CECA CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS Y DISEÑOS S.A.S.
NIT 901.041.302-3
Av. 7C # 6-77 Prados del Este
Tel: 3212584115
Bogotá - Colombia
ceca.facturaselectronicas@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. 388

Señores	UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS		
NIT	900.498.879-9	**Teléfono**	(607) 0000000 - Ext. 000
Dirección	No aplica	**Ciudad**	Cúcuta - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	30/09/2025, 16:01
Expedición	30/09/2025, 16:36
Vencimiento	30/10/2025

Ítem	Referencia	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	5.2	Suministro e instalación de PELÍCULA ANTISOLAR 8 MICRAS REFLEXIÓN RAYOS DEL SOL DEL 40% al 15%	M2	30.00	92,309.24	526,162.69	3,295,440.00
2	5.7	Suministro e instalación de Cortinas, blackout Blanca	M2	10.00	83,689.08	159,009.24	995,900.00
3	6.2	Mantenimiento de cielo raso en dry wall, incluyendo el suministro de materiales, cambio de láminas, repuesto y accesorio.	M2	15.00	87,646.22	249,791.72	1,564,485.00
4	7.2	Mantenimiento de Impermeabilización para corregir gotera, incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	M2	15.00	67,896.64	193,505.42	1,211,955.00
5	8.1	Mantenimiento y limpieza de desagües	ML	10.00	31,278.15	59,428.49	372,210.00
6	8.3	Mantenimiento de aparatos sanitarios (flotador y árbol de entrada) incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	1.00	142,503.36	27,075.64	169,579.00
7	8.6	Mantenimiento de fuga de agua de sanitarios incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	2.00	148,834.45	56,557.09	354,226.00
8	8.7	Mantenimiento de aparatos lavamanos (Grifería) incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	2.00	54,933.61	20,874.77	130,742.00
9	8.8	Mantenimiento de aparatos lavamanos (llave) incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	2.00	51,830.25	19,695.50	123,356.00
10	8.9	Mantenimiento de aparatos lavamanos (desagüe) incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	2.00	68,951.26	26,201.48	164,104.00
11	8.22	Suministro e instalación de aparato sanitario incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	1.00	505,268.07	96,000.93	601,269.00
12	8.23	Suministro e instalación de lavamanos incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	1.00	248,891.60	47,289.40	296,181.00
13	8.27	Suministro e instalación griferia de ducha incluyendo materiales, repuestos y accesorios.	UN	1.00	91,631.93	17,410.07	109,042.00
14	15	Mano de Obra Ayudante.	HORA	12.00	14,159.66	32,284.03	202,200.00
15	16	Visita técnica de diagnóstico y levantamiento.	UN	2.00	376,724.37	143,155.26	896,604.00
16	5.1	Mantenimiento y limpieza de Cortinas, Blackout, entre otros, incluyendo el suministro de materiales repuestos, accesorios y demás elementos necesarios para montaje.	UN	5.00	271,567.23	257,988.87	1,615,825.00
17	5.7	Suministro e instalación de Cortinas, blackout Blanca	M2	25.00	83,689.08	397,523.11	2,489,750.00
18	15	Mano de Obra Ayudante.	HORA	8.00	14,159.66	21,522.69	134,800.00
19	16	Visita técnica de diagnóstico y levantamiento.	UN	2.00	376,724.37	143,155.26	896,604.00
20		Muro doble en lamina de fibrocemento de cal 12mm con accesorios, incluye mano de obra, material e instalación para su correcto funcionamiento	M2	16.00	138,907.56	422,278.99	2,644,800.00
21		Reubicación de tuberías sanitarias e hidraulicas	ML	9.00	22,857.14	39,085.71	244,800.00
22	3.2	Suministro e instalación de hoja puerta en madera de 0,60 a 1,2 mts de ancho, incluye cerradura, tapa luz, sellador, tintilla o barniz y laca, incluye marco con desarrollo de 7 cms	UN	1.00	483,054.62	91,780.38	574,835.00
23	3.4	Desmonte adecuación y reinstalación de puerta hoja sencilla en madera (incluye dos manos de laca, sellada e impermeabilización de borde cambio de vidrios 1(00si lo requiere) y elementos dañados, medida promedio 2.00 x 0,90	UN	1.00	214,721.85	40,797.15	255,519.00
24	6.2	Mantenimiento de cielo raso en dry wall, incluyendo el suministro de materiales, cambio de láminas, repuesto y accesorio.	M2	16.00	95,133.61	289,206.18	1,811,344.00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Ítem	Referencia	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
25	7.2	Mantenimiento de Impermeabilización para corregir gotera, incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	M2	37.00	67,896.64	477,313.37	2,989,489.00
