ACTIVIDAD	TANQUE CÓNICO DE POLIETILENO DE 500lt	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP1,0

APU SNR 2024 (ITEM 16.28)

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	GLB	5% M.O		$ 2.650,28	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	$ 30.809,00	1,00	$ 30.809,00	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	$ 2.498,00	1,00	$ 2.498,00	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	$ 1.684,00	1,00	$ 1.684,00	
				Sub Total	$ 37.641,28

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	und	$ 48.104,00	0,10	$ 4.810,40	
SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	und	$ 79.265,00	0,24	$ 19.023,60	
TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	$ 6.213,00	8,00	$ 49.704,00	
TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	$ 4.464,00	8,00	$ 35.712,00	
VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	und	$ 15.682,00	2,00	$ 31.364,00	
VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	und	$ 7.079,00	2,00	$ 14.158,00	
CODO 90° PVCP 1"	und	$ 2.607,00	2,00	$ 5.214,00	
CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	und	$ 1.593,00	0,10	$ 159,30	
TEE PVCP 1"	und	$ 2.661,00	3,00	$ 7.983,00	
CODO 90° PVCP 1/2"	und	$ 953,00	1,00	$ 953,00	
TEE PVCP 1/2"	und	$ 761,00	2,00	$ 1.522,00	
ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	und	$ 1.204,00	5,00	$ 6.020,00	
ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	und	$ 6.550,00	2,00	$ 13.100,00	
TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 500 LT ETERNIT	und	$ 362.555,00	1,00	$ 362.555,00	
KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	und	$ 15.162,00	1,00	$ 15.162,00	
KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	und	$ 118.918,00	1,00	$ 118.918,00	
BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	und	$ 2.058,00	3,00	$ 6.174,00	
CHEQUE CORTINA 1"	und	$ 81.194,00	1,00	$ 81.194,00	
UNIVERSAL PVCP 1"	und	$ 10.724,00	1,00	$ 10.724,00	
UNIVERSAL PVCP 1/2"	und	$ 5.264,00	2,00	$ 10.528,00	
				Sub Total	$ 794.978,30

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	$ 35.337,00	1,5	$ 53.005,50	
			Sub Total	$ 53.005,50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 885.625,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA REGISTRO PLASTICA 6"X 6"(15X15)CM PARA LLAVES DE PASO	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP2,0

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 684,19	
				Sub Total	$ 684,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
taparegistro 15x15	und	$ 8.500,00	1,00	$ 8.500,00	
silicona	tubo	$ 12.500,00	0,10	$ 1.250,00	
				Sub Total	$ 9.750,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,060816931	$ 13.683,81	
			Sub Total	$ 13.683,81

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 24.718,00

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIRLAN DE BRONCE EN REMATE DE PELDAÑOS GRADAS	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP3,0

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 112,50	
				Sub Total	$ 112,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PIRLAN DE BRONCE	m	$ 14.700,00	1,00	$ 14.700,00	
				Sub Total	$ 14.700,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,01	$ 2.250,00	
			Sub Total	$ 2.250,00

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 17.662,50**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE GRADAS CERÁMICA INCLUYE HUELLA Y CONTRAHUELLA	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 4.0

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 900,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 900,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
pegacor	kg	$ 2.290,00	1,80	$ 4.122,00		
boquilla	kg	$ 4.700,00	0,12	$ 564,00		
CERÁMICA 30x30 GRAVILLA BLANCA DUROPISO TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	m2	$ 50.000,00	0,60	$ 30.000,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 5,03
				Sub Total	$ 34.686,00	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,05	$ 60.000,00	$ 3.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 3.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,08	$ 18.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 18.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 56.586,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	ALFAGIA CONCRETO ANCHO HASTA 40CM (INCLUYE ACERO DE RUERZO, TABICONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCIÓN)	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 5,0

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario		
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.130,50		
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,08	$ 2.400,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
				Sub Total	$	3.530,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
tabla chapa ordinario	Unidad	$ 23.500,00	0,30	$ 7.050,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
puntilla con cabeza 2	lb	$ 2.200,00	0,10	$ 220,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
concreto 3000 psi	m3	$ 523.048,00	0,03	$ 16.737,54		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
acero 60000 psi	kg	$ 5.000,00	0,16	$ 824,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,04
alamabre negro	kg	$ 7.500,00	0,01	$ 75,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,04
				Sub Total	$	24.906,54

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario		
Transporte	0,8	$ 60.000,00	$ 48.000,00		
			Sub Total	$	48.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario		
1 Oficial de obra+3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,06	$ 22.609,96		
			Sub Total	$	22.609,96

TOTAL COSTO DIRECTO $ **99.047,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	ANCLAJE EPOXICO PARA DOVELAS DIAMETRO 1/2" - 15 CM DE PROFUNDIDAD ESTANDAR (INCLUYE PERFORACIÓN-LIMPIEZA -EPOXICO)	UNIDAD:	PTO
		ITEM No.	NP 6,0

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 660,05	
TALADRO	DIA	$ 48.000,00	0,01	$ 480,00	
				Sub Total	$ 1.140,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
SIKAdur ANCHORFIX 4	UND X 600CC	$ 121.000,00	0,04	$ 4.897,00	
				Sub Total	$ 4.897,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,058670899	$ 13.200,95	
			Sub Total	$ 13.200,95

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 19.838,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	DINTEL EN CONCRETO DE 3000 PSI 0.09X0.20m PARA PUERTAS Y VENTANAS (INCLUYE ACERO)	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 7,0

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario		
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.056,23		
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,07	$ 2.100,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00	0,07	$ 2.450,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
				Sub Total	$	5.606,23

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
tabla chapa ordinario	Unidad	$ 23.500,00	0,10	$ 2.350,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
puntilla con cabeza 2	lb	$ 2.200,00	0,01	$ 13,20		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
concreto 3000 psi	m3	$ 523.048,00	0,02	$ 9.414,86		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
acero 60000 psi	kg	$ 5.000,00	0,02	$ 103,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,04
alamabre negro	kg	$ 7.500,00	0,01	$ 37,50		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,04
				Sub Total	$	11.918,56

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario		
Transporte	0,05	$ 60.000,00	$ 3.000,00		
			Sub Total	$	3.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario		
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,093886938	$ 21.124,56		
			Sub Total	$	21.124,56

TOTAL COSTO DIRECTO	**$**	**41.649,35**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARTERAS PANEL YESO REGULAR ≤40 CM APROX. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CONSTRUCCION)	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 8,0

