Palestina Caldas, agosto de 2025

Profesional
DIANA CAROLINA ARCILA ALZATE
Tesorera General
Municipio de Palestina

Referencia: Oficio remisorio pago parcial Acta Nro. 04 del Contrato Nro. 104 DE ABRIL 01 DE 2025

Dando cumplimiento a la Circular Nro. 003 del 25 de enero de 2024, expedida por la secretaría de hacienda, en el cual se indica que, para la procedencia del pago de cualquier cuenta, debe certificarse con antelación que, los contratos cumplen con los requisitos allí mencionados.

Es por esto que, respecto de la supervisión que me atañe en relación con el proceso contractual celebrado a través de la modalidad de contratación directa, debo informar que, el mismo cumple con todos y cada uno de los requisitos habilitantes para contratar mediante dicha modalidad, de conformidad con lo dispuesto por el Decreto 1082 de 2015.

Se reitera que los documentos, al igual que el informe del contratista, el pago de aportes al sistema de seguridad social y el informe de supervisión, reposan en la carpeta física del archivo de la Secretaría General de la Administración Municipal.

Atentamente,

SERGIO GONZALEZ VALECIA
Secretario General
Supervisor del Contrato

Alcaldía de
PALESTINA
Secretaría General

Palestina Caldas, agosto de 2025

Profesional
DIANA CAROLIONA ARCILA ALZATE
Tesorera General
Municipio de Palestina

Referencia: Chequeo documentos circular 003 del 25 de enero de 2024.

Dando cumplimiento a la circular de la referencia, expedida por la secretaría de hacienda, en el cual se indica que, para la procedencia del pago de cualquier cuenta, debe certificarse con antelación que, los contratos cumplen con los requisitos allí mencionados.

Es por esto que, respecto de la supervisión que me atañe en relación con el proceso contractual celebrado a través de la modalidad de contratación directa, debo informar que, el mismo cumple con todos y cada uno de los requisitos habilitantes para contratar mediante dicha modalidad, de conformidad con lo dispuesto por el Decreto 1082 de 2015:

CONTRATO	104
FECHA	ABRIL 01 DE 2025
CONTRATISTA	JOSE DAVID PASTRANA SALAZAR
CEDULA DE CIUDADANÍA	7.540.405
OBJETO DE CONTRATO	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN TOPOGRAFIA PARA LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE SE ADELANTAN FRENTE A LOS BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS**
VALOR DEL CONTRATO	$9.000.000
SECRETARÍA	GENERAL
FECHA DE INICIO	04/04/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	15/08/2025
ESTUDIOS PREVIOS	CUMPLE
RADICACIÓN EN BANCO DE PROYECTOS	202500000000364
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No. 332 – 637
RUBRO	04.2.3.2.02.02.009.088 04.2.3.2.02.02.009.089 04,2,3,2.02,02,009.232
ACTO ADMINISTRATIVO DE	N/A

JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN – ARTICULO 73 DECRETO 1510 DE 2013	
PAZ Y SALVO MUNICIPAL	CUMPLE
FOTOCOPIA CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE
DECLARACIÓN JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS	CUMPLE
HOJA DE VIDA DE LA FUNCIÓN PUBLICA	CUMPLE
CERTIFICADO MÉDICO APTITUD LABORAL	CUMPLE
RUT	CUMPLE
CERTIFICACIÓN BANCARIA	CUMPLE
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CUMPLE
ANTECEDENTES FISCALES	CUMPLE
ANTECEDENTES JUDICIALES	CUMPLE
CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS	CUMPLE
CERTIFICADO DE DELITOS SEXUALES	CUMPLE
CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	CUMPLE
PROPUESTA	CUMPLE
CERTIFICADO DE AFILIACIÓN SALUD	CUMPLE
CERTIFICADO AFILIACIÓN PENSIÓN	CUMPLE
CERTIFICADOS DE ESTUDIO	CUMPLE
AFILIACIÓN ARL	CUMPLE
CERTIFICADO DE TALENTO HUMANO	CUMPLE
CERTIFICADO DE IDONEIDAD	CUMPLE
EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA	CUMPLE
CONTRATO DEBIDAMENTE PERFECCIONADO	CUMPLE
DESIGNACIÓN DE SUPERVISOR	CUMPLE
GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO	N/A
APROBACIÓN DE LAS GARANTÍAS	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 584 - 1031
ACTA DE INICIO	CUMPLE
PUBLICACIÓN EN SECOP	CUMPLE
PUBLICACIÓN SIA OBSERVA	CUMPLE
INFORMES DE SUPERVISIÓN	001,002,003,004

ACTA DE SUPERVISIÓN	004
OTRO SI	28 DE JUNIO DE 2025
ADICIONES AL CONTRATO	$ 4.500.000
ACTA DE LIQUIDACIÓN	N/A

Se reitera que los documentos, al igual que el informe del contratista, la afiliación y el pago de aportes al sistema de seguridad social y el informe de supervisión, reposan en la carpeta física del archivo de la Secretaría General de la Administración Municipal.

