DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 141176119950

(415)7707212489984(8020) 000014117611995 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 1 1 0 3 3 8 4 0	4	Impuestos de Medellín	1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION

36. Nombre comercial	37. Sigla
	COOSERDECON

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Chigorodó 1 7 2

41. Dirección principal
CR 105 92 44

42. Correo electrónico cooserdecon1@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 4 6 5 8 5 5 6 5	3 2 3 4 3 6 9 2 3 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 0 2 0 5 0 6	7 1 1 2	2 0 0 2 0 5 0 6	4 6 6 3	0 8 1 1		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 1 4 4 2 4 8 5 2 5 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA
985. Cargo

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141176119950

(415)7707212489984(8020) **000014117611995 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 1 1 0 3 3 8 4 0	4	Impuestos de Medellin	1 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas	5	67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	2

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 1	0 1
72. Número		2 4
73. Fecha	2 0 0 1 0 7 0 7	2 0 1 3 0 4 2 2
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 0 2 0 5 0 6	2 0 1 3 0 5 0 7
77. No. Matrícula mercantil	2 1 0 0 6 2 6 1 2 4	2 1 0 0 6 2 6 1 2 4
78. Departamento	0 5	0 5
79. Ciudad/Municipio	0 2 1	0 2 1
Vigencia		
80. Desde	2 0 0 1 0 7 0 7	2 0 0 1 0 7 0 7
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Economía Solidaria — 2

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 7 0 1 0 1		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141176119950

(415)7707212489984(8020) 000014117611995 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 1 1 0 3 3 8 4 0	4	Impuestos de Medellin 1 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 5 1 0 3 0

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadani 1 3	3 0 6 7 1 5 4 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SANCHEZ	DIAZ	SANDRA	MILENA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141176119950

(415)7707212489984(8020) 000014117611995 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 1 1 0 3 3 8 4 0	4	Impuestos de Medellin 1 1	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 0 1 0 0 0 7 6		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
RIOS	YEPES	JOSE	RIGOBERTO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 1 0 5 0 6	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	3 2 3 3 2 9 4 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
BERRIO	BARRERA	LUZ	MARINA

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 1 0 5 0 6	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	4 3 5 6 2 9 8 0		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
AGUDELO	HENAO	MARIA	DEL SOCORRO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 1 0 5 0 6	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	3 2 3 0 9 4 4 3		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
LOPEZ	CLAVIJO	MARIA	SOLANGEL

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 1 0 5 0 6	

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	8 2 9 0 3 1 8		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ARDILA	CANO	JOSE	GABRIEL

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 0 1 0 5 0 6	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 5 de 5 **Hoja 5**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141176119950

(415)7707212489984(8020) **000014117611995 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 1 1 0 3 3 8 4 0	4	Impuestos de Medellin	1 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 5 7 2 5 3 7 0		1 2 3 6 4 5

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
DIAZ	ALVAREZ	OSCAR	RAFAEL

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 1 8 0 4 1 6

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	3 0 6 6 9 2 9 4		1 2 7 0 6 9 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
SANCHEZ	DIAZ	PAOLA	ESTHER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 1 9 0 1 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
DISTRITO DE TURBO
Nit: 890.981.138
PRESUPUESTO 2023 CCPET

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP Nº 00943

Fecha de este documento : 22 de JUNIO del 2023

NIT Ó CÉDULA : 890.981.138 DV 5

RAZÓN SOCIAL : DISTRITO DE TURBO

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO, En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el articulo 71 del decreto 111 de 1996, CERTIFICA que en el Presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2023 de las DISTRITO DE TURBO, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los Bienes y Servicios,que se detallan en los rubros presupuestales y correspondiente valor relacionados a continuación:

CODIGO CCPET Y CLASIFICADOR	DESCRIPCIÓN DEL CÓDIGO CCPET Y CLASIFICADORES	DETALLE CLASIFICADOR	VALOR CÓDIGO Y CLASIFICADOR RAIZ
2.3.2.02.02.005	**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**716.087.185,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC			**716.087.185,00**
53129 – Otros edificios no residenciales		716.087.185,00	
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA			**716.087.185,00**
16.0 - ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL		716.087.185,00	
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN			**716.087.185,00**
1.2 3.1.19 - ESTAMPILLAS		716.087.185,00	
CCPET81 - CPI - CATÁLOGO DE PRODUCTOS INVERSIÓN			**716.087.185,00**
4104013 - Centros de protección social de día para el adulto mayor construidos		716.087.185,00	
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS			**716.087.185,00**
C - Con Situación de Fondos		716.087.185,00	
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA			**716.087.185,00**
120101 - 100% de La Renta		716.087.185,00	
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA			**716.087.185,00**
2020056370085 - Fortalecimiento del servicio de atención al adulto mayor del Distrito de Turbo		716.087.185,00	

VALOR TOTAL CDP :
$716087185 SETECIENTOS DIECISEIS MILLONES OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/L

Objeto de la Disponibilidad
COOFINANCIACION PROYECTO CONSTRUCCION CENTRO DE VIDA DE ATENCION PARA EL PROGRAMA GERONTOLOGICO PARA ADULTOS MAYORES ENTRE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA Y EL DISTRITO DE TURBO.-

FIRMAS DE APROBACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE ESTE DOCUMENTO

Firma Autorizada

Elaborado por: FANNY GUEVARA RODRIGUEZ

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_cdp_Sopetran CCPET rdlc - Versión AriesNet
Ingreso por FANNY GUEVARA RODRIGUEZ el dia jueves, 22 de junio de 2023 siendo las 17:37:43

REPUBLICA DE COLOMBIA

TURBO DISTRITO PORTUARIO, LOGÍSTICO, INDUSTRIAL, TURÍSTICO Y COMERCIAL

Nit: 890981138-5

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. CD-00459

te apropiación presupuestal para la vigencia 2025, disponible y libre de afectación para atender los siguientes gastos por conceptos de: ADICIÓN AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°170 EL ENE COMO OBJETO CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO.

a los siguientes rubros:

RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD EJECUTORA	C.P.I	DETALLE SECTORIAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	C.P.C	BPIN	SF	VALOR
.009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	16.0 - 16 - ADMINISTRACIO N CENTRAL	4104008 - Servicio de atención y protección integral al adulto mayor		1.2.3.1.19 - ESTAMPILLAS	120402 - Estatuto tributario Municipal Estampilla Pro Adulto 80%	93122 - Servicios medicos especializados	2025000000006113 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	C	$ 9.600.000,00
.009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	16.0 - 16 - ADMINISTRACIO N CENTRAL	4104008 - Servicio de atención y protección integral al adulto mayor		1.2.3.1.19 - ESTAMPILLAS	120402 - Estatuto tributario Municipal Estampilla Pro Adulto 80%	97990 - Otros servicios diversos n c p	2025000000006113 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	C	$ 3.100.000,00
.009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	16.0 - 16 - ADMINISTRACIO N CENTRAL	4104008 - Servicio de atención y protección integral al adulto mayor	0	1.3.3.3.20 - R.B. ESTAMPILLAS	120402 - Estatuto tributario Municipal Estampilla Pro Adulto 80%	96590 - Otros servicios deportivos y recreativos	2025000000006113 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	C	$ 182.361.673,00
.009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	16.0 - 16 - ADMINISTRACIO N CENTRAL	4104008 - Servicio de atención y protección integral al adulto mayor		1.2.3.1.19 - ESTAMPILLAS	120402 - Estatuto tributario Municipal Estampilla Pro Adulto 80%	97990 - Otros servicios diversos n c p	2025000000006113 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	C	$ 6.400.000,00

REPUBLICA DE COLOMBIA

TURBO DISTRITO PORTUARIO, LOGÍSTICO, INDUSTRIAL, TURÍSTICO Y COMERCIAL

Nit: 890981138-5

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. CD-00459

005	Construcción y servicios de construcción	16.0 - 16 - ADMINISTRACION CENTRAL	4164013 - Centros de protección social de día para el adulto mayor construidos		1.2.1.0.00 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	120501 - Ingresos sin destinación específica	5312% - Otros edificios no residenciales	20253000006113 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	$	$ 48.038.327,00
									TOTAL	$ 249.500.000,00

DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS

este certificado a los 16 dias del mes de agosto de 2025, a solicitud de:

ARIO NANCY URANGO PALACIOS
SECRETARÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL

NCIA SECRETARÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL

ITO

P.U PRESUPUESTO - NOEL ANTONIO ESPINOZA CORREA

REPUBLICA DE COLOMBIA

TURBO DISTRITO PORTUARIO, LOGÍSTICO, INDUSTRIAL, TURÍSTICO Y COMERCIAL

Nit: 890981138-5

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. CD-00459

te apropiación presupuestal para la vigencia 2025, disponible y libre de afectación para atender los siguientes gastos por conceptos de: ADICIÓN AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°170 EL ENE COMO OBJETO CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO.

a los siguientes rubros:

RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD EJECUTORA	C.P.I	DETALLE SECTORIAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	C.P.C	BPIN	SF	VALOR
009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	16.0 - 16 - ADMINISTRACION CENTRAL	4104008 - Servicio de atención y protección integral al adulto mayor		1.2.3.1.19 - ESTAMPILLAS	120402 - Estatuto tributario Municipal Estampilla Pro Adulto 80%	63122 - Servicios medicos especializados	20250000000113 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	C	$ 9.600.000,00
009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	16.0 - 16 - ADMINISTRACION CENTRAL	4104008 - Servicio de atención y protección integral al adulto mayor		1.2.3.1.19 - ESTAMPILLAS	120402 - Estatuto tributario Municipal Estampilla Pro Adulto 80%	97990 - Otros servicios diversos n c p	20250000000113 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	C	$ 3.100.000,00
009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	16.0 - 16 - ADMINISTRACION CENTRAL	4104005 - Servicio de atención y protección integral al adulto mayor	0	1.3.3.3.20 - R.B ESTAMPILLAS	120402 - Estatuto tributario Municipal Estampilla Pro Adulto 80%	96590 - Otros servicios deportivos y recreativos	20250000000113 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	C	$ 182.361.673,00
009	Servicios para la comunidad, sociales y personales	16.0 - 16 - ADMINISTRACION CENTRAL	4104008 - Servicio de atención y protección integral al adulto mayor		1.2.3.1.19 - ESTAMPILLAS	120402 - Estatuto tributario Municipal Estampilla Pro Adulto 80%	97990 - Otros servicios diversos n c p	20250000000113 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	C	$ 6.400.000,00

REPUBLICA DE COLOMBIA

TURBO DISTRITO PORTUARIO, LOGÍSTICO, INDUSTRIAL, TURÍSTICO Y COMERCIAL

Nit: 890981138-5

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. CD-00459

005	Construcción y servicios de construcción	16 0 - 16 - ADMINISTRACION CENTRAL	4164013 - Centros de protección social de día para el adulto mayor construidos		1.2.1.0.00 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	120501 - Ingresos sin destinación específica	63129 - Otros edificios no residenciales	2025300060063 13 - Implementación y fortalecimiento de la protección integral para personas mayores en el Distrito de Turbo	S	$ 48.038.327,00
									TOTAL	$ 249.500.000,00

DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS

ste certificado a los 16 dias del mes de agosto de 2025, a solicitud de

RIO NANCY URANGO PALACIOS
SECRETARÍA DE INCLUSION SOCIAL

NCIA SECRETARÍA DE INCLUSIÓN SOCIAL

TO

P.U PRESUPUESTO - NOEL ANTONIO ESPINOZA CORREA

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-09-05, 08:45:10 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 76289733

Periodo Cotización: agosto de 2025 **Periodo Servicio:** septiembre de 2025

PAGADO 05/09/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	COOSERDECON	**Nombre Sucursal**	GUAPA	**Código Sucursal**	01
Documento	NI811033840	**Dirección**	cll 39 n 43 c 25		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	8254327		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	SANCHEZ DIAZ SANDRA MILENA	**Identificación**	CC 30671543		
Total Afiliados	58	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																			Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 1001023562	OWEN ALEXANDER OREJUELA POLO	01	00		X																0	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 47.450	$ 7.600	(EPS010) EPS SURA	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1001672853	ABEL ANTONIO MARQUEZ MONTALVO	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1003005346	ANDREI ENRIQUE BADER RODRIGUEZ	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.650.000	$ 264.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.650.000	$ 66.000	6,960	$ 1.650.000	$ 114.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.650.000	$ 66.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1005417386	JESUS DAVID SILVA FERRER	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.000	$ 230.400	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.000	$ 57.600	6,960	$ 1.440.000	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.000	$ 57.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1007358753	ELVER DANEY PEREZ COGOLLO	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1007410242	ALEXANDER DOMICO CUÑAPA	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1007524440	GILBERTO DE JESUS MORENO OLGUIN	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1027947467	MATEO MARIN BORJA	01	00		X																0	25	25	25	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.200.417	$ 192.100	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.200.417	$ 48.100	6,960	$ 1.200.417	$ 83.600	(CCF04) COMFAMA	$ 1.200.417	$ 48.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1028036887	YOHAN SEBASTIAN HIGUITA GUERRA	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.500.000	$ 400.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.500.000	$ 100.000	6,960	$ 2.500.000	$ 174.000	(CCF04) COMFAMA	$ 2.500.000	$ 100.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1035868338	IVAN CORREA BARBARAN	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1036132676	WALTER ESTRADA SALAZAR	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1037116042	LUIS FERNANDO MARTINEZ AGUILAR	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(ESSC24) EPS-S COOSALUD MOVILIDAD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1037120626	DUVAN ANDRES HOLGUIN AGUDELO	01	00																		0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1037121388	YOJAN ANDRES ARIAS FERNANDEZ	01	00		X																0	24	24	24	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.152.400	$ 184.400	(MIN002) ADRES MIN002	$ 1.152.400	$ 46.100	6,960	$ 1.152.400	$ 80.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.152.400	$ 46.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038796976	FRANCKLIN FLOREZ DIAZ	01	00																		0	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038798612	UBER ALEXIS LONDOÑO MANCO	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS010) EPS SURA	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038800299	YAN CARLOS SANCHEZ NAVARRO	01	00																		0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038801694	CARLOS MARIO VASQUEZ MORELO	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS010) EPS SURA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038808492	LUIS FERNEY GARCIA MAZO	01	00		X																0	15	15	15	(230301) PORVENIR	$ 825.000	$ 132.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 825.000	$ 33.000	6,960	$ 825.000	$ 57.500	(CCF04) COMFAMA	$ 825.000	$ 33.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Enlace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Pagado: 05/09/2025 **Empresa NI811033840 COOSERDECON** **Planilla Nro: 76289733** **Periodo Cotización: agosto de 2025** **Periodo Servicio: septiembre de 2025**

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																			Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VRT	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 1038606544	LUIS GUILLERMO PUERTA HERRERA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.650.000	$ 264.000	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.650.000	$ 66.000	6,960	$ 1.650.000	$ 114.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.650.000	$ 66.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038610360	LEIBIN HOLGUIN AGUDELO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038611676	KELLY JOHANNA MAQUILON OCHOA	01	00		X															0	1	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 47.450	$ 7.600	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038613774	AGDAIR MORALES VILLADIEGO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.400.000	$ 384.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.400.000	$ 96.000	6,960	$ 2.400.000	$ 167.100	(CCF04) COMFAMA	$ 2.400.000	$ 96.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038615253	YENIFER BORJA OCHOA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS010) EPS SURA	$ 1.423.500	$ 57.000	6,960	$ 1.423.500	$ 99.100	(CCF04) COMFAMA	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038615599	HAROLD DAVID CORREA BAÑOL	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038617208	JUAN CARLOS PUERTA HERRERA	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.650.000	$ 264.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.650.000	$ 66.000	6,960	$ 1.650.000	$ 114.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.650.000	$ 66.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038617306	MIRLEY MELENA DURANGO HOLGUIN	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 2.500.000	$ 400.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.500.000	$ 100.000	6,960	$ 2.500.000	$ 174.000	(CCF04) COMFAMA	$ 2.500.000	$ 100.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1039264775	BRAYAN STIVEN GOEZ DUARTE	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040352033	HUVEIMAR USUGA LOPEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.550.000	$ 248.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.550.000	$ 62.000	6,960	$ 1.550.000	$ 107.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.550.000	$ 62.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040370968	JHON ANDERSON PEÑA HIGUITA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.550.000	$ 248.000	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 1.550.000	$ 62.000	6,960	$ 1.550.000	$ 107.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.550.000	$ 62.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040492746	YULIAN DAVID MORENO ZABALETA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040498958	KEYNER ENRIQUE FLOREZ ZABALETA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1041255473	JAHIR ANTONIO GONZALEZ ORTIZ	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1045420068	GABRIEL ANDRES DE LA ROSA HURTADO	01	00		X															0	1	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 47.450	$ 7.600	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1045506789	NELSON TORO PEREIRA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.800.000	$ 448.000	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 2.800.000	$ 112.000	6,960	$ 2.800.000	$ 194.900	(CCF04) COMFAMA	$ 2.800.000	$ 112.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1063170220	BERNIE BURGOS CARET	01	00		X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 47.450	$ 7.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1067949232	LUIS MIGUEL ARGUMEDO HERNANDEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1079094036	DAVID ESTIVEN MARTINEZ RENGIFO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100336578	ELIDES MANUEL JULIO GUERRA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 3.600.000	$ 576.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 3.600.000	$ 144.000	6,960	$ 3.600.000	$ 250.800	(CCF04) COMFAMA	$ 3.600.000	$ 144.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1148700176	YEISON DOMICO DOMICO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1192740012	ARLEY DOMICO DOMICO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1193216969	JEINER ANDRES ROMAÑA CASTRO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.000	$ 230.400	(EPS010) EPS SURA	$ 1.440.000	$ 57.600	6,960	$ 1.440.000	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.000	$ 57.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71353130	MANLIO ENRIQUE CHAVERRA RIVAS	01	00		X															0	1	1	1	1	(25-14) COLPENSIONES	$ 47.450	$ 7.600	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71972661	JOHN KENNEDY PUERTA JARAMILLO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71976473	EMIRO CHAVERRA MOYA	01	00		X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 116.667	$ 18.700	(EPS010) EPS SURA	$ 116.667	$ 4.700	6,960	$ 116.667	$ 8.200	(CCF04) COMFAMA	$ 116.667	$ 4.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71982270	LUIS CARLOS TREBOL URIBE	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.600.000	$ 256.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.600.000	$ 64.000	6,960	$ 1.600.000	$ 111.400	(CCF04) COMFAMA	$ 1.600.000	$ 64.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71987705	JOSE SANTIAGO PARRA GELES	01	00		X															0	1	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 47.450	$ 7.600	(EPS010) EPS SURA	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 78586923	ALBERTO ENRIQUE SIERRA SUAREZ	01	00		X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 47.450	$ 7.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8189060	BERNARDO AVILA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8322620	JAIDER ANTONIO RODRIGUEZ DIAZ	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.000	$ 230.400	(EPS010) EPS SURA	$ 1.440.000	$ 57.600	6,960	$ 1.440.000	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.000	$ 57.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8435565	OMAR DARIO GOMEZ VELASQUEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8435716	ARCANGEL DOMICO JUMI	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8437356	JULIAN BUSTAMANTE HOLGUIN	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(ESSC24) EPS-S COOSALUD MOVILIDAD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8438914	DELFIN CHAVARI BAILARIN	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8439079	ALEXANDER MOSQUERA HINESTROZA	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.500.000	$ 240.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.500.000	$ 60.000	6,960	$ 1.500.000	$ 104.400	(CCF04) COMFAMA	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8439990	CARLOS ALBERTO MANCO BORJA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 98618706	MARCO ANTONIO BERRIO ZAPATA	01	00		X															0	1	1	1	1	(25-14) COLPENSIONES	$ 47.450	$ 7.600	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Pagado: 05/09/2025 | Empresa NI811033840 COOSERDECON | Planilla Nro: 76289733 | Periodo Cotización: agosto de 2025 | Periodo Servicio: septiembre de 2025

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VCT	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
PT 6617934	SAMIR ENRIQUE VERASTEGUI CORREA	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.000	$ 230.400	(CCFC55) EPS CAJACOPI	$ 1.440.000	$ 57.600	6,960	$ 1.440.000	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.000	$ 57.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 80.243.584	$ 80.243.584	$ 80.243.584	$ 80.243.584	$ 12.839.800	$ 3.212.100	$ 5.588.100	$ 3.212.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 24.852.100	$ 215.200	$ 25.067.300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-09-05, 08:44:45 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 76289995

Periodo Cotización: agosto de 2025 **Periodo Servicio:** septiembre de 2025

PAGADO 25/02/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	COOSERDECON	**Nombre Sucursal**	GUAPA	**Código Sucursal**	01
Documento	NI811033840	**Dirección**	cll 39 n 43 c 25		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	8254327		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	SANCHEZ DIAZ SANDRA MILENA	**Identificación**	CC 30671543		
Total Afiliados	23	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 1001242684	MOISES BUSTAMANTE HOLGUIN	01	00	X																0	1	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 48.017	$ 7.700	(EPS037) NUEVA EPS	$ 48.017	$ 2.000	6,960	$ 48.017	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 48.017	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1003655578	PEDRO JOSE LOPEZ PADILLA	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1005417870	MANUEL SEGUNDO CASTILLO SOLANO	01	00	X																0	18	18	18	18	(25-14) COLPENSIONES	$ 854.100	$ 136.700	(CCFC55) EPS CAJACOPI	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1017216024	ZAIDA MARIA BERRIO SALGADO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 5.000.000	$ 800.000	(EPS010) EPS SURA	$ 5.000.000	$ 200.000	6,960	$ 5.000.000	$ 348.000	(CCF04) COMFAMA	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1017245027	JHOAN ALBEIRO GARCIA GONZALEZ	01	00	X																0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 48.017	$ 7.700	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 48.017	$ 2.000	6,960	$ 48.017	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 48.017	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038796756	ELDER LAZARO MENA HERNANDEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 5.000.000	$ 800.000	(EPS010) EPS SURA	$ 5.000.000	$ 200.000	6,960	$ 5.000.000	$ 348.000	(CCF04) COMFAMA	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038800291	LEONEL DOMICO DOMICO	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038823606	GILDARDO ALEXIS ZAPATA VELASQUEZ	01	00	X																0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 48.017	$ 7.700	(EPS010) EPS SURA	$ 48.017	$ 2.000	6,960	$ 48.017	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 48.017	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040378384	OSCAR DARIO MARQUEZ MONTALVO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1072525290	ELIO HERNANDEZ MARTINEZ	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1072525452	MARCOS JAVIER BURGOS CARETH	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 3.900.000	$ 624.000	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	$ 3.900.000	$ 156.000	6,960	$ 3.900.000	$ 271.500	(CCF04) COMFAMA	$ 3.900.000	$ 156.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1077299	JAIRO ENRIQUE GONZALEZ PEREZ	01	00	X																0	18	18	18	18	(231001) COLFONDOS	$ 854.100	$ 136.700	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100333916	CHICA CUELLO ODAIR JOSE	01	00	X																0	18	18	18	18	(25-14) COLPENSIONES	$ 854.100	$ 136.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100334030	LUIS FERNANDO RUIZ ALCALA	01	00	X																0	18	18	18	18	(230201) PROTECCION	$ 854.100	$ 136.700	(CCFC55) EPS CAJACOPI	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100336405	DEIVIS JOSE SILVA FERRER	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100339338	IGNACIO ENRIQUE CUELLO MADERA	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 11155402	ANGEL CUSTODIO HERNANDEZ GONZALEZ	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 1.209.600	$ 193.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.209.600	$ 48.400	6,960	$ 1.209.600	$ 84.200	(CCF04) COMFAMA	$ 1.209.600	$ 48.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 11156076	HIBRIDO ANDRES HERNANDEZ GONZALEZ	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 854.100	$ 106.800	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 17.100	$ 25.700	$ 0	$ 0
CC 1192748385	JAVIER ANDRES MORALES VILLADIEGO	01	00	X																0	22	22	22	22	(230301) PORVENIR	$ 1.043.900	$ 167.100	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.043.900	$ 41.800	6,960	$ 1.043.900	$ 72.700	(CCF04) COMFAMA	$ 1.043.900	$ 41.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Enlace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Pagado: 05/09/2025 | Empresa NI811033840 COOSERDECON | Planilla Nro: 76289995 | Periodo Cotización: agosto de 2025 | Periodo Servicio: septiembre de 2025

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 71254099	EDUAR ANTONIO USUGA LAMBERTINEZ	01	00		X															0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 3.000.000	$ 480.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 3.000.000	$ 120.000	6,960	$ 3.000.000	$ 208.800	(CCF04) COMFAMA	$ 3.000.000	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8167747	JIMMY KALTER RICARDO JULIO	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(EPS037) NUEVA EPS	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8339505	DARIO DE JESUS VELASQUEZ PUERTA	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8436701	LEONARDO FABIO ZAPATA OLEA	01	00	X																0	1	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 48.017	$ 7.700	(EPS037) NUEVA EPS	$ 48.017	$ 2.000	6,960	$ 48.017	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 48.017	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 33.729.468	$ 33.729.468	$ 33.729.468	$ 33.729.468	$ 5.397.400	$ 1.422.700	$ 2.348.600	$ 1.350.100	$ 17.100	$ 25.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10.561.600	$ 99.100	$ 10.660.700

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

COOSERDECON
NIT.811033840-4

COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION
COOSERDECON
811.033.840-4

Yo, PAOLA ESTHER SANCHEZ DIAZ, Identificado con cedula de ciudadanía numero 30.669.294 expedida en lorica y tarjeta profesional No. 127.069-T de la junta central de contadores de Colombia, en mi calidad de contadora de la COOPERTATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION (COOSERDECON), NIT 811.033.840-4, luego de haber revisado los pagos de la seguridad social y aportes parafiscales agosto de 2025, certifico que la entidad se encuentra a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes hasta el 30 de agosto de 2025.

