seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	M-100059559	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	14963572	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/03/2025	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/11/2024	24:00 Horas Del	08/08/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S), EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2)

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A (EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO EDUH TURBO NIT N°901.465.989-2.) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCTIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

6 CANTIDADES CONTRACTUALES.

Para la ejecución de las obras se cuenta con un presupuesto inicial de DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 2.773.708.832). Se anexan las cantidades contractuales.

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024			
CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
I.	**PRELIMINARES**				**$ 18,596,338.39**
1.1	Cerramiento provisional en tela verde Saran H=2.50 con estacones en madera común o pino cipres C/1.50 M	ML	190	$ 20,704.00	$ 3,933,760.00
1.2	Localización y replanteo	Día	4	$ 807,848.00	$ 3,231,392.00
1.3	Descapote	M2	1280.05	$ 7,770.00	$ 9,945,992.39
1.4	Campamento	M2	27	$ 200,702.00	$ 5,418,954.00
II.	**EXCAVACIONES**				**$ 266,695,425.95**
2.1	Explanación y nivelación del terreno manualmente, bajo cualquier grado de humedad, incluye corte de	M3	819.232	$ 44,920.00	$ 36,799,915.81
2.2	Excavación manual de 0 a 2 m	M3	120.795	$ 41,285.00	$ 4,987,013.32
2.3	Lleno manual para estructuras con material de préstamo (tipo arenilla) hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye suministro de material, conformación, compactación	M3	837.286	$ 159,522.00	$ 133,565,585.15
2.4	Suministro e instalaciòn de Piedra reventada e=17 cm para estabilización se subrasante del área de la edificación	M3	170.877	$ 296,002.00	$ 50,579,809.43
2.5	Cargue manual, retiro y disposición final de material sobrante a cualquier distancia, incluye transporte peleres y derecho a botadero	m3	833.84	$ 48,886.00	$ 40,763,102.24
III.	**FUNDACIÓN DE CONCRETO**				**$ 143,621,161.52**
3.1	Solado de Limpieza 17,5 Mpa	M3	12.7956	$ 837,716.00	$ 10,719,078.85

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
3.2	Zapatas de Concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado	M3	26.264	$ 908,287.00	$ 23,855,249.77
3.3	Vigas de Fundación 21 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye	M3	21.3004	$ 979,937.00	$ 20,873,050.07
3.4	Pedestales en Concreto de 28 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y	M3	6.255	$ 1,050,588.00	$ 6,571,427.94
3.5	Losa Contrapiso espesor 8 cm de 21 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y	M2	488.219	$ 149,683.00	$ 73,078,054.64
3.6	Malla electrosoldada D106 de 15x 15	M2	488.219	$ 17,460.00	$ 8,524,300.25
					$ -
IV.	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 155,048,099.78**
4.1	Acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm2	KG	18714.3	$ 8,285.00	$ 155,048,099.78
					$ -
V.	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**				**$ 27,646,425.57**
5.1	Columnas de Concreto 21 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y	M3	11.592	$ 1,052,890.00	$ 12,205,100.88
5.2	Vigas Aereas 21 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye	M3	13.9821	$ 1,059,959.00	$ 14,820,452.73
5.3	Meson en concreto de 21 Mpa con acabado en granito pulido	M2	2.04	$ 304,349.00	$ 620,871.96
					$ -
VI	**ESTRUCTURAS METÁLICAS**				**$ 146,020,150.88**
6.1	Cercha metálica PTE 70X70X3 para cubierta	Ml	44.88	$ 390,951.00	$ 17,545,880.88

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024			
CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
6.2	Correas en perfil metálico PHR-C 203X67X3 para cubierta	Ml	227.4	$ 204,174.00	$ 46,429,167.60
6.3	Perfil Metálico PHR-C 254x67x2,5 para cubierta	Ml	180.45	$ 216,174.00	$ 39,008,598.30
6.4	Anclaje embebido 3/4" F1554 Gr 105 h=250mm (incluye 6 pernos) Cubierta	Und	8	$ 171,175.00	$ 1,369,400.00
6.5	Columnas en perfil PHR C doble 160x60x3 tipo cajón	Ml	72	$ 178,546.00	$ 12,855,312.00
6.6	Anclaje embebido 5/8" F1554 Gr 105 h=200mm (incluye 6 pernos) Pedestales	Und	12	$ 131,875.00	$ 1,582,500.00
6.7	Platina PL A572 620X300X3/4" Cubierta	Und	8	$ 221,115.00	$ 1,768,920.00
6.8	Perfil PTE 90X90X3 Incluye lámina en policarbonato	Ml	90.45	$ 267,938.00	$ 24,234,992.10
6.9	Platina PL 9x76 ASTM A572 Gr. 50 Columnas	Und	12	$ 102,115.00	$ 1,225,380.00
					$ -
VII	**CUBIERTA**				**$ 115,619,950.00**
7.1	Teja Termoacustica Ecoroof UPVC 2.5mm Blanco 1.07 x 5.90 m	Ml	474.832	$ 199,962.00	$ 94,948,276.40
7.2	Cielo Raso Drywall	M2	177.172	$ 116,676.00	$ 20,671,673.60
					$ -
VIII.	**MAMPOSTERIA**				**$ 202,951,098.16**
8.1	Mampostería en bloque catalán color salmón y ocre 15 x10 x 30. Incluiye relleno de celdas con grout	M2	852.971	$ 209,356.00	$ 178,574,554.80
8.2	Pañete en muro	M2	81.9	$ 52,494.00	$ 4,299,258.60

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024			
CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
8.3	Muro interno en superboard de 8mm. Incluye macilla, cinta y puntura	M2	140.344	$ 110,268.00	$ 15,475,397.06
8.4	Estuco en muro	M2	81.9	$ 20,284.00	$ 1,661,259.60
8.5	Pintura en muro vinilo tipo 1	M2	81.9	$ 23,484.00	$ 1,923,339.60
8.6	Pintura epoxica en cocina	M2	25.196	$ 40,375.00	$ 1,017,288.50
					$ -
IX.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 3,773,283.70**
9.1	Punto hidraulico 1/2"	UN	22	$ 57,849.00	$ 1,272,678.00
9.2	Suministro e instalación de red hidraulica PVC 1/2" incluye accesorios	MI	17.98	$ 12,549.00	$ 225,631.02
9.3	Suministro e instalación de red hidraulica PVC 3/4" Incluye accesorios	MI	19.77	$ 15,289.00	$ 302,263.53
9.4	Suministro e instalación de red hidraulica PVC 1" Incluye accesorios y acometida	MI	77.89	$ 19,335.00	$ 1,506,003.15
9.5	Suministro e instalación de medidor incluye cajilla	UN	1	$ 466,708.00	$ 466,708.00
					$ -
X	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 99,257,072.73**
10.1	Punto Sanitario 2"	UN	19	$ 109,567.00	$ 2,081,773.00
10.2	Punto Sanitario 4"	UN	7	$ 147,633.00	$ 1,033,431.00
10.3	Suministro e instalación de red Sanitaria PVC 2"	MI	36.08	$ 38,235.00	$ 1,379,518.80

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024			
CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
10.4	Suministro e instalación de red Sanitaria PVC 4"	Ml	47.91	$ 53,925.00	$ 2,583,546.75
10.5	Construcciòn de cajas de inspecciòn en concreto 80x80	UN	4	$ 1,095,671.00	$ 4,382,684.00
10.6	Acometida Conexión alcantarillado principal	Ml	1	$ 127,554.00	$ 127,554.00
10.7	Suministro e instalación de red aguas lluvias PVC 4"	Ml	65.16	$ 50,083.00	$ 3,263,408.28
10.8	Suministro e instalación de red aguas lluvias PVC 6"	Ml	9.8	$ 104,129.00	$ 1,020,464.20
10.9	Canoera metálica de desarrollo 0,30x0,4 mt	Ml	52.7	$ 159,375.00	$ 8,399,062.50
10.1	Carcamo aguas lluvias en concreto	Ml	78	$ 924,374.00	$ 72,101,172.00
10.11	Cuneta de concreto	ML	15.86	$ 181,870.00	$ 2,884,458.20
					$ -
XI.	**ENCHAPES**				**$ 51,590,219.07**
11.1	Enchape piso pared arena 33,8x33,8 cm tráfico moderado	M2	488.219	$ 96,797.00	$ 47,258,115.18
11.2	Enchape Pared baños	M2	43.6	$ 86,797.00	$ 3,784,349.20
11.3	Enchapes cocineta	M2	5.408	$ 101,286.00	$ 547,754.69
					$ -
XII.	**APARATOS SANITARIOS**				**$ 43,064,190.57**
12.1	Sanitario One Piece Oporto Al Blanco. incluye griferia	Und	7	$ 696,113.00	$ 4,872,791.00

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024			
CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
12.2	Lavamanos Marsella para Sobreponer Gris incluye griferia	Und	6	$ 584,301.00	$ 3,505,806.00
12.3	Lavamanos Milano de Colgar Blanco incluye griferia	Und	3	$ 399,301.00	$ 1,197,903.00
12.4	Meson en acero inoxidable de 60cm de anch. incluye Lavaplatos y griferia de acuerdo con los planos	Ml	15.83	$ 686,529.00	$ 10,867,754.07
12.5	Orinal Mediano entrada superior incluye griferia	Und	2	$ 798,301.00	$ 1,596,602.00
12.6	Duchas regadera incluye pomo	Und	1	$ 406,841.00	$ 406,841.00
12.7	Divisiones de baños acero inoxidable sin entamborar	M2	27.55	$ 695,490.00	$ 19,160,749.50
12.8	Barras de soporte baños minusvalidos	Jgo	4	$ 363,936.00	$ 1,455,744.00
					$ -
XIII	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 382,917,426.01**
13.1	Puerta batiente en aluminio 5020 con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	18.72	$ 568,244.00	$ 10,637,527.68
13.2	Puerta vidriera batiente con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	26.4	$ 766,681.00	$ 20,240,378.40
13.3	Ventanas Tubo pts. rectangular cal 16. Para diseño de ventaneras de fachada y salón múltiple, en pintura de aceite color arce o café	M2	161.772	$ 428,221.00	$ 69,273,984.21
13.4	Ventanas en vidrio templado 10 mm con montaje fijo	M2	238.401	$ 681,244.00	$ 162,409,421.16
13.5	Ventana aluminio 5020 corrediza incluye vidrio 3mm	M2	44.216	$ 532,344.00	$ 23,538,122.30
13.6	Puerta batiente lámina cold roll calibre 20 con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	10.5	$ 479,244.00	$ 5,032,062.00
13.7	Panel corredizo para divisiones	M2	180.295	$ 476,841.00	$ 85,971,986.11

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024			
CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
13.78	Puerta vidriera corrediza con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	5.825	$ 998,102.00	$ 5,813,944.15
					$ -
XIV	**PAVIMENTOS**				**$ 20,047,083.41**
14.1	Adoquin rectagular rojo 9,5x20,5x4,5	M2	80.2785	$ 119,175.00	$ 9,567,190.24
14.2	Base estabilizada con cemento e=30 cm	M3	24.0836	$ 176,542.00	$ 4,251,758.08
14.3	Piedra rajòn D=10cm	M3	16.0557	$ 228,189.00	$ 3,663,734.13
14.4	Bodrillo Prefabricado A-10	Ml	40.26	$ 63,696.00	$ 2,564,400.96
					$ -
XV	**ESPACIO PUBLICO Y URBANISMO**				**$ 233,261,984.57**
15.1	Bloque splyt arquitectónicos y decorativos color salmón para cerramiento	M2	117.512	$ 88,888.00	$ 10,445,406.66
15.2	Cerramiento incluye malla eslabonada incluye angulos 1"x1"x1/16" y platina	M2	144	$ 143,356.00	$ 20,643,264.00
15.3	Adoquín de concreto color arena y color salmón	M2	298.548	$ 119,175.00	$ 35,579,457.90
15.4	Arenilla compactada 95% del proctor modificado	M3	74.637	$ 177,455.00	$ 13,244,708.84
15.5	Zona verde cesped bermuda	M2	720	$ 146,429.00	$ 105,428,880.00
15.6	Suministro e instalación de arboles guayacan rosado "tebebuia rosea" de 4 mts de altura	Und	105	$ 119,436.00	$ 12,540,780.00

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024			
CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
15.7	Suministro, transporte e instalación de muro de mínimo 2 hiladas de bloque de 20x20x40 y mortero de pega 1:3 y adecuación de la viga existente; columneta de anclaje de postes cada 2 metros de 20x20cm en concreto 21Mpa reforzada con 4 varillas longitudinales de 1/2" y estribos de 3/8 cada 15cm(si se require para	Ml	56.11	$ 630,538.00	$ 35,379,487.18
					$ -
XVI	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 180,133,329.00**
16.1	Suministro y Montaje e instalación de panel LED 40W de 60X 60CM	Und	6	$ 286,160.00	$ 1,716,960.00
16.2	Suministro y Montaje e instalación de lámparas Led 12 W redondas de empotrar	Und	21	$ 156,104.00	$ 3,278,184.00
16.3	Suministro y Montaje e instalación de lámparas Led 22 W redondas de empotrar	Und	70	$ 167,104.00	$ 11,697,280.00
16.4	Suministro e instalación de SYLVANIA LUMINARIA HERMETICA LED 2x18W T5, TIPO III	Und	4	$ 316,160.00	$ 1,264,640.00
16.5	Suministro e instalación de SYLVANIA LUMINARIA SYLVANIA P37875 LED MNCONTINUUM 15 40W NW SP12 TIPO I	Und	14	$ 578,560.00	$ 8,099,840.00
16.6	Suministro e instalación de salida lámparas de emergencia y aviso luminoso, tipo Mikey Mouse.	Und	7	$ 443,320.00	$ 3,103,240.00
16.7	Suministro e instalación de lampara led tipo hongo, 1 x12w.	Und	23	$ 559,757.00	$ 12,874,411.00
16.8	Suministro e instalación Salida para interruptor sencillo incluye aparato	Und	17	$ 186,922.00	$ 3,177,674.00
16.9	Suministro e instalación salida para interruptor doble, incluye aparato	Und	3	$ 196,922.00	$ 590,766.00
16.1	Suministro e Instalación de Tomacorrientes doble normales.	Und	29	$ 121,796.00	$ 3,532,084.00
16.11	Instalación y conexión de Toma Corrientes tipo GFCI en baños y zonas húmedas.	Und	7	$ 182,796.00	$ 1,279,572.00

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
16.12	Suministro e Instalación de Tomacorrientes Bifásico de 220v, A. Acondicionado o estufa.	Und	3	$ 583,014.00	$ 1,749,042.00
16.13	Suministro e instalación Tablero bifásico con puerta y espacio para totalizador de 18 Circuitos	Und	1	$ 474,681.00	$ 474,681.00
16.14	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monopolar enchufable (Breaker) de 1 x 20Amp, tipo QUICK LAG	Und	24	$ 34,414.00	$ 825,936.00
16.15	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático bipolar enchufable (Breaker) de 2x20 Amp, tipo QUICK LAG	Und	3	$ 70,136.00	$ 210,408.00
16.16	Suministro e instalación Tablero bifásico con puerta y espacio para totalizador de 8 Circuitos	Ml	2	$ 298,347.00	$ 596,694.00
16.17	Suministro, transporte e instalación de acometida Bifásica en cables 2No4/0 (F) + 2No4/0 (N) + 1No 2/0(T), Incluye conectores	Und	30	$ 2,408,386.00	$ 72,251,580.00
16.18	Suministro e instalación acometida parcial regulado en cable 2#10+1#10+1#10s	Ml	48	$ 64,386.00	$ 3,090,528.00
16.19	Suministro e instalación acometida baja tensión (BT) en cable 2#4+1#4+1#4.	Ml	65	$ 166,586.00	$ 10,828,090.00
16.2	Suministro e instalación acometida parcial en cable de cobre 2#8+1#8+1#8	Ml	55	$ 76,386.00	$ 4,201,230.00
16.21	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 AWG. (Incluye tomas macho - hembra).	Ml	115	$ 33,684.00	$ 3,873,660.00
16.22	Suministro de Tablero de Distribución eléctrica 220/110v .	Und	1	$ 13,616,875.00	$ 13,616,875.00
16.23	Suministro é Instalación poste de fibra de vidrio 12 Mts 750 kg.	Und	1	$ 5,980,972.00	$ 5,980,972.00
16.24	Suministro é Instalación norma RA2-303-1.	Ml	2	$ 2,233,568.00	$ 4,467,136.00
16.25	Suministro e instalación red de media tensión (MT) en cable ecológico sistema compacto 3#1/0	Und	30	$ 85,436.00	$ 2,563,080.00
16.26	Diseño, suministro e instalación malla tierra en varilla cooperweld, cable Cu. 2/0	Und	1	$ 4,788,766.00	$ 4,788,766.00
					$ -

