SECRETARÍA DE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No.: **CD-47-2025-2725**				007	Del Año:	2025	
CONTRATISTA:	DUVAN JOSEPH CATAÑO JIMENEZ			C.C. **X** C.E. No.:	1.140.886.560		
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	Septiembre 01	2025	Hasta:	Septiembre 30	2025	
		Mes	Año		Mes	Año	

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES A REALIZAR EN EL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL.								
VALOR CONTRATO	$ 40.000.000							
SUPERVISOR	JULIAN DANIEL PATERNINA DEL RIO							
CARGO	Asesor de Despacho							
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	19	Marzo	2025	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	31	Diciembre	2025
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	**OBLIGACIÓN ESPECÍFICA** *(Incluir cada obligación tal como se pactó en el contrato)*	**ACTIVIDADES EJECUTADAS** *(Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)*
1	Resolver las radicaciones que le sean asignadas hasta su finalización, de acuerdo con los rendimientos establecidos, velando por el cumplimiento de la normatividad vigente y los procedimientos institucionales.	Durante el periodo de septiembre de 2025, se me asignaron **60** trámites, los cuales fueron. (ejecutados, rechazados, solicitud de visita y subsanación por documentos) *(anexo 1).*

2	Atender y realizar las correcciones generadas de control de calidad a los documentos emitidos, durante cualquiera de las fases del proceso, con la oportunidad requerida.	Durante este periodo realice correcciones de 19 trámites para el control de calidad correspondientes a trámites de conservación catastral. *(anexo 2).*
3	Proyectar las solicitudes de requerimientos de información y/o de actualización que se requieran con otras áreas o entidades, para atender las respuestas o actividades asignadas.	Se proyectaron 9 resoluciones por documentación faltante. *(anexo 3).*
4	Documentar la toma de decisiones en los formatos y medios establecidos y conformar los expedientes que soporten las modificaciones que se lleven a cabo en el sistema para los predios asignados.	Durante el mes de septiembre de 2025, proyecté 48 resoluciones de trámites ejecutados y 09 resoluciones de trámites rechazados. (Anexo 4 y 5)
5	Realizar control de calidad de conformidad con los criterios de aceptación definidos para este fin, cuando sea requerido.	Durante el periodo en referencia se realizó la verificación de documentos y procedencia de 32 trámites de conservación catastral. (anexo 6).
6	Asistir y participar de las reuniones que se requiera relacionadas con los casos asignados.	Asistí a las reuniones citadas por el superior.
7	Participar activamente en las sesiones de transferencia de conocimiento organizadas por la Gerencia para fortalecer conocimientos técnicos y actualizarse en normativa y metodologías aplicables.	Participé activamente en las sesiones de transferencia de conocimientos organizadas por la gerencia.
8	Presentar mensualmente los informes de avance y demás reportes requeridos, conforme a los lineamientos establecidos por el supervisor.	Se presentó informe mensual de acuerdo con los lineamientos y reportes establecidos por el supervisor.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 30 de septiembre de 2025.

Duvan Joseph Cataño Jimenez

DUVAN JOSEPH CATAÑO JIMENEZ.
CC 1.14.088.656

3. ANEXOS:

Anexo 1.- CUMPLIMIENTO OBLIGACIÓN No. 1°

Durante el periodo en concreto, se tuvo injerencia directa en 60 trámites de conservación catastral.

