INFORME DE CONTRATISTA			
NÚMERO DEL CONTRATO:	**346**		
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA PLATAFORMA DE PESAS, INCLUYENDO DESMONTAJE, REACONDICIONAMIENTO, TRATAMIENTO DE MADERA, PINTURA ESPECIALIZADA Y REINSTALACIÓN. ESTA MEJORA ASEGURA UN USO SEGURO Y PROLONGADO DEL ESPACIO, PROMOVIENDO LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL BIENESTAR EN LA COMUNIDAD.		
CONTRATISTA:	GIOVANNI ALEXANDER CALDERON MARIN		
No. DE CÉDULA	81.720.252 DE CHÍA		
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	22/09/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	21/10/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN:	30 DIAS		
ADICIÓN:	NO APLICA		
PRÓRROGA :	NO APLICA		
PERIODO DEL INFORME:	22 DE SEPTIEMBRE 21 DE OCTUBRE		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 39.818.500
VALOR A PAGAR EN ESTE PERIODO:	$ 39.818.500
SALDO POR PAGAR:	$0
PAGO No.:	1

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES

A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:

ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

TIPO DE APORTE	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	VALOR PAGADO
SALUD	4620519908	SEPTIEMBRE 2025	$178.000
PENSIÓN			$227.800
ARL			$34.700
VALOR TOTAL			$440.500

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato No. 364, me permito relacionar **las actividades ejecutadas** durante el periodo**,** en mi condición de contratista conforme a lo siguiente:

OBLIGACIONES ESPECIFICAS:	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	No. DE ANEXO
1. Realizar el desmontaje completo de la plataforma de pesas de forma segura y ordenada.	Se realizó el desmontaje de 6 tornillos pasantes internos de compacta miento de la plataforma y posteriormente el desensamblado de 22 piezas en madera tipo sándwich para lograr el traslado al sitio donde se realizó el proceso de restauración.	ANEXO 1.
2. Ejecutar el reacondicionamiento de la estructura, corrigiendo cualquier daño o deterioro que afecte su funcionamiento.	Se ejecutó la labor de cambio del 80% de las piezas superiores de madera tipo sándwich de forma manual y se realizó reacondicionamiento de piezas que lo requerían con maquina industrial con la finalidad de dar un terminado adecuado para la correcta uniformidad de la plataforma y con esto generar que su funcionamiento sea el adecuado que requiere el deporte.	ANEXO 2.
3. Aplicar tratamiento a las superficies de madera para su conservación y protección.	Se realizó tratamiento de madera por medio de cepillado por las cuatro caras de todas las repisas con el fin de adecuar la madera para la posterior fijación con tornillería y pegamento, ligado manual y con máquina de cantos para posterior cimbrado manual, Se impermeabilizo en primer momento con insecticida para el tratamiento de termitas, aplicación de capa protectora negra (neme) para protección de humedad en la base de las piezas estructurales.	ANEXO 3.
4. Pintar la plataforma con productos adecuados, garantizando un acabado uniforme y de buena calidad.	Preparación de superficies mediante tratamiento de lijado la cual se ejecutó utilizando cepillo industrial para nivelación de las diferentes superficies con el fin de que los entre lapes queden totalmente sellados con liga grano 60, destronque de 22 piezas de	ANEXO 4.