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 562,50	
				Sub Total	$ 562,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
LAMINA DRY-WALL 1/2"	m2	$ 24.200,00	0,40	$ 9.680,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 13,01
CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 m.)	rl	$ 12.301,80	0,00	$ 39,37		ITEM DE APU CONTRACTUAL 13,01
TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 x1	und	$ 19,49	3,44	$ 67,04		ITEM DE APU CONTRACTUAL 13,01
MASILLA	caneca	$ 48.500,00	0,01	$ 485,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 13,01
				Sub Total	$ 10.271,40	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,05	$ 11.250,00	
			Sub Total	$ 11.250,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 22.683,90**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPA DE INSPECCION PARA CIELO RASOS CON MARCO EN ALUMINIO Y TAPA EN ALUMINIO DE 60X60CM	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP 9,0

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.397,62	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				Sub Total	$ 2.447,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TAPA DE INSPECCION PARA CIELO RASO 60X60 CON MARCO EN ALUMINIO	UND	$ 120.822,00	1,00	$ 120.822,00	
				Sub Total	$ 120.822,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,1242328	$ 27.952,38	
			Sub Total	$ 27.952,38

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 152.422,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CARTERA INTERIOR DE MUROS (INCLUYE VINILO TIPO 1 MUROS 3 MANOS. BASE EN ESTUCO + PAÑETE + FILOS 1:2 entre 25cm A 50cms E=2,5cms)	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 10

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.172,25	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.172,25

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
vinilo tipo 1	cuñete	$ 300.000,00	0,00375	$ 1.125,00	
lija	pliego	$ 1.500,00	0,00375	$ 5,63	
mortero 1:2	m3	$ 315.000,00	0,00750	$ 2.362,50	ITEM DE APU CONTRACTUAL 16,02
estuco plastico	cuñete	$ 89.900,00	0,01875	$ 1.685,63	
				Sub Total	$ 5.178,75

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
				Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pintura y estuco	$ 225.000,00	0,0642	$ 14.445,00	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pañete	$ 225.000,00	0,04	$ 9.000,00	
			Sub Total	$ 23.445,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 30.396,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CARTERA INTERIOR DE MUROS (INCLUYE VINILO TIPO 1 MUROS 3 MANOS. BASE EN ESTUCO + PAÑETE + FILOS 1:2 entre 15cm a 24 cms E=2,5cms)	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 11

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 595,86	
				Sub Total	$ 595,86

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
vinilo tipo 1	cuñete	$ 300.000,00	0,00195	$ 585,00		
lija	pliego	$ 1.500,00	0,00195	$ 2,93		
mortero 1:2	m3	$ 315.000,00	0,00390	$ 1.228,50		ITEM DE APU CONTRACTUAL 16,03
estuco plastico	cuñete	$ 89.900,00	0,00975	$ 876,53		
					Sub Total	$ 2.692,95

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pintura y estuco	$ 225.000,00	0,032964952	$ 7.417,11	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pañete	$ 225.000,00	0,02	$ 4.500,00	
			Sub Total	$ 11.917,11

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 15.805,92**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CARTERA EXTERIOR DE MUROS (INLCUYE PINTURA TIPO CORAZA 2M. BASE EN ESTUCO + PAÑETE +FILOS 1:2 ≤ entre 25cm A 50cms E=2,5cms)	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 12

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.302,50	
				Sub Total	$ 1.302,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
pintura koraza	cuñete	$ 480.000,00	0,00375	$ 1.800,00	
lija	pliego	$ 1.500,00	0,00375	$ 5,63	
mortero 1:2	m3	$ 315.000,00	0,00750	$ 2.362,50	
estuco plastico	cuñete	$ 89.900,00	0,01875	$ 1.685,63	
				Sub Total	$ 5.853,75

ITEM DE APU CONTRACTUAL 16,03

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pintura y estuco	$ 225.000,00	0,075777795	$ 17.050,00	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pañete	$ 225.000,00	0,04	$ 9.000,00	
			Sub Total	$ 26.050,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 33.806,25**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CARTERA EXTERIOR DE MUROS (INLCUYE PINTURA TIPO CORAZA 2M. BASE EN ESTUCO + PAÑETE +FILOS 1:2 ≤ entre 15cm a 24 cms E=2,5cms)	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 13

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 663,59	
				Sub Total	$ 663,59

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
pintura koraza	cuñete	$ 480.000,00	0,00195	$ 936,00		
lija	pliego	$ 1.500,00	0,00195	$ 2,93		
mortero 1:2	m3	$ 315.000,00	0,00390	$ 1.228,50		ITEM DE APU CONTRACTUAL 16,03
estuco plastico	cuñete	$ 89.900,00	0,00975	$ 876,53		
				Sub Total	$ 3.043,95	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pintura y estuco	$ 225.000,00	0,038985416	$ 8.771,72	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pañete	$ 225.000,00	0,02	$ 4.500,00	
			Sub Total	$ 13.271,72

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 17.579,25**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CARTERA INTERIOR DE MUROS (INCLUYE PINTURA EPOXICA. 3M BASE EN ESTUCO + PAÑETE +FILOS 1:2 ≤ entre 15cm a 24 cmsE=2,5cms)	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 14

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 717,87	
				Sub Total	$ 717,87

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
pintura epoxica con catalizador	galon	$ 239.900,00	0,00195	$ 467,81		
lija	pliego	$ 1.500,00	0,00195	$ 2,93		
mortero 1:2	m3	$ 315.000,00	0,00390	$ 1.228,50		ITEM DE APU CONTRACTUAL 16,03
estuco plastico	cuñete	$ 89.900,00	0,00975	$ 876,53		
				Sub Total	$ 2.575,76	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pintura y estuco	$ 225.000,00	0,043810701	$ 9.857,41	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra para pañete	$ 225.000,00	0,02	$ 4.500,00	
			Sub Total	$ 14.357,41

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 18.251,03**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	REPELLO DE MUROS 1:2 PARA ENCHAPE MURO BAÑOS	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP 15

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 709,85	
				Sub Total	$ 709,85

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
mortero 1:2 imp	m3	$ 659.335,00	0,03	$ 19.780,05		ITEM DE APU CONTRACTUAL 14,01
				Sub Total	$ 19.780,05	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,063	$ 14.197,10	
			Sub Total	$ 14.197,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 35.287,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CARTERA REPELLO DE MUROS 1:2 PARA ENCHAPE MURO BAÑOS (INCLUYE PAÑETE +FILOS 1:2 ≤ A 50cms E=2,5cms)	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 16

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 642,24	
				Sub Total	$ 642,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
mortero 1:2 imp	m3	$ 659.335,00	0,02	$ 11.868,03		ITEM DE APU CONTRACTUAL 14,01
				Sub Total	$ 11.868,03	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,057087711	$ 12.844,74	
		Sub Total	$ 12.844,74	