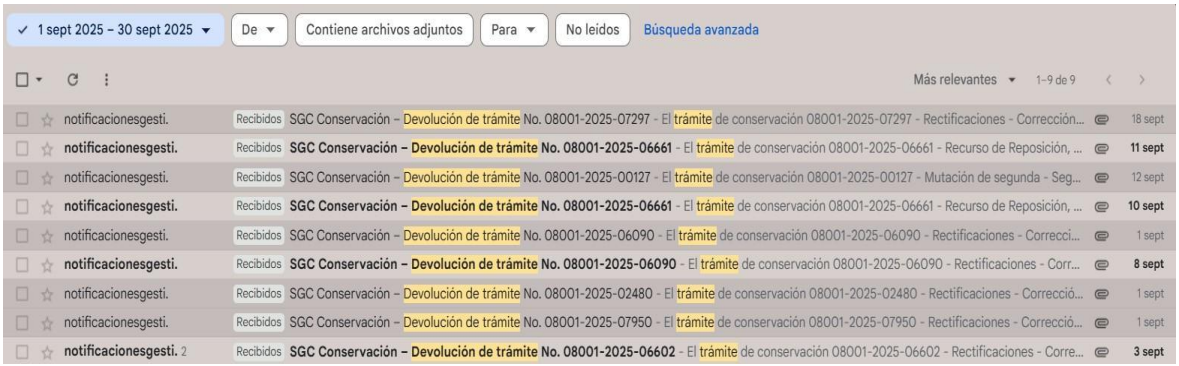
08001-2025-03678	Área total construida	Visita	01 de septiembre de 2025 - programada 12/09/2025
08001-2025-01310	Destino	Rechazo	
08001-2025-08245	Área total construida	Rechazo	
08001-2025-03982	Área terreno	Dossier	QUILLA-2025-0203335 - RIVER PALM PREDIOS ACTUALIZADOS.
08001-2025-06602	Área total construida	Ejecutado	
08001-2025-08462	Área total construida	Ejecutado	
08001-2025-02307	Destino	Rechazo	
08001-2025-08111	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-08202	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-01851	Destino	Rechazo	
08001-2025-07600	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-08109	Doble I	Ejecutado	asociado 08001-2025-06859 - orlnado
08001-2025-05960	Destino	Ejecutado	
08001-2025-01574	Destino	Documentos	
08001-2025-07602	Doble I	Ejecutado	asociado 08001-2025-07535
08001-2025-06618	Destino	Rechazo	
08001-2025-08655	Área total construida	Ejecutado	~~Cancelar mejora 1 y 2~~ / solicitado 29/09/2025
08001-2025-07601	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07525	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-08161	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-00024			
08001-2025-08663	Área total construida	Ejecutado	Cancelar mejor
08001-2025-08576	Área total construida	Ejecutado	08001011200000177000750000000 1
08001-2025-07528	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-00127	Segregación	Ejecutado	
08001-2025-08766	Área total construida	Ejecutado	Cancelar mejora 1 y 2
08001-2025-08228	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-06974	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-02677	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07078	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07080	Doble I	Ejecutado	

08001-2025-06982	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07077	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07297	Área total construida	Ejecutado	08001010800000069000950000000 1
08001-2025-07313	Área total construida	Rechazo	
08001-2025-07520	Área total Terreno	Ejecutado	con el mero plano se puede actualizar en instrumentos 040-463657
08001-2025-07675	Recurso	Ejecutado	confirma datos inscritos en m2
08001-2025-06980	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-06576	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-06012	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-05038	Destino	Rechazo	
08001-2025-06185	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-03172	Área total construida	Ejecutado	Cancelar mejora 08001-2025-03173 // 08001010900000252001800000000 0 / radicar rectificacion area de terreno
08001-2025-08572	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-06051	Detalle	Ejecutado	
08001-2025-09074	Revocatoria	Ejecutado	
08001-2025-09076	Revocatoria	Ejecutado	
08001-2025-01535	Destino	Rechazo	
08001-2025-09187	Área total construida	Ejecutado	Cancelar mejora // - 08001010700000112000850000000 1/ cambia de 23 a 35
08001-2025-06283	Área total construida	Rechazo	
08001-2025-07037	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-00439	Área total construida	Ejecutado	
08001-2025-08574	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-09078	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-01913	Área total Terreno	Visita	se solicita visita 29/09/2025
08001-2025-08784	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-09126	Área total construida	Ejecutado	espera interesados duplicados
08001-2025-09266	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-09259	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-09426	Área total construida	Ejecutado	
08001-2025-01677	Incripción	Ejecutado	

visita 1 de 2

08001-2025-03678	Área total construida	Visita	01 de septiembre de 2025 - programada 12/09/2025
08001-2025-01913	Área total Terreno	Visita	se solicita 29/09/2025

En el periodo en referencia se corrigieron 9 trámites de acuerdo a los lineamientos sugeridos por los coordinadores técnicos y jurídicos.