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
XVII	**VOZ Y DATOS**				**$ 8,204,930.00**
17.1	Suministro e instalación salida de voz y datos	Ml	4	$ 293,347.00	$ 1,173,388.00
17.2	Suministro e instalación Gabinete Rack De Pared 11ur Fondo 51cm.	Ml	1	$ 741,693.00	$ 741,693.00
17.3	Suministro e instalación patcht panels 48 puertos.	Und	1	$ 819,602.00	$ 819,602.00
17.4	Suministro e instalación patcht panels 16 puertos.	Und	1	$ 434,102.00	$ 434,102.00
17.5	Suministro e instalación swich 24 puertos administrable TP - LINK.	Und	1	$ 1,700,844.00	$ 1,700,844.00
17.6	Suministro e instalación organizador 80x80.	Und	1	$ 185,929.00	$ 185,929.00
17.7	Suministro e instalación regleta eléctrica, de 6 toma corriente, 110v, 15amp	Und	1	$ 103,436.00	$ 103,436.00
17.8	Suministro e instalación patch cord 1 mt.	Und	4	$ 43,468.00	$ 173,872.00
17.9	Suministro e instalación cable utp, cat 6a	Und	100	$ 13,687.00	$ 1,368,700.00
17.1	Suministro e instalación Caja metálica 30 x 30 x 15cm.	Und	8	$ 172,947.00	$ 1,383,576.00
17.11	Suministro e instalación de Certificación de punto de red	Und	4	$ 29,947.00	$ 119,788.00
	ITEM NO PREVISTOS				$ -

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

CONTRATO Nº: EDUH-IP-005-2024 DE 24 DE OCTUBRE DE 2024

CONTRATANTE:	EDUH-TURBO	ACTA DE INICIO:	15/11/2024
CONTRATISTA:	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S-	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 2,773,708,832.00
INTERVENTORIA:	PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S	PLAZO INICIAL:	3 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISION:	ARQ. CARLOS GALLEGO	TERMINACIÓN:	31/12/2024
FECHA PRESENTE	9/12/2024	VALOR BALANCE:	$ 2,773,708,832.00

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL
	Mamposteria en ladrillo 12 x20 x 40.	M2		$ 74,320.00	$ -
	Suministro e instalacion geotextil para proteccion de humedad en plantillas de contrapiso	M2		$ 36,400.00	$ -
	Lleno con piedra filtro para control de humedades por filtros del estadio	M3		$ 140,000.00	$ -
	Sobrenivel H:según niveles topograficos en bloque de arena de 15x20x40.	M2		$ 81,450.00	$ -

VALOR COSTO DIRECTO SUMINISTRO			**$ 2,098,448,169.31**
ADMINISTRACION	**25.00%**		**$ 524,612,042**
UTILIDAD	**5.00%**		**$ 104,922,408**
IVA SOBRE UTILIDAD	**19.00%**		**$ 19,935,258**
SUBTOTAL OBRA			**$ 2,747,917,878**
GASTOS REEMBOSABLES			
SUMINISTRO E INSTALACION DE INSPECCION RETIE Y RETIAP			**$ 8,624,700**
PMA			**$ 17,166,254**
VALOR TOTAL			**$ 2,773,708,832**

7 ACTA EJECUTADO AL 04 DE JUNIO DE 2025

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES						EJECUTADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	V.TOTAL
I.	**PRELIMINARES**				**$ 18.596.338,39**		$ 22.778.945,07
1,1	Cerramiento provisional	ML	190	$ 20.704,00	$ 3.933.760,00	190,00	$ 3.933.760,00
1,2	Localización y replanteo	Día	4	$ 807.848,00	$ 3.231.392,00	4,00	$ 3.231.392,00
1,3	Descapote	M2	1280,0505	$ 7.770,00	$ 9.945.992,39	1312,08	$ 10.194.839,07
1,4	Campamento	M2	27	$ 200.702,00	$ 5.418.954,00	27,00	$ 5.418.954,00
II.	**EXCAVACIONES**				**$ 266.695.425,95**		$ 279.498.893,84
2.1	Explanación y nivelación	M3	819,23232	$ 44.920,00	$ 36.799.915,81	1180,82	$ 53.042.560,30
2.2	Excavación manual de 0 a	M3	120,7948	$ 41.285,00	$ 4.987.013,32	179,08	$ 7.393.495,33
2.3	Lleno manual para	M3	837,2863	$ 159.522,00	$ 133.565.585,15	794,25	$ 126.699.917,79
2.4	Suministro e instalaciòn	M3	170,87658	$ 296.002,00	$ 50.579.809,43	170,88	$ 50.579.933,75
2,5	Cargue manual, retiro y	m3	833,84	$ 48.886,00	$ 40.763.102,24	854,70	$ 41.782.986,67
III.	**FUNDACIÓN DE**				**$ 143.621.161,52**		$ 190.862.286,31
3,1	Solado de Limpieza 17,5	M3	12,7956	$ 837.716,00	$ 10.719.078,85	20,97	$ 17.566.904,52
3,2	Zapatas de Concreto de	M3	26,264	$ 908.287,00	$ 23.855.249,77	46,26	$ 42.020.989,77
3,3	Vigas de Fundación 21	M3	21,3004	$ 979.937,00	$ 20.873.050,07	43,92	$ 43.036.775,17
3,4	Pedestales en Concreto	M3	6,255	$ 1.050.588,00	$ 6.571.427,94	6,84	$ 7.181.819,57
3,5	Losa Contrapiso espesor	M2	488,2188	$ 149.683,00	$ 73.078.054,64	484,95	$ 72.588.591,23
3,6	Malla electrosoldada D106	M2	488,2188	$ 17.460,00	$ 8.524.300,25	484,95	$ 8.467.206,05
						0,00	$ -
IV.	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 155.048.099,78**		$ 154.506.627,47
4,1	Acero de refuerzo	KG	18714,315	$ 8.285,00	$ 155.048.099,78	18648,96	$ 154.506.627,47
V.	**ESTRUCTURAS DE**				**$ 27.646.425,57**		$ 30.160.614,19
5,1	Columnas de Concreto 21	M3	11,592	$ 1.052.890,00	$ 12.205.100,88	16,18	$ 17.033.127,98
5,2	Vigas Aereas 21 Mpa.	M3	13,9821	$ 1.059.959,00	$ 14.820.452,73	12,38	$ 13.127.486,22
5,3	Meson en concreto de 21	M2	2,04	$ 304.349,00	$ 620.871,96		$ -
VI	**ESTRUCTURAS**				**$ 146.020.150,88**		$ 108.515.107,66
6,1	Cercha metálica PTE	Ml	44,88	$ 390.951,00	$ 17.545.880,88	46,00	$ 17.983.746,00
6,2	Correas en perfil metálico	Ml	227,4	$ 204.174,00	$ 46.429.167,60	218,64	$ 44.640.603,36
6,3	Perfil Metálico PHR-C	Ml	180,45	$ 216.174,00	$ 39.008.598,30	180,45	$ 39.008.598,30
6,4	Anclaje embebido 3/4"	Und	8	$ 171.175,00	$ 1.369.400,00	8,00	$ 1.369.400,00
6,5	Columnas en perfil PHR C	Ml	72	$ 178.546,00	$ 12.855.312,00		$ -
6,6	Anclaje embebido 5/8"	Und	12	$ 131.875,00	$ 1.582.500,00	16,00	$ 2.110.000,00

6,7	Platina PL A572	Und	8	$ 221.115,00	$ 1.768.920,00	8,00	$ 1.768.920,00
6,8	Perfil PTE 90X90X3	Ml	90,45	$ 267.938,00	$ 24.234.992,10		$ -
6,9	Platina PL 9x76 ASTM	Und	12	$ 102.115,00	$ 1.225.380,00	16,00	$ 1.633.840,00
VII	**CUBIERTA**				**$ 115.619.950,00**		$ 100.643.489,83
7,1	Teja Termoacustica	Ml	474,8316	$ 199.962,00	$ 94.948.276,40	421,16	$ 84.216.675,79
7,2	Cielo Raso Drywall	M2	177,1716	$ 116.676,00	$ 20.671.673,60	140,79	$ 16.426.814,04
VIII.	**MAMPOSTERIA**				**$ 202.951.098,16**		$ 169.396.609,21
8,1	Mamposteria en bloque	M2	852,9708	$ 209.356,00	$ 178.574.554,80	385,00	$ 80.602.060,00
8,2	Pañete en muro	M2	81,9	$ 52.494,00	$ 4.299.258,60	1018,70	$ 53.475.708,67
8,3	Muro interno en	M2	140,3435	$ 110.268,00	$ 15.475.397,06	0,00	$ -
8,4	Estuco en muro	M2	81,9	$ 20.284,00	$ 1.661.259,60	792,95	$ 16.084.273,87
8,5	Pintura en muro vinilo tipo	M2	81,9	$ 23.484,00	$ 1.923.339,60	819,05	$ 19.234.566,68
8,6	Pintura epoxica en cocina	M2	25,196	$ 40.375,00	$ 1.017.288,50	0,00	$ -
IX.	**INSTALACIONES**				**$ 3.773.283,70**		$ 5.134.823,35
9,1	Punto hidraulico 1/2"	UN	22	$ 57.849,00	$ 1.272.678,00	28,00	$ 1.619.772,00
9,2	Suministro e instalación	Ml	17,98	$ 12.549,00	$ 225.631,02	93,34	$ 1.171.323,66
9,3	Suministro e instalación	Ml	19,77	$ 15.289,00	$ 302.263,53	33,61	$ 513.863,29
9,4	Suministro e instalación	Ml	77,89	$ 19.335,00	$ 1.506.003,15	94,64	$ 1.829.864,40
9,5	Suministro e instalación	UN	1	$ 466.708,00	$ 466.708,00		$ -
X	**INSTALACIONES**				**$ 99.257.072,73**		$ 31.900.983,51
10,1	Punto Sanitario 2"	UN	19	$ 109.567,00	$ 2.081.773,00	27,00	$ 2.958.309,00
10,2	Punto Sanitario 4"	UN	7	$ 147.633,00	$ 1.033.431,00	9,00	$ 1.328.697,00
10,3	Suministro e instalación	Ml	36,08	$ 38.235,00	$ 1.379.518,80	52,35	$ 2.001.602,25
10,4	Suministro e instalación	Ml	47,91	$ 53.925,00	$ 2.583.546,75	120,70	$ 6.508.747,50
10,5	Construcciòn de cajas de	UN	4	$ 1.095.671,00	$ 4.382.684,00	5,00	$ 5.478.355,00
10,6	Acometida Conexión	Ml	1	$ 127.554,00	$ 127.554,00		$ -
10,7	Suministro e instalación	Ml	65,16	$ 50.083,00	$ 3.263.408,28		$ -
10,8	Suministro e instalación	Ml	9,8	$ 104.129,00	$ 1.020.464,20		$ -
10,9	Canoera metálica de	Ml	52,7	$ 159.375,00	$ 8.399.062,50		$ -
10.10	Carcamo aguas lluvias en	Ml	78	$ 924.374,00	$ 72.101.172,00	14,74	$ 13.625.272,76
10,11	Cuneta de concreto	ML	15,86	$ 181.870,00	$ 2.884.458,20		$ -
XI.	**ENCHAPES**				**$ 51.590.219,07**		$ 55.166.477,22

11,1	Enchape piso pared arena	M2	488,2188	$ 96.797,00	$ 47.258.115,18	510,24	$ 49.390.136,87
11,2	Enchape Pared baños	M2	43,6	$ 86.797,00	$ 3.784.349,20	66,55	$ 5.776.340,35
11,3	Enchapes cocineta	M2	5,408	$ 101.286,00	$ 547.754,69		$ -
XII.	**APARATOS**				**$ 43.064.190,57**		$ -
12,1	Sanitario One Piece	Und	7	$ 696.113,00	$ 4.872.791,00		$ -
12,2	Lavamanos Marsella para	Und	6	$ 584.301,00	$ 3.505.806,00		$ -
12,3	Lavamanos Milano de	Und	3	$ 399.301,00	$ 1.197.903,00		$ -
12,4	Meson en acero	Ml	15,83	$ 686.529,00	$ 10.867.754,07		$ -
12,5	Orinal Mediano entrada	Und	2	$ 798.301,00	$ 1.596.602,00		$ -
12,6	Duchas regadera incluye	Und	1	$ 406.841,00	$ 406.841,00		$ -
12,7	Divisiones de baños acero	M2	27,55	$ 695.490,00	$ 19.160.749,50		$ -
12,8	Barras de soporte baños	Jgo	4	$ 363.936,00	$ 1.455.744,00		$ -
XIII	**CARPINTERIA**				**$ 382.917.426,01**		$ -
13,1	Puerta batiente en	M2	18,72	$ 568.244,00	$ 10.637.527,68		$ -
13,2	Puerta vidriera batiente	M2	26,4	$ 766.681,00	$ 20.240.378,40		$ -
13,3	Ventanas Tubo pts.	M2	161,771572	$ 428.221,00	$ 69.273.984,21		$ -
13,4	Ventanas en vidrio	M2	238,40125	$ 681.244,00	$ 162.409.421,16		$ -
13,5	Ventana aluminio 5020	M2	44,216	$ 532.344,00	$ 23.538.122,30		$ -
13,6	Puerta batiente lámina	M2	10,5	$ 479.244,00	$ 5.032.062,00		$ -
13,7	Panel corredizo para	M2	180,29487	$ 476.841,00	$ 85.971.986,11		$ -
13,8	Puerta vidriera corrediza	M2	5,825	$ 998.102,00	$ 5.813.944,15		$ -
XIV	**PAVIMENTOS**				**$ 20.047.083,41**		$ -
14,1	Adoquin rectagular rojo	M2	80,2785	$ 119.175,00	$ 9.567.190,24		$ -
14,2	Base estabilizada con	M3	24,08355	$ 176.542,00	$ 4.251.758,08		$ -
14,3	Piedra rajòn D=10cm	M3	16,0557	$ 228.189,00	$ 3.663.734,13		$ -
14,4	Bodrillo Prefabricado A-10	Ml	40,26	$ 63.696,00	$ 2.564.400,96		$ -
					$ -	0,00	$ -
XV	**ESPACIO PUBLICO Y**				**$ 233.261.984,57**		$ 32.787.976,00
15,1	Bloque splyt	M2	117,512	$ 88.888,00	$ 10.445.406,66		$ -
15,2	Cerramiento incluye malla	M2	144	$ 143.356,00	$ 20.643.264,00		$ -
15,3	Adoquín de concreto color	M2	298,548	$ 119.175,00	$ 35.579.457,90		$ -
15,4	Arenilla compactada 95%	M3	74,637	$ 177.455,00	$ 13.244.708,84		$ -
15,5	Zona verde cesped	M2	720	$ 146.429,00	$ 105.428.880,00		$ -
15,6	Suministro e instalación	Und	105	$ 119.436,00	$ 12.540.780,00		$ -

