AERONÁUTICA CIVIL

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL

CONTRATO INTERVENTORIA No. 24001357 H3 de 2024

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A ESTUDIOS, DISEÑOS A FASE III, MEJORAMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE, AYUDAS VISUALES, REHABILITACIÓN ÁREAS CABECERA 35 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA (VF)."

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 4



PERIODO DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DEL 2025

Lebrija, julio de 2025

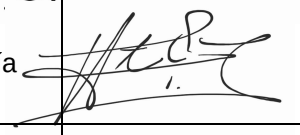
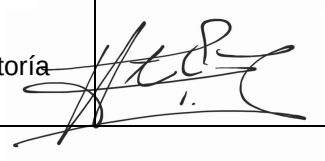
LISTA DE DISTRIBUCIÓN

El original y las copias del presente informe han sido entregados a las siguientes dependencias:

DEPENDENCIA	ORIGINAL	COPIA
UAEAC	X	

Firma		
Cargo	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**
Nombre	HECTOR ADOLFO POSSO	HECTOR ADOLFO POSSO
Versión 0 **Fecha** 05/07/2025	**ELABORÓ**	**REVISÓ**

CONTROL DE REVISIONES Y MODIFICACIONES

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN	NOMBRE	CARGO	FIRMA	FECHA
APROBÓ	HECTOR ADOLFO POSSO	Director interventoría		
REVISÓ	HECTOR ADOLFO POSSO	Director interventoría		
ELABORÓ	HECTOR ADOLFO POSSO	Director interventoría		
Observaciones:				

MODIFICACIONES		
FECHA	**VERSIÓN**	**DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN**
05/07/2025	1	Presentación inicial

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 1

2. ANTECEDENTES DEL CONTRATO 3

3. DATOS GENERALES 3

3.1 Descripción general del contrato de obra. 3

3.2 Localización del proyecto 3

3.2.1 Historia 5

3.2.2 Aspectos geográficos 5

3.2.3 Clima 5

3.2.4 Turismo 6

3.2.5 Hidrografía 7

4. INFORMACION DE LOS CONTRATOS. 8

4.1 Contrato de obra 8

5.1.1 Información general 9

5.2 Contrato de interventoría 10

4.2.1 Información general 10

5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y RIESGOS. 11

5.1 ALCANCE TÉCNICO 11

A. ESTUDIOS Y DISEÑOS 11

B. MEJORAMIENTO DE PISTA 12

C. ZONAS DE SEGURIDAD 13

D. SISTEMA DE DRENAJE 13

E. AYUDAS VISULES 14

F. OBRAS COMPLEMENTARIAS 14

6. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 15

6.1 cumplimiento de la programación 15

A. Cumplimiento Laboral y de Seguridad Social: 15

B. Carnetización: 15

C. Bioseguridad y SST: 16

D. Factor Técnico Adjudicado: 16

E. Reporte de Reclamaciones: 16

F. Garantías: 16

6.1.3 Presupuesto contrato de obra. 18

6.2. Cumplimiento del cronograma de obra 24

6.3 planes de trabajo ejecutados y programas 24

7. CONTROL DE PROGRAMACIÓN 25

7.1 Etapas contrato de obra 25

7.2 avance de actividades de obra 25

7.3 actividades ejecutadas en el periodo 26

7.4 Observaciones generales 28

7.5 cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la interventoría 28

Pólizas contrato de obra 30

Pólizas contrato de interventoría 31

Directorio telefónico 32

Personal profesional del contratista de obra 32

Personal de la interventoría 33

Funcionarios Aeronáutica Civil 33

7.4.8 Actas de seguimiento comités desarrollados en el período 39

7.4.9 Seguimiento al Programa de Gerencia 40

7.6 Bitácora 40

7.7 Trámite NOTAM 40

8. LABORATORIO Y ENSAYOS 41

9. CONTROL PRESUPUESTAL 41

10. FORMATOS DE CONTROL 41

11. RELACIÓN DEL EQUIPO Y MAQUINARIA 42

12.REGISTRO FOTOGRÁFICO 43

13.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 44

CAPÍTULO ADICIONAL – COMPLEMENTO A COMPROMISOS DE INTERVENTORÍA ..... **¡Error! Marcador no definido.**

LISTADO DE TABLAS

TABLA 1 INFORMACIÓN LEGAL CONSORCIO AEROCIVIL 24 8
TABLA 2 GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA 9
TABLA 3 INFORMACIÓN LEGAL CONSORCIO AEROCONEXION BUCARAMANGA 10
TABLA 4 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORÍA 10
TABLA 5 PRESUPUESTO CONTRATO DE OBRA 18
TABLA 6. PRESUPUESTO CONTRACTUAL DE OBRA 23
TABLA 7. RELACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA 28
TABLA 8 PÓLIZAS Y VIGENCIAS OBRA 30
TABLA 9 PÓLIZAS Y VIGENCIAS INTERVENTORÍA 31
TABLA 10 DIRECTORIO TELEFÓNICO PERSONAL DEL CONTRATISTA 32
TABLA 11 DIRECTORIO TELEFÓNICO PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA 33
TABLA 12 DIRECTORIO TELEFÓNICO AERONÁUTICA CIVIL. 34
TABLA 13 CORRESPONDENCIA GENERADA POR LA INTERVENTORÍA 34
TABLA 14. RELACION CORRESPONDENCIA EMITIDA INTERVENTORÍA 34
TABLA 15 RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ. 40

TABLA DE ILUSTRACIONES

ILUSTRACIÓN 1 INTERVENCIONES A REALIZAR EN EL AEROPUERTO PALONEGRO 12
ILUSTRACIÓN 2 PANORAMICA AEROPUERTO PALONEGRO BUCARAMANGA FUENTE: GOOGLE EARTH - 4
ILUSTRACIÓN 3 LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL AEROPUERTO PALONEGRO 4
ILUSTRACIÓN 4 VISITA TECNICA AL AEROPUERTO PALONEGRO- BUCARAMANGA .....**¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**

1. INTRODUCCIÓN

El transporte aéreo, se convierte en un factor de mayor relevancia al ser un servicio público esencial que contribuye directamente al desarrollo del país y al mejoramiento de la calidad de vida de la población, el cual cuenta con la especial protección del Estado que se extiende al territorio, a la infraestructura, al transportador y al usuario, bajo la dirección, regulación y control de la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil, como autoridad de la aviación civil de Colombia.

Es por esto que, la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – AEROCIVIL, Entidad Oficial del Orden Nacional, por medio de la resolución No. 02534 del 15 de noviembre de 2024 ordenó la apertura de la licitación pública No. 24001303 H4 de 2024 para el **REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS A FASE III, MEJORAMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE, AYUDAS VISUALES, REHABILITACIÓN ÁREAS CABECERA 35 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA (VF)**, y mediante resolución No. 02934 del 18 de diciembre de 2024, se adjudicó el proceso al **CONSORCIO AERO BGA 2025** con el que se suscribió el contrato de obra pública 24001303 H4 de 2024 el 30 de diciembre de 2024, del cual se firmó el acta de inicio con fecha 28 de febrero de 2025.

De igual forma, con el fin de realizar el adecuado seguimiento y control al contrato de obra anteriormente citado, mediante resolución No. 02534 del 15 de noviembre de 2024, se dio apertura al concurso de méritos abierto. No 24001357 H3 de 2024 para **REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A ESTUDIOS, DISEÑOS A FASE III, MEJORAMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE, AYUDAS VISUALES, REHABILITACIÓN ÁREAS CABECERA 35 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA (VF).** y mediante resolución No. 03085 del 30 de diciembre de 2024, se adjudicó al **CONSORCIO AERO CONEXIÓN BUCARAMANGA**, con el que se suscribió, el 05 de febrero de 2025, el contrato de interventoría No 24001357 H3 de 2024, del cual se suscribió el acta de inicio el 28 de febrero de 2024.

La **Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil** se encuentra en la necesidad de realizar los estudios, diseños y mejoramiento de la pista, ayudas visuales, franjas de seguridad, sistema de drenaje y obras complementarias del aeropuerto Internacional Palonegro de Bucaramanga, de conformidad con el análisis realizado a la información del contrato de obra No. 190001295 H4 de 2019 cuyo objeto es “REALIZAR LA REHABILITACION DE LA PISTA Y CALLES DE RODAJE; ADECUACIONDE LOS CANALES Y ZONAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LAS AREAS LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

La contratación del presente proyecto comprende las siguientes actividades generales: *realizar, apropiar, ajustar, y/o complementar los Estudios y Diseños, el rehabilitación cabecera 35, ayudas visuales que incluye redes eléctricas, nivelación y conformación franjas de seguridad, sistema de drenaje incluye canales y disposiciones finales, demoliciones de infraestructura de canales existentes, señalización horizontal y vertical y demás obras complementarias*; cabe aclarar que no se deberá realizar diseños fuera del objeto del presente proyecto por lo tanto, no se reconocerá pago por estas actividades.

El presente documento corresponde al cuarto informe mensual de interventoría del contrato No. 24001357 H3 de 2024, suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil y el CONSORCIO AEROCONEXIÓN BUCARAMANGA. Este informe contiene el análisis y evaluación de la gestión contractual adelantada durante el mes de junio de 2025, enfocándose especialmente en la finalización de la etapa de estudios y diseños, la cual tenía como fecha límite el 27 de junio del presente año.

Durante este periodo se evidenció que el contratista de obra, CONSORCIO AERO BGA 2025, no cumplió a cabalidad con los compromisos pactados para la entrega de los estudios a Fase III, lo cual generó múltiples observaciones técnicas por parte de esta interventoría. Como resultado, se remitió a la Entidad Contratante la recomendación de inicio del proceso de aplicación de multa conforme a la cláusula decimoquinta del contrato de obra y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

Adicionalmente, se recopilan las actividades de seguimiento técnico, comités de obra, revisiones de entregables, y acciones correctivas recomendadas, de acuerdo con los informes semanales N.° 14 al 17 y demás comunicaciones oficiales.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

2. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

La realización de este proyecto parte de unos estudios previos de conformidad con el análisis realizado a la información del contrato de obra No. 190001295 H4 de 2019 cuyo objeto es **"REALIZAR LA REHABILITACION DE LA PISTA Y CALLES DE RODAJE; ADECUACIONDE LOS CANALES Y ZONAS DE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LAS AREAS LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA, SANTANDER"**

Por tanto la primera fase contemplada es: Realizar y ajustar, y/o complementar los Estudios y Diseños existentes derivados del contrato de obra No. 19001295 H4 de 2019 y el diagnóstico de la infraestructura existente en el momento de iniciar las actividades de ejecución, esta etapa consiste en la generación de los Estudios y Diseños a nivel de detalle para realizar la rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura lado aire (pista, franjas de seguridad, canales, ayudas visuales señalización horizontal y vertical), así como la adecuación que se requiere en a la infraestructura complementaria a estas. La duración de la fase es de 4 meses a partir de la orden de inicio.

3. DATOS GENERALES

3.1 Descripción general del contrato de obra.

La Aerocivil suscribió el contrato de obra No. 24001303 H4 de 2024 con el **CONSORCIO AERO BGA 2025**, cuyo objeto es el **ES REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS A FASE III, MEJORAMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE, AYUDAS VISUALES, REHABILITACIÓN ÁREAS CABECERA 35 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA (VF)**, conforme el alcance general y la gradualidad de su ejecución definida por la AERONÁUTICA CIVIL.

3.2 Localización del proyecto

El Aeropuerto Palonegro (IATA: BGA OACI: SKBG) El Aeropuerto Internacional Palonegro se encuentra ubicado al occidente de Bucaramanga en el municipio de Lebrija, por la vía a Barrancabermeja, en el cerro histórico de Palonegro. Paso a ser internacional desde el 04 de octubre de 2007, cuando la aerolínea Copa Airlines Colombia anuncio el inicio de operaciones desde Bucaramanga hacia Panamá.

El aeropuerto Palonegro de Bucaramanga, de categoría 4C se encuentra de igual manera, dentro de los aeropuertos internacionales con un gran componente de circuitos turísticos al interior y exterior del territorio Nacional. El aeropuerto actualmente cuenta con una pista de 2.102m de longitud x 45 m de ancho, operada por la

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Aeronáutica Civil y dicho aeropuerto se encuentro administrado y operado por el sector privado a través del contrato de concesión No. 10000078 OK-2010 por parte del concesionario Aeropuertos de Oriente.



