ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	**CÓDIGO**	MS-GP-FR-34
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**VERSIÓN**	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	**FECHA**	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.452-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	lunes, 29 de septiembre de 2025	**SEMANA No.**	**26**	DEL	**22-sep-25**	AL	**28-sep-25**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."
LOCALIZACIÓN PROYECTO	PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-220 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-139 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO YVY
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	1 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	274 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	274 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	180 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	180 días
VALOR INICIAL :	$ 3.865.474.025	**VALOR INICIAL :**	$ 34.436.321.680
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.865.474.025	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 34.436.321.680
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 3.865.474.025	**VALOR POR PAGAR:**	$ 34.436.321.680
VALOR ANTICIPO:	$ 773.094.805	**VALOR ANTICIPO:**	$ 10.330.896.504
SUPERVISOR:	Wilson Santander	**SUPERVISOR:**	Wilson Santander

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DE ETAPA DE EJECUCIÓN

El día 24 de septiembre 2025 se realizó reunión de seguimiento del cto. De obra ya que el contratista se había comprometido al inicio de ejecución de estabilización en los tramos de Susa y Simijaca. Al respecto se continúa conceptuando por Interventoría acerca del estado de posible incumplimiento del contratista. El 25 sep. 2025 se iniciaron las actividades de ejecución de alcantarillas en Susa al respecto se evidenció por parte de la Interventoría la no entrega de información de metodología a implementar en campo respecto al atraque de la tubería y metodología constructiva. Al respecto las observaciones fueron mencionadas al contratista en la reunión del pasado 26 de septiembre 2025 (Acta 49) con el fin de que se de agilidad a la resolución o respuesta por parte del contratista, las observaciones se siguieron presentando para la construcción de la alcantarilla 2, se informa al contratista que para el recibo de estas actividades a satisfacción se verificará el estado de la tubería y de la obra la cual debe contar con las especificaciones técnicas de la norma actual comunicados ICCU-S-250-2025 y ICCU-S-253-2025. .

N° ACTA	FECHA	ASUNTO
47	23-sep-25	Reunión de especialistas seguimiento
48	24-sep-25	Acta de comité de seguimiento al Cto. de obra 139-2025
49	26-sep-25	Reunión -observaciones ejecución alcantarillas – Susa.

Provincia	Mejoramiento vial	Mantenimiento alcantarillas
RIO NEGRO	Topaipí	
	Villagómez	
	La Palma	8.25
	Yacopí	
ALMEIDAS	Chocontá	0.5
	Sesquilé	
	Manta	43
UBATE	Ubaté	10
	Simijaca	
	Susa	31.5
	Tausa	
		97.25

*Fuente: Interventoría

PROGRAMACION	LIMPIEZA ALCANTARILLAS	ESTADO ACTUAL
UBATÉ	15-jul-25	Iniciado
SUSA	15-jul-25	Inició 16 jul 2025 - no se ha registrado actividad desde 1 ago 2025.
TAUSA	17-sep-25	Por iniciar
SIMIJACA	29-oct-25	Se informó por el Contratista que con base al recorrido de identificación solo se encontraron dos compuertas.
CHOCONTA	30-jul-25	iniciado
SESQUILE	30-sep-25	Por iniciar
MANTA	15-jul-25	Inició 22 jul 2025 - En ejecución-
VILLAGOMEZ	14-ago-25	No ha iniciado
LA PALMA	5-ago-25	Iniciado
PROGRAMACION	**LIMPIEZA ALCANTARILLAS**	**ESTADO ACTUAL**
TOPAIPI	4-ago-25	No ha iniciado
YACOPI	27-ago-25	No ha iniciado

ACTIVIDADES DE ETAPA DE CARACTERIZACÍÓN

Diseños: El día 23 de septiembre 2025 se realizó reunión de seguimiento con especialistas de pavimentos en la cual se indica por la Interventoría que no se ha remitido el documento de diseños encontrando que al momento no se cuenta con una propuesta técnica valorada para el proyecto, por tanto se continua conceptuando por Interventoría acerca del estado de posible incumplimiento del contratista. El 25 de septiembre 2025, se remitió por parte del contratista el comunicado YVY-268-25 en cuanto a la entrega de diseños. El informe se encuentra en revisión por parte de la Interventoría en esté se debe incluir todo lo correspondiente al contenido para entrega segunda fase “caracterización de materiales y propuesta de Intervenciones”.