15,7	Suministro, transporte e	Ml	56,11	$ 630.538,00	$ 35.379.487,18	52,00	$ 32.787.976,00
					$ -		
XVI	**INSTALACIONES**				**$ 180.133.329,00**		$ 36.782.765,00
16,1	Suministro y Montaje e	Und	6	$ 286.160,00	$ 1.716.960,00		$ -
16,2	Suministro y Montaje e	Und	21	$ 156.104,00	$ 3.278.184,00	50,00	$ 7.805.200,00
16,3	Suministro y Montaje e	Und	70	$ 167.104,00	$ 11.697.280,00	4,00	$ 668.416,00
16,4	Suministro e instalación	Und	4	$ 316.160,00	$ 1.264.640,00		$ -
16,5	Suministro e instalación	Und	14	$ 578.560,00	$ 8.099.840,00		$ -
16,6	Suministro e instalación	Und	7	$ 443.320,00	$ 3.103.240,00	7,00	$ 3.103.240,00
16,7	Suministro e instalación	Und	23	$ 559.757,00	$ 12.874.411,00		$ -
16,8	Suministro e instalación	Und	17	$ 186.922,00	$ 3.177.674,00	21,00	$ 3.925.362,00
16,9	Suministro e instalación	Und	3	$ 196.922,00	$ 590.766,00		$ -
16,1	Suministro e Instalación	Und	29	$ 121.796,00	$ 3.532.084,00	44,00	$ 5.359.024,00
16,11	Instalación y conexión de	Und	7	$ 182.796,00	$ 1.279.572,00	2,00	$ 365.592,00
16,12	Suministro e Instalación	Und	3	$ 583.014,00	$ 1.749.042,00	2,00	$ 1.166.028,00
16,13	Suministro e instalación	Und	1	$ 474.681,00	$ 474.681,00	1,00	$ 474.681,00
16,14	Suministro, transporte e	Und	24	$ 34.414,00	$ 825.936,00	0,00	$ -
16.15	Suministro, transporte e	Und	3	$ 70.136,00	$ 210.408,00	0,00	$ -
16.16	Suministro e instalación	Ml	2	$ 298.347,00	$ 596.694,00	1,00	$ 298.347,00
16.17	Suministro, transporte e	Und	30	$ 2.408.386,00	$ 72.251.580,00	0,00	$ -
16.18	Suministro e instalación	Ml	48	$ 64.386,00	$ 3.090.528,00	0,00	$ -
16.19	Suministro e instalación	Ml	65	$ 166.586,00	$ 10.828.090,00	0,00	$ -
16.20	Suministro e instalación	Ml	55	$ 76.386,00	$ 4.201.230,00	0,00	$ -
16.21	Suministro e instalación	Ml	115	$ 33.684,00	$ 3.873.660,00	0,00	$ -
16.22	Suministro de Tablero de	Und	1	$ 13.616.875,00	$ 13.616.875,00	1,00	$ 13.616.875,00
16.23	Suministro é Instalación	Und	1	$ 5.980.972,00	$ 5.980.972,00		$ -
16.24	Suministro é Instalación	Ml	2	$ 2.233.568,00	$ 4.467.136,00		$ -
16.25	Suministro e Instalación	Und	30	$ 85.436,00	$ 2.563.080,00		$ -
16.26	Diseño, suministro e	Und	1	$ 4.788.766,00	$ 4.788.766,00		$ -
					$ -		
XVII	**VOZ Y DATOS**				**$ 8.204.930,00**		$ 3.780.257,00
17,1	Suministro e instalación	Und	4	$ 293.347,00	$ 1.173.388,00	8,00	$ 2.346.776,00
17,2	Suministro e instalación	Und	1	$ 741.693,00	$ 741.693,00	1,00	$ 741.693,00
17,3	Suministro e instalación	Und	1	$ 819.602,00	$ 819.602,00		$ -
17,4	Suministro e instalación	Und	1	$ 434.102,00	$ 434.102,00		$ -
17,5	Suministro e instalación	Und	1	$ 1.700.844,00	$ 1.700.844,00		$ -
17,6	Suministro e instalación	Und	1	$ 185.929,00	$ 185.929,00		$ -

17,7	Suministro e instalación	Und	1	$ 103.436,00	$ 103.436,00		$ -
17,8	Suministro e instalación	Und	4	$ 43.468,00	$ 173.872,00		$ -
17,9	Suministro e instalación	Und	100	$ 13.687,00	$ 1.368.700,00		$ -
17.10	Suministro e instalación	Und	8	$ 172.947,00	$ 1.383.576,00	4,00	$ 691.788,00
17,11	Suministro e instalación	Und	4	$ 29.947,00	$ 119.788,00		$ -
XVIII	**ITEM NO PREVISTOS**				**$ -**		$ 645.289.064,92
18.1	Mamposteria en ladrillo 12	M2		$ 74.320,00	$ -	611,73	$ 45.464.104,32
18.2	Suministro e instalación	M2		$ 36.400,00	$ -	526,18	$ 19.152.952,00
18.3	Lleno con piedra filtro para	M3		$ 140.000,00	$ -	77,34	$ 10.827.600,00
18.4	Sobrenivel H:según	M2		$ 81.450,00	$ -	200,67	$ 16.344.408,60
18.8	Sunisitro e instalacion de	Und		$ 1.350.000,00	$ -	68,00	$ 91.800.000,00
18.9	Construccion de gotero			$ 27.500,00	$ -	26,35	$ 724.625,00
VALOR COSTO DIRECTO SUMINISTRO					**$ 2.098.448.169**		$ 1.405.505.179,15
ADMINISTRACION				**25,00%**	**$ 524.612.042**		$ 351.376.294,79
UTILIDAD				**5,00%**	**$ 104.922.408**		$ 70.275.258,96
IVA SOBRE UTILIDAD				**19,00%**	**$ 19.935.258**		$ 13.352.299,20
SUBTOTAL OBRA					**$ 2.747.917.878**		$ 1.840.509.032,09
GASTOS REEMBOSABLES							
SUMINISTRO E INSTALACION DE INSPECCION RETIE Y RETIAP					**$ 8.624.700**		$ 8.624.700,00
PMA					**$ 17.166.254**		$ 17.166.254,00
VALOR TOTAL					**$ 2.773.708.832**		$ 1.866.299.986,09

8 SEGURIDAD SOCIAL OBRA.

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-03-14, 08:45:10 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 76289733

Periodo Cotización: febrero de 2025 **Periodo Servicio:** fmarzo de 2025

PAGADO 24/02/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	COOSERDECON	**Nombre Sucursal**	GUAPA	**Código Sucursal**	01
Documento	NI811033840	**Dirección**	cll 39 n 43 c 25		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	8254327		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	SANCHEZ DIAZ SANDRA MILENA	**Identificación**	CC 30671543		
Total Afiliados	58	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 1001023562	OWEN ALEXANDER OREJUELA POLO	01	00	X																0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 47.450	$ 7.600	(EPS010) EPS SURA	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1001672853	ABEL ANTONIO MARQUEZ MONTALVO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1003005346	ANDREI ENRIQUE BADER RODRIGUEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.650.000	$ 264.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.650.000	$ 66.000	6,960	$ 1.650.000	$ 114.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.650.000	$ 66.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1005417386	JESUS DAVID SILVA FERRER	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.000	$ 230.400	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.000	$ 57.600	6,960	$ 1.440.000	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.000	$ 57.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1007358753	ELVER DANEY PEREZ COGOLLO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1007410242	ALEXANDER DOMICO CUÑAPA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1007524440	GILBERTO DE JESUS MORENO OLGUIN	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1027947467	MATEO MARIN BORJA	01	00	X																0	25	25	25	25	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.200.417	$ 192.100	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.200.417	$ 48.100	6,960	$ 1.200.417	$ 83.600	(CCF04) COMFAMA	$ 1.200.417	$ 48.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1028036887	YOHAN SEBASTIAN HIGUITA GUERRA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.500.000	$ 400.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.500.000	$ 100.000	6,960	$ 2.500.000	$ 174.000	(CCF04) COMFAMA	$ 2.500.000	$ 100.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1035868338	IVAN CORREA BARBARAN	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1036132676	WALTER ESTRADA SALAZAR	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1037118042	LUIS FERNANDO MARTINEZ AGUILAR	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(ESSC24) EPS-S COOSALUD MOVILIDAD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1037120626	DUVAN ANDRES HOLGUIN AGUDELO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1037121388	YOJAN ANDRES ARIAS FERNANDEZ	01	00	X																0	24	24	24	24	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.152.400	$ 184.400	(MIN002) ADRES MIN002	$ 1.152.400	$ 46.100	6,960	$ 1.152.400	$ 80.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.152.400	$ 46.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038796976	FRANCKLIN FLOREZ DIAZ	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038799612	UBER ALEXIS LONDOÑO MANCO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS010) EPS SURA	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038800299	YAN CARLOS SANCHEZ NAVARRO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038801694	CARLOS MARIO VASQUEZ MORELO	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS010) EPS SURA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038808492	LUIS FERNEY GARCIA MAZO	01	00	X																0	15	15	15	15	(230301) PORVENIR	$ 825.000	$ 132.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 825.000	$ 33.000	6,960	$ 825.000	$ 57.500	(CCF04) COMFAMA	$ 825.000	$ 33.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Pagado: 14/03/2025

Empresa NI811033840
COOSERDECON

Planilla Nro: 76289733

Periodo Cotización: febrero de 2025

Periodo Servicio: marzo de 2025

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 1038809544	LUIS GUILLERMO PUERTA HERRERA	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.650.000	$ 264.000	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.650.000	$ 66.000	6,960	$ 1.650.000	$ 114.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.650.000	$ 66.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038810380	LEIBIN HOLGUIN AGUDELO	01	00																		0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038811676	KELLY JOHANNA MAQUILON OCHOA	01	00		X																0	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 47.450	$ 7.600	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038813774	AGDAIR MORALES VILLADIEGO	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.400.000	$ 384.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.400.000	$ 96.000	6,960	$ 2.400.000	$ 167.100	(CCF04) COMFAMA	$ 2.400.000	$ 96.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038815253	YENIFER BORJA OCHOA	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.423.500	$ 227.800	(EPS010) EPS SURA	$ 1.423.500	$ 57.000	6,960	$ 1.423.500	$ 99.100	(CCF04) COMFAMA	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038815599	HAROLD DAVID CORREA BAÑOL	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038817208	JUAN CARLOS PUERTA HERRERA	01	00																		0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.650.000	$ 264.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.650.000	$ 66.000	6,960	$ 1.650.000	$ 114.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.650.000	$ 66.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038817306	MIRLEY MELENA DURANGO HOLGUIN	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 2.500.000	$ 400.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.500.000	$ 100.000	6,960	$ 2.500.000	$ 174.000	(CCF04) COMFAMA	$ 2.500.000	$ 100.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1039284775	BRAYAN STIVEN GOEZ DUARTE	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040352033	HUVEIMAR USUGA LOPEZ	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.550.000	$ 248.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.550.000	$ 62.000	6,960	$ 1.550.000	$ 107.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.550.000	$ 62.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040370986	JHON ANDERSON PEÑA HIGUITA	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.550.000	$ 248.000	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 1.550.000	$ 62.000	6,960	$ 1.550.000	$ 107.900	(CCF04) COMFAMA	$ 1.550.000	$ 62.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040492746	YULIAN DAVID MORENO ZABALETA	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040498658	KEYNER ENRIQUE FLOREZ ZABALETA	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1041255473	JAHIR ANTONIO GONZALEZ ORTIZ	01	00																		0	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1045420068	GABRIEL ANDRES DE LA ROSA HURTADO	01	00		X																0	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 47.450	$ 7.600	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1045506789	NELSON TORO PEREIRA	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.800.000	$ 448.000	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 2.800.000	$ 112.000	6,960	$ 2.800.000	$ 194.900	(CCF04) COMFAMA	$ 2.800.000	$ 112.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1063170220	BERNIE BURGOS CARET	01	00		X																0	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 47.450	$ 7.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1067949232	LUIS MIGUEL ARGUMEDO HERNANDEZ	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1079094036	DAVID ESTIVEN MARTINEZ RENGIFO	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100336578	ELIDES MANUEL JULIO GUERRA	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 3.600.000	$ 576.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 3.600.000	$ 144.000	6,960	$ 3.600.000	$ 250.600	(CCF04) COMFAMA	$ 3.600.000	$ 144.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1148700176	YEISON DOMICO DOMICO	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1192740012	ARLEY DOMICO DOMICO	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1193216969	JEINER ANDRES ROMAÑA CASTRO	01	00																		0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.000	$ 230.400	(EPS010) EPS SURA	$ 1.440.000	$ 57.600	6,960	$ 1.440.000	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.000	$ 57.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71353130	MANUJO ENRIQUE CHAVERRA RIVAS	01	00		X																0	1	1	1	(25-14) COLPENSIONES	$ 47.450	$ 7.600	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71972681	JOHN KENNEDY PUERTA JARAMILLO	01	00																		0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71976473	EMIRO CHAVERRA MOYA	01	00		X																0	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 116.667	$ 18.700	(EPS010) EPS SURA	$ 116.667	$ 4.700	6,960	$ 116.667	$ 8.200	(CCF04) COMFAMA	$ 116.667	$ 4.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71982270	LUIS CARLOS TREBOL URIBE	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.600.000	$ 256.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.600.000	$ 64.000	6,960	$ 1.600.000	$ 111.400	(CCF04) COMFAMA	$ 1.600.000	$ 64.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 71987705	JOSE SANTIAGO PARRA GELES	01	00		X																0	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 47.450	$ 7.600	(EPS010) EPS SURA	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 78586923	ALBERTO ENRIQUE SIERRA SUAREZ	01	00		X																0	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 47.450	$ 7.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8139060	BERNARDO AVILA	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8322620	JAIDER ANTONIO RODRIGUEZ DIAZ	01	00																		0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.000	$ 230.400	(EPS010) EPS SURA	$ 1.440.000	$ 57.600	6,960	$ 1.440.000	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.000	$ 57.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8435565	OMAR DARIO GOMEZ VELASQUEZ	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8435716	ARCANGEL DOMICO JUMI	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8437356	JULIAN BUSTAMANTE HOLGUIN	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(ESSC24) EPS-S COOSALUD MOVILIDAD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8438914	DELFIN CHAVARI BAILARIN	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8439079	ALEXANDER MOSQUERA HINESTROZA	01	00																		0	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.500.000	$ 240.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.500.000	$ 60.000	6,960	$ 1.500.000	$ 104.400	(CCF04) COMFAMA	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8439690	CARLOS ALBERTO MANCO BORJA	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 98618706	MARCO ANTONIO BERRIO ZAPATA	01	00		X																0	1	1	1	(25-14) COLPENSIONES	$ 47.450	$ 7.600	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 47.450	$ 1.900	6,960	$ 47.450	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 47.450	$ 1.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Pagado: 14/03/2025 | Empresa NI811033840 COOSERDECON | Planilla Nro: 76289733 | Periodo Cotización: febrero de 2025 | Periodo Servicio: marzo de 2025

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																			Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
PT 6617934	SAMIR ENRIQUE VERASTEGUI CORREA	01	00																0		30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.440.000	$ 230.400	(CCFC55) EPS CAJACOPI	$ 1.440.000	$ 57.600	6,960	$ 1.440.000	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.000	$ 57.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 80.243.584	$ 80.243.584	$ 80.243.584	$ 80.243.584	$ 12.839.800	$ 3.212.100	$ 5.588.100	$ 3.212.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 24.852.100	$ 215.200	$ 25.067.300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-03-14, 08:44:45 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 76289995