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 27.155,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE ALUMINIO ANTICUCARACHA PARA SIFON 3" X 2"	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP 17

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 735,46	
				Sub Total	$ 735,46

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
REJILLAS DE ALUMINIO ANTICUCARACHA PARA SIFON 3" X 2"	und	$ 7.286,35	1,00	$ 7.286,35	
				Sub Total	$ 7.286,35

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,065	$ 14.709,19	
			Sub Total	$ 14.709,19

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 23.931,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	LOSA CONCRETO MACIZA 4000 PSI E:0.10m, INCLUYE ENCOFRADO EN FORMALETA Y APUNTALAMIENTO MAS CASETONES PARA ALIGERAMIENTO	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP18

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 848,88	
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,04	$ 1.239,24	
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00	0,04	$ 1.445,78	
caseton	m2	$ 24.000,00	0,80	$ 19.200,00	
				Sub Total	$ 22.733,91

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
tabla chapa ordinario	Unidad	$ 23.500,00	0,40	$ 9.400,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
puntulla con cabeza 2	lb	$ 2.200,00	0,05	$ 110,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 3,01
concreto 4000 psi	m3	$ 564.543,00	0,15	$ 84.681,45		ITEM DE APU CONTRACTUAL 4,01
				Sub Total	$ 94.191,45	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,8	$ 60.000,00	$ 48.000,00	
			Sub Total	$ 48.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,041308126	$ 16.977,64	
			Sub Total	$ 16.977,64

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 181.903,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	MOTOBOMBA 2,0 HP	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP19,0

APU SNR 16,25

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.533,70	
				Sub Total	$ 3.533,70

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
MOTOBOMBA 2,0 HP SIMENS	Unidad	$ 1.262.678,00	1,00	$ 1.262.678,00	
				Sub Total	$ 1.262.678,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	$ 35.337,00	2	$ 70.674,00	
			Sub Total	$ 70.674,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 1.336.886,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CENEFA EN GRANITO PULIDO ancho 15cms longitud variable	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP 20,0

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.580,08	
pulidora para baldosa	dia	$ 150.000,00	0,01	$ 1.500,00	
				Sub Total	$ 4.080,08

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
AGUA	LT	$ 29,00	0,03	$ 0,93		ITEM DE APU CONTRACTUAL B01
CEMENTO BLANCO	KG	$ 1.922,50	0,07	$ 128,17		
DILATACIÓN EN PVCX2M	M	$ 5.200,00	0,50	$ 2.600,00		
GRANITO BLANCO	KG	$ 19.338,00	0,07	$ 1.289,20		
MARMOLINA BLANCA X1KG	KG	$ 502,50	0,07	$ 33,50		
				Sub Total	$ 4.051,80	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	$ 30.081,00	1,72	$ 51.601,69	
			Sub Total	$ 51.601,69

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 62.134,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	TEJA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL CAL.26	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP 21

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 676,82	
				Sub Total	$ 676,82

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TEJA TRAPEZOIDAL GALVANIZADA	M	$ 213.763,00	0,17	$ 35.627,17	
				Sub Total	$ 35.627,17

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,030	$ 60.000,00	$ 1.807,00	
			Sub Total	$ 1.807,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (HC)	$ 30.081,00	0,45	$ 13.536,45	
			Sub Total	$ 13.536,45

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 51.647,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA: soporte de tanque de agua, soporte para fachada. Perfil estructural para estructura de cubierta.	UNIDAD:	KG
		ITEM No.	NP 22

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 541,08	
				Sub Total	$ 541,08

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TUBO ESTRUCTURAL TRIANGULAR 200X70 (6MTS)	KG	$ 552.000,00	0,01	$ 5.512,28	
				Sub Total	$ 5.512,28

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	$ 30.081,00	0,36	$ 10.821,64	
			Sub Total	$ 10.821,64

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 16.875,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	PLANTA ELECTRICA 22 KVA	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP23

APU CONTRACTUAL 7,60

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 12.642,99	
				Sub Total	$ 12.642,99

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PLANTA ELÉCTRICA DIESEL 22kVA CABINADA	UN	$ 41.230.485,31	1,00	$ 41.230.485,31	
				Sub Total	$ 41.230.485,31

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
TRANSPORTE				
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA FF ELECTRICA CON PRESTACIONES	$ 50.571,94	5	$ 252.859,70	
			Sub Total	$ 252.859,70

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 41.495.988,00

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SALIDA TOMA CORRIENTE TIERRA AISLADA DOBLE EN MURO PVC	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP24

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 8.003,57	
				Sub Total	$ 8.003,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
TOMACORRIENTE DOBLE tierra aislada	und	$ 29.450,00	1,00	$ 29.450,00		COTIZACION
TAPA TOMACORRIENTE NARANJA	UND	$ 5.900,00	1,00	$ 5.900,00		COTIZACION
union pvc conduit 1/2	und	$ 400,00	0,33	$ 132,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 7,01
terminal pvc conduit 1/2	und	$ 400,00	0,33	$ 132,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 7,01
tubo pvc comduit 1/2	m	$ 1.500,00	1,00	$ 1.500,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 7,01
CAJA 5800 galv,	UND	$ 3.100,00	1,00	$ 3.100,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 7,01
cable nro 12	ML	$ 2.500,00	1,00	$ 2.500,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 7,01
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,01	$ 599,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 7,01
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,01	$ 990,00		ITEM DE APU CONTRACTUAL 7,01
				Sub Total	$ 44.303,00	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA FF ELECTRICA CON PRESTACIONES	$ 50.571,94	3,2	$ 160.071,43	
			Sub Total	$ 160.071,43

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 212.378,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	MEDIDOR ELECTRICO 3F-4H, 120/208V	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP25

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.052,94	
				Sub Total	$ 3.052,94

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Medidor trifásico marca: XXX, 4 hilos, 3x120/208V, 5/100A	UN	$ 207.100,00	1,00	$ 207.100,00	
Caja de protección para medidor	UN	$ 121.600,00	1,00	$ 121.600,00	
Conectores y abrazaderas					
				Sub Total	$ 328.700,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3		Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00		$ 60.000,00	
				Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA FF ELECTRICA CON PRESTACIONES	$ 50.571,94	1,21	$ 61.058,71	
			Sub Total	$ 61.058,71

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 452.812,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	INTERRUPTOR INDUSTRIAL 3x40A	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP26

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.125,70	
				Sub Total	$ 1.125,70

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Interruptor Industrial termomagnético 3x40A	UN	$ 217.000,00	1,00	$ 217.000,00	
Conectores y abrazaderas					
				Sub Total	$ 217.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3		Valor Unitario	
				Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA FF ELECTRICA CON PRESTACIONES	$ 50.571,94	0,4	$ 22.513,94	
			Sub Total	$ 22.513,94