Dada en la ciudad de Chigorodó a los 8 días del mes de agosto de 2025

Paola Esther Sánchez Diaz
Contadora
TP. 127.069-T

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



127069-T

PAOLA ESTHER
SANCHEZ DIAZ
C.C. 30669294
RESOLUCION INSCRIPCION 142 FECHA 07/06/2007
UNIVERSIDAD CORP. UNIV. DEL SINU

PRESIDENTE

LUIS ALONSO COLMENARES RODRIGUEZ 17315

Paola Sanchez D.

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

Z11CZE0ZAB1FE03F

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **PAOLA ESTHER SANCHEZ DIAZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 30669294 de LORICA (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 127069-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **30.669.294**
SANCHEZ DIAZ

APELLIDOS
PAOLA ESTHER

NOMBRES

Paola Sanchez P.
FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO **09-NOV-1983**
LORICA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.61 ESTATURA | **O+** G.S. RH | **F** SEXO

13-FEB-2002 LORICA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-1302200-00346189-F-0030669294-20111118 0028474257A 1 37498419

ACTA 04

CONTRATO N°: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832,00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
I.	**PRELIMINARES**				**$ 18,596,338,39**		**$ 22,778,967,60**		**$ 22,778,967,60**		**$ -**		**$**
1,1	Cerramiento provisional en tela verde Saran H=2,50 con estacones en madera común o pino cipres C/1,50 M	ML	190	$ 20,704,00	$ 3,933,760,00	190,00	$ 3,933,760,00	190,00	3,933,760		-	$ -	$
1,2	Localización y replanteo	Día	4	$ 807,848,00	$ 3,231,392,00	4,00	$ 3,231,392,00	4,00	3,231,392		-	$ -	$
1,3	Descapote	M2	1280,0505	$ 7,770,00	$ 9,945,992,39	1312,08	$ 10,194,861,60	1312,08	10,194,862		-	$ -	
1,4	Campamento	M2	27	$ 200,702,00	$ 5,418,954,00	27,00	$ 5,418,954,00	27,00	5,418,954		-	$ -	$
II.	**EXCAVACIONES**				**$ 266,695,425,95**		**$ 287.117.568,85**		**287.117.569**		-		**$**
2,1	Explanación y nivelación del terreno manualmente, bajo cualquier grado de humedad, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría. Medido in situ. Incluye cargue y transporte interno	M3	819,23232	$ 44,920,00	$ 36,799,915,81	1180,82	$ 53,042,560,30	1180,82	53,042,560		-	$ -	$
2,2	Excavación manual de 0 a 2 m	M3	120,7948	$ 41,285,00	$ 4,987,013,32	179,08	$ 7,393,495,33	179,08	7,393,495		-	$ -	$
2,3	Lleno manual para estructuras con material de préstamo (tipo arenilla) hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye suministro de material, conformación, compactación	M3	837,2863	$ 159,522,00	$ 133,565,585,15	842,01	$ 134,318,592,80	842,01	134,318,593		-	$ -	$
2,4	Suministro e instalación de Piedra reventada e=17 cm para estabilización se subrasante del área de la edificación	M3	170,87658	$ 298,002,00	$ 50,579,809,43	170,88	$ 50,579,933,75	170,88	50,579,934		-	$ -	$
2,5	Cargue manual, retiro y disposición final de material sobrante a cualquier distancia, incluye transporte paleros y derecho a botadero	m3	833,84	$ 48,886,00	$ 40,763,102,24	854,70	$ 41,782,986,67	854,70	41,782,987		-	$ -	$

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2.773.708.832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2.773.708.832,00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
III.	**FUNDACIÓN DE CONCRETO**				**$ 143.621.161,52**		**$ 218.449.391,08**		**218.449.391**		**-**		**$**
3,1	Solado de Limpieza 17,5 Mpa	M3	12,7956	$ 837.716,00	$ 10.719.078,85	25,22	$ 21.126.276,03	25,22	21.126.276		-	$ -	$
3,2	Zapatas de Concreto de 21 Mpa, Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye	M3	26,264	$ 908.287,00	$ 23.855.249,77	46,26	$ 42.020.989,77	46,26	42.020.990		-	$ -	$
3,3	Vigas de Fundación 21 Mpa, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de refuerzo)	M3	21,3004	$ 979.937,00	$ 20.873.050,07	43,92	$ 43.036.775,17	43,92	43.036.775		-	$ -	$
3,4	Pedestales en Concreto de 28 Mpa, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de	M3	6,255	$ 1.050.588,00	$ 6.571.427,94	6,84	$ 7.181.819,57	6,84	7.181.820		-	$ -	$
3,5	Losa Contrapiso espesor 8 cm de 21 Mpa, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de	M2	488,2188	$ 149.683,00	$ 73.078.054,64	542,33	$ 81.177.581,39	542,33	81.177.581		-	$ -	$
3,6	Malla electrosoldada D106 de 15x 15	M2	488,2188	$ 17.460,00	$ 8.524.300,25	1369,18	$ 23.905.949,15	1369,18	23.905.949		-	$ -	$
IV.	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 155.048.099,78**		**$ 168.883.422,27**		**168.883.422**		**-**		**$**
4,1	Acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm2	KG	18714,315	$ 8.285,00	$ 155.048.099,78	20384,24	$ 168.883.422,27	20384,24	168.883.422		-	$ -	$
V.	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**				**$ 27.646.425,57**		**$ 35.274.546,36**		**34.653.674**		**620.872**		**$**
5,1	Columnas de Concreto 21 Mpa, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de refuerzo)	M3	11,592	$ 1.052.890,00	$ 12.205.100,88	16,18	$ 17.033.127,98	16,18	17.033.128		-	$ -	$
5,2	Vigas Aereas 21 Mpa, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de refuerzo)	M3	13,9821	$ 1.059.959,00	$ 14.820.452,73	16,62	$ 17.620.546,42	16,62	17.620.546		-	$ -	$
5,3	Meson en concreto de 21 Mpa con acabado en granito pulido	M2	2,04	$ 304.349,00	$ 620.871,96	2,04	$ 620.871,96		-	2,04	620.872	$ -	$

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2.773.708.832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2.773.708.832,00

	CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES					CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
VI	**ESTRUCTURAS METÁLICAS**				**$ 146.020.150,88**		**$ 185.432.491,46**		**106.881.268**		**78.551.224**		**$**
6,1	Cercha metálica PTE 70X70X3 para cubierta	Ml	44,88	$ 390.951,00	$ 17.545.880,88	46,00	$ 17.983.746,00	46,00	17.983.746		-	$ -	$
6,2	Correas en perfil metálico PHR-C 203X67X3 para cubierta	Ml	227,4	$ 204.174,00	$ 46.429.167,60	218,64	$ 44.640.603,36	218,64	44.640.603		-	$ -	$
6,3	Perfil Metálico PHR-C 254x67x2,5 para cubierta	Ml	180,45	$ 216.174,00	$ 39.008.598,30	180,45	$ 39.008.598,30	180,45	39.008.598		-	$ -	$
6,4	Anclaje embebido 3/4" F1554 Gr 105 h=250mm (incluye 6 pernos) Cubierta	Und	8	$ 171.175,00	$ 1.369.400,00	8,00	$ 1.369.400,00	8,00	1.369.400		-	$ -	$
6,5	Columnas en perfil PHR C doble 160x60x3 tipo cajón	Ml	72	$ 178.546,00	$ 12.855.312,00	96,00	$ 17.140.416,00		-	96,00	17.140.416	$ -	$
6,6	Anclaje embebido 5/8" F1554 Gr 105 h=200mm (incluye 6 pernos) Pedestales	Und	12	$ 131.875,00	$ 1.582.500,00	16,00	$ 2.110.000,00	16,00	2.110.000		-	$ -	$
6,7	Platina PL A572 620X300X3/4" Cubierta	Und	8	$ 221.115,00	$ 1.768.920,00	8,00	$ 1.768.920,00	8,00	1.768.920		-	$ -	$
6,8	Perfil PTE 90X90X3 Incluye lámina en policarbonato	Ml	90,45	$ 267.938,00	$ 24.234.992,10	223,10	$ 59.776.967,80		-	223,10	59.776.968	$ -	$
6,9	Platina PL 9x76 ASTM A572 Gr. 50 Columnas	Und	12	$ 102.115,00	$ 1.225.380,00	16,00	$ 1.633.840,00		-	16,00	1.633.840	$ -	$
VII	**CUBIERTA**				**$ 115.619.950,00**		**$ 107.268.998,66**		**103.188.349**		-		**$ 4.08**
7,1	Teja Termoacustica Ecoroof UPVC 2,5mm Blanco 1,07 x 5,90 m	Ml	474,8316	$ 199.962,00	$ 94.948.276,40	433,47	$ 86.677.528,14	433,47	86.677.528		-	$ -	$
7,2	Cielo Raso Drywall	M2	177,1716	$ 116.676,00	$ 20.671.673,60	176,48	$ 20.591.470,52	141,51	16.510.821		-	$ 34,97	$ 4.08

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2.773.708.832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2.773.708.832,00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
VIII.	**MAMPOSTERIA**				**$ 202.951.098,16**		**$ 170.743.473,80**		**107.901.760**		**37.780.384**	$ -	**$ 25.061**
8,1	Mamposteria en bloque catalán color salmón y ocre 15 x10 x 30. Incluiye relleno de celdas con grout	M2	852,9708	$ 209.356,00	$ 178.574.554,80	388,04	$ 81.238.502,24	207,58	43.457.281	180,46	37.780.384	$ 0,00	$
8,2	Pañete en muro	M2	81,9	$ 52.494,00	$ 4.299.258,60	1018,70	$ 53.475.708,67	1018,70	53.475.709		-	$ -	$
8,3	Muro interno en superboard de 8mm. Incluye macilla, cinta y puntura	M2	140,3435	$ 110.268,00	$ 15.475.397,06		$ -		-		-	$ -	$
8,4	Estuco en muro	M2	81,9	$ 20.284,00	$ 1.661.259,60	792,95	$ 16.084.273,87	540,76	10.968.771		-	$ 252,19	$ 5,11
8,5	Pintura en muro vinilo tipo 1	M2	81,9	$ 23.484,00	$ 1.923.339,60	819,05	$ 19.234.566,68		-		-	$ 819,05	$ 19.23
8,6	Pintura epoxica en cocina	M2	25,196	$ 40.375,00	$ 1.017.288,50	17,60	$ 710.422,35		-		-	$ 17,60	$ 71
IX.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 3.773.283,70**		**$ 4.944.709,51**		**4.478.002**		-	$ -	**$ 466**
9,1	Punto hidraulico 1/2"	UN	22	$ 57.849,00	$ 1.272.678,00	26,00	$ 1.504.074,00	26,00	1.504.074		-	$ -	$
9,2	Suministro e instalación de red hidraulica PVC 1/2" incluye accesorios	MI	17,98	$ 12.549,00	$ 225.631,02	64,34	$ 807.402,66	64,34	807.403		-	$ -	$
9,3	Suministro e instalación de red hidraulica PVC 3/4" Incluye accesorios	MI	19,77	$ 15.289,00	$ 302.263,53	18,15	$ 277.495,35	18,15	277.495		-	$ -	$
9,4	Suministro e instalación de red hidraulica PVC 1" Incluye accesorios y acometida	MI	77,89	$ 19.335,00	$ 1.506.003,15	97,70	$ 1.889.029,50	97,70	1.889.030		-	$ -	$
9,5	Suministro e instalación de medidor incluye cajilla	UN	1	$ 466.708,00	$ 466.708,00	1,00	$ 466.708,00		-		-	$ 1,00	$ 46

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2.773.708.832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2.773.708.832,00

	CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES					CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
X	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 99.257.072,73**		**$ 98.254.658,38**		**15.024.591**		**4.073.477**	$ -	**$ 79.15**
10,1	Punto Sanitario 2"	UN	19	$ 109.567,00	$ 2.081.773,00	27,00	$ 2.958.309,00	27,00	2.958.309		-	$ -	$
10,2	Punto Sanitario 4"	UN	7	$ 147.633,00	$ 1.033.431,00	9,00	$ 1.328.697,00	9,00	1.328.697		-	$ -	$
10,3	Suministro e instalación de red Sanitaria PVC 2"	MI	36,08	$ 38.235,00	$ 1.379.518,80	52,64	$ 2.012.690,40	52,64	2.012.690		-	$ -	$
10,4	Suministro e instalación de red Sanitaria PVC 4"	MI	47,91	$ 53.925,00	$ 2.583.546,75	121,16	$ 6.533.553,00	121,16	6.533.553		-	$ -	$
10,5	Construcción de cajas de inspección en concreto 80x80	UN	4	$ 1.095.671,00	$ 4.382.684,00	8,00	$ 8.765.368,00	2,00	2.191.342		-	$ 6,00	$ 6.57
10,6	Acometida Conexión alcantarillado principal	MI	1	$ 127.554,00	$ 127.554,00	1,00	$ 127.554,00		-		-	$ 1,00	$ 12
10,7	Suministro e instalación de red aguas lluvias PVC 4"	MI	65,16	$ 50.083,00	$ 3.263.408,28	65,16	$ 3.263.408,28		-	25,00	1.252.075	$ 40,16	$ 2.01
10,8	Suministro e instalación de red aguas lluvias PVC 6"	MI	9,8	$ 104.129,00	$ 1.020.464,20	9,80	$ 1.020.464,20		-	9,80	1.020.464	$ -	$
10,9	Canoera metálica de desarrollo 0.30x0.4 mt	MI	52,7	$ 159.375,00	$ 8.399.062,50	29,90	$ 4.765.312,50		-	11,30	1.800.938	$ 18,60	$ 2.96
10,1	Carcamo aguas lluvias en concreto	MI	78	$ 924.374,00	$ 72.101.172,00	73,00	$ 67.479.302,00		-		-	$ 73,00	$ 67.47
10,11	Cuneta de concreto	ML	15,86	$ 181.870,00	$ 2.884.458,20	0,00	$ -		-		-	$ -	$
XI.	**ENCHAPES**				**$ 51.590.219,07**		**$ 70.700.193,41**		**21.204.590**		**5.550.008**	$ -	**$ 43.945**
11,1	Enchape piso pared arena 33,8x33,8 cm tráfico moderado	M2	488,2188	$ 96.797,00	$ 47.258.115,18	609,38	$ 58.985.797,71	159,38	15.427.903	35,00	3.387.895	$ 414,99	$ 40,16
11,2	Enchape Pared baños	M2	43,6	$ 86.797,00	$ 3.784.349,20	91,46	$ 7.938.453,62	66,55	5.776.688	24,91	2.162.113	-$ 0,00	-$
11,3	Enchapes cocineta	M2	5,408	$ 101.286,00	$ 547.754,69	37,28	$ 3.775.942,08		-		-	$ 37,28	$ 3.77

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	**$ 2,773,708,832,00**
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	**$ 2,773,708,832,00**

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
XII.	**APARATOS SANITARIOS**				**$ 43,064,190,57**		**$ 45.295.397,13**		-		**41.037.006**	$ -	$ 4.25
12,1	Sanitario One Piece Oporto Al Blanco. incluye griferia	Und	7	$ 696.113,00	$ 4.872.791,00	9,00	$ 6.265.017,00		-	9,00	6.265.017	$ -	$
12,2	Lavamanos Marsella para Sobreponer Gris incluye griferia	Und	6	$ 584.301,00	$ 3.505.806,00	6,00	$ 3.505.806,00		-	6,00	3.505.806	$ -	$
12,3	Lavamanos Milano de Colgar Blanco incluye griferia	Und	3	$ 399.301,00	$ 1.197.903,00	6,00	$ 2.395.806,00		-		-	$ 6,00	$ 2.39
12,4	Meson en acero inoxidable de 60cm de anch. incluye Lavaplatos y griferia de acuerdo con los planos	Ml	15,83	$ 686.529,00	$ 10.867.754,07	16,47	$ 11.307.132,63		-	16,47	11.307.133	$ -	$
12,5	Orinal Mediano entrada superior incluye griferia	Und	2	$ 798.301,00	$ 1.596.602,00	1,00	$ 798.301,00		-	1,00	798.301	$ -	$
12,6	Duchas regadera incluye pomo	Und	1	$ 406.841,00	$ 406.841,00	1,00	$ 406.841,00		-		-	$ 1,00	$ 40
12,7	Divisiones de baños acero inoxidable sin entamborar	M2	27,55	$ 695.490,00	$ 19.160.749,50	27,55	$ 19.160.749,50		-	27,55	19.160.750	$ -	$
12,8	Barras de soporte baños minusvalidos	Jgo	4	$ 363.936,00	$ 1.455.744,00	4,00	$ 1.455.744,00		-		-	$ 4,00	$ 1.45

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2.773.708.832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÒN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2.773.708.832,00

	CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES					CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
XIII	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 382.917.426,01**		**$ 105.294.658,41**		-		**36.477.929**	$ -	**$ 68.816**
13,1	Puerta batiente en aluminio 5020 con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	18,72	$ 568.244,00	$ 10.637.527,68	17,1050	$ 9.719.813,62		-	17,11	9.722.655	-$ 0,00	-$
13,2	Puerta vidriera batiente con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	26,4	$ 766.681,00	$ 20.240.378,40	4,30	$ 3.296.728,30		-		-	$ 4,30	$ 3,29
13,3	Ventanas Tubo pts, rectangular cal 18, Para diseño de ventaneras de fachada y salón múltiple, en pintura de aceite color ocre o café	M2	161,7715717	$ 428.221,00	$ 69.273.984,21	64,89	$ 27.788.502,53		-	18,50	7.922.089	$ 46,39	$ 19,86
13,4	Ventanas en vidrio templado 10 mm con montaje fijo	M2	238,40125	$ 681.244,00	$ 162.409.421,16	64,89	$ 44.207.898,77		-	18,50	12.603.014	$ 46,39	$ 31,50
13,5	Ventana aluminio 5020 corrediza incluye vidrio 3mm	M2	44,216	$ 532.344,00	$ 23.538.122,30	0,80	$ 425.875,20		-		-	$ 0,80	$ 42
13,6	Puerta batiente lámina cold roll calibre 20 con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	10,5	$ 479.244,00	$ 5.032.062,00	19,04	$ 9.126.243,49		-	13,00	6.230.172	$ 6,04	$ 2,89
13,7	Panel corredizo para divisiones	M2	180,29487	$ 476.841,00	$ 85.971.986,11	0,00	$ -		-		-	$ -	$
13,78	Puerta vidriera corrediza con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	5,825	$ 998.102,00	$ 5.813.944,15	10,75	$ 10.729.596,50		-		-	$ 10,75	$ 10,72
XIV	**PAVIMENTOS**				**$ 20.047.083,41**		**$ 13.879.358,40**		**5.907.804**		**7.971.554**	$ -	**$**
14,1	Adoquín rectagular rojo 9,5x20,5x4,5	M2	80,2785	$ 119.175,00	$ 9.567.190,24		$ -		-		-	$ -	$
14,2	Base estabilizada con cemento e=30 cm	M3	24,08355	$ 176.542,00	$ 4.251.758,08		$ -		-		-	$ -	$
14,3	Piedra rajòn D=10cm	M3	16,0557	$ 228.189,00	$ 3.663.734,13		$ -		-		-	$ -	$
14,4	Bodrillo Prefabricado A-10	MI	40,26	$ 63.696,00	$ 2.564.400,96	217,90	$ 13.879.358,40	92,75	5.907.804	125,15	7.971.554	$ -	$

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832,00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
XV	**ESPACIO PUBLICO Y URBANISMO**				**$ 233.261.984,57**		**$ 146.042.142,30**		-		**21.964.350**	$ -	**$ 124.077.**
15,1	Bloque splyt arquitectónicos y decorativos color salmón para cerramiento	M2	117,512	$ 88.888,00	$ 10.445.406,66		$ -		-		-	$ -	$
15,2	Cerramiento incluye malla eslabonada incluye angulos 1"x1"x1/16" y platina	M2	144	$ 143.356,00	$ 20.643.264,00	60,00	$ 8.601.360,00		-		-	$ 60,00	$ 8.60
15,3	Adoquin de concreto color arena y color salmón	M2	298,548	$ 119.175,00	$ 35.579.457,90	0,00	$ -		-		-	$ -	$
15,4	Arenilla compactada 95% del proctor modificado	M3	74,637	$ 177.455,00	$ 13.244.708,84		$ -		-		-	$ -	$
15,5	Zona verde cesped bermuda	M2	720	$ 146.429,00	$ 105.428.880,00	714,70	$ 104.652.806,30		-	150,00	21.964.350	$ 564,70	$ 82,68
15,6	Suministro e instalación de arboles guayacan rosado "tebebuia rosea" de 4 mts de altura	Und	105	$ 119.436,00	$ 12.540.780,00		$ -		-		-	$ -	$
15,7	Suministro, transporte e instalación de muro de minimo 2 hiladas de bloque de 20x20x40 y mortero de pega 1:3 y adecuación de la viga existente; columneta de andaje de postes cada 2 metros de 20x20cm en concreto 21Mpa reforzada con 4 varillas longitudinales de 1/2" y estribos de 3/8 cada 15cm(si se require para darle mayor estabilidad al cerramiento se profundizara algunas columnetas de estas a 1 metro) Suministro e instalacion tecnica de malla eslabonada color verde esmeralda de 2 metros de alta con alambre galvanizado PVC calibre # 9 hueco 5cm . instalacion de alambre de pua calibre # 12 a tres hilos, postes metálicos con tapón, mantenimiento incluye pie amigos cada 2 metros, sumnistros e instalación de angulo superior 1" x 1/8" pintados anticorrosivo y acabado verde esmeralda, mortero pisamalla dosificación 1:3, Todo esto incluye suministro , instalacion y transporte de los materiales y todo lo relacionado para su correcta construccion.	MI	56,11	$ 630.538,00	$ 35.379.467,18	52,00	$ 32.787.976,00		-		-	$ 52,00	$ 32.78

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2.773.708.832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2.773.708.832,00

	CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES					CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
XVI	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 180.133.329,00**		**$ 208.046.569,00**		**25.401.009**		-	$ -	**$ 182.645.**
16,1	Suministro y Montaje e instalación de panel LED 40W de 60X 60CM	Und	6	$ 286.160,00	$ 1.716.960,00	6,00	$ 1.716.960,00		-		-	$ 6,00	$ 1.71
16,2	Suministro y Montaje e instalación de lámparas Led 12 W redondas de empotrar	Und	21	$ 156.104,00	$ 3.278.184,00	55,00	$ 8.585.720,00	55,00	8.585.720		-	$ -	$
16,3	Suministro y Montaje e instalación de lámparas Led 22 W redondas de empotrar	Und	70	$ 167.104,00	$ 11.697.280,00	11,00	$ 1.838.144,00	4,00	668.416		-	$ 7,00	$ 1.16
16,4	Suministro e instalación de SYLVANIA LUMINARIA HERMETICA LED 2x18W T5, TIPO III.	Und	4	$ 316.160,00	$ 1.264.640,00	51,00	$ 16.124.160,00		-		-	$ 51,00	$ 16.12
16,5	Suministro e instalación de SYLVANIA LUMINARIA SYLVANIA P37875 LED MNCONTINUUM 15-40W NW SP12. TIPO I, EXTERNA.	Und	14	$ 578.560,00	$ 8.099.840,00	0,00	$ -		-		-	$ -	$
16,6	Suministro e instalación de salida lámparas de emergencia y aviso luminoso, tipo Mikey Mouse.	Und	7	$ 443.320,00	$ 3.103.240,00	20,00	$ 8.866.400,00	20,00	8.866.400		-	$ -	$
16,7	Suministro e instalación de lampara led tipo hongo, 1 x12w.	Und	23	$ 559.757,00	$ 12.874.411,00	30,00	$ 16.792.710,00		-		-	$ 30,00	$ 16.79
16,8	Suministro e instalación Salida para interruptor sencillo incluye aparato	Und	17	$ 186.922,00	$ 3.177.674,00	22,00	$ 4.112.284,00	17,00	3.177.674		-	$ 5,00	$ 93
16,9	Suministro e instalación salida para interruptor doble, incluye aparato	Und	3	$ 196.922,00	$ 590.766,00	1,00	$ 196.922,00		-		-	$ 1,00	$ 19
16,1	Suministro e Instalación de Tomacorrientes doble normales.	Und	29	$ 121.796,00	$ 3.532.084,00	39,00	$ 4.750.044,00	22,00	2.679.512		-	$ 17,00	$ 2.07
16,11	Instalación y conexión de Toma Corrientes tipo GFCI en baños y zonas húmedas.	Und	7	$ 182.796,00	$ 1.279.572,00	7,00	$ 1.279.572,00	2,00	365.592		-	$ 5,00	$ 91
16,12	Suministro e Instalación de Tomacorrientes Bifásico de 220v, A. Acondicionado o estufa.	Und	3	$ 583.014,00	$ 1.749.042,00	2,00	$ 1.166.028,00	1,00	583.014		-	$ 1,00	$ 58
16,13	Suministro e instalación Tablero bifásico con puerta y espacio para totalizador de 18 Circuitos	Und	1	$ 474.681,00	$ 474.681,00	2,00	$ 949.362,00	1,00	474.681		-	$ 1,00	$ 47

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2.773.708.832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2.773.708.832,00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
16,14	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monopolar enchufable (Breaker) de 1 x 20Amp, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC= 10 KA, no reparable, sellado y contramarcado, Certificación RETIE, UL, SA.	Und	24	$ 34.414,00	$ 825.936,00	50,00	$ 1.720.700,00		-		-	$ 50,00	$ 1.72
16,15	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático bipolar enchufable (Breaker) de 2x20 Amp, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC= 10 KA, no reparable, sellado y contramarcado, Certificación RETIE, UL, SA.	Und	3	$ 70.136,00	$ 210.408,00	2,00	$ 140.272,00		-		-	$ 2,00	$ 14
16,16	Suministro e instalación Tablero bifásico con puerta y espacio para totalizador de 8 Circuitos	MI	2	$ 298.347,00	$ 596.694,00	2,00	$ 596.694,00		-		-	$ 2,00	$ 59
16,17	Suministro, transporte e instalación de acometida Bifásica en cables 2No4/0 (F) + 2No4/0 (N) + 1No 2/0(T). Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	Und	30	$ 2.408.386,00	$ 72.251.580,00	30,00	$ 72.251.580,00		-		-	$ 30,00	$ 72.25
16,18	Suministro e instalación acometida parcial regulado en cable 2#10+1#10+1#10s	MI	48	$ 64.386,00	$ 3.090.528,00	100,00	$ 6.438.600,00		-		-	$ 100,00	$ 6.43
16,19	Suministro e instalación acometida baja tensión (BT) en cable 2#4+1#4+1#4.	MI	65	$ 166.586,00	$ 10.828.090,00	100,00	$ 16.658.600,00		-		-	$ 100,00	$ 16.65
16,2	Suministro e instalación acometida parcial en cable de cobre 2#8+1#8+1#8	MI	55	$ 76.386,00	$ 4.201.230,00	100,00	$ 7.638.600,00		-		-	$ 100,00	$ 7.63
16,21	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 AWG. (Incluye tomas macho - hembra).	MI	115	$ 33.684,00	$ 3.873.660,00	209,00	$ 7.039.956,00		-		-	$ 209,00	$ 7.03
16,22	Suministro de Tablero de Distribución eléctrica 220/110v .	Und	1	$ 13.616.875,00	$ 13.616.875,00	1,00	$ 13.616.875,00		-		-	$ 1,00	$ 13.61
16,23	Suministro é Instalación poste de fibra de vidrio 12 Mts 750 kg.	Und	1	$ 5.980.972,00	$ 5.980.972,00	1,00	$ 5.980.972,00		-		-	$ 1,00	$ 5.98
16,24	Suministro é Instalación norma RA2-303-1.	MI	2	$ 2.233.568,00	$ 4.467.136,00	1,00	$ 2.233.568,00		-		-	$ 1,00	$ 2.23
16,25	Suministro e Instalación red de media tensión (MT) en cable ecológico sistema compacto 3#1/0.	Und	30	$ 85.436,00	$ 2.563.080,00	30,00	$ 2.563.080,00		-		-	$ 30,00	$ 2.56
16,26	Diseño, suministro e instalación malla tierra en varilla cooperweld, cable Cu. 2/0	Und	1	$ 4.788.766,00	$ 4.788.766,00	1,00	$ 4.788.766,00		-		-	$ 1,00	$ 4.78

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2.773.708.832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2.773.708.832,00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
XVII	**VOZ Y DATOS**				**$ 8.204.930,00**		**$ 7.513.142,00**		**1.915.081**		**-**	$ -	**$ 5.598**
17,1	Suministro e instalación salida de voz y datos	Und	4	$ 293.347,00	$ 1.173.388,00	4,00	$ 1.173.388,00	4,00	1.173.388		-	$ -	$
17,2	Suministro e instalación Gabinete Rack De Pared 11ur Fondo 51cm.	Und	1	$ 741.693,00	$ 741.693,00	1,00	$ 741.693,00	1,00	741.693		-	$ -	$
17,3	Suministro e instalación patcht panels 48 puertos.	Und	1	$ 819.602,00	$ 819.602,00	1,00	$ 819.602,00		-		-	$ 1,00	$ 81
17,4	Suministro e instalación patcht panels 16 puertos.	Und	1	$ 434.102,00	$ 434.102,00	1,00	$ 434.102,00		-		-	$ 1,00	$ 43
17,5	Suministro e instalación swich 24 puertos administrable TP - LINK.	Und	1	$ 1.700.844,00	$ 1.700.844,00	1,00	$ 1.700.844,00		-		-	$ 1,00	$ 1.70
17,6	Suministro e instalación organizador 80x80.	Und	1	$ 185.929,00	$ 185.929,00	1,00	$ 185.929,00		-		-	$ 1,00	$ 18
17,7	Suministro e instalación regleta eléctrica, de 6 toma corriente, 110v, 15amp	Und	1	$ 103.436,00	$ 103.436,00	1,00	$ 103.436,00		-		-	$ 1,00	$ 10
17,8	Suministro e instalación patch cord 1 mt.	Und	4	$ 43.468,00	$ 173.872,00	4,00	$ 173.872,00		-		-	$ 4,00	$ 17
17,9	Suministro e instalación cable utp, cat 6a	Und	100	$ 13.687,00	$ 1.368.700,00	100,00	$ 1.368.700,00		-		-	$ 100,00	$ 1.36
17,1	Suministro e instalación Caja metálica 30 x 30 x 15cm.	Und	8	$ 172.947,00	$ 1.383.576,00	4,00	$ 691.788,00		-		-	$ 4,00	$ 69
17,11	Suministro e instalación de Certificación de punto de red	Und	4	$ 29.947,00	$ 119.788,00	4,00	$ 119.788,00		-		-	$ 4,00	$ 11

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024			
CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832,00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR			CANT (+)	VALOR (-)	CANT	VALOR
OE	ITEM NO PREVISTOS				$ -		$ 583,971,779,60		132,562,560		70,109,030	$ -	$ 381,30
OE1	Mamposteria en ladrillo 12 x20 x 40.	M2		$ 74,320,00	$ -	611,73	$ 45,464,104,32	611,73	45,464,104		-	$ -	$
OE2	Suministro e instalación geotextil para proteccion de humedad en plantillas de contrapiso	M2		$ 36,400,00	$ -	542,33	$ 19,740,812,00	542,33	19,740,812		-	$ -	$
OE3	Lleno con piedra filtro para control de humedades por filtros del estadio	M3		$ 140,000,00	$ -	77,34	$ 10,827,110,00	77,34	10,827,110		-	$ -	$
OE4	Sobrenivel H.según niveles topograficos en bloque de arena de 15x20x40.	M2		$ 81,450,00	$ -	200,67	$ 16,344,408,60	200,67	16,344,409		-	$ -	$
OE5	Suministro e instalacion de persiana de alumnio	m²		$ 316,060,00	$ -	42,93	$ 13,568,455,80		-		-	$ 42,93	$ 13,56
OE6	Suministro y Montaje e instalación de toma regulado	Und		$ 123,296,00	$ -	4,00	$ 493,184,00	4,00	493,184		-	$ -	$
OE7	Suministro, transporte e instalación de aire acondicionado de 12,000 btu a 110 voltios. Incluye materiales para su correcto funcionamiento.	Und		$ 2,383,543,00	$ -	4,00	$ 9,534,172,00	3,00	7,150,629		-	$ 1,00	$ 2,38
OE8	Suministro e instalacion de tubos de 1.20mt de diametros,en concreto de 4000 psi (incluye refuerzo longitudinal.	Und		$ 1,350,000,00	$ -	126,00	$ 170,100,000,00		-		-	$ 126,00	$ 170,10
OE9	Construccion de gotero para instalacion de cielo raso sobre pasillo de area de enfermeria y administracion.	m		$ 27,500,00	$ -	33,00	$ 907,500,00	33,00	907,500		-	$ -	$
OE10	Rampa de acceso - concreto de 28Mpa e=0,20m	m²		$ 197,960,00	$ -	99,19	$ 19,635,652,40	99,19	19,635,652		-	$ -	$

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024			
CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832,00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR			CANT (+)	VALOR (+)	CANT	VALOR
OE11	Mortero de nivelacion de e=0,05m	m²		$ 39.667,00	$ -	522,69	$ 20.733.544,23	210,22	8.338,721	312,47	12.394,747	$ 0,00	$
OE12	Suministro, transporte e instalación de transformador monofasico. Incluye poste y todo lo necesario para su correcto funcionamiento,	Und		$ 12.341.808,34	$ -	1,00	$ 12.341.808,34		-		-	$ 1,00	$ 12.34
OE13	Suministro, transporte e instalación de gabinete para alojar medidor y bornera de conexiones,	Und		$ 2.278.269,00	$ -	1,00	$ 2.278.269,00		-		-	$ 1,00	$ 2.27
OE14	Suministro, transporte e instalación de transformador de corriente	Und		$ 5.461.125,00	$ -	1,00	$ 5.461.125,00		-		-	$ 1,00	$ 5.46
OE15	Suministro, transporte e instalación de transformador de potencia	Und		$ 16.734.875,00	$ -	1,00	$ 16.734.875,00		-		-	$ 1,00	$ 16.73
OE16	Suministro, transporte e instalación de vivero en estructura metalica (Angulos), Incluye anticorrosivo y pintura,	m		$ 437.881,00	$ -	25,00	$ 10.947.025,00		-		-	$ 25,00	$ 10.94
OE17	Suministro e instalacion de medidor de gas. Incluye gabinete y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	Und		$ 551.873,00	$ -	1,00	$ 551.873,00		-		-	$ 1,00	$ 55
OE18	Red de gas. Suministro e instalacion de tuberia PE100 de 1", Incluye accesorios	m		$ 33.108,00	$ -	56,00	$ 1.854.048,00		-		-	$ 56,00	$ 1.85
OE19	Red de gas. Suministro e instalacion de tuberia PEX de 3/4", incluye accesorios	m		$ 37.979,00	$ -	10,00	$ 379.790,00		-		-	$ 10,00	$ 37
OE20	Anden en concreto de 21Mpa de e=0,10 m	m²		$ 81.376,00	$ -	387,00	$ 31.492.512,00		-	387,00	31.492.512	$ -	$
OE21	Suministro y plantacion de arboles frutales (Mango)	Und		$ 209.947,00	$ -	10,00	$ 2.099.470,00		-	3,00	629.841	$ 7,00	$ 1.46
OE22	Suministro y plantacion de palmeras ornamentales	Und		$ 950.936,00	$ -	16,00	$ 15.214.976,00		-	16,00	15.214.976	$ -	$

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832,00

	CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES					CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
OE23	Suministro e instalacion de panel led redondo 12W de sobre poner	Und		$ 159,604,00	$ -	2,00	$ 319,208.00		-		-	$ 2,00	$ 31
OE24	Suministro e instalacion de Tuberia EMT 3/4" Incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalacion.	m		$ 29,781,00	$ -	112,30	$ 3,344,406,30		-		-	$ 112,30	$ 3,34
OE25	Subbase granular	m³		$ 123.011,00	$ -	29,76	$ 3,660,438.33	29,76	3,660,438		-	$ -	$
OE26	Suministro e instalacion de Reflector led 200w	Und		$ 336,063,00	$ -	12,00	$ 4,032,756,00		-		-	$ 12,00	$ 4,03
OE27	Losa de concreto e=0,1m para tanque de Agua	m³		$ 254,382,00	$ -	7,70	$ 1,958,741,40		-	7,70	1,958,741	$ -	$
OE28	Suministro, transporte e instalación de cable # 12 libre de alogeno.	m		$ 6.563,00	$ -	650,00	$ 4,265,950,00		-		-	$ 650,00	$ 4,26
OE29	Suministro, transporte e instalacción de acceso point	Unidad		$ 1,006,250,00	$ -	4,00	$ 4,025,000.00		-		-	$ 4,00	$ 4,02
OE30	Suministro, transporte e instalación de UPS de 3 KVA, Incluye todo para su correcto funcionamiento.	Unidad		$ 4,677,750,34	$ -	1,00	$ 4,677,750,34		-		-	$ 1,00	$ 4,67
OE31	Suministro, transporte e instalación de cable coaxial.	m		$ 10.285,00	$ -	100,00	$ 1,028,500,00		-		-	$ 100,00	$ 1,02
OE32	Suministro, transporte e instalación de banca en concreto con espaldar en granito.	Unidad		$ 994,402,00	$ -	10,00	$ 9,944,020,00		-		-	$ 10,00	$ 9,94
OE33	Suministro, transporte e instalación de mesa en concreto juegos Ajedres o Parquez	Unidad		$ 1,283,977,00	$ -	2,00	$ 2,567,954,00		-		-	$ 2,00	$ 2,56
OE34	Suministro, transporte e instalación de banco butaco tipo Z.	Unidad		$ 314,455,00	$ -	8,00	$ 2,515,640,00		-		-	$ 8,00	$ 2,51
OE35	Suministro y transporte e instalación de Electro bomba de 1 HP. Incuye accesorios	Unidad		$ 1,851,200,00	$ -	1,00	$ 1,851,200,00		-		-	$ 1,00	$ 1,85
OE36	Suministro, transporte e instalación de ventanas batientes.	Unidad		$ 1,679,681,00	$ -	2,00	$ 3,359,362,00		-	2,00	3,359,362	$ -	$
OE37	Suministro, transporte e instalación de planta potabilizadora de 3000 litros/hora. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento, caseta en mamposteria y cubierta.	Unidad		$ 26,591,686,00	$ -	1,00	$ 26,591,686,00		-		-	$ 1,00	$ 26,59

ACTA 04

CONTRATO Nº: EDUH-OC-004-2024 DE 03 DE ABRIL DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2.773.708.832,00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE ACTA:	12/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2.773.708.832,00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS 03		EJECUTADO		ACTA 4		SALDO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**VALOR**			**CANT (+)**	**VALOR (-)**	**CANT**	**VALOR**
OE38	Suministro, transporte e instalcion de estructura metalica en fachada interna perfiles 2X4 entramados según diseño arquitectonico	M2		$ 433.650,00	$ -	7,50	$ 3.252.375,00		-		-	$ 7,50	$ 3.25
OE39	Suministro, transporte e instalcion de papeleras exteriores	Unidad		$ 1.184.535,00	$ -	8,00	$ 9.476.280,00		-		-	$ 8,00	$ 9.47
OE40	Construccion de tanque subterraneo de 32.000 litros de agua para abastecimiento del proyecto, incluye enchape y bomba sumergible	Unidad		$ 27.509.375,00	$ -	1,00	$ 27.509.375,00		-		-	$ 1,00	$ 27.50
OE41	Suministro y aplicacion de Hidrofugo en fachada con bloque catalan (Incluye lavado de la superficie antes de la aplicación)	m²		$ 32.858,00	$ -	870,50	$ 28.602.889,00		-		-	$ 870,50	$ 28.60
OE42	Suminstro y aplicacion de impermeabilizante en fachada	m²		$ 34.433,00	$ -	80,56	$ 2.773.784,75		-		-	$ 80,56	$ 2.77
OE43	Suministro, transporte e instalacion de puertas en estructura metalica para acceso principal (peatonal y vehicular) según diseño 745 X 240 especificaciones según diseño	Und		$ 5.041.944,00	$ -	1,00	$ 5.041.944,00		-		-	$ 1,00	$ 5.04
OE44	Sumisitro e instalacion de puerta, en tubo galvanizado, angulo, malla eslabonada y todo lo necesario para u correcta intalacion	m²		$ 213.478,00	$ -	6,60	$ 1.408.954,80		-		-	$ 6,60	$ 1.40
OE45	Suministro e instalacion de franja podotactil (Guia tactil para invidentes), incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	m		$ 21.995,00	$ -	230,00	$ 5.058.850,00		-	230,00	5.058.850	$ -	$
	VALOR COSTO DIRECTO SUMINISTRO				$ 2.098.448.169		$ 2.479.891.468,22		$ 1.256.348.038		$ 304.135.834		$ 919.
	ADMINISTRACION	25,00%			$ 524.612.042		$ 619.972.867,05		$ 314.087.010		$ 76.033.959		$ 229.
	UTILIDAD	5,00%			$ 104.922.408		$ 123.994.573,41		$ 62.817.402		$ 15.206.792		$ 45.
	IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%			$ 19.935.258		$ 23.558.968,95		$ 11.935.306		$ 2.889.290		$ 8.
	SUBTOTAL OBRA				$ 2.747.917.878		$ 3.247.417.877,63		$ 1.645.187.756		$ 398.265.875		$ 1.203.
	GASTOS REEMBOSABLES												
	SUMINISTRO E INSTALACION DE INSPECCION RETIE Y RETIAP				$ 8.624.700		$ 8.624.700		$ 8.624.700				$ 8.
	PMA				$ 17.166.254		$ 17.166.254		$ 17.166.254				$ 17.
	VALOR TOTAL				$ 2.773.708.832		$ 3.273.208.832		$ 1.670.978.710		$ 398.265.875		$ 1.229.

ACTA FINAL

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRATO	OS REALIZADOS	% EJECUTADO	$ AMORTIZACIÓN	% EJECUTADO FISICO
Valor del Contrato	$ 2.773.708.832				
Valor del Contrato Actualizado	$ 3.273.208.832				
Pago Anticipo (40%)		$ 1.109.483.533	40%	$ -	#¡REF!
Acta 2		#¡REF!	#¡REF!	$ 1.109.483.533	
Acta 3		#¡REF!	#¡REF!	-$ 1	
Acta 4		#¡REF!	#¡REF!	$ -	

COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-
SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ
Contratista

Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S
R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO
Interventoria

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	ESTRUCTURAS DE CONCRETO
ÍTEM:	Meson en concreto de 21 Mpa con acabado en granito pulido

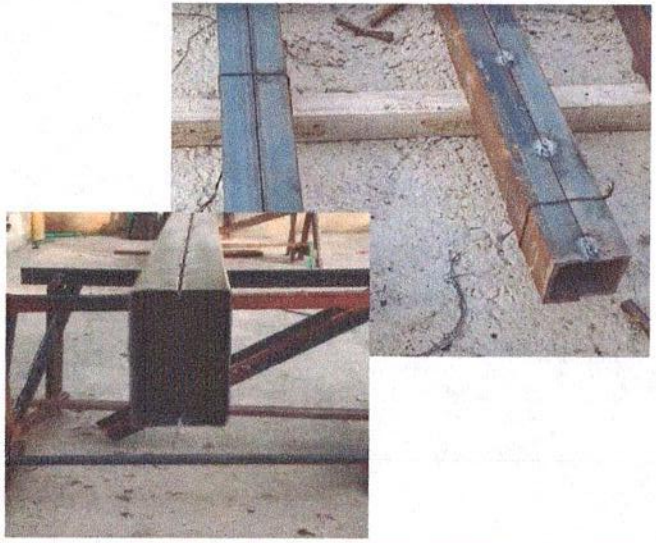


LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Baños	1,7	0,6		M2	2	2
TOTAL						2,04

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

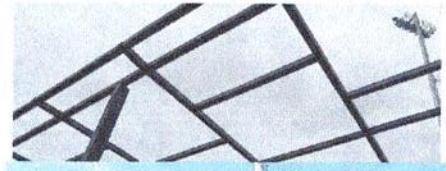
CAPÍTULO	ESTRUCTURAS METÁLICAS	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
ÍTEM:	Columnas en perfil PHR C doble 160x60x3 tipo cajón		ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
		ejes: AA' AB' AC' BA' BB' BC' CA' CB' CC' DA' DB' DC'		6		ML	16	96
		TOTAL						96,00

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	ESTRUCTURAS METÁLICAS
ÍTEM:	Perfil PTE 90X90X3 Incluye lámina en policarbonato





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
ejes AA' AB' AC' BA' BB' BC' CA' CB' CC' DA' DB' DC'		11,8		ML	8	94
		14,3		ML	9	129
		4				
TOTAL						223,10

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	ESTRUCTURAS METÁLICAS	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
ÍTEM:	Platina PL 9x76 ASTM A572 Gr. 50 Columnas		ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
		ejes AA' AB' AC' BA' BB' BC' CA' CB' CC' DA' DB' DC'				UND	16	16
		TOTAL						16,00

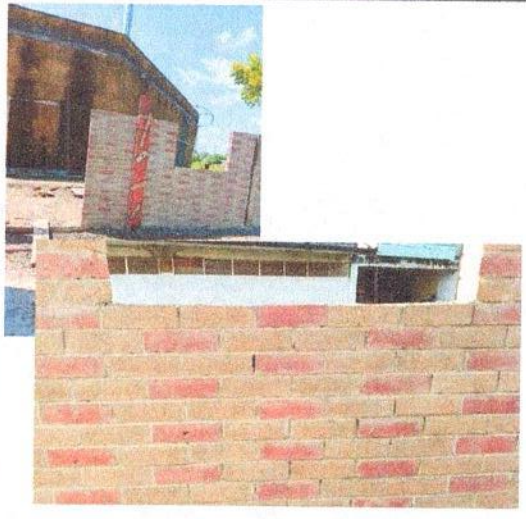
OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S	FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:		Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S		

CAPÍTULO	MAMPOSTERIA
ÍTEM:	Mamposteria en bloque catalán color salmón y ocre 15 x10 x 30. Incluiye relleno de celdas con grout