Periodo Cotización: febrero de 2025 **Periodo Servicio:** Fmarzo de 2025

PAGADO 25/02/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	COOSERDECON	**Nombre Sucursal**	GUAPA	**Código Sucursal**	01
Documento	NI811033840	**Dirección**	cll 39 n 43 c 25		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	8254327		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal	SANCHEZ DIAZ SANDRA MILENA	**Identificación**	CC 30671543		
Total Afiliados	23	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 1001242684	MOISES BUSTAMANTE HOLGUIN	01	00	X																	0	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 48.017	$ 7.700	(EPS037) NUEVA EPS	$ 48.017	$ 2.000	6,960	$ 48.017	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 48.017	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1003655578	PEDRO JOSE LOPEZ PADILLA	01	00	X																	0	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1005417870	MANUEL SEGUNDO CASTILLO SOLANO	01	00	X																	0	18	18	18	(25-14) COLPENSIONES	$ 854.100	$ 136.700	(CCFC55) EPS CAJACOPI	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1017218024	ZAIDA MARIA BERRIO SALGADO	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 5.000.000	$ 800.000	(EPS010) EPS SURA	$ 5.000.000	$ 200.000	6,960	$ 5.000.000	$ 348.000	(CCF04) COMFAMA	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1017245027	JHOAN ALBEIRO GARCIA GONZALEZ	01	00	X																	0	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 48.017	$ 7.700	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 48.017	$ 2.000	6,960	$ 48.017	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 48.017	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038796758	ELDER LAZARO MENA HERNANDEZ	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 5.000.000	$ 800.000	(EPS010) EPS SURA	$ 5.000.000	$ 200.000	6,960	$ 5.000.000	$ 348.000	(CCF04) COMFAMA	$ 5.000.000	$ 200.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038800291	LEONEL DOMICO DOMICO	01	00																		0	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.440.500	$ 230.500	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 1.440.500	$ 57.760	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1038823606	GILDARDO ALEXIS ZAPATA VELASQUEZ	01	00	X																	0	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 48.017	$ 7.700	(EPS010) EPS SURA	$ 48.017	$ 2.000	6,960	$ 48.017	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 48.017	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1040376384	OSCAR DARIO MARQUEZ MONTALVO	01	00																		0	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.016.000	$ 322.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 2.016.000	$ 80.700	6,960	$ 2.016.000	$ 140.400	(CCF04) COMFAMA	$ 2.016.000	$ 80.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1072525290	ELIO HERNANDEZ MARTINEZ	01	00	X																	0	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1072525452	MARCOS JAVIER BURGOS CARETH	01	00																		0	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 3.900.000	$ 624.000	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	$ 3.900.000	$ 156.000	6,960	$ 3.900.000	$ 271.500	(CCF04) COMFAMA	$ 3.900.000	$ 156.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 10772989	JAIRO ENRIQUE GONZALEZ PEREZ	01	00	X																	0	18	18	18	(231001) COLFONDOS	$ 854.100	$ 136.700	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100333916	CHICA CUELLO ODAIR JOSE	01	00	X																	0	18	18	18	(25-14) COLPENSIONES	$ 854.100	$ 136.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100334030	LUIS FERNANDO RUIZ ALCALA	01	00	X																	0	18	18	18	(230201) PROTECCION	$ 854.100	$ 136.700	(CCFC55) EPS CAJACOPI	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100336405	DEIVIS JOSE SILVA FERRER	01	00	X																	0	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1100339338	IGNACIO ENRIQUE CUELLO MADERA	01	00	X																	0	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(CCFC33) EPS FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 11155402	ANGEL CUSTODIO HERNANDEZ GONZALEZ	01	00	X																	0	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 1.209.600	$ 193.600	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.209.600	$ 48.400	6,960	$ 1.209.600	$ 84.200	(CCF04) COMFAMA	$ 1.209.600	$ 48.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 11156076	HIBRIDO ANDRES HERNANDEZ GONZALEZ	01	00	X																	0	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(EPS041) NUEVA EPS S.A. MOVILIDAD	$ 854.100	$ 106.800	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 17.100	$ 25.700	$ 0	$ 0
CC 1192748385	JAVIER ANDRES MORALES VILLADIEGO	01	00	X																	0	22	22	22	(230301) PORVENIR	$ 1.043.900	$ 167.100	(EPS040) SAVIA SALUD	$ 1.043.900	$ 41.800	6,960	$ 1.043.900	$ 72.700	(CCF04) COMFAMA	$ 1.043.900	$ 41.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Enlace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Pagado: 14/03/2025 | Empresa NI811033840 COOSERDECON | Planilla Nro: 76289995 | Periodo Cotización: febrero de 2025 | Periodo Servicio: marzo de 2025

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Dias AFP	Dias EPS	Dias ARP	Dias CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 71254099	EDUAR ANTONIO USUGA LAMBERTINEZ	01	00		X															0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 3.000.000	$ 480.000	(EPS037) NUEVA EPS	$ 3.000.000	$ 120.000	6,960	$ 3.000.000	$ 208.800	(CCF04) COMFAMA	$ 3.000.000	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8167747	JIMMY KALTER RICARDO JULIO	01	00	X																0	18	18	18	18	(230301) PORVENIR	$ 854.100	$ 136.700	(EPS037) NUEVA EPS	$ 854.100	$ 34.200	6,960	$ 854.100	$ 59.500	(CCF04) COMFAMA	$ 854.100	$ 34.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8339505	DARIO DE JESUS VELASQUEZ PUERTA	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.440.500	$ 230.500	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.440.500	$ 57.700	6,960	$ 1.440.500	$ 100.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.440.500	$ 57.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 8436701	LEONARDO FABIO ZAPATA OLEA	01	00	X																0	1	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 48.017	$ 7.700	(EPS037) NUEVA EPS	$ 48.017	$ 2.000	6,960	$ 48.017	$ 3.400	(CCF04) COMFAMA	$ 48.017	$ 2.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 33.729.468	$ 33.729.468	$ 33.729.468	$ 33.729.468	$ 5.397.400	$ 1.422.700	$ 2.348.600	$ 1.350.100	$ 17.100	$ 25.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10.561.600	$ 99.100	$ 10.660.700

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

COOSERDECON
NIT.811033840-4

COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION
COOSERDECON
811.033.840-4

Yo, PAOLA ESTHER SANCHEZ DIAZ, Identificado con cedula de ciudadanía numero 30.669.294 expedida en lorica y tarjeta profesional No. 127.069-T de la junta central de contadores de Colombia, en mi calidad de contadora de la COOPERTATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION (COOSERDECON), NIT 811.033.840-4, luego de haber revisado los pagos de la seguridad social y aportes parafiscales febrero de 2025, certifico que la entidad se encuentra a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes hasta el 28 de febrero de 2025.

Dada en la ciudad de Chigorodó a los 11 días del mes de marzo de 2025

Paola Esther Sanchez Diaz
Contadora
TP. 127.069-T

Carrera 104 N°104-69 Chigorodo, ANT.
3242223502
Cooserdecon1@gmail.com

9. INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

9.1 INFORMACION FINANCIERA

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME FINANCIERO

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONTRATO DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE EL CONTRATO DE PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO – ANTIOQUIA.
VALOR	$215.555.058
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
PRORROGA 1:	26 DIAS
PRORROGA 2:	2 MESES
MES INFORME	ABRIL

ACTA	PERIODO	FECHA DE COBRO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	I.V.A	RETENCIONES L	VALOR A PAGAR	SALDO PENDIENTE
TOTAL								

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

9.2 CONTROL DE POLIZAS

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

CONTROL DE POLIZAS

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA
VALOR	$2,773,708,832
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	14/02/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
MES INFORME	NOVIEMBRE

POLIZA		VIGENCIA		VALOR	VALOR PRIMAS
		DESDE	HASTA		
Cumplimiento		24/10/2024	30/04/2025	277,730,883.20	571,460.01
Buen manejo del anticipo		24/10/2024	30/04/2025	1,109,483,532.80	2,285,840.05
Prestaciones sociales		24/10/2024	31/12/2027	277,730,883.20	2,651,361.68
Estaboñoda de la obra		31/12/2024	31/12/2027	554,741,766.40	6,656,901.20
Calidad y correcto funcionamiento		31/12/2024	31/12/2027	554,741,766.40	6,656,901.20

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

9.3 DOCUMENTACIÓN GENERAL ACTUALIZADA CONTRATO.

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

CONTRATO DE OBRA Nro.	**EDUH-IP-005-2024**
FECHA DEL CONTRATO	OCTUBRE 24 DE 2024
MODALIDAD DE SELECCIÓN	INVITACIÓN PRIVADA
OBJETO CONTRACTUAL	**"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"**
CAUSAL	Artículo 38 del Acuerdo expedido por la Junta Directiva Nro. 002 del 16 de marzo del 2021. "Se contratará a través del procedimiento de Invitación Privada aquellos bienes, obras y servicios que requiera la EDUH TURBO, cuya cuantía sea superior a seiscientos (600) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes – SMMLV incluido IVA, hasta seis mil (6000) SMLMV incluido IVA, siempre y cuando no exista Contrato Marco a través del cual se pueda ejecutar el objeto requerido"
CONTRATANTE	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"** **NIT N° 901.465.989-2** **R./LEGAL. CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS**, identificado con cedula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia
CONTRATISTA	**COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.** **NIT N°811.033.840-4** **R./LEGAL. SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba
SUPERVISOR	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"** **NIT N° 901.465.989-2** **R./LEGAL. CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS**, identificado con cedula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP)	130 DEL 09 DE OCTUBRE DE 2024
COMPROMISO PRESUPUESTAL N°	252 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024
N° RUBRO PRESUPUESTAL Y DESCRIPCIÓN	2.3.2.02.02.005 – CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
VALOR DEL CONTRATO	**DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($2.773.708.832)**
PLAZO	**TRES (03) MESES**
FECHA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	**15 DE NOVIEMBRE DE 2024**
FECAH DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	**14 DE FEBRERO DE 2025**, sin exceder a 31 de diciembre de 2024

En el Distrito de Turbo, Antioquia, a los quince (15) días del mes de noviembre del año dos mil veinticuatro (2024), se reunieron en las instalaciones de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TUBO", las siguientes personas: el doctor **CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia, Gerente de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO" y quien funge como **SUPERVISOR** de la Entidad Contratante del **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO EDUH-IP-005-2024 DEL DÍA VEINTICUATRO (24) DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, la sociedad denominada **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, con número de identificación tributaria **NIT N°811.033.840-4**, representada legalmente por la señora **SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba, en calidad de **CONTRATISTA** y sociedad denominada **PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.**, identificada con número de identificación tributaria número **NIT N°900.948.991-8**, representada legalmente por el señor **RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO**, identificado con cedula de ciudadanía número 71.986.298, expedida en el Municipio de Turbo, Antioquia, en calidad de **INTERVENTOR DE LA OBRA**, con el fin de dar inicio al **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO EDUH-IP-005-2024 DEL DÍA VEINTICUATRO (24) DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, derivado del Contrato Interadministrativo número 174 del día diez (10) del mes de octubre del año dos mil veinticuatro (2024), suscrito entre el Distrito de Turbo, Antioquia y la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO"; y mediante el cual se contrata a la "EDUH TURBO", como

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

entidad encargada de contratar la Obra conforme a lo indicado en el citado Contrato Interadministrativo.

Los suscritos mediante el presente documento, dejamos constancia del inicio real y efectivo del contrato anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de inicio bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en el Distrito de Turbo, Antioquia, a los quince (15) días del mes de noviembre del año dos mil veinticuatro (2024).

Por la Entidad Contratante,

CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS
Gerente de la EDUH TURBO
Supervisor

Por la Contratista,

SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ
R/L: **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.**
Contratista

Por Parte de la Interventoría Externa,

JUAN DAVID ECHAVARRIA TRUJILLO
R/L: **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE CAREPA ANTIOQUIA - EICE EDURHA CAREPA**
Supervisor del Contrato de Interventoría

RUBEN DARIO ZAPATA CASTRO
R/L: **PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S**
NIT N°900.948.991-8
Interventor de la Obra

Elaboró: Mónica Patricia Valcárcel Palencia//Subgerente de Contratación Estatal y Defensa Jurídica de la EDUH TURBO//SCEDJ

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

CONTRATO DE OBRA Nro.	**EDUH-IP-005-2024**
FECHA DEL CONTRATO	OCTUBRE 24 DE 2024
MODALIDAD DE SELECCIÓN	INVITACIÓN PRIVADA
OBJETO CONTRACTUAL	**"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"**
CAUSAL	Artículo 38 del Acuerdo expedido por la Junta Directiva Nro. 002 del 16 de marzo del 2021. "Se contratará a través del procedimiento de Invitación Privada aquellos bienes, obras y servicios que requiera la EDUH TURBO, cuya cuantía sea superior a seiscientos (600) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes – SMMLV incluido IVA, hasta seis mil (6000) SMLMV incluido IVA, siempre y cuando no exista Contrato Marco a través del cual se pueda ejecutar el objeto requerido"
CONTRATANTE	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"** **NIT N° 901.465.989-2** **R./LEGAL. CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS**, identificado con cedula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia
CONTRATISTA	**COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.** **NIT N°811.033.840-4** **R./LEGAL. SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP)	130 DEL 09 DE OCTUBRE DE 2024
COMPROMISO PRESUPUESTAL N°	252 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024
N° RUBRO PRESUPUESTAL Y DESCRIPCIÓN	2.3.2.02.02.005 – CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
VALOR DEL CONTRATO	**DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($2.773.708.832)**
PLAZO	**TRES (03) MESES**, sin exceder del 31 de diciembre de 2024

Entre los suscritos **CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín, Antioquia, actuando en calidad de Gerente y/o Representante Legal de la Entidad de Derecho Público denominada **EMPRESA DE**

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DE DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO", con número de identificación tributaria NIT N°901.465.989-2, plenamente facultado para celebrar contratos de conformidad con el Acuerdo 001 del 16 de marzo de 2021 expedido por la Junta directiva de la Empresa de Desarrollo urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", Acuerdo del Concejo Distrital Nro. 001 del 16 de febrero de 2021, Acuerdo de la Junta Directiva de la Empresa de Desarrollo urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO" Nro. 002 del 16 de marzo del 2021, Decreto 019 del día dos (02) de enero del año dos mil veinticuatro (2024) y Acta de Posesión número 013 de la misma fecha, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominará **CONTRATANTE** de una parte y otra parte la sociedad denominada **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, con número de identificación tributaria **NIT N°811.033.840-4**, representada legalmente por la señora **SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ**, identificada con cedula de ciudadanía número 30.671.543, expedida en el Municipio de Lorica, Córdoba, quienes actuando en nombre de la sociedad y para efectos del presente contrato se denominará **CONTRATISTA** y quienes en conjunto declaran bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se hallan incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad previstas en la Constitución Política y la Ley, ni en conflicto de intereses; se ha convenido celebrar el presente **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO EDUH-IP-005-2024 DEL DÍA VEINTICUATRO (24) DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, adelantado mediante procedimiento de Invitación Privada, de conformidad a lo establecido Artículo 38 del Acuerdo de Junta Directiva N°002 del 16 de marzo del 2021, **"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTA EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**, adjudicado mediante Resolución número 234 del día veinticuatro (24) del mes de Octubre del año dos mil veinticuatro (2024), regido por las cláusulas que transcriben a continuación y en lo no previsto en ellas, por las normas legales vigentes sobre la materia:

CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO: EL CONTRATISTA se obliga con la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**, a realizar la **"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"**.