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 240.640,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	INTERRUPTOR INDUSTRIAL 3x80A	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP27

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 8.458,12	
				Sub Total	$ 8.458,12

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
INTERRUPTOR INDUSTRIAL 3x80A	UN	$ 305.600,00	1,00	$ 305.600,00	
Conectores y abrazaderas					
				Sub Total	$ 305.600,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3		Valor Unitario	
				Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,8	$ 169.162,38	
			Sub Total	$ 169.162,38

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 483.221,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CANALETA CON DIVISIÓN	UNIDAD:	ML
		ITEM No.	NP28

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 900,00	
				Sub Total	$ 900,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
canaleta con division	ml	$ 23.639,00	1,05	$ 24.820,95	
separador	ml	$ 2.155,50	1,05	$ 2.263,28	
				Sub Total	$ 27.084,23

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,08	$ 18.000,00	
			Sub Total	$ 18.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 47.184,23**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CERTIFICACIÓN RETIE / RETILAP	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP29

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
				Sub Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
INSPECCION RETIE USO FINAL ALTA CONCENTRACION DE PERSONAS / INSPECCION RETILAP INTERNAS ESPECIALES	UN	$ 9.044.000,00	0,37	$ 3.311.912,00	
				Sub Total	$ 3.311.912,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3.311.912,00

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	TUBERIA IMC 1 -1/2"	UNIDAD:	ML
		ITEM No.	NP30

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 589,21	
				Sub Total	$ 589,21

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TUBERIA IMC 1 -1/2"	ML	$ 42.516,67	1,05	$ 44.642,50	
CURVA IMC 1-1/2"	UND	$ 18.050,00	0,30	$ 5.415,00	
				Sub Total	$ 50.057,50

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,052374603	$ 11.784,29	
			Sub Total	$ 11.784,29

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 62.431,00

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CABLE ANTIFRAUDE 3XN°4 + 1XN°6 AWG XLPE COBRE 3 HILOS 220V - 90° (no incluye servicio de grúa de acuerdo a criterio del consultor de la entidad)	UNIDAD:	ML
		ITEM No.	NP31

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.791,05	
				Sub Total	$ 3.791,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CABLE ANTIFRAUDE 3XN°4 + 1XN°6 AWG XLPE COBRE 3 HILOS 220V - 90° (no incluye servicio de grúa de	ml	$ 63.238,00	1,05	$ 66.399,90	
				Sub Total	$ 66.399,90

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,336982433	$ 75.821,05	
			Sub Total	$ 75.821,05

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 147.212,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP32

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.732,90	
				Sub Total	$ 3.732,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Interruptor doble 15A	UN	$ 10.729,00	1,00	$ 10.729,00	
Caja de salida PVC	UN	$ 2.100,00	1,00	$ 2.100,00	
Cable THHN 12 AWG	M	$ 9.200,00	10,00	$ 92.000,00	
Tubería PVC 3/4"	M	$ 1.700,00	1,50	$ 2.550,00	
Conectores y abrazaderas					
				Sub Total	$ 107.379,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	0,181649856	$ 74.658,09	
			Sub Total	$ 74.658,09

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 185.770,00

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE PVC	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP 33

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.069,10	
				Sub Total	$ 3.069,10

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Interruptor triple 15A	UN	$ 15.831,00	1,00	$ 15.831,00	
Caja de salida PVC	UN	$ 2.100,00	1,00	$ 2.100,00	
Cable THHN 12 AWG	M	$ 9.200,00	10,00	$ 92.000,00	
Tubería PVC 3/4"	M	$ 1.700,00	1,50	$ 2.550,00	
				Sub Total	$ 112.481,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte				
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	0,149347692	$ 61.381,90	
			Sub Total	$ 61.381,90

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 176.932,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	ACOMETIDA ELÉCTRICA 2F (2#12+1#12) 3/4"	UNIDAD:	ML
		ITEM No.	NP 34

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 55,43	
				Sub Total	$ 55,43

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
cable 12	ML	$ 2.500,00	3,03	$ 7.575,00	
				Sub Total	$ 7.575,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,004926984	$ 1.108,57	
			Sub Total	$ 1.108,57

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.339,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	TUBERÍA EMT 1/2"	UNIDAD:	ML
		ITEM No.	NP35

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 677,62	
				Sub Total	$ 677,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo emt 1/2	ml	$ 2.262,85	3,03	$ 6.856,44	
UNION EMT 1/2"	UND	$ 1.000,00	0,33	$ 330,00	
TERMINAL EMT 1/2"	UND	$ 1.500,00	0,33	$ 495,00	
grapas	gbl	$ 800,00	1,00	$ 800,00	
				Sub Total	$ 8.481,44

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,060233051	$ 13.552,44	
			Sub Total	$ 13.552,44

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.312,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	TUBERÍA CONDUIT EMT 3/4"	UNIDAD:	ML
		ITEM No.	NP36

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 677,62	
				Sub Total	$ 677,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo emt 3/4"	ml	$ 9.100,00	1,60	$ 14.597,94	
UNION EMT 3/4"	UND	$ 1.150,00	0,20	$ 230,00	
TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.800,00	0,20	$ 360,00	
grapas	gbl	$ 800,00	1,00	$ 800,00	
				Sub Total	$ 15.987,94

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,060233051	$ 13.552,44	
			Sub Total	$ 13.552,44

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 30.218,00

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CONECTOR JACK RJ45 CAT 6A	UNIDAD:	UND
		ITEM No.	NP37

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 225,00	
				Sub Total	$ 225,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
jack cat 6A	und	$ 29.274	1,000	$ 29.274,00	
				Sub Total	$ 29.274,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,005	$ 60.000,00	$ 300,00	
			Sub Total	$ 300,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,02	$ 4.500,00	
			Sub Total	$ 4.500,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 34.299,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CERTIFICACIONES	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP38

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ -	
				Sub Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Certificaciones	UN	$ 11.713	1,000	$ 11.713,00	
				Sub Total	$ 11.713,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 11.713,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BATERIA DE CARGA SECA + ELEMENTOS DE INSTALACIÓN	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP39

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.013,19	
				Sub Total	$ 1.013,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Batería de carga seca 12V 100Ah	UN	$ 182.900	1,00	$ 182.900,00	
				Sub Total	$ 182.900,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,090061376	$ 20.263,81	
			Sub Total	$ 20.263,81

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 204.177,00

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORÍA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CONEXIÓN PROGRAMACIÓN A PANEL DETECCIÓN	UNIDAD:	UN
		ITEM No.	NP 40