ILUSTRACIÓN 1 PANORAMICA AEROPUERTO PALONEGRO BUCARAMANGA FUENTE: GOOGLE EARTH -



ILUSTRACIÓN 2 LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL AEROPUERTO PALONEGRO

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

3.2.1 Historia

El aeropuerto Internacional Palonegro, ubicado en la vereda Palonegro del municipio de Lebrija (Santander) marcó una nueva etapa de progreso para el departamento de Santander y su capital, la ciudad de Bucaramanga. La obra estuvo a cargo de la Aeronáutica Civil.

Las instalaciones fueron inauguradas por el presidente Misael Pastrana Borrero en agosto de 1974; el vuelo inaugural se realizó en un Boeing 727 de Avianca, al mando del capitán Álvaro Barrera Gómez.

El sitio de Palonegro fue el escenario histórico de contiendas políticas y la batalla del mismo nombre, que tuvo lugar el 25 de mayo de 1900, durante la Guerra de los Mil Días. El terreno donde se ubican las instalaciones actuales y la pista estaba conformado por una serie de no menos de siete cerros de considerable altura, y seis cañadas con profundidades superiores a los 60 metros.

3.2.2 Aspectos geográficos

El Aeropuerto Internacional Palonegro (BGA) se encuentra en Bucaramanga, Santander, a 1.190 metros sobre el nivel del mar.

Ubicación geográfica

- Está a 18 kilómetros del centro de Bucaramanga, por una carretera que atraviesa Girón.
- La ciudad de Bucaramanga está en una zona de alta actividad sísmica.
- El sector donde está ubicado el aeropuerto está en un bloque hundido entre las Fallas de Bucaramanga - Santa Marta y la Falla del Suárez.

Características

- El aeropuerto ha sido remodelado y ampliado, con tres niveles y áreas para salas de abordaje, zona de recibo de equipaje y una sala VIP.
- Se han mejorado la pista de aterrizaje, la franja de seguridad, los canales de agua lluvia y taludes.
- Se han implementado proyectos de sostenibilidad y eficiencia energética, como la instalación de paneles solares.

Conexiones

- El aeropuerto tiene conexiones con Bogotá, Medellín, Cartagena, Cúcuta, Arauca, Saravena, Tolú, Ciudad de Panamá y Fort Lauderdale.

3.2.3 Clima

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

La temperatura del municipio es característica del clima tropical; varía de templada a cálida, dependiendo de la altitud. El movimiento circulatorio ascendente del aire cálido y descendente del aire frío depende a diario de cómo se rompa el equilibrio térmico. Sin embargo, teniendo en cuenta el largo recorrido que hacen los vientos provenientes del Valle del Magdalena, no son muy frecuentes variaciones marcadas de temperatura en la mañana, al medio día y en la noche.

En la meseta, los cambios de temperatura que se presentan entre el día y la noche generan, por su diferencia, una condición favorable para la producción de frutales.

Los factores climáticos en el Municipio están determinados por su topografía quebrada debido a la posición fisiográfica que ocupa entre el valle del Magdalena Medio santandereano y el macizo de Santander, y por su altitud, que oscila entre los 150 y 1.350 metros sobre el nivel del mar (msnm). Está enmarcado por el valle del río Lebrija, al norte, el filo del Palonegro al oriente, la influencia del valle del río Sogamoso al sur, y al sur occidente, Río Sucio, La Gomeros y Doradas de por medio, recibe el efecto directo del valle del Magdalena Medio.

Este último sector se caracteriza por una mayor concentración de humedad, producto de la influencia del valle del Magdalena Medio santandereano, por el mejor estado de su vegetación natural y porque tiene una mejor disposición de agua en el suelo. Tiene zonas de producción agrícola y rastrojos altos y bajos sobre las laderas empinadas, a la vez que cuenta con terrenos semiplanos y de poca pendiente.

3.2.4 Turismo

El turismo en Santander, Colombia, se caracteriza por su riqueza natural y cultural. Entre sus atractivos turísticos se encuentran parques nacionales, cascadas, pueblos y festividades.

Parques nacionales

- Parque Nacional del Chicamocha: Uno de los escenarios naturales más imponentes de Colombia, donde se puede atravesar el cañón en teleférico
- Parque Natural El Gallineral: Área de naturaleza y vida silvestre

Cascadas

- Cascada de Juan Curi: Una de las atracciones imperdibles del departamento

Pueblos

- Zapatoca
- Reconocido por la Organización Mundial del Turismo (OMT) como uno de los “Best Tourism Villages” (Mejores Pueblos Turísticos) en 2023
- Barichara

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Denominado "Pueblito Lindo de Colombia", "Pueblo Patrimonio" y "Monumento Nacional"

Festividades

- Festival del Río Suárez en Barbosa
- Fiestas de la Cordialidad y del Retorno en Zapatoca
- Día de la Santandereanidad
- Feria Bonita
- Feria Ganadera
- Fiesta del Tiple y el Bocadillo

Otros atractivos

- Camino Real
- Salto Del Mico
- Catedral de La Sagrada Familia
- Puente del Bicentenario
- Ecoparque Cerro del Santísimo
- Embalse de Topocoro
- Páramo de Santurbán

3.2.5 Hidrografía

El aeropuerto Palonegro está cerca del río de Oro y de las quebradas Flora, Tona, La Iglesia, Quebrada Seca, Cacique, El Horno, San Isidro, Las Navas, La Rosita, y Bucaramanga.

Descripción del río de Oro

- El río de Oro es uno de los ríos principales de Bucaramanga.
- Al occidente de la ciudad se encuentra el cañón del río de Oro.

Descripción de las quebradas

- Las quebradas Flora, Tona, La Iglesia, Quebrada Seca, Cacique, El Horno, San Isidro, Las Navas, La Rosita, y Bucaramanga son algunas de las quebradas de Bucaramanga.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

4. INFORMACION DE LOS CONTRATOS.

4.1 Contrato de obra

TABLA 1 INFORMACIÓN LEGAL CONSORCIO AEROCIVIL 24

5 Contratista:	CONSORCIO AERO BGA 2025
NIT:	901.901.418-1
Representante legal:	LAURA MARCELA CAICEDO MUÑOZ
Consorciados:	DONADO ARCE Y COMPAÑÍA S.A.S– NIT. 890,111,275-4 57%. PAVIMENTOS ANDINOS S.A. – NIT. 804,003,941-6 33%. COINCO DE COLOMBIA S.A.S. – NIT. 900,736,214-3 10%.

Informe inversión y manejo del anticipo contrato obra

Conforme lo establecido CLÁUSULA 6. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO en el contrato de obra No. 24001303 H4 de 2024, la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL, entregará al CONTRATISTA en calidad de ANTICIPO un valor equivalente a DIEZ MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS VEINTISÉIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($10.264.526.235,00) M/CTE., previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y la constitución de la fiducia o patrimonio autónomo.

El contratista remite el Plan de Inversión del anticipo, el cual fue aprobado por la interventoría, pero se envió el 21 de mayo bajo el comunicado CAEROBUC-047-2025 Observaciones al MINUTA CONTRATO DE FIDUCIA, donde se presenta observaciones a la minuta del contrato de fiducia celebrado entre Fiduciaria Bogotá S.A. y el Consorcio AERO BGA 2025, en el marco del contrato de obra del aeropuerto Palonegro. Se señalan cuatro principales incumplimientos respecto a lo exigido contractualmente: (1) no se designa expresamente a la Aeronáutica Civil (AEROCIVIL) como única beneficiaria del patrimonio autónomo; (2) no se establece de forma clara la obligación de reintegrar los rendimientos financieros del anticipo a la Tesorería de la AEROCIVIL; (3) no se incluye el anexo con el Plan de Inversión del anticipo; y (4) se presentan ambigüedades en el control del uso del anticipo en caso de modificaciones contractuales. Se solicita realizar los ajustes correspondientes para cumplir con las exigencias contractuales y normativas.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO AERO BGA 2025	PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO	AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO	CONTRATO DE OBRA N. 24001303 H4 de 2024
OBJETO	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS A FASE III, MEJORAMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE, AYUDAS VISUALES, REHABILITACIÓN ÁREAS CABECERA 35 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS LADO AIRE DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL PALONEGRO" - BUCARAMANGA (S).
CONTRATISTA	CONSORCIO AERO BGA 2025
REP. LEGAL CONTRATISTA	LAURA MARCELA CAICEDO MUÑOZ
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 48.482.875.463,00
VALOR DEL ANTICIPO	$ 10.264.526.235,00
PLAZO	VEINTE (20) MESES O HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026
INTERVENTOR	CONSORCIO AEROCONEXION BUCARAMANGA
SUPERVISOR	ALDEMAR PINZON

En Bucaramanga, a los diecisiete (17) días del mes de marzo del año dos mil veinticinco (2025) se reunieron LAURA MARCELA CAICEDO MUÑOZ Representante Legal del Contratista y HUGO ALFREDO POSSO MONCADA Representante Legal de la Interventoría, para dejar constancia por medio del presente del "PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO" para el contrato, según las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	CONCEPTO	VALOR PERIODO / MES					TOTAL	%
		1	2	3	4	5		
1	PAGO DE SALARIOS, JORNALES, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y APORTES	$ 120.000.000	$ 150.000.000	$ 170.000.000	$ 200.000.000	$ 210.000.000	$ 850.000.000	8,28%
2	COMPRA Y/O ALQUILER DE EQUIPOS Y/O MAQUINARIA PESADA	$ 800.000.000	$ 400.000.000	$ 300.000.000			$ 1.500.000.000	14,61%
3	COMPRA DE MATERIALES CON DESTINO A LA EJECUCION DE LAS OBRAS	$ 440.000.000	$ 460.000.000	$ 480.000.000	$ 500.000.000	$ 550.000.000	$ 2.430.000.000	23,67%
4	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 370.000.000	$ 470.000.000	$ 550.000.000	$ 595.000.000	$ 649.526.235	$ 2.634.526.235	25,67%
5	CONTRATO DE OBRAS CIVILES	$ 400.000.000	$ 500.000.000	$ 600.000.000	$ 650.000.000	$ 700.000.000	$ 2.850.000.000	27,77%
TOTAL		$ 2.130.000.000	$ 1.980.000.000	$ 2.100.000.000	$ 1.945.000.000	$ 2.109.526.235	$ 10.264.526.235	100,00%

Para constancia se firma la presente acta en el municipio de Bucaramanga, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de año dos mil veinticinco (2025):

4.2 Información general

TABLA 2 GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO AERO BGA 2025
NIT:	901.901.418-1
Representante legal:	LAURA MARCELA CAICEDO MUÑOZ
Contrato:	24001303 H4 de 2024
Objeto:	ES REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS A FASE III, MEJORAMIENTO DE ZONAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE, AYUDAS VISUALES, REHABILITACIÓN ÁREAS CABECERA 35 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA (VF)
Fecha de suscripción del contrato:	18 de diciembre de 2024

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Fecha de inicio:	Febrero 28 de 2025
Plazo:	Veinte (20) meses o el 31 de julio del 2026
Fecha de terminación:	Julio 31 del 2026
Valor total del contrato	$48 482 875 463 - Incluido IVA sobre Utilidad
Valor anticipo:	$10.264.526.235

.

4.3 Contrato de interventoría

TABLA 3 INFORMACIÓN LEGAL CONSORCIO AEROCONEXION BUCARAMANGA

5 Contratista:	CONSORCIO AEROCONEXION BUCARAMANGA
NIT:	901.902.430-3
Representante legal:	Hugo Alfredo Posso Moncada
Consorciados:	- GRUPO POSSO S.A.S., identificado con NIT. 800.007.208-9 con una participación del 90%. - INGENIERIA MONCADA GONZALEZ & ASOCIADOS S.A.S, identificado con NIT. 901.438.400-2, con una participación del 10%.