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRÌTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	Diseño de estabilización	26-may-25	30-jun-25	35	25-ago-25	En ejecución	35 días	126	

Plazo del proyecto:

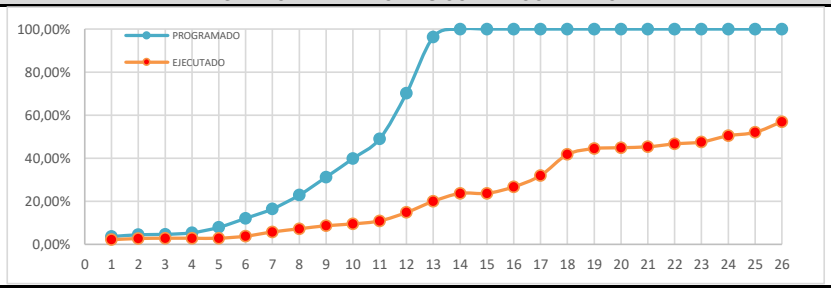
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	100,00%	52,02%	-47,98%
Durante el periodo	0,00%	4,95%	4,95%
Acumulado Actual	100,00%	56,97%	-43,03%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
274 días	181,00	93,00	-117,90

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

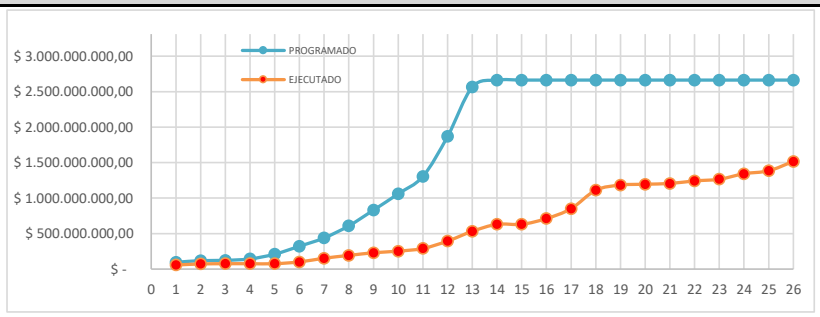
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

Pendiente por pago de Acta No 1 contratista (25% entrega Metodología, y Cronograma)

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO

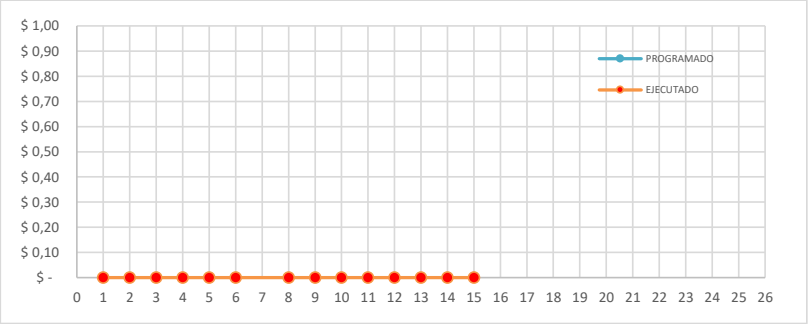


AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 10.330.896.504	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 10.330.896.504	$ -	0%

El pasado 1 de agosto de 2025, el ICCU realizó el desembolso de los anticipos de los contratos de Obra e Interventoría, a al fecha el contratista presento la utilización de recursos del anticipo, solicitud que fue revisada por la Interventoría , encontrando inconsistencias, las cuales deben ser subsanadas.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

Durante la semana en evaluación se recibió el comunicado YVY-262-25 con asunto “remisión del plan de adaptación a la guía ambiental de la provincia de Almeidas”, la Interventoría proyecta comunicado respuesta, donde manifiesta que desde el componente ambiental El documento radicado incluye las correcciones relacionadas con las observaciones emitidas por el ICCU durante las mesas de trabajo realizadas los días 14,15 y 21 de agosto de 2025. Dichas mesas de trabajo se realizaron en conjunto con los responsables ambientales del ICCU, Interventoría y Contratista. En consecuencia, la Interventoría manifiesta que el documento cumple con los requerimientos establecidos en la Guía Ambiental para Proyectos de Infraestructura Vial (INVÍAS 2022), sin embargo, la aprobación del PAGA está sujeta a posibles nuevas observaciones emitidas por el ICCU. Desde el componente social el documento esta en revisión.