ANEXO 3. - CUMPLIMIENTO OBLIGACIÓN No. 3

- ***En el periodo comprendido entre el 01 y 30 de septiembre de 2025, luego del análisis técnico realizado, se proyectaron 1 resoluciones por documentos faltantes, en aras de poder tener la documentación necesaria para proceder con el trámite correspondiente.***

08001-2025-01574	Destino	Documentos

Anexo 4. CUMPLIMIENTO OBLIGACIÓN No. 4

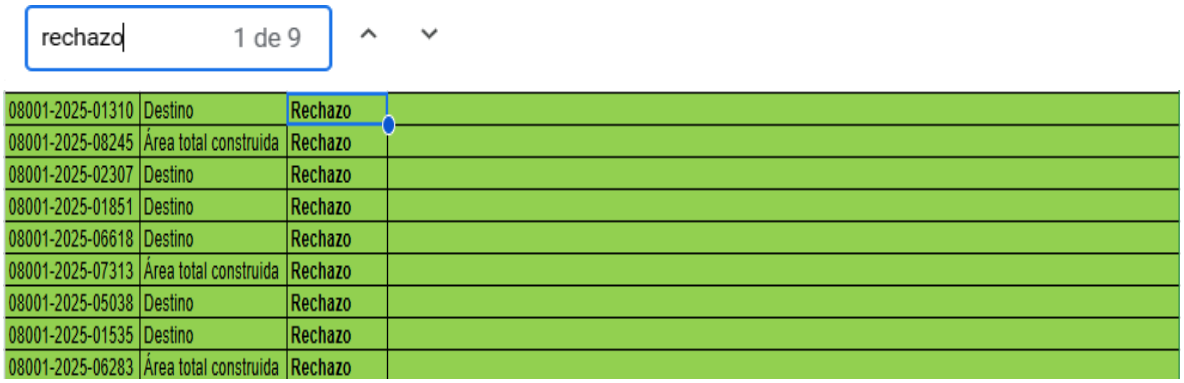
En el mes de septiembre de 2025 se alcanzó la proyección de 48 resoluciones correspondientes a trámites ejecutados y 09 resoluciones relacionadas con trámites rechazados, en aras de cumplir con los objetivos establecidos para el periodo.

ejecutado 1 de 48

08001-2025-06602	Área total construida	Ejecutado	
08001-2025-08462	Área total construida	Ejecutado	
08001-2025-08111	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-08202	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07600	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-08109	Doble I	Ejecutado	asociado 08001-2025-06859 - orlnado
08001-2025-05960	Destino	Ejecutado	
08001-2025-07602	Doble I	Ejecutado	asociado 08001-2025-07535
08001-2025-08655	Área total construida	Ejecutado	~~Cancelar mejora 1 y 2~~ / solicitado 29/09/2025
08001-2025-07601	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07525	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-08161	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-08663	Área total construida	Ejecutado	Cancelar mejor
08001-2025-08576	Área total construida	Ejecutado	08001011200000177000750000000 1
08001-2025-07528	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-00127	Segregación	Ejecutado	
08001-2025-08766	Área total construida	Ejecutado	Cancelar mejora 1 y 2
08001-2025-08228	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-06974	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-02677	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07078	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07080	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-08781	Área total construida	Ejecutado	08001010800000103001950000000 1
08001-2025-06982	Doble I	Ejecutado	