4.4 Información general

TABLA 4 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista:	CONSORCIO AEROCONEXION BUCARAMANGA
NIT:	901.902.430-3
Representante legal:	Hugo Alfredo Posso Moncada
Contrato:	No 24001357 H3 de 2024
Objeto:	realizar la interventoría integral a estudios, diseños a fase III, mejoramiento de zonas de seguridad, sistema de drenaje, ayudas visuales, rehabilitación áreas cabecera 35 y obras complementarias, aeropuerto Palonegro de Bucaramanga (VF).
Fecha de suscripción del contrato:	Febrero 5 del 2025
Fecha de inicio:	Febrero 28 de 2025
Plazo:	Veinte (20) meses o el 31 de julio del 2026

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Fecha de terminación:	Julio 31 del 2026
Valor total del contrato	$ 3.661.055.087.00 IVA incluido y todos los impuestos a que haya lugar
Valor anticipo:	N/A

5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y RIESGOS.

5.1 ALCANCE TÉCNICO

A continuación, se relacionan las principales actividades contempladas en el contrato de obra con los estudios y diseños y ejecución de obra.

A. ESTUDIOS Y DISEÑOS

Durante el mes de junio de 2025 se cumplió el plazo establecido en el contrato de obra para la finalización de la fase de estudios y diseños, fijado para el día 27 de junio. Sin embargo, esta etapa no fue culminada a cabalidad por parte del contratista de obra, quien presentó entregables incompletos, con inconsistencias técnicas o sin la validación requerida, pese a los múltiples requerimientos y observaciones realizadas en los comités técnicos de seguimiento y por medio de comunicaciones oficiales.

En los informes semanales N.° 14 al 17 se documentaron retrasos significativos en la entrega de los productos asociados al diseño hidráulico, diseño geométrico, estudios geotécnicos, ayudas visuales y diseño de pavimento. Si bien el contratista remitió versiones preliminares y complementarias durante el mes, estas presentaron falencias sustanciales que impidieron su aprobación definitiva. Como ejemplo, se destaca lo siguiente:

- El diseño de pavimento entregado el 20 de junio contenía propuestas que no respondían adecuadamente al diagnóstico previo y comprometían el presupuesto global del contrato

.

- El diseño hidráulico fue entregado en tres versiones sucesivas durante junio (V1, V2 y V3), sin que ninguna cumpliera con los criterios completos de validación por parte de la interventoría

.

- El diseño geométrico, si bien fue entregado el 17 de junio, mantenía observaciones técnicas importantes, como la falta de justificación en zonas de transición entre pista y calle de rodaje, lo que afectaba la viabilidad técnica y normativa del diseño

.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Dado lo anterior, mediante comunicación CAEROBUC-063-2025 del 18 de junio, esta interventoría emitió la recomendación de inicio de procedimiento sancionatorio por presunto incumplimiento, conforme a lo previsto en la cláusula décima quinta del contrato y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011

. Este informe fue remitido a la Aeronáutica Civil junto con los antecedentes técnicos y contractuales que sustentan la recomendación.

B. MEJORAMIENTO DE PISTA

El aeródromo en la actualidad cuenta con una pista clave 4D en pavimento flexible también cuenta con 4 calles de rodaje (A, B, C, y D): longitud de pista de 2.102 metros por 45 de ancho con márgenes conformadas por la misma pista, perfil llano; la pista presenta una resistencia de acuerdo al Número de Clasificación de los Pavimentos (PCN) y superficie (clave del estado de la pista - RWY) de 60/F/C/W/T Asfalto / Asphalt SWY; se requiere la intervención para el mejoramiento de la plataforma de viraje 35, ya que actualmente se evidencia la presencia de fallos por desplazamiento los cuales están relacionados a una fisuración por fatiga, la cual puede estar dada por las variables de temperatura ambiente, tipo de granulometría y ligante asfáltico utilizado en la fabricación de la mezcla, en la mayoría de los casos con severidades de nivel alto, y grietas en bloque.

Ilustración 3 Intervenciones a realizar en el Aeropuerto Palonegro

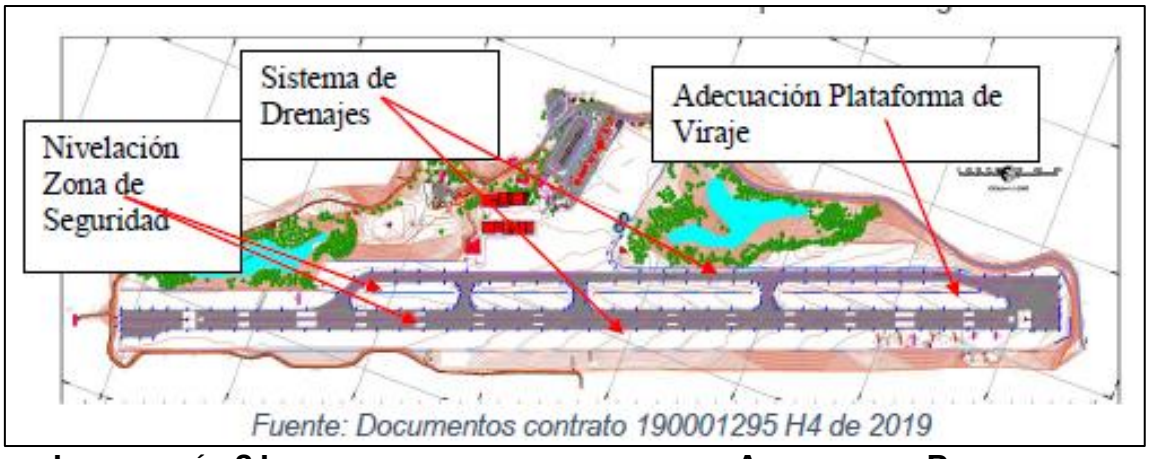


ILUSTRACIÓN 3 INTERVENCIONES A REALIZAR EN EL AEROPUERTO PALONEGRO

PARÁMETROS DE DISEÑO

Aeronave de diseño; Conforme con lo indicado por la entidad, operarán aviones tipo AIRBUS-320.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

C. ZONAS DE SEGURIDAD

En el costado occidental se presentan fenómenos de erosión lo que ha ocasionado deslizamientos, para lo cual se deben realizar obras de estabilización y contención del talud, junto con las obras de drenaje y construcción de canales.

Las franjas de seguridad a los costados oriental y occidental de la pista varían considerablemente, de acuerdo con la norma RAC-14 deben cumplir con una distancia de por lo menos de 75 m medidos del eje de la pista y de su prolongación a lo largo de la franja. Esta condición se cumple para las franjas de los dos costados únicamente en el tramo comprendido entre la abscisa k1+900 hasta el final de la pista; sin embargo, debido a la presencia de un canal entre las abscisas k0+220 y la k1+900, la franja del costado oriental solo tiene una distancia de aproximadamente 67 m. En las siguientes figuras se muestran estas distancias.

D. SISTEMA DE DRENAJE

El planteamiento de diseño hidráulico para cunetas y canales se realizó con el objeto de determinar si las secciones actuales garantizan la capacidad hidráulica para el periodo de retorno de diseño, empleando para ello la metodología de Manning para flujo libre. De acuerdo con lo anterior y teniendo en cuenta condiciones más críticas en la modelización en la que no se considera tránsito de la creciente, que es la condición en la que se atenúan los picos de caudal, se obtuvo como resultado que todos los canales tienen capacidad hidráulica para los eventos hidrológicos con periodos de retorno de 25 años.

En el análisis hidráulico de las alcantarillas se estimó su capacidad hidráulica para el mismo caudal de diseño de los canales, bajo la hipótesis de que todas las alcantarillas trabajan con los caudales máximos de las áreas tributarias que es la condición más crítica que se puede llegar a presentar. De acuerdo con lo anterior se estimó que cuatro (4) alcantarillas de once (11), no cumplen con la capacidad hidráulica, por lo que se recomendó su reemplazo.

De acuerdo con el diagnóstico hidráulico y las características del drenaje existente, se determinó que las cunetas o canales existentes no requieren de modificación en su capacidad hidráulica mediante ampliación de la sección o mejoramiento del material de cobertura, pero sí se deberán hacer recalces y reparaciones como trabajo de mantenimiento, en donde se requiera.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

En la franja de seguridad se propone la ubicación de un filtro drenante conformado por un rac o material granular bajo la mezcla, con altura de 0,70 m. A partir del desarrollo de la pendiente transversal de la franja de seguridad definida en el diseño geométrico, se ve la necesidad de demoler y profundizar las cunetas 9, 10, 11, 12, y 13 (localizadas en el costado nororiental de la pista), toda vez que en algunos tramos la cota de desborde oriental de la franja de seguridad se ubicaría por debajo de la cota de batea de las cunetas.

De acuerdo con la localización de las pocetas que descargan el caudal de escorrentía en la laguna oriental y la profundidad de estas, se dispone de una holgura para desplazar verticalmente las cunetas, aprovechando así el traslado frente a las abscisas K1+825 a K1+900, con el objeto de despejar la franja de seguridad, en cumplimiento de la normativa.

E. AYUDAS VISULES

Debido a la necesidad de nivelar las zonas de seguridad del aeropuerto Palonegro de Bucaramanga, se hace necesario realizar las siguientes actividades:

1. Identificar y realce de las cajas o estructuras que se encuentran en el perímetro de pista comprendida entre las cabeceras 35 (sur) y 17 (norte) incluyendo los umbrales y RESAS.
2. Identificar y realce de las cajas o estructuras que se encuentran en el perímetro de la calle de rodaje junto con las cinco conectantes con la pista.
3. Identificar y realce de las cajas o estructuras que se encuentran en el perímetro y dentro de las zonas de seguridad perimetral a las zonas de tránsito de aeronaves como lo son la Pista y calles de rodaje.
4. Inspección de las estructuras identificando las características más representativas como estado, cantidad, diámetro y material de los ductos que posee, cantidad de cableado, tipo de caja y ubicación. Esta información estará indicada por medio de un formato independiente para cada estructura.
5. Restitución de cableado secundario thhn 600v no 10.
6. Suministro e instalación kit de conector secundario FAA L823.
7. Reconfiguración sistemas radio ayudas (desmontaje y montaje antenas GLIDE SLOPE, incluye calibración y certificación).

F. OBRAS COMPLEMENTARIAS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

deberá realizar las obras complementarias que se requieran, con el objetivo de mejorar la seguridad operacional en el Aeropuerto

6. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

En cumplimiento a las obligaciones contractuales y legales establecidas en el Contrato de Interventoría No. 24001357 H3 de 2024, y una vez suscrita el acta de inicio de contrato de las referencias, esta interventoría está aplicando el uso del papel REPROGRAF NATURAL 72 GRS en relación con el factor de sostenibilidad previsto en el numeral 4.3 del pliego de condiciones.

6.1 cumplimiento de la programación

Durante el mes de junio de 2025 no se evidenció avance físico en la ejecución de obra, dado que el contrato aún se encuentra en la etapa de preconstrucción, correspondiente a estudios y diseños. No obstante, se realizaron múltiples actividades administrativas, comités técnicos y entregas de productos parciales de diseño, los cuales no fueron aprobados en su totalidad.

Con base en el Anexo Técnico de Interventoría del contrato No. 24001357 H3 y su cláusula 6.1, se nombran a continuación aspectos que complementan los compromisos del Consorcio Interventor:

A. Cumplimiento Laboral y de Seguridad Social:

Durante las visitas de campo y comités realizados no se evidenciaron novedades asociadas al incumplimiento en afiliaciones a seguridad social por parte del personal técnico y administrativo del contratista. La interventoría continúa solicitando al contratista los soportes actualizados mensuales para su verificación conforme a la normativa vigente.

B. Carnetización:

Se gestionó la carnetización del personal de campo ante la administración del aeropuerto Palonegro, como requisito obligatorio para el acceso a las zonas operacionales. A corte del 30 de junio, el 100% del personal operativo se encontraba debidamente acreditado.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

C. Bioseguridad y SST:

Las actividades de campo se han realizado bajo los protocolos de bioseguridad establecidos, sin reportes de incidentes ni novedades en salud ocupacional durante el mes. Se insiste en mantener el control durante jornadas nocturnas, especialmente en actividades de topografía, revisión de ayudas visuales y pavimentos.

D. Factor Técnico Adjudicado:

La interventoría ha insistido en que el contratista dé cumplimiento al perfil del personal clave propuesto y adjudicado en el proceso contractual. Durante los comités se solicitó la ratificación y permanencia de los especialistas en pavimentos, hidráulica y geotecnia, ante las inconsistencias detectadas en los productos técnicos entregados.

