María Correa Parra

CONSTRUCCIONES & INVERSIONES COSMOS SA
NIT 811015896-1

CERTIFICA QUE :

Que el ingeniero **JUAN DAVID HENAO OSORIO**, Identificado con cédula de ciudadanía 1.039.456.477 laboró en la empresa **CONSTRUCCIONES & INVERSIONES COSMOS SA;** Con nit **811 015 896-1,** desde el 7 de mayo de 2015 hasta el 11 de junio de 2015, desempeñando el cargo de auxiliar de ingeniería en la realización de presupuestos de obra.

Para constancia de lo anterior se firma a los 12 dias del mes de julio de 2018

Cordialmente.

JOHN JAIRO HENAO PAREJA
REPRESENTANTE LEGAL

• Carrera 25ª No 38D sur- 04 Int. 117 Envigado. Telèfono 274101 NIT:811.015.896-1
• E-mail: construccionescosmossa@yahoo.es

Scanned by CamScanner