Por otra parte, el día 26 de septiembre de 2025, se recibió el comunicado YVY-269-25, por medio del cual manifiestan la presencia de 3 cuerpos de agua que están presentes en un sector de la vía de Chocontá, provincia de Almeidas. La interventoría prepara respuesta del comunicado manifestando que considera que la obra se puede realizar interviniendo únicamente la vía y que los cuerpos de agua en donde empiezan los predios privados NO se tocaran, dicha respuesta se pondrá a consideración del ICCU.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

Durante la semana comprendida entre el 22 y el 28 de septiembre de 2025 se adelantaron actividades de gestión social en las provincias de Ubaté, Almeidas y Rionegro, en el marco del contrato ICCU-050. En términos generales, se remitió al ICCU el informe semanal No. 25 y se realizó la revisión con observaciones al Informe Mensual No. 5 (correspondiente a agosto) entregado por el contratista YVY. Asimismo, se llevaron a cabo instancias de coordinación mediante un Comité Social, un Comité Técnico y una mesa de trabajo para la revisión de la versión 6 del PAGA.

En la provincia de Rionegro, los espacios de coordinación no lograron avances significativos debido a la ausencia del Director de Obra del contratista. El Comité Técnico evidenció incumplimientos superiores a dos meses en compromisos sociales, razón por la cual el ICCU solicitó un informe detallado a la interventoría. Se mantiene la situación crítica por la falta de un profesional social asignado en Rionegro y Ubaté, lo que impide el inicio de actas de vecindad y entorno en todos los municipios, además de la inoperancia de la oficina de atención a la comunidad. El contratista tiene como compromisos inmediatos la entrega del PAGA armonizado con la versión aprobada antes del 3 de octubre, la actualización del PSI de La Palma, la definición del cronograma para levantamiento de actas y la contratación urgente de un profesional social para la provincia.

En Ubaté, el Comité Social del 23 de septiembre no pudo desarrollarse por falta de respuestas del contratista. La oficina de atención a la comunidad no cuenta con profesional social y, aunque no se recibieron PQRS durante la semana, esta información no es verificable por la falta de registro y personal. Se realizó la actualización de un PSI en Susa y otro en Simijaca, así como el levantamiento de tres actas de vecindad de inicio el 25 de septiembre, sin que exista aún programación para actas de entorno. Persiste la ausencia de una línea telefónica exclusiva del proyecto, no se cuenta con reporte de contratación de mano de obra no calificada ni con certificación de población reintegrada, y se mantienen los incumplimientos reiterados en compromisos sociales por parte del contratista.

En contraste, la provincia de Almeidas muestra un mayor nivel de avance en la gestión social. Durante la semana se realizaron dos Comités Sociales, una mesa de trabajo enfocada en la revisión del PAGA versión 6 y el acompañamiento a recorridos de obra en el municipio de Chocontá. Además, fueron aprobados los formatos y metodologías para la aplicación de actas de vecindad y de entorno, evidenciando una mejor articulación entre contratista, interventoría y comunidades frente a lo observado en Rionegro y Ubaté. El avance de la gestión social presenta un comportamiento desigual entre provincias. Almeidas se encuentra en un estado favorable con coordinación activa y cumplimiento de compromisos, mientras que Rionegro y Ubaté enfrentan retrasos graves derivados de la ausencia de profesionales sociales, la falta de programación de actas y la reiterada inobservancia de compromisos por parte del contratista YVY. Es indispensable adoptar medidas correctivas inmediatas para subsanar los atrasos, garantizar la operatividad de las oficinas de atención, formalizar la contratación de los profesionales sociales faltantes y reactivar los procesos de levantamiento de actas y gestión comunitaria en los territorios.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

Durante la semana se ejecutaron labores de limpieza de alcantarillas y instalación de puntos topográficos en la zona de La Palma, desarrolladas sin novedades en el cumplimiento de las tareas asignadas. En todas las jornadas se verificó el uso adecuado de elementos de protección personal y la realización de inspecciones preoperacionales de herramientas, garantizando condiciones básicas de seguridad en el frente de trabajo.

En cuanto a las condiciones del entorno, se identificaron riesgos locativos asociados a superficies inestables y terrenos lisos con potencial de caídas al mismo nivel, especialmente en áreas con alto flujo vehicular en vías terciarias. Adicionalmente, se reportaron riesgos biológicos por presencia de serpientes en la zona, situación reiterada en varias de las fechas de intervención.