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	ALTO	profundidad promedio			
Area de Taller y comedor						
Lateral izquierdo	4,5	6		m²	1	27
fachada frontal	21,8	6		m²	1	131
Lateral derecho	4,0	6		m²	1	24
Machones de puertas	1,1	2,9		m²	4	12
						194
DESCUENTO DE vanos						
Puertas de acceso a comedor	2,0	2,2		m²	2	9
DESCUENTO DE VENTANA						9
CERRAMIENTO						
cerramiento frontal	55,2	2,4		m²	1	132,48
cerramiento posterior	65	2,4		m²	1	156,00
Descuentos						
vano	1,5	1		m²	43	64,50
columnas	0,2	2,4		m²	44	21,12
						202,86
TOTAL						388,04

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		
CAPÍTULO	INSTALACIONES SANITARIAS								
ÍTEM:	Suministro e instalación de red aguas lluvias PVC 4"								



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Estructura 1		65,16		m	1	65
TOTAL						65,16

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	INSTALACIONES SANITARIAS
ÍTEM:	Suministro e instalación de red aguas lluvias PVC 6"



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Estructura 1		9,8		m	1	10
TOTAL						9,80

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	INSTALACIONES SANITARIAS
ÍTEM:	Canoera metálica de desarrollo 0,30x0,4 mt



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Estructura 2		18,60		m	1	18,60
Pergola		11,30		m	1	11,30
TOTAL						29,90

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S	FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:		Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	ENCHAPES
ÍTEM:	Enchape piso pared arena 33,8x33,8 cm tráfico moderado



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES M2		profundidad promedio	UNIDAD	CANT.	TOTAL
Estructura 1						
Enfermeria	5,07	3,78		m²	1	19,2
Salon Enfermería	0,86	2,82		m²	1	2,4
pasillo baños	1,9	1,28		m²	1	2,4
pasillo Ducha - lavamano	1,36	0,9		m²	1	1,2
Baño Enfermería	1,8	1,2		m²	1	2,2
Ducha enfermería	2,7	1,26		m²	1	3,4
BAÑOS						
Baño damas	3,7	3,5		m²	1	13,0
baños Hombres	3,7	3,5		m²	1	13,0
Cuarto tecnico	1,35	2,15		m²	1	2,9
archivo	1,42	1,35		m²	1	1,9
GERENCIA						
oficina Gerencia	3,68	4,67		m²	1	17,2
oficina Gerencia ppal	2,08	2,64		m²	1	5,5
Baño Gerencia.	2,08	1		m²	1	2,1
COCINA						
Cocina	4,66	3,7		m²	1	17,2
Insumo	2,5	3,7		m²	1	9,3
Pasillo Ppal.	26,2	1,8		m²	1	47,2
TOTAL PISOS						**160**
Descuentos de muros	4,6	0,12		m²	1	0,6
Piso Comedor - talleres	300,2			m²	1	300
ADICIONALES						
Oficina de Contratista	3,92	4,90		m²	1	19,2
bodega	4,94	2,73		m²	1	13,5
bodega	1,20	1,90		m²	1	2,3
baños Hombres	1,62	1,50		m²	1	2,4
baños Damas	1,65	1,82		m²	1	3,0
Pasillo Ppal. Area Adm	2,50	5,07		m²	1	12,7
Area multifucional	8,20	11,80		m²	1	97
TOTAL PISOS ADICIONALES						**150**
			TOTAL			**609,38**

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S	FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:		Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S		

CAPÍTULO: ENCHAPES

ÍTEM: Enchape Pared baños



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES ANCHO	DIMENSIONES LARGO	DIMENSIONES profundidad promedio	UNIDAD	CANT.	TOTAL
BATERIA SANITARIA						
BAÑOS HOMBRES						
Muro acceso baños Hombres	3,5	2,1		m²	1	7,35
Muro Lateral Derecho (lavamanos)	3,7	2,1		m²	1	7,77
Muro Fondo Baño (sanitarios)	3,4	2,1		m²	1	7,14
Filo columna 3A	0,35	2,1		m²	1	0,74
Muro Lateraz izq.	2,25	2,1		m²	1	4,73
Muro trampa de Acceso	1,3	2,1		m²	1	2,73
Filo muro Trampa	0,13	2,1		m²	1	0,27
Muro Acceso	0,9	2,1		m²	1	1,89
Filo columna 3B	0,3	2,1		m²	1	0,63
BAÑOS DAMAS						
Muro acceso baños Mujer	3,52	2,1		m²	1	7,39
Muro Lateral Derecho (lavamanos)	3,7	2,1		m²	1	7,77
Muro Fondo Baño (sanitarios)	3,42	2,1		m²	1	7,18
Filo columna 3A	0,35	2,1		m²	1	0,74
Muro Lateraz izq.	2,25	2,1		m²	1	4,73
Muro trampa de Acceso	1,3	2,1		m²	1	2,73
Filo muro Trampa	0,12	2,1		m²	1	0,25
Muro Acceso	0,9	2,1		m²	1	1,89
Filo columna 3B	0,3	2,1		m²	1	0,63
Total .						**66,55**
Enfermeria						
Baño	4,78	2,04		m²	1	**9,75**
Ducha	7,4	2,04		m²	1	15
Total						24,85
Unidad administrativa adic.						
Baños Damas	6,29	2,1		m²	1	13,21
Banos Caballeros	5,57	2,1		m²	1	12
Total .						**24,91**
TOTAL						**91,46**

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
CONTRATISTA	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS SUPERVISOR EDUH	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S		

CAPÍTULO	APARATOS SANITARIOS
ÍTEM:	Sanitario One Piece Oporto Al Blanco. incluye griferia



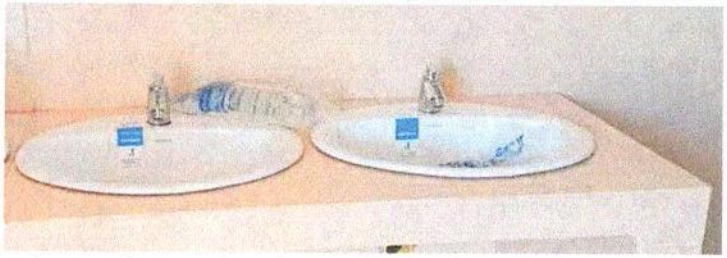
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Estructura 1						
enfermeria				UND	1	1
Baño Gerencia				UND	1	1
Baño mujer				UND	3	3
Baño hombres				UND	2	2
EDIFICION ADM (baños)				UND	2	2
TOTAL						9,00

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S		

CAPÍTULO	APARATOS SANITARIOS
ÍTEM:	Lavamanos Marsella para Sobreponer Gris incluye griferia



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Estructura 1						
Baño mujer				UND	3	3
Baño hombres				UND	3	3
TOTAL						6,00

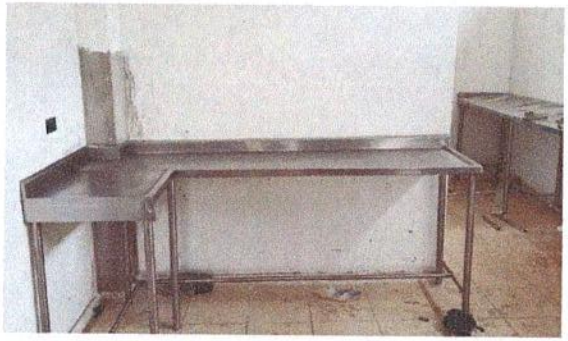
OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	APARATOS SANITARIOS
ÍTEM:	Meson en acero inoxidable de 60cm de anch. incluye Lavaplatos y griferia de acuerdo con los planos



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Estructura 1						
Cocina		16,47		ML	1	16,47
TOTAL						16,47

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		
CAPÍTULO	APARATOS SANITARIOS								
ÍTEM:	Orinal Mediano entrada superior incluye griferia								

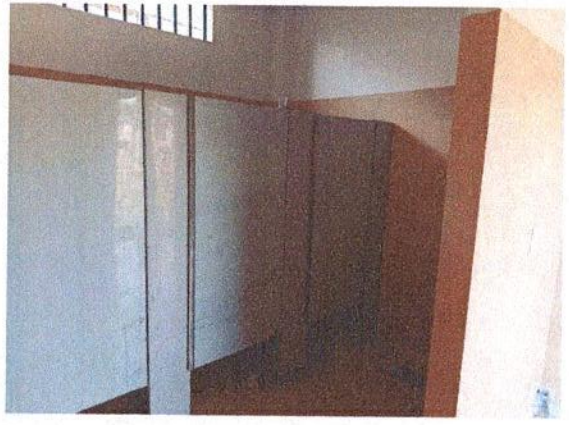


LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Estructura 1						
Baño hombres				UND	1	1
TOTAL						1,00

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		
CAPÍTULO	APARATOS SANITARIOS								
ÍTEM:	Divisiones de baños acero inoxidable sin entamborar								

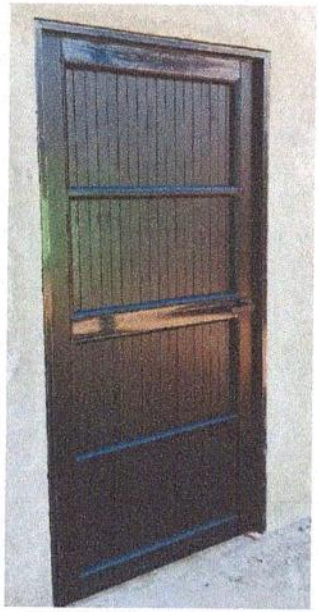


LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Estructura 1						
Baños hombres	2,6	2		m²	1	5
	1,2	2		m²	2	5
	0,55	1		m²	1	1
Baños mujeres	3,7	2		m²	1	7
	2,4	2		m²	2	10
TOTAL						27,55

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		
CAPÍTULO	CARPINTERIA METALICA								
ÍTEM:	Puerta batiente en aluminio 5020 con cerradura overseas, manija tovic, topes								



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Puerta Principal enfermeria (pasillo)	1,17	2,1		M2	1	2,46
Puerta Emergencia Enfermeria (Emergencia)	1,4	2,1		M2	1	2,94
Puerta oficina Ppal Sala TIC	1,48	2,1		M2	1	3,11
Puerta entrada comedor	2	2,15		M2	2	8,60
			TOTAL			17,11

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	CARPINTERIA METALICA
ÍTEM:	Ventanas Tubo pts. rectangular cal 18. Para diseño de ventaneras de fachada y salón múltiple, en pintura de aceite color ocre o café



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Enfermeria	3,27	2,77		m²	1	9
Enfermeria baño	1	0,40		m²	1	0
baños y insumos-vestier	2	0,40		m²	3	2
				m²		0
Oficinas (gerontologia)	1,95	2,78		m²	1	5
Cocina	3	0,40		m²	1	1
fachada posterior Comedor	1,71	4,60		m²	4	31
fachada posterior Comedor	1,78	4,60		m²	1	8
fachada frontal Comedor	1,47	4,60		m²	1	7
TOTAL						64,89

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S		

CAPÍTULO	CARPINTERIA METALICA
ÍTEM:	Ventanas en vidrio templado 10 mm con montaje fijo



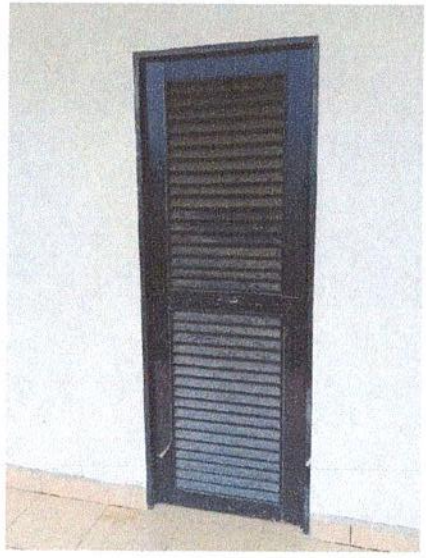
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Enfermeria	3,27	2,77		m²	1	9
Enfermeria baño	1	0,40		m²	1	0
baños y insumos-vestier	2	0,40		m²	3	2
				m²		0
Oficinas (gerontologia)	1,95	2,78		m²	1	5
Cocina	3	0,40		m²	1	1
fachada posterior Comedor	1,71	4,60		m²	4	31
fachada posterior Comedor	1,78	4,60		m²	1	8
fachada frontal Comedor	1,47	4,60		m²	1	7
TOTAL						64,89

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
CONTRATISTA	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS SUPERVISOR EDUH	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S		

CAPÍTULO	CARPINTERIA METALICA
ÍTEM:	Puerta batiente lámina cold roll calibre 20 con cerradura overseas, manija tovic, topes



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
puerta de baño Enfermeria	0,9	2,1		M2	1	2
puerta de ducha Enfermeria	0,97	2,1		M2	1	2
puerta cuarto tecnico - archivo	0,75	2,1		M2	2	3
puerta salida vestier	0,75	2,1		M2	2	3
puerta entrada de Insumo	0,75	2,1		M2	1	2
puerta baño direccion gerontologia	0,79	2,1		M2	1	2
puerta baño contratista	0,8	2,15		M2	2	3
puerta bodega	1,02	2,1		M2	1	2
TOTAL						19,04

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	PAVIMENTOS
ÍTEM:	Bodrillo Prefabricado A-10



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Anden -Acceso a enfermeria		17,5		m	2	35,00
Anden - Zona verde		57,75		m	1	57,75
Anden - Acceso a taller y area multifuncional		10,9		m	6	65,40
Anden externo						
Anden publico		59,75		m	1	59,75
TOTAL						217,90

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	URBANISMO
ÍTEM:	Zona verde cesped bermuda



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Zona verde	16,6	29,7		m²	1	493,02
	10,4	24,7		m²	1	256,88
Fachada posterior	1,5	62,8		m²	1	94,20
Fachada lateral	1	12,5		m²	1	12,50
Descuentos						
Accesos comedor - area multifuncional	2	10,4		m²	3	62
Senderos en triturado	1,5	53		m²	1	80
			TOTAL			714,70

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S		

CAPÍTULO	NO PREVISTO
ÍTEM:	Adoquín de concreto color arena y color salmón



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Anden interno						
Acceso a enfermeria	2	13,5		m²	1	27,00
Zona verde	1,5	60		m²	1	90,00
Acceso a taller y area multifuncional	2,0	10,5		m²	3	63,00
Anden posterior	1,8	65		m²	1	117,00
Sendero zona verde				m²	1	0,00
Anden externo						
Anden publico	1,5	60		m²	1	90,00
TOTAL						387,00

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	NO PREVISTO
ÍTEM:	Suministro y plantacion de arboles frutales (Mango)



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Zonas verdes				Und	10	10,00
TOTAL						10,00

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

CAPÍTULO	NO PREVISTO
ÍTEM:	Suministro y plantacion de palmeras ornamentales



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
Fachada frontal				Und	16	16,00
TOTAL						16,00

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		

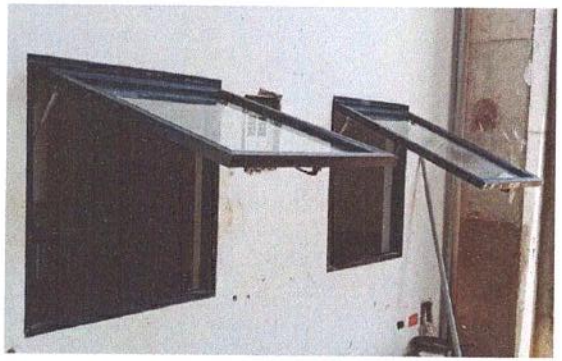
CAPÍTULO	NO PREVISTO								
ÍTEM:	Losa de concreto e=0.1m para tanque de Agua	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
			ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
		Baños contratista	2	3,85		m²	1	7,7
		TOTAL						7,70



OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
CONTRATISTA	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS SUPERVISOR EDUH	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S		
CAPÍTULO	NO PREVISTO								
ÍTEM:	Suministro, transporte e instalación de ventanas batientes.								



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
	ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
COCINA						
Entrega de alimentos				Und	1	1,00
Recepcion de platos				Und	1	1,00
TOTAL						2,00

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoría S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

	MEMORIAS DE CÁLCULO								
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S		FECHA:	DIA	10	MES	12	AÑO	2024
SUPERVISOR:	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	CONTRATANTE:	EDUH	INTERVENTORIA:			Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S		
CAPÍTULO	NO PREVISTO								
ÍTEM:	Suministro e instalacion de franja podotactil (Guia tactil para invidentes), incluye todo lo necesario para su correcta instalacion		LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			UNIDAD	CANT.	TOTAL
				ANCHO	LARGO	profundidad promedio			
			Anden interno						
			Acceso a enfermeria		13,5		m²	1	13,50
			Zona verde		60		m²	1	60,00
			Acceso a taller y area multifuncional		10,5		m²	3	31,50
			Anden posterior		65			1	65,00
			Anden externo						
			Anden publico		60		m²	1	60,00
			TOTAL						230,00



OBSERVACIONES

CONTRATISTA	SUPERVISION	INTERVENTORIA
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS	Proyectos, Obras, Servcios e Interventoria S.A.S
CONTRATISTA	SUPERVISOR EDUH	R/L RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO

COOSERDECON
NIT.811033840-4

INFORME PARCIAL DE ACTIVIDADES

CONTRATO N.º EDUH-005-2024

Contratista:
COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.
NIT: 811.033.840-4

Objeto:
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

Fecha:
SEPTIEMBRE 2025

Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com

1. ASPECTOS CONTRACTUALES DEL CONTRATO

A continuación, se presenta relación del contrato suscrito para el desarrollo de las obras correspondientes a la "**CONSTRUCCION DEL CENTRO DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA".**

2. LOCALIZACION DE LAS OBRAS

El proyecto a ejecutar se realizará en el municipio de Turbo, en el casco urbano del mismo



3. DATOS GENERALES DEL CONTRATO No. EDUH-005-2024

NÚMERO DEL CONTRATO	**EDUH-005-2024**
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO" NIT: 901.465.989-2
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S. NIT: 811.033.840-4
INTERVENTORIA	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

	NIT: 900.948.991-8
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA."
VALOR DEL CONTRATO	DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 2.773.708.832).
PLAZO DEL CONTRATO	TRE (03) MES
FECHA ACTA DE INICIO	15 DE NOVIEMBRE DE 2024.
FECHA ACTA DE TERMINACION	**14 DE FEBRERO DE 2025.**
FECHA PRORROGA	**08 DE ABRIL DE 2025**

3.1. CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO No. EDUH-005-2024

PÓLIZA CONTRATO Nº EDUH-005-2024 SURA					
PÓLIZA NUMERO	**RIESGO ASEGURADO**	**VIGENCIA**		**ESTADO**	**VALOR ASEGURADO EN PESOS**
		DESDE	**HASTA**		
4085186	PAGO DE SALARIOS, PREST. SOCIALES E INDEMNIZACIONES LAB.	15-NOV-2024	30-DIC-2027	VIGENTE	$10.777.753,00
4085186	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15-NOV-2024	30-ABR-2025	VIGENTE	$21.555.506,00
4085186	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	*AMPARA 3 AÑOS DESPUÉS DE FIRMA DE RECIBO DE LA OBRA*			$21.555.506,00
				TOTAL ASEGURADO:	**$53.888.765,00**

4. AVANCE GENERAL DEL PROYECTO.

4.1. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS.

Al corte del 20 de septiembre de 2025, el proyecto presenta un avance físico aproximado del 92%

Actividades ejecutadas:

- Estructura y cimentaciones finalizadas
- Mampostería y divisiones internas finalizadas
- Instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas ejecutadas en su mayor parte.
- Urbanismo concluido a satisfacción
- Carpintería metálica, ventaneria y enchape instalada en áreas principales

Actividades pendientes:

- Acabados interiores: pintura, piso, cielo raso en comedor y áreas administrativas adicionales.

Teniendo en cuenta lo establecido en las Especificaciones Técnicas, y la cuantía del proyecto, este se ejecuta con la implementación de los elementos de protección personal requerido para dichas actividades como tapa bocas, gafas de seguridad, guantes de protección, botas entre otras.

4.2. IMPACTO CLIMATICO.

Las lluvias contantes en la zona desde inicios de 2025 han ocasionado afectaciones en el cronograma, principalmente durante cimentación, mampostería y urbanismo.

El clima sigue generando retrasos en procesos de secado y aplicación de acabado. En diferentes comité de obra se coincidió en la necesidad de tramitar suspensiones y prorrogas adicionales para mitigar los efectos climáticos.

4.3. MODIFICACIONES REALIZADAS AL PROYECTO.

El contrato presenta las siguientes modificaciones.

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES: de acuerdo a las necesidades presentadas durante la ejecución del contrato que se pudieron constatar en obra, se realiza comité técnico donde se manifiestan las observaciones encontradas al realizar una revisión del presupuesto vs el diseño del proyecto, se encontraron el primero actividades con cantidades mayores de igual forma actividades que faltaban, adicionalmente se realizaron unas modificaciones arquitectónicas para mejorar los espacios y su utilización en pro del bienestar del área administrativa y de los adultos mayores.

4.4. CONTROL DE PERSONAL, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Volquetas: 1
- ✓ Mezcladora: 2
- ✓ Hormigonera: 1
- ✓ Retroexcavadora: 1
- ✓ Herramientas menores

PERSONAL

- ✓ Director de Obra: 1
- ✓ Residente de obra:1
- ✓ Auxiliar siso: 1

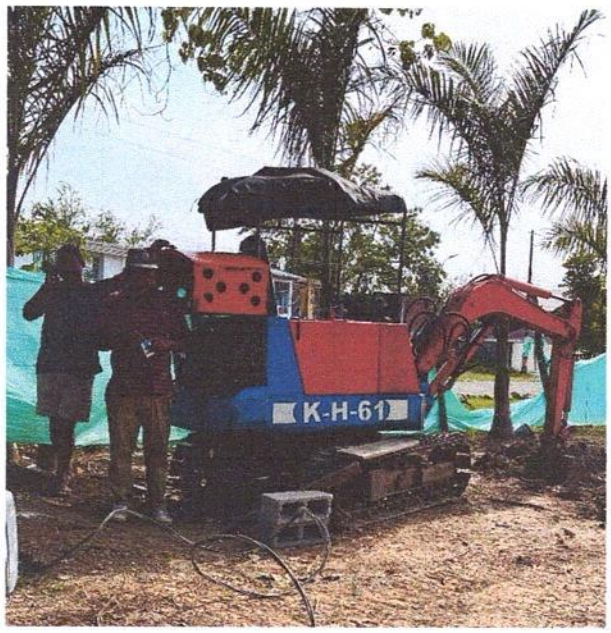
- ✓ Maestro de obra :1
- ✓ Oficial: 4
- ✓ Ayudantes: 12

5. CONCLUSIONES

1. La obra presenta un avance físico aproximado del 92%
2. Los adicionales aprobados en comités (tanque de 32.000 L y planta de tratamiento de agua potable) aun no han sido ejecutados, pero son esenciales para la operatividad del centro del adulto mayor.
3. El impacto de las lluvias ha sido considerable y constituye una de las principales causas de los retrasos, justificando la solicitud de suspensión y prorroga.
4. La incorporación de las obras adicionales y las condiciones climáticas exigen un ajuste contractual formal.
5. Cooserdecon reitera su compromiso con la culminación de la obra bajo los más altos estándares de calidad, seguridad y cumplimiento técnico, en concordancia con la interventoría.