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
				Sub Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Programación y pruebas funcionales panel dedetección de incendio	UN	$ 2.220.107	1,00	$ 2.220.107,00	
				Sub Total	$ 2.220.107,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 2.220.107,00**

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

UNION TEMPORAL SOLUCIONES	*ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS*	CODIGO: GP-FOR-11
		VERSIÓN: 1
		FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020
CONTRATO No	1935 de 2024	
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).	
ACTIVIDAD	DILATACIÓN PERIMETRAL EN CIELO FALSO TIPO Z	**UNIDAD:** ML
		ITEM No. NP41

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	3% M.O		$ 52,50	
				Sub Total	$ 52,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
DILATACIÓN EN Z 11 mm x 3,05 m	ml	$ 6.300,00	0,33	$ 2.065,57		COTIZACIONES
MASILLA SUPERMASTICK PR (5 GL)	caneca	$ 20.081,00	0,06	$ 1.212,50		ITEM SNR 4,07
				Sub Total	$ 3.278,07	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,0005	$ 60.000,00	$ 30,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 30,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,008	$ 1.750,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.750,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5.111,00**

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de Np, se tomaron como referencia los valores establecidos en la lista de precios proporcionada por la SNR, así como las cotizaciones obtenidas a través de un estudio de mercado.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM 1 CARA	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP42

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.458,38	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.458,38

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
CANAL BASE 9 X 2,44M CAL26	Un	$ 8.869,00	0,42	$ 3.724,98		ITEMS APU SRN 12.13
CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16X1"	Un	$ 351,00	1,61	$ 565,11		ITEMS APU SRN 12.13
CINTA PAPEL	Rl	$ 12.837,00	0,04	$ 449,30		ITEMS APU SRN 12.13
PARAL BASE 9 (2,44M) CAL 26	Un	$ 10.949,00	0,42	$ 4.598,58		ITEMS APU SRN 12.13
LIJA DE AGUA GRANO 280	Un	$ 1.810,00	0,42	$ 760,20		ITEMS APU SRN 12.13
MASILLA	Un	$ 53.467,00	0,05	$ 2.406,02		ITEMS APU SRN 12.13
LAMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X2,44 M	Un	$ 82.242,00	0,35	$ 28.784,70		ITEMS APU SRN 12.13
TORNILLO PANEL PUNTA AGUDA	Un	$ 39,00	13,00	$ 507,00		ITEMS APU SRN 12.13
TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL 8X1/2"	Un	$ 67,00	8,00	$ 536,00		ITEMS APU SRN 12.13
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	Un	$ 55.883,00	0,02	$ 838,25		ITEMS APU SRN 12.13
				Sub Total	$ 43.170,13	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario		
CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	$ 50.904,00	0,57	$ 29.167,61		ITEMS APU SRN 12.13
			$ -		
			$ -		
			Sub Total	$ 29.167,61	

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 73.796,00**

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de Np, se tomaron como referencia los valores establecidos en la lista de precios proporcionada por la SNR, ITEM APU 12.13.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CIELO RASO PLANO SUPERBOARD 8MM ALTURA:9,22 M	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP43

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario		
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.163,42		
Andamio Multidireccional Certificado Torre 2M (1,40x1,40 incluye ruedas	D	$ 30.809,00	0,10	$ 3.080,59		ITEMS APU SNR 4,04
Plataforma de 30CM X 2M Andamio certificado	D	$ 2.498,00	0,09	$ 224,82		
Escalera de gato Andamio Certificado	D	$ 1.684,00	0,09	$ 151,56		
				Sub Total	$ 5.620,39	

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
PERNO 1" CLAVO NORMAL	Un	$ 127,00	4,00	$ 508,00		ITEMS APU SNR 4,04
ANGULO GALVANIZADO 0,2X0,5 (2,44M) CAL 26	Un	$ 2.876,00	0,42	$ 1.207,92		ITEMS APU SNR 4,04
CARGA TIRO A TIRO AMARILLO	Un	$ 358,00	4,00	$ 1.432,00		ITEMS APU SNR 4,04
LIJA DE AGUA GRANO 280	Un	$ 2.674,00	0,06	$ 160,44		ITEMS APU SNR 4,04
OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	Un	$ 4.949,00	0,81	$ 4.008,69		ITEMS APU SNR 4,04
VIGUETA BASE 4 (2,44M) CAL26	Un	$ 5.309,00	0,56	$ 2.973,04		ITEMS APU SNR 4,04
CINTA MALLA SELLAPANEL 45MM	Un	$ 7.689,00	0,02	$ 153,78		ITEMS APU SNR 4,04
LAMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X2,44 M	Un	$ 82.242,00	0,34	$ 27.962,28		ITEMS APU SNR 4,04
MASILLA PARA JUNTAS TIPO ETERBOARD	Un	$ 351.497,00	0,01	$ 2.460,48		ITEMS APU SNR 4,04
TORNILLO PANEL PUNTA AGUDA	Un	$ 39,00	8,60	$ 335,40		ITEMS APU SNR 4,04
TORNILLO 8X1/2" BROCA - CABEZA DE LENTEJA	Un	$ 55,00	11,50	$ 632,50		ITEMS APU SNR 4,04
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	Un	$ 55.883,00	0,02	$ 838,25		ITEMS APU SNR 4,04
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	Un	$ 275.861,00	0,04	$ 9.655,14		ITEMS APU NSR 10,03
				Sub Total	$ 52.327,91	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte			$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	$ 50.904,00	0,85	$ 43.268,40	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 43.268,40

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 101.217,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del Np, se tomaron como referencia los valores establecidos en la lista de precios proporcionada por la SNR, específicamente los ítems APU 4.04 y 10.03. Adicionalmente, el rendimiento de la mano de obra se ajustó considerando que la actividad se desarrolla a una altura aproximada de 9,20 m.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	VIGA CINTA DE AMARRE 12X20CM	UNIDAD:	ML
		ITEM No.	NP44

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario		
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.353,69		
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	$ 30.809,00	0,08	$ 2.464,72		ITEM APU SNR 8,03
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	$ 2.498,00	0,08	$ 199,84		
				Sub Total	$ 4.018,25	