26	7.4	Mantenimiento y limpieza canales, sondeo bajantes, incluye retiro de sobrantes	ML	18.00	52,037.82	177,969.33	1,114,650.00
27	7.5	Mantenimiento ductos de ventilación. Incluye suministro de materiales, repuestos y accesorios	ML	12.00	34,746.22	79,221.38	496,176.00
28	8.16	Desmonte y reinstalación de lavamanos y accesorios, incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	1.00	80,623.53	15,318.47	95,942.00
29	8.17	Desmonte y reinstalación sanitarios y accesorios, incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	1.00	106,727.73	20,278.27	127,006.00
30	8.22	Suministro e instalación de aparato sanitario incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	1.00	505,268.07	96,000.93	601,269.00
31	8.23	Suministro e instalación de lavamanos incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	UN	1.00	248,891.60	47,289.40	296,181.00
32	9.1	Desmonte de enchape cerámico de muros	m²	40.00	7,557.98	57,440.67	359,760.00
33	9.2	Suministro e instalación de enchape cerámico de muros. Incluye materiales para el pegado y elementos necesarios para montaje.	m²	40.00	21,477.31	163,227.56	1,022,320.00
34	9.9	Desmonte de muro en drywall 1 cara	m²	18.00	5,878.15	20,103.28	125,910.00
35	9.11	Demolición de muro en bloque	m²	12.00	9,457.98	21,564.20	135,060.00
36	11.5	Demolición y retiro de guarda escoba en tableta cerámica	mL	16.00	6,361.34	19,338.49	121,120.00
37	11.7	Demolición y retiro de acabado cerámica de piso	m²	16.00	13,613.45	41,384.87	259,200.00
38	11.15	Suministro e instalación de piso en porcelanato. 60 X 60 Incluye materiales para el pegado y elementos necesarios para el montaje.	m²	16.00	140,460.50	426,999.93	2,674,368.00
39	14.3	Suministro e instalación de espejo (medidas promedio de 0,50 m a 2,00 m de alto x 0,50 m a 2,00 m de ancho)Incluye materiales para el pegado y elementos necesarios para el montaje.	UN	1.00	238,173.11	45,252.89	283,426.00
40	14.4	Suministro e instalacion de barras de apoyo para baño. Incluye materiales para el pegado y elementos necesarios para el montaje.	UN	2.00	185,297.48	70,413.04	441,008.00
41	15	Mano de Obra Ayudante.	HORA	30.00	14,159.66	80,710.08	505,500.00
42	16	Visita técnica de diagnóstico y levantamiento.	UN	3.00	376,724.37	214,732.89	1,344,906.00
43	17.1	Retiro de escombros y material de obra sobrante; y respectivo traslado y disposición final en lugares autorizados.	M2	45.00	80,664.71	689,683.24	4,319,595.00
44		Limpieza y lavado profundo de ventaneria en vidrio, alquiler de andamios, incluye mano de obra, suministro de materiales y herramienta.	Gl	1.00	1,008,403.36	191,596.64	1,200,000.00
45	6.4	Mantenimiento de cielo raso en láminas de icopor y perfilería de aluminio, incluyendo los suministros de materiales, cambio de láminas, repuestos y accesorios.	M2	45.00	89,308.40	763,586.85	4,782,465.00
46	7.2	Mantenimiento de Impermeabilización para corregir gotera, incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	M2	35.00	67,896.64	451,512.65	2,827,895.00
47	7.3	Mantenimiento y limpieza cubiertas y/o placas planas, incluye retiro de sobrantes	M2	50.00	43,647.90	414,655.04	2,597,050.00
48	7.6	Suministro e instalación de poli sombra negra para control solar (incluye desmonte)	M2	45.00	25,037.82	214,073.32	1,340,775.00
49	9.6	Resane de muros o pisos, Incluye estuco y elementos necesarios.	M2	30.00	14,313.45	81,586.64	510,990.00
50	11.1	Brillado de piso	M2	25.00	6,999.16	33,246.01	208,225.00
51	11.2	Limpieza profunda de pisos y escaleras	M2	35.00	9,005.88	59,889.12	375,095.00
52	12.3	Suministro y aplicación de pintura Vinilo Tipo 1 en muros y techos sobre estuco 2 manos.	M2	45.00	17,147.90	146,614.54	918,270.00
53	12.11	Suministro y aplicación de vinilo para exteriores tipo coraza.	M2	130.00	26,170.59	646,413.53	4,048,590.00
54	15	Mano de Obra Ayudante.	HORA	20.00	14,159.66	53,806.72	337,000.00
55	16	Visita técnica de diagnóstico y levantamiento.	UN	2.00	376,724.37	143,155.26	896,604.00
56	2.3	Cambio cilindro y guardas de cerradura normal, incluyendo el suministro de materiales repuestos y accesorios.	UN	1.00	84,596.64	16,073.36	100,670.00
57	3.2	Suministro e instalación de hoja puerta en madera de 0,60 a 1,2 mts de ancho, incluye cerradura, tapa luz, sellador, tintilla o barniz y laca, incluye marco con desarrollo de 7 cms	UN	2.00	483,054.62	183,560.76	1,149,670.00