Anexo registro fotográfico y seguridad social

6. REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

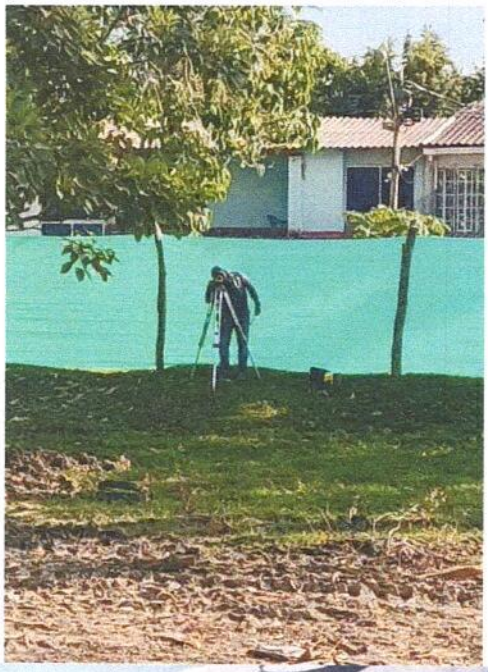


Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



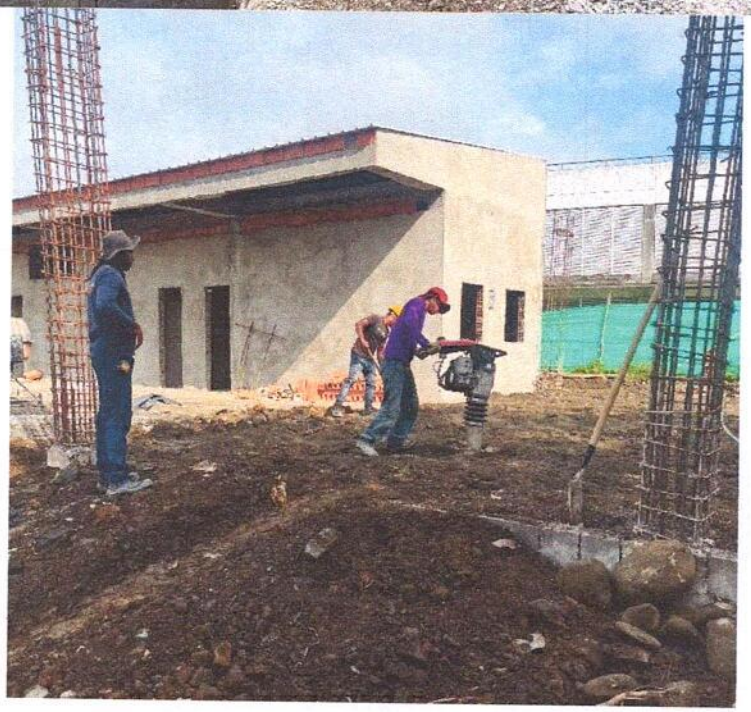
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



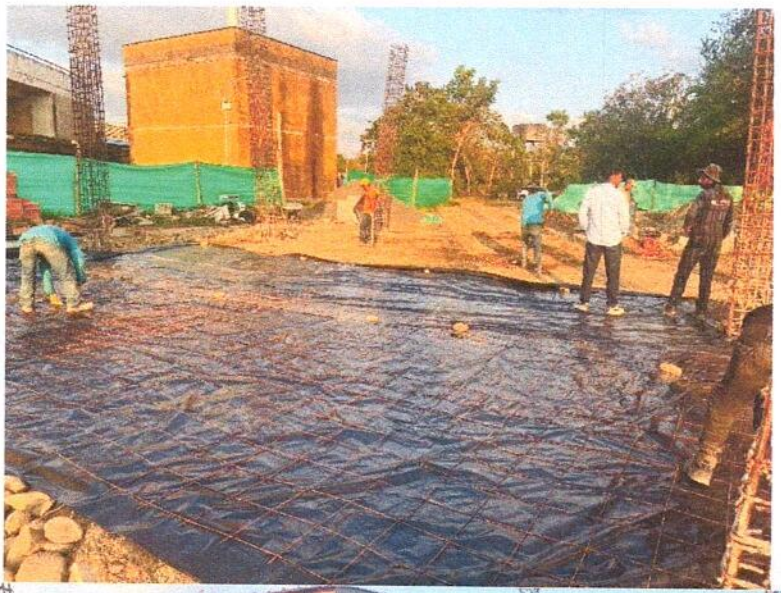


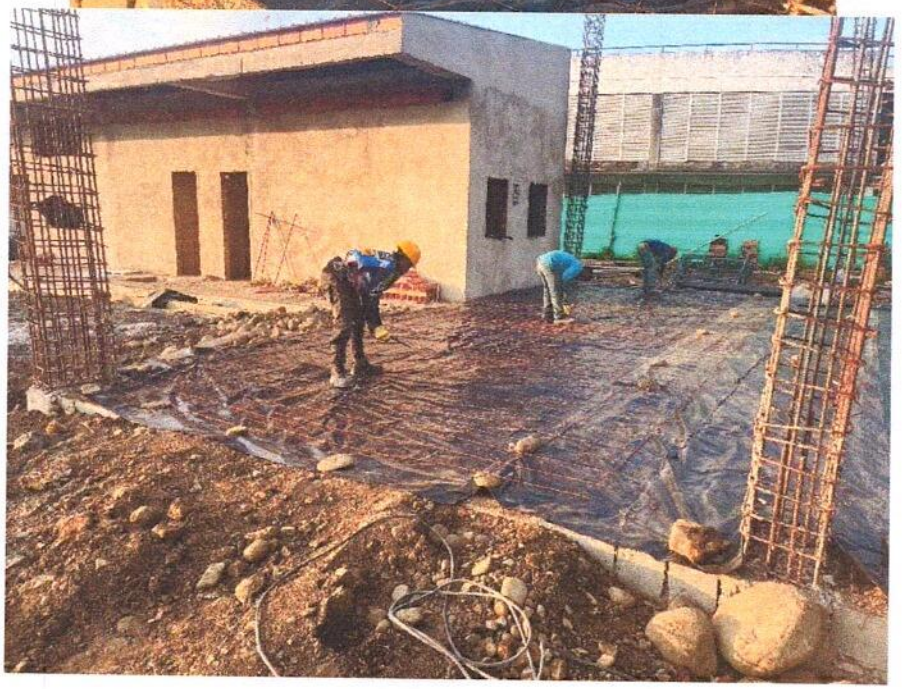
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



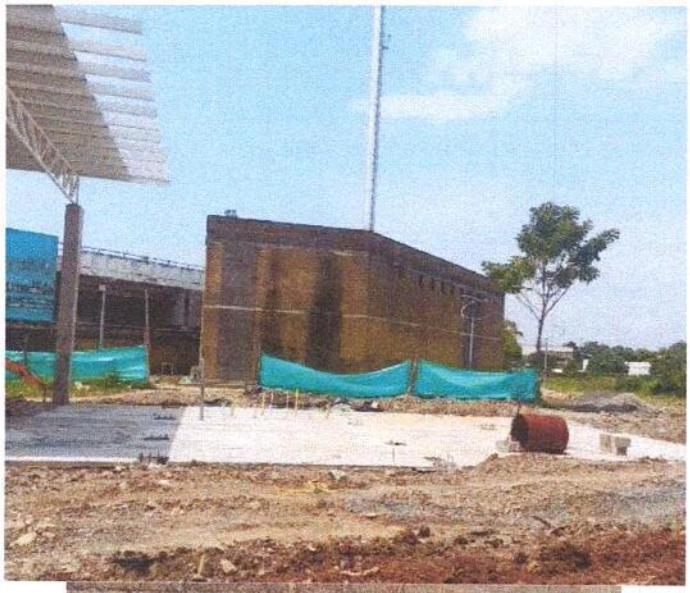


Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



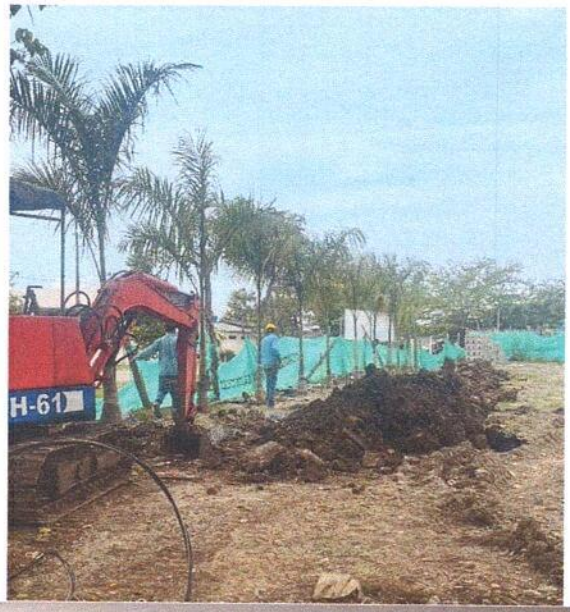


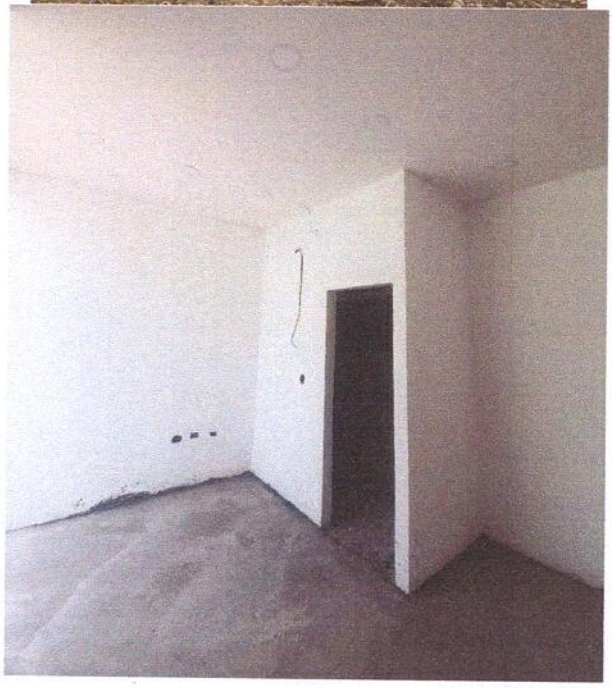
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



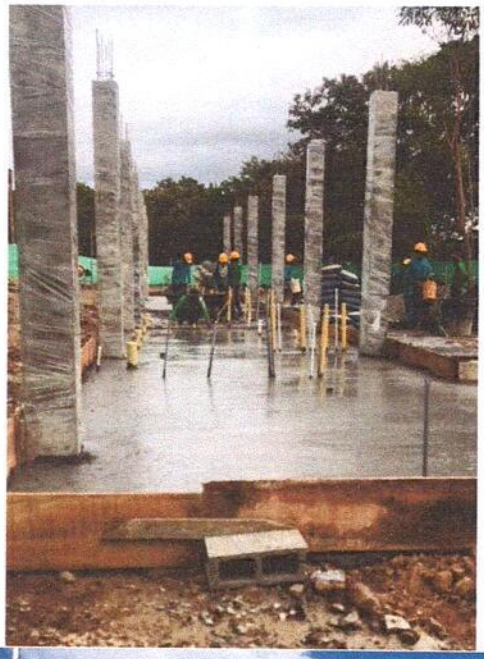


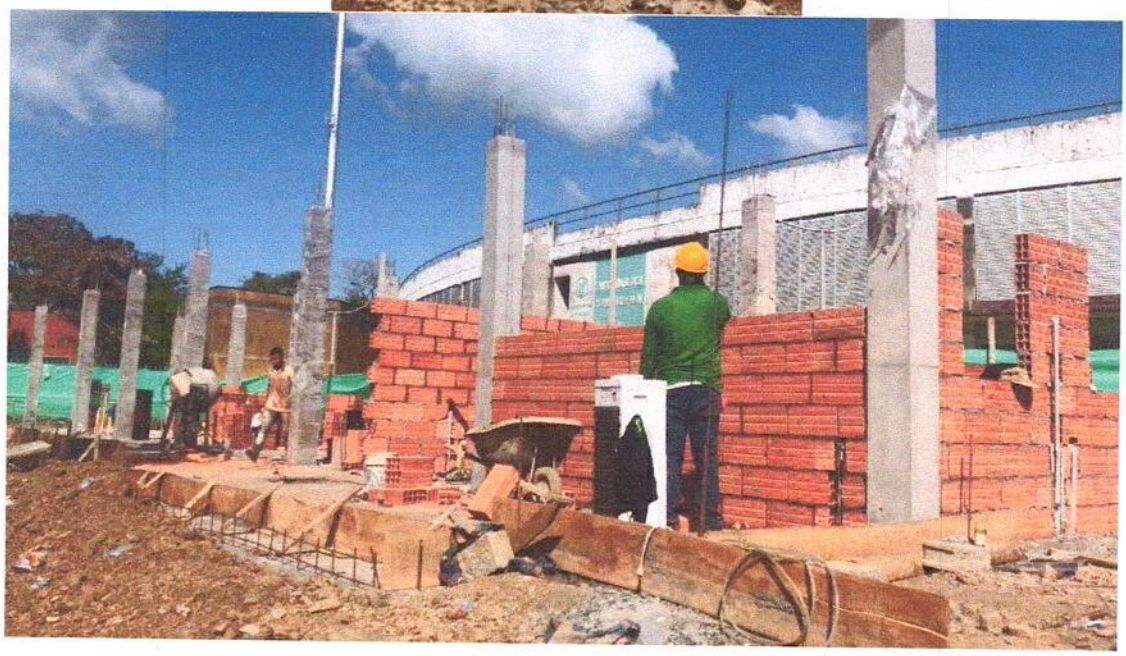
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



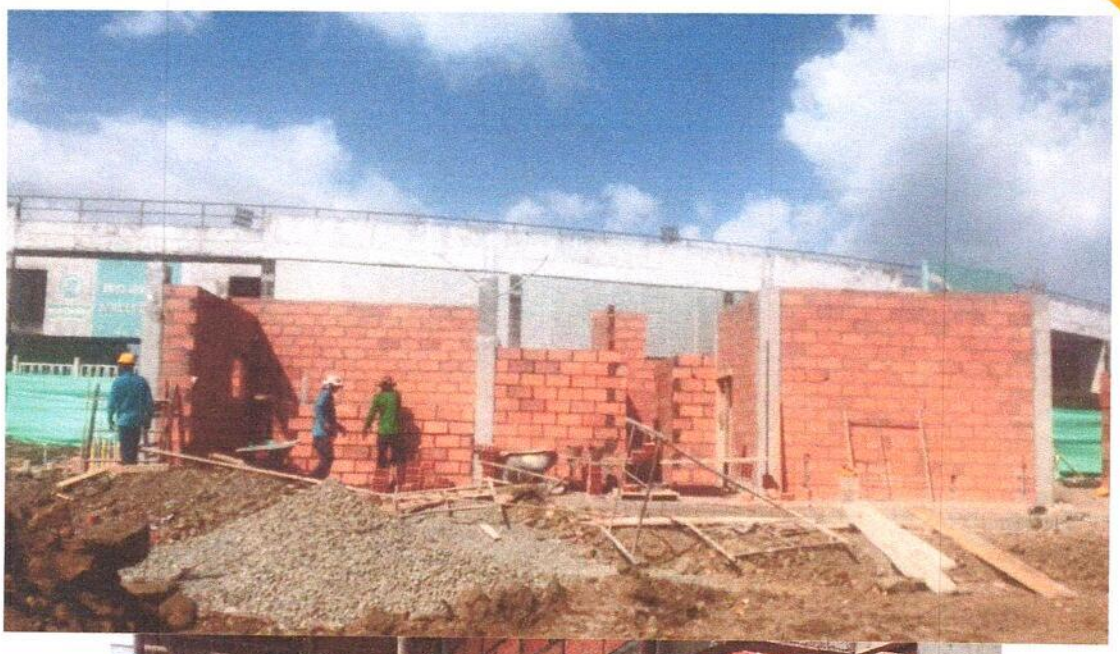


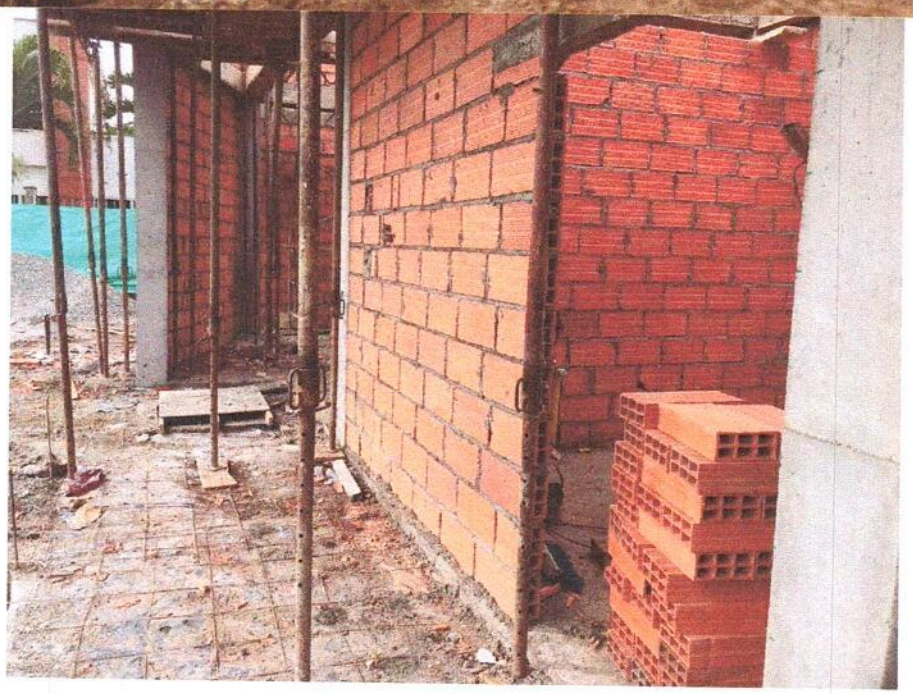
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



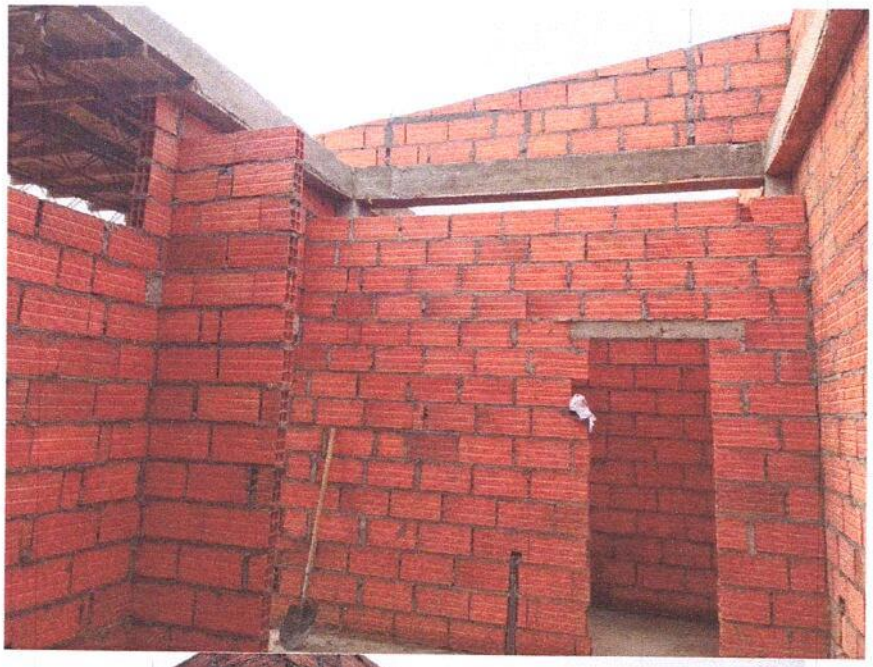


Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





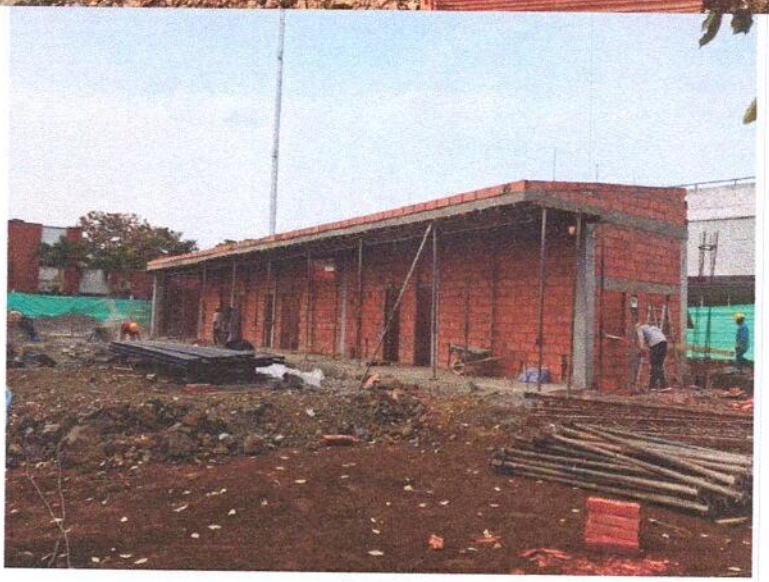
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



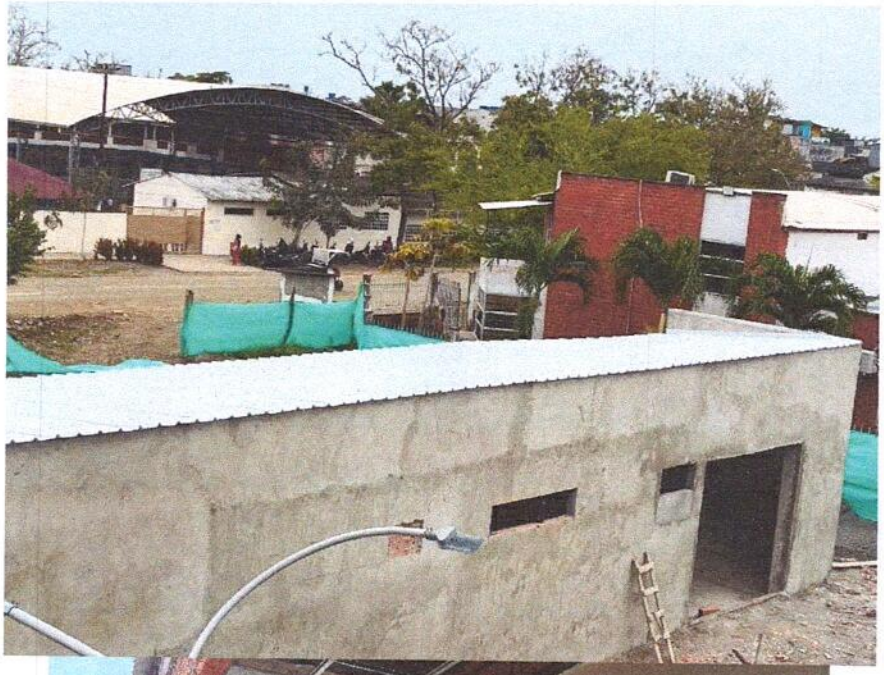


Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





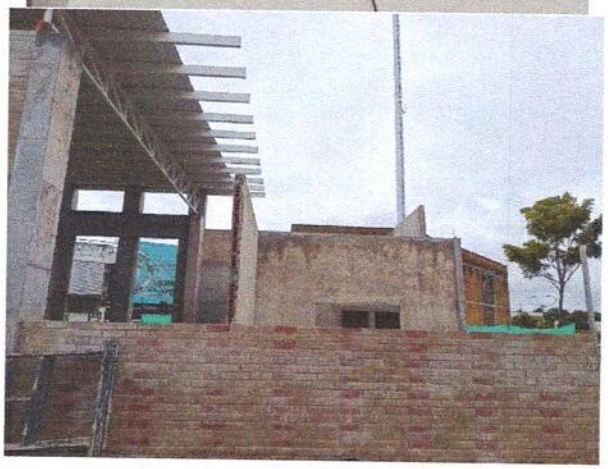
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





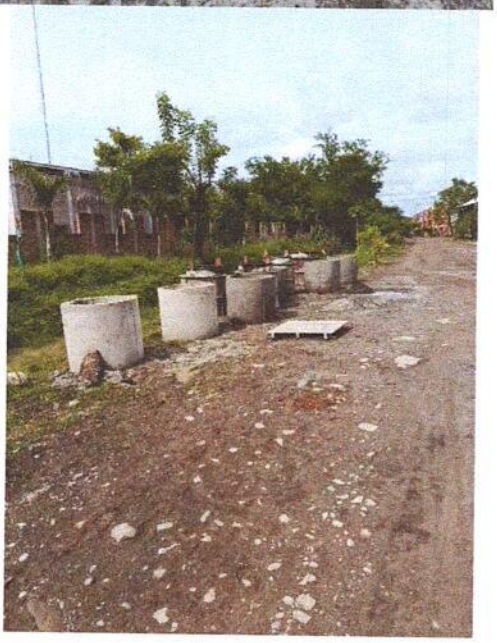
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