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
REPISA 8 X 4CMX2,9 M - ORDINARIO	un	$ 20.421,00	0,30	$ 6.126		ITEM APU SNR 8,03
ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	$ 6.968,00	0,90	$ 6.271		ITEM APU SNR 8,03
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMUN 3000 PSI	m3	$ 483.192,00	0,02	$ 11.597		ITEM APU SNR 8,03
PUNTILLA CONC ABEZA 2"	lb	$ 5.328,00	0,30	$ 1.598		ITEM APU SNR 8,03
BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6m)	un	$ 19.411,00	0,66	$ 12.811		ITEM APU SNR 8,03
DESENCOFRANTE EMUSIONADO 16Kg	un	$ 394.919,00	0,01	$ 4.739		ITEM APU SNR 8,03
DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	$ 365,00	2,50	$ 913		ITEM APU SNR 8,03
TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	$ 20.872,00	1,00	$ 20.872		ITEM APU SNR 8,03
				Sub Total	$ 64.927,30	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	$ 30.081,00	0,90	$ 27.073,85	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 27.073,85

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 96.019,00**

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del Np, se tomaron como referencia los valores establecidos en la lista de precios proporcionada por la SNR, específicamente el ítem 8.03.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	CARCAMO DE CONCRETO 3000PSI h=0,20M, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METALICA 30cm	UNIDAD:	ML
		ITEM No.	NP45

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.874,49	
				Sub Total	$ 1.874,49

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	UN	$ 199.047,00	0,03	$ 5.922,21		ITEM APU NSR 8.05
ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	KG	$ 8.486,00	0,02	$ 178,21		ITEM APU NSR 8.05
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMUN 3000 PSI	M3	$ 483.192,00	0,09	$ 43.004,09		ITEM APU NSR 8.05
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	$ 5.328,00	0,11	$ 586,08		ITEM APU NSR 8.05
REJILLA DE PISO 30 CM	M2	$ 107.408,00	1,00	$ 107.408,00		REJILLA DE PISO 30CM - ITEM
				Sub Total	$ 157.098,58	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte			$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA HH METALICA	$ 56.931,00	0,50	$ 28.465,50	
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (HC)	$ 30.081,00	0,3	$ 9.024,30	
			$ -	
			Sub Total	$ 37.489,80

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 196.463,00**

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del Np, se tomaron como referencia los valores establecidos en la lista de precios proporcionada por la SNR, específicamente los ítem 8.05 y 3.19.

JHON FREDDY RAMIREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	PUERTA EN MADERA 60cm-70cm INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA SCHLADE SATINADO MANIJA JUPITER Y MARCO METÁLICO	UNIDAD:	UND
		ITEM No.	NP46

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.737,27	
				Sub Total	$ 1.737,27

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PUERTA MADECOR RH COLOR SAGANO	un	$ 341.540,00	1,00	$ 341.540,00	
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	$ 8.514,00	3,00	$ 25.542,00	
CERRADURA SCHLADE SATINADO MANIJA JUPITER	un	$ 72.490,00	1,00	$ 72.490,00	COTIZACIONES
				Sub Total	$ 439.572,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte			$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA DD CARPINTERIA EN MADERA (HC)	$ 44.519,00	0,78	$ 34.745,30	
			Sub Total	$ 34.745,30

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 476.055,00**

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del Np, se toma como referencia los valores establecidos los precios contractuales del Item 11,02. incluyendo el marco metálico

JHON FREDDY RAMIREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	PUERTA EN MADERA 80cm-100cm INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA SCHLADE SATINADO MANIJA JUPITER Y MARCO METÁLICO	UNIDAD:	UND
		ITEM No.	NP47

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.616,13	
				Sub Total	$ 1.616,13

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PUERTA MADECOR RH COLOR SAGANO	un	$ 396.383,00	1,00	$ 396.383,00	
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	$ 25.542,00	3,00	$ 76.626,00	
CERRADURA SCHLADE SATINADO MANIJA JUPITER	un	$ 72.490,00	1,00	$ 72.490,00	COTIZACIONES
				Sub Total	$ 545.499,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte			$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra (Cerradura)	$ 44.519,00	0,73	$ 32.322,70	
			Sub Total	$ 32.322,70

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 579.438,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del Np, se toma como referencia los valores establecidos los precios contractuales del Item 11,02. incluyendo el marco metálico

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 16 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA 987 70 MM LLAVE MULTIPUNTO	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP48

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario		
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 6.806,08		ITEM APU SNR 3,15
Soldador electrico	dia	$ 42.073,00	0,13	$ 5.259,13		ITEM APU SNR 3,15
				Sub Total	$ 12.065,20	

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
LÁMINA COLD ROLLED 1,5M 100X200 CS	m2	$ 171.881,00	1,55	$ 266.415,55		ITEM APU SNR 3,15
SOLDADURA ELECTRICA 3/32	kg	$ 21.460,00	0,67	$ 14.378,20		ITEM APU SNR 3,15
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	$ 65.823,00	0,05	$ 3.291,15		ITEM APU SNR 3,15
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA	un	$ 11.209,00	3,00	$ 33.627,00		ITEM APU SNR 3,15
CERRADURA 987 70 MM LLAVE MULTIPUNTO	un	$ 208.900,00	0,50	$ 104.450,00		COTIZACIONES
				Sub Total	$ 422.161,90	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte			$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario		
Cuadrilla DD carpinteria en madera (HC)	$ 44.519,00	0,5	$ 22.259,50		ITEM APU SNR 2,18
Cadrilla HH Metalica (HC)	$ 56.931,00	2,00	$ 113.862,00		ITEM APU SNR 3,15
			$ -		
			Sub Total	$ 136.121,50	

TOTAL COSTO DIRECTO	**$**	**570.349,00**

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del NP, se tomaron como referencia los valores establecidos en la lista de precios proporcionada por la SNR, asegurando que la estimación se ajustara a los costos oficiales. Adicionalmente, se realizó un análisis de mercado mediante la comparación de tres cotizaciones de proveedores, se aclara que en este Np inlcuye la CERRADURA 987 70 MM LLAVE MULTIPUNTO.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	LAMINA Y SOPORTE FACHADA PRINCIPALMICROPERFORADA	UNIDAD:	GL
		ITEM No.	NP49

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
				Sub Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
FACHADA - PANEL HOOK18 GALVANIZADO CALIBRE 1.2 PERFORADO SEGUN DISEÑO EN CNC SUBESTRUCTURA DE SOPORTE EN TUBERÍA 40 X 40 CALIBRE 16. PANEL Y SUBESTRUCTURA CON ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER AL HORNO.	m2	$ 371.280,00	8,00	$ 2.970.240,00		COTIZACIÓN
MARCO PARA PUERTA EN TUBO CUADRADO 40 X 40 CALIBRE 16 , MANIJA EN LAMINA CR16, BISAGRAS SENCILLAS Y CHAPA CERROJO. ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER AL HORNO.	m2	$ 606.900,00	5,10	$ 3.095.190,00		COTIZACIÓN
REVESTIMIENTO PUERTA - PANEL HOOK18 GALVANIZADO CALIBRE 1.2 PERFORADO SEGUN DISEÑO EN CNC. ACABADO EN PINTURA POLIÉSTER AL HORNO.	m2	$ 289.170,00	5,10	$ 1.474.767,00		COTIZACIÓN
				Sub Total	$ 7.540.197,00	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 273.700,00	$ 273.700,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 273.700,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 318.098,50	13,1	$ 4.167.090,35	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 4.167.090,35