08001-2025-07077	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-07297	Área total construida	Ejecutado	08001010800000069000950000000 1
08001-2025-07520	Área total Terreno	Ejecutado	con el mero plano se puede actualizar en instrumentos 040-463657
08001-2025-07675	Recurso	Ejecutado	confirma datos inscritos en m2
08001-2025-06980	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-06576	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-06012	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-06185	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-03172	Área total construida	Ejecutado	Cancelar mejora 08001-2025-03173 // 08001010900000252001800000000 / radicar rectificacion area de terreno
08001-2025-08572	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-06051	Detalle	Ejecutado	
08001-2025-09074	Revocatoria	Ejecutado	
08001-2025-09076	Revocatoria	Ejecutado	
08001-2025-09187	Área total construida	Ejecutado	Cancelar mejora // - 08001010700000112000850000000 1/ cambia de 23 a 35
08001-2025-07037	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-00439	Área total construida	Ejecutado	
08001-2025-08574	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-09078	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-08784	Recurso	Ejecutado	
08001-2025-09126	Área total construida	Ejecutado	espera interesados duplicados
08001-2025-09266	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-09259	Doble I	Ejecutado	
08001-2025-09426	Área total construida	Ejecutado	
08001-2025-01677	Inscripción	Ejecutado	

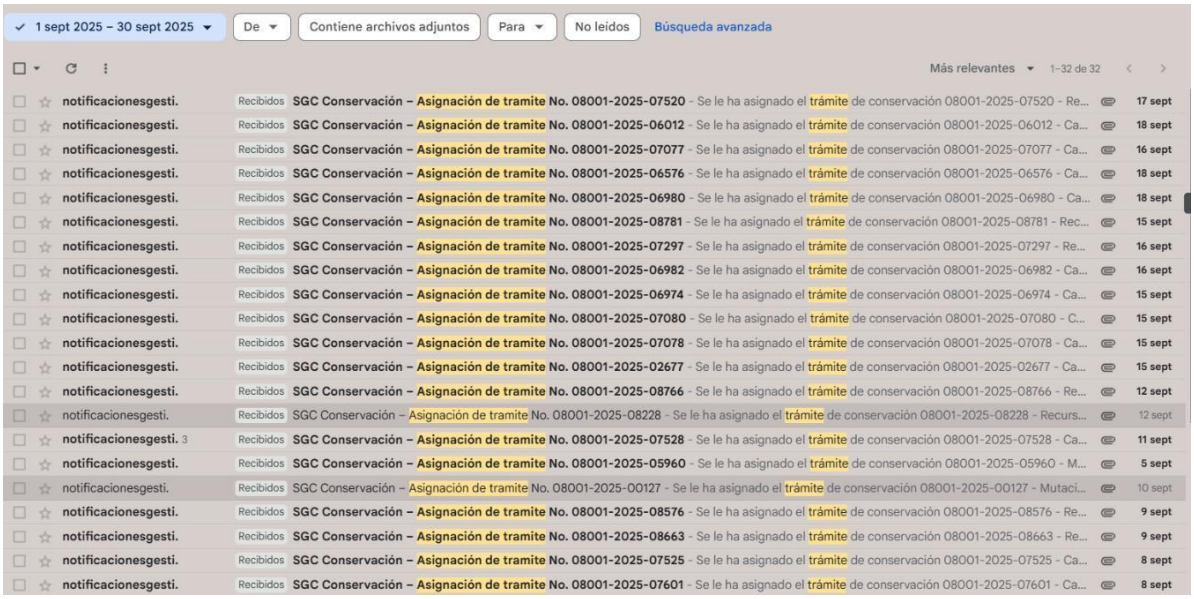
Anexo 5. CUMPLIMIENTO OBLIGACIÓN No. 4



08001-2025-01310	Destino	Rechazo
08001-2025-08245	Área total construida	Rechazo
08001-2025-02307	Destino	Rechazo
08001-2025-01851	Destino	Rechazo
08001-2025-06618	Destino	Rechazo
08001-2025-07313	Área total construida	Rechazo
08001-2025-05038	Destino	Rechazo
08001-2025-01535	Destino	Rechazo
08001-2025-06283	Área total construida	Rechazo

***Anexo 6. -* CUMPLIMIENTO OBLIGACIÓN No. 5**

En conexión a la obligación número 5, durante el periodo en referencia se realizó la verificación de documentos y procedencia de un poco más de 32 trámites de conservación catastral.



En el marco de cumplimiento y ejecución de las obligaciones 6 y 7 del contrato suscrito se dio cumplimiento a las obligaciones mediante la participación en las capacitaciones y jornadas de retroalimentación ofrecidas por la Oficina de Gerencia de Gestión Catastral.