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co

	forma individual con lija grano 80, ensamble total de la plataforma y cepillado general iniciando con lija grano 120 posterior lijado con grano 150 y 280, acabado final y puesta a punto de pintura con lija grano 320, posterior aplicación de tintilla color teca poro abierto y terminación con pintura Renania antideslizante que protege del deterioro prematuro de la madera y de las filtraciones de agua.	
5. Reinstalar la plataforma en su lugar original, asegurando su correcta ubicación y estabilidad.	Se ejecutó la labor de cargue en el taller de restauración y descargue en el escenario deportivo concha acústica de 22 piezas de madera tipo sándwich de forma manual con protección entre cada pieza con el fin de evitar su deterioro en el traslado, posteriormente se procedió a instalar la plataforma en el lugar indicado para su correcto uso, allí se ensamblaron los 22 repisas con tornillos pasantes los cuales realizan la función de ajuste y compactado con el fin de que las dilataciones queden reducidas a lo mínimo y esto garantiza su estabilidad y la seguridad de los deportistas que harán uso de la misma.	ANEXO 5.
6. Suministrar todos los materiales, herramientas y elementos necesarios para la ejecución del servicio.	Para la realización de la restauración de la plataforma se contó con dos talleres adecuados y especializados para el tratamiento de maderas en los cuales se cuenta con la maquinaria necesaria para el correcto complimiento de la labor realizada, se suministró el 100% de los materiales y maquinaria necesaria para la ejecución del servicio.	ANEXO 6.
7. Cumplir con las normativas legales vigentes en materia de seguridad, salud en el trabajo y calidad del servicio.	Se realizó el trabajo cumpliendo con las condiciones de seguridad para cada operario que participo de la labor realizada y eso dio como resultado final la correcta terminación de la labor contratada y que su calidad se vea reflejada en su terminación y buena	ANEXO 7.

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co

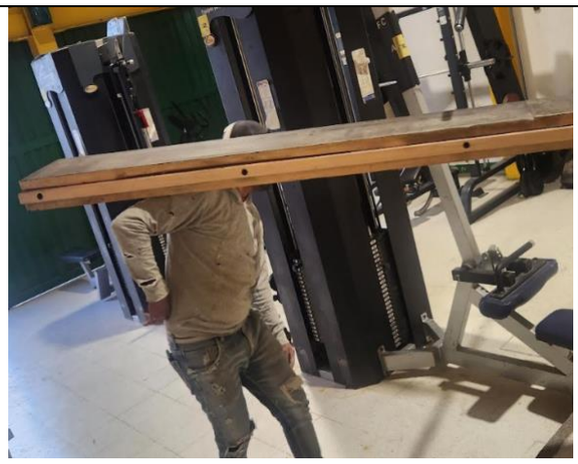
	disposición del materiales para su correcto uso.	
8. Responder por la calidad de los trabajos realizados y ofrecer garantía por los mismos durante el tiempo estipulado en el contrato.	La restauración y elaboración de piezas con los mejores materiales disponibles para la labor realizada garantizaron que durante el tiempo estipulado de garantía que está en el contrato se lograra a satisfacción	ANEXO 8.
9. Presentar un informe final con evidencia del proceso y resultados del mantenimiento.	En el actual informe se presenta de forma descrita y con apoyo de imágenes los diferentes procesos a los cuales fue sometida la plataforma y sus diferentes piezas en las cuales se evidencia sus diferentes momentos de elaboración y restauración de la misma.	ANEXO 9.
10. Mantener el área de trabajo en condiciones adecuadas, evitando daños a otros espacios o elementos del entorno.	Durante la totalidad del tiempo de ejecución del contrato se mantuvieron en muy buenas condiciones los diferentes espacios y con esto se garantizó que los elementos del entorno estuvieran asegurados y libres de riesgo de deterioro o daños por malos manejos de los escenarios	ANEXO 10.

ANEXO 1.



Desmontaje de la plataforma y traslado

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co






Cargue y traslado de la plataforma al sitio de reparación

ANEXO 2.




Elaboración de piezas nuevas

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co





Restauración de Piezas deterioradas



Corrección de Cantos de Empalme



Restauración de Tornillos adaptación de platinas

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co

ANEXO 3.





Tratamiento mediante lijado



Madera lista para aplicación tratamiento contra termitas



Madera Curada con producto ante termitas (neme)

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co

ANEXO 4.