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 11.980.987,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del Np, se realizó una única cotización, considerando que los proveedores han señalado que, debido a la cantidad mínima requerida, la oferta no resulta rentable. Asimismo, se tuvo en cuenta la ubicación del sitio de obra en una zona con condiciones de seguridad especiales, lo que puede generar costos adicionales asociados a medidas de protección, logística, transporte y movilización de personal y equipos.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	PISO CERAMICO MIKONOS ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO 33.8*33.8	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP50

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.581,52	
				Sub Total	$ 1.581,52

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
PEGACOR	kg	$ 2.396,00	4,78	$ 11.450,00		COTIZACIÓN
BOQUILLA	kg	$ 8.100,00	0,15	$ 1.175,00		COTIZACIÓN
PISO CERAMICO MIKONOS ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO	m2	$ 37.400,00	1,03	$ 38.522,00		COTIZACIÓN
DILATADORES PLASTICOS CRUCETAS	un	$ 36,33	1,03	$ 37,42		COTIZACIÓN
				Sub Total	$ 51.184,42	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,0425	$ 60.000,00	$ 2.550,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.550,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,140579894	$ 31.630,48	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 31.630,48

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 86.946,00** 85986

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de NP, se realizó un análisis técnico mediante un estudio de mercado, el cual se basó en la evaluación comparativa de tres cotizaciones de proveedores. Este proceso permitió establecer un valor de referencia preciso, considerando precios, condiciones de compra y otros factores relevantes

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	PISO VANCOUVER GRIS 60*60 TRAFICO COMERCIAL MODERADO	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP51

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.366,13	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.366,13

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
PEGACOR	kg	$ 2.396,00	4,78	$ 11.450,00		COTIZACIÓN
BOQUILLA	kg	$ 8.100,00	0,15	$ 1.175,00		COTIZACIÓN
CERÁMICA VANCOUVERT GRIS 60*60 TRAFICO COMERCIAL	m2	$ 47.900,00	1,03	$ 49.337,00		COTIZACIÓN
DILATADORES PLASTICOS CRUCETAS	Unidad	$ 36,33	8,00	$ 290,67		COTIZACIÓN
Dilatacion plastica	ml	$ 5.200,00	0,50			
				Sub Total	$ 62.252,67	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,12	$ 27.322,51	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 27.322,51

ENT

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 92.141,00**	94741

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de NP, se realizó un análisis técnico mediante un estudio de mercado, el cual se basó en la evaluación comparativa de tres cotizaciones de proveedores. Este proceso permitió establecer un valor de referencia preciso, considerando precios, condiciones de compra y otros factores relevantes

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	GUARDAESCOBA EN CERAMICA VANCOUVER 60*60	UNIDAD:	ML
		ITEM No.	NP52

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 253,13	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 253,13

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
PEGACOR	kg	$ 2.396,00	1,20	$ 2.885,40		COTIZACIÓN
BOQUILLA	kg	$ 8.100,00	0,11	$ 893,00		COTIZACIÓN
CERÁMICA VANCOUVERT GRIS 60*60 TRAFICO COMERCIAL	m2	$ 47.900,00	0,24	$ 11.496,00		COTIZACIÓN
WIN ALUMINIO *2.5	ML	$ 10.360,00	1,05	$ 10.878,00		COTIZACIÓN
				Sub Total	$ 26.152,40	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,01703431	$ 3.832,72	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 3.832,72

TOTAL COSTO DIRECTO

$ 30.838,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de NP, se realizó un análisis técnico mediante un estudio de mercado, el cual se basó en la evaluación comparativa de tres cotizaciones de proveedores. Este proceso permitió establecer un valor de referencia preciso, considerando precios, condiciones de compra y otros factores relevantes

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	PISO PORCELANATO BELFORT 23.8*119.2 EXTERIOR	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP53

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.356,56	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.356,56

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
PEGACOR	kg	$ 2.396,00	2,87	$ 6.870,00		COTIZACIÓN
BOQUILLA	kg	$ 8.100,00	0,12	$ 940,00		COTIZACIÓN
PISO PORCELANATO BELFORT 23.8*119.2 EXTERIOR	m2	$ 102.700,00	1,20	$ 123.240,00		COTIZACIÓN
DILATADORES PLASTICOS CRUCETAS	Unidad	$ 36,33	5,00	$ 181,67		COTIZACIÓN
DILATACION PLASTICA	ml	$ 5.200,00	0,50	$ 2.600,00		COTIZACIÓN
				Sub Total	$ 133.831,67	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,05	$ 60.000,00	$ 3.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 3.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,209472424	$ 47.131,30	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 47.131,30

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 186.320,00**

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de NP, se realizó un análisis técnico mediante un estudio de mercado, el cual se basó en la evaluación comparativa de tres cotizaciones de proveedores. Este proceso permitió establecer un valor de referencia preciso, considerando precios, condiciones de compra y otros factores relevantes

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE GRADAS VANCOUVER INCLUYE HUELLA Y CONTRAHUELLA	UNIDAD:	M
		ITEM No.	NP54

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 900,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total	$ 900,00	

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
PEGACOR	kg	$ 2.290,00	3,60	$ 8.244,00		COTIZACIÓN
BOQUILLA	kg	$ 4.700,00	0,12	$ 564,00		COTIZACIÓN
CERÁMICA VANCOUVERT GRIS 60*60 TRAFICO COMERCIAL	m2	$ 47.900,00	0,60	$ 28.740,00		COTIZACIÓN
DILATADORES PLASTICOS CRUCETAS	Unidad	$ 36,33	0,60	$ 21,80		COTIZACIÓN
				Sub Total	$ 37.569,80	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,05	$ 60.000,00	$ 3.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 3.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,08	$ 18.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 18.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 59.470,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de NP, se realizó un análisis técnico mediante un estudio de mercado, el cual se basó en la evaluación comparativa de tres cotizaciones de proveedores. Este proceso permitió establecer un valor de referencia preciso, considerando precios, condiciones de compra y otros factores relevantes

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	VIDRIO 4+4 FACHADA INCOLORO PULIDO	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP55