Atentamente,

SERGIO GONZALEZ VALENCIA
Secretario General
Supervisor del Contrato

MINUTA DE SUPERVISIÓN Y PAGO PARA CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NO. 104 DEL 01 DE ABRIL DE 2025 ACTA No 004

En Palestina Caldas, en el mes de AGOSTO de dos mil veinticinco (2025), se hicieron presentes en las instalaciones de la Administración Municipal las siguientes personas: De una parte, **SERGIO GONZALEZ VAELNCIA** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.061.625.527, quién obra en calidad de supervisora en nombre del **MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS**, que en lo sucesivo se denominará **EL SUPERVISOR** por una parte y, de la otra, **JOSE DAVID PASTRANA SALAZAR** identificado con cédula de ciudadanía No. 7.540.405, obrando en nombre propio, quién para efectos de este instrumento se denominará **EL CONTRATISTA,** hemos acordado proceder a supervisar la ejecución del contrato de prestación de servicios profesionales No. 104 del 01 de Abril de 2025, teniendo como antecedente el informe de actividades y, de conformidad con lo establecido por el inciso 2° del artículo 83 de la Ley 1474 de 2011, así:

NÚMERO DE CONTRATO	104 DEL 01 DE ABRIL DE 2025
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
PERIODO DE EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO A LA ACTIVIDAD CONTRACTUAL.	**JULIO DE 2025**
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS
IDENTIFICACIÓN	NIT NO. 890 801 141-7
CONTRATISTA	JOSE DAVID PASTRANA SALAZAR
IDENTIFICACIÓN	C.C NO. 7.540.405
SUPERVISOR	SERGIO GONZALEZ VALENCIA
IDENTIFICACIÓN	C.C. NO 1.061.625.527
CARGO SUPERVISOR	SECRETARIO GENERAL
OBJETO	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN TOPOGRAFIA PARA LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE SE ADELANTAN FRENTE A LOS BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS**
DURACIÓN	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 30/06/2025.
VALOR DEL CONTRATO	$9.000.000
VALOR DE LA ADICION	$ 4.500.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 13.500.000

FECHA ACTA DE INICIO	ABRIL 04 DE 2025
VALOR AUTORIZADO CON LA PRESENTE ACTA PARCIAL DE PAGO E INFORME DE SUPERVISIÓN.	TRES MILLONES DE PESOS M/CTE ($3.000.000)
VALOR PAGADO	$9.000.000
VALOR POR EJECUTAR	$1.500.000
LUGAR DE EJECUCIÓN	PALESTINA - CALDAS.
PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO SUPERVISADO: En el periodo de JULIO de 2025, el contratista ejecutó actividades contenidas en la **CLÁUSULA SEGUNDA** y que hace parte integral de la presente acta como anexo	**RENDICIÓN DE INFORMES EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Sí, se rindió informe por escrito que se anexa a la presente acta de supervisión con los anexos presentados por el contratista.
AUTORIZACIÓN DE PAGOS: Se autoriza pago por valor de TRES MILLONES PESOS M/CTE ($3.000.000), informe del periodo del MES DE JULIO DE 2025, correspondiente al acta No. 004. Efectuándose las diferentes retenciones en la fuente a que haya lugar.	**AJUSTES A QUE HAYA LUGAR:** No hay lugar a ningún tipo de ajuste, ya que, el contratista superó la meta de actividades y horas de disponibilidad.
	DIVERGENCIAS SURGIDAS EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO: Ninguna.
	MECANISMO DE ARREGLO ENTRE LAS PARTES: NO APLICA CONCILIACIÓN__TRANSACCIÓN__ACUERDO

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. ¿CUENTA CON EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO POR EL CONTRATISTA Y SE VERIFICÓ VIRTUALMENTE?

SI [X] **NO** [ ]

2. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

3. ¿SE VERIFICÓ PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES A PARAFISCALES PRESENTADOS FÍSICAMENTE Y/O CARGADOS VIRTUALMENTE?