Ítem	Referencia	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
58	3.4	Desmonte adecuación y reinstalación de puerta hoja sencilla en madera (incluye dos manos de laca, sellada e impermeabilización de borde cambio de vidrios 1(00si lo requiere) y elementos dañados, medida promedio 2.00 x 0,90	UN	2.00	214,721.85	81,594.30	511,038.00
59	9.1	Resane de muros o pisos	M2	330.00	28,266.39	1,772,302.44	11,100,210.00
60	9.5	Suministro e instalación muro en drywall 2 CARAS, incluyendo todos los materiales para instalación y terminado con acabado en pintura vinilo tipo 1 a dos manos por ambas caras donde aplique.	m²	16.00	73,592.44	223,721.01	1,401,200.00
61	9.7	Resane de huecos, pasamuros y/o pasa placas en techo, muros o piso hasta 1,00 x 1,00 mts	UN	3.00	90,036.97	51,321.08	321,432.00
62	12.3	Suministro y aplicación de pintura Vinilo Tipo 1 en muros y techos sobre estuco 2 manos.	M2	330.00	17,147.90	1,075,173.28	6,733,980.00
63	15	Mano de Obra Ayudante.	HORA	20.00	14,159.66	53,806.72	337,000.00
64	16	Visita técnica de diagnóstico y levantamiento.	UN	2.00	376,724.37	143,155.26	896,604.00
65	4.4	Desmonte adecuación y reinstalación de puerta metálica de una hoja (incluye pelada anticorrosiva, dos manos de esmalte tipo intemperie sellada e impermeabilización de borde cambio de vidrios y elementos dañados, medidas promedio 2,00 x 1,80 mts)	UN	10.00	136,489.92	259,330.84	1,624,230.00
66	9.1	Resane de muros o pisos	M2	50.00	28,266.39	268,530.67	1,681,850.00
67	11.2	Limpieza profunda de pisos y escaleras	M2	100.00	9,005.88	171,111.76	1,071,700.00
68	11.3	Suministro e instalación de guarda escoba en madera. Incluye materiales para el pegado y elementos necesarios para el montaje.	ML	100.00	14,578.99	277,000.84	1,734,900.00
69	11.18	Suministro e instalación de piso laminado en madera. Incluye materiales para el pegado y elementos necesarios para el montaje.	M2	115.00	126,181.51	2,757,066.05	17,267,940.00
70	12.8	Suministro y aplicación de pintura para guarda escoba	ML	100.00	7,957.98	151,201.68	947,000.00
71	12.11	Suministro y aplicación de vinilo para exteriores tipo coraza.	M2	50.00	26,170.59	248,620.59	1,557,150.00
72	15	Mano de Obra Ayudante.	HORA	15.00	14,159.66	40,355.04	252,750.00
73	16	Visita técnica de diagnóstico y levantamiento.	UN	1.00	376,724.37	71,577.63	448,302.00
74	4.3	Suministro e instalación de Bisagras para puerta en lámina. Incluye elementos necesarios para montaje.	UN	1.00	56,888.24	10,808.76	67,697.00
75	4.4	Desmonte adecuación y reinstalación de puerta metálica de una hoja (incluye pelada anticorrosiva, dos manos de esmalte tipo intemperie sellada e impermeabilización de borde cambio de vidrios y elementos dañados, medidas promedio 2,00 x 1,80 mts)	UN	1.00	136,489.92	25,933.08	162,423.00
76	4.9	Suministro e instalación de puerta reja con (medidas promedio de 2,10 x 1,00 mts)	UN	1.00	763,673.11	145,097.89	908,771.00
77	5.2	Suministro e instalación de PELÍCULA ANTISOLAR 8 MICRAS REFLEXIÓN RAYOS DEL SOL DEL 40% al 15%	M2	8.00	92,309.24	140,310.05	878,784.00
78	7.2	Mantenimiento de Impermeabilización para corregir gotera, incluyendo el suministro de materiales, repuestos y accesorios.	M2	75.00	67,896.64	967,527.10	6,059,775.00
79	9.6	Resane de muros o pisos, Incluye estuco y elementos necesarios.	M2	192.00	14,313.45	522,154.49	3,270,336.00
80	9.8	Suministro e instalación de ducto en drywall (Medidas menores a 0.60 m) incluyendo todos los materiales para instalación y acabado con pintura vinilo tipo 1 a dos manos.	ML	10.00	72,012.61	136,823.95	856,950.00
81	9.11	Demolición de muro en bloque	M2	6.00	9,457.98	10,782.10	67,530.00
82	11.17	Suministro e instalación de cinta antideslizante, incluye desmonte de cinta averiada.	ML	93.00	24,231.93	428,178.25	2,681,748.00
83	12.3	Suministro y aplicación de pintura Vinilo Tipo 1 en muros y techos sobre estuco 2 manos.	M2	192.00	17,147.90	625,555.36	3,917,952.00
84	15	Mano de Obra Ayudante.	HORA	20.00	14,159.66	53,806.72	337,000.00
85	16	Visita técnica de diagnóstico y levantamiento.	UN	2.00	376,724.37	143,155.26	896,604.00
86	5.1	Mantenimiento y limpieza de Cortinas, Blackout, entre otros, incluyendo el suministro de materiales repuestos, accesorios y demás elementos necesarios para montaje.	UN	6.00	271,567.23	309,586.64	1,938,990.00
87	5.7	Suministro e instalación de Cortinas, blackout Blanca	M2	26.00	83,689.08	413,424.03	2,589,340.00
88	13.2	Mantenimiento de silla operativa o gerencial, incluyendo el suministro de materiales, repuestos (cilindro neumático, rodachinas, mecanismo basculante, etc.).	UN	5.00	164,491.60	156,267.02	978,725.00