E. Reporte de Reclamaciones:

No se presentaron reclamaciones formales por parte del contratista ni terceros durante el mes. No obstante, en los comités de seguimiento se reiteraron observaciones técnicas no resueltas que pueden derivar en posibles ajustes contractuales o adiciones no previstas, por lo que se mantiene seguimiento estricto a los documentos presentados.

F. Garantías:

La interventoría verificó la vigencia de las pólizas contractuales exigidas, sin encontrar novedades o vencimientos durante el mes. Se continúa solicitando al contratista que cualquier modificación al contrato sea debidamente reflejada en la actualización de las garantías pertinentes.

6.1.1 Actividades realizadas en el periodo

La etapa de estudios y diseños del presente contrato de obra, tiene para su ejecución un periodo de 4 meses a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio. Tiene como objetivo realizar la revisión, ajuste y/o actualización y complementación en caso de requerirse de los diseños entregados por la entidad, los cuales fueron realizados dentro del contrato de obra No. 190001295 H4 de 2019.

De acuerdo con lo anterior, durante el presente periodo se realizaron las siguientes actividades:

ACTIVIDADES TÉCNICAS EN CAMPO:

- Abscisado de pista y calles de rodaje: Se ejecutaron trabajos de abscisado cada 10 metros en los costados occidental y oriental de la pista, así como en la calle

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

de rodaje, como parte del levantamiento topográfico detallado. Estas actividades se realizaron en jornada nocturna.

- Chequeo de estructuras existentes: Se realizó control topográfico y verificación de asentamientos en el muro de concreto ubicado en la cabecera 35. Asimismo, se hizo inspección de las cajas de inspección de ayudas visuales y luces de borde de pista

- Replanteo geométrico: Se adelantaron labores de replanteo con apoyo de estaciones totales y equipos de georreferenciación para actualizar información topográfica base para los diseños.

ACTIVIDADES DE DISEÑO Y ENTREGABLES:

- Diseño hidráulico: Se radicaron tres versiones sucesivas (V1, V2 y V3) del informe de diseño hidráulico, en atención a las observaciones realizadas por la interventoría. Se realizaron mesas de trabajo entre contratista e interventoría para depuración del documento

- Diseño geométrico: Fue entregado por el contratista el día 17 de junio. Si bien contenía avances significativos, aún presenta observaciones técnicas por parte del equipo de interventoría, principalmente en zonas de transición pista–calle de rodaje y cabecera y justificación de pendientes de acuerdo al diseño de pavimentos.

- Diseño de pavimento: El contratista entregó el diseño preliminar el 20 de junio (versión 0) y una versión complementaria (versión 1), las cuales fueron observadas por la interventoría debido a inconsistencias con los estudios previos y el alto impacto presupuestal que implicaban

- Ayudas visuales: Se continuó con el levantamiento topográfico de los equipos existentes y se remitió la versión 03 del diseño de ayudas visuales el día 23 de junio. Se incluyeron propuestas para evitar interferencias con equipos recientemente calibrados en la zona occidental del aeropuerto

.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y CONTRACTUALES:

- Se celebraron comités técnicos semanales (N.° 15 al 20) con participación de la interventoría, contratista y supervisión de la Aerocivil, abordando temas de avance de estudios, revisión de entregables y ajustes presupuestales asociados a las alternativas de diseño propuestas

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Se emitió la recomendación de aplicación de apremio de multa mediante comunicación CAEROBUC-063-2025, con base en los reiterados incumplimientos y retrasos en los entregables de la etapa de estudios y diseños .
- Se realizaron visitas conjuntas de campo para evaluar alternativas técnicas en zonas críticas de intervención, especialmente donde se encuentran ayudas visuales sensibles a calibración.

6.1.2 presupuesto y balance

A continuación, se relaciona el presupuesto oficial del proyecto con las cantidades de obra contractuales.

6.1.3 Presupuesto contrato de obra.

TABLA 5 PRESUPUESTO CONTRATO DE OBRA

36200C0107 REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y MEJORAMIENTO DE LA PISTA, AYUDAS VISUALES, FRANJAS DE SEGURIDAD, SISTEMA DE DRENAJE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL AEROPUERTO PALONEGRO, DE BUCARAMANGA (VF)								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1		1	MEJORAMIENTO ZONAS DE SEGURIDAD Y RESA				
	1.1		1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRAS (INCLUYE TOPOGRAFIA Y ENTREGA DE PLANOS Y RECORD) (AREAS)	m^2	180 000	$ 1 522	$ 273 960 000
	1.2		1.2	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.15 M (INCLUYE DISPOCISION DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO)	m^2	180 000	$ 12 511	$ 2 251 980 000
	1.3		1.3	MEJORAMIENTO EN SUBRASANTE CON MATERIAL ADICIONADO - ART. 230-13 INVIAS	m^3	18 000	$ 254 303	$ 4 577 454 000
	1.4		1.4	EMPRADIZACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD	m^2	90 000	$ 24 670	$ 2 220 300 000
	1.5		1.5	EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	m^3	21 679.14	$ 38 956	$ 844 532 578

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

	1.6		1.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, RECONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR. (INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, TRANSPORTE)	m^3	34 945.67	$ 197 382	$ 6 897 646 236
	1.6A		1.6A	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, RECONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE MATERIAL GRANULAR TIPO RECEBO O MATERIAL DE AFIRMADO. (INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, TRANSPORTE)	m^3	9 829.16	$ 177 985	$ 1 749 443 043
	1.7		1.7	CONFORMACION DE TALUDES EXISTENTES	m^2	17 000	$ 1 263	$ 21 471 000
SUBTOTAL								**$ 18 836 786 857**
	2		**2**	**ADECUACION DE PLATAFORMA DE VIRAJE**				
	2.1		2.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD) (AREAS)	m^2	12 628	$ 1 522	$ 19 219 816
	2.2		2.2	FRESADO CARPETA ASFÁLTICA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	m^3	1 515	$ 78 056	$ 118 254 840
	2.3		2.3	EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	m^3	27 680	$ 38 956	$ 1 078 302 080
	2.4		2.4	DEMOLICIÓN DE CARPETA ASFALTICA, INCLUYE CORTE, REMOCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL	m^3	152	$ 160 334	$ 24 370 768
	2.5		2.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, RECONFORMACIÓN, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR FAA P-209. (INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, TRANSPORTE)	m^3	1 100.00	$ 221 728	$ 243 900 800
	2.6		2.6	TRANSPORTE, SUMINISTRO E IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFALTICA, SEGÚN NORMA FAA- P-602, INCLUYE BARRIDO.	m^2	12 628	$ 7 380	$ 93 194 640
	2.7		2.7	SUMINISTRO EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE TIPO NORMA FAAP 401 CON CEMENTO ASFALTICO PG 76-28 MODIFICADO CON POLIMEROS.	m^3	1 515	$ 1 843 900	$ 2 793 508 500

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

	2.8		2.8	LINEA DE DEMARCACION CON PINTURA EN FRIO (NORMA FAA-P 620). INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN DE PINTURA DE DEMARCACION. INCLUYE MICROESFERAS.	m	1 722	$ 15 555	$ 26 785 710
	2.9		2.9	MARCA VIAL CON PINTURA EN FRIO (NORMA FAA-P 620). INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN DE PINTURA DE DEMARCACION. INCLUYE MICROESFERAS.	m^2	139	$ 54 558	$ 7 583 562
	2.10		2.10	MARCA VIAL CON RESINA TERMOPLASTICA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN (SEGÚN NORMA FAA).	m^2	400	$ 78 644	$ 31 457 600
	2.11		2.11	SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFALTICO CON RUTEO INCLUYE BARRIDO, EQUIPO Y MATERIALES, SEGÚN ESPECIFICACION FAA. (INCLUYE EMULSION CRL-1h)	ml	3 000	$ 11 698	$ 35 094 000
	2.12		2.12	MEJORAMIENTO EN SUBRASANTE CON MATERIAL ADICIONADO - ART. 230 INVIAS	m^3	35 984	$ 248 892	$ 8 956 129 728
SUBTOTAL								**$ 13 427 802 044**
	3		**3**	**OBRAS HIDRÁULICAS**				
	3.1		3.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	ML	4 140	$ 5 030	$ 20 824 200
	3.2		3.2	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS	m^3	520	$ 245 511	$ 127 665 720
	3.3		3.3	EXCAVACION MECANICA INCLUYE CARGUE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	m^3	1 664	$ 38 956	$ 64 822 784
	3.4		3.4	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	m^3	1 120	$ 54 860	$ 61 443 200
	3.5		3.5	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÒN	m^3	676	$ 50 344	$ 34 032 544
	3.6		3.6	RELLENO DE MATERIAL COMUN	m^3	600	$ 99 261	$ 59 556 600
	3.7		3.7	SOLADO DE LIMPIEZA E:0,05	m^2	4 079	$ 46 476	$ 189 575 604
	3.8		3.8	DISIPADORES DE ENERGÍA Y SEDIMENTADORES EN GAVIONES DE ALAMBRE DE ACERO ENTRELAZADO CLASE 4: RECUBRIMIENTO DE ALEACION ZN-5A1-MM Y PVC	m^3	60	$ 435 425	$ 26 125 500
	3.9		3.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT DE 4"	ML	80	$ 51 192	$ 4 095 360
	3.10		3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT DE 36"	ML	12	$ 2 414 306	$ 28 971 672

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

	3.11		3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT DE 6"	ML	2 600	$ 89 541	$ 232 806 600
	3.12		3.12	TRAMPA DE GRASAS SECCION DE 1,00 M X 1,00 M EN CONCRETO IMPER DE 4000 PSI (INCLUYE REFUERZO EN ACERO Y MARCO Y CONTRAMARCO PARA TAPA)	UND	34	$ 3 250 691	$ 110 523 494
	3.13		3.13	SUMINISTRO, EXTENSIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE AGREGADO TRITURADO P-209	m_3	120	$ 232 983	$ 27 957 960
	3.14		3.14	GEOTEXTIL TIPO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSIÓN GRAB MÍNIMA DE 1400 N	m_2	8 320	$ 23 225	$ 193 232 000
	3.15		3.15	MATERIAL GRANULAR DRENANTE	m_3	1 664	$ 203 849	$ 339 204 736
	3.16		3.16	CANALES EN CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO HECHO EN OBRA	M3	686.40	$ 1 179 992	$ 809 946 509
	3.17		3.17	ACERO DE REFUERZO PARA LOS CANALES	KG	82 368	$ 8 433	$ 694 609 344
	3.18		3.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE CONCRETO REFORZADO D=24" L=1,00M	ML	10	$ 862 247	$ 8 622 470
	3.19		3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE CONCRETO REFORZADO D=27" L=2,50M	ML	1 392	$ 965 580	$ 1 344 087 360
	3.20		3.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE CONCRETO REFORZADO D=32" L=2,50M	ML	992	$ 1 137 248	$ 1 128 150 016
	3.21		3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC ALCANTARILLADO D=18" (450 mm)	ML	50	$ 550 205	$ 27 510 250
	3.22		3.22	CAJA EN COCNRETO 4000 PSI IMPERMEABILIZADO HECHO EN OBRA 2,6 X 1,0 X 1,4 Hprom, INCUYE REGILLAS TIPO D400 0,50X1,3	UN	30	$ 13 912 165	$ 417 364 950
	3.23		3.23	CUNETA EN CONCRETO	m_3	389.71	$ 810 858	$ 315 999 471
	3.24		3.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGILLAS TIPO D400 0,50X1,3	UN	150	$ 4 848 273	$ 727 240 950
	3.25		3.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGILLAS TIPO F900 0,50X1,3	UN	150	$ 7 561 453	$ 1 134 217 950
SUBTOTAL								**$ 8 128 587 244**
	4		**4**	**AYUDAS VISUALES**				

