

 <p>Agencia Nacional de Tierras JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO</p>	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA		Fecha:	10/4/2025 8:46:53 AM
Pago No:	1	Total de Pagos	4	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR				
Nombre/Razón Social:	JUAN GABRIEL MARIN RAMIREZ		Identificación:	1112905112
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico: juan.marin@ant.gov.co
			Telefono de contacto:	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO					
Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20259611	Fecha de Inicio:	11/09/2025	Plazo de Ejecución:	31/12/2025
Periodo a pagar:	SEPTIEMBRE	No RP:	1672425	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	Municipio:	Bogota		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBJETO:	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN EL ACOMPAÑAMIENTO, APOYO Y EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DERIVADAS DE LOS PROYECTOS, REQUERIMIENTOS Y TRÁMITES EN EL MARCO DE LAS FUNCIONES ASIGNADAS A LA SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. PROYECTAR LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS TRÁMITE Y DE DECISIÓN FINAL DENTRO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE COMPETENCIA DE SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA, CONFORMIDAD CON EL NÚMERO DE PRODUCTOS ENTREGABLES ESTIMADOS, EN COORDINACIÓN CON EL(LA) SUPERVISOR(A) DEL CONTRATO.	- Se proyectó acto administrativo que adiciona la Resolución No. 20233100016619 del 24 de marzo de 2023, respecto de la vinculación a la actuación administrativa los predios identificados con FMI Nro. 355-2070 (Matriz) y su FMI segregado Nro.355-51531, así como los FMI segregados del FMI Q55-49417 identificados con los FMI Nro. 355-49613, 355-49614 y 355-49615. Expediente 202231003400200012E. - Apoye en la Revisión de Informe Técnico Jurídico (ITJ) del predio denominado SI GUARDAS TIENES con FMI No. 340-101713. - Apoye en la Revisión de la Resolución de no reconocimiento del del predio denominado SI GUARDAS TIENES con FMI No. 340-101713.	Anexo_1766218_638948420460862964.pdf Anexo_1766218_638948420539256992.pdf Anexo_1766218_638951038607008491.pdf Anexo_1766218_638951038673659207.pdf
2. GESTIONAR LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS PARA ATENDER LOS PROCESOS DE COMPETENCIA DE SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA, EN COORDINACIÓN CON EL(LA) SUPERVISOR(A) DEL CONTRATO.	- Se gestionaron los siguientes insumos necesarios para atender requerimientos judiciales relacionados con asuntos agrarios adelantados por la Subdirección de Seguridad Jurídica a petición de la Oficina Jurídica de la entidad: 1) Proyecto de insumo para dar contestación a la Acción de Tutela con radicado No. 2025-00028 de conocimiento del Juzgado Séptimo Administrativo de Santa Marta -Accionante señor RAFAEL GANDÍA VALERO. 2) Proyecto de insumo para dar contestación a traslado de la Acción de Revisión de Asunto Agrario de conocimiento del Tribunal Administrativo del Magdalena con radicado No. 2025-00092, interpuesta por el señor RAFAEL GANDÍA VALERO, correspondiente al predio denominado EL CENTRO.	Anexo_1766219_638948414110359398.pdf
3. ACTUALIZAR Y CARGAR TODA LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN, ASÍ COMO REPORTAR LAS GESTIONES REALIZADAS EN LAS PLATAFORMAS APLICATIVAS Y BASES DE DATOS DISPUESTAS POR LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS PARA LA FIN (SIT, ORFEO, SHAREPOINT...), DE MANERA QUE REFLEJE EL AVANCE PROCESAL DE LOS EXPEDIENTES ASIGNADOS COMO CONDICIÓN PARA VALIDAR Y APROBAR EL INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES, EN COORDINACIÓN CON EL(LA) SUPERVISOR(A) DEL CONTRATO.	Para la presente se realizó consulta en el aplicativo Orfeo de los siguientes Expedientes a fin de dar trámite a los insumos relacionados en la obligación No. 2 del presente informe: 202231003400200012E 201931007711200032E 201931007711200037E	Anexo_1766220_638948426574805233.pdf
4. ASISTIR CUANDO SEA CONVOCADO DESIGNADO POR PARTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA A VISITAS DE CAMPO, REUNIONES, JUNTAS O COMITÉS, EN COORDINACIÓN CON EL SUPERVISOR(A) DEL CONTRATO.	Para la presente vigencia asistí a las siguientes reuniones: - Socialización de parámetros para los actos administrativos de Inicio y NO Inicio realizada el 05/09/2025	Anexo_1766221_638948406971444011.pdf Anexo_1766221_638948415298813013.pdf Anexo_1766221_638948416628182672.pdf Anexo_1766221_638948416686457492.pdf Anexo_1766221_638948416776414526.pdf
5. PRESENTAR LOS INFORMES DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE LA EJECUCIÓN Y DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL, SIN PERJUICIO DE LOS INFORMES ADICIONALES QUE LE SEAN SOLICITADOS POR EL(LA) SUPERVISOR(A).	Con el presente informe se da cumplimiento a la presente obligación contractual correspondiente al mes de SEPTIEMBRE de 2025.	
6. CUMPLIR LAS DEMÁS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO, EN COORDINACIÓN CON EL(LA) SUPERVISOR(A) DEL CONTRATO.	Para la presente vigencia no se asignaron tareas distintas a las relacionadas anteriormente.	

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	JUAN GABRIEL MARIN RAMIREZ
--	----------------------------

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento es válido para todos los efectos legales.
Código de Verificación: 529999



Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$4,585,167.00 CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente , número 69553959951 del banco BANCOLOMBIA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$27,511,000.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$2,292,583.00 -
Valor Total:	\$25,218,417.00 -

Total Pagado	\$0.00 -
Saldo Actual:	\$25,218,417.00 -


VALOR A PAGAR:	\$4,585,167.00 -
Menos este pago:	\$20,633,250.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
-	-	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	18.18%
---	--------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	JULIAN YESID BALLEEN REINA	Nombre:	
No. Identificación:	1121904968	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