PARÁGRAFO PRIMERO. EL CONSTRATISTA, declara que conoce y ha estudiado detenidamente las especificaciones relacionadas con el objeto de este contrato, contenidas en la **INVITACIÓN PRIVADA**, en lo presentado en la propuesta económica y demás documentos que hacen parte integral del mismo de la siguiente manera, debidamente establecidos en el siguiente cuadro de especificaciones técnicas, así:

DISTRITO DE TURBO					
CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR UBICADO EN EL DISTRITO DE TURBO					
ÍTEM	ACTIVIDADES	UN	CANT.	V. UNITARIO	V. TOTAL
I.	PRELIMINARES				18.596.338,39
1,1	Localización y replanteo	Día	4,00	807.848,00	3.231.392,00

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

1,2	Descapote	M2	1.280,05	7.770,00	9.945.992,39
1,3	Campamento	M2	27,00	200.702,00	5.418.954,00
II.	**EXCAVACIONES**				**266.695.425,95**
2,1	Explanación y nivelación del terreno manualmente, bajo cualquier grado de humedad, incluye corte de taludes y terraceos requeridos según planos y/o definidos por la interventoría. Medido in situ. Incluye cargue y transporte interno	M3	819,23	44.920,00	36.799.915,81
2,2	Excavación manual de 0 a 2 m	M3	120,79	41.285,00	4.987.013,32
2,3	Lleno manual para estructuras con material de préstamo (tipo arenilla) hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye suministro de material, conformación y compactación	M3	837,29	159.522,00	133.565.585,15
2,4	Suministro e instalaciòn de Piedra reventada e=17 cm para estabilización se subrasante del área de la edificación	M3	170,88	296.002,00	50.579.809,43
2,5	Cargue manual, retiro y disposición final de material sobrante a cualquier distancia, incluye transporte paleros y derecho a botadero	M3	833,84	48.886,00	40.763.102,24
III.	**FUNDACIÓN EN CONCRETO**				**143.621.161,52**
3,1	Solado de Limpieza 17,5 Mpa	M3	12,80	837.716,00	10.719.078,85
3,2	Zapatas de Concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo	M3	26,26	908.287,00	23.855.249,77
3,3	Vigas de Fundación 21 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de refuerzo)	M3	21,30	979.937,00	20.873.050,07

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

3,4	Pedestales en Concreto de 28 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de refuerzo)	M3	6,26	1.050.588,00	6.571.427,94
3,5	Losa Contrapiso espesor 8 cm de 21 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de refuerzo)	M2	488,22	149.683,00	73.078.054,64
3,6	Malla electrosoldada D106 de 15x 15	M2	488,22	17.460,00	8.524.300,25
IV.	**ACERO DE REFUERZO**				**155.048.099,78**
4,1	Acero de refuerzo Fy=4200 kg/cm2	KG	18.714,32	8.285,00	155.048.099,78
V.	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**				**27.646.425,57**
5,1	Columnas de Concreto 21 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de refuerzo)	M3	11,59	1.052.890,00	12.205.100,88
5,2	Vigas Aereas 21 Mpa. para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. Incluye formaleta, equipo y todo los necesario para su correcta colocación (no incluye acero de refuerzo)	M3	13,98	1.059.959,00	14.820.452,73
5,3	Meson en concreto de 21 Mpa con acabado en granito pulido	M2	2,04	304.349,00	620.871,96
VI.	**ESTRUCTURAS METÁLICAS**				**146.020.150,88**
6,1	Cercha metálica PTE 70X70X3 para cubierta	MI	44,88	390.951,00	17.545.880,88

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

6,2	Correas en perfil metálico PHR-C 203X67X3 para cubierta	Ml	227,40	204.174,00	46.429.167,60
6,3	Perfil Metálico PHR-C 254x67x2,5 para cubierta	Ml	180,45	216.174,00	39.008.598,30
6,4	Anclaje embebido 3/4" F1554 Gr 105 h=250mm (incluye 6 pernos) Cubierta	Und	8,00	171.175,00	1.369.400,00
6,5	Columnas en perfil PHR C doble 160x60x3 tipo cajón	Ml	72,00	178.546,00	12.855.312,00
6,6	Anclaje embebido 5/8" F1554 Gr 105 h=200mm (incluye 6 pernos) Pedestales	Und	12,00	131.875,00	1.582.500,00
6,7	Platina PL A572 620X300X3/4" Cubierta	Und	8,00	221.115,00	1.768.920,00
6,8	Perfil PTE 90X90X3 Incluye lámina en policarbonato	Ml	90,45	267.938,00	24.234.992,10
6,9	Platina PL 9x76 ASTM A572 Gr. 50 Columnas	Und	12,00	102.115,00	1.225.380,00
VII.	**CUBIERTA**				**115.619.950,00**
7,1	Teja Termoacustica Ecoroof UPVC 2.5mm Blanco 1.07 x 5.90 m	Ml	474,83	199.962,00	94.948.276,40
7,2	Cielo Raso Drywall	M2	177,17	116.676,00	20.671.673,60
VIII.	**MAMPOSTERIA**				**202.951.098,16**
8,1	Mamposteria en bloque catalán color salmón y ocre 15 x10 x 30. Incluiye relleno de celdas con grout	M2	852,97	209.356,00	178.574.554,80
8,2	Pañete en muro	M2	81,90	52.494,00	4.299.258,60
8,3	Muro interno en superboard de 8mm. Incluye macilla, cinta y puntura	M2	140,34	110.268,00	15.475.397,06
8,4	Estuco en muro	M2	81,90	20.284,00	1.661.259,60
8,5	Pintura en muro vinilo tipo 1	M2	81,90	23.484,00	1.923.339,60
8,6	Pintura epoxica en cocina	M2	25,20	40.375,00	1.017.288,50
IX.	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**3.773.283,70**
9,1	Punto hidráulico 1/2"	UN	22,00	57.849,00	1.272.678,00
9,2	Suministro e instalación de red hidráulica PVC 1/2" incluye accesorios	Ml	17,98	12.549,00	225.631,02

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

9,3	Suministro e instalación de red hidráulica PVC 3/4" Incluye accesorios	Ml	19,77	15.289,00	302.263,53
9,4	Suministro e instalación de red hidráulica PVC 1" Incluye accesorios y acometida	Ml	77,89	19.335,00	1.506.003,15
9,5	Suministro e instalación de medidor incluye cajilla	UN	1,00	466.708,00	466.708,00
X.	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**99.257.072,73**
10,1	Punto Sanitario 2"	UN	19,00	109.567,00	2.081.773,00
10,2	Punto Sanitario 4"	UN	7,00	147.633,00	1.033.431,00
10,3	Suministro e instalación de red Sanitaria PVC 2"	Ml	36,08	38.235,00	1.379.518,80
10,4	Suministro e instalación de red Sanitaria PVC 4"	Ml	47,91	53.925,00	2.583.546,75
10,5	Construcciòn de cajas de inspecciòn en concreto 80x80	UN	4,00	1.095.671,00	4.382.684,00
10,6	Acometida Conexión alcantarillado principal	Ml	1,00	127.554,00	127.554,00
10,7	Suministro e instalación de red aguas lluvias PVC 4"	Ml	65,16	50.083,00	3.263.408,28
10,8	Suministro e instalación de red aguas lluvias PVC 6"	Ml	9,80	104.129,00	1.020.464,20
10,9	Canoera metálica de desarrollo 0,30x0,4 mt	Ml	52,70	159.375,00	8.399.062,50
10,10	Carcamo aguas lluvias en concreto	Ml	78,00	924.374,00	72.101.172,00
10,11	Cuneta de concreto	ML	15,86	181.870,00	2.884.458,20
XI.	**ENCHAPES**				**51.590.219,07**
11,1	Enchape piso pared arena 33,8x33,8 cm tráfico moderado	M2	488,22	96.797,00	47.258.115,18
11,2	Enchape Pared baños	M2	43,60	86.797,00	3.784.349,20
11,3	Enchapes cocineta	M2	5,41	101.286,00	547.754,69
XII.	**APARATOS SANITARIOS**				**43.064.190,57**
12,1	Sanitario One Piece Oporto Al Blanco. incluye griferia	Und	7,00	696.113,00	4.872.791,00
12,2	Lavamanos Marsella para Sobreponer Gris incluye griferia	Und	6,00	584.301,00	3.505.806,00
12,3	Lavamanos Milano de Colgar Blanco incluye griferia	Und	3,00	399.301,00	1.197.903,00

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

12,4	Meson en acero inoxidable de 60cm de anch. incluye Lavaplatos y griferia de acuerdo con los planos	Ml	15,83	686.529,00	10.867.754,07
12,5	Orinal Mediano entrada superior incluye griferia	Und	2,00	798.301,00	1.596.602,00
12,6	Duchas regadera incluye pomo	Und	1,00	406.841,00	406.841,00
12,7	Divisiones de baños acero inoxidable sin entamborar	M2	27,55	695.490,00	19.160.749,50
12,8	Barras de soporte baños minusvalidos	Jgo	4,00	363.936,00	1.455.744,00
XIII.	**CARPINTERIA METALICA**				**382.917.426,01**
13,1	Puerta batiente en aluminio 5020 con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	18,72	568.244,00	10.637.527,68
13,2	Puerta vidriera batiente con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	26,40	766.681,00	20.240.378,40
13,3	Ventanas Tubo pts. rectangular cal 18. Para diseño de ventaneras de fachada y salón múltiple, en pintura de aceite color ocre o café	M2	161,77	428.221,00	69.273.984,21
13,4	Ventanas en vidrio templado 10 mm con montaje fijo	M2	238,40	681.244,00	162.409.421,16
13,5	Ventana aluminio 5020 corrediza incluye vidrio 3mm	M2	44,22	532.344,00	23.538.122,30
13,6	Puerta batiente lámina cold roll calibre 20 con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	10,50	479.244,00	5.032.062,00
13,7	Panel corredizo para divisiones	M2	180,29	476.841,00	85.971.986,11
13,8	Puerta vidriera corrediza con cerradura overseas, manija tovic, topes	M2	5,83	998.102,00	5.813.944,15
XIV.	**PAVIMENTOS**				**20.047.083,41**
14,1	Adoquin rectagular rojo 9,5x20,5x4,5	M2	80,28	119.175,00	9.567.190,24
14,2	Base estabilizada con cemento e=30 cm	M3	24,08	176.542,00	4.251.758,08
14,3	Piedra rajòn D=10cm	M3	16,06	228.189,00	3.663.734,13
14,4	Bodrillo Prefabricado A-10	Ml	40,26	63.696,00	2.564.400,96
XV.	**ESPACIO PUBLICO Y URBANISMO**				**233.261.984,57**

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

15,1	Bloque splyt arquitectónicos y decorativos color salmón para cerramiento	M2	117,51	88.888,00	10.445.406,66
15,2	Cerramiento incluye malla eslabonada incluye angulos 1"x1"x1/16" y platina	M2	144,00	143.356,00	20.643.264,00
15,3	Adoquín de concreto color arena y color salmón	M2	298,55	119.175,00	35.579.457,90
15,4	Arenilla compactada 95% del proctor modificado	M3	74,64	177.455,00	13.244.708,84
15,5	Zona verde cesped bermuda	M2	720,00	146.429,00	105.428.880,00
15,6	Suministro e instalación de arboles guayacan rosado "tebebuia rosea" de 4 mts de altura	Und	105,00	119.436,00	12.540.780,00
15,7	Suministro, transporte e instalación de muro de minimo 2 hiladas de bloque de 20x20x40 y mortero de pega 1:3 y adecuación de la viga existente; columneta de anclaje de postes cada 2 metros de 20x20cm en concreto 21Mpa reforzada con 4 varillas longitudinales de 1/2" y estribos de 3/8 cada 15cm(si se require para darle mayor estabilidad al cerramiento se profundizara algunas columnetas de estas a 1 metro) Suministro e instalacion tecnica de malla eslabonada color verde esmeralda de 2 metros de alta con alambre galvanizado PVC calibre # 9 hueco 5cm , instalacion de alambre de pua calibre # 12 a tres hilos, postes metálicos con tapón, mantenimiento incluye pie amigos cada 2 metros, sumnistros e instalación de angulo superior 1" x 1/8" pintados anticorrosivo y acabado verde esmeralda, mortero pisamalla dosificación 1:3. Todo esto incluye suministro , instalacion y transporte de los materiales y todo lo relacionado para su correcta construcción.	Ml	56,11	630.538,00	35.379.487,18

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

XVI.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**180.133.329,00**
16,1	Suministro y Montaje e instalación de panel LED 40W de 60X 60CM	Und	6,00	286.160,00	1.716.960,00
16,2	Suministro y Montaje e instalación de lámparas Led 12 W redondas de empotrar	Und	21,00	156.104,00	3.278.184,00
16,3	Suministro y Montaje e instalación de lámparas Led 22 W redondas de empotrar	Und	70,00	167.104,00	11.697.280,00
16,4	Suministro e instalación de SYLVANIA LUMINARIA HERMETICA LED 2x18W T5, TIPO III.	Und	4,00	316.160,00	1.264.640,00
16,5	Suministro e instalación de SYLVANIA LUMINARIA SYLVANIA P37875 LED MNCONTINUUM 15-40W NW SP12, TIPO I, EXTERNA.	Und	14,00	578.560,00	8.099.840,00
16,6	Suministro e instalación de salida lámparas de emergencia y aviso luminoso, tipo Mikey Mouse.	Und	7,00	443.320,00	3.103.240,00
16,7	Suministro e instalación de lampara led tipo hongo, 1 x12w.	Und	23,00	559.757,00	12.874.411,00
16,8	Suministro e instalación Salida para interruptor sencillo incluye aparato	Und	17,00	186.922,00	3.177.674,00
16,9	Suministro e instalación salida para interruptor doble, incluye aparato	Und	3,00	196.922,00	590.766,00
16,10	Suministro e Instalación de Tomacorrientes doble normales.	Und	29,00	121.796,00	3.532.084,00
16,11	Instalación y conexión de Toma Corrientes tipo GFCI en baños y zonas húmedas.	Und	7,00	182.796,00	1.279.572,00
16,12	Suministro e Instalación de Tomacorrientes Bifásico de 220v, A. Acondicionado o estufa.	Und	3,00	583.014,00	1.749.042,00
16,13	Suministro e instalación Tablero bifásico con puerta y espacio para totalizador de 18 Circuitos	Und	1,00	474.681,00	474.681,00

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

16,14	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monopolar enchufable (Breaker) de 1 x 20Amp, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10 KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL, SA.	Und	24,00	34.414,00	825.936,00
16,15	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático bipolar enchufable (Breaker) de 2x20 Amp, tipo QUICK-LAG, THQL o equivalente-ICC=10 KA, no reparable, sellado y contramarcado. Certificación RETIE, UL, SA.	Und	3,00	70.136,00	210.408,00
16,16	Suministro e instalación Tablero bifásico con puerta y espacio para totalizador de 8 Circuitos	Ml	2,00	298.347,00	596.694,00
16,17	Suministro, transporte e instalación de acometida Bifásica en cables 2No4/0 (F) + 2No4/0 (N) + 1No 2/0(T). Incluye conectores, encintada y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	Und	30,00	2.408.386,00	72.251.580,00
16,18	Suministro e instalación acometida parcial regulado en cable 2#10+1#10+1#10s	Ml	48,00	64.386,00	3.090.528,00
16,19	Suministro e instalación acometida baja tensión (BT) en cable 2#4+1#4+1#4.	Ml	65,00	166.586,00	10.828.090,00
16,20	Suministro e instalación acometida parcial en cable de cobre 2#8+1#8+1#8	Ml	55,00	76.386,00	4.201.230,00
16,21	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 AWG. (Incluye tomas macho - hembra).	Ml	115,00	33.684,00	3.873.660,00
16,22	Suministro de Tablero de Distribución eléctrica 220/110v .	Und	1,00	13.616.875,00	13.616.875,00
16,23	Suministro é Instalación poste de fibra de vidrio 12 Mts 750 kg.	Und	1,00	5.980.972,00	5.980.972,00
16,24	Suministro é Instalación norma RA2-303-1.	Ml	2,00	2.233.568,00	4.467.136,00

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

16,25	Suministro e Instalación red de media tensión (MT) en cable ecológico sistema compacto 3#1/0.	Und	30,00	85.436,00	2.563.080,00
16,26	Diseño, suministro e instalación malla tierra en varilla cooperweld, cable Cu. 2/0	Und	1,00	4.788.766,00	4.788.766,00
XVII.	**VOZ Y DATOS**				**8.204.930,00**
17,1	Suministro e instalación salida de voz y datos	Ml	4,00	293.347,00	1.173.388,00
17,2	Suministro e instalación Gabinete Rack De Pared 11ur Fondo 51cm.	Ml	1,00	741.693,00	741.693,00
17,3	Suministro e instalación patcht panels 48 puertos.	Und	1,00	819.602,00	819.602,00
17,4	Suministro e instalación patcht panels 16 puertos.	Und	1,00	434.102,00	434.102,00
17,5	Suministro e instalación swich 24 puertos administrable TP - LINK.	Und	1,00	1.700.844,00	1.700.844,00
17,6	Suministro e instalación organizador 80x80.	Und	1,00	185.929,00	185.929,00
17,7	Suministro e instalación regleta eléctrica, de 6 toma corriente, 110v, 15amp	Und	1,00	103.436,00	103.436,00
17,8	Suministro e instalación patch cord 1 mt.	Und	4,00	43.468,00	173.872,00
17,9	Suministro e instalación cable utp, cat 6a	Und	100,00	13.687,00	1.368.700,00
17,10	Suministro e instalación Caja metálica 30 x 30 x 15cm.	Und	8,00	172.947,00	1.383.576,00
17,11	Suministro e instalación de Certificación de punto de red	Und	4,00	29.947,00	119.788,00
TOTAL COSTO DIRECTO					2.098.448.169,00
AU 30%					629.534.451,00
IVA 19% SOBRE UTILIDAD					19.935.258,00
SUBTOTAL PRESUPUESTO					**2.747.917.878,00**
Suministro e instalación de Inspección RETIE y RETIAP					8.624.700
PMA					17.166.254
TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA					**2.773.708.832,00**

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

CLÁUSULA SEGUNDA. VALOR: para todos los efectos legales, el presente Contrato de Obra tiene un valor de **DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE ($2.773.708.832)**, No grabado con IVA.