Ensamble de tablones estructurales con anclaje de tornillo



Lijado Puesta a punto para Pintura

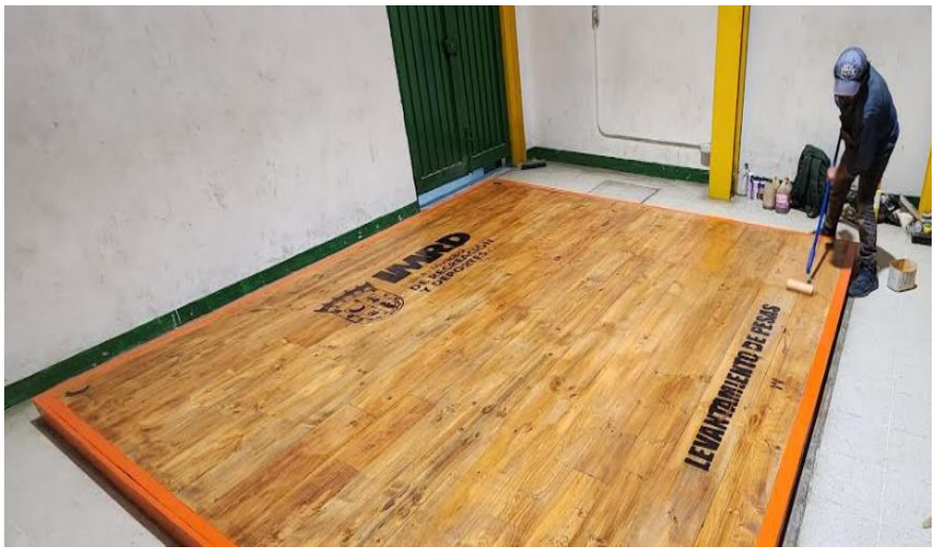


Grabación de Logos Institucionales

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co



Aplicación de tres capas de tintilla y sellador



Aplicación de Pintura Protectora Renania antideslizante.

ANEXO 5.



Traslado de Plataforma a Escenario Concha acústica



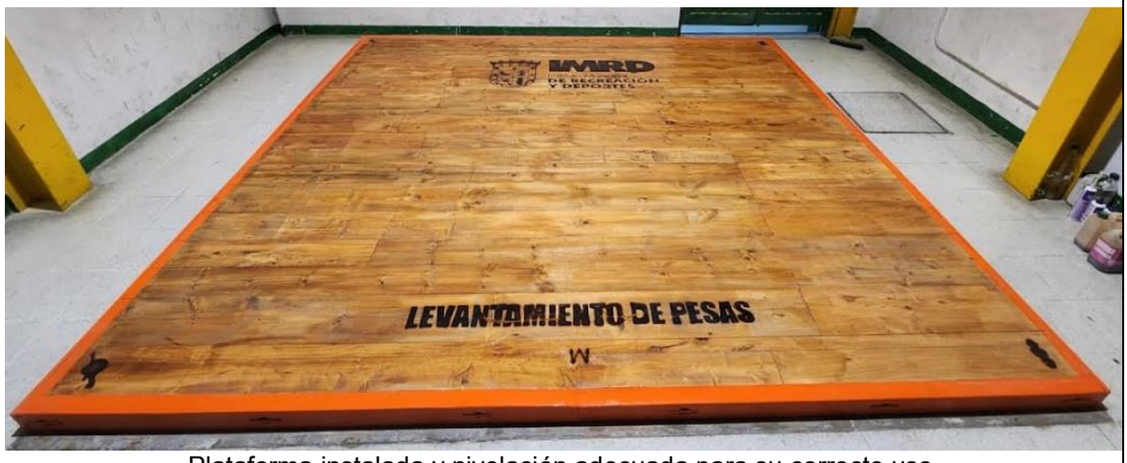


Refilado de cantos final

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co



Inicio del montaje en sala de levantamiento de pesas



Plataforma instalada y nivelación adecuada para su correcto uso.