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

	4.1		4.1	REALCE CAJA SENCILLA ELECTRICA DE PASO EN LADRILLO DE 0.60 X 0.60 M HASTA 0.30 M DE ALTURA REUTILIZANDO LA TAPA EXISTENTE	UND	68	$ 731 918	$ 49 770 424
	4.2		4.2	SUMINISTRO E INSTALACION KIT DE CONECTOR SECUNDARIO FAA L823	UND	68	$ 395 664	$ 26 905 152
	4.3		4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE SECUNDARIO THHN 600V No 10	ML	980	$ 10 463	$ 10 253 740
	4.4		4.4	RECONFIGURACION SISTEMAS RADIO AYUDAS (DESMONTAJE Y MONTAJE ANTENAS GLIDE SLOPE, INCLUYE CALIBRACION Y CERTIFICACION).	GLB	1	$ 855 998 344	$ 855 998 344
	4.5		4.5	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE LAS BASES EXISTENTES PARA LOS LETREROS	m3	6	$ 245 511	$ 1 473 066
	4.6		4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASES EN CONCRETO PARA LETREROS CON RESISTENCIA DE 21 MPA (3000 PSI)	m3	7	$ 1 059 914	$ 7 419 398
	4.7		4.7	SUMINISTRO E INSTALCIÓN BANDEJA PORTACABLE TIPO ESCALERA GALVANIZADA EN CALIENTE INCLUYE MENSULAS PARA SOPORTE	ML	65	$ 235 444	$ 15 303 860
	4.8		4.8	INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO LETREROS	UND	24	$ 1 722 264	$ 41 334 336
SUBTOTAL								**$ 1 008 458 320**
	5		**5**	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**				
	5.1		5.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	ML	150	$ 5 030	$ 754 500
	5.2		5.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	m³	1 350	$ 54 860	$ 74 061 000
	5.3		5.3	CONCRETO CICLOPEO 60/40 CCTO DE 3000 PSI PARA BASE CERRAMIENTO	M3	18.00	$ 750 512	$ 13 509 216
	5.4		5.4	CONCRETO PARA VIGA DE CIMENTACION CERRAMIENTO 3000 PSI	M3	13.50	$ 1 059 914	$ 14 308 839

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

	5.5		5.5	ACERO DE REFUERZO VIGA DE CIMENTACION 60.000 PSI	KG	19 644.20	$ 8 694	$ 170 786 675
	5.6		5.6	MALLA ESLABONADA PLASTIFICADA CAL. 2,77mm PARA CERRAMIENTO APOYADA EN TUBERIA GALVANIZADA D=2" CAL. 1,5 mm CADA 3 M, CON UNA ALTURA DE 2,0 M Y MARCO EN ANGULO 1 1/2 X 1 1/2 X 3/16, CON CUATRO HILOS DE ALAMBRES DE PUAS	ML	150.00	$ 286 189	$ 42 928 350
	5.7		5.7	CONCRETO 2000 PSI PARA SOLADO HECHO EN OBRA	M3	10.50	$ 756 039	$ 7 938 410
	5.8		5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO 28,0 MPA (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, CORTE Y SELLO DE JUNTAS, MEMBRANA DE CURADO)	M3	2 500	$ 2 204 108	$ 5 510 270 000
SUBTOTAL								**$ 5 834 556 990**
SUBTOTAL OBRAS								**$ 47 236 191 455**
IVA SOBRE UTILIDAD								**$ 353 341 590**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**	**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**A=**	**21.00%**
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**I=**	**1.00%**
NOTA 3: Los capítulos 6 y 7 no contemplan A.I.U.	**U=**	**5.00%**
	TOTAL A.I.U	**27.00%**

	6		6	**ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN - ESTUDIOS Y DISEÑOS (INCLUYE IVA)**				
	6.1		6.1	REALIZACIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	GBL	1	$ 395 206 454	**$ 395 206 454**
	7		7	**FONDO DE COMPENSACIONES**				
	7.1		7.1	FONDO DE COMPENSACIONES	BMA	1	$ 498 135 964	**$ 498 135 964.00**
VALOR TOTAL								**$ 48 482 875 463**

TABLA 6. PRESUPUESTO CONTRACTUAL DE OBRA

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

6.2. Cumplimiento del cronograma de obra

El contratista radico el cronograma de obra el 25 de marzo En cumplimiento a lo establecido en el Anexo 1 - Anexo Técnico, numeral 6.6.4 PROGRAMA DETALLADO DE TRABAJO.

		MARZO				ABRIL				MAYO					JUNIO			
No.	DESCRIPCION	28-02 A 09-03	10-03 A 16-03	17-03 A 23-03	24-03 A 30-03	31-03 A 06-04	07-04 A 13-04	14-04 A 20-04	21-04 A 27-04	28-04 A 04-05	05-05 A 11-05	12-05 A 18-05	19-05 A 25-05	26-05 A 01-06	02-06 A 08-06	09-06 A 15-06	16-06 A 22-06	22-06 A 27-06
	Presentación Hojas de vida profesionales	28-feb	5-mar															
	Aprobación Hojas de vida		10-mar	17-mar														
	Aprobación Auscultación de Geotecnia y Pavimentos					1-abr												
1	Levantamiento Topográfico		12-mar	Franja Occidental			8-abr	Franja Oriental				17-may	Cabec. 35 y Entregas Hidraúlicas				21-jun	
2	Auscultación No Invasiva de Pavimentos						8-abr	20-abr										
	Informe y presentación de Auscultación de Pavimentos								21-abr		2-may							
3	Auscultación Geotécnica						11-abr		26-abr									
	Informe y presentación de Auscultación Geotecnica									28-abr	6-may							
4	Revisión y Diseño Geométrico						10-abr	Oeste	21-abr			Este	19-may	30-may	3-jun	14-jun	Pav.	
5	Revisión y Diseño Geotecnico										5-may		20-may					
6	Revisión y Ajuste Diseño Pavimentos												21-may		4-jun			
7	Revisión y Diseño Hidraúlico							Oeste	22-abr	3-may		Este	19-may		7-jun			
	Diseño Estructural Costado Occidental										8-may		20-may					
	Diseño Estructural Cabecera 35												21-may		4-jun			
9	Revisión y Diseño Eléctrico							Oeste	22-abr	3-may		Este	19-may		7-jun			
10	Entrega de Informes Finales															9-jun		27-jun
																9-jun		27-jun

Fuente: Consorcio AERO BGA 2025

En base a este cronograma la interventoría ha solicitado los informes en las fechas pertinentes, y en las cuales se evidencio el incumplimiento en algunas fechas y a las observaciones dadas a los volúmenes.

6.3 planes de trabajo ejecutados y programas

El plan detallado de trabajo PDT fue presentado durante este periodo en su versión 00 para revisión, comentarios, observaciones y/o aprobación por parte de la interventoría. Igualmente, se realiza la programación específica para la etapa de estudios y diseños y se socializa en mesa de trabajo con la interventoría.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

7. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

7.1 Etapas contrato de obra

Conforme lo establecido en el ANEXO 1- ANEXO TÉCNICO del pliego de condiciones, el contrato de obra consta de las siguientes fases:

a) **Etapa de preconstrucción**: Ajustar, actualizar y/o complementar los Estudios y Diseños existentes derivados del contrato de obra No. 19001295 H4 de 2019 a fase III y el diagnóstico de la infraestructura existente en el momento de iniciar las actividades de ejecución. Durante el mes de junio de 2025, el proyecto se mantuvo en la etapa de preconstrucción, específicamente en el desarrollo y entrega de los estudios y diseños a fase III, cuyo plazo culminó el 27 de junio. Sin embargo, a la fecha de corte del informe, esta etapa no ha sido cumplida a cabalidad, debido a la no consolidación ni aprobación definitiva de todos los volúmenes técnicos exigidos contractualmente.

b) **Etapa de construcción:** Desarrollo del proyecto una vez aprobado la actualización y complementación de los estudios y diseños por el INTERVENTOR, se ejecutarán las actividades derivadas del mismo conforme a las cantidades establecidas; durante el desarrollo del contrato se deberán plasmar en un documento los pormenores, lecciones aprendidas, experiencias y acciones de mejora.

   Las actividades de obra funcionales aprobadas por la Interventoría, que cumplan con las demás obligaciones requeridas deberán ser ejecutadas por el Contratista de obra de manera inmediata, con la inclusión y ajuste en el cronograma de obra.

7.2 avance de actividades de obra

A la fecha no se ha dado inicio formal a las actividades de construcción, ya que las fases constructivas dependen de la aprobación de los diseños definitivos.

- Se continúan actividades de topografía levantando las luminarias en borde de pista. Control topográfico del muro de la cabecera 35. Y apoyo en las actividades de topografía requeridas en las distintas áreas de estudio.

- el contratista avanza replanteo y verificación geométrica del muro de concreto en cabecera 35, incluyendo chequeo de asentamientos y deformaciones.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- El contratista realiza actividades de inspección física y georreferenciación de infraestructura existente, tales como cajas de inspección, luces de borde y redes asociadas al sistema de drenaje.

Entregables radicados por el contratista

Durante el periodo se recibieron múltiples entregables por parte del contratista, los cuales fueron evaluados por esta interventoría. Los más relevantes son:

Diseño hidráulico:

- Versión 1: radicada mediante CON-1303-SKBG-2024-076.
- Versión 2: revisada en mesa técnica el 25 de junio.
- Versión 3: radicada en atención al oficio CAEROBUC-068-2025.

Diseño geométrico:

- Entregado el 17 de junio en respuesta a requerimiento de la interventoría, derivado del oficio CAEROBUC-058-2025.
- Presenta observaciones técnicas en zonas de transición pista–calle de rodaje.

Estudios de geotecnia y estructura:

- Informes entregados progresivamente durante el mes.
- Revisados en comité técnico especializado y observados por inconsistencias con estudios previos.

Diseño de pavimento:

- Versión 0: radicada mediante CON-1303-SKBG-2024-094.
- Versión 1: radicada mediante CON-1303-SKBG-2024-086.

Ambas versiones presentan inconsistencias técnicas y presupuestales.

Diseño de ayudas visuales:

- Versión 1: observada por la interventoría mediante CAEROBUC-056-2025.
- Versión 3: radicada el 23 de junio en respuesta al oficio CAEROBUC-067-2025.

7.3 actividades ejecutadas en el periodo

Actividades administrativas y contractuales:

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Participación en comités técnicos especializados de geotecnia, estructuras, hidráulica, geométrico, pavimentos y ayudas visuales, realizados tanto en campo como en las instalaciones de la Aeronáutica Civil.

- Radicación por parte de la interventoría del documento CAEROBUC-063-2025, mediante el cual se recomienda a la entidad contratante el inicio del procedimiento de apremio de multa por presunto incumplimiento de la fase de estudios y diseños.

- Aprobación por parte de la interventoría del contrato de fiducia mercantil del contratista, según comunicación CAEROBUC-060-2025.

- Seguimiento a las observaciones técnicas y requerimientos contractuales formulados por esta interventoría mediante comunicaciones CAEROBUC-056, 058, 067 y 068.

- Atención a los requerimientos que solicitado la Aerocivil en el desarrollo del presente contrato.

- Seguimiento continuo de la documentación a presentar por parte del contratista para el inicio de las actividades de estudio y diseño, requiriéndolo a través de comunicados y en los comités técnicos, apoyados en los documentos contractuales y las especificaciones técnicas.

- Acompañamiento a la visita de reconocimiento del proyecto adelantada por la Aerocivil el 8 de mayo del 2025

- Asistencia las reuniones y comités citados por la Aerocivil, levantando las actas de comité periódicos, con el fin de hacer seguimiento efectivo a cada uno de los compromisos adquiridos.

- Revisión de documentación entregada por el contratista.

- Presentación de informes semanales de interventoría, en los cuales se muestra los avances del proyecto y requerimientos efectuados.

No. Informe	PERIODO	
	INICIO	FIN
14	01/06/2025	07/06/2025
15	08/06/2025	14/06/2025
16	15/06/2025	21/06/2025
17	22/06/2025	28/06/2025

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

TABLA 7. RELACIÓN INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

7.4 Observaciones generales

A pesar del despliegue de actividades técnicas de campo y la radicación progresiva de entregables por parte del contratista, la fase de estudios y diseños no se culminó dentro del plazo establecido contractualmente, el cual vencía el 27 de junio de 2025.

Los entregables técnicos presentados durante el mes (diseños hidráulico, geométrico, pavimento, ayudas visuales y geotecnia) fueron remitidos en distintas versiones, con avances parciales, pero aún presentaban observaciones sustanciales que impidieron su aprobación definitiva por parte de la interventoría.