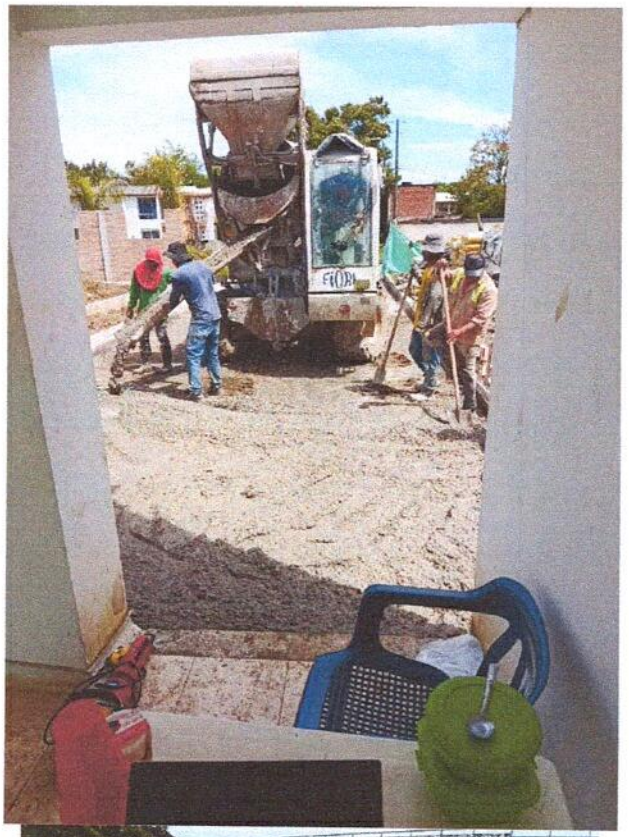


Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



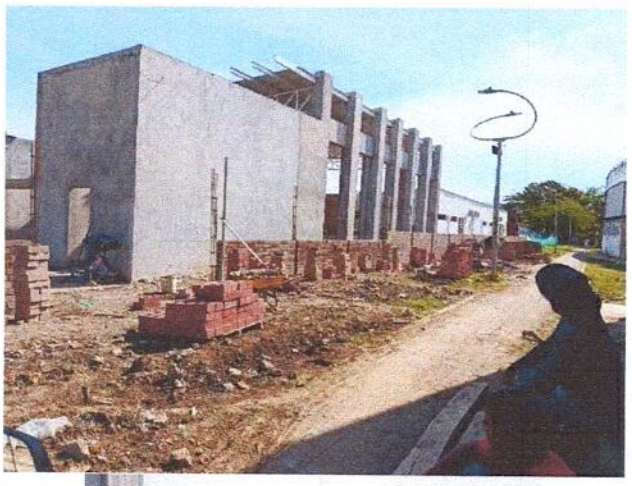


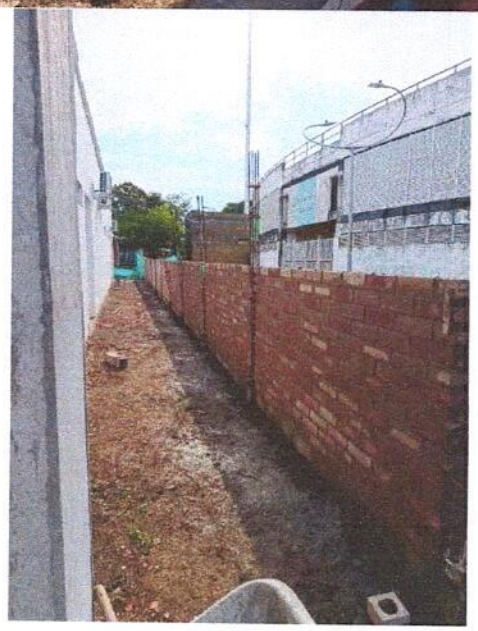
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



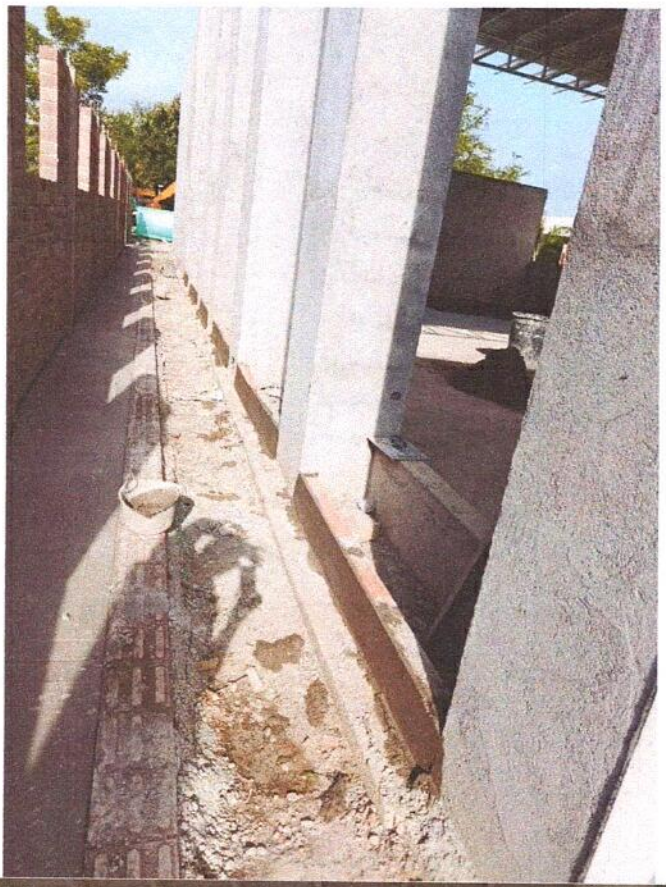


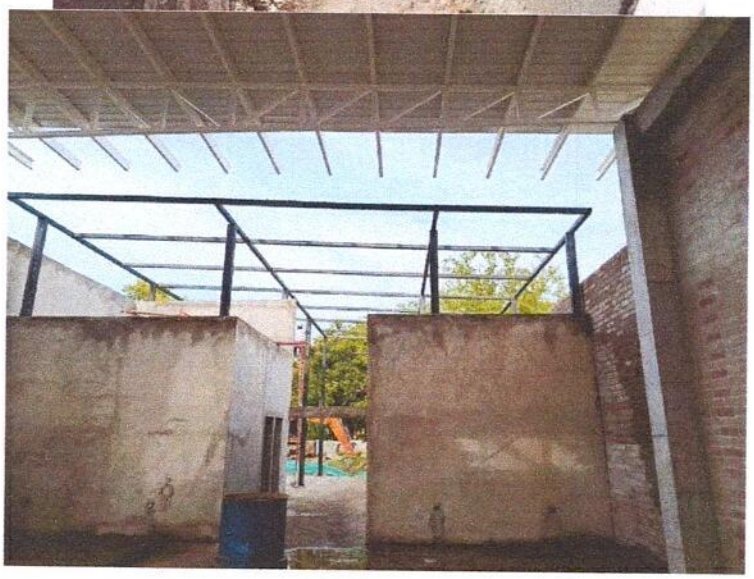
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



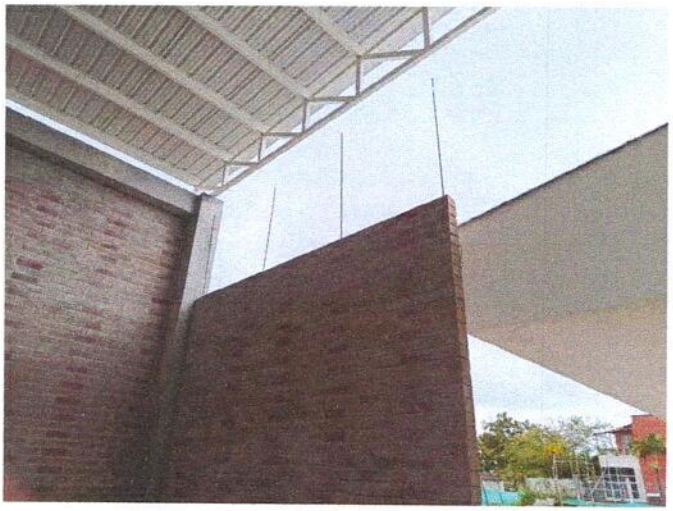


Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com

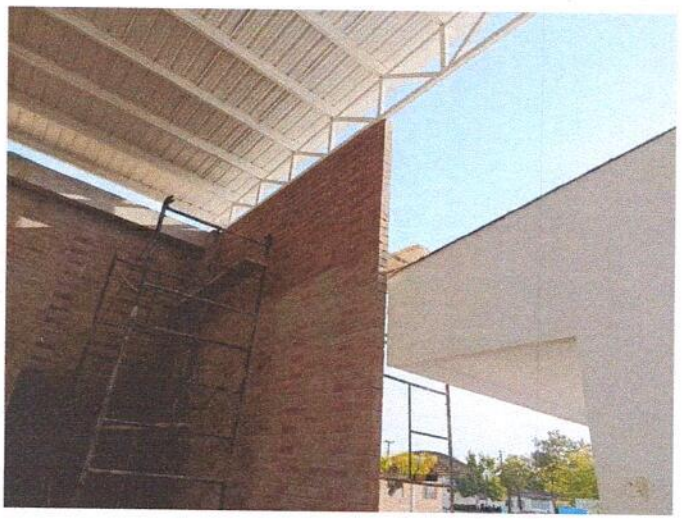




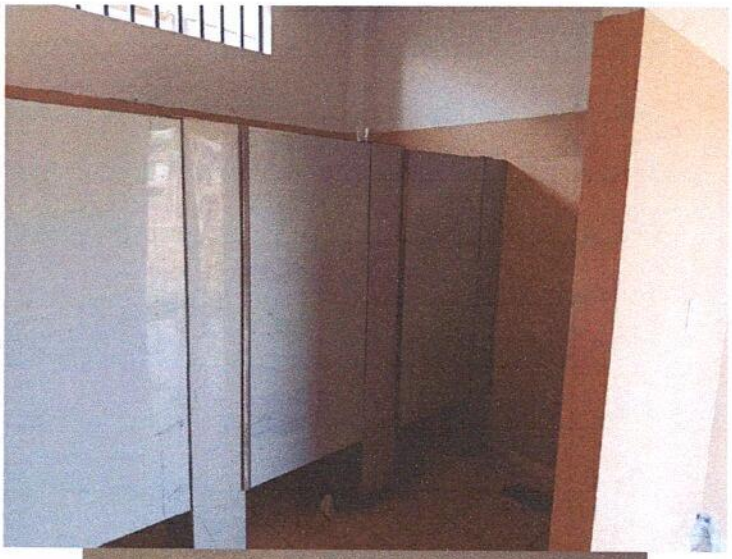
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





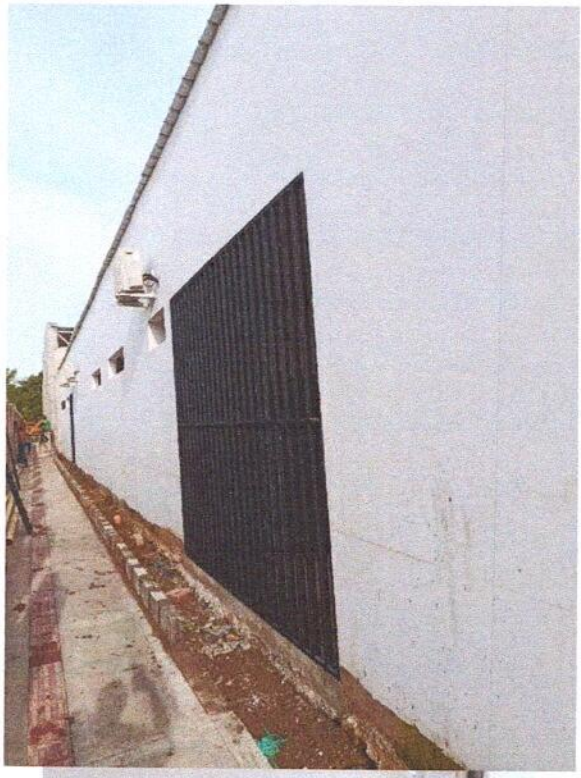


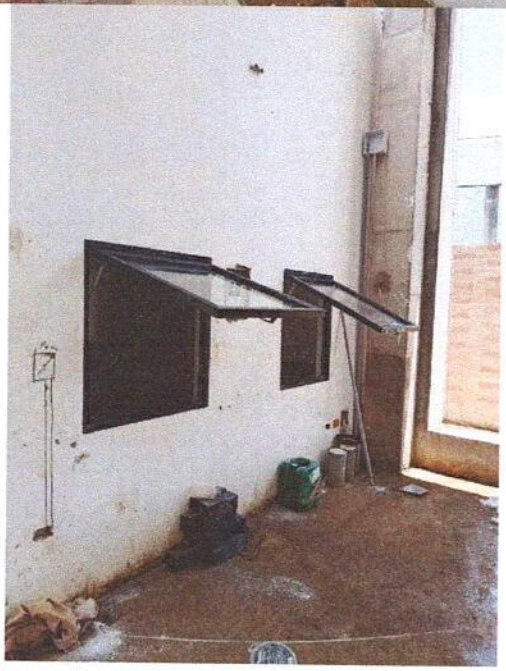
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



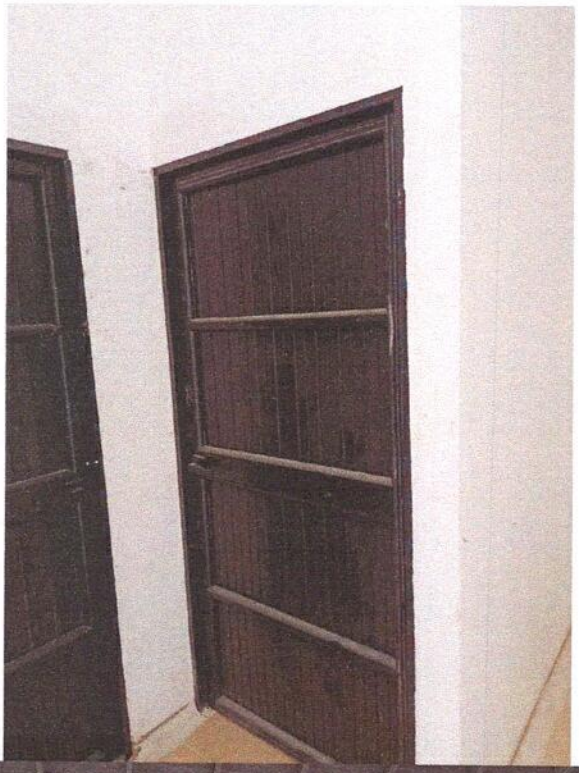


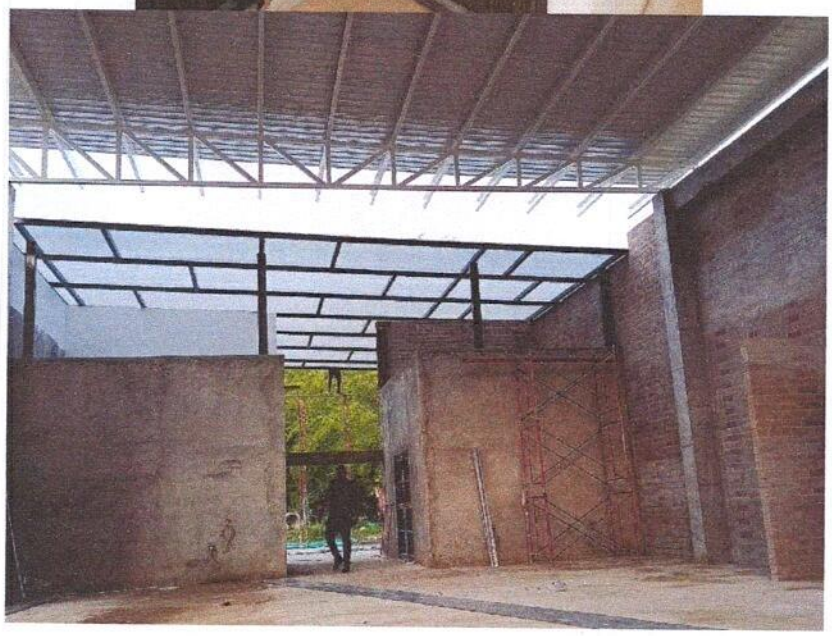
Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com



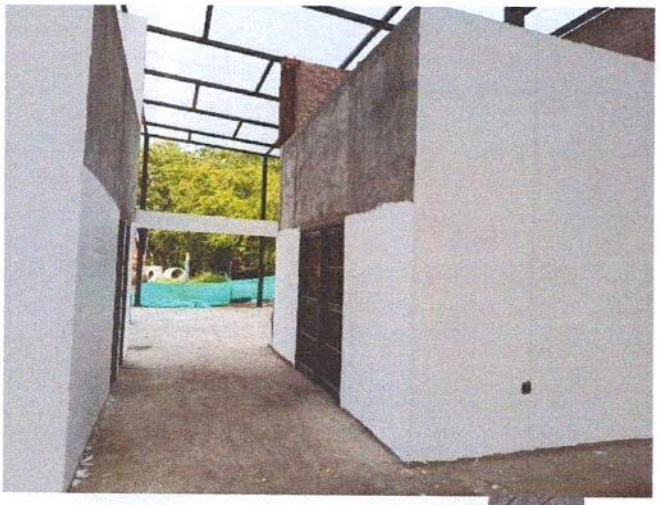


Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com





Para constancia se firma el día 25 de septiembre de 2025.

COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.
NIT: 811.033.840-4

Calle 93 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com

POSI S.A.S.
Proyectos, Obras, Servicios e Interventorías.

NIT. 900948991-8

INFORME DE INTERVENTORÍA

01 DE MAYO DE 2025 AL 04 DE JUNIO DE 2025

CONTRATO DE OBRA N.º EDUH-005-2024
CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

CONTRATANTE:
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO
"EDUH TURBO"
NIT: 901.465.989-2

CONTRATISTA:
COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.
NIT: 811.033.840-4

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.º CCUO-008-2024
CONTRATO DE INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE EL CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO-ANTIOQUIA.

CONTRATANTE:
EICE EDURHA EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE CAREPA. NIT: 901.819.942-8

CONTRATISTA:
PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.
NIT: 900.948.991-8

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

POSI S.A.S.
Proyectos, Obras, Servicios e Interventorías.

NIT. 900948991-8

CONTRATO DE OBRA N.º EDUH-005-2024

CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO" NIT: 901.465.989-2
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S. NIT: 811.033.840-4.
INTERVENTOR:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S NIT: 900.948.991-8.
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.
VALOR DEL CONTRATO:	DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 2.773.708.832).
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024.
PRORROGA 1:	VEITISEIS (26) DIAS
PRORROGA 2:	DOS (2) MESES
FECHA TERMINACIÓN:	8 DE JUNIO DE 2025.
PORCENTAJE DE PLAZO DE EJECUCIÓN:	77.84%

POSI S.A.S.
Proyectos, Obras, Servicios e Interventorías.

NIT. 900948991-8

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.º CCUO-008-2024

CONTRATANTE:	EICE EDURHA EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE CAREPA. NIT: 901.819.942-8
CONTRATISTA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S. NIT: 900.948.991-
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE EL CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO-ANTIOQUIA.
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y OCHO. ($ 215.555.058.00).
PLAZO INICIAL:	CINCO (5) MESES Y VEINTIOCHO (28) DIAS.
FECHA DE INICIO:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024.
FECHA TERMINACIÓN:	23 DE JUNIO DE 2025.
PORCENTAJE DE PLAZO DE EJECUCIÓN:	71.72%

TABLA DE CONTENIDO.

Tabla de contenido

1 INTRODUCCIÓN. 5
2 OBJETIVOS DEL INFORME 7
2.1 OBJETIVOS GENERALES 7
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 8
3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 9
3.1 ASPECTOS GENERALES 9
4 MODIFICACIONES REALIZADAS AL PROYECTO. 13
5 GARANTIAS CONTRACTUALES. 14
6 CANTIDADES CONTRACTUALES. 15
7 ACTA NUMERO 2 16
8 SEGURIDAD SOCIAL OBRA. 17
9. INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 18
9.1 INFORMACION FINANCIERA 19
9.2 CONTROL DE POLIZAS 20
9.3 DOCUMENTACIÓN GENERAL ACTUALIZADA CONTRATO 21
10. ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD. 22
10.1 INFORMES SEMANALES. 23
10.2 CONTROL DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS. 24
10.3 CONTROL DIARIO DE PERSONAL DE OBRA. 25
10.4 AVANCE FISICO FINANCIERO. 26
10.5 SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORIA. 27
11. REGISTRO FOTOGRAFICO. 28

1 INTRODUCCIÓN.

De acuerdo con la LÍNEA 2 COHESION DESDE LO SOCIAL del Plan de Desarrollo de Antioquia **"POR ANTIOQUIA FIRME 2024 – 2027"** Y derivado del Programa: "*Protección integral de las personas mayores*" del Componente INCLUSION SOCIAL: Curso de vida, familia y diversidad. Se contempla Garantiza las condiciones necesarias para el envejecimiento saludable y la vivencia de una vejez digna, autónoma e independiente en condiciones de igualdad, equidad y no discriminación, en el marco de la articulación interinstitucional para la protección, promoción, defensa y restablecimiento de los derechos humanos.

Además, busca integrar acciones para abordar al ser humano adulto mayor desde cuatro dimensiones claves que posibilitan la vivencia de un proceso de envejecimiento y una vejez digna y saludable, las cuales son: la autonomía económica; la participación de la persona mayor como agente activo de la sociedad; el desarrollo de capacidades diversas para la vivencia plena de la vejez y; la creación de entornos generadores de salud y bienestar. Dentro de lo proyectado se tiene programado el diseño y construcción de diez centros del adulto mayor en Antioquia.

El presente informe de interventoría, comprende el periodo del 01 de Mayo de 2025 al 04 de Junio de 2025, interventoría realizada al contrato de obra N.º EDUH-005-2024, cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.", suscrito entre la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO" con

NIT número 901.465.989-2 y la empresa COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S. con NIT número 811.033.840-4.

Se inicia el 15 de noviembre de 2024 con la firma del acta de inicio, donde se estipulan tres (3) meses para el plazo de la ejecución, se realiza una prórroga 1: 26 dias y una prórroga 2: 2 meses, donde se tiene un plazo final de cinco (5) meses y veintiséis (26) dias. Con un monto total de dos mil setecientos setenta y tres millones setecientos ocho mil ochocientos treinta y dos pesos moneda corriente ($ 2.773.708.832). De igual manera en el contrato se estipula las formas de pago, haciendo referencia a un pago según CLÁUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO: La Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible el Distrito de Turbo "EDUH TURBO", realizará el pago al contratista así: a) UN ANTICIPO del cuarenta por ciento (40%) del valor total del contrato, equivalente a: MIL CIENTO NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON OCHO CENTAVOS MCTE ($1.109.483.532.8), a la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del contrato, presentación de la cuenta de cobro, cronograma de obra, plan de inversión del anticipo, constancia del pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales. b) El valor restante a través de ACTAS PARCIALES conforme al avance la obra, de acuerdo a la ejecución de las actividades contempladas en el objeto y alcance del contrato superior al cuarenta por ciento (40%), previa amortización del cuarenta por ciento (40%) del anticipo entregado, contra entrega del informe de ejecución, cronograma de actividades aprobado por parte de la interventoría, previa presentación de la factura, constancia del pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales, informe de interventoría y certificación de cumplimiento por parte del Interventor, amortizando el pago del anticipo.

La amortización por concepto de ANTICIPO se realizará al contratista en el mismo porcentaje sobre el valor de las actas y/o cortes de obra a cancelar, porcentaje que serán deducidos y retenido por la empresa en cada pago. El contratista previo al acta de liquidación hará devolución a la Empresa de los rendimientos financieros que genere los recursos dados en anticipo.

El contratista deberá constituir una garantía para el buen manejo y la correcta inversión del anticipo, el valor de esta garantía será del cien (100%) del valor del anticipo otorgado y deberá extenderse por el plazo del contrato y seis meses más. El asegurado y/o beneficiario de esta garantía será al Distrito de Turbo, Antioquia y la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO".