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.250,00	
Andamio Multidireccional Certificado Torre 2M (1,40x1,40 incluye ruedas	D	$ 30.809,00	0,49	$ 15.000,00	
Plataforma de 30CM X 2M Andamio certificado	D	$ 2.498,00	0,09	$ 224,82	
				Sub Total	$ 17.474,82

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
VIDRIO LAMINADO 4+4 INCOLORO (PULIDO)	M2	$ 160.000,00	1,00	$ 160.000,00		COTIZACIONES
ACCESORIOS DE FIJACION	GLB	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00		
				Sub Total	$ 170.000,00	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,2	$ 45.000,00	
			Sub Total	$ 45.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 238.475,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de NP, se realizó un análisis técnico mediante un estudio de mercado, el cual se basó en la evaluación comparativa de tres cotizaciones de proveedores. Este proceso permitió establecer un valor de referencia preciso, considerando precios, condiciones de compra y otros factores relevantes, se ajusta el rendimiento de la mano de obra.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM INCOLORO PULIDO Y BRILLADO (INCLUYE MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES)	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP56

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.295,07	
				Sub Total	$ 2.295,07

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
Vidrio Templado DE 8 MM	M2	$ 220.000,00	1,00	$ 220.000,00		COTIZACIONES
Cerradura Schlage Jupiter A5 APD1	UN	$ 120.000,00	0,50	$ 60.000,00		COTIZACIONES
Accesorio en acero Manija 60m con dos dilataciones	UN	$ 143.703,00	0,60	$ 86.221,80		ITEM APU SNR 3,17
Pivote superior marco y puerta	UN	$ 101.519,00	0,50	$ 50.759,50		ITEM APU SNR 3,17
Pivote Inferior puerta	UN	$ 192.000,00	0,50	$ 96.000,00		ITEM APU SNR 3,17
Bisagra Hidraulica 150 Kg Velocidad ajustable	UN	$ 840.000,00	0,45	$ 378.000,00		COTIZACIONES
				Sub Total	$ 890.981,30	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA HH METALICA (HC)	$ 56.931,00	0,81	$ 45.901,33	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.901,33

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 945.178,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de NP, se tomaron como referencia los valores establecidos en la lista de precios proporcionada por la SNR, especialmente el ítem 3.17. Adicionalmente, se realizó un análisis comparativo basado en tres cotizaciones de proveedores, permitiendo validar la coherencia del costo y asegurar que el valor determinado refleje las condiciones reales del mercado.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	MALLA ESLABONADA (RESIDUOS-PLANTA)	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP57

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.149,38	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.149,38

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Malla 1.8mt x 10mt Metal 2-1/4 x 2-1/4 2.5mm Eslabonada	m2	$ 318.900,00	0,06	$ 17.716,67	COTIZACIÓN
Accesorios para la fijación de la malla de simple torsión a los postes	und	$ 3.345,42	1,00	$ 3.345,42	
				Sub Total	$ 21.062,09

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,10	$ 22.987,50	
			Sub Total	$ 22.987,50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 51.199,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor de NP, se realizó un análisis técnico mediante un estudio de mercado, el cual se basó en la evaluación comparativa de tres cotizaciones de proveedores. Este proceso permitió establecer un valor de referencia preciso, considerando precios, condiciones de compra y otros factores relevantes, se ajusta el valor de la mano de obra.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	VENTANA CON SISTEMA CORREDIZO EN ALUMINIO COLOR NEGRO CON VIDRIO 5MM CRUDO INCOLORO, CERRADURA Y REJILLA EXTERIOR	UNIDAD:	M2	ITEM SNR 3,18
		ITEM No.	NP58	

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario		
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.707,93		
Andamio Multidireccional Certificado Torre 2M (1,40x1,40 incluye ruedas	D	$ 30.809,00	0,49	$ 15.000,00		ITEMS SNR 4,04
Plataforma de 30CM X 2M Andamio certificado	D	$ 2.498,00	0,09	$ 224,82		
				$ -		
				Sub Total	$ 16.932,75	

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
VENTANA EN ALUMINIO 1.00X1.00	m2	$ 262.199,00	1,00	$ 262.199,00		ITEM SNR 3,18
VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m2	$ 66.297,00	1,05	$ 69.611,85		ITEM SNR 3,18
REJILLA EXTERIOR (M2)	m2	$ 199.900,00	1,00	$ 199.900,00		COTIZACIÓN
				Sub Total	$ 531.710,85	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $	Valor Unitario	
Transporte			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	$ 56.931,00	0,6	$ 34.158,60	
		Sub Total	$ 34.158,60	

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 582.802,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del Np, se tomaron como referencia los valores establecidos en la lista de precios proporcionada por la SNR especialmente el item 3,18.Se llevó a cabo un análisis técnico a través de un estudio de mercado, considerando una única cotización. Esto se debe a que los proveedores indican que, debido a la cantidad mínima requerida, la operación no resulta rentable.

JHON FREDDY RAMÍREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	VENTANA CON SISTEMA CORREDIZO EN ALUMINIO COLOR NEGRO CON VIDRIO 5MM CRUDO INCOLORO Y CERRADURA	UNIDAD:	M2
		ITEM No.	NP59

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.707,93	
				Sub Total	$ 1.707,93

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA		
VENTANA EN ALUMINIO 1.00X1.00	m2	$ 262.199,00	1,00	$ 262.199,00		ITEM SNR 3,18
VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m2	$ 66.297,00	1,05	$ 69.611,85		ITEM SNR 3,18
				Sub Total	$ 331.810,85	

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $	Valor Unitario	
Transporte			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
CUADRILLA HH METALICAS (HC)	$ 56.931,00	0,6	$ 34.158,60	
			Sub Total	$ 34.158,60

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 367.677,00

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del Np, se tomaron como referencia los valores establecidos en la lista de precios proporcionada por la SNR especialmente el item 3,18.

JHON FREDDY RAMIREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310

ACTIVIDAD	TRÁMITE ANTE BOMBEROS	UNIDAD:	GL
		ITEM No.	NP60

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
				Sub Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
VISITA INSPECCIÓN TÉCNICA PLANEADA Y PRUEBA HIDRÁULICA SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS:	UN	$ 2.749.856,00	1,00	$ 2.749.856,00	COTIZACIÓN
				Sub Total	$ 2.749.856,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $	Valor Unitario	
Transporte			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
			$ -	
			Sub Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.749.856,00**

OBSERVACIONES: Para determinar el valor del Np, se toma como referencia la cotización y se estima el valor

JHON FREDDY RAMIREZ ROMERO
Representante Legal
CONTRATISTA UNION TEMPORAL SOLUCIONES

RAMON LEONARDO LIZARAZO CUBILLOS
Representante Legal
INTERVENTORIA CONSORCIO 310