Ítem	Referencia	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
89	13.17	Anclaje de estantes metálicos (archivadores)	UN	33.00	47,291.60	296,518.31	1,857,141.00
90	13.18	Suministro e instalación de estante metálico (7 a 8 bandejas y mediadas 2,10 m a 2,40 m de alto x 0,90 m de ancho mts).	UN	5.00	559,887.39	531,893.03	3,331,330.00
91	15	Mano de Obra Ayudante.	HORA	16.00	14,159.66	43,045.38	269,600.00
92	16	Visita técnica de diagnóstico y levantamiento.	UN	1.00	376,724.37	71,577.63	448,302.00

Total items: 92

Total Bruto	116,947,931.96
IVA 19%	22,220,107.04
Total a Pagar	139,168,039.00

Valor en Letras:
Ciento treinta y nueve millones ciento sesenta y ocho mil treinta y nueve pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-10-30 por $ 139,168,039.00

Observaciones:
#$17-16-00;3284-2025;natalia.fernandez@urt.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764071768891 aprobado en 20240530 prefijo desde el número 351 al 450 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4210 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril Tarifa 4 * 1000
CUFE: 39b3220ad503873d4c84fc056150c6852e5c455ffa68d6f1e7fa3fdf6a6aec2de489f2a2ed3615021a2d4e67d8ac4dc4