2 OBJETIVOS DEL INFORME

2.1 OBJETIVOS GENERALES

Una descripción exacta y detallada de las actividades llevadas a cabo por el contratista. COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S., el contratista de la interventoría PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S, conjuntamente con las acciones de la entidad contratante LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO durante el periodo comprendido entre el 01 de Mayo de 2025 hasta el 04 de Junio de 2025, con el fin de llevar de forma ordenada el control sobre las metas propuestas y obligaciones pactadas en el contrato para La CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.", Departamento de Antioquia a través de los recursos de la Gobernación de Antioquia.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar que los trabajos se ejecuten de acuerdo con los alcances propuestos en la invitación para el contrato de obra y siguiendo el cronograma de actividades aprobado para el mismo.
- Realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y legal a las actividades que el contratista planea y ejecuta, durante el periodo en mención.
- Verificar el cumplimiento por parte del contratista en su flujo de inversiones propuesto, de forma tal que se pueda predecir a tiempo las posibles adiciones que se deban hacer al proyecto en recursos o en plazo, con el fin de realizar a satisfacción las obras dentro del alcance.
- Verificar el cumplimiento desde lo legal de parte del Contratista para darle vía libre al Acta de Obra.
- Evidenciar la supervisión de la aplicación de los métodos de trabajo, el plan de manejo ambiental, plan de manejo de tránsito, el cumplimiento con el régimen de seguridad social y demás obligaciones del contratista contempladas en el contrato.
- Informar respecto de los equipos que presente en obra el contratista.
- Mantener informado al supervisor del contrato y por medio de él a la entidad contratante de la ejecución de los trabajos de acuerdo con el alcance y conforme a los términos de referencia y al contrato de obra civil.
- Controlar la seguridad de los trabajos y los trabajadores e informar acerca del cumplimiento o incumplimiento del contratista al plan de ensayos presentados.

3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1 ASPECTOS GENERALES

Se intervendrá un área de 1280.05 metros cuadrados, el lugar contará con enfermería, baños para damas y hombres, zona administrativa, sala TIC, cocina, salón multifuncional, (Sala de lectura, comedor, sala de manualidades, área de gimnasio y yoga), área multifuncional, se tendrá con urbanismos acorde a las necesidades de los adultos mayores, contará con estructura metalica y cubierta termoacústica. A continuación, se los capítulos comprendidos en el presupuesto del proyecto.

- ✓ Preliminares.
- ✓ Excavaciones.
- ✓ Fundaciones de concreto.
- ✓ Acero de refuerzo.
- ✓ Estructuras de concreto.
- ✓ Estructuras metálicas.
- ✓ Cubierta.
- ✓ Mampostería.

- ✓ Instalaciones hidráulicas.
- ✓ Instalaciones sanitarias.
- ✓ Enchapes.
- ✓ Aparatos sanitarios.
- ✓ Carpintería metálica.
- ✓ Pavimentos.
- ✓ Espacio público y urbanismo.
- ✓ Instalaciones eléctricas.
- ✓ Voz y datos.

El proyecto se encuentra ubicado en el municipio de Turbo, es el municipio más grande de Antioquia, con 15 corregimientos y 230 veredas, localizado en la subregión de Urabá, es el municipio más grande del departamento. Según el censo del DANE del 2018 tiene una población de 132.552 habitantes de los cuales 56.787 habitan en el casco urbano y 75.765 en el sector rural, su población esta conformada de la siguiente manera, Afrocolombianos 65.5%, población indígena 2.3% y un 32.2% de otros. Limita al norte con el Golfo de Urabá, Necoclí y Arboletes, al oriente con San Pedro de Urabá y Valencia (Córdoba), al suroriente con Apartadó, Carepa y Chigorodó, al sur

con Mutatá y al occidente con Riosucio y Unguía (ambas en el Chocó). Este tiene una extensión total de 3055 kilómetros cuadrados de los cuales 11.9 kilómetros cuadrados son del área urbana y 3043.9 pertenecen al área rural. Fue declarado por ley de la república 1883 de 2018 como Distrito especial **portuario, logístico, industrial, turístico y comercial**. El Distrito de turbo tiene una temperatura promedio 28 grados centígrados y se encuentra a una distancia de 373 kilómetros de Medellín la capital del departamento.

El proyecto se desarrolla en el área urbana del Distrito de Turbo, específicamente en la calle 98ª con Carrera 17d, en el barrio ciudadela los manglares.

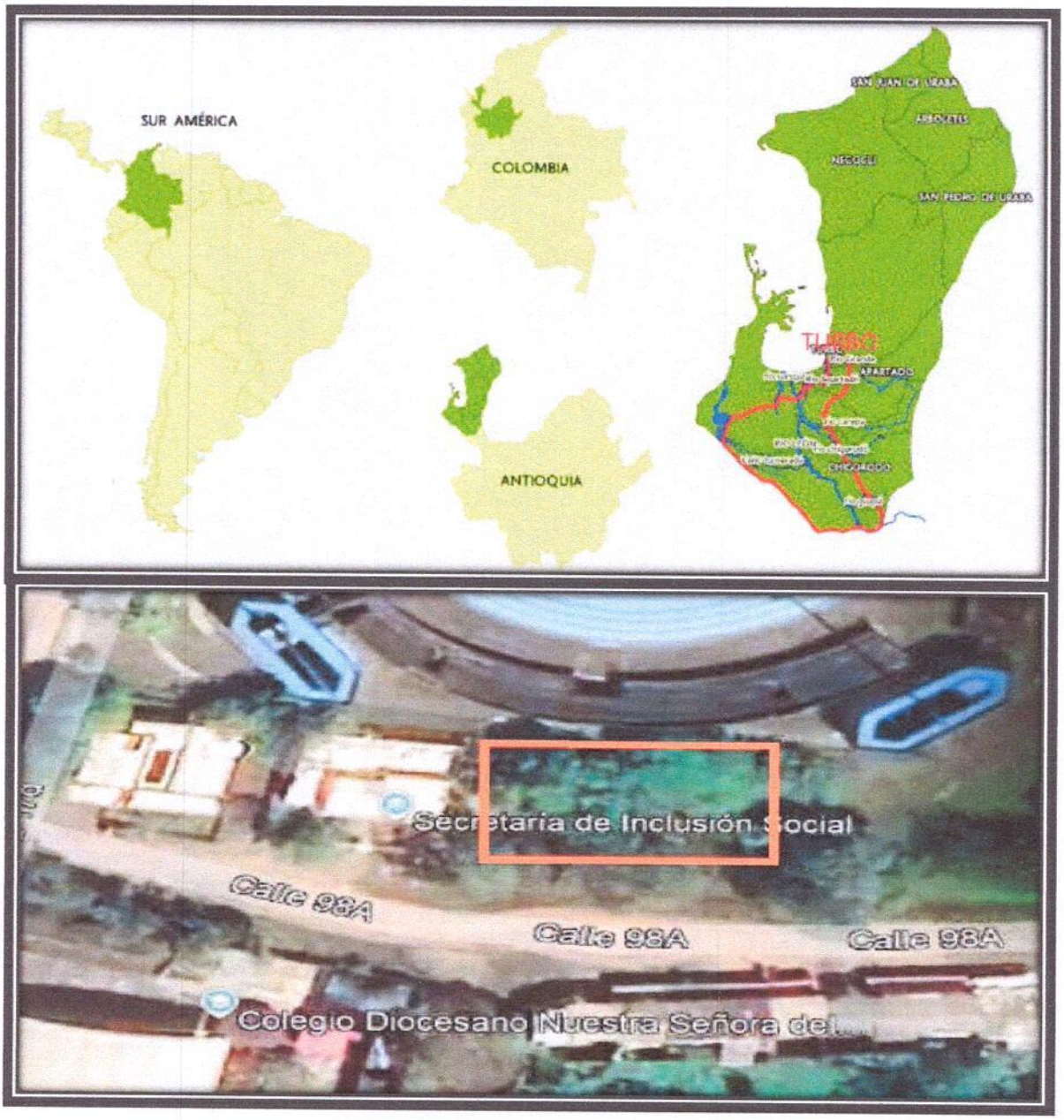


Ilustración 1. Localización Del Centro del Adulto Mayor.

4 MODIFICACIONES REALIZADAS AL PROYECTO.

El contrato presenta las siguientes modificaciones.

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES: de acuerdo a las necesidades presentadas durante la ejecución del contrato que se pudieron constatar en obra, se realiza comité técnico donde se manifiestan las observaciones encontradas al realizar una revisión del presupuesto vs el diseño del proyecto, se encontraron el primero actividades con cantidades mayores de igual forma actividades que faltaban, adicionalmente se realizaron unos modificaciones arquitectónicas para mejorar los espacios y sus utilización en pro del bienestar del área administrativa y de los adultos mayores.

Se realiza una suspensión el 20 de diciembre de 2024 con reinicio el 17 de enero 2025, por motivos de fuertes lluvias en el distrito de turbo, al tener estos percances se realiza una prórroga 1: Veintiséis (26) días y una prorroga 2: Dos (2) meses para tener un plazo de: Cinco (5) meses y veintiséis (26) días.

Fecha de Inicio	Dia	Mes	Año	Nueva Fecha de Terminación	Dia	Mes	Año
	15	11	2024		14	02	2025

ACTA DE SUSPENSIÓN Nro. 01

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número: EDUH-IP-005-2024

Objeto del contrato: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"

Supervisor (es)	**CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMO** Gerente EDUH TURBO
Contratista	**COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.** NIT N°811.033.840-4 **R./LEGAL. SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ,** identificada con cedula de ciudadania número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba
Valor del contrato:	DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($2.773.708.832)

Plazo total de ejecución: TRES (03) MESES

En el Distrito de Turbo, a los 20 dias del mes de diciembre se reunieron en la EDUH, las siguientes personas: El señor **CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS** en calidad de SUPERVISOR, la señora **SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ** en calidad de CONTRATISTA con el fin de suspender el contrato **EDUH-IP-005-2024** con fecha OCTUBRE 24 DE 2024, desde el dia 20/12/2024 hasta el dia 07/01/2025.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los diecinueve dias (20) del mes de diciembre de 2024.

CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS
Supervisor
EDUH - Turbo

R/L SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ

Fecha de Inicio	Dia	Mes	Año	Fecha de Terminación	Dia	Mes	Año
	15	11	2024		14	02	2025

ACTA DE REINICIO Nro. 01

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número: EDUH-CD-013-2024

Objeto del contrato: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"

Supervisor (es)	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMO Gerente EDUH TURBO
contratista	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S. NIT N°811.033.840-4 R./LEGAL. SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ, identificada con cedula de ciudadania número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba
Valor del contrato:	DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($2.773.708.832))

Plazo total de ejecución: TRES (03) MESES

En el Distrito de Turbo, a los d diecisiete (17) dias del mes de enero de 2025 se reunieron en la EDUH, las siguientes personas: El señor CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS en calidad de SUPERVISOR, la señora SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ en calidad de CONTRATISTA con el fin de reiniciar el contrato EDUH-IP-005-2024 con fecha OCTUBRE 24 DE 2024, desde el dia 17/01/2025 hasta el dia 13/03/2025.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los diecisiete (17) del mes de enero de 2025.

CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS
Supervisor
EDUH - Turbo

SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ
Representante Legal
COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S

seguros mundial
tu compañía siempre

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.01.24 15:25.06 -05:00

Código de Seguridad: 6EnOeGpKKRsnXF10GPiyAg==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

No. PÓLIZA	No. ANEXO	No. CERTIFICADO	No. RIESGO
M-100245633	3	14948596	

TIPO DE DOCUMENTO — FECHA DE EXPEDICIÓN 24/01/2025 — SUC. EXPEDIDORA MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	13/03/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
ASEGURADO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	No. DOC. IDENTIDAD	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	TELÉFONO	3225919085
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	No. DOC. IDENTIDAD	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	TELÉFONO	3225919085

OBJETO DE CONTRATO

SE PRORROGA LA VIGENICA SEGUN ACTA DE SUSPENSION DEL 20/12/2024.
SUSPENSION 20/12/2024 HASTA EL 07/01/2025.
REINICIO DEL 13/03/2025. FECHADA EL 17/01/2025.
DEL 17/01/2025 HASTA EL 13/03/2025.
.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR.
.
OBJETO: ***

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. EDUH-IP-005-2024,

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 17/01/2025	24:00 Horas Del 13/07/2025	277.370.883,20	0,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 17/01/2025	24:00 Horas Del 13/07/2025	1.109.483.532,80	632.253,63
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 17/01/2025	24:00 Horas Del 13/03/2028	277.370.883,20	116.267,79
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 13/03/2025	24:00 Horas Del 13/03/2028	554.741.766,40	0,00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	00:00 Horas Del 13/01/2025	24:00 Horas Del 13/01/2028	554.741.766,40	0,00

TOTAL ASEGURADO $ 2.773.708.832,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCION COASEGURO

COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	748.521,42
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	748.521,42
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	142.219,07
TOTAL A PAGAR	$	890.740,49

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 24/01/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA. MANIFIESTO ADEMAS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUI INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTIAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogota: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN CENTRAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX: 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	M-100245633	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	14948596	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	24/01/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	13/03/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN
EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Lineas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

GILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.

seguros mundial®
tu compañía siempre

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.01.24 15:26:36 -05:00

Código de Seguridad: Hk6luwsW82y9q3po0Rfg8g==

COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-01-2021-1117-2-06-RPSUR0000000027-0001

No. PÓLIZA	No. ANEXO	No. CERTIFICADO	No. RIESGO
M-100059559	3	14948376	

TIPO DE DOCUMENTO	FECHA DE EXPEDICIÓN	SUC. EXPEDIDORA
	23/01/2025	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA
00:00 Horas Del 15/11/2024	24:00 Horas Del 13/07/2025		N/A N/A	N/A N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
ASEGURADO	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	98.018.722.973-7
DIRECCIÓN	...	TELÉFONO	.....

OBJETO DE CONTRATO

SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO SEGUN ACTA DE SUSPENSION DEL 20/12/2024.
FECHA DE SUSPENSON 20/12/2024 HASTA EL 07/01/2025.
REINICIO: 17/01/2025 HASTA EL 13/03/2025. SEGUN ACTA DE REINICIO FECHADA EL 17/01/2025.
-
LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR.

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO No.EDUH-IP-005-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	0,00	650.000.000,00	650.000.000,00	370.410,96

TOTAL ASEGURADO $ 650.000.000,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPANIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	370.410,96
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	370.410,96
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	70.378,08
TOTAL A PAGAR	$	440.789,04

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 23/01/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTA 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA MANIFIESTO ADEMAS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACION, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTIAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogota: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMUN - AUTORETENEDORES

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN CENTRAL: CALLE 33 N. 68 - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELEFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. POLIZA	No. ANEXO	No. CERTIFICADO	No. RIESGO
M-100059559	3	14948376	

TIPO DE DOCUMENTO	FECHA DE EXPEDICION	SUC. EXPEDIDORA
	23/01/2025	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	13/07/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA (COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S), EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2)

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2.) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y whatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Lineas de atencion: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

GILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.

SOLICITUD DE SUPERVISOR DEL 11 DE MARZO DE 2025	OTROSI N° 001-PRÓRROGA DE TIEMPO
CONTRATO DE CONSULTORÍA N°	EDUH-IP-005-2024
FECHA DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA	OCTUBRE 24 DE 2024
MODALIDAD DE SELECCIÓN	INVITACIONPRIVADA
OBJETO CONTRACTUAL	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA
CAUSAL	De conformidad a lo establecido en el literal d) "Contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, que se celebren atendiendo las calidades o condiciones especiales del contratista (persona natural o jurídica) o para la ejecución de trabajos artísticos que sólo puedan encomendarse a determinadas personas naturales o jurídicas" del Artículo 34, del Acuerdo de Junta Directiva N° 002 del 16 de marzo del 2021 **POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTA EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO".** La modalidad de selección es la contratación directa"
CONTRATANTE	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"** NIT N° 901.465.989-2 **R./LEGAL. CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS** C.C. N° 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia
CONTRATISTA	**COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE L** **NIT N°811.033.840-4** **R./LEGAL.SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba
SUPERVISORA	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"** **NIT N° 901.465.989-2** **R./LEGAL. CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS**, identificado con cedula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	130 del 09 de OCTUBRE DE 2024

PRESUPUESTAL (CDP)	
COMPROMISO PRESUPUESTAL N°	252 del 24 DE OCTUBRE DE 2024
N° RUBRO PRESUPUESTAL Y DESCRIPCIÓN	2.3.2.02.02.005 – CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
VALOR DEL CONTRATO	**DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L. ($2.773.708.832)**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	TRES (03) MESES
FECHA INICIAL DE EJECUCIÓN	15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO	13 DE MARZO DE 2025
OTRO SI N° 001 – PRORROGA EN TIEMPO	VEINTISEIS (26) DIAS
LUGAR Y FECHA	11 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACION DESPUES DE LA PRORROGA	08 DE ABRIL DE 2025

Entre los suscritos el doctor **CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia, actuando en calidad de Gerente y/o Representante Legal de la Entidad de Derecho Público denominada **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**, con número de identificación tributaria NIT N° 901.465.989-2, plenamente facultado para celebrar contratos de conformidad con el acuerdo 001 del 16 de marzo de 2021 expedido por la Junta directiva de la EDUH TURBO, Acuerdo del concejo Distrital Nro. 001 del 16 de febrero de 2021, Acuerdo de la Junta Directiva de la EDUH TURBO Nro. 002 del 16 de marzo del 2021, Decreto de nombramiento número 019 del 02 de enero de 2024, acta de posesión número 013 del 02 de enero de 2024, quien para los efectos de este contrato se denominará "**EDUH TURBO**" de una parte y otra, la sociedad denominada **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, con número de identificación tributaria **NIT N° 811.033.840-4**, representada legalmente por la señora **SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba, quienes actuando en nombre de la sociedad y para efectos del presente contrato se denominará **CONTRATISTA** y quienes en conjunto declaran bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se hallan incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad previstas en la Constitución Política y la Ley, ni en conflicto de intereses; se ha convenido celebrar el presente **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO EDUH-IP-005-2024 DEL DÍA VEINTICUATRO (24) DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, adelantado mediante procedimiento de Invitación Privada, de conformidad a lo establecido Artículo 38 del Acuerdo de Junta Directiva N°002 del 16 de marzo del 2021, **"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTA EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**, adjudicado mediante Resolución número 234 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), se ha convenido suscribir mediante este **OTROSI N° 001** denominada **PRÓRROGA DE TIEMPO**, sustentada y justificada por el supervisor del Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024) y la cual hace parte integral del presente **OTROSI N° 001** denominado **PRÓRROGA DE TIEMPO**, consignados en las Cláusulas que se pactan a continuación, previa las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES:

Que entre la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", identificada con número tributario NIT N° 901.465.989-2, y la empresa denominada **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.,** con número de identificación tributaria **NIT N° 811.033.840-4**, representada legalmente por la señora **SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba, celebraron el **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO EDUH-IP-005-2024 DEL DÍA VEINTICUATRO (24) DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, cuyo objeto contractual es la: **"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"** y un plazo inicial de **TRES (03) MESES**, contados a partir de la suscripción del Acta de inicio de fecha del día Quince (15) del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro (2024) y con fecha de terminación el día catorce (14) del mes de Febrero del año dos mil veinticinco (2025).

Que el Supervisor de la Obra de fecha del día Once (11) del mes de Marzo del año dos mil veinticinco (2025), realiza la justificación de la prórroga en tiempo el cual reza:

"Respetuosamente solicito conceder prorroga por Veintiséis (26) días, al contrato. EDUH- **EDUH-IP-005-2024 OCTUBRE 24 DE 2024**. se expone, para el contrato en referencia, dicha solicitud se fundamenta en las condiciones climáticas adversas, específicamente las constantes lluvias, que han generado retrasos en la ejecución del proyecto, afectando el cumplimiento de los plazos estipulados en el contrato".

Así mismo, mediate documento de fecha 11 de marzo de 2025, la interventoría del contrato, avala esta solicitud.

Que, por las razones antes expuestas, y el análisis de la situación, y tras considerar detenidamente los retrasos experimentados en las actividades contractuales que manifiesta el contratista, mencionan a continuación:

Que a lo largo de toda relación contractual. Se contempla posibilidad de modificar un contrato con respecto la prórroga en plazo si y solo si este se encuentra vigente, pues de no ser así, no resultaría jurídicamente viable realizar modificaciones sobre un contrato con un plazo contractual vencido tal y como lo expresa el Consejo de Estado. Sección Tercera. Sentencia del 20 de noviembre de 2008. Exp 17031, CP.P: Ruth Stella Correa Pardo "por consiguiente, en cuanto la 'ratione temporis para celebrar un contrato adicional, en aplicación de este criterio, solo sería viable jurídicamente mientras se encuentre vigente el contrato principal, entendido por Sección Tercera como vigencia del plazo para la ejecución del contrato". viabilidad a la que está sujeto el contrato de referencia, pues su fecha de finalización es hasta el día 13 de Marzo de 2025.

Que, las condiciones climáticas actuales, las temperaturas extremas, están afectando nuestra capacidad para llevar a cabo las tareas de construcción de manera continua segura.

Se pone de manifiesto que el contratista comunico formalmente estos obstáculos a través de un oficio con fecha del 10 de Marzo de 2025. En dicho comunicado, el contratista solicito una extensión de plazo de ***TREINTA (30) DÍAS*** *con el compromiso de dar cumplimiento a todas las actividades de la obra.*

Por lo anterior, la supervisión ha decidido realizar prorroga al Contrato de Obra número ***EDUH-IP-002-2025*** *por un periodo* ***VEINTISEIS (26) DÍAS*** *de calendario.*

Quedando de la siguiente manera: ***CLÁUSULA QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO****: El plazo de ejecución del presente proceso contractual será de* ***TRES (3) MESES Y VEINTISEIS (26) DIAS****, contados a partir de la firma del Acta de Inicio.*

Estableciendo nueva fecha de terminación: ***EL DIA OCHO (8) DE ABRIL DE 2025****".*

En mérito de lo expuesto, el Gerente de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO"

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA: ADICIONAR tiempo al Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), en la **CLÁUSULA QUINTA: PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**, iniciado el día Quince (15) del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro (2024), el cual quedará de la siguiente manera: **CLÁUSULA QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**. Adicionar el plazo de **VEINTISEIS (26) DÍAS CALENDARIO**, al plazo inicial del contrato para un plazo total de: ***TRES (3) MESES Y VEINTISEIS (26) DIAS***. Estableciendo Última fecha de terminación: el día **EL DIA OCHO (8) DE ABRIL DE 2025**.

CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS CONTRACTUALES. El contratista se compromete a ampliar las pólizas establecidas en el Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), en los mismos términos allí pactados y de acuerdo con la presente **PRÓRROGA DE TIEMPO**, para lo cual deberá aportar el anexo modificatorio para su aprobación.

CLÁUSULA TERCERA: DOCUMENTOS. Hacen parte integral de la modificación: **1)** Solicitud donde consta su justificación, por el supervisor del Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), **2)** Oficio del Interventor de la Obra de fecha del día once (11) del mes de Marzo del año dos mil veinticinco (2025), dirigido al Supervisor de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", **3)** Oficio del Contratista de la Obra de fecha del día Diez (10) del mes de Marzo del año dos mil veinticinco (2025).

CLÁUSULA CUARTA: VIGENCIA DE ESTIPULACIONES. Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), no modificadas por el presente acuerdo permanecen vigentes.

CLÁUSULA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO. El presente documento se perfecciona con la firma de las partes.

Para constancia se firma por las partes en el Distrito de Turbo, Antioquia, a los doce (12) días del mes de Marzo del año dos mil veinticinco (2025).