CLÁUSULA TERCERA. FORMA DE PAGO: La Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible el Distrito de Turbo "EDUH TURBO", realizará el pago al contratista así: **a) UN ANTICIPO** del **cuarenta por ciento (40%) del valor total del contrato**, equivalente a: **MIL CIENTO NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON OCHO CENTAVOS MCTE ($1.109.483.532.8)**, a la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento del contrato, presentación de la cuenta de cobro, cronograma de obra, plan de inversión del anticipo, constancia del pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales. **b)** El valor restante a través de **ACTAS PARCIALES** conforme al avance la obra, de acuerdo a la ejecución de las actividades contempladas en el objeto y alcance del contrato superior al cuarenta por ciento (40%), previa amortización del cuarenta por ciento (40%) del anticipo entregado, contra entrega del informe de ejecución, cronograma de actividades aprobado por parte de la interventoría, previa presentación de la factura, constancia del pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales, informe de interventoría y certificación de cumplimiento por parte del Interventor, amortizando el pago del anticipo.

PARÁGRAFO PRIMERO: La amortización por concepto de ANTICIPO, se realizará al contratista en el mismo porcentaje sobre el valor de las actas y/o cortes de obra a cancelar, porcentaje que serán deducidos y retenido por la empresa en cada pago. El contratista previo al acta de liquidación hará devolución a la Empresa de los rendimientos financieros que genere los recursos dados en anticipo.

PARÁGRAFO SEGUNDO. El contratista deberá constituir una garantía para el buen manejo y la correcta inversión del anticipo, el valor de esta garantía será del cien (100%) del valor del anticipo otorgado y deberá extenderse por el plazo del contrato y seis meses más. El asegurado y/o beneficiario de esta garantía será al Distrito de Turbo, Antioquia y la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO".

PARÁGRAFO TERCERO. Los pagos se podrán realizar hasta 60 días después de presentada la factura.

PARÁGRAFO CUARTO. Para efectos del pago de las obligaciones, la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo, Antioquia, a través de la Subgerencia Administrativa y Financiera, Oficina de Tesorería General, realizará las deducciones por conceptos impuestos, tasas, contribuciones, retención en la fuente a las cuales haya lugar, Compensación Administrativa pactada por el oferente al momento de presentar su oferta y las demás que sean aplicables según la normatividad vigente. Este tipo de deducciones serán descontadas por la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO".

PARÁGRAFO QUINTO. El Contratista deberá consignar la totalidad de la Compensación Administrativa pactada y ofrecida por él al momento de presentar su oferta en el proceso contractual número EDUH-IP-005-

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

2024 a favor de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", al momento que se le cancele algún pago de los valores establecidos en la presente cláusula, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura debidamente legalizada por parte del supervisor.

CLÁUSULA CUARTA. FONDOS Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES: Los gastos que demande el cumplimiento del presente contrato, se imputarán al Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°130 del 10 de Octubre de 2024, con Rubro Presupuestal N°2.3.2.02.02.005 – **CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN**, expedido por la Subgerencia Administrativa, Financiera y de Tesorería de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", con vigencia del año 2024.

CLÁUSULA QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo de ejecución del presente proceso contractual será de **TRES (03) MESES**, sin exceder el 31 de diciembre de 2024, contados a partir de la firma del Acta de Inicio.

CLÁUSULA SEXTA. OBLIGACIONES DE LAS PARTES: Sin perjuicio de las demás obligaciones que se desprendan de la Constitución Política de la República de Colombia, de las normas que regulan el ejercicio de la ingeniería y su profesiones afines y auxiliares, de las contenidas en las normas urbanísticas y ambientales pertinentes, El CONTRATISTA se obligará para con la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", a cumplir con las siguientes obligaciones: **A) OBLIGACIONES GENERALES: a.** Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato. **b.** Informar oportunamente al interventor y supervisor sobre las anomalías que se presenten para el buen desempeño de la actividad. **c.** Acatar las instrucciones que le sean impartidas por el interventor y supervisor. **d.** Presentar actas de cobro en la fecha establecida. **e.** Dar cumplimiento a lo preceptuado en la Ley 1150 de 2007 y Ley 1562 de 2012 referente a la obligatoriedad de los contratistas de estar afiliados a los Sistemas de Seguridad Social Integral y sistema de riesgos laborales. **f.** Cumplir con los requisitos y especificaciones ofertadas y contratadas. **g.** Cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el cuadro de propuesta económica. **h.** Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo de este contrato, evitando dilataciones y controversias o acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, informando inmediatamente a la entidad y demás autoridades competentes cuando se presenten tales peticiones o amenazas. **i.** Responder por la calidad del servicio prestado. **j.** Mantener informado a la interventoría y en particular al Supervisor del contrato de cualquier circunstancia que afecte la debida ejecución de este. **k.** Pago de la seguridad social de todo su equipo de trabajo (Salud, pensión y riesgos laborales). **l.** Desarrollar los mecanismos necesarios para la prevención de riesgos y accidentes en relación con el servicio. **B) OBLIGACIONES ESPECIFICAS: a)** El contratista se obliga a certificar y dar cumplimiento a todas y cada una de las especificaciones técnicas indicadas en el presupuesto oficial, cumpliendo con la calidad, el suministro, transporte e instalación de materiales descritos en el cuadro de cantidades de manera oportuna. **b)** Elaborar un cronograma detallado de ejecución de actividades y realizar el respectivo seguimiento, tomando las medidas necesarias para evitar atrasos en la ejecución del contrato, informando a la interventoría y supervisor del contrato de manera oportuna el avance de las diferentes actividades y las anomalías que se presenten mensualmente. **c)** Poner en conocimiento de manera oportuna a la interventoría y al supervisor la necesidad

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

de prorrogar o el vencimiento del contrato de obra; lo anterior previa justificación de los hechos y quedando a juicio del supervisor de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", la determinación final. **d)** Acatar las órdenes que le imparta por escrito la interventoría. **e)** Dar cumplimiento al manual de imagen establecido por la oficina de comunicaciones del Distrito de Turbo, Antioquia. **f)** Tener los equipos y herramienta necesaria para la realización de los trabajos. Están incluidos los insumos de limpieza, elementos de seguridad y todo lo necesario para una correcta ejecución del contrato. **g)** Tener todos los elementos para la seguridad industrial durante el tiempo que se desarrollen los trabajos y en general todas las disposiciones del Ministerio de Protección Social. **h)** Velar por la implementación de protocolos de bioseguridad en el desarrollo del contrato. **i)** El contratista, durante la ejecución de las actividades deberá mantener limpia y ordenada el área de trabajo, al finalizar cada jornada deberá retirar todo tipo de material extraño a fin de prevenir posibles daños o accidentes en las personas que puedan transitar por las áreas de trabajo. Antes de que se efectúe el recibo final del contrato, el contratista deberá por su cuenta y riesgo, retirar los materiales sobrantes, enviándolos a lugares autorizados por la autoridad ambiental, dejando las zonas intervenidas en buen estado y completamente limpias. **j)** Presentar los informes, la documentación y la información que requiera la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO" o cualquier particular en ejercicio del derecho de petición, de manera oportuna, veraz, completa y precisa. **k)** Apoyar la entrega de información requerida de manera física y magnética para la elaboración de los informes mensuales de ejecución. **l)** Apoyar la entrega de información requerida para entrega del informe final de ejecución del contrato, que consolide los informes de cada uno de los lugares intervenidos. **m)** Entregar para la liquidación toda la documentación que repose en sus archivos relacionadas con el mismo. **n)** Incluir al **DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA**, a la **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA** y a la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**, como beneficiarios/asegurados en cada una de las pólizas solicitadas, conforme al Decreto 1082 del 2015. **ñ)** Garantizar la insignia del Distrito de Turbo, Antioquia, como sello institucional, y el logo de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO" de forma que esta quede permanente y en lugar visible, pudiéndose utilizar los mismos materiales y acabados de la obra sin que esto ocasionare detrimento alguno a la ejecución del proyecto. **o)** Instalar una (01) valla informativa sobre la obra a ejecutar, especificando el objeto del contrato, valor, fuente de financiación, plazo de ejecución, contratante y contratista, de acuerdo con el diseño entregado por la oficina de comunicaciones del Distrito de Turbo, Antioquia. **p)** Garantizar la vinculación de mano de obra no calificada de población vulnerable perteneciente al Distrito de Turbo, Antioquia, preferiblemente del área de influencia de la obra y reportar mensualmente a la entidad la relación y duración de los empleos generados para la ejecución de la obra. **q)** Iniciar labores una vez se cuente con el visto bueno del Interventor y supervisor del contrato. **r)** Constituir la garantía que ampare el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, buen manejo y correcta inversión de los recursos, salarios y prestaciones sociales e indemnización del personal que se requiere para la ejecución del contrato, incluyendo al **DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA**, a la **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA** y a la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**, como beneficiarios/asegurados en cada una de las pólizas solicitadas, conforme al Decreto 1082 del 2015. **s)** Apoyar la entrega de información requerida para entrega del informe final de ejecución del contrato, que consolide los informes de cada uno de los lugares intervenidos. **t)** Solicitar a la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", la información que considere necesaria para cumplir las finalidades trazadas en el objeto del contrato. **u)** Suscribir la correspondiente acta de inicio y liquidación del contrato. **v)** Convocar y realizar con los beneficiarios, reuniones de socialización del proyecto, antes durante y después de la entrega de la obra. **w)** Demostrar el pago de los aportes parafiscales señalados por la Ley 789 de 2002, si estuviere obligado a ello. **x)** Asumir y cancelar los gastos y costos que demande el transporte para la entrega de los elementos objeto y en general, cualquier erogación necesaria para el cabal cumplimiento de sus obligaciones legales y contractuales. **y)** Entregar para la liquidación toda la documentación que repose en sus archivos relacionadas con el mismo. **z)** Las demás que resulten necesarias para el buen desarrollo del presente contrato. **C. OBLIGACIONES DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**: **a).** Velar por el cumplimiento de las obligaciones del objeto del contrato. **b).** Recibir de parte DEL CONTRATISTA las cuentas de cobro en los términos y condiciones establecidas en el presente contrato. **c).** Prestar al CONTRATISTA la colaboración que requiera para el desarrollo del objeto contractual. **d).** Ejercer la supervisión del contrato para efectos de lograr la correcta ejecución del mismo. **e).** Atender oportunamente las solicitudes recomendaciones del contratista través del supervisor. **f).** Facilitar al contratista el desarrollo del objeto contractual. f). Suministrar oportunamente a través del supervisor todos los documentos e información que requiera el Contratista en ocasión a la ejecución del presente contrato. **g).** A través del supervisor apoyar a la interventoría en el control contable, financiero, legal y administrativo en la ejecución del contrato. **h).** Recibir a satisfacción los bienes y/o servicios que sean entregados por EL CONTRATISTA, cuando estos cumplan con las condiciones establecidas en el contrato y en especial con las especificaciones técnicas. **i).** Efectuar los pagos correspondientes dentro del término previsto en el contrato. **j).** Verificar, previa a la realización de los pagos estipulados, que EL CONTRATISTA se encuentre al día en el pago de sus aportes a la Seguridad Social Integral y parafiscales. **k).** Exigir al contratista el programa de actividades de prevención y promoción sobre Riesgos Laborales. (Decreto 1072 de 2015).

CLÁUSULA SÉPTIMA. GARANTÍAS CONTRACTUALES: Teniendo en cuenta la naturaleza del objeto contractual, es necesario que el contratista suscriba una garantía que ampare la responsabilidad en las actuaciones y omisiones dentro de dicha ejecución. Con ocasión de la suscripción del presente contrato, se exigirá el cubrimiento de los amparos que a continuación se mencionan, los cuales deberán ser otorgados por Entidades Bancarias o Compañías de Seguros preferiblemente radicadas en este Municipio o en la región de Urabá, teniendo en cuenta los lineamientos del Decreto 1082 de 2015. Y deberán ser constituidas dentro de tres (3) días hábiles siguientes a la solicitud realizada por el área jurídica de lo empresa, término que podrá ser prorrogado en el evento que medie justa causa por parte del CONTRATISTA y debidamente informada a la Empresa, so pena de una multa equivalente al TRES POR CIENTO (3%) del valor total del contrato; además deberá incluir a la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**, al **DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA** y la **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**, como **BENEFICIARIOS/ASEGURADOS**, en cada una de las pólizas solicitadas:

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100% del valor del anticipo	Su vigencia es por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

Cumplimiento del contrato	10% del valor del contrato	Su vigencia es por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	10% del valor del contrato	Su vigencia es por el plazo del contrato y tres (03) años más
Estabilidad y calidad de la obra	20% del valor del contrato	La vigencia, deberá contarse a partir del acta de recibo a satisfacción de las obras y 3 años más.
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes, equipos y servicios suministrados	20% del valor del contrato	La vigencia, deberá contarse a partir del acta de recibo a satisfacción del servicio o los productos y tres (3) años más.
Póliza de responsabilidad civil extracontractual	Su cuantía será equivalente a (500) SMMLV	Su vigencia es por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más.

PARÁGRAFO: El Contratista deberá estar dispuesto a restablecer y ampliar las garantías cuando: **a.** Los amparos se hayan visto reducidos por razón de las reclamaciones efectuadas por la entidad contratante. **b.** En cualquier evento en que se aumente o adicione el valor del contrato o se prorrogue su término. **c**. Que se requiera otorgar una nueva garantía que ampare el cumplimiento de las obligaciones que surjan por razón de la celebración, ejecución y liquidación del contrato. **d**. Ampliar las garantías cuando el supervisor se lo solicite, aún finiquitado el plazo contractual, pero no liquidado.

CLÁUSULA OCTAVA. IMPUESTOS, ESTAMPILLAS Y RETENCIONES: para la legalización del presente contrato el CONTRATISTA se obliga a pagar los impuestos, tasas y contribuciones, a que haya lugar; por concepto de estampillas, impuestos, publicaciones las establecidas por las disposiciones legales vigentes y otras por concepto de compensación administrativa determinadas en la invitación del presente procesos de cuenta del contratista. (Si Aplica)

CLÁUSULA NOVENA. CADUCIDAD: La Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", podrá declarar la caducidad del presente contrato, si se presenta algún hecho constitutivo de incumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA**, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que pueda conducir a su paralización. La Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", por acto administrativo motivado lo dará por terminado y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre.

CLÁUSULA DÉCIMA. INEXISTENCIA DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El Contratista declara que no se encuentra incurso en ninguna de las circunstancias de inhabilidad e incompatibilidad previstas en la constitución y Ley.

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. INEXISTENCIA Y EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: EL CONTRATISTA dispone de una amplia libertad y autonomía intelectual, personal, técnica y administrativa, para la ejecución de las funciones y tareas inherentes al presente contrato.

PARÁGRAFO. No se da por tanto la relación laboral ni los efectos que de ella emanan, ni respecto de él ni del personal que pueda contratar.

CLAÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. TERMINACIÓN DEL CONTRATO: El presente contrato podrá darse por terminado en cualquier momento por voluntad de las partes, por las causas legales que afecten sus elementos constitutivos, por incumplimiento de lo aquí estipulado, cuando las condiciones contractuales o las circunstancias que dieron lugar al nacimiento del contrato desaparezcan o hayan variado sustancialmente de tal manera que su ejecución resulte imposible y/o inconveniente de conformidad con la justificación expedida por el CONTRATANTE, con el sólo aviso escrito de terminación y por las demás establecidas en la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. ARREGLO DIRECTO: Cualquier circunstancia o diferencia que surja en el desarrollo del presente contrato será decidida en forma directa, y en subsidio mediante trámite arbitral previsto en la Ley 23 de 1991. Decreto 2279 de 1989 y Ley 446 de 1998.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. SUPERVISIÓN: La Supervisión del presente contrato está a cargo de la Subgerencia de Planeación de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO".

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN: El presente contrato no podrá cederse, salvo que medie autorización expresa y escrita de las partes.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. CLÁUSULA DE SEGURIDAD SOCIAL: AFILIACIÓN DEL CONTRATISTA AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL: de conformidad con lo establecido en la Ley 100 de 1993 y demás normas concordantes, EL CONTRATISTA deberá estar afiliado al sistema de seguridad social. Dicho requisito será indispensable para que se efectúen los pagos por parte de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO".