La interventoría emitió múltiples observaciones formales a través de los oficios CAEROBUC-056, 058, 067 y 068, y en vista del incumplimiento sostenido, se procedió a radicar el informe de recomendación de apremio de multa (CAEROBUC-063-2025), de conformidad con la cláusula décima quinta del contrato de obra y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

Se hace un llamado al contratista para que reorganice sus recursos técnicos, fortalezca la planificación interdisciplinaria y priorice la atención oportuna a las observaciones pendientes, con el fin de evitar afectaciones mayores en la ejecución del contrato.

7.5 cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la interventoría

7.4.1 gestión administrativa:

La gestión administrativa a la fecha realizada por el Consorcio Aeroconexión Bucaramanga, se ha basado en el cumplimiento normativo y las políticas de seguridad de la AERONAUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL con el análisis del plan de seguridad operacional PSO.

Durante el mes de junio de 2025, la interventoría realizó seguimiento y control a los aspectos administrativos del contrato de obra, con el fin de verificar el cumplimiento de los compromisos contractuales y de los instrumentos de planeación requeridos en esta etapa. Las principales gestiones adelantadas fueron:

7.4.2 gestión técnica:

Durante el mes de junio de 2025, la gestión técnica por parte de la interventoría se centró en la revisión, análisis y seguimiento a los entregables correspondientes a los estudios y diseños a fase III, etapa que debía finalizar contractualmente el 27 de junio. Las principales acciones realizadas fueron:

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Verificación técnica de los diseños entregados por el contratista en las áreas de hidráulica, geotecnia, pavimentos, geometría, estructuras y ayudas visuales.

Participación activa en comités técnicos especializados, donde se identificaron inconsistencias, falta de integración interdisciplinaria y necesidad de ajustes normativos en varios productos.

Solicitud de entrega estructurada de volúmenes definitivos mediante oficio CAEROBUC-058-2025, exigiendo trazabilidad con estudios previos (Contrato 190001295 H4 de 2019).

Emisión de observaciones específicas mediante oficios técnicos: CAEROBUC-056, 067, 068.

Elaboración y radicación del informe CAEROBUC-063-2025 recomendando iniciar el procedimiento de apremio de multa.

7.4.3 gestión Ambiental:

Durante el mes no se reportaron actividades constructivas que requirieran controles ambientales específicos, dado que el contrato se mantiene en la fase de preconstrucción.

Se reiteró al contratista la obligación de presentar informes ambientales con la periodicidad exigida, conforme a los requerimientos del área ambiental de la interventoría.

El contratista dio respuesta al requerimiento previo, entregando el informe ambiental del periodo comprendido entre el 28 de febrero y el 30 de abril de 2025, el cual fue evaluado por el equipo interventor.

Se recordó al contratista que, al iniciar la fase de construcción, deberá implementar el Plan de Manejo Ambiental, previo ajuste con base en los diseños definitivos aprobados.

7.4.4 gestión financiera.

Estado financiero del contrato de obra

A la fecha de corte del presente informe (30 de junio de 2025), no se ha generado facturación parcial de obra, dado que el contrato se encuentra en fase de estudios y diseños, sin ejecución física validada ni cantidades medidas.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Se mantiene el valor total del contrato de obra en $48.482.875.463, con un anticipo entregado de $10.264.526.235.

Estado financiero del contrato de interventoría

Al cierre del presente mes, la interventoría ha presentado el acta de cobro N°1 para su correspondiente trámite con la entidad. Mediante comunicación CAEROBUC-053-2025 con las observaciones del acta de Costos de Interventoría No. 1, correspondiente al periodo del 28 de febrero al 31 de marzo de 2025.

7.4.5 Gestión social

En cuanto a la gestión social, se esta a la espera de la última versión de la malla informativa a la cual se le realizaron unas sugerencias, para así remitir a la entidad para su debida aprobación.

7.4.6 gestión de seguros

Pólizas contrato de obra

TABLA 8 PÓLIZAS Y VIGENCIAS OBRA

ASEGURADO:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL				
TOMADOR:	CONSORCIO AERO BGA 2025				
CONTRATO:	24001303 H4 de 2024				
POLIZA:	**POLIZA DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES**				
ASEGURADORA	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA				
PÓLIZA No.	85178 - Anexo 0				
Fecha de Actualización	Legalización del contrato				
AMPAROS	Cumplimiento	33%	$14.544.862.639,0	**DESDE:** **HASTA:**	30/12/2024 01/12/2026
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	100%	$10.264.526.235,00	**DESDE:** **HASTA:**	30/12/2024 01/12/2026
	Pago de Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	5%	$9.696.575.093,0	**DESDE:** **HASTA:**	30/12/2024 01/08/2029
	Estabilidad de la obra	33%	$14.544.862.639,0	**DESDE:** **HASTA:**	31/07/2026 01/08/2031

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

	Calidad del servicio	0.04%	$118.561.936,0	**DESDE:** 31/07/2026 **HASTA:** 01/08/2031	
	Calidad de los bienes y equipos	0.16%	$302.537.496,0	**DESDE:** 31/07/2026 **HASTA:** 01/08/2031	
POLIZA:	**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**				
ASEGURADORA	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA				
PÓLIZA No.	24697 - Anexo 0				
Fecha de Actualización	Legalización del contrato				
AMPAROS RCE:	Predios, labores y operaciones Contratistas y subcontratistas Perjuicios extrapatrimoniales Responsabilidad civil patronal Vehículos propios y no propios	1702 SMMLV	**DESDE**	30/12/2024 **HASTA** 01/08/2026	
VALOR TOTAL ASEGURADO:	$14.544.862.639,0				

Pólizas contrato de interventoría

TABLA 9 PÓLIZAS Y VIGENCIAS INTERVENTORÍA

ASEGURADO:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL				
TOMADOR:	CONSORCIO AEROCONEXION BUCARAMANGA				
CONTRATO:	No 24001357 H3 de 2024				
POLIZA:	**POLIZA DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES**				
ASEGURADORA	Seguros del Estado S.A.				
PÓLIZA No.	37-44-101043822 - Anexo 0				
Fecha de Actualización	Acta de inicio				
AMPAROS	Cumplimiento		$1.099.316.526,10	**DESDE:** 29/02/2025 **HASTA:** 22/12/2026	
	Pago de Salarios y prestaciones sociales e		$732.211.017.40	**DESDE:** 29/02/2025 **HASTA:** 22/09/2029	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

	indemnizaciones laborales					
	Calidad del servicio		$732.211.017.40		**DESDE:** **HASTA:**	22/09/2026 22/09/2031
POLIZA:	**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**					
ASEGURADORA	Seguros del Estado S.A.					
PÓLIZA No.	37-40-101028402 Anexo 2					
Fecha de Actualización	Acta de inicio					
AMPAROS RCE:	Predios, labores y operaciones Contratistas y subcontratistas Responsabilidad civil patronal	15%	**DESDE**	28/02/2025	**HASTA**	22/08/2026
VALOR TOTAL ASEGURADO:	$569.400.400,00					

7.4.7 gestión de comunicación

Con el fin de gestionar y propender por una óptima comunicación y distribución de la información relacionada con el proyecto, se desarrolla un plan de gestión de comunicaciones, que relacione las necesidades de cada grupo de interesados, en los activos de la organización disponibles y en las necesidades del proyecto, lo cual permitirá la presentación de la información más relevante de manera eficaz, eficiente y oportuna, con un orden cronológico, la formalidad requerida y con la periodicidad y frecuencia que se establezca en el desarrollo de las actividades a lo largo del proyecto.

Directorio telefónico

Personal profesional del contratista de obra

TABLA 10 DIRECTORIO TELEFÓNICO PERSONAL DEL CONTRATISTA

NOMBRE	CARGO	TELÉFONO
Laura Marcela Caicedo Muñoz	Representante Legal	
José a. Herrera Cuéllar	Director de Obra	3138882727
David Alberto Santos Montero	Especialista de vías o pavimentos	3153774848
Diego Miguel Rodríguez Huepa	Especialista Aeronáutico	3105622983
Juan Carlos Florero Sarmiento	Especialista hidráulico	3125027227

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

NOMBRE	CARGO	TELÉFONO
José Alberto Rondón	Especialista Geotecnia	3016010134
Didier Alexander Suarez Fajardo	Especialista eléctrico	3163707175
Efraín Serrano Plata	Especialista Geométrico	3212084669
Felipe Ovalle Villareal	Especialista Ambiental	3045299716
Rafael Augusto Zafra Dulcey	Especialista Estructural	3176606181
Jefferson Andrés Álvarez	Topógrafo	3134291668
Jorge Orlando Arciniegas	Cadenero 1	3162345758
Brahyan Hernando Ariza	Cadenero 2	3178793575

Personal de la interventoría

TABLA 11 DIRECTORIO TELEFÓNICO PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

NOMBRE	CARGO	TELÉFONO
Hugo Posso Moncada	Representante Legal	3505823618
Héctor Adolfo Posso Moncada	Director de Interventoría	3125083903
Olga Lucia Torres Camargo	Especialista hidráulico	321 2179758
Erika Liset Serrano Prada	Especialista Ambiental	3153481501
Francisco José Cervantes	Especialista Geotecnia	3153395079
Juan Pablo Campo Navarro	Arqueólogo	312 3304833
Hugo Alfredo Posso Prado	Especialista de vías o pavimentos	3102133569
Daniel Rivadeneira Nova	Especialista Estructural	3004475897
José Alejandro Moreno Foglia	Especialista de costos presupuesto	3153545900
Rosa Magnolia Gómez Moreno	Especialista en Gerencia	3103576858
Carolina Naranjo Cano	Topógrafa	321 6187803
Miguel Ángel Castellanos	Cadenero 1	3224621954
Angie Daniela Plata Duran	Auxiliar Administrativo	3115824705

Funcionarios Aeronáutica Civil

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

TABLA 12 DIRECTORIO TELEFÓNICO AERONÁUTICA CIVIL.

NOMBRE	CARGO	TELÉFONO
Aldemar Pinzón	Supervisión contrato	3124827614
Isabel Carolina Lopera Muñoz	Apoyo a la supervisión	3006150149

A continuación, se relaciona la correspondencia generada por la interventoría durante el periodo que abarca este informe.

TABLA 13 CORRESPONDENCIA GENERADA POR LA INTERVENTORÍA

# CONSECUTIVO	CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A	ASUNTO	ENTREGADO A	NUMERO RADICACION
106		2 JUN,2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	REMISIÓN INFORME SEMANAL NO. 13 CORRESPONDIENTE A LA SEMANA COMPRENDIDA ENTRE LOS DÍAS 25 Y EL 31 DE MAYO DE 2025.	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	
107		3 JUN,2025	HUGO POSSO	CONCEPTO PARA LOS PARÁMETROS DE RESISTENCIA (CBR) A UTILIZAR EN EL MEJORAMIENTO DE LAS ZONAS DE SEGURIDAD DEL AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA	HUGO POSSO	
108		3 JUN,2025	HUGO POSSO, CERSE INGENIERIA	DOCUMENTO PROYECTADO PARA EL ANÁLISIS DEL MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD AEROPUERTO PALONEGRO BGA	HUGO POSSO, CERSE INGENIERIA	
109		4 JUN,2025	HUGO POSSO	CONCEPTO FRANJAS DE SEGURIDAD	HUGO POSSO	
110		4 JUN,2025	FRANCISCO CERVANTES	REMISIÓN CONCEPTO FRANJAS DE SEGURIDAD (A ESPECIALISTA EN GEOTECNIA)	FRANCISCO CERVANTES	
111		4 JUN,2025	UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL	CAEROBUC-054-2025 REMISIÓN CONCEPTO REFERENTE A LOS PARÁMETROS DE DISEÑO PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS ZONAS DE SEGURIDAD EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DE LA REFERENCIA	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	
112		8 JUN,2025	OLGA TORRES ESP. HIDRAÚLICA	REMISIÓN INFORME HIDRÁULICO V1 REMITIDO POR EL CONTRATISTA DE OBRA, PARA SU DEBIDO ANÁLISIS.	OLGA TORRES ESP. HIDRAÚLICA	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

