REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE CORDOBA

DESGLOSE DE LA ADMINISTRACION, IMPREVISTOS Y UTILIDADES - A.I.U.

COSTO DIRECTO	$245.078.303	COSTO TOTAL:	$316.028.472

ITEM	DESCRIPCION	No	DEDICACION (Días)	SALARIO	P.S.	TOTAL SALARIO	TOTAL	%
A	ADMINISTRACION							23,00%
1,00	PERSONAL							
1,1	PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS							
1.1.1	Direccion General	2	30	$ 60.000	$ 57.000	$ 117.000	$7.020.000,00	2,86%
1.1.2	Residencia técnico de Obras	2	60	$ 48.000	$ 45.600	$93.600	$11.232.000,00	4,58%
1.1.3	Profesional en seguridad y salud ocupacional	2	11	$ 48.000	$ 45.600	$93.600	$2.059.200,00	0,84%
						SUBTOTAL PERSONAL	$20.311.200	8,29%
						SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES	$20.311.200	8,29%
2,00	GASTOS OPERACIONALES							
2,1	CAMPAMENTOS							
2.1.1	Campamento de obra, bodega de materiales y Equipos	1	30	$ 25.774	$ 0	$24.773	$743.190,00	0,30%
2,2	OTROS GASTOS							
2.2.1	Servicios Publicos	1	30	$ 10.000	$ 0	$10.000	$300.000,00	0,12%
2.2.2	Mantenimientos, Equipos, Herramienta	1	30	$ 10.000	$ 0	$10.000	$300.000,00	0,12%
2.2.3	Auto transportes, incluye conductor	1	30	$ 100.000	$ 0	$100.000	$3.000.000,00	1,22%
2.2.3	Registro Fotografico, Informes	1	30	$ 10.000	$ 0	$10.000	$300.000,00	0,12%
2.2.4	Registro y elaboracion planos record	1	30	$ 15.000	$ 0	$15.000	$450.000,00	0,18%
2.2.5	dotacion de personal	1	8	$ 104.701	$ 0	$104.701	$837.611,71	0,34%
2.2.6	Gastos de mobiliario, papelería, fotocopias, etc	1	30	$ 15.000	$ 0	$15.000	$450.000,00	0,18%
						SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES	$6.380.802	2,60%
3,00	IMPUESTOS Y GARANTIAS							
3,1	IMPUESTOS	% EN RELACION AL VALOR TOTAL						
3.1.1	Retencion en la fuente	2,00%					$6.320.569,44	2,58%
3.1.2	Contribucionde obra	5,00%					$15.801.423,59	6,45%
3.1.3	Estampilla.	0,50%					$1.580.142,36	0,64%
3.1.7	Impuesto Industria y Comercio. Rete ICA	1,00%					$3.160.284,72	1,29%
3.1.8	timbre	0,50%					$1.580.142,36	0,64%
3,2	GARANTIAS							
3.2.1	Cumplimiento de contrato	0,03%					$94.808,54	0,04%
3.2.2	Buen manejo de anticipo	0,08%					$252.822,78	0,10%
3.2.3	Pago de salarios y prestaciones	0,09%					$284.425,62	0,12%
3.2.4	Estabilidad de la obra	0,14%					$442.439,86	0,18%
3.2.5	Responsabilidad civil Extracontractual	0,05%					$158.014,24	0,06%
						SUBTOTAL IMPUESTOS Y GARANTIAS	$29.675.074	12,11%
B	UTILIDADES							5,00%
						TOTAL AIU		28,00%

Shirley Alejandra Londoño Capera
Arquitecta - contratista