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. MULTA. La Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", en caso de mora o incumplimiento parcial o total de cualquiera de la obligaciones del **CONTRATISTA,** podrá imponer a éste multas periódicas y sucesivas mediante resolución motivada que prestara merito ejecutivo la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", impondrá multas diarias equivalentes al DOS POR MIL (2*1000) del valor del contrato por cada día de mora o de incumplimiento, , sin perjuicio de la aplicación de la multa a título de cláusula penal pecuniaria, y además, de la indemnización de los perjuicios que le causen a la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", el incumplimiento o retraso en la entrega. El valor de las multas se hará efectivo contra las sumas que se adeuden al CONTRATISTA.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales de manera grave, **EL CONTRATISTA** pagará a la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO" hasta el 10% del valor del contrato a título de cláusula penal, y sin perjuicio de las demás acciones indemnizatorias a que haya lugar.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: Una vez terminado el contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes dentro de los cuatro (4) meses siguientes contados a partir de la finalización del mismo o de la expedición del acto administrativo que ordene la terminación anticipada o a la fecha del acuerdo que lo disponga. También en esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá al CONTRATISTA la extensión o ampliación, si se solicitó y si es del caso, de la garantía del contrato a la calidad servicio suministrado, al pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones, a la responsabilidad civil y, en general, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato. Si el CONTRATISTA, no se presenta a la terminación o las partes no llegan a acuerdo sobre el contenido de la misma, dentro del plazo establecido en la cláusula anterior y los subsiguientes dos meses, será practicada directa y unilateralmente por la Entidad y se adoptará por acto administrativo motivado susceptible del recurso de reposición; de la misma manera se procederá a la liquidación unilateral si el contratista no ejecuta el objeto de manera satisfactoria o si en más de una vez el interventor no certifica el trabajo como satisfactorio, de manera demostrable y conforme a lo establecido en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 .

CLÁUSULA VIGÉSIMA. SUSPENSIÓN TEMPORAL. Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito se podrá de común acuerdo entre las partes suspender temporalmente la ejecución del contrato mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de la suspensión. En este caso se prorrogará la vigencia de la garantía única por un término igual al de la suspensión (si fuese necesaria). En el acta de suspensión se expondrán los motivos que hayan dado lugar a la misma, la obligación del CONTRATISTA de prorrogar la vigencia de la garantía única por un término igual al de la suspensión y se fijará la fecha en la cual se reiniciará el contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: Se consideran perfeccionado con el acuerdo de las partes sobre el objeto, plazo y precio, la suscripción de este por las partes, la disponibilidad presupuestal y su registro.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO: hacen parte integral del presente contrato los documentos del proceso y la oferta con sus anexos.

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. INDEMNIDAD: el Contratista se compromete con la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", a mantenerlo indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tengan como causa las actuaciones omisiones ocasionados por el contratista, subcontratista o sus proveedores durante la ejecución del servicio a contratar.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA. RIESGOS PREVISIBLES: para todos los efectos legales se entienden incorporados al presente contrato la cuantificación, asignación y distribución de los riesgos previsibles previstos en el anexo de la matriz de riesgo del Estudio Previo y aceptados por EL CONTRATISTA al momento de la presentación de la propuesta, por lo tanto, no podrá alegarse por parte de este algún desequilibrio económico del contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. DOMICILIO CONTRACTUAL: Para todos los efectos legales se fija como domicilio en el Distrito de Turbo, Antioquia.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA. NOTIFICACIÓN: Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuada solo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación:

Nombre: **CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS** Cargo: Gerente General de la EDUH TURBO Dirección: Carrera 16 con Calle 102 # 12-125, Distrito de Turbo, Antioquia Teléfono: 321 802 84 35 Correo: gerenciaeduhturbo@gmail.com Contratante	**SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ** R/Legal: **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.** Dirección: Calle 93 N°104 – 69, Piso 1, Barrio Kennedy, Municipio de Chigorodó, Antioquia Teléfono: 324 222 35 02 E-mail: cooserdecon1@gmail.com Contratista

Para constancia se firma en el Distrito de Turbo, Antioquia, a los veinticuatro (24) días del mes de octubre del año dos mil veinticuatro (2024).

Por la Entidad Contratante,

CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS
Gerente de la EDUH TURBO
Contratante

Por la Contratista,

SANDRA MILENA SANCHEZ DIAZ
R/L: **COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCIÓN S.A.S.**
Contratista

Elaboró: Mónica Patricia Valcárcel Palencia//Subgerente de Contratación Estatal y Defensa Jurídica de la EDUH TURBO//SCEDJ

Cra 16 Calle 102 nro. 12 – 125 Turbo Antioquia 3133784709 @: contactenos@eduhturbo.gov.co www.eduhturbo.gov.co

10. ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD.

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

10.1 INFORMES SEMANALES.

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	FECHA TERMINACIÓN:	14/02/2025
VALOR	$2.773.708.832	PLAZO INICIAL:	3 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	ADICIÓN:	-
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	16/11/2024
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Cerramiento provisional	Replanteo topografico
Replanteo topografico	Excavacion de zapatas
Figuracion de acero para zapatas	Fundicion de solados
Tala de arboles	Fundicion de zapatas
	Fundicion de pedestales
	Retiro de material excavado en obra
	Excavacion de vigas de fundacion
	Figuracion de acero para zapatas
	figuracion de acero para vigas

SEMANA Nº: 1

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 2

DESDE: 15/11/2024
HASTA: 16/11/2024

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	14/02/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	23/11/2024
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Replanteo topografico	Funidicion de vigas de fundacion
Excavacion de zapatas	Fundicion de zapatas
Fundicion de solados	Instalacion de sobrecimiento
Fundicion de zapatas	Relleno con terreno natural
Fundicion de pedestales	Retiro de material excavado en obra
Retiro de material excavado en obra	Fundicion de columnas
Excavacion de vigas de fundacion	
Figuracion de acero para zapatas	
Figuracion de acero para vigas	

SEMANA Nº: 2

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 9 DÍAS

DESDE: 18/11/2024

HASTA: 23/11/2024

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	14/02/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	30/11/2024
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Funidicion de vigas de fundacion	Fundicion de columnas
Fundicion de zapatas	Relleno con material selecccionado
Instalacion de sobrecimiento	Instalacion tuberia red electrica
Relleno con terreno natural	Instalacion tuberia hidrosantaria
Retiro de material excavado en obra	Fundicion de contrapiso
Fundicion de columnas	Retiro de material excavado en obra
	Fundicion de muros internos del carcamo y anden perimetral

SEMANA Nº: 3

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 16 DÍAS

DESDE: 25/11/2024
HASTA: 30/11/2024

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	14/02/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	7/12/2024
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Fundicion de columnas	Realizacion de mamposteria
Relleno con material seleccionado	Extendida de material sobre el area de urbanismo
Instalacion tuberia red electrica	Amarre de viga aerea
Instalacion tuberia hidrosantaria	
Fundicion de contrapiso	
Retiro de material excavado en obra	
Fundicion de muros internos del carcamo y anden perimetral	

SEMANA Nº: 4

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 23 DÍAS

DESDE: 2/12/2024
HASTA: 7/12/2024

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	14/02/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	14/12/2024
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Realizacion de mamposteria	Fundicion de vigas aereas
Extendida de material sobre el area de urbanismo	Mamposteria sobre cuchillas
Amarre de viga aerea	Figurados y armado de vigas aereas

SEMANA Nº: 5

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 30 DÍAS

DESDE: 9/12/2024

HASTA: 14/12/2024

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	14/02/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	21/12/2024
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Fundicion de vigas aereas	figurado y armado de vigas aereas
Mamposteria sobre cuchillas	Fundicion de muro carcamo
Figurado y armado de vigas aereas	Figurado de acero para refuerzo
	instalacion de correas
	Instalacion de cubierta

SEMANA Nº: 6

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 37 DÍAS

DESDE: 16/12/2024
HASTA: 21/12/2024

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	18/01/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
figurado y armado de vigas aereas	Figurado de acero para refuerzo
Fundicion de muro carcamo	Instalacion de correas
Figurado de acero para refuerzo	Instalacion de cubierta
instalacion de correas	Instalacion de estructura cielo falso
Instalacion de cubierta	Revoque zona externa area administrativa
	Estuco area administrativa

SEMANA Nº: 10

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 61 DÍAS

DESDE: 17/01/2025

HASTA: 18/01/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	25/01/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Figurado de acero para refuerzo	Armado de columnas 60*40
Instalacion de correas	Excavación para zapatas
Instalacion de cubierta	Retiro de material
Instalacion de estructura cielo falso	Fundicion de zapatas
Revoque zona externa area administrativa	Encofrado y fundadida de vigas
Estuco area administrativa	Relleno area de comedor
	Pega de bloques sobre nivel
	Retiro de material
	Fundicion de plantilla

SEMANA Nº: 11

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 67 DÍAS

DESDE: 20/01/2025

HASTA: 25/01/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	1/02/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Armado de columnas 60*40	Excavación para zapatas
Excavación para zapatas	Fundicion de zapatas
Retiro de material	Encofrado y fundadida de vigas
Fundicion de zapatas	Fundicion de columnas
Encofrado y fundadida de vigas	Encofrado de columnas
Relleno area de comedor	Fileteada en el area administrativa
Pega de bloques sobre nivel	Desencofrada de columnas
Retiro de material	
Fundicion de plantilla	

SEMANA Nº: 12
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 73 DÍAS

DESDE: 27/01/2025
HASTA: 1/02/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
VALOR	$2.773.708.832	PLAZO INICIAL:	3 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	ADICIÓN:	-
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	8/02/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavación para zapatas	Fundicion de zapatas
Fundicion de zapatas	Figuracion de zapatas para cerramiento
Encofrado y fundadida de vigas	Instalacion de estructura cielo falso
Fundicion de columnas	Instalacion de puntos electricos
Encofrado de columnas	aplicación de estuco en area administrativa
Fileteada en el area administrativa	
Desencofrada de columnas	

SEMANA Nº: 13

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 79 DIAS

DESDE: 3/02/2025

HASTA: 8/02/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	15/02/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Fundicion de zapatas	Instalacion de estructura cielo falso
Figuracion de zapatas para cerramiento	Instalacion de puntos electricos
Instalacion de estructura cielo falso	aplicación de estuco en area administrativa
Instalacion de puntos electricos	Instalacion de cableado voz y datos
aplicación de estuco en area administrativa	Instalacion de redes electricas

SEMANA Nº: 14

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 85 DÍAS

DESDE: 10/02/2025

HASTA: 15/02/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	22/02/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Instalacion de estructura cielo falso	Instalacion de drywal
Instalacion de puntos electricos	Soldadura y tejado
aplicación de estuco en area administrativa	Filetes en columnas
Instalacion de cableado voz y datos	Excavacion para viga
Instalacion de redes electricas	Fundicion de solado
	Armado de vigas

SEMANA Nº: 15

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 91 DÍAS

DESDE: 17/02/2025

HASTA: 22/02/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	1/03/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Instalacion de drywal	Instalacion de drywal
Soldadura y tejado	Soldadura y tejado
Filetes en columnas	Armado de vigas
Excavacion para viga	Fundicion de viga
Fundicion de solado	Trazado de cerramiento parte frontal
Armado de vigas	Excavacion de zapatas para muro de cerramiento
	Fundicion de zapata para muro de cerramiento
	Fundicion de plantilla
	Fabricacion de cerchas para pergola
	Fundicion de vigas de cerramiento

SEMANA Nº: 16

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 97 DÍAS

DESDE: 24/02/2025

HASTA: 1/03/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		ADICIÓN:	-
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	8/03/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Instalacion de drywal	Excavacion de zapatas para muro de cerramiento
Soldadura y tejado	Fundicion de zapata para muro de cerramiento
Armado de vigas	Fundicion de plantilla
Fundicion de viga	Fabricacion de cerchas para pergola
Trazado de cerramiento parte frontal	Fundicion de vigas de cerramiento
Excavacion de zapatas para muro de cerramiento	Fundicion de viga
Fundicion de zapata para muro de cerramiento	Instalacion de cerchas
Fundicion de plantilla	Colocacion de sistema hisrosanitario
Fabricacion de cerchas para pergola	Instalacion de tuberia electrica
Fundicion de vigas de cerramiento	Sobrenivel

SEMANA Nº: 17

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 103 DIAS

DESDE: 3/03/2025

HASTA: 8/03/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/04/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	15/03/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavacion de zapatas para muro de cerramiento	Fundicion de zapata para muro de cerramiento
Fundicion de zapata para muro de cerramiento	Fundicion de contrapiso
Fundicion de plantilla	Enchape de piso
Fabricacion de cerchas para pergola	Finalización de cuchillas
Fundicion de vigas de cerramiento	Excavacion de zapatas para muro de cerramiento
Fundicion de viga	
Instalacion de cerchas	
Colocacion de sistema hisrosanitario	
Instalacion de tuberia electrica	
Sobrenivel	

SEMANA Nº: 18

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 109 DÍAS

DESDE: 10/03/2025

HASTA: 15/03/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/04/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	22/03/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Fundicion de zapata para muro de cerramiento	Fundicion de zapata para muro de cerramiento
Fundicion de contrapiso	Fundicion de contrapiso
Enchape de piso	Enchape de piso
Finalización de cuchillas	Finalización de cuchillas
Excavacion de zapatas para muro de cerramiento	Excavacion de zapatas para muro de cerramiento

SEMANA Nº: 19

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 115 DÍAS

DESDE: 17/03/2025

HASTA: 22/03/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/04/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	22/03/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Fundicion de zapata para muro de cerramiento	Enchape de piso
Fundicion de contrapiso	Excavacion de zapatas para muro de cerramiento
Enchape de piso	Instalacion de lamparas led de 12 W
Finalización de cuchillas	Instalacion de lamparas led de 22 W
Excavacion de zapatas para muro de cerramiento	Instalacion de interruptor doble
	Instalacion de lamparas de emergencias
	Instalacion de interruptor sencillo
	Instalacion de toma corrientes

SEMANA Nº: 20

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 121 DÍAS

DESDE: 24/03/2025

HASTA: 29/03/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/04/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832		
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	FECHA INFORME	5/04/2025
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"		
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavacion de zapatas para muro de cerramiento	Excavacion de zapatas para muro de cerramiento
Instalacion de lamparas led de 12 W	Fundicion de zapata para muro de cerramiento
Instalacion de lamparas led de 22 W	Fundicion de plantilla
Instalacion de interruptor doble	Instalacion de lamparas de emergencias
Instalacion de lamparas de emergencias	Fundicion de vigas de cerramiento
Instalacion de interruptor sencillo	Instalacion de toma corrientes
Instalacion de toma corrientes	Instalacion de cerchas
	Instalacion de tuberia electrica

SEMANA Nº: 21

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 127 DIAS

DESDE: 31/03/2025

HASTA: 5/04/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832	PRORROGA 2:	2 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.		
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	12/04/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavacion de zapatas para muro de cerramiento	Excavacion de zapatas para muro de cerramiento
Fundicion de zapata para muro de cerramiento	Fundicion de zapata para muro de cerramiento
Fundicion de plantilla	Fundicion de vigas de cerramiento
Instalacion de lamparas de emergencias	Instalacion de correas metalicas
Fundicion de vigas de cerramiento	Instalación de cubierta
Instalacion de toma corrientes	
Instalacion de cerchas	
Instalacion de tuberia electrica	

SEMANA Nº: 22

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 132 DÍAS

DESDE: 7/04/2025

HASTA: 12/04/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832	PRORROGA 2:	2 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.		
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	19/04/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavacion de zapatas para muro de cerramiento	Excavacion de zapatas para muro de cerramiento
Fundicion de zapata para muro de cerramiento	Fundicion de zapata para muro de cerramiento
Fundicion de vigas de cerramiento	Fundicion de vigas de cerramiento
Instalacion de correas metalicas	Instalacion de bloque catalan color salmon
Instalación de cubierta	Instalacion de ladrillo
	Construcción de tanque elevado
	Pañete en muro
	Instalacion de tuberia sanitaria
	Enchape de pared baños

SEMANA Nº: 23

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 138 DÍAS

DESDE: 14/04/2025

HASTA: 19/04/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832	PRORROGA 2:	2 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.		
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	26/04/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavacion de zapatas para muro de cerramiento	Excavacion de zapata para muro de cerramiento
Fundicion de zapata para muro de cerramiento	Excavacion de vigas de cerramiento
Fundicion de vigas de cerramiento	Instalacion de bloque catalan color salmon
Instalacion de bloque catalan color salmon	Instalacion de ladrillo
Instalacion de ladrillo	Pañete en muro
Construcción de tanque elevado	Enchape de pared baños
Pañete en muro	
Instalacion de tuberia sanitaria	
Enchape de pared baños	