Por la Entidad Estatal,

CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS
Gerente de la EDUH TURBO
Contratante

Por el Contratista,

SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ
R.L. SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S
Contratista

Elaboró: Everth E Navarro de los Reyes//Subgerente Contratación Estatal y Defensa Jurídica de la EDUH TURBO

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.03.20 15:32:29 -05:00

Código de Seguridad: Qo5r/pRkSOyb437H9yXL9g==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-85-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	M-100245633	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	14963659	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/03/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	14/03/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	**No. DOC. IDENTIDAD**	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	**TELÉFONO**	3242223502
ASEGURADO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	**TELÉFONO**	3225919085
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	**TELÉFONO**	3225919085

OBJETO DE CONTRATO

* MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y SEGUN OTROSI N.001, FIRMADO ENTRE LAS PARTES SE PRORROGA SU PLAZO CONTRACTUAL HASTA EL 08/04/2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR.

OBJETO:
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. EDUH-IP-005-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN
EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 12/03/2025	24:00 Horas Del 08/08/2025	277.370.883,20	79.031,70
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 12/03/2025	24:00 Horas Del 08/08/2025	1.109.483.532,80	316.126,81
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 12/03/2025	24:00 Horas Del 08/04/2028	277.370.883,20	59.273,78
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 08/04/2025	24:00 Horas Del 08/04/2028	554.741.766,40	0,00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	00:00 Horas Del 08/04/2025	24:00 Horas Del 08/04/2028	554.741.766,40	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 2.773.708.832,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	454.432,29
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	454.432,29
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	86.342,14
TOTAL A PAGAR	$	540.774,43

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 20/03/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	M-100245633	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	14963659	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/03/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	14/03/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Plantas Panamerican Society Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **M-100245633** y endoso, **4** cuyo afianzado es: **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI / EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI ,** expedida por la Compañía en **20/03/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

MEDELLIN a los **20** días del mes **MARZO** del año **2025.**

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.03.20 12:58:26 -05:00

Código de Seguridad: z2XPUG2UF9MyLPeX24mfAQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851920 WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R0000000027-D00I

No. PÓLIZA M-100059559	No. ANEXO 4	No. CERTIFICADO 14963572	No. RIESGO
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN 20/03/2025	SUC. EXPEDIDORA MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	08/08/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
ASEGURADO	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	90.018.722.973-7
DIRECCIÓN	---	TELÉFONO	----------

OBJETO DE CONTRATO

* MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y SEGUN OTROSI N.001, FIRMADO ENTRE LAS PARTES SE PRORROGA SU PLAZO CONTRACTUAL HASTA EL 08/04/2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO No.EDUH-IP-005-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA (COOPERATIVA DE LOS

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	0,00	650.000.000,00	650.000.000,00	185.205,48

TOTAL ASEGURADO $ 650.000.000,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	185.205,48
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	185.205,48
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	35.189,04
TOTAL A PAGAR	$	220.394,52

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 20/03/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL NUMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PAVA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	M-100059559	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	14963572	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/03/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	08/08/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S), EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2)

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2.) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCTIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

POSI S.A.S.

Proyectos, Obras, Servicios e Interventorías.

NIT. 900948991-8

5 GARANTIAS CONTRACTUALES.

En la CLAUSULA SEPTIMA (GARANTIAS) del contrato de obra EDUH-IP-005- 2024, se presentan los requisitos de los amparos exigidos, que se muestran a continuación:

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

seguros mundial
tu compañía siempre

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2024.10.31 14:08:25 -05:00

Código de Seguridad: iyXd2uCgyl/VHiZaXngf4A==

COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D001

No. PÓLIZA M-100245633 | No. ANEXO 0 | No. CERTIFICADO 14926383 | No. RIESGO

TIPO DE DOCUMENTO | FECHA DE EXPEDICIÓN 31/10/2024 | SUC. EXPEDIDORA MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	24/10/2024	24:00 Horas Del	31/12/2027		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELEFONO	3242223502
ASEGURADO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	No. DOC. IDENTIDAD	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	TELÉFONO	3225919085
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	No. DOC. IDENTIDAD	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	TELEFONO	3225919085

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. EDUH-IP-005-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 24/10/2024	24:00 Horas Del 30/04/2025	277.370.883,20	571.460,01
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 24/10/2024	24:00 Horas Del 30/04/2025	1.109.483.532,80	2.285.840,05
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 24/10/2024	24:00 Horas Del 31/12/2027	277.370.883,20	2.651.361,68
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 31/12/2024	24:00 Horas Del 31/12/2027	554.741.766,40	6.656.901,20
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	00:00 Horas Del 31/12/2024	24:00 Horas Del 31/12/2027	554.741.766,40	6.656.901,20

TOTAL ASEGURADO $ 2.773.708.832,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	18.822.464,14
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	18.822.464,14
GASTOS EXP.	$	7.800,00
IVA	$	3.577.750,19
TOTAL A PAGAR	$	22.408.014,33

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/10/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO. DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 10 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRA LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A
ANGELA MUÑAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO

Compruebe los sellos de seguridad para verificar la autenticidad de este documento.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®

te compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN CENTRAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONOS 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	M-100245633	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	14926383	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	31/10/2024	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	24/10/2024	24:00 Horas Del	31/12/2027		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electronico: mundial@segurosmundial.com.co
Lineas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

APLICA LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA - RAMA ARP

seguros mundial
tu compañía siempre

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2024.10.31 14:09:23 -05:00

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Código de Seguridad: WM76JnJ7o1Ryve847nhG0A==

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	M-100859559	**No. ANEXO**	0	**No. CERTIFICADO**	14926379	**No. RIESGO**	
TIPO DE DOCUMENTO				**FECHA DE EXPEDICION**	31/10/2024	**SUC. EXPEDIDORA**	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	24/10/2024	24:00 Horas Del	30/04/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	**No. DOC. IDENTIDAD**	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	**TELÉFONO**	3242223502
ASEGURADO	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	**No. DOC. IDENTIDAD**	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	**TELÉFONO**	3242223502
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	**No. DOC. IDENTIDAD**	90.018.722.973-7
DIRECCIÓN	...	**TELÉFONO**	.....

OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO No.EDUH-IP-005-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRA A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA (COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S), EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2)

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	0,00	650.000.000,00	650.000.000,00	1.339.178,08

TOTAL ASEGURADO $ 650.000.000,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	1.339.178,08
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	1.339.178,08
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	255.393,84
TOTAL A PAGAR	$	1.599.571,92

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/10/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA POLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMAS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUI INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A
ANGELA MUÑOZ - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplamos los sueños de nuestros pasajeros y conductores responsablemente.
Protege el medio ambiente cuidando la impresión de este documento.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN CENTRAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2856600 FAX: 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	M-100059559	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	14926379	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICION	31/10/2024	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	24/10/2024	24:00 Horas Del	30/04/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRA A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2.) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Lineas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

SEGUROS MUNDIAL COLOMBIANA DE LA I.T.S.-EDIT. LIT. GRAF. PASA. A/4

Fecha de Inicio	Dia	Mes	Año	Nueva Fecha de Terminación	Día	Mes	Año
	15	11	2024		14	02	2025

ACTA DE SUSPENSIÓN Nro. 01

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número: EDUH-IP-005-2024

Objeto del contrato: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"

Supervisor (es)	**CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMO** Gerente EDUH TURBO
Contratista	**COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.** NIT N°811.033.840-4 **R./LEGAL. SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ,** identificada con cedula de ciudadania número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba
Valor del contrato:	DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($2.773.708.832)

Plazo total de ejecución: TRES (03) MESES

En el Distrito de Turbo, a los 20 días del mes de diciembre se reunieron en la EDUH, las siguientes personas: El señor **CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS** en calidad de SUPERVISOR, la señora **SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ** en calidad de CONTRATISTA con el fin de suspender el contrato **EDUH-IP-005-2024** con fecha OCTUBRE 24 DE 2024, desde el día 20/12/2024 hasta el día 07/01/2025.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los diecinueve días (20) del mes de diciembre de 2024.

CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS
Supervisor
EDUH - Turbo

R/L SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ

Fecha de Inicio	Dia	Mes	Año	Fecha de Terminación	Dia	Mes	Año
	15	11	2024		14	02	2025

ACTA DE REINICIO Nro. 01

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número: EDUH-CD-013-2024

Objeto del contrato: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"

Supervisor (es)	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMO Gerente EDUH TURBO
contratista	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S. NIT N°811.033.840-4 R./LEGAL. SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ, identificada con cedula de ciudadania número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba
Valor del contrato:	DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($2.773.708.832))

Plazo total de ejecución: TRES (03) MESES

En el Distrito de Turbo, a los d diecisiete (17) dias del mes de enero de 2025 se reunieron en la EDUH, las siguientes personas: El señor CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS en calidad de SUPERVISOR, la señora SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ en calidad de CONTRATISTA con el fin de reiniciar el contrato EDUH-IP-005-2024 con fecha OCTUBRE 24 DE 2024, desde el dia 17/01/2025 hasta el dia 13/03/2025.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los diecisiete (17) del mes de enero de 2025.

CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS
Supervisor
EDUH - Turbo

SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ
Representante Legal
COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
GRANDES CONTRIBUYENTES
AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.01.24 15:25.06 -05:00

Código de Seguridad: 6EnOeGpKKRsnXf10GPiyAg==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCION GENERAL CALLE 85 # 24-09 PISO 5 Y 6 BOGOTA
TELEFONO 6455800 FAX 6551100 WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1117-P-05-PPSUS2000000059-0001

No. PÓLIZA	M-100245633	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	14948596
No. RIESGO					
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	24/01/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	13/03/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
ASEGURADO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	No. DOC. IDENTIDAD	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	TELÉFONO	3225919085
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	No. DOC. IDENTIDAD	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	TELÉFONO	3225919085

OBJETO DE CONTRATO

SE PRORROGA LA VIGENICA SEGUN ACTA DE SUSPENSION DEL 20/12/2024.
SUSPENSION 20/12/2024 HASTA EL 07/01/2025.
REINICIO DEL 13/03/2025. FECHADA EL 17/01/2025.
DEL 17/01/2025 HASTA EL 13/03/2025.
-
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR.
-
OBJETO: ***

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. EDUH-IP-005-2024,

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 17/01/2025	24:00 Horas Del 13/07/2025	277.370.883,20	0,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 17/01/2025	24:00 Horas Del 13/07/2025	1.109.483.532,80	632.253,63
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 17/01/2025	24:00 Horas Del 13/03/2028	277.370.883,20	116.267,79
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 13/03/2025	24:00 Horas Del 13/03/2028	554.741.766,40	0,00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	00:00 Horas Del 13/01/2025	24:00 Horas Del 13/01/2028	554.741.766,40	0,00

TOTAL ASEGURADO $ 2.773.708.832,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCION COASEGURO

COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LIDER	CERTIF. LIDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	748.521,42
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	748.521,42
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	142.219,07
TOTAL A PAGAR	$	890.740,49

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 24/01/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTA 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA, DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA MANIFIESTO ADEMAS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUI INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTIAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
NO RÉGIMEN COMÚN AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2853000 FAX: 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	M-100245633	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	14948596	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	24/01/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	13/03/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN
EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Lineas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

GILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.

Seguros mundial
tu compañía siempre

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.01.24 15:26:36 -05:00

Código de Seguridad: hW6luwsW82y9q3po0Rfg0g==

COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 10-01-2021-1117-P-06-RPSUR000000037-0001

No. PÓLIZA	No. ANEXO	No. CERTIFICADO	No. RIESGO
M-100059559	3	14948376	

TIPO DE DOCUMENTO — FECHA DE EXPEDICIÓN 23/01/2025 — SUC. EXPEDIDORA MEDELLIN

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA
00:00 Horas Del 15/11/2024	24:00 Horas Del 13/07/2025	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCION	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
ASEGURADO	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCION	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	90.018.722.973-7
DIRECCION	...	TELÉFONO	.....

OBJETO DE CONTRATO

SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO SEGUN ACTA DE SUSPENSION DEL 20/12/2024.
FECHA DE SUSPENSON 20/12/2024 HASTA EL 07/01/2025.
REINICIO: 17/01/2025 HASTA EL 13/03/2025. SEGUN ACTA DE REINICIO FECHADA EL 17/01/2025.
.
LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR.

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO No.EDUH-IP-005-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	0,00	650.000.000,00	650.000.000,00	370.410,96

TOTAL ASEGURADO $ 650.000.000,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	370.410,96
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	370.410,96
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	70.378,08
TOTAL A PAGAR	$	440.789,04

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 23/01/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos las normas de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO

HOJA No.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855000 Fax 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	M-100059559	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	14948376	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICION	23/01/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	13/07/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA (COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S), EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2)

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2.) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.

SOLICITUD DE SUPERVISOR DEL 11 DE MARZO DE 2025	OTROSI N° 001-PRÓRROGA DE TIEMPO
CONTRATO DE CONSULTORÍA N°	EDUH-IP-005-2024
FECHA DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA	OCTUBRE 24 DE 2024
MODALIDAD DE SELECCIÓN	INVITACIONPRIVADA
OBJETO CONTRACTUAL	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA
CAUSAL	De conformidad a lo establecido en el literal d) "Contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, que se celebren atendiendo las calidades o condiciones especiales del contratista (persona natural o jurídica) o para la ejecución de trabajos artísticos que sólo puedan encomendarse a determinadas personas naturales o jurídicas" del Artículo 34, del Acuerdo de Junta Directiva N° 002 del 16 de marzo del 2021 **POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTA EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO".** La modalidad de selección es la contratación directa"
CONTRATANTE	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"** NIT N° 901.465.989-2 **R./LEGAL. CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS** C.C. N° 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia
CONTRATISTA	**COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE L** **NIT N°811.033.840-4** **R./LEGAL.SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba
SUPERVISORA	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"** **NIT N° 901.465.989-2** **R./LEGAL. CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS,** identificado con cedula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	130 del 09 de OCTUBRE DE 2024

PRESUPUESTAL (CDP)	
COMPROMISO PRESUPUESTAL N°	252 del 24 DE OCTUBRE DE 2024
N° RUBRO PRESUPUESTAL Y DESCRIPCIÓN	2.3.2.02.02.005 – CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
VALOR DEL CONTRATO	**DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/L. ($2.773.708.832)**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	TRES (03) MESES
FECHA INICIAL DE EJECUCIÓN	15 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO	13 DE MARZO DE 2025
OTRO SI N° 001 – PRORROGA EN TIEMPO	VEINTISEIS (26) DIAS
LUGAR Y FECHA	11 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACION DESPUES DE LA PRORROGA	08 DE ABRIL DE 2025

Entre los suscritos el doctor **CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia, actuando en calidad de Gerente y/o Representante Legal de la Entidad de Derecho Público denominada **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**, con número de identificación tributaria NIT N° 901.465.989-2, plenamente facultado para celebrar contratos de conformidad con el acuerdo 001 del 16 de marzo de 2021 expedido por la Junta directiva de la EDUH TURBO, Acuerdo del concejo Distrital Nro. 001 del 16 de febrero de 2021, Acuerdo de la Junta Directiva de la EDUH TURBO Nro. 002 del 16 de marzo del 2021, Decreto de nombramiento número 019 del 02 de enero de 2024, acta de posesión número 013 del 02 de enero de 2024, quien para los efectos de este contrato se denominará "**EDUH TURBO**" de una parte y otra, la sociedad denominada **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, con número de identificación tributaria **NIT N° 811.033.840-4**, representada legalmente por la señora **SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba, quienes actuando en nombre de la sociedad y para efectos del presente contrato se denominará **CONTRATISTA** y quienes en conjunto declaran bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se hallan incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad previstas en la Constitución Política y la Ley, ni en conflicto de intereses; se ha convenido celebrar el presente **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO EDUH-IP-005-2024 DEL DÍA VEINTICUATRO (24) DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, adelantado mediante procedimiento de Invitación Privada, de conformidad a lo establecido Artículo 38 del Acuerdo de Junta Directiva N°002 del 16 de marzo del 2021, **"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTA EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**, adjudicado mediante Resolución número 234 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), se ha convenido suscribir mediante este **OTROSI N° 001** denominada **PRÓRROGA DE TIEMPO**, sustentada y justificada por el supervisor del Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024) y la cual hace parte integral del presente **OTROSI N° 001** denominado **PRÓRROGA DE TIEMPO**, consignados en las Cláusulas que se pactan a continuación, previa las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES:

Que entre la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", identificada con número tributario NIT N° 901.465.989-2, y la empresa denominada **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.,** con número de identificación tributaria **NIT N° 811.033.840-4**, representada legalmente por la señora **SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba, celebraron el **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO EDUH-IP-005-2024 DEL DÍA VEINTICUATRO (24) DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, cuyo objeto contractual es la: **"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"** y un plazo inicial de **TRES (03) MESES**, contados a partir de la suscripción del Acta de inicio de fecha del día Quince (15) del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro (2024) y con fecha de terminación el día catorce (14) del mes de Febrero del año dos mil veinticinco (2025).

Que el Supervisor de la Obra de fecha del día Once (11) del mes de Marzo del año dos mil veinticinco (2025), realiza la justificación de la prórroga en tiempo el cual reza:

"Respetuosamente solicito conceder prorroga por Veintiséis (26) días, al contrato. EDUH- **EDUH-IP-005-2024 OCTUBRE 24 DE 2024**. se expone, para el contrato en referencia, dicha solicitud se fundamenta en las condiciones climáticas adversas, específicamente las constantes lluvias, que han generado retrasos en la ejecución del proyecto, afectando el cumplimiento de los plazos estipulados en el contrato".

Así mismo, mediate documento de fecha 11 de marzo de 2025, la interventoría del contrato, avala esta solicitud.

Que, por las razones antes expuestas, y el análisis de la situación, y tras considerar detenidamente los retrasos experimentados en las actividades contractuales que manifiesta el contratista, mencionan a continuación:

Que a lo largo de toda relación contractual. Se contempla posibilidad de modificar un contrato con respecto la prórroga en plazo si y solo si este se encuentra vigente, pues de no ser así, no resultaría jurídicamente viable realizar modificaciones sobre un contrato con un plazo contractual vencido tal y como lo expresa el Consejo de Estado. Sección Tercera. Sentencia del 20 de noviembre de 2008. Exp 17031, CP.P: Ruth Stella Correa Pardo "por consiguiente, en cuanto la 'ratione temporis para celebrar un contrato adicional, en aplicación de este criterio, solo sería viable jurídicamente mientras se encuentre vigente el contrato principal, entendido por Sección Tercera como vigencia del plazo para la ejecución del contrato". viabilidad a la que está sujeto el contrato de referencia, pues su fecha de finalización es hasta el día 13 de Marzo de 2025.

Que, las condiciones climáticas actuales, las temperaturas extremas, están afectando nuestra capacidad para llevar a cabo las tareas de construcción de manera continua segura.

Se pone de manifiesto que el contratista comunico formalmente estos obstáculos a través de un oficio con fecha del 10 de Marzo de 2025. En dicho comunicado, el contratista solicito una extensión de plazo de ***TREINTA (30) DÍAS*** *con el compromiso de dar cumplimiento a todas las actividades de la obra.*

Por lo anterior, la supervisión ha decidido realizar prorroga al Contrato de Obra número ***EDUH-IP-002-2025*** *por un periodo* ***VEINTISEIS (26) DÍAS*** *de calendario.*

Quedando de la siguiente manera: ***CLÁUSULA QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO****: El plazo de ejecución del presente proceso contractual será de* ***TRES (3) MESES Y VEINTISEIS (26) DIAS****, contados a partir de la firma del Acta de Inicio.*

Estableciendo nueva fecha de terminación: ***EL DIA OCHO (8) DE ABRIL DE 2025****".*

En mérito de lo expuesto, el Gerente de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO"

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA: ADICIONAR tiempo al Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), en la **CLÁUSULA QUINTA: PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**, iniciado el día Quince (15) del mes de Noviembre del año dos mil veinticuatro (2024), el cual quedará de la siguiente manera: **CLÁUSULA QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**. Adicionar el plazo de **VEINTISEIS (26) DÍAS CALENDARIO**, al plazo inicial del contrato para un plazo total de: ***TRES (3) MESES Y VEINTISEIS (26) DIAS***. Estableciendo Última fecha de terminación: el día **EL DIA OCHO (8) DE ABRIL DE 2025**.

CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS CONTRACTUALES. El contratista se compromete a ampliar las pólizas establecidas en el Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), en los mismos términos allí pactados y de acuerdo con la presente **PRÓRROGA DE TIEMPO**, para lo cual deberá aportar el anexo modificatorio para su aprobación.

CLÁUSULA TERCERA: DOCUMENTOS. Hacen parte integral de la modificación: **1)** Solicitud donde consta su justificación, por el supervisor del Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), **2)** Oficio del Interventor de la Obra de fecha del día once (11) del mes de Marzo del año dos mil veinticinco (2025), dirigido al Supervisor de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", **3)** Oficio del Contratista de la Obra de fecha del día Diez (10) del mes de Marzo del año dos mil veinticinco (2025).

CLÁUSULA CUARTA: VIGENCIA DE ESTIPULACIONES. Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato de Obra número EDUH-IP-005-2024 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), no modificadas por el presente acuerdo permanecen vigentes.

CLÁUSULA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO. El presente documento se perfecciona con la firma de las partes.

Para constancia se firma por las partes en el Distrito de Turbo, Antioquia, a los doce (12) días del mes de Marzo del año dos mil veinticinco (2025).

Por la Entidad Estatal,

CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS
Gerente de la EDUH TURBO
Contratante

Por el Contratista,

SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ
R.L. SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S
Contratista

Elaboró: Everth E Navarro de los Reyes//Subgerente Contratación Estatal y Defensa Jurídica de la EDUH TURBO

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.03.20 15:32:29 -05:00

Código de Seguridad: Qo5r/pRkSOyb437H9yXL9g==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	M-100245633	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	14963659	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/03/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	14/03/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
ASEGURADO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	No. DOC. IDENTIDAD	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	TELÉFONO	3225919085
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI	No. DOC. IDENTIDAD	901.465.989-2
DIRECCIÓN	CRR 16 CL 102 12 125	TELÉFONO	3225919085

OBJETO DE CONTRATO

* MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y SEGUN OTROSI N.001, FIRMADO ENTRE LAS PARTES SE PRORROGA SU PLAZO CONTRACTUAL HASTA EL 08/04/2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR.

OBJETO:
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. EDUH-IP-005-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN
EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 12/03/2025	24:00 Horas Del 08/08/2025	277.370.883,20	79.031,70
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 12/03/2025	24:00 Horas Del 08/08/2025	1.109.483.532,80	316.126,81
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 12/03/2025	24:00 Horas Del 08/04/2028	277.370.883,20	59.273,78
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 08/04/2025	24:00 Horas Del 08/04/2028	554.741.766,40	0,00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	00:00 Horas Del 08/04/2025	24:00 Horas Del 08/04/2028	554.741.766,40	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 2.773.708.832,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	454.432,29
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	454.432,29
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	86.342,14
TOTAL A PAGAR	$	540.774,43

CONVENIO DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 20/03/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 Ó LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	M-100245633	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	14963659	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/03/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	14/03/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre
NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **M-100245633** y endoso, **4** cuyo afianzado es: **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI / EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRI ,** expedida por la Compañía en **20/03/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

MEDELLIN a los **20** días del mes **MARZO** del año **2025.**

Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2025.03.20 12:58:26 -05:00

Código de Seguridad: z2XPUG2UF9MyLPeX24mfAQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855500 FAX 2851220 WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUSRR000000027-D001

No. PÓLIZA	M-100059559	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	14963572	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/03/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	08/08/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
ASEGURADO	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION	No. DOC. IDENTIDAD	811.033.840-4
DIRECCIÓN	CRA 74 # 71-12	TELÉFONO	3242223502
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	90.018.722.973-7
DIRECCIÓN	...	TELÉFONO	.....

OBJETO DE CONTRATO

* MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y SEGUN OTROSI N.001, FIRMADO ENTRE LAS PARTES SE PRORROGA SU PLAZO CONTRACTUAL HASTA EL 08/04/2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO No.EDUH-IP-005-2024, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA (COOPERATIVA DE LOS

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	0,00	650.000.000,00	650.000.000,00	185.205,48
		TOTAL ASEGURADO	$ 650.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
COOPROSEGUROS AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	185.205,48
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	185.205,48
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	35.189,04
TOTAL A PAGAR	$	220.394,52

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 20/03/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO DIGITA EL NUMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PISA - AFP