113		8 JUN,2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	REMISIÓN INFORME 14 - SEMANA DEL 1 AL 7 DE JUNIO DE 2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	
114		9 JUN,2025	ADMINISTRACIÒN GRUPO POSSO	REMISIÒN PÓLIZAS Y MINUTA DEL CONTRATO 24001303 H4	ADMINISTRACIÒN GRUPO POSSO	
115		9 JUN,2025	FRANCISCO CERVANTES	REMISIÓN "INFORME DISEÑO DE GEOTECNIA ZONAS DE SEGURIDAD Y CABECERA 35 AEROPUERTO PALONEGRO"	FRANCISCO CERVANTES	
116		9 JUN,2025	FRANCISCO CERVANTES	REMISIÒN "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-072 - INFORME DISEÑO DE GEOTECNIA COSTADO OCCIDENTAL"	FRANCISCO CERVANTES	
117		9 JUN,2025	DANIEL RIVADENEIRA	REMISIÒN "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-072 - INFORME DISEÑO ESTRUCTURAL COSTADO OCCIDENTAL"	DANIEL RIVADENEIRA	
118		9 JUN,2025	JAIME ANDRES CAICEDO ESP. ELÉCTRICO	PLANTA PERFIL AYUDAS VISUALES CABECERA 35 "SE REMITEN LAS SECCIONES DE PERFIL DE LAS AYUDAS VISUALES CERCANAS A LA CABECERA 35, SUMINISTRADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, PARA SU DEBIDO ANÁLISIS."	JAIME ANDRES CAICEDO ESP. ELÉCTRICO	
119		9 JUN,2025	ERIKA SERRANO	REMISIÓN "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-057 - ENTREGA PLAN DE MANEJO AMBIENTAL"	ERIKA SERRANO	
120		10 JUN,2025	PEDRO MARTINEZ, HUGO POSSO	REMISIÒN COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-074 - DISEÑO GEOMÉTRICO V1"	PEDRO MARTINEZ, HUGO POSSO	
122		11 JUN,2025	JAIME ANDRES CAICEDO ESP. ELÉCTRICO	REMISIÓN DE "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-079 - PROBLEMÁTICA AYUDAS VISUALES FRANJA SEGURIDAD"	JAIME ANDRES CAICEDO ESP. ELÉCTRICO	
123	CAEROBUC-055-2025	11 JUN,2025	UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL	CAEROBUC-055-2025 REMISIÓN INFORME MENSUAL NO. 3, CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2025.	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	
124	CAEROBUC-056-2025	12 JUN, 2025	CONSORCIO AERO BGA	CAEROBUC-056-2025 RESPUESTA INFORME REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS AYUDAS VISUALES AEROPUERTO PALONEGRO, REMISIÓN MEDIANTE OFICIOCON-1303-SKBG-2024-069.	JOSE HERRERA	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

125	CAEROBUC-057-2025	12 JUN, 2025	CONSORCIO AERO BGA	CAEROBUC-057-2025 OBSERVACIONES DISEÑO GEOMÉTRICO V.1 BAJO COMUNICADO CON-1303-SKBG-2024-074	JOSE HERRERA	
126	CAEROBUC-058-2025	12 JUN, 2025	CONSORCIO AERO BGA	CAEROBUC-058-2025 OBSERVACIONES Y SOLICITUD DE ENTREGA DE LA ACTIVIDAD DE "…REALIZAR, APROPIAR, AJUSTAR, Y/O COMPLEMENTAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS…" PARA EL CONTRATO DE LA REFERENCIA.	JOSE HERRERA	
127		14 JUN, 2025	ADMINISTRACIÒN GRUPO POSSO	POSIBLE APREMIO MUTA CONTRATISTA BUCARAMANGA "CARTAS QUE SE RADICARON ESTA SEMANA PREVIAS AL POSIBLE APREMIO MULTA."	ADMINISTRACIÒN GRUPO POSSO	
128	CAEROBUC-059-2025	14 JUN, 2025	UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL	CAEROBUC-059-2025 DERECHO DE PETICIÓN – SOLICITUD DE INFORMACIÓN TÉCNICA SOBRE FRANJAS DE SEGURIDAD EN LAS MÁRGENES DE PISTA DE AEROPUERTOS INTERNACIONALES.	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	
129	CAEROBUC-060-2025	14 JUN, 2025	CONSORCIO AERO BGA	CAEROBUC-060-2025 APROBACIÓN "CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS RECIBIDOS A TÍTULO DE ANTICIPO, CELEBRADO ENTRE FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. Y CONSORCIO AERO BGA 2025".	JOSE HERRERA	
130		16 JUN, 2025	HUGO POSSO, PEDRO MARTINEZ	REMISIÓN DE COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-086 - INFORME DISEÑO PAVIMENTO V1 AEROPUERTO PALONEGRO	HUGO POSSO, PEDRO MARTINEZ	
131		17 JUN, 2025	JAIME ANDRES CAICEDO ESP. ELÉCTRICO	REMISIÓN DE COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-091 - INFORME DISEÑO AYUDAS VISUALES V2 AEROPUERTO PALONEGRO	JAIME ANDRES CAICEDO ESP. ELÉCTRICO	
132		17 JUN, 2025	OLGA TORRES	REMISIÓN DE COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-088 - INFORME DISEÑO HIDRÁULICO V2 AEROPUERTO PALONEGRO	OLGA TORRES	
133		17 JUN, 2025	HUGO POSSO	PROYECCIÓN CONCEPTO OBJETADO ESTUDIO DE PAVIMENTOS BUCARAMANGA	HUGO POSSO	
134		17 JUN, 2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	INFORME SEMANAL NO. 15 CORRESPONDIENTE A LA SEMANA COMPRENDIDA ENTRE LOS DÍAS 08 Y EL 14 DE JUNIO DE 2025.	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

135	CAEROBUC-061-2025	17 JUN, 2025	UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL	SOLICITUD DE INGRESO DE VEHÍCULO TEMPORAL A ÁREAS RESTRINGIDAS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL PALONEGRO	ING. GUILLERMO JOSE PILONIETA DIAZ	
136	CAEROBUC-062-2025	17 JUN, 2025	UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL	SOLICITUD DE INGRESO PERMANENTE A LAS ÁREAS RESTRINGIDAS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL PALONEGRO- R. LEGAL HUGO POSSO	ING. GUILLERMO JOSE PILONIETA DIAZ	
137	CAEROBUC-063-2025	18 JUN, 2025	GERENCIA GRUPO POSSO, ADELMAR PINZON, JOSE HERRERA, ISABEL LOPERA, CONSORCIO AEROBGA	CAEROBUC-063-2025 RECOMENDACIÓN DE APLICACIÓN DE APREMIO DE MULTA POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA, DERIVADAS POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO EN LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	GERENCIA GRUPO POSSO, ADELMAR PINZON, JOSE HERRERA, ISABEL LOPERA, CONSORCIO AEROBGA	
138		19 JUN, 2025	FRANCISCO CERVANTES	REMISIÒN DE "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-092 - INFORME DISEÑO DE GEOTECNIA V1 AEROPUERTO PALONEGRO"	FRANCISCO CERVANTES	
139		20 JUN, 2025	PEDRO MARTINEZ. HUGO POSSO	REMISIÒN DE "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-094 - INFORME DISEÑO DE PAVIMENTO V0 AEROPUERTO PALONEGRO"	PEDRO MARTINEZ. HUGO POSSO	
140	CAEROBUC-064-2025	20 JUN, 2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	CAEROBUC-064-2025 REMISIÓN PLANOS PROPUESTA DISEÑO GEOMÉTRICO PISTA Y FRANJAS DE SEGURIDAD AEROPUERTO PALONEGRO DE BUCARAMANGA, APROBADOS POR INTERVENTORÍA.	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	
141	CAEROBUC-065-2025	22 JUN, 2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	CAEROBUC-065-2025 REMISIÓN DE HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA.	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	
143	CAEROBUC-066-2025	22 JUN, 2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	CAEROBUC-066-2025 REMISIÓN DE HOJA DE VIDA CADENERO LL	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	
144	CAEROBUC-067-2025	23 JUN,2025	JOSE HERRERA	CAEROBUC-067-2025 OBSERVACIONES INFORME DISEÑO AYUDAS VISUALES V2 AEROPUERTO PALONEGRO BAJO COMUNICADO CON-1303-SKBG-2024-091	JOSE HERRERA	
145	CAEROBUC-068-2025	24 JUN,2025	CONSORCIO AERO BGA 2025	CAEROBUC-068-2025 OBSERVACIONES INFORME DISEÑO HIDRÁULICO V2 AEROPUERTO PALONEGRO BAJO COMUNICADO CON-1303-SKBG-2024-088	JOSE HERRERA	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

146		24 JUN,2025	HECTOR POSSO, FRANCISCO CERVANTES, HUGO POSSO	ESTADO ACTUAL ESTUDIOS Y DISEÑOS AEROPUERTO PALONEGRO	HECTOR POSSO, FRANCISCO CERVANTES, HUGO POSSO	
147		25 JUN,2025	JUAN TORRES	REMISIÓN DE "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-072 - INFORME DISEÑO ESTRUCTURAL COSTADO OCCIDENTAL"	JUAN TORRES	
148		25 JUN,2025	JUAN TORRES, INGENIERIA2@JRTESTRUCTURALES	REMISIÓN DE "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-072 - INFORME DISEÑO DE GEOTECNIA COSTADO OCCIDENTAL"	JUAN TORRES, INGENIERIA2@JRTESTRUCTURALES	
149	CAEROBUC-069-2025	25 JUN,2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA, JOSE HERRERA, CONSORCIO AERO BGA ,SECRETARIO/A DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL, GERENCIA GRUPO POSSO	CAEROBUC-069-2025 MAYOR ALCANCE AL COMUNICADO CAEROBUC-063-2025 DEL 18 DE JUNIO DE 2025 CON NO. RADICADO DE LA AERONÁUTICA CIVIL 2025190010082094 Y COPIA AL CORREO ELECTRÓNICO DEL CONSORCIO AERO BGA 2025 CON ASUNTO: "RECOMENDACIÓN DE APLICACIÓN DE APREMIO DE MULTA POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA DE OBRA, DERIVADAS POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO EN LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS".	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA, JOSE HERRERA, CONSORCIO AERO BGA ,SECRETARIO/A DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL, GERENCIA GRUPO POSSO	20251900100840863
150		26 JUN,2025	GERENCIA GRUPO POSSO, PEDRO MARTINEZ, HUGO POSSO	PRESUPUESTO CONTRATISTA DE OBRA CONTRACTUAL Y VERSIÓN 1 RESULTADO DE DISEÑOS. "SE ADJUNTA EL PRESUPUESTO OFICIAL Y PRESUPUESTO RECIBIDO PRODUCTO DE LOS DISEÑOS QUE ACTUALMENTE SE ADELANTAN PARA VERIFICACIÓN. "	GERENCIA GRUPO POSSO, PEDRO MARTINEZ, HUGO POSSO	
151		26 JUN,2025	OLGA TORRES	REMISIÓN DE "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-098 - RESPUESTA OBSERVACIONES DISEÑO HIDRÁULICO V02"	OLGA TORRES	
152		26 JUN,2025	JAIME ANDRES CAICEDO	REMISIÓN DE LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA A LAS OBSERVACIONES DADAS AL VOLUMEN DEL INFORME DE DISEÑO DE AYUDAS VISUALES. (COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-097 - RESPUESTA OBSERVACIONES INFORME DISEÑO AYUDAS VISUALES V2 AEROPUERTO PALONEGRO)	JAIME ANDRES CAICEDO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

154		26 JUN,2025	PEDRO MARTINEZ, HUGO POSSO, FRANCISCO CERVANTES	REMISIÓN DE " INFORMACIÓN DE MAYOR ALCANCE AL DISEÑO DE PAVIMENTOS REMITIDO POR EL CONTRATISTA DE OBRA." (COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-096 - ALCANCE COMUNICACIÓN CON-1303-SKG-2024-094ERTO PALONEGRO)	PEDRO MARTINEZ, HUGO POSSO, FRANCISCO CERVANTES	
155	CAEROBUC-070-2025	26 JUN,2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	CAEROBUC-070-2025 REMISIÓN DE HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA PARA LA FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA.	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	
156		27 JUN,2025	INGENIERIA2@JRTESTRUCTURALES	REMISIÓN DE "COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-049- ENTREGA INFORME ESTRUCTURAL MUROS CABECERA 35"	INGENIERIA2@JRTESTRUCTURALES	
157		27 JUN,2025	ISABEL LOPERA	INFORME DISEÑO GEOMÉTRICO	ISABEL LOPERA	
158	CAEROBUC-071-2025	27 JUN,2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	CAEROBUC-071-2025 RESPUESTA OBSERVACIONES ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA NO. 1	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR	20251900100855905
159	CAEROBUC-072-2025	27 JUN,2025	JOSE HERRERA	CAEROBUC-072-2025 CONCEPTO SOBRE INFORME DISEÑO DE PAVIMENTOS Y GEOTECNIA	JOSE HERRERA	
160	CAEROBUC-073-2025	30 JUN,2025	JOSE HERRERA	OBSERVACIONES INFORME DISEÑO AYUDAS VISUALES V3 AEROPUERTO PALONEGRO BAJO COMUNICADO CON-1303-SKBG-2024-097	JOSE HERRERA	
161		30 JUN,2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	INFORME SEMANAL NO. 16 DEL 15 AL 21 DE JUNIO	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	
162		30 JUN,2025	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	INFORME SEMANAL NO. 17 DEL 22 AL 28 DE JUNIO	ING. ALDEMAR PINZÓN SUPERVISOR, ISABEL LOPERA	

TABLA 14. RELACION CORRESPONDENCIA EMITIDA INTERVENTORÍA

7.4.8 Actas de seguimiento comités desarrollados en el período

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Durante el período considerado en el presente informe, se realizaron los siguientes comités de seguimiento al desarrollo del proyecto:

TABLA 15 RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ.