SEMANA Nº: 24

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 144 DÍAS

DESDE: 21/04/2025

HASTA: 26/04/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832	PRORROGA 2:	2 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.		
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	30/04/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavacion de zapata para muro de cerramiento	Excavacion de zapata para muro de cerramiento
Excavacion de vigas de cerramiento	Excavacion de vigas de cerramiento
Instalacion de bloque catalan color salmon	Instalacion de bloque catalan color salmon
Instalacion de ladrillo	Instalacion de ladrillo
Pañete en muro	Pañete en muro
Enchape de pared baños	Instalacion de salida de voz y datos
	Instalacion de gabinete rack

SEMANA Nº: 25

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 147 DÍAS

DESDE: 28/04/2025

HASTA: 30/04/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832	PRORROGA 2:	2 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.		
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	3/05/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavacion de zapata para muro de cerramiento	Excavacion de zapata para muro de cerramiento
Excavacion de vigas de cerramiento	Excavacion de vigas de cerramiento
Instalacion de bloque catalan color salmon	Instalacion de bloque catalan color salmon
Instalacion de ladrillo	Instalacion de ladrillo
Pañete en muro	Pañete en muro
Enchape de pared baños	Instalacion de salida de voz y datos
	Instalacion de gabinete rack

SEMANA Nº: 25

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 147 DIAS

DESDE: 1/05/2025

HASTA: 3/05/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832	PRORROGA 2:	2 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.		
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	10/05/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavacion de zapata para muro de cerramiento	Excavacion de zapata para muro de cerramiento
Excavacion de vigas de cerramiento	Excavacion de vigas de cerramiento
Instalacion de bloque catalan color salmon	Instalacion de bloque catalan color salmon
Instalacion de ladrillo	Instalacion de ladrillo
Pañete en muro	Pañete en muro
Instalacion de salida de voz y datos	Instalacion de salida de voz y datos
Instalacion de gabinete rack	Fundición de plantilla
	Fundicion de zapata para muro de cerramiento

SEMANA N°: 26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 154 DÍAS

DESDE: 5/05/2025

HASTA: 10/05/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832	PRORROGA 2:	2 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.		
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	17/05/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Excavacion de zapata para muro de cerramiento	Regado y compactado de material sobrante de excavacion en fachada posterior
Excavacion de vigas de cerramiento	Compactacion de material de reemplazo en la rampa de acceso de ambulancia
Instalacion de bloque catalan color salmon	Fabricacion de bordillos
Instalacion de ladrillo	Vaciado de mortero de nivelacion
Pañete en muro	Excavacion de zanja con pajarita para la instalacion de los bordillos
Instalacion de salida de voz y datos	Instalacion de Bordillos en anden interno
Fundición de plantilla	Vaciado de mortero de nivelacion en taller y comedores
Fundicion de zapata para muro de cerramiento	Instalacion de Bordillos en anden interno

SEMANA Nº: 27

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 161 DÍAS

DESDE: 12/05/2025
HASTA: 17/05/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832	PRORROGA 2:	2 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.		
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	24/05/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Regado y compactado de material sobrante de excavacion en fachada posterior	Regado y compactado de material sobrante de excavacion en fachada posterior
Compactacion de material de reemplazo en la rampa de acceso de ambulancia	Compactacion de material de reemplazo en la rampa de acceso de ambulancia
Fabricacion de bordillos	Fabricacion de bordillos
Vaciado de mortero de nivelacion	Vaciado de mortero de nivelacion
Excavacion de zanja con pajarita para la instalacion de los bordillos	Excavacion de zanja con pajarita para la instalacion de los bordillos
Instalacion de Bordillos en anden interno	Instalacion de Bordillos en anden interno
Vaciado de mortero de nivelacion en taller y comedores	Vaciado de mortero de nivelacion en taller y comedores
Instalacion de Bordillos en anden interno	Instalacion de Bordillos en anden interno

SEMANA Nº: 28

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 168 DÍAS

DESDE: 19/05/2025

HASTA: 24/05/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
		FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	PLAZO INICIAL:	3 MESES
		PRORROGA:	26 DIAS
VALOR	$2.773.708.832	PRORROGA 2:	2 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.		
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	FECHA INFORME	30/04/2025
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.		

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Regado y compactado de material sobrante de excavacion en fachada posterior	Regado y compactado de material sobrante de excavacion en fachada posterior
Compactacion de material de reemplazo en la rampa de acceso de ambulancia	Vaciado de mortero de nivelacion
Fabricacion de bordillos	Instalacion de Bordillos en anden interno
Vaciado de mortero de nivelacion	Armado de formaletas de bordilo
Excavacion de zanja con pajarita para la instalacion de los bordillos	Vaciado de bordillos
Instalacion de Bordillos en anden interno	Armado de formaletas para tubos de concreto (AR)
Vaciado de mortero de nivelacion en taller y comedores	Vaciado de tubos de concreto
Instalacion de Bordillos en anden interno	

SEMANA Nº: 29

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 175 DÍAS

DESDE: 26/05/2025

HASTA: 31/05/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

INFORME SEMANAL

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024	FECHA INICIO:	15/11/2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA	FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
VALOR	$2.773.708.832	PLAZO INICIAL:	3 MESES
CONTRATANTE	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.	PRORROGA:	26 DIAS
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"	PRORROGA 2:	2 MESES
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.	FECHA INFORME	4/06/2025

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA
Regado y compactado de material sobrante de excavacion en fachada posterior	Regado y compactado de material sobrante de excavacion en fachada posterior
Vaciado de mortero de nivelacion	Vaciado de mortero de nivelacion
Instalacion de Bordillos en anden interno	Instalacion de Bordillos en anden interno
Armado de formaletas de bordilo	Armado de formaletas de bordilo
Vaciado de bordillos	Vaciado de bordillos
Armado de formaletas para tubos de concreto (AR)	Armado de formaletas para tubos de concreto (AR)
Vaciado de tubos de concreto	Vaciado de tubos de concreto
	Pases de tuberia electrica debajo de anden

SEMANA Nº: 30

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE INICIO DEL CONTRATO: 182 DIAS

DESDE: 3/06/2025
HASTA: 4/06/2025

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

10.2 CONTROL DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.

311 706 64 17.
gerenciaposi@gmail.com
Cra 101 # 94-33 Oficina 203.
Apartadó. B. El Amparo

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA
VALOR	$2.773.708.832
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	14/02/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
MES INFORME	NOVIEMBRE

MAQUINA O EQUIPO /DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
RETROEXCAVADORA															A	A		A	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	I
CANGURO															I	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I
TALADRO PERCUTOR															I	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	A
MOTOBOMBA 3"															I	A		A	A	A	A	A	A		A	A	I	I	I	A
PULIDORA															A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A
CONCRETADORA															I	I		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A
CIRCULAR															A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A
RANA															I	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I
VIBRADOR															I	I		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONVENCIONES:
A: ACTIVO
R: REPARACIÓN
I: INACTIVO

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

CONTROL DIARIO DE EQUIPOS

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA
VALOR	$2.773.708.832
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	14/02/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
MES INFORME	DICIEMBRE

MAQUINA O EQUIPO /DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
RETROEXCAVADORA		A	A	A	A	A	A		I	A	A	A	A	I		I	I	I	I	I											
CANGURO		A	A	A	I	A	I		I	A	I	I	I	I		I	I	I	I	I											
TALADRO PERCUTOR		A	A	I	A	A	A		A	A	A	A	A	I		I	I	I	I	I											
MOTOBOMBA 3"		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I											
PULIDORA		I	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	I	I	I											
CONCRETADORA		I	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A											
CIRCULAR		I	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A											
RANA		A	A	I	I	A	A		I	I	I	A	I	I		I	I	I	I	I											
VIBRADOR		I	I	I	A	I	A		I	I	I	I	I	I		A	A	A	A	A											

OBSERVACIONES:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA

CONVENCIONES:
A: ACTIVO
R: REPARACIÓN
I: INACTIVO

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

CONTROL DIARIO DE EQUIPOS

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA
VALOR	$2.773.708.832
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
MES INFORME	ENERO

MAQUINA O EQUIPO /DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
RETROEXCAVADORA																	A	A		I	A	A	A	A	I		I	I	I	I	I
CANGURO																	A	I		I	A	I	I	I	I		I	I	I	I	I
TALADRO PERCUTOR																	A	A		A	A	A	A	A	I		I	I	I	I	I
MOTOBOMBA 3"																	I	I		I	I	I	I	I	I		A	A	I	I	I
PULIDORA																	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A
CONCRETADORA																	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A
CIRCULAR																	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A
RANA																	A	A		I	I	I	A	I	I		I	I	I	I	I
VIBRADOR																	I	A		I	I	I	I	I	I		A	A	A	A	A

OBSERVACIONES:

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

RESIDENTE DE OBRA

CONVENCIONES:
A: ACTIVO
R: REPARACIÓN
I: INACTIVO

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

CONTROL DIARIO DE EQUIPOS

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA
VALOR	$2.773.708.832
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	13/03/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
MES INFORME	FEBRERO

MAQUINA O EQUIPO /DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
RETROEXCAVADORA	A		A	A	A	A	A	A		I	I	I	I	I	I		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A
CANGURO	A		A	A	A	I	A	A		I	I	I	I	I	I		A	A	A	I	A	A		A	A	A	I	A
TALADRO PERCUTOR	I		A	A	I	A	A	A		I	I	I	I	I	I		A	A	I	A	A	A		A	A	I	A	A
MOTOBOMBA 3"	I		I	I	I	I	I	I		A	A	I	I	I	A		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I
PULIDORA	A		I	A	A	A	I	A		A	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	A		I	A	A	A	I
CONCRETADORA	A		I	A	A	A	I	A		A	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	A		I	A	A	A	I
CIRCULAR	A		I	A	A	A	I	A		A	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	A		I	A	A	A	I
RANA	I		A	A	I	I	A	A		I	I	I	I	I	I		A	A	I	I	A	A		A	A	I	I	A
VIBRADOR	I		I	I	I	A	I	I		A	A	A	A	A	A		I	I	I	A	I	I		I	I	I	A	I

OBSERVACIONES:

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

RESIDENTE DE OBRA

CONVENCIONES:
A: ACTIVO
R: REPARACIÓN
I: INACTIVO

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

CONTROL DIARIO DE EQUIPOS

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA
VALOR	$2.773.708.832
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	8/04/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
PRORROGA 1:	26 DIAS
MES INFORME	MARZO

MAQUINA O EQUIPO /DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
RETROEXCAVADORA	I		A	A	A	A	A	A		I	I	I	I	I	I		A	A	A	A	A	A			A	A	A	A	A	A	A
CANGURO	I		A	A	A	I	A	A		I	I	I	I	I	I		A	A	A	I	A	A			A	A	A	I	A	A	A
TALADRO PERCUTOR	I		A	A	I	A	A	A		I	I	I	I	I	I		A	A	I	A	A	A			A	A	I	A	A	A	A
MOTOBOMBA 3"	A		I	I	I	I	I	I		A	I	I	I	A	A		I	I	I	I	I	I			I	I	I	I	I	I	I
PULIDORA	A		I	A	A	A	I	A		A	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	A			I	A	A	A	I	A	I
CONCRETADORA	A		I	A	A	A	I	A		A	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	A			I	A	A	A	I	A	I
CIRCULAR	A		I	A	A	A	I	A		A	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	A			I	A	A	A	I	A	I
RANA	I		A	A	I	I	A	A		I	I	I	I	I	I		A	A	I	I	A	A			A	A	I	I	A	A	A
VIBRADOR	A		I	I	I	A	I	I		A	A	A	A	A	A		I	I	I	A	I	I			I	I	I	A	I	I	I

OBSERVACIONES:

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

RESIDENTE DE OBRA

CONVENCIONES:
A: ACTIVO
R: REPARACIÓN
I: INACTIVO

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

CONTROL DIARIO DE EQUIPOS

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA
VALOR	$2.773.708.832
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
PRORROGA 1:	26 DIAS
PRORROGA 2:	2 MESES
MES INFORME	ABRIL

MAQUINA O EQUIPO /DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
RETROEXCAVADORA	I	I	I	I	I		A	A	A	A	A	A		A	A	I			I		A	A	A	A	I	I		A	A	A
CANGURO	I	I	I	I	I		A	A	A	I	A	A		A	I	I			I		A	I	A	A	I	I		A	A	I
TALADRO PERCUTOR	I	I	I	I	I		A	A	I	A	A	A		I	A	I			I		I	A	A	A	I	I		A	I	A
MOTOBOMBA 3"	A	I	I	I	A		I	I	I	I	I	I		I	I	A			A		I	I	I	I	I	I		I	I	I
PULIDORA	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	A		A	A	A			A		A	A	I	A	A	A		A	A	A
CONCRETADORA	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	A		A	A	A			A		A	A	I	A	A	A		A	A	A
CIRCULAR	A	A	A	A	A		I	A	A	A	I	A		A	A	A			A		A	A	I	A	A	A		A	A	A
RANA	I	I	I	I	I		A	A	I	I	A	A		I	I	I			I		I	I	A	A	I	I		A	I	I
VIBRADOR	A	A	A	A	A		I	I	I	A	I	I		I	A	A			A		I	A	I	I	A	A		I	I	A

OBSERVACIONES:

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

RESIDENTE DE OBRA

CONVENCIONES:
A: ACTIVO
R: REPARACIÓN
I: INACTIVO

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

CONTROL DIARIO DE EQUIPOS

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA
VALOR	$2.773.708.832
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
PRORROGA 1:	26 DIAS
PRORROGA 2:	2 MESES
MES INFORME	MAYO

MAQUINA O EQUIPO /DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
RETROEXCAVADORA		A	A		I	I	I	I	I	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	I	I		A	A	A	A	A	A
CANGURO		A	A		I	I	I	I	I	A		A	A	I	A	A	A		A	I	A	A	I	I		A	A	I	A	A	A
TALADRO PERCUTOR		A	A		I	I	I	I	I	A		A	I	A	A	A	A		I	A	A	A	I	I		A	I	A	A	A	A
MOTOBOMBA 3"		I	I		A	I	I	I	A	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I		I	I	I	I	I	I
PULIDORA		I	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	I	A	I		A	A	I	A	A	A		A	A	A	I	A	I
CONCRETADORA		I	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	I	A	I		A	A	I	A	A	A		A	A	A	I	A	I
CIRCULAR		I	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	I	A	I		A	A	I	A	A	A		A	A	A	I	A	I
RANA		A	A		I	I	I	I	I	A		A	I	I	A	A	A		I	I	A	A	I	I		A	I	I	A	A	A
VIBRADOR		I	I		A	A	A	A	A	I		I	I	A	I	I	I		I	A	I	I	A	A		I	I	A	I	I	I

OBSERVACIONES:

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

RESIDENTE DE OBRA

CONVENCIONES:
A: ACTIVO
R: REPARACIÓN
I: INACTIVO

PROYECTOS, OBRAS, SERVICIOS E INTERVENTORIAS S.A.S.

CONTROL DIARIO DE EQUIPOS

CONTRATO	EDUH-IP-005-2024
OBJETO	CONSTRUCCION DEL CENTRO DE ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE TURBO,ANTIOQUIA
VALOR	$2.773.708.832
CONTRATISTA	COOPERATIVA DE LOS SERVIDORES DE LA CONSTRUCCION S.A.S.
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"
INTERVENTOR	PROYECTOS OBRAS SERVICIOS E INTERVENTORIA S.A.S.

FECHA INICIO:	15/11/2024
FECHA TERMINACIÓN:	8/06/2025
PLAZO INICIAL:	3 MESES
PRORROGA 1:	26 DIAS
PRORROGA 2:	2 MESES
MES INFORME	JUNIO

MAQUINA O EQUIPO /DIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
RETROEXCAVADORA			A	A																											
CANGURO			A	A																											
TALADRO PERCUTOR			A	A																											
MOTOBOMBA 3"			I	I																											
PULIDORA			A	I																											
CONCRETADORA			A	I																											
CIRCULAR			A	I																											
RANA			A	A																											
VIBRADOR			I	I																											

OBSERVACIONES:

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

RESIDENTE DE OBRA

CONVENCIONES:
A: ACTIVO
R: REPARACIÓN
I: INACTIVO