Aunque las actividades se llevaron a cabo de manera normal y bajo medidas preventivas adecuadas, se destacan como aspectos críticos a atender el riesgo locativo derivado de la inestabilidad del terreno y el riesgo biológico por presencia de fauna, los cuales deben ser gestionados con controles adicionales para mitigar la exposición de los trabajadores.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

A la fecha, el contratista sigue sin entregar los diseños de Fase I y Fase II de la Etapa de Caracterización, situación que motivó la presentación del informe de posible incumplimiento por parte de la Interventoría. Si bien en el presente periodo el contratista entregó resultados de laboratorio, con lo cual se registra el avance del 100 % de esta actividad, en lo correspondiente a la entrega de diseños de estabilización no se presentó ningún avance durante la presente semana.

Aún está pendiente la entrega de los ajustes a los diseños para las vías de Susa, Simijaca y Manta, en atención a las observaciones formuladas por la Interventoría. El contratista se había comprometido a realizar dicha entrega el lunes 8 de septiembre de 2025, fecha que posteriormente pospuso para el 19 de septiembre; sin embargo, a la fecha no se ha dado cumplimiento a este compromiso. En consecuencia, el contrato mantiene un atraso del 47,98 %, representado en la no entrega de los diseños de estabilización.

De acuerdo con el seguimiento a los cronogramas, el contratista debió ejecutar las siguientes actividades:

Municipio de Ubaté

Demolición de concreto estructural (incluye cargue y retiro de sobrantes a 5 km). Debió finalizar el 31/07/2025.

Remoción de alcantarillas. Debió finalizar el 02/08/2025.

Excavaciones varias en material común seco a mano (incluye retiro de sobrantes a menos de 5 km). Debió concluir el 14/08/2025.

Actualmente debería ejecutarse: limpieza manual de cunetas en concreto (incluye retiro de sobrantes a 5 km).

Municipio de Susa

Demolición de concreto estructural (incluye cargue y retiro de sobrantes a 5 km). Debió finalizar el 01/05/2025.

Remoción de alcantarillas. Debió finalizar el 01/08/2025.

Actualmente debería ejecutarse: excavaciones varias en material común seco a mano, rocería y limpieza de alcantarillas.

Municipio de Chocontá

Demolición de concreto estructural (incluye cargue y retiro de sobrantes a 5 km). Debió finalizar el 01/08/2025.

Remoción de alcantarillas. Debió finalizar el 02/08/2025.

Actualmente debería ejecutarse: excavaciones varias en material común seco a mano, rocería y limpieza de alcantarillas.

Municipio de Villagómez

Demolición de concreto estructural (incluye cargue y retiro de sobrantes a 5 km). Debió finalizar el 04/05/2025.

Remoción de alcantarillas. Debió finalizar el 05/08/2025.

Actualmente debería ejecutarse: excavaciones varias en material común seco a mano, rocería y limpieza de alcantarillas.

Municipio de Topaipí

Actualmente debería ejecutarse: rocería y limpieza de alcantarillas.

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

N/A

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

9. PLAN DE ACCION RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

NA

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

A la fecha, el contrato registra un atraso del 47,98 % en la Etapa de Caracterización, presentando en el presente periodo un avance de 1,58 %, correspondiente a la entrega de resultados de laboratorio. En este sentido, la Interventoría continúa reiterando al contratista la necesidad de implementar medidas eficaces que garanticen la entrega oportuna de los diseños que hacen parte de la Fase I y Fase II de la Etapa de Caracterización.
Han transcurrido ochenta y nueve (89) días desde el vencimiento del plazo contractual de la Etapa de Caracterización y el contratista aún no ha cumplido con sus obligaciones, especialmente en lo relativo a la entrega de los informes finales de Fase I y Fase II. Pese a que el ICCU inició un proceso administrativo sancionatorio, el incumplimiento persiste.
En relación con dicho proceso, el ICCU otorgó un aplazamiento de 30 días en los términos establecidos para su desarrollo.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





LIMPIEZA ALCANTARILLAS LA PALMA





NICIO DE CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLAS SUSA





LIMPIEZA ALCANTARILLAS TAUSA





INTERVENTORIA- INICIO DE CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLAS SUSA



LIMPIEZA ALCANTARILLAS LA PALMA



ACTA DE VECINDAD SIMIJACA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Nombre: Ing. Edgar Beltrán