SI	X	NO	

EPS	ARL	FONDO DE PENSIÓN	NÚMERO DE PLANILLA	VALOR CANCELADO SOBRE EL 40% DEL VALOR BRUTO FACTURADO EN FORMA MENSUALIZADA
NUEVA EPS	POSITIVA	PORVENIR	8636735393 JULIO	
$178.000	$7.500	$		$185.500

4. ¿PROCEDE PAGO EN ESTE PERIODO?

SI	X	NO	

5. OTRAS OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR

Una vez leída y aprobada en todas y cada una de sus partes, se firma por quiénes en ella intervienen. Las partes CONTRATANTE Y CONTRATISTA DECLARAN LA SUPERVISIÓN PARCIAL DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CON CORTE DEL PERIODO DEL MES DE JULIO DE 2025.

Igualmente se deja constancia que, la presente acta equivale a acta parcial de pago conforme lo estipulado dentro del presente documento de supervisión.

FECHA DE ELABORACIÓN: AGOSTO DE 2025

SERGIO GONZALEZ VALENCIA
Secretario General
Supervisor

JOSE DAVID PASTRANA SALAZAR
Contratista

Alcaldía de
PALESTINA
Secretaria General

Versión: 1,0

ACTA RESUMEN N°04

Fecha Acta	AGOSTO DE 2025	ACTA DE SUPERVISION NUMERO	No. 04		
Concepto	Descripción				
No. Contrato :	104	Fecha del contrato:	01 DE ABRIL DE 2025		
Contratante:	MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS				
Contratista:	JOSE DAVID PASTRANA SALAZAR				
NIT / C.C.	7.540.405				
Valor del Contrato ($):	$ 9.000.000	Valor adicion	$ 4.500.000,00	Fecha Adición:	28/06/2025
Valor Total Contrato	$ 13.500.000,00				
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN TOPOGRAFIA PARA LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE SE ADELANTAN FRENTE A LOS BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS				

CDP	R.P	Rubro	Fecha de Inicio	Fecha de Terminacion	
332	584	04.2.3.2.02.02.009.088	4/04/2025	15/08/2025	
CDP OTRO SI	R.P. OTRO SI	RUBRO	FECHA ADICION	VALOR ADICION	PRORROGA
637	1031	04.2.3.2.02.02.009.088 04.2.3.2.02.02.009.089 04,2,3,2.02,02,009.232	28/06/2025	$ 4.500.000	N/A

Supervisor(a):	SERGIO GONZALEZ VALENCIA
Cargo Supervisor(a):	SECRETARIO GENERAL
Valor Pago Acta 4	$ 3.000.000,00
Valor Anticipo:	$ -
Valor Amortizar:	$ -
Valor Acta TOTAL	$ 3.000.000,00

VALOR TOTAL A PAGAR SEGÚN ACTA

$ 3.000.000,00

RESUMEN DEL CONTRATO:		FECHAS
Valor del Contrato:	$ 9.000.000,00	
Adición del Contrato	$ 4.500.000,00	
Valor total del contrato	N/A	
Valor Acta 01	$ 3.000.000,00	ABRIL
Valor Acta 02	$ 3.000.000,00	MAYO
Valor Acta 03	$ 3.000.000,00	JUNIO
Valor Acta 04	$ 3.000.000,00	JULIO
VALOR TOTAL ACTAS	$12.000.000,00	

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 13.500.000,00
VALOR A PAGAR ACTA 001	$ 3.000.000,00
VALOR A PAGAR ACTA 002	$ 3.000.000,00
VALOR A PAGAR ACTA 003	$ 3.000.000,00
VALOR A PAGAR ACTA 004	$ 3.000.000,00
VALOR SIN EJECUTAR DEL CONTRATO	$ 1.500.000,00

RESUMEN DEL ANTICIPO

Valor del Anticipo:		$ -
Amortización del Anticipo	$ -	
Amortización del Anticipo	$ -	
Saldo por amortizar:	$ -	
Sumas Iguales:	$ -	$ -

SE HACE CONSTAR

Que JOSE DAVID PASTRANA SALAZAR, ejecuta parcialmente para el Municipio de Palestina Caldas el OBJETO DE ESTE CONTRATO A ENTERA SATISFACCIÓN DURANTE EL PERIODO INFORMADO. Adjunto pago de seguridad social del mes de Julio e informe de actividades del mes de Julio de 2025 correspondiente al ACTA N°04-2025.

SERGIO GONZALEZ VALENCIA
SECRETARIO GENERAL