No de acta	Comités	Fecha
15	Virtual seguimiento	03/06/2025
16	Presencial seguimiento	09/06/2025
17	Virtual ayudas visuales	12/06/2025
18	Virtual geotecnia y estructuras	13/06/2025
19	Presencial seguimiento	18/06/2025
20	Presencial seguimiento	20/06/2025

7.4.9 Seguimiento al Programa de Gerencia

Mediante comunicado CAEROBUC-049-2025 se realiza observaciones al plan de gerencia V.0, el cual el contratista responde las observaciones bajo comunicado COMUNICACIÓN CON-1303-SKBG-2024-067 - Programa de Gerencia el dia 29 de mayo del 2025.

7.6 Bitácora

Dado que, al cumplimiento del contrato nos encontramos en fase de estudios y diseños, por ahora las actividades realizadas en el Aeropuerto Internacional de Palonegro, corresponde a las visitas por parte de los especialistas, toma de datos de topografía y organización para las siguientes actividades requeridas para la etapa inicial de proconstrucción. Se anexa bitácora del mes de mayo

7.7 Trámite NOTAM

Mediante comunicado CAEROBUC-007-2025 Remisión solicitud de NOTAM para inicio de las labores de la etapa estudios y diseños. del 10 de marzo del 2025, para el trámite de NOTAM de cierre de pista y precaución para el periodo de estudios y diseños de los contratos de la referencia, de acuerdo con lo socializado en nuestra reunión de inicio del pasado 28 de febrero de 2025; así:

1. NOTAM DE CIERRE de pista a partir del día 06 de marzo hasta el 27 de junio de 2025, en el horario UTC desde las 04:30 hasta las 10:30.

6. NOTAM de precaución para las labores diurnas a programar por el consorcio contratista en el horario UTC desde las 13:00 hasta las 22:00.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

8. LABORATORIO Y ENSAYOS

El CONSORCIO AERO BGA 2025 contrató a Pavimentos e Infraestructura – Pavinfra para realizar la evaluación superficial y estructural del pavimento, así como la evaluación de la vida residual del pavimento existente en las calles de rodaje y cabecera 35 del Aeropuerto Internacional Palonegro, localizado en el municipio de Lebrija, en el departamento de Santander.

Con el fin de realizar la evaluación superficial, se ejecutaron trabajos de campo correspondientes a la auscultación visual de fallas y medición de Ahuellamiento con el equipo TPL en las calles de rodaje Alfa, Bravo, Charlie y en la cabecera 35, para determinar la condición superficial del pavimento mediante el cálculo del PCI.

Como complemento de la evaluación superficial, también se llevó a cabo la evaluación estructural del pavimento, realizando la medición de deflexiones con equipos no destructivos de alto rendimiento, como el deflectómetro de impacto pesado (HWD KUAB 240) en los sectores mencionados anteriormente. En paralelo, para la evaluación estructural de las calles de rodaje y cabecera 35 fue realizada la determinación de espesores mediante Georradar.

Se anexa informe con resultado de ensayos.

9. CONTROL PRESUPUESTAL

En el presente periodo de la etapa de estudios y diseños, el contrato contempla un capítulo específico por un valor total de $ 395.206.454,00, el cual será cancelado una vez se termine la etapa y sea revisado y aprobado por la interventoría y se suscriba el acta de apropiación de estudios y diseños correspondiente.

10. FORMATOS DE CONTROL

10.1 Relación de personal del contrato

De conformidad con lo que establece el anexo técnico, se relacionan los recursos de personal en obra, con las competencias y dedicaciones allí presentadas, para la presente etapa de estudios y diseños:

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

NOMBRE	CARGO	% DEDICACIÓN MÍNIMA
José Arlet Herrera Cuéllar	Director de obra	100%
David Alberto Santos Montero	Especialista pavimentos	100%
Diego Miguel Rodríquez Huepa	Especialista aeroportuario	100%
Juan Carlos Forero Sarmiento	Especialista en hidráulica	100%
José Alberto Rondón	Especialista en geotecnia	100%
Didier Alexander Suarez Fajardo	Especialista eléctrico	100%
Rafael Augusto Zafra Dulcey	Especialista Estructural	100%
Efraín Andrés Serrano Plata	Especialista geométrico	100%
Felipe Ovalle Villareal	Especialista ambiental	100%
Jeffersson Andrés Álvarez Carreño	Topógrafo	100%
Jorge Orlando Arciniegas Ramírez	Cadenero 1	100%
Brayhan Hernando Ariza Hernández	Cadenero 2	100%

De conformidad con lo que establece el anexo técnico, se relacionan los recursos de personal en interventoría, con las competencias y dedicaciones allí presentadas, para la presente etapa de estudios y diseños.

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	DEDICACION
HECTOR ADOLFO POSSO MONCADA	Director de Obra	75%
OLGA LUCIA TORRES CAMARGO	Especialista Hidráulico	50%
ERIKA LISET SERRANO PRADA	Especialista Ambiental	50%
FRANCISCO JOSÉ CERVANTES VÉLEZ	Especialista en Geotecnia	60%
JUAN PABLO CAMPO NAVARRO	Arqueólogo	50%
HUGO ALFREDO POSSO PRADO	Especialista Vías y/o Pavimentos	40%
DANIEL RIVADENEIRA NOVA	Especialista Estructural	50%
JOSE ALEJANDRO MORENO FOGLIA	Especialista Costos y Presupuestos	35%
JAIME ANDRES CAICEDO BERRÍO	Especialista eléctrico	40%
ROSA MAGNOLIA GOMEZ MORENO	Especialista Gerencia de Proyectos	Especialista Gerencia de Proyectos
CAROLINA NARANJO CANO	Topógrafo	50%
MIGUEL ANGEL CASTELLANOS VILLAMIZAR	Cadenero	50%
ANGIE DANIELA PLATA DURAN	Auxiliar Administrativa	100%

11. RELACIÓN DEL EQUIPO Y MAQUINARIA

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

No.	EQUIPO	CANT.	MARCA	LINEA	# REGISTRO	MODELO	PLACA	SERIE
1	Excavadora Hidraúlica de oruga	2	DOOSAN	DX 225L CA	MC 036351	2012	NA	DHKCEBACHC0010832
			DOOSAN	DX 225L CA	MC 113355	2019	NA	DHKCE8DXHK0001259
2	Retrocargador sobre llantas	2	JHON DEERE	310K	MC107827	2013	NA	1T0310EKLGD244450
			JHON DEERE	310 KEP	MC 113701	2014	NA	1T0310EKKEG262988
3	Volqueta de 15 m3	4	KEMWORTH	T460	NA	2013	TAX 540	714934
			KEMWORTH	T800	NA	2015	TTS 952	722718
			FREIGHTLINER	M2 -112	NA	2015	WFD547	NO REGISTRA
			INTERNATIONAL	7600 SBA 6X4	NA	2011	TAV 909	3HTWYAHT4BN454238
4	Vibrocompactador	2	CATERPILLAR	CB-534D	MC 031081	2013	NA	CATCB534JC8M00635
			DYNAPAC	CC-424HF	MC 106603	2011	NA	10000320E0A006423
5	Motoniveladora	2	CATERPILLAR	120H	MC 034994	2004	NA	CAT0120HP5FM03347
			CATERPILLAR	120H	MC034170	2005	NA	CAT0120HV5FM03905
6	Carrotanque	1	CHEVROLET	KODIAK 190	NA	2009	XMD 284	9GDV7H4C99B010240
7	Terminadora de asfalto con sensores	1	CATERPILLAR	AP 555F	MC 05178	2015	NA	CATAP555TF5F500100
8	Equipo Topografía de alta precisión	1	ESTACION TOTAL SANDING	CTS662R10	NA	2025	NA	CTS 662R10
			NIVEL AUTOMATICO SANDIG	SL-C32	NA	2025	NA	SL - C32
10	Camioneta con platón	1	NISSAN	D22/NP300	NA	2013	VAS 503	3N6DD23T3ZK917752

12. REGISTRO FOTOGRÁFICO

En el **Anexo 12**, se encuentra el registro fotográfico del proyecto realizado del mes de marzo.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conclusiones Generales

- Durante el mes de junio de 2025 se cumplió el plazo contractual para la ejecución de la fase de estudios y diseños del Contrato de Obra Pública No. 24001303 H4 de 2024, cuyo vencimiento estaba programado para el 27 de junio de 2025. Sin embargo, a la fecha de corte del presente informe, dicha fase no ha sido culminada de forma satisfactoria, presentándose entregables parciales con observaciones técnicas sin resolver y sin aprobación definitiva por parte de la interventoría.

- El contratista adelantó actividades técnicas de campo y gabinete, como levantamientos topográficos, abscisado de pista y calles de rodaje, verificación de elementos existentes y radicación de diseños en distintas especialidades. No obstante, estas acciones no lograron consolidar los productos a Fase III exigidos contractualmente.

- La interventoría realizó seguimiento técnico continuo, participando en comités especializados, emitiendo observaciones formales mediante oficios (CAEROBUC-056, 058, 067 y 068) y finalmente elevando la recomendación de apremio de multa (CAEROBUC-063-2025) ante la Entidad Contratante, en atención al reiterado incumplimiento del contratista.

- No se generaron avances físicos ni financieros medibles durante el mes, dado que aún no se han aprobado diseños que permitan el inicio de la etapa constructiva. Se mantiene un avance acumulado del 0% en ejecución de obra.

- Administrativamente, se aprobó el contrato de fiducia mercantil del contratista y se verificaron condiciones de pólizas y seguridad social sin novedades. No se registraron reclamaciones formales ni modificaciones contractuales durante el periodo.

Recomendaciones Específicas

- Se recomienda a la Entidad Contratante dar trámite al procedimiento sancionatorio por presunto incumplimiento contractual, conforme al artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, en virtud de lo expuesto en el informe CAEROBUC-063-2025.

- Se insta al contratista a realizar una reestructuración inmediata de su estrategia técnica y operativa, garantizando la integración de especialidades, la atención

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

a observaciones pendientes y la entrega de productos finales ajustados a Fase III.

- No se debe autorizar el inicio de la fase constructiva hasta tanto no se cuente con la aprobación formal y consolidada de todos los estudios y diseños, incluyendo su trazabilidad con antecedentes previos y cumplimiento normativo.

- La interventoría recomienda reforzar los mecanismos de planeación, cronograma y control del proyecto, solicitando al contratista un plan detallado de recuperación y ajuste de entregables, con cronograma y responsables definidos por especialidad.

- Finalmente, se sugiere que la Entidad continúe evaluando el impacto de estos retrasos en la ejecución global del contrato, y que se consideren medidas preventivas para evitar afectación a la fase constructiva y a la programación final del proyecto.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Tel: (1) 747 77 63
E–mail: consorcio.vial.posso.2024@gmail.com – dirección.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.