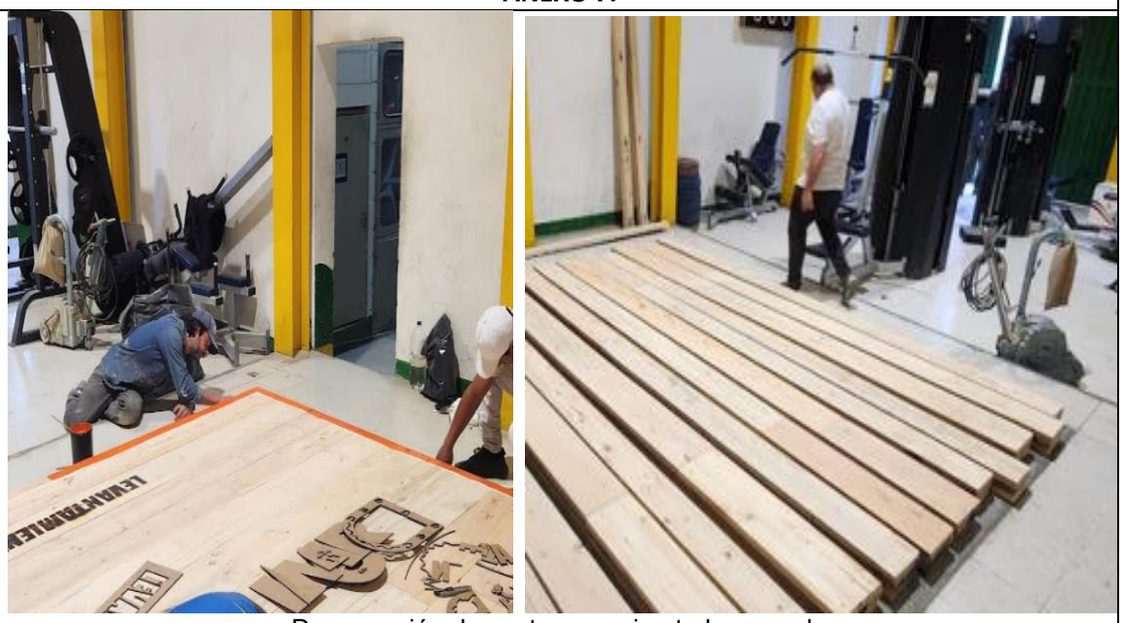
ANEXO 6.



Herramienta, materiales y espacios adecuados

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co

ANEXO 7.



Demarcación de contorno perimetral y armado

ANEXO 8.



Utilización de Madera de buena resistencia.



Acabados de alta calidad y materiales de durabilidad prolongada.

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co

ANEXO 9.

	INSTITUTO MUNICIPAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE DE CHIA – IMRD NIT 800.201.907-1		
PROCESO:	GESTIÓN JURÍDICA Y DE CONTRATACIÓN	CÓDIGO	GJ-FO-03
NOMBRE:	INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS	FECHA	21/06/2024
TIPO DE DOC:	FORMATO	VERSIÓN	1

INFORME DE CONTRATISTA			
NÚMERO DEL CONTRATO:	346		
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA PLATAFORMA DE PESAS, INCLUYENDO DESMONTAJE, REACONDICIONAMIENTO, TRATAMIENTO DE MADERA, PINTURA ESPECIALIZADA Y REINSTALACIÓN. ESTA MEJORA ASEGURA UN USO SEGURO Y PROLONGADO DEL ESPACIO, PROMOVIENDO LA ACTIVIDAD FÍSICA Y EL BIENESTAR EN LA COMUNIDAD.		
CONTRATISTA:	GIOVANNI ALEXANDER CALDERON MARIN		
No. DE CÉDULA	81.720.252 DE CHÍA		
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	22/09/2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	21/10/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN:	30 DIAS		
ADICIÓN:	NO APLICA		
PRÓRROGA :	NO APLICA		
PERIODO DEL INFORME:	22 DE SEPTIEMBRE 21 DE OCTUBRE		

DOCUMENTO SOPORTE DE PAGO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 39.818.500
VALOR A PAGAR EN ESTE PERIODO:	$ 39.818.500
SALDO POR PAGAR:	$0
PAGO No.:	1

CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTES		
A la fecha de presentación del presente informe y documento soporte de pago, BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, manifiesto que tengo vigentes los siguientes contratos adicionales de prestación de servicios, y que realicé el pago de aportes al SSI sobre el 40% del total de los ingresos mensuales así:		
ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL DE LOS INGRESOS	FECHA INICIO / FECHA TERMINACIÓN CONTRATO

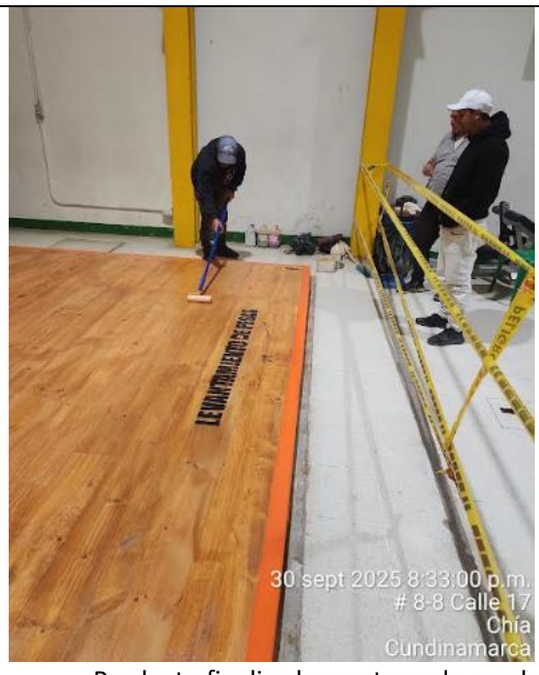
Encabezado informe presentados

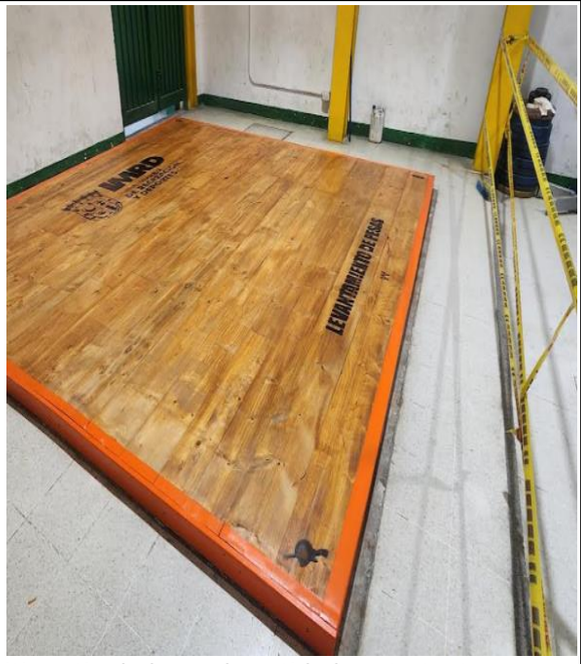
ANEXO 10.



Área de trabajo

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co

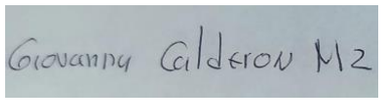




Producto finalizado y entregado en el sitio estipulado por la entidad contratante.

El presente informe contiene el soporte de pago correspondiente, para el periodo del informe que se presenta. De igual manera, el presente documento se entenderá presentado por el contratista una vez se realice su respectivo cargue en SECOP II.

Atentamente.



GIOVANNY ALEXANDER CALDERON MARIN
CC 81.720.252 DE CHÍA.

VoBo:

Avenida Pradilla 6 - 84 Coliseo de la Luna
PBX: (601) 884 4625
contactenos@imrdchia.gov.co
www.